

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Richiesta di autorizzazione di edificazione in sanatoria n. 351/80

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : MOL foglio : 2 mappale : 36 catasto terreni
LOCALITA' URBANA	catasto urbano sezione : MOL foglio : 2 mappale : 35
VIA DEL PIANO - MOLTEDO 25	

Via del PIANO - MOLTEDO 25

Il progetto di edilizia in sanatoria di cui si tratta, da cui si è originata la presente istanza, segue n. 351/80

L'Ufficio ha preso in considerazione la zona di salvaguardia di cui si tratta, nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: NI CO: Nuclei Isolati - Regime normativo di consolidamento - art. 41

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Il progetto in oggetto è suscettivo di autorizzazione paesaggistica - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Foglio di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 107, 1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia	n° 351/1980 stesso nome	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.I. n. 14/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	istanza prot. 30098/14 del 01/09/2014 stesso nome e collegata alla presente.	

4) Normativa di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate in difformità da titolo edilizio (conc. e

Decreto n. 31 del 21/09/2008 Regional n. 16/2008 attestazione redatta

Imperia, lì 09-12-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAIRO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAIRO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)