

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA CON DATA 20-08-2013

OGGETTO: opere difformi su fabbricato in corso di costruzione - art. 49 LR 16/08
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIACOMO AGNESI //
RICHIEDENTE Massimo
PROPRIETARIO Massimo
PROGETTISTA Antonello

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 5 mappale : 116
LOCALITA' URBANO	VIA GIACOMO AGNESI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere difformi su fabbricato in corso di costruzione - art. 49 LR 16/08
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ZR55B: zona di ristrutturazione urbanistica
P.U. C.B. Ass. Urbanistica 108:

Rg2: Si è verificata la dissesto idraulico e idrogeologico. Bacino idrografico del torrente Impero Rg2: Rischio medio
Non oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libero di proprietà	X		
Libero di traffico	X		
Edificio di cui l'azione è stata preesistente e/o attuale	X		
Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'art. 11 del D.M. 07.1975			
Indicazione dei composizioni planimetriche e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque piovane			
Sistemazione delle acque reflue			
Asservimenti e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Confine di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	n. 170/11	Conf. servizi 26/06/2010 n. 10
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

ZR55B: Zona di ristrutturazione urbanistica
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 e s.r.l.
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:
spostamento della berlinese al piano primo
traslazione del fabbricato di circa 50 cm.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 49 della L.R. 16/08 per cui l'intervento risulta

Imperia, li 07-10-2013
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)