

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO data N.15-12-2014

OGGETTO: realizzazione di opere in assenza di titolo - art. 49 LR 16/08  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LUNGOMARE AMERIGO VESPUCCI //  
RICHIEDENTE Giovanni FONTANA ROSA s.r.l. Sig. TERRIZZANO Giovanni Sig. TERRIZZANO Ambro  
PROPRIOZIO Giovanni Sig. TERRIZZANO Ambrogio  
PROGETTISTA Paolo

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 557/11d  
LOCALITA' URBANO LUNGOMARE AMERIGO VESPUCCI // mappale : 557

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
realizzazione di opere in assenza di titolo - art. 49 LR 16/08  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PTBGS vigente Urbanistico Attuativo n. 93  
RITO.PA Assettamento urbano:- Regime normativo di consolidamento - art. 56

Rgo: Rischio in via trasferibile a PC e Soggetto a Rg2: Rischio medio Bacino  
Soltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

NO è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Economia dell'azione stato preesistente e/o attuale	X		
Conformità dell'azione alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igien			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'ambiente			
Indicazione dei composizioni e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque reflue			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferma della documentazione			
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	n. 258/03 del 26/05/2003	C.E.I. 12/03/2003 n. 9
D.L. 50/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Permesso di costruire		
Prove testimoniali		

4) NORMATIVA:  
Strumento Urbanistico Attuativo n. 93

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

Varie modifiche nel giardino/dheors del locale quali realizzazione di piccoli pergolati, costruzione di v  
modifiche interne al fabbricato  
modifiche di due aperture esterne.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con i disposti di cui all'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.i. p

Imperia, lì 23-06-2015  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

Visto,  
NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)