

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

### Servizio Edilizia Privata

Prot n. 2398/10 del 21-01-2010

*Sig.ra TORCHIO Flavia Massimiliana ARS  
VIVENDI s.s.*

*c/o Geom. Peirano Dino Piazza Dante n.23/d  
IMPERIA*

C.P. 24/02/2010 n. 7

E, p.c.

*Ufficio Tributi  
SEDE*

- Vista l'istanza presentata dalla Sig.ra TORCHIO Flavia Massimiliana per conto Soc. ARS VIVENDI s.s. per ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato in STRADA PRIVATA VILLA LUCE 43
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 24/02/2010 con voto n.7, ha espresso parere: " parere favorevole"

è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di ? **3.120,27** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di ? **531,94** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( ? . 516,45 per Diritti di Segreteria ? 15,49 per Rimborso Spese)

Dichiarazione resa dal tecnico progettista in merito alla conformita' delle opere in progetto alle normative tecnico-urbanistiche e igienico-sanitarie. ( art 20 T.U. D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, coordinato con il D.L.vo 27.12.2002, n. 301).

Perizia di idoneita' statica relativa all'immobile oggetto dell'intervento.

N. 2 Marche da bollo ( ? 14,62)

Il Tecnico Incaricato

---

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:  
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)  
Superficie utile mq 14,47  
Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq  
Costo di costruzione = Euro 43,06  
B1 = Euro 58,13  
B2 = Euro 31,30  
Quota per Nuova costruzione (100%)  
Totale costo di costruzione = Euro euro 43,06 X 14,47 mq = euro 623,08  
Totale B1 = Euro euro 58,13 X 14,47 mq = euro 841,13  
Totale B2 = Euro euro 31,30 X 14,47 mq = euro 452,92  
Oneri al metro = Euro 132,49

Classe di funzione:  
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)  
Superficie utile mq 30,27  
Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq  
Costo di costruzione = Euro 12,92  
B1 = Euro 17,44  
B2 = Euro 9,39  
Quota per Ristrutturazione (30%)  
Totale costo di costruzione = Euro euro 12,92 X 30,27 mq = euro 391,03  
Totale B1 = Euro euro 17,44 X 30,27 mq = euro 527,87  
Totale B2 = Euro euro 9,39 X 30,27 mq = euro 284,24  
Oneri al metro = Euro 39,75

Gli importi sono così ripartiti:	Euro 1014,11
Costo di Costruzione	Euro 1369,00
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 737,16
Urbanizzazione secondaria	Euro 51,60
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	<b>Euro 3120,27</b>
<b>TOTALE</b>	