

SETTORE IMPIANTISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Permesso di costruire edilizia privata n. 5048/14 del 13/10/2014

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 1 mappale : 394
LOCALITÀ URBANO	catasto urbano sezione : BSA foglio : 1 mappale : 394 sub : 3
VIA NAZIONALE 337	

Località NAZIONALE 337
Regolazione all'istanza in oggetto, di cui si fa riferimento quanto segue:

L'R.G. vigente in materia di zonizzazione urbanistica è quella in vigore al momento della presentazione dell'istanza, e non quella in vigore al momento della redazione del presente provvedimento.

Assetto vegetazionale S MO-B: Insediamenti sparsi - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 PG0: Suscettibilità molto alta

Indirizzo di progetto è di tipo paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dello stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 107, 1975		x
Verifica del rapporto di cui all'art. 107, 1975	x	x (risulta a)
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria	condono edilizio rilasciato a nome di Merano Luigi rubr. 3490 concessione edilizia 3771 (A)	
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.I. n. 1/14/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVE destinata alla produzione industriale e artigianale

5) PARERE DELL'UFFICIO

Si riconferma quanto esposto nella precedente istruttoria che si riporta integralmente:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate in assenza di S.C.I.A. ai sensi dell'art. 107, 1975 del D.L. n. 231/2001.

Preventivamente al rilascio del titolo dovrà essere prodotto nuovo N.O. igienico edilizio della competente A.S.

Preventivamente al rilascio del titolo dovrà essere prodotto nuovo N.O. igienico edilizio della competente A.S.

Imperia, lì 16-10-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fausto MELA)