

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Relazione di progetto in materia di Edilizia Privata del 12/1954 e variante del 9/2/1957 -art. 48 LR 16/08

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 5 mappale : 756
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 5 mappale : 756 sub : 70 - 71
VIA DELLA FOCE //	

Via della FOCE //

progetto di omologazione approvato, 12/12/1954 e variante del 9/2/1957 -art. 48 LR 16/08

Il R. G. delibera in sede di insediamento, a rinvio, preso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionaleTU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Rg0: Rischio lieve o trascurabile PG0: Suscettibilità al dissesto

Obiettivo di progetto è di costruire un edificio di tipo passagistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edificata dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		x (inserito)
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.	
Licenza Edilizia	del 20/03/1963 rilasciata a nome NOVARO ROBERTO E BRUNO
Autorizzazione edilizia	
Concessione Edilizia	
Autorizzazione edilizia in sanatoria	
Concessione Edilizia in sanatoria	
Permesso di costruire	
Permesso di costruire in sanatoria	
D.L. n. 14/1975 s.m.e.i.	
Autocertificazioni	
Condono Edilizio	
Prove testimoniali	
altro	6-6-66-67/NOVARO ROBERTO E BRUNO, eredi NOVARO Roberto.

3) NORMATIVE in via di saturazione - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate in difformità da titoli edilizi rilasciati

Imperia, li 16-04-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il tecnico incaricato

(Geom. Fausto MELA)

Il tecnico incaricato

(Geom. Fausto MELA)