

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 2015
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Antonio Sige B. Chiala A. Scherz A. 28/07/1964 CLASSE CANTIERE 4/10/5370, il residente 1961006150 (MB) C
Progettista arch. BELLINI Eros

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Urbanistica sezione : CAR foglio : 3 mappale : 1387-78

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R. Zona Cinto Zona - art. 47
DSC P.R. Zona Cinto Zona - art. 47
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
IS - Art. 49 - Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
MS - Art. 67 - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
CS - Art. 60 - Vegetazione in impianti sparsi di serre - Regime normativo di mantenimento - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambiente D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85)

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Realizzazione tratto di strada di accesso.
E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Non presenza di vincoli da approfondire
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna
G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di terreno coltivato a uliveto caratterizzato da terrazzamenti contenuti da muri a secco in parte diruti.
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona posta alle spalle dell'abitato di Caramagna caratterizzata da insediamenti sparsi e ampie zone di territorio.
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Realizzazione tratto di strada di accesso.
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
IS - Art. 49 - Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

La relazione paesaggistica è stata prodotta in base al P.R.G. della zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
Al patto che l'ufficio non si è occupato dell'approfondimento della situazione nella localizzazione progettuale e qu

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio è stata istituita con delibera del 10/02/15

7) CONCLUSIONI.
La Commissione Locale per il Paesaggio, con delibera del 10/02/15, ha approvato la relazione paesaggistica presentata dal richiedente e ha autorizzato l'intervento.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO