

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 15-07-2015
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. BAILESTRA Diego nato a IMPERIA il 06-12-1967 C.F.: BLSDGI67T06E290P residente in Via Giuseppe A
Progettista Sig. BAILESTRA Diego

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Catasto TERRE E BENI DI 25 foglio : 3 mappale : 679

Catasto F.M. foglio : 3 mappale : 679 sub : 32
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R.G. di INTERURBANIA urbanistica su impianto lineare - art. 26
DISCIPLINA DI P.T.C.P. di INTERURBANIA URBANISTICA
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Delle Annessiamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46
Delle Annessiamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Delle Annessiamenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI .
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.
DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Sostituzione serramenti, realizzazione grate di sicurezza, installazione antenna tv e impianto esterno per clima
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: DIA prot. 44297/2009

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di fabbricato destinato a civile abitazione che non presenta alcun elemento di pregio.
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona periurbana di Porto Maurizio (Via G. Airenti) posta sul fondovalle del Torrente Caramagna.
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Sostituzione serramenti, realizzazione grate di sicurezza, installazione antenna tv e impianto esterno per clima
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
L'PTC.P. di INTERURBANIA URBANISTICA di INTERURBANIA URBANISTICA su impianto lineare - art. 26 delle Norme di Attuazione

La disciplina paesaggistica di INTERURBANIA URBANISTICA di INTERURBANIA URBANISTICA su impianto lineare - art. 26 delle Norme di Attuazione

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'istanza di INTERURBANIA URBANISTICA di INTERURBANIA URBANISTICA su impianto lineare - art. 26 delle Norme di Attuazione
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con deliberazione del 19/08/2015, non ha emesso parere
7) CONCLUSIONI.
Dalla lettura della relazione paesaggistica di INTERURBANIA URBANISTICA di INTERURBANIA URBANISTICA su impianto lineare - art. 26 delle Norme di Attuazione

Il Responsabile del Procedimento

Imperia, li 01-09