

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

PR2590601 Data N30-06-2016

OGGETTO: recupero a fini abitativi di locali sottotetto rifacimento terrazzi

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA POLA 27

RSig. ha LEAN ME Giovanna
RSig. ha LEAN ME Giovanna

PSig.PARISATARI Giovanna

PROGEBESTOR Alice

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ _____

catasto terreni sezione : PM foglio : 6 mappale : 134 V.le

VIA POLA 27

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

recupero a fini abitativi di locali sottotetto rifacimento terrazzi

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BSR. Coniugale residenziale satura - art.23

PUT: Cesium Assembly 08:

Ban di Bacina per del difeso e Calonegno - RG Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio mod

Sholtre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	N
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Esportazione	X		
Esportazione di Stato preesistente e/o attuale	X		
Continuità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	X		
Verifica del rispetto delle norme art. 9, lett. a) e b) del D.Lgs. n. 151 del 07.10.1975	X		
Verifica del rispetto delle norme art. 9, lett. c) del D.Lgs. n. 151 del 07.10.1975	X		
Verifica del rispetto delle norme art. 9, lett. d) del D.Lgs. n. 151 del 07.10.1975	X		
Indicazione del caposolo del piano altimetrico	X		
Stima della profondità delle acque bianche e/o reflue	X		
Ammissibilità delle opere superficiali per opere di incendi, asservimenti, incrementi volumetrici, ecc.	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Costo di intervento confinante con strada pubblica	X		
Caratteristiche della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autocertificazione edilizia		
Autocertificazione Edilizia		
Autocertificazione ambientale	n. 212/16 del 16.06.2016	C.P. 24.02.2016 n. 11
Sanatoria Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
O.T.A. di via 300/O.T.S.m.e.i.		
Autocertificazione		
Comunicazione Edilizia		
Prove testimoniali		
INFORMATIVA		

BS: zona residenziale satura - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede il recupero del sottotetto esistente a fini abitativi ai sensi della L.R. n. 24 del 06 /

Il progetto prevede la rimozione del tetto ed il suo rifacimento, di dimensione minori, ed avrà una configurazione

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 23 delle N.T.A. allegate al P.R.G. ne con

Preventivamente al rilascio del titolo dovrà essere prodotta attestazione redatta ai sensi dell'art. 31 comma 1 c

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)