

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

PR01100001:14-01-2011

**OGGETTO:** realizzazione di fabbricato agricolo

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA SAN BARTOLOMEO - CARAMAGNA //

RSQ-HA DE Nibeardo Monica

PSig.PARIEDITLAmrdo Monica

**PROGETTANTE** Enzo

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

catasto terreni sezione : CAR foglio : 2 mappale : 415

LOCALITÀ \_\_\_\_\_

VIA SAN BARTOLOMEO - CARAMAGNA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione di fabbricato agricolo

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**PER IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**PSI/PSA Agente inquilino: impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60**

### MSB Regione formativo di modificabilità di tipo B - art. 67

**Panorama dell'attività professionale e culturale**

10. Oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

**☐** È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRUTTORIA:

	Sì	No	N/A
Documentazione fotografica			
Foto aerea obliqua			
Foto di prospetto			
Foto di planimetria			
Esistenza dell'izzazione statale preesistente e/o attuale			
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti			
Verifica della conformità alle norme vigenti all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie del 09.1975			
Verifica dei requisiti di conformamento			
Indicazione delle distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione dell'esposizione, piano altimetrico			
Stipendi di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Indagini e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Piano di intervento contenente con strada pubblica			
Carenza della documentazione progettuale			

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Affidamento edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Affidamento edilizia in sanatoria		
Rimborso al fidejussore in sanatoria		
Art. 26 - 49/1985 c.m.n.e.i.		
Autorizzazioni		
Pianificazione		
Prove testimoniali		
4 NORMATIVE		

"ES" zona agricola tradizionale - art. 47

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento prevede la realizzazione di un fabbricato agricolo in località Caramagna.

Il manufatto così come proposto è composto da un piano interrato a destinazione magazzino ed un piano terra

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. per cui risulta ammissibile a c

Infine si fa presente che prima del rilascio del titolo autorizzativo dovranno essere prodotti i seguenti documenti

Profilo longitudinale e sezioni della rampa di accesso al fabbricato con indicato i volumi di sterro e di  
 Titolo di proprietà del manufatto 495 del Foglio 3 di Caramagna

- contratto di affitto dei mappali 423 - 1322 - 926 del foglio 2 di Caramagna

Imperia, lì 06-05-2011

## IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

