

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA IN DATA 21-11-2013
OGGETTO: opere in difformità da concessione edilizia n. 150/96 - art. 49 LR 16/08
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA RONCHI-BRIGHEI 49
RICHIEDENTE GIO Antonio Sig.ra GELATI Angela
PROPRIO GIO Antonio Sig.ra GELATI Angela
Geom. DI STECCO Dario

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOP foglio : 7 mappale : 1207
LOCALITA' URBANO	STRADA RONCHI-BRIGHEI 49 foglio : 7 mappale : 1207

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere in difformità da concessione edilizia n. 150/96 - art. 49 LR 16/08
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
PR. 2 zona agricola tradizionale - art. 47
STMA. Finalità intensificativa: Regime normativo di mantenimento - art. 49

PR. 2 Si è attribuito alla dissesto bassa e medio class. Bacino idrografico del torrente Prino Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Eccedenza dell'azione statale preesistente e/o attuale	X		
Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'ambiente			
Indicazione dei coposanti e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque reflue			
Asservimenti incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Conferma dell'opera con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia	n.150/96 del 07/06/1996	C.E. 30.05.96 n.4
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 50/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Provvedimenti		
Provvedimenti		

4) NORMATIVA:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO
L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- modifiche bucatore esterne
- lieve modifica della copertura
- non realizzazione del pergolato

Le opere così come proposto non si pongono in in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. e con i disposti di cui all'
Infine si fa presente che prima del rilascio dell'accertamento di conformità urbanistica dovrà essere rilasciato i

Imperia, li 07-04-2014
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)