

Nº:036

AÑO: 2008

LIBRO: 39



TESTIMONIO DE ESCRITURA PÚBLICA

DE

COMPRAVENTA DE INMUEBLE

XX

OTORGADA POR:

Doña SARA DEL SOCORRO AGUILAR DE GOMEZ

A FAVOR DE:

ALCALDIA MUNICIPAL DE METAPAN

XX

Ante los oficios Notariales del

LIC. LUIS ALCIDES CALDERON MORAN

ABOGADO Y NOTARIO



14-09-20
Cop. fca.

CODIGO: AMM-1203/2008-149-192

EXTENSION SUPERFICIAL: 50,256.2000 M²

20037849-00000 Asiento 7

149-192

No. 36

200 8

Libro 39



TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PUBLICA DE

COMPRVENTA DE INMUEBLE

Antón Tecoman

OTORGADA POR

SARA DEL SOCORRO AGUILAR DE GOMEZ

A FAVOR DE

ALCALDIA MUNICIPAL DE METAPAN

MATRICULA: 20037849-00000 Asiento 6

Pto. *Lic. Ramón Alberto Calderón Hernández*
ABOGACIA Y NOTARIADO COD: 921

Metapán Costado Sur de Iglesia Parroquial
Teléfono 2442-0167



NUMERO TREINTA Y SEIS. COMPRAVENTA. En la ciudad de Metapán, a las ocho horas del día doce de marzo del año dos mil ocho. Ante mí, LUIS ALCIDES CALDERON MORAN, Notario, de este domicilio y del de Santa Ana, comparece la señora SARA DEL SOCORRO AGUILAR DE GOMEZ, de cincuenta años de edad, de oficio doméstico, de este domicilio, a quien conozco y la identifico por medio de su Documento Unico de Identidad número: cero dos dos tres nueve nueve uno tres- dos, con Número de Identificación Tributaria: Cero dos cero siete- tres uno uno cero cinco siete- uno cero uno- seis, y ME DICE: Que por Matrícula número DOS CERO CERO TRES SIETE OCHO CUATRO NUEVE- CERO CERO CERO CERO CERO, Asiento SEIS, del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas de la Primera Sección de Occidente, es suya y está en legítima posesión de UN INMUEBLE, rústico, situado en Cantón Tecoma, Municipio de Metapán, Departamento de Santa Ana, marcado como Parcela número UNO PLACA SETENTA Y OCHO, de una extensión superficial de CINCO HECTAREAS DOS AREAS CINCUENTA Y SEIS PUNTO VEINTE CENTIAREAS, y se describe así: AL NORTE: linda con lotes una placa sesenta y nueve, una placa sesenta y ocho y una placa sesenta y siete, todos propiedad del Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria, en parte acceso de por medio; AL ORIENTE: linda con lava; AL SUR: linda con lote una placa sesenta y nueve, con propiedad del Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria; y AL PONIENTE: linda con lava y lotes una placa setenta y tres, una placa setenta y dos y una placa setenta y uno, todos propiedad del Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria, y camino veredal de por medio. La parcela así descrita sujeta servidumbre de tránsito de cinco metros de ancho que se constituye a favor de las parcelas una placa sesenta y nueve y dos placa sesenta y nueve.- Que por el precio de USINTTUN MIL DOLARES DE LOS ESTADOS

UNITED STATES OF AMERICA, et al. vs. JAMES EARL RAY, et al.
IN RE: THE MURDER OF MARTIN LUTHER KING, JR.
Case No. 2:68-cr-00123-UNA
The following is a true and correct copy of the
original document as it appears in the files of the
FBI, New Orleans, Louisiana, dated and captioned as
above. It is being furnished to you for your
information and use. It is not to be
distributed outside your office without the
prior approval of the New Orleans Office.
Very truly yours,
Special Agent in Charge

el presente testamento en la ciudad de Metapán, a los doce días del mes
de mayo del año dos mil ocho.

Alcides Calderón Morán



[Signature]
1111 7777 7777
Encl-

No. 2656491

**RAZON Y CONSTANCIA DE INSCRIPCION
COMPRVENTA**

Centro Nacional de Registros, Primera Sección de Occidente, el Registrador que suscribe, deja constancia que se ha inscrito a las 14:02:34 horas, del día Tres de Abril del año Dos Mil Ocho, en el sistema de Folio Real Automatizado, en la(s) Matrícula(s) detallada(s) a continuación:

1.- Matrícula 20037849-00000, con un área de 50,256.2000 metros cuadrados, ubicada en PARCELA # 1/78 EL RONCO CANTON TECOMAPA, -, correspondiente a la ubicación geográfica de TECOMAPA, METAPAN, SANTA ANA, en el asiento 7.

, del documento de COMPRAVENTA.

A Favor de :

1.- ALCALDIA MUNICIPAL DE METAPAN; con un porcentaje de 100% de derecho de Propiedad.

El Instrumento que dió mérito a ésta inscripción fué presentado bajo el asiento de presentación N° 200802007767 a las 11:00:52 horas del día Veintiocho de Marzo del año Dos Mil Ocho .
Santa Ana, Cuatro de Abril del año Dos Mil Ocho .-



[Handwritten signature]
Lic. Sandra Patricia Romero España de Leiva
REGISTRADOR AUXILIAR





Inmueble Rústico, situado en Cantón Tecomapa, marcado como parcela número uno pleca setenta y ocho de una extensión superficial de cinco hectáreas dos áreas cincuenta y seis punto veinte centiáreas, y se describe así: AL NORTE, linda con lotes uno pleca setenta y nueve, uno pleca sesenta y ocho y uno pleca sesenta y siete, todos propiedad del Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria, en parte acceso de por medio. AL ORIENTE; linda con Lava, AL SUR, linda con el lote uno pleca setenta y nueve, con propiedad del Instituto de Transformación Agraria, AL PONIENTE; linda con lava y lotes uno pleca setenta y tres, uno pleca setenta y dos y uno pleca setenta y uno, todos propiedad del Instituto de Transformación Agraria y camino vecinal de por medio, Matrícula N° 20037849-00000, Comprado a la Señora Sara del Socorro Aguilar de Gómez, por un valor de \$21,000.00

MATRÍCULA 20037849-00000 Asiento 7

El Suscrito Registrador Auxiliar de la Unidad de la Primera Sección de Occidente de Santa Ana, **HACE CONSTAR:** Que se ha revisado el índice de propiedades de las oficinas del departamento de: **SANTA ANA**, y a favor de **LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE METAPÁN** número de Identificación Tributaria: **0207-010611-002-4**

Habiéndose encontrado los Inmueble descritos a continuación:

7.- Matrícula **20037849-00000**, Dirección: **PARCELA # 1/78 EL RONCO CANTON TECOMAPA**, con un área de: **50,256.2000** metros cuadrados, de Naturaleza Rural, ubicado en **TECOMAPA, METAPAN, SANTA ANA**, Folio Activo. De el cual, le corresponde el **100.00%** de Derecho de Propiedad, Inscrito en el asiento 7.-