

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PROTOCOLLO data 23-09-2013

OGGETTO: opere in assenza di titolo in immobile - art. 49 LR 16/08
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA DON GIOVANNI MINZONI //
RICHIEDENTE: GHIRARDO Gabriella Sig. GHIRARDO Giovanni Sig.ra GHIRARDO Maria Rita
PROPRIO: GHIRARDO Gabriella Sig. GHIRARDO Giovanni Sig.ra GHIRARDO Maria Rita
PROGETTISTA: Davide

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 7 mappale : 543
LOCALITA' URBANO	VIA DON GIOVANNI MINZONI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere in assenza di titolo in immobile - art. 49 LR 16/08
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
BS: zona residenziale saturata - art.23
P.U. C.B. Ass. Urbanistica 1980:

P22: Suo bacino idrografico del torrente Lagoni Rg2: Rischio medio
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Edificio di cui l'azione è stata preesistente e/o attuale	X		
Verifica dell'opera e delle norme e/o dell'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dei parametri di costante e/o confini e/o strade			
Indicazione del rapporto con il sistema urbanistico			
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferma della documentazione progettuale			
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti		
Provvedimenti		
Provvedimenti		

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 per interventi realizzati
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:
cambio di destinazione d'uso da cantina a cucina
modifiche alle bucatore esterne
modifiche interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 23 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbano

Imperia, lì 03-12-2013
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)