

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

PROTOCOLLO: n. 14601/10 in data 22-04-2010

OGGETTO: ampliamento di fabbricato ai sensi della L.R. 49/09

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA CANTALUPO //

RICHIEDENTE: Negro Graziella

PROPRIETARIO: Negro Graziella

PROGETTISTA: BIANCHI Alex

Cognome e nome: Negro Graziella

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1973 sub : 4
LOCALITA'	VIA CANTALUPO //

Località: VIA CANTALUPO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
ampliamento di fabbricato ai sensi della L.R. 49/09

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente:

P.T.C.P. Assetto insediativo: IS MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto vegetazionale: COL-ISS Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime
normativo di mantenimento - art. 60

Assetto geomorfologico:MO-B Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/04 e successive modificazioni:

SI NO

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

SI NO

2) ISTRUTTORIA:

SI NO

Documentazione fotografica

Relazione Tecnica

Titolo di proprietà

Elaborati grafici

Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale

Legittimità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti

Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie

Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975

Verifica del rapporto aero-illuminante

Verifica dei parametri urbanistici

Verifica distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade

Indicazione del caposaldo plano-altimetrico

Sistemazione delle aree esterne

Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue

Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici

Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati

S.O.I.

Lotto di intervento confinante con strada pubblica

Completezza della documentazione

Carenza della documentazione progettuale

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.	
Licenza Edilizia	
Autorizzazione edilizia	
Concessione Edilizia	
Autorizzazione edilizia in sanatoria	
Concessione Edilizia in sanatoria	
Permesso di costruire	

Permesso di costruire in sanatoria	
Art. 26 L. 47/1985 s.m.e i.	
D.I.A. D.L.vo 380/01 s.m.e i.	
Autocertificazioni	
Condono Edilizio	
Prove testimoniali	
altro	

4) NORMATIVA:

5) PARERE DELL'UFFICIO

Imperia, lì 17-05-2010

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. ANSALDI Giorgio)

Visto,
SI autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)