

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

Al Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

#485006 On Hold data N.10-12-2015

OGGETTO: LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: SPIANATA BORGO PERI 19

RSQ. IL DEF. ROSE Andrea in qualità di Legale Rappr. della società "BAR BAGNI PICCOLO LIDO"

PROPRIETÀ: opera desinata dalle opere DEMANIO MARITTIMO, dei manufatti realizzati Sig. De Rose Andrea in qu

PRIGEBALSTASSO Barbara

Titolo: CONCESSIONARIO DEMANIO MARITTIMO

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 7 mappale : 1478
LOCALITA' URBANO	
	SPIANATA BORGO PERI 19

SPALINATA BORGHO PERI 19

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

F.R25BvZona destinata a verde attrezzato e zona FC per quanto riguarda lo stabilimento balneare.

Art. 37 - Regime normativo di mantenimento - art. 37

Assetto geomorfologico:

Ra0 Disbancamento per darsena di RCa1e Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Bacino idrografico del torrente

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Relazione Tecnica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Nota di Proprietà	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elaborazione stato preesistente e/o attuale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elaborazione dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica delle opere alle normative di riferimento all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05-07-1975	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Verifica dei parametri acustici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica di stanchezza dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Indicazione delle cat. osario piano altimetrico	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Foto di intervento confinante con strada pubblica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Completezza della documentazione	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Carenza della documentazione progettuale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I. Licenza Edilizia Autorizzazione edilizia Concessione Edilizia Autorizzazione edilizia in sanatoria Permesso di costruire in sanatoria Permesso di costruire	140/97	mantenimento strutture esistenti
Permesso di costruire in sanatoria D.P.A. n. 49/2007 D.P.A. D.L. Vo 380/01 s.m.e.i. Autorizzazioni Condono Edilizio Prove testimoniali altro	222/12 210/09	realizzazione wc dehor tende

4) NORMATIVA:

5) PARERE DELL'UFFICIO

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. Bottino Cristina)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)