

CITTÀ DI IMPERIA

RIPARTIZIONE URBANISTICA

Prot. n. 26290/10

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 62/10

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 20-07-2009 presentata dal Sig. DAMASCO Francesco per conto Soc. DAMASCO FRANCESCO COSTRUZIONI S.R.L per ottenere il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica relativa alla esecuzione dei lavori di variante a P.C. 443/09 ampliamento e modifiche interne ed esterne in fabbricato denominato "A" e "C" ed eliminazione interrato in fabbricato denominato "B" in VIA CANTALUPO.

Visto il progetto a firma del Geom. Dulbecco Marco;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 20/10/2010 con voto n. 5 ha espresso il seguente parere: "parere favorevole";

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - (Prot. n. 33097(BB.NN.33097-10) del 24/11/2010) trasmesso con nota in data 25/01/2011 Prot. n. 2065 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20; Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Vista la pregressa Autorizzazione Ambientale n. 119/09 del 24.3.09;

Visto il pregresso Permesso di Costruire n. 443/09 del 14/10/09;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004

al Sig. DAMASCO Francesco (Cod. fisc. DMSFNC81E14E290M)

per conto Soc. DAMASCO FRANCESCO COSTRUZIONI S.r.l. (cod. fisc. 01450120082)

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. Dulbecco Marco sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

- siano realizzate le prescrizioni contenute nell'Autorizzazione ambientale n.119 del 24.3.09 e nel P.C. n.443 del 14.10.09 in capo al Sig.Rulfi Giovanni;

- la copertura sia realizzata con manto di tegole marsigliesi;

- non vi sia soluzione di continuità fra parte esistente e parte nuova per quanto concerne i materiali, i colori, le

caratteristiche dei serramenti ed ogni altro elemento costruttivo;

- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto, relativamente a modalità esecutive, purchè non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo.

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza, vadano a modificare l'aspetto esteriore della/e costruzione/i, dovranno essere adeguati i relativi elaborati progettuali che saranno parte integrante e sostanziale del pertinente titolo abilitativo all'edificazione. La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Paesaggistico Ambientale
Geom Paolo RONCO***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

***Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA***

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____ Il messo
Comunale_____

