

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Relazione di progetto per la modifica dell'uso di un fabbricato in sede di autorizzazione spazi interni

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 4 mappale : 1811
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 4 mappale : 1811
VIA DELLE GINESTRE 22	

VIA DELLE GINESTRE 22

Apposizione di cartello di destinazione d'uso e di destinazione di zona

Il R. G. delibera di dare alla agenzia cartografica di cui sopra le seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Il progetto di intervento è suscettivo di modifica dato che il paesaggio - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edificata dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	x
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 107, 1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/1/1975 S.m.e.i.	12158/1998 del 24/04/1998 a nome botti priando	
Autocertificazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	presente nella fotogrammetria aerea dell'anno 1958 (vedi stralcio)	

4) Normativa di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/

Decreto del 18/10/2015 del 21/04/2015 Regional n. 10/2008 attestazione redatta

Imperia, li 15-10-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Sottoscrizione del COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Sottoscrizione del COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)