CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7) ISTANZA PROT. 7886/13 del 11-03-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Sig. RUBAUDO Giuseppe, nato a SAVONA il 13-08-1938, C.F.:RBDGPP38M13I480D, reside

Titolo: proprietà

Progettista: Geom. CARLI Gabriele B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO Località: PIAZZA CONSOLI

Catasto Terreni sezione: PM foglio: 7 mappale: 602

Catasto Fabbricati sezione : PM foglio : 7 mappale : 602 sub : 2

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.Ŕ.G. VIGENTE ZONA: A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22 DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AISA: Ambiti e nuclei insediati di interesse storico-artistico e C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo SU: Aree urbane - Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. Assetto geomorfologico MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimen C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita i D) TIPOLOGIA ÎNTERVENTO

Allargamento di bucatura a piano terra per accesso a magazzino.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazionati Dalelsatignistoceose izophia da Taceo impleta:

Somptetezza od bitolon entaniatà, 3 copie relazione tecnica, cartografia errato PTCP)

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di un apertura posta al piano terra di immobile sito in Piazza Consoli, di accesso ad un locale a destin 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona del Parasio è di particolare pregio paesistico ambientale in particolare per la conformazione dell'edific

NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La soluzione progettuale prevede l'ampliamento dell'apertura di un magazzino da m.1,10 a m.2,60.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

II P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come SU: Aree urbane - Strutture urbane qualificate - Re Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AISA: Ambiti e nuclei insediati di Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ail hot estato nat the abende incidence action acceptate a morte proceduration acceptate a polarical destato native action acceptate a polarical destato native acceptate Prima dell'invio della pratica alla Soprintendenza dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

titolo di proprietà;

- n. 3 copie relazione tecnica;
- n. 3 copie relazione paesaggistica riportante la zona di P.T.C.P. corretta (non zona ID-MA ma zona SU) e gli
- n. 3 copie tavola Cartografía riportante l'esatta indicazione della zona di P.T.C.P. assetto insediativo, come il 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del , verbale n. , ha espresso il seguente parere:

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale Prescrizioni.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE	(CLERGES PONS RECINE DEL PROCEDIMENTO
Geama Sandrao Anngretti	
Imperia, 4e25065-2043-til	