

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
IS50NZAder-PROT-03-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici
Nome D'ANGELO Raffaele nato a TORINO il 18-06-1981 C.F.: GNNRFL81H18L219C domiciliato c/o Geom. D'ANGELO Gianluca
Cognome D'ANGELO Gianluca
Professione Geom. D'ANGELO Gianluca

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Comune di Terranova Stabia - Catasto terreni sezione : CAR foglio : 1 mappale : 736-743-553-740-738

2. INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PER. ZONA PENAGRIZONA intensiva - art. 46

DESCRIZIONE DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

IS-4A Isolamento di pareti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Mapa geomorfológico

Aspetto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a P.C. 98/10 per modifica sistemazione esterna, realizzazione autorimessa interrata e modifiche ai p

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Aut. Paesaggistica n. 519/06 e successivo P.C. 273/07 - P.C. 98/10

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato agricolo autorizzato con i titoli descritti al punto F).

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona tipica agricola con terrazzamenti e con colture vegetazionali composte da alberi di ulivo, i fabbricati esistenti sono in pietra.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Si tratta di variante sostanziale alle opere già autorizzate. in particolare si prevede la realizzazione, a fianco d

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il PTA/C.P. secondario è sottoposto a R.d.A. di fine attività di cantiere - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Le disce 2B in materia di agricoltura e di allevamento del P.R.G. definisce la zona come AGR

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione europea ha preso in considerazione il contenuto nella variante proposta an

7) CONCLUSIONI.

ha osservato che il 146 fidej. De comp. p. g. s. l. n. d. 22. ai 2004 (4.42.5) e vista la valutazione della Commissione Locale

~~RESPONSABLE DEL PROCEDIMIENTO~~

03-09-2012