

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire  
PRATICA IN DATA 29-04-2011

OGGETTO: opere di completamento relative a risanamento ambientale e funzionale di lotto agricolo e realizzazione di fabbricati  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA PRIVATA ALTAMIRA //  
SUOHE DENTRO Marzia Ing. Corio Paolo  
PROPRIO Marzia Ing. Corio Paolo  
PROG. GEORIST Paolo

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 4 mappale : 1005
LOCALITA' URBANO	VIA PRIVATA ALTAMIRA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere di completamento relative a risanamento ambientale e funzionale di lotto agricolo e realizzazione di fabbricati  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ES "Zona agricola tradizionale - art. 47  
PTMCAI Assistenti in ufficio: Regime normativo di mantenimento - art. 44  
CS 16 Vegetazione: in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60  
MS 61 Regime morfologico di modificabilità di tipo B - art. 67  
PS 20 Suolo in pericolo di dissesto idraulico e idrogeologico:  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:  
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Titolo di proprietà	X	
Esistenza dell'istanza stata preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X	
Verifica del rispetto per il ambiente		
Indicazione dei confini dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Sistemazione delle aree delle acque bianche e/o reflue		
Assistenza delle opere delle opere per opere e/o reflue, asservimenti, incrementi volumetrici		
Esistenza e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Esistenza di interventi confinanti con strada pubblica	X	
Esistenza della documentazione progettuale		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	205/07 del 10/05/2007	C.E.I. 04/10/06 n° 20
Art. 26 D.L.vo 360/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Permesso edilizio		
Permesso di costruire		

2) NORMATIVA:  
"ES" zona agricola tradizionale - art. 47  
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto, per la quale si chiede nuovo Permesso di Costruire, prevede sostanzialmente il mero completamento delle opere:  
Risultano ancora da completare le seguenti opere:

- Gli impianti principali
- montaggio dei serramenti
- intonaci e tinteggiature
- opere esterne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta ammesso  
Imperia, li 14-06-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)

