



copia.

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO

METAPAN



En Metapán, a las ocho horas del día doce de noviembre de mil novecientos sesenta y cuatro.--Digo yo, ALBERTO BELARMINO MANCIA, de veintiocho años de edad, casado, agricultor y de este domicilio, con mi Cédula Número 109963 extendida en la Alcaldía de esta ciudad; que dono de manera gratuita e irrevocable a la Municipalidad de Metapán, un solar para que en él se construya una casa escolar, que mide y linda: AL NORTE, doce metros veinticinco centímetros, con terreno de mi propiedad; AL PONIENTE, veintidos metros cincuenta y siete centímetros, con José Antonio Mancía; AL ORIENTE, veintisiete metros, con terreno de mi propiedad; Y AL SUR, catorce metros, con solar donde se encuentra la Iglesia Católica.--Este solar está situado en el Caserío Piedra Parada, Cantón Cuyuiscat, jurisdicción de Metapán, no tiene edificaciones y se desmembra de otro de mayor extensión, inscrito bajo el número dieciseis, páginas ciento veinte y siguiente del Libro de Inscripción de Documentos Privados que la Alcaldía Municipal de Santa Rosa Guachipilín, llevó durante el año de mil novecientos cincuenta y cuatro, a favor de mi difunta madre Candelaria Guerra viuda de Mancía y cuyo inmueble me corresponde como heredero de la misma.--Estimo el solar en CINCUENTA COLONES.-- En consecuencia y por medio de la presente escritura, le transmite el dominio, posesión, usos, servidumbres que me corresponden en el inmueble a la Municipalidad de esta ciudad, haciéndole por consiguiente la entrega material, obligándome a la evicción y saneamiento en los casos determinados por la ley.--Estando presente el señor Miguel Alfredo Vides, de cincuenta y dos años de edad, casado, comerciante y de este domicilio, portador de su Cédula de Identidad Personal Número 39408 extendida en la Alcaldía de esta misma, actuando en su carácter de Síndico, en nombre y representación de la Municipalidad antes mencionada y debidamente autorizado por la misma, dice: que acepta la donación que se le hace a la comuna que representa y por consiguiente, se dá por recibido del inmueble juntamente con los derechos que se le transmiten tal como ya se expresó.--Los contratantes manifiestan: que entre ellos no existe parentesco familiar; que no deben impuesto sobre la renta ni de Vialidad; que el inmueble en caso de arrendamiento, puede producir una renta

anual de seis colones cincuenta centaves; que este contrato no causa impuesto de Alcabala.- Leído que nos fué este instrumento en un solo acto y sin ninguna interrupción a presencia de los testigos habiles y de nuestro conocimiento señores don Francisco Javier Flores, de cuarenta y cuatro años de edad, soltero, empleado y don Bernardo Figueroa, de treinta años de edad, casado, empleado y ambos de este domicilio, decimes: que está escrita y redactada, según nuestra voluntad y convenie, ratificamos su contenido y firmamos.-

Alberto B. Mancía

Alberto Belarmino Mancía,

Francisco J. Flores
Francisco Javier Flores,

Miguel A. Vides
Miguel Alfredo Vides,

Bernardo Figueroa
Bernardo Figueroa.-

Queda tomado razón bajo el No. 81
a la página No. 126 y siguientes del
Libro de Inscripción de Documentos
Privados que está en esta Oficina, para
el corriente año. Alcaldía Municipal:
Metapán, a 7 de Mayo
de mil novecientos sesenta y cinco.



Benjamin Quintanilla

[Signature]

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO

METAPAN



EL INFRASCRITO ALCALDE MUNICIPAL,

CERTIFICA: que a la página 144 y siguientes del Libro de Actas Municipales que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra el acuerdo que dice: "ACTA NUMERO VEINTIOCHO.- Sesión extraordinaria celebrada por la Municipalidad de Metapán, a las dieciséis horas del día veintisiete de octubre de mil novecientos sesenta y cuatro.-El Alcalde Municipal don Benjamín Aguilar Acevedo, declaró abierta la sesión con asistencia de los regidores primero, segundo, y sexto, Síndico Municipal y Secretario que autoriza, señores; don Miguel Orlando Nova Díaz, doña María Acosta de Hernández, don Flavio Vaquero, don Miguel Alfredo Vides y don José Evelio Ramírez Cabezas; sin asistencia de los Regidores tercero, cuarto y quinto, señores: don Juan Antonio Torres Molina, don Tomás Escobar Arriola y don Rómulo Galán, por causas justificadas.-

"ACUERDO NUMERO CIENTO NOVENTA Y CINCO.-

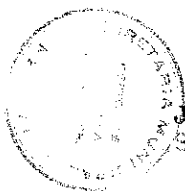
La Municipalidad autoriza ampliamente al señor Síndico Municipal, para que en nombre y representación de la misma, suscriba la escritura de donación de un solar situado en el Caserío Piedra Parada, del Cantón Cuyuiscat de esta jurisdicción, que hará el señor Alberto Belarmino Mancía, para que los vecinos construyan en dicho predio, una casa destinada para la escuela.-Así termina la presente y firmamos.- Benjamín Aguilar A.- Miguel Nova.- María de Hernández, Flavio Vaquero.- M.A.V.- J. Ramírez C. Srio. RUBRICADAS.-

Es conforme con su original con el cuál se confrontó:

ALCALDIA MUNICIPAL Y JEFATURA DEL DISTRITO:METAPAN,
a los veintinueve días del mes de octubre de mil novecientos sesenta y cuatro.-



Benjamín Aguilar Acevedo
BENJAMIN AGUILAR ACEVEDO,
ALCALDE MUNICIPAL Y JEFE
DEL DISTRITO.-



Jose Evelio Ramirez C.
JOSE EVELIO RAMIREZ C.
SECRETARIO MUNICIPAL.-