

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
~~DELLA PROGETTAZIONE~~ art. 146 comma 7)

INTEGRAZIONE PROT. 8005/15 DEL 05.03.2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici: Marco nato a IMPERIA il 13-12-1966 C.F.: RSSMRC66T13E290S domiciliato c/o Ing. MILANA Antonio
Progettista: Ing. MILANA Antonino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Strada Comunale : ON foglio : 2 mappale : 2054

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRONTO D'USO - art. 60

DISCIPLINA DI P.T.C.P. art. 26 LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

Modifiche di modificabilità di tipo B - art. 67

Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di pergolato in legno a supporto di impianto fotovoltaico e cancello di accesso.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Il terreno oggetto dell'intervento è disposto su un'area pianeggiante esposto a sud. Il terreno è accessibile a n

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Terreno collocato nelle alture collinari di Gorleri, nell'intorno sono presenti terrazzamenti principalmente coltiva

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

L'intervento prevede la costruzione di una struttura in legno, simile ad un pergolato, a supporto di pannelli sola

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. non ha stabilito norme specifiche - Regime normativo di mantenimento - art. 35 delle Norme di A

La Provincia, con la delibera n. 26 del 22/01/2004, ha definito la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Per una precedente soluzione differente da quella in oggetto per il posizionamento della pergola fotovoltaica s

Ad hoc si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, con la delibera n. 26 del 22/01/2004, ha definito la zona come

7) CONCLUSIONI.

Il terreno in oggetto è destinato a giardino. Il terreno è accessibile a n

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- la zona di parcheggio della macchine non sia ricoperta in cemento, ma che presenti una pavimentazione più

- la vasca irrigua in cemento venga opportunamente rivestita in pietra come da fotomontaggi allegati alla pres

- tutti i muri di contenimento e di sistemazione di nuova realizzazione nonché le pareti della vasca siano realiz

- tutto il terreno venga inerbito e destinato a giardino.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 03.04