

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

2009-03-01 14:21:00

OGGETTO: opere in difformità da PDC 224/12

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 29

**RSOg. II D. N. C. H. SIO** Giacomo

PSig.PRIETARISIO Giacomo

PRIGENTIN SUEGLIA Donatella

Titolo: proprietà

### 1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

~~catasto terreni sezione : QN foglio : 8 mappale : 81~~

VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 29

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

opere in difformità da PDC 224/12

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BC1.6B Zona residenziale di completamento S: zona agricola di salvaguardia - art. 49

**PDTMA: Associazione diffusa: Regime normativo di mantenimento - art. 44**

PG1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Bacino i

Sholtre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **è** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	N
Documentazione fotografica			
Realizzazione grafica	X		
Laboratori grafici	X		
Esistenza di relazione stato preesistente e/o attuale	X		
Esistenza di opere e/o manufatti preesistenti prodotti	X		
Verifica da parte del C.A.S. di conformità all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rispetto per il manufatto 07.1975			
Verifica del rispetto per i manufatti			
Verifica distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del caposcala piano antismetrico			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Ammissibilità dell'uso e dei rischi per incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)			
Stipula di perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Costo di intervento confinante con strada pubblica			
Completezza della documentazione	X		
Carigenza della documentazione progettuale			

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Affidamento edilizio		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Rinnovo di costruzione in sanatoria		
P.L.A. D.L. Vo. 380/01 s.m.e.i.	n. 246/13 del 08/07/2013	C.P. 13/03/2013 n. 1
Autorizzazione		
Permesso edilizio		
Prove testimoniali		
INFORMATIVA		

BC15B Zona residenziale di completa

### 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Modifica perimetro dell'autorimessa interrata
- demolizione di una vecchia struttura muraria a volte
- realizzazione della fossa dell'ascensore in una nuova posizione

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 49 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui l'intervento

Imperia, lì 29-08-2013

## IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,  
NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Fausto MELA)