

CITTÀ DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA

Prot. n. 35848/09

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 30/bis/09

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 12-10-2009 presentata dal Sig.ra SCHERANI Liliana per ottenere il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica relativa alla esecuzione dei lavori di adeguamento manufatto oggetto di condono edilizio in VIA DIANO CALDERINA .

Visto il progetto a firma del Ing. ASTUTI Fabrizio ;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto il parere espresso dall'ufficio in data 06/04/2010 n. 4 .

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 28/04/2010 con voto n. 7 ha espresso il seguente parere: " considerata la modesta entità delle opere e considerato, altresì, che trattasi di opere di adeguamento di un manufatto oggetto di condono, esprime parere favorevole " .

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - (Prot. n. 15507(BB.NN.15507-10) del 07/06/2010) trasmesso con nota in data 07/07/2010 Prot. n. 16313 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004

Sig.ra SCHERANI Liliana SCHLLN45H68D969K

i lavori previsti dal progetto a firma del Ing. ASTUTI Fabrizio sotto l'osservanza delle condizioni seguenti

- - il solaio di copertura sia pavimentato con cotto opaco;
- - la porta di ingresso di legno sia smaltata con tinta trasparente;
- - le gronde ed i pluviali siano di rame rispettivamente con sezione semicircolare e circolare, aggraffati al muro con elementi e collari di rame;
- - i prospetti siano intonacati e rifiniti con arenino, tinteggiati con colori a base di calce e tinte tenui scelte tra quelle della gamma delle terre;
- - le finestre siano dotate esclusivamente di scuri di legno, senza feritoie del tipo persiane alla genovese.

Prima dell'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione dovrà essere perfezionato il relativo condono edilizio.

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza, vadano a modificare l'aspetto esteriore della/e costruzione/i, dovranno essere adeguati i relativi elaborati progettuali che saranno parte integrante e sostanziale del pertinente titolo abilitativo all'edificazione

La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Paesaggistico Ambientale
Geom Paolo RONCO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6*
Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA

CC/cc

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____ Il messo
Comunale_____

