

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISTANZA PROT. 18-11-2013 - richiesta di esame urgente

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Organizzazione CIVILE IMPERIA - Responsabile procedimento Ing. RUSSO Vincenzo nato a SAVONA il

Titolo: proprietà

Progettista: Arch. TORELLO Riccardo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: TORRELLA D'ARDO PIA foglio : 3 mappale : 692 sezione : PIA foglio : 1 mappale : 1141

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PIR 3A: Zona PIR 3A - Asse comune

DISCIPLINA DI P.T.C.P. E IL LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 46 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Art. 46 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Art. 46 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004 - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 25.01.1963 DM 24.04.1985

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per modifiche cordoli di delimitazione e accessi carrai.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione edilizia n. 10 del 05.03.1975

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di piazzale attrezzato ad uso della motorizzazione civile per i collaudi di automezzi e per le prove delle

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta nell'entroterra di Porto Maurizio, prima del ponte per la frazione di Piani, costeggiante il Torrente F

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Diversa realizzazione planimetrica dei muretti e spostamento di accesso carraio.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. non è in vigore e il regime di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

La P.T.C.P. non è in vigore e il regime di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di modifica delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con D.L. n. 117 del 12/12/2003 comma 4 del D.L.vo 42/04, esprime par

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con D.L. n. 117 del 12/12/2003 comma 4 del D.L.vo 42/04, esprime par

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

20/12/2013