CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

**28571/A/DVZI/A POREIO17**-06-2014

INTEGRAZIONE PROT. 7617 DEL 27.02.2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dátigan BANREBILERI Vanna nato a IMPERIA il 07-09-1939 C.F.: BRBVNN39P47E290A residente in Via Littardi, Pitotoettistaprietà. SEMERIA Angelo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

**Եշերթանեն** AT Differbille **Carabity** Ete/rreni sezione : PIA foglio : 2 mappale : 638 catasto terreni sezione : PIA foglio : 2

Catasto Fabbricati

ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSK. Abanyal Gotth Note: 200 NJAionale - art. 47

ROCTE: PAINAGE NATION OF COME AND FOR STANKED PLANTAGE PL

C2) DISCIPLĬNA DI P.T.C.P.

ASSÉMATO linsaculiar tivo ni sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 MKS-Bito Regime infolongiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune d DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in difformità dal titolo autorizzativo E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: NO - relazione non rispondente ai lavori in sanatoria

Completezza documentaria: NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Paesaggistica n. 21/11 e PdC n. 328/11

G) PARERE AMBIENTALE

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale articolato su un piano interrato e un piano terra autorizzato c

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il contesto comprende la vasta area della bassa Val Prino con edificazione sparsa in prevalenza residenziale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in difformità dal titolo autorizzativo. In par 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

## LAGBERIA himen pagens interesta robbiogen i la contra de la compania del compania de la compania del compania de la compania del compania de la compania del compan

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper In merito alla documetazione progettuale si precisa che la stessa non appare comp'leta ed esaustiva. In partic Per tali motivi si richiede alla commissione un rinvio dell'esame della pratica in attesa di un integrazione della

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lalve do ante is significantes perilise a contra del la companio de la companio del companio de la companio de la companio del companio de la companio del companio de la companio de la companio de la companio de la companio del companio de la companio del companio de la companio de la companio del companio del companio del companio del companio de la companio de la companio de l

7) CONCLUSIONI

LÍGITMIÓ, vdetëalssætrifiirtsædiiativonpaatiloslitasdickelilisrieptontiu4) ua 6) devileta la valentarianteodætac Gomentaissionae Accell Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE (GeRESPONS REDINE DEL PROCEDIMENTO

