

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT:03-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Pino Giorgio nato a DOLCEDO il 01-08-1937 C.F.: NVLPGR37M01D319A residente in Strada
Progettista: Ramella Barbara

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Fianza 2/3 Sezione : PM foglio : 5 mappale : 2069

Sezione F.M. foglio : 5 mappale : 2069 sub : 11

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRZB. ZUGA DITE ZONAZIONE urbanistica
DISCIPLINA DEL P.T.C.P. di attuazione PUNTUALE
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 46 del Regolamento di modificabilità di tipo A - art. 46

Art. 67 del Regolamento di modificabilità di tipo B - art. 67

Art. 60 del Regolamento di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Trasformazione di finestra in portafinestra.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Ambientale n. 483/04, PdC n. 320/05 - Aut. Ambientale n. 232/10 e DIA

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di un alloggio inserito in un immobile multipiano a destinazione residenziale realizzato a seguito di SU

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona pianeggiante nei pressi del campo sportivo del Prino ed a monte della Via Aurelia. Il contesto risulta den

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Trasformazione di finestra in portafinestra.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 46 del Regolamento di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

Art. 46 del Regolamento di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'osservazione delle inquadranze e delle inquadranze di interesse paesaggistico

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento ha esito che il paesaggio risulta soddisfacente per dep. 10/2014 di vista paesaggistico nonché compat

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha deliberato la

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 19-11