

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>14/2013</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. SOCIETA' SALVI s.r.l.</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Ing. Signorelli Aldo  Ing. TESTA Francesco</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico di edifici a destinazione diversa da quella residenziale in applicazione dell'art. 7 della L.R. 4/2011, realizzazione di parcheggi pertinenziali in applicazione dell'art.9 della L. 122/1989.</i>		

**1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:**

- x Barriere architettoniche
- x Computo dei volumi
- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Iscrizione al catasto
- x Mappa catastale 1:2000
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione geologica
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: \_\_\_\_\_

**2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:**

Prima presentazione

Pratica già esaminata:

-precedente parere:

**3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:**

**4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO**

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

**5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE**

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_4	
AMBITO_6	
ZBS	
ZES	

**Problematiche specifiche:**

**5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE**

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto lineare lungo la via Roma	
Ambito di impianto lineare lungo la viabilità Aurelia	

**L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:**

[ x ] è pienamente conforme

[ ] è parzialmente conforme

[ ] non é conforme

### 5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
-----------------------

Territori costieri
--------------------

Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949
---

ALTRI VINCOLI
---------------

Zonizzazione suscettività al dissesto
---------------------------------------

Zonizzazione suscettività al dissesto
---------------------------------------

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

---

e con le seguenti prescrizioni:

---

**e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole**

*Pieve Ligure, 27-06-2013*

**Il Responsabile del Procedimento**  
*(Giorgio Leverone)*