RELAZIONE PAESAGGISTICA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)
ISTANZA PROT. 26894 del 09.08.2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

[illegible] il 09-04-1955 C.F.: LKAZZS55D49Z134M residente in Santa Lu

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

[illegible] 104 Sub. 3

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

[illegible] Regime normativo di mantenimento - art. 60

Beni Ottuali D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 Parte II (ex L. 1497/39) LN 431/85) SI - DM 13.07.1962

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità dai titoli autorizzativi.

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica normale completa: SI
Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Autorizzazione Paesaggistica n. 55/11 - DIA prot. 22737 del 29.06.11 - Aut.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DEL IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO

L'edificio oggetto di intervento, di modesta entità, è stato costruito nei primi decenni del secolo scorso e si s

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona, posta a monte del centro di Oneglia, con densa urbanizzazione realizzata nel secolo scorso con edifici

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere in sanatoria consistono nell'innalzamento delle solette e nella realizzazione di una " veletta " sulla co

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come TU Tessuti Urbani - art. 38 delle Norme di Attuazio
Le opere non contrastano con detta norma.
La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIT - art.18 della normativa.
Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

[illegible]

La Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 17/10/2012, ver. art. 167 D.Lgs. 42/04 esprime la sua

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- siano rispettate tutte le prescrizioni contenute nell'autorizzazione paesaggistica originaria n. 55/11 e success

Imperia, lì 07.12.2012

IL RESPONSABILE
Geom. Paolo RONCO