

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

#267200 On Data N.13-12-2011

OGGETTO: variazione di vincolo di pertinenzialità di autorimessa

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA CARAMAGNA //

RSig.HA.DENLOS Gisella Sig. DULBECCO Gianfranco

Sig. PIRELLA Gisella Sig. DULBECCO Gianfranco

PROGETTISTA Paolo

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto urbano sezione : CAR foglio : 6 mappale : 158
VIA CARAMAGNA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

variazione di vincolo di pertinenzialità di autorimessa

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PZLZona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26

Art. 60 - Regime di amministrazione e di gestione delle attività di Ammontamento - art. 60

AssB - Regime fotografativo di modificabilità di tipo B - art. 67

10. Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/2004.

Bd è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Elaborati grafici	X		
Esistenza di relazione stato preesistente e/o attuale	X		
Esistenza di opere preesistenti e/o attuali	X		
Verifica da parte del SISP di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 151/2001 (abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche)			
Verifica del rispetto dell'art. 107 del D.Lgs. n. 151/2001			
Verifica del rispetto dell'art. 107 del D.Lgs. n. 151/2001			
Indicazione dei capisaldi e/o costanti e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del capisaldi e/o piano altimetrico	X		
Indicazione dell'assetto delle acque bianche e/o reflue	X		
Indicazione dell'assetto delle acque reflue (ad es. interdi, asservimenti, incrementi volumetrici)	X		
Indicazione della relazione geologica e/o relazione geotecnica con i elementi di Piani di Bacino approvati			
Potenziale di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completezza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	151/96 del 07/06/1996	04/06/1996 n° 6
D.Lgs. 19/1985 art. m		
D.T.A. D.l. vo 389/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Riveste testimoniali		
DISCIPLINARE		
NORMATIVA		

ZRL: zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come variante/modifica di vincolo di pertinenzialità abbinando l'autorimessa n. 2 all'ab

L'autorimessa di mq. 32 è stata autorizzata ai sensi della L. 122/89 con Concessione Edilizia n.151 del 07/06/

L'intervento così come proposto risulta urbanisticamente ammissibile.

Imperia, lì 31-01-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)