

ISBA/ZA PRIOT5-12-2011

Dati anagrafici: FILIPPO Filippo nato a SAN CATALDO il 04-11-1954 C.F.: RLNFPP54S04H792I residente in Via S. Proietta 10
Progettista Geom. BERTA Giuseppe

Catasto Terreni Data Catastrale: 01/01/2017
Scheda Diritto Data Pubblicazione : PM foglio : 1 mappale : 458 catasto terreni sezione : PM foglio : 1

~~CA~~ INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

PS. Zona A - Centro storico e zona A - art. 47 A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Mapa geomorfológico

C3) VINCŌLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

Realizzazione fabbricato agricolo

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

Licenze e concessioni pregresse:

Autorizzazione Ambientale n. 175 del 31.05.2005 scaduta il 01.06.2010

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale per la conduzione del fondo già autorizzato in posizione divisa.

La zona è collinare, terrazzata e piantumata con alberi di ulivo. A monte del lotto di intervento esistono diversi

Fabbricato residenziale avente tipologia classica, con piano interrato a destinazione magazzini-garage e piano

IS MA: In sediamenti sparsi - Regime no

10/11/2017 11:11

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione

Attività finanziarie e immobiliari: il fabbisogno di informazioni è costante e la dedizione di risorse è alta, ma il fabbisogno

Si rimanda comunque eventuali ulteriori valutazioni alla Commissione Locale per il Paesaggio in merito all'am-

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

l'allegato alla missiva, ma non esser più presente in persona alla seduta del

7) CONCLUSIONI

L'USMA viene asservito da un avvocato di livello 4) che è elio RaGa, la direzione della Commissione LACR

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imp. 05/2012