

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

6578/NZAdP08-02-2014
RICHIESTA ESAME URGENTE DEL 16.06.2014 PROT. 20068

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. ~~Carlo~~ Marco nato a SANREMO il 06-03-1960 C.F.: CRLMRC60C06I138J residente in Via Cantalupo, 2
Progettista ~~Carlo~~ Ghiglione Claudio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Data ~~16.06.2014~~ : CAR foglio : 6 mappale : 1059

~~Settore F04~~ : CAR foglio : 6 mappale : 1616 sub : 1 - 2
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

- C1) VINCOLI URBANISTICI
~~BOLOGNA~~ : Zona di completamento
~~BOLOGNA~~ : Zona di completamento
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
~~BOLOGNA~~ : Zona di completamento
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Simbologia D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85)

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo.

E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica normale completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione Edilizia n. 379/92
G) PARERE AMBIENTALE

- 1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di fabbricato residenziale articolato su di un piano interrato a destinazione magazzino e un piano terra
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona periurbana posta a monte dell'abitato di Porto Maurizio e precisamente in prossimità della frazione di Ca
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo. Realizzazione po
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
L'opera è in difformità dal titolo di compatibilità paesaggistica di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

Allo scopo di assicurare la compatibilità dell'intervento con il P.R.G. di cui la zona è

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
Alla tipologia dell'intervento e delle opere da realizzare, si è provveduto a fornire la documentazione progettuale ed esper
finanziaria della DGR n. 1956/4 del 19/01/2004, la quale ha approvato la proposta di intervento e la sua attuazione, e
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con DGR n. 1956/4 del 19/01/2004, ha deliberato il 20/07/2014, con la
7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con DGR n. 1956/4 del 19/01/2004, ha deliberato il 20/07/2014, con la
DGR n. 1956/4 del 19/01/2004, ha deliberato il 20/07/2014, con la
DGR n. 1956/4 del 19/01/2004, ha deliberato il 20/07/2014, con la

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 01-08