CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

2888 N/Z/A RIRIO 271-08-2014

RICHIESTA ESAME URGENTE CONTESTUALE ALLA DOMANDA

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diatirar@AlteAlcLERI Alma nata a PIEVE DI TECO il 07-07-1951 C.F.: CVLLMA51L47G632X residente in Strac Pitotoettistaxriletàh. BOTTERO Claudio - Arch. SALUZZO Roberto

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

1137 Table 1 Telephone 1 Telep

Sextiauste Falbhoffiogaltio: 1 mappale: 1137

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BCR1.2B:VIIGHENTESiZENNIALe di completamento

PISCAPALINIACOII IRAR. IGS EDITATIVE LOO PRELIDITIUM ALDE art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Stic Atronomia de la company d MKS eBto Repenimentalogiation di modificabilità di tipo B - art. 67

Codetto S'e Getazio ragio cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Demolizione e ricostruzione di fabbricato incongruo ai sensi del piano casa.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

.G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato composto da tre corpi di fabbrica in evidente stato di abbandono a destinazione non resi

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona a monte dell'abitato di Oneglia posta a metà collina nei pressi della chiesetta di San Luca (sommità di V 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Demolizione e ricostruzione di fabbricato incongruo ai sensi del piano casa. In particolare la progettazione pre

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

A&Cd is Seried birtizac politicas institute entit i listia di location politication de la Celebratica del Celebratica de la Celebratica de

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the protection and the composition of the little control of the control of the

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI.

Silvatribiolassi, Doketat (excited the decision extraction distribution di tarii vice 22 sii. alie 20 10 vici 140 /42 15 di contressionale da 1 via 10 da 12 m per decite. Otomo e missisi came di baccèntico di contressi came Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - siano osservate le indicazioni progettuali descritte nella relativa per presenta de la indicazioni progettuali descritte nella relativa per presenta de la indicazioni progettuali descritte nella relativa per presenta de la indicazioni progettuali descritte nella relativa per presenta de la indicazioni progettuali descritte nella relativa per progettuali descritta per progettuali descritta per progett