CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

13-10-2013 RIBIO 278-10-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran Raditallisio Valeria nata a IMPERIA il 19-05-1961 C.F.: RNSVLR61E59E290P residente in Via Terre Bia Pritodopet pistapori de la companio del companio de la companio de la companio del companio de la companio del companio de la companio della companio d

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Data Mai: TA: reo Gezione: POG foglio: 3 mappale: 1647

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PIRzona/poetalgrica/Oulk-Aintensiva - art. 46

ACSTRIBLED A COTOR OF THE VANZELLU OCRUMATU ALLE 23

C2) DISCIPLÎNA DI P.T.C.P.

ASSÁLATOCIPS diativo

MKS eBto Recommenfologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Caletta Se **Getazio** regine cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo - modifica bucatu E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

.F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione Edilizia n. 211/94, variante n. 684/94, DIA prot. 27467/08 e DI G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale connesso alla conduzione del fondo agricolo autorizzato con i titoli di cui al p 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di eccezionale pregio e valore paesaggistico e ambientale posta sul versante ad Ovest della collina di P 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo - modifica bucatu 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LISPIOTACCOPPA Ornealitarata a statar industre institute tota ad edicinata a edica instituta e di a come

AGGischieden paramentierettariteiskiaaretta ettariteiskiaaretta et

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Addicatione progettuale della consideratione progettuale ed esper

In merito alla sanzione ambientale, vista la perizia di stima che attesta la mancanza di realizzazione di un prof 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Láse Communication in the hopeles the interest of the hopeles the hope

12001e4ia, lì 09-09