

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
SPUNTA DI PORTO 21-09-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Leonardo nato a IMPERIA il 09-08-1956 C.F.: SSSLRD56M09E290L residente in Via De Tommaso 10
Progettista: BERTORA Giampiero

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: TOMMASO 228 : PM foglio : 7 mappale : 720

Sezione FM foglio : 7 mappale : 720 sub : 1

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R: Zona di Interesse Culturale artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

ASSIA di P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assistenza di valori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

MS: Sito geomorfologico

CS: Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 19.02.1963 e DM 24.04.1963

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento bucatura esistente.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di porzione di palazzata inserita nel centro storico di Borgo Foce prospiciente il mare.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico ad alta valenza storico - artistica e di pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ampliamento bucatura esistente.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Le P.C.P. e P.R.G. definiscono la zona come AISIA e la zona di mantenimento - art. 37 delle Norme di Attuazione.

Le disposizioni prescrittive del P.R.G. definisce la zona come AISIA

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istituzione del vincolo in questione, l'azienda interessata ha presentato la richiesta di autorizzazione paesaggistica

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione ha deliberato il parere favorevole al progetto del 17/04/2013

7) CONCLUSIONI.

Il progetto è conforme alle prescrizioni del P.T.C.P. e del P.R.G. e rispetta le prescrizioni della Commissione Locale per il Paesaggio.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

La presente relazione è firmata in tre esemplari in ferro tondo a sezione piena, con esclusione di comp

- salvo la prescrizione di cui al punto precedente, siano osservate le indicazioni progettuali descritte nella rela

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

