

На № \_\_\_\_\_

г. Тула, ул. Октябрьская,  
д. 57

### ПРЕТЕНЗИЯ

на сумму \_\_\_\_\_

(Шесть тысяч шестьсот сорок девять) рублей 88 копеек

В соответствии с договором № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2009 аренды земельного участка (далее - Договор) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (далее - Общество) ранее был предоставлен в аренду земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_, для организации тренировочной площадки по вождению автомобилей.

Решением Арбитражного суда Тульской области от \_\_\_\_\_ вступившим в законную силу 19.01.2021 Договор расторгнут. Данным решением суда на Вас была возложена обязанность с даты вступления решения суда в законную силу передать министерству имущественных и земельных отношений Тульской области (далее - министерство) земельный участок по акту приема-передачи в состоянии, позволяющим использовать его в соответствии с разрешенным использованием.

07.06.2021 между министерством и \_\_\_\_\_ в лице его директора \_\_\_\_\_ подписан акт приема-передачи земельного участка по Договору, согласно которому обязательства по использованию \_\_\_\_\_ участка прекращаются с 01.06.2021.

Согласно указу Губернатора Тульской области от 02.11.2015 №317 министерство имущественных и земельных отношений Тульской области было реорганизовано путем присоединения к министерству экономического развития Тульской области.

На основании постановления правительства Тульской области от 11.11.2015 №508 «Об утверждении Положения о министерстве экономического развития Тульской области» министерство экономического

развития Тульской области выступало в качестве арендодателя земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального образования город Тула в пределах полномочий, установленных федеральными законами, законами Тульской области, постановлениями правительства Тульской области.

Указом Губернатора Тульской области от 23.09.2016 №120 министерство экономического развития Тульской области реорганизовано путем выделения из него министерства имущественных и земельных отношений Тульской области.

Постановлением правительства Тульской области от 13.10.2016 № 452 утверждено Положение о министерстве имущественных и земельных отношений Тульской области.

На основании п. 3 Положения о министерстве имущественных и земельных отношений Тульской области министерство имущественных и земельных отношений Тульской области является правопреемником министерства экономического развития Тульской области в части полномочий по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах муниципального образования город Тула в пределах полномочий, установленных федеральными законами, законами Тульской области, постановлениями правительства Тульской области.

В соответствии с условиями Договора [REDACTED] обязано было в период пользования земельным участком своевременно вносить за него арендную плату.

В нарушение условий Договора за [REDACTED] за период с 19.01.2021 по 31.05.2021 числится задолженность по арендной плате в размере 6 557 (Шести тысяч пятисот пятидесяти семи) рублей 84 копеек.

В соответствии с условиями Договора [REDACTED] обязано уплатить пеню в размере 91 (Девяносто одного) рублей 96 копеек.

Общая сумма задолженности по арендной плате и пени составляет 6 649 (Шесть тысяч шестьсот сорок девять) рублей 80 копеек.

Исходя из вышеизложенного, [REDACTED] надлежит: в десятидневный срок со дня получения претензии оплатить образовавшуюся задолженность.

#### **Реквизиты для оплаты:**

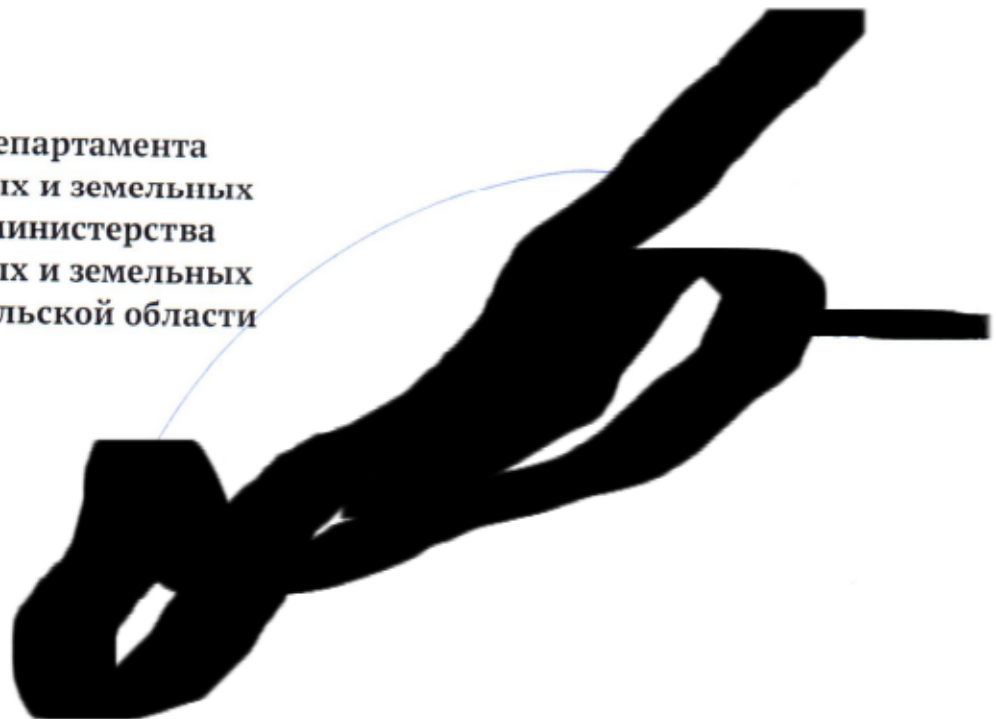
Получатель: УФК по Тульской области (Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области), ИНН:7106058814, КПП:710601001, расчетный счет: 031006430000000016600, банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула, БИК: 017003983, Код ОКТМО: 70701000, Код бюджетной классификации: 82311105012040000120 – арендная плата по договору аренды земельного участка; Назначение платежа: арендная плата за земельный участок по договору аренды земельного участка №201 от 16.10.2009, НДС не облагается



(заполнение назначения платежа обязательно). Пени уплачиваются отдельным платежным поручением. Код бюджетной классификации: 82311607090040000140. Назначение платежа: пени по договору аренды земельного участка №201 от 16.10.2009, НДС не облагается (заполнение назначения платежа обязательно).

*В случае отказа или неполучения ответа в десятидневный срок, министерство имущественных и земельных отношений Тульской области обратится в суд с заявлением о взыскании задолженности по арендной плате и пени по Договору.*

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений министерства  
имущественных и земельных  
отношений Тульской области



Исп. В [redacted]  
Тел. 24-51-04 (31-45) [redacted]

