

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PRATICA n. 131-01-2013

OGGETTO: variante a PDC 77/11 per adeguamento prescrizioni di cui all'autorizzazione paesaggistica n. 94/12
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA REGINA PACIS //

RICHIEDENTE Domenico
SOPRINTENDENTE Domenico
GEOMETRA SIMONE

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 18896
LOCALITA' URBANO	VIA REGINA PACIS //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
variante a PDC 77/11 per adeguamento prescrizioni di cui all'autorizzazione paesaggistica n. 94/12
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

CRA zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33
PTMCA: Intervento di tipo: Regime normativo di mantenimento - art. 44

La zona è sottoposta alla difesa idraulica e idrogeologica. Bacino idrografico del torrente Prino Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Elaborati grafici	X		
Eccezione della zona è stata preesistente e/o attuale	X		
Verifica dell'adempimento alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica della distanza dei fabbricati da costanti e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del cospicuo piano altimetrico	X		
Scheda di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X		
Analisi di rischio idraulico e idrogeologico, asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferma della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti edilizi		
Provvedimenti edilizi		

4) NORMATIVA:
CRA: zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come variante a precedente permesso di costruire n° 77/11 del 22/03/2011 per modific

Imperia, li 19-03-2013
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)