CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISTANZA PROT. 9654/13 del 25.03.2013

7586/amole operlatocta 0/8/s/2001to.) prot.

À) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati. acrangnithaics: a.s. - titolare Sig. Riva Antonio nato a IMPERIA il 10-03-1973 C.F.: RVINTN73C10E290E - co Princongettisstazionem. PEIRANO Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

MORADIO MENICO ACQUARONE 32

Sezziaoste FBIMb fiogaltio: 7 mappale: 287 sub: 3

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. BeGtrov katering TE ZONA:

DAISSOIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Ssetto insediativo

Assetto geomorfologico MO-B

&Sdett6Syegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39): IM MON 52 (Palazzo Celesia già Gandolfo) Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI- DM 19.02.1963 e DM 24.04.1985

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per la sanatoria di diverse opere su immobile a destinazione com E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: istanza prot. 7586/10 respinta per improcedibilità.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato ad alta valenza paesaggistico-ambientale in quanto inserito nel centro storico di Porto Ma 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro Storico di Porto Maurizio (Parasio).

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per posizionamento di condizionatori esterni all'attività di pizzeria 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

the Protection and the commence of the commenc

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Sidementissaicid timi pipuradutori terri de Residentis de la sidentis de la servici de ສາກສະໜ່າ**te ສາ**ເລີ ສ່ລ**5**ພິໄຊ ປີ ambientale, vista la perizia di stima allegata che indica un maggior profitto in Euro 9.75 Prima del rilascio della presente autorizzazione dovrà essere ottenuto il previsto nulla-osta monumentale.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lacalidatum in stronta de la D. Igvo. 42/04 e comunqui la calidatum in la la CONCLUSIONI.

Silvat felicists abstract to the entitled includence in the entities of the en Prescrizioni

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

- i corpi esterni di condizionamento, posti attualmente sulla facciatà secondaria, siano posizionati a terra nel c

- i punti luce sulla facciata principale siano rimossi (sigillando opportunamente i fori d'installazione) e ricollocat 6 Decines solution le la company de la compa

(GeRESPONS ARBINE DEL PROCEDIMENTO