

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)
ISTANZA PROT. 05-04-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Signora BELENIA Marina nata a IMPERIA il 18-08-1958 C.F.: BRNMNRN58M58E290W residente in Via Cantalupo 10
Progettista Arch. GARIBALDI Bruno

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: TALLUPO 10/13 : CAR foglio : 6 mappale : 1510

Sezione FGR foglio : 6 mappale : 1510 sub : 29 - 30

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BOLOGNA ZONE di completamento

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 46 Norme di Attuazione di tipo A - art. 46

Art. 67 Norme di Attuazione di tipo B - art. 67

Art. 60 Norme di Attuazione di tipo B - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - vincolo spondale Rio Cantalupo

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per diverso posizionamento di bucatore, della passerella di accesso

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

- CE 37/87 Carli Massimo, Carli Carla, Zat Olga - CE 301/90 Basso Angelo - AA 93/06 e PC 363/06 Basso Angelo

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Edificio plurifamiliare di due piani fuori terra e sottotetto di non particolare pregio con i caratteri standard della

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il contesto in cui ricade l'opera è costituito dalla zona collinare nell'immediato entroterra del nucleo di Porto Ma

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Modifiche esterne che hanno interessato dimensioni e posizionamento di alcune aperture (finestre e velux), m

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 46 Norme di Attuazione di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

Art. 19 Norme di Attuazione di tipo A - art. 19 delle Norme di Attuazione

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Alla luce delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

In merito alla sanzione ambientale, vista la perizia di stima prodotta che attesta nullo il maggior profitto, si prop

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento è stato eseguito in conformità con l'art. 4 del D.Lvo 42/04 e le opere real

7) CONCLUSIONI.

Il MOA, alla luce dell'esame di compatibilità con il P.T.C.P. e del P.R.G. e della valutazione della Commissione L

Arch. Garibaldi Bruno

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 20-01-2015