

RIPARTIZIONE URBANISTICA

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 21-04-2011 presentata dal Sig. DAMASCO FRANCESCO in qualità di legale rappresentante;

Visto il progetto a firma del Geom. Dulbecco GianMarco

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto il che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 20.10.10 con voto n. 5 ha espresso il suo parere favorevole;

Visto che la Commissione d'Ufficio in data 11/05/2011 con voto n.13 ha espresso parere favorevole;

Considerato che l'intervento di ampliamento della capannone di deposito delle macchine agricole e del deposito dei materiali è conforme al Piano Urbanistico Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 21.08.90;

Visto il versamento di ? 2.059,58 (Bonifico Unicredit del 18/7/11) relativo al pagamento del contributo concessione di occupazione di suolo pubblico;

Visto il versamento di ? 1.416,90 (bonifico Unicredit del 18/7/11) relativo al pagamento della monetizzazione del contributo di cui all'art. 17 della Legge n. 488 del 17/08/1999;

Visto il versamento di ? 1.174,90 (Bonifico Unicredit del 18/7/11)) relativo al pagamento della monetizzazione del contributo di cui all'art. 17 della Legge n. 488 del 17/08/1999;

Visto il versamento di ? 170,42 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso delle spese di istruttoria;

Visto l'atto n. 4532 in data 13/7/11 del Notaio Saguato Avv. Marco relativo all'asservimento del terreno a servizio del cantiere;

Visto il pregresso Permesso di Costruire n. 443/09 del 14/10/09;

Vista l'Autorizzazione Ambientale n. 67/11 del 2/3/11;

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 21.08.90;

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti; Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Il presente permesso di costruire deve intendersi integrato della documentazione tecnico progettuale di cui all'art. 23 della Legge n. 488 del 17/08/1999;

Dovranno essere osservate le prescrizioni imposte nell' Autorizzazione Ambientale n. 67/11 del 2/3/11

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a decorrere dalla data di inizio dei lavori;

Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di fine dei lavori e la data di completamento delle opere;

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico;

Qualora il permesso di costruire sia di tipo provvisorio, il titolare è tenuto a presentare, entro il termine di cui all'art. 23 della Legge n. 488 del 17/08/1999, la domanda di conversione in permesso di costruire definitivo;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di variazione del progetto;

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, alla sicurezza del cantiere;

All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste dal regolamento;

Numero e data del permesso di costruire;

Oggetto dei lavori;

Nome del Proprietario;

Nome del Progettista ;

Nome del Direttore dei Lavori;

Nome dell'Impresa assuntrice

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio Comunale;

Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che ne sono oggetto;

Imperia,

(Firma del Dirigente del Settore 6°)

(Firma del Dirigente del Settore 6°)

