



RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL SERVIZIO

PROGETTO: <i>Manutenzione straordinaria a scala di accesso a terreni di proprietà. Via S. Gaetano Foglio : 7, Mappale : 283</i>	ZONA P.R.G. ZAP
CODICE PRATICA: 90/2008	QUALIFICA DELL'INTERVENTO: <i>Denuncia di Inizio Attività subord. Parere Ambient.</i>
RICHIEDENTE: <i>Sig.ra Gaggero Andreina</i>	

- Esaminati i nuovi atti prodotti su indicazione di quanto richiesto

1. DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO

*Manutenzione straordinaria a scala di accesso a terreni di proprietà.*

2. PROBLEMATICHE DI CARATTERE GENERALE ATTINENTI AGLI SPECIFICI CARATTERI DEL PROGETTO

Intervento di modesta entità.

3. ASPETTI VALUTATIVI

Intervento di modesta entità.

3.1. - CONFORMITA' AL PRG e a disposizioni assimilabili

ZONA URBANISTICA	SI	NO	Valutazione di conformità
ZAP	X		

Problematiche specifiche:

3.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE



AMBITO PAESISTICO	si	no	Valutazione di conformità
8 - IMPIANTO RURALE	X		

#### Problematiche specifiche

#### 4. VINCOLI

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)		X
Territori costieri	X	
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua		X
Territori coperti da foreste e da boschi		X
Rispetto cimiteriale		X
Suscettività al dissesto	X	
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949	X	
Altri vincoli		X

#### 5. Conformità ad altri strumenti di pianificazione

##### 5.1. - CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PTCP

PTCP	ZONA	SI	NO
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA	X	
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO-A	X	
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL-ISS_MA	X	

##### 5.2. - CONFORMITA' DEL PROGETTO con il Piano Terr. di Coordinamento Provinciale e con altri strumenti di pianificazione territoriale

presenza di vincoli [SI] [NO]



**5.3. - COMPATIBILITA' CON LE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DELLE ACQUE  
PUBBLICHE - PIANO DI BACINO ex d. 180**

DISTANZA CORSI D'ACQUA SIGNIFICATIVI [5] [10] [40] [>40]

INEDIFICABILITA' [SI] [NO]

PARERE AREA 06 Amm. Prov.le [SI] [NO]

**6. verifica della completezza degli atti di progetto**

Gli elaborati prodotti risultano in via generale sufficientemente completi rispetto a quelli disposti per l'esame da parte della C.E.

DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA	presentata	mancante	Non nec.
Autocertificazione o parere ASL			X
Elaborati ed attestazione osservanza L. 13/89			X
Progetto termico L.10/91			X

**7. Fattibilità geologica - DA VALUTARE**

Zonizzazione del P.R.G.

Suscettività al dissesto (D.L. 180) : Pg3a

**8. convenzione attuativa e opere di urbanizzazione**

Tipo di convenzione	-----
---------------------	-------

**9. asservimenti**

atto pertinenzialità parcheggi Legge 122/1989	-----
asservimento parcheggi ai sensi artt. 3 e 5 L.R. 06/08/2001 n. 24	-----
Locale agricolo pertinente al fondo	-----

**10. pareri**

Polizia Municipale	-----
Vigili del Fuoco	-----
Giunta Municipale	-----



**VALUTAZIONE CONCLUSIVA DELL'UFFICIO**

*La documentazione prodotta risulta sufficiente e completa per l'espressione di giudizio da parte della C.E.I., alla quale si demanda la valutazione sotto il profilo paesistico ambientale.*

*Per quanto di competenza si esprime parere FAVOREVOLE al contenuto degli atti proposti, proponendo le condizioni di cui sopra.*

*Pieve Ligure, 15-12-2008*

**Il Responsabile dei Servizi**  
*(Giorgio Leverone)*