

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PROTOCOLLO Data N04-04-2013
OGGETTO: opere eseguite su immobile - art. 49 LR 49/09 (Piano Casa)
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA FELICE CASCIONE 65
RICHIEDENTE: EARDINI Stefania
PROPRIOSTARIO: EARDINI Stefania
PROGETTISTA: PETRANO Marco

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:
CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : PM foglio : 7 mappale : 97
LOCALITA' URBANO catasto urbano sezione : PM foglio : 7 mappale : 97 su
VIA FELICE CASCIONE 65

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere eseguite su immobile - art. 49 LR 49/09 (Piano Casa)
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
A: Zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22
BUT: Area Abitate in Strade urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

Baricodi Catastici della Difesa e Cultura in grado di essere accettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio mod
No: Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
No: È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Economicità dell'azione stata preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'ambiente	X		
Indicazione dei coposodi e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque reflue			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Continenza dell'intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	241/03	C.E.I. 02/04/03 n. 10
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		

4) NORMATIVA:
A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 per i
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:
• modifiche interne
• modifica bucature esterne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 22 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico
Imperia, lì 15-01-2014
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)