

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO Data 23-04-2013  
OGGETTO: opere in difformità da DIA - art. 43 LR 16/08  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA ADELAIDE LASCARIS - COSTA D'ON 12  
RICHIEDENTE Giglio COSTA S.r.L.  
PROPRIOETARIO S.r.L.  
Geometra MAURO

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CDO foglio : 4 mappale : 25
LOCALITA' URBANO	VIA ADELAIDE LASCARIS - COSTA D'ON 12

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere in difformità da DIA - art. 43 LR 16/08  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22  
N.T.A. Normativa di mantenimento - art. 40

Rischio idraulico: Rg2: Rischio medio Rg1: Rischio moderato Bacino idrico: ...  
N.T.A. Normativa di mantenimento - art. 40

È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione tecnica	X	
Libera di proprietà	X	
Libera di diritto	X	
Edificio di cui l'azione è stata preesistente e/o attuale	X	
Verifica dell'edilizia di cui al D.M. 07.1975	X	
Verifica del rispetto dell'art. 107 del D.L. 11.01.1975	X	
Indicazione dei confini e/o strade		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue		
Asservimenti incrementi volumetrici		
Relazione geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Conferenza della documentazione progettuale	X	

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autocertificazione edilizia		
Autocertificazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L.A. D.L.vo 380/01 s.m.e.i.		
	Prot. 5541/13 del 18/02/2013	
	Prot. 41556/06 del 14/12/2006	
Autocertificazioni		
Prove istruttorie		

4) NORMATIVA:  
A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.i.  
le opere che si intendono sanare consistono in:

- realizzazione di n° 3 alloggi ai sensi della L.R. 24/01 (legge sui sottotetti)
- modifiche interne
- modifiche alle bucatore esterne sui prospetti rivolti verso il cavedio interno

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art 22 delle N.T.A. per cui risulta urbanisticamente

Visto,  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)