

CITTA' DI IMPERIA  
SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
R.D. n. 145 del 19/07/1975 art. 145 della LR 24/01 (art. 43 LR 16/08)

CATASTO TERRENI  
CATASTO URBANO  
MAGNIEVA - ARTALLO 2  
catasto urbano sezione : PM foglio : 1 mappale : 975 su  
VIA STEVA - ARTALLO 2

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
parziale cambio di destinazione d'uso ai sensi della LR 24/01 (art. 43 LR 16/08)  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: Area di interesse storico artistico e di pregio ambientale zona A  
Assetto insediativo: Nucleo isolato - Mantenimento

Assetto vegetazionale:  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolio di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dello stato preesistente e/o attuale	ante 42	centro s
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	vedi dich
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975	x	
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975	x	
Verifica della distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del cassero piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 1/1975 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	fabbricato ante 42	

4) NORMATIVA:  
Area di interesse storico artistico e di pregio ambientale  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di  
Imperia, li 18-10-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)

IN UNO DEI SEGUENTI  
IN UNO DEI SEGUENTI