

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

IS 5641/15 del 05-05-2015

RICHIESTA DI ESAME URGENTE

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Gaetano Flaminio Sigato a CUNEO il 29-04-1955 C.F.: GDNFLV55D29D205H residente in Via Piani, 28 IMPERIA  
Progettista Proprietario Del Soggetto attuatore SUA

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Terreni D. 2006 POGPIA foglio : 3 mappale : 1415-1419-1412-1421-1413-409-1416-1417-1420-1414-1415

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R. Cond. Espansione art. 32 Strumento Urbanistico Attuativo n. 115

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

IS 5641/15 del 05-05-2015 Sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico COL-ISS

IS 5641/15 del 05-05-2015 Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) - DM 25.01.1963

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Aut. paesaggistica n. 313/12 inerente attuazione di Strumento Urbanistico Attuativo per realizzazione

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Strumento Urbanistico Attuativo approvato con D.C.C. 74 del 14.12.2011 e Aut. Paesaggistica di massima n.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di zona di espansione compresa tra la Via Aurelia e la strada di collegamento con la Frazione di Poggio

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona, considerata l'esposizione e la vicinanza alla costa, risulta essere di particolare pregio paesaggistico.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere in Variante vanno a modificare le sistemazioni esterne e in alcune parti i prospetti degli edifici già au

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

IS 5641/15 del 05-05-2015 Prescrizioni paesaggistiche di massima n. 313/12

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato della relazione in oggetto, le soluzioni proposte in variante non hanno alcun impatto paesaggistico del siste

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione paesaggistica locale, nella seduta del

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Prescrizioni

- vengano rispettate tutte le prescrizioni contenute nell'atto originario ( Autorizzazione Paesaggistica n. 313/12

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 21.05.2015