

# **PAESAGGIO**

## **A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE**

Comune di Imperia. Proprietà Circolo Contratto n. 1879 C.F. Attuazione 30/06/95 proprietà Com. Mela  
D. 1527 sub : 1-2

## **C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA**

BS. Zona di Consistenza Natura - art.23

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AIS

Regione Liguria. D. 14/6/68. Impedimenti di legge. Reg. 67

Art. 14. D. 22/01/2004, n. 42. Parte II (ex L. 14/8/99) L. 31/85) SI (D.M. 26/03/1956)

## **D) TIPOLOGIA INTERVENTO**

Variante ad autorizzazione paesaggistica n. 263/11 per realizzazione di marciapiede antistante fabbricato, in V

## **E) PROGETTO TECNICO**

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

## **F) PRECEDENTI**

Licenze e concessioni pregresse: P.C.n.104 del 18.3.09 - Autorizzazione paesaggistica n.42 del 10.2.11 e n. 2

## **G) PARERE AMBIENTALE**

### **1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.**

L'immobile oggetto dell'intervento non presenta caratteristiche formali di pregio e per lo stesso sono stati rilasciati

### **2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.**

La zona è urbanizzata con ampi fabbricati residenziali in prevalenza localizzati in fregio alla via pubblica. Il mar

### **3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.**

Le opere della variante consistono nella realizzazione di un marciapiede antistante il fabbricato realizzato con

### **4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..**

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come TU Tessuto Urbano - art. 38 delle Norme di Attuaz

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIS - art.17 della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

### **5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.**

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato delle cose, in quanto le stesse informazioni non sono state fornite alla Commissione locale per il paesaggio

Si precisa che risulta essere in corso una causa tra il Comune e la Sig.ra Michelotti in merito alla proprietà ora

Dovrà inoltre essere chiarita la problematica relativa al mancato ritiro di diverse istanze presentate in variante

### **6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.**

La Commissione locale per il paesaggio presieduta dal 29/05/2014, di cui il n.6, ha espresso il seguente par

### **7) CONCLUSIONI.**

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

- il rilascio della presente autorizzazione sarà vincolato alla dimostrazione inconfutabile del diritto di proprietà c

- dovrà inoltre essere chiarita la problematica relativa al mancato ritiro di diverse istanze presentate in variante

**DESPROBAMENTO**

Imperia, li 30.06.2014