BERANZOONE PRICAMBAENI LUSTIERA ESA GGIO

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

İSZTAZAVZIA RIBIOT1-04-2011 e prot.33474 del 26.9.11

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran Roych Nile RI Luisa nata a IMPERIA il 19-01-1955 C.F.: RNRLSU55A59E290G domiciliata c/o Studio Geo Prito gettista p (Betàm. GHIGLIONE Giuseppe

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Volta Bifa: Ter NeALIslet Sone: PM foglio: 2 mappale: 2427 - 2432

Sezteoste Falso fiogalto: 2 mappale: 687 sub: 1-2

C) I) NONCADIRA NÃI BIATROSTI RÍBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

PSR. Landal Grant To Ea Zigot Laionale - art. 47

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AGR

Example of the state of the sta

Bernbi (Enutature all). Dglsg \$2.22210/210/20020(0,4), r4.2412 aPter thell ((e/xext. L149/18/3/9.9) L.4351/85) NOSI (DM 11.6.63)

D) TIPOLOGIA ĬNTERVENTO

Ampliamento di fabbricato esistente mediante utilizzo indice territoriale e L.R. 49/09 art. 4.

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semptificatampolenaleta SI NO NO

Completezza documentaria: SI - NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

C.E. n.19 del 20.1.03 - P.C. n.125 del 19.3.07 - P.C. n.134 del 12.4.08.

G) PARERE AMBIENTALE

\$) Cate Acti Tabriscato Hatti Delato Indimo Biliano Go Cerato Con Indice Roce Control of un piano terra con copertu

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona in oggetto è attraversata da via delle Valli sita a monte di C.so Garibaldi; il versante collinare è caratte

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

L'intervento è relativo all'ampliamento di un fabbricato residenziale con la realizzazione di un nuovo vano abita

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

II P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS-MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di r Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AGR - art.23 della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Più domsiglettation isittè phe interestationi delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale adeguata

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Comorrevission visito o l'aldeperain l'entes aggirantella i stei de ta della 6019/2011a, seul batecle 157/09/2011e son il stegnico te pa

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- nizam orinsializa butzi den pendisco iztionui ta litrac padizi e nistente neu pante i npuro va epobim pendinto to o iza ative o inigata miali, i colori, le
- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

MO PHE CANIO ISTRUTTORE

DERESTONSIAIMENTO Geom. Paolo RONCO