

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

PR1090401\data\25-09-2014

OGGETTO: opere in assenza di titolo in alloggio

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: PIAZZA SASSO - MOLTEDO 10

Sig. HEDERNEATO Marilena **Sig. CRESCENTE** Mario

Sig. PIRELLA O Marilena **Sig. CRESCENTE** Mario

PROGETTO LA STRA Marzia

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ _____

catasto terreni sezione : MOL foglio : 2 mappale : 168

PIAZZA SASSO - MOLTEDO 10° 9

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

opere in assenza di titolo in alloggio

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ARZ. 6. n. 1. interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

RI.TOC.PN Assetto delle Regioni e normativo di consolidamento - art. 41

Barinodi **Bacini** **Quedda** **Infresato** **Carlini** **Carini** **Bel** **Sic** **Accettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio mod**

NOltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **è** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Realizzazione grafica	X		
Laboratori grafici	X		
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale			
Esistenza delle opere e/o interventi prodotti			
Verifica da parte dell'ISP di cui all'art. 19, comma 07, 1975			
Verifica del rispetto delle norme di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rispetto delle norme di illuminazione			
Verifica dell'ordine dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del caposopra piano antimitico			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Ampliamento dell'area di intervento, asservimenti, incrementi volumetrici			
Stipendio e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Costo di intervento confinante con strada pubblica			
Completamento della documentazione	X		
Carigenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

~~n: e data C.E. / C.E.I~~

Alghero, 19/12/1985			
Alghero, 22/12/1985			
Alghero, 23/12/1985			
Alghero, 24/12/1985			
Alghero, 25/12/1985			
Alghero, 26/12/1985			
Alghero, 27/12/1985			
Alghero, 28/12/1985			
Alghero, 29/12/1985			
Alghero, 30/12/1985			
Alghero, 1/1/1986			
Alghero, 2/1/1986			
Alghero, 3/1/1986			
Alghero, 4/1/1986			
Alghero, 5/1/1986			
Alghero, 6/1/1986			
Alghero, 7/1/1986			
Alghero, 8/1/1986			
Alghero, 9/1/1986			
Alghero, 10/1/1986			
Alghero, 11/1/1986			
Alghero, 12/1/1986			
Alghero, 13/1/1986			
Alghero, 14/1/1986			
Alghero, 15/1/1986			
Alghero, 16/1/1986			
Alghero, 17/1/1986			
Alghero, 18/1/1986			
Alghero, 19/1/1986			
Alghero, 20/1/1986			
Alghero, 21/1/1986			
Alghero, 22/1/1986			
Alghero, 23/1/1986			
Alghero, 24/1/1986			
Alghero, 25/1/1986			
Alghero, 26/1/1986			
Alghero, 27/1/1986			
Alghero, 28/1/1986			
Alghero, 29/1/1986			
Alghero, 30/1/1986			
Alghero, 31/1/1986			
Alghero, 1/2/1986			
Alghero, 2/2/1986			
Alghero, 3/2/1986			
Alghero, 4/2/1986			
Alghero, 5/2/1986			
Alghero, 6/2/1986			
Alghero, 7/2/1986			
Alghero, 8/2/1986			
Alghero, 9/2/1986			
Alghero, 10/2/1986			
Alghero, 11/2/1986			
Alghero, 12/2/1986			
Alghero, 13/2/1986			
Alghero, 14/2/1986			
Alghero, 15/2/1986			
Alghero, 16/2/1986			
Alghero, 17/2/1986			
Alghero, 18/2/1986			
Alghero, 19/2/1986			
Alghero, 20/2/1986			
Alghero, 21/2/1986			
Alghero, 22/2/1986			
Alghero, 23/2/1986			
Alghero, 24/2/1986			
Alghero, 25/2/1986			
Alghero, 26/2/1986			
Alghero, 27/2/1986			
Alghero, 28/2/1986			
Alghero, 29/2/1986			
Alghero, 30/2/1986			
Alghero, 31/2/1986			
Alghero, 1/3/1986			
Alghero, 2/3/1986			
Alghero, 3/3/1986			
Alghero, 4/3/1986			
Alghero, 5/3/1986			
Alghero, 6/3/1986			
Alghero, 7/3/1986			
Alghero, 8/3/1986			
Alghero, 9/3/1986			
Alghero, 10/3/1986			
Alghero, 11/3/1986			
Alghero, 12/3/1986			
Alghero, 13/3/1986			
Alghero, 14/3/1986			
Alghero, 15/3/1986			
Alghero, 16/3/1986			
Alghero, 17/3/1986			
Alghero, 18/3/1986			
Alghero, 19/3/1986			
Alghero, 20/3/1986			
Alghero, 21/3/1986			
Alghero, 22/3/1986			
Alghero, 23/3/1986			
Alghero, 24/3/1986			
Alghero, 25/3/1986			

4) NORMATIVA:

Á: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in oggetto si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. n. 12/2005.

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione del piano terra/rialzato
- modifiche interne: eliminazione di una tramezza, realizzazione di servizio igienico.
- modifiche esterne: trasformazione di finestra in porta finestra nella camera da letto, realizzazione di finestrino

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 22 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui l'intervento è ritenuto compatibile con l'assetto urbanistico vigente.

Si precisa infine che il progettista, nella relazione tecnica allegata all'istanza, fa riferimento all'applicazione del

Imperia, lì 07-01-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)