

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Dati anagrafici: SAN MAURIZIO 25 - amministratore Sig.ra REBUTTATO Tiziana nata a SANREMO il 26-06-1963
Progettista: Geom. MACCARONE Nicola

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Via SAN MAURIZIO 25 : PM foglio : 6 mappale : 230

Sezione F.M. foglio : 6 mappale : 230

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. di GENOVA ZONA storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22
DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assessorato Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35
Assessorato di modificabilità di tipo B - art. 67
Assessorato Vegetazione - art. 60

C3) VINCOLI:

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

D.M. 19/02/1963 DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione di ascensore.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'immobile esternamente si presenta in buono stato di conservazione, aderente ad altri palazzi di interesse storico.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il fabbricato oggetto di intervento è collocato a Imperia in Via San Maurizio n. 25, e rientra all'interno della zona

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La presente progettazione si propone di installare un ascensore all'interno dell'attuale vano scale, non andando

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 15/05/2014, ha valutato la tipologia e le caratteristiche del fabbricato

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 15/05/2014, ha valutato la tipologia e le caratteristiche del fabbricato

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 15/05/2014, ha valutato la tipologia e le caratteristiche del fabbricato

7) CONCLUSIONI.

Sufficienza dell'assetto insediativo di compatibilità con il P.T.C.P. e con il P.R.G. e con la valutazione della Commissione Locale

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

