

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

# Al Responsabile

## del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m. e i.

PR2570601\data\24-03-2016

**OGGETTO:** modifiche alla recinzione e al posizionamento del cancello in difformità dalla Concessione edilizia n. 100/2015 del 12/05/2015.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: CORSO SALVADOR ALLENDE //

RSCG-HA DEINCE:NE Serena

**PRIG.PRIETARONE** Serena

## PROGETTISTA Daniele

Titolo: proprietà,

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

~~catasto terreni sezione : TOR foglio : 6 mappale : 661~~

CORSO SALVADOR ALLENDE //

**CORREO. SALVADOR ALLENDE //**

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

modifiche alla recinzione e al posizionamento del cancello in difformità dalla Concessione edilizia in sanatoria

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**FE8: Confinamento tradizionale - art. 47 CEEP1A: Zona destinata ad edilizia economica e popolare**

Aspetti Ambientali e di Qualità (ID)

Assetto geomorfologico: MO - B

Rao R: Sbarile per dar esatta la Base idrografica del torrente Prino PG0: Suscettibilità al dissesto molto b

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

## 2) ISTRÜTTORIÀ:

|                                                                                                                             | SI                                  | NO                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Documentazione fotografica                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Relazione tecnica                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Titolari di proprietà                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Stato di conservazione stato preesistente e/o attuale                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Adempimenti della legge statale sulla base degli elementi prodotti                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Verifica delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Verifica dei requisiti di cui al D.M. n° 07.1975                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Verifica dei parametri urbanistici                                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Verifica dell'esattezza dei dati circostanti e/o confini e/o strade                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Indicazione delle acque superficiali, sotterranee o piano altimetrico                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Ammissibilità della opera (superfici, pericoli dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)                         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Riduzione e/o pertinenza geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati                      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Tutto di intervento confinante con strada pubblica                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Completezza della documentazione                                                                                            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            |
| Carenza della documentazione progettuale                                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Note:

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

| n. e data C.E. / C.E.I.              |          |  |  |
|--------------------------------------|----------|--|--|
| licenza edilizia                     |          |  |  |
| Autorizzazione edilizia              |          |  |  |
| Concessione edilizia                 |          |  |  |
| Autorizzazione edilizia in sanatoria |          |  |  |
| Concessione edilizia in sanatoria    | 320/2003 |  |  |
| Permesso di costruire in sanatoria   |          |  |  |
| Permesso di costruire in sanatoria   |          |  |  |
| D.T.A. C.C.I.A.A. 380/01 s.m.e.i.    |          |  |  |
| Autorizzazione                       |          |  |  |
| Condono edilizio                     |          |  |  |
| prove testimoniali                   |          |  |  |
| altro                                |          |  |  |

#### 4) NORMATIVA:

ÉS: zona agricola tradizionale - art. 47

CEEP1A: Zona destinata ad edilizia economica e popolare

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

Sotto il profilo paesaggistico l'intervento risulta oggetto di autorizzazione paesaggistica n. 181 rilasciata in data 11/05/2016.

I lavori che si intendono sanare possono essere così brevemente riassunti:

Realizzazione di uno dei due cancelli previsti a progetto in posizione arretrata;

## Modifica alla recinzione nei pressi del palo della luce

Modifiche alla forma dell'altro cancello.

Si ritiene che tali opere, definite all'art. 21/bis lettera c) della L.R. 16/08 risultino sanabili ai sensi dell'art. 43 de

Imperia, lì 12-08-2016  
IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. Bottino Cristina )

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)