

Nº 037034



I. R. Nº 38296

En METAPAN, a las catorce horas del día trece de marzo de mil nove -  
cientos cuarenta y seis.-Ante los testigos cuyos nombre y generales  
se dirán después, digo yo FRANCISCA GILDAMEZ, ahora de LARA, de seten -  
ta y ocho años de edad, de oficios domésticos, de este domicilio:-  
que por la suma de CIENTO VEINTE COLONES que tengo recibidos a mi en -  
tera satisfacción, del señor don EZEQUIEL GILDAMEZ, de sesenta y cua -  
tro años de edad, labrador y también de este domicilio, vendo y entrego  
libre de todo gravámen al expresado señor Galdámez, un solar rús -  
tico, inculto, situado en el Sitio "San Juan Calera", cantón Aldea  
Zapote, de esta jurisdicción, que se desmembra de un terreno cercado  
de piña, zanja, piedra y cerco natural, denominado "Poza del Salto"  
de ciento cuarenta áreas de superficie. El solar que vendo a don Eze -  
quiel Galdámez tiene las medidas y linderos que siguen:-al norte, vein -  
tiún metros, con solar y casas de Eusebia Mira viuda de Galdamez, ca -  
mino vecinal de por medio; al oriente, veintiocho metros, con resto  
del terreno "Poza del Salto", de mi propiedad del cual se desmembra  
el solar que se describe, cerca de piña de mi propiedad; al sur, con  
el mismo terreno de mi propiedad "Poza del Salto" ya mencionado, con  
veintidos metros, cerca de piña de mi propiedad, y al poniente, vein -  
tisiete metros, con el terreno descrito "Poza del Salto", de mi per -  
tenencia, cerca de piña de mi propiedad.-El terreno "Poza del Salto"  
del que se desmembra el solar descrito linda especialmente:-al o -  
riente, con propiedad de Alfredo Lara, antes de Domingo Oliva, que -  
brada de por medio; al norte, con terrenos de Manuela Flores, hoy su -  
cesión, con sucesión de Eduardo Galdamez y sucesión de Bonifacio Mi -

1 ra, camino de por medio; al Poniente, con terrenos de las sucesiones  
2 de Potenciano Flores y Víctor Galdamez, y al sur, con terreno de la  
3 sucesión de Víctor Galdámez, quebrada en parte de por medio.-Este  
4 inmueble está inscrito al número cuatrocientos veinticinco, páginas  
5 cuatrocientas treinta y siguientes del Tomo noventa y tres del Regis-  
6 tro de la Propiedad Raíz Departamental.-Trasmito, en consecuencia a  
7 mi comprador don Ezequiel Galdámez, el dominio, la posesión, usos y  
8 demás derechos anexos que tengo y me corresponden en el solar des-  
9 crito, haciéndole tradición legal y entrega material del mismo por  
10 medio de la presente escritura y me obligo a la evicción y sanea-  
11 miento en los casos determinados por la ley.-Presente yo el compra-  
12 dor, del nombre y de las generales dichas, que ratifico, impuesto  
13 que he sido de las voces de la presente escritura, digo:-que acepto  
14 la venta y tradición del solar descrito, que me hace la señora Fran-  
15 cisca Galdámez de Lara, dándome por recibido de él y del dominio, po-  
16 sesión, usos y derechos anexos que se me transfieren, desde este mo-  
17 mento.-Agregamos con las formalidades legales las boletas de alcaba-  
18 la que causa esta venta:-y hacemos constar:-que el solar vendido en  
19 caso arrendarse produciría de renta anual quince colones:-que no so-  
20 mos, parientes entre sí; que no estamos calificados como contribuyen-  
21 tes del impuesto de Renta, ni lo estoy del de Vialidad yo la vendedo-  
22 ra, impuesto último que tengo pagado yo el comprador, según boleto-re-  
23 cibo número ocho mil ciento sesenta y uno, Serie "C", y nos identifi-  
24 camos con la Cédula de Vecindad que portamos números 420484 y 419149  
25 respectivamente.-Así nos expresamos los otorgantes:-y leído que nos

El infrascrito Alcalde Municipal,

CERTIFICA: que a paginas cuarentidos y siguientes del Libro de Actas Municipales que esta Oficina lleva durante el corriente año se encuentra el Acta cuya parte primera punto conducente y parte final, literalmente dicen:

Cuarta sesión extraordinaria celebrada por la Municipalidad de Metapán, a las dieciseis horas del día veinte de marzo de mil novecientos cuarenta y siete.-

Presidió el Señor Alcalde Propietario Don Humberto Parada Sandoval con asistencia de los Concejales Señores Posadas, (Guillermo) Aguilar, Fuentes hijo, Rivas Valdéz, Flores, Posadas (Ismael), Heredia Bojórquez, el Síndico Señor Figueroa y el Secretario.-

Se comenzó con la lectura del acta anterior y sin discusión se aprobó.-

El que preside expuso: que la convocatoria ha tenido por finalidad, tratar los puntos que a continuación se detallan:

### TERCERO.-

La Municipalidad, en atención del Acuerdo emitido por el Supremo Poder Ejecutivo con fecha siete de los corrientes bajo el número 0431, por medios del cual está autorizada para aceptar la donación de un predio rústico situado en el Cantón Aldea Zapote de esta Jurisdicción, que don Ezequiel Galdámez hace a favor del Municipio en forma gratuita con el fin exclusivo de que se construya en dicho predio un edificio para la Escuela Rural Mixta del referido Cantón y en el cual el Supremo Poder Ejecutivo deja constancia del agradecimiento hacia el donante por tan patriótico gesto, ACUERDA: agradecer al Señor Galdámez la donación referida y autorizar ampliamente al Señor Alcalde Propietario Don Humberto Parada Sandoval, para que en representación legal della Municipalidad, acepte la donación de que se trata, debiendo firmar como tal la escritura que ante Abogado debe celebrarse, agregando: que el terreno o solar rústico tiene su situación en Sitio "San Una Calera" Cantón Aldea Zapote de esta Jurisdicción y mide y linda: al Norte veintiuno metros, con solar y casas de Eusebia Mira viuda de Galdámez, camino vecinal de por medio: al Oriente, venticinco metros; al Sur, venticinco metros, lindando en ambos rumbos con resto del terreno de la antecesora Francisca Galdámez denominado "Poza del Salto"; cerco de Piña del colindante; y al Poniente, vintisiete metros con terreno Poza del Salto y amencionado cerco de peña de la colindante.-Dese Certificación de este cuerdo al Señor Alcalde Propietario, para que legitime su personería.-

No hay mas que hacer constar y se dá por terminada la presente que firmamos.-H.P.Sandoval-Guillermo Posadas-Benjamín Aguilar-José Fuentes H.-H. Rivas V.-Francisco de J. Flores-Félix Heredia-Ismael Posadas-José Antonio Bojórquez-F.J.Figueroa-Juan B. Flores-Srio.-

Es conforme con su original con el cual se confronto, y para los efectos consiguientes se extiende la presente en la Alcaldía Municipal: Metapán, a veinticuatro de marzo de mil novecientos cuarentisiete.-

Humberto Parada Sandoval  
Alcalde Municipal.-

Juan B. Flores  
Srio. Mpal.-



1946

Nº 005613



I. R. Nº 005452

fué este instrumento, en un solo acto, sin interrupción, ante los  
testigos hábiles y de nuestro conocimiento señores don Enrique Oc-  
tavio Duarte, de treinta y tres años de edad, oficinista, y don Adán  
Sanabria, de treinta y siete años de edad, labrador, los dos de este  
domicilio, manifestamos:-que por estar escrito conforme a nuestro  
deseo lo ratificamos en todas y en cada una de sus partes, y firmo  
yo el comprador con los testigos mencionados, no haciéndolo yo la  
vendedora por no saber, pero a mi ruego lo hace el testigo señor  
Duarte.-Sobreborrado-con terreno de la sucesión-entrego-Vale.-

*Enrique O. Duarte*

*Gregorio Calderín*

*Adán Sanabria*

*Queda tomada razón, bajo el número  
67 y a la página 152/153 del Libro de  
Inscripción de documentos Privados  
que lleva esta Oficina.*

*Alcaldía N.º 1 de Metapán, a once de Abril de mil novecien-  
tos cuarenta y seis.*



Page	Date	Time	Location	Remarks
1	1941	10	10	10
2	1941	10	10	10
3	1941	10	10	10
4	1941	10	10	10
5	1941	10	10	10
6	1941	10	10	10
7	1941	10	10	10
8	1941	10	10	10
9	1941	10	10	10
10	1941	10	10	10
11	1941	10	10	10
12	1941	10	10	10
13	1941	10	10	10
14	1941	10	10	10
15	1941	10	10	10
16	1941	10	10	10
17	1941	10	10	10
18	1941	10	10	10
19	1941	10	10	10
20	1941	10	10	10
21	1941	10	10	10
22	1941	10	10	10
23	1941	10	10	10
24	1941	10	10	10
25	1941	10	10	10
26	1941	10	10	10
27	1941	10	10	10
28	1941	10	10	10
29	1941	10	10	10
30	1941	10	10	10
31	1941	10	10	10
32	1941	10	10	10
33	1941	10	10	10
34	1941	10	10	10
35	1941	10	10	10
36	1941	10	10	10
37	1941	10	10	10
38	1941	10	10	10
39	1941	10	10	10
40	1941	10	10	10
41	1941	10	10	10
42	1941	10	10	10
43	1941	10	10	10
44	1941	10	10	10
45	1941	10	10	10
46	1941	10	10	10
47	1941	10	10	10
48	1941	10	10	10
49	1941	10	10	10
50	1941	10	10	10
51	1941	10	10	10
52	1941	10	10	10
53	1941	10	10	10
54	1941	10	10	10
55	1941	10	10	10
56	1941	10	10	10
57	1941	10	10	10
58	1941	10	10	10
59	1941	10	10	10
60	1941	10	10	10
61	1941	10	10	10
62	1941	10	10	10
63	1941	10	10	10
64	1941	10	10	10
65	1941	10	10	10
66	1941	10	10	10
67	1941	10	10	10
68	1941	10	10	10
69	1941	10	10	10
70	1941	10	10	10
71	1941	10	10	10
72	1941	10	10	10
73	1941	10	10	10
74	1941	10	10	10
75	1941	10	10	10
76	1941	10	10	10
77	1941	10	10	10
78	1941	10	10	10
79	1941	10	10	10
80	1941	10	10	10
81	1941	10	10	10
82	1941	10	10	10
83	1941	10	10	10
84	1941	10	10	10
85	1941	10	10	10
86	1941	10	10	10
87	1941	10	10	10
88	1941	10	10	10
89	1941	10	10	10
90	1941	10	10	10
91	1941	10	10	10
92	1941	10	10	10
93	1941	10	10	10
94	1941	10	10	10
95	1941	10	10	10
96	1941	10	10	10
97	1941	10	10	10
98	1941	10	10	10
99	1941	10	10	10
100	1941	10	10	10