

SETTORE IMPIERBANISTICA

Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REGIONE EMILIA ROMAGNA PROV. DI FORLÌ C.A. 08/08/2014

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 3 mappale : 265
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 3 mappale : 265 sub : 22
LOCALITÀ	
VIA VECCHIA PIEMONTE 28	

VIA VECCHIA PIEMONTE 28

progettate all'assenza di progetto, in quanto segue:

Il R. Governo, in base alla vigente legislazione, è intervenuto nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Fascia A: Tr = 50 anni PG0: Suscettibilità al dissesto molto bas

Il progetto prevede e sottopone alla verifica: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edificata dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica delle distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposale e piano altimetrico		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia	del 19/08/1968 rilasciata a nome Mela Massabò Paolo successivamente volturata a nom	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permessi di costruire in sanatoria		
Permessi di costruire		
D.L. A.D.L. n. 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Attestazioni		
Prove testimoniali		
altro	certificato di agibilità del 02/03/1971	

4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere soggette a dia obbligatoria ai sensi dell'art. 49

Imperia, lì 24-01-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Non responsabile del PROCEDIMENTO

(Geom. Faus

Non responsabile del PROCEDIMENTO

(Geom. Faus