

SETTORE IMPIERBANISTICA

Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

CONVENZIONATO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 7 mappale : 774
CATASTO URBANO	
LOCALITA	
VIA SANTA LUCIA 15/17	

VIA SANTA LUCIA 15/17
diversa distribuzione spazi interni - art. 49 LR 16/08

È ripreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionaleTU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile PG0: Suscettibilità al dissesto

È sottoposto a vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Foto di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edinm.a dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.07.1975		
Verifica del rapporto aero-illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Patto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 11/17/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Congono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate difformemente dai titoli autorizzativi.

Opere realizzate precedentemente l'anno 1967 regolarizzabili ai sensi dell'art. 48 della L.R. 16/2008 e ss.mm. (oppure soggette al tipo di sanatoria di cui all'art. 49 della L.R. 16/2008 e ss.mm.)

Opere realizzate nell'anno 1992 regolarizzabili ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/2008 e ss.mm. :
Nella presente istanza si chiede che si proceda alla sanatoria di cui all'art. 49 della L.R. 16/2008 e ss.mm.

Imperia, li 31-01-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

Si ripresenta al procedimento (Geom. Faus

Non ripresenta al procedimento (Geom. Faus