

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Жаворонкова, д.2, г. Тула, 300012
телефон: 24-53-33, факс: 36-14-11
E-mail: mizo@tularegion.ru
<https://mizo.tularegion.ru>

ПРЕТЕНЗИЯ

В соответствии с договором № [REDACTED] от [REDACTED] года аренды земельного участка (далее - Договор) Вам была предоставлена в аренду [REDACTED] доли земельного участка с кадастровым номером [REDACTED] в размере пропорциональном его доле в праве собственности на недвижимое имущество, по адресу: [REDACTED], для эксплуатации нежилого здания административно-торгового назначения.

Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости и сведениям, предоставленным ГУ ТО «Областное БТИ», в границах земельного участка расположено нежилое здание с кадастровым номером [REDACTED], в котором расположено несколько помещений, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам.

Помещение с кадастровым номером [REDACTED] принадлежит на праве собственности Вам с [REDACTED].

В нарушение условий Договора за Вами за период с [REDACTED] по [REDACTED] числится задолженность по арендной плате в размере [REDACTED] руб. и пени в размере [REDACTED] руб.

Исходя из вышеизложенного, Вам надлежит: в 10-дневный срок со дня получения претензии оплатить образовавшуюся задолженность.

Реквизиты для оплаты: Получатель: УФК по Тульской области (Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области), ИНН: 7106058814, КПП: 710601001, Расчетный счет: 03100643000000016600, КОРСЧЕТ: 40102810445370000059, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула, БИК: 017003983, Код ОКТМО: 70701000, КБК: 823 1 11 05012 04 0000 120 (назначение платежа: «арендная плата по договору [REDACTED] от [REDACTED] и [REDACTED] и 823 1 16 90040 04 0000 140 (назначение платежа: «пени по договору [REDACTED] от [REDACTED]»).

В случае отказа или неполучения ответа в 10-дневный срок, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области обратиться в суд с заявлением о взыскании указанной задолженности в судебном порядке с отнесением на Вас расходов по уплате госпошлины.

**Директор департамента
имущественных и земельных
отношений министерства
имущественных и земельных
отношений Тульской области**

Исполнитель: [REDACTED]