

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22/01/2004 - art. 146 comma 7)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Sig. Massimo Marco nato a IMPERIA il 13-12-1966 C.F.: RSSMRC66T13E290S residente in Via San Pietro Del
Progettista Ing. M. A. Antonino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Terreni sezione : ON foglio : 2 mappale : 2054

Catasto Fabbricati

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. 201/01/2004 art. 60 BC12B: Zona residenziale di completamento SU: Servizi Urbani - art. 26

RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

DISCIPLINA DI P.T.C.P. E LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

realizzazione di pergolato in legno a supporto di impianto fotovoltaico

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Il terreno oggetto dell'intervento è disposto su un'area pianeggiante esposto a sud. Il terreno è accessibile a n

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Terreno collocato nelle alture collinari di Gorleri, nell'intorno sono presenti terrazzamenti principalmente coltiva

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

L'intervento prevede la costruzione di una struttura in legno, simile ad un pergolato, a supporto di pannelli sola

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il P.R.G. definiscono la zona come - Regime normativo di mantenimento - art. 35 (art.) delle Norme

Il P.R.G. definisce la zona come - Regime normativo di mantenimento - art. 35 (art.) delle Norme

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'ottimizzazione delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Si richiede che prima che il progetto vada in Soprintendenza venga prodotta una tavola che rappresenti la sist

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adunanza ha preso in considerazione la seduta del

7) CONCLUSIONI

L'Ufficio ha visto e verificato la compatibilità dell'intervento con il P.T.C.P. e il P.R.G. e ha valutato la compatibilità con la Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- la zona di parcheggio della macchine non sia ricoperta in cemento, ma che presenti una pavimentazione più

Archeo-Environnement

RESPONSABLE DEL PROCEDIMIENTO

--	--

14/11/2014