

57589/14 del 28-10-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dalgaro Agostino Cirio nato a NAPOLI il 21-12-1937 C.F.: RGNCRI37T21F839A residente in Via Cantalupo, 2
Progettista ing. SAVASTANO Alessandro

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Terreni P.C.220
Catasto Fabbricati sezione : CAR foglio : 6 mappale : 881

Catasto Fabbricati sezione : CAR foglio : 6 mappale : 881

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. 4/10/2014 Zona A2 di completamento

RICERCA INFORMATICA INFORMATICA/Dir. Ap. D. S. C. P. N. A. D. P. R. G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

C. 140/A insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

C. 140/B insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

C. 140/C insediamenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - VINCOLO SPONDALE

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in assenza di titolo autorizzativo

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa:

Completata al ufficio del 12.12.2014 prot. 43990

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Accertamento di conformità urbanistica prot. 37591/14 respinto (Diniego n.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

tettoia con struttura in legno e copertura in ondulina metallica

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta nell'entroterra di Porto Maurizio (Caramagna loc. Cantalupo) caratterizzata da insediamenti di tipo

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in assenza di titolo autorizzativo

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46 (art.) delle Norme di Attuazione

La Commissione paesaggistica di livello comunale P.R. art. 49 (art.) della normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

AVENDO TENUTO CONSIDERAZIONE che, in data 12.12.2014, nella documentazione progettuale ed esper

Improcedibilità dovuta anche al mancato riscontro della nostra nota del 11.12.2014 prot. 43990 dove venivano

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il paesaggio nella seduta del

7) CONCLUSIONI

in data 12.12.2014 prot. 43990, ha deliberato di non autorizzare l'intervento in oggetto, per incompatibilità con il

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--