



Oggetto: realizzazione di box interrati - Via Teriasca - Foglio Mappale N.C.T.

Richiedenti: Sig. BINELLO Pietro

Pratica Edilizia n.19/2006

Visto il D. Lgs. n: 42 del 22 gennaio 2004 concernente la protezione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici.

Viste le Leggi regionali 18/03/1980 n° 15 e 19/11/1982 n° 44 in materia di esercizio delle funzioni regionali nel rilascio delle autorizzazioni paesistico- ambientali.

Visto il D.P.G.R n° 190 del 23/03/1997 comportante approvazione della variante integrale al Piano Regolatore Generale contenente la disciplina paesistica di livello puntuale prevista dall'art. 8 della L.R. 2 maggio 1991 n° 6, e contestualmente subdelega al Comune di Pieve Ligure delle funzioni regionali in materia di rilascio delle autorizzazioni paesistico ambientali.

Esaminati gli atti e gli elaborati progettuali a corredo dell'istanza.

Considerato che l'intervento ricade nell'ambito dell'area classificata dal P.T.C.P., approvato con D.C.R. n° 6 del 26/02/1990, relativamente all'Assetto Insediativo con definizione IS MA .

Visto il parere favorevole espresso dalla C. E. I. nella seduta del 30/01/2008 di seguito riportato :

L'intervento si inserisce adeguatamente alla morfologia terrazzata d'ambito. Lo stesso per una sua migliore integrazione con l'intorno dovrà in fase costruttiva tenere conto della ricostituzione della morfologia terrazzata senza soluzione di continuità con le murature esistenti al contorno. La porta di accesso dovrà avere colorazione di color verde scuro opaco. Il terreno vegetale sopra la copertura sia anch'esso raccordato con le pendenze delle fasce. Le alberature che dovessero scollocarsi in fase di scavo dovranno essere ripiantumate col piede di terra a margine o sopra la zona di intervento. La pavimentazione davanti gli accessi dovrà essere in materiale lapideo locale non quarzato



Constatato quindi che l'intervento in oggetto è tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona interessata e risulta del tutto compatibile con la normativa sul punto disposta dal P.T.C.P..

s i d i s p o n e

il rilascio dell'autorizzazione di cui al capo IV art. 146 comma 2 del D. Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i. per l'esecuzione degli interventi descritti in oggetto.

Il presente provvedimento viene notificato alla Soprintendenza ai Beni Ambientali e del Paesaggio della Liguria ai sensi e per gli effetti del capo IV art. 146 comma 6 del D. Lgs. di cui sopra.

Pieve Ligure, 01-02-2008

Il Responsabile del Servizio

(Giorgio Leverone)