

SETTORE IMPIERIA URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PIANO REGOLATORIO COMUNALE DEL SIG. P.D. C. Secondo

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 2 mappale : 1101 catasto terreni
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : CAR foglio : 2 mappale : 1019 sub : 2
STRADA COLLA 112	

STRADA COLLA 112

Il progetto di edilizia in oggetto, consiste in quanto segue:

Il R. Comune di Imperia, in base al Piano Regolatorio, è così diviso nelle seguenti zone così determinate:

RS - Edilizia residenziale S.M.A: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Analisi di impatto ambientale e di rischio idrogeologico e idrogeologico (art. 16 del D.Lgs. n. 151 del 1999) (la 4)

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 151 del 1999		
Verifica dei requisiti di cui all'art. 16 del D.Lgs. n. 151 del 1999		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		x
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale	x	

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 11/1/1978 art. 1		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVE

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di

L'istanza, così come proposta e rappresentata non può essere accolta per le seguenti ragioni: La vigente Vari

Stante quanto appena esposto il manufatto in oggetto si configura quale volumetria urbanisticamente rilevante

Anche per la parte in oggetto del P.R.G. Comunale n. 16/2004 che prescrive che gli interventi urbanistici vigenti o adottati

Imperia, lì 16-07-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

IL TECNICO PIANO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

IL TECNICO PIANO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)