

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PRATICA IN DATA 09-05-2016  
OGGETTO: opere esterne in difformità rispetto a CE 3024/C/97  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA PROVINCIALE PER DOLCEDO //  
RICHIEDENTE Fabrizio  
PROPRIETARIO Fabrizio  
GEOMETRA CLAUDIONE Claudio  
Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:  
CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : TOP foglio : 1 mappale : 728  
LOCALITA' URBANO STRADA PROVINCIALE PER DOLCEDO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere esterne in difformità rispetto a CE 3024/C/97  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
El: Zona per agricoltura intensiva - art. 46  
STMA Finalità insediativa: Regime normativo di mantenimento - art. 49

La Sua istanza è alla difesa di classe e in 2° Grigio B Bacino idrografico del torrente Prino Rg2: Rischio medio  
No, oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
No È soggetto al permesso di costruire convenzionato:  
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica			
Relazione Tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Esistenza dell'azione stata preesistente e/o attuale	X		
Esistenza delle opere alle non mai e/o con all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto per il mutamento			
Verifica della distanza dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del composizioni grandi allineamenti			
Sistemazione delle acque reflue			
Asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completamento della documentazione progettuale			
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Permesso di costruire	3024/C/97 del 31.07.1997	
Prove testificali		
4) NORMATIVA:		

El: zona per agricoltura intensiva - art. 46  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L. R. 16/08 e s.  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:  
● realizzazione di porticato  
● lievi modifiche alle disposizioni interne  
● lievi modifiche alle bucatore esterne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 43 della L.R. 16/08 ne con l'art. 46 delle N  
Imperia, lì 27-06-2016  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)