



Stadt Bern

Präsidialdirektion

Abteilung Aussenbeziehungen  
und Statistik (Austa)

# Statistik Stadt Bern

## Wohnungsmietpreiserhebung in der Stadt Bern im November 2022



**Bevölkerung und Soziales**  
**Lebensraum und Infrastruktur**  
**Gesellschaft und Politik**  
**Arbeit und Wirtschaftszweige**  
**Wirtschaft und Finanzen**



# Wohnungsmietpreiserhebung in der Stadt Bern im November 2022

## Berner Index der Wohnungsmietpreise

Anstieg innert Jahresfrist  
um 1,1%

Der Berner Index der Wohnungsmietpreise erreicht im November 2022 einen Stand von 124.0 Punkten (Basis: November 2003 = 100), was einer Zunahme um 1.00% gegenüber dem Vorjahr entspricht. Die Preisentwicklung der 2 Zimmer, 3 Zimmer-Wohnungen lag über dem Gesamtindex. Bei den 1 Zimmer, 4 Zimmer, 5 Zimmer-Wohnungen lag sie darunter.

Tabelle 1: Berner Index der Wohnungsmietpreise nach Wohnungsgrösse  
November 2018 bis 2022  
(Basis: November 2003 = 100)

	November 2022	November 2021	November 2020	November 2019	November 2018	Veränderung in % zum Vorjahr
1 Zimmer	118.0	117.0	116.0	114.0	113.0	0.85
2 Zimmer	128.0	127.0	125.0	123.0	121.0	0.78
3 Zimmer	125.0	123.0	121.0	121.0	120.0	1.6
4 Zimmer	119.0	118.0	116.0	116.0	115.0	0.84
5 Zimmer	117.0	116.0	116.0	115.0	114.0	0.85
Total	124.0	123.0	121.0	121.0	119.0	0.81