

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

5788/12 PROT. 9-11-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici: F.O. Marco nato a GENOVA il 28-05-1957 C.F.: GNDMRC57E28D969C domiciliato c/o Ing. Mori
Progettista: ing. MORINI Davide

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: PIAZZA 13
Catasto: PIAZZA 13
Sezione : ON foglio : 7 mappale : 1342

Sezione F.O. foglio : 7 mappale : 159

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRG: ZONA D'INTERESSATO: area urbanistica

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente - art. 38

MS: Sito geomorfologico

CS: S. Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 13.07.1962

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Aut. Paesaggistica n. 111/10 per modifica alle bucature e alla copertura di fabbricato.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Paesaggistica n. 111/10

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Si tratta di un fabbricato realizzato nel secolo scorso a forma di " elle " con copertura a falde e articolato con d

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona è collinare e posta a monte dell'abitato di Oneglia, densamente urbanizzata con fabbricati le cui tipolo

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Variante all'Aut. Paesaggistica n. 111/10 per modifica alle bucature e alla copertura.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come

La disciplina paesaggistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIT-

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'ospedalizzazione delle opere in queste tipologie di intervento, oltre a tutte le condizioni di attuazione progettuale e di esp

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il paesaggio ha svolto il suo compito nel rispetto del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 art. 146

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Prescrizioni

- siano rispettate le prescrizioni contenute nell'autorizzazione paesaggistica n. 111/10 del 21/07/2010 purchè r

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

09/01/2013