



## DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

### DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 24028/09 del  
06-07-2009

Sig.ra H.A.B. s.r.l.  
Via Roma, 102 TOVO SAN GIACOMO  
Societ  H.A.B. SRL  
Via Roma, 102 TOVO SAN GIACOMO

C.U. , n.  
C.P. , n

E, p.c. Ufficio Tributi  
SEDE

- Vista l'istanza presentata da Sig.ra H.A.B. s.r.l. Societ  H.A.B. SRL per ristrutturazione edilizia con incremento volumetrico di fabbricato in VIA FELICE MUSSO 76;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del , n., ha espresso parere " ",

Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del n. , ha espresso parere: "

  necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di Euro**52790,03** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro**0,00** relativo al pagamento della oblazione ex art. 36 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (gi  art. 13 Legge 47/85) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro**0,00** relativo al pagamento della sanzione ex art. 167 D.L.vo n. 42/2004 (ex art. 164 D.L.vo 490/99 ex art. 15 L. 1497/39) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro--- a titolo di sanzione pecuniaria aggiuntiva di cui al punto 37, lettera b), punto 2 della L. 308/04, del 15.12.2004, da riscuotersi da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze, da effettuarsi su "modello di pagamento unificato F24" con indicazione del "Codice Tributo 3911";

Versamento di Euro relativo al pagamento della monetizzazione ex art. 24 delle N.T.A. per volumetrie da acquisire, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro**2585,93** relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di Euro--- . relativo alla monetizzazione delle aree a parcheggio (per incremento carico insediativo) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro**41,31** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( Euro . 25,82 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di Euro**67,13** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( Euro . 51,64 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di Euro**170,42** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( Euro . 154,93 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di Euro**273,71** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( Euro . 258,22 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di Euro**531,94** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune

di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( Euro . 516,45 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

N. 2 Marche da bollo ( n. 1 da ? 11,00=.e n. 1 ? 14,62)

N. 1 Marche da bollo ( ? 14,62)

N. 2 Marche da bollo ( ? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

---

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:

Residenza (art. 7, primo c, lett.a)

Superficie utile mq 132,13

Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq

Costo di costruzione = Euro 25,84

B1 = Euro 45,34

B2 = Euro 24,41

Intervento area SUA :Incremento 30%

Quota per Ristrutturazione (60%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 25,84 X 132,13 mq = euro 3.413,71

Totale B1 = Euro euro 45,34 X 132,13 mq = euro 5.990,91

Totale B2 = Euro euro 24,41 X 132,13 mq = euro 3.225,87

Oneri al metro = Euro 95,59

Classe di funzione:

Residenza (art. 7, primo c, lett.a)

Superficie utile mq 252,07

Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq

Costo di costruzione = Euro 43,06

B1 = Euro 75,57

B2 = Euro 40,69

Intervento area SUA :Incremento 30%

Quota per Nuova costruzione (100%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 43,06 X 252,07 mq = euro 10.854,13

Totale B1 = Euro euro 75,57 X 252,07 mq = euro 19.048,53

Totale B2 = Euro euro 40,69 X 252,07 mq = euro 10.256,88

Oneri al metro = Euro 159,32

Gli importi sono così ripartiti:

Costo di Costruzione

Oneri di Urbanizzazione primaria

Urbanizzazione secondaria

Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)

**TOTALE**

Euro 14267,85

Euro 25039,43

Euro 13482,75

Euro 943,79

**Euro 52790,03**