

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO PER IL TERRE BIANCHE 185

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

| | |
|--------------------------|--|
| CATASTO TERRENI | catasto terreni sezione : PM foglio : 4 mappale : 1578 |
| LOCALITÀ URBANO | |
| SALITA TERRE BIANCHE 185 | |

SALITA: TERRE BIANCHE 185

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

E' R.G. vigente ai sensi della legge di cui all'art. 49 del D.L. 30/07/1975 e successivamente modificata.

R.S. C.T. P. insediativo: TU: Tessuti Urbani - art. 38

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a frane in D.L. 30/07/1975 è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

| | SI | NO |
|---|----|----|
| Documentazione fotografica | X | |
| Relazione Tecnica | X | |
| Libero di proprietà | X | |
| Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale | | |
| Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti | | |
| Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie | | |
| Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975 | | |
| Verifica dei parametri urbanistici | | |
| Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade | | |
| Indicazione del caposaldo piano altimetrico | | |
| Sistemazione delle aree esterne | X | |
| Scheda di smaltimento delle acque bianche e/o reflue | | |
| Verifica della sicurezza delle opere (superfici, percorsi, adiacenze, asservimenti, incrementi volumetrici) | | |
| Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati | | |
| Collo di intervento confinante con strada pubblica | | |
| Completezza della documentazione | X | |
| Carenza della documentazione progettuale | | |

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

| | | |
|--------------------------------------|--|--|
| n. e data C.E. / C.E.I. | | |
| licenza Edilizia | | |
| Autorizzazione edilizia | | |
| Autorizzazione edilizia | | |
| Autorizzazione edilizia in sanatoria | | |
| Concessione Edilizia in sanatoria | | |
| Permesso di costruire | | |
| Permesso di costruire in sanatoria | | |
| D.L. 30/07/1975 art. 1 | | |
| Autocertificazioni | | |
| Condono Edilizio | | |
| Prove testimoniali | | |
| altro | | |

3) Normativa di salvaguardia art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e.s. Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Realizzazione di un muretto in blocchetti di cemento battuto di cemento posto sopra il muro di circa 9 mq.

Il progetto così come proposto non si poe in contrasto ne con la rt. 43 della L.R. 16/08 ne con l'art. 49 delle N. Preventivamente al rilascio del titolo dovrà essere prodotta documentazione in merito alla proprietà del terreno

Imperia, lì 22-10-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PARCO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PARCO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)