

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
DATA IN DATA 26-09-2013
OGGETTO: fusione di unità commerciali e modifiche ai prospetti - art. 43 LR 16/08
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA XXV APRILE 44
RICHIEDENTE Angela
PROPRIO Angela
GEOMETRA MEGNA Stefano

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 3 mappale : 303
LOCALITA' URBANO	via XXV aprile sezione : ON foglio : 3 mappale : 303
	VIA XXV APRILE 44

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
fusione di unità commerciali e modifiche ai prospetti - art. 43 LR 16/08
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
BS R.G. vigente:
PLU. C.B. Assessorato Urbanistico

Baricci di Baricci della difesa di Imperia e P.G. di Soggettività molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio moderato
No
Oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica			
Relazione tecnica			
Libro di proprietà			
Elaborati grafici			
Esistenza dell'edificio stato preesistente e/o attuale			
Esistenza dell'edificio stato attuale e/o preesistente			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto delle norme vigenti			
Verifica dell'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Indicazione dei coposodi e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Condizione di intervento confinante con strada pubblica			
Condizione di intervento confinante con strada pubblica			
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

Zona BS art. 23 delle N.T.A.

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 comma 1 per lavori ri
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Fusione di due unità immobiliari mediante la realizzazione di un apertura interna
- chiusura di porta esterna lato Via Magenta
- ampliamento bucatura lato via XXV Aprile

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 23 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urb
Dovrà essere infine inoltrata copia degli elaborati grafici allegati all'istanza all'Agenzia del Territorio di Imper
Imperia, li 03-10-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)