

Prot.n 19959/10

int. 47/10

**ACCERTAMENTO di COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA**

Art. 181 D.Lgs 42/04 come modificato dalla L. 308/04

**e PERMESSO in SANATORIA**

(Art. 49 L.R.16/08)

N. \_\_\_\_\_

**CITTA' DI IMPERIA  
RIPARTIZIONE URBANISTICA  
IL DIRIGENTE SETTORE 6°**

Vista la domanda in data 01-06-2010 presentata dal Sig. MARCHISIO Gilberto (Legale rapp.te Soc. La Bardellina s.s.) per ottenere il rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relativo alla esecuzione dei lavori di sistemazione e prolungamento di viabilità agricola in LOCALITA' BARDELLINI.

Visto il progetto a firmadel Geom. LENGUEGLIA Rodolfo;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 25/08/2010 con voto n. 2 ha espresso il seguente parere: "parere favorevole" ;

Visto il parere espresso dall'ufficio in data 14/07/2010 con voto n. 6 con il quale si accerta la conformità delle opere eseguite;

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.8.91, n.20;

Accertato che gli interventi oggetto di sanatoria rientrano tra quelli contemplati alle lettere a),b), c), del comma 1 - ter dell'art. 181 del D.Lgs 42/04, così come modificato dalla L. 308/04, art. 1, comma 36 lettera c) e dal D.Lvo 157/2006;

Visto il parere - Prot n. 25498(BB.NN. 25498/10) in data 09/09/2010 trasmesso con nota in data 02/11/2010 Prot. n. 29854 - espresso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - ai sensi del D.L.gs 22.01.2004, n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - applicazione artt. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04, art. 1 comma 36.

Visto il versamento di ? 8.500,00 relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04;

Visto il versamento di ? 1.000,00 relativo al pagamento dell'oblazione ex art.36 D.P.R. 380/01;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**ACCERTA la COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA e**

**(leg. rapp. Sig. MARCHISIO Gilberto Cod. fisc. MRCGBR37B08G632V)**

per l'avvenuta esecuzione dei lavori previsti dal progetto a firma delGeom. LENGUEGLIA Rodolfo sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

- **sia garantita la regimazione delle acque;**
  - **siano piantumate le scarpate con specie arbustive sempreverdi.**
  - **dovrà essere presentato entro 90 giorni uno specifico progetto al fine del miglioramento, sotto l'aspetto naturalistico, dello stato dei luoghi.**
  - **che la larghezza della strada sia limitata a 2.5 m. e che sia mantenuta la pavimentazione in terra.**
- Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico, sicurezza pubblica, polizia urbana ed igiene;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche o nella proprietà altrui e senza causare ruscellamenti a valle;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di apposito permesso di costruire.

Le opere dovranno essere conformi al progetto approvato e alle norme del Regolamento Edilizio. Il presente titolo costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità, delle opere che ne formeranno oggetto, alle norme ed alle leggi e dei regolamenti vigenti, che si intendono qui trascritte come parte integrante, e non esonera il concessionario dall'obbligo di attenersi strettamente all'osservanza di dette leggi e regolamenti, sotto la responsabilità anche nei confronti dei diritti dei terzi.

Imperia,

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Paesaggistico Ambientale*  
*(Geom Paolo RONCO)*

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Urbanistica*  
*(Geom Fausto MELA)*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°**

*Urbanistica -Edilizia Privata*  
*Beni Ambientali*  
*Arch. Ilvo CALZIA*

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal\_\_\_\_\_

Il messo Comunale\_\_\_\_\_

**RILASCIA il PERMESSO in SANATORIA**

**alla SOC. LA BARDELLINA.s. ( p.iva 01056210089)**