

2012/12 del 14-09-2012
Reg. VILO Walter

~~OGGETTO: Verifica di conformità urbanistica per incremento di volume e modifica alle bucature in fabbricato esistente in viale della Repubblica n° 1000/1000.~~
La presente è una proposta che rappresenta all'istanza in dissenso il progetto dell'ufficio in data 14/11/2012 con verbale n° 1000/1000.
- Risulta errata la rappresentazione dello stato autorizzato del fabbricato (riferito alla Concessione edilizia n° 265/1984)
- Risultano non corretti i calcoli volumetrici sia dello stato attuale del fabbricato, sia dello stato oggetto di sanatoria.
- Non risulta indicata alcuna destinazione d'uso nella planimetria della unità immobiliare oggetto di accertamento e, per
- La relazione tecnica allegata all'istanza descrive solo parzialmente le opere oggetto di accertamento.
Si richiedono inoltre chiarimenti in merito al parziale sterramento del piano 1° seminterrato nonché una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà.
Alla luce di quanto premesso l'ufficio esprime parere contrario all'accertamento di conformità urbanistica
La presente pertanto, ai sensi dell'art. 10 bis della Legge n. 241/1990, deve intendersi come comunicazione di rifiuto.
Il Settore cui compete la pratica ed ove sarà possibile prendere visione degli atti, nei giorni di lunedì e giovedì.
Entro 10 giorni dal ricevimento della presente potranno essere prodotti documenti, memorie e proposte relative al progetto.

~~Distretto~~ URGENTE SETTORE 6°

Urbanistica ? Edilizia Privata Beni Ambientali
Geom. Fausto MELA