



## CITTA' DI IMPERIA

### SETTORE 6 ° URBANISTICA

Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

### ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Denuncia di Inizio Attività

PROTOCOLLO: N. 5574/10 in data 16-02-2010

OGGETTO: opere di manutenzione straordinaria in immobile

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIUSEPPE PARINI 1

RICHIEDENTE: Sig. Confederazione Italiana Agricoltori - Associazione Provinciale di Impe

PROPRIETARIO:

PROGETTISTA: Ing. PINO Domenico

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,

#### 1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

|           |                       |   |
|-----------|-----------------------|---|
| CATASTO   | TERRENI               |   |
| CATASTO   | URBANO                | catasto urbano sezione : ON foglio : 5 mappale : 567 sub : 40-42 catasto urbano<br>sezione : ON foglio : 5 mappale : 567 sub : 43 |
| LOCALITA' | VIA GIUSEPPE PARINI 1 |   |

Località: VIA GIUSEPPE PARINI 1

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere di manutenzione straordinaria in immobile

bbbfTTTTT

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: "ZR" di ristrutturazione urbanistica - art. 25

P.T.C.P. Assetto insediativo: TU Tessuti Urbani - art. 38

Assetto vegetazionale: COL-ISS Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

Assetto geomorfologico: MO-B Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/04 e successive modificazioni:

SI NO

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

SI NO

## 2) ISTRUTTORIA:

SI NO

Documentazione fotografica

Relazione Tecnica

Titolo di proprietà

Elaborati grafici

Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale

Legittimità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti

Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie

Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975

Verifica del rapporto aero-illuminante

Verifica dei parametri urbanistici

Verifica distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade

Indicazione del caposaldo plano-altimetrico

Sistemazione delle aree esterne

Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue

Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici

Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati S.O.I.

Lotto di intervento confinante con strada pubblica

Completezza della documentazione

Carenza della documentazione progettuale

Note:

bbghhiuu

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

|                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| n. e data C.E. / C.E.I.              |  |
| Licenza Edilizia                     |  |
| Autorizzazione edilizia              |  |
| Concessione Edilizia                 |  |
| Autorizzazione edilizia in sanatoria |  |
| Concessione Edilizia in sanatoria    |  |
| Permesso di costruire                |  |
| Permesso di costruire in sanatoria   |  |
| Art. 26 L. 47/1985 s.m.e i.          |  |
| D.I.A. D.L.vo 380/01 s.m.e i.        |  |
| Autocertificazioni                   |  |
| Condonò Edilizio                     |  |
| Prove testimoniali                   |  |
| altro                                |  |

### 4) NORMATIVA:

"ZR" di ristrutturazione urbanistica - art. 25

### 5) PARERE DELL'UFFICIO

Imperia, lì 17-03-2010

IL TECNICO ISTRUTTORE  
(Geom. CARLI Paola)

Visto,  
SI autorizza il rilascio del provvedimento  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)