

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire  
PROTOCOLLO Data N02-10-2015  
OGGETTO: completamento area destinata ad isola ecologica  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA ARTALLO //  
RICHIEDENTE Nicola TEKNOSERVICE s.r.l.  
PROPRIETARIO:  
Geom. CATALLO Fabio  
Titolo: richiedente

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:  
CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 2014  
LOCALITA' URBANO VIA ARTALLO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
completamento area destinata ad isola ecologica  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
BB: Zona residenziale saturata - art.23 FVS: zona destinata ad attrezzature sportive - art. 61 S: zona agricola  
PU: C.B. Assoluta art. 28 IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 AE: Au

Bando di Bacino di Pericolosità del Comune di Imperia Rg2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Rg2: Rischio  
No: Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
No: È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica			
Relazione Tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Eccezione dell'azione statale preesistente e/o attuale	X		
Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'ambiente	X		
Indicazione del coperto e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque piovane	X		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	X		
Asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferma della documentazione progettuale	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Accertamento di conformità urbanistica	n. 247/14 del 31/07/2014	C.U. 21.07.2014 n. 10
Accertamento di conformità paesaggistica	n. 204/12 del 14/06/2012	C.P. 21.12.2011 n. 1
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazione		
Permesso edilizio		
Prove testimoniali		
PROVA TESTIMONIALI:		

BZ: Zona di bacino di percolato art. 28 IS MA: Insediamenti sparsi - art. 49 AE: Au

5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'intervento in oggetto prevede il completamento di area destinata ad isola ecologica comunale sita in Via Artal  
Le opere previste in completaemento si possono così brevemente descrivere:  
• stesura di materiale drenante  
• posa di barriere amovibili in cls lungo l'area di accesso all'isola ecologica  
• realizzazione di vasca di prima pioggia in PVC interrata con relative tubature di scarico  
• posizionamento di un manufatto prefabbricato tipo container ed in adiacenza ad esso realizzaione di t

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con la zona "IT 4B" del vigente P.R.G. per cui l'intervento  
Imperia, lì 02-12-2015  
(Geom. Fausto MELA) COORDINATORE

Disposizione del COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Funzionario di Coordinamento

(Geom. Fausto MELA)