

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Comunicazione art. 48 LR 16/08
#43300601 data N.10-12-2015
OGGETTO: regolarizzazione di difformità edilizie
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA AUGUSTO ARMELIO 42
RSCHIEDUTORE Livia
RSOPRIETARIO Livia
RSOGGETTO BERTOLINO Giorgio

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 1233
LOCALITA' URBANO	via Augusto Armelio 42 PM foglio : 2 mappale : 1233
VIA AUGUSTO ARMELIO 42	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
regolarizzazione di difformità edilizie
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
BS: zona residenziale saturata - art.23
ASSETTO URBANISTICO:

Aspetto geomorfologico:
Rischio idraulico per difformità urbanistica al dissesto molto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Planimetria di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenti edificazione stato preesistente e/o attuale		
Esistenti edificazione stato attuale non in base agli elementi prodotti		
Verifica della conformità alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche		
Verifica del rispetto delle norme urbanistiche		
Verifica di rispetto dei rapporti di confinamento e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposalone prima allineamento		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Adempimenti della legge 12/1979 in materia di asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Poligono di intervento confinante con strada pubblica		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza edilizia		
autorizzazione edilizia		
autorizzazione edilizia in sanatoria		
permesso di costruire in sanatoria		
permesso di costruire in sanatoria		
DL 46/1999 art. 17 s.m.e.i.		
autorizzazione edilizia		
prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:
BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

Il presente atto è stato emesso in data 04-01-2016 dal Settore Urbanistica del Comune di Imperia, in base alle prescrizioni delle norme urbanistiche vigenti o adottate
Imperia, li 04-01-2016
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)