

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>102/2012</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig.ra Madruzzo Laura</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. MATTEUZZI MARCO</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Ampliamento volumetrico in base alla L.R. 49/2009</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Relazione tecnica
- x Fotoinserimento
- x Relazione paesaggistica
- x Stralcio PRG/PUC
- x Piante sezioni 1:100
- x Mappa catastale 1:2000
- x Doc. fotografica

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

- Prima presentazione
- x Pratica già esaminata:

-precedente parere:

29/11/2013

Rinviato

La Commisione del paesaggio approva in linea di massima l'intervento edilizio in quanto contestualmente all'ampliamento ex legge 49/2009 viene riordinati i prospetti sud ed anche est. Necessita tuttavia verificare il contesto ambientale del terreno circostante attraverso le integrazioni della documentazione fotografica e della relazione paesaggistica.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA_SAT
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
NON_EDIFICABILE	
AMBITO_8	
ZEC	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:
[x] è pienamente conforme [] è parzialmente conforme [] non é conforme

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 31-03-2014

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)