CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

1227BABVZA RIBOT1-07-2013

(pratica sospesa in data 07.10.2013 prot. 31551 e riattivata in data 06.05.2014 prot. 15197 su richiesta del ri A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti SANGTANICIFulvio nato a PONTEDASSIO il 17-07-1963 C.F.: SNTFLV63L17G840J residente in Viale Mattrinoto della contra della contra contra

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

MarkatatacTAcCentil SetManTeTERMTTogNib: 4 mappale: 219

Sextesste Fall bificatio: 4 mappale: 219 sub: 13-26

.C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BSR. 20 n/al GES N/TE Ez ZZODN Statura - art.23

PAIS CAPALUNIA di Dela Prura Boo Del L'EMELLIZO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Alse et le sinutie di iditiani - art. 38

Assetto geomorfologico MO-B

Assetto vegetazionale COL-ISS

C3) VINCŎLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reveé e il palazzo del comune sita DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Cambio di destinazione d'uso di locale da cantina a residenziale con modifica di bucatura esterna.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Accertamento di conformità Urbanistica n. 137/14

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato di notevoli dimensioni a destinazione residenziale. La porzione interessata dai lavori risu

NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
 Zona periurbana compresa tra gli abitati di Porto Maurizio e Oneglia nei pressi della stazione ferroviaria di Porto.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Cambio di destinazione d'uso di locale da cantina a residenziale con modifica di bucatura esterna.
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

ILEPolices Pution de l'Itansis e stazit no se client de l'Assis de l'accionne come

Ad Sciptori de initia di para di si cara de la come le cara de la come le cara de la come la c

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the postet give discribing the composition of the line of the l

L'actamberissichestageatssphisicopetsiacypidenetherse duta del 19/05/2014

7) CONCLUSIONI.

Ta hot felicits it sinhit to dei n'esse dicienti de dei come pretty i elle trivice 1202. A i 200 come el pel presente de la come el la come el

,	
	MERSESPANSERINE OF LPROCEDIMENTO
	THE STATE OF THE S