

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Regime di gestione degli interventi edilizi in materia di edilizia privata //

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAS foglio : 2 mappale : 288
LOCALITÀ URBANO	
CORSO DANTE ALIGHIERI //	

CORSO DANTE ALIGHIERI //

Regime di gestione all'istituzione dell'intervento, consistente in quanto segue:

L'Intervento di edilizia privata, è in esecuzione, e si presuppone che si tratti di un intervento di edilizia privata, e non di un intervento di edilizia pubblica.

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38 IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Impero PG1: Suscettibilità molto alta

Indagine di paesaggio e di interesse storico-artistico: NO paesaggio - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	x
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	parziali
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	x
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 107, 1975		
Verifica del rapporto di cui all'art. 107, 1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		x
Carenza della documentazione progettuale	x	

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/1/1975 S.m.e.i.		
Autocertificazioni	prot. 19345/06 del 08/06/06 a nome PELUSO RAFFAELE	
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere soggette a s.c.i.a. ai sensi dell'art. 43 della L.R.

Imperia, lì 17-02-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PARE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PARE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)