CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7) 857988VZA ENER (097-09-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

NEXTAMENDITATIBLES CESSEARCH s.r.l. - Sig. PIOMBO Stefano nato a CHIAVARI il 03-12-1967 - C.F.: 0215245099

Principalitata: Arch. MARINO Fiorenzo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Value : 7 mappale : 602

Seziaste Falshfiogalio: 7 mappale: 602 sub: 4-5

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R: £00a\diGEttsiress20stbxico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

PISA: Publicia Pine Rean Sedita/Editionere at the contract of the contract of

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

State en sebiliante vo Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

MKS) eBto Roggo menhologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Codetto Segetazio andie cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Posizionamento unità esterna per impianto di riscaldamento.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

- Autorizzazione Paesaggistica n.253/14 (ex Acquarone Luca) - DIA prot. 27041/14

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'immobile si trova in piazza del Parasio, per cui fa parte di un complesso storico e di pregio d'insieme. Il man 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il progetto si trova al Parasio, nucleo originario dell'abitato portorino, che si trova su un promontorio che domir

3) NĂTURA E CONSISTENZA DELLE ÕPERE.

Il progetto prevede l'inserimento di un'unità esterna per il funzionamento del sistema di riscaldamento a pomp

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G.. BAPOPARAP nyomalitarista strathous edirectiva depositiviti se act. 35 delle Norme di A

AdSoffsæflynhindringærenstikteitdansde dibentil dipitotnetnærlærenlefloði. Grutistefrorisæ en læez dinærcroiræ - art. 16 della normativa.

COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Adhostativa dizida conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Ritenendo importante il risanamento e la riqualificazione del Parasio, intendendo in tal senso anche un ripristi Nel caso la commissione fosse contraria alla proposta, non si permette il posizionamento di alcuna unità este

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'actambrenissiente expresse principie de la zona di P CONCLUSIONI.

S'Ufficiellé a sisset de invose idiatie of le commai stalis de locale proportie de la commai stalis de locale proportie de la la commai stalis de locale la la commai stalis de Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - la paratia venga estesa a tutta la bucatura e venga realizzata del colore identico alla cancellata esistente.

ALTITE CENTROCES BERLANDE	(GERESPONS AND NEOEL PROCEDIMENTO

1200154ia, lì 11-12