

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	88/2012	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Baldini Mauro</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Arch. Odicino Massimo</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>realizzazione accesso carraio ampliando l'accesso pedonale alla retrostante cantina per destinarla ad autorimessa.</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

Pratica già esaminata:

-precedente parere:

20/03/2013 Rinvio

La Commissione locale per il paesaggio esaminato il progetto ritiene che l'apertura inserita in un paramento murario già nel tempo manipolato variamente introduca ulteriori elementi di disordine quali la serranda rettangolare, l'arco sovrapposto intonacato e ulteriore coronamento realizzato a opus incertum, si richiede pertanto una soluzione meno eterogenea eliminando l'arco ed il paramento sovrapposto ad esso in pietra facciavista e realizzando due stipiti intonacati ai lati dell'apertura.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

**4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI
COORDINAMENTO PAESISTICO**

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A

ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA
-----------------------	------------

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_7	
SUA	
ZSA	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito del Centro Storico	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☒ [x] è pienamente conforme ☐ [] è parzialmente conforme ☐ [] non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 20-05-2013

Il Responsabile del Procedimento
(*Giorgio Leverone*)