CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ASTBATIVIZA PURIOUT5-12-2014 - INTEGRAZIONE DEL 05.02.2015 PROT. 4313

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti ah@ glastiPietro nato a IMPERIA il 29-06-1938 C.F.: GNSPTR38H29E290E domiciliato c/o Studio Ghiglio Pritodoettistap Alecta. GHIGLIONE Davide

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

CáDASA TIET (2010) RED CRO O SIE VIE (4 mappale : 341-338

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BSR. 250 n/al GES N/TE E z Z 20 N/Satura - art. 23

DISCAPILINIA DI ARURA BODE LEMELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Alssettes inutie diadrami - art. 38

MKS eBto Recommenfologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Caletta Sre**Getazio** realiscole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural DECRETO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reveé e il palazzo del comune sita D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Recupero ambientale di porzione di giardino di pertinenza a fabbricato residenziale con rifacimenti muri e real E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. paesaggistica n. 304/12 e PdC n. 152/14 per realizzazione fabbricato, AG) PARERE AMBIENTALE

- 1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
- Si tratta di area pertinenziale a fabbricato esistente a carattere residenziale posta in fregio a Corso Roosevelt.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona, posta tra corso Roosevelt e Viale Matteotti, risulta essere di particolare pregio ambientale e paesago 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Recupero ambientale di porzione di giardino di pertinenza a fabbricato residenziale con rifacimenti muri e real 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

II & Do To Cost Orion te li transis e stratino de colle li tre Ottan te colle in instic A than azzino a come

AdSdiparidinadiparatsinaizia note locarit destructe la la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad licostatigica di la como si de la como del como si de la como del como del

Lactandenistic rite been been bleed as a pain a lacta de la lacta de lacta de lacta de la lacta de lac

Tallot folicits: it shirthe the control partition of the control partit

Prescrizioni

- Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres le tre alberature divelte per la realizzazione del tratturo (cipresso, palma ed ulivo vedasi Tavola n.2) siano de
- il fondo stradale del tratturo sia assolutamente mantenuto permeabile mediante la compattazione di material
- vengano rispettate e realizzate tutte le prescrizioni contenute nell'Aut. Paesaggistica n. 112/14.

(FERMSP	16)MJ& R/K)	NE:OFL	PROCE	DIMENTO
	COTON NEWS			