

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

STABILITA' DEL 20-07-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dirigente ASITELLO Graziana nata a CUORGNE' il 06-10-1942 C.F.: RSTGZN42R46D208R residente in Via S
Progettista MILANA Antonino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

LOCALITA' GORLERI

Catasto Terreni sezione : ON foglio : 1 mappale : 405

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. di Imperia - Zona A - art. 47

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di magazzino agricolo su due piani.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Non presenza di vincoli paesaggistici: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di appezzamento di terreno caratterizzato da ampi terrazzamenti contenuti da muretti a secco e dedicati

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta a monte dell'abitato di Oneglia (loc. Gorleri - Lagoni) caratterizzata da ampi terrazzamenti

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di magazzino agricolo su due piani in gran parte interrati con copertura piana e terrazzi di ampi

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. prevede la realizzazione di magazzini agricoli su due piani in gran parte interrati con copertura piana e terrazzi di ampi

Il P.R.G. prevede la realizzazione di magazzini agricoli su due piani in gran parte interrati con copertura piana e terrazzi di ampi

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Si precisa che nelle immediate vicinanze risulta agli atti un progetto della stessa committenza di demolizione c

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 26/08/2015

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) da parte dell'ufficio che esprimono alcune perp

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 02-09