

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

62748/15 del 02-09-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dal signor ROHRSCHEIDT Katja Renate Barbara nato a GERMANIA il 16-06-1970 C.F.: VNRKJR70H562
Progettista Geom. MACALUSO Manfred

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Terreni MOL foglio : 3 mappale : 193 catasto terreni sezione : MOL foglio

Catasto Fabbricati

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. Zona P.T.C.P. Zona Agro-silvo-pastorali - art. 48

REGIONE AGRICOLA CONSERVATA DAL DISCIPLINARIO P.R. 24 DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Area in sede di insediamento - Regime normativo di mantenimento - art. 52

MS - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Area di insediamento in impianti sparsi di serre - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Complesso delle alture della valle del Prino e dell'arco costiero di Imp

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di tratto di strada carrabile

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica descrittiva e descrittiva area

Non presenza di opere preesistenti; documentazione fotografica più esaustiva, tavola del verde, relazione tecnica più

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terreno in stato di semiabbandono caratterizzato da terrazzamenti tipici contenuti da muretti a secco

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta a monte degli abitati di Molledo e Montegrazie caratterizzata dalla quasi mancanza di insediamenti

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di tratto di strada carrabile per il collegamento tra la strada comunale e un'abitazione privata. La

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. e il P.R.G. non prevedono alcun vincolo di mantenimento - art. 52 (art.) delle Norme di Attuazione.

La P.T.C.P. e il P.R.G. non prevedono alcun vincolo di mantenimento - art. 52 (art.) delle Norme di Attuazione.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha sede in sede del

7) CONCLUSIONI

L'Atto di assenso dell'assessorato paesaggistico è di tipo 4) e 5) e della P.R. Calpa di parte della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO