

SETTORE IMPIERBANISTICA

Ufficio Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REGIONE LIGURIA - REGIONE LIGURIA - REGIONE LIGURIA S.n.C.

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 3 mappale : 1526 catasto terreni
CATASTO URBANO	
LOCALITA	
VIA PRIVATA MAZZA //	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

sistemazione di area esterna - art. 23 LR 16/08

Il Comune di Imperia, in base alla zonizzazione urbanistica, è compreso nelle seguenti zone così determinate:

Per l'uso insediativo: SU: Aree urbane - Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

Per la sistemazione di area esterna - art. 23 LR 16/08: Bacino idrografico del torrente Impero Rg2: Rischio medio

Il progetto si propone di costruire alla fine della strada un parco paesistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione tecnica	X	
Titolo di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Esistenza dell'area in stato preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 15 M. DL 07.10.75		
Verifica dei requisiti di cui all'art. 15 M. DL 07.10.75		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici		
Indicazione del catasto piano circostante e/o confini e/o strade		
Sistemazione delle aree esterne		
Assistenza di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica	X	
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		C.E. 21/07/04 n. 7
	n. 40/05 del 14/02/2005	
	n. 41/05 del 14/02/2005	
	n. 91/06 del 06/03/2006	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 1/7/1985 s.m.e.i.		
Autocertificazione		
Conferenza di servizi		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

BC11B: Zona residenziale di completamento

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art 43 comma 1 per sistema

Le opere che si intendono sanare consistono nella creazione di due aiuole in luogo di una poste lateralmente

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 24 delle N.T.A ne con l'art. 43 comma 1 d

Imperia, li 06-08-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. CARLI Paola)

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Faus

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Faus