CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

2274 8 8 7 2 RIBIO 07 3 - 07 - 2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

DSCanagraficinsionstratore Unico Sig. CASCONE Giovanni nato a RAGUSA il 30-09-1950 - C.F.: 005198000 Principal de la Principal de l

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

DA STILL SEIPERE ABRENTEI: 44M foglio: 3 mappale: 776

Seztiaste Fallybfiogalto: 3 mappale: 776

ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PROB: Z06E NITES tZ00tN Actione urbanistica

**DISGIPLIBIA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE** 

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Alsselftessinusie Uliatranoi - art. 38

Mk9 eBto geomorfologico

& Stettl Syegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 11.06.1963

D) TIPOLOGIA ĬNTERVENTO

Variante a DIA per opere di completamento di cui al Permesso di Costruire n. 418/07.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

## F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: DIA prot. 34831/10 (completamento opere autorizzate con Permesso di Cos

## G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di condominio di notevoli dimensioni senza alcun valore paesaggistico.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona è densamente urbanizzata con fabbricati di ampia dimensione disposti lungo la via pubblica di penetr

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere in variante consistono principalmente nell'eliminazione del previsto piano interrato, nel cambio d'uso 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

II Le potro come distribution de la come de

Leadinata lineal aparamatica ado lo con la dettantuarien al el P.R.G. definisce la zona come AIT

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad hostatativadia introdución en como store a periodral en ingliorra tivir rispetto a un en entre a concentra income a periodral en ingliorra tivir rispetto a un en entre a concentra income a concentra income a periodral en ingliorra tivir rispetto a un en entre a concentra income a periodral en ingliorra tivir rispetto a un en entre a concentra income a periodral en ingliorra tivir rispetto a un entre a concentra income a periodral en ingliorra tivir rispetto a un entre a concentra in e 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'actambrenisa jeline desparated petrisie quanto già autorizzato".

7) CONCLUSIONI.

Tall deficients abstract text of invalidation of the control presting electric place to the control place to the c Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - sia data attuazione e siano realizzate tutte le prescrizioni contenute nel Permesso di Costruire n. 418/07 se i

- siano realizzate le indicazioni progettuali previste nella relazione tecnica e negli elaborati grafici.

CERRES POOLS ARBINE DEL PROCEDIMENTO