

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA del 09-02-2013 (richiesta di esame urgente prot. 7942/13 del 11-03-2013)

RIESAME PRATICA RESPINTA

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Beneficiario: Egidio nato a MAIERA' il 06-11-1940 C.F.: BNVGDE40S06E835L, domiciliato c/o Geom. Gislotti
Progettista: Geom. GIOMONDI Giorgio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto: Terreno Agrario : CAR foglio : 2 mappale : 193-194-197

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. di Caramagna - art. 47 - DM1A: Zona per attività miste produttive terziarie e commerciali

DISCIPLINA D'INTERVENTO AL LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 49 delle Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Art. 49 delle Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Art. 49 delle Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - vincolo spondale

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione strada interpoderale.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terreno agricolo caratterizzato da terrazzamenti e presenza di vegetazione arbustiva.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Trattasi di zona compresa a monte dell'abitato di Caramagna con caratteristiche tipiche dell'entroterra ligure.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di tratto di strada di lunghezza di mt. 113 circa e larghezza media di mt 3,00. La strada verrebbe

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 49 delle Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Art. 49 delle Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Per la presente si dichiara che il presente progetto paesaggistico è conforme alle prescrizioni del P.T.C.P. e del P.R.G.

Art. 49 delle Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'Commissione Locale per il Paesaggio ha esaminato il progetto paesaggistico e ha emesso il seguente giudizio:

7) CONCLUSIONI.

Art. 49 delle Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Prescrizioni.

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco r

- le alberature interessate dall'intervento siano assolutamente salvaguardate e siano previste opportune integ

- siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;

- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

Imperia, li 05.04.2013	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
------------------------	-------------------------------