

Prot.n 35266/10
int.

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

Vista la domanda in data 07-10-2010 presentata dalla Sig.ra Costantini Maria per ottenere il rilascio del permesso di costruire;
Visto il progetto a firma del Geom. RICHERMO Marco;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 02/03/2011 , n. 6 ;
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Comune;
Vista la concessione edilizia in sanatoria n. 3613/C/2000 del 19 gennaio 2000, rilasciata ai sensi dell'art.31 della Legge n. 47 del 28/2/1978;
Visto il p.d.c. n. 310/01 del 5/07/2001 rilasciato in capo ai Sigg. Costantini Maria e Grossi Luciano, e accertato che il contributo concessorio, come previsto dall'art.3 della Legge n.10 del 28/01/1977, non e' dovuto;
Rilevato che il contributo concessorio, come previsto dall'art.3 della Legge n.10 del 28/01/1977, non e' dovuto;
Accertato che per il rilascio del citato provvedimento n. 310/01 erano state corrisposte £ 7.870.000 corrispondenti al contributo concessorio;
Vista la nota Prot. 9533/11 del 21/03/2011, con la quale si chiede il rimborso del contributo concessorio ad oggi versato;
Stabilito che il rimborso delle somme relative al contributo concessorio sarà oggetto di separato provvedimento;
Visto il versamento di euro 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso del contributo concessorio;
Vista la chiarazione resa dal richiedente/proprietario congiuntamente al progettista, attestante che la zona di intervento è in zona agricola;
Vista l'istanza ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione preventiva di cui all'art.19 Legge Regionale n.43/95;
Vista la dichiarazione resa dal progettista circa la conformità delle opere di cui trattasi, alle normative igienico-sanitarie;
Vista la perizia geologica redatta in data 9 maggio 2011 dal Dott. Geol. Lionello Belmonte;
Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso del contributo concessorio;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Al Sig.ra Costantini Maria CSTMRA38T43D969S

per il Geom. RICHERMO Marco, il presente permesso di costruire è subordinato all'osservanza delle condizioni seguenti:
Prima della messa in funzione dell'impianto di smaltimento delle acque nere, (nella fase di impianto realizzato) i lavori di cui al presente permesso di costruire dovranno essere realizzati nel rispetto delle prescrizioni tecniche;
I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del

Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di d
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1
E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in mater
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori

Numero e data del permesso di costruire;

Oggetto dei lavori;

Nome del Proprietario;

Nome del Progettista ;

Nome del Direttore dei Lavori;

Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che non
Imperia,

UFFICIO TECNICO DEL PROCEDIMENTO (Carlo Scattolon)	UFFICIO TECNICO SETTORE di Ambientali (Andrea Cella)
--	--

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal _____
Il messo Comunale_____