

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 14041/15

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Giorgio ANIOLI Sesto nato a CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO il 19-02-1940 C.F.: GVNSST40B19C3
Progettista Arch. ASCHERI Paolo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Catasto Terreni s. 175 ARDI 124
Catasto terreni sezione : PIA foglio : 1 mappale : 2210

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R. Zona di Destinazione Natura - art.23
DISCIPLINA DI P.T.C.P. DA LIVELLO PUNTUALE
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
D. 440 Annessiamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46
MS 60 Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
CS 60 Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di posti auto scoperti

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: istanza prot. 14041/15 respinta.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di area verde incastonata tra strada privata e edifici a carattere residenziale. L'area, posta a quota ma

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta nell'immediato entroterra di Porto Maurizio sulla sponda sinistra del Torrente Prino. Il contesto risu

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di posti auto scoperti mediante rimozione di porzione di terreno e realizzazione di aiuola a quot

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. nella sua parte diffusa Regime di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

La disciplina di attuazione del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Per la presente si dichiara che l'istanza prot. 14041/15 è stata presentata in data 16/12/2015 e che il P.R.G. attinente al Comune di

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella nuova documentazione progettuale ec

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il Paesaggio ha svolto le attività previste dalla L. 6/12/2015

7) CONCLUSIONI.

Il P.T.C.P. nella sua parte diffusa Regime di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

Imperia, 2016