

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

## Allegato 10.1 - Ai compatibilità paesaggistica

B48290001 Data N05-10-2010

OGGETTO: riqualificazione e ristrutturazione di fabbricato (L.R. 16/08 art. 47)

**LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA ROMITA 98**

RS09.HEADLINE GRANDE Vittorio

PSig.PRAESAGIANDE Vittorio

**PROGETTISTA** Fabrizio

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ \_\_\_\_\_

catasto urbano sezione : PM foglio : 7 mappale : 89  
VIA ROMITA 98

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

riqualificazione e ristrutturazione di fabbricato (L.R. 16/08 art. 47)

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PARZONA - Interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

**ESPESSA** Agglomerato di 180 impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

**Assetto Regime informativo di modificabilità di tipo B - art. 67**

5) Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRUTTORIA:

[illegible]

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autorizzazione edilizia		
Affidamento edilizio		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Rinnovo di costruzione in sanatoria	539/04 DEL 16/12/2004	C.E.I. 09/06/04 N°15
D.L. n. 49 del 1985 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Permesso edilizio		
Prove testimoniali		
INFORMATIVA		

"A" zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

Il progetto prevede l'accertamento di compatibilità paesaggistica di opere realizzate in parziale difformità da P

Premesso che:

L'istanza è stata esaminata con parere contrario dalla Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 10/05/2008. Con nota 1600/08 del 10/05/2008 il proprietario ha inoltrato istanza di riesame della precedente pratica.

La nuova istanza di sanatoria è stata esaminata dalla Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 19/03/2008.

in data 04/10/2010 con nota prot. 34829/10 il proprietario ha richiesto un nuovo accertamento di com

Vista la relazione di sopralluogo effettuato il 16/12/2010 nella quale emerge che il soppalco abusivo è stato rimo

Visto che dalla difficoltà attuale e presente di reperire alle tavole n° 3 e 4 della cartastampessa di datare al di 539/04 o all'inten

Visto e considerate le premesse di cui sopra si ritiene che l'intervento non si pone in contrasto con l'art. 22 de

Si fa presente infine che le opere in sanatoria rientrano fra quelle contemplate nelle lettera ?a)? del D. Lgs. N

Imperia, lì 09-02-2011

## IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

## IL VICE DIRIGENTE

