

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRODOTTO Data: 08-01-2013

OGGETTO: realizzazione di strada carrabile a servizio di area artigianale-industriale
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA NAZIONALE
SOGGETTO: ERICHELIS Lucia ERCOLE FOOD s.a.s. di Michelis Lucia & C. Sig. PINELLI Gian Marco BNP PARIBAS
SOPREINTENDENTE: TALLONE ILIO Sig. TALLONE LUIGI & FIGLI Sig. BNP PARIBAS LEASE GROUP s.p.a. Sig. S
PROGETTISTA: ALBERTI Mario

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

| | |
|-----------------|--|
| CATASTO TERRENI | catasto terreni sezione : CDO foglio : 2 mappale : 979 |
| LOCALITA' | VIA NAZIONALE // |

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di strada carrabile a servizio di area artigianale-industriale
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
RA: zona destinata alla produzione industriale e artigianale RA: zona sottoposta a risanamento ambientale
Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50

Rg1: Rischio inoperante Rg2: Rischio moderato Rg3: Rischio elevato Rg4: Rischio molto elevato PG1: Suscettibilità m
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

| | SI | NO |
|--|----|----|
| Documentazione fotografica | | |
| Relazione tecnica | | |
| Elaborati grafici | | |
| Esistenza dell'azione stata preesistente e/o attuale | | |
| Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche | | |
| Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975 | | |
| Verifica del rispetto dell'ambiente | | |
| Indicazione dei coperti e/o confini e/o strade | | |
| Sistemazione delle acque piovane | | |
| Sistemazione delle acque reflue | | |
| Asservimenti, incrementi volumetrici | | |
| Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati | | |
| Conferma dell'intervento con strada pubblica | | |
| Conferma della documentazione progettuale | | |

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

| | | |
|--------------------------------------|--|--|
| n. e data C.E. / C.E.I. | | |
| Autorizzazione edilizia | | |
| Autorizzazione edilizia in sanatoria | | |
| Concessione edilizia in sanatoria | | |
| Permesso di costruire in sanatoria | | |
| D.L. n. 30/01 s.m.e.i. | | |
| Autorizzazione | | |
| Permesso edilizio | | |
| Prove istruttorie | | |

4) NORMATIVA:
RAMA: Zona sottoposta alla produzione industriale e artigianale

5) PARERE DELL'UFFICIO
L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 comma 1 (opere rientranti in art. 43 comma 1)
Le opere che si intendono sanare consistono in un diverso posizionamento di alcuni muri di sostegno alla strada
Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 43 delle N.T.A. pe cui l'intervento risulta urbanisticamente conforme

Imperia, li 30-01-2013
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)

