

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO A 16/98	catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 792
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : P.M foglio : 5 mappale : 792
VIA MARTIRI DELLA LIBERTA' 146	

LOCALITA' MARTIRI DELLA LIBERTA' 146
progetto di edilizia a seguito del progetto art. 42 n. 16/08:

Il R. G. delibera in merito alla domanda di autorizzazione a costruire su un'area di 26 determinate:

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38
Assetto geomorfologico:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna Ri2: Rischio medio
Il progetto prevede la costruzione di un edificio a 16/98, con un piano espositivo - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	x	x
Progetto di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 107, 1975	x	tecnico
Verifica del rapporto aereo illuminante	idem	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	idem	
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.	19732 del 03/03/1961 (abitabilità del 08/02/1962)
Licenza Edilizia	
Autorizzazione edilizia	
Concessione Edilizia	
Autorizzazione edilizia in sanatoria	
Concessione Edilizia in sanatoria	
Permesso di costruire	
Permesso di costruire in sanatoria	
D.I. n. 1/14/1980 S.m.e.i.	
Autocertificazioni	
Conferenza Edilizia	
Prove testimoniali	
altro	fine lavori del 31/01/1962 (vedasi abitabilità)

4) NORMATIVA

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

La comunicazione di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate in difformità da titolo edilizio

Imperia, lì 20-01-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

IL TECNICO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

IL TECNICO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)