

SETTORE IMPIERIA NISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Realizzazione di un edificio di abitazione in via Cantalupo 26 e copertura in ondulina metallica

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 881
LOCALITA' URBANO	
VIA CANTALUPO 26	

Località CANTALUPO 26
Realizzazione di un edificio di abitazione in via Cantalupo 26 e copertura in ondulina metallica

Il Comune di Imperia, in base alle zone di tutela paesaggistica, è così determinate:

Assetto vegetazionale D MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Il Comune di Imperia è sottoposto alla tutela paesaggistica - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Relazione di proprietà	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale		x
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica dei parametri urbanistici		x
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Suscettibilità delle opere (superfici, percorsi, adiacenze, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Effetto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/7/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA di completamento

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di

Realizzazione di un edificio di abitazione in via Cantalupo 26 e copertura in ondulina metallica

Il Comune di Imperia è sottoposto alla tutela paesaggistica - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI

Imperia, lì 09-03-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)