CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7) **1885 SYNVE AUSTRIOZ**TA 1**215 C**14 B ESE LN 10.05.2012

#### A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran Regration: Rosalia nato a OGGEBBIO il 13-11-1947 C.F.: PRGRSL47S53G007J residente in Via Sant'A Pritodo Paolo

## B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

## <u>.C.) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA</u>

C1) VINCOLI URBANISTICI

PAISASIANTLINIA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Refettitian acritical matterial de la compacta del compacta de la compacta de la compacta del compacta de la compacta del la compacta de la compacta del la compacta de la Mk9 eBto geomorfologico

**Estable 118** SyleAt Atazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Recupero e adeguamento funzionale di magazzino.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Condono Edilizio n. 280NC/C/01

#### **G) PARERE AMBIENTALE**

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Il manufatto oggetto del presente progetto risulta essere un box in lamiera condonato nel 2001. 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area di intervento è collocata in prossimità dell'abitato di Caramagnetta al limite della zona edificata e immedia

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

L'intervento proposto prevede la demolizione del box condonato e la realizzazione, sul sedime del box esister 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

IBANTANCAMA entil specretto densidato acesil entircio de la transferio de cerodetta mommo antrastano

AdSoffise in time to cate this crist annia to contide the notation to contide the contideration to contiderate the contideration to contiderate the contineration to continerate the contineration to

# 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Controvission were not explent the respective respectiv ide de la comprendation del comprendation de l 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'actambrenisate necessor de la company de l

7) CONCLUSIONI.

Libertinibus (1604) (cut this by describinated denotic celebration least dipositive to the contract of the contract dipositive to the contract dipositive to

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

- le facciate del magazzino siano rivestite in pietra locale a spacco messa in opera senza stuccatura esterna d
- il manto di copertura sia realizzato in tegole laterizie marsigliesi con abadini d?ardesia perimetrali; i cornicior - i canali di gronda ed i pluviali siano di rame, rispettivamente con sezione semicircolare e circolare, aggraffati
- le porte d'ingresso siano in legno a doghe verticali tinteggiate con tonalità verde scuro/grigio/marrone/ocra;

- le finestre siano dotate esclusivamente di inferriate a disegno lineare con esclusione di composizioni decora
  siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;
  tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco i il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell?area del lotto ogge
  siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

1 0	
	LIGER FS PANS REINEOFL PROCEDIMENTO
	I

12m0p1e2ria, lì 10.12