

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
Data 14-01-2013  
OGGETTO: opere eseguite in parziale difformità da DIA del 24/5/2012 (art. 43 LR 9/12)  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA NAZIONALE //  
RICHIEDENTE Piero EMMEDUE SAS  
PROPRIOETARIO EMMEDUE SAS  
GEOMETRA Fausto Mela

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:  
CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : BSA foglio : 1 mappale : 70  
LOCALITA' URBANO VIA NAZIONALE //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere eseguite in parziale difformità da DIA del 24/5/2012 (art. 43 LR 9/12)  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
DAM2D: Zona destinana alla produzione industriale e artigianale  
STQB: Assetto insediativo - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50  
Rg0: Rischio lieve o trascurabile Alveo a cielo  
Oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Libro di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza stata preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rispetto per il confinante			
Verifica dell'istanza del fabbricato circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del campo di piano altimetrico			
Sistemazione delle aree delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti, incrementi volumetrici, asservimenti, incrementi volumetrici			
Relazione geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Esistenza di interventi confinanti con strada pubblica	X		
Completezza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28 D.L.vo 366/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Disposizioni edilizie		
Disposizioni edilizie		
Disposizioni edilizie		

DAM2D: Zona destinana alla produzione industriale e artigianale

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 comma 1 per opere  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:  
Realizzazione di una scala prefabbricata in ferro  
realizzazione di aiuole per sistemazione a verde  
modifiche interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con i disposti di cui all'art. 43 comma 1 per cui l'intervento  
Imperia, li 14-02-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)