

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

### TIPO PRATICA: Accertamento di compatibilità paesaggistica

PR137001 On Data N21-11-2011

**OGGETTO:** cambio d'uso di terreno da agricolo a parcheggio

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: CORSO SALVADOR ALLENDE //

~~RS&G.H.EDARZO~~ Antonio MARZO s.r.l.

PSig.PRIERZ@r.i.

PROGETTORI GIUSEPPE

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : TOR foglio : 6 mappale : 5926

CORSO SALVADOR ALLENDE //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

cambio d'uso di terreno da agricolo a parcheggio

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**ES. Conoscenza tradizionale - art. 47**

**PSTMAC. Asse di mantenimento patriso: Regime normativo di mantenimento - art. 49**

Prato S. S. Bacino idrografico del torrente Prino S. Rg0: Risc

5 Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **è** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Realizzazione grafica	X		
Laboratori grafici	X		
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	X		
Esistenza di opere o opere non mai eseguite, in abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica da parte del S.D.C. n. 19 Maggio 07.1975			
Verifica del rispetto dell'abbinamento			
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del caposoplo piano antimitico			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Ammissibilità dell'uso e delle acque per uso di irrigazione, asservimenti, incrementi volumetrici)			X
Stato di pertinenza geologica e relazione geotecnica con i terreni di Piano di Bacino approvato			
Costo di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completezza della documentazione			
Caratteristiche della documentazione progettuale			

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Ritiro del certificato di sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	21/07 del 19/01/2007	C.E.I. 27/07/2005 n. 3
D.T.A. D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizi		
prove testimoniali		
DISCIPLINARE		
PRONOMIA		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di compatibilità per opere realizzate in difformità da precedente titolo.

Si premette che per le opere quali cancello, cordolo, recinzioni e riempimenti è già stata rilasciato il permesso

Con la presente richiesta di acceramento di compatibilità si prevede di sanare il cambio di destinazione d'uso

La presente richiesta si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. in quanto la destinazione parcheggio auton

Imperia, lì 07-03-2012

## IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

## IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)