

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 6224/07 - INTEGRAZIONE DEL 22.09.2014  
RICHIESTA ESAME URGENTE DEL 16.10.2014 PROT. 35661  
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. Giorgio Cristina nato a NAPOLI il 31-03-1950 C.F.: DPLCST50C71F839C residente in Via Pastonchi  
Progettista: Ing. BINELLO Domenico

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Via Pastonchi 32 - P.T.C.P. : 7 mappale : 635

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI  
P.R.G. di Imperia - art. 23  
DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.  
Assente  
Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67  
Regime normativo di mantenimento - art. 60  
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI  
DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A  
D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione pannelli solari fotovoltaici e termici su copertura di fabbricato residenziale.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: istanza prot. 6224/07 a nome Coglitore Tiziana per accertamento su stesso

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale articolato su tre piani fuori terra (due piani da Via Pastonchi) con copertura a

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il contesto risulta essere densamente urbanizzato e situato sulle alture alle spalle dell'abitato di Oneglia imme

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione pannelli solari fotovoltaici e termici su copertura di fabbricato residenziale.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il P.R.G. definiscono la zona come

La disciplina paesaggistica del P.T.C.P. e del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allegato alla istanza prot. 6224/07 - INTEGRAZIONE DEL 22.09.2014

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'acconferma il parere favorevole all'installazione dei pannelli in maniera da non compromettere la qualità del paesaggio

7) CONCLUSIONI.

Allegato alla istanza prot. 6224/07 - INTEGRAZIONE DEL 22.09.2014

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO