

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire  
PROTOCOLLO: N. 41927/10 in data 02-12-2010  
OGGETTO: recupero di locali sottotetto ai sensi della LR 24/01  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA DEL MURAGLIONE 23  
RICHIEDENTE: Geom. Ciccione Flavio  
PROPRIETARIO: Geom. Ciccione Flavio  
PROGETTISTA: Sig. GROSSO Giampaolo  
Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto urbano sezione : GAS	foglio : 6	mappale
LOCALITA' URBANO	STRADA DEL MURAGLIONE 23		

STRADA DEL MURAGLIONE 23  
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
recupero di locali sottotetto ai sensi della LR 24/01  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: "BC" zona residenziale di completamento - art. 24  
Assetto insediativo: TU Tessuti Urbani - art. 38

Assetto vegetazionale: MD-BB Regione Agricola di Impianto Spazi di Verde B-Regio 67  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Titolo di proprietà	x	
Espressi autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del laddetto aere inquinante	x	
Verifica del laddetto aere inquinante	x	
Indicazione del caposaldo piano asimmetrico	x	
Sistemazione dell'elementi delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere e laddetto per l'incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fonte di intervento confinante con strada pubblica	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza edilizia		
Concessione edilizia	137/85 del 09/05/1985	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. Vo 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:  
"BC" zona residenziale di completamento - art. 24

5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'intervento in oggetto prevede il recupero di un sottotetto esistente per fini residenziali ai sensi della Legge 24

Imperia, li 07-04-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)  
Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)