

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

DiA prot. 15940/2010-08-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Daliga Angela SARANO Angela nato a SALERNO il 02-10-1948 C.F.: CSRNGL48R42H703F residente in Via Don Minzoni 12  
Progettista Geom. FINI Fabrizio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località Oneglia Don Minzoni 12 sezione : ON foglio : 7 mappale : 106

Catasto Fabbricati sezione : ON foglio : 7 mappale : 106

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

BS Zona di Destinazione - art.23

RISERVA DI GABRIANO TAMOLA DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assoltezza urbana - art. 38

MS Ed. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assoltezza agricola in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Non presenza fotocopia d'identità della richiedente

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: DiA prot. 15940/2010 - fascicolo di contenzioso n. 2295/2011

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di unità immobiliare posta al piano terreno di piccolo fabbricato residenziale senza alcun pregio storico

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona periurbana di Oneglia situata sulle prime colline alle spalle dell'abitato storico ( Via Don Minzoni ) caratte

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo. Mo

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.C.P. e il P.R.G. (art. 28 del D.Lgs. 22/01/2004) dell'Incarico di Attuazione.

La Commissione paesaggistica locale (art. 17 del D.Lgs. 22/01/2004) ha individuato la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

In 1000 alla sanzione ambientale, vista la perizia di stima prodotta, si propone l'applicazione della sanzione r

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il paesaggio ha espresso parere favorevole alla seduta del

7) CONCLUSIONI

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

16/10/2015