

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di compatibilità paesaggistica

PR5880C On Data N08-11-2011

OGGETTO: opere di ispessimento muri perimetrali e lievi modifiche esterne - (lotto "B")

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA DELLE VALLI //

RSOg.Ha SEALTERNNO Immacolata

PSig.PA15A1R01O Immacolata

~~PROGETTISTA~~ Raffaella

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

~~catasto terreni sezione : PM foglio : 4 mappale : 1702~~

LOCALITÀ URBANO

VIA DELLE VALLI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

opere di ispessimento muri perimetrali e lievi modifiche esterne - (lotto "B")

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Strumento Urbanistico Attuativo n. 57 BC6B

Zona 2: Zona residenziale completa con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

PDTMA: Assistenza diffusa: Regime normativo di mantenimento - art. 44

IS MO-B: Insediamenti sparsi - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50

Barro Colorado Island of the Barro Colorado National Park, Panama

Boltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ ~~Il~~ è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SÌ	NO	NONE
Documentazione fotografica	X		
Tecnica di ripresa	X		
Fornitura grafica	X		
Economia dell'opera attuale e/o passata degli elementi prodotti	X		
Verifica delle opere alle norme e/o per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rispetto dei collaudi Martini 07.1975			
Verifica del rispetto dell'abbandono			
Verifica dello stato dei lavori e/o circostanti e/o confini e/o strade			
Segnalazione delle opere e/o asimmetriche			
Ammissibilità della loro esistenza e/o pericoli e/o asservimenti incrementi volumetrici			
Qualità e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Potenziale intervento confinante con strada pubblica			
Carenza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.P.
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edile		
Autorizzazione edile in Sanatoria	520/09 del 10/12/2009	C.P. 25/11/2009
Permesso di costruire in sanatoria	39/10 del 23/02/2011	C.P. 25/11/2009
Art. 28 L. n. 47/1985 c.m.n. in sanatoria		
D.L. A. 9. D. L. Vo. 360/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono edilizio		
Prove costruttive		
4 NORMATIVE		

BBB-Zitronenresidenz in Attleson, 57 m. con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di compatibilità paesaggistica per opere realizzate in difformità da

Le opere che si intendono sanare consistono in un maggior inspessimento delle murrature perimetrali da 30 a

Si fa presente che le opere in sanatoria rientrano fra quelle contemplate nelle lettera ?a)? del D. Lgs. N° 42/20

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art 33 e 24 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta

Imperia, lì 14-12-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)