CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

2578258/212 PURIOT4-09-2012 - RIESAME PRÓT. 13606 DEL 29.04.2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti arraggyafici Massimo nato a Imperia il 08-07-1953 C.F.: RGGMSM53L08E290T residente in Piazza de Amicis 16 IMPERIA

Pirtodoet tois toeur @ teaom. UVA Luca

## B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

PORTAL SANNETIANT DONNE: 38M foglio: 7 mappale: 201 sub: 6

## C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

FARZOnà/tic Entereszostarico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DAISSON PALILINIAS DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Alse Tessinusie bliatianoi - art. 38

Mk3 eBto geomorfologico

**©Stett®** Segetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 19.02.1963, DM 24.04.1985

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di terrazzo a sbalzo su fabbricato esistente.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

## F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALĚ

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato inserito nel tessuto storico di Borgo Marina articolato su due piani fuori terra.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro Storico di Borgo Marina di notevole valenza storico ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di terrazzo a sbalzo su fabbricato esistente.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

II de to to de la come de la come

## AdSAsseign limation and a translation of the state of the

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici finalizzati alla tutela dei beni paesaggistici e am

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei beni vincolati devono presentare, all'Ente preperio considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione paesistico-ambientale e si è verificato Per decidente discribitativa di conscienza se la conscienza della conscienz

Lactamberisalichendespolicilet illentespolicilet illentespolicilet

Taluf<del>dicits is interestable to the foliation of the finite for the finite form of the fi</del>

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno prescrivere che:

- il nuovo terrazzino venga realizzato di larghezza di metri 0,90 e lunghezza massima di metri 3 (tre);
- vengano rispettate tutte le modalità costruttive, tipologiche e di materiali indicate nella relazione tecnica e negli elaborati grafici.

	•	•
(GERFSPANSEDNEDEL	PROCEDIMENTO	
MANAGE CALANIES AND A PER		

120001e3ria, 1ì 22.11