

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SITO IN VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 42

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 9 mappale : 78
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 9 mappale : 78 sub : 1
VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 42	

VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 42

Appalto di rifacimento in oggetto, consiste in quanto segue:

Il Comune di Imperia, in base alla delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 2014, ha deliberato di autorizzare la realizzazione dell'opera nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: D MA: Insediamenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico di Livorno 4200 è sottoposto alla disciplina paesaggistica - ambientale,

Il progetto di ampliamento è sottoposto alla disciplina paesaggistica - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Ispezione di cantiere	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale		x
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Scheda di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Verifica della sicurezza delle opere superficiali per cose dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Effetto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		x
Carenza della documentazione progettuale	x	

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 491 / 4/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'ampliamento di un fabbricato a destinazione residenziale. Tale ampliamento è

L'istanza, così come proposta e rappresentata, non risulta ammissibile in quanto non viene in alcun modo din

Imperia, lì 13-04-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

SUBSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

NON SOSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)