

SETTORE IMPIERO URBANISTICA

SEMPRE CONSULTARE Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PERMESSO: COSTRUIRE

PROTOCOLLO data N04-07-2013 ed integrazione del 16/09/2014 prot. 31907/14

OGGETTO: Cessione di di due fabbricati e ricostruzione di unico edificio ai sensi della LR 49/09 (Piano Casa)

LOCAZIONE INFERNO:

RSCHIZZO: Gianluca

PSCHIZZO: Gianluca

PROGETTOSTRADIN Jury Arch. DELAUDE Silvia

TITOLO: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 1545 catas
LOCALITÀ	
VIA MONTE GAGLIARDONE //	VIA MONTE GAGLIARDONE //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, sottoposto di quanto di seguito ai sensi della LR 49/09 (Piano Casa)

Per la salvaguardia di salvaguardia - cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

RSCHIZZO Insediate - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto vegetazionale:

Bando di Bacini per la difesa del suolo - art. 12 Cap. 6 Rg1: Rischio moderato

Soltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/04 e suo

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione tecnica	x	
Foto di proprietà	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	testimonianze
Verifica del rispetto di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rispetto delle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica della distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano-altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	xx	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Assistenza della opera e superficie per la sicurezza incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI :

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/2/2001 S.m.e.i.		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione, traslazione, accorpamento di volumetrie ed incremento vol

Il presente parere è stato emesso in data 16/09/2014 e si prescrive che gli strumenti urbanistici vigenti o adottati

Imperia, li 30-12-2014

(GEOMETRA IL PRATO)

IL RESPONSABILE COORDINATORE (Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE COORDINATORE (Geom. Fausto MELA)