Catasto Fabbricati

C) I) NOTICE DELL'ISTANZA

FCRAS. 2010 EN STELEZONA di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33 RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

PAISCHPLIDNA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

Bentoi entaleati. Dogs 22/2010/2020/4. r4.242 artertel 1/(4) ex.L14978/3/39) L.4331/85) NOSI - NO-

D) TIPOLOGIA ĬNTERVENTO

realizzazione di fabbricato residenziale in VIA ARTALLO //

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semptificatampolenaleta SI NO NO

Completezza documentaria: SI - NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

G) PARERE AMBIENTALE

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

- -l pilastri del porticato siano intonacati e tinteggiati come le facciate del fabbricato;
- le gronde ed i pluviali siano di rame rispettivamente con sezione semicircolare e circolare, aggraffati al muro
- la copertura sia realizzata con manto di tegole marsigliesi;
- i prospetti siano intonacati e rifiniti con arenino, tinteggiati con colori a base di calce e tinte tenui scelte tra qu
- il serramento dell?apertura dell?autorimessa (e/o magazzino ecc.) sia rivestito con doghe di legno verticali s
- i serramenti esterni della residenza siano del tipo ?persiane alla genovese? di colore verde e 4) la copertura quelli interni con telai a vetro siano laccati con colore bianco;
- siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;
- le alberature interessate dall?intervento siano salvaguardate e se divelte ripiantumate in sito; inoltre siano pr
- le scarpate siano piantumate con essenze arbustive sempreverdi;
- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco i
- i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima p
- le pavimentazioni e le scalette esterne siano realizzate con pietra locale o con cotto e i percorsi di collegame
- il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell?area del lotto ogge
- sia prevista un?adeguata sistemazione del terreno all?intorno del fabbricato;
- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro
- lejá definários igi islovició judos projectivos projectivos interestrativos de la contractiva del contractiva de la contractiva de la contractiva de la contractiva de la contractiva del contractiva de la contractiva del la contractiva

IL TECNICO ISTRUTTORE Mapasia,0111

DERESTOCKSAIMENTO
Geom. Paolo RONCO