

Prot.n 21042/11

**PERMESSO DI COSTRUIRE**  
N. \_\_\_\_\_

Vista la domanda in data 16-06-2011 presentata dal Sig. Mess Chris Marc Christopher per ottenere il rilascio del permesso di costruire;  
Visto il progetto a firma del Arc. GUIDI Piercarlo;  
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;  
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 28/09/2011 con voto n. 2 ;  
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale;  
Visto il pregresso Permesso di Costruire n. 51/10 del 29/03/10 rilasciato in capo al Sig. Fierro Claudio.  
Vista la perizia geologica redatta in data Ottobre 2011 dal Dott. Geol. Claudio Geranio;  
Visto il versamento di ? 2.191,49 relativo al pagamento del contributo concessorio di cui all'art.2 L.R. 25/95.  
Visto il versamento di ? 170.42 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso di spese;  
Visto l'atto Rep. n. 61227 in data 17/10/2011 del Notaio Marco Re relativo all'asservimento del terreno a servitù di passaggio;  
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;  
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;  
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;  
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;  
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;  
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:  
**RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE**

Al Sig. ~~MESS Chris Marc Christopher~~  
del'Arch. ~~Guidi Piercarlo~~ per l'osservanza delle condizioni seguenti:  
Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nel titolo originario n. 51/10 del 29/03/10, citato in premessa.

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a decorrere dalla data di inizio dei lavori.  
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di sospensione e la data di conclusione.  
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico.  
Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle prescrizioni contenute nel titolo originario.  
E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi.  
Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di variazione del progetto.

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di dare inizio ai lavori, a tutte le opere necessarie per l'adempimento delle prescrizioni contenute nel titolo originario.  
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977, il titolare del permesso di costruire è tenuto a depositare presso l'Ufficio Urbanistico Comunale, entro il termine di 30 giorni dalla data di inizio dei lavori, il progetto esecutivo delle opere di cui al presente provvedimento.  
E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni contenute nel titolo originario.

Al Sig. ~~MESS Chris Marc Christopher~~ per l'osservanza delle condizioni seguenti:  
Numero e data del permesso di costruire;  
Oggetto dei lavori;  
Nome del Proprietario;  
Nome del Progettista ;  
Nome del Direttore dei Lavori;  
Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio del Comune di Imperia.  
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che ne sono oggetto.

Imperia,

**UFFICIO URBANISTICO**  
(Firma del Responsabile del Procedimento)

**UFFICIO AMBIENTALE**  
(Firma del Responsabile del Settore)

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal \_\_\_\_\_  
Il messo Comunale \_\_\_\_\_

./