

SETTORE IMPIERO URBANISTICA

SEMPRE CONSULTARE Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

PRODOTTO data N06-11-2014

OGGETTO: diffomità da pdc 400/09 - art. 49 LR 16/08

LOCALE: VIA NOSTRA SIGNORA DELLE GRAZIE //

RISCHIO: DANIELE SALVATORE

PRODOTTO: DANIELE SALVATORE

PROGETTISTA: RIERCARLO

TITOLO: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 3 mappale : 1717
LOCALITÀ URBANO	catasto urbano sezione : BSA foglio : 3 mappale : 1717
LOCALITÀ	VIA NOSTRA SIGNORA DELLE GRAZIE //

VIA NOSTRA SIGNORA DELLE GRAZIE //

progetto di omnia l'istanza 400/09 art. 49 LR 16/08 quanto segue:

Il bacino idrografico del torrente Impero, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

RISCHIO Insediate sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto vegetazionale:

RISCHIO Sui bacini idrografici del torrente Impero - Bacino idrografico del torrente Impero - Rg1: Rischio moderato

Indirizzo: l'oggetto è sottoposto a vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/04 e suo

SI (utilizzo indice edificatorio finalizzato alla regolarizzazione dell'incremento di volume)

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Modello di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'atto autorizzativo o di altri elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	x	
Verifica del rapporto aree in planimetria	x	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Verifica delle opere di abbellimento e/o confini e/o strade	x	
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere e superficie percorsi dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici	x	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	x	
Fonte di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI :

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza edilizia		
autorizzazione edilizia		
autorizzazione edilizia in sanatoria		
concessione edilizia in sanatoria		
permesso di costruire	n° 400/2009	
permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n° 4/2000 art. 1, comma 1, lett. a)		
autorizzazione edilizia		
condono edilizio		
prove testimoniali		
altro		

4) CONFERMA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

Prima di procedere con l'istruttoria della presente istanza si fa presente che, in data 09 e 11/07/2014 è stato e

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in diffomità d

a istanza paesistica e prevista l'opera di completamento del cantiere in via NOSTRA SIGNORA DELLE GRAZIE //

Precedentemente al caso del titolo di regime n° 400/2009 attestazione redatta

SI PRECISA INOLTRE, ULTERIORMENTE, CHE LE PREVISTE OPERE DI COMPLETAMENTO DOVRANN

Imperia, lì 15-04-2015

(GEOMETRA IL PRATO)

IL FUNZIONARIO COORDINATORE (Geom. Fausto MELA)

IL FUNZIONARIO COORDINATORE (Geom. Fausto MELA)