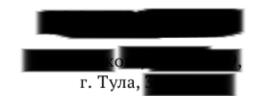
## МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ



ул. Жаворонкова, д.2, г. Тула, 300012 Тел.: (4872) 24-53-33, факс: 36-14-11 E-mail: mizo@tularegion.ru https://mizo.tularegion.ru

	0
Ha №	

## ПРЕТЕНЗИЯ на сумму 123 574,00

(сто двадцать три тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля 00 копеек)

в соответствии с договором аренды земельного участка п
30.09.2005 (далее — Договор), соглашением о переходе прав и обязанностей по
договору от 07.07.2006 С эмельный » был предоставлен в аренду земельный
участок с кадастровым номером 7
расположенный по адресу: г. Тула, П
(I B B H A H A H A H A H A H A H A H A H A
радовин
для временного размещения некапетальных
объектов: склады оптовои торговли.
Соглашением о расторжении от 18.01.2011, договор аренды земельного участка
№ С расторгнут.
Согласно п. 2 Соглашения о расторжении договора, обязательства Арендатора
по уплате арендной платы и Арендодателя по предоставлению земельного участка во
владение и пользование Арендатора по договору аренды № ( 30.09.2005
прекращаются со дня государственной регистрации договора аренды
№ 129.12.2010 при условии отсутствия задолженности по договору аренды
Nº (1998) T 30.09.2005.
Согласно сведениям ЕГРН договор аренды № 1100001100 от 29.12.2010
зарегистрирован территориальным органом федерального органа исполнительной
власти, уполномоченным в области государственной регистрации прав на
недвижимое имущество и сделок с ним 24.05.2011, запись о регистрации №

Таким образом, в соответствии с условиями Договора, до прекращения обязательств по уплате арендной платы (до 24.05.2011) — Убразование земельным участком.

В нарушение условий Договора за С с с с с с с с с с с с с с за период с 01.02.2011 по 23.05.2011 числится задолженность по арендной плате в размере 122 769,18 (сто двадцать две тысячи семьсот шестьдесят девять рублей 18 копеек).

В соответствии с условиями Договора Вы обязаны уплатить пеню за период с 01.02.2011 по 23.05.2011 в размере 804,88 (восемьсот четыре рубля 88 копеек).

Общая сумма задолженности по арендной плате и пеням составляет 123 574,00 (сто двадцать три тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля 00 копеек).

Исходя из вышеизложенного, Вам надлежит: в 10-дневный срок со дня получения претензии оплатить образовавшуюся задолженность.

Реквизиты для оплаты:

Получатель: УФК по Тульской области (Министерство имущественных и земельных отношений Тульской области), ИНН: 7106058814, КПП: 710601001, Расчетный счет: 03100643000000016600, КОРСЧЕТ: 40102810445370000059, Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ТУЛА БАНКА РОССИИ//УФК по Тульской области г. Тула, БИК: 017003983, Код ОКТМО: 70701000, Код бюджетной классификации: 82311105012040000120 – арендная плата по договору аренды земельного участка; назначение платежа: арендная плата за земельный участок по договору аренды земельного участка № от 30.09.2005, НДС не облагается (заполнение назначения платежа обязательно). Пени уплачиваются отдельным платежным поручением. Код бюджетной классификации: 82311607090040000140 – пени по договору аренды земельного участка; назначение платежа: пени по договору аренды земельного участка № от 30.09.2005, НДС не облагается (заполнение назначения платежа обязательно).

В случае неуплаты вышеуказанной суммы задолженности в 10-дневный срок министерство имущественных и земельных отношений Тульской области обратится в суд с заявлением о взыскании задолженности по арендной плате и пени с отнесением на Вас расходов по уплате госпошлины.

Директор департамента имущественных и земельных отношений министерства имущественных и земельных отношений Тульской области



