

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire  
PRATICA CON DATA 27-05-2013

OGGETTO: realizzazione di fabbricato connesso alla conduzione di fondo agricolo  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA PRIVATA CASALE //  
RICHIEDENTE Renzo Sig.ra GARELLO Graziella  
PROPRIOETARIO Renzo Sig.ra GARELLO Graziella  
Geom. ISTRUTTORE Gianluigi

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 7 mappale : 1404
LOCALITA' URBANO	VIA PRIVATA CASALE //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
realizzazione di fabbricato connesso alla conduzione di fondo agricolo  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
PR. Zona agricola tradizionale - art. 47 BC13B: Zona residenziale di completamento CRA': Zona residenziale  
BLT. Area Abitate in Strade urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35 ID MA: Insediamenti

Rigor. Disposizione in materia di PG2 e Soggetto alla dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico del  
Soltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

NO è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Libro di proprietà	X	
Elaborazioni grafiche	X	
Eccezione della zona agricola preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X	
Verifica del rispetto dei limiti di confinamento	X	
Indicazione dei composizioni planimetriche e/o confini e/o strade	X	
Sistemazione delle acque piovane	X	
Sistemazione delle acque reflue	X	
Analisi di smaltimento delle acque piovane e reflue, asservimenti, incrementi volumetrici	X	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X	
Conferma di intervento confinante con strada pubblica	X	
Conferma della documentazione progettuale	X	
Carenza della documentazione progettuale		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.P.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione paesaggistica	168/13 del 09/05/2013	C.P. 24/10/12 n. 8
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 50/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti edilizi		
Provvedimenti edilizi		

4) NORMATIVA:  
PR. Zona agricola tradizionale di completamento ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento prevede la realizzazione di un fabbricato agricolo in Via Privata Casale.  
Il manufatto che si verra a creare sarà composto da un piano interrato ad uso magazzino ed un piano terra a c  
Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. per cui lo stesso risulta urban  
Imperia, lì 27-08-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Fausto MELA)