

SETTORE IMPIERBANISTICA

Ufficio Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE INGRESSO CANTIERE 2001 E FIDUCIARI TORRAZZA

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 4 mappale : 322 catasto terre
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : TOR foglio : 4 mappale : 726
LOCALITA'	
STRADA VOLPE-CAVASSI - TORRAZZA //	

STRADA VOLPE-CAVASSI - TORRAZZA //

Appiglio di cui fatta richiesta in oggetto, consista in questa seguita

E' R. G. V. G. n. 68 del 19/08/08 in cui si prescrive che la seguita e' ambientata in

Assetto vegetativo: S. MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Rg2: Rischio

Indirizzo D. L. n. 43/00 è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

Indirizzo D. L. n. 43/00 è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	x	
Foto di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	(deroga del con
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia	490/2000 e variante successiva 541/2002	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 43/00 S.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

CRA: zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'incremento volumetrico di un fabbricato a destinazione residenziale mono

Imperia, li 27/10/2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto, in nome e per conto del PROCEDIMENTO

(Geom. Faus

Il sottoscritto, in nome e per conto del PROCEDIMENTO

(Geom. Faus