

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 9-07-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

DALLA SIG.RA BOGLIOLO PIERA - amministratore unico Sig.ra BOGLIOLO Piera, nata a ALASSIO il 29-06-1962 - C
Progettista Arch. MARINO Fiorenzo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Urbanistica CALDERINA: ON foglio : 2 mappale : 991-992-1350-1748-1749-420

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BOLOGNA: Zona residenziale di completamento - Strumento Urbanistico Attuativo n. 84

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Decreto Ministeriale diffusi Regime di Consolidamento - art. 45

Decreto geomorfologico

Decreto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39)

Simbolo D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85)

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Aut. Ambientale n. 222/09 per opere di sistemazione esterna, modifiche alle bucatore e realizzazio

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Ambientale n. 222/09

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di complesso residenziale costituito da tre palazzine così come autorizzato con i titoli descritti al prece

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona a monte dell'abitato di Oneglia situata ai margini di Via Diano Calderina. Il contesto risulta essere di part

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Variante ad Aut. Ambientale n. 222/09 per opere di sistemazione esterna, modifiche alle bucatore e realizzazio

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. prevede la sistemazione della zona come art. 45 delle Norme di Attuazione.

La disciplina paesaggistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIC -

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di cui in oggetto si è provveduto a informare il competente organo di tutela paesaggistica e de

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il paesaggio ha reso parere il 24/07/2012 quanto già autorizzato".

7) CONCLUSIONI.

Il parere della Commissione locale per il paesaggio è conforme a quanto richiesto dalla istanza di cui in oggetto. La zona

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- siano osservate e realizzate tutte le prescrizioni contenute nell'originaria autorizzazione ambientale n. 222/09

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

12/2/2012