

공급단지	사업주체	시공업체	감리회사	구조
코네스트	서울특별시	(주)KCC건설	(주)무영	철근콘크리트
태릉입구역 이니티움	서울특별시 서울주택도시개발공사	삼정건설사업(주)	이드건축사사무소	철근콘크리트
하트리움	서울특별시	(주)두진건설	(주)하우엔지니어링건축사사무소	철근콘크리트
호반베르디움 스테이원	서울특별시	호반건설	무영씨엠건축사사무소	철골철근콘크리트
홍대크리원	서울특별시	도듬건설주식회사	대지건축사사무소	철근콘크리트
휘경제이스카이시티	서울특별시	제이앤이건설(주)	(주)희성건축사사무소	철근콘크리트
힐데스하임	서울특별시	주식회사 원건설	-	철근콘크리트

## ■ 공급대상 및 임대금액

임대료 구분	임대료 수준	청년계층	신혼부부 계층
A	시중시세 30%	1순위	소득50%이내, 수급계층 (수급자, 보호대상 한부모가족, 차상위계층 포함)
B	시중시세 50%	2,3순위	소득 70%이내(배우자 소득있는 경우 90% 이하)

## ■ 신규공급 : 9세대

단지명	공급 유형 (㎡)	평면 유형 (㎡)	신청 자격	공급 호수 (실)	임대료 구분	임대조건			월임대료 (원)	
						임대보증금(천원)				
						계	계약금 (20%)	잔금 (80%)		
해링턴플레이스 노원 센트럴 노원구 상계동 690	26	26.84	청년	9	A	34,800	6,960	27,840	154,000	
					B	58,000	11,600	46,400	256,000	

## ○ 재공급 : 313세대

단지명	공급 유형 (㎡)	평면 유형 (㎡)	신청 자격	공급 호수 (실)	임대료 구분	임대조건					
						임대보증금(천원)			월임대료 (원)		
						계	계약금 (20%)	잔금 (80%)			
<b>총계</b>				<b>313</b>							
<b>L TOWER</b> 송파구 잠실동 208-4	16A	16.24	청년	6	A	35,220	7,044	28,176	114,000		
					B	58,700	11,740	46,960	190,000		
<b>건대입구역 더포디엄 830</b> 광진구 자양동 8-8	42	42.16	신혼 I	7	A	71,250	14,250	57,000	315,000		
					B	118,750	23,750	95,000	524,000		
<b>골드타워</b> 동작구 신대방동 351-5	36A	36.06	신혼 I	3	A	54,150	10,830	43,320	239,000		
					B	90,250	18,050	72,200	399,000		
<b>골든노블레스</b> 동작구 대방동 403-16	18	18.01	청년	2	A	27,610	5,522	22,088	121,000		
					B	45,990	9,198	36,792	202,000		
<b>광운대역 현대프라힐스</b> 노원구 월계동 410-3	38	38.75	신혼 I	3	A	45,000	9,000	36,000	199,000		
					B	75,000	15,000	60,000	331,000		
<b>구산주택</b> 은평구 구산동 198-3	17A	17.60	청년	2	A	25,090	5,018	20,072	91,000		
					B	41,820	8,364	33,456	152,000		
	33B	33.95		1	A	46,410	9,282	37,128	170,000		
					B	77,340	15,468	61,872	283,000		
<b>길동생활A동</b> 강동구 길동 367-1	17	17.11	청년	20	A	31,950	6,390	25,560	141,000		
					B	53,250	10,650	42,600	235,000		
<b>길동생활B동</b> 강동구 길동 368-7	36A	36.49	신혼 I	2	A	62,850	12,570	50,280	278,000		
					B	104,750	20,950	83,800	463,000		
	36B			2	A	62,850	12,570	50,280	278,000		
					B	104,750	20,950	83,800	463,000		
<b>더써밋 타워</b> 동작구 노량진동 54-1	18A	18.30	청년	1	A	31,650	6,330	25,320	140,000		
					B	52,750	10,550	42,200	233,000		
	34A	34.72	신혼 I	2	A	55,200	11,040	44,160	244,000		
					B	92,000	18,400	73,600	406,000		
<b>더원역삼</b> 강남구 역삼동 738-29	17.66	17.66	청년	2	A	43,990	8,798	35,192	153,000		
					B	73,320	14,664	58,656	255,000		

단지명	공급 유형 (㎡)	평면 유형 (㎡)	신청 자격	공급 호수 (실)	임대료 구분	임대조건				월임대료 (원)	
						임대보증금(천원)					
						계	계약금 (20%)	잔금 (80%)			
도곡 더써밋타워 강남구 도곡동 954-17	18B	18.33	청년	3	A	42,750	8,550	34,200	189,000		
					B	71,250	14,250	57,000	315,000		
	36A	36.17	신혼 I	2	A	76,950	15,390	61,560	340,000		
					B	128,250	25,650	102,600	566,000		
동대문역사문화공원역 166 tower 중구 광희동1가 166	14	14.72	청년	1	A	31,500	6,300	25,200	139,000		
					B	52,500	10,500	42,000	232,000		
라봄 성동 성동구 마장동 339-2	18A	18.79	청년	92	A	26,850	5,370	21,480	119,000		
					B	44,750	8,950	35,800	198,000		
	18B	18.13		4	A	25,950	5,190	20,760	115,000		
					B	43,250	8,650	34,600	191,000		
리마크빌 군자 광진구 중곡동 637-5	16.32	16.32	청년	6	A	25,990	5,198	20,792	93,000		
					B	43,320	8,664	34,656	155,000		
	30.41	30.41		1	A	45,650	9,130	36,520	163,000		
					B	76,080	15,216	60,864	273,000		
	32.34	32.34		1	A	48,530	9,706	38,824	174,000		
					B	80,880	16,176	64,704	289,000		
리스트강남 강남구 논현동 202-7	14	14A-4	청년	1	A	31,890	6,378	25,512	112,000		
					B	53,160	10,632	42,528	186,000		
	14C-2	14C-2		1	A	32,950	6,590	26,360	115,000		
					B	54,930	10,986	43,944	192,000		
리스트안암 동대문구 제기동 136-3	17	17.72	청년	1	A	26,100	5,220	20,880	115,000		
					B	43,500	8,700	34,800	192,000		
	40B	40.58	신혼 I	2	A	54,900	10,980	43,920	242,000		
					B	91,500	18,300	73,200	404,000		
문정역 마에스트로 송파구 문정동 55-6	16	16.42	청년	1	A	33,540	6,708	26,832	148,000		
					B	55,910	11,182	44,728	246,000		
	34	34.87	청년	1	A	64,890	12,978	51,912	286,000		
					B	108,150	21,630	86,520	477,000		

단지명	공급 유형 (㎡)	평면 유형 (㎡)	신청 자격	공급 호수 (실)	임대료 구분	임대조건				
						임대보증금(천원)				
						계	계약금 (20%)	잔금 (80%)		
보눔하우스 화곡 강서구 화곡동 401-1	15	15.91A	청년	1	A	17,140	3,428	13,712	56,000	
					B	28,566	5,713	22,853	93,000	
	16	16.90A		1	A	18,740	3,748	14,992	61,000	
					B	31,233	6,247	24,986	101,000	
비바힐스 강변 구의동 593-11	31	31.77	청년	2	A	48,980	9,796	39,184	175,000	
					B	81,630	16,326	65,304	291,000	
	32	32.88		1	A	50,650	10,130	40,520	181,000	
					B	84,420	16,884	67,536	302,000	
상봉동양앤파트 중랑구 상봉동 118-8	18C	18.22	청년	1	A	23,850	4,770	19,080	105,000	
					B	39,750	7,950	31,800	176,000	
서교동 효성해링턴 타워 마포구 서교동 395-43	17	17	청년	1	A	41,154	8,231	32,923	133,000	
					B	68,590	13,718	54,872	221,000	
	37A	37A	신혼 I	3	A	85,364	17,073	68,291	276,000	
					B	142,273	28,455	113,818	460,000	
서초꽃마을 서초구 서초동 1502-12	16	16.63	청년	1	A	27,510	5,502	22,008	87,000	
					B	45,850	9,170	36,680	145,000	
선릉역 마에스트로 강남구 삼성동 140-32	20A	20A	청년	1	A	53,210	10,642	42,568	185,000	
					B	88,680	17,736	70,944	309,000	
	22A	22A		2	A	58,210	11,642	46,568	203,000	
					B	97,020	19,404	77,616	339,000	
세이지움 개봉 구로구 개봉동 403-29	18B	18.55	청년	16	A	22,050	4,410	17,640	97,000	
					B	36,750	7,350	29,400	162,000	
센터스퀘어 발산 강서구 내발산동 647-1	36	36.99	신혼 I	2	A	48,000	9,600	38,400	212,000	
					B	80,000	16,000	64,000	353,000	
	41	41.02		3	A	50,400	10,080	40,320	223,000	
					B	84,000	16,800	67,200	371,000	

단지명	공급 유형 (㎡)	평면 유형 (㎡)	신청 자격	공급 호수 (실)	임대료 구분	임대조건				월임대료 (원)	
						임대보증금(천원)					
						계	계약금 (20%)	잔금 (80%)			
센터스퀘어 서울대점 관악구 신림동 1747	16	16.82	청년	2	A	25,200	5,040	20,160	111,000		
					B	42,000	8,400	33,600	186,000		
	22	22.96		1	A	33,900	6,780	27,120	150,000		
					B	56,500	11,300	45,200	250,000		
	44A	44.62	신혼 I	2	A	59,300	11,860	47,440	260,000		
					B	98,800	19,760	79,040	440,000		
센터스퀘어등촌 강서구 염창동 274-17	18	18AA 18AB	청년	5	A	27,940	5,588	22,352	90,000		
					B	46,566	9,313	37,253	150,000		
센텀힐스 한강 광진구 구의동 587-62	16.39	16.39	청년	1	A	27,360	5,472	21,888	97,000		
					B	45,600	9,120	36,480	162,000		
스타타워 서대문구 남가좌동 269-1	18	18.01	청년	2	A	28,980	5,796	23,184	128,000		
					B	48,300	9,660	38,640	213,000		
아르체움 등촌 강서구 염창동 275	20	20.10 20.12	청년	5	A	30,000	6,000	24,000	133,000		
					B	50,000	10,000	40,000	221,000		
어반허브 서울 스테이션 용산구 서계동 100-1	20A	20.21	청년	1	A	32,700	6,540	26,160	144,000		
					B	54,500	10,900	43,600	241,000		
	21A	21.20		4	A	34,350	6,870	27,480	152,000		
					B	57,250	11,450	45,800	253,000		
	22	22.02		7	A	35,700	7,140	28,560	158,000		
					B	59,500	11,900	47,600	263,000		
	26	26.10		7	A	41,400	8,280	33,120	183,000		
					B	69,000	13,800	55,200	305,000		
엘크루 밤산 강서구 등촌동 671-1	15	15.33	청년	4	A	29,930	5,986	23,944	72,000		
					B	49,890	9,978	39,912	120,000		
	30	30.79		1	A	57,850	11,570	46,280	255,000		
					B	96,390	19,278	77,112	425,000		

단지명	공급 유형 (㎡)	평면 유형 (㎡)	신청 자격	공급 호수 (실)	임대료 구분	임대조건				월임대료 (원)	
						임대보증금(천원)					
						계	계약금 (20%)	잔금 (80%)			
<b>옥산 그린타워</b> 광진구 구의동 587-64	16	16A	청년	1	A	23,709	4,742	18,967	97,000		
					B	39,515	7,903	31,612	161,000		
<b>용산 원효 루미니</b> 용산구 원효로1가 134	29	29.96	청년	3	A	52,450	10,490	41,960	192,000		
					B	87,420	17,484	69,936	320,000		
<b>용산베르디움프렌즈</b> 용산구 한강로 2가 426	39A	39A	신혼 I	3	A	53,418	10,684	42,734	181,000		
					B	89,030	17,806	71,224	302,000		
<b>우장산역해링턴타워</b> 강서구 화곡동 1013-3	17	17.74	청년	1	A	31,590	6,318	25,272	106,000		
					B	52,650	10,530	42,120	176,000		
<b>유벤투스 240</b> 관악구 신림동 1644-3	16	16.55	청년	6	A	23,550	4,710	18,840	104,000		
					B	39,250	7,850	31,400	173,000		
<b>잠실센트럴파크</b> 송파구 잠실동 187-10	17	17.25	청년	1	A	43,990	8,798	35,192	194,000		
					B	73,290	14,658	58,632	323,000		
	21	21.02		3	A	51,970	10,394	41,576	229,000		
					B	86,620	17,324	69,296	382,000		
	35	35.63	신혼 I	1	A	78,120	15,624	62,496	345,000		
					B	130,200	26,040	104,160	575,000		
	43	43.46		2	A	90,300	18,060	72,240	399,000		
					B	150,150	30,030	120,120	664,000		
<b>제이스타 상봉</b> 중랑구 상봉동 109-34	17	17.75	청년	1	A	26,350	5,270	21,080	94,000		
					B	43,916	8,783	35,133	156,000		
<b>종암 라온 프라이빗</b> 성북구 종암동 83-3	21	21.82	청년	9	A	28,050	5,610	22,440	124,000		
					B	46,750	9,350	37,400	206,000		
	29	29.98		4	A	37,950	7,590	30,360	168,000		
					B	63,250	12,650	50,600	279,000		
<b>천호역한강리슈빌</b> 강동구 천호동 458-3	33	33.52	청년	1	A	86,240	17,248	68,992	273,000		
					B	143,730	28,746	114,984	455,000		
<b>최강타워</b> 관악구 신림동 1745	39A	39.66	신혼 I	1	A	61,740	12,348	49,392	273,000		
					B	102,900	20,580	82,320	454,000		
	42A	42.72		2	A	64,890	12,978	51,912	286,000		
					B	108,150	21,630	86,520	477,000		

단지명	공급 유형 (㎡)	평면 유형 (㎡)	신청 자격	공급 호수 (실)	임대료 구분	임대조건			월임대료 (원)	
						임대보증금(천원)				
						계	계약금 (20%)	잔금 (80%)		
<b>코네스트(CONEST)</b> 서초구 서초동 1365-8	17A	17A	청년	5	A	42,170	8,434	33,736	143,000	
					B	70,290	14,058	56,232	239,000	
<b>태릉입구역 이니티움</b> 노원구 공릉동 684-41	23	23.98	청년	3	A	32,700	6,540	26,160	144,000	
					B	54,500	10,900	43,600	241,000	
	44	44.94	신혼 I	1	A	55,800	11,160	44,640	246,000	
					B	93,000	18,600	74,400	411,000	
<b>하트리움</b> 동대문구 휘경동 380	33	33.74	청년	1	A	62,370	12,474	49,896	275,000	
					B	103,950	20,790	83,160	458,000	
<b>호반베르디움 스테이원</b> 은평구 대조동 241	17	17.73	청년	1	A	36,750	7,350	29,400	162,000	
					B	61,210	12,242	48,968	269,000	
	21	21.97		7	A	43,780	8,756	35,024	193,000	
					B	72,970	14,594	58,376	322,000	
	24	24.24		1	A	47,460	9,492	37,968	210,000	
					B	79,060	15,812	63,248	349,000	
<b>홍대크리원</b> 마포구 상수동 355-2	16	16.90	청년	2	A	33,260	6,652	26,608	108,000	
					B	55,433	11,087	44,346	180,000	
<b>휘경제이스카이시티</b> 동대문구 휘경동 192-1	14	14.28	청년	2	A	20,255	4,051	16,204	69,000	
					B	33,758	6,752	27,006	115,000	
<b>힐데스하임</b> 성동구 용답동 233-1	14	14.56	청년	4	A	35,700	7,140	28,560	124,000	
					B	59,490	11,898	47,592	207,000	

- 각 계층의 조건별로 감정평가액의 30%~50%로 임대보증금 및 임대료를 차등 적용합니다.
- 각 평형 타입별, 계층별로 임대보증금 및 임대료가 상이할 수 있으니 참고하여 주시기 바랍니다.
- 관리비 책정 주체는 민간사업자로 단지별 관리비가 상이하며 각 단지 여건에 따라 다소 높게 산정될 수 있는 점 참고하여 신청하시기 바랍니다.
- 당첨 후 계약을 체결하려면 단지·평형·신청자격별 기본 임대보증금의 20% 금액을 계약금으로 납부하여야 하며, 입주 전까지 임대보증금의 80% 금액을 잔금으로 납부하셔야 합니다.