CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

25071/8/51/21/6 PURIO 177-05-2016

INTEGRAZIONE DEL 08-08-2016 PROT. 32961

INTEGRAZIONE DEL 19-09-2016 PROT. 37594

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran Falgh Matation Giulia Enrica nata a IMPERIA il 16-10-1991 C.F.: MMLGNR91R56E290Q residente in Via F Principettista pliettà AGNESE Romolo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

12/2013/1428-1436-1430 -1442 -1434 17/2013/1428-1436-1430 -1442 -1434

Sezteste Falbloficogilto: 1 mappale: 100-1125

ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSR. Land Good Note: 2000 Laionale - art. 47

PAGENCI PALENS AS GOTO DE LA COMPONITATION DE LA LIBERTA D

C2) DISCIPLÎNA DI P.T.C.P.

ASSACTO linseed liantive on ti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

MKS eBto Recommenfologiation di modificabilità di tipo B - art. 67

Saletta Sie Getazie radie cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento di fabbricato residenziale ai sensi del piano casa.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione di Condono edilizio n. 216/C/95 Saglietto Carlo - Autorizzazion G) PARERE AMBIENTALE

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale articolato su due piani fuori terra con copertura a capanna caratterizzata dal 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare alle spalle dell'abitato di Oneglia caratterizzata da un edificazione sparsa, perlopiù mono-bifam

NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Ampliamento di fabbricato residenziale ai sensi del piano casa.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LGP by TAC le redictible retracista prosed in the discount reduction of the control of the contr

## A& Elisabi petiman primersti sat iditari hebi vicenzata al epitoro du tari necesi e la P. 12.33 del lest i nissone al tavzo na come

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz si interessivabilità piante de sa comparato della coma insione soluzione progettuale integrative della documentazione progettuale integrative della comparato della compa

ង់ដែ**ំលើបានវាទាំកាន់ទីស្លាក់ដែនគ្នាក្រៅនេះទុស**់ទ្រ**ទៀតទៀតទៅនុងមួចគ្រោក នេះដែ**ន់ន**េះទុ**ស្រាវមាន**ទៀ** ប្រើស្រឹង ប្រឹក្សា ប្រឹក ប្រឹក្សា ប្តិ ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា ប្រឹក្សា

Ethen Maries i Clarificates i interesti de la compani de l

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano realizzati o rivestiti con pietra locale a spacco
- i prospetti del fabbricato siano intonacati con arenino fine e tinteggiati con materiali tradizionali e con l?uso de disterlaimenti (perisiano biziliachi o grigio perbatoncino ad anta liscia) siano di colore verde vagone o grigio perla
- la struttura del pergolato sia in legno trattato e dovrà rimanere a riquadri non ricoperti da lastre o affini, con l'
- gli alberi e gli ulivi esistenti siano conservati in quanto elementi rilevanti del paesaggio ligure mediterraneo;

la strada e l'area di manovra siano realizzate con fondo permeabile (strade bianche) e finitura superficiale tipo ghiaia s
siano eseguite adeguate opere di drenaggio e di regimazione delle acque.

JERRESPANSEDINE DEL PROCEDIMENTO
AUGULOT GOTO A MARIEMO DE LA TROCEDITATION DE

1200166ia, lì 21-09