CITTA' DI IMPERIA SETTORE 6° URBANISTICA Servizio Beni Ambientali e Paesaggio

Prot.n. 23186/10

Prot. Int. n. 12/10

Spett.le

SOPRINTENDENZA PER I BENI

ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DELLA

LIGURIA

Via Balbi n. 10

16126 GENOVA

Progettista: Arch. SEMERIA Raffaella e, p.c. Sig.ra LAKI Zsuzsanna

Via D.Laura, 5

18100 IMPERIA IM

RACCOMANDATA A.R.

Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo RONCO

OGGETTO: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - Applicazione art. 167 e 181 - parere vincolante finalizzato all'accertamento di compatibilità paesaggistica.

Intervento:

demolizione e ricostruzione con ampliamento volumetrico di fabbricato ai sensi della L.R. 49/09 in VIA SANTA LUCIA 121 Richiedente: Sig.ra LAKI Zsuzsanna

Pratica Edilizia : Commissione Locale per il Paesaggio del 06/10/2010 verbale n. 11 10/11/2010 verbale n. 7 . In applicazione alla normativa di cui all'oggetto si trasmette, per quanto di vostra competenza, la documentazione riguardante l'accertamento di compatibilità paesaggistica per le opere sopra indicate, precisando che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 06/10/2010 verbale n. 11 ha espresso il seguente parere: "Si rinvia la commissione all'unanimità decide di rinviare la pratica. Potrà essere presa in considerazione una nuova soluzione progettuale che preveda un minor impatto del corpo in progetto del piano primo in ampliamento. 10/11/2010 verbale n. 7 ha espresso il seguente parere: "

favorevole la commissione all'unanimità esprime parere favorevole in considerazione che le opere sono state adeguate a quanto richiesto dalla commissione nella seduta del 06.10.2010 n. 11. - la copertura delle strutture in ampliamento siano realizzate con cotto del colore "delle terre"; - la struttura dello studio in corrispondenza dei lati finestrati sia realizzata con elementi di ferro di colore micaceo; - le alberature interessate dall'intervento siano salvaguardate e se divelte ripiantumate in sito; inoltre siano previste adeguate integrazioni vegetazionali con la messa a dimora di esemplari sufficientemente sviluppati e tipici dei luoghi; - siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto, relativamente a modalità esecutive, purchè non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo. ".

Si precisa inoltre che, a seguito del suddetto parere, lo scrivente ufficio ha redatto relazione tecnica illustrativa (allegata in copia alla presente) concordante con quanto espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio.

Il richiedente, che legge per conoscenza, è invitato a informare questo Comune riguardo a qualsiasi eventuale comunicazione successiva con la Soprintendenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Servizio Beni Ambientali e Paesaggio Geom. Paolo RONCO

AS/..

Allegati:

- n.1 copia relazione tecnica illustrativa redatta dal Servizio Beni Ambientali e Paesaggio;
- n.1 copia istruttoria urbanistica redatta dal Servizio Edilizia Privata;
- n.1 copia Relazione Paesaggistica;
- n.1 copia progetto con documentazione fotografica e relazione tecnica.