

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
~~PRODOTTORE DEL PROGETTO~~ (CASA/Case)

CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : TOR foglio : 6 mappale : 967  
CATASTO URBANO catasto urbano sezione : TOR foglio : 6 mappale : 969  
LOCALITA' BASTERA // LOCALITA' BASTERA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
ristrutturazione ai sensi della LR 49/09 (Piano Casa)  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: "EI" zona per agricoltura intensiva - art. 46  
Assetto insediativo: IS MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49  
Assetto vegetazionale: CDD-B Regime agrario ordinamentale art. 12 cap. 1 art. 12 cap. 1  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2 Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Documentazione tecnica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Titolo di proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Estremi autorizzativi stato preesistente e/o attuale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Estremi dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica della conformità alle norme art. 107 al abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica del rispetto delle norme art. 107 al abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica del rispetto delle norme art. 107 al abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica della conformità dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Foto di intervento confinante con strada pubblica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Caratteristiche della documentazione progettuale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 46 D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:  
"EI" zona per agricoltura intensiva - art. 46  
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in progetto prevede la realizzazione di un fabbricato residenziale connesso alla conduzione agricola.  
Preventivamente all'eventuale rilascio del titolo autorizzativo dovrà essere stata attuata la richiesta di svincolo.  
Imperia, lì 18-05-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)