



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA

PRATICA N:	58/2009	QUALIFICA DELL'INTERVENTO:	NON SPECIFICATO
RICHIEDENTE:	Sig. FIN.PO. S.r.l.	PROGETTISTA:	Geom. CUNEO AGOSTINO
DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:	Sopraelevazione di un muro esistente con contestuale aumento della quota del terreno mediante riempimento.		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- X Relazione paesaggistica
X Relazione tecnica
X Documentazione fotografica
X Elaborati grafici
X Fotoinserimento

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

- Prima presentazione
X Pratica già esaminata:

-precedente parere:

La CEI sospende l'esame della pratica richiedendo che venga presentato un adeguato fotoinserimento che consenta di valutare con maggior ponderazione l'intervento proposto.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA	SI	NO
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_CE	X	
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A	X	
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA	X	



5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	SI	NO	Valutazione di conformità
ZAC	X		
ZFC	X		

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	si	no	Valutazione di conformità
COSTIERO INSEDIATO		X	
COSTIERO VILLE CON PARCO	X		
AMBITO COSTIERO NON INSEDIATO		X	
IMPIANTO LINEARE LUNGO L'AURELIA		X	
RECENTE LOTTIZZAZIONE		X	
LINEARE LUNGO VIA ROMA		X	
CENTRO STORICO		X	
IMPIANTO RURALE		X	
BOSCHIVO		X	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

[] è pienamente conforme [] è parzialmente conforme [] non è conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)		X
Territori costieri	X	
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua		X
Territori coperti da foreste e da boschi		X
Rispetto cimiteriale		X
Suscettività al dissesto		X
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949		X
Altri vincoli		X

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:



e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 21-09-2010

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)