

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 28856/11 del 12-08-2011

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici Sig. Michelis Filemondo nato a FRANCIA il 11-12-1928 C.F.: MCHFMN28T11Z110Y residence
Titolo:

Progettista Geom. NOVARO Stefano

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: VIA RIVA D'ARTALLO 27

Catasto Terreni

Catasto Fabbricati catasto urbano sezione : PM foglio : 1 mappale : 1150 sub : 8

~~CA~~ INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: AISA Ambiti e nuclei insediati di interesse storico-artistico e aree di cornice - art. 16

RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AISA Ambiti e nuclei insediati di interesse storico-artistico e

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo NI MA Nuclei Isolati - Regime normativo di mantenimento - art. 40

Assetto geomorfologico MO-B Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale COL-ISS Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenime

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI ?i NO ?i

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI ?i NO ?i

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

realizzazione di cordolo a coronamento di terrazza esistente

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI ?i NO ?i

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI ?i NO ?i

Completezza documentaria: SI ?i NO ?i

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

????????????????

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come NI MA Nuclei Isolati - Regime normativo di mante

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AISA Ambiti e nuclei insediati d

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del , verbale n. , ha espresso il seguente parere:

7) CONCLUSIONI

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Il Tecnico di Settore

Il Responsabile del Procedimento

Imperia, lì 29-08-2011