

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

BB9450001\data\08-11-2010

OGGETTO: demolizione, ricostruzione ed ampliamento di fabbricato e realizzazione di magazzino agricolo

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' CANTALUPO //

RSOg.HIEDnabare Oliviero

PSig.PRoEntbArD.Oliviero

PROGETTISTA: SSONNE Franco

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

catasto terreni sezione : CAR foglio : 3 mappale : 5610

LOCALITÀ CANTALUPO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

demolizione, ricostruzione ed ampliamento di fabbricato e realizzazione di magazzino agricolo

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

FR: Conoscenza agricola tradizionale - art. 47

PSMA C.P.A. Assessorato sparsi - Regime normativo di mantenimento finalizzato alla salvaguardia di corridoi

Obiettivo 6 - Serre e Colture protette

MS-Et Regimen fotografato di modificabilità di tipo B - art. 67

Parabacetylaldehyde is a target of Gpa: 6

Sholtre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **è** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SÌ	NO	NONE
Documentazione fotografica	X		
Rivestimento tecnico	X		
Laboratori grafici	X		
Esempio di relazione stato preesistente e/o attuale	X		
Esistenza di un pozzo alle non maggiori profondità previsti prodotti (fabbricato ante 1942)	X		
Verifica da parte del C.S.P. di cui all'art. 07.1975 abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica del rapporto con i muricci	X		
Indicazione dell'ubicazione dei confini e/o contorni e/o strade	X		
Scandalo di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X		
Qualità e/o perizia geologica e/o relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Potenziale intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.P.
Autorizzazione ambientale	n° 13 del 12/01/2012	C.P. 25/05/2011 n° 14
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28-197/1985 c.m.		
D.T.A. D.L. vo 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Confronto Edilizi		
prove testimoniali		
INFORMATIVA		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento prevede la demolizione di un fabbricato esistente e ricostruzione con ampliamento (mediante ind

Inoltre è prevista la realizzazione di un magazzino agricolo interrato necessario alla conduzione agraria del fondo.

Il nuovo fabbricato che verrà realizzato sarà composto da un unico piano a destinazione residenziale composto

L'intervento così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta ur

Imperia, lì 01-02-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)