

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>70/2011</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NUOVA COSTRUZIONE</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Bonioli Eugenio Sig. MIGONE SILVANO</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Arch. FABBRI Claudia</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>realizzazione autorimesse interrate ai sensi della legge 122/89</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Mappa catastale 1:2000
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione geologica
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

- x Pratica già esaminata:

-precedente parere:

"La Commissione Edilizia esaminato il progetto per la realizzazione di 3 autorimesse interrato ai sensi della legge 122/89 esprime parere favorevole attesa la sussistenza di tutti i presupposti della sumenzionata legge nonchè la compatibilità con la vigente disciplina di PTCP (art. 49 bis IS MA Saturo) il quale espressamente consente locali pertinenziali. Fatta salva ogni valutazione della commissione locale del paesaggio."

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA_SAT
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_8	
ZEC	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELL'ADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☐ è pienamente conforme ☐ è parzialmente conforme ☐ non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole.

Pieve Ligure, 13-03-2012

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)