

Prot.n 25823/10

int. 24/10

N. \_\_\_\_\_

**CITTA' DI IMPERIA**  
**RIPARTIZIONE URBANISTICA**  
**IL DIRIGENTE SETTORE 6°**

Vista la domanda in data 15-07-2010 presentata dal Sig.ra AICARDI Rita per ottenere il rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relativo all' avvenuta esecuzione dei lavori di frazionamento, modifiche interne e alle bucatore in unità immobiliare sita in STRADA VICINALE STRA.

Visto il progetto a firmadell' Ing. SEMERIA Angelo;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto il parere favorevole espresso dall'ufficio in data 11/08/2010 n. 7 con il quale si accerta la conformità delle opere realizzate;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 25/08/2010 con voto n. 5 ha espresso il seguente parere: favorevole

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.8.91, n.20;

Accertato che gli interventi oggetto di sanatoria rientrano tra quelli contemplati alle lettere a),b), c), del comma 1 - ter dell'art. 181 del D.Lgs 42/04, così come modificato dalla L. 308/04, art. 1, comma 36 lettera c) e dal D.Lvo 157/2006;

Visto il parere - Prot n. 25495 BB NN 25495/10 in data 09/09/2010 trasmesso con nota in data 02/11/2010 Prot. n. 29854 - espresso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - ai sensi del D.L.gs 22.01.2004, n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - applicazione artt. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04, art. 1 comma 36.

Visto il versamento di ? 1.500.00 relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**RILASCIATA**

**L' ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA**

**Alla Sig.ra AICARDI Rita**

**(cod. fisc. CRDRTI58E69E290O )**

per l'avvenuta esecuzione dei lavori previsti dal progetto a firma dell' Ing. SEMERIA Angelo sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

**Preventivamente al rilascio del titolo autorizzativo, dovrà essere reperito o monetizzato il posto auto dell'unità immobiliare derivata.**

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico, sicurezza pubblica, polizia urbana ed igiene;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche o nella proprietà altrui e senza causare ruscellamenti a valle;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di apposito permesso di costruire.

Le opere dovranno essere conformi al progetto approvato e alle norme del Regolamento Edilizio.

Il presente titolo costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità, delle opere che ne formeranno oggetto, alle norme ed alle leggi e dei regolamenti vigenti, che si intendono qui trascritte come parte integrante, e non esonera il concessionario dall'obbligo di attenersi strettamente all'osservanza di dette leggi e regolamenti, sotto la responsabilità anche nei confronti dei diritti dei terzi.

Imperia,

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

***Paesaggistico Ambientale***

***(Geom Paolo RONCO)***

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

***Urbanistica***

***(Geom Fausto MELA)***

***IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°***

***Urbanistica -Edilizia Privata***

***Beni Ambientali***

***Arch. Ilvo CALZIA***

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal\_\_\_\_\_

Il messo Comunale\_\_\_\_\_

