



**Oggetto:** Realizzazione terrazzo con porticato - Via alla Chiesa 50 - Foglio Mappale N.C.T.

Richiedenti: Sig.ra BERTOLOTTO DANIELA

Pratica Edilizia n.29/2009

Visto il D. Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 concernente la protezione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici.

Viste le Leggi regionali 18/03/1980 n° 15 e 19/11/1982 n° 44 in materia di esercizio delle funzioni regionali nel rilascio delle autorizzazioni paesistico- ambientali.

Visto il D.P.G.R n° 190 del 23/03/1997 comportante approvazione della variante integrale al Piano Regolatore Generale contenente la disciplina paesistica di livello puntuale prevista dall'art. 8 della L.R. 2 maggio 1991 n° 6, e contestualmente subdelega al Comune di Pieve Ligure delle funzioni regionali in materia di rilascio delle autorizzazioni paesistico ambientali.

Esaminati gli atti e gli elaborati progettuali a corredo dell'istanza.

Considerato che l'intervento ricade nell'ambito dell'area classificata dal P.T.C.P., approvato con D.C.R. n° 6 del 26/02/1990, relativamente all'Assetto Insediativo con definizione .

Visto il parere favorevole espresso dalla C. E. I. nella seduta del 15/07/2009 di seguito riportato :

La CEI ritiene che il progetto che prevede la realizzazione di un terrazzo con porticato sul prospetto sud dell'edificio non sia peggiorativo rispetto al contesto paesistico d'ambito nel quale si inserisce. La CEI esprime pertanto parere favorevole con le sottoelencate prescrizioni: - i manufatti in ferro (righiere e pergola) siano finiti verniciati con la stessa tonalità grigio antracite; - il porticato sia pavimentato in mattoni posti a coltello con sagoma "a spina di pesce"; - il terrazzo sia pavimentato in lastre di ardesia a spacco; - la scala di accesso al terrazzo sia rifinita con pedate e alzate in ardesia.

Constato quindi che l'intervento in oggetto è tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona interessata e risulta del tutto compatibile con la normativa sul punto disposta dal P.T.C.P..

### **s i   d i s p o n e**

il rilascio dell'autorizzazione di cui al capo IV art. 146 comma 2 del D. Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i. per l'esecuzione degli interventi descritti in oggetto.

Il presente provvedimento viene notificato alla Soprintendenza ai Beni Ambientali e del Paesaggio della Liguria ai sensi e per gli effetti del capo IV art. 146 comma 6 del D. Lgs. di cui sopra.



**Pieve Ligure, 24-07-2009**

**Il Responsabile del Servizio**  
*(Giorgio Leverone)*