

Prot.n 23970/11

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

Vista la domanda in data 07-07-2011 presentata dal Sig. DE LENTINIS Marcello in qualità di Legale rappresentante;
Visto il progetto a firma del Geom. Bacchetti Cristina;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 23/11/2011 con voto n. 3 ;
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale;
Visto il pregresso Permesso di Costruire n. 45/08 del 22/01/08 ;
Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso di bolli;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:
RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Al Sig. DE LENTINIS Marcello (c. 01362410084)

per l'edificazione di un fabbricato a uso abitativo, in conformità delle condizioni seguenti:

Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nel titolo originario, citato in premessa, che si intendono integralmente parte integrante del presente permesso di costruire.
I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a decorrere dalla data di inizio dei lavori.
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di ultimazione e la data di consegna dell'opera.
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico e di viabilità.
Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle prescrizioni contenute nel titolo originario.
E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi.
Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di variazione del progetto.
E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di mantenere inalterato lo stato di fatto e di non apportare modifiche sostanziali al progetto senza il consenso scritto dell'Autorità Comunale.
Alla scadenza del termine del permesso di costruire, il titolare del permesso di costruire è tenuto a presentare al Comune una relazione di chiusura del cantiere e a pagare le tasse dovute.

Numero e data del permesso di costruire;

Oggetto dei lavori;

Nome del Proprietario;

Nome del Progettista ;

Nome del Direttore dei Lavori;

Nome dell'Impresa assuntrice;

Il presente permesso di costruire è valido fino alla data di scadenza del progetto e di approvazione del titolo originario.

INFORMATICA SEGRETERIA DEL PROCEDIMENTO

(A. DI MONTA) SEGRETERIA Ambientali

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal _____
Il messo Comunale _____

./