

C.U. 06/12/2013 , n. 2



Vista l'istanza presentata da Sig. BONFANTE Romolo per cambio di destinazione d'uso da magazzino a locale commerciale;
Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 388;
Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione di Urbanizzazione, ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. n. 388 del 06/06/2001, ha deliberato il contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a norma della quale i lavori realizzati in difformità, siano stati realizzati in epoca superiore ad anni 10, (documentata da atti di urbanizzazione), il pagamento della oblazione ex art. 49 L.R. 16/08 e s.m. e i. a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Campagna, e di versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Campagna.

NO 21/2013 da bollo (? 16,00)

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Base imponibile (mq) 157,25 x Euro 7,98
Costo di costruzione (mq) 157,25 x Euro 11,67
Oneri di Urbanizzazione primaria (mq) 157,25 x Euro 5,40
Oneri di Urbanizzazione secondaria (mq) 157,25 x Euro 1,40
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) (mq) 157,25 x Euro 359,34
TOTALE
Cotale Base Riscatto Euro 246 x 157,25 mq = euro 392,56

Base imponibile (mq) 157,25 x Euro 7,98
Costo di costruzione (mq) 157,25 x Euro 11,67
Oneri di Urbanizzazione primaria (mq) 157,25 x Euro 5,40
Oneri di Urbanizzazione secondaria (mq) 157,25 x Euro 1,40
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) (mq) 157,25 x Euro 359,34
TOTALE
Cotale Base Riscatto Euro 246 x 157,25 mq = euro 392,56

Gli importi sono così ripartiti:	Euro 1167,80
Costo di Costruzione	Euro 1576,60
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 848,94
Urbanizzazione secondaria	Euro 59,43
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	Euro 3593,34
TOTALE	