

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PDC n. 86/09 del 05/03/2009  
OGGETTO: opere eseguite in difformità da PDC n. 86/09  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LUNGOMARE AMERIGO VESPUCCI 1  
RSCG: SASSO DI Gianfranco CANTIERI DI IMPERIA s.r.l.  
PROPR. INT. DI IMPERIA s.r.l.  
PROGETTISTA: PIGNATANO Michele

Titolo: area in cessione demaniale  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 2718
LOCALITA' URBANO	LUNGOMARE AMERIGO VESPUCCI 1

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere eseguite in difformità da PDC n. 86/09  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente attrezzature tecnologiche - art. 67 C7B  
P.A.T.C.P. Assolutamente invariati - Regime normativo di consolidamento - art. 56

Rischio idrico in via trasferibile P.C. e Soggetto a vincolo molto bassa - art. 12 Cap.6 Bacino idrografico del torrente S. Molte, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO  
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione tecnica		
Elaborati grafici		
Eccezione dell'azione statale preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle norme e/o P.C. e Soggetto a vincolo molto bassa - art. 12 Cap.6 Bacino idrografico del torrente S. Molte, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975		
Verifica del rispetto dell'art. 11 del D.L. 11.07.1975		
Verifica della conformità dell'edificio ai requisiti di cui al D.M. 07.1975		
Indicazione del rapporto tra l'edificio e/o confini e/o strade		
Sistemazione delle acque piovane		
Sistemazione delle acque reflue		
Asservimenti volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Conferma dell'intervento con strada pubblica		
Conferma della documentazione progettuale		

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	86/09 del 05/03/2009	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti		
4) NORMATIVA:		

7) Bona per attrezzature tecnologiche - art. 67  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica di opere realizzate in difformità da prece  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:  
• modifiche ai prospetti riguardanti la bucatore  
• modifiche della copertura  
• modifiche interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art 67 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui risul  
Si fa presente infine che, per tali opere, la Regione Liguria, con decreto n. 608 del 28/02/2012, ha accolto la d  
Imperia, lì 16-05-2012  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
(Geom. MELA Davide)  
Visto,  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)

