

CITTA' di IMPERIA
SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA
DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 15601/10 del
29-04-2010

Sig. REVELLO Fiorenzo IMMOBILIARE LE VELE S.R.L.
Via Crispi, 30 ALBA
Soc. Le Vele S.r.l.
Via Saffi, 1 IMPERIA

C.U.06/07/2010n. 3

- Vista l'istanza presentata da Sig. REVELLO Fiorenzo IMMOBILIARE LE VELE S.R.L. Soc. Le Vele S.r.l. per realizzazione di fabbricato residenziale in LUNGOMARE AMERIGO VESPUCCI
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 06/07/2010 n.3, ha espresso parere " favorevole ",

è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di? **162.133,71** (? **192.303,71** - ? **30.170,00**) relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di? **111.137,00** relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di? **531,94** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (Euro . 516,45 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

Il Tecnico Incaricato

Imperia, 26-08-2010

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)
Superficie utile mq 1071,30
Tariffa di riferimento = Euro 134,21 al mq
Costo di costruzione = Euro 43,62
B1 = Euro 88,33
B2 = Euro 47,56
Intervento area SUA :Incremento 50%
Quota per Nuova costruzione (100%) Totale costo di costruzione = Euro euro 43,62 X 1071,30 mq = euro 46.730,11 Totale B1
= Euro euro 88,33 X 1071,30 mq = euro 94.622,84Totale B2 = Euro euro 47,56 X 1071,30 mq = euro 50.950,76Oneri al metro
= Euro 179,51

Gli importi sono così ripartiti: Costo di Costruzione Oneri di Urbanizzazione primaria Urbanizzazione secondaria Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) TOTALE	Euro 46730,11 Euro 94622,84 Euro 50950,76 Euro 3566,55 Euro 162.133,71
--	---