

Prot n. 844/06del 10-01-2006

C.E.I. 4/4/07 n. 14

E, p.c.

*Sig SICARDI Giovanni SICARDI COSTRUZIONI
s.p.a.*

Viale Vittorio Veneto, 26 IMPERIA

Società SICARDI COSTRUZIONI S.P.A.

Viale Matteotti, 17 IMPERIA

Ufficio Tributi

SEDE

- Vista l'istanza presentata da Sig SICARDI Giovanni SICARDI (Società SICARDI COSTRUZIONI S.p.a.) per realizzazione di tre fabbricati residenziali in LOCALITA' COSTA MURATA
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione edilizia Integrata nella seduta del 4/4/07 con voto n. 14 , ha espresso parere " favorevole " è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Ai fini della quantificazione del contributo concessorio previsto dalla legge 28.01.1977, n.10, apposito conteggio grafico e analitico firmato dal progettista relativo alle superfici da assoggettare a contributo concessorio ai sensi della legge regionale 25/95. Qualora la S.V. sia in possesso dei requisiti prescritti dall'art. 9 dell'anzidetta legge 10/1977 per l'esonero del pagamento del contributo di concessione, dovrà a tal fine produrre apposita certificazione a riguardo.

Stipula della apposita convenzione, così come previsto dall'art. 4 delle N.T.A. allegate al P.R.G., comprensiva di vincolo di servitu' non aedificandi, collegamento funzionale di cui all'art. 44 delle NTA allegate al P.R.G., Monetizzazione Standard Urbanistici di cui al D.M. 1444/68;

Versamento di ? **(da quantificare in convenzione)** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **(da quantificare in convenzione)** relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di ? **(da quantificare in convenzione)** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (Diritti di Segreteria e Rimborso Spese)

Atto di servitu' non aedificandi corredato da estratto di mappa catastale aggiornato indicante i mappali o le porzioni di mappale asserviti alla costruzione. **(da inserire in convenzione)**

Copia dell'autorizzazione dell'Amministrazione Comunale all'apertura del passo/accesso carraio.

Dichiarazione resa dal tecnico progettista in merito alla conformità delle opere in progetto alle normative tecnico-urbanistiche e igienico-sanitarie. (art 20 T.U. D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, coordinato con il D.L.vo 27.12.2002, n. 301).

N.1 Marca da bollo da euro 14,62=

N. 3 copie relazione tecnica corredata da planimetria in scala 1:200 con indicate le modalità di smaltimento e convogliamento delle acque piovane.

Parere espresso dal responsabile dell'ufficio Tecnico Comunale - Ripartizione Ambiente ed Ecologia- in merito allo smaltimento delle acque nere, ovvero dichiarazione, resa dal concessionario, di riconferma dell'allaccio fognizio esistente ovvero Istanza di Nulla Osta (ex art. 19 L.R. n. 43/1995) per l'installazione di fosse biologiche.

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:	
Superficie utile mq	
Tariffa di riferimento = Euro al mq	
Costo di costruzione = Euro	
B1 = Euro	
B2 = Euro	
Quota per	
Totale costo di costruzione = Euro	
Totale B1 = Euro	
Totale B2 = Euro	
Oneri al metro = Euro	
Gli importi sono così ripartiti: Costo di Costruzione Oneri di Urbanizzazione primaria Urbanizzazione secondaria Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) TOTALE	Euro
	Euro
	Euro
	Euro
	Euro