

CITTÀ DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA

Prot. n. 13954/10

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 9/10

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 19-04-2010 presentata dalla Sig.ra BORRA Antonella per ottenere il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica relativa alla esecuzione dei lavori di variante a P.C.452/04 del 01/10/2004 per ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato in VIA ARTALLO 109 .

Visto il progetto a firma del Geom. DULBECCO Cinzia;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 05/05/2010 con voto n. 3 ha espresso il seguente parere: "Parere favorevole a condizione che venga mantenuto il motivo a raggera sul prospetto lato strada." .

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - (Prot. n. 15528(BB.NN.20262) del 07/06/2010) trasmesso con nota in data 15/07/2010 Prot. n. 17342 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il p.d.c. n. 452/04 del 1.10.2004 rilasciato in capo al sig. Borra Domenico e successiva D.I.A. prot.39567/09 del 9.011.2009.

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. DULBECCO Cinzia sotto l'osservanza delle condizioni seguenti

- - siano realizzate le prescrizioni contenute nel P.C. n.452 datato 1.10.2004 in capo al Sig. Borra Domenico;
- - non vi sia soluzione di continuità fra parte esistente e parte nuova per quanto concerne i materiali, i colori, le caratteristiche dei serramenti ed ogni altro elemento costruttivo;
- - siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto, relativamente a modalità esecutive, purchè non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo;
- - sia mantenuto il motivo con "raggera in metallo" sul fronte strada così come indicato nella fotografia.

Siano, inoltre, ottemperate le prescrizioni imposte dalla soprintendenza nel succitato parere e precisamente:

- - la ringhiera del poggiolo sia realizzata con forme analoghe all'esistente, con bacchette verticali di semplice disegno; sia conservato, senza modifiche il prospetto est su via Artallo

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza, vadano a modificare l'aspetto esteriore della/e costruzione/i, dovranno essere adeguati i relativi elaborati progettuali che saranno parte integrante e sostanziale del pertinente titolo abilitativo all'edificazione

La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Paesaggistico Ambientale
Geom Paolo RONCO***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

***Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA***

CC/cc

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____ Il messo
Comunale_____

