

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Richiesta di autorizzazione edilizia in assenza di titolo edilizio - art. 43 LR 16/08

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 5 mappale : 443
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 5 mappale : 443 sub : 17
SALITA RICCARDI 11	

Satitta:RICCARDI 11  
Progetto di estrazione in assenza di titolo edilizio - art. 43 LR 16/08

Il Comune di Imperia, in esecuzione dell'art. 43 della legge regionale n. 16 del 1975, ha preso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionaleTU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile PG0: Suscettibilità al dissesto

Il progetto di estrazione è conforme alle norme paesaggistiche - ambientali,

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	X	
Titolo di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Edificata dell'azione stato preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	N.O. ASI	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	N.O. ASI	
Verifica del rapporto aereo illuminante	N.O. ASI	
Verifica dei parametri urbanistici	X	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere alle superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica	X	
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia	DEL 07/11/1961	
Autorizzazione edilizia	DEL 10/11/1987	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.M. 11/11/1980 S.m.e.i.	ART. 26 OPERE INTERNE Prot. 20752/1990 DEL 07/11/1990	
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

3) NORMATIVA

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di titolo edilizio.

L'istanza, così come prodotta e rappresentata, risulta urbanisticamente ammissibile. Si ritiene applicabile la sanatoria edilizia.

Preventivo n. 3 al caso del 21/09/2015 e Regional n. 16/2008 attestazione redatta

Imperia, li 10-09-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE  
(Geom. CARLI Paola)

Il tecnico incaricato  
(Geom. Fausto MELA)

Il tecnico incaricato  
(Geom. Fausto MELA)