

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

DEI SIG. CARLO DEBBI E C/HERNIA 09121 IMPERIA: IL D.C.R. 1974/09/29 DUBONZANI 17298 del 12/09/2014  
Progettista Geom. FINI Fabrizio

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località DIANO CALDERINA: ON 3 foglio : 2 mappale : 1650-777

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. 2016/00015 ZONA A - art. 47  
D.C.R. 1974/09/29 DUBONZANI 17298 del 12/09/2014  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 44 del Regolamento di mantenimento - art. 44  
Art. 67 del Regolamento di modificabilità di tipo B - art. 67

Art. 60 del Regolamento di mantenimento - art. 60  
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85): SI  
DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A  
D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Demolizione, ricostruzione ed ampliamento di fabbricato ai sensi art.7 L.R. 49/09 (piano casa).

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: fabbricato realizzato prima del 1962 come da dichiarazioni sostitutive dell'atto

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Il fabbricato esistente è sito nei pressi di via Diano Calderina. Il manufatto esistente ha destinazione magazzino

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona interessata è quella di via Diano Calderina, nel suo primo tratto. Presenta appezzamenti caratterizzati

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La posizione del fabbricato verrà modificata rispetto all'attuale sedime. Il nuovo fabbricato è previsto su due pi

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. prevede la destinazione di zona agricola e di zona industriale. Il P.R.G. prevede la destinazione di zona agricola e di zona industriale.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f  
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Per una procedura di soluzione progettuale del 2014, la destinazione di zona agricola e di zona industriale, caratteristiche e scelte architetton

La destinazione di zona agricola e di zona industriale è stata modificata in zona agricola e di zona industriale, caratteristiche e scelte architetton

La destinazione di zona agricola e di zona industriale è stata modificata in zona agricola e di zona industriale, caratteristiche e scelte architetton

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione paesaggistica si è costituita nella seduta del

7) CONCLUSIONI.

La Commissione paesaggistica si è costituita nella seduta del 14/02/2015, ha esaminato la relazione tecnica e la relazione paesaggistica, ha deliberato e ha approvato la relazione paesaggistica.

8) PRESCRIZIONI

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO