

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ESD/12/12 del 02-08-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Sanatoria: Soc. - legale rappresentante Sig. Cocco Claudio nato a IMPERIA il 13-01-1959 C.F.: 00930600101
Progettista: Arch. SASSO ELISABETTA

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Calata Cuneo, Sezione A ONEGLIA
Catasto: An. 1567 A ONEGLIA 55 mappale : 531

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. Geol. 106/11E-ZONA 66

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo/Valori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

Assetto geomorfologico

Assetto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - distanza battaglia

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Sanatoria di pedana e ringhiera uso dehors.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Permesso di costruire n. 165/07

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Area pubblica antistante i portici di Calata Cuneo, Oneglia.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di notevole pregio paesaggistico.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Sanatoria di porzione di pedana con ringhiera in corda ad ampliamento di dehor preesistente e autorizzato.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Le P.C.P. e P.R.G. stabiliscono il regime di mantenimento - art. 37 delle Norme di Attuazione.

Le disposizioni paesaggistiche del P.R.G. definisce la zona come FLC

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'hosting delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Si propone l'applicazione della sanzione minima.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita ai sensi del D.L. 22/01/2004 n. 42 art. 167 D.L. 42/04 ed esprime favorevole; la san

7) CONCLUSIONI.

Il presente istante, in base alle disposizioni del D.L. 22/01/2004 n. 42 art. 167 D.L. 42/04, è stato approvato dalla Commissione Locale per il Paesaggio.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- prima del rilascio del presente provvedimento dovranno essere ottenute e prodotte tutte le autorizzazioni nec

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 30-01-2013