

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISTANZA PROT. 27-04-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Nome e Cognome: Sig.rale rappresentante Sig.ra CHIEPPA Daria nata a IMPERIA il 02-11-1978 - C.F.: 00958  
Progettazione: Geo. com. S. Rossi Ed. e

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Comune: TARTAGLIA - Foglio : 7 mappale : 736

Comune: F. M. foglio : 7 mappale : 735 sub : 20-21

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R. Zona di Interesse Artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

ASSAIA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Ass. Att. e us. del territorio - Valori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

MS - R. geomorfologico

CS - R. Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - D.M. 19.02.1963, D.M. 24.04.1963

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Sanatoria di tenda e pedana attrezzata.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di zona prospiciente le palazzate storiche di Borgo Foce, area di particolare pregio paesaggistico.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Borgo storico con tipologia e caratteristiche tipiche liguri di alta valenza ambientale

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Sanatoria di tenda e pedana attrezzata semplicemente appoggiata, a servizio di attività commerciale.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Le P.T.C.P. non è in contrasto con il Regime di mantenimento - art. 37 delle Norme di Attuazione.

La disciplina urbanistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AISA - ar

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato delle cose, si considera che la consistenza contenute nella documentazione progettuale ed esper

In merito alla sanzione pecuniaria di cui alla Det. Dirigenziale n. 1950/11 si prende atto della perizia prodotta (

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 09/01/2013 D.L. 42/04 ed esprime favorevole; la san

7) CONCLUSIONI.

Il presente istante è conforme al contenuto del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 e della Legge n. 42 del 22.01.2004

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- prima del rilascio del presente provvedimento dovranno essere ottenute e prodotte tutte le autorizzazioni nec

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 30/01/2013