CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

£567AT4ZALEPROS-101-2015

VARIANTE A AUT. PAESAGGISTICA N. 151/13

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Datigan Holdisto Giorgio RESIDENZA IL GIRASOLE s.r.l. nato a IMPERIA il 01-07-1955 C.F.: 01569900085 re Principale l'istapre sent Batel TORA Giampiero

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Fabbricati

CAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

P. BSGz b/h/6 EebsTote 2020 ANA satura - art.23

RISERMANT SAGRATIO DE TAMO LA DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ASSIMOEBIn sessibaltianomenti sparsi - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50

MKS eBto Repenimentologiationo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTOS DE CONTROLLE : ASSETTOS DE LA CONTROLLE : ASSETTOS DE CONTROLLE : ASS

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Aut. Paesaggistica n. 151/13 per opere di demolizione e ricostruzione fabbricato

E) PROGETTO TECNĬČO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Paesaggistica n. 129/12, Aut. paesaggistica in variante n. 151/13 e Per G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di un intervento di demolizione e ricostruzione con ampliamento di fabbricato esistente. Tale intervent 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta alle spalle dell'abitato di Oneglia caratterizzata da ampi terrazzamenti e un edificazione d 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Variante a Aut. Paesaggistica n. 151/13 per opere di demolizione e ricostruzione fabbricato. Oggetto della var 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LLESCIDIO ABrutum sette di satra stratina scardici di vici sa carta di como di como di ficabilità di tipo B - art. 50 (art.) delle Norme di Attu

LA Kissei en initian diassatust istazi ooto etveesi identitan tuarite) addel 18. Ro@meletria isce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the stategio ad la identificación de la identifi

L'alvectoranteission de le l'alvectorante le l'a

7) CONCLUSIONI

a in the control of t

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - Siano rispettate integralmente tutte le prescrizioni contenute nell'atto originario (Aut. Paesaggistica n. 129/1.

-	_	=	=		
IL TECNICO IS	STRUTTORE		GeRESPONSÆBINEC	EL PROC	CEDIMENTO