

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: SOC. LA MIRAGE di Aita Giuseppe nato in BRASILE il 26-09-1953 C.F.: TAIGPP53P26Z602

Titolo: concessionario

Progettista: Geom. GHIGLIONE Giuseppe

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: LUNGOMARE CRISTOFORO COLOMBO 130

Catasto Terreni sezione : PM foglio : 5

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: sede stradale

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo IS-MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 16/11/1962: Fascia costiera dei comuni

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione pedana con ringhiera a servizio di attività ristorativa

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa:

Non (platea o copia) in possesso di espressione demaniale e di suolo pubblico)

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

????????????????????

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Si tratta di area pubblica (in parte demaniale ed in parte comunale) localizzata a ridosso del marciapiede e del

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona è di particolare pregio paesistico ambientale in cui prevale la caratteristica palazzata di Borgo Prino, p

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere per le quali è richiesto l'accertamento di compatibilità paesaggistica consistono nella installazione di

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS-MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale, esperiti i

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, art. 146, comma 1, lettera b), ha espresso il seguente

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

del territorio e delle attività in esso svolte, in modo da garantire la qualità dell'ambiente e del paesaggio.

Geom. Sandra Amoretti

Imperia, li 28-05-2012