

# **PAESAGGIO**

## **A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE**

Paolo Ronco, Geom. Mela Dario, GENOVA il 03-11-1979 C.F.: TTCDGI79S03D969E domiciliato c/o Geom. Mela Dario, Via Mazzini 10, 16127 Genova, Tel. 010/57101527 sub : 1-2

## **C) INQUADRAMENTO SUBORDINATO E AMBIENTALE DELL'ISTANZA**

### **BS. Zona di tutela paesaggistica - art.23**

### **DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AIS**

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.03.1977, n. 142, art. 1, comma 1, lett. a) e b) - art. 60

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22.03.1977, n. 142, art. 1, comma 1, lett. c) - art. 60

### **D) TIPOLOGIA INTERVENTO**

Variante ad autorizzazione paesaggistica n. 42/11 e n. 263/11 per modifica parapetto superiore di fabbricato in

### **E) PROGETTO TECNICO**

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

### **F) PRECEDENTI**

Licenze e concessioni pregresse:

P.C.n.104 del 18.3.09 - Autorizzazione paesaggistica n.42 del 10.2.11 e n. 263 del 12.09.11.

### **G) PARERE AMBIENTALE**

#### **1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.**

L'immobile oggetto dell'intervento non presenta caratteristiche formali di pregio e per lo stesso sono stati rilasciati

#### **2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.**

La zona è urbanizzata con ampi fabbricati residenziali in prevalenza localizzati in fregio alla via pubblica.

#### **3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.**

Le opere della variante consistono nella modifica del parapetto del lastrico solare con l'aggiunta di una ringhiera

#### **4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..**

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come TU Tessuto Urbano - art. 38 delle Norme di Attuazione

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIS - art.17 della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

#### **5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.**

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Per la presente si comunica che la Commissione paesaggistica ha deliberato in data 03.08.2011 prot. 29

Per una successiva proposta di variante la stessa veniva nuovamente denegata dalla C.L.P. in data 07.03.20

Alla stregua delle deliberazioni della Commissione paesaggistica, si è proceduto alla formulazione della presente

#### **6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.**

La Commissione locale per il Paesaggio ha deliberato in data 02/12/2012, con delibera n. 8, la seguente

#### **7) CONCLUSIONI.**

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

- siano realizzate le prescrizioni contenute nei precedenti provvedimenti autorizzativi purchè non in contrasto c

Imperia, li 08-01-2013

**RESPONSABILITÀ**

Geom. Paolo RONCO