

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PROTOCOLLO: N. 7342/11 in data 01-03-2011
OGGETTO: realizzazione di muretto - art. 43 LR 16/08
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA CLAVI 114
RICHIEDENTE: Sig.ra GAVI Palmina
PROPRIETARIO: Sig.ra GAVI Palmina
PROGETTISTA: Geom. SPADONI Elida
Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 5 mappale : 325
LOCALITA' URBANO	VIA CLAVI 114

Via Clavi 114
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di muretto - art. 43 LR 16/08
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: "ES" zona agricola tradizionale - art. 47
Assetto insediativo: IS MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto vegetazionale: MD-BR Regione agricola di pianura - art. 67
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG1 Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione tecnica	x	
Nota di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale		
Esistenza delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rispetto delle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica delle opere secondo piano circostante e/o confini e/o strade		
Sistemazione delle aree verdi		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere rispetto ai percorsi dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Piani di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 4/3 28/01/81 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Aut. Amb. 194/10 c.p. 14/04/2010 n° 6	

4) NORMATIVA:
"ES" zona agricola tradizionale - art. 47
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'accertamento di cui all'oggetto prevede la sanatoria di una recinzione realizzata senza titolo autorizzativo. L

Imperia, li 27-04-2011
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)
Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)