

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO**METAPAN****DEPARTAMENTO DE SANTA ANA****1963.-***Escuela*

ASUNTO: ESCRITURA DE DONACION DE UNA PORCION DE
TERRENO SITUADO EN EL LUGAR DENOMINADO
LA CONCEPCION DEL CANTON LAS PIEDAS DE
ESTA JURISDICCION, QUE HACE EL SEÑOR
FEDERICO SANABRIA A FAVOR DE LA MUNICI-
PALIDAD.-

16 OCTUBRE 1963.-*Copia
11/09/2020*

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO

METAPAN

En Metapán, a las nueve horas del día dieciseis de octubre de mil novecientos sesenta y tres.-Digo yó, Federico Sanabria, de cincuenta y tres años de edad, casado, agricultor y de este domicilio, portador de mi Cédula de Identidad Personal Número ciento ocho mil ochocientos sesenta y dos, que conforme inscripción número doscientos treinta y nueve, páginas cuatrocientos noventa y uno a cuatrocientos noventa y tres, del Tomo doscientos ochenta y ocho, del Registro de la Propiedad Raíz de este Departamento, soy dueño de un terreno rústico, inculto la mitad y cultivado el resto con zacate jaraguá, como de seis manzanas o cuatro hectáreas veinte áreas aproximadamente, situado en el lugar denominado Hacienda la Concepción, del Cantón Las Piedras de esta jurisdicción, de los linderos siguientes: AL NORTE, linda con Federico Sanabria; AL SUR, con terreno de la sucesión de Pascual Martínez; AL ORIENTE, con terrenos de Federico Sanabria o sea mi propiedad y Máxima López; AL PONIENTE, con Benjamín Martínez.-Está cercado de piedra.-Que del inmueble antes descrito disgrego una porción, que mide y linda: AL NORTE, veintidos varas, con el resto de terreno; AL ORIENTE, dieciseis varas, con terreno de Máxima López; AL PONIENTE, dieciseis varas, con el resto de terreno; Y AL SUR, veintidos varas, con la sucesión de Pascual Martínez.- Que libre de todo gravamen y enajenación como poseo el inmueble, dono de manera gratuita e irrevocable la porción ultimamente descrita a la Municipalidad de esta ciudad, haciéndole desde este momento la entrega material del inmueble, juntamente con el dominio posesión, usos, servidumbres y demás derechos anexos, obligándome a la evicción y saneamiento en los casos determinados por la ley.-

Presente en este momento el señor Francisco Javier Villalobos conocido solo por Francisco Villalobos, de cuarenta y un años de edad, casado, agricultor y de este domicilio, portador de su Cédula de Identidad Personal número ciento ocho mil trescientos setenta y nueve, actuando en nombre y representación de la Municipalidad antes mencionada, debidamente facultada para ello, dice: que acepta la donación que se le hace a la comuna del inmueble últimamente descrito y de se dá por recibido del mismo juntamente con todos los de-

derechos que por medio de esta escritura se le transmiten. El Señor Villalobos, legitima su personería con el Acuerdo Ejecutivo No. 630 de fecha primero de octubre de mil novecientos sesenta y dos y el Acuerdo No. 123 de la sesión de fecha cinco del corriente mes, por medio del cual lo autoriza la Municipalidad para firmar este instrumento. Los contratantes manifiestan: que entre ellos no existe ningún parentesco familiar por ser imposible; que el donante no está calificado para el pago del Impuesto sobre la Renta, pero sí ha pagado su Vialidad, lo mismo el donatario; que este contrato no causa Impuesto de Alcabala, según la ley de la materia; y que el inmueble donado lo estima el donante en la suma de CIEN COLONES. Así nos expresamos y leída que hubimos la presente en un solo acto y sin interrupción a presencia de los testigos hábiles y de nuestro conocimiento señores Victoriano Martínez, de cincuenta y seis años de edad, casado, agricultor y don José Antonio Palma, de treinta y nueve años de edad, casado, empleado y ambos de este domicilio, decimos que está redactada conforme nuestra voluntad, ratificamos su contenido y firmamos excepto el donante que no lo hace por no saber, pero a su ruego lo hace el primero de los testigos presenciales. Se agrega: que el inmueble donado en caso de arrendamiento produciría una renta anual de DOCE COLONES CINCUENTA CENTAVOS. Sobre raspado-varas-I-se agre-vale.-

f. *Victoriano Martínez*

Victoriano Martínez,

f. *Francisco Javier Villalobos*

f.

Francisco Javier Villalobos
Francisco Javier Villalobos.-

f.

José Antonio Palma
José Antonio Palma.-

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO

METAPAN

EL INFRASCRITO ALCALDE MUNICIPAL.-

CERTIFICA: que a la página uno y siguientes del Libro de Actas Municipales que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra el Acuerdo que dice: ACTA NUMERO VEINTIUNO.- Sesión ordinaria celebrada por la Municipalidad de Metapán, a las diecinueve horas y treinta minutos del día cinco de octubre de mil novecientos sesenta y tres.- El Alcalde Municipal Profesor don Víctor Manuel Castillo Paez, declaró abierta la sesión con la asistencia de los Regidores del Primero al Sexto, Síndico Municipal y Secretario que autoriza, respectivamente, señores: don José Simón Quevedo, don Carlos Aníbal Peña, don Gustavo León Bollat, don Salvador Valenzuela Castro, don Gabino Burgos Castro, don Tomás Arriola, don Francisco Villalobos y don José Evelio Ramírez Cabezas.- El Secretario dió lectura el acta de la sesión anterior, la que fue aprobada sin ninguna observación.-

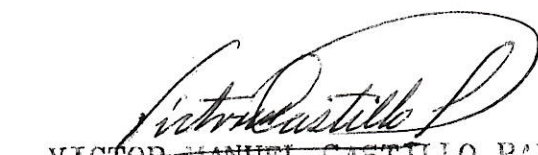
ACUERDO NUMERO CIENTO VEINTITRES.-

La Municipalidad ACUERDA: aceptar la donación de un predio situado en el Caserío El Cóbano del Cantón Las Piedras de esta jurisdicción, ofrecida por el señor Federico Sanabria.- En el solar se encuentra construida la casa que ocupa la escuela del referido lugar.- Facúltase al señor Síndico Municipal para que en nombre y representación de esta comuna, firme la escritura de aceptación de la donación que otorgará a favor de la Municipalidad el señor Sanabria.- No habiendo más que hacer constar, se termina la presente que firmamos.- Víctor M. Castillo/P./ J. S. Quevedo/ Carlos A. Peña/ Gustavo León Bollat/ S. V. Castro/ Gab. Bgs. Castro/ Tomás Escobar Arriola/ Franco. Villalobos/ J. Ramírez C. Srio. RUBRICADAS.-

Es conforme con su original con el cual se confrontó.-

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO:

METAPAN, a diez de octubre de mil novecientos sesenta y tres.-


VÍCTOR MANUEL CASTILLO PAEZ,
ALCALDE MUNICIPAL Y JEFE DEL
DISTRITO.-


JOSE EVELIO RAMÍREZ C.
SECRETARIO MUNICIPAL.-

renda tomada según, bajo el número 99

y de la página 345 del Libro de
Inscripción de documentos Privados
que lleva esta Oficina durante el corriente año.
Avenida principal de Metapán a las veintiocho
días del mes de abril de mil no-
vecientos sesenta y cuatro.

