

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

PRO703011DataN28-05-2013

OGGETTO: realizzazione di fabbricato connesso alla conduzione di fondo agricolo

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA DOLCEDO - CARAMAGNA //

RSOg.HaLSENOB.OALA Tamara

PSig.PAISCABIOALA Tamara

PROGETTISTA: IONE Giuseppe

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

~~catasto terreni sezione : TOR foglio : 1 mappale : 120~~

VIA DOLCEDO - CARAMAGNA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione di fabbricato connesso alla conduzione di fondo agricolo

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PER CONVERGENTIA agricultura intensiva - art. 46

STMA. Finanziamento in especie: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Riparto Discrezionale trasferibile PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Suscettibilità mol

9 Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **è** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Livello di proprietà		
Esportazione d'arte		
Regime dell'edilizia stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle norme vigenti per gli elementi prodotti		
Verifica del rispetto di cui all'art. 70 del D.M. n° 07.1975		
Verifica del rispetto per il mutante		
Verifica del rispetto per l'abbellimento		
Verifica dello stato dei lavori nei circostanti e/o confini e/o strade		
Sicurezza delle opere secondo piano simmetrico		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità della pozzanghera, ristagno, perdite, fognari, endi, asservimenti incrementi volumetrici		
Qualità e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Potenziale intervento confinante con strada pubblica		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 del D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono edilizio		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

El: zona per agricoltura intensiva - art. 46

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento prevede la realizzazione di un fabbricato agricolo per la conduzione del fondo in Via Dolcedo.

Il corpo di fabbrica in progetto sarà composto da un piano interrato a destinazione magazzino garage ed un piano

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 46 delle N.T.A. per cui lo stesso risulta urban

Imperia, lì 10-09-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)