

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di compatibilità paesaggistica  
PROTOCOLLO: N. 8829/11 in data 11-03-2011  
OGGETTO: ampliamento di mulattiera e realizzazione di terrazzamenti  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA FONTANA ROSA 29  
RICHIEDENTE: Sig.ra SCHEZZI Nadia Gabriella  
PROPRIETARIO: Sig.ra SCHEZZI Nadia Gabriella  
PROGETTISTA: Geom. MACALUSO Manfredi  
Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 6
LOCALITA' URBANO	VIA FONTANA ROSA 29

VIA FONTANA ROSA 29

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
ampliamento di mulattiera e realizzazione di terrazzamenti  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: "S" zona agricola di salvaguardia - art. 49  
Assetto insediativo: ISMA CPA Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento finalizzato alla salvaguardia dell'assetto insediativo  
Assetto vegetazionale: C.M.D.B. Regione agricola di insediamenti sparsi di tipo B - Regione normativa di mantenimento finalizzato alla salvaguardia dell'assetto vegetazionale  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2 Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Relazione progettata	<input checked="" type="checkbox"/>	
Relazione progettata	<input checked="" type="checkbox"/>	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	<input checked="" type="checkbox"/>	
Esistenza dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	<input checked="" type="checkbox"/>	
Verifica del rispetto di cui all'art. 107, 1975	<input checked="" type="checkbox"/>	
Verifica del rispetto di cui all'art. 107, 1975	<input checked="" type="checkbox"/>	
Verifica di sicurezza dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	<input checked="" type="checkbox"/>	
Indicazione del caposaldo piano asimmetrico	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sistemazione delle aree esterne	<input checked="" type="checkbox"/>	
Asservimenti e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	<input checked="" type="checkbox"/>	
Asservimenti e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	<input checked="" type="checkbox"/>	
Foto di intervento confinante con strada pubblica	<input checked="" type="checkbox"/>	
Completezza della documentazione	<input checked="" type="checkbox"/>	
Carenza della documentazione progettuale		<input checked="" type="checkbox"/>

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione edilizia		
Concessione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 163/140/1997 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono edilizio		
Atto testimoniali		

4) NORMATIVA:

"S" zona agricola di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'accertamento di cui all'oggetto prevede la sanatoria di opere di sistemazione di una mulattiera agricola senza

Imperia, li 26-04-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)  
Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)