

ISTRUTTORIA URBANISTICA

~~PRODOTTORE DEL PROGETTO~~ LOCALITA' BARBAROSSA //

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 4 mappale : 1075
LOCALITA' BARBAROSSA //	LOCALITA' BARBAROSSA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

variante a PDC 326/09

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

P.R.G. vigente: EI: zona per agricoltura intensiva - art. 46

~~Assetto insediativo:~~ IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto vegetazionale:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile PG2: Suscettibilità a

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rispetto di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto acro inquilante		
Verifica di distanza da l'abbellimenti circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposodo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Analisi di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Assorbibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	326 del 28/07/2009	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1997 s.m.e.i.		
D.L. n. 47/1997 s.m.e.i.		
Autocertificazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Aut. Paesaggistica n°	

4) NORMATIVA:

EI: zona per agricoltura intensiva - art. 46

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'ampliamento del piano interrato di un fabbricato autorizzato da destinare a

Preventivamente al rilascio del titolo dovrà essere prodotta nuova perizia geologica attestante la fattibilità dell'

Imperia, lì-02-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)