

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA IN DATA N01-08-2013
OGGETTO: realizzazione di vialetti nell'azienda agricola "Le Mimose"
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA RONCHI-BRIGHEI 3/5
RICHIEDENTE Maria AGRITURISMO LE MIMOSE Azienda Agricola
PROPRIETARIO Maria AGRITURISMO LE MIMOSE Azienda Agricola
PROGETTISTA LIONE Claudio

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 7 mappale : 1056
LOCALITA' URBANO	STRADA RONCHI-BRIGHEI 3/5

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di vialetti nell'azienda agricola "Le Mimose"
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
PR. 2 zona agricola tradizionale - art. 47
STMA. Finalità intensificativa: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Baricodi Baginica della difesa di Parica P.C. di Geologia molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza statale preesistente e/o attuale	X		
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	X		
Verifica delle opere alle norme art. 1975 all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rispetto dei limiti di confinamento			
Verifica dell'istituzione dei rapporti con i confinanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del campo di piano altimetrico			
Sistemazione delle aree delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti delle opere delle acque bianche e/o reflue, asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Esistenza di interventi confinanti con strada pubblica	X		
Caratteristiche della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.P.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Accertamento di compatibilità paesaggistica	255/13 del 11/07/2013	C.P. 30/05/2012 n. 2
Concessione di licenza in sanatoria		
Rilascio di costituzione in sanatoria		
Art. 28 D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Procedimento edilizio		
Procedimento edilizio		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 per i
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:
realizzazione di vialetti di accesso e cordoli.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui l'intervento
Imperia, lì 24-12-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)