CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
[illegible] VASIA //

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 1 mappale : 404
CATASTO URBANO	
Località STRADA VASIA //	STRADA VASIA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
costruzione di deposito interrato
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompresso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: ES: zona agricola tradizionale - art. 47
P.T.C.P. insediativo: IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto geomorfologico:
Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Susc
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Esattezza dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto aero-illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Verifica distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano-altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Adeguatezza dell'impianto delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere su superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Ccnl		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data C.E. / C.E.I.	
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 25 L. 47/1985 s.m.e i.		
D.P.R. DL.vo 380/01 s.m.e i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Autorizzazione Ambientale n° 408/2011 del 22/12/11	

4) NORMATIVA:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un magazzino agricolo interrato ai sensi dell'art. 47 delle

Imperia, lì 04-01-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

[illegible] del Procedimento

[illegible] del Procedimento