

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 9-05-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Signora Agnola Lillian nata a IMPERIA il 26-02-1937 C.F.: NDOLLN37B66E290M residente in Corso Roosevelt
Progettista Com. MAUGERI Graziano

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Cassa Ferrocce di ROSEVEE 531 mappale : 325-331

Sezione F.M. foglio : 4 mappale : 429

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BS. Zona di Destinazione - art.23

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente in via di attuazione - art. 38

MS. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS. Vegetazione in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reveé e il palazzo del comune sita

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di tratto di recinzione.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Lotto di terreno pertinenziale a fabbricato caratterizzato da terrazzamenti e vegetazione tipica mediterranea in

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona periurbana compresa tra l'abitato di Oneglia e quello di Porto Maurizio (corso Roosevelt) di interesse pa

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di tratto di recinzione.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Nello studio dell'istanza si sono prese in considerazione le informazioni contenute nella cartografia di riferimento ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha approvato la soluzione proposta in quanto compatibile con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- il cancelletto venga realizzato in ferro pieno a disegno semplice.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 12-08