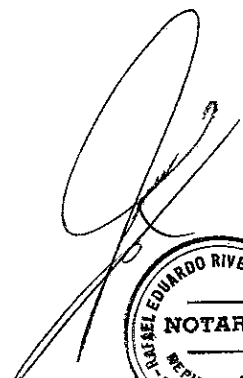




1 NUMERO CIENTO TREINTA Y SEIS. LIBRO DIECISIETE. --En la ciudad de Metapán, a las
2 diez horas treinta minutos del día diecinueve de Noviembre de milnovecientos-
3 setenta y seis. --Ante mí, RAFAEL EDUARDO RIVERA ESTUPINIAN, Notario del domi-
4 cilio de Santa Ana, y testigos hábiles de mi conocimiento que al final diré
5 comparece: DON LOREN^{ZO}/HERRERA, de cuarenta y seis años de edad, Agricultor, de es-
6 te domicilio, a quien no conozco pero identifique por medio de su Cédula de
7 Identidad Personal Número dos-tres-tres mil trescientos cincuenta y nueve;
8 me DICE: Que es dueño y legítimo propietario de un inmueble rústico de cua-
9 renta y cinco áreas veintitres metros cuadrados, que formó parte de la Hacen-
10 da San Miguel Ingenio, en el punto llamado "Pie de la Cuesta", Cantón San Mi-
11 guel Ingenio de esta jurisdicción, que linda: al ORIENTE y SUR, lo de Gumercinda
12 Carranza; al Norte, lo que se reservaron los entonces vendedores señores Cal-
13 derón; y al Poniente, lo de Sofía Recinos, antes ahora de Rigoberto Recinos -
14 aún no INSCRITO a su favor pero es inscribible por estarlos sus antecedentes
15 a los números cinco del Tome trescientos cuatro; cuatrocientos treinticinco
16 del Tome doscientos cincuenticinco; ciento ochentisiete del Tome ciento veir-
17 titres, y ciento cuarentiuno del Tome doscientos setenticuatro, todos los to-
18 mos de la Propiedad Raíz de este Departamento. --Que del raíz descrito, por es-
19 te medio desmembra una porción de trescientos veintiseis metros cuadrados-
20 noventa y seis decímetros cuadrados setenticinco centímetros cuadrados ochenta
21 y cuatro milímetros cuadrados; que linda: al ORIENTE y NORTE, resto que se
22 reserva el compareciente, al PONIENTE, Rigoberto Recinos; y al SUR, Gumercinda
23 Carranza; sita hacia el Suroeste; podrá tener una renta anual de veinte cole-
24 nes y lo estima en DOSCIENTOS COLONES. --Que por este medio DOÑA DE MANERA-
25 GRATUITA E IRREVOCABLE, la porción últimamente descrita libre de todo grava-

men a la Municipalidad de Metapán, en consecuencia, le hace a dicha Municipalidad tradición del dominio, posesión y demás derechos que en lo donado le corresponden y le hace formal tradición de la respectiva porción en esta fecha, entregándosela materialmente y obligándose al saneamiento de ley. -Presente DON JUAN ELIAS CARPIO, de cincuenta y dos años de edad, agricultor, de este domicilio, a quien conozco y me exhibe además su Cédula de Identidad Personal Número Dos-tres-ence mil cuatrecientos noventa y cuatro; actuando en su calidad de Síndico Municipal del municipio de esta ciudad; me dice: Que en la calidad en que comparece y en consecuencia como representante legal de la Municipalidad de esta ciudad, agradecido acepta la donación y tradición que se le hace a la misma; dándose por recibido de la porción donada y que se le entrega materialmente y de los derechos que se le transfieren. -Ambos comparecientes me dicen: que la porción donada se destinará, para que en el se construya un edificio escolar. -Advertí a los otorgantes que la presente escritura no está sujeta a impuesto alguno; agregándome que entre el donante y la municipalidad donataria no existe ni puede existir parentesco alguno. -Advertí al compareciente donante que para la inscripción del testimonio de la presente escritura en el Registro respectivo, es indispensable presentar al mismo su solvencia de pago de los impuestos de Renta y Vialidad e los boletos Recibos en su caso, quedando entendido de ello. -DOY FE. -de ser legítima y suficiente la personería del señor Carpio, por haber tenido a la vista los documentos siguientes: I. -Credencial del señor Síndico Municipal, señor Carpio extendida el veintitres de Marzo del año en curso, en la ciudad de Santa Ana, por los miembros de la Junta Electoral Departamental, señores: Doctor Roberto Batista Mena, Profesor José David Márquez y doña Juana Dolores Martínez; de-




1 la que consta que el señor Carpio resultó electo como Síndico del Consejo Mu-
2 nicipal de esta ciudad, para el período constitucional comprendido del corrien-
3 te año a mil novecientos setenta y ocho.-Y II.-Certificación del Acuerdo Nu-
4 mero ciento sesenta y seis, tomado en la sesión ordinaria celebrado por la Mu-
5 nicipal de esta ciudad a las diecinueve horas treinta minutos del día cuatro-
6 de Noviembre del corriente año, en virtud del cual se autorizó al señor Sín-
7 dice Municipal de esta ciudad, para que en nombre y representación de aquella
8 municipalidad concurriese a la aceptación objeto del presente instrumento;
9 certificación expedida en esta ciudad por don Enrique Figueroa, y el secreta-
10 rio municipalidad de n José Evelio Ramírez Cabezas; documento éste último que
11 agregaré al legajo del presente Libro de mi Protocole.-Así se expresaron los
12 comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de este instrumento, y
13 leído que les fué por mí, íntegramente, todo lo escrito en un sólo acto sin
14 interrupción, a presencia de los testigos hábiles de mi conocimiento señores
15 Ezequiel Niños Recinos, de cuarenta y dos años de edad, Oficiante; don Fran-
16 cisco Javier Flores, de cincuenta y cuatro años de edad, empleado y Rigoberto
17 Henríquez, de treinta años de edad, empleado, los dos primeros de este domici-
18 lio y el último del de Santa Ana, quienes me exhiben sus respectivas Cédulas
19 de Identidad Personal Números Dos-tres-seis mil quinientos setenta y nueve,
20 Dos-tres-siete mil treinta y nueve y Dos-uno-trece mil cuarenta y seis; aque-
21 llos manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y todos firman con mi
22 fe.-DE TODO DOY FE.-ENMENDADOS: no-de-Gumerinda-Carranza-dominio-donante-úl-
23 time-áquellos-VALEN.-ENTRE LINEAS: este-Rigoberto-Recinos; y al SUR-VALEN.-
24 TESTADO: el-NO VALE.-SOBRE BORRADO: veinte-VALE.-LORENZO HERRERA.=====

25 JUAN C. SANDOVAL.===== EN NIÑOS RECINOS.===== FCO. JAVIER

1 FLORES.-----RHENRIQUEZ.----- R.EDUARDORIVERA E.-----

2 R U B R I C A D A S.-

3 PASO ANTE MI,del folio ciento noventa y seis frente al folio
4 ciento noventa y siete vuelto del LIBRO DIECISIETE de mi Protocolo que ca-
5 ducael nueve de Septiembre de mil novecientos setenta y siete,y para ser--
6 entregado a la ALCALDIA MUNICIPAL DE METAPAN,extiendo,firmando y selle elpre-
7 sente testimonio,en la ciudad de Santa Ana,a los veintidos días del mes de
8 Noviembre de mil novecientos setenta y seis.- ENMENDADOS:Miguel-Gumercinde-
9 Carranza-reservaron-consecuencia-dicen-FE-VALEN.-ENTRE LINEAS:ZO-VALE.-TESTA-
10 DO:es-NOVALE.-

11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25

