

CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO INFORMATICO SUBITO 2011	
Rappresentazione grafica dell'immobile in oggetto: magazzino interrato	
CATASTO TERRENI	Piani fg. 3 mappali 233-234-235-734-746
CATASTO URBANO	
Locality:	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
sistemazione lotto e realizzazione di magazzino interrato
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: ES
Assetto insediativo: IS MA
Assetto vegetazionale: COM SS
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Titolio di Proprietà	X	
Elaborati grafici		
Edificabilità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto a/c/o inquinante		
Verifica di distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	X	
Indicazione del cassero piano asimmetrico	X	
Sistemazione delle aree esterne	X	
Admissibilità di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Admissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 1/1975 S.m.e.i.		
D.L. n. 1/1975 S.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

ES art. 49 NTA allegate al PRG

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in progetto prevede la realizzazione di un magazzino agricolo interrato in base all'art. 47 titolo 2 p
Il magazzino agricolo previsto avrà superficie netta interna di mq. 25,00 con entrostante loc. w.c. compreso ne

Imperia, li 02-11-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

~~IN USCITA DEL PROCEDIMENTO~~

~~IN USCITA DEL PROCEDIMENTO~~