CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA **(3570/3/3/2/2009)** (235) (245

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti Sinalykafidi.uigi nato a SAN LORENZO AL MARE il 03-01-1947 con studio in Imperia, Via Belgrano n.4. Pitotegatto da Arako BERJENLS EWAS HARISTO FOUNDATION

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Containe Of the Explicit Existing the Leonard Contained to the Existing Contained to the Existin

Sæziæste F@bbficgifio: 2 mappale: 870 sub: 1 - 2 C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BCR1.6B:VZIGNEENTESiZENTAIALe di completamento

PAISCAPPLIBINIACIDI II PRAR. IGS EDI I LATIVE LO DO PRETENTI LA ANDE ART. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS MATAO limse dia time onti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS eBto Regimentologiativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Selette S're Getarie radie cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per modifiche esterne a fabbricato.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

- licenza edilizia 01/02/1968 Lauretti Guglielmo per conto Soc. Centro Residenziale Capo Berta - Concessione

G) PARERE AMBIENTALE

- 1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
- Il fabbricato è ad unico corpo a pianta rettangolare con copertura a padiglione disposto su due livelli e relativo 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il contesto ambientale è caratterizzato da un'area collinare dell'entroterra imperiese, caratterizzato da una mo

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE. Difformità alle aperture finestrate sui prospetti sia per numero che per dimensione, creazione di loggia, modific 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIP STAC Proediction estatistificase di Retata de di minerati la partimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

AdOlistando interpolaria interesti i

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Addiostation de la conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'actambrenistièn rite benegales genties equite agripaine llei Isealius entre I (221/?) 21/20167 comma 4 del D.L.gvo. 42/04 e le opere 7) CONCLUSIONI.

Ardhe Celogocks BRRITATORA	•	JGERFSPANSA	REDINE OF L	PROCEDIMENT	·O