

Prot.n 38043/12

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

Vista la domanda in data 21-11-2012 presentata dalla Sig.ra PANARELLO Anna Maria per ottenere il rilascio del permesso di costruire;
Visto il progetto a firma dell' Ing. Armonici Annalisa ;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 01/03/2013 n. 7 ;
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale;
Vista l'Autorizzazione Paesaggistica n. 387/12 del 6/12/12 ;
Visto il contratto n. 3014 del 22/02/2012 relativo all' acquisizione dell'area cimiteriale.
Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso dell'Imposta di Registro;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE

alla Sig.ra PANARELLO Anna Maria

per la costruzione di un'abitazione di 100 mq. di cui 50 mq. di pertinenza, in conformità delle condizioni seguenti:

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a partire dalla data di inizio lavori.
Dovranno essere osservate tutte le condizioni contenute nel contratto di concessione dell'area cimiteriale e le condizioni di cui al presente permesso di costruire.
Il presente permesso di costruire deve intendersi integrato dalla documentazione tecnico progettuale di cui all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977.
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di ultimazione e la data di chiusura del cantiere.
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico.
Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle condizioni di cui al presente permesso di costruire.
E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali di proprietà di terzi.
Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di variazione del progetto.
E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di dare inizio ai lavori, a ottenere le autorizzazioni e le concessioni necessarie per l'esecuzione dei lavori.
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977, E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni di cui all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977.

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di edilizia e di urbanistica.
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste dalla normativa.

Numero e data del permesso di costruire;

Oggetto dei lavori;

Nome del Proprietario;

Nome del Progettista ;

Nome del Direttore dei Lavori;

Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio del Comune di Imperia.
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che non esclude la possibilità di contestazione della stessa.

Imperia,

(Firma del Responsabile del Settore Urbanistica)

