

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: RIESAME ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' URBANISTICA  
PRATICA IN DATA 27-09-2012 e integrazione in data 17/12/2012 prot. 41073/12  
OGGETTO: opere in difformità a P.d.C. 474/06 (chiusura portico e vano scala)  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA CIVEZZA 57/2  
RICHIEDENTE: Adriano  
PROPRIO: Adriano  
Geom. BASCHETTI Cristina

Titolo: proprietà,  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 1 mappale : 648
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : POG foglio : 1 mappale : 648
	STRADA CIVEZZA 57/2

STRADA CIVEZZA 57/2  
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere in difformità a P.d.C. 474/06 (chiusura portico e vano scala)  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
RSB: Regime di uso dispersi - Regime normativo di mantenimento - art. 49  
Assetto geomorfologico:  
PG1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Risparmio energetico  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41/1999  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO  
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Titolo di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Verifica delle opere alle norme di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme urbanistiche		
Verifica del rispetto dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sinistra di ampiezza delle acque bianche e/o reflue		
Assorbibilità della opera e rischi per incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Conto di intervento confinante con strada pubblica		
Caratteristiche della documentazione progettuale		

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	474/06	
Art. 26 D.L. 47/1995 s.m.e.i.		
D.L. A.D.L. Vo 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di

Imperia, lì 02-01-2013  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)  
Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)