CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

655798MBAdeRQ5-02-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dâtigars@AffichiO Saimo nato a IMPERIA il 09-03-1970 C.F.: SCPSMA70C09E290L residente in c/o Studio G Pritodoettistapri@eom. MELA Daniele

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Satalia AT 🗸 I Cell A Lett a STR teff eni sezione : ON foglio : 2 mappale : 1424 catasto terreni sezione : ON foglio : 2

Catasto Fabaricasiezione : ON foglio : 2 mappale : 2197

🕰 INQUADRAMENTO URBANIŠTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSK. Aban Al Committee Zigo Naionale - art. 47

ROCTE: PAINAGE NATION OF BURNING OF A PROCESS OF A STANDARD OF

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Abs \$44 olimsædiantiveonti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS eBto Regimentologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'AD) TIPOLOGIA INTERVENTO

Demolizione di fabbricato incongruo e ricostruzione con ampliamento volumetrico ai sensi del piano casa e co E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: NO - manca foto panoramica

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna (edificio dichiarato ante 1958 - da verificare sotto l'aspetto urbanis G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di manufatto realizzato con materiale di recupero (legno e lamiera) assolutamente incongruo per tipo 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di pregio ambientale e paesaggistico posizionata sulle alture soprastanti il nucleo storico di Oneglia cara 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Demolizione di fabbricato incongruo e ricostruzione con ampliamento volumetrico ai sensi del piano casa e co 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LLEPOTALE Proposed likaratos estimalifica e circular de circular d

LAGISECIÁ hister pageistidas de la robdio carrillada por la companión de la co

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE	(GeRESPONSARDINE DEL PROCEDIMENTO
12 12011100 101110111	