

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 05-01-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Nicola nato a IMPERIA il 25-09-1952 C.F.: GRNNCL52P25E290D residente in Via S. Agata 154  
Progettista: Geom. RICHERMO Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Santa Croce 154e : PM foglio : 2 mappale : 2696-1749-2233

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PS. Zona di Destinazione - art.23

DISCIPLINA DI P.T.C.P. AL LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assoltezza urbana - art. 38

MS. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS. Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Aut. Paesaggistica n. 142/2014 per realizzazione posti auto scoperti e autorimessa interrata.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Paesaggistica n. 142/14

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di corte esclusiva di fabbricato condominiale in parte già utilizzata a parcheggio autoveicoli. Per l'area

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta a monte della Via Aurelia nei pressi del complesso ospedaliero di Imperia (Via S. Agata) caratteriz

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Variante ad Aut. Paesaggistica n. 142/2014 per realizzazione posti auto scoperti e autorimessa interrata.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'occorrenza delle in considerazione della tipologia di intervento e della proposta progettuale di sp

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'accommessa, ritenuta compatibile con la zona di P.T.C.P. e con il livello puntuale del P.R.G. nonch  compatibili con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e regimazione delle acque piovane che dovranno ess

- siano osservate le indicazioni progettuali descritte nella relazione tecnica, nella relazione paesaggistica e ne

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

08/02/2016