

CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Servizio Edilizia Privata

Prot n. 12160/10del 06-04-2010

Sig. MARZIANO Alessio
Via Privata Carli, 18
18100 IMPERIA

C.U. 10.11.2010 , n.4

- Vista l'istanza presentata da Sig. MARZIANO Alessio per variante a p.d.c. n. in VIA MONTE GAGLIARDONE //;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 10.11.2010 , n. 4 , ha espresso parere " Parere favorevole ", è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di ? **2.081,90** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **1.310,85** relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di ? 170,42 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (? . 154,93 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)

- Atto di servitu' non aedificandi corredato da estratto di mappa catastale aggiornato indicante i mappali o le porzioni di mappale asserviti alla costruzione.
- Compilazione della scheda di rilevazione statistica dell'Attività Edilizia (ISTAT)scaricabile dal sito <https://indata.istat.it/edilizia>
- Dichiarazione resa dal tecnico progettista in merito alla conformità delle opere in progetto alle normative tecnico-urbanistiche e igienico-sanitarie. (art 20 T.U. D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, coordinato con il D.L.vo 27.12.2002, n. 301).
- N. 1 Marche da bollo (? 14,62)

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)
Superficie utile mq 12,90
Tariffa di riferimento = Euro 134,21 al mq
Costo di costruzione = Euro 43,62
B1 = Euro 76,55
B2 = Euro 41,22

Intervento area SUA :Incremento 30%
Quota per Nuova costruzione (100%)
Totale costo di costruzione = Euro euro 43,62 X 12,90 mq = euro 562,70
Totale B1 = Euro euro 76,55 X 12,90 mq = euro 987,48
Totale B2 = Euro euro 41,22 X 12,90 mq = euro 531,72
Oneri al metro = Euro 161,39

Gli importi sono così ripartiti:	Euro 562,70
Costo di Costruzione	Euro 987,48
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 531,72
Urbanizzazione secondaria	Euro 37,22
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	Euro 2081,90
TOTALE	

Il Tecnico Incaricato
