

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PIANO REGOLATORE DEL COMUNE DI POGGI 76

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 2 mappale : 384 catasto terre
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : POG foglio : 2 mappale : 382 sub : 4 e 8
STRADA DEL COLLE - POGGI 76	

STRADA DEL COLLE - POGGI 76

progetto di allargamento della strada in oggetto, con la Rq 12/08 segue:

Il R. G. delibera di dare la propria approvazione al progetto di allargamento della strada in oggetto, con la Rq 12/08 segue:

Assetto vegetazionale: S. MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Rg1: Rischio

Il progetto di allargamento della strada in oggetto, con la Rq 12/08 segue:

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria	condono edilizio n° 1032/nc/c/04 a nome di amici egidio + condono edilizio n°1034/nc/c/04	
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.I. n° 1/14/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	ATTENZIONE! E' stato fatto sopralluogo presso l'immobile da parte dell'ufficio edilizia pri	

5) NORMATIVE DI RIFERIMENTO art. 28. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto pr4evede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza c

L'istanza, così come proposta e rappresentata non può essere accolta per le seguenti ragioni:

La vigente Variante Generale al Piano Regolatore adottata con D.C.C. n° 74 del 02/08/1994 e approvata con

Stante quanto appena esposto i manufatti in oggetto si configurano quali volumetrie urbanisticamente rilevanti

Imperia, lì 22-09-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)