

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire  
PRATICA IN DATA 16-05-2011

OGGETTO: realizzazione di fabbricato in attuazione a SUA (Unità 4)  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA FONTANA NATTA - BARCHETO //  
SCHEDA TECNICA Leonardo Sig. DULBECCO Roberto  
SCHEDA TECNICA Leonardo Sig. DULBECCO Roberto  
PROGETTISTA Claudio Arch. CONTINI Loredana

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1337
LOCALITA' URBANO	STRADA FONTANA NATTA - BARCHETO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
realizzazione di fabbricato in attuazione a SUA (Unità 4)  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
"BC" zona residenziale di completamento - art. 24  
"BC" zona residenziale di completamento - art. 24

MSB Regime morfologico di modificabilità di tipo B - art. 67  
Piazzale Battibelli alla discesa basica art. 120 cartografia:  
No, oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
No, è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Elaborati grafici	X		
Eccezione della zona ambientale e/o attuale	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'abbellimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Indicazione dell'uso e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Conferma di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI	n e data	C.E./C.E.I.
S.U.A.	approvato con Delibera Consiglio Comunale n° 59 del 07/07/09	
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 30/01/01 s.m.e.i.		
Prove testificali		
4) NORMATIVA:		

"BC" zona residenziale di completamento - art. 24  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'istanza in oggetto prevede la richiesta di Permesso di Costruire in attuazione allo S.U.A approvato con D.C.C.  
Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 24 delle N.T.A ne con le norme tecniche c  
Imperia, lì 31-05-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)