

SETTORE IMPIANTISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Realizzazione di un pergolato con tenda scorrevole e diverso posizionamento di strutture nello stesso lotto.

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 8 mappale : 496
LOCALITA' URBANA	
VIA ANGELO SILVIO NOVARO 6	
Localita'	
Via ANGELO SILVIO NOVARO 6	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

- Realizzazione con diversi materiali e tipologia di pergolato con copertira in tenda in difformità da quella precedentemente esistente;
- Realizzazione ex novo di un pergolato coperto con tenda scorrevole;
- Modifica alle aree piastrellate con piastrelle galleggianti senza utilizzo di sottofondo cementizio ed ai percorsi di accesso alla nuova realizzazione di una doccia esterna

Il R.G. di cui all'istanza in oggetto, cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Regime di conservazione: S CE: Insediamenti sparsi - Regime normativo di conservazione - art. 48 IU: Aree urbane - Valore storico-artistico

Assetto geomorfologico: MO - B;

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG1: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Suscettibilità al dissesto medio

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, è sottoposto alla disciplina di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 460/1999, in materia di vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Sistemi autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Edificabilità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	368/99 e 266	