

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

5245716Cio\data N.1-02-2016

OGGETTO: modifiche interne ed esterne realizzate in difformità da titolo

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: SALITA CASTELLI 17

RSO.lla DEAMENO Giorgia

PSig.PA18AM000 Georgia

PROJECTS: BIT Roberto

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

~~catasto terreni sezione : CAS foglio : 4 mappale : 319A~~

SALITA CASTELLI 17

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

modifiche interne ed esterne realizzate in difformità da titolo

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**PRAGZing** - caso di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

**STMA. Finanziamento in especie: Regime normativo di mantenimento - art. 49**

**Bianco di Spagna** (ceda la difesa ed implora il Grigio) - suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio moderato

10 Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

**È** è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRŮTTORIÀ:

	Sì	No	Non risponde
Documentazione fotografica	X		
Livello di proprietà	X		
Esposizione pubblica	X		
Regime della fruizione stato preesistente e/o attuale	X		
Conformità delle opere alle norme vigenti per gli elementi prodotti	X		
Verifica del rispetto di cui all' art. 107 del D.Lgs. n° 49/1999 all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie			
Verifica del rispetto dell'art. 107 del D.Lgs. n° 49/1999			
Verifica del rispetto dei requisiti di sicurezza			
Verifica dello stato dei lavori, dei circostanti e/o confini e/o strade (invariata)	X		
Stato di conservazione dell'opera d'arte			
Schema di smantellamento delle acque bianche e/o reflue			
Ammissibilità della posa di strutture portanti e/o nodi, asservimenti incrementi volumetrici	X		
Gestione e/o pertinenza geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Potenziale intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autodichiarazione edilizia		
Assunzione Edilizia		
Autodichiarazione Edilizia in sanatoria	311/04 del 07/07/2004	C.E. 07.05.2003
Assunzione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28 del D.P.R. 49/1985		
Art. 28 del D.P.R. 49/1985 in sanatoria		
D.T.A. D.L. Vo. 380/01 s.m.e.i.		
Autodichiarazione		
Permesso Edilizio		
Prove testimoniali		
INFORMATIVA		

~~4) TO CORRECTIVE ACTION.~~

ČRA: zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

Variazione piano volumetrico dell'ingombro del fabbricato mediante chiusura di loggiato, modifiche delle bucaure esterne e variazione delle disposizioni interne.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 49 della L.R. 16/08 e s.m.i. ne con l'art. 33

Direzione Provinciale Sanitaria del 2° Circolo Regionale per la Provincia di Milano, 16/06/2003 Attestazione redatta

Imperia, lì 17-05-2016

## IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)