



# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

### Servizio Edilizia Privata

#### DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 45162/09del 28-12-2009

A: Sig. FALZONE Alessandro  
Salita Monti IMPERIA

C.U. 03/03/2010 n. 1

E, p.c. Ufficio Tributi  
SEDE

- Vista l'istanza presentata da Sig. FALZONE Alessandro per recupero locali sottotetto ai sensi della L.R. 24/01 e realizzazione di locale interrato in SALITA MONTI ;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 03/03/2010 n. 1 , ha espresso parere " favorevole ",

è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

- Versamento di ? **1.692,43** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;
- Versamento di ? **170,42**a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 154,93 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)
- Parere espresso dal responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale - Ripartizione Ambiente ed Ecologia- in merito allo smaltimento delle acque nere, ovvero dichiarazione, resa dal concessionario, di riconferma dell'allaccio fognizio esistente ovvero Istanza di Nulla Osta (ex art. 19 L.R. n. 43/1995) per l'installazione di fosse biologiche.
- Perizia geologico tecnica redatta da un professionista laureato in geologia o ingegneria mineraria, in

ottemperanza ai disposti del D.M. 11.03.1988.

- N. 2 Marche da bollo ( ? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:

Residenza (art. 7, primo c, lett.a)

Superficie utile mq 42,58

Tariffa di riferimento = ? 132,49 al mq

Costo di costruzione = ? 12,92

B1 = ? 17,44

B2 = ? 9,39

Quota per Ristrutturazione (30%) Dem/ric. /2 LR24/01

Totale costo di costruzione = euro 12,92 X 42,58 mq = euro 550,05

Totale B1 = euro 17,44 X 42,58 mq = euro 742,55

Totale B2 = euro 9,39 X 42,58 mq = euro 399,83

Oneri al metro 39,75

Gli importi sono così ripartiti:

Costo di Costruzione	? 550,05
Oneri di Urbanizzazione primaria	? 742,55
Urbanizzazione secondaria	? 399,83
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	? 27,99
<b>TOTALE</b>	<b>? 1692,43</b>