

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA CON DATA N.17-09-2013
OGGETTO: opere realizzate in assenza di titolo edilizio
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA RAFFAELE ANDREOLI 24/12
SOGGETTO: Nadia
PROPRIETARIO: Nadia
GEOMETRA: PISANO Dino

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAS foglio : 4 mappale : 319
LOCALITA' URBANO	VIA RAFFAELE ANDREOLI 24/12

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere realizzate in assenza di titolo edilizio
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
PP7 Zona soggette a S.U.A. in fase di elaborazione in itinere o in caso di attuazione
P.U.C. Assolutamente insediati 38:

Pericolo di alluvione in caso di pioggia molto bassa - art. 12 Cap. 6 Ri4: Rischio molto elevato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica			
Relazione tecnica			
Libro di proprietà			
Elaborazioni grafiche			
Eccezione dell'azione statale preesistente e/o attuale			
Verifica dell'adempimento alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica della conformità dell'edificio ai requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Indicazione dei confini e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue			
Analisi di impatto ambientale e/o studi di asservimenti incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Bozza di intervento confinante con strada pubblica			
Conferma della documentazione			
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 50/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti		
Provvedimenti		
Provvedimenti		

PP7: Zona soggette a S.U.A. in fase di elaborazione in itinere o in caso di attuazione

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 per
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:
Modifica alle tramezzature interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con le norme della zona PP7 (zone soggette a S.U.A.
Imperia, li 03-01-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)