

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 13-12-2015  
INTEGRAZIONE PROT. 9397/16 del 14-03-2016  
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. Riccardo Carlo nato a IMPERIA il 24-10-1977 C.F.: FRDCRL77R24E290Q residente in Via San Leonardo  
Progettista Geom. PENNA Maurizio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Cadastrale: Ter. C. ASSEZIONE: 20M foglio : 6 mappale : 128

Sezione F. M. foglio : 6 mappale : 128 sub : 1

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R. Zona di Interesse Culturale artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22  
DISCIPLINA DI P.T.C.P. di Riva L. S. Stefano al M. Decreti Ministeriali 24/04/1985 e 19/02/1963  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assoltezza subalterna - art. 38

MS. R. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

MS. R. Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione cancello metallico.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: comunicazione art. 48 LR 16/08 prot. 36868/15 a nome Rossi Maria e CILA

G) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di locale a destinazione commerciale sito al piano terra di porzione di fabbricato facente parte del con

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Porto Maurizio di notevole interesse storico - artistico e di pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione cancello metallico.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il P.R.G. non presentano vincoli alla realizzazione come

La compatibilità è assicurata dal piano urbanistico del P.R.G. e dalla legge comunale - art. 16 della normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di autorizzazione è stata allegata la documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento è stato eseguito in conformità con le norme tecniche e tipologia del fabbricato così come g

7) CONCLUSIONI.

Il presente istanza è stata presentata in data 13/12/2015 e il 14/03/2016 è stata presentata la domanda di autorizzazione

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto la sua attività in data 13/01/2016 e ha emesso la sua