

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

#567604 On Data N23-12-2014

OGGETTO: realizzazione in assenza di titolo di magazzino e difformità a piano terra - art. 49 LE 16/08

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA PRIVATA CARLI //

ROGHI EDORA LO Pietro Sig.ra **BELLAGENTE** Marida Sig. **PREST** Gianni Sig.ra **LUCCA** Anna Sig.ra

PROPRIETARIO Sig. P. DI O' Pietro Sig.ra BELLAGENTE Marida Sig. PREST Gianni Sig.ra LUCCA Anna Sig.ra

PROGETTO SETAGO Paolo

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

~~catasto terreni sezione : CAS foglio : 2 mappale : 1549~~

VIA PRIVATA CARLI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione in assenza di titolo di magazzino e difformità a piano terra - art. 49 LE 16/08

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BSR. Canagresidenziale satura - art.23

PDTMAC: Assistenza estensiva diffusa: Regime normativo di mantenimento - art. 44

Prodotto di S. Bartolomeo alla discesa di S. Basilio e di S. Giorgio. Bacino idrografico del torrente Impero Rg2: Rischio medio

NO Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **È** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Elaborati grafici	X		
Esistenza di relazione stato preesistente e/o attuale			
Esistenza di opere preesistenti prodotti			
Verifica da parte del S.D.C. di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rispetto dell'abbattimento delle barriere architettoniche			
Verifica di distanze dai fabbricati di costanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del caposaldo piano antismetrico			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Assistenza idraulica (ad es. acquedotti, pozzi, canali, canali, asservimenti, incrementi volumetrici)	X		
Indagine e/o perizia geologica e/o relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Potenziale di intervento confinante con strada pubblica			
Completezza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 36 - 49/1985 c.m.		
D.T.A. D.T. vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Confronto Edilizi		
Prove testimoniali		
INFORMATIVA		

~~4) TO CORRECT THE~~

BS: zona residenziale satura - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

incremento di altezza del vano posto al piano terra

realizzazione di bucatore del piano terra in quanto con precedente licenza edilizia risultava autorizzata

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto né con l'art. 23 delle N.T.A. allegate al P.R.G. né con l'art. 11 del

Imperia, lì 14-04-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)