

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 04-02-2016  
INTEGRAZIONE DEL 23.02.2016 PROT. 6685  
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. DE BASSI CONDOMINIO A IMPERVA TA 8 ANTARTON C.E. 180002560084  
Progettista: Cam. NOVARO Stefano

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Cassa di Trasmissione P.M.C. 10  
Cassa di Trasmissione P.M.C. 10 : 6 mappale : 522

Cassa di Trasmissione P.M.C. 10 : 6 mappale : 522

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

SR. Zona di Destinazione - art.23

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente - art. 38

MS. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS. Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione ringhiera su lastrico solare di copertura e canali di gronda.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Indicate concessioni pregresse:

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale a carattere condominiale senza alcun segno di pregio ambientale e/o storico

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona limitrofa al centro storico di Borgo Marina di notevole interesse paesaggistico-ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione ringhiera su lastrico solare di copertura e canali di gronda.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale della P.R.G. definiscono la zona come

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'esito dell'analisi della zona e delle opere in oggetto, si precisa che non sono stati individuati elementi di incompatibilità

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento ha esito positivo per il paesaggio e la soluzione del 09/03/2016 non è compatibile con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

L'Ufficio ha visto e verificato la compatibilità dell'intervento con la zona di P. e con la zona di P. e con la zona di P.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 11-04