

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

Al Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica per rimessa in pristino di chiosco in conformità al pr

#285704 On Hold data N04-12-2014

OGGETTO: Accertamento di conformità urbanistica per rimessa in pristino di chiosco in conformità al pmr

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIALE IPPOLITO PINDEMONTI //

RSQ.HIEDANORE Nico

PROPRIETÀ DI Fiori S.p.a

PROGETTO NASIO Natale

Titolo: proprietà del chiosco, non risulta la disponibilità dell'area su cui insiste.

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	ON Fg. 1 mapp 1569 1570
LOCALITA' URBANO	
	VIALE IPPOLITO PINDEMONTI //

Mostra d'arte contemporanea
 POLITO PINDEMONTÉ //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

Rimessa in pristino di chiosco in conformità a Permesso di Costruire n° 328/05;

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Pal. Gl. in progetto, soggetta a vincolo cimiteriale e vincolo autostradale.

ASB et P. v. Agnati on behalf of COL - ISS

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRÜTTORIÀ:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Piano di Progettazione		x
Laboratori geologici	x	
Esistenza dello stato attuale stato preesistente e/o attuale	x	
Verifica delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto acro minuzioso		
Verifica dei parametri urbanistici		
Indicazione dell'ecosistema piano antitetico		
Analisi di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Indagabili delle opere e dei rischi per i corsi d'acqua incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Piano di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

pre data C.E./C.E.I.		
licenza edilizia		
concessione edilizia		
autorizzazione edilizia in sanatoria		
concessione edilizia in sanatoria		
passaggio di proprietà in sanatoria	328/05	
Art. 261 - 17/10/91 s.m.e.i.		
Art. 261 - 17/10/91 s.m.e.i.		
autorizzazione		
prove testimoniali		
altro		

4) **NORMATIVA:** L'area è inserita in una zona all'interno della quale si stanno svolgendo lavori di risistemazione.

5) PARERE DELL'UFFICIO

Considerato che manca la disponibilità dell'area sulla quale insiste il manufatto che risulta essere di proprietà

Considerato che tale area è destinata ad essere oggetto di lavori legati alla realizzazione del nuovo tratto ferro

Per i motivi sopra espressi l'ufficio esprime parere contrario.

Imperia, lì 07-04-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. Bottino Cristina)

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)