

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 40978/09 del
19-11-2009

Sig. SAGLIETTO Enrico
Soc. PIANI di Saglietto Enrico & C. s.a.s.
Via De Sonnaz, 96 IMPERIA

C.P. 20/01/2010, n 12
27/01/2010, n 8

E, p.c.

Ufficio Tributi
SEDE

- Vista l'istanza presentata da Sig. SAGLIETTO Enrico Soc. PIANI di Saglietto Enrico & C. s.a.s. per variante a p.d.c. n. 462/09 per ristrutturazione con accorpamento di volumetria fabbricato in VIA TOMMASO LITTARDI 105;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 27/01/2010 n. 8, ha espresso parere: " favorevole"è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di Euro**7.583,86** (9.313,80 1.729,94) relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro**7.495,88** relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di Euro**531,94** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (Euro . 516,45 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

N. **2** Marche da bollo (? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

Imperia, 25-05-2010

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:

Residenza (art. 7, primo c, lett.a)

Superficie utile mq 58,46

Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq

Costo di costruzione = Euro 43,06

B1 = Euro 75,57

B2 = Euro 40,69

Intervento area SUA :Incremento 30%

Quota per Nuova costruzione (100%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 43,06 X 58,46 mq = euro 2.517,29

Totale B1 = Euro euro 75,57 X 58,46 mq = euro 4.417,73

Totale B2 = Euro euro 40,69 X 58,46 mq = euro 2.378,78

Oneri al metro = Euro 159,32

Gli importi sono così ripartiti:

Costo di Costruzione

Oneri di Urbanizzazione primaria

Urbanizzazione secondaria

Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)

TOTALE

Euro 2517,29

Euro 4417,73

Euro 2378,78

Euro 166,51

Euro 9313,80

mq. 22,59 * €/mq.76,58 = ? 1.729.94 a detrarre perchè già versati per il PC n.462/09 del 28.10.2009