

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Il Piano Pratico di Conformità urbanistica

PROTOCOLLO Data 20-09-2012 e integrazione prot. 41071/12 del 17/12/12

OGGETTO: opere in difformità al p.d.c. n. 368/07 (chiusura portico e difformità di alcune bucatore)

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA CIVEZZA 57/1

~~RSQ.HIKORNTA~~ Eugenio

PSig.PROCERVANCEugenio

PROGETTISTA: HETTI Cristina

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : POG foglio : 1 mappale : 632
catasto urbano sezione : POG foglio : 1 mappale : 632

Catasto urbano sezione . FOG foglio . 1 mappale . 032

STRADA CIVEZZA 57/1

STRAITA A CIVEZZA 57/1

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

opere in difformità al p.d.c. n. 368/07 (chiusura portico e difformità di alcune bucatore)

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

F.R. Zommarini - **La cucina tradizionale - art. 47**

RSMA - Aspetti normativi del patto: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

PG1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rq1: Ri

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: **NO**

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione Tecnica		
Modello di Proposta		
Elaborati grafici		
Esistenza dello stato attuale e/o piano degli elementi prodotti		
Verifica delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica di strade dai rapporti circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caso di piano asimmetrico		
Analisi di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Individuazione delle opere e dei rischi per i corsi degli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Costo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

~~n, e data C.E. / C.E.I.~~

licenza d'edilizia		
autorizzazione d'edilizia		
autorizzazione d'edilizia in sanatoria		
concessione d'edilizia in sanatoria		
permesso di costruire in sanatoria	368/07	
Art. 26, l. 47/1985 s.m.i.		
Art. 1, l. 380/01 s.m.i.		
autorizzazioni		
prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di

Imperia, lì 02-01-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)
Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)