

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata

5810714Cin\data N7-02-2014

OGGETTO: posa in opera di dehor a servizio della "Piccola Pasticceria Ferreri" di GAVI Antonio

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: PIAZZA GIRIBALDI E DERI

RSCG. IL CALENTE Antonio titolare della ditta LA LIBECCIATA e gestore della PICCOLA

PASTICCERIA FERRERI

PROPRIETARIO **Marittimo**

PROGETTISTA: Paolo

Titolo: concessionario area demanio marittimo

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : RM foglio : 6 mappale : 335
catasto urbano sezione : RM foglio : 6 mappale : 53 su

PIAZZA GIRIBALDI E DERI //

PIAZZA: GIRIBALDI E DERI

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

Realizzazione di dehor costituito da pedana in doghe di legno paratie frangivento di altezza variabile da cm 80

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

F.R13BvZenta destinata a verde attrezzato

ASBETTES AGENTINO S.p.A. - ISS

Aspetto geomorfologico:

Bacchi: Bacchi per il dissesto idrico e idraulico - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio molto basso

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/2004 art. 136.

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Piano di Proprietà		x
Rapporti grafici	x	
Criterio di relazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al DM del 07-1975		
Verifica dell'adempimento al piano attuativo		
Verifica dei parametri urbanistici		
Indicazione distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del cassero piano asimmetrico		
Assenza delle aree c.d.c.		
Impossibilità della suola e dei acque bianche e/o reflue		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Totale di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
DTA C.C.L.L. n. 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

FV13B: Zona destinata a verde attrezzato

Piano di Regolamentazione dei Dehor D.C.C. n° 5/2012

5) PARERE DELL'UFFICIO

Il manufatto risulta rispettare le prescrizioni del succitato regolamento: il dimensionamento è proporzionato alla

Prima del rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica verificare che gli interessati abbiano adeguato la C.d.m. al

Imperia, lì 03-03-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. Bottino Cristina)

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)