

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN EDIFICIO

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 2 mappale : 1490 catasto terre
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PIA foglio : 2 mappale : 665 sub : 2-3
VIA BOCCONI - POGGI //	
VIA BOCCONI - POGGI //	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in un piano di edificio

Il R. G. vigente in materia di edilizia tradizionale è compreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Susc

Il progetto in oggetto è di tipo paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici	x	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 4/1/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVE tradizionali - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione e ricostruzione in loco con incremento volumetrico di un edi

Il presente parere è al comma 1 del D.Lgs. Regionale n. 16/2008 attestazione redatta

Imperia, lì 22-09-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

IL SINDACO
(Geom. Fausto MELA)

IL SINDACO
(Geom. Fausto MELA)