

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
55826/15 del 08-10-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dirigente PAID Giovanni nata a NOVARA il 27-03-1951 C.F.: PRNGNN51C67F952B residente in Strada De
Progettista Dott. Agr. FERRARI Fabrizio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Residenziale E.C.M.P. Cap. Berta App. : 330

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR.G. Zona di completamento
P.R.G. Collinare P.R.G. Collinare art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Art. 67 Norme di attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Art. 60 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Abbattimento di n. 2 esemplari di Pinus Pinea.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di giardino privato pertinenziale a fabbricato residenziale.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare tra gli abitati di Oneglia e Diano Marina (località Capo Berta) di notevole interesse paesaggistico

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Abbattimento di n. 2 esemplari di Pinus Pinea.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

Art. 67 Norme di attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67 delle Norme di Attuazione.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

7) CONCLUSIONI.

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- vengano piantumati n. 4 esemplari di Pinus Pinea in luogo dei due ulivi proposti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

27/10/2015