

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione recinzione di proprietà, in LOCALITA' LAGONI.
Dopo l'esame tecnico e fotografico delle istanze e della documentazione presentata, si è constatato che la documentazione presentata non è completa e che, in particolare, dall'esame della documentazione tecnica, si è rilevato quanto segue:
- mancano tre copie relazione tecnica descrittiva;
- mancano tre copie relazione paesaggistica semplificata e completa di tutta la documentazione ed i dati previsti;
- mancano titoli di proprietà dei mappali 1170-1171-1172-1173 oggetto d'intervento;
- le tavole tecniche riportano oggetto errato (accertamento compatibilità urbanistica anzichè accertamento compatibilità paesaggistica);
- la documentazione fotografica riporta punti di ripresa non corretti rispetto alle foto prodotte che comunque non consentono di apprezzare l'aspetto paesaggistico dell'intervento;
- l'elaborato grafico risulta insufficiente a identificare con precisione le opere oggetto di sanatoria così come anche la perizia di stima non appare congrua rispetto alle opere eseguite (maggiore profitto pari a Euro 1530,00).
Inoltre si rileva che dal sopralluogo dei Vigili Urbani già citato, è emersa anche la realizzazione di tettoie (in parte già esistenti) che, data la loro ubicazione, potrebbero essere considerate opere di urbanizzazione di cui deve essere valutato l'impatto paesaggistico.
Si evidenzia che l'istanza d'accertamento di compatibilità paesaggistica in esame potrà essere esaminata favorevolmente, dopo aver provveduto alla integrazione della documentazione tecnica e grafica per il paesaggio, all'atto dell'istruttoria.
Distinti saluti.

Geom. Paolo Ronco
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO