

Prot n. 3402/10 del 28-01-2010

*Sig. SCIACCA Giuseppe*  
*Via Giovanni Strato, 21*  
*IMPERIA*

*Ufficio Tributi*  
*SEDE*

C.U. 24/03/2010, n. 6 - C.P. 28/04/2010 nE, p.c.

- Vista l'istanza presentata da Sig. SCIACCA Giuseppe per realizzazione box auto interrato ai sensi dell'art. 28 delle N.T.A. in VIA GIOVANNI STRATO 21;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

**Con la presente si comunica che la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria ha espresso il proprio parere di competenza ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - ( Prot. n. 15504(BB.NN.15504/10) del 07/06/2010 ) trasmesso con nota in data 07/07/2010 Prot. n. 16313.**

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 24/03/2010, n. 6, e la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 28/04/2010 n. hanno espresso parere: favorevole è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

- Versamento di ? **2.337,30** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;
- Versamento di ? **170,42** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 154,93 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)
- N. 2 copie Relazione Paesaggistica redatta ai sensi del Decreto Presidente Consiglio dei Ministri del 12,12,2005;
- Perizia geologico tecnica redatta da un professionista laureato in geologia o ingegneria mineraria, in ottemperanza ai disposti del D.M. 11.03.1988.
- N. 2 Marche da bollo ( ? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

---

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:  
Autorimesse, rimessaggi, depositi e simili (art. 7, primo c, lett.f)  
Superficie utile mq 63,00  
Tariffa di riferimento = Euro 53,00 al mq  
Costo di costruzione = Euro 0,00  
B1 = Euro 37,10  
B2 = Euro 0,00

Incentivo comunale: Incentivo parcheggi depositi -30%

Quota per Nuova costruzione (100%)  
Totale costo di costruzione = Euro euro 0,00 X 63,00 mq = euro 0,00  
Totale B1 = Euro euro 37,10 X 63,00 mq = euro 2.337,30  
Totale B2 = Euro euro 0,00 X 63,00 mq = euro 0,00  
Oneri al metro = Euro 37,10

Gli importi sono così ripartiti:	Euro 0,00
Costo di Costruzione	Euro 2337,30
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 0,00
Urbanizzazione secondaria	Euro 0,00
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	<b>Euro 2337,30</b>
<b>TOTALE</b>	