

Prot.n. 40513/09

Prot. Int. n. 41/09

Progettista: Geom. MACALUSO Manfredo
RACCOMANDATA A.R.
Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo RONCO

Spett.le
SOPRINTENDENZA PER I BENI
ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI
DELLA LIGURIA
Via Balbi n. 10
16126 GENOVA

e p.c. *Sig.ra MARCHESINI Solange*
Via Castello, 13
18010 CIPRESSA IM

OGGETTO: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - Applicazione art. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04 art 1 comma 36 - parere vincolante finalizzato all'accertamento di compatibilità paesaggistica.

Intervento: accertamento compatibilità paesaggistica per tamponature in vetro di chiosco bar in **LARGO BONAZZA.**

Richiedente: Sig.ra MARCHESINI Solange.

Pratica Edilizia : Commissione Locale per il Paesaggio del 28/04/2010 verbale n.1.

In applicazione alla normativa di cui all'oggetto si trasmette, per quanto di vostra competenza, la documentazione riguardante l'accertamento di compatibilità paesaggistica per le opere sopra indicate, precisando che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 28/04/2010 verbale n.1 ha espresso il seguente parere: "... visti gli elaborati allegati all'istanza ritiene di esprimere parere favorevole poiché, trattandosi della sola tamponatura di una struttura coperta esistente, non costituisce volume e risulta, pertanto, ammissibile ai sensi dell'art 167, comma 4 del decreto legislativo n. 42/04. Il parere favorevole viene espresso alla condizione che, sui lati torrente e parcheggio, vengano realizzate barriere verdi costituite da filari di piante della specie ?olendro?, sul lato parcheggio, e della specie ?tamerici? di altezza al tronco di almeno metri 2, sul lato mare. La sanzione ambientale viene determinata in euro tremilacinquecento/00 (3500,00). La commissione evidenzia che il locale pubblico non è dotato di servizio igienico accessibile a disabili".

Il richiedente, che legge per conoscenza, è invitato a informare questo Comune riguardo a qualsiasi eventuale comunicazione successiva con la Soprintendenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Servizio Beni Ambientali e Paesaggio
Geom. Paolo RONCO

AS/..
Allegati:
n.1 copia relazione tecnica illustrativa redatta dal Servizio Beni Ambientali e Paesaggio;
n.1 copia istruttoria urbanistica redatta dal Servizio Edilizia Privata;
n.1 copia Relazione Paesaggistica;
n.1 copia progetto con documentazione fotografica e relazione tecnica.