

SETTORE IMPERIA URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Relazione di progetto per la demolizione di un fabbricato a destinazione non residenziale in via Fontana - BORGHETTO D'ONEGLIA

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1166
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1166 sub : 1,2,3
STRADA FONTANA - BORGHETTO D'ONEGLIA 1	

Strada FONTANA - BORGHETTO D'ONEGLIA 1
Demolizione di un fabbricato a destinazione non residenziale in via Fontana - BORGHETTO D'ONEGLIA

Il R. G. delibera di escludere la zona di salvaguardia di cui all'art. 49 nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: Nuclei Isolati - Regime normativo di mantenimento - art. 40

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Impero PG1: Suscettibilità molto alta

Il progetto prevede la demolizione di un fabbricato a destinazione non paesaggistica - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica		parziale
Relazione Tecnica	x	
Elaborati grafici	x	x
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale	x	x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia	240/1956	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.I. n. 111/01 S.m.e.i.	36659/09	
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) Normativa di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione di un fabbricato a destinazione non residenziale e la sua ric

Imperia, li 18-09-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)