

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Permesso di costruire edilizio art. 10 bis LR 16/08)	
CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 3 mappale : 929
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 2 mappale : 929 su
VIA GARESSIO 50	VIA GARESSIO 50

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di scala di accesso (art. 48 LR 16/08)
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: BS: zona residenziale saturata - art.23
Assetto insediativo: TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Fascia A: Tr = 50 anni Ri4: Rischio molto elevato Ba
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		x
Verifica del rispetto di cui al D.M. 05/07/1975		x
Verifica del rapporto acro-inquinante		
Verifica di distanza dall'abbellimento circostante e/o confini e/o strade		
Indicazione dell'abusato piano asimmetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Admissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	x
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione Edilizia		
Concessione Edilizia		
	c.e. 13/1954 del 18/01/1954 (commissione edilizia 03/12/1953 n° 6)	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.P.A. D.L. 1/6/2007 art. 3, m.e.i.		
Autorizzazione Edilizia		
Concessione Edilizia		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in difformità d
Imperia, lì 24-09-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)