

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA IN DATA 16-01-2013
OGGETTO: Opere difformi da denuncia di inizio attività 41122/07
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIUSEPPE BERIO 30
RICHIEDENTE ENCO Claudia IMPERIO
PROPRIETARIO: Niggi Dario
PROGETTISTA MININI Andrea
Titolo: Affittuario
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 5 mappale : 701 s
LOCALITA' URBANO	VIA GIUSEPPE BERIO 30 ON foglio : 5 mappale : 701 s

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
Opere difformi da denuncia di inizio attività 41122/07
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
BS Zona residenziale saturata - art.23
P.U. C.B. Assolutamente saturata:

Rischio idrico in via trasferibile a P.C. e Soggetto alla dissesto molto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico
No
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
No
È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	No
Documentazione fotografica			
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici			
Esistenza dell'azione statale preesistente e/o attuale			
Conformità delle opere alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'art. 11 del D.M. 07.1975			
Indicazione dei composizioni permanenti e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque piovane			
Sistemazione delle acque reflue			
Asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Bordo di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.P.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Conferenza Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/30/01 s.m.e.i.	D.I.A. prot. 41122 del 03/12/2007	
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti edilizi		
Provvedimenti edilizi		

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi della art. 43 della L.R. 03/13 de
Le opere che si intendono sanare consistono in sole opere interne.
Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 23 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urb
Imperia, lì 03-05-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)