

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 10461 DEL 23.03.2015

COMUNICAZIONE LAVORI URGENTI EX ART. 12 R.E. PROT. 10461 DEL 23.03.2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dirigente Ditta Maria Luisa nata a IMPERIA il 25-09-1951 C.F.: TDRMLS51P65E290K domiciliata c/o Geom. Progettista Geom. DI SESSA Gianpiero

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Strada di Massa Bovi 16 PM foglio : 3 mappale : 3219 catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 481

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. Zona di Espansione: di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

DISCIPLINA COLLINARIA E COORDINAMENTO art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ISOLA di Intervento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

ISOLA di Intervento di modificabilità di tipo B - art. 67

ISOLA di Intervento in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Rifacimento di muro di sostegno esistente e modifiche alla recinzione.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Comunicazione lavori urgenti ex art. 12 RE prot. 10461 del 23.03.2015, Scia

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di area pertinenziale a fabbricato di civile abitazione.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona periurbana di Porto Maurizio (Strada per Massabovi) nei pressi del viadotto autostradale e in area urban

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Rifacimento di muro di sostegno esistente e modifiche alla recinzione.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

ISOLA di Intervento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

La disciplina paesaggistica è completa e il P.R.G. è finalizzato come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'opposizione delle inopportune e delle inopportune e costose e eguali di contestazione e stage

Prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere prodotta copia della domanda redatta su fac

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento è stato eseguito e il progetto è stato approvato dalla Commissione Locale per il Paesaggio

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha approvato il progetto e ha emesso la sua autorizzazione paesaggistica

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- il nuovo muro sia ricoperto da specie vegetali rampicanti e/o ricadenti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO