

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
22/01/2004 n. 42 art. 146 comma 7)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. D. N. T. V. T. R. nato a IMPERIA il 06-06-1968 C.F.: DNTVTR68H06E290E residente in Via Cantalupo, 10  
Progettista Ing. PAGLIERI Rinaldo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Via S. Stefano 32 sezione : PM foglio : 7 mappale : 272

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN  
C1) VINCOLI URBANISTICI

R. Zona di Interesse Culturale artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22  
DISCIPLINA DI P.T.C.P. di Interesse Culturale artistico e aree di cornice - art. 16  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.  
S. Aree monumentali Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35  
M. S. R. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67  
C. S. R. S. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67  
C3) VINCOLI:

B. P. C. A. Z. O. R. S. I. 22/01/2004, Terza Parte (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI  
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.  
DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

D) TIPOLOGIA INTERVENTO  
Sostituzione di serramento  
E) PROGETTO TECNICO:  
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI  
Completezza documentaria: SI  
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuno  
G) PARERE AMBIENTALE  
1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.  
P. A. Z. O. R. S. I. 22/01/2004, Terza Parte (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI  
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.  
Centro storico di Porto Maurizio di interesse storico - artistico e di pregio ambientale.  
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.  
Sostituzione di serramento.  
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..  
B. P. C. A. Z. O. R. S. I. 22/01/2004, Terza Parte (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI  
B. P. C. A. Z. O. R. S. I. 22/01/2004, Terza Parte (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI  
A. S. P. A. Z. O. R. S. I. 22/01/2004, Terza Parte (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.  
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f  
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei  
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz  
All'ipotesi di intervento delle S. A. Z. O. R. S. I. 22/01/2004, Terza Parte (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI  
Prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere ottenuta l'autorizzazione della Soprintendenza  
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.  
La Commissione Locale per il Paesaggio ha preso in considerazione le caratteristiche del fabbricato così come g  
7) CONCLUSIONI.  
S. A. Z. O. R. S. I. 22/01/2004, Terza Parte (ex L. 1497/39 ? L. 431/85) SI

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 08-08