

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
OGGETTO: opere in difformità da SCIA prot. 42933/10 per installazione di canna fumaria
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VICO ELIO //
RICHIEDENTE: Gianluca
PROPRIO: Gianluca
Geom. GASTALDI Fausto

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 5 mappale : 377
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 5 mappale : 377
VICO ELIO //	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere in difformità da SCIA prot. 42933/10 per installazione di canna fumaria
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22
R: area di assetto-invalori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

Baricodi Baginica della difesa di Imperia e Porto Cervo
No: oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

No: è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Economia dell'edificazione stato preesistente e/o attuale	X		
Verifica dell'edificazione alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'edificazione di costante e/o confini e/o strade			
Indicazione dei composizioni grandi architettonici			
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti, incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Condizione di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.	S.C.I.A. prot. 42933/	
Autorizzazione edilizia		
Prove testificali		

A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.
Il progetto così come proposto non risulta ammissibile in quanto in contrasto con l'art. 61 del regolamento edi

Imperia, li 11-07-2013
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:
modifica di canna fumaria.

Viste le osservazioni redatte dal progettista, pervenute con nota 30933 del 05/09/2014, a seguito di avvio di p
Essendo poi, nel caso di specie, il prospetto su pubblico passaggio l'unico dove è possibile installare tale elem
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)

