BERANZOONE PRICAMBAENI LUSTIERA ESA GGIO

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

2807BAYNA PURIOTO-06-2011e prot.39762 del 17.11.2011

ந்து நிக்கு கொண்கு நிக்கு நி

BARRENITE NO MENDE NO PROPERTY NO PROPERT

C) I INCOLOR AND BANDSURBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

FINANCIA DE LA COMPANIA DEL COMPANIA DEL COMPANIA DE LA COMPANIA DEL COMPANIA DE LA COMPANIA DEL COMPANIA DE LA COMPANIA DEL COMPANIA DEL COMPANIA DE LA COMPANIA DE LA COMPANIA DE LA COMPANIA DE LA COMPANIA DEL COMPANIA DEL COMPANIA DE LA COMPANIA DEL CO

Bernbi (Enutature all). Dods g. 2.22/21/02/02/02/04. rd. 24P2 aPter thell ((e) e.k. L.1.49/85/95/9) L.Nt 3.1/85) SI (DM 13.7.62)

D) TIPOLOGIA ĬNŤERVENTO

Variante ad A.A. n. 211/08 relativa alla realizzazione di fabbricato e ristrutturazione con ampliamento di fabbri E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semptificatampolenaleta SI NO NO

Completezza documentaria: SI - NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Autorizzazione ambientale n.211 del 6.5.08

G) PARERE AMBIENTALE

Peclarpatoriem style delicited with the content of the content of

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Si tratta di zona urbanizzata con prevalenza di ville padronali e fabbricati monofamiliari con annessi parchi e g

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La variante in esame consiste nella realizzazione di nuovo tratto di strada carrabile e modifiche alla piscina in

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come SU Aree urbane - Strutture urbane qualificate - Re Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIC - art.19 della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Più all'unsiglettaitè, resciptato di d'una del l'approntignate il lega del la conscenzate della documentazione progettuale presenta

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Cavonnevission de la composition della compos

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- siano realizzate le prescrizioni e le condizioni contenute nell'Autorizzazione ambientale n.211 del 6.5.08;
- le alberature interessate dall?intervento siano salvaguardate e se divelte ripiantumate in sito; inoltre siano pr
 le scarpate siano piantumate con essenze arbustive sempreverdi;
- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco i
- i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima p
- il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell?area del lotto ogge
- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

IL TECNICO ISTRUTTORE Imperia, lì 08-03-2012

DERESTOCKS AIBMENTO
Geom. Paolo RONCO