

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>65/2010</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig.ra SPALLAROSSA DELIA</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Arch. FABBRI Claudia</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Realizzazione magazzino agricolo e cisterna per la raccolta dell'acqua piovana.</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Computo dei volumi
- x Doc. fotografica
- x Fotoinserimento
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

- x Pratica già esaminata:

-precedente parere:

L'intervento proposto relativo alla realizzazione di un edificio ex novo a destinazione agricola con annessa cisterna interrata appare non condivisibile in quanto l'edificio pur avendo forme semplici si discosta da quanto indicato nella disciplina paesistica puntuale (a pag 43 schede edifici agrari) non presentando le caratteristiche proprie e tipologiche dei manufatti agricoli.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

**4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI
COORDINAMENTO PAESISTICO**

PTCP	ZONA
-------------	-------------

ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_8	
ZEC	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELL'ADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☒ è pienamente conforme ☐ è parzialmente conforme ☐ non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**
la nuova soluzione progettuale appare recepire le indicazioni della CLP

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 21-09-2011

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)