

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

## TIPO PRATICA: Variante al Permesso di Costruire

28380001 Data N05-08-2010

**OGGETTO:** variante a pdc n. 201/08 per demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico ai sensi d

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA ARTALLO 236

**RSCG - ASSINZIO Ferdinando COSTRUZIONI EDILI 2C S.R.L.**

PSig.PROESARLZIONI EDILI 2C S.R.L.

PROGETTASCO Maria Teresa Arch. GLOSSO Andrea

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ \_\_\_\_\_

catasto urbano sezione : PM foglio : 4 mappale : 57

VIA ARTALEO 236

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

variante a pdc n. 201/08 per demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico ai sensi della L.R. 49/0

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**PZRG** **zon** **di** **ri** **strutturazione** **urbanistica** **su** **impianto** **lineare** - art. 26

Regolamento del Parlamento Europeo e del Consiglio, del 2009, relativo al mantenimento - art. 60

**Assetto Regime informativo di modificabilità di tipo B - art. 67**

Principali caratteristiche della morfologia e della geologia:

4) Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

**☐** È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRŮTTORIÀ:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Realizzazione tecnica	X		
Libero di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Conformità dell'azione stato preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti e/o in vigore all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica del rispetto di col. art. 10, Marchio 07.1975	X		
Verifica del rispetto per il mutante	X		
Verifica del rispetto per l'ambiente	X		
Verifica di rispetto dei limiti di circostanti e/o confini e/o strade	X		
Verifica di rispetto del piano altimetrico	X		
Verifica di rispetto delle acque bianche e/o reflue	X		
Verifica di rispetto delle opere di drenaggio, asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Verifica di rispetto della relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Potenziale di intervento confinante con strada pubblica	X		
Verifica di rispetto della documentazione progettuale	X		

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autodichiarazione edilizia		
Autodichiarazione edilizia		
Autodichiarazione edilizia		
Permesso di costruire in Sanatoria	n° 120/11 13/04/2011	C.P. 01.12.10 n°9
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28 - L. 49/1985 c.m.n.		
D.I.A. D. L. Vo. 350/01 s.m.e.i.		
Autodichiarazione		
Permesso Edilizio		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA		

"ZRL" zona di ris

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone com

La variante in oggetto prevede la revisione del progetto precedentemente autorizzato mediante l'applicazione d

La nuova soluzione progettuale prevede la realizzazione del fabbricato su due livelli il piano terra è composto

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 26 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, li 17-05-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE

## IL TECNICO STRUTTORE (CON MELENDRELLI)

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)