

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)
ISTANZA PROT. 19373/14
RICHIESTA DI ESAME URGENTE DEL 11.06.2014 PROT. 19373/14
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. SANNONER Ornella nata a FOGGIA il 04-09-1942 C.F.: SNNRLL42P44D643D residente in Via Don
Progettista: Peirano Dino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Via S. Antonio 10 - 539
Catasto Terreni/sezioni/lotto : 7 mappale : 539

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA
C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R.G. di Imperia - art. 26
D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 art. 167
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Assente - art. 38
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A
D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Accertamento di compatibilità paesaggistica per modifiche alle bucature in difformità dal titolo autorizzativo.
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica normale completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI
Licenze e concessioni pregresse: Licenza Edilizia n. 11/1951 - Concessione di Condonò n. 1215/C/1992, Per
G) PARERE AMBIENTALE
1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di fabbricato residenziale autorizzato con i titoli di cui al precedente punto F).
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona densamente urbanizzata posta a monte del centro storico di Oneglia di grande pregio ambientale e paes
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Accertamento di compatibilità paesaggistica per modifiche alle bucature in difformità dal titolo autorizzativo.
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
Il P.T.C.P. e il P.R.G. non prevedono alcun vincolo paesaggistico in questa zona come

La disciplina paesaggistica contenuta nel P.R.G. definisce la zona come
5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'istanza di cui in oggetto e delle informazioni negative del paesaggio e delle opere di cui in oggetto
In 1000 dalla sanzione ambientale, vista anche la perizia di stima che attesta nessun incremento di valore e q
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione per il paesaggio ha deliberato il 30/07/2014 comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere
7) CONCLUSIONI.
In base al tutto il 167 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 e del 59 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004

La disciplina paesaggistica contenuta nel P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'istanza di cui in oggetto e delle informazioni negative del paesaggio e delle opere di cui in oggetto
In 1000 dalla sanzione ambientale, vista anche la perizia di stima che attesta nessun incremento di valore e q
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione per il paesaggio ha deliberato il 30/07/2014 comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere
7) CONCLUSIONI.
In base al tutto il 167 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 e del 59 del Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO