

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Redazione progetto per la modifica della quota del terreno e realizzazione di m

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 3 mappale : 674
LOCALITA' URBANO	
LOCALITA' CANTALUPO //	

LOCALITA' CANTALUPO //

Progetto di restauro e manutenzione dell'edificio esistente in sede di modifica della quota del terreno e realizzazione di muri di conten

Il Comune di Imperia, in esecuzione della delibera n. 17 del 17/01/2015, ha deliberato la seguente zonizzazione:

Assetto vegetazionale: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG1: Suscettibilità m

Indirizzo paesaggistico e ambientale: NO paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 07.07.1975		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.07.1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano antimetico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia		
Permesso di costruire	42/2006 stesso nome	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1985 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere di manutenzione straordinaria realizzate in ass

Il presente parere è stato redatto in data 16/01/2015 e ha per oggetto la regolarizzazione delle opere di manutenzione straordinaria

Imperia, li 13-01-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Fausto MELA)