CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7) 場界的超過過過過過過2288年DEL 10.07.2013

# A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran Regraetiga: Rosalia nato a OGGEBBIO il 13-11-1947 C.F.: PRGRSL47S53G007J residente in Via Sant'A Prinogratipista CORIO Paolo

# B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1247 | 1247-1

#### C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PAISASIANTLINIA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assistatua Praediatiparsi Corridoio paesistico Ambientale - Regime normativo di mantenimento - art. 49 ter Mesetto geomorfologico

**Estable 118** SyleAth Atazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Aut. paesaggistica n. 85/13 per recupero e adeguamento funzionale di magazzino.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

### Cavoleletetzzalidattonnientamita:nNOoncessione di condono

# .F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Condono Edilizio n. 280NC/C/01 - Aut. Paesaggistica n. 85/13

# G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Il manufatto oggetto del presente progetto risulta essere un box in lamiera condonato nel 2001 e successivar 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area di intervento è collocata in prossimità dell'abitato di Caramagnetta al limite della zona edificata e immed 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

L'intervento proposto prevede la demolizione del box condonato e la realizzazione, sul sedime del box esister 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

ISASTACIAMAntilSpace etto donistrativa estictionis Aentai exotate contregime normativo di mantenimento - art. 49 ter Leno detta mommo antrastano

AdSoffseignt firm and partent tributant must be the control of the

#### 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

in the composition of the compos

L'action de manifest et necessignisses de la company de la

CONCLUSIONI.

Estation description in the second of the se

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

- le facciate del magazzino siano rivestite in pietra locale a spacco messa in opera senza stuccatura esterna o
  il manto di copertura sia realizzato in tegole laterizie marsigliesi con abadini d?ardesia perimetrali; i cornicior
- i canali di gronda ed i pluviali siano di rame, rispettivamente con sezione semicircolare e circolare, aggraffati
- le porte d'ingresso siano in legno a doghe verticali tinteggiate con tonalità verde scuro/grigio/marrone/ocra;

- le finestre siano dotate esclusivamente di inferriate a disegno lineare con esclusione di composizioni decora
  siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;
  tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco i il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell?area del lotto ogge
  siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

i 9	56
	LEGRES PONSERBINE DEL PROCEDIMENTO
	ACCUPATION AND ADDRESS OF THE PROPERTY OF THE

Imperia, lì 17.02.2014