

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA IN DATA 22-12-2015
OGGETTO: modesti lavori in immobile
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: SALITA AICARDI - POGGI 50/16
RICHIEDENTE Mario
PROPRIETARIO
Geom. BASTA STRA Marzia
Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:
CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 1868A
LOCALITA' URBANO SALITA AICARDI - POGGI 50/16

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
modesti lavori in immobile
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
R. Centro Urbanistico Attuativo n. 78 ZR1: Zona di ristrutturazione urbanistica
R. MAP. Insediamenti diffusi: Regime normativo di mantenimento - art. 49 ID MA: Insediamenti diffusi - Regim

2) ISTRUTTORIA:
P. 22.01.2015 è la difesa idraulica e idrogeologica Rg1: Rischio moderato Rg2: Rischio medio Bacino idro
S. Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
N. È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione tecnica	X	
Libro di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Eccedenza dell'area attuale rispetto agli elementi prodotti	X	
Conformità delle opere alle norme vigenti all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igien		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975		
Verifica del rispetto per il murante		
Verifica della distanza dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del coperto e/o grandi allineamenti	X	
Sistemazione delle acque reflue	X	
Asservimenti, incrementi volumetrici	X	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X	
Conferma dell'intervento con strada pubblica	X	
Conferma della documentazione progettuale		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione ambientale		
Concessione Edilizia in sanatoria		C.P. 10.08.2011 n. 3
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 40/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Provvedimenti		
Provvedimenti		

5) PARERE DELL'UFFICIO
L'istanza in oggetto si propone come accertamento di conformità paesaggistica ai sensi dell'art. 43 della L.R.
Le opere che si intendono regolarizzare si possono così brevemente descrivere:
realizzazione di scaette esterne, di aiuole e di muretto per la posa di un lavandino
realizzazione di pavimentazione esterna nell'area limitrofa al fabbricato
posa in opera di laminati in ferro tipo "armadietti" nel sottoscala.

L'istanza così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 43 della L.R. 16/08 per cui l'intervento risulta
Imperia, lì 03-02-2016
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)