# Terrenos à Venda – Lorena/SP

Oportunidade de aquisição de terrenos a 1 minuto da Rodovia Presidente Dutra, em frente ao condomínio residencial fechado \*\*Vilas de Lorena\*\*. Região em franca valorização, com completa infraestrutura urbana, próxima ao centro da cidade e localização estratégica.

## Destaques da Localização:

- A apenas 1 minuto da Rodovia Presidente Dutra
- A apenas 2 minutos do acesso para a Rodovia Washinton Luis
- Em frente ao condomínio residencial Vilas de Lorena
- A menos de 10 minutos do centro da cidade de Lorena

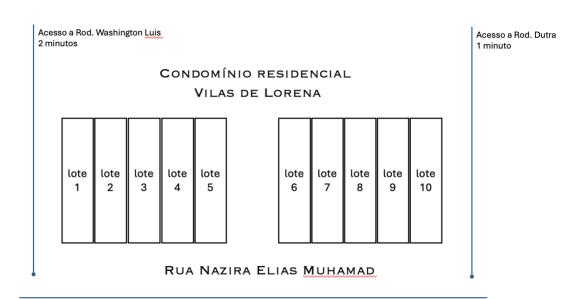


#### **Características dos Terrenos**

- 10 Terrenos divididos em duas grandes áreas de 5 lotes contíguos cada, todos com matrícula individualizada.
- Metragens de 1.047 m² a 1.356 m²
- Venda individual ou total
- Topografia favorável
- Documentação 100% regular



## Mapa esquemático do Complexo



#### **Dimensões e Matrículas**

- Lote 1 1.061,38 m<sup>2</sup> Matrícula 45.469
- Lote 2 1.047,57 m<sup>2</sup> Matrícula 45.470
- Lote 3 1.056,41 m<sup>2</sup> Matrícula 45.471
- Lote 4 1.058,58 m<sup>2</sup> Matrícula 45.472
- Lote 5 1.356,92 m<sup>2</sup> Matrícula 45.473
- Lote 6 1.076,13 m<sup>2</sup> Matrícula 45.474
- Lote 7 1.069,04 m<sup>2</sup> Matrícula 45.475
- Lote 8 1.069,25 m<sup>2</sup> Matrícula 45.476
- Lote 9 1.069,46 m<sup>2</sup> Matrícula 45.477
- Lote 10 1.073,39 m<sup>2</sup> Matrícula 45.478

### Contato

Interessados podem entrar em contato diretamente para mais informações.

(11) 98811-0710 (WhatsApp) Giancarlo Bonagura Luiz Antonio Bonagura