

C.U. 31/10/2014 , n. 8

Vista l'istanza presentata da Sig. BOCCHIO Renato per ampliamento di fabbricato e realizzazione di un nuovo fabbricato di 10.000 mq.
Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 388;
Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione ha deliberato il pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo del pagamento del contributo di urbanizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, e di cui è disposta la presente.

Assenso scritto del confinante, previo presa visione della soluzione progettuale, a costruire a minor distanza di metri dalla linea di confine.

Compilazione della scheda di rilevazione statistica dell'Attività Edilizia (ISTAT) scaricabile dal sito <https://indat>

Dichiarazione attestante i titoli edilizi legittimanti l'immobile oggetto dell'intervento ai sensi dell'art. 31 comma 1

Dichiarazione attestante la conformità del progetto alle norme igienico sanitarie ecc. come previsto dall'art. 31

Dichiarazione di conformità delle opere alle normative sull'abbattimento delle barriere architettoniche.

N. 3 copie relazione tecnica corredata da planimetria in scala 1:200 con indicate le modalità di smaltimento e

Parere espresso dal responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale - Ripartizione Ambiente ed Ecologia- in merito alla possibilità di approvigionamento idrico relativamente al fabbricato oggetto della presente pratica.

Perizia geologica tecnica redatta da un professionista laureato in geologia o ingegneria mineraria, in ottemperanza dell'art. 28 del D.Lgs. n. 230 del 1999.

Stipula della apposita convenzione, così come previsto dall'art. 4 delle N.T.A. allegate al P.R.G., comprensiva della spesa di 16,00 euro da bollo (? 16,00)

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Base imponibile (11.05 m ² x 10,25 al mq = euro 113,26) Costo di costruzione (11.05 m ² x 564,87 al mq = euro 6.244,87) Oneri di Urbanizzazione primaria (11.05 m ² x 30,45 al mq = euro 336,62) Urbanizzazione secondaria (11.05 m ² x 21,29 al mq = euro 235,38) Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) (euro 336,62 x 7% = euro 23,56) Totale Contributo di Concessione (euro 6.853,68) = euro 3.558,19	
---	--

Gli importi sono così ripartiti: Costo di Costruzione Oneri di Urbanizzazione primaria Urbanizzazione secondaria Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) TOTALE	Euro 3558,19 Euro 6244,87 Euro 3362,62 Euro 235,38 Euro 13165,68
---	--