

Prot.n. 4703/11
Prot. Int. n. 1/11

Spett.le
SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DELLA
LIGURIA
Via Balbi n. 10
16126 GENOVA

Progettista: Ing. DE CICCO Giovanni

e p.c. Sig. SCAJOLA Claudio
Via Diano Calderina n. 151
18100 IMPERIA IM

RACCOMANDATA A.R.

Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo RONCO

OGGETTO: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici -
Applicazione art. 167 e 181 - parere vincolante finalizzato all'accertamento di compatibilità paesaggistica.

Intervento:

accertamento di compatibilità paesaggistica per sistemazione terreno, realizzazione di spazio per attività sportive all'aperto e locale di servizio interrato, in VIA DIANO CALDERINA N. 151.

Richiedente: Sig. SCAJOLA Claudio.

Pratica Edilizia : Commissione Locale per il Paesaggio del 09/03/2011 verbale n. 2.

In applicazione alla normativa di cui all'oggetto si trasmette, per quanto di vostra competenza, la documentazione riguardante l'accertamento di compatibilità paesaggistica per le opere sopra indicate, precisando che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 09/03/2011 verbale n.2 ha espresso il seguente parere:

"..., considerato che le opere in sanatoria risultano ammissibili ai sensi dell'art. 167 comma 4° D.L. 42/04 e che le stesse non si ritengono pregiudizievoli dello stato dei luoghi ma anzi hanno comportato un miglioramento dell'immagine paesaggistica del sito e un consolidamento della morfologia del versante utilizzando materiali e caratteristiche costruttive tipiche dei luoghi, all'unanimità esprime parere favorevole a condizione che le aree sistemate siano in terra naturale o sistemate a verde. La sanzione ambientale viene determinata in €. 4.000,00 (Quattromila)".

Si precisa inoltre che, a seguito del suddetto parere, lo scrivente ufficio ha redatto relazione tecnica illustrativa (allegata in copia alla presente) concordante con quanto espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio.

Il richiedente, che legge per conoscenza, è invitato a informare questo Comune riguardo a qualsiasi eventuale comunicazione successiva con la Soprintendenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Servizio Beni Ambientali e Paesaggio
Geom. Paolo RONCO

AS/..

Allegati:

- n.1 copia relazione tecnica illustrativa redatta dal Servizio Beni Ambientali e Paesaggio;
- n.1 copia istruttoria urbanistica redatta dal Servizio Edilizia Privata;
- n.1 copia Relazione Paesaggistica;
- n.1 copia progetto con documentazione fotografica e relazione tecnica.