

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 3778/10 del
01-02-2010

Soc. ARMANNA S.r.l.
(Sig. Corradi Matteo)
Via V. Monti n. 11

IMPERIA

C.P. 03/02/2010 n 12

E, p.c. Ufficio Tributi
SEDE

- Vista l'istanza presentata dalla Soc. ARMANNA S.R.L. per variante a pdc n. 298/09 per costruzione di due fabbricati in STRADA CAPELE' ;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 03/02/2010 con voto n. 12, ha espresso parere: " favorevole"

è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di Euro **2.584,15** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro **170,42** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (Euro . 154,93 per Diritti di Segreteria Euro . 15,49 per Rimborso Spese)

N.2 copie Tavola B/bis - relazione paesaggistica - Tavola C - SOI

N. 2 Marche da bollo (? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)
Superficie utile mq 16,22
Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq
Costo di costruzione = Euro 43,06
B1 = Euro 75,57
B2 = Euro 40,69

Intervento area SUA :Incremento 30%

Quota per Nuova costruzione (100%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 43,06 X 16,22 mq = euro 698,43

Totale B1 = Euro euro 75,57 X 16,22 mq = euro 1.225,72

Totale B2 = Euro euro 40,69 X 16,22 mq = euro 660,00

Oneri al metro = Euro 159,32

Gli importi sono così ripartiti:	
Costo di Costruzione	Euro 698,43
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 1225,72
Urbanizzazione secondaria	Euro 660,00
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	Euro 46,20
TOTALE	Euro 2584,15