

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
DELIBERA DEL 27-06-2013
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig.ra Sabrina Sabina nata a IMPERIA il 06-12-1964 C.F.: FRRSRN64T46E290S residente in Strada Del
Progettista Stam. MEDLIN Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Strada Delfin Cozzini 47 POGGIO : 3 mappale : 1529-427

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R.G. di Porto Maurizio - art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46
DSC di Porto Maurizio - art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
IS - Art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46
MS - Art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46
CS - Art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune
24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al f.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Realizzazione di pergolato ombreggiante e di recizione terreno agricolo.

E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna
G) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terreno agricolo attualmente coltivato prevalentemente a uliveto ed alberi da frutto, con porzioni a o

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona posta sulle alture di Poggi di rilevante pregio ambientale e paesaggistico.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Realizzazione di pergolato ombreggiante e di recizione terreno agricolo.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
IS - Art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46
MS - Art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46
CS - Art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46

AG - Art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46
P.T.C.P. di Porto Maurizio - art. 47 - El: zona per agricoltura intensiva - art. 46

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'ipotesi della realizzazione del pergolato a struttura orizzontale e non inclinata, si è preferito la soluzione a struttura p
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con deliberazione del 16/04/2014, ha approvato la soluzione a struttura p
7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con deliberazione del 16/04/2014, ha approvato la soluzione a struttura p
Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
il pergolato venga realizzato con travature ad andamento orizzontale e non inclinato ad altezza di mt. 2,80;
- la struttura del pergolato sia in legno trattato e dovrà rimanere con travature non ricoperte da lastre o affini, c

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 14-05