

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PROTOCOLLO Data 29-03-2016
OGGETTO: manutenzione di tracciato stradale, rifacimento muretti e piazzola
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA POGGI //
RICHIEDENTE ANO Elisabetta
PROPRIOETARIO ANO Elisabetta
GEOMETRA SPADONI Elida

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 295
LOCALITA' URBANO	STRADA POGGI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
manutenzione di tracciato stradale, rifacimento muretti e piazzola
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ES: zona agricola tradizionale - art. 47
STMA: Assetto insediativo: Regime normativo di mantenimento - art. 49
Rig. 00. Dis. 01. Invece trasferibile Alve e idrologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 B
Soltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
NO è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Esistenza dell'ubicazione statale preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rispetto dei limiti di altezza			
Indicazione del caposaldo piano altimetrico			
Sistemazione delle aree delle acque reflue	X		
Assorbimento delle acque delle acque reflue, asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Esistenza di perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Esistenza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Caratterizzazione della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione ambientale	n. 96/16 del 03.03.2016	C.P. 09.09.15 n. 2
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28 D.L. 47/1995 art. 1 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Permesso Edilizio		
Permesso Edilizio		
Permesso Edilizio		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- manutenzione a tracciato stradale esistente
- rifacimento muretti e realizzazione di piattaforma in cemento.
-

L'intervento così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 47 delle N.T.A. allegate al P.R.G. ne con
Si precisa inoltre che vengano ottemperate le prescrizione imposte dalla Commissione Locale del Paesaggio
Infine si prescrive che venga prodotta idonea documentazione fotografica dove si evinca l'effettivo rispetto de
Imperia, li 29-07-2016
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)