

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 33400/12 del 12-10-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Soc. Cibra Pubblicità S.r.l. (amministratore delegato Dott. Naddei Ernesto), C.F.: 0050123001  
Titolo: concessione suolo pubblico

Progettista: Geom. Gnani Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: VIA TOMMASO LITTARDI 35/37

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: sede stradale limitrofa a zone TN (insediamenti ricettivi di nuovo impianto)

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo: ID-MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico: MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale: COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione di n. 2 impianti pubblicitari su suolo comunale.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di porzioni sede stradale con annessi marciapiedi, di Via Tommaso Littardi.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area risulta essere caratterizzata da un'ampia vallata pianeggiante nei pressi della foce del torrente Prino in

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione di due impianti pubblicitari antichizzati, del tipo a "bandiera", realizzati con struttura metallica tub

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come ID-MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'esame delle opere e delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il Paesaggio, costituita con deliberazione del 24/04/2013, verbale n.10, ha espresso il seguente p

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

gli impianti pubblicitari siano realizzati con strutture tubolari in ferro tinte a verde micacea a f

8) TECNICO ILLUSTRATIVO

Geom. Sandra Amoretti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Paolo RONCO

Imperia, lì 07-06-2013