



CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6° URBANISTICA

Prot n. 6087/10
del 18-02-2010

Sig. CAMICI Lionello
Via Principale, 3 - Piani
A 18100 IMPERIA

n. prot. int.

Progettista: Geom. RAVIOLO Walter

OGGETTO: Denuncia di Inizio Attività per recupero ai fini abitativi di un sottotetto sito in VIA PRINCIPALE - PIANI 3.

In riferimento alla pratica in oggetto si comunica che per il completamento della stessa è necessario che venga prodotta la seguente documentazione tramite l'ufficio protocollo:

- Titolo di proprietà (visura catastale/rogito notarile);
- Relazione tecnica illustrativa ai sensi dell'art. 23 comma 1 del T.U. n° 380 del 06/06/01;
- Documentazione fotografica a colori dei luoghi;
- Elaborati grafici debitamente firmati e timbrati dal progettista e dalla S.V., contenenti quanto richiesto dagli art. 2-4 del vigente Regolamento Edilizio e più precisamente gli stralci cartografici (catastale, P.R.G., P.T.C.P.) con indicazione dell'area oggetto dell'intervento, la pianta, le sezioni, i prospetti debitamente quotati e in scala 1:100 dello stato attuale e di progetto dell'immobile in questione;
- Autocertificazione, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante l'inesistenza di sanatoria edilizia o di regolare richiesta di autorizzazione/concessione edilizia in corso e relative all'immobile in oggetto;
- Attestazione del pagamento di euro 51,65 quali diritti di segreteria da eseguirsi su c.c.p. n° 11241189 intestato al Comune di Imperia;
- Modello D.U.R.C.(Documento Unico Regolarità Contributiva) dell'Impresa a cui si intende affidare i lavori, più precisamente **INAIL, INPS e CASSA EDILE**;
- Perizia geologica relativa alla zona di intervento;
- Rappresentazione grafica e schema di calcolo delle superfici soggette al pagamento del contributo di concessione;
- Rappresentazione grafica del posto auto o monetizzazione dello stesso;
- Attestazione del pagamento di euro 516,46 da eseguirsi su c.c.p. n° 11241189 intestato al Comune di Imperia quale sanzione pecuniaria per aver presentato la D.I.A. dopo aver iniziato i lavori;
- Attestazione del pagamento di euro _____. quale sanzione pecuniaria per aver

realizzato le opere in assenza di Denuncia di Inizio Attività;

- Autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 attestante lo stato dei lavori in oggetto al momento della D.I.A., corredata da una documentazione fotografica a colori;
- Copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità da allegare all'autocertificazione;
- Nulla osta del competente Servizio all'apertura dell'accesso/passaggio carrai prevista dal progetto;
- Nulla osta del competente Servizio di Igiene Pubblica ai lavori previsti in oggetto ovvero autocertificazione del progettista relativo allo smaltimento delle acque reflue;
- Rappresentazione grafica (in scala 1:100 o 1:200) del piano quotato dello stato dei luoghi;
- Prima di procedere all'inizio dei lavori si dovrà ottenere, dal competente Servizio di Arredo Urbano, la necessaria autorizzazione alla tinteggiatura dell'immobile,
- Si precisa che nella zona vige il Piano di Regolamentazione Commerciale approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n° 8 del 31/01/2003.

Nelle more di quanto sopra, i termini previsti dall'art.23 del D.Lgs 380/01 sono interrotti.

Qualora fosse necessario acquisire informazioni o delucidazioni, si rammenta che questo ufficio è aperto al ricevimento del pubblico nei giorni di **Lunedì e Giovedì dalle ore 09,00 alle ore 13,00**

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Fausto MELA