

SETTORE IMPIRIBANISTICA

Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

2013 Alento Tredia

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 2 mappale : 861 catasto terreni
LOCALITA'	
STRADA VICINALE STRA //	
STRADA VICINALE STRA //	

Il progetto di cui al presente oggetto, consiste in quanto segue

Il R. Governo n. 52 del 20/1/1934, art. 17, comma 1, lettera a) e b), ha determinato le seguenti zone così determinate:

Assetto vegetativo: D MA: Insediamenti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Il progetto in oggetto, di cui al presente oggetto, consiste in quanto segue

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	parziale
Relazione tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edificio dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	preesistenza ante
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del capo scale e piano altimetrico	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)	x	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire		
Autocertificazione		
Autocertificazione		
Prove testimoniali	dichiarazione di preesistenza ante anno 1958 del sig. Rolatti Agostino n/a Imperia il 28/01/2013	
altro	Autorizzazione paesaggistica 64/13	

4) NORMATIVA:

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato residenziale connesso alla conduzione agricola

Dovrà essere demolito il fabbricato distinto all'Agenzia del Territorio di Imperia al foglio 2 del comune censuario

Imperia, lì 09-07-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

(Stampato in bianco e nero)