

CITTÀ DI IMPERIA
SETTORE TECNICA E LAVORI PUBBLICI
IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 24-05-2013 presentata dalle Sigg. ODASSO Maria e FOSSATI Pierina per ottenere il permesso di costruire per la costruzione di un edificio di abitazione di 100 mq. di superficie utile netta;
Visto il progetto a firma del Geom. Cotta Daniele;
Rilevata la conformità del progetto con il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) e con il Piano Regolatore Generale (P.R.G.) della Città di Imperia;
Visto il versamento di ? 531,94 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso delle spese di istruttoria;

Visto l'atto del Notaio Amadeo Avv. Franco n. 148667 del 29/10/2013 relativo al trasferimento della proprietà dell'immobile in oggetto;
Vista la perizia geologica redatta in data 16/09/2013 dal Dott. Geol. Lionello Belmonte;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;
Vista la Legge Regionale 6 giugno 2008 n. 16 coordinata con la Legge Regionale 5 aprile 2012 n. 9
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:
RILASCI IL PERMESSO DI COSTRUIRE

ART. 1 (art. 1 del D.Lgs. n. 472 del 1999)
Il presente permesso di costruire è rilasciato a favore del Sig. Cotta Daniele per la costruzione dell'edificio di abitazione di 100 mq. di superficie utile netta, come descritto nel progetto allegato al presente permesso di costruire.
I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a decorrere dalla data di inizio dei lavori.
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di fine dei lavori e la data di completamento dell'opera.
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico.

Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle condizioni di cui al presente permesso di costruire.

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi.

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di un nuovo permesso di costruire.

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di dare inizio ai lavori, a tutte le opere necessarie per la realizzazione dell'opera.
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977, il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di fine dei lavori e la data di completamento dell'opera.

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di sicurezza e di igiene.
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste dalla legge.

Numero e data del permesso di costruire;
Oggetto dei lavori;
Nome del Proprietario;
Nome del Progettista ;
Nome del Direttore dei Lavori;
Nome dell'Impresa assuntrice

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio del Comune di Imperia.
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che non esclude la possibilità di contestazioni e di opposizioni.

Imperia,
Il Dirigente del Settore 6°
(_____) **DIRIGENTE DEL SETTORE 6°**

(_____) **DIRIGENTE DEL SETTORE 6°**

