

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PRATICA N. 101 del 01-10-2012

OGGETTO: Completamento P.C. 271/09 relativo a realizzazione garages interrati ai sensi L. 122/89 in Borgo D'Oneglia
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIOVANNI XXIII - BORGO D'ON. 5

RSCHIEDENTE: Franco
RSCHIEDENTE: Franco
Geom. VESZU

Proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 4 mappale : 48
LOCALITA' URBANO	VIA GIOVANNI XXIII - BORGO D'ON. 5

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
Completamento P.C. 271/09 relativo a realizzazione garages interrati ai sensi L. 122/89 in Borgo D'Oneglia
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

SRZona agricola di salvaguardia - art. 49
RITMA P.N. settore I - art. 40

Paesaggio rurale di difesa idrica e idrogeologica Rg2: Rischio medio Rg1: Rischio moderato Bacino idrografico
No, oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 435/99

No è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Eccezione della zona agricola di salvaguardia e/o attuale	X		
Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'ambiente			
Indicazione del cospicuo grande altimetrico			
Sistemazione delle acque bianche e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque reflue	X		
Analisi di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Analisi di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Bozza di intervento confinante con strada pubblica			
Conferma della documentazione	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 709/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

S: zona agricola di salvaguardia - art. 49
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come completamento di precedente Permesso di Costruire n. 271/09 del 23/06/2009 re
Il progetto proposto risulta uguale in forma e dimensioni rispetto a quello autorizzato precedentemente per cui
Imperia, li 11-10-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)