

int. 7/10

PERMESSO IN SANATORIA

N. _____

CITTA' DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA
IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 02-07-2010 presentata dal Sig.ra ORENZO Antonella per ottenere il rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relativo alla esecuzione dei lavori di variazioni alle bucature e modifiche a giardino eseguite in difformità da P.C.64/07 e 170/08. in SALITA SAN PIETRO 19

Visto il progetto a firma del Geom. BIANCHI Alex;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 07/07/2010 con voto n. 7 ha espresso il seguente parere: "considerato che le opere oggetto della sanatoria non costituendo volumetria ed essendo opere di riqualificazione di corte privata, la commissione all'unanimità esprime parere favorevole. La sanzione ambientale viene determinata in €. 2.000,00 (duemila)". Visto il parere espresso dall'ufficio in data 06/07/2010 n. 4 con il quale si accerta la conformità delle opere eseguite;

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.8.91, n.20;

Accertato che gli interventi oggetto di sanatoria rientrano tra quelli contemplati alle lettere a),b), c), del comma 1 - ter dell'art. 181 del D.Lgs 42/04, così come modificato dalla L. 308/04, art. 1, comma 36 lettera c) e dal D.Lvo 157/2006;

Visto il parere - Prot n. 23792(BB.NN.23792-10) in data 19/08/2010 trasmesso con nota in data 20/10/2010 Prot. n. 28300 - espresso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - ai sensi del D.L.gs 22.01.2004, n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - applicazione artt. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04, art. 1 comma 36.

Visto il versamento di € 516,00 relativo al pagamento dell'oblazione di cui all'art. 36 D.P.R. 380/01;
Visto il versamento di € 2000,00 relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04;

Visti i p.d.c. n. 64/07 e 170/08 del 09.02.2007 e 03.04.2008 rilasciato in capo alla richiedente.

Visto il versamento di € 41,31 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Vista la Legge 08/08/1985, n.431;
Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;
Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;
Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;
Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;
Vista la L.R. n. 16 del 06.06.2008 e, s.m.e.i.

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIA L' ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

e

PERMESSO IN SANATORIA

Alla Sig.ra ORENGO Antonella RNGNNL61H55D319H

per l'avvenuta esecuzione dei lavori previsti dal progetto a firma del Geom. BIANCHI Alex sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

La superficie in pietra sopra alla nicchia andrà eliminata, qualora fosse un rivestimento, intonacata, se si tratta di una muratura in pietra. In ogni caso andrà riportata alla situazione originaria testimoniata dalla documentazione fotografica (vedi foto lavori n.7);

Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nei titoli originari, citati in premessa, che si intendono integralmente qui riportati.

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico, sicurezza pubblica, polizia urbana ed igiene;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche o nella proprietà altrui e senza causare ruscellamenti a valle;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di apposito permesso di costruire.

Le opere dovranno essere conformi al progetto approvato e alle norme del Regolamento Edilizio.

Il presente titolo costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità, delle opere che ne formeranno oggetto, alle norme ed alle leggi e dei regolamenti vigenti, che si intendono qui trascritte come parte integrante, e non esonera il concessionario dall'obbligo di attenersi strettamente all'osservanza di dette leggi e regolamenti, sotto la responsabilità anche nei confronti dei diritti dei terzi.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Paesaggistico Ambientale
(Geom Paolo RONCO)***

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Urbanistica
(Geom Fausto MELA)***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

***Urbanistica -Edilizia Privata
Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA***

CC/cc

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____

Il messo Comunale_____