CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

BS57275VZIA POROT4-11-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diatiranta ONATION Maria nata a IMPERIA il 01-02-1941 C.F.: NVRMRA41B41E290Y residente in C.so Aurelio S Pitotoettistariætah. ODDONE Alessandro

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Matabita Ner GAL Set Rollner: 284 foglio: 2 mappale: 540

Sextensite Follohofiogaltio: 2 mappale: 540

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

B: Rx cona \algoritical Tetra Tetra

PISA: PANTINA DINPARE GINE di LAVIE di Li QUEP LE MARIE DI ARTINI DI NEL REGINE DE LA MARIE DI LA MARI

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS MATO limse diamine onti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS-eBto-Regione infologiation di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSIetto S'e Getazio radio cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ristrutturazione e ampliamento di fabbricato residenziale ai sensi del piano casa.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Om(pletezzzátdocdimerotznietá)

F) PŘECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Scia del 15.03.2013 per consolidamento fabbricato esistente

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale risalente ai primi decenni del '900 di gradevole aspetto.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di grande pregio ambientale e paesaggistico in quanto posto su un area di cornice sulle alture che sovra 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ristrutturazione e ampliamento di fabbricato residenziale ai sensi del piano casa.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIP No Programmento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

AdSAissefuehibidan pezeustisteix tianiste dibentil dientitatetuezherezherezherio PicRo. Artiste foroi sec a riaez dinao con oree - art. 16 della normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the protection and the companies of the companies of the contract of the companies of th

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'actamberisalio ritezh e salte saint il se en une rite in se en u 7) CONCLUSIONI.

EDentificias I SUBLE este: 1 de Griftet de Patrico en concernation de l'accionne de l' Prescrizioni.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - per i prospetti del fabbricato sia utilizzata tinteggiatura uguale a quella preesistente per la maggior parte delle

- salvo la prescrizione di cui al punto precedente, siano osservate le indicazioni progettuali descritte nella rela

(GeRATES POONS ARRIVATE OEL PROCEDIMENTO