

Prot.n 42075/09

int. 43/09

N. _____

CITTA' DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA
IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 30-11-2009 presentata dalla Sig.ra MADER Bethli per ottenere il rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relativo alla esecuzione dei lavori di modifiche alle bucatore, alla sistemazione interna e esterna di fabbricato in STRADA LAGONI 35

Visto il progetto a firmadel Geom. DULBECCO Marco;

Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 13/01/2010 con voto n. 3 ha espresso il seguente parere: parere favorevole confermando erecependo integralmente il parere dell'ufficio;

Visto il parere espresso dall'ufficio in data 10/02/2010 n. 10 ;

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.8.91, n.20;

Accertato che gli interventi oggetto di sanatoria rientrano tra quelli contemplati alle lettere a),b), c), del comma 1 - ter dell'art. 181 del D.Lgs 42/04, così come modificato dalla L. 308/04, art. 1, comma 36 lettera c) e dal D.Lvo 157/2006;

Visto il parere - Prot n. 4921(BB.NN. 5068) in data trasmesso con nota in data 20/04/2010 Prot. n. 8911 - espresso Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - ai sensi del D.L.gs 22.01.2004, n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - applicazione artt. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04, art. 1 comma 36.

Visto il versamento di ? 1500,00 relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04;

Vista la C.E. n.416/94 del 5.07.1994 rilasciato in capo alla richiedente.

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;

Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIA L' ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

A lla Sig.ra MADER Bethli MDRBHL41P67Z133Z

Di eseguire i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. DULBECCO Marco sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico, sicurezza pubblica, polizia urbana ed igiene;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche o nella proprietà altrui e senza causare ruscellamenti a valle;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di apposito permesso di costruire.

Le opere dovranno essere conformi al progetto approvato e alle norme del Regolamento Edilizio.

Il presente titolo costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità, delle opere che ne formeranno oggetto, alle norme ed alle leggi e dei regolamenti vigenti, che si intendono qui trascritte come parte integrante, e non esonera il concessionario dall'obbligo di attenersi strettamente all'osservanza di dette leggi e regolamenti, sotto la responsabilità anche nei confronti dei diritti dei terzi.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Paesaggistico Ambientale
(Geom Paolo RONCO)***

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Urbanistica
(Geom Fausto MELA)***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

Urbanistica -Edilizia Privata

Beni Ambientali

Arch. Ilvo CALZIA

CC/cc

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____

Il messo Comunale_____