

19<sub>68</sub>

29

# TESTIMONIO DE ESCRITURA PUBLICA

DE

DONACION

DE UN PREDIO RUSTICO

OTORGADA POR

ISIDORO DE JESUS RAMIREZ POLANCO

*Escuela = Cor. Las Cruces  
c/ Belén Guijat*

A FAVOR DE

ALCALDIA MUNICIPAL DE METAPAN

DOCTOR PABLO CHAVARRIA

ABOGADO Y NOTARIO

SANTA ANA  
EL SALVADOR, C. A.



*Copier*

Pablo Chavarria



NUMERO DIEZ.-En la Ciudad de Metapán, a las ocho horas del día veintiocho de Mayo de mil novecientos sesenta y ocho.-Ante mí, PABLO CHAVARRIA, Abogado y Notario, de este domicilio y de Santa Ana, y testigos hábiles y de mi conocimiento, comparece don ISIDORO DE JESUS RAMIREZ POLANCO conocido por ISIDORO POLANCO, de setenta años de edad, agricultor, residente en el Cantón Belén Güijat, de esta jurisdicción, y me dice: que de conformidad a la escritura pública que me presenta inscrita a su favor bajo el número ciento treinta y ocho, del Tomo ciento noventa y siete, del Registro de la Propiedad Razf de este Departamento, es propietario de un terreno rústico, situado en el Cantón - Belén Guajoyo o Güijat, de esta jurisdicción, de tres mil setecientas veinticuatro áreas de extensión, que linda: Norte, con terreno de Florencio Guzmán; Sur, con el de Modesto Ramirez, camino de por medio; ORIENTE, con los de Mercedes Magaña y Narciso Alvarado; y Poniente, con el de María Echeverría y el de Modesto Ramirez.-Que de este inmueble desmembra una porción de seiscientos treinta metros cuadrados ubicado sobre la parte central del rumbo Sur del mismo, de los linderos y medidas especiales siguientes: PONIENTE, veintiseis metros, con resto del terreno del cual se desmembra el que se describe, propiedad del compareciente Isidoro Polanco; ORIENTE, treinta metros con predio que hoy es de Estanislao Orellana Guerra y que antes formó parte del inmueble general antes descrito; NORTE, veintiun metros, con resto del terreno del cual se desmembra propiedad del compareciente Isidoro Polanco; y SUR, veinticuatro metros cincuenta centímetros, con terreno de Ana Florencia Polanco ante Modesto Ramirez, camino de por medio.-Manifiesta el compareciente que ésta porción o lote de terreno ultimamente descrito lo dona gratuitamente y en forma irrevocable a la Alcaldía Municipal de Metapán, a fin de que en el

mismo sea construída una casa o local para alojar la escuela de ese lugar, en consecuencia le hace tradición, entrega y traspaso de dicho lote a la Alcaldía nominada, con el dominio, posesión y demás derechos que en el le corresponden. -- Presente don Victor Manuel Castillo Páez, de sesenta y siete años de edad, Profesor de Instrucción Pública, de este domicilio, actuando como representante legal de la Alcaldía Municipal de Metapán, en su carácter de Síndico -- del actual concejo Municipal de la misma, me dice: que en el carácter indicado y a nombre de la Alcaldía Municipal de Metapán, acepta la donación que se le hace de la porción de terreno descrita, para los fines indicados, dándose por recibido del mismo, con sus derechos de dominio, posesión y de más que se le transfieren. -- Doy fe de ser legítima la personería del expresado señor Castillo Páez por haber tenido a la vista: a) La credencial expedida a su favor por los miembros de la Junta Electoral Departamental de Santa Ana, de fecha veinticuatro de Abril del presente año, autorizada por los doctores Romeo Aguilar Oliva y José Otto Vides y don Ricardo Arce Guevara como Secretario, en la que consta que en las elecciones efectuadas el diez de marzo del presente año, el señor Victor Manuel Castillo Páez resultó electo como Síndico del Concejo Municipal de la Ciudad de Metapán, para el período constitucional de mil novecientos sesenta y ocho a mil novecientos setenta; y b) Certificación expedida el quince de febrero del año recién pasado por don Rodolfo Antonio Guzmán Rivera y don José Evelio Ramírez, C. en concepto de Alcalde Municipal y Secretario de la Alcaldía Municipal Municipal de Metapán, del acta número seis, Acuerdo treinta y dos, celebrada por dicha Municipalidad a las dieciséis horas del tres de febrero del año recién pasado en la que consta el Acuerdo citado que dice: "Autorízase ampliamente al señor Síndico Municipal de esta Ciudad, para que en --

nombre y representación de esta Municipalidad, acepte la donación de un predio que hará el señor Isidoro Ramírez Polanco, para la Escuela del Caserío Las Cruces del Cantón Belén Güijat de esta jurisdicción".-Así se expresaron los comparecientes quienes conozco, me exhiben sus Cédulas de Identidad Personal números ciento ocho mil quinientos veintiocho y trescientos cincuenta y nueve mil seiscientos setenta por su orden, a quienes expliqué los efectos legales de este instrumento y leído que se los hube integramente, en un solo acto ininterrumpido, ante los testigos señores Elías Ernesto Ramos y Juan Antonio Díaz, ambos de cuarentidos años de edad, empleados y de este domicilio, lo ratifican y firmamos, a excepción del otorgante señor Isidoro de Jesús Ramírez Polanco que no firma por no saber hacerlo, pero deja al final de éste instrumento la impresión dactilar del pulgar de su mano derecha, firmando además a su ruego el primer testigo nominado.-Doy fe.-Entre líneas-Ana-Vale.--Enmendado-Concejo-mil-años-firmamos-Vale.--Una huella digital--Eli E. Ramos.--Victor M. Castillo P.--Juan Antonio D.--Ante mí: Pablo Chavarría.--PASO ANTE MI del folio trece frente al catorce vuelto del Libro Octavo de mi Protocolo que vence el primero de mayo de mil novecientos sesenta y nueve; y para ser entregado a la Alcaldía Municipal de Metapán, expido, firmo y sello el presente testimonio en la Ciudad de Metapán, a los treinta días del mes de Mayo de mil novecientos sesenta y ocho.--Enmendado-María-treinta-miembros-ticuatro-ruego-Octavo-Vale.-Mas enmendado-construida-Vale.--

*Pablo Chavarría*

