

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

STANZA DEL 29-10-2014

RIESAME ISTANZA DEL 12.10.2005 PROT. 29688

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dott. Ing. ~~Antonio~~ ~~Giuseppe~~ ~~Imperia~~ - Servizio Affari Generali LLPP - Geom. GLORIO Mariella nata a IMPERIA
Progettista Arch. REBUTTATO Giovanni

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Via di VIA CASCIONE

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. di Porto Maurizio - Centro storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE - Centro storico artistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Ass. di Porto Maurizio - art. 38 ed SU: Aree urbane - Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento

MS. di Porto Maurizio - art. 67

CS. di Porto Maurizio - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI - Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare valore

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Riqualificazione di Via Cascione.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Altre P.A. e S.A. in corso di progetto del 07/11/2005 E MONUMENTALE NOTA DELLA SOPRINTENDENZA DI IMPERIA

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi della Via principale del centro storico di Porto Maurizio. La zona interessata è quella iniziale compresa tra la

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro Storico di Porto Maurizio di notevole interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Riqualificazione del tratto interessato con opere di arredo urbano, modifica della pavimentazione con restringimento

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. di Porto Maurizio stabilisce che le zone urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento

La S.A. di Porto Maurizio, in base all'art. 16 del P.R.G. di Porto Maurizio, ha provveduto a redigere la relazione

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Si precisa che per la medesima soluzione progettuale era già stato ottenuto il previsto nulla osta da parte della

All'ospite della zona è concesso di realizzare l'intervento in oggetto, a condizione che la soluzione progettuale ed esper

Prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere ottenuta l'autorizzazione della Soprintendenza

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in base alle indicazioni di tutta la parte alta di Via Cascione non

7) CONCLUSIONI.

Il Comune di Porto Maurizio, in base all'art. 16 del P.R.G. di Porto Maurizio, ha provveduto a redigere la relazione

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto relati

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

