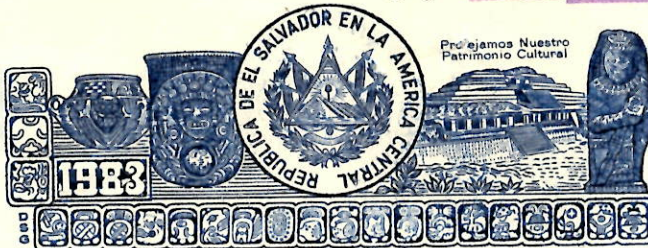


Nº 0045306



UN COLON DIEZ CENTAVOS

97

LIBRO

1227

PAGE

479

10:56

R.

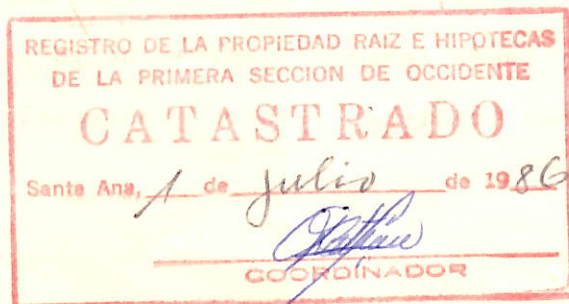
T.R. 0000380

1 NUMERO CUARENTA Y TRES.- En la ciudad de Metapán, a las doce horas del día
2 siete de septiembre de mil novecientos ochenta y tres. Ante mí, ROSENDO AME
3 RICO PEREZ POSADAS, Notario, de este domicilio y de San Salvador, compare-
4 ce doña HERMELINDA HERRERA, no puede firmar, es de cuarenta y cuatro años
5 de edad, de oficios domésticos, de este domicilio, la conozco e identifico
6 con su cédula de identidad personal número dos-tres-mil novecientos sesen-
7 ta y dos, y DICE: que según inscripción número CIENTO VEINTITRES del libro
8 QUINIENTOS UNO del Registro de la Propiedad de este Departamento, es dueña
9 y legítima propietaria de un terreno rústico, -inculto, desmembrado del lo
10 te número tres, que formó parte de la Hacienda San Andrés, situada en Can-
11 tón El Panal de esta jurisdicción, de la superficie original de ciento ocho
12 hectáreas veintidós áreas treinta y cinco metros cuadrados, por desmembra-
13 ción tal superficie se encuentra reducida a menor extensión, sus colindan-
14 cias y demás características se detallan ampliamente en dicha inscripción;
15 que del resto desmembra un lote siempre rústico, inculto, situado en dicho
16 lugar, de la superficie de media manzana o sean tres mil quinientos metros
17 cuadrados, el cual linda: NORTE, Felipe Estrada; ORIENTE, Manuel Inés To-
18 rres; SUR y PONIENTE, resto de donde se desmembra, de Hermelinda Herrera;-
19 a lo desmembrado le da un valío de UN MIL COLONES, y en caso de ser arren-
20 dado puede producir una renta anual de ciento veinticinco colones; es su
21 deseo donar la media manzana desmembrada, por lo que efectivamente lo do-
22 na, pura, gratuita e irrevocablemente a favor de la ALCALDIA MUNICIPAL DE
23 METAPAN, por lo que por este medio le hace tradición del dominio, posesión
24 y demás derechos anexos que le corresponden sobre lo donado, le hace for-
25 mal tradición y entrega material de lo desmembrado, obligándose al sanea--

123
501

625
208

1 miento de ley, en virtud de que tal donación se hace libre de gravamen. Pre
2 sente don OSCAR ARMANDO MARTINEZ, firma "O. Martínez", es de cuarenta y sie
3 te años de edad, comerciante, de este domicilio, lo conozco e identifico -
4 con su cédula de identidad personal número dos-tres-dos mil ochocientos --
5 treinta y dos, y diez: que comparece en nombre y representación de la Al--
6 caldía Municipal de esta ciudad por ser síndico de la misma, por lo que en
7 tal carácter acepta en forma agradecida la donación que le hacen a su repre
8 sentada del lote desmembrado, del cual se da por recibido en nombre de la -
9 municipalidad de esta ciudad que representa, del dominio, tradición, pose-
10 sión y demás derechos anexos que le transfieren. Doy fe: que la personería
11 del señor Martínez, es legítima y suficiente por tener a la vista: certifi
12 cación del acuerdo número ciento veintiuno, tomado por medio de sesión or-
13 dinaria de la municipalidad de esta ciudad de fecha cinco de los corrientes,
14 en el cual se autorizó al señor Síndico para que comparezca ante mis ofi--
15 cios ha aceptar la referida donación que hace doña Hermelinda Herrera a fa
16 vor de la alcaldía municipal de esta ciudad, del terreno desmembrado, y fir
17 mar la respectiva escritura, describiéndose en tal acuerdo el lote donado;
18 y la credencial del señor síndico -- de la alcaldía de esta ciudad en la -
19 cual consta el acta de la municipalidad de esta ciudad de fecha cinco de -
20 noviembre del año pasado por medio del cual se dió posesión de sus cargos
21 al Consejo Municipal de esta ciudad, entre ellos el síndico don Oscar Arman
22 do Martínez nombrado /tal por decreto número doscientos nueve emitido por -
23 el Presidente y Vice-Presidente de la República con fecha tres de noviembre
24 del año pasado; documentos que en su orden fueron extendidos por el Alcal-
25 de y Secretario de la Alcaldía Municipal de esta ciudad el siete de los co



Nº 0218479



0045306
T.R. al No. 0000380
Año de Emisión 1983
Valor \$ 1.70.-

T.R. 0218522



1 rrientes, y el tres de noviembre de mil novecientos ochenta y dos, Hago -
2 constar: que el presente contrato no causa alcabala por estar exento el do
3 natario, los pagos de esta escritura estarán a cargo de la municipalidad -
4 de esta ciudad.- Así se expresaron los comparecientes, les expliqué los e-
5 fectos legales de toda esta escritura, me manifiestan que entre donante y
6 donataria no existe parentesco, les advertí que para poder inscribir el -
7 testimonio de este instrumento es necesario acompañar las respectivas sol-
8 vencias, la donante jura solemnmente que los bienes rústicos de su propie-
9 dad no exceden a los límites de reserva establecidos por la Ley Básica de
10 Reforma Agraria, leído que les hube lo escrito en un sólo acto no interrump
11 pido, a presencia de los testigos hábiles y de mi conocimiento señores ---
12 Asención Rivera Hernández y Juana Galdámez Díaz de Lemus, son de cuarenta
13 y ocho, y cuarenta y seis años de edad, tubero y de oficios domésticos, del
14 domicilio de Sonzacate y de esta ciudad, los identifiqué por medio de sus -
15 cédulas números seis-ocho-tres mil sesenta y ocho, y nueve-dos-cinco mil --
16 cuatrocientos tres, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y -
17 firmamos, excepto la donante por no poder pero para constancia deja impresa
18 sue huella digital de su dedo pulgar de su mano derecha, firmando a su nom
19 bre y ruego el primero de los testigos nominados.-DOY FE.- Enmendados-ju--
20 risdicción-siempre-noviembre-tres-noviembre-conocimiento-inscripción-irre-
21 vocablemente-comparecen-firmar-Valen.- "*****huella digital*****"
22 "*****O. Martínez***** A Rivera H*****Juana G de Lemus*****"
23 "***** R. Américo Pérez P. ***** Rubricadas.-*****"
24 PASO ANTE MI, del folio sesenta vuelto al sesen-
25 ta y dos frente del LIBRO TRECE DE MI PROTOCOLO, que vence el veinticinco

de junio de mil novecientos ochenta y cuatro, y para ser entregado a: AL-
CALDIA MUNICIPAL DE METAPAN, extendiendo, sello y firma el presente testimo--
nio en la ciudad de San Salvador, a los diez días del mes de septiembre de
mil novecientos ochenta y tres.- Enmendados-dueña-áreas-por-Municipal-donan-
te-constancia-cuatro-V, len.- Entre línea-como-Vale.-

[Handwritten signature]



REGISTRO DE LA PROPIEDAD RAIZ E HIPOTECAS DE LA PRIMERA SECCION DE
OCCIDENTE: Santa Ana, a las nueve horas con treinta y cinco minu-
tos del siete de julio de mil novecientos ochenta y seis.

INSCRIBASE LA ANTERIOR ESCRITURA DE DONACION A FAVOR DE:
ALCALDIA MUNICIPAL DE METAPAN. Presentada a las diez horas con cin-
uenta y seis minutos del veintiocho de septiembre de mil novecien-
tos ochenta y tres, según asiento número seiscientos veinticinco del
tomo doscientos ocho del Diario de Propiedad. S. tuvo a la vista la
solvencia de impuestos directos de la donante número 85833 del 13
de septiembre de 1983. Derechos: no causa.



[Handwritten signature]
Dr. Samuel Marcelino Godoy Lara
REGISTRADOR

FECHA DE INSCRIPCION

8 JUL. 1986

C.: S. huat.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Nº 0862609



1986



Dr. Pérez P.

CUARENTA CENTAVOS

T.R. 0966101

1	
2	PROPIEDAD
3	noventa y siete
4	cuatrocientos sesenta y nueve
5	mil doscientos veinte y siete
6	DEL DEPARTAMENTO de Santa Ana
7	SANTA ANA, ocho DE julio
8	NOVECIENTOS ochenta y seis
9	Edmundo Ernesto Vizcarra
10	OFICIAL MAYOR
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	

COMPTON ELECTRONICS
INC. 6000

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	

FRASCRITO REGISTRADOR

CERTIFICA: Que la anterior fotocopia compuesta de dos hojas, es de -
la inscripción número NOVENTA Y SIETE, páginas cuatrocientos setenta y nueve a
cuatrocientos ochenta y dos del libro MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE de propiedad-
departamental.

Es conforme: derechos no causa.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD RAIZE HIPOTECAS PRIMERA SECCION DE OCCIDENTE: Santa -
Ana, a los veintiocho días del mes de Octubre de mil novecientos noventa y nue-
ve.




Lic. Jorge Alberto González Ange
REGISTRADOR AUXILIAR

GASL.-

1. The first part of the report is a general
description of the project, including the
purpose, objectives, and scope.

2. The second part is a detailed

description of the methodology used.

3. The third part is a discussion of the results
obtained, including a comparison with the
expected outcomes.

4. The fourth part is a conclusion
and recommendations.

5. The fifth part is a list of references.