CITTA' DI IMPERIA SETTORE 6 ° URBANISTICA Al Responsabile del Procedimento Edilizia Privata Geom. Fausto Mela SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

RECENTED TO THE PARTY OF THE PA

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI LAGRIMANNY RONCATI CARLI 19 catasto terreni sezione : ON foglio : 3 mappale : 1786

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

demolizione e ricostruzione di edificio residenziale

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompresso nelle seguenti zone così determinate:

P.R.G. vigente: Zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare

P.T.C.P. Assetto insediativo: Struttura urbana qualificata

Assetto gegetaziologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

SI NO

2) ISTRUTTORIA

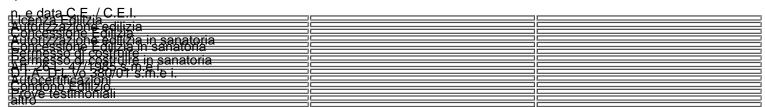
Desumentazione fotografica

Elifami dilifalizzazione stato preesistente e/o attuale

Control de la control de la

Note:

ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI



4) NORMATIVA:

Zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare

5) PARERE DELL'UFFICIO

Alla luce di quanto integrato/adeguato alla prescrizioni dettate dalla Commissione locale per il paesaggio e la L'istanza in esame prevede la demolizione e ricostruzione con ampliamento di un fabbricato esistente. Detto intervento viene attuato in applicazione delle disposizioni della legge regionale n. 49/09 (piano casa). Oltre all'ampliamento del 35% del volume esistente è previsto, altresì, l'utilizzo della volumetria afferente l'ind

Uitre all'ampliamento del 35% del volume esistente e previsto, altresi, l'utilizzo della volumetria afferente l'ind L'intervento prevede, inoltre, la sistemazione del terreno pertinente l'edificio con la costruzione di una piscina. Ciò premesso l'intervento in progetto risulta assentibile poichè non si pone in contrasto con i disposti di cui alli

Imperia, lì 05-10-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

KANANDERIENANIENO

MARKARIA CARLOS AND ENVIOLENCE AND ENTO