

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	90/2012	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>		<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. MATTEUZZI MARCO</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	Accertamento di conformità ai sensi dell'art.43 L.R. 16/2008 per opere di realizzazione piattaforma in calcestruzzo delle dimensioni mt. 6 x 3; realizzazione di una piattaforma in calcestruzzo delle dimensioni mt 2 x 3 con soprastante tettoia in plastica e canniccio		

**1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:**

Doc. fotografica  
 Elaborati grafici  
 Fotoinserimento  
 Iscrizione al catasto  
 Mappa catastale 1:2000  
 Piante sezioni 1:100  
 Relazione geologica  
 Relazione paesaggistica  
 Relazione tecnica  
 Stralcio PRG/PUC  
 Altro: \_\_\_\_\_

**2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:**

Prima presentazione  
 Pratica già esaminata:

-precedente parere:

**3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:**

#### 4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA_SAT
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

#### 5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_8	
NON_EDIFICABILE	
ZEC	

**Problematiche specifiche:**

#### 5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELL'ADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

**L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:**

[ x ] è pienamente conforme      [ ] è parzialmente conforme      [ ] non é conforme

#### 5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

**Si segnala l'eccessiva impermeabilizzazione dei terreni, inoltre sulla pavimentazione di**

**contrasto con l'art. 44 bis.**

e con le seguenti prescrizioni:

vengano ridotte le pavimentazioni con particolare riguardo a quelle non coerenti con il contesto d'ambito e venga esclusa l'installazione della piscina prefabbricata fuori terra.

**e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole**

*Pieve Ligure, 17-04-2013*

**Il Responsabile del Procedimento**

*(Giorgio Leverone)*