

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE PENSAGGIO PER IL CANTIERE - POGGI 76

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 2 mappale : 384 catasto terre
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : POG foglio : 2 mappale : 382 sub : 4 e 8
STRADA DEL COLLE - POGGI 76	

STRADA DEL COLLE - POGGI 76

progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

L'ingegner si riserva la agenzia cartografica di cui al B. 2 e segue il zonale e sa del terreno 26:

Assetto vegetazionale: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Rg1: Rischio

Indirizzo di progetto è di tipo urbano e di tipo urbano, paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria	condono edilizio n° 1032/nc/c/04 a nome armici egidio + condono edilizio n° 1034/nc/c/0	
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.I.A. 11/1/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	ATTENZIONE! E' stato fatto sopralluogo presso l'immobile da parte dell'ufficio edilizia pri	

5) NORMATIVE di riferimento art. 28. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di

Decreto di attuazione al piano di zonazione del Comune di Imperia del 16/06/2008 attestazione redatta

Imperia, li 22-09-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Sottoscrizione PARERE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Sottoscrizione PARERE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)