

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

~~PRG50C On Data~~N09-06-2011

OGGETTO: demolizione e ricostruzione di fabbricato

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' MASSABOVI //

RSOg.HIPDENGGLIONE Gianfranco

PSig.PROTEARDO:ONE Gianfranco

PRIGEBENSTAMINI Roberto

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 30 116

LOCALITA' MASSABOVI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

demolizione e ricostruzione di fabbricato

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PARZONA - Interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

Art. 60. Costo integrale delle opere impiantistiche di assestamento e recupero - art. 60

MS-E-Regime informativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Principali Settori di attività: **1.2.1. Agricoltura e Pesca** **1.2.2. Industria e Artigianato** **1.2.3. Servizi** **1.2.4. Edilizia e Costruzioni** **1.2.5. Commercio** **1.2.6. Trasporti e Infrastrutture** **1.2.7. Energia** **1.2.8. Sanità e Servizi Sociali** **1.2.9. Istruzione e Ricerca** **1.2.10. Cultura e Turismo** **1.2.11. Ambiente e Gestione dei Rifiuti** **1.2.12. Geologia**

4. Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4/

☒ È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

[illegible]

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 28, l. 49/1985 s.m.e.i.		
D.L. n. 350/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono edilizio		
Atto costituzionale		
4. NORMATIVA		

"A" zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento prevede il restauro ed il risanamento di un immobile parzialmente diruto in Località Massabovi.

Il progetto prevede la completa ristrutturazione del manufatto senza aumentare la superficie e l'altezza del fabbricato.

L'immobile, a destinazione residenziale, è posto su due livelli; un piano terra composto da soggiorno, cucina e

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 22 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, lì 06-09-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)