CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

#ST5A16VZA PIRIOT6-12-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagui ab Calgina/MadB Andreas Joachim nato in GERMANIA il 09-04-1973 C.F.: SCHNRS73D09Z112T domiciliato c Pritodopet pistopo r Cetto m. FINI Fabrizio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

STRACTORIVENIA'se**PIONG**GIPOG foglio: 3 mappale: 829-822-827-1341-823

Sezticoste Filologicio de di licio de la mappale : 1341

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

B: Rx oth a \algoritical Text | Augurardia - art. 49

PISA: Pannisiri PinPare Gin Beditati Editioner et statute o-artistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

KSSÁLATOCIPS e directivo di mantenimento - art. 49 MKSALTOCIPS e directivo di mantenimento - art. 49 MKSALTOCIPS e directivo di modificabilità di tipo B - art. 67

£ இ**ettô** Šre**getazie** ræ**je**cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 16/11/1962: Fascia costiera dei comuni di Riva Ligure S. Stefano al Mare Costara DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento di fabbricato residenziale mediante demolizione e traslazione di fabbricato esistente ai sensi del E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: concessione di condono n. 3847/C/05 a nome Ricca Ernesto.

- G) PARERE AMBIENTALĚ
- 1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale articolato su un solo piano fuori terra e copertura in tegole au 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta tra l'abitato di Imperia e quello di San Lorenzo al Mare immediatamente a monte dell'Aurelia e del

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Ampliamento di fabbricato residenziale mediante demolizione e traslazione di fabbricato esistente ai sensi del

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LEPOTACE Prometitasticatura inticactiva di indicactiva di indicact

Late Sufficient in perconstitate distributed in the control of the

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz itali contestide attaina dell'all'accompaciente recontelle della soluzione testato della della soluzione testato della della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizata della della soluzione testato della della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizata della soluzione progettuale presentata d

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lac**Combranists fortopalaculos lexiperilles gesano pipente/lan setazia rotela1 4/40/1b/2021t5** e alla sistemazione del terreno, per tipo 7) CONCLUSIONI.

Ethenhindres / 1844 total tota

(GERES PONS REDUC DEL PROCEDIMENTO