CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA **2830237222864022028-12042** art. 146 comma 7)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti Batadura filoringelo nato a SANREMO il 16-06-1953 C.F.: BLLNGL53H16I138D domiciliato c/o Geom. Mela D

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

REZione: PM foglio: 3 mappale: 2204

Sæziæste F@Moficogitio: 3 mappale: 2204 sub: 4 C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSR. Scandal Granto Tea Zigo Clizionale - art. 47

PACSTRIPLENS AS PICTURED VANZEAL DUO CRUTINATU ALLE 23

C2) DISCIPLĬNA DI P.T.C.P.

AD: Se Cita An strestizativa menti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MKS eBto Regimentologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetta S'e Getazio ragio cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune d DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

- concessione edilizia n. 188/93 del 22/04/1993 a nome Monetto Luigia;
- autorizzazione ambientale n. 376/04 del 02/08/2004 a nome Pagaño Maria Rosa;
- permesso di costruire n. 494/04 del 08/11/2004 a nome Pagano Maria Rosa:
- autorizzazione ambientale n. 67/08 del 04/02/2008;
- autorizzazione ambientale n. 230/08 del 15/05/2008;
- permesso di costruire n. 343/08 del 15/07/2008;
- denuncia d'inizio attività prot. 22190/09 del 22/06/2009;
- autorizzazione paesaggistica n. 10/11 del 19/01/2011;
- s.c.i.a. prot. 22111/11 del 23/06/2011;
- accertamento compatibilità paesaggistica n. 99/14 del 19/03/2014;
- accertamento conformità urbanistica n. 123/14 del 08/04/2014.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Fabbricato si sviluppa su due piani, il locale posto al piano interrato dell'edificio, oggi ha una funzione di maga 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'immobile in oggetto è situato a monte dell'abitato di Porto Maurizio, in località Marte. Il fabbricato è ubicato r

NATURA E ČŎNSISTENZA DELLE OPERE.

Il progetto prevede cambio di destinazione d'uso del locale posto al piano interrato da magazzino ad abitazion 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIZPINTOZE AP: no metitia intifectio di detiginativa della produccioni produccioni di conditi di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

ASSENSACI petiencampaien stiest dita in televica metala de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de transporte de la P. 12.33 de le fai nissone de la P. 12.33 de le fai nissone de la P. 12.33 de le fai nissone de la P. 12.33 de la P. 12.33 de le fai nissone de la P. 12.33 de le fai nissone de la P. 12.33 de la P. 12

COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Addition that it is a state of the conscious of the consc

LDuttil Coe A volkstille de sveet tot i othree di actiono pesati bisite à soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli et a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah)t uesté de la lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ah lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu ab lette a soli obel i levi ephon piu a

ALT OF LEGISLATION AND LANGE CONTROL OF (GeRESPONS REINE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 14-01-2015