CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

8555A2VZA RIBIOZ79-09-2015

INTEGRAZIONE DEL 23.12.2015 PROT. 46483

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dingtiran Naty matterid Stigrin Naty matterid Baljeb Annalita in 30 L 1824 Novik 21 O 27 O 21 M 1978 8 18 N. N. 7.2 TV 1902 18 O 1806 18 18 16 26 27 O 10 O G O N G Studio Pritodocttistap Actan. TORELLO Riccardo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

CONTACTION OF THE SALE OF THE

Sezteste Falshfiogalto: 3 mappale: 2092 sub: 1,2,3

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BCR1.6A:\VIIGhEANTESiZEONXIALe di completamento

DISCAPALISMIACOII in Park. i i Gsediatil VEL cooppretatine atto. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS MACO De An se stigativa on enti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MKS eBto Recommenfologiation di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSIetto S'e Getazio ragio cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ristrutturazione e ampliamento con cambio di destinazione d'uso ai sensi del piano casa di fabbricato residen E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: concessione di condono n. 751/C/1991 a nome Abbo Palmina.

G) PARERE AMBIENTALÉ

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a forma semplice articolato su due piani fuori terra con copertura a padiglione in evidente

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona periurbana posta tra gli abitati storici di Porto Maurizio e di Caramagna sul fondovalle dell'omonimo torre 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ristrutturazione e ampliamento con cambio di destinazione d'uso ai sensi del piano casa di fabbricato residen 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIP 15 (COSAP: rio prediction de la company de la company

## Ad Colipse in the interpolation strict a colipse in the color of the c

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Bi partingio di procedita di procedita della properti della communicacione progette della communicacione della communicacione di procedita della communicacione della communicac 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lactamberistic rite bernales periols representation and priorite description of the control of t CONCLUSIONI.

HD #MicrosiA title that a complete the second control of the secon

|  | LIGER FS PANS ARDINE OF LPROCEDIMENTO |
|--|---------------------------------------|
|  |                                       |
|  |                                       |