

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

Prot n. 9535/10del 16-03-2010

*Sig. FERRO Alcide
Strada Civezza, 78
18100 IMPERIA*

C.U. 05/05/2010 , n. 1

- Vista l'istanza presentata da Sig. FERRO Alcide per realizzazione di magazzino agricolo interrato in STRADA CIVEZZA //;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 05/05/2010 , n. 1 , ha espresso parere " favorevole ",
è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di ? **3895,50** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **273,71** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (? . 258,22 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)

Dichiarazione resa dal tecnico progettista in merito alla conformita' delle opere in progetto alle normative tecnico-urbanistiche e igienico-sanitarie. (art 20 T.U. D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, coordinato con il D.L.vo 27.12.2002, n. 301).

Dichiarazione, resa dal richiedente/proprietario congiuntamente al progettista, attestante che la zona di intervento e' compatibile con il pregresso livello urbanizzativo e che le eventuali, limitate, opere di raccordo saranno realizzate ad esclusiva cura del privato.

Parere espresso dal responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale - Ripartizione Ambiente ed Ecologia- in merito allo smaltimento delle acque nere, ovvero dichiarazione, resa dal concessionario, di riconferma dell'allaccio fognizio esistente ovvero Istanza di Nulla Osta (ex art. 19 L.R. n. 43/1995) per l'installazione di fosse biologiche.

Perizia geologico tecnica redatta da un professionista laureato in geologia o ingegneria mineraria, in ottemperanza ai disposti del D.M. 11.03.1988.

Titolo di proprieta' o atto equipollente.

N. 2 Marche da bollo (? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

<div>Classe di funzione: Autorimesse, rimessaggi, depositi e simili (art. 7, primo c, lett.f) Superficie utile mq 105,00 Tariffa di riferimento = Euro 53,00 al mq Costo di costruzione = Euro 0,00 B1 = Euro 37,10 B2 = Euro 0,00 Incentivo comunale: Incentivo parcheggi depositi -30% Quota per Nuova costruzione (100%) Totale costo di costruzione = Euro euro 0,00 X 105,00 mq = euro 0,00 Totale B1 = Euro euro 37,10 X 105,00 mq = euro 3.895,50 Totale B2 = Euro euro 0,00 X 105,00 mq = euro 0,00 Oneri al metro = Euro 37,10</div>	
<div>Gli importi sono così ripartiti: Costo di Costruzione Oneri di Urbanizzazione primaria Urbanizzazione secondaria Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) TOTALE</div>	<div>Euro 0,00 Euro 3895,50 Euro 0,00 Euro 0,00 Euro 3895,50</div>