

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Richiesta di permesso di costruire per l'edilizia residenziale a r.c. in via Matteotti, 129 e riapertura di finestra

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 4 mappale : 1525
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 4 mappale : 1525 sub : 1
VIALE GIACOMO MATTEOTTI 129	

VIALE GIACOMO MATTEOTTI 129

Realizzazione di edilizia residenziale a r.c. in via Matteotti, 129 e riapertura di finestra

L'Ufficio di competenza per la disciplina dell'edilizia residenziale a r.c. è inteso preso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG1: Suscettibilità n

Il progetto di intervento è suscettivo di impatto paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione Tecnica	X	
Titolo di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Esistenza dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	X	
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975	X	X
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	X	
Verifica del rapporto aereo illuminante	X	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia	DEL 04/05/1961 A NOME CONSAGRO GALTANO	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria	CONDONO EDILIZIO 315 DEL 07/09/1989 A NOME GIRIBIALDI UMBERTO	
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	accertamento di compatibilità ambientale 21/2015 a nome GIRIBALDI DANILO	

3) NORMATIVE

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/0

Precedente al caso del 21/05/2015 e Regionale 16/2008 attestazione redatta

Imperia, lì 06-05-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PARE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PARE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)