

RELAZIONE PER L'AMBIENTALE E IL PAESAGGIO

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 2009-12-2010 e PROT. 8027/11 del 07-03-2011

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici Mario nato a IMPERIA il 01-05-1946 C.F.: PLLMRA46E01E290D residente in Via Monte Gagliardone 18

Progettista Ing. BALESTRA Diego

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Via Monte Gagliardone 18

Catasto F.M. foglio : 5 mappale : 1334

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

P.R.G. VIGENTE ZONA: ES art.47 zona agricola tradizionale

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE: AGR art.23

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto Normativo IS-MA Insediamenti Sparsi - Regime normativo di mantenimento

Art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004, n.42 art. 146 comma 7 (ex L.1498/99) L.431/85) NOSI - NO -

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Posa in opere di pannelli fotovoltaici su fabbricato residenziale.

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semplificata completa SI SI NO NO

Completezza documentaria: SI - NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:.....

G) CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO.

Si tratta di fabbricato residenziale articolato con due piani fuori terra sito in corrispondenza della Via Monte Gagliardone.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di particolare pregio paesistico ambientale in considerazione sia della morfologia del terreno sia per la tipicità del paesaggio.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione di pannelli solari sulla falda del tetto di un fabbricato sito in Via Monte Gagliardone.

4) COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS-MA (art.19) delle Norme di Attuazione.

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AGR (art.23) della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f. l'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei diritti di proprietà e di godimento sono tenuti a mantenere lo stato di fatto e a non apportare modifiche che possano pregiudicare l'interesse pubblico.

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica.

La Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 20/04/2011, ha deliberato di approvare la relazione presentata dal progettista.

La Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 20/04/2011, ha deliberato di approvare la relazione presentata dal progettista.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 20/04/2011, ha deliberato di approvare la relazione presentata dal progettista.

7) CONCLUSIONI.

Abbonamento alla Gazzetta Ufficiale del 22.01.2004 n.42 art. 146 comma 7 (ex L.1498/99) L.431/85) NOSI - NO -

IL TECNICO ISTRUTTORE

Imp. 2/2011

DIRETTORE AMBITO

Geom. Paolo RONCO