CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

1851 A 6 1 2 4 - 09 - 20 1 5

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dátigaraa Byalticia DINO Carmela nato a FOGGIA il 25-01-1944 C.F.: PLLCML44A65D643H residente in Via Re Pitotogettista pri letia. PARODI Domenico

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

1190 Data Health Colata Colata

Catasto Farbaricasezione: PIA foglio: 3 mappale: 1190 sub: 6

ZAINQUADRAMENTO URBANIŠTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.K.KSAVKONENTESKIONMALE di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33 RICERIMUNIONIO IN ANTICO DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS \$4000 Ain sessibaltianon enti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MKS: eBto Rogegoime infooloogiatiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: NO Eicerze Cette Metsioni pregresse:

- concessione edilizia n. 247/01 del 24/05/2001 a nome Ghio Giovanni Battista Indo Maddalena Alasti Elfin
- denuncia d'inizio attività prot. 26519 del 30/10/2002 a nome Ghio Giovanni Battista Indo Maddalena Alast
- istanza di ampliamento fabbricato ai sensi del piano casa prot. 11615/13 ritirato dalla committente (Palladine

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale e relativa area pertinenziale autorizzato con i titoli di cui al pr 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona circostante il fabbricato oggetto dell'intervento non risulta essere di particolare pregio paesistico-amb 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo - sis 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LA logs efighibitain pedelisticated a sciolicated logicated logica

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici fi L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz della documentazione progettuale ed esper Si precisa però che dalla visione della documentazione agli atti emerge una discordanza tra il fabbricato così e

Visto quanto sopra si propone un rinvio della presente.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI

LÍDITMIO, Aisteelle accrétiton en sie diarripartébilit à estissiud ed il jouent to 4) un to ja les vols de l'alla Parvallupaz i qua rot el la comme de la comme de

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE	LEGRES PONSERUNE DEL PROCEDIMENTO
Inapto i 2,011.5	