

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 3763/13 del 04-02-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: SOC. CATTANEO LIFTS S.N.C. - legale rappresentante Sig. CATTANEO Carlo, nato a SAN I
Titolo: locazione

Progettista: Ing. RAIMONDO Ennio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: VIA CARAMAGNA 5

Catasto Terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1436

Catasto Fabbricati sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1436

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: FIC8A: Zona per l'interesse comune

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE SU: Servizi Urbani - art. 26

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo ID-MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimen

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione di insegna pubblicitaria.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

????????????????

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di immobile non residenziale ubicato in Via Caramagna n.5, composto da un piano terra con copertura

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona, densamente urbanizzata con fabbricati a carattere commerciale e residenziale, non presenta partico

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione insegna pubblicitaria sopra serranda d'ingresso magazzino, realizzata in alluminio leggero vernici

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come ID-MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo

~~beni culturali~~

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come SU: Servizi Urbani - art. 26 della

~~beni culturali~~

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di cui alle cronache e della conformità del stesso alla documentazione progettuale ed esp

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il Paesaggio, in seduta del 28/08/2013, verbale n.10, ha espresso il seguente p

7) CONCLUSIONI.

Al fine di ottemperare all'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004, si è proceduto a convocare la

Geom. Sandra Amoretti

Imperia, li 19-12-2013