



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

СОВЕТ МИНИСТРОВ

РАДА МІНІСТРІВ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 7 октября 2022 г. № 1557-р

г. Симферополь

*Об изъятии земельных участков
и расположенных на них объектов
недвижимого имущества
для государственных нужд*

В соответствии со статьями 10, 49, 56.2 - 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», статьями 83, 84 Конституции Республики Крым, статьёй 9.4 Закона Республики Крым от 31 июля 2014 года № 38-ЗРК «Об особенностях регулирования имущественных и земельных отношений на территории Республики Крым», статьями 14, 20 Закона Республики Крым от 19 июля 2022 года № 307-ЗРК/2022 «Об исполнительных органах Республики Крым», постановлениями Совета министров Республики Крым от 24 июня 2015 года № 350 «О вопросах обеспечения реализации государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», от 29 ноября 2017 года № 651 «О вопросах изъятия недвижимого имущества для государственных нужд», приказами Министерства строительства и архитектуры Республики Крым от 26 ноября 2021 года № 425 «Об утверждении документации по планировке территории с целью

размещения объекта регионального значения», от 26 августа 2022 года № 315 «О внесении изменений в документацию по планировке территории с целью размещения объекта регионального значения», рассмотрев ходатайство Государственного казенного учреждения Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» от 26 сентября 2022 года № 01-15/5854, в целях строительства автомобильной дороги в обход г. Симферополя на участке Донское - Перевальное, предусмотренного государственной программой Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2019 года № 63:

1. Изъять для государственных нужд в целях строительства автомобильной дороги в обход г. Симферополя на участке Донское - Перевальное земельные участки и расположенные на них объекты недвижимого имущества, находящиеся на территории Симферопольского района Республики Крым, согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Министерству имущественных и земельных отношений Республики Крым в течение 10 дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

2.1. Опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставами соответствующих муниципальных образований Симферопольского района Республики Крым по месту нахождения земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для государственных нужд;

2.2. Направление копий настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае отсутствия сведений о почтовом адресе и об адресе электронной почты правообладателей изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества данные правообладатели считаются уведомленными со дня опубликования настоящего распоряжения в порядке, установленном подпунктом 2.1 пункта 2 настоящего распоряжения;

2.3. Направление копии настоящего распоряжения в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым;

2.4. Направление в Государственное казенное учреждение Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» копии настоящего распоряжения, сведений о собственниках, пользователях изымаемых земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества, а также копий документов, подтверждающих их права на

изымаемое недвижимое имущество.

3. Государственному казенному учреждению Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» обеспечить:

3.1. Подготовку соглашений об изъятии земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд;

3.2. Направление проектов соглашений, указанных в подпункте 3.1 пункта 3 настоящего распоряжения, сторонам для подписания.

4. Срок действия настоящего распоряжения составляет три года со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением пункта 2 настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Совета министров Республики Крым Анохину А.В.

6. Контроль за выполнением пункта 3 настоящего распоряжения возложить на Председателя Совета министров Республики Крым Гоцанюка Ю.М.

**Председатель Совета министров
Республики Крым**



Ю. ГОЦАНИЮК

Приложение
к распоряжению Совета министров
Республики Крым
от «7» октября 2022 года № 1557-р

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества,
подлежащих изъятию для государственных нужд

№ п/п	Вид изымаемого объекта	Кадастровый номер объекта	Площадь, кв. м	Площадь, предполагаемая к изъятию, в том числе площадь образуемого земельного участка (объекта недвижимого имущества), кв. м	Местоположение объекта*
1	Земельный участок	90:12:172301:1871	36397	29	Республика Крым, р-н Симферопольский, Трудовское сельское поселение, лот № 11
2	Земельный участок	90:12:172301:1099	23938	690	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета лот 11
3	Земельный участок	90:12:172301:1090	23129	3103	Республика Крым, р-н Симферопольский, с/с Трудовской, лот № 11
4	Земельный участок	90:12:172301:779	44125	11576	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
5	Земельный участок	90:12:080701:803	45302	16320	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мазанского сельского совета, из земель коллективной собственности бывшего КСП "Заветы Ильича", Лоты №№ 24, 27-28, пай № 17-18

6	Земельный участок	90:12:080701:515	22690	41	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с
7	Земельный участок	90:12:080701:128	22650	5547	Республика Крым, Симферопольский район, Мазанский сельский совет, земельный участок, лот № 24, 27-28, участок № 23
				5547	
8	Земельный участок	90:12:080701:517	22650	5411	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с
				4260	
9	Земельный участок	90:12:080701:530	22649	6246	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с
				116	
10	Земельный участок	90:12:000000:2917	28786	1320	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Мазанского сельского совета в лоте № 29, участок № 3
11	Земельный участок	90:12:080701:536	22649	817	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с
12	Земельный участок	90:12:080701:358	28801	7518	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с, уч 5, лот № 29
13	Земельный участок	90:12:080701:452	29533	10293	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с, уч 6, лот № 29
				2918	
14	Земельный участок	90:12:080701:387	34818	10929	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с, уч 8, лот № 29
				4326	
15	Земельный участок	90:12:080701:413	36139	7312	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с, уч 9, лот № 29
16	Земельный участок	90:12:172301:320	27123	8275	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 17, лот № 3, 4
				5605	

17	Земельный участок	90:12:172301:324	27116	6793	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
				68	
18	Земельный участок	90:12:172301:323	27122	3181	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 14, лот № 3, 4
19	Земельный участок	90:12:172301:1037	27117	207	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, в лотах №№ 3,4 участок № 13
20	Земельный участок	90:12:172301:943	37851	17533	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 54, доля лота № 3
				5803	
21	Земельный участок	90:12:172301:67	43682	673	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, часть лотов № 3,4, участок № 40
22	Земельный участок	90:12:172301:942	44688	7079	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 42, лот № 27
				482	
23	Земельный участок	90:12:172301:940	42714	8912	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 44, лот № 27
24	Земельный участок	90:12:172301:944	42704	8960	Республика Крым, Симферопольский р-н, на территории Трудовского сельского совета, уч 45, лот № 27
25	Земельный участок	90:12:172301:300	41968	7568	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 46, лот № 27
26	Земельный участок	90:12:172301:56	41309	6978	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, в лоте № 27, участок № 47
27	Земельный участок	90:12:172301:954	44572	6873	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 49, лот № 27

28	Земельный участок	90:12:172301:151	48941	10005	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета лот № 27, участок № 52
				4109	
29	Земельный участок	90:12:172301:280	45299	20391	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 53, лот № 27
30	Земельный участок	90:12:172301:848	46758	1676	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
31	Земельный участок	90:12:172301:90	37351	557	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, лот № 29, участок 7
32	Земельный участок	90:12:172301:806	34783	11133	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
33	Земельный участок	90:12:172301:117	36643	1833	Республика Крым, р-н Симферопольский, Трудовской сельский совет, за границами населенных пунктов, (лот № 29, участок № 11)
34	Земельный участок	90:12:172301:858	39823	2419	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
35	Земельный участок	90:12:172301:1053	44630	1169	Республика Крым, р-н. Симферопольский
36	Земельный участок	90:12:172301:863	53213	31978	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
37	Земельный участок	90:12:172301:840	51335	17625	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
38	Земельный участок	90:12:172301:1026	43311	6970	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
39	Земельный участок	90:12:172301:687	37776	30147	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
				429	
40	Земельный участок	90:12:172301:854	36706	6071	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с

41	Земельный участок	90:12:172301:727	26177	2063	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
42	Земельный участок	90:12:172301:728	25093	2754	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
43	Земельный участок	90:12:172301:179	31200	28989	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Трудовского сельского совета, лот № 35,36, уч № 6
				2211	
44	Земельный участок	90:12:172301:172	30756	7808	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, лот № 35,36, участок 7
45	Земельный участок	90:12:172301:710	36625	758	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
46	Земельный участок	90:12:172101:98	34775	8111	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
				83	
47	Земельный участок	90:12:172301:702	45958	11231	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
48	Земельный участок	90:12:172301:703	48463	12577	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
49	Земельный участок	90:12:172301:704	47749	11755	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
50	Земельный участок	90:12:172301:154	47039	11450	Республика Крым, р-н Симферопольский, Трудовской сельский совет, за границами населенного пункта
				9803	
51	Земельный участок	90:12:080701:511	22651	1816	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с
52	Земельный участок	90:12:172301:760	46703	29351	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с

53	Земельный участок	90:12:172301:759	23303	12219	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
54	Земельный участок	90:12:172301:1002	43476	3641	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
55	Земельный участок	90:12:172301:784	44240	12597	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
				513	
56	Земельный участок	90:12:172301:138	70668	26331	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, лот № 56, участок 5
57	Земельный участок	90:12:172301:782	25369	18834	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
				355	
58	Земельный участок	90:12:172301:781	48226	17786	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
59	Земельный участок	90:12:172301:135	45088	5105	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, Лот № 55, участок 11
60	Земельный участок	90:12:172301:928	42647	2520	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
61	Земельный участок	90:12:172301:929	42441	3452	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
62	Земельный участок	90:12:000000:1960	43544	6494	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, лот № 66, 179, участок 8
63	Земельный участок	90:12:172301:819	43544	9438	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
64	Земельный участок	90:12:000000:3455	40560	9675	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, лот № 58, участок № 1
65	Земельный участок	90:12:172301:999	37727	12898	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с

66	Земельный участок	90:12:172301:1029	36477	18541	Республика Крым, Симферопольский р-н, на территории Трудовского сельского совета, лот 58, уч 3
67	Земельный участок	90:12:172301:1028	35440	23662	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
68	Земельный участок	90:12:172301:64	43566	542	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, Лот № 54,57, участок 21
69	Земельный участок	90:12:172301:839	35269	28574	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, лот № 58, участок № 5
				281	
70	Земельный участок	90:12:172301:240	21227	15725	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с, уч 6а, (лот № 58)
71	Земельный участок	90:12:172301:1027	39494	21626	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
72	Земельный участок	90:12:172301:805	46909	1089	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
73	Земельный участок	90:12:172301:830	45412	13984	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
74	Земельный участок	90:12:172301:907	43063	777	Республика Крым, Симферопольский р-н, на территории Трудовского с/с, лот № 67,68, участок 22
75	Земельный участок	90:12:172301:908	32182	26782	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
				219	
76	Земельный участок	90:12:172301:41	35891	1916	Республика Крым, р-н Симферопольский, Трудовской сельский совет, за границами населенного пункта
77	Земельный участок	90:12:172301:932	23684	8839	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
78	Земельный участок	90:12:041701:393	41153	23437	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с, уч 46, лот № 22, 23

79	Земельный участок	90:12:172301:171	34488	10840	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Трудовского сельского совета, лот № 60, уч 2
80	Земельный участок	90:12:172301:912	36760	78	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
81	Земельный участок	90:12:041701:330	44100	1098	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
82	Земельный участок	90:12:041701:98	45900	4202	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Добровского сельского совета, лот № 22,23, участок № 45
83	Земельный участок	90:12:041701:299	105500	43161	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
84	Земельный участок	90:12:041701:139	91400	18823	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Добровского сельского совета, Лот № 24, участок № 2
85	Земельный участок	90:12:041701:116	139659	75	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Добровского сельского совета, лот № 24, участок № 3
86	Земельный участок	90:12:041701:340	48800	7080	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
87	Земельный участок	90:12:041701:662	11668	5692	Республика Крым, Симферопольский р-н, с/с Добровский
88	Земельный участок	90:12:041701:323	39400	6342	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
89	Земельный участок	90:12:041701:14	39300	7103	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Добровского сельского совета
90	Земельный участок	90:12:041701:359	29700	3813	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
91	Земельный участок	90:12:172301:778	39840	4290	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с

92	Земельный участок	90:12:172301:1042	41226	7801	Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Трудовское сельское поселение, с Трудовое, уч 12, за границами населенного пункта
93	Земельный участок	90:12:080601:629	1993	1993	Республика Крым, р-н Симферопольский, Мазанский с/с, вблизи с Мазанка, массив № 4
94	Земельный участок	90:12:080701:307	22650	5819	Республика Крым, Симферопольский р-н, Мазанский с/с, уч 22, лот № 24, 27-28
				6444	
95	Земельный участок	90:12:172301:820	43544	36892	Республика Крым, Симферопольский р-н, Трудовской с/с
96	Земельный участок	90:12:041701:312	38300	1102	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
97	Земельный участок	90:12:041701:304	33900	7020	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
				285	
98	Земельный участок	90:12:041701:1019	11000	104	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
99	Земельный участок	90:12:041701:342	29900	7723	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
100	Земельный участок	90:12:041701:318	28100	7509	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
101	Земельный участок	90:12:041701:110	19400	7706	Республика Крым, р-н Симферопольский, на территории Добровского сельского совета, Лот № 56 участок № 2
102	Земельный участок	90:12:041701:10	19400	7452	Республика Крым, Симферопольский район, на территории Добровского сельского совета
103	Земельный участок	90:12:041701:282	20700	7570	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с

104	Земельный участок	90:12:041701:283	20700	7384	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с
105	Земельный участок	90:12:041701:666	1101	1101	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Шалфейная, № 8
106	Земельный участок	90:12:041701:18	1100	1100	Республика Крым, р-н. Симферопольский, с. Заречное, ул. Шалфейная
107	Земельный участок	90:12:041701:45	1100	941	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Шалфейная, № 6
				159	
108	Земельный участок	90:12:041701:67	2198	1251	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Шалфейная, 19
				947	
109	Земельный участок	90:12:000000:6935	1098	1098	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Шалфейная, 25
110	Земельный участок	90:12:040301:1186	1005	1005	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с, с Заречное, ул Шалфейная, д 26
111	Земельный участок	90:12:040301:135	1194	1194	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Шалфейная, 28
112	Земельный участок	90:12:040301:129	1945	1945	Республика Крым, Симферопольский район, с Заречное, ул Шалфейная, № 30
113	Жилой дом	90:12:041701:1038	88	88	Республика Крым, Симферопольский район, с Заречное, ул Шалфейная, д 30
114	Жилой дом	90:12:041701:1039	87,7	87,7	Республика Крым, Симферопольский район, с Заречное, ул Шалфейная, № 30
115	Земельный участок	90:12:040301:1338	2426	1537	Республика Крым, Симферопольский р-н, Добровский с/с, с Заречное, ул Лавандовая, д 7
				889	
116	Жилой дом	90:12:040301:3020	131,2	131,2	Республика Крым, р-н. Симферопольский, с. Заречное, ул. Лавандовая, д. 7

117	Земельный участок	90:12:040301:3258	1146	348	Республика Крым, Симферопольский район, с Заречное, ул Лавандовая, № домовл 10
				798	
118	Жилой дом	90:12:040301:3888	199,8	199,8	Республика Крым, Симферопольский район, с Заречное, ул Лавандовая, № домовл 10
119	Земельный участок	90:12:040301:3134	1126	1126	Республика Крым, Симферопольский район, с Заречное, ул Лавандовая, № 6
120	Жилой дом	90:12:040301:3313	274,6	274,6	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Лавандовая, № 6
121	Земельный участок	90:12:040301:3133	1126	1126	Республика Крым, Симферопольский район, с Заречное, ул Лавандовая, № 4
122	Жилой дом	90:12:040301:3310	287,2	287,2	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Лавандовая, № 4
123	Земельный участок	90:12:000000:6379	1100	887	Республика Крым, р-н Симферопольский, с Заречное, ул Луговая, 18
				213	
124	Земельный участок	90:12:040301:3669	650	650	Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Добровское сельское поселение, с. Заречное, ул. Луговая, земельный участок 16А
125	Жилой дом	90:12:040301:3779	156,8	156,8	Российская Федерация, Республика Крым, Симферопольский муниципальный район, Добровское сельское поселение, с. Заречное, ул. Луговая, земельный участок 16А

* Местоположение объектов указано в соответствии с выписками из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости