

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata

PRODOTTORE: N.16-05-2016

OGGETTO: installazione di dehor composto da tenda solare, pannelli frangivento in vetro e pedana

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA FELICE CASCIONE, n° 105

SCHIEDENTE: O Piero Antonio titolare del Bar-Libreria

PROPRIO: O Clemenzi Romolo - area occupata dal dehor "suolo pubblico comunale"

SOGGETTO: Davide

Titolo: concessionario suolo pubblico

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 7 mappale : 408
LOCALITA'	VIA FELICE CASCIONE 105

VIA FELICE CASCIONE, n° 105 secondo tratto

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

installazione di dehor composto da tenda solare, pannelli frangivento in vetro e pedana a doghe di materiale o

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ARZONA di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

Regolamento dei dehor: ambito II centro storico Porto Maurizio;

RESE di Agente con Studio Urbanistico qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

ANALISI geomorfologico:

Baron di Bragipera del difeso del Galimagno del Pol. Sca

Baron di Bragipera del difeso del Galimagno del Pol. Sca

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione tecnica		
Relato di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto acro-ambiente		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica dell'opera rispetto ai confini e/o strade		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistemazione delle aree interne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Assistenza della opera e superflui percorsi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Potenziale di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
DTA C.E.I. 4/6 2007 n. 61		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

Regolamento dei dehor DCC n° 4 del 21.12.12: ambito II centro storico Porto Maurizio

5) PARERE DELL'UFFICIO

Il manufatto risulta in parte non conforme alle previsioni del regolamento in quanto lo stesso prevede per la tip

Prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere ottenuta l'autorizzazione all'occupazione del

IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. Bottino Cristina )

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)