

Sig. DENOLF Bartholomeus, residente in Beernem (Belgio), 20 Markt Street.
Protektor Geom. MARTINI Anna

Scheda DATACOG 146 : POG foglio : 4 mappale : 175

Serie FPOG famiglia : 4 mappale : 175 sub : 2-3-4

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. 2016/00017 - Commissione Nazionale - art. 47

DESCRIZIONE DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

AsMA mediato - AsMA indiretti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MSEBto geomorfologico

Aspetto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 25.01.1963 e DM 24.04.19

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante per ampliamento fabbricato residenziale e sistemazione area esterna.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. paesaggistica n. 202/13 e DiA del 27.06.2013 - Aut. Ambientale n. 240/

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale collocato al di fuori del centro frazionale di Poggi in posizione panoramica. T

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona, ai margini del centro di Poggi, risulta essere caratterizzata dalla presenza di diversi fabbricati a desti

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Le opere previste in variante consistono principalmente nella modifica della scala di accesso al fabbricato, ter

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Le PTA e i procedimenti di affidamento sono definiti dalla zonizzazione - art. 44 delle Norme di Attuazione.

Le disce 25 linee presentate al livello detentore del P.R.G. definisce la zona come AGR

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

del host e dei modelli in coerenza e delle informazioni da poter usare a supporto della diagnosi e delle strategie di cura.

Valuti la Commissione Locale per il Paesaggio eventuali prescrizioni e/o modifiche da apportare alla progettaz

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione ha preso in considerazione le informazioni ricevute dalla società tedesca del 12/2015 e le caratteristiche del fabbricato nonché

7) CONCLUSIONI.

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- vengano rispettate tutte le indicazioni contenute nella relazione tecnica e negli elaborati grafici allegati al pre

RESPONSABILITÀ DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 19-01-2016