

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

PROT03 On Data N24-04-2013

OGGETTO: opere realizzate in assenza di titolo

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA CIOSA - CARAMAGNA 69

ROGHI EDUARDO Salvatore

PSig.PRIARABCC Salvatore

PROGETTISTA: NO Giovanni

proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

~~catasto terreni sezione : CAR foglio : 3 mappale : 731~~

STRADA CIOSA - CARAMAGNA 69

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

opere realizzate in assenza di titolo

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ES. Conoscenza tradizionale - art. 47

STMA Finanziaria **Assicurazione** **Regime normativo di mantenimento - art. 49**

Banimento Bacinofondale difeso da Caricacina PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Susce

NO. Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **È** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

[illegible]

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
	370/92 del 19/03/1992 n.755/94 del 06/10/1994	C.E. 04/03/1994 n.6
Permesso di costruire in sanatoria		
P.D.C.P. art. 19/1988 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono edilizio		
Atto costituzionali		
INFORMATIVA:		

FS: zona agrico

EC: zona agricola tradizionale art. 17

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Parziale cambio d'uso da magazzino ad abitazione del locale interrato (sanabile con la legge 24/01 "Cambio d'usi del locale magazzino al piano terra
- Realizzazione di portico
- Modifiche interne ed esterne al fabbricato quali spostamenti di tramezze e diverso posizionamento d

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, lì 05-08-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)