

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>91/2011</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Fossati Paolo</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Arch. PIZZORNO Silvia Ing. ZOJA Luciano</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Sanatoria per le opere realizzate in assenza di titolo edilizio.</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

Relazione geologica
x Doc. fotografica
x Elaborati grafici
x Piante sezioni 1:100
x Relazione paesaggistica
x Relazione tecnica
x Stralcio PRG/PUC
Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione
Pratica già esaminata:

-precedente parere:

**3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI
INTERVENTI:**

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ANI_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_5	
AMBITO_8	
SUA	
ZCR1	
ZEB	
ZEC	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	
Ambito di recente lottizzazione	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

[] è pienamente conforme [] è parzialmente conforme [] non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949
Territori costieri

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

Le opere realizzate risultano in parte conformi in quanto volte a consolidare le murature di fascia esistenti ad eccezione del cordolo, realizzato subito sopra la Via alla Chiesa che tende a modificare la morfologia del terreno, e che risulta particolarmente emergente.

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole ad esclusione cordolo, realizzato subito sopra la Via alla Chiesa

Pieve Ligure, 13-12-2011

Il Responsabile del Procedimento

(Giorgio Leverone)