

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE REGIONALE PER IL TERRITORIO DI IMPERIA - REGIONE LIGURIA - PROV. DI IMPERIA - VIA C. L. R. 66 - 17013 IMPERIA (IM) - Tel. 019/23101 - Fax 019/23102

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 7 mappale : 115
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 7 mappale : 115 sub : 6
VIA GIOSUE' CARDUCCI 17	

Via GIOSUE' CARDUCCI 17

Il progetto di dilatazione dell'edificio, consiste in distribuire i spazi interni

Il R. G. n. 172 del 25/12/1975, di cui si è tenuto conto, è stato modificato e di particolare pregio

Assetto vegetazionale SU: Aree urbane - Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG1: Suscettibilità n

Il progetto di dilatazione dell'edificio, consiste in distribuire i spazi interni

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 1/1/1975 art. 1		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	fabbricato ante anno 1935	

4) NORMATIVE di riferimento: art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/2

Il presente parere è stato emesso in data 25/08/2015 e ha valore di parere consultivo

Imperia, li 25-08-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)