

RELAZIONE PER LA VERIFICA DELLA COMPATIBILITA' AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 2-11-2010 e prot. 10896 del 29.3.11

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: **BADIANI MARIA** il 07-08-1971 C.F.: GRBNCL71M07E290D residente in Via Scuole n.4 -

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Comune: **Montegrazie** Prov. **BO**

Indirizzo: **Montegrazie** di completamento - art. 24

Caratteristiche del sito: **Edificio di tipo B - art. 50**

Regime di tutela: **D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 art. 146 comma 7, L. 431/85** NOSI - NO -

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione di impianto fotovoltaico integrato alla falda del tetto di edificio in Strada Montegrazie.

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semplificata completa: **SI** **SI** **NO** **NO**

Completezza documentaria: **SI** - **NO**

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:.....

G) PARERE AMBIENTALE.

1) CARATTERISTICHE DELL'AMBIENTE E DEL SITO. L'edificio è di tipo a capanna.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona collinare è di particolare pregio paesistico ambientale in considerazione della tipica morfologia costituita.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione di pannelli fotovoltaici sulla falda del tetto di un fabbricato sito in Via Montegrazie.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS-MO-B Insediamenti sparsi - Regime normativo c

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIC Ambiti collinari insediati di co

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Per il presente progetto, il Comune di Montegrazie ha adottato il Piano di attuazione del P.T.C.P. e del P.R.G.

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale prece

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il Paesaggio, nella seduta del 10/5/2010, art. 7, ha espresso il seguente par

7) CONCLUSIONI.

Prerogative le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- i pannelli fotovoltaici siano collocati sulla falda del tetto in modo da non sporgere dal piano inclinato dalla par

IL TECNICO ISTRUTTORE

10/5/2011, li 26

DELL'ESPRESSAMENTO

Geom. Paolo RONCO