

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PRATICA IN DATA 30-09-2013
OGGETTO: ripristino di fabbricato crollato
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA AURELIA //
SCHEDA N° 1
PROGETTISTA Cristiano
PROGETTISTA Cristiano
PROGETTISTA Davide
Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 386/1
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 5 mappale : 101 s
	VIA AURELIA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
ripristino di fabbricato crollato
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
PC Zona totale - art. 65
DTMCPA Assetto insediativo - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

PC Bacino idrografico di cui al D.L.vo 386/01 s.m.e.i. al dissesto molto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico
No, oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
No è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Edificio di cui è stato preesistente e/o attuale	X		
Verifica dell'esistenza delle norme vigenti e dei prodotti	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto delle norme vigenti	X		
Indicazione dei confini e/o strade	X		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X		
Asservimenti incrementi volumetrici	X		
Relazione geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Confini di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.P.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione ambientale		
Concessione Edilizia in sanatoria		C.P. 17.02.2016 n. 9
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 386/01 s.m.e.i.		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

FC: zona litorale - art. 65
5) PARERE DELL'UFFICIO

Vista la documentazione prodotta dalla quale emerge che l'edificio oggetto di intervento può rientrare nei dis
Estratto di mappa risalente all'impianto (anno 1914)
documentazione fotografica storica (prima del 1945)
relazione tecnica
Atti notori
relazione geologica e relazione geotecnica del sedime di un vecchio fabbricato."

Preso atto di quanto sopra descritto l'intervento può ritenersi conforme alle disposizioni di cui all'art. 3 della L.
Imperia, li 24-06-2016
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)