

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>52/2010</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NUOVA COSTRUZIONE PER AMPLIAMENTO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. MARZOLLA Giuliano</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. ARDITO Nicolò</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Realizzazione ampliamento volumetrico sul prospetto est ai sensi della L.R. 49/2009</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- X Relazione paesaggistica
- X Relazione tecnica
- X Documentazione fotografica
- X Elaborati grafici
- X Fotoinserimento

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

- X Pratica già esaminata:

-precedente parere:

L'intervento prevede la chiusura di un esistente pergolato, con la legge Regionale n° 49/2009, si ritiene che la soluzione progettuale di chiusura venga allineata senza quinte finte, ma riducendo il volume e la tipologia di copertura con pendenza idonea a supportare gli abbadini di ardesia al fine di lasciare terminare lateralmente i bugnati dipinti in facciata sugli angolari.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA L.R. 49/2009

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA	SI	NO
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA	X	
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A	X	
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA	X	

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	SI	NO	Valutazione di conformità
SUA			
ZBS			
ZEC			
ZONA_VERDE			

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	si	no	Valutazione di conformità
COSTIERO INSEDIATO			
COSTIERO VILLE CON PARCO			
AMBITO COSTIERO NON INSEDIATO			
IMPIANTO LINEARE LUNGO L'AURELIA			
RECENTE LOTTIZZAZIONE			
LINEARE LUNGO VIA ROMA			
CENTRO STORICO			
IMPIANTO RURALE	X		
BOSCHIVO			

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

[X] è pienamente conforme

[] è parzialmente conforme

[] non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)		X
Territori costieri		X
Fiumi, torrenti e corsi d acqua		X
Territori coperti da foreste e da boschi		X
Rispetto cimiteriale		X
Suscettività al dissesto	X	
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959	X	
Altri vincoli		X

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole

Pieve Ligure, 15-04-2010

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)