CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANEZA 9-R9 I201339007

VARIANTE A AUT. PAESAGGISTICA N. 181/15

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diati au Aca (a) Rob Vittorio nato a IMPERIA il 27-07-1936 C.F.: LGRVTR36L27E290V residente in Via Terre Bia Pitogrettistap Getàm. GHIGLIONE Ilaria

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

WastasifeT February International Services : PM foglio : 4 mappale : 3

Sextensite Falsh fingatio: 4 mappale: 438 sub: 2

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRAG Zong Engline de la contration de la

PISCAPUBNIACOII in Par. i Gsediatil VELCOO pretamento e art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ASSÁLATO linescolizative on ti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 MKSALO Regimento longiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSIetto S'e Getazio radio cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a ampliamento di fabbricato residenziale ai sensi del piano casa.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: fabbricato ante 1945 - Aut. Paesaggistica n. 181/15 - DiA del 21.05.2015

G) PARERE AMBIENTALÉ

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale articolato su due piani fuori terra e copertura a capanna auto 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Primo entroterra di Porto Maurizio sulla direttiva che porta alla frazione di Artallo. La zona appare mediamente

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Variante a ampliamento di fabbricato residenziale ai sensi del piano casa. 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LGP 15TAC le redictible retracista prosedifa ti a tractación imagati la o a tima a rote meimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

A&Cd is Seried birtizac politicas institute entit i listia di location politication de la Celebratica del Celebratica de la Celebratica de

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad hostatativadia introdución e in pastie o la compastición de la comp

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCĂLE PER IL PAESAGGIO.

L'accabant massimatà spore a les pies el con la seduta del

CONCLUSIONI.

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - sia evitata ogni discontinuità formale, cromatica e di materia fra le parti di nuova realizzazione e la preesiste

 JGARFSPANSARINE OF LPROCEDIMENTO