

ISTRUTTORIA URBANISTICA

R.D. n. 105 del 28/05/1967 art. 10 comma 1° lett. a) Strada Torrazza, 6	
CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 5 mappale : 604
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : TOR foglio : 5 mappale : 71
LOCALITÀ TORRAZZA 6	STRADA TORRAZZA 6

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
Accertamento conformità urbanistica fabbricato Strada Torrazza, 6
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: S: zona agricola di salvaguardia - art. 49
Assetto insediativo: IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 F
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Titolo di Proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica del rispetto di cui al D.M. 05/07/1975	X	
Verifica del rapporto aereo inquinante	X	
Verifica distanziamenti e abbaini circostanti e/o confini e/o strade	X	
Indicazione del caposaldo piano annesso	X	
Sistemazione delle aree esterne		
Assenza di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Assenza di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Assenza di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica	X	
Completezza della documentazione		X
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria	398/94 DEL 27/06/1994	
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1975 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

S: zona agricola di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di d
Imperia, lì 13-12-2012 IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)