

CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 9829/09 del 19-03-2009

(integrazioni prot. 3773/10 del 01/02/2010 e prot. 14104/10 del 19/04/2010)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici : Sig. VIRGILLITO Gabriele nato a IMPERIA il 09-10-1965 C.F.: VRGGRL65R09E290F residente in Centro Residenziale Capo Berta n.44 IMPERIA - Sig.ra NACLERIO Tiziana nata a IMPERIA il 20-03-1962 C.F.: NCLTZN62C60E290Z residente in Centro Residenziale Capo Berta n.44 IMPERIA

Titolo: proprietà

Progettista: Geom. OZENDA Mario

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: VIA DEGLI ULIVI 47/3

Catasto Terreni catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 2734

Catasto Fabbricati catasto urbano sezione : PM foglio : 3 mappale : 1532 sub : 10

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: "CRA" zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale.

RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA 10

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AIC Ambiti collinari insediati di completamento - art. 19.

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo ID MA Insediamenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44.

Assetto geomorfologico MO-B Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67.

Assetto vegetazionale COL-ISS Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60.

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39) SI

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a p.d.c. n. 469/06 con modifica alle aperture e alla sistemazione del terreno.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: **NO**

Completezza documentaria: **NO**

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

- autorizzazione ambientale n. 187/05 del 01/06/2005 e relativo permesso di costruire n. 469/06 del 14/11/2006 a nome Braganti Carlo.

G) PARERE AMBIENTALE

Premesso che:

- lo scrivente ufficio con istruttoria del 19/11/2009 riteneva la pratica improcedibile per carenza di documentazione;
- la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 25/11/2009 verbale n.2 esprimeva il seguente parere:
"... ritiene di rinviare l'esame della pratica affinché venga integrata di ciò che è necessario";
- lo scrivente ufficio, in data 10/12/2009 con nota prot. 43239, comunicava ai richiedenti e al tecnico incaricato il suddetto parere e l'elenco della documentazione integrativa necessaria per consentire l'esame della pratica;
- il tecnico incaricato, con nota prot. 3773/10 del 01/02/2010 e prot.14104/10 del 19/04/2010, inviava documentazione integrativa incompleta e non rispondente a quanto richiesto nella suddetta nota del 10/12/2010.

Alla luce di quanto sopra esposto l'ufficio ritiene la pratica improcedibile per carenza di documentazione.

IL TECNICO ISTRUTTORE Geom. Sandra Amoretti	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Paolo RONCO
---	--

Imperia, lì 26-04-2010