**EXECUTATION OF THE PROPERTY O** 

À) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Biodical particular (Decision of the Discourse of the Di

CÍL) INCONCADIR ANTEMINOSO REBANTOSO REBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

BSR. £0n/al GESNITE EizZaDeN satura - art.23

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AIS

**Expansion de la company de la** 

Bernbi (Enutable all). Dglsg \$22201021020044, 14.24P2 aPtertlell ((e)xe x L14978/39/39) LN(31/85) SI (D.M. 26/03/1956)

D) TIPOLOGIA ĬNŤERVENTO

Variante ad autorizzazione paesaggistica n. 42/11 e n. 263/11 per realizzazione di scala esterna in VIA DELI E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semplificata completa: S

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

P.C.n.104 del 18.3.09 - Autorizzazione paesaggistica n.42 del 10.2.11 e n. 263 del 12.09.11.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'immobile oggetto dell'intervento non presenta caratteristiche formali di pregio e per lo stesso sono stati rilase 2) NATURA È CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona è urbanizzata con ampi fabbricati residenziali in prevalenza localizzati in fregio alla via pubblica.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere della variante consistono nella demolizione di una porzione di parapetto e nella realizzazione di una 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come TU Tessuto Urbano - art. 38 delle Norme di Attuaz Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIS - art.17 della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici fi L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Si. prentettio che pentone soplezione pistigettudiandifferegite lizializa progettuale pregentata a 22.08.2011 prot. 29 della stapio agrica assignitata canosice se sicole ella ridio all'accione sopre della controle soplezione sopre della controle sopre del

La Combraitission qua o talle popue il Paresaiste i on media astecluits utte in 07/493/21/21/22 y gidoraltève de la tespiresia cojilàs essentites par 7) CONCLUSIONI.

Laborationical desirabile 1/466 folds of the Delicoce to place to be lack to the Color of the Co

1**200**1627ia, lì 05.04

DERESTOCKSAIMENTO Geom. Paolo RONCO