

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE PER IL VERBALE DI VERIFICA DI CONFORMITA' ALLA LEGGE REGIONALE 16/2008

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOP foglio : 4 mappale : 234
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : TOR foglio : 4 mappale : 234 sub : 1 - 2
VIA DELLA TORRE - MONTEGRAZIE 1	

Monte della Torre - Montegrazie 1
Progetto edilizio all'indirizzo del progetto, corso 1974 - cap. 43 del 16/08

Il R. G. delibera in assenza della digressione geografica, a trionfo prespazio la seguente zonizzazione determinata:

Assetto vegetazionale NI MA: Nuclei Isolati - Regime normativo di mantenimento - art. 40

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Indirizzo paesaggistico e di interesse storico-artistico: NO paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975		x
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/1/1975 art. 1		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA: classe storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di

Decreto di attuazione al comma 1 del 2° comma del 16/2008 attestazione redatta

Imperia, li 10-03-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Sottoscrizione PARO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Sottoscrizione PARO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)