

**RELAZIONE PAESAGGISTICA**

**A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE**

**Paolo Ronco** figlio **Pietro** nato a **SEMPRONA** il **20-08-1951** C.F.: **SLVPTR51M20D969J** residente in **Corso Roosevelt**

**DETERMINAZIONE DEL SITO** Sezione : **PM** foglio : **4** mappale : **1704** catasto terreni sezione : **PM** foglio : **4**

Catasto Fabbricati

**C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA**

**PR. "G" di C. 100** di completamento - art. 24

**RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA**

**DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE**

**REG. REGIONALE DI P.R.G. DI PUNTO** Reg. n. 10 del 1977 art. 4 di mantenimento - art. 60

**Reg. n. 10 del 1977 art. 4 di mantenimento - art. 60** L. 431/85) **NOSI** - **NO** -

**D) TIPOLOGIA INTERVENTO**

realizzazione fabbricato residenziale in attuazione di SUA - lotto "C" in **VIA DELLE VALLI //**

**E) PROGETTO TECNICO**

Relazione paesaggistica semplificata completa **SI** **SI** **NO** **NO**

Completezza documentaria: **SI** - **NO**

**F) PRECEDENTI**

Licenze e concessioni pregresse:

**CONSERVATORE DEL REGISTRO** n. 6 del 1977 art. 4 di mantenimento - art. 60

- il serramento dell'apertura dell'autorimessa (e/o magazzino ecc.) sia rivestito con doghe di legno verticali
- i serramenti esterni della residenza siano del tipo ?persiane alla genovese? di colore verde e quelli interni
- siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;
- le alberature interessate dall'intervento siano salvaguardate e se divelte ripiantumate in sito; inoltre siano
- le scarpate siano piantumate con essenze arbustive sempreverdi;
- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco
- i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima
- le pavimentazioni e le scalette esterne siano realizzate con pietra locale o con cotto e i percorsi di collegamento
- il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell'area del lotto oggetto
- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto
- il piano di attuazione (e/o piano di progetto) sia predisposto in modo da garantire la massima

**IL TECNICO ISTRUTTORE**

**20/02/2011**

**DETERMINAZIONE**

**Geom. Paolo RONCO**