

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
VERIFICA DELLA CONFORMITA' URBANISTICA
PROTOCOLLO DATA N.15-12-2011(ORIGINARIO) - Prot. 21515/12 del 26/6/2012 trasmette documentazione integ
OGGETTO: opere difformi da abitabilità e progetto originario
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA PAOLO GIBELLI 27
RICHIEDENTE Massimo
PROPRIOETARIO Massimo
PROGETTISTA Luca

Titolo:
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto urbano sezione : PM foglio : 2 mappale : 1160 s
LOCALITA'	VIA PAOLO GIBELLI 27

VIA PAOLO GIBELLI 27
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere difformi da abitabilità e progetto originario
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
BS: zona residenziale saturata - art.23
ASBelleRegolazione art.38L- ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenime
ASBelleRegime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	X
Relazione Tecnica	X	
Titolo di Proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	X	
Verifica del rispetto delle norme in materia	X	
Verifica dell'assenza di vincoli circostanti e/o confini e/o strade	X	
Verifica dell'assenza di vincoli circostanti e/o confini e/o strade	X	
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere rispetto ai percorsi degli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fonte di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
DTA C.D.L. 4/6 2007 art. 1 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	C.U. 18/01/2012 N° 2	

4) NORMATIVA:
BS: zona residenziale saturata - art.23
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in difformità d

Imperia, li 29-08-2012
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)
Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)