

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 20-05-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici: Marco, nato a IMPERIA il 12-09-1953, C.F.: RNRMRC53P12E290R residente in Corso Garibaldi 10
Progettista Dat. Agr. ROSATO Antonino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Corso Garibaldi 10 - IMPERIA - Foglio 7 mappale : 754

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R. Zona di Interesse Culturale artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22
RISERVAZIONE ONIRICA DI INTERESSE PUBBLICO - art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente in base ai valori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37
Assente in base al regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Assente in base al regime normativo di mantenimento in impianti sparsi di serre - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita r

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Abbattimento alberatura di " Pinus Pinea ".

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di area pertinenziale a abitazione privata destinata a giardino con presenza di diverse alberature.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona avente forte valenza paesaggistico-ambientale in quanto posizionata a ridosso di Corso Garibaldi nel Ce

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Abbattimento alberatura di " Pinus Pinea ". Come compensazione è prevista la piantumazione di due alberature

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Le P.T.C.P. non è stata individuata, e il regime di mantenimento - art. 37 delle Norme di Attuazione.

La compatibilità dell'intervento con il piano paesaggistico - art. 16 della normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'istanza di cui in oggetto, in considerazione dell'elevata importanza del vincolo ambientale, si è proceduto a
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 03/06/2014, ha espresso parere favorevole all'abbattimento dell'esemplare oggetto di abbattimen

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- in luogo dei due cipressi proposti vengano piantumate numero due piante di palma e più precisamente Wash
Prescrizioni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

09/05/2014