CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

BS76ABVZI2 PURIOUT5-12-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Datigaraa banda Margherita nato a IMPERIA il 08-08-1964 C.F.: LNZMGH64M48E290X residente in Via Reg Prito direttista Geom. DULBECCO Gian Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Fabbricati

**CAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN** 

C1) VINCOLI URBANISTICI

ESÉ. £30n/all 6551/kToEa Z/O/kJaipnale - art. 47 El: zona per agricoltura intensiva - art. 46

ROCHE: PAIN MENTO OCO BRANT HOLD STANDA OPLOAD DUTS OF PLIN 23 DI P. R. G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Abs \$44 olimsædiantiveonti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS eBto Repenimentalogiation di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTOS DE CONTROLLE : ASSETTOS DE LA CONTROLLE : ASSETTOS DE CONTROLLE : ASS

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DINE 28/1970 99/1985 TERIALE 25/01/1963: La zona di Rorto Maurizio a ponente del 1. Caramagna nel Comune D.M. 24/04/1985: Integrazione vincoli

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità dai titoli autorizzativi rilasciati ( con aumen E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Permesso di Costruire n. 95/05

**G) PARERE AMBIENTALE** 

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale atto alla conduzione del fondo agricolo autorizzato con i titoli di cui al preced 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta nel primo entyroterra di Porto Maurizio nelle vicinanze dell'abitato di Caramagna caratterizzata da 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per opere in difformità dai titoli autorizzativi rilasciati ( con aumen 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Lite of the section of the contract of the con

## 

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

La presente pratica dovrà essere trasmessa al servizio contenzioso per gli adempimenti conseguenti.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'alve domante is significant less parties per il il se gesant gipo a metter se duta del

7) CONCLUSIONI

a tubi Anthonia inclination that the direction of the control of t

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

JL TECNICO ISTRUTTORE	(GERESPONS ARBINE DEL PROCEDIMENTO
12 12011100 101110112	ACCUSATION CONTRACTOR OF THE C

276 poesi-2,0114