

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

STABILIMENTO 05-03-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: SABBINI Sabina nata a IMPERIA il 25-08-1968 C.F.: GZZSBN68M65E290R residente in Strada Sp...  
Progettista: Molinari Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Carta Topografica : ON foglio : 2 mappale : 2097

Carta Topografica : ON foglio : 2 mappale : 568 sub : 1

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

CLASSE URBANISTICA di completamento - ZRL: zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - a...  
D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente - art. 38

A46 - geomorfologico

A46 - vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 13.07.1962 e DM 24.04.1982

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Sistemazione terreno e installazione recinzione.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terreno incolto caratterizzato da terrazzamenti e muri di contenimento in pietra. Dalla visione della c...

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona a monte dell'abitato di Oneglia (Via Diano Calderina - Via Spesci) che per la sua posizione, orientamento...

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Sistemazione terreno con modifica dell'andamento dei terrazzamenti e rifacimento muri nonchè installazione r...

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il P.R.G. definiscono la zona come AIT.

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come AIT

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f...

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei...

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz...

All'esame della soluzione progettuale sono state prese in considerazione le conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper...

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004, ha deliberato il parere...

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres...

- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano realizzati o rivestiti con pietra locale a spacco, c...

- i nuovi muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano rivestiti con lo stesso criterio di cui al punto pr...

- le pavimentazioni e le scalette esterne siano realizzate con pietra locale o con cotto e i percorsi di collegame...

- la rete a maglie metalliche ed i profilati di sostegno siano del tipo plastificato di colore verde.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, 2013