

ESTABLISHED 1907

## A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati personali: PASCICLINI Cinzia nata a IMPERIA il 25-06-1964 C.F.: PSSCNZ64H65E290R residente in Via San Lorenzo 8 Imperia  
Progettista: Caporale SIMERIA Pietro

## B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Database: OPENZOO2 - PCCG - foglio : 3 mappale : 1096

Sezione Filodiffusione : 3 mappale : 1096

## C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

## C1) VINCOLI URBANISTICI

**R. Retro/Grande Zona:**

**DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE**

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

## Asocii Independenți - Regime normativo di consolidamento - art. 41

**MS-Et Regimento logistico di modificabilità di tipo B - art. 67**

## Asse II - Vegetazione agricola in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune d

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

## D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ristrutturazione edilizia di fabbricato con recupero locali sottotetto ai fini abitativi.

## E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

## F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione Edilizia in sanatoria n°1056NC/C/04 a nome Pascolini Remo

## G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Edificio isolato costruito nei primi anni settanta a destinazione abitativa, contornato da giardino pertinenziale. L

## 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il contesto in cui si inserisce l'intervento è situato nelle immediate pendici collinari a ponente del centro urbano.

### 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ristrutturazione edilizia di fabbricato con recupero locali sottotetto ai fini abitativi.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La POC è Pucchi l'esistente Preside della Provincia di Ancona - art. 41 delle Norme di Attuazione.

Lo stesso articolo della Costituzione e il decreto del P.R.G. definisce la zona come

**5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.**

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione

Dello studio si è tenuto conto anche in considerazione della importanza della tecnologia nella caratterizzazione della macchina, che è stata

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO

8) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO:  
L'acclamazione si è svolta presso la Commissione locale il 27/01/2016 che ha valutato la qualità e tipologia del fabbricato così come con

## 7) CONCLUSIONI.

bioRxiv preprint doi: <https://doi.org/10.1101/200414>; this version posted April 14, 2017. The copyright holder for this preprint (which was not certified by peer review) is the author/funder, who has granted bioRxiv a license to display the preprint in perpetuity. It is made available under aCC-BY-NC-ND 4.0 International license.

## ~~RESPONSABILIDAD DEL PROCEDIMIENTO~~

Imperia, lì 17.02.2016