

RELAZIONE AMBIENTALE PAESAGGIO

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

STANZA DI 1075-10-2010 e prot.38130 del 3.11.11

Proprietà di GIUSEPPE CERRI DOMENICO VIA il 07-03-1945 C.F.: GSTSRG45C07E290E residente in c/o St

SEDE DI VIA VENEZIA 1 CARAMAGNA

C) ANALISI AMBIENTALE PAESAGGISTICA E AMBIENTALE DELL'ISTANZA urbano sezione : CAR foglio : 1 mappa

RELAZIONE DELLA COMMISSIONE Locale - art. 24

Normativa paesaggistica in vigore al 31/12/2004 - art. 60

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 art. 146 comma 7 (ex L. 1498/39) L. 431/85) NOSI - NO -

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per modifica bucature in fabbricato in Strada Di Domè - Caramagna

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semplificata completa SI SI NO NO

Procedura documentaria: SI - NO

Licenze e concessioni pregresse:

Sanatoria edilizia 1425/93/C del 7.4.93

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE OGGETTO DI INTERVENTO e con due piani fuori terra, la copertura

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona collinare è di pregio ambientale sia per la folta vegetazione sia per la collocazione dei fabbricati esistenti

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Spostamento di bucature nel piano seminterrato di un fabbricato sito in Strada Domè-Caramagna.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di r

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIC (art.19) della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Con la presente si dichiara che il 25/11/11, la Commissione Locale per il Paesaggio ha preso in considerazione le

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione presentata il 3.11.11

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del , verbale n. , ha espresso il seguente parere: " ".

7) CONCLUSIONI

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

IL TECNICO ISTRUTTORE

20/12/2011

DEREFROCCAMENTO

Geom. Paolo RONCO