



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA

PRATICA N°:	76/2009	QUALIFICA DELL'INTERVENTO:	NON SPECIFICATO
RICHIEDENTE:	Sig. VALLE GIANLUCA	PROGETTISTA:	Geom. BONOMINI GIOVANNI
DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:	Realizzazione autorimessa interrata ai sensi della legge 122/89		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- ☒ X Relazione paesaggistica
☒ X Relazione tecnica
☒ X Documentazione fotografica
☒ X Elaborati grafici
☒ X Fotoinserimento

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

- ☒ X Prima presentazione
Pratica già esaminata:

-precedente parere:

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA	SI	NO
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO-A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL-ISS_MA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



5.1. CONFORMITA? AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	SI	NO	Valutazione di conformità
ZEC	X		

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	si	no	Valutazione di conformità
COSTIERO INSEDIATO			
COSTIERO VILLE CON PARCO			
AMBITO COSTIERO NON INSEDIATO			
IMPIANTO LINEARE LUNGO L'AURELIA			
RECENTE LOTTIZZAZIONE			
LINEARE LUNGO VIA ROMA			
CENTRO STORICO			
<u>IMPIANTO RURALE</u>	X		
BOSCHIVO			

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

X è pienamente conforme è parzialmente conforme non è conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)		X
Territori costieri		X
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua		X
Territori coperti da foreste e da boschi		X
Rispetto cimiteriale		X
Suscettività al dissesto	X	
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959	X	
Altri vincoli		X

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**



e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere _____

Pieve Ligure, 26-05-2010

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)

ed è stato esaminato dalla **Commissione Locale per il Paesaggio** nella seduta del 16/06/2010

La Commissione, al riguardo, ha espresso il seguente parere :

La Commissione Locale per il Paesaggio preso in esame il progetto ritiene che la soluzione progettuale proposta, atta a superare quelle organiche carenze di mobilità e parcheggi, interessi una morfologia terrazzata la quale viene debitamente ricomposta come in origine pertanto risulta integrarsi nel contesto paesistico d'ambito, coerentemente con gli indirizzi della disciplina paesistica in vigore.

Per un migliore inserimento sotto il profilo paesistico ambientale per migliorare la viabilità si ritiene necessario:

- che sia eliminato l'arrotondamento nei pressi dell'accesso, conseguentemente riducendo la superficie interna del box e allineandolo con il muro esistente lato Pieve Ligure
- che siano utilizzati materiali e tecniche costruttive identiche a quelle finitime all'intervento al fine di evitare discontinuità del fronte murario.

Il Segretario Verbalizzante