

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 22-06-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici: Borgio Marina, PIAZZA VITTORIO MANFREDI, 26-04-1959 C.E. n. 150949235 F. 2956
Progettista: Geom. CIPRIANI Arturo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: FINECione : PM foglio : 8 mappale : 13

Sezione F.M. foglio : 8 mappale : 13 sub : 1

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R. 104/10/1977 ZONA storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DISCIPLINA DI P.T.C.P. in P. G. in S. di V. L. 10/1977 ZONA Co-artistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente in S. di V. L. 10/1977 - art. 38

MS. 10/1977 Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS. 10/1977 Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione di insegne pubblicitarie a servizio di attività commerciale.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di porzione di fabbricato inserito nella schiera facente parte del centro storico di Borgo Marina.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Borgo Marina di interesse storico artistico e di pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione di insegne pubblicitarie a servizio di attività commerciale.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il P.R.G. non prevedono alcuna limitazione alla zona come

La S. di V. L. 10/1977 prevede che il P.R.G. deve essere coerente con la zona come - art. 16 della normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'opposto della progettazione in considerazione della morfologia e caratteristiche

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto le attività previste dall'art. 15 del D.Lgs. 22/01/2004, nonché compatibili con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- prima dell'installazione delle insegne sia ripristinata e ripulita la porzione di facciata oggetto d'intervento con

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 04-08