

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISBANZA PROT. 16-07-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Comune di IMPERIA - SETTORE 7° LL.P, con sede in Viale Matteotti 157 IMPERIA  
Progettista Arch. TORELLO Riccardo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: GOFFREDO MAMELI

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R. (art. 167 D.Lgs. 22.01.2004):

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE: SU art.26

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo:

Assetto geomorfologico

Assetto vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere esterne al parcheggio in difformità dal titolo

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Permessi di costruire n. 355/07 e n. 284/08

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Con i Permessi di Costruire indicati al punto F) il Comune di Imperia è stato autorizzato alla realizzazione di un

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area oggetto dell'intervento è posta nel centro di Porto Maurizio e nelle immediate vicinanze di Via Cascione

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere da sanare consistono principalmente in alcune modifiche esterne riguardanti la pavimentazione e la

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. prevede l'assetto insediativo, definisce la zona come TU e SU - art.38 e art. 35

Le disposizioni paesaggistiche del P.R.G. definisce la zona come SU

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di cui sopra sono state fornite le conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adunanza di cui sopra si è pronunciata in data del 08/08/2012 con delibera n. 42/04 e considerate non pregiudizievoli

7) CONCLUSIONI.

La presente relazione è stata approvata in data del 08/08/2012 con delibera n. 42/04 e considerata non pregiudizievole

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

06/09/2012