

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

2880306 On Data N.11-07-2016

OGGETTO: opere interne in diffinità da titoli edilizi

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA ARGINE DESTRO 177/4

RSQg.ha DANIERI Eliana

PSig.PA RIEATAREX Eliana

PROJECTS/ASPIRA Lorena

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ _____

catasto terreni sezione : CAS foglio : 6 mappale : 5504

VIA ARGINE DESTRO 177/4

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

opere interne in diffomità da titoli edilizi

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BSR: Congestione stradale saturata - art.23 P12B: Parcheggi pubblici esistenti e di progetto

PUT: Cells Assent to initial 08:

Riparto di Bacini per la trasferibile PICO e Siderologica al dissesto molto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

4) Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	Non
Documentazione fotografica	X		
Protezione idrica	X		
Elaborati grafici	X		
Geometria dell'edificio attuale e/o esistente e/o elementi prodotti	X		
Verifica da parte di un professionista dell'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rapporto per iluminante 07.1973	X		
Verifica dei rapporti urbanistici	X		
Indicazione dei caposaldi piani altimetrici			
Sistemazione definitiva delle acque bianche e/o reflue			
Ammissibilità della posa di tubi per la protezione dagli incendi, asservimenti incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Costo di intervento confinante con strada pubblica	X		
Caratteristiche della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Sanatoria Edilizia in sanatoria		
Ritiro al costituente in sanatoria		
D.Lgs. n. 197 del 1985 s.m.e.i.		
D.L. n. 30 del 28.01.1985 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testuali		
NORMATIVE		

BS22 **Parco segregato esistente** 23 di progetto

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 per

Le opere che si prevedono regolarizzare si possono così brevemente descrivere:

- diversa distribuzione interna, incremento di superficie dell'unità immobiliare in quanto è stata annessa, all'unità in questione, la cantina mancata realizzazione della tramezza divisionaria nel garage pertinenziale.

Il progetto così come proposto non si pone ne in contrasto con l'art. 43 della L.R. 16/08 ne con l'art 23 delle N

Direzione Provinciale Salonicchio del 2° to Leggera Regionale 16/2008 attestazione redatta

Imperia, lì 23-08-2016

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)