

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO DI AUTORIZZAZIONE (L. 11/80 art. 1) E SESTO DALLA CHIESA 30/2014 prot. 27037/14)

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 1 mappale : 238
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PIA foglio : 1 mappale : 1576 sub : 2 cata
VIA CARLO ALBERTO DALLA CHIESA 30	

Via CARLO ALBERTO DALLA CHIESA 30

Realizzazione di una autorimessa interrata da costruirsi in 28 seg.le NTA

Il R. G. delibera, ai sensi della vigente cartografia, i sensi art. 46 nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: SOA-L-SS: Canone agrario. Regime spazi di verde. Regime ornata 49 di mantenimento - art. 6

Assetto geomorfologico: MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6

Indirizzo: La progettazione è sottoposta a modifica con NO paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Foglio di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Edinmista dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante	X	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	X	
Indicazione del caposaldo piano annesso	X	
Sistemazione delle aree esterne	X	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/1/1975 art. 1		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) INDIRIZZO: Agricoltura intensiva - art. 46

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istaza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di una autorimessa interrata da realizzarsi ai sensi dell'art. 2

Il presente parere è stato emesso in conformità con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti o adottati

Imperia, lì 18-08-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)