

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PRODOTTORE: data 21-04-2011
OGGETTO: realizzazione di fabbricato agricolo
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' POGGI //
SOCIETA' SOTTOSOLA Andreina PRIMA IMMOBILIARE s.a.s.
SOPPRIMENDI IMMOBILIARE s.a.s.
PROGETTISTA: TONTERO Ivano

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 1 mappale : 371
LOCALITA' URBANO	
	LOCALITA' POGGI //

LOCALITA' POGGI //
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di fabbricato agricolo
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47
ASB: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Titolo di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del fabbricato agro illuminante		
Verifica del rispetto dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano asimmetrico		
Schema di ampiezza delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità della opera e rispetto dei pericoli dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Relazione e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Caranza della documentazione progettuale		

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza edilizia		
Concessione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. 47/1985 s.m.e.i.		
D.L. A.D.L. Vo 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato residenziale connesso alla conduzione ag
Non risulta chiara la proprietà del lotto contiguo in quanto lo stesso risulta essere di più proprietari distinti; in ri

Imperia, lì 22-11-2011
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)