

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REGIONE EMILIA ROMAGNA - PROV. DI FORLÌ - C.D. COSTA D'ONEGLIA //

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CDO foglio : 3 mappale : 524 catasto terre
LOCALITA' URBANO	
LOCALITA' COSTA D'ONEGLIA //	

LOCALITA' COSTA D'ONEGLIA //

l'oggetto dell'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

Il R. G. vigente in materia di attività agro-silvo-pastorale alle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale ANI MA: Aree non insediate - Regime normativo di mantenimento - art. 52

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile PG1: Suscettibilità molto bassa

Il R. G. vigente in materia di attività agro-silvo-pastorale alle seguenti zone così determinate:

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Libero proprietario	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Verifica della sicurezza delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)	x	
Verifica della sicurezza geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	x	
Effetto di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 491/77 art. 30/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	autorizzazione paesaggistica n° 29/14	

4) NORMATIVE attività agro-silvo-pastorali - art. 48

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un magazzino agricolo fuori terra. Il previsto magazzino

Per quanto riguarda la zona di P.T.C.P. definita ANI MA si rimanda all'autorizzazione paesaggistica sopra citata

Il presente parere è stato redatto in data 18/06/2014 da parte del tecnico istruttore (Geom. CARLI Paola)

Imperia, lì 18-06-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

SUBSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

NON SUBSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)