

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
VIA TOMMASO LITTARDI 70
PROTOCOLLO n. 1-01-2013
OGGETTO: Realizzazione di struttura turistico ricettiva
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA TOMMASO LITTARDI 70
RICHIEDENTE: Enrico SAN LEONARDO srl
PROPRIO: SAN LEONARDO srl
PROGETTISTA: Marco

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 5 mappale : 477
LOCALITA' URBANO	
	VIA TOMMASO LITTARDI 70

VIA TOMMASO LITTARDI 70
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
Realizzazione di struttura turistico ricettiva
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
TN3A: Zona per insediamenti ricettivi di nuovo impianto TC: zona per aziende ricettive all'aria aperta e villaggi turistici
RIS MO-B: Agglomerati insediamenti - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46 IS MO-B: Insediamenti s
Assetto geomorfologico:
R1: Rischio moderato di R2: Rischio medio R3: Rischio elevato idrografico del torrente Prino Rg0: Rischio lieve o trascurabile
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI NO
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Titolo di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Verifica del rispetto delle norme vigenti per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme vigenti per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme vigenti per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sinistra di ampiezza delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità della opera e richiesta per corso dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Tracce e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fonte di intervento confinante con strada pubblica		
Caratteristiche della documentazione progettuale		

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. 17/1987 s.m.e.i.		
D.L. 4/1995 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:
TN3A: Zona per insediamenti ricettivi di nuovo impianto TC: zona per aziende ricettive all'aria aperta e villaggi turistici
5) PARERE DELL'UFFICIO

Imperia, lì 23-05-2013
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)
Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)