

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO Data 27-05-2015  
OGGETTO: opere interne e lievi variazioni esterne - art. 43 LR 16/08  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA ARGINE SINISTRO 633  
RICHIEDENTE: TELLI Antonella  
PROPRIO: TELLI Antonella  
Geom. TESSA Ester

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1713
LOCALITA' URBANO	via Argine Sinistro 633

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere interne e lievi variazioni esterne - art. 43 LR 16/08  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
STMA: Finalità intensiva: Regime normativo di mantenimento - art. 49

La Sua pratica è nella difesa idraulica e idrogeologica Bacino idrografico del torrente Impero Rg1: Rischio moderato  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 416/1999  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Edificio dell'azione stato preesistente e/o attuale	X		
Verifica dell'azione alle norme e/o norme di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'abitabilità	X		
Indicazione dei composizioni e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completamento della documentazione progettuale	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	161/08 del 31.03.2008	C.E. 29.01.2008 n. 5
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'intervento in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.i.  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- modifiche alla suddivisione interna dell'alloggio
- modifiche alle bucatore esterne
- lievi modifiche alla sistemazione esterna

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.i. allegate al P.F. Imperia, li 19-08-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)