

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA N. 17-09-2013

OGGETTO: chiusura di porticato, modifiche interne e diverso posizionamento di finestre
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA DON BELLONE - BORGO D'ONEGLIA 40
RICHIEDENTE: PIRELLINO Manuela
PROPRIORE: PIRELLINO Manuela
GEOMETRA: MISCARONE Nicola

Tipologia
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 1 mappale : 708
LOCALITA' URBANO	VIA DON BELLONE - BORGO D'ONEGLIA 40

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
chiusura di porticato, modifiche interne e diverso posizionamento di finestre
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47
STMA: P.A. di interesse privato: Regime normativo di mantenimento - art. 49
P.A. di tutela paesaggistica e ambientale: Bacino idrografico del torrente Impero Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 435/1999
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Eccezione della creazione stato preesistente e/o attuale			
Eccezione della creazione stato preesistente e/o attuale			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'art. 11 del D.M. 07.1975	X		
Indicazione del rispetto dell'art. 11 del D.M. 07.1975			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferma della documentazione progettuale			
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	414/07 del 20/09/2007	C.E. 10/01/07 n. 7
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 435/1999 s.m.e.i.		
Autocertificazione		
Permesso di costruire		
Prove testimoniali		

4) NORMATIVA:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art 49 della Legge Regionale 16/08 s.m.i. e
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Chiusura porticato lato Ovest
- modifiche alle bucatore
- Realizzazione di pergolato

L'intervento così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 49 della Legge Regionale 16/08 s.m.i. e
Imperia, lì 30-09-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)