

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PRODOTTORE DEL PROGETTO: IMPIANTO DI TRATTAMENTO ACQUA POTABILE	
CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 191
LOCALITA' CANTALUPO //	LOCALITA' CANTALUPO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
variante a pdc 443/09 per ampliamento e modifiche interne ed esterne a fabbricati "A" e "C" e riduzione interrata
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: "BC" zona residenziale di completamento - art. 24
Assetto insediativo:

Assetto vegetazionale: ~~CD-BB~~ Regione agricola di pianura di tipo B - art. 67
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2 Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rispetto di cui al D.M. 05.07.1975	x	
Verifica del rapporto acro illuminante	x	
Verifica di distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del cassero piano asimmetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Suscettibilità delle opere superficiali per corso dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. A.D.L. 1/2 28/01/88 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

"BC" zona residenziale di completamento - art. 24

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la variante al permesso di costruire n° 443/09 rilasciato per la realizzazione

Imperia, li 10-05-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)