CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

28076A56VZA PURIO 277-06-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dátigan Egrafia RI Antonio nato a IMPERIA il 20-03-1954 C.F.: FRRNTN54C20E290S residente in Via G.Molla Pitototettista pri età com. NOVARO Stefano

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Contact in Matastoterreni sezione: ON foglio: 2 mappale: 366 sub: 1

CatastoFabaricasiezione: ON foglio: 2 mappale: 366 sub: 3 catasto urbano sezione: ON foglio: 2 mappale

ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PZIRIG. 2010 Ethi Tiet 2000 Azione urbanistica su impianto lineare - art. 26

RIFERMINIENTS CONTINUENTS CONT

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS SECTION INSCREDITION TO INTEREST AND SECTION TO SEC

MKS: eBto Rogegoime infooloogiatiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

D.M. 13/07/1962 DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a leva

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Demolizione e ricostruzione con ampliamento ai sensi del piano casa di fabbricato esistente

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato di vecchia data (ante 1958) in pessimo stato di manutenzione realizzato in parte in pieti 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posizionata alle spalle dell'abitato di Oneglia caratterizzata da un urbanizzazione recente (anni 60) e di 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Demolizione e ricostruzione con ampliamento ai sensi del piano casa di fabbricato esistente

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LLEDO DE Prospectivamentalifica e de la Attuazione.

LA lot presignation processor lieute la lotte de la lo

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad hopitate de la procession de la communication de la communicati

Si precisa altresì che dalle visure catastali l'immobile in questione risulta essere a destinazione magazzino me

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

LáVedranteissignealessperiliseagesageipanetta: seduta del

7) CONCLUSIONI

LILITICO, volstledesettrifichse diationompatibilità silide li la identification del la come del come d

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

JL TECNICO ISTRUTTORE	(GERESPONS REINE DEL PROCEDIMENTO

lr5p@4i22,0l14