

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PROTOCOLLO N° 04-10-2012
OGGETTO: realizzazione edificio residenziale
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIUSEPPE AIRENTI SNC
RICHIEDENTE: Bruno COOPERATIVA EDILIZIA UNIVERSAL s.c.a.r.l.
PROPRIO' COOPERATIVA EDILIZIA UNIVERSAL s.c.a.r.l.
PROGETTISTA: Luca

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 2756
LOCALITA'	VIA GIUSEPPE AIRENTI SNC

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione edificio residenziale
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.Z.G.Ricorda di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26 Strumento Urbanistico Attuativo n.
P.D.M.P.A. Assedi insediamenti - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Barrio di Bagnica della difesa di Caracina di Bagnica medio Fascia C: Tr = 500 anni Rg0: Rischio lieve o
Soltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Edificio di realizzazione stato preesistente e/o attuale	X		
Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'ambiente	X		
Indicazione dei composizioni grandi all'interno e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque piovane	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Analisi di smaltimento delle acque piovane e/o reflue	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Conferma di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferma della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	292/10 del 03/11/2010	C.E.I. 22/07/2006
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		
Prove testimoniali		

4) NORMATIVA:
P.Z.G.Ricorda di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come rinnovo di permesso di costruire n. 22/07/2006 inerente la realizzazione di un
Il progetto così come proposto rimane sostanzialmente invariato rispetto a quanto autorizzato con Permesso di costruire n. 22/07/2006

Imperia, li 27-12-2012
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)