CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

49728NVZA RIBIO30-12-2013

RICHIESTA ESAME URGENTE DEL 17.07.2014 PROT. 24523

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Natina Abutration: cSO egale rappresentante Sig.ra CHIEPPA Daria nata a IMPERIA il 02-11-1978 - C.F.: 00958 Pitotrettistazionem. SPADONI Elida

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Softatha Tartellicse via Resella foglio: 7 mappale: 735

Sezteoste Falso fiogalto: 7 mappale: 735 sub: 20 - 21

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R:R:00a\diGEttsiress20stbxico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

PISA: PANNIA PINPARE GIO DE di l'AVIE di Li QUEP LE STE L'ARLE O-artistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

AssAtteeiousbairetivo/alori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

MKS: ABto Rogegoimenfoolorgiation o di modificabilità di tipo B - art. 67

**Codetto S'e Getazio ragio** cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per esecuzione di opere in assenza di titolo.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna (contenzioso n. 2345/2011).

G) PARERE AMBIENTALE

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di porzione di fabbricato inserito nel centro storico di Borgo Foce di assoluto interesse storico, artistico

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di notevole interesse storico, artistico e di pregio ambientale in quanto caratteristico borgo marinaro ligu

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per esecuzione di opere in assenza di titolo. Nicchia, canna fuma 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LLAP of Transport the street that the contract of the contract

AdSAfssethahibidan pezanastiskatician sub-dibentil dientitaten vezilen ezilen e

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Addiopstatique di la conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

tranzionite alla sa 500,00 ambientale, vista la perizia di stima allegata che valuta il maggior profitto in ? 3.000,00 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'acalbahanas6inditàe distinguales3 Bigilt delegants acompianis sella il ecadustan sécla 10/22/1/201647 comma 4 del D.L. gvo. 42/04 e le opere i 7) CONCLUSIONI.

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres elatrolasco ogiotempresente accertamento di compatibilità paesaggistica venga ripristinato I?intonaco e la tinteggia

(GeROFES PONS ARBINE OEL PROCEDIMENTO