



DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 31717/06 del
28-09-2006

Sig.ra ANSALDI Bianca
Viale Della Rimembranza, 20/4 IMPERIA

C.E.I. 28.3.07n 2

E, p.c. Ufficio Tributi
SEDE

Vista l'istanza presentata da Sig.ra ANSALDI Bianca per ristrutturazione di vetusto edificio plurifamiliare in VIA MERIELLO 2;

Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;

Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 28.3.07 n. 2 ha espresso parere favorevole necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

- Versamento di Euro **32.843,58** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;
- Versamento di Euro **531,94** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (Euro . 516,45 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

N. 2 Marche da bollo (Euro 14,62)

Il Tecnico Incaricato

Classe di funzione:

Residenza (art. 7, primo c, lett.a)

Superficie utile mq 353,76

Tariffa di riferimento = Euro 126,05 al mq

Costo di costruzione = Euro 20,48

B1 = Euro 27,65

B2 = Euro 14,89

Quota per Ristrutturazione (50%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 20,48 X 353,76 mq = euro 7.246,77

Totale B1 = Euro euro 27,65 X 353,76 mq = euro 9.781,82

Totale B2 = Euro euro 14,89 X 353,76 mq = euro 5.267,13

Oneri al metro = Euro 63,02

Classe di funzione:

Residenza (art. 7, primo c, lett.a)

Superficie utile mq 83,68

Tariffa di riferimento = Euro 126,05 al mq

Costo di costruzione = Euro 40,97

B1 = Euro 55,30

B2 = Euro 29,78

Quota per Nuova costruzione (100%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 40,97 X 83,68 mq = euro 3.428,37

Totale B1 = Euro euro 55,30 X 83,68 mq = euro 4.627,67

Totale B2 = Euro euro 29,78 X 83,68 mq = euro 2.491,82

Oneri al metro = Euro 126,05

Gli importi sono così ripartiti:

Costo di Costruzione

Oneri di Urbanizzazione primaria

Urbanizzazione secondaria

Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)

TOTALE

Euro 10675,14

Euro 14409,49

Euro 7758,95

Euro 543,13

Euro 32.843,58