

SETTORE IMPIERBANISTICA

Ufficio Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REGIONE LIGURIA - PROV. IMPERIA - C.A. 2013 - STRADA PERRINE - PIANI 26

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 2 mappale : 877
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : PIA foglio : 2 mappale : 877
LOCALITA'	
STRADA PERRINE - PIANI 26	

STRADA PERRINE - PIANI 26

Appgetto di cui fa l'oggetto in oggetto, consiste in quanto segue:

Il Comune di Imperia, in base al regolamento comunale, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetativo: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Rg1: Rischio

Il Comune di Imperia è sottoposto alla tutela del vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edinizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
	condono edilizio 3301/c/98 a nome FRISINA ROSARIA	
	condono edilizio 1060/NC/c/04 a nome GARIANO TOMMASO	
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 11/1/1975 S.m.e.i.		
Autocertificazioni	prot. 36086/12 del 5/11/12 a nome GARIANO TOMMASO	
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	comunicazione art. 22 L.R. 16/08 a nome GARIANO TOMMASO	
	Autorizzazione Paesaggistica 351/13 a nome GARIANO TOMMASO	

4) NORMATIVA:

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'ampliamento di un fabbricato esistente mediante l'incremento una tantum

La volumetria esistente, calcolata in base ai dettami dell'art. 11 par. 1 delle N.T.A. allegate al P.R.G., risulta es

Imperia, li 10-02-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Faus

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Faus