

C U P E

S U Í T E S

POR DO DE GALINHAS - PE



As imagens publicitárias são meramente ilustrativas,
correspondendo a sugestões de decoração
e interiores, podendo sofrer alterações.

Empreendimento em regime de condomínio.



Colecione momentos únicos.

Viver no Cupe Suites é ter a experiência de acordar todos os dias com o som das ondas do mar.

É ter ao seu alcance duas amplas áreas de lazer integradas à praia. Desfrutar de uma vista panorâmica e depois colocar os pés na areia. Um projeto exclusivo, pensado nos mínimos detalhes.

Assinado pelo renomado escritório Marcelo Souza Leão & Chalaça
e com paisagismo exclusivo de Luiz Vieira.



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração."

Localização

Com águas mornas e piscinas naturais cristalinas, a praia do Cupe é ideal para quem deseja se refugiar na natureza e ao mesmo tempo curtir a badalada praia de Porto de Galinhas.

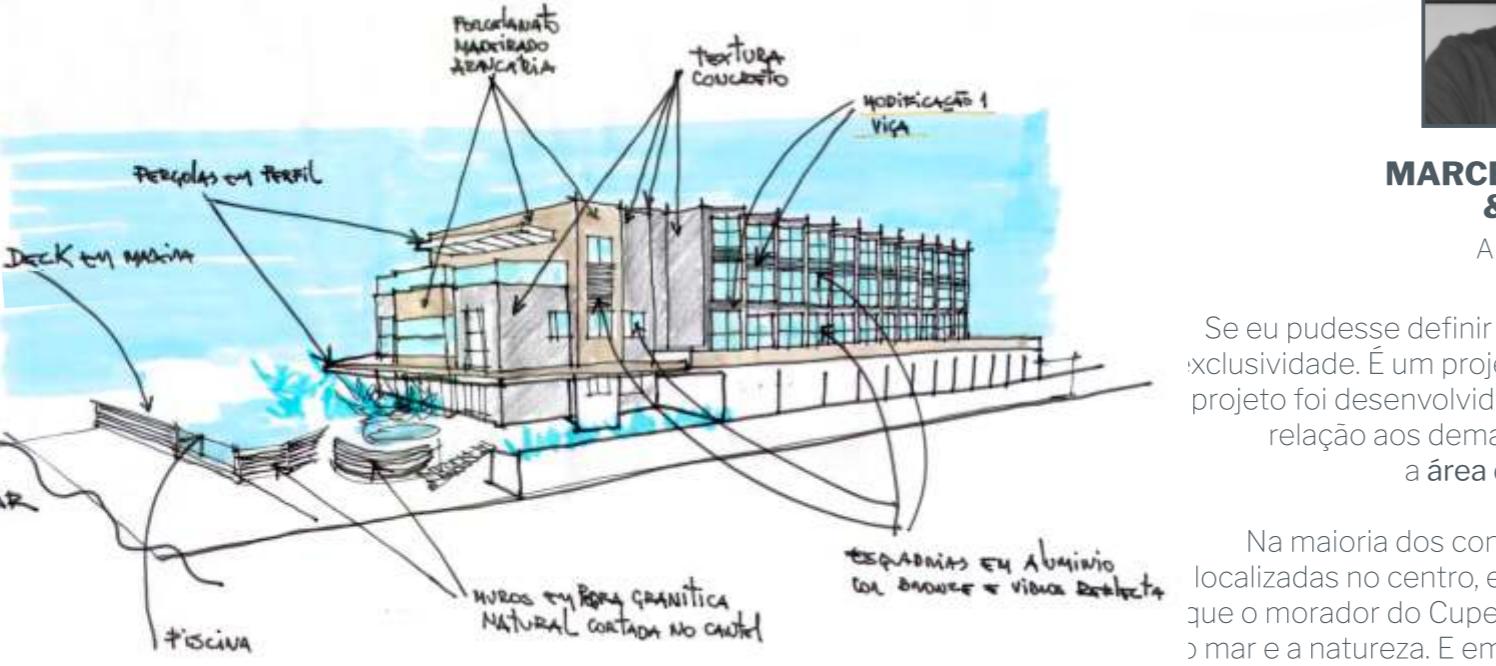
Em apenas 2 km você pode sair da tranquilidade do Cupe e ter acesso a todos os serviços e lazer de um dos balneários mais famosos do Brasil.



Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração. Confira as medidas no local.

Projeto arquitetônico assinado por um dos nomes mais conhecidos do mercado pernambucano.

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



“Nossa ideia foi permitir que o morador tivesse um maior contato com mar e a natureza”



MARCELO SOUZA LEÃO & CHALAÇA
ARQUITETURA

Se eu pudesse definir o Cupe Suites em uma palavra, seria exclusividade. É um projeto único para pessoas especiais. Esse projeto foi desenvolvido com uma característica singular em relação aos demais resorts de Porto de Galinhas:
a área de lazer na beira mar.

Na maioria dos condomínios as áreas comuns ficam localizadas no centro, e não na praia. Nossa ideia foi permitir que o morador do Cupe Suites tivesse um maior contato com o mar e a natureza. E em função disso pudemos colocar todas as unidades térreas com piscinas individuais.

O empreendimento contempla unidades de 1 a 3 quartos, sendo que na cobertura temos os lofts com pé direito duplo. Para fechar com chave de ouro, temos outra área de lazer no segundo pavimento, para que o morador possa usufruir da vista do horizonte na parte mais alta do prédio.



LUIZ VIEIRA
PAISAGISMO

Demos atenção aos espaços de convívio. Pensamos em uma piscina que fosse um elemento da paisagem integrado com o mar.

Tudo converge para a vista.
A escada da piscina, por exemplo, fica em frente à praia, e também se torna um lugar para as pessoas se reunirem. Planejamos alguns quiosques dentro da piscina, recantos, e uma prainha particular, onde se pode ter chaises, espaços na areia.

Então temos esse envolvimento da piscina no lazer térreo como se ela fosse uma moldura, ao mesmo tempo permitindo uma transição para o mar. Temos os apartamentos térreos que foram valorizados com piscinas, hidromassagens, terraços e jardins naturais.

Do seu apartamento você pode sair para a piscina ou para praia.

Áreas externas projetadas por um dos paisagistas mais renomados do país.



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"

“Demos atenção aos espaços de convívio. Tudo converge para a vista”

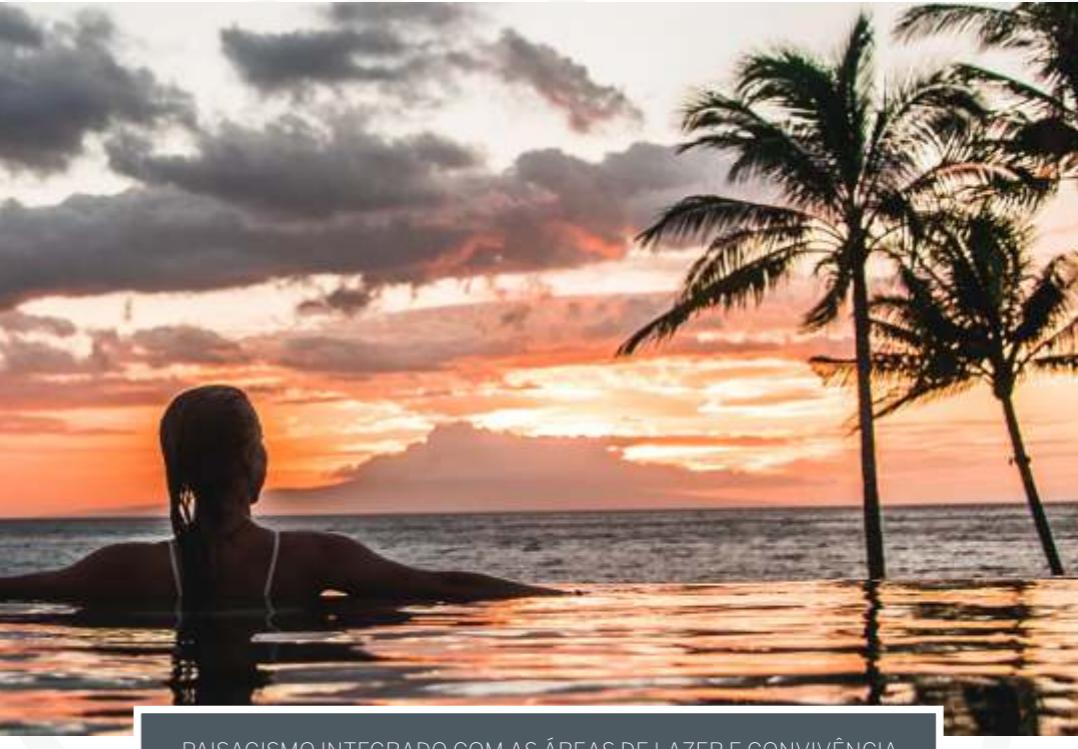
D I F E R E N C I A I S

CUPE

S U Í T E S

- Área de lazer à beira-mar e paisagismo de Luiz Vieira
- Lazer panorâmico no segundo pavimento
- Playground
- Piscina com vista privilegiada
- Espaço para loja de Conveniência
- **Exclusividade:
Apenas 50 unidades**

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



EQUIPAMENTOS & ÁREAS COMUNS

Térreo

- Estar social
- Recepção com conveniência
- Espaço Kids
- Terraço coberto
- Copa
- Wc masculino
- Wc feminino
- Deck seco
- Piscina rasa
- Piscina funda
- Hidromassagem
- Deck molhado
- Playground
- Sala comercial com wc e lavabo
- 4 vagas para visitantes

2º pavimento - lazer suspenso

- Terraço Coberto com Área Gourmet
- Wc PNE masculino
- Wc PNE feminino
- Terraço Descoberto
- Piscina Funda
- Piscina Rasa
- Hidromassagem

Pavimento semi enterrado

- 50 depósitos privativos (1 por unidade)
- 50 vagas de garagem (1 por unidade)
- Bicicletário



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"

alteracao

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"

alteracao

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



STUDIO JARDIM

De 43,26m² a 50,77m²

Unidades tipo studio com banheiro social, cozinha integrada e jardim privativo com Jacuzzi exclusiva.



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"

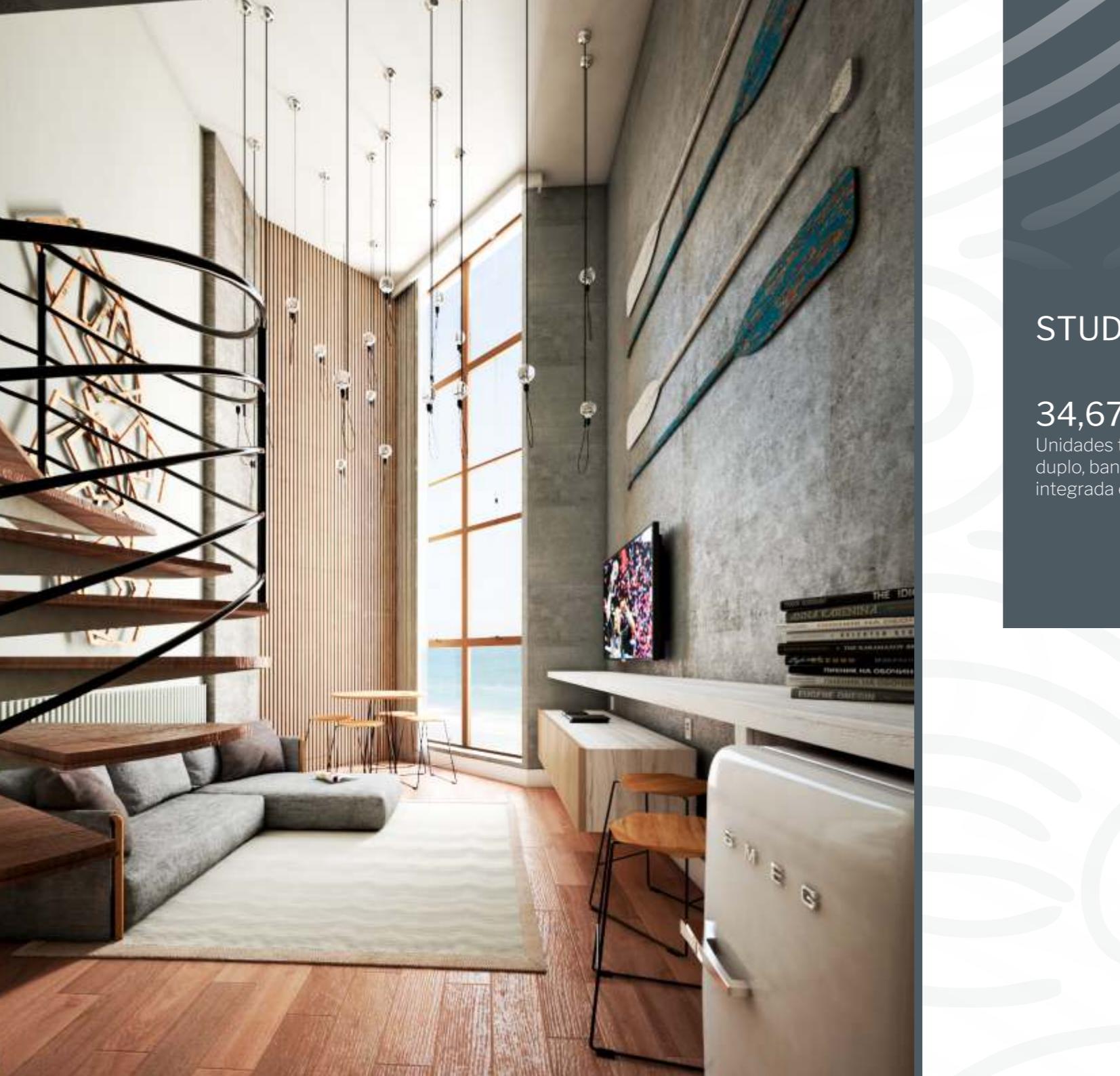


STUDIO PRAIA

26,04m²

Unidades tipo studio com banheiro social e cozinha integrada.





STUDIO MEZANINO
34,67m²
Unidades tipo studio com pé direito duplo, banheiro social, cozinha integrada e mezanino.



PAVIMENTO TIPO



MEZANINO



APARTAMENTO
MEZANINO

94,63m²

Unidades com 2 quartos sendo uma suíte,
cozinha integrada, banheiro social e mezanino.



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração."



APARTAMENTO PRAIA

54,61m²

Unidades com 2 quartos, sendo uma suíte, cozinha integrada, banheiro social e varanda.



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração."



APARTAMENTO
JARDIM

De 110,80m² a 117,51m²

Unidades com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala com cozinha integrada, banheiro social e jardim privativo com piscina exclusiva.





APARTAMENTO
CUPE

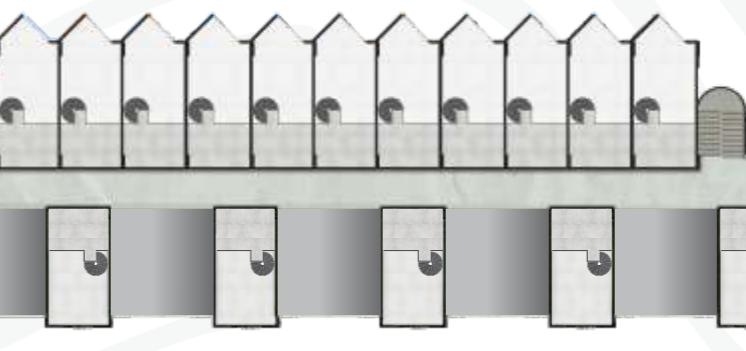
de 70,26m² e 70,58m²

Unidades frente mar com 03 quartos
sendo 01 suíte, sala com cozinha integrada
e banheiro social.





"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



Imagen:
Edf. Fernando Pessoa

Somos a **MAXPLURAL**

Desde 2005 temos feito a diferença no mercado imobiliário de Pernambuco. Unimos incorporação, engenharia e design para criar experiências. Com a busca incessante pelo melhor, investimos na qualidade e inovação sem deixar de atender as necessidades essenciais de cada morador.

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



Laguna Beach Flat



Flat Serrambi



AquaAzul Beach Flat



Edf. Loft Home Design



Com empreendimentos em localizações nobres como Boa Viagem, Piedade, Porto de Galinhas, Serrambi, entre outros, buscamos oferecer em cada produto um morar diferenciado, unindo design e funcionalidade.



Edf. Deco Home Design

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



C U P E

S U Í T E S

"Imagens meramente ilustrativas, sujeitas a alteração"



MAXPLURAL

CUPE

S U Í T E S

INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



ARQUITETURA



PAISAGISMO



INFORMAÇÕES E VENDAS

Rua Antônio Lumack do Monte, 128 Empresarial Center III, sala 701,
Boa Viagem, Recife - PE. Fone: (81) 3032-2261

WWW.MAXPLURAL.COM.BR | COMERCIAL@MAXPLURAL.COM.BR | [@MAX_PLURAL](https://www.instagram.com/@MAX_PLURAL)