CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

6575A116ZALEPRIO-101-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dátes A GANCP SOCO S.p.A., procuratore Sig. PIGNATELLI Massimo, nato a POTENZA il 01-05-1966 - C.F.:

Titolo: proprietà

Progettista: Arch. FERRETTI Tiziana B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Programme: Cetyle hi Esternion of ARM Orbidilio a 6 mappale: 450-451

Seztiaste Fallybriogalto: 6 mappale: 450

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PISA: Plantisti Din Pare Gin Sedi at le di Li Quere et si e la tatico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

State en sebiante vo Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

MKS eBto Recommenfologiation di modificabilità di tipo B - art. 67

Caletta Segetazio ragle cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Sostituzione serramento, installazione insegne commerciali e bancomat.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: CILA prot. 37330/15.

G) PARERE AMBIENTALĒ

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di porzione di facciata di fabbricato posta al piano terra di Piazza Marconi inserita nel nucleo antico di 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Porto Maurizio di notevole interesse storico - artistico e di pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Sostituzione serramento, installazione insegne commerciali e bancomat.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

BAPOPARAP nyolmaliharsis Sittathous edir dibata depair initiacate - Aregin commormativo di mantenimento - art. 35 delle Norme di A

AdSAissefuehibidan pezeustisteix tianiste dibentil dientitatetuezherezherezherio PicRo. Artiste foroi sec a riaez dinao con oree - art. 16 della normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad hoptatationalizative objetil en ocorosi cle nazzi en dedie lia florron ai piologicia ret en auatet e red ta che och meem ta azi varmen o na oretidi a lea eed i e saver 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'actambrenistà in rite bemales perible reparate perible reproduit de le la stata de la st CONCLUSIONI.

Situlfidiabilista dei nome en la company de la company de

,	9	 , , ,			
		(GeRAFSPA)	NS ARBINE OF L	PROCEDIMENTO	
		1			

12001266ia, lì 18-02