

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>34/2011</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. CROVETTO ANDREA</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. MATTEUZZI MARCO</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Ampliamento volumetrico in base alla L.R. n° 49/2009 (piano casa)</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Fotoinserimento
- x Computo dei volumi
- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione geologica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

- x Pratica già esaminata:

-precedente parere:

"La Commissione Edilizia, esaminata la documentazione integrativa prodotta consistente in una relazione di fattibilità strutturale, esprime parere favorevole al progettato intervento di ampliamento volumetrico ex legge regionale n. 49/2009. Cio fatta salva qualunque ulteriore parre della commissione locale per il paesaggio."

" La Commissione Locale per il Paesaggio rinvia l'esame della pratica in quanto rileva incongruenze tra la pianta e il prospetto in corrispondenza del loggiato fronte sud in merito al numero dei pilastrini e la mancanza dei dettagli e del fotoinserimento sul prospetto sud."

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_8	
ZEC	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELL'ADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☒ è pienamente conforme

☐ è parzialmente conforme

☐ non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959
ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 15-05-2012

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)