CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

INSTRUCTOR PURIOT9-05-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Datigar Barginazioni Giuseppe nato a DOLCEDO il 20-04-1962 C.F.: BNZGPP62D20D319P residente in Via Ronci Pritogretti sita pri Giano. CASTELLINI Sergio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Satralita AT ROPMCHia Basko kterreni sezione: TOR foglio: 7 mappale: 1152 catasto terreni sezione: TOR foglio

Catassto Farbaricasiezione: TOR foglio: 7 mappale: 1327 sub: 1-2-3 ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

ESŔ. 紹內相每個的面積 200 Maionale - art. 47 RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

DOSTCIPLENS AND ICOUR OF INDIVIDUALIZATION CRITINATUALIZATION

C2) DISCIPLĬNA DI P.T.C.P.

KS \$44t © in se directio di mantenimento - art. 4 MKS 48to Regime normativo di mantenimento - art. 4

ASSELLIOS Segental zince alle ricole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

\$\text{mbigintable} Dsbgsd2\text{26}01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85)

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento fabbricato residenziale ai sensi del piano casa

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Conc. edilizia n. 145/96, Permesso di Costruire in sanatoria n. 437/03, Pern G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbrcato residenziale autorizzato con i titoli di cui al precedente punto F). Si precisa che per il titoli 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Z) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA. Zona posta a monte dell'abitato di Piani (Ronchi Brighei) classificata come IS MA CPA del PTCP pur non avi

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ampliamento fabbricato residenziale ai sensi del piano casa.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LAGISECIÁ hister pageistidas de la robdio carrillada por la companión de la co

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the production of the composition of the composi

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI

a in the control of t

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- la bucatura della parte in ampliamento venga realizzata della stessa larghezza di quelle già presenti al piano
- la bucatura del locale ripostiglio/scala in ampliamento venga realizzata con larghezza di mt 0,60 come quella
 tutti le bucature vengano dotate di serramenti esterni con tipologia a persiana alla genovese di colore verde

JL TECNICO ISTRUTTORE	LEGRES PONS ARBINE OEL PROCEDIMENTO
TE TECHNICO ISTINOTI OINE	