

CITTÀ DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA

Prot. n. 25227/09

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int.57/09

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 14-07-2009 presentata dal Sig. TEDESCHI Marco legale rappr.te della Società PIN MARITTIMO S.R.L. per ottenere il rilascio della Autorizzazione Ambientale relativa alla esecuzione dei lavori di variante a p.d.c. n. 48/09 per sistemazioni esterne in VIA POGGI .

Visto il progetto a firma del Geom. Peirano Marco;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 13/01/2010 con voto n. 11 ha espresso il seguente parere: "parere favorevole confermando e recependo integralmente il parere espresso dall'ufficio"; .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - (Prot. n. 4860 (BB.NN. 23684) del 23/02/2010) trasmesso con nota in data 19/03/2010 Prot. n. 6422 .

Richiamata la Denuncia di Inizio Attività presentata in data 9.03.09 Prot. N 8344/09. ;

Visto il p.d.c. n. 237/07 del 31.5.2007 ed il p.d.c. n.48/09 del 12.02.2009 .

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART. 146 D.L.vo n. 42/2004

Sig. TEDESCHI Marco PINO MARITTIMO s.r.l. TDSMRC63R11A122H

Società PINO MARITTIMO S.R.L. 05058550962

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. PEIRANO Marco sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

- siano realizzate le prescrizioni e condizioni contenute nell'autorizzazione ambientale n.523/06 del 21/12/2006 e relativo permesso di costruire n. 237/07 del 31/05/2007, nonché quelle contenute nell'autorizzazione ambientale n. 17/08 del 17/01/2008 e relativo permesso di costruire n. 48/09 del 12/02/2009;

- si ribadisce che siano salvaguardate e protette tutte le essenze arboree esistenti nell'area oggetto dell'intervento con particolare riguardo ai grossi pini;

- il bordo perimetrale a scollare della piscina sia rifinito con colorazione tenue scelta nella gamma delle terre e in sintonia con la cromia del sito;

- il rivestimento interno del fondale della piscina sia realizzato con materiali di colore che armonizzino con il contesto (sabbia, verde, celeste, ecc.).

- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e nella Relazione Paesaggistica di progetto relativamente a modalità esecutive purché non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo.

La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Paesaggistico Ambientale
Geom Paolo RONCO***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

***Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA***

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____ Il messo
Comunale_____