

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>72/2012</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Savarese Luca</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Arch. BORDONI Susanna</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Realizzazione magazzino agricolo</i>		

**1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:**

Fotoinserimento

x Doc. fotografica

x Elaborati grafici

x Mappa catastale 1:2000

x Piante sezioni 1:100

x Relazione paesaggistica

x Relazione tecnica

x Stralcio PRG/PUC

Altro: \_\_\_\_\_

**2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:**

Prima presentazione

x Pratica già esaminata:

-precedente parere:

09/01/2013

La commissione locale per il paesaggio esaminato in progetto ritiene che lo stesso debba essere ristudiato tenendo di sommo conto le caratteristiche di zona come gli schemi allegati, dovrà essere eliminato l'aggetto del tetto in ardesia, le aperture dovranno essere razionalizzate e rese idonee all'ingresso delle attrezzature per la conduzione del fondo.

**3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:**

---

#### 4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA_SAT
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

#### 5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_8	
ZEC	

**Problematiche specifiche:**

#### 5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELL'ADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

**L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:**

☒ [ x ] è pienamente conforme

☐ [ ] è parzialmente conforme

☐ [ ] non é conforme

#### 5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

Il numero delle aperture appare eccessivo rispetto le dimensioni del manufatto inoltre

l'apertura sul fronte sud appare di tipologia non conforme al repertorio delle tipologie delle norme puntuali della disciplina paesistica

e con le seguenti prescrizioni:

---

**e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole**

*Pieve Ligure, 31-01-2013*

**Il Responsabile del Procedimento**  
*(Giorgio Leverone)*