

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

PR35503 On Data N.18-04-2013

OGGETTO: opere realizzate in difformità da titolo (tetto) art. 49 LR 49/09 Piano Casa

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA CANTALUPO 34

Sig. GAZZANO Stefania Sig. GAZZANO Ilario

PSig. P. GAZZANO Stefania **Sig. GAZZANO** Ilario

PROGETTIVISTASUGERI Graziano

proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

catasto terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 112

VIA CANTALUPO 34

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

opere realizzate in difformità da titolo (tetto) art. 49 LR 49/09 Piano Casa

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BB.14 Avignone residenziale di completamento

PDT MPA Assedi insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Banimento Bacinofondale difeso da Caricacina PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Susce

4. Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/2004.

☒ **11** è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

[illegible]

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autorizzazione Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	298/01 del 02/07/2001	C.E.I. 15/09/2000 n. 6
Art. 36 D.L. 49/1984 c. 10		
D.T.A. D.L. 49/1984 c. 10		
Autocertificazione		
Comunicazione Edilizia		
Prove testimoniali		
INFORMATIVA		

4) NORMATIVA:

BC14A: Zona residenziale di completamento

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 3/2013 per

Le opere che si intendono sanre si possono così brevemente descrivere:

La copertura è stata realizzata a padiglione anziché a capanna

Lieve incremento di volume che non si discosta oltre il 2% ammesso dall'art. 47 della L.R. 16/08 e s.m.

modifiche alle cucatole e realizzazione di un balcone
modifiche interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 24 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, lì 08-05-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

