

CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
R.D. 11/08/2011 N. 1037/11 - C.D. 11/08/2011 N. 1037/11

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAS foglio : 1 mappale : 609
CATASTO URBANO	
VIA PANEGAI //	VIA PANEGAI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di fabbricato bifamiliare
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: "CRA" zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33
Assetto insediativo: IS MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto vegetazionale: CDD-BB Regime agrario ordinamentale di tipo B - art. 67
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2 Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/1999
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Documentazione tecnica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Titolo di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	
Relatori grafici	<input checked="" type="checkbox"/>	
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale	<input checked="" type="checkbox"/>	
Comunità di stato attuale, sulla base degli elementi prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	
Verifica della rete idrica e normativa 09/1975 all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	<input checked="" type="checkbox"/>	
Verifica del laddetto aereo illuminante	<input checked="" type="checkbox"/>	
Verifica del laddetto urbano	<input checked="" type="checkbox"/>	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	<input checked="" type="checkbox"/>	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	<input checked="" type="checkbox"/>	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	<input checked="" type="checkbox"/>	
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)	<input checked="" type="checkbox"/>	
Regime e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	<input checked="" type="checkbox"/>	
Foto di intervento confinante con strada pubblica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Caranza della documentazione progettuale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
DL 4/1/1981 s.m.e.i.		
DL 4/1/1981 s.m.e.i.		
Attestazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:
"CRA" " zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato residenziale bifamiliare. Il manufatto in pro

Imperia, lì 30-08-2011
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)