

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 39701/12 del 05-12-2012

(RICHIESTA ESAME URGENTE PROT. 39448/12 del 03-12-2012)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Sig.ra GARIBBO Bruna nata a CLAVESANA (CN) il 09-07-1945 C.F.: GRBBRN45L49C792A

Titolo: proprietà

Progettista: Geom. GHIGLIONE Giuseppe

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: VIA CANTALUPO 34

Catasto Terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1825

Catasto Fabbricati sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1825 sub : 11

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: BC14A: Zona residenziale di completamento

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AIC: Ambiti collinari insediati di completamento - art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo ID-MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimen

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: art.142 aree tutelate per legge (corso d'acqua).

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di recinzione e cordolo.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

??????????????????

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di porzione terreno posto ai margini di Via Cantalupo.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona è compresa tra l'abitato di Caramagna e la frazione di Cantalupo in un contesto già densamente edifi

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di recinzione e cordolo in calcestruzzo a parziale chiusura di lotto terreno, in esecuzione di verb

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come ID-MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo

~~beni culturali~~

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIC: Ambiti collinari insediati di co

~~beni culturali~~

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

~~Allo stato delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper~~

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il Paesaggio, nella seduta del 19/12/2012, di sostegno, ha approvato la relazione

7) CONCLUSIONI.

~~ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22.01.2004 n. 42, si esprime la valutazione della Commissione locale~~

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

~~la relazione di progetto ed i profilati di sostegno siano classificati di tipo "verde scuro".~~

~~La relazione di progetto~~

Geom. Sandra Amoretti

~~La relazione di progetto~~

Imperia, lì 11-03-2013