

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISCRIZIONE PROT. 16783

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diramante SIG. LORENZO Graziana nata a CUORGNE' il 06-10-1942 C.F.: RSTGZN42R46D208R residente in Via S. Maria 10 - 16121 Imperia
Progettista Ing. MILANA Antonino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

LOCALITÀ: GORLERI

Catasto Terreni sezione : ON foglio : 1 mappale : 405

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. di Imperia - Zona A - art. 47

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di magazzino agricolo su due piani.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Non presenza di vincoli paesaggistici

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna - pratica prot. 27836/15 oggetto di rinuncia dalla committenza

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di appezzamento di terreno caratterizzato da ampi terrazzamenti contenuti da muretti a secco e dedicati

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta a monte dell'abitato di Oneglia (loc. Gorleri - Lagoni) caratterizzata da ampi terrazzamenti

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di magazzino agricolo su due piani di cui uno seminterrato e copertura a doppia capanna.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. di Imperia prevede per la zona A (Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A) il

ACCOMPAGNAMENTO DELL'INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Si precisa che per una precedente soluzione progettuale che prevedeva una tipologia del magazzino con linee

Alla stessa istanza della committenza paesaggistica e ambientale la quale è stata presentata per la stessa istanza di progetto da quella sp

Si precisa che nelle immediate vicinanze risulta agli atti un progetto della stessa committenza di demolizione c

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione paesaggistica e ambientale ha espresso il suo parere nella seduta del

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) da parte dell'ufficio che esprimono alcune perp

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 12-02-2016