CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

255640VZA RIBIO27-06-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diati ZAMBETILI: A Alessio nato a IMPERIA il 17-09-1983 C.F.: ZMBLSS83P17E290I residente in Via Ruvin, 40 Pitotoettistaplietà DIROSA Gesualdo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

12/2016 : POG foglio : 4 mappale : 635

Sexteste Fabbicidetilio: 4 mappale: 635 sub: 2

🗷 INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSR. Son Al Gorno To Ea Zigo Naionale - art. 47

PAGE I PALENDA AND I COLOR OF THE PARTY OF T

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

#85\$##tolinsædiatriveonti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

MKS eBto Regimentologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

£Sett8ŠreĞetazierædecole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Modifica bucatura su immobile esistente.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Licenza edilizia del 04.07.1961 - art. 48 L.R. 16/08 prot. 8706/16 e Cila prot G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale senza alcun valore storico-artistico e ambientale realizzato nei primi anni 60 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta ad Ovest della Frazione di Poggi in un contesto di pregio sia per le vedute panoramiche i 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Modifica bucatura su immobile esistente.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LGP by TAC le redictible retracista prosed in the discount reduction of the control of the contr

AGGISAN prima prima prima interview et la litteratura de la R. 12.30 de la finiscre da vzona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the stretogland in a restriction of the consideration of the consider 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Laucotembries strenten describies en viil de grossan parimetra i evolut al celle 26 00 7 020 16 caratteristiche del fabbricato così come d CONCLUSIONI.

accent e

TO THE INTERPOLATION OF THE PROPERTY OF THE PR	HI MANGAGE CARROLL CARROLL AND IN MATERIAL MATERIA
	(General Procedimento

la2001**b**66ia, lì 11-08