

CITTÀ DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA

Prot. n. 44610/09

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 39/09

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 21-12-2009 presentata dal Sig.ra GOTTARDELLO Liliana per ottenere il rilascio della Autorizzazione Ambientale relativa alla esecuzione dei lavori di realizzazione di terrapieno ad uso terrazzo e trasformazione di finestra in porta finestra in STRADA MASSABOVI 58 .

Visto il progetto a firma del Geom. CASTELLINI Sergio ;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 20/01/2010 con voto n. 10 ha espresso il seguente parere: " parere favorevole confermando e recependo integralmente il parere espresso dall'ufficio"; .

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - (Prot. n. 4852 (BB.NN.26352) del 23/02/2010) trasmesso con nota in data 19/02/2010 Prot. n. 6422 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004

Sig.ra GOTTARDELLO Liliana GTTLLN53P44Z700V

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. CASTELLINI Sergio sotto l'osservanza delle condizioni seguenti

-i muri di contenimento del terrapieno siano realizzati e/o rivestiti con pietra locale a spacco di analoghe caratteristiche e stessa colorazione naturale di quella esistente nei terrazzamenti circostanti, da posare a corsi orizzontali e senza stuccatura dei giunti, senza differenziazioni o eterogeneità e senza "effetto placcaggio"(gli eventuali muri già esistenti non rivestiti con pietra o di cemento siano completati con rivestimento di pietra così come sopra indicato);

-la pavimentazione del terrazzo sia in pietra locale e la scaletta sia realizzata sempre in pietra con modalità simile ai muri di contenimento del terrapieno;

-le ringhiere siano del tipo a ferri tondi a sezione piena, con esclusione di composizioni decorative, da tinteggiare con tonalità grigio ferro micaceo a fondo opaco; -sia evitata ogni discontinuità formale, cromatica e di materia fra le parti di nuova realizzazione e la preesistenza, con particolare riguardo alle finiture di facciata ed agli infissi;

-gli ulivi esistenti siano assolutamente conservati in quanto elementi rilevanti del paesaggio ligure mediterraneo.

La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Paesaggistico Ambientale
Geom Paolo RONCO***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

***Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA***

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____ Il messo
Comunale_____