

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>71/2012</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig.ra Antola Anna Paola</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. VIACAVA Michele</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Realizzazione autorimessa interrata ai sensi della legge 122/89 e piscina</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- Relazione geologica
- Relazione tecnica
- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Mappa catastale 1:2000
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione paesaggistica
- x Stralcio PRG/PUC
- Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

- Prima presentazione
- Pratica già esaminata:

-precedente parere:

23/01/2013 Rinvio

La commissione locale per il paesaggio per poter esaminare in progetto ritiene che lo stesso debba essere integrato con: definizione delle sistemazioni attorno alla piscina (bordo); relazione agrotecnica a giustificare le scelte sulla riduzione degli ulivi; riduzione dello sviluppo delle lastricature ad opus incertum che in certi casi paiono eccessive e che comunque dovranno essere realizzate in modo da garantire la permeabilità delle pavimentazioni.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_6	
ZBS	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto lineare lungo la via Roma	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

[x] è pienamente conforme [] è parzialmente conforme [] non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949
Territori costieri

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 19-03-2013

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)