

ISTRUTTORIA URBANISTICA
~~PROSPETTIVA DI COSTRUIRE IN SANATORIA~~ IL D.L. VO. 15/31 settembre 1967 - art. 48 LR 16/08
CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 771
CATASTO URBANO catasto urbano sezione : PM foglio : 5 mappale : 771 su
VIA FILIPPO AIRENTI 15/3 VIA FILIPPO AIRENTI 15/3

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere in parziale difformità da titolo rilasciato ante 1 settembre 1967 - art. 48 LR 16/08
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: BS: zona residenziale satura - art.23
Assetto insediativo: TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna Ri3: Rischio
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione Tecnica		
Titolo di Proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza dell'esistente stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica della distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del cassero piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. A.D.L. 1/2 280/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	abitabilità n° 276/149/b/6	

4) NORMATIVA:
BS: zona residenziale satura - art.23
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'istanza di cui all'oggetto si pone come "comunicazione opere in parziale difformità da titoli edilizi rilasciati ante
Imperia, lì 29-03-2012 IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)