

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
DATA DEL 30-06-2016
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Anna Caterina nata a DOLCEDO il 30-10-1935 C.F.: LLGCRN35R70D319J residente in Via Par
Progettista Arch. BERTORA Alice

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Catasto: DRENZA ARNONE
Catasto: DRENZA ARNONE foglio : 3 mappale : 607

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R.G. di ZONE E ZONE
DUSCINI Urban. R. di LIVELLO PUNTUALE
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Assente - art. 38
Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Regime normativo di mantenimento - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.
DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v
D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di accesso carraio.
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna (occupazione suolo privato per cantiere palasanià)
G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di terreno in parte coltivato a orto confinante con Viale Acquarone e limitrofo al lotto interessato dai lav
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona periurbana di Porto Maurizio caratterizzata da un urbanizzazione densa perlopiù costituita da condomini
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Realizzazione di accesso carraio.
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
Il P.T.C.P. e il P.R.G. definiscono la zona come

La prima parte del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'esame dell'opera in considerazione delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 28/07/2016, ha deliberato che l'opera non è compatibile con la zona di P
7) CONCLUSIONI.
In data 28/07/2016 la Commissione Locale per il Paesaggio, in data 28/07/2016, ha deliberato che l'opera non è compatibile con la zona di P

Il Responsabile del Procedimento

Imperia, li 12-08