

## CITTÀ DI IMPERIA

### SETTORE TECNICA E LAVORI PUBBLICI

#### IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 04-07-2013 presentata dalla Sig.ra GHIRARDO Anna per ottenere il rilascio del permesso di costruire;

Visto il progetto a firma dell' Arch. Ascheri Paolo ;  
Rilevata la conformità delle espressioni del progetto con il Piano Urbanistico di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale n. 567/2012 (P.U.C. n. 567/2012) e con il Piano Regolatore Generale n. 10/2012 (P.R.G. n. 10/2012) della Città di Imperia;

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;

Vista la Legge Regionale 6 giugno 2008 n. 16 coordinata con la Legge Regionale 5 aprile 2012 n. 9

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE**

(alla Sig.ra GHIRARDO Anna)

per la realizzazione dei lavori di cui al progetto di cui alle condizioni seguenti:

I lavori di cui al presente permesso di costruire dovranno essere iniziati entro la data di scadenza del presente permesso di costruire e completati entro la data di scadenza del presente permesso di costruire.

Il concessionario, a lavori iniziati ed a "scavo di sbancamento aperto e completato" dovrà inoltre, al completamento dei lavori, provvedere alla sistemazione del terreno e alla piantumazione di alberi e arbusti.

Il fabbricato autorizzato e' gravato dal vincolo di collegamento funzionale con il fondo agricolo, costituito dai terreni di cui al presente permesso di costruire.

La presente assume altresì valenza di nulla osta all'abbattimento, delle eventuali piante o alberi, che si rendessero necessari per la realizzazione dei lavori.

Non dovranno venir meno i presupposti per cui è stato rilasciato il presente permesso di costruire (Piano Aziendale).

Prima della messa in funzione dell'impianto di smaltimento delle acque nere, ( nella fase di impianto realizzato).

Qualora le terre e rocce provenienti dallo scavo, venissero esplicitamente riutilizzate in sito ovvero riutilizzate altrove.

Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di fine dei lavori e la data di completamento dei lavori.

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico.

Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle prescrizioni.

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi.

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di permesso di costruire.

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di iniziare i lavori, alla sistemazione del terreno e alla piantumazione di alberi e arbusti.

Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977.

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni.

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di smaltimento delle acque piovane.

All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste.

Numero e data del permesso di costruire;

Oggetto dei lavori;

Nome del Proprietario;

Nome del Progettista ;

Nome del Direttore dei Lavori;

Nome dell'Impresa assuntrice

#### ADEMPIMENTI NEL CORSO DEI LAVORI

Sottoscrivere il presente permesso di costruire e consegnarlo al proprietario dell'immobile, il quale dovrà provvedere alla sistemazione del terreno e alla piantumazione di alberi e arbusti.

