

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. De Bona: Lucio nato a IMPERIA il 09-06-1938 C.F.: DBNLCU38H09E290G residente in Strada Domè 4
Progettista: Gero. GHIGLIONE Claudio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Via SOFFEREDONZANA foglio : 7 mappale : 427

Sezione FBM foglio : 7 mappale : 427 sub : 9-21
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R.G. di GENESSE ZONA
DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Assistenza Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35
Assistenza Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Assistenza Regime normativo di mantenimento - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.
DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali
DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Realizzazione di pergola con soprastante tenda a servizio di attività commerciale "De Bona Moto".
E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI
Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE
1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Cortile racchiuso da muri perimetrali di cui tre lati contro il fabbricato ed un lato prospiciente via Mameli, spazio
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
La zona è posta al centro di Porto Maurizio , in una via secondaria adiacente a Piazza Mameli, dove sono pre
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
L'intervento prevede la realizzazione di una struttura a pergola di ferro color micaceo (di 35 mq. e altezza 3,00
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Assistenza Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35 delle Norme di A
Assistenza Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Assistenza Regime normativo di mantenimento - art. 60

Assistenza Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35 delle Norme di A

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'istanza di cui alle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione ha esposto il parere paesaggistico in data 17/11/2014
7) CONCLUSIONI.
L'Ufficio assiste in sede di compatibilità di livello puntuale del P.R.G. e della valutazione della Commissione Locale
Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- la struttura del pergolato dovrà rimanere ricoperta esclusivamente da tenda retrattile mobile e non da lastre c

