

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISTANZA PROT. 22168/14

RICHIESTA ESAME URGENTE CONTESTUALE
RIESAME PRATICA RESPINTA DEL 01.07.2014 PROT. 22168/14

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Sig. ~~Mazzucco~~ Luciana nata a CONTARINA il 13-11-1948 C.F.: MZZLCN48S53C967A residente in Via G. ~~Mazzucco~~
Progettista Com. FERRARESI Franco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

~~Ubicazione: S. Ruffino~~ ~~Beni Culturali~~ ~~2503~~ foglio : 3 mappale : 2503

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

~~PS. Zona Agricola~~ ~~Zone A~~ ~~Art. 47~~

~~PS. Zona Agricola~~ ~~PS. Zona Agricola~~ ~~Art. 23~~

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

~~PS. Zona Agricola~~ ~~Regime normativo di mantenimento~~ - art. 49

~~PS. Zona Agricola~~ ~~Regime normativo di modificabilità di tipo B~~ - art. 67

~~PS. Zona Agricola~~ ~~Regime normativo di mantenimento~~ - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità dal titolo autorizzativo.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

~~Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità dal titolo autorizzativo. 28/05/02, Permessi~~

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale e relativa sistemazione area esterna autorizzata con i titoli di cui al preceden

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona mediamente urbanizzata situata sul versante destro del Torrente Caramagna a monte dell'abitato di Por

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità dal titolo autorizzativo. In particolare realiz

Tali lavori abusivi, dopo la rimozione delle opere che hanno portato all'improcedibilità della precedente istanza

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

~~PS. Zona Agricola~~ ~~Regime normativo di mantenimento~~ - art. 49 delle Norme di Attuazione.

~~PS. Zona Agricola~~ ~~Regime normativo di mantenimento~~ - art. 49 delle Norme di Attuazione.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

~~Adossata all'abitato dell'abitato di Caramagna e delle opere in difformità dal titolo autorizzativo. 28/05/02, Permessi~~

~~Adossata all'abitato dell'abitato di Caramagna e delle opere in difformità dal titolo autorizzativo. 28/05/02, Permessi~~

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

~~La Commissione ha approvato la soluzione progettuale presentata in data 10/10/2013 comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere~~

7) CONCLUSIONI.

~~La Commissione ha approvato la soluzione progettuale presentata in data 10/10/2013 comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere~~

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 11.11