

SETTORE IMPIANTISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE REGIONALE IMPIANTISTICA - 16/03/2015

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 2712
LOCALITA' URBANO	
SALITA BERTELLA 56	

SALITA BERTELLA 56

Il progetto di edilizia residenziale è stato approvato in data 16/03/2015

Il Comune di Imperia ha deliberato la concessione di autorizzazione in data 16/03/2015

Assetto vegetazionale: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Il progetto prevede l'installazione di impianti fotovoltaici con pannelli solari, paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 10, comma 1, lett. a) del D.M. 05/07/1975		x
Verifica dei requisiti di cui all'art. 10, comma 1, lett. a) del D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	n° 317/2008	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.I. n° 14/1380 S.m.e.i.	del 06/10/2011	
Autocertificazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		
	Autorizzazione ambientale 317/2008	
	richiesta di accertamento compatibilità ambientale in itinere prot. 42528/14	

Il progetto è conforme alle norme tecniche di attuazione del Piano Urbanistico Comunale in data 16/03/2015

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere di sistemazione terreno

Il progetto è conforme alle norme tecniche di attuazione del Piano Urbanistico Comunale in data 16/03/2015

Imperia, li 05-03-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE  
(Geom. CARLI Paola)

Il tecnico incaricato  
(Geom. Fausto MELA)

Il tecnico incaricato  
(Geom. Fausto MELA)