

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
8074/2014-PRG/2014-10-DE/28.05.2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici Stefano nato a MARGARITA il 22-02-1945 C.F.: MNRSFN45B22E945Q residente in Via Filatoio 10  
Progettista Proprietario ASCHERI Paolo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località Frazione Bussone P.I.M. foglio : 3 mappale : 174- 905-111

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRAGZA VI E Frazioni di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33  
DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39 NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 16.11.1962

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione fabbricato bifamiliare.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di una porzione di terreno sita in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Trattasi di una zona posta sul fondovalle, di collegamento tra Via Littardi e la Frazione di Piani, che si presenta

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di un fabbricato bifamiliare composto da un piano interrato e un piano fuori terra con corpi di fab

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

La P.T.C.P. prevede la realizzazione di un fabbricato bifamiliare in zona di espansione edilizia (CRA) posta in Via Bussi nelle vicinanze

