

Prot.n 28951/12

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

Vista la domanda in data 04-09-2012 presentata dal Sig. VITALI Lino per ottenere il rilascio del permesso di costruire;
Visto il progetto a firma dell' Arch. Marino Fiorenzo;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 02/01/2013 , n. 2 ;
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale;
Visti i pregressi Permessi di Costruire n. 351/11 del 3/11/2011 e n. 151/12 del 19/4/2012 ;
Visto l'atto n. 6277 in data 28/06/2013 del Notaio Marco Saguato redatto in conformita' a quanto disposto dall' art. 28 della L.R. n. 5 del 19/02/1999;
Visto il versamento di ? 808,18 relativo al pagamento del contributo concessorio di cui all'art.2 L.R. 25/95. (Bozza);
Visto il versamento di ? 41.31 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese di istruttoria;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE

al Sig. **VITALI LINO** (C.C. n. 6277 del 28/06/2013)

per la costruzione di **100 mq di superficie coperta** in conformità alle condizioni seguenti:

Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nei titoli pregressi, citati in premessa, che si intendono in vigore.

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a decorrere dalla data di inizio lavori. I parcheggi oggetto della presente istanza realizzati ai sensi dell'art.28 delle N.T.A. allegate al PRG, sono gravati da un onere di parcheggio a pagamento. Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di sospensione e la data di ripresa dei lavori. Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico.

Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle prescrizioni contenute nei titoli pregressi, citati in premessa, che si intendono in vigore.

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle nei canali di scolo pubblico.

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di variazione del progetto.

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di dare inizio ai lavori, a tutte le opere necessarie per la realizzazione dell'opera. Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 19/02/1999, E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni previsti dalla legge.

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di sicurezza. All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste dalla legge.

Numero e data del permesso di costruire;

Oggetto dei lavori;

Nome del Proprietario;

Nome del Progettista ;

Nome del Direttore dei Lavori;

Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio del Comune di Imperia. Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che non esclude la possibilità di contestazione.

Imperia,

UFFICIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE
UFFICIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal _____
Il messo Comunale_____

./