

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Strutturali: Luigi per conto di AAGE V. JENSEN CHARITY FOUNDATION, nato a SAN LORENZO AL MAR
Progettista: Arch. BERTOLA Massimiliano

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

CANTIERE RESIDENZIALE ED AGRI BERTOLA app. : 870

Sezione F.01 foglio : 2 mappale : 870 sub : 2

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BO. 16.3.2014 art. 146 comma 7

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 44 Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Art. 67 Norme di Attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Art. 60 Norme di Attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Modifica bucatura.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Istanza ACP prot. 33306/14 in corso di definizione.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Il fabbricato è ad unico corpo a pianta rettangolare con copertura a padiglione disposto su due livelli. Il manuf

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il contesto ambientale è caratterizzato da un'area collinare dell'entoterra imperiese, caratterizzato da una mor

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Spostamento di porta di circa 60 cm. per esigenze di arredo interno. Non vi sono allineamenti di altre bucature

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. prevede la possibilità di intervento di manutenzione - art. 44 delle Norme di Attuazione.

La disciplina paesaggistica di livello comunale P.R.G. di Imperia la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di autorizzazione sono state allegati i dati conoscitivi e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Prima del rilascio della presente Autorizzazione Paesaggistica dovrà essere ottenuto l'Accertamento di Comp

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio è stata istituita con deliberazione del 22/12/2014 e le sue caratteristiche del fabbricato così come g

7) CONCLUSIONI.

Il Municipio di Imperia, in base ai dati conoscitivi e alle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Arch. Enrico BERTOLA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO