CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANEZAI OP-12:03-12:01:35619

INTEGRAZIONE DEL 16.06.2015 PROT. 23110

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran/égileaficeiDiana Maria nata in GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD il 15-12-1969 C.F.: VLRDMRI Pitotoettisstap Aetan. BENIAMINI ANDREA

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

STATEMENT PIRENT SNEED WHO IN S

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PER. 20 n/al GENATHE Z20 aboro-silvo-pastorali - art. 48

PANSGIBALIDA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetiationo insediate - Regime normativo di mantenimento - art. 52

MKS eBto Regimentologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSIetto S'e Getazio radio cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

\$\text{hbienth} \text{\text{6DLQ}} \text{\text{SP20ND}} \text{\text{\text{2DB4}}, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85)}

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Demolizione e ricostruzione fabbricato con traslazione e incremento volumetrico ai sensi del piano casa - utiliz E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa:

Sompredezza destreien tauta manufatto preesistente, rendering, sezioni paesaggistiche.

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna (pratica prot. 41440/13 respinta)

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terreno incolto e abbandonato (vedi documentazione fotografica) caratterizato da terrazzamenti e p 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta nell'immediato entroterra di Porto Maurizio sulla direttrice della strada provinciale Piani - Dolcedo 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Demolizione e ricostruzione fabbricato con traslazione e incremento volumetrico ai sensi del piano casa e con 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

APPO COMPO COMPO DE PROPOSITA DE LA COMPO DEL COMPO DEL COMPO DEL COMPO DEL COMPO DE LA COMPO DE LA COMPO DEL COMPO DE

AAN disserie li inden pleutestisatista autii visueril oletten truzrilen alle I P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Details at an a climinal of the context and th Allleir Stantolanist grad exalleble zilen neuercie Pizze sadgelle in ferris anzitonichen teprote oset apnogentauzbe uisnelt actificen en prenden turatella er Si precisa altresì che la pratica appare carente di documentazione come già detto ai punti precedenti.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIŎ.

L'acCloratemissican esporeatro pleseig@aetra opaire reella seduta del

CONCLUSIONI.

•	 LEGRESPANSED INCOLL	PROCEDIMENTO

Imperia, lì 24.06.2015