

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 28-06-2013 - richiesta esame urgente del 19.12.2013 prot. 40450

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici nato a IMPERIA il 04-06-1955 C.F.: BRLLGU55H04E290A residente in Via Monte Gagliardo 10  
Progettista Stam. BARLA Erik

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località FALCAGLIA - RDONEP20 foglio : 5 mappale : 1067 sub : 4

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. n. 16 Estende ZONA di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33  
DISCIPLINA COLPARI.6 Sedili e Coperte Art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

IS.44 Isolamento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49  
MS.81 Manto geomorfologico  
CS.115 Ceto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 25.01.1963 e DM 24.04.1980

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione nuova bucatura, intercapedine e posa pannello solare termico.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: NO  
Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:  
- concessione edilizia in sanatoria n. 3752/C/02 del 08/08/2002 (condono edilizio L.47/85 rubr. n. 2728).

G) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di edificio bifamiliare autorizzato articolato su più piani fuori terra e copertura a padiglione complesso.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di notevole interesse paesaggistico e ambientale in quanto situata in posizione sottostante il crinale del

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione nuova bucatura, intercapedine e posa pannello solare termico

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

IS.44 Isolamento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Allo scopo di assicurare la completa attuazione del P.R.G. 16 della zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f  
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz  
All'ottimizzazione delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il paesaggio presieduta dal sindaco del 15/01/2014 dei luoghi".

7) CONCLUSIONI

La Commissione locale per il paesaggio presieduta dal sindaco del 15/01/2014 dei luoghi".

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

Imperia, li 19-03