

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PROTOCOLLO data 26-05-2015

OGGETTO: modifiche esterne consistenti nella diversa realizzazione e posizionamento di bucature, della passerella di accesso al fabbricato e di stalla
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA CANTALUPO 18
RICHIEDENTE Rainer Sig.ra BRENDAN Marina
PROPONENTE Rainer Sig.ra BRENDAN Marina
PROGETTISTA ALDI Bruno

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1546
LOCALITA' URBANO	via CANTALUPO 18

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
modifiche esterne consistenti nella diversa realizzazione e posizionamento di bucature, della passerella e dei
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BC14A: Zona residenziale di completamento
DTMCPA: Assetto insediativo - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Barrio di Bagnica della difesa di Caricamento 602.6 Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Suscettibilità

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/2004
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza statale preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti e/o prodotti	X		
Verifica del fabbricato per il regolamento 07.1975	X		
Verifica del fabbricato per il regolamento	X		
Indicazione dell'esposizione dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle aree delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti delle opere e delle opere bianche e/o reflue	X		
Asservimenti delle opere e delle opere bianche e/o reflue	X		
Esistenza di opere geologiche e relazione geotecnica con movimento di Piani di Bacino approvati			
Esistenza di opere geologiche e relazione geotecnica con movimento di Piani di Bacino approvati	X		
Esistenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.P.
Licenza Edilizia	92/15 del 11/05/2015	C.P. 17/12/2014 n. 6
Accertamento di compatibilità paesaggistica		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28 D.L.vo 47/1985 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Permesso di costruire		
4) NORMATIVA:		

BC14A: Zona residenziale di completamento
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e
Le opere che con la presente istanza la committenza intende sanare si possono così brevemente descrivere:
• diversa dimensione e posizionamento delle bucature
• la passerella di accesso al fabbricato è stata realizzata leggermente più larga di quanto autorizzato
• modifiche alla disposizione interna

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.i. ne con l'art. 2
Imperia, lì 18-08-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)