

SETTORE OPERA URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Relazione di progetto per la conduzione di fondo agricolo

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 6 mappale : 230 catasto terre
LOCALITA' URBANO	
LOCALITA' PIANI //	

LOCALITA' PIANI //

Il progetto di fallimento in oggetto, a consistenza di fondo agricolo

E' R.G. vigente in forza di legge n° 46 nelle seguenti zone così determinate:

R.S. 6 vegetazione S. MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG3b: Suscettibilità al dfissesto elevata - art. 16 Cap. 6 PG2: S

Il progetto in oggetto è suscettivo alla disciplina paesaggistica - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x dich	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.07.1975	idem	
Verifica del rapporto aereo illuminante	idem	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano antimetico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici	x	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		x
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n° 14/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	autorizzazione paesaggistica n° 17/2015	(c.p. 11/09/2014 n° 2)

4) INFORMATIVA

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato residenziale connesso alla conduzione de

Il progetto in oggetto è suscettivo alla disciplina paesaggistica - ambientale, in forza di legge n° 46 nelle seguenti zone così determinate:

Imperia, li 14-05-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Sottoscrizione PARERE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Sottoscrizione PARERE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)