

Verbale della COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO del 23/05/2013

Il 23/05/2013, alle ore 15.00, nella sede di Casa Comunale, si è riunita la COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO nominata dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 77 del 10 Dicembre 2012 e n° 31/2013 22 aprile 2013:

Fatto l'appello nominale risultano presenti :

- Dott. Francesco Cipolla
- Arch. Orazio Dogliotti
- Ing. Antonio Chirico
- Arch. Andrea Bacigalupo
- Arch. Stefania Pantarotto

Assenti :

Le funzioni di relatore e segretario vengono svolte, dal Geom. Giorgio Leverone in qualità di Responsabile dei procedimenti in materia Paesaggistica.

Il Presidente constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta, si passa quindi ad esaminare le pratiche edilizie iscritte all' ordine del giorno e si esprime per ogni pratica il relativo parere.

• **Pratica Edilizia n° 30/2011**

Intestatario : Giuseppina TRAVERSO

Luogo dell'intervento : Via Roma

Oggetto dell'intervento : Apertura di un passo carrabile sul fronte strada di via Roma per la realizzazione di parcheggio scoperto e demolizione serre.

Parere: Rinvio

La Commissione locale per il paesaggio rileva che il nuovo progetto non recepisce i precedenti pareri né le indicazioni tecniche esposte durante l'incontro con il tecnico e il rappresentante della proprietà (adeguamento delle pendenze della rampa di accesso e sezioni longitudinali), si rileva inoltre l'esiguità della relazione paesaggistica rispetto agli standard minimi della relazione semplificata.

• **Pratica Edilizia n° 88/2012**

Intestatario : Mauro Baldini

Luogo dell'intervento : Via alla Chiesa 44B

Oggetto dell'intervento : realizzazione accesso carraio ampliando l'accesso pedonale alla retrostante cantina per destinarla ad autorimessa.

Parere: Favorevole

La Commissione locale per il paesaggio visto che sono state recepite le osservazioni del precedente parere esprime parre favorevole in quanto la soluzione proposta si inserisce correttamente nel contesto d'ambito.

• **Pratica Edilizia n° 101/2012**

Intestatario : Genia Immobiliare S.r.l.

Luogo dell'intervento : Via alla Chiesa

Oggetto dell'intervento : realizzazione rampa carrabile e area a parcheggio

Parere: Favorevole

La Commissione locale per il paesaggio visto che sono state recepite le osservazioni del precedente parere esprime parre favorevole in quanto la soluzione proposta si inserisce correttamente nel contesto d'ambito.

• **Pratica Edilizia n° 22/2013**

Intestatario : Simone Costa

Luogo dell'intervento : Via alla Chiesa 71

Oggetto dell'intervento : Trasformazione finestra in portafinestra sul prospetto sud ovest e inserimento di serramento a persiana sulla portafinestra esistente sul prospetto nord ovest

Parere: Rinvio

La Commissione locale per i paesaggio rileva incongruenze tra le piante il prospetto nord ovest e il fotoinserimento riguardo l'apertura interessata dall'intervento, richiede pertanto un aggiornamento degli elaborati per poter esprimere un parere.

Letto, approvato e sottoscritto.

Con la sottoscrizione del presente verbale i membri della commissione locale per il paesaggio dichiarano l'inesistenza di cause di allontanamento a loro riguardo relative alle pratiche

presentate nella presente seduta.

Pieve Ligure, 23-05-2013

Il Presidente _____

Il Segretario _____

La Commissione _____
