

SETTORE IMPIERIA NISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE REGIONALE PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA GIUSEPPE GAZZANO 44

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 276
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 2 mappale : 276 sub : 10
VIA PRIVATA GIUSEPPE GAZZANO 44	
VIA PRIVATA GIUSEPPE GAZZANO 44	

Il progetto di edilizia all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

È in Comune di Imperia, Zona per edilizia residenziale, è compreso nel regolamento comunale n° 12B: Zona per l'istruzione

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Alveo a cielo aperto PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 1

Il progetto in oggetto è suscettivo alla classificazione paesaggistica - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia	436/1994 del 13/07/1994	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n° 4/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	autorizzazione paesaggistica n° 41/2015 del 10/02/2015	

4) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui l'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in difformità d

Il presente parere è stato emesso in data 16/06/2015 e ha preso in considerazione gli strumenti urbanistici vigenti o adottati

Imperia, li 18-06-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

IL RESPONSABILE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)