

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PROTOCOLLO Data N° 27-03-2012
OGGETTO: opere interne in assenza di titolo - art. 43 LR 16/08
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA PAOLO GIBELLI 27
RICHIEDENTE: Venuto Daniela
PROPRIETARIO: Venuto Daniela
PROGETTISTA: Marco

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 1160
LOCALITA' URBANO	via Paolo Gibelli 27 - PM foglio : 2 mappale : 1160

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere interne in assenza di titolo - art. 43 LR 16/08
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
BS Zona residenziale saturata - art.23
P.U. C.B. Assolutamente saturata:

Rischio idrico in via trasferibile a P.C. e Soggetto alla dissesto molto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico
No, oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
No è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione Tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Edificio di cui l'azione stata preesistente e/o attuale	X		
Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'art. 43 LR 16/08	X		
Indicazione del rapporto tra confini e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	X		
Verifica dell'adempimento delle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completezza della documentazione progettuale	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Permesso Edilizio		
Prove testimoniali		

4) NORMATIVA:
BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 per la regolarizzazione
Gli interventi che si vogliono regolarizzare consistono in sole opere interne.
Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 23 delle N.T.A. per cui risulta urbanisticamen
Prima del rilascio del titolo autorizzativo l'istanza dovrà essere inoltrata all'ufficio del territorio per le valutazioni

Imperia, lì 01-10-2012
IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)