

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Relazione di progetto per la costruzione di una casa con forma simile e di volumetria inferiore

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 2 mappale : 396
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 2 mappale : 397
VIA DIANO CALDERINA //	

Località DIANO CALDERINA //

Parzello di edilizia istruita a regola d'arte, con forma simile e di volumetria inferiore

Il Comune, in base alla vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: D CO: Insediamenti diffusi Regime di Consolidamento - art. 45

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico di Livorno

Il Comune di Livorno è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Libero proprietario	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Scheda di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Scheda di sicurezza delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Verifica della situazione geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Conto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Pendone Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	comunicazione di intervento urgente del 25/07/1990; sopralluogo del geom. Bernardo G.	

4) INFORMATIVA:

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di

Decreto di attuazione al piano del Comune di Imperia del 16/02/2008

Imperia, lì 08-07-2016

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

SUBSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

NON SUBSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)