

SEI Responsabilità Edilizia Privata

REPUBBLICA ITALIANA - MINISTERO DELL'INTERNO - DIREZIONE REGIONALE DI SICUREZZA PUBBLICA - REGIONE CALABRIA

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 3 mappale : 1331 catasto terreni
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : BSA foglio : 3 mappale : 1721
LOCALITA	
VIA DELLE SCUOLE - SANT'AGATA 41/1	

VOGUE LE SCUOLE - SANT'AGATA 41/1

L'oggetto di cui fa l'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

Il RuGobilerateseSsduaaumentoledatrazionaleficom17esOnelleZsequestidzonateosidestansionateconristrutturazioneam

Assetto proprietario: S MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rq0: Rischio lieve o trascurabile PG2: Suscettibilità al dissesto

Indirizzo L'indirizzo è di tipo residenziale e di tipo commerciale. Spaesaggistico - ambientale.

2) ISTRUTTORIA

2) ISTRUTTORIA		SI	NO
Documentazione fotografica		x	
Relazione Tecnica		x	
Titolo di proprietà		x	
Laborati grafici		x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale		x	
Esistenza dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x	
Conformità delle opere alle Norme di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		x	
Verifica del rapporto aereo illuminante		x	
Verifica dei parametri urbanistici		x	
Verifica distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade			
Indicazione del caposaldo piano-altimetrico			
Sistemazione delle aree esterne			
Ammissibilità delle opere e superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Fonte di intervento confinante con strada pubblica			x non è nu
Completezza della documentazione			
Carenza della documentazione procedurale			

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

rice data C.E. / C.E.I.		
Autocertificazione edilizia		
Concessione edilizia	370/2 del 1982	
Autocertificazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 261/1/4/1985 s.m.e.i.		
D.L.A. D.L. Vo. 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni	n° 2945/c/97	
Condono edilizio		
altre testimonianze		
altro		

49 NORMATIVE - **Disposizione transitoria con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33**

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'ampliamento di un fabbricato esistente, autorizzato dai sopra citati titoli au

In riferimento ai terreni per i quali risulta asservito l'indice di edificabilità si specifica quanto segue:

I mappali 1327,1331 risultano ricadere solo in parte in zona di P.R.G. definita CRA' e risultano avere un indice

I mappali 1690 e 1724 risultano essere asserviti per intero e, sempre per intero, ricadenti in zona di P.R.G. de

Il lotto di terreno - mappale 1721 fq. 3 c.c. Borgo Sant'Agata - catastalmente censito come "ente urbano" e, d

L'istanza, così come proposta e rappresentata, si ritiene ammissibile.

Si fa presente che il terreno contraddistinto con il numero 1327 risulta catastalmente intestato ad altra persona

Imperia, lì 24-09-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Attività Finalizzante Coordinatore

(Geom. Fausto MELA)

NON INIZIARE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)