



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA

PRATICA N:	26/2010	QUALIFICA DELL'INTERVENTO:	NON SPECIFICATO
RICHIEDENTE:	Sig. ZAFFARANO Fulvio	PROGETTISTA:	Geom. CELLE CARLO
DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:	Ricostruzione muratura perimetrale, fusione di due unità immobiliari (magazzini), modifiche interne e installazione di pannelli sagomati sulla recinzione in fregio alla via Aurelia.		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- ☒ Relazione paesaggistica
- ☒ Relazione tecnica
- ☒ Documentazione fotografica
- ☒ Elaborati grafici
- ☒ Fotoinserimento parziale

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

- ☒ Prima presentazione
- Pratica già esaminata:

-precedente parere:

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA	SI	NO
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_CE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO-A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



ASSETTO VEGETAZIONALE	COL-ISS_MA	x	
-----------------------	------------	---	--

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	SI	NO	Valutazione di conformità
ZAC	x		

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	si	no	Valutazione di conformità
COSTIERO INSEDIATO			
COSTIERO VILLE CON PARCO			
AMBITO COSTIERO NON INSEDIATO			
<u>IMPIANTO LINEARE LUNGO L'AURELIA</u>	x		
RECENTE LOTTIZZAZIONE			
LINEARE LUNGO VIA ROMA			
CENTRO STORICO			
IMPIANTO RURALE			
BOSCHIVO			

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

x è pienamente conforme è parzialmente conforme non è conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)	x	
Territori costieri	x	
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua		x
Territori coperti da foreste e da boschi		x
Rispetto cimiteriale		x
Suscettività al dissesto		x
Altri vincoli: DM_28_01_1949	x	

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**



e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere _____

Pieve Ligure, 13-09-2010

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)

ed è stato esaminato dalla **Commissione Locale per il Paesaggio** nella seduta del

La Commissione, al riguardo, ha espresso il seguente parere :

Il Segretario Verbalizzante