

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISTANZA PROT. 21689/13 richiesta esame urgente del 05.07.2013 prot. 21689

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Raffaele nato a TORINO il 18-06-1981 C.F.: GNNRFL81H18L219C, residente in san Bartolomeo 10, 17013 Imperia, LISCO Antonello

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: T. BASSERA : CAR foglio : 1 mappale : 736-743-553-740-738

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PIR Zona/GEOTECNICA intensiva - art. 46

AGRI 12A DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

IS 44A Isolamento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

MS 8B Manto geomorfologico

CS 11S Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 24.04.1985

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per modifica alle bucature, divisioni interne e per modifica sistemi di irrigazione

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Paesaggistica n. 519/06 e successivo P.C. 273/07 - P.C. 98/10.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato agricolo autorizzato con i titoli descritti al punto F).

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona tipica agricola con terrazzamenti e con colture vegetazionale composta da alberi di ulivo, i fabbricati esistenti sono in numero di 10.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Si tratta di accertamento di compatibilità paesaggistica per modifica alle opere già autorizzate, in particolare la modifica delle bucature e delle divisioni interne.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

IS 44A Isolamento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Le disposizioni prescrittive del P.R.G. definisce la zona come AGR

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'ottimizzazione delle risorse e delle risorse esistenti, si propone la riduzione delle bucature e delle divisioni interne

In merito alla sanzione ambientale, vista la perizia di stima allegata, si propone l'applicazione di una riduzione

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha sede in via 4 D.L. 42/04 ed esprime parere favore

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha sede in via 4 D.L. 42/04 ed esprime parere favore

Prescrizioni.

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

Per il presente provvedimento, venga rimesso il serramento a serranda al ricovero mezzi agricoli ugu

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

01/08/2013