

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22/01/2004 - art. 146 comma 7)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dirigente: DE BICCHI Cinzia nato a IMPERIA il 31-03-1964 C.F.: DLBCNZ64C71E290L residente in c/o Geom. Progettista: Geom. FINI Fabrizio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: TORO CALDERINA
Catasto Terreni sezione : ON foglio : 2 mappale : 1250 catasto terreni sezione : ON foglio : 2 m

Catasto Fabbricati

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. 2.0 VIabilità ZONAZIONE - art. 47 C8B AGR: Aree agricole di rilevanza produttiva - art. 23

RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

DISCIPLINA DI P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 45 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normativo

Art. 67 ID MA: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Art. 60 ID MA: Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) NO

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

posa in opera di recinzione metallica e cancello pedonale

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Terreno, posto nel primo tratto di via Diano Calderina. Il lotto è caratterizzato da terrazzamenti realizzati in pie

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona alle spalle di Oneglia, nel primo tratto di via Diano Calderina, appartenendo alla prima periferia della c

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Il progetto prevede di delimitare il lotto con una recinzione, che corre lungo tutto il perimetro, che sarà metallico

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 45 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normativo

Art. 23 ID MA: Aree agricole di rilevanza produttiva - art. 23 ID MA: Aree agricole di rilevanza produttiva

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Art. 45 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normativo

La creazione del cordolo snaturalizzerebbe il luogo, ricco di elementi tipici del nostro paesaggio, l'intervento, c

La strada di accesso, date le dimensioni del cancello d'ingresso, sarà pedonale, per come attraversa il lotto m

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione paesaggistica è stata convocata nella seduta del

7) CONCLUSIONI

Art. 45 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normativo

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Archeo-Environnement

RESPONSABLE DEL PROCEDIMIENTO

--	--

27/11/2014