

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

Al SETTORE URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA DEL  
COMUNE DI IMPERIA  
Viale Matteotti, 157  
18100 IMPERIA

All'INAIL  
All'INPS  
Alla Cassa Edile  
A.S.L.  
all'Ispettorato Provinciale del Lavoro  
nei casi previsti dal D.L. 14.08.1996 n° 494

DATI PRATICA EDILIZIA Permesso di costruire n°222/10 del 16/09/2010

Riferimento all'esame della C.P. n.

Riferimento all'esame della C.U. 06/07/2010 3

Protocollo Istanza n. 15601/10

Intestatario: Sig. REVELLO Fiorenzo IMMOBILIARE LE VELE S.R.L. Soc. Le Vele S.r.l.

Progettista: Arch. BARBERA Lucia

avente oggetto : realizzazione di fabbricato residenziale

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ tel. n° \_\_\_\_\_ in qualità di  
\_\_\_\_\_ del permesso di costruire suddetto

COMUNICA

? che in data \_\_\_\_\_ avranno inizio i lavori relativi al permesso di costruire medesimo invitando l'ufficio comunale competente (Settore Edilizia Privata) a verificare sul luogo la veridicità della dichiarazione;  
? che i lavori previsti comprendono/non comprendono opere in conglomerato cementizio armato normale e/o precompresso ed a struttura metallica (D.P.R. n. 380/02 ? parte II, capo II)

? che il direttore dei lavori sarà: \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_, P.Iva \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_  
tel. n. \_\_\_\_\_  
iscritto al \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_

? che l'incaricato agli accertamenti geognostici e geotecnici sarà: \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_, P.Iva \_\_\_\_\_  
con sede a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

tel. n. \_\_\_\_\_

iscritto al \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_

? che l'incaricato della progettazione delle strutture sarà \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_, P.Iva \_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

tel. n. \_\_\_\_\_

iscritto al \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_

? che il direttore dei lavori relativi alle strutture sarà \_\_\_\_\_

.codice fiscale \_\_\_\_\_, P.Iva \_\_\_\_\_

.con sede a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

.tel. n. \_\_\_\_\_

.iscritto al \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_

(barrare il caso che ricorre)

?á che i lavori saranno eseguiti dalla ditta \_\_\_\_\_

.con sede a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

.codice fiscale \_\_\_\_\_, P.Iva \_\_\_\_\_

.tel. n. \_\_\_\_\_

.legale rappresentante sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

.residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_

del quale si allega:

documentazione in ottemperanza art. 3, comma 8, D.Lgs 494/96, modificato dall'art.86 comma 10 del D.Lgs 276/2003 e dall'art.20 comma 2 del D.Lgs. 251/2004, ossia:

1. Dichiarazione resa dal titolare dell'impresa esecutrice dei lavori circa l'organico medio annuo, distinto per qualifica;
  2. Dichiarazione relativa al contratto collettivo, stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
  3. Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) dell'impresa esecutrice attestante la regolarità degli adempimenti INPS, INAIL e CASSA EDILE o, in caso di impresa individuale senza operi dipendenti non assoggettata all'iscrizione della Cassa Edile, DURC attestante la regolarità degli adempimenti INPS e INAIL. Il DURC è valido per un periodo di 90 giorni dalla data del rilascio.
- ?á dichiara che i lavori saranno eseguiti in proprio (in economia) consapevole dell'obbligo della preventiva comunicazione dei nominativi delle eventuali imprese subentranti impegnate per l'esecuzione dei lavori, con contestuale invio della documentazione prevista dall'art.3, comma 8, D.Lgs. 494/96, modificato dall'art.86 comma 10, D.Lgs. 276/2003 e dall'art.20, comma 2 del D.Lgs 251/04, la cui assenza sospende l'efficacia del titolo abilitativo .

I soggetti sopraindicati sottoscrivono contestualmente la presente per accettazione dell'incarico ai fini delle responsabilità derivanti dalle norme di cui al Titolo IV - Capo I della Parte I del D.P.R. 6/6/01 n.380. Ogni variazione successiva verrà tempestivamente comunicata al Comune in forma scritta.

Il/La sottoscritto/a, inoltre, si obbliga a depositare i materiali proveniente da scavi e/o demolizioni previsti nell'intervento esclusivamente presso discarica autorizzata.

Imperia, \_\_\_\_\_

L'intestatario/a del permesso di costruire

---

Il direttore lavori

---

L'esecutore lavori

---

L'incaricato accertamenti  
geognostici e geotecnici

---

L'incaricato della  
progettazione strutture delle strutture

---

Il direttore lavori

---

IMPORTANTE Unitamente alla comunicazione di inizio lavori dovrà essere obbligatoriamente allegato

IL DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITA' CONTRIBUTIVA (DURC)

Il DURC dovrà essere prodotto sempre

? sia che l'impresa esecutrice dei lavori SI AVVALGA di operai dipendenti,

? sia che l'impresa esecutrice dei lavori NON SI AVVALGA di operai dipendenti

Nel caso l'impresa non abbia operai dipendenti dovrà essere altresì prodotta dichiarazione attestante l'assenza di personale dipendente.

Circolare del Ministero del Lavoro n. 5/2008

D.lgs n. 81 del 9.4.2008

Art. 90 D.lvo 9.4.2008 n. 81 - comma 9

9. Il committente o il responsabile dei lavori, anche nel caso di affidamento dei lavori ad un'unica impresa:

a) verifica l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa affidataria, delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, con le modalità di cui all'allegato XVII. Nei casi di cui al comma 11, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del certificato di iscrizione alla Camera di commercio, industria e artigianato e del documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII;

b) chiede alle imprese esecutrici una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti. Nei casi di cui al comma 11, il requisito di cui al periodo che precede si considera soddisfatto mediante presentazione da parte delle imprese del documento unico di regolarità contributiva e dell'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato;

c) trasmette all'amministrazione competente, prima dell'inizio dei lavori oggetto del permesso di costruire o della denuncia di inizio attività, il nominativo delle imprese esecutrici dei lavori unitamente alla documentazione di cui alle lettere a) e b). L'obbligo di cui al periodo che precede sussiste anche in caso di lavori eseguiti in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni a lavoratori autonomi, ovvero di lavori realizzati direttamente con proprio personale dipendente senza ricorso all'appalto. In assenza del documento unico di regolarità contributiva, anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, l'efficacia del titolo abilitativo è sospesa.