

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
~~ISTANZA PROT~~ 3-07-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dal Sig. MAZZUCCO Gian Luigi nato a VALENZA il 16-08-1981 C.F.: MZZGLG81M16L570M residente in Via I
Progettista Arch. DE PAOLI Cristina

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

~~Urbanistica~~ Terreno Basso terreni sezione : PM foglio : 6 mappale : 218

~~Catasto Fabbricati~~ sezione : PM foglio : 6 mappale : 218 sub : 10

~~CA~~ INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

~~P.R.G. di Valenza~~ Zona artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22 AISA: Ambiti e nuclei insediati

RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

~~DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI RIVA L. S. STEFANO~~ Zona artistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

~~Assente~~ Insediamento - art. 38

~~MSB~~ Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

~~Assente~~ Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI ?i NO ?i

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI ?i NO ?i

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI ?i NO ?i

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI ?i NO ?i

Completezza documentaria: SI ?i NO ?i

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

??????????????????

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

~~Il P.R.G. di Valenza, art. 22 (art.) della normativa.~~

~~La SpA Ambrosiana, art. 16 (art.) della normativa.~~

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del

7) CONCLUSIONI

L'Ufficio di Valenza, in base ai dati e alle informazioni in possesso, ha valutato la compatibilità del livello puntuale (art. 16) P.R.G. per la valutazione della Commissione AISA locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

TECNICO STRUTTORE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

03/08/2016

03/08/2016