



Alcaldía Municipal de Metapán

18

Cuenta No. 100000 - 66000772

Cheque Serie "AM" No. 0005010

METAPAN, 02 DE Diciembre DE 2016 US \$ 12,000.00

Páguese a la orden de FELIX DAVID UMAÑA HEREDIA

La suma de DOCE MIL 00/100 ***

Dólares.

Banco
Promerica



[Signature]

Autorizado

0301801401000006600077700050106

CUENTA NUMERO	CONCEPTO	DEBE	HABER
	COMPRA DE INMUEBLE DE NATURALEZA RURAL RUSTICA, EN LIMO, METAPAN -	CAS. EL CHAGUITE, CANTON EL	
HECHO POR <i>Marilyn</i>	REVISADO <i>[Signature]</i>	AUTORIZADO <i>[Signature]</i>	RECIBI CONFORME NOMBRE: <i>Felix David Umaña</i> No. DUI: <i>03938407-5</i> FECHA DE PAGO: <i>02/12/2016</i> FIRMA: <i>FELIX DAVID UMAÑA</i>

263-3061




Alcaldía Municipal de Metapán

UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONALES

Av. Benjamín Estrada Valiente y 1a. Calle Poniente, Barrio San Pedro.

ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS **Nº 121216**

Metapán, 1 de DICIEMBRE de 2016

Señor(es): FELIX DAVID UMANA HEREDIA		NIT y/o NRC: 0007-300572-002-6		
Cantidad	Descripción	Objeto Especifico	Precio Unitario	Valor Total
1	INMUEBLE DE NATURALEZA RUSTICA RURAL UNA EXTENSION SUPERFICIAL DE 291.60 M2 EQUIVALENTE A 437.22 V2 UBICADO CAS. EL CHAGUITE, CTON EL LIMO CARRETERA INTERNACIONAL FRONTERA ANGUATU JURISDICCION DE METAPAN	61201	\$ 12,000.00	\$ 12,000.00
Total				\$ 12,000.00
Administrador de contrato u orden de compra: EMILIO MORATAYA		Código proyecto: CONSTRUCCION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE		
Nombre del proyecto: CONSTRUCCION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE				
 Firma contratante		FELIX DAVID UMANA Firma contratista		



0301

61201

POR \$ 12,000.00

Recibí de la ALCADIA MUNICIPAL DE METAPAN, la cantidad de **DOCE MIL DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS (US \$12,000.00)**, en concepto de pago por la compra de UN INMUEBLE de naturaleza rustica o rural con una extensión superficial de 417.22 v2, equivalente a 291.60 m2.

Inmueble, que está ubicado en Cas El Chagüite, Cton El Limo Carretera Internacional frontera Anguiatu jurisdicción de Metapán Departamento de Santa Ana

Dicho terreno servirá para construcción de tanque para almacenar agua potable.

Metapán, dos de diciembre de dos mil dieciséis



F. FELIX DAVID UMAÑA

Sr. FELIX DAVID UMAÑA HEREDIA

DUI NO. 03938407-5

NIT:0207-310572-102-6

LA INFRASCRITA SECRETARIA MUNICIPAL, CERTIFICA: Que del acta número **CUARENTA Y SIETE** de fecha uno de diciembre del libro de actas municipales que esta oficina lleva durante el año dos mil dieciséis se encuentra el acuerdo que literalmente dice:

ACUERDO NÚMERO DOCE:

El Concejo Municipal CONSIDERANDO:

- 1.- Que según acta número veintiséis, acuerdo número cincuenta y tres de fecha cinco de julio del dos mil dieciséis, se priorizo la compra de un terreno ubicado en Caserío el Chaguite, Cantón El Limo, Metapán,
- 2.- Que teniendo hoy a la vista oferta presentada por el señor Felix David Umaña Heredia de un inmueble de naturaleza rustica rural con una extensión superficial de 291.60 metros cuadrados equivalente a 417.22 v2, Ubicado en Cas. El Chaguite, Cantón El Limo, Carretera Internacional, frontera Anguitu, Jurisdicción de Metapán, y quien por un precio de DOCE MIL 00/100 DÓLARES, ofrece venderlo a la municipalidad.
- 3.- Que teniendo hoy a la vista el avalúo que se realizó al inmueble de naturaleza rústica
- 4.- Que con el objetivo de comprar el inmueble, POR TANTO el Concejo Municipal en uso de las facultades que el Código Municipal les confiere por unanimidad ACUERDA:

- 1.- ADJUDICAR al señor **FELIX DAVID UMAÑA HEREDIA** . Para que suministre a esta municipalidad inmueble de naturaleza rustica rural con una extensión superficial de 291.60 metros cuadrados equivalente a 417.22 v2, Ubicado en Cas. El Chaguite, Cantón El Limo, Carretera Internacional, frontera Anguitu, Jurisdicción de Metapán, y quien por un precio de DOCE MIL 00/100 DÓLARES,
- 2.- AUTORIZAR al Sr. Juan Umaña Samayoa, Alcalde Municipal para que en nombre y representación de este Municipio firma Escritura de Compra Venta con el señor **FELIX DAVID UMAÑA HEREDIA**
- 3.- EROGAR la cantidad de **DOCE MIL 00/100DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$12,000.00)** A favor de **FELIX DAVID UMAÑA HEREDIA** pago en concepto de compra de inmueble de naturaleza rustica rural con una extensión superficial de 291.60 metros cuadrados equivalente a 417.22 v2, Ubicado en Cas. El Chaguite, Cantón El Limo, Carretera Internacional, frontera Anguitu, Jurisdicción de Metapán, conforme a orden de compra N° 121216. Aplicando dicho gasto al código N°. 61201 de la línea 0301 del Presupuesto Municipal Vigente. Autorizando a Tesorería a efectuar el pago correspondiente. FONDOS PROPIOS.
- 4.- Autorizar los servicios del abogado y notario para que elabore la escritura respectiva. COMUNIQUESE.