CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

BSTEATBYZIAI PORE 10277-10-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dátigar@QRAZZA Alfredo nato a IMPERIA il 12-06-1948 C.F.: CRZLRD48H12E290W residente in Via Tomm Pitotrettisitapri Lièom. TORTELLO Silvio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Contain Contain A Contai

Catasto Fabaricatiezione: PIA foglio: 3 mappale: 667 sub: 11-12 ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PBC6A:VZIGNEANTESiZENNIALe di completamento

RICERMANDENTODINGARANTSICODETIAN/CALPADDISACTENTAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/ADATAN/

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS \$4000 Ain trestituation menti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MKS eBto Regimentologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

F) PŘECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione edilizia n. 162/04 - Contenzioso n. 2575/14

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato adibito a concessionaria auto autorizzato con i titoli di cui al precedente punto F)

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Entroterra di Porto Maurizio sul fondovalle del Torrente Prino. La zona appare di medio interesse paesaggistico 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo. In p 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LLEDOTAL DEPONDATO de la company de la compa

L**A logsetiphibian padristica subdivari I olipotanno adresele e** liftor. Artd **49**n isave. Nade baran com seti v a .

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Addiostation de la conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper Considerato che non risultano essere stati ancora eseguiti i lavori di parziale demolizone dei una porzione del 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lalvedonanteissiontealexpartesperiiisegesanteinoanetta: seduta del

7) CONCLUSIONI

a horifoldisi kikistidaalista katasistidah sidaksista katasista ka Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE	(GERSES POOLS AND NEOEL PROCEDIMENTO
12 12011100 10111011	Description of the second of t