

15/05/2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Catastrali: Condominio Sig. RIVA Riccardo nato a IMPERIA il 01-11-1979 - C.F.: 01190810083 con

Titolo: proprietà

Progettista: Arch. Gollo Paolo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Terra BARBAROSSA Arreni sezione : POG foglio : 4 mappale : 761

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

B: Zona Agricola e di Guardia - art. 49

DISCIPLINA DI P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G. - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ISMA: C.P.A. Interventi sparsi Corridoio Paesistico Ambientale - Regime normativo di mantenimento - art. 4

MS: B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS: L: Vegetazione in impianti sparsi di serre - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune d

DECRETO MINISTERIALE 16/11/1962: Fascia costiera dei comuni di Riva Ligure S. Stefano al Mare Costara

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Messa in sicurezza di strada privata mediante consolidamento di muro di contenimento, realizzazione cordoli

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: DiA prot. 23714/98 e DiA prot. 20654/98 (opere di sistemazione esterna) - A

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di tratto stradale inserito nell'area esterna a complesso residenziale denominato " Le Collarine " in fas

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di particolare interesse paesistico-ambientale sia per collocazione (loc. Barbarossa) sia per visuali pano

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Messa in sicurezza di strada privata mediante consolidamento di muro di contenimento, realizzazione cordoli

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

ISMA: C.P.A. Interventi sparsi Corridoio Paesistico Ambientale - Regime normativo di mantenimento - art. 4

MS: B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS: L: Vegetazione in impianti sparsi di serre - Regime normativo di mantenimento - art. 60

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Prima del rilascio della presente autorizzazione dovranno essere ritirati i titoli in sanatoria (paesaggistico ed e

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio progettuale è composta da 5 membri, di cui 3 titolari e 2 supplenti, nominati dal Comune di Imperia.

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- le alberature esistenti e la vegetazione tipica della macchia litoranea siano conservate in quanto elementi rile

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO