

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

Prot n. 16956/10

OGGETTO: Permesso di Costruire per recupero volumetrie e cambio d'uso in VIA AURELIA // del 10-05-2010
Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Progettista: MARINO Fiorenzo
Ufficio, nella seduta del 14/07/2010 n. 7, ha espresso parere favorevole, è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

A: Sig. PIAZZA Enrico

Via Aurelia, 92

IMPERIA

18100 IM

Ai fini del calcolo del contributo concessorio previsto dalla legge 28.01.1977, n.10, l'apposito modulo debitamente compilato e firmato dal progettista. Qualora la S.V. sia in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 9 dell'anzidetta legge 10/1977 per l'esonero del pagamento del contributo di concessione, dovrà a tal fine produrre apposita certificazione a riguardo.

Compilazione della scheda di rilevazione statistica dell'Attività Edilizia (ISTAT)scaricabile dal sito <https://indata.istat.it/edilizia>

Copia dell'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale all'apertura del passo/accesso carraio. Dichiarazione resa dal tecnico progettista in merito alla conformità delle opere in progetto alle normative tecnico-urbanistiche e igienico-sanitarie. (art 20 T.U. D.P.R. 6 giugno 2001, n, 380, coordinato con il D.L.vo 27.12.2002, n. 301).

Dichiarazione, resa dal richiedente/proprietario congiuntamente al progettista, attestante che la zona di intervento e' compatibile con il pregresso livello urbanizzativo e che le eventuali, limitate, opere di raccordo saranno realizzate ad esclusiva cura del privato.

N. 3 copie relazione tecnica corredata da planimetria in scala 1:200 con indicate le modalità di smaltimento e convogliamento delle acque piovane.

Parere espresso dal responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale - Ripartizione Ambiente ed Ecologia- in merito allo smaltimento delle acque nere, ovvero dichiarazione, resa dal concessionario, di riconferma dell'allaccio fognario esistente ovvero Istanza di Nulla Osta (ex art. 19 L.R. n. 43/1995) per l'installazione di fosse biologiche. Perizia geologico tecnica redatta da un professionista laureato in geologia o ingegneria mineraria, in ottemperanza ai disposti del D.M. 11.03.1988.

Stipula della apposita convenzione, così come previsto dall'art. 4 delle N.T.A. allegate al P.R.G., comprensiva di vincolo di servitù non edificandi, collegamento funzionale di cui all'art. 44 delle NTA allegate al P.R.G..

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Urbanistica ? Edilizia Privata

Beni Ambientali

Arch. Ilvo CALZIA

N.B. Lo scrivente ufficio si riserva di richiedere ulteriore documentazione che si rendesse necessaria nel prosieguo dell'istruttoria della pratica. Al fine di una razionale e tempestiva definizione della pratica, gli elaborati integrativi richiesti dovranno essere prodotti brevi mano, allo scrivente Ufficio, in unica soluzione e unitamente alla presente.