



RELAZIONE ISTRUTTORIA DEL SERVIZIO

PROGETTO: <i>Ristrutturazione tecnico funzionale del distributore carburanti</i> <i>Via 25 aprile 191</i>	ZONA P.R.G. STRADA PROV. N°1
CODICE PRATICA: 84/2008	QUALIFICA DELL'INTERVENTO: Denuncia di Inizio Attività subord. Parere Ambient.
RICHIEDENTE: Sig. ENI S.p.a.	

- Esaminati i nuovi atti prodotti su indicazione di quanto richiesto

1. DESCRIZIONE GENERALE DEL PROGETTO

*Ristrutturazione tecnico funzionale del distributore carburanti*

2. PROBLEMATICHE DI CARATTERE GENERALE ATTINENTI AGLI SPECIFICI CARATTERI DEL PROGETTO

Modesto intervento

3. ASPETTI VALUTATIVI

Da valutare la sagoma delle tettoie.

3.1. - CONFORMITA' AL PRG e a disposizioni assimilabili

ZONA URBANISTICA	SI	NO	Valutazione di conformità
STRADA SSP 1	X		

Problematiche specifiche:

3.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITO PAESISTICO	si	no	Valutazione di conformità
4 - IMPIANTO LINEARE LUNGO LA VIABILITA' AURELIA	X		



**Problematiche specifiche**

**4. VINCOLI**

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)		X
Territori costieri	X	
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua		X
Territori coperti da foreste e da boschi		X
Rispetto cimiteriale		X
Suscettività al dissesto	X	
D.M. 28/01/1949	X	
Altri vincoli		X

**5. Conformità ad altri strumenti di pianificazione**

**5.1. - CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PTCP**

PTCP	ZONA	SI	NO
ASSETTO INSEDIATIVO	ID MA	X	
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO-A	X	
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL ISS-MA	X	

**5.2. - CONFORMITA' DEL PROGETTO con il Piano Terr. di Coordinamento Provinciale e con altri strumenti di pianificazione territoriale**

presenza di vincoli [SI] **[NO]**

**5.3. - COMPATIBILITA' CON LE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI PROTEZIONE DELLE ACQUE PUBBLICHE - PIANO DI BACINO ex d. 180**

DISTANZA CORSI D'ACQUA SIGNIFICATIVI [5] [10] [40] **[>40]**

INEDIFICABILITA' [SI] **[NO]**

PARERE AREA 06 Amm. Prov.le [SI] **[NO]**



#### 6. verifica della completezza degli atti di progetto

Gli elaborati prodotti risultano in via generale sufficientemente completi rispetto a quelli disposti per l'esame da parte della C.E.

DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA	presentata	mancante	Non nec.
Autocertificazione o parere ASL			X
Elaborati ed attestazione osservanza L. 13/89			X
Progetto termico L.10/91			X

#### 7. Fattibilità geologica

Zonizzazione del P.R.G.

PB: PG3A - interventi modesti fattibili dal punto di vista geologico

#### 8. convenzione attuativa e opere di urbanizzazione

Tipo di convenzione	-----
---------------------	-------

#### 9. asservimenti

atto pertinenzialità parcheggi Legge 122/1989	-----
asservimento parcheggi ai sensi artt. 3 e 5 L.R. 06/08/2001 n. 24	-----
Locale agricolo pertinente al fondo	-----

#### 10. pareri

Polizia Municipale	-----
Vigili del Fuoco	-----
Giunta Municipale	-----

#### VALUTAZIONE CONCLUSIVA DELL'UFFICIO

*La documentazione prodotta risulta sufficiente e completa per l'espressione di giudizio da parte della C.E.I., alla quale si demanda la valutazione sotto il profilo paesistico ambientale.*

*Per quanto di competenza si esprime parere favorevole al contenuto degli atti proposti, proponendo le condizioni di cui sopra.*

*Pieve Ligure, 15-12-2008*

**Il Responsabile dei Servizi**

*(Giorgio Leverone)*