

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ESADIVA PROT9-10-2015
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Dagandona Bruno SOCIETA' LIEVITO S.r.L. nato a VENEZIA il 01-07-1963 C.F.: 01472820081 residente in
Poggetta Rappresentante ACALUSO Manfred

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Catasto Terreni Ai 10 catasto terreni sezione : ON foglio : 3 mappale : 1614

Catasto Fabbricati sezione : ON foglio : 3 mappale : 1614 sub : 1,2,3
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN
C1) VINCOLI URBANISTICI
B.R. Zona di Conservazione - art.23
RISERVA DI CANTIERE - art. 23
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Assente
C3) VINCOLI:
Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A
D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Posa in opere di tenda da sole e altre modifiche ai prospetti di immobile a destinazione commerciale
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica e degli altri vincoli completa:
Non presente
F) PRECEDENTI
Licenze e concessioni pregresse: Comunicazione ex art. 48 LR 16/08 del 10.02.2014 prot. 5064, SciA prot. 95
G) PARERE AMBIENTALE
1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di fabbricato senza alcun pregio paesaggistico-ambientale-architettonico avente più piani fuori terra co
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona urbana situata a monte del centro storico di Oneglia sulla direttrice della strada statale n. 28.
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Posa in opere di tenda da sole e altre modifiche ai prospetti di immobile a destinazione commerciale
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
Il P.R.G. non ha alcun vincolo di tutela paesaggistica.

La Commissione paesaggistica locale della P.R.G. ritiene la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
Autoproduzione delle informazioni e delle informazioni presentate nel progetto di intervento paesaggistico
Valuti la commissione eventuali altre prescrizioni e/o modifiche da apportare alla soluzione progettuale.
Prima dell'invio della pratica alla Soprintendenza dovranno essere prodotte le integrazioni di cui al precedente
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il paesaggio nella seduta del

7) CONCLUSIONI

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

