

SETTORE IMPIERIA URBANISTICA

SEMPRE CONSULTARE Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PERMESSO: COSTRUIRE

PRODOTTO data N.16-07-2015 (INTEGRAZIONE/SOSTITUZIONE DOCUMENTI DEL 12/10/2015 PROT. 37100/15)

OGGETTO: Costruzione e ricostruzione di immobile - art. 7 LR 49/09 - Piano Casa

LOCALIZZAZIONE NAT. BORGHI: ONEGLIA 1

R.S. HA DUE MARIANGELA

P.S. PRIMEA MARIANGELA

P.S. GETHAS VALERINA

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1166
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1166 sub :
LOCALITA'	STRADA FONTANA - BORGO D'ONEGLIA 1

STRADA FONTANA - BORGO D'ONEGLIA 1

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, le cui norme sono state approvate con la LR 49/09 del 19/07/2009, è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/07/2015.

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, le cui norme sono state approvate con la LR 49/09 del 19/07/2009, è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/07/2015.

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, le cui norme sono state approvate con la LR 49/09 del 19/07/2009, è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/07/2015.

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, le cui norme sono state approvate con la LR 49/09 del 19/07/2009, è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/07/2015.

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, le cui norme sono state approvate con la LR 49/09 del 19/07/2009, è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/07/2015.

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, le cui norme sono state approvate con la LR 49/09 del 19/07/2009, è stato approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 27/07/2015.

NO

2) ISTRUTTORIA:

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione tecnica	X	
Relazione di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Esistenza della situazione preesistente e/o attuale	X	
Esistenza delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	X	
Verifica del rapporto area illuminante	X	
Verifica dei parametri urbanistici	X	
Verifica delle opere posate piano altimetrico	X	
Sistemazione delle acque reflue	X	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X	
Ammissibilità della opera e dei percorsi percorsi dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici	X	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X	
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI :

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza edilizia		
autorizzazione edilizia	240/1956	
autorizzazione edilizia in sanatoria		
concessione edilizia in sanatoria		
permesso di costruire		
permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 4/1997 s.m.e.i.	36659/09	
autorizzazione edilizia		
condono edilizio		
prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA di salvaguardia - art. 49

5) SEGRETO DI DESTINAZIONE PERIZIA SOLO A COMPLETENZA URBANISTICA

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione di un fabbricato a destinazione non residenziale e la sua ricostruzione.

Preventivamente al rilascio del titolo edilizio dovrà essere reperito o, in alternativa, monetizzato il pertinenziale.

Preventivamente al rilascio del titolo edilizio dovrà essere reperito o, in alternativa, monetizzato il pertinenziale.

Imperia, li 20-10-2015

(GEOMETRA IL PRATTORE)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)

IL PRATTORE IL PRATTORE (Geom. Fausto MELA)