

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

## del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

## TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

PROTOCOLLO: N. 44895/10 in data 30-12-2010

**OGGETTO:** ristrutturazione e ampliamento ai sensi dell'art. 6 LR 49/09

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: SALITA COSTA ROSSA //

RICHIEDENTE: Sig. GAGLIOLLO Luca Sig. Gagliolo Pierluigi Sig.ra Ramoino Tiziana

PROPRIETARIO: Sig. GAGLIOLO Luca Sig. Gagliolo Pierluigi Sig.ra Ramoino Tiziana

PROGETTISTA: Geom. VEZZULLA Roberto

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ \_\_\_\_\_

~~catasto terreni sezione : CAS foglio : 2 mappale : 1910~~

**SALITA COSTA ROSSA //**

**Società: COSTA ROSSA //**

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

ristrutturazione e ampliamento ai sensi dell'art. 6 LR 49/09

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

P.R.G. vigente: "ZR" di ristrutturazione urbanistica - art. 25

RS-OTF insediativo: ID MA Insediamenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Assetto vegetazionale: CM-HS Equine a macchia di impudica sparsa di tiglio B--Regione normativa di mantenimento

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

## 2) ISTRUTTORIA:

Documentazione fotografica	x	
Relazione tecnica	x	
Foto di proprietà	x	
Altre foto	x	
Conformità dello stato attuale alle norme degli elementi prodotti	x	
Verifica delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.07.1975	x	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Indicazione di strade dai lavori tali circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione dell'esatta ubicazione piano altimetrico	x	
Previsione smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Inidoneità delle opere e rischi per cause dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Uso di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizz. edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 136/1970 C.E. e s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

#### 4) NORMATIVA:

"ZR" di ristrutturazione urbanistica - art. 25

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in progetto prevede la ristrutturazione con ampliamento di fabbricato esistente ai sensi dell'art. 6 c

Si fa presente che la presente istanza è stata protocollata antecedentemente il 2 marzo 2011 (data in cui la le

Imperia, lì 06-04-2011

## IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)