

CITTÀ DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA

Prot. n. 20637/10

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 24/10

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 07-06-2010 presentata dal Sig. MACCARONE Nicola e Sig. MACCARONE Pasquale per ottenere il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica relativa alla esecuzione dei lavori di ampliamento di due fabbricati gemelli ai sensi della L.R. 49/09 in CORSO SALVADOR ALLENDE 38 .

Visto il progetto a firma del Geom. MACCARONE Nicola;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 25/08/2010 con voto n. 10 ha espresso il seguente parere: " La commissione, visti i nuovi elaborati prodotti, considerato che la nuova soluzione progettuale risulta essere adeguata alle osservazioni formulate in sede di primo esame, esprime parere favorevole ritenendo che l'ampliamento di ciascun fabbricato risulta essere adeguato alla tipologia degli immobili già autorizzati. " .

Visto il parere preventivo di competenza, rilasciato in sede di Conferenza dei Servizi, dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - in data 26/10/2010 n. 14 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004

Sig. MACCARONE Nicola MCCNCL77B07E290K

Sig. MACCARONE Pasquale MCPPQL74T18F205F

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. MACCARONE Nicola sotto l'osservanza delle condizioni seguenti

- le due finestre poste in corrispondenza del tamponamento della scala, lato nord, abbiano la stessa dimensione di quelle previste nell'ampliamento con tamponamento dell'autorizzato porticato lato nord;

- i muri di tamponamento del nuovo corpo di fabbrica (camera) siano rivestiti con pietra locale a spacco disposta a corsi orizzontali senza stuccatura dei giunti e la copertura sia pavimentata con piastrelle di cotto opaco;

- siano realizzate le prescrizioni contenute nei P.C. n. 553 del 22/12/2004 e n. 223 del 7/7/2005; -siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto relativamente a modalità esecutive purché non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo.

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza, vadano a modificare l'aspetto esteriore della/e costruzione/i, dovranno essere adeguati i relativi elaborati progettuali che saranno parte integrante e sostanziale del pertinente titolo abilitativo all'edificazione

La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Paesaggistico Ambientale
Geom Paolo RONCO

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6*
Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA

CC/cc

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____ Il messo
Comunale_____

