

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PROTOCOLLO: N. 35309/10 in data 07-10-2010
OGGETTO: realizzazione di n. 2 fabbricati
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' PANEGAI //
RICHIEDENTE: Sig.ra Agnese Rosalba
PROPRIETARIO: Sig.ra Agnese Rosalba
PROGETTISTA: Geom. MELA Daniele
Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAS foglio : 2 mappale : 1171
LOCALITA' URBANO	LOCALITA' PANEGAI //

LOCALITA' PANEGAI //
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di n. 2 fabbricati
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: "CRA" zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33
Assetto insediativo: IS MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto vegetazionale: MD-BB Regime normativo di mantenimento - art. 67
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2 Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/1999
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI

2) ISTRUTTORIA:	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Titolo di proprietà	x	
Esposizioni ufficiali	x	
Espresso autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del laddove sono in vigore	x	
Verifica del laddove sono in vigore	x	
Indicazione del caposaldo piano asimmetrico	x	
Schema di anelli di drenaggio delle acque bianche e/o reflue	x	
Assorbibilità delle opere e laddove sono in vigore	x	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica	x	
Caratteristiche della documentazione progettuale	x	x

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. 17/1987 s.m.e.i.		
D.L. 4/1998 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro	Autodichiarazioni preesistenza delle seguenti persone: sig. ra Agnese Rosalba,	

4) NORMATIVA:
"CRA" zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'intervento in progetto prevede la realizzazione di due fabbricati unifamiliari per i quali l'edificabilità risulta pos

Imperia, lì 03-05-2011
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)
Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)