CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7) ISTANZA PROT. 23120/11 del 30-06-2011

## A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Sig. Moscaroli Attilio nato a SQUILLACE il 21-01-1943 C.F.: MSCTTL43A21I929W residente

Titolo: proprietà

Progettista: Arch. AMABILE Cinzia B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO Località: VIA XX SETTEMBRE 5

Catasto Terreni sezione: PM foglio: 6 mappale: 155

Catasto Fabbricati sezione : PM foglio : 6 mappale : 155

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.Ŕ.G. VIGENTE ZONA: BS: zona residenziale satura - art.23

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AIS: Ambiti di saturazione - art. 17

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67 Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenime C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39) SI (D.M. 11/06/1963)

D) TIPOLOGIA ÎNTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per costruzione di veranda abitativa.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: NO

## F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

?????????????????

## G) PARERE AMBIENTALE

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'immobile è parte di una palazzata prospiciente la Via XX Settembre. La veranda oggetto di sanatoria è posi: 2) NATURA È CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona è di particolare pregio paesaggistico-ambientale per le caratteristiche palazzate che rappresentano la 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di veranda abitativa e locale caldaia.
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

II P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come TU: Tessuti Urbani - art. 38 delle Norme di Attuazio Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIS: Ambiti di saturazione - art. 1

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Abbsentairdielstituial le 67e le commas de clare D. Le lle 2/102/rs en enzion i construire ste la el construir istanzion eu principal de la construire de la co Dall' istruttoria urbanistica del 29/12/2011 emerge inoltre che l'istanza è carente di documentazione atta a dim Il richiedente con nota del 16/11/2011, pervenuta il 17/11/2011 e protocollata al n. 39655, comunica l'intenzio

## 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Combraission qua o talle previle Passistago provellanse distribile à 25 é 0 15/20 e 12, averb 6 Te o . 3", ha espresso il seguente pa 7) CONCLUSIONI.

hipstipuis indication ile 1 to 1 for inches polario de la cidad i la cidad i

Geom. Sandra Amoretti