

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PRATICA IN DATA 14-06-2010
OGGETTO: realizzazione di fabbricato agricolo
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' COSTA DELLE COLLE //
RICHIEDENTE Erminio
PROPRIETARIO Erminio
GEOMETRA ARTURO
TITOLO: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 3 mappale : 6480
LOCALITA' URBANO	LOCALITA' COSTA DELLE COLLE //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di fabbricato agricolo
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.T.C.P. zona agricola tradizionale - art. 47
P.T.C.P. assetto insediativo:
C.S. IS Vegetazione in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60
M.S. B Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
P.T.C.P. Sottoposto al vincolo paesaggistico - art. 12 Cap. 6
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Libro di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza stata preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica del fabbricato per il mutamento	X		
Indicazione del coperto piano altimetrico	X		
Sistemazione delle aree delle acque reflue bianche e/o reflue	X		
Assistenza delle opere delle opere bianche e/o reflue	X		
Conformità e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Esistenza di interventi confinanti con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permessi di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
P.T.C.P. D.L. Vo. 360/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Prove testuali		
INFORMATICA:		

"ES" zona agricola tradizionale - art. 47
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'intervento prevede la realizzazione di un fabbricato agricolo in località Costa delle Colle.
Considerato che ai sensi del vigente P.T.C.P. l'intervento ricade in zona IS MA CPA, vista la deliberazione del
Imperia, li 14-09-2011
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)