

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Richiesta di autorizzazione di edificazione in zona di recinzione e aiuole

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 1041
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 5 mappale : 1041 sub : 24
VIA TOMMASO LITTARDI 11/4	

Via TOMMASO LITTARDI 11/4

In pendenza di quella statale si innalza un edificio a tre piani con recinzione e aiuole

Il R. Comune di Imperia, in esecuzione dell'art. 23 della legge regionale n. 16 del 1974, ha preso nelle seguenti zone così determinate:

Art. 46 della legge regionale n. 16 del 1974: MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile Bacino idrografico del torrente

Il progetto di intervento è conforme alle norme tecniche di attuazione del Piano paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975	x	x
Verifica del rispetto delle norme di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.	
Licenza Edilizia	n° 24 del 04/02/1971 e n° 72 del 29/01/1974
Autorizzazione edilizia	
Concessione Edilizia	
Autorizzazione edilizia in sanatoria	
Concessione Edilizia in sanatoria	
Permesso di costruire	
Permesso di costruire in sanatoria	
D.L. n. 47/1980 s.m.e.i.	del 02/06/1997
Autocertificazione	
Condono Edilizio	
Prove testimoniali	
altro	abitabilità n° 1558/297/c/74 del 28/06/1974

Art. 23 della legge regionale n. 16 del 1974: MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/07/1974

Il presente parere è stato redatto dal Tecnico Regionale n. 16 del 1974, in data 16/09/2015

Imperia, li 08-09-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il Tecnico Regionale n. 16 del 1974, in data 16/09/2015

(Geom. Fausto MELA)

Il Tecnico Regionale n. 16 del 1974, in data 16/09/2015

(Geom. Fausto MELA)