

CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
R.D. n. 1150 del 20/07/1967 art. 37 bis DO: zona per insediamenti dell'industria olearia - art. 37 bis
CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : ON foglio : 4 mappale : 366
CATASTO URBANO catasto urbano sezione : ON foglio : 4 mappale : 366 su
MONTONE 10 VIA SPONTONE 10

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di opere in parziale difformità da titoli edilizi rilasciati prima del 1 settembre 1967 - art. 48 LR 9/1
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: DO: zona per insediamenti dell'industria olearia - art. 37 bis
Assetto insediativo: TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile PG0: Suscettibilità a
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Documentazione tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Estremi autorizzativi	x	
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Estremi dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere con norme art. 97 al abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme art. 97 al abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme art. 97 al abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Costo di intervento confinante con strada pubblica	x	
Caratterizzazione della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.	licenza edilizia del 09/07/1960	a nome Gavi Silvana
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 46 D.L. 1/1981 s.m.e.i.		
Art. 46 D.L. 1/1981 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Prove testimoniali		
altro	abitabilità del 24/07/1962 n° 532/118/6/62	

4) NORMATIVA:

DO: zona per insediamenti dell'industria olearia - art. 37 bis

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere effettuate in difformità da titoli edilizi rilasciati a
Imperia, lì 23-11-2012 IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

NON SE DESEGNETAmento

NON SE DESEGNETAmento