

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Requisiti per la vendita "Bike Infinity" - art. 43 LR 16/08

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 526
LOCALITÀ URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 2 mappale : 526 sub : 1
VIALE GIACOMO MATTEOTTI 177	

Viale GIACOMO MATTEOTTI 177

Progetto di laud di sanatoria in integraz. e in sost. di quanto seguito "Bike Infinity" - art. 43 LR 16/08

E' il Comune di Imperia a cui si riferisce la sanatoria, è in corso di presa nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile PG0: Suscettibilità al dissesto

Il progetto in oggetto è suscettivo di inquinamento ambientale, paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
esamina dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aero illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/1/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni	comunicazione avvio attività prot. 41519/12 del 01/12/2012 stesso nome	
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

3) NORMATIVE sanatoria - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate in assenza di S.C.I.A. ai sensi dell'a

Imperia, lì 20-05-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE  
(Geom. CARLI Paola)

Il tecnico incaricato  
(Geom. Fausto MELA)

Il tecnico incaricato  
(Geom. Fausto MELA)