

Prot. n. 36941/15

RESPONSE ALLE DOMANDE DI PARERE

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
N. _____

IL DIRIGENTE

Visto il 20/09/2016 presentato dal Sig. DIBENEDETTO Nicola Mario per ottenere il rilascio dell' Accertamento di compatibilità paesaggistica del Progetto di Costruzione di un

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale 12/2015 la Commissione ha espresso il suo parere favorevole a condizione che la commissione all'unanimità ha approvato la Relazione Tecnica e la Relazione Paesaggistica presentata alla Soprintendenza per la tutela del Patrimonio Culturale e Paesaggistico della Regione Siciliana, Vista che con la stessa nota di cui al comma precedente è stato comunicato all'interessato l'avvio di procedimento di accertamento di compatibilità paesaggistica, Vista il parere 29/01/2016 rilasciato dalla Soprintendenza 29/05/2016 Prot. n. 1465, e comunque ai sensi dell'art. 167 del D.L. n. 42/2004, Vista che è decorso il termine dei 90 giorni dalla trasmissione degli atti alla Soprintendenza Beni Ambientali ed Urbanistici, Vista il parere rilasciato dalla Soprintendenza Beni Culturali ai sensi dell'art. 10, comma 1 e artt. 21 e 22 del D.L. n. 42/2004, Visti gli elaborati grafici/descrittivi facenti parte del progetto

Relazione Paesaggistica - Documentazione Fotografica - Relazione Tecnica - Tavole Grafiche n.1-2-3-4

Visto, il versamento del pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04.

Vista la concessione edilizia in sanatoria n° 214/3C/08 del 8/07/2008 e n.. 215/3C/08 del 8/07/2008 rilasciata dal Comune di

Visto il versamento di ? 51,64 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92), effettuato dal sig. DIBENEDETTO Nicola Mario, Visto il versamento di ? 400,00 relativo al pagamento per la compartecipazione delle spese di istruttoria (D.C.C. n.73 del 11/6/92), effettuato dal sig. DIBENEDETTO Nicola Mario, Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Regionale della Sicilia con deliberazione n. 10/2004, Vista la Relazione Paesaggistica presentata dal sig. DIBENEDETTO Nicola Mario, Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e fatti salvi i diritti dei terzi:
AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART. 167 E ART. 181 DEL D.L.vo n. 42/2004
al sig. DIBENEDETTO Nicola Mario DBNNLM47E24A225J

Entro 120 gg. dalla comunicazione del presente parere il richiedente è tenuto a presentare al Comune di

- entro 120 gg. dalla comunicazione del presente parere venga presentato un progetto di riqualificazione e adattamento del sito

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza per la tutela del Patrimonio Culturale e Paesaggistico, non vengano rispettate, la Commissione di provvedimenti sanzionatori da parte dell'Autorità preposta se le opere hanno rilevanza dal punto di vista paesaggistico. L'accertamento di Compatibilità Paesaggistica non costituisce atto amministrativo per la sanatoria delle opere. Copia del presente Accertamento di Compatibilità Paesaggistica, ai sensi D.Lvo 42/04, sarà trasmessa alla Soprintendenza per la tutela del Patrimonio Culturale e Paesaggistico. Avverso il presente Provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il competente Tribunale Amministrativo di Palermo.

SERVIZIO IMPIERIA LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE **Dirigente** **Ufficio Tecnico**

Predisposto in data: 23-09-2016

Pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune
CC/cc

