

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
5554/16 PROT. 01-07-2016

INTEGRAZIONE PROT. 38841/16 del 28-09-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dirigente della Agenzia nata a MILANO il 19-01-1954 C.F.: SLIMLN54A59F205I domiciliata c/o NG Studio Associati  
Progettista Arch. TORELLO Riccardo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Terreni A. 2404  
Catasto Terreni A. 2404 : PM foglio : 1 mappale : 495-507 -2257-2260- 2404

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PS. Zona di Interesse Nazionale - art. 47

PS. Zona di Interesse Nazionale - art. 47

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

PS. Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7 - art. 47

PS. Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7 - art. 67

PS. Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7 - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - VINCOLO SPONDALE

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Rinnovo di Aut. Paesaggistica n. 147/2010 per completamento realizzazione fabbricato residenziale connesso

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: PdC n. 229/04 a nome Gironi Enzo e altri (rinnovato in data 22.04.2013) e A

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di lotto di terreno ulivato formato dai tipici terrazzamenti contenuti da muri a secco. Sul lotto risultano c

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare situata nelle vicinanze del nucleo di Artallo caratterizzata da terrazzamenti coltivati a uliveto e in

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Rinnovo di Aut. Paesaggistica n. 147/2010 per completamento realizzazione fabbricato residenziale connesso

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

PS. Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7 - art. 47

PS. Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7 - art. 67

PS. Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7 - art. 60

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'hosting della relazione in considerazione delle informazioni di definizione e di localizzazione già presentate (e de

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha approvato la proposta di progetto in data 12-10-2016

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha approvato la proposta di progetto in data 12-10-2016

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

enga realizzata un'unica buca di accesso al piano interrato con conseguente ampliamento del terrazzame

- sono riconfermate integralmente tutte le prescrizioni contenute nell'atto originario (Permesso di Costruire n.2

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

2016, li 12-10