CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

15505A56VZA RIBIOZ1-07-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti Dinardi Ea Tircio Domenico nato a IMPERIA il 01-03-1976 C.F.: DPTDNC76C01E290E residente in Via Giova Pritodo Dettista principa de Can. SALUZZO Roberto

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

区域被通道运用MACHASone: PIA foglio: 3 mappale: 1889-1890-1818

## ☑NINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRAGZONIA ENSTREZZONIA di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS: MATO limse diaminenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS: ABto Rosso imenfologiation di modificabilità di tipo B - art. 67

**Caletta S**e **Getazio** regine cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante all'Aut. Paesaggistica n. 94/12 e PdC n. 141/13 per realizzazione fabbricato residenziale.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

P.C. n. 123 del 10.3.08 in capo a Trincheri Lorenzo - P.C. n.77 del 22.3.11 in capo a Trincheri Lorenzo. Aut. F. (G) (PARAERIE RIMBIIENIE ADELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

P) eNA Thomasile Congretto Toleras Talicante Belaba Astar Ni Asciati i provvedimenti indicati nel precedente sub F).

Bandarauteckpressates to the properties of the p

LIP STAC Linguistatistis in the second comparation of the comparation

## A&Cd is Seried birtizac politicas institute entit i listia di location politication de la Celebratica del Celebratica de la Celebratica de

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Addicestationalizativo dell'enconosidenza impedia la fitto plazia ria rechittetto rice aediz attactivo della interpresentata in considerato.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lándinamenteis: 14 on the company of the company of

a instruction in the distriction of the control of

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - l'altezza del piano interrato adibito ad autorimesse venga ridotta a m. 2,50, mantenendo la quota d'imposta

- siano rispettate tutte le prescrizioni contenute nell'Aut. Paesaggistica n. 94/12 se non in contrasto palese con

•	·	GERESPANSERINE DEL	PROCEDIMENTO
		-	