

Prot.n. 17747/10

Prot. Int. n. 24/10

Progettista: Arch. MARINO Fiorenzo

Arch. TOMATIS Natalia

RACCOMANDATA A.R.

Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo RONCO

e p.c.

Spett.le
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI
E PAESAGGISTICI DELLA LIGURIA
Via Balbi n. 10
16126 GENOVA
Sig. PIAZZA Enrico
Via Aurelia, 92
18100 IMPERIA IM

OGGETTO: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - Applicazione art. 146 comma 8 - parere vincolante finalizzato al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

Intervento: demolizione volumetrie esistenti e riaccorpamento con destinazione residenziale in VIA AURELIA.

Richiedente: Sig. PIAZZA Enrico.

Pratica Edilizia : Commissione Locale per il Paesaggio del 14/07/2010 verbale n.11.

In applicazione alla normativa di cui all'oggetto si trasmette, per quanto di vostra competenza, la documentazione riguardante il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere sopra indicate, precisando che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 14/07/2010 verbale n. 11 ha espresso il seguente parere:

"... favorevole a condizione che il nuovo fabbricato sia realizzato con manto di copertura in ardesia. Il parere favorevole viene espresso in considerazione dell'ampia estensione del lotto (oltre trentamila metri quadrati), della collocazione dell'immobile in progetto in zona defilata rispetto alle principali visuali, dell'elevata qualità progettuale che valorizza l'immagine complessiva del contesto, dell'eliminazione dei cinque fabbricati incongrui con rinaturalizzazione dei sedimi".

Al richiedente, che legge per conoscenza, si evidenzia che la presente assume l'effetto di comunicazione d'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 22/01/2001 n. 42 e, pertanto, la S.V. è invitata a informare questo Comune riguardo a qualsiasi eventuale comunicazione successiva con la Soprintendenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Servizio Beni Ambientali e Paesaggio
Geom. Paolo RONCO

AS/..

Allegati:

n.1 copia relazione tecnica illustrativa redatta dal Servizio Beni Ambientali e Paesaggio;

n.1 copia Relazione Paesaggistica;

n.1 copia progetto con documentazione fotografica e relazione tecnica.