

SETTORE IMPIANTISTICA

Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Progetto di intervento per la conduzione di fondo agricolo

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 7 mappale : 579 catasto terreni
CATASTO URBANO	
LOCALITÀ	
VIA CLAVI //	
Località //	

Il progetto di intervento in oggetto, ha consistito in un fondo agricolo

Il Comune, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale:

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Indirizzo di intervento in materia di edilizia e di attività produttive (Decreto del Presidente della Provincia di Imperia)

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Atto di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x (az. agricola)
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x (dich. tecnico)	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x come sopra	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x come sopra	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		x
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		x
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione		x
Carenza della documentazione progettuale	x	

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 1/14/1970 S.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

ES (Agricola tradizionale)

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato connesso alla conduzione agricola del fondo

- dalla documentazione in possesso di questo Comune risulta già utilizzato l'indice di edificabilità relativo al fondo

- dalla documentazione in possesso di questo Comune risulta già utilizzata come azienda agricola la superficie

Alla luce di quanto sopra esposto l'ufficio esprime parere contrario alle opere previste in progetto.

Imperia, lì 13-02-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto, in nome e per conto del Comune di Imperia, ha proceduto a

Il sottoscritto, in nome e per conto del Comune di Imperia, ha proceduto a

Il sottoscritto, in nome e per conto del Comune di Imperia, ha proceduto a