CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

#3271/ANVZIA PURIO17-11-2015

INTEGRAZIONE DEL 29.08.2016 PROT. 35215

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Spherin And the Programment of the National Control of Ritoropettiistiaato Cedomico GIUSTO Mario

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Sarasta AT Prose GI datasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 1866

CatastoFabaricasiezione: PIA foglio: 3 mappale: 1866

🕰 INQUADRAMENTO URBANIŠTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRI.CZO/16-EINTEFUZONAXione urbanistica

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS Atto limse diaminenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44 MKS Atto Regime infolorgiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSIetto S'e Getazio ragio cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune d DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PŘECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Autorizzazione di massima n.H/856 dell'8.8.07 - Autorizzazione ambientale G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di n. 3 edifici monofamiliari inseriti nel complesso edilizio denominato " ex villaggio olandese " autorizza 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta sulle pendici della collina di Poggi di alto valore paesaggistico e ambientale sia per la posizione ch 3) NATURA E CÓNSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo. In p 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIPSTAR Produkturstadistrifusediratedurinaatilabzoimaartemento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

Ad-Tot parte di trican para establisticat a trabistica e trobesti con territore de la come de la co

COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz In 4 el tracionapor institución de significación de la composita de la composi Ad the protection and the composition of the compos **9n000r00** alla sanzione ambientale, vista la perizia di stima allegata che valuta il maggior profitto in ? 47.000,0 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI.

EDentificiens; joi de la certe a tres i fote la contraction de la

LEGRES PONS AND NEOEL PROCEDIMENTO