

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Жаворонкова, д.2, г. Тула, 300012

телефон: 24-53-33, факс: 36-14-11

E-mail: mizo@tularegion.ru

<https://mizo.tularegion.ru>

28.06.2022 № 29-01-13/8721

На № _____

ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму 428 443,21

(четырееста двадцать восемь тысяч четырееста сорок три рубля 21 копейка)

В соответствии с договором аренды земельного участка № 09Ц2159Г от 22.06.2009 (далее также – Договор), дополнительным соглашением к договору аренды от 29.10.2015 Вам предоставлен в аренду земельный участок с кадастровым номером [REDACTED] площадью 1 190,00 кв.м, расположенный по адресу: г. [REDACTED] (участок находится примерно в [REDACTED] по направлению на восток от ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: г. Тула, [REDACTED], д. [REDACTED]), для строительства индивидуального жилого дома.

В соответствии с условиями Договора Вы были обязаны своевременно вносить арендную плату за пользование земельным участком.

В нарушение условий Договора за Вами за период с 28.07.2016 по 29.05.2022 числится задолженность по арендной плате в размере 412 266,35 (четырееста двенадцать тысяч двести шестьдесят шесть рублей 35 копеек).

В соответствии с условиями Договора Вы обязаны уплатить пени в размере 16 176,86 (шестнадцать тысяч сто семьдесят шесть рублей 86 копеек).

Общая сумма задолженности по арендной плате и пеням составляет 428 443,21 (четырееста двадцать восемь тысяч четырееста сорок три рубля 21 копейка).

Исходя из вышеизложенного, Вам надлежит: в 10-дневный срок со дня получения претензии оплатить образовавшуюся задолженность.

Реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тульской области (Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области), ИНН: 7106058814, КПП: 710601001, Расчетный счет: 031006430000000016600, КОРСЧЕТ: 40102810445370000059, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ/УФК по Тульской области г. Тула, БИК: 017003983, Код ОКТМО: 70701000, Код бюджетной классификации: 82311105012040000120 – арендная плата по договору аренды земельного участка; назначение платежа: арендная плата за земельный участок

по договору аренды земельного участка № 09Ц2159Г от 22.06.2009, НДС не облагается (заполнение назначения платежа обязательно). Пени уплачиваются отдельным платежным поручением. Код бюджетной классификации: 82311607090040000140 – пени по договору аренды земельного участка; назначение платежа: пени по договору аренды земельного участка № 09Ц2159Г от 22.06.2009, НДС не облагается (заполнение назначения платежа обязательно).

В случае неуплаты вышеуказанной суммы задолженности в 10-дневный срок министерство имущественных и земельных отношений Тульской области обратится в суд с заявлением о взыскании задолженности по арендной плате и пени с отнесением на Вас расходов по уплате госпошлины.

**Директор департамента
имущественных и земельных
отношений министерства
имущественных и земельных
отношений Тульской области**



Исполнитель: 
тел. 24-