

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO AUTORIZZATO FABBRICATO IN STRADA VICINALE STRA 6	
CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 2 mappale : 1787
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 2 mappale : 1787
STRADA VICINALE STRA 6	STRADA VICINALE STRA 6

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
Sanatoria edilizia di opere difformi rispetto al progetto autorizzato fabbricato in Strada Vicinale Stra 6
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: ES: zona agricola tradizionale - art. 47 C8B
Assetto insediativo: ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44
Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 B
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rispetto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto aereo inquinante		
Verifica di distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del casoso piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Suscettibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Idoneità e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria	449/2002	
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1975 s.m.e.i.		
D.L. n. 280/01 s.m.e.i.		
Autocertificazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Autorizzazione paesaggistica 179/12	

4) NORMATIVA:

ESB Zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in difformità c
Imperia, li 08-10-2012
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)