

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 17498 del 24.05.2012 (riesame istanza respinta prot.

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Progettista: SOCANO ELVEZIO & C. s.a.s. - legale rappresentante Sig. Sarri Andrea, nato a IMPERIA il 1
Progettista come Garante: DI Fausto

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Calata Cuneo, Area 37A CUNEO 25 mappale : 373

Sezione F.01 foglio : 5 mappale : 373 sub : 3

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA:

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo: IU: Aree urbane - Valori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

Assetto geomorfologico

Assetto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - distanza battaglia

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione pedana attrezzata uso dehor attività ristorativa.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna (pratica di adeguamento prot. 17498 del 24.05.2012 respinta per in

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Si tratta della zona a mare di Calata Cuneo, area di proprietà demaniale.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona, pur non essendo inserita nel P.R.G. come centro storico dell'abitato di Oneglia e pur non avendo nes

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere consistono nell'installazione di una pedana in legno attrezzata ad uso dehor a servizio di un'attività e

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IU: Aree urbane - Valori d'immagine - Regime norm

Le opere non contrastano con detta norma.

Le discipline paesaggistiche al livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come FLC

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato delle cose, la Soprintendenza e il Comune, procedendo alla valutazione della soluzione progettuale, rec

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con deliberazione del 30/01/2013, ha

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, assistito dall'ente di competenza, ha valutato l'intervento e, in base alla valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- prima del rilascio del presente titolo dovranno essere prodotte tutte le autorizzazioni demaniali propedeutich

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia 2013