

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PRATICA IN DATA 22-05-2008
OGGETTO: ampliamento di fabbricato
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA DOLCEDO - CARAMAGNA 43
RICHIEDENTE Salvatore
PROF. PORTA Salvatore
PROGETTISTA:
Proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:
CATASTO TERRENI
LOCALITA' URBANO catasto urbano sezione : CAR foglio : 6 mappale : 157
VIA DOLCEDO - CARAMAGNA 43

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
ampliamento di fabbricato
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
B: zona agricola di salvaguardia - art. 49
ESCLUSO dal vincolo paesistico in Regione sparsa di interesse - art. 60

MSB: Regime morfologico di modificabilità di tipo B - art. 67
NO: l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 43
NO: è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione tecnica		
Libro di proprietà		
Esportati grafici		
Edificio di cui l'azione è stata preesistente e/o attuale		
Conformità dell'opera alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975		
Verifica del rispetto dell'abitabilità		
Verifica della distanza dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del coperto e/o grandi allineamenti		
Sistemazione delle acque reflue		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Analisi della pendenza e/o superfici in pendenza, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica		
Completamento della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Permesso di Costruire in sanatoria		
Permesso di Costruire in sanatoria		
D.L. 70/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione Edilizia		
Provvedimenti		
Provvedimenti		

4) NORMATIVA:
S: zona agricola di salvaguardia - art. 49
5) PARERE DELL'UFFICIO
L'intervento si propone come ampliamento di fabbricato esistente in Via Dolcedo 43.
L'istanza in oggetto risulta improcedibile in quanto carente della documentazione necessaria per l'istruzione del

Imperia, li 05-10-2012
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)