

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

B480703 On Data N31-10-2013

OGGETTO: frazionamento di unità immobiliare

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA PIRINOLI 24/3

RSig.HA.DRANTOL Maria Luisa

PSig.PA11EAXR00: Maria Luisa

PIR.GERTISSIO Pierlorenzo

proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ _____

~~catasto terreni sezione : PM, foglio : 6 mappale : 356~~

VIA PIRINOLI 24/3

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

frazionamento di unità immobiliare

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PR: Coniugio residenziale satura - art.23

P.T.U: C. Essai de l'histoire de la civilisation:

Bianco di Boglietti e la difesa di Carlinagrande PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG1: Susce

160 Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☐ È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRŮTTORIÀ:

	Sì	No
Documentazione fotografica	X	
Livello di proprietà	X	
Esposizione pubblica	X	
Regime della fruizione stato preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle norme vigenti per gli elementi prodotti		
Verifica del rispetto di cui all'art. 70 del D.M. n° 07.1975		
Verifica dell'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dell'abbattimento dei vincoli di confinamento		
Verifica dello stato dei rapporti con i confinanti e/o contigui e/o strade		
Verifica dell'esistenza di situazioni particolari		
Schema di smantellamento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità della posa di strutture portanti su fondazioni esistenti, asservimenti incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Potenziale intervento confinante con strada pubblica	X	
Carenza della documentazione progettuale		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia	del 04/07/1961	
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 del D.L. 49/1985 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Autorizzazione		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire		
4) NORMATIVA:		

BS: zona residenziale satura - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica per lavori realizzati in assenza di titolo ed

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

Modifiche di n. 2 bucature esterne
Frazionamento di unit  immobiliare

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 23 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, lì 16-12-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)