

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Permesso di costruire in sanatoria art. 339/05 e DIA del 5/6/2007

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 1218
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : PIA foglio : 3 mappale : 1218
STRADA POGGI 52	

Strada POGGI 52
Progetto di autorizzazione progetto, POC sist. 339/05 e DIA del 5/6/2007

Il Comune, in base alla visuale integrale, è intervenuto nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico di Livorno è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

Il progetto è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Libero proprietario	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Verifica della sicurezza (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Verifica della pericolosità geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Effetto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	339/05	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.I. n. 147/1980 s.m.e.i.	del 05/06/2007	
Autocertificazioni		
Ponono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

3) NORMATIVE: Sanatoria - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

Il presente progetto è conforme al Regolamento Urbanistico n. 16/2006 e alle norme tecniche di attuazione urbanistici vigenti o adottati

Imperia, lì 02-07-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

IL RESPONSABILE COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)