

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

20170601\data\17-05-2016

OGGETTO: diversa distribuzione spazi interni e collegamento con locali sottotetto

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIUSEPPE MAZZINI 57

RSOg.ha DEANTISE Silvia

PSig.PaRIRANSE:Silvia

PROGETTISTA Fabrizio

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

catasto terreni sezione : PM.foglio : 7-mappale : 435Vla

VIA GIUSEPPE MAZZINI 57

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

diversa distribuzione spazi interni e collegamento con locali sottotetto

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

R: R.06.01.01 Interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

BT: ~~Area Asfalto in Sede~~ ~~urbane qualificate~~ - Regime normativo di mantenimento - art. 35

Bacini di drenaggio del dissesto Galanegda - PG0: Suscettibilità al dissesto molto bassa - a

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Protezione idrica	X	
Elaborati grafici	X	
Geometria dell'edificio esistente e/o attuale		
Geometria dell'edificio esistente e/o attuale		
Verifica della conformità alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche		
Verifica del rispetto per iluminante		
Verifica del rispetto per iurbastici		
Indicazione dei caposaldi, piani altimetrici		
Sistemazione finale dell'edificio		
Ammissibilità della presenza di acque bianche e/o reflue		
Indagini e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Costo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

~~n: e data C:\E.\C.E.I~~

Autore: **Autore**

Autorizzazione editoriale

☐ permesso di costruire in sanatoria

Art. 26 del V.0.300/01 s.m.e.i.

Autocritica 4101
Gondono Ediz. 120
Prove testimoniali

4) NORMATIVA:

Á: zona di interesse

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

realizzazione di scala di collegamento tra l'alloggio ed il locale sottotetto ora adibito a cabina armadi
lievi modifiche interne.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 22 delle N.T.A. allegate al P.R.G. ne con l'art. 11 della L. 488/99.

Preventivamente al rilascio del titolo dovrà essere prodotta attestazione redatta ai sensi dell'art. 31 comma 1 e 2 - Legg

Imperia, lì 18-08-2016

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)