

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 13143/14 del 15-04-2014

RICHIESTA ESAME URGENTE PROT. 13418/14 del 17-04-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Sig.ra MURATORIO Alessia, nata a IMPERIA il 31-10-1978, C.F.: MRTLSS78R71E290T, residenza: Imperia  
Titolo: proprietà

Progettista: Dott. Forest. SCIANDINI Gianni

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: VIA LABBE

Catasto Terreni sezione : PIA foglio : 2 mappale : 513

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: ES: zona agricola tradizionale - art. 47

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AGR: Aree agricole di rilevanza produttiva - art. 23

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo IS-MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Taglio albero di pino d'Aleppo (Pinus halepensis).

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terreno agrario con presenza di diverse alberature, percorso da una strada privata che conduce a Via

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona, immediatamente a monte dell'abitato di Piani, è caratterizzata dalla presenza di terrazzamenti agricoli

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Abbattimento alberatura di " Pinus Halepensis ". Come compensazione è prevista la piantumazione di due alberi

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS-MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AGR: Aree agricole di rilevanza produttiva

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione

All'istanza di cui sopra, in considerazione dell'importanza dell'intervento e della natura del progetto, si è

Si evidenzia che agli atti esiste comunicazione lavori urgenti ai sensi art.12 Regolamento Edilizio, prot. 13418/14

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione medesima, in data 23/04/2014, verbale n. 2, ha espresso il seguente parere:

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Il presente istruttoria

Geom. Sandra Amoretti

UFFICIO PAESAGGIO DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 16-05-2014