

ISTRUTTORIA URBANISTICA

~~REDAZIONE DEL PIANO DI BACINO PER LA DIFESA IDRAULICA E IDROGEOLOGICA~~ IMMOBILIARE s.a.s.

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 3 mappale : 301
LOCALITA' POGGI //	LOCALITA' POGGI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
realizzazione di magazzino agricolo interrato  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
Assediato: IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49  
Assetto vegetazionale:  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: si

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Documentazione tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Estremi autorizzativi	x	
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Comunità di stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Verifica della conformità alle norme art. 09.1972 all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme art. 09.1973		
Verifica del rispetto delle norme art. 09.1973		
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del tipo di piano allineamento	x	
Diagramma di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Costo di intervento con riferimento alla strada pubblica	x	
Caratterizzazione della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 45 D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un annesso rustico interrato ai sensi dell'art. 47 delle N.

Imperia, lì 28-06-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)