

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Rossi Alida nata a IMPERIA il 02-04-1961 C.F.: RSSLDA61D42E290D residente in Via Mameli, 5  
Progettista: Ing. GIORIO Paolo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: S. PIETRE AIRENTI - PM foglio : 3 mappale : 419

Sezione F.M. foglio : 3 mappale : 419 sub : 20

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

BOLOGNA ZONA ESIZIONALE di completamento

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 46 del Regolamento - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

ASCB geomorfologico

ASCB vegetazionale

C3) VINCOLI:

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per installazione scala in ferro in difformità dal titolo.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Permesso di costruire n. 252/05, DiA prot. 23434 del 05.07.2007, DiA prot. 14102 del 24.04.2008.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato oggetto di interventi di ristrutturazione ed ampliamento autorizzati con Permesso di Cost.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona risulta essere di fondovalle, Via Airenti, densamente edificata e di poco pregio paesaggistico - ambien

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere in sanatoria consistono nell'installazione di una scala metallica di accesso al piano primo in luogo di

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. non è sottoposta a vincolo di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'opportunità delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

In merito alla sanzione ambientale si ritiene che la perizia allegata alla pratica, pur non avendo tutti i requisiti r

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione si è costituita nel 2004 e ha sede presso il Comune di Imperia. Il 14/04/2012 del D.L. 42/04. La sanzione ambientale

7) CONCLUSIONI.

Il D.M. 04/05/2012 ha dichiarato la compatibilità dell'intervento con il P.T.C.P. e con il Livello Puntuale della Commissione Locale

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO