

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

PR75603 On Data N04-04-2013

OGGETTO: realizzazione di annessi rustici

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' CARAMAGNA //

RSO: HEDER GELL Elisabeth

PSig.PaRIGTARCELLI Elisabeth

PROGETTO MEGNA Stefano

proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

catasto terreni sezione : CAR foglio : 1 mappale : 362160

LOCALITA' CARAMAGNA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione di annessi rustici

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PR. 2.01.02 attività agro-silvo-pastorali - art. 48

Art. 52 - Assegni mensili: Regime normativo di mantenimento - art. 52

Bianco di Bogliasco della foresta di Carlinagrande PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Susce

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **È** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

| | SI | NO | NONE |
|---|----|----|------|
| Documentazione fotografica | X | | |
| Rilevazioni tecniche | X | | |
| Elaborati grafici | X | | |
| Certificata l'esistenza stato preesistente e/o attuale | | | |
| Esclusione delle opere non previste dal progetto abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie | | | |
| Verifica del rispetto di collaudi plurimiliante 07.1975 | | | |
| Verifica del rispetto dei requisiti | | | |
| Indicazione dell'ubicazione di costanti e/o confini e/o strade | | | |
| Schedatura del caposaldo piano antismetrico | X | | |
| Analisi idraulica della rete acque bianche e/o reflue | | | |
| Calcolo di perdite e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati | | | |
| Potenziale di intervento confinante con strada pubblica | X | | |
| Carenza della documentazione progettuale | | | |

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

| Licenza Edilizia | n. e data | C.E. / C.E.I. |
|------------------------------------|------------------------|----------------------|
| Autorizzazione edilizia | | |
| Autorizzazione Edilizia | | |
| Autorizzazione Edilizia | | |
| Sanatoria edilizia in Sanatoria | n.87/12 del 27/03/2013 | C.P. 07/11/2012 n. 4 |
| Permesso di costruire in sanatoria | | |
| Art. 28, 19, 1985 c.m in sanatoria | | |
| D.T.A. D.L. Vo 389/01 s.m.e.i. | | |
| Autocertificazione | | |
| Sanatoria Edilizia | | |
| prove testimoniali | | |
| INFORMATIVA | | |

ÉE: zona per attività agro-silvo-pastorali - art. 48

5) PARERÈ DELL'UFFICIO

L'intervento prevede la realizzazione di due annessi agricoli in località pantai.

I due magazzini sono volti rispettivamente a ricovero animali da cortile il fabbricato denominato "A" e ricovero

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 48 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, lì 05-06-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)