CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

**227888/27.8. PURIOT5-07-2013** 

INTEGRAZIONE DEL 07.08.2014 PROT. 27381

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diati Difage MiciNIS Marcello nato a IMPERIA il 18-02-1964 C.F.: DLNMCL64B18E290U residente in Strada [ Pitotoettisteari@teom. BACCHETTI Cristina

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

**位据部位**Gerenal/Sezione: PIA foglio: 2 mappale: 1168

Sezteste Falbhriogitio: 2 mappale: 1168 sub: 6-7

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSR. Son Al Gorno To Ea Zigo Naionale - art. 47

PACSPRIPALENDA AND ICPORT SON TIDEN LAND TO CRICINATUAL E23

C2) DISCIPLÎNA DI P.T.C.P.

Assistation di mantenimento - art. 49 ter MKS: eBto Ropeo me infologiatio vo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSIetto S'e Getazio radio cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

BINE CENTET OF THE RIALE 25/04/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del 11 Caramagna rel Comuna D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento di fabbricato residenziale attraverso chiusura porticati ai sensi del piano casa.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: permesso di Costruire n. 70/04, DIA del 11.06.2007 prot. 20224, DIA del 22

## **.G) PARERE AMBIENTALE**

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale (due distinte unità immobiliari) articolato su di un piano interr

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta sotto il centro abitato di Poggi, sul versante posto sulla destra orografica della vallata del Torrente 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ampliamento di fabbricato residenziale attraverso chiusura porticati ai sensi del piano casa.
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LISPINTACOP (combilisasticalitical hissocial discussiva discussiva di mantenimento - art. 49

## AGGISCHERMANDACHAINEACHAINEACHAINEACHAINEACHAR AR 12.33 de Letiniscre da vzona come

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Médillo particular de la comparte de

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'actamberissiel rittel separales le cit pie Peres are poi equettiz is evolut de de la 200/10/020 te 4 caratteristiche del fabbricato così come o CONCLUSIONI.

EtherMichies (Michiel der Michiel der Mich Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - sia evitata ogni discontinuità formale, cromatica e di materia fra le parti di nuova realizzazione e la preesiste

(GeROFES POONS ARB) NEODEL PROCEDIMENTO