

SETTORE IMPIRIBANISTICA

Ufficio Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PRODOTTORE TECNICO RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Fausa) servizio di campaggio

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 293
CATASTO URBANO	
LOCALITÀ	
VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 32	
VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 32	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in una opera di servizio di campaggio

Il R. Governo, ai sensi della legge n. 42 del 1909, ha autorizzato la costruzione di villaggi albergo e art. 42

Assetto vegetativo: S MO-B: Insediamenti sparsi - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50 ID MO-A: Insediamenti sparsi

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG0: Suscettibilità al dissesto alta

Il piano di bacino n. 42/00 è sottoposto alla disciplina del vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI (vedi ultimo capoverso norma di Piano art. 42)

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edifici dello stato attuale	x	
Edifici dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.07.1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.	123/77 del 30/06/1977	
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 4/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Aut. Ambientale 150/2012 del 29/11/2012	

4) NORMATIVA:

TC: zona per aziende ricettive all'aria aperta e villaggi albergo - art. 42

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione e ricostruzione con ampliamento (mediante utilizzo dell'indizio paesaggistico) di un edificio esistente. Preventivamente al rilascio del titolo autorizzativo dovrà essere prodotto Nulla Osta igienico edilizio dalla commissione di settore.

Imperia, li 28-01-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausa)

Il sottoscritto, in qualità di RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausa)