

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 14-05-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dalgar Sagrafin Andrea AGRODOLCE REITANO ELVEZIO & C. s.a.s. nato a IMPERIA il 10-05-1970 C.F.: 01316  
Progettista rappresentante GARIBALDI Fausto

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Calata Cuneo ANI BATTISTACONE Sezione : ON foglio : 5 mappale : 373

Catasto Fabbricati Sezione : ON foglio : 5 mappale : 373 sub : 3

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA:

RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assolto insediativo

Assolto geomorfologico

Assolto vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI ?i NO ?i

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Adeguamento pedana uso dehor

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Si tratta della zona a mare di Calata Cuneo, area di proprietà demaniale.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona, pur non essendo sottoposta a vincolo paesaggistico per quanto riguarda l'abitato di Oneglia, ha un n

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere consistono nell'adeguamento di un dehor a servizio di un'attività esistente.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. non ha alcun vincolo di compatibilità con l'intervento proposto di mantenimento - art. 37 (art.) delle Norme di Attua

La disciplina paesaggistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha, in sede di seduta del

7) CONCLUSIONI

L'ufficio di istruzione verifica la compatibilità dell'intervento con il P.T.C.P. e con il livello puntuale del P.R.G. per la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

