

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

SS 29/12/2012-11-2012 (RICHIESTA DI ESAME URGENTE PROT. 8560 DEL 14.03.2013)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Catastrali: Paolo nato a GENOVA il 28-04-1960 C.F.: CPPPLA60D28D969G residente in Via Parasio 29 I

Titolo: proprietà

Progettista: P.I. PASTORELLI Angelo Dino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Cernaia C.A. 800 m. : 1° foglio : 7 mappale : 623

Sezione F.M. foglio : 7 mappale : 623 sub : 3

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Sub-Aree subordinate Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

MS-Bio geomorfologico

CS-Bio Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 16.11.1962, DM 24.04.198

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Allargamento apertura accesso a box.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di un apertura posta al piano terra di immobile sito in Via Delle Carceri di accesso ad un locale a desti

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro Storico di Porto Maurizio ad alta valenza storico ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Allargamento apertura accesso a box.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

SE-PAE-Probabilità Stato secondario definita - Regime normativo di mantenimento - art. 35 delle Norme di A

Le disposizioni paesaggistiche del P.R.G. definisce la zona come AISA

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di cui in oggetto e delle informazioni negative e della consistenza e tipologia del fabbricato

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento è stato eseguito in conformità alla tipologia del fabbricato esistente a condizion

7) CONCLUSIONI.

Sulla base delle informazioni e delle indicazioni del P.T.C.P. e del P.R.G. si è proceduto alla valutazione

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- la serranda venga realizzata in legno a doghe orizzontali e tinteggiata con tonalità verde scuro.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, 2013