

ESTADIZA PER 07-10-2013

Sig. ARMANDO Lorenzo nato a CUNEO il 03-04-1980 C.F.: RMNLNZ80D03D205U residente in Via Sant'Anna

Progettista: Ing. CALCAGNO Michele

VIA GIO. SEPPEN SGAZZINI 136

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R: Zona di Interesse ZONA storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

MS-Eto Resin emulsion di modificabilità di tipo B - art. 67

Asse II - Vegetazione delle piccole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di terrazzo su immobile in zona A

E) PROGETTO TECNICO:

Nel diagramma è rappresentata la Verificata ante modifica:

[illegible]

Don't forget to take a picture of your work!

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

1) CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO

Edificio a schiera nel centro storico

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA

z) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA:
Parte inferiore ai margini del centro storico di Porto Maurizio

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE

L'opera prevista dall'intervento consiste nella realizzazione di un terrazzo sul prospetto posteriore del fabbricato.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G.

1) COMPARTIMENTAZIONE DELL'INTERVENTO CON LE ATTIVITÀ CON LE SCELTE DELL'ART. 35 DELLE NORME DI A

Il presente documento è proprietà esclusiva della Zingales Informative di Mantenimento - art. 59 delle NC

La Società Amministratore delegato è il direttore generale. Art. 11 comma 2° del regolamento - art. 16 della normativa

[illegible]

5) COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE

3) COMPATIBILITÀ DELL'INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto e assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici è

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'architrave si apre in due parti, la prima a sostegno di un arco in pietra naturale sostenute da mensole

7) CONCLUSIONI.

S'ufficiel baset de invsedichie de cainspabilidadi di dolo piuturali del P. R. Costa a quantazione de la Commaissia Ae Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- il terrazzo venga realizzato con lastre in pietra naturale sostenute da mensole in ferro lavorato.

~~RESPONSABILIDAD DEL PROCEDIMIENTO~~

[illegible]

1201e4i