

**CITTÀ DI IMPERIA**  
**RIPARTIZIONE URBANISTICA**

Prot. n. 5012/10

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 3/10

N. \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE SETTORE 6°**

Vista la domanda in data 11-02-2010 presentata dal Sig. Vivaldi Mauro e Sig.ra Vivaldi Monica per ottenere il rilascio della Autorizzazione Ambientale relativa alla esecuzione dei lavori di adeguamento estetico di fabbricato oggetto di condono edilizio in STRADA POGGI 32 .

Visto il progetto a firma del Geom. FLORIMONTE Elisabetta;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 31/03/2010 con voto n. 8 ha espresso il seguente parere: " Parere favorevole visto che il progetto prevede un miglioramento tipologico come richiesto dalla commissione nella seduta del 24.02.2010" .

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - ( Prot. n. 10869(BB.NN.10/10869) del 27/04/2010 ) trasmesso con nota in data 11/06/2010 Prot. n. 13919 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004**

**Sig. Vivaldi Mauro C.F. VVLMRA57T19E290Ae**

**Sig.ra Vivaldi Monica C.F. VVLMNC65S51E290V**

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. FLORIMONTE Elisabetta sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

- - le gronde ed i pluviali siano di rame rispettivamente con sezione semicircolare e circolare, aggraffati al muro con elementi e collari di rame;
- - la copertura sia realizzata con manto di tegole marsigliesi;
- - i prospetti siano intonacati e rifiniti con arenino, tinteggiati con colori a base di calce e tinte tenui scelte tra quelle della gamma delle terre;
- - il serramento dell'apertura dell'autorimessa (e/o magazzino ecc.) sia rivestito con doghe di legno verticali smaltate con tinta trasparente;
- - i serramenti esterni della residenza siano del tipo "persiane alla genovese" di colore verde e quelli interni con telai a vetro siano laccati con colore bianco;
- - le pavimentazioni e le scalette esterne siano realizzate con pietra locale o con cotto e i percorsi di collegamento tra le stesse siano mantenuti preferibilmente in terra battuta o, in alternativa, pavimentati con lastre di pietra poste ad opus incertum, con interposta vegetazione erbacea fra i giunti;
- - il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell'area del lotto oggetto di intervento ma trasportato in apposite discariche; - siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto, relativamente a modalità esecutive, purchè non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo;
- - le opere di ferro (inferriate "ringhiere ecc.) siano realizzate con disegno lineare (elementi verticali), con esclusione di composizioni decorative e tinteggiate con tonalità "canna di fucile" a finitura opaca;
- - i portoncini di ingresso siano in legno massello con tipologia semplice.
- - sia inserita una cornice sagomata sotto alla linea di gronda per mascherare la soletta in c.a. esistente

**La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.**

**L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.**

Imperia,

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***  
***Paesaggistico Ambientale***  
***Geom Paolo RONCO***

***IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6\****  
***Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali***  
***Arch. Ilvo CALZIA***

CC/cc

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal\_\_\_\_\_ Il messo  
Comunale\_\_\_\_\_