CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

BSTAK BVZA RIBIOT0-09-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dátigar Sakyltáví (Di Pietro nato a GENOVA il 20-08-1951 C.F.: SLVPTR51M20D969J residente in Corso Roosewe Pritodopettista pri età com. DANERI Fabrizio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Cástas and Tercenio Real as Cocone : PM foglio : 4 mappale : 1500

Catasto Fabaricasiezione : PM foglio : 4 mappale : 1500

ZAINQUADRAMENTO URBANIŠTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PBS.Czowko liesto lenzonka satura - art.23

RISERMINDENT CAGARAGIO CONTRA DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Abs \$44 olimsædiantiveonti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS eBto Repenimentalogiation di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare y DECRETO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reveé e il palazzo del comune sita

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Demolizione e ricostruzione con ampliamento e cambio di destinazione d'uso ai sensi del piano casa di edifici E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Omphenezza od ocuotre sutde as ezioni

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: concessione di condono n. 377/3C/2012

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di costruzione in legno e lamiera adibita a magazzino-pollaio posizionata sull'area di pertinenza di un

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta sulla prima collina a monte della Via Aurelia tra l'abitato di Oneglia e quello di Porto Maurizio (Col

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Demolizione e ricostruzione con ampliamento e cambio di destinazione d'uso ai sensi del piano casa di edifici 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Li Pota Proposeditamina di allifuse di allique di adecimo arreata va con an acontrenimento - art. 44 (art.) delle Norme di Attuazione.

LA KSpecientorian plansaturatazioni di decedi di entranti (carter) addella. Roccim dei fina isce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Adhostationalia interiore della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione della soluzione della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione della soluzione della soluzione

Si precisa che sulle tavole grafiche manca l'indicazione delle quote nelle sezioni.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lalve domaine is signification and less provinces perillise que sange in partier seduta del

7) CONCLUSIONI

a hos hid distriction in the distriction of the control of the con

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE GERRES PONS ARBINE DEL PROCEDIMENTO

