

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

BR12712Cin\data N7-02-2012

**OGGETTO:** demolizione e ricostruzione di fabbricato

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' POGGI //

RSG-Ha-SchNf Rosemarie Sig. Kedenburg Heinrich

Sig. P. Ristharp Rosemarie Sig. Kedenburg Heinrich

PRIGEVAN Staaten Antoine

**proprietà**

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

~~catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 3251C~~

LOCALITA' PUGGI//

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

demolizione e ricostruzione di fabbricato

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**Strumento Urbanistico Attuativo n. 78** ZR1: Zona di ristrutturazione urbanistica

**PTMAPI in Assestamento del fisco: Regime normativo di mantenimento - art. 44**

Prato S. Bartolomeo alla difesa di Prato e di Capog2: Rischio medio Bacino idrografico del torrente Prino

5) Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **È** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRUTTORIA:

[illegible]

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
R.D. 26-10-1958 art. 1 s.m.e.i.		
D.T.A. D.L. Vo. 387/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Sanzioni Edilizie	1454/nc/12	
prove testimoniali		
DISCIPLINARE		
NORMATIVE		

SR Zona de distribuție a tinerilor 78 ca

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come intervento di demolizione e ricostruzione di fabbricato in Località Poggi.

Il nuovo fabbricato verrà posizionato sullo stesso sedime del precedente con minime differenze dovuta ad una

Il nuovo fabbricato verrà realizzato su due livelli fuori terra più un piano interrato.

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 25 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urba

Infine si precisa che la zona è sottoposta a vincolo ambientale ai sensi del D. lgs. 22/01/2004, n° 42 Parte III (

Imperia, lì 17-07-2012

## IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)