

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>25/2011</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig.ra CROVETTO Elda Santina</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. MATTEUZZI MARCO</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Modifica di due bucature di un manufatto riqualificato già oggetto di condono (in base alla legge 724/94)</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

- x Prima presentazione
- Pratica già esaminata:

-precedente parere:

**3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI
INTERVENTI:**

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_7	
SUA	
ZSA	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito del Centro Storico	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

[x] è pienamente conforme [] è parzialmente conforme [] non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959
ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Soprintendenza i seguenti aspetti del progetto:**

l'intervento che prevede la riduzione degli archi esistenti per realizzare le due finestre e l'eliminazione della porta di accesso al wc, riduce l'impatto visivo a motivo di una maggior superficie in pietra a faccia a vista che si uniforma meglio nel contesto circostante.

e con le seguenti prescrizioni:

le aperture finestrate vengano ridotte nella loro larghezza in modo da risultare di forma quadrata.

e si propone alla Soprintendenza di esprimere parere favorevole.

Pieve Ligure, 31-03-2011

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)