

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)  
ESANZA PROT. 7-10-2014  
RICHIESTA DI ESAME URGENTE DEL 17.10.2014 PROT. 35875  
INTEGRAZIONI DEL 10.03.2015 PROT. 8785 E DEL 05.05.2015 PROT. 16611  
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
DAPONE COSTRUZIONI SNC di Papone Bartolomeo - socio amministratore Sig. PAPONE Mariano nato a IM  
Progettista arch. PAPONE Bartolomeo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
CANTIERE CARPIONE : PIA foglio : 3 mappale : 1595-1571-1577

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI  
PRAGMA 16 Estensione di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33  
DISCIPLINA DI P.T.C.P. di livello comunale art. 19  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.  
Dispositivi di espansione diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46  
Dispositivi di espansione di tipo B - art. 67  
Dispositivi di espansione in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60  
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI  
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di  
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO  
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in difformità dal titolo autorizzativo.  
E) PROGETTO TECNICO:  
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI  
Completezza documentaria: SI  
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Paesaggistica n. 345/07 e Permesso di Costruire n. 549/9 a nome Mel  
G) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di n. 3 fabbricati di cui 2 a destinazione residenziale (B e C), mentre il fabbricato D a destinazione gar  
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.  
Zona posta sul versante Ovest del Torrente Prino in prossimità del viadotto autostradale e sottostante la strad  
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.  
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in difformità dal titolo autorizzativo. In par  
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..  
L.P.T.C.P. in difformità dal titolo autorizzativo di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

La disciplina paesaggistica è completa e completa. P.R.G. 10 finale la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f  
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei  
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz  
All'opposizione delle doglie in queste e delle informazioni negative tipologiche e caratteristiche progettuali già esposte  
In 2006 la legge sulla ambiente e la pianificazione diffusi alla legge che fabbrica il sistema di gestione del  
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il paesaggio ha sede al n. 25/05/2017 comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere  
7) CONCLUSIONI.

Dalla data del 16/06/2015 Dichiaro per iscritto che il progetto è conforme alle norme del P.R.G. e alle norme della Commissione Locale  
Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

Imperia, li 17-06