

CITTA' DI IMPERIA  
SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Servizio Edilizia Privata

Prot n. 111/10del 01-01-2010

*Sig.ra Moro Luisa*  
*Via Campi Rossi 22 IMPERIA*

C.U. 03/03/2010 , n. 3

C.P. 04/04/2010 n. 4

- Vista l'istanza presentata da Sig.ra Moro Luisa per pratica di prova in VIA CAMPI ROSSI 22
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 03/03/2010 , n. 3 , ha espresso parere " favorevole ",  
Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 04/04/2010 n. 4 , ha espresso parere: " contrario  
è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di ? **14326,28** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **0,00** relativo al pagamento della oblazione ex art. 36 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 (già art. 13 Legge 47/85) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **0,00** relativo al pagamento della sanzione ex art. 167 D.L.vo n. 42/2004 (ex art. 164 D.L.vo 490/99 ex art. 15 L. 1497/39) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? a titolo di sanzione pecuniaria aggiuntiva di cui al punto 37, lettera b), punto 2 della L. 308/04, del 15.12.2004, da riscuotersi da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze, da effettuarsi su "modello di pagamento unificato F24" con indicazione del "Codice Tributo 3911";

Versamento di ? **7000,00** relativo al pagamento della monetizzazione ex art. 24 delle N.T.A. per volumetrie da acquisire, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **21416,06** relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di ? . relativo alla monetizzazione delle aree a parcheggio (per incremento carico insediativo) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? 41,31 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia -

Servizio di Tesoreria ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 25,82 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di ? 67,13 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 51,64 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di ? 170,42 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 154,93 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di ? 273,71 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 258,22 per Diritti di Segreteria ? . 15,49 per Rimborso Spese)

Versamento di ? 531,94 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 516,45 per Diritti di Segreteria ? 15,49 per Rimborso Spese)

Assenso scritto del confinante, previo presa visione della soluzione progettuale, a costruire a minor distanza dai confini.

Atto Notarile trascritto dal quale risulti che i parcheggi di cui alla presente concessione sono gravati da vincolo di pertinenzialita' ad unita' immobiliare, conformemente a quanto disposto dalla legge 24.03.1989, n. 122.

Atto unilaterale d'obbligo in conformita' all'art. 44 delle Norme Tecniche di Attuazione allegate al P.R.G.

N. 2 Marche da bollo ( n. 1 da ? 11,00=.e n. 1 ? 14,62)

N. 1 Marche da bollo ( ? 14,62)

N. 2 Marche da bollo ( ? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

---

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:  
V.dettaglio\_oneri.funzione  
Superficie utile mq V.dettaglio\_oneri.sup  
Tariffa di riferimento = EurV.dettaglio\_oneri.tariffaal mq  
Costo di costruzione = EuroV.dettaglio\_oneri.cc  
B1 = EuroV.dettaglio\_oneri.b1  
B2 = EuroV.dettaglio\_oneri.b2  
  
V.dettaglio\_oneri.c1  
  
V.dettaglio\_oneri.c2  
  
V.dettaglio\_oneri.c3  
  
V.dettaglio\_oneri.c4  
  
V.dettaglio\_oneri.d1  
  
V.dettaglio\_oneri.d2  
  
Quota per V.dettaglio\_oneri.intervento  
  
Totale costo di costruzione = EuroV.dettaglio\_oneri.tot\_cc  
  
Totale B1 = EuroV.dettaglio\_oneri.tot\_b1  
  
Totale B2 = EuroV.dettaglio\_oneri.tot\_b2  
  
Oneri al metro = EuroV.dettaglio\_oneri.tot\_unitario

Gli importi sono così ripartiti:	Euro 4306,00
Costo di Costruzione	Euro 6890,23
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 3130,05
Urbanizzazione secondaria	Euro 219,10
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	<b>Euro 14326,28</b>
<b>TOTALE</b>	

V.dettaglio\_oneri.b1