

CHIAVI DI RENDICONTAZIONE DELLA STRADA

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dott. Giorgio DOMENICO ROSA SIMONE il 01-03-1976 C.F.: DPTDNC76C01E290E residente in Via Giovan

SALETTA 1818

C) INQUADRAMENTO STRUTTURALE ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

PRAGMAZIONE DI espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

Art. 44 del Regolamento Regionale di attuazione del Piano Regolatore di manutenzione - art. 60

Ambientale D. Dgs 222/02/2004, n. 422 Parte II (ex L. 1498/99) L. 431/85) NOSI - NO -

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a P.C. n. 77/11 per modifiche alle bucatore e sistemazione esterna in VIA REGINA PACIS.

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semplificata completa SI SI NO NO

Completezza documentaria: SI - NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

P.C. n. 123 del 10.3.08 in capo a Trinchieri Lorenzo - P.C. n.77 del 22.3.11 in capo a Trinchieri Lorenzo.

G) PARERE AMBIENTALE

Per CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO indicati nel precedente sub F).

La natura paesaggistica dell'immobile è di tipo "A" (P.C. n. 123 del 10.3.08 in capo a Trinchieri Lorenzo).

La natura paesaggistica dell'immobile è di tipo "A" (P.C. n. 123 del 10.3.08 in capo a Trinchieri Lorenzo).

La natura paesaggistica dell'immobile è di tipo "A" (P.C. n. 123 del 10.3.08 in capo a Trinchieri Lorenzo).

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

vincoli paesaggistici sono tenuti a mantenere inalterato lo stato di fatto e a non effettuare opere di

Aspetto paesaggistico e di natura paesaggistica, che possano alterare l'aspetto paesaggistico dell'area

- il serramento dell'apertura dell'autorimessa (e/o magazzino ecc.) sia rivestito con doghe di legno verticali s

- siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;

- le scarpate siano piantumate con essenze arbustive sempreverdi;

- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco r

- i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima p

- le pavimentazioni e le scalette esterne siano realizzate con pietra locale o con cotto e i percorsi di collegame

- il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell'area del lotto ogget

- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di proy

- il manufatto relativo al seminterrato sia completamente contenuto nella morfologia originaria del terreno e so

- le opere di sistemazione paesaggistica (piante, arbusti, ecc.) siano piantumate con specie autoctone e di provenienza locale

IL TECNICO ISTRUTTORE

in p. 201, li 27

DESPROCEAMENTO

Geom. Paolo RONCO