

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

P489716CinData N4-01-2016

OGGETTO: costruzione di autorimessa in porzione di fabbricato condominiale

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA DEGLI AGRUMI 15

RS09.HIERNINTE.Nicola

PSig. PRIVATE Nicola

PROGETTISTA: ERMO Marco

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 1388

VIA DEGLI AGRUMI 15

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

costruzione di autorimessa in porzione di fabbricato condominiale

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BSR. Conagestidenziale satura - art.23

PUT: Ces 3 s'assentimentati 08:

Pa2: Subacquea ad disento bassa - ind. 12 - Clapic: Bacino idrografico del torrente Impero Rg2: Rischio me

10 Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

È è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRŮTTORIÀ:

	Sì	No	Non risponde
Documentazione fotografica	X		
Livello di proprietà	X		
Esposizione grafica	X		
Conformità dell'uso stato preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti per gli elementi prodotti	X		
Verifica del rispetto di cui all'art. 70 del D.M. n° 07.1975			
Verifica del rispetto per il mutante			
Verifica del rispetto per l'abbellimento			
Verifica dello stato dei luoghi circostanti e/o confini e/o strade			
Verifica della relazione con l'ambiente circostante			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Ammissibilità della posa di strutture portanti su fondazioni, asservimenti incrementi volumetrici			
Qualità e/o pertinenza geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Potenziale intervento confinante con strada pubblica			
Carenza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

~~n. e data C.E. / C.E.I.~~

[illegible]

~~4) TO CORRECT THE~~

BS: zona residenziale satura - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 per

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

cambio di destinazione d'uso da vano abitativo in autorimessa.

Il progetto così come proposto non si pone ne in contrasto con l'art. 49 della L.R. 16/08 ne con l'art. 23 delle N

Imperia, lì 29-02-2016

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)