

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata  
PRATICA IN DATA 17-06-2014  
OGGETTO: variante all' Autorizzazione Paesaggistica n. 167/14 per modifiche planimetriche di dehor al servizio della  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: PIAZZA GIRIBALDI E DERI //  
RICHIEDENTE Antonio LA LIBECCIATA - PICCOLA PASTICCERIA FERRERI  
PROGETTISTA Paolo  
PROGETTO

Titolo: concessionario di area demaniale marittima  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	area demaniale marittima
LOCALITA' URBANO	area demaniale marittima
	PIAZZA GIRIBALDI E DERI //

PIAZZA: GIRIBALDI E DERI //  
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
variante all' Autorizzazione Paesaggistica n. 167/14 per modifiche planimetriche di dehor al servizio della "Piccola Pasticceria Ferreri"  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
FV13B: zona destinata a verde attrezzato BS: zona residenziale satura - art.23  
Assetto urbanistico: L - ISS  
Assetto geomorfologico:  
Bando di disciplina del dissesto idrogeologico RG1: suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 RG1: Rischio moderato  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/2004  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO  
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione tecnica		
Progetto di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto acido-inquinante		
Verifica dei parametri di qualità		
Verifica delle opere di assetto piano-altimetrico		
Sistemazione delle aree verdi		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità della opera e superficie percorsi dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Inquadro e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Piano di intervento contenente con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Pratica C.E. / C.E.I.	17387 DEL 22/05/2014	
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Pratica C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione edilizia		
Condono edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:  
FV13B: Zona destinata a verde attrezzato BS: zona residenziale satura - art.23  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'intervento non contrasta con il regolamento dei dehor attualmente in vigore.  
Prima dell'installazione del manufatto dovranno essere ottenuti il titolo demaniale presso l'ufficio porti e quello