

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
5580/15 PROT. 06-07-2015  
INTEGRAZIONE DEL 07.09.2015 PROT. 33093  
NUOVA SOLUZIONE DEL 27.11.2015 PROT. 43320  
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. **GRIGIA Irene** nato a PRELA' il 15-04-1940 C.F.: RGGRNI40D55H027F residente in c/o Arch. Ghiglione  
Progettista Arch. GHIGLIONE Davide

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Catasto Terreni Catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 2849 catasto terreni sezione : PM foglio : 3

Catasto Fabbricati  
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN  
C1) VINCOLI URBANISTICI  
P.R.G. di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33  
RICERCA DI CANTIERI PER L'EDILIZIA IN C.A. DEL SO. C. N. 1 DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.  
C3) VINCOLI:  
Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI  
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.  
DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v  
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune d  
D) TIPOLOGIA INTERVENTO  
Realizzazione di n. 2 fabbricati residenziali  
E) PROGETTO TECNICO:  
Relazione paesaggistica normale completa: SI  
F) PRECEDENTI  
Licenze e concessioni pregresse: istanza Aut. Ambientale prot. 8598 del 12.03.2012 respinta  
G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.  
L'area oggetto dell'intervento, sul versante a monte della Via Costa Murata, è costituita da terrazzamenti con v  
B) NATURA E CARATTERISTICA AMBIENTALE DELLA ZONA  
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..  
L'area interessata all'intervento è di Regime di manutenzione - art. 44 (art.) delle Norme di Attuazione.  
La Commissione paesaggistica locale di Imperia, in data 19/03/2015, ha deliberato in merito alla  
5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.  
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f  
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei  
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz  
Si precisa che per una soluzione progettuale presentata precedentemente ( 12.03.2012 ) la Soprintendenza h  
Per la presente si sottopone alla Commissione locale di Imperia la nuova soluzione in maggiore coerenza con l'eterogeneità  
Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella nuova documentazione progettuale de  
Viste le premesse si demanda ogni valutazione alla commissione locale per il paesaggio in merito alla presen  
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.  
La Commissione locale per il paesaggio, in data 19/03/2015, ha deliberato in merito alla  
7) CONCLUSIONI  
L'Ufficio, sulla base delle informazioni ricevute, ha deliberato in merito alla  
Prescrizioni  
Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

