

Prot. n. 2810/15

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
N. _____

RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE

Vista la domanda in data 26-01-2015 presentata dalla Sig.ra ROSSINI Alida e dal Sig. NOVELLA Lorenzo
Visto il progetto a firma del Ing. CORIO Paolo ;
Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale 12/2004;
Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 11/02/2015 con voto n. 12 ha espresso parere favorevole;
Vista la Relazione Tecnica Illustrativa redatta dal servizio Beni Ambientali e Paesaggio in data 16/03/2015 , tra cui:
Vista che con la stessa nota di cui al comma precedente è stato comunicato all'interessato l'avvio di procedimento istruttorio;
Visto il parere favorevole della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Paesaggio di Bitonto in data 14/04/2015;
Vista la Relazione Paesaggistica e la Relazione Tecnica di Valutazione Grafiche n.1-2A-2B-3-4-5 - Elaborato Fotografico Tav. n. 1-2-3-4-5;
Richiamati l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica n.415/13 e Conformità Urbanistica n. 78/16 del 26/03/2014;
Visto il versamento di ? 51,64 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) ;
Visto il versamento di ? 300,00 relativo al pagamento per la compartecipazione delle spese di istruttoria (D.C.C. n. 73 del 11/6/92);
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Puglia in data 10/09/2004 e con il Piano Urbanistico Comunale approvato dal Consiglio Comunale in data 10/09/2004;
Vista la Legge Regionale 12/2004 e la Legge Regionale 12/2004 (Regione Puglia) in materia di paesaggio;
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e fatti salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART. 146 D.L.vo n. 42/2004

Sig.ra ROSSINI Alida RSSLDA61D42E290D

Sig. NOVELLA Lorenzo NVLLNZ58E29E290R

L'attuazione del progetto paesaggistico in progetto a firma del Ing. CORIO Paolo ,
Prescrizioni Comuni del Paesaggio B i serramenti vengano realizzati con tipologia e caratteristiche consone a quelle del Paesaggio B;
Prescrizioni Soprintendenza:
- Fabbricato B: siano eliminate due bucatore al piano terreno, le restanti due porte finestre siano realizzate con serramenti in legno pieno;
- Fabbricato A: le due porte finestre al piano terreno siano realizzate con serramento esterno in legno pieno.

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza ai Beni Ambientali e Paesaggio, non vengano rispettate, l'autorizzazione paesaggistica non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Soltanto la presente Autorizzazione ha efficacia per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei lavori deve essere autorizzata dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza ai Beni Ambientali e Paesaggio. L'Amm.ne Comunale verifica la conformità delle opere eseguite rispetto all'autorizzazione paesaggistica come sopra. Copia della presente Autorizzazione, ai sensi del comma 11 dell'art. 146 del D.Lvo 42/04, sarà trasmessa alla Soprintendenza ai Beni Ambientali e Paesaggio di Bitonto. Avverso il presente Provvedimento è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il competente Tribunale di Imperia,

RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO DIRIGENTE DELL'UFFICIO

Predisposto in data: 26-02-2016

Pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune
CC/cc