

C.U. 07/10/2014 , n. 9

Vista l'istanza presentata da Sig.ra VERDA Emilia per realizzazione di fabbricato connesso alla condotta idrica esistente in viale dell'Industria n. 388;
Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 388;
Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione ha deliberato il pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a n. 11241189, con apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, e con la presente si comunica che il contributo è stato versato.

Assenso scritto del confinante, previo presa visione della soluzione progettuale, a costruire a minor distanza da confini.

Atto di servitu' non aedificandi corredato da estratto di mappa catastale aggiornato indicante i mappali o le porzioni di mappali.

Compilazione della scheda di rilevazione statistica dell'Attività Edilizia (ISTAT)scaricabile dal sito <https://indatabelle.istat.it/>

Copia della storia privata dell'immobile, con nota di assenso all'occupazione del suolo pubblico (passaggio) Dichiarazione attestante che le opere previste in progetto non comportano trasformazione urbanistica o edilizia.

Dichiarazione attestante la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie ecc. come previsto dall'art. 31 del D.P.R. n. 59 del 1999.

Dichiarazione di conformità delle opere alle normative sull'abbattimento delle barriere architettoniche.

Dichiarazione, resa dal richiedente/proprietario congiuntamente al progettista, attestante che la zona di intervento non è soggetta a vincoli.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà sottoscritta dal richiedente, relativa al non riutilizzo di terre e rocce da scavo.

Istanza relativa alla richiesta di rateizzazione del contributo di costruzione presentata dal richiedente il permesso di costruire.

N. 3 copie relazione tecnica corredata da planimetria in scala 1:200 con indicate le modalità di smaltimento e recupero dei rifiuti.

Nulla-Osta rilasciato alla AMAT in merito all'approvvigionamento idrico relativamente al fabbricato oggetto della presente pratica.

Parere espresso dal responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale - Ripartizione Ambiente ed Ecologia- in merito alla compatibilità ambientale del progetto.

Perizia geologico tecnica redatta da un professionista laureato in geologia o ingegneria mineraria, in ottemperanza dell'art. 28 della L. 10/91.

Progetto degli impianti di cui all'art. 5 del D.M 22.1.2008 n. 37.

Progetto dell'impianto termico di cui all'art. 28 della L.10/91 e successivi Dlgs n° 192 del 19.02.2005 (integrato con la direttiva 2002/91/CE).

N. 5 copie da bollo (? 16,00)

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Base imponibile (14,16 mq x 23,00 Euro) = 325,68 al mq

Copie da bollo (16,00 mq x 23,00 Euro) = 368,00 al mq
Totale Base Imponibile (325,68 + 368,00) mq = 693,68 al mq = euro 3.887,14

Gli importi sono così ripartiti:	
Costo di Costruzione	
Oneri di Urbanizzazione primaria	
Urbanizzazione secondaria	
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	
TOTALE	

Euro
Euro
Euro
Euro
Euro