

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO data 23-12-2015  
OGGETTO: modifiche interne ed esterne ed aumento volumetrico  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA CIVEZZA 65  
RICHIEDENTE: WILLEM  
PROPRIO: WILLEM  
Geom. TRIBITTA Fabrizio  
Titolo

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 3 mappale : 165
LOCALITA' URBANO	STRADA CIVEZZA 65

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
modifiche interne ed esterne ed aumento volumetrico  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
CRA: Zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33  
STMA: Finalità di interesse pubblico: Regime normativo di mantenimento - art. 49

PO: Si attribuisce la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Prino Rg2: Rischio medio  
Noltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Nè soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Libro di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza stata preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica del rispetto per il confinante	X		
Verifica dell'esistenza dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del coprisuolo piano altimetrico	X		
Sistemazione delle aree delle acque bianche e/o reflue	X		
Asservimenti delle opere delle acque bianche e/o reflue, asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Esistenza e/o pertinenza geologica e relazione geotecnica con movimento di Piani di Bacino approvati	X		
Esistenza di interventi confinanti con strada pubblica	X		
Completezza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n.e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28 D.L.vo 47/1985 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Procedimenti edilizi		
Procedimenti edilizi		

CRA': Zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 per  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:  
chiusura del porticato al fine di inglobare la scala che conduce al piano interrato  
• modifica di tramezza interne  
• modifica di bucatore esterne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 49 della L.R. 16/08 ne con l'art. 33 delle N  
Imperia, li 18-02-2016

IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)