

CITTÀ DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA

Prot. n. 15224/10

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 8/10

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 27-04-2010 presentata dal Sig.ra LAGORIO Leonarda per ottenere il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica relativa alla esecuzione dei lavori di variante a P.C. 183/09 per realizzazione di autorimessa interrata in LOCALITA' CARAMAGNA // .

Visto il progetto a firma del Geom. PEIRANO Dino
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 23/06/2010 con voto n. 3 ha espresso il seguente parere: favorevole .

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - (Prot. n. 18842 (BB.NN.18842-10) del 01/07/2010) trasmesso con nota in data 18/08/2010 Prot. n. 21145 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Vista l'Autorizzazione Paesaggistica n. 399/08 del 18/08/2008 e il p.d.c. n.183/09 del 7/05/2009 rilasciati in capo rispettivamente al Sig. Lagorio Domenico e ai Sigg. Lagorio Leonarda e Martini Mirco.

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004

Sig.ra LAGORIO Leonarda LGRLRD65L57E290B

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. PEIRANO Dino sotto l'osservanza delle condizioni seguenti

- siano realizzate le prescrizioni contenute nell'Autorizzazione ambientale n.399 del 18.8.08 e nel PC n.183 del 7.5.09 entrambi in capo al Sig.Lagorio Domenico; - sopra il solaio di copertura dell'autorimessa sia ricostruita la morfologia originaria del terreno che, comunque, in ogni parte del solaio dovrà avere altezza non inferiore a m.0,50;
- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco messa in opera senza stuccatura esterna dei giunti, disposta a corsi orizzontali (gli eventuali muri già esistenti non rivestiti con pietra o di cemento siano completati con rivestimento di pietra così come sopra indicato);
- i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima parte le altimetrie e le configurazioni orografiche preesistenti.
- sia eliminata la finestra e sia realizzata una fascia intermedia sopra l'autorimessa in progetto

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza, vadano a modificare l'aspetto esteriore della/e costruzione/i, dovranno essere adeguati i relativi elaborati progettuali che saranno parte integrante e sostanziale del pertinente titolo abilitativo all'edificazione

La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Paesaggistico Ambientale

Geom Paolo RONCO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali

Arch. Ilvo CALZIA

ML/ml

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____ Il messo
Comunale_____

