

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA IN DATA 04-12-2015
OGGETTO: modifica estetica dei prospetti e variazioni interne
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA CARAMAGNA 189
RICHIEDENTE Primo
PROPRIO:Primo
PROGETTA: CHIOLLA Luigi

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAP foglio : 6 mappale : 193
LOCALITA' URBANO	VIA CARAMAGNA 189 : CAR foglio : 6 mappale : 193

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
modifica estetica dei prospetti e variazioni interne
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
ZRL: zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26
DTMCPA: Assetto insediativo - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Baricodi: Baricodi della difesa idraulica e geologica
NO: lieve o trascurabile PG0: Suscettibilità al dissesto m
NO: Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
NO: È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Esportati grafici	X		
Eccezione della zona di tutela ambientale e dei beni protetti	X		
Verifica dell'assenza di vincoli e norme urbanistiche e di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica della destinazione d'uso	X		
Indicazione dei coperti e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	X		
Analisi di impatto ambientale e degli incendi, asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Perizia di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completezza della documentazione	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 50/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti		
Provvedimenti		

4) NORMATIVA:
ZRL: zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ex art 43 della L.R. 16/08 e s.m.i. per
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Modifiche alle bucatore.
- lievi modifiche interne.
- Modifiche alle sistemazioni esterne (percorsi pedonali, differente sistemazione della pavimentazione.

Il progetto così come proposto non si pone ne in contrasto con l'art. 43 della L.R. 16/08 ne con l'art. 26 delle M
Imperia, lì 30-12-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)