

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Autorizzazione Ambientale  
PRATICA CATASTALE: 09-03-2015  
OGGETTO: sistemazione spazio esterno ristorante L'Antica Taverna  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIOSUE' CARDUCCI 63  
RICHIEDENTE: Roberto Ristorante Pizzeria L'ANTICA TAVERNA  
PROPRIETARIO:  
Geom. GASTALDI Fausto  
Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 7 mappale : 119 s
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 7 mappale : 119 s
	VIA GIOSUE' CARDUCCI 63

VIA GIOSUE' CARDUCCI 63  
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
sistemazione spazio esterno ristorante L'Antica Taverna  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
ARZONA di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22 AISA: Ambiti e nuclei insediati  
RISCHIO MODALITA' URBANA E QUALITA' DEL REGIME DI MANUTENIMENTO  
ALCER Regime di modificabilità di tipo B - art. 67  
BANDIERA di pericolosità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio molto basso  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI NO  
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Titolo di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Verifica dell'adempimento delle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza		
Verifica del rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza		
Indicazione del caposaldo piano asimmetrico		
Sistemazione ampiezza delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità della opera e richiesta per corso dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Tracce e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Caratteristiche della documentazione progettuale		

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione edilizia		
Concessione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. 47/1985 s.m.e.i.		
D.L. A.D.L. 380/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:  
A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22 AISA: Ambiti e nuclei insediati  
5) PARERE DELL'UFFICIO

Imperia, lì 16-03-2015  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. Bottino Cristina )  
Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)