

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire  
PRATICA IN DATA 22-05-2015

OGGETTO: completamento di fabbricato agricolo  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA SAN BENEDETTO - ARTALLO //  
RSCHE TECNICO Claudia  
PROPRIORE Claudia  
PROGETTISTA Paolo

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 1 mappale : 1486
LOCALITA' URBANO	VIA SAN BENEDETTO - ARTALLO // 1 mappale : 2623

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
completamento di fabbricato agricolo  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
RSCHE: Intervento di tipo: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Baricci di Bagnica della difesa di Caricci di Bagnica, PG2: Suscettibilità al dissesto elevata - art. 16 Cap. 6  
No: Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

No: È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Edificio di cui l'azione è stata preesistente e/o attuale	X		
Coordinata delle opere e alle norme e/o l'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Indicazione dei coperti e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	n. 239/19 del 28/09/2010	C.U. 13.10.2009 n. 2
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 50/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento in oggetto si propone come variante a precedente Permesso di Costruire n. 239/10 relativo alla e  
Le opere che si prevedono realizzare nella suddetta variante si possono così brevemente riassumere:  
realizzazione di due unità immobiliari in luogo di una precedentemente autorizzata  
nel piano interrato realizzazione di due locali denominati "lavernetta" mediante utilizzo di indice edificatorio  
varie modifiche alle bucatore esterne e alla suddivisione intera finalizzate alla realizzazione delle due

L'intervento, così come proposto e rappresentato, stante il lotto di terreno oggetto di azienda agricola, per qu  
Prima del rilascio del titolo autorizzativo dovrà essere prodotta la seguente documentazione:  
estremi autorizzati dei due fabbricati contrddistinti all'N.C.T. con i mappali 2486 e 2487 del Foglio 1 d

Imperia, li 21-08-2015  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)