

*

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO

METAPAN

DEPARTAMENTO DE SANTA ANA

121-23

24/1977

1964.-

(# 28, folio 27, folio 28
en dos ejemplares de cada uno)

ASUNTO: ESCRITURA OTORGADA POR DESIDERIA ARRIOLA
A FAVOR DE LA MUNICIPALIDAD , DE UN SOLAR
SITUADO EN SAN ANTONIO LA JUNTA.-

Escuela

12 de Diciembre.-



En la ciudad de Metapán, a las dieciseis horas del día once de diciembre de mil novecientos sesenta y cuatro.-- Digo yo, DESIDERIA FLORES DE ARRIOLA, de setenta y tres años de edad, casada, de oficios domésticos y de este domicilio, con mi Cédula de Identidad Personal número trescientos noventa y nueve mil doscientos sesenta y cuatro; que según Título Supletorio debidamente Inscrito bajo el número cincuenta y dos, páginas sesenta y uno a la sesenta y tres del Tomo doscientos veinte del Registro de la Propiedad Raíz de este Departamento; soy dueña de un terreno rústico, cultivado con una pequeña parte guineal y el resto de enzacatao, como de CATORCE HECTAREAS de capacidad, teniendo dos casas de habitación y dos cocinas de tejas menos una cocina que es de paja, todas paredes de bahareque, lindante: AL ORIENTE, terreno de Pedro Martínez, cerco de alambre y piña propios, camino enmedio; AL NORTE, con terreno de Rosa, Pedro y Victoriano Martínez, cerco de piedra y alambre medianeros; AL PONIENTE, hacienda San Isidro de Flavio Valiente, cerco de piedra de éste; Y AL SUR, terreno de Catarino Flores e Ignacio Peraza, camino de por medio.--Dentro del predio relacionado, hay un camino que

* sirve de tránsito a los vecinos.--Este terreno aparece descrito en primer término del título.-- Del inmueble antes descrito dono de manera gratuita e irrevocable a la Municipalidad de Metapán, un solar donde los vecinos del Cantón San Antonio La Junta de esta jurisdicción, están construyendo la casa donde se alojará la escuela a fundarse, de la capacidad de catorce áreas con cuatro centiáreas, que mide y linda: AL ORIENTE, treinta nueve metros, sesenta centímetros, con Pedro, Rosa, y Victoriano Martínez, cerco de alambre y piña propios, camino de por medio; AL NORTE, treinta y seis metros, con el resto de terreno; AL SUR, treinta y seis metros con el

* resto de terreno; AL PONIENTE, treinta y nueve metros con el resto de terreno.--Este porción la estimo en CIEN COLONES y se le entrego al municipio desde este momento, transmitiéndole el dominio, posesión, usos servidumbres y demás derechos inherentes, obligándome a la evicción y saneamiento en los casos determinados por la ley.--Estando

* presente don Miguel Alfredo Vides, de cincuenta y dos años de edad, casado, comerciante y de este domicilio, portador de su Cédula de

Identidad Personal No. 359408 actuando en su calidad de síndico , en
representación de la Municipalidad de esta ciudad, (debidamente) autorizado
para el caso , según certificación del Acuerdo número doscientos vein-
tidos de la sesión ordinaria celebrada con fecha cinco del corriente
mes, dice: que acepta la donación del terreno que hace la señora Desi-
deria Flores de Arriola y se dá por recibido de él , con todos los
derechos tal como queda expresado .-Dice además, que legaliza su per-
sonería también con la Credencial de Síndico, extendida por la Junta
Eléctoral Departamental , con fecha veinte de marzo del corriente a-
ño.- Los contratantes hacen constar: que entre ellos no existe nin-
gún parentesco familiar por ser imposible ; que están exentos del pa-
go de impuesto sobre la Renta y que han pagado la Vialidad del co-
rriente año ; que el solar donado no está arrendado , pero en caso
de serlo puede producir al año como renta la suma de DOCE COLONES
CINCUENTA CENTAVOS ; y que no se agregará boleta de alcabala , por
estar exento este contrato de tal pago.- Así nos expresamos los con-
tratantes y leída que hubimos la presente en un solo acto y sin nin-
guna interrupción a presencia de los testigos hábiles y de nuestro
conocimiento señores don Francisco Javier Flores , de cuarenta y dos
años de edad, soltero, empleado y don Carlos Alberto Vega, de cua-
renta y ocho años de edad, casado, empleado y ambos de este domici-
lio, decimos: que está escrita y redactada según nuestra voluntad y
convenio , la ratificamos y firmamos escepto la donataria , pero a
su ruego lo hace el primero de los testigos.- Entre paréntesis- de-
bida- no vale.-

f.

Miguel Alfredo Vides,

f.

Francisco Javier Flores,

Carlos Alberto Vega.

Queda tomado razón bajo el N° 38.
a la página N° 74 y siguientes del
Libro de Inscripción de Documentos
Privados que esta Oficina lleva durante
el corriente año. Alcaldía Municipal:
Metapán, a veinte de Mayo
de mil novecientos sesenta y cinco. -



Benjamin Quiros

[Signature]

de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana
Calle de la Universidad de la Habana



EL INFRASCRITO ALCALDE MUNICIPAL,

CERTIFICA: que a la página 158 y siguientes del Libro de Actas Municipales, que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra el acuerdo que dice: "ACTA NUMERO -- TREINTA Y DOS.- Sesión ordinaria celebrada por la Municipalidad de Metapán, a las diecinueve horas y treinta minutos del día - cuatro de diciembre de mil novecientos sesenta y cuatro.- El - Alcalde Municipal don Benjamín Aguilar Acevedo, declaró abierta la sesión con asistencia de los Regidores primero, segundo, - tercero y cuarto, Síndico Municipal y Secretario que autoriza, señores: don Miguel Orlando Nova Díaz, doña María Acosta de Hernández, don Juan Antonio Torres Molina, don Tomás Escobar Arriola, don Miguel Alfredo Vides y don José Evelio Ramírez Cabezas; sin asistencia del quinto y sexto Regidores señores; don Rómulo Galdámez y don Flavio Vaquero, por causas justificadas.-El Secretario dió lectura el acta de la sesión anterior, la que - fue aprobada.-

ACUERDO NUMERO DOSCIENTOS VEINTIDOS.-

Autorízase ampliamente al señor Síndico Municipal don- Miguel Alfredo Vides, para que en nombre y representación de - esta Municipalidad, acepte la escritura de donación de un solar situado en el Cantón San Antonio La Junta de esta jurisdicción, que hará la señora Desideria Flores de Arriola, para que en - dicho predio se contruya la casa para la escuela que se fundará en dicho lugar el año próximo venidero.- COMUNIQUESE.-

Así termina la presente y firmamos.- Benjamín Aguilar A.- Miguel Nova.- María de Hernández.- Juan A. Torres M.- Tomás Escobar Arriola.- M.A.V.- J. Ramírez C. Srio." RUBRICADAS.-

Es conforme con su original con el cuál se confrontó:

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO: METAPAN, a los diez días del mes de diciembre de mil novecientos sesenta y cuatro.-



Miguel Orlando Nova Díaz
MIGUEL ORLANDO NOVA DIAZ,
ALCALDE MUNICIPAL ACCIDENTAL.-



Jose Evelio Ramirez C.
JOSE EVELIO RAMIREZ C.
SECRETARIO MUNICIPAL.-

AL SEÑOR DON JUAN DE LOS RIOS

Señor Don Juan de los Rios, en la noche del 15 de Mayo de 1888, me dirigí a su casa para verle y hablarle de algunas cosas que me interesaban. Como usted es un hombre de letras y de ciencia, me permito decirle que he leído con mucho interés su obra sobre la historia de la agricultura en España, y que me ha parecido muy interesante y útil. Me ha gustado mucho su manera de exponer los hechos y de sacar conclusiones. Me ha gustado también su estilo claro y sencillo. Me ha gustado mucho su obra, y me ha parecido muy interesante y útil. Me ha gustado mucho su manera de exponer los hechos y de sacar conclusiones. Me ha gustado también su estilo claro y sencillo.

Me ha gustado mucho su obra, y me ha parecido muy interesante y útil. Me ha gustado mucho su manera de exponer los hechos y de sacar conclusiones. Me ha gustado también su estilo claro y sencillo. Me ha gustado mucho su obra, y me ha parecido muy interesante y útil. Me ha gustado mucho su manera de exponer los hechos y de sacar conclusiones. Me ha gustado también su estilo claro y sencillo.

Me ha gustado mucho su obra, y me ha parecido muy interesante y útil. Me ha gustado mucho su manera de exponer los hechos y de sacar conclusiones. Me ha gustado también su estilo claro y sencillo. Me ha gustado mucho su obra, y me ha parecido muy interesante y útil. Me ha gustado mucho su manera de exponer los hechos y de sacar conclusiones. Me ha gustado también su estilo claro y sencillo.

Y quedo a la espera de su respuesta.

Atentamente,
Don Juan de los Rios