

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Permesso di costruire edilizia privata in sanatoria	Edilizia Art. 33	Edilizia Art. 33
CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BM foglio : 1 mappale : 1663	
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : BM foglio : 1 mappale : 1663	
MASSONSORZIALE - ARTALLO 6/8	VIA CONSORZIALE - ARTALLO 6/8	

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
sostituzione di piccola orditura e del manto di copertura  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: CRA': Zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33  
Assetto insediativo: NI MA: Nuclei Isolati - Regime normativo di mantenimento - art. 40 IS MA: Insediamenti  
Assetto vegetazionale:  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Sus  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica della conformità all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Indicazione del casoso piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1975 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio	1457/nc/12	
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

CRA': Zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la sanatoria di opere realizzate in assenza di d.i.a. obbligatoria ai sensi del  
Imperia, lì 21-12-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)