

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 44611/09del 21-12-2009

Sig. BARBARINO Franco

Salita Coste, 3 IMPERIA

C.U. 21/04/2010 n. 3

E, p.c.

Ufficio Tributi

SEDE

- Vista l'istanza presentata da Sig. BARBARINO Franco per ampliamento di fabbricato in SALITA COSTE 3
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 21/04/2010, n. 3, ha espresso parere " favorevole ",

è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di? **3.142,00** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **273,71** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (? . 258,22 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)

Compilazione della scheda di rilevazione statistica dell'Attività Edilizia (ISTAT)scaricabile dal sito <https://indata.istat.it/edilizia>

Dichiarazione resa dal tecnico progettista in merito alla conformità delle opere in progetto alle normative tecnico-urbanistiche e igienico-sanitarie. (art 20 T.U. D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, coordinato con il D.L.vo 27.12.2002, n. 301).

N. 2 Marche da bollo da euro 14,62=

Perizia geologico tecnica redatta da un professionista laureato in geologia o ingegneria mineraria, in ottemperanza ai disposti del D.M. 11.03.1988.

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)
Superficie utile mq 17,25
Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq
Costo di costruzione = Euro 43,06
B1 = Euro 58,13
B2 = Euro 31,30

Quota per Nuova costruzione (100%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 43,06 X 17,25 mq = euro 742,79

Totale B1 = Euro euro 58,13 X 17,25 mq = euro 1.002,73

Totale B2 = Euro euro 31,30 X 17,25 mq = euro 539,93

Oneri al metro = Euro 132,49

Classe di funzione:
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)
Superficie utile mq 21,55
Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq
Costo di costruzione = Euro 12,92
B1 = Euro 17,44
B2 = Euro 9,39

Quota per Ristrutturazione (30%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 12,92 X 21,55 mq = euro 278,38

Totale B1 = Euro euro 17,44 X 21,55 mq = euro 375,81

Totale B2 = Euro euro 9,39 X 21,55 mq = euro 202,36

Oneri al metro = Euro 39,75

Gli importi sono così ripartiti:	Euro 1021,17
Costo di Costruzione	Euro 1378,54
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 742,29
Urbanizzazione secondaria	Euro 51,96
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	Euro 3142,00
TOTALE	