

Prot.n. 25903/10

Prot. Int. n. 20/10

Progettista: Ing. Iabichino Igor

RACCOMANDATA A.R.

Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo RONCO

e p.c.

Spett.le

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI  
E PAESAGGISTICI DELLA LIGURIA

Via Balbi n. 10

16126 GENOVA

Sig. Adolfo Vittorio

Via Giuseppe Verdi, 20

18100 IMPERIA IM

OGGETTO: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - Applicazione art. 146 comma 8 - parere vincolante finalizzato al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

Intervento: recupero a fini abitativi di locali sottotetto e ristrutturazione alloggio

in LUNGOMARE CRISTOFORO COLOMBO 172.

Richiedente: Sig. Adolfo Vittorio.

Pratica Edilizia : Commissione Locale per il Paesaggio del 25/08/2010 verbale n.14.

In applicazione alla normativa di cui all'oggetto si trasmette, per quanto di vostra competenza, la documentazione riguardante il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere sopra indicate, precisando che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 25/08/2010 verbale n. 14 ha espresso il seguente parere:

"..., viste le opere in progetto, ritiene le stesse non pregiudizievoli della tipologia del fabbricato anche in considerazione della collocazione dello stesso in arretrato rispetto alle strade pubbliche; inoltre si ritiene positiva la soluzione adottata in quanto garantisce l'illuminazione ed areazione dei locali di sottotetto evitando la realizzazione di elementi emergenti rispetto alla falda di copertura in modo coerente con le tipologie architettoniche dei fabbricati realizzati negli anni sessanta".

Si precisa inoltre che, a seguito del suddetto parere, lo scrivente ufficio ha redatto relazione tecnica illustrativa (allegata in copia alla presente) concordante con quanto espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio.

Al richiedente, che legge per conoscenza, si evidenzia che la presente assume l'effetto di comunicazione d'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e, pertanto, la S.V. è invitata a informare questo Comune riguardo a qualsiasi eventuale comunicazione successiva con la Soprintendenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Servizio Beni Ambientali e Paesaggio

Geom. Paolo RONCO

AS/..

Allegati:

n.1 copia relazione tecnica illustrativa redatta dal Servizio Beni Ambientali e Paesaggio;

n.1 copia Relazione Paesaggistica;

n.1 copia progetto con documentazione fotografica e relazione tecnica.