

SETTORE OPERA URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO DI LAVORO PER L'INTERVENTO N° 322/1

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 3069
LOCALITÀ URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 3 mappale : 3069
VIA GIUSEPPE AIRENTI 322/1	

VIA GIUSEPPE AIRENTI 322/1

In progetto di cui all'istanza di oggetto, e consiste in opere sanabili

E' R.G. vigente, in assenza di una ordinanza di attuazione urbanistica, e in conseguenza di cui sono determinate:

Assetto vegetazionale D MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG0: Suscettibilità a

Il progetto in oggetto è suscettivo di modifica, in quanto paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	X	
Titolo di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Edilizia autorizzazione stato preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.07.1975	X	
Verifica del rapporto aereo illuminante	X	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	X	
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Scheda di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	Autorizzazione ambinetale n° 298/2007 rilasciata in capo a SACCHETTI MARCELLO.	
	Permesso di costruire n° 559/2008 rilasciato in capo a SACCHETTI MARCELLO.	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n° 11/13/01 S.m.e.i.		
Autocertificazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica prot. 21130/12 in itinere (pagam	

4) NORMATIVE

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica di opere realizzate in difformità da  
Si fa presente che la discordanza grafica, in riferimento alla piattabanda dei porticati del fabbricato, (negli elab  
Dovrà essere annullata la richiesta di esame urgente prot. 12961/13 in quanto superata (veniva infatti richiesto  
Inoltre, preventivamente al D.L. n° 11/13/01 S.m.e.i., è stata presentata la richiesta di accertamento di compatibilità paesaggistica prot. 21130/12 in itinere (pagam

Imperia, li 17-06-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE  
(Geom. CARLI Paola)

SUBSTITUTO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

NON SUBSTITUTO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

