

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA n. 09-02-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici: Marco nato a IMPERIA il 23-12-1950 C.F.: VSSMRC50T23E290N residente in Via Giuseppe  
Progettista: Semeria Riccardo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: SERPIE - SEZIONE 5 PM foglio : 6 mappale : 396

Sezione F.M. foglio : 6 mappale : 396 sub : 4

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BS - Zona di Destinazione - art.23

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assoltezza - art. 38

MS - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare v

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Modifica bucature su fabbricato.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: licenza edilizia del 26.10.1957 - Comunicazione ex art. 48 LR 16/08 prot. 12

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato plurifamiliare a carattere condominiale che non presenta segni di pregio autorizzato nel 1

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di contorno del centro storico di Porto Maurizio sviluppata nei primi decenni del secolo scorso con partic

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Modifica bucature su fabbricato.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il P.R.G. definiscono la zona come

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'esame dell'opera in considerazione delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'accommessa in oggetto è per paesaggio di tipo urbano e le caratteristiche del fabbricato così come g

7) CONCLUSIONI.

Al fine di verificare la compatibilità dell'intervento con il P.T.C.P. e il P.R.G. la Commissione locale

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 11-04