

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>10/2013</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig.ra PONTE PAOLA</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. BONOMINI GIOVANNI</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Realizzazione n. 3 autorimesse interrato ai sensi della L 122/89</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

x Iscrizione al catasto
x Piante sezioni 1:100
x Relazione geologica
x Relazione tecnica
x Relazione paesaggistica
x Fotoinserimento
x Stralcio PRG/PUC
x Elaborati grafici
x Mappa catastale 1:2000
x Doc. fotografica
Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione
Pratica già esaminata:

-precedente parere:

18/12/2013 Respinto

La prevista realizzazione di tre box in sostituzione di una parete rocciosa incombente in corrispondenza di una pausa tra due sequenze di quattro box esistenti comporta attraverso la realizzazione di anomale specchiature in muratura con griglie di areazione una profonda alterazione dello stato dei luoghi. Si esprime pertanto parere contrario all'approvazione del progetto. In una eventuale ripresentazione del progetto, la soluzione alternativa dovrà eliminare ogni percepibile muratura e bucatura al di sopra della quota di copertura del box (mt. 3.80 dal suolo).

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	TU
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_B
ASSETTO VEGETAZIONALE	BAT_CO

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
ZEB	
ZAP	
ZBS	
AMBITO_8	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:
[x] è pienamente conforme [] è parzialmente conforme [] non é conforme

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 18-03-2014

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)