

**SEZIONE URBANISTICA - ECOLOGIA  
IL DIRIGENTE SETTORE 6°**

Ritagliato in base al D.M. 12.2.2002, n.301;

Ritagliato in base al D.M. 12.2.2002, n.301;

La presente è rilasciata in base al D.M. 12.2.2002, n.301;

La presente è rilasciata in base al D.M. 12.2.2002, n.301;

Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico;

Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle leggi e dei regolamenti;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche;

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di dare inizio all'esecuzione dei lavori;

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni in materia di occupazione del suolo pubblico;

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di abbinamento;

Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che ne formeranno parte;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio.

**ADEMPIMENTI NEL CORSO DEI LAVORI**

Durante l'esecuzione dei lavori il titolare del permesso di costruire dovrà:

- realizzare le opere a perfetta regola d'arte ed in conformità alle vigenti norme delle leggi e dei regolamenti, agli elaborati progettuali e al progetto approvato;

- richiedere tempestivamente, nel caso si manifesti in corso d'opera la necessità di introdurre modifiche al progetto, l'approvazione di un progetto modificativo;

- comunicare all'ufficio comunale competente la data di eventuali interruzioni dei lavori, adottando tutti i provvedimenti necessari a garantire la sicurezza delle opere;

- far conoscere all'ufficio comunale competente la data di ultimazione dei lavori, entro 160 giorni dalla data di ultimazione dei lavori;

**ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA CONCLUSIONE DEI LAVORI**

La data di ultimazione dovrà essere comunicata all'ufficio comunale competente (Settore Urbanistica). Alla comunicazione dovrà essere allegata:

- dichiarazione di avvenuta esecuzione dei lavori in conformità ai titoli abilitativi ottenuti, comprese eventuali varianti ed integrazioni;

- certificato di esecuzione a regola d'arte di tutte le opere realizzate ai fini della stabilità, della sicurezza ed incolumità pubblica;

- dichiarazione di conformità del direttore dei lavori e del geologo all'uopo incaricato che attestino la rispondenza delle opere alle disposizioni delle leggi e dei regolamenti;

- documentazione attestante la conformità delle opere alle disposizioni in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

- eventuali atti di vincolo prescritti nel permesso di costruire o nei relativi atti di convenzione.

Entro centottanta giorni dall'ultimazione dei lavori, il titolare del permesso di costruire è tenuto a presentare al Comune l'istanza di ultimazione dei lavori.

La vigilanza delle opere sarà esercitata ai sensi delle norme di cui al Titolo IV della Parte I della L.R. 6 giugno 2008, n° 10.

In caso di inosservanza di norme, di leggi o di regolamenti, nonché delle prescrizioni e modalità esecutive contenute nel regolamento Edilizio, il Comune può disporre la sospensione dei lavori.

L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche con le quali il permesso di costruire sia in contrasto, comporta decadenza del permesso di costruire.

Il presente permesso di costruire costituisce solo una presunzione della conformità delle opere progettate alle leggi e ai regolamenti.

Il titolare del permesso di costruire, il committente e l'esecutore dei lavori sono responsabili, ai fini degli effetti delle norme, dell'esecuzione delle opere.

Il presente permesso di costruire è rilasciato a favore del richiedente, senza pregiudizio dei diritti dei terzi, e trasferibile a terzi.

Del rilascio del presente permesso di costruire sarà data notizia al pubblico nei modi prescritti dall'ottavo comma del regolamento Edilizio.

Asservito al presente provvedimento il competente T.A.R. entro 60 giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Presidente del Consiglio dei Ministri.

Imperia,

**SEZIONE URBANISTICA - ECOLOGIA**  
**FLAVIO COORDINATORE**

Redatto in data 29-07-2014 del Comune ai sensi dell'Art. 124 del T.U. 267 del 18/08/2000.