

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 26934 DEL 05.08.2014

RICHIESTA ESAME URGENTE PROT. 26934 DEL 05.08.2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: PIÙSE - Direttore Generale Prof. COTELLESA Mario nato a GENOVA il 16-12-1950 - C.F.: 01

Progettista: MARAFIOTI Fortunato

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Area A1 Se 27  
Data: 05/08/2014  
Coordinate: PM foglio : 2 mappale : 2316

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PIÙSE Comune di PIÙSE

USCIVIA Urban. P.R. 61.26 LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente in via di attuazione - art. 38

MS 61 Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS 115 Vegetazione in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione muro di contenimento.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di area di pertinenza del complesso ospedaliero di Imperia. Il terreno risulta essere terrazzato, con mu

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta a monte dell'abitato di Oneglia, alle pendici del monte Bardellini, di pregio ambientale e paesaggis

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione muro di contenimento.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come

Se il Principio paesistico 60 del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentando tendente ad ottenere l'autoriz

Autoproduzione delle zone soggette a vincolo e delle informazioni contenute nelle dichiarazioni e progetti di es

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'accomandatore ha presentato il progetto paesaggistico in data 05/08/2014. Il contesto ambientale nonch  compatibi

7) CONCLUSIONI.

Il progetto presentato in data 05/08/2014, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004, n. 42, ha superato la valutazione della Commissione

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- il terrazzamento antistante il nuovo muro venga piantumato con essenze tipiche locali e che il rivestimento in

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 01-09