

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA IN DATA 14-11-2013
OGGETTO: opere in difformità da PDC 53/02 - LR 49/09 Piano Casa
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA CIVEZZA 60/2
RSCHEDE MASSERINI Zaira
RSCPRIMASSERINI Zaira
RSCGETSAPPA Lorena

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 2 mappale : 10 87
LOCALITA' URBANO	STRADA CIVEZZA 60/2

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere in difformità da PDC 53/02 - LR 49/09 Piano Casa
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47
STMA: Finalità intensificativa: Regime normativo di mantenimento - art. 49

La zona di tutela è la difesa idraulica e idrogeologica Bacino idrografico del torrente Prino Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 435/1999
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Esistenza dell'azione statale preesistente e/o attuale	X		
Esistenza delle opere alle norme e/o norme all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'art. 11 del D.M. 07.1975	X		
Indicazione dei coperti e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque piovane	X		
Indicazione di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X		
Indicazione delle opere di asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Conferma di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	n.53/2002 del 12/02/02	C.E. 07/11/01 n. 4
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 53/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti		
Provvedimenti		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- chiusura di porticato
- lievi modifiche interne e alle bucature esterne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. e con i disposti di cui alla Legge
Imperia, lì 14-03-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)