

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

5520176 PRO-29-08-2016

VARIANTE A AUT. PAESAGGISTICA APPROVATA CON DELIBERA G.R. N. 1499/2011

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici SAC/EA: Esseggele rappresentando il 25-11-1985 - C.F.: 01401980089, domiciliata c/o NG Studio
Progettista: Assessorato Urbanistico - Ing. BARLA Andrea

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto: Mare di Imperia - C/PVE 331/24 mappale : 186-1595-400

Sezione FB M foglio : 2 mappale : 2594 - sezione : PM foglio : 4 mappale : 1211-1595

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRZCZONIE NIEPRZECIAGAJĄCE - Zona urbanistica FV23B: Zona destinata a verde attrezzato (prima della variante al P
DISCIPLINA DI P.T.C.P. G. di Attuazione PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assoggettazione impianti - Regime normativo di consolidamento - art. 56

Assoggettazione impianti - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assoggettazione impianti - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

DECRETO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reveé e il palazzo del comune sita

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Autorizzazione paesaggistica approvata con deliberazione Giunta Regionale n. 1499/11 (conferenza

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI - mancano estremi DM vincolo

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Autorizzazione paesaggistica approvata con deliberazione Giunta Regionale

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di diversi manufatti insistenti sul lotto interessato dall'intervento (settore 2) oggetto di un progetto di ric

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona sottostante la Via Aurelia tra il palazzo del Comune e il Torrente Impero situata sulla viabilità di Lungoma

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Variante a Autorizzazione paesaggistica approvata con deliberazione Giunta Regionale n. 1499/11 (conferenza

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Assoggettazione impianti - Regime normativo di consolidamento - art. 56 delle Norme di Attuazione.

Assoggettazione impianti - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67 delle Norme di Attuazione.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Assoggettazione impianti - Regime normativo di consolidamento - art. 56 delle Norme di Attuazione.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 22/09/2016, ha constatato che l'intervento proposto è compatibile con

7) CONCLUSIONI.

Assoggettazione impianti - Regime normativo di consolidamento - art. 56 delle Norme di Attuazione.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 10-10