## CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA Al Responsabile del Procedimento Edilizia Privata Geom. Fausto Mela SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

**247/34/06** OnLld@taN31-07-2013

OGGETTO: recupero edilizio di fabbricato "Berardi"

LOCALIZZAZIONĖ INTERVENTO: VIA GIUSEPPE PARINI //

RSOOTHEE DOEALTSEASSO Maria PSOOTPARIDE TALAS NOOSSO Maria

PIRÔGEOTRISTRAcion Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

EATASTO JEBREN

catasta terreni sezione : 20 foglio : 5 mappale : 24

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

"Beuraedio" edilizio di fabbricato

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompresso nelle seguenti zone così determinate:

PRS CB: vZoematedi ristrutturazione urbanistica BS: zona residenziale satura - art.23

PUT: Cets Atsistent to a imis each ta 13/80:

Rigonordis Etaioitie væe la adite sa bidea utica es desage tibilità ad dissesto molto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografica Nobltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4 Eti è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRŬTTORIA:

Something felle opere alle normalité de la partier de la partiere architettoriche ed alle come igle VEIIIES de la propriété de la propriété de la partiere architettoriche ed alle come igle VEIIIES de la propriété de la propriété de la partiere architettoriche ed alle come igle VEIIIES de la propriété de la propriété de la partiere architettoriche ed alle come igle VEIIIES de la propriété de la propriété de la partiere architettoriche ed alle come igle VEIIIES de la propriété de la propriété de la partiere de la partiere architettoriche ed alle come igle VEIIIES de la propriété de la partiere de la partiere de la partiere architettoriche ed alle come igneral de la partiere de la partie
Traffic de la proposition della proposition dell
Established (1772) one state prossistente e/o attuale de la barrielle anchitettaniche ed alle corne igle (1772) i la barrielle anchitettaniche ed alle corne igle (17
Est of the state state state state state of state of the
Est of the state o
Complime delle sprag alle partiange di Carabbattimento delle barrière architettoriche ed alle corne igie ver le
Towns a relic species and normally 69 1393 if abbattimento delle barriere architettoriiche ed alle gorme igle Verille delle gorge delle grand et alle grand et alle gorge delle barriere architettoriiche ed alle gorme igle Verille delle grand et alle gra
We lied the fall study of the first state of the fi
Weillies de la chimetri de la circostanti e/o confini e/o strade
Weillies de la chimetri de la circostanti e/o confini e/o strade
Weilfied distance day labered and entire repostantice of confinition of strade
SISTEMATION CHARLESTED ESTABLE CHARLES OF THE COMPANY OF THE COMPA
SISTEMATION CHARLESTED ESTABLE CHARLES OF THE COMPANY OF THE COMPA
Alaiella/lelie liele alee Ealelle   P.   / a
RELIEU BUILDE BU
**************************************
Indecime c/o perizia deologica e relazione dedicenica con menmento ai Piant di Bacino approva!!
Pottd'di intervento continanto con strada pubblica
Carenza della documentazione prodettuale
Contract de la descritorità de la contraction de

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	_D_e 0ala	
1.1CAN73 EQUITIS	The Gadta	O.E., O.E.
BITITATE A A A A A A A A A A A A A A A A A A		
MUNICACIANI I DININICIO		
1.Oncessione comas		
Alian 22 1 do Salitzia		
L'AMPAGGAMA EAIMAIG AN CAROTTATA		
Concesso of Cosmille in Sanatona		
Barmaeen Arthornina		
DEFMERE ALEMENTE IN CONSTANT		
THIRDS SUMMANDE III SOUGIUIO		
M H /R doo/ld / Add do M / Dai latoria		
ALKURI TU NANOLILE :		
1.1 F A 1 F I. V(A 3817/FF C M A )		
<del>                                      </del>		
'All ( )(:El ( ) ( E 24 A ( ) X ( ) E 24 A ( ) E 24 A ( ) X ( ) E 24 A ( )		
I 'AMMANA' EMHIZIM		
Brava Actimatical		
LIMAGE ISSUED HOLD		
ATTINIA DI LA TITATA DI LA TITA		
Rambassa, al. Estulia in sanatoria Rambassa, al. Estulia in sanatoria Provocias inflorialia Al NORMATIVA		
T/ I TO I VIVI/ V I I V / V	:	

B8518naZoensiddenisiatlettsatazianeartraanistica

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come recupero edilizio di fabbricato esistente (fabbricato "Beraldi") sito in Via Parini. Premesso che:

in data 22.07.2010 veniva rilasciato Permesso di Costruire n. 140/2010 in data 06.12.2012 il titolo di cui sopra veniva annullato con sentenza del T.A.R. Liguria n. 01660/20 in data 31/07/2013 prot. 24744/13 i committenti presentavano una nuova soluzione priogettuale ade

Dopo futto ciò premesso, ed esaminata la nuova soluzione progettuale, che prevede il recupero edilizio con a la nuova soluzione proposta prevede il completo mantenimento della scatola muraria esistente con un amplia In merito alla destinazione d'uso dei vari piani sarà prevista al piano terra la destinazione commerciale al pian Imperia, lì 04-02-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto, NON si autorizza il rilascio del provvedimento IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Fausto MELA)