

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
653813/AdP/07-03-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Rina G. Giulio nato a IMPERIA il 04-11-1968 C.F.: RVIGLI68S04E290Z residente in Via Battaglione Alpini
Progettista Dat. Forest. SCIANDINI Gianni

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Via Battaglione Alpini 1004 mappale : 213-425

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R. Zona di Consuetudine Natura - art.23
DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Assente su territorio - art. 38
MS del Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Assente su vegetazione in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.
DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali
DECRETO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reveé e il palazzo del comune sita

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Abbattimento di n. 3 alberature (Pinus pinea, Taxus baccata, Phoenix canariensis).
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna - comunic. prot.7668/15
G) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di giardino pertinenziale ad abitazione privata ricco di vegetazione tipica mediterranea.
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona di alto interesse storico (giardino pertinenziale di villa di inizio secolo scorso) e di alto interesse paesaggistico.
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Abbattimento di n. 3 alberature (Pinus pinea, taxus baccata, Phoenix canariensis). Verranno messe a dimora,
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
Il P.T.C.P. e il livello puntuale della zona sono definiti dalla P.R.G. come

La disciplina paesaggistica del P.T.C.P. e del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'istanza di autorizzazione in considerazione dell'alta protezione ambientale della zona e della natura dell'intervento

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione Locale per il Paesaggio ha approvato la soluzione progettuale del 15/04/2015 fogli nonchè compatibili con la zona di P

7) CONCLUSIONI.
In base alla relazione della Commissione Locale per il Paesaggio del 15/04/2015, si conclude che l'intervento proposto è compatibile con la zona

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO