

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRODOTTORE: data N05-06-2015

OGGETTO: realizzazione di piscina, modifica alle bucatore e realizzazione di pergolato in ferro
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA POGGI //
RSCHE DUBBIA Karin Marianne
SOPRAVVEGGLIANZA Karin Marianne
PROGETTISTA E Cinzia

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 4 mappale : 269
LOCALITA' URBANO	via POGGI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di piscina, modifica alle bucatore e realizzazione di pergolato in ferro
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47
RSTMA: Insediamenti sparsi: Regime normativo di mantenimento - art. 49 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime

Paesaggio rurale di difesa idrica e idrogeologica Bacino idrografico del torrente Prino Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza statale preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica del rispetto dei limiti di confinamento	X		
Verifica del rispetto dei limiti di confinamento e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del campo di piano altimetrico	X		
Sistemi di drenaggio delle acque bianche e/o reflue	X		
Asservimenti delle opere delle opere bianche e/o reflue (adeguamenti, asservimenti, incrementi volumetrici)	X		
Relazione geologica e relazione geotecnica con riferimento ai piani di Bacino approvati	X		
Esistenza di interventi confinanti con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Accertamento di compatibilità paesaggistica	209/15 del 25.05.2015	C.P. 28.01.2015 n. 3
Concessione di licenza in sanatoria		
Rilascio di costruire in sanatoria		
R.L.A. D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Procedimenti edilizi		
Altre autorizzazioni		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:
Realizzazione di piscina
• realizzazione di due pergolati in ferro con soprastante canniccio
• modifica di bucatore
• realizzazione di porticato al piano interrato.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 43 della L.R. 16/08 ne con l'art. 47 delle N

Imperia, li 28-08-2015
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)