

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di compatibilità paesaggistica

#49909 On Data 24-12-2009

OGGETTO: Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere realizzate in assenza di titolo edilizio

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA COLOMBERA

RSCG.14 **PROSTENI** Alida **Sig. NOVELLA** Lorenzo

PSig. PIRELLA Alida **Sig. NOVELLA** Lorenzo

PIR.GEOTRIST Paolo

proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 1289

VIA COLOMBERA

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

sanatoria per recupero edilizio di lotto immobiliare desueto ed incongruo mediante manutenzione straordinaria

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Zn6 residenziale di completamento

PDF-MCP-A asse 46

Assetto Vegetazionale:

MSEB to geomorfológico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **11** è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SÌ	NO	NONE
Documentazione fotografica	X		
Fotografie tecniche	X		
Laboratori grafici	X		
Realizzazione dell'azione stato preesistente e/o attuale			
Cronologia delle opere e delle trasformazioni intervenienti prodotti			
Verifica dei dati di cantiere non marcati negli abbattimenti delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rapporto con l'esistente			
Verifica della distanza dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione dell'esposizione piano altimetrico			
Sistemazione dell'interno delle acque bianche e/o reflue			
Admissibilità della posa delle acque bianche e/o reflue			
Pagina e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Costo di intervento contenente con strada pubblica			
Completezza della documentazione	X		
Caratteristiche della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.T.A. D.L. VO 389/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Comunicazioni		
Prove testuali		
INFORMATIVA:		

Zona residenziale di completamento

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento prevede l'accertamento di compatibilità paesaggistica di lavori eseguiti in assenza di titolo edilizio

Il lavori che si intendono sanare consistono in tre intervento distinti e si possono così brevemente descrivere:

FABBRICATO PRINCIPALE: è stato oggetto di ristrutturazione sia interna che esterna per quanto riguarda

- FABBRICATO "A": Composto da due corpi di fabbrica uno composto da due piani e esistente da vec
- FABBRICATO "B": Composto da un piano terra di dimensioni di circa 70 mq. Per quanto riguarda, la

Imperia, lì 19-10-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

