

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ESB/2012/006-11-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: GIORNANO Katia nata a IMPERIA il 12-08-1961 C.F.: GRDKTA61M52E290W residente in Via Antica
Progettista: DE CICCIO Giovanni - Arch. TOMATIS Natalia

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Strada Vicinale Etas Arneri - Santa Luce foglio : 3 mappale : 568 -1046-1313-350-344-343-348-349-344

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PS. Zona di Intervento Nazionale - art. 47

AGRI/112A DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

PS-Auto Prescritti elementi sparsi - Corridoio paesistico ambientale - Regime normativo di mantenimento - art.

MS-Auto geomorfologico

CS-Auto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - vincolo spondale

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Rinnovo di autorizzazione ambientale n. 480/06 per opere di restauro, risanamento e ristrutturazione con incremento

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Ambientale n. 480/06 e P.C. n. 222/07.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'attuale fabbricato oggetto dell' intervento è caratterizzato dal precedente piano F), volumetrico importante sia sotto il p

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'ampio contesto in cui è collocato l'immobile, e i suoi annessi, presenta elementi orografici costituiti da terrazze

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere in progetto riguardano principalmente il completamento delle opere di cui ai precedenti titoli autorizz

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

PS-Auto Prescritti elementi sparsi - Corridoio paesistico ambientale - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Le disposizioni prescrittive del P.R.G. definisce la zona come AGR

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'ipotesi di intervento in oggetto si è dato un giudizio favorevole e si è autorizzato l'intervento paesaggistico del p

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'Aut. Ambientale n. 480/06 ha autorizzato l'intervento paesaggistico del 30/11/2013 non pregiudizievole di quanto già autorizza

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004, ha autorizzato l'intervento paesaggistico del 30/11/2013

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- dovranno essere rispettate e attuate tutte le prescrizioni già contenute nell'Aut. Ambientale n. 480/06.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 08-02