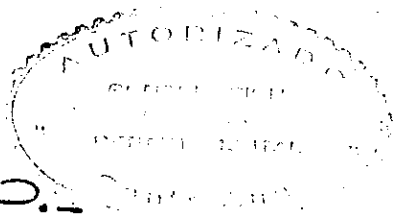


San Antonio
La Junta.

Registro Numero Cuarenta y tres. -
 La señora Eulalia Figueroa y don Francisco Javier Villalobos, Síndicos Municipales en representación de la Municipalidad, me presentaron para su inscripción en el presente Libro una escritura primordial escrita en papel común. - En dicha escritura se refiere a que la señora Figueroa, dona a la Municipalidad un terreno situado en el Cantón San Antonio La Junta de esta jurisdicción. Licha que he leído dicha escritura la ratifico en todas sus partes, asegurando haber firmado con sus puños y letra la presente. Siendo su tenor literal el siguiente: "En la ciudad de Metápan, a las once horas del día veintidos de Mayo de mil novecientos sesenta y tres. Digo yo: Eulalia Figueroa, de cuarenta y nueve años de edad, divorciada, de oficio doméstica y de este domicilio, portadora de mi Cédula de Identidad Personal N.º 232993 extendida en la Alcaldía Municipal de esta ciudad, que soy dueña de un terreno que es parte integrante de un potrero, cercado de piedra, cuyo potrero es como de la superficie de tres hectáreas cinco áreas, siendo el resto de una hectárea ochenta y cinco áreas de las sucesiones de Florencia, Antonia y Santiago Calderín, representada por Reyes, Cornelio, Fomán y Petrona Mejía; por parte de Florencia, Catalina Rojas por parte de Antonia; y Fousa Peraza, Simón, Edmundo y Jesús Calderín por parte de Santiago; y linda por el Oriente, con la parte que del mismo potrero corresponde a las sucesiones relacionadas y Potreros de la sucesión de Catalina Escobar; al Norte, con este mismo potrero de Escobar; al Poniente, con potreros de la sucesión de Guillermo Martínez; y al Sur, con terrenos de mi propiedad, que abraza de los Castillos de por medio. Hube el terreno conforme Inscripción Numero ciento noventa y tres del Fono Ciento treinta y cinco del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas de este Departamento. Del terreno descrito se agrega un lote destinado para la construcción de una casa escolar que mide y linda: al Oriente veintidos metros, con potreros de la sucesión de Catalina Escobar; al Norte, veintidós metros ochenta y tres centímetros, con el resto de terreno, al Poniente, quince metros cuarenta centímetros con sucesión de Guillermo Martínez;

Santa Ana

y al Sur, veinte metros cuadrados y nueve con
limitados con el resto del terreno. - El terreno en gene-
ral está situado en el lugar denominado Hacienda San
Antonio La Junta del Cantón del mismo nombre de esta
jurisdicción. El lote de terreno lo valoro en la suma
de cien Colones y produce una renta anual de diez
Colones cincuenta centavos, refiriéndome al ter-
reno últimamente descrito el cual dono de manera
gratuita e irrevocable a la Municipalidad de
Metapán, a quien le entrego desde este momento el
referido lote junto con el dominio, uso, posesión y
demás derechos que me corresponden, entrega que
hago desde este momento, libre de todo gravamen,
por medio de esta escritura obligando a la enre-
ción y saneamiento. - Estando presente el señor
Francisco Villalobos, de cuarenta y cuatro años
de edad, casado, agricultor y de este mismo do-
micilio, portador de su Cédula de Identidad Perso-
nal No. 108379 extendida en la Alcaldía de esta
ciudad, actuando en nombre y representación de
la Municipalidad (antes mencionada), cuya
personería se legitima con el acuerdo Ejecutivo No.
630 de fecha primero de Octubre del año pasado, -
y la autorización de la comuna, según certificación
del acuerdo No. 20 de la sesión extraordinaria celebrada
con fecha treinta de Enero del corriente año, para
comparcer como tal en el otorgamiento de este acto,
(dice): (que acepta la donación que se le hace
a la Municipalidad de Metapán, del mueble
últimamente descrito, dándose por recibido de él, -
juntamente con el dominio, uso, posesión y derechos
que se le transmiten. Entre los otorgantes no existe
parentesco familiar; este contrato no causa im-
puesto de alcabala según la ley de la materia;
y la donante está saliente de renta y validez. Asi
nos expresamos y leida que hubiéramos la presente
en un solo ininterumpido a presencia de los tes-
tigos hábiles y de nuestro conocimiento señores, don José
Antonio Palma, de treinta y nueve años de edad, ca-
sado, empleado y don Francisco Javier Flores, de cua-
renta y dos años de edad, soltero, empleado y ambos
de este domicilio, manifestamos: estar redactada con
forma nuestra voluntad, ratificamos su contenido y
todos firmamos. Eulalia Viqueza, Francisco Villalo-
bos - José Antonio Palma - Francisco Javier Flores - Ru-



Tricada 2.-

Es conforme con su original con el cual se confrontó.
 Alcaldía Municipal Metapán, a primeros de abril
 de mil novecientos sesenta y tres. Fejado - mismo - no Val

[Signature]

[Signature]