

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PRATICA IN DATA 24-08-2012  
OGGETTO: cambio d'uso di porzione di seminterrato e costruzione piscina  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA NOSTRA SIGNORA DELLE GRAZIE 66  
RICHIEDENTE Dino  
PROPRIETARIO: Dino  
PROGETTISTA Paolo

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : MON foglio : 5 mappale : 1
LOCALITA' URBANO	VIA NOSTRA SIGNORA DELLE GRAZIE 66

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
cambio d'uso di porzione di seminterrato e costruzione piscina  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
STMA: Finalità intensiva: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Baricodi Cartografica della difesa idraulica in corso di accettazione molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio mod  
No: Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
No: È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Esistenza dell'azione stata preesistente e/o attuale	X		
Esistenza dell'azione stata preesistente e/o attuale	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica dell'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Indicazione dei cospicui grandi e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque reflue	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Condizione di intervento confinante con strada pubblica	X		
Condizione di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 comma 1 per opere in  
Le opere che si intendono sanare consistono in:  
Cambio di destinazione d'uso di parte del locale interrato ai sensi della L.R. 24/01 (legge sui sottotetti)  
• modifiche alle bucatore esterne  
• Modifica alla sistemazione esterna e realizzazione di piscina.

Imperia, lì 12-10-2012  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)