

Prot.n 36273/09

int. 39/09

N. \_\_\_\_\_

**CITTA' DI IMPERIA**  
**RIPARTIZIONE URBANISTICA**

**IL DIRIGENTE SETTORE 6°**

Vista la domanda in data 15-10-2009 presentata dal Sig. BOTTINO Giuseppe per ottenere il rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relativo alla esecuzione dei lavori di modifica delle facciate esterne e risistemazione interna dei locali in VIA ARTALLO 294

Visto il progetto a firmadel Geom. Bottino Giuseppe;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 11/11/2009 con voto n. 3 ha espresso il seguente parere: "parere favorevole confermando e recependo integralmente il parere espresso dall'Ufficio";

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.8.91, n.20;

Accertato che gli interventi oggetto di sanatoria rientrano tra quelli contemplati alle lettere a),b), c), del comma 1 - ter dell'art. 181 del D.Lgs 42/04, così come modificato dalla L. 308/04, art. 1, comma 36 lettera c) e dal D.Lvo 157/2006;

Vista la pregressa concessione edilizia in sanatoria n. 1199/C/92 del 19/3/92 rilasciata in capo alla Sig.ra Ventura Piera ai sensi dell'art. 31 della Legge n. 47 del 28.2.85;

Visto il parere - Prot n. 27940 (BN27833) in data trasmesso con nota in data 17/06/2010 Prot. n. 14825 - espresso Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - ai sensi del D.L.gs 22.01.2004, n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - applicazione artt. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04, art. 1 comma 36.

Visto il versamento di ?1.000,00 relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**RILASCIA L' ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA**

**A l Sig. BOTTINO Giuseppe (Cod. Fisc. BTTGPP75A30E290Z)**

per l'esecuzione dei lavori previsti dal progetto a firma del Geom. Bottino Giuseppe sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico, sicurezza pubblica, polizia urbana ed igiene;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche o nella proprietà altrui e senza causare ruscellamenti a valle;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di apposito permesso di costruire.

Le opere dovranno essere conformi al progetto approvato e alle norme del Regolamento Edilizio.

Il presente titolo costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità, delle opere che ne formeranno oggetto, alle norme ed alle leggi e dei regolamenti vigenti, che si intendono qui trascritte come parte integrante, e non esonera il concessionario dall'obbligo di attenersi strettamente all'osservanza di dette leggi e regolamenti, sotto la responsabilità anche nei confronti dei diritti dei terzi.

Imperia,

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

***Paesaggistico Ambientale  
(Geom Paolo RONCO)***

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

***Urbanistica  
(Geom Fausto MELA)***

***IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°***

***Urbanistica -Edilizia Privata  
Beni Ambientali  
Arch. Ilvo CALZIA***

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal\_\_\_\_\_

Il messo Comunale\_\_\_\_\_