

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

## TIPO PRATICA: DIA alternativa al Permesso di Costruire

#038715Cin@data N3-02-2015

**OGGETTO:** realizzazione di annesso rustico interrato in luogo di vasca irrigua

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA MONTE CALVARIO //

**RSOg.ha EDESATI** Giovanna Giuseppina Agriturismo Villa Monte Calvario

PSig.PaRiAgraBrilSm Villa Monte Calvario

PROGETTISTA: CLAUDIO

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ \_\_\_\_\_

catasto terreni sezione : PM, foglio : 5 mappale : 2349/10

VIA MONTE CALVARIO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione di annesso rustico interrato in luogo di vasca irrigua

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**ES: Confinamento** - art. 47 CRA: zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale

**STMA. Finanziamento spaziale: Regime normativo di mantenimento - art. 49**

Prato Su Sardinia per la difesa della casa e del lago. Bacino idrografico del torrente Prino Rg1: Rischio moderato

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

**☐** è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRUTTORIA:

	Sì	No
Documentazione fotografica	X	
Riduzione grafica	X	
Laborio grafici	X	
Elaborazione stato preesistente e/o attuale	X	
Catàloghi delle opere e dei monumenti prodotti	X	
Verifica della sicurezza non marcesca del fabbricato abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche		
Verifica del rapporto però illuminante		
Verifica di distanza dell'edifico dalle strade		
Indicazione dell'esposizione piano antismetrico		
Sistemazione dell'interno delle acque bianche e/o reflue	X	
Ammissibilità della posa delle porte per incendi, asservimenti incrementi volumetrici		
Esigine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Piano di intervento contenente con strada pubblica	X	
Caratteristiche della documentazione progettuale		

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione Paesaggistica	34/15 del 10/02/2015	C. P. 12.11.2014 n. 4
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Pd n° 38 di Castellina in sanatoria		
Pd n° 39/1968 di m.		
D.T.A. D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Comunicazione Edilizia		
Prove testuali		
INFORMATIVA		

**ES** **Aziona** **risolidificazione** **spazio** **47** **con** **ristrutturazione** **ambientale** - art. 33

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in oggetto prevede la realizzazione di un magazzino interrato, a servizio dell'agriturismo "Azienda

Il costruendo magazzino avrà una superficie di circa 27,00 mq. ed un'altezza interna di m. 2,40.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui l'int

Imperia, lì 17-04-2015

# IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

## IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

1. *Journal of the American Medical Association*, 1997; 278: 1039-1044.

Visto.

NON si autorizza il rilascio del provve

