

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE REGIONALE REGIONE LIGURIA - PROVINCIA DI IMPERIA - BORGO D'ONEGLIA

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1485
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1485
LOCALITA' BORGO D'ONEGLIA //	

LOCALITA' BORGO D'ONEGLIA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, depositato in data segue:

Il R.G. vigente in materia di edilizia tradizionale è compreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto geomorfologico:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico n. 47099 (il cui perimetro è quello indicato nel Piano idrografico n. 47099 sul medesimo sedime dell'esistente).

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05/07/1975	x	parziale
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	x
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	x
Sistemazione delle aree esterne	x	parziale
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	x
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione		x
Carenza della documentazione progettuale	x	

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia	condono edilizio 983 del 25/09/2006	
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 4/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione e ricostruzione con ampliamento del 35% di un fabbricato esistente. Risultando errato il calcolo della volumetria esistente e della volumetria di progetto (non risulta correttamente con-

Imperia, li 22-04-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

IL TECNICO PARO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

IL TECNICO PARO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)