CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

23F22N/ZA RIBIOZ9-07-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran Boraffich O Piera nata a IMPERIA il 27-09-1973 C.F.: BTTPRI73P67E290Z, domiciliata c/o Geom. LOS Pitotogettistap Cetàm. LOS NO Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

TOTAL CONTROL OF THE NEW MANUSCONTAINS TO MANUSCONTAINS T

Sexteoste Falbb fiogalto: 7 mappale: 1230 sub: 1 - 4

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BSR. 20 n/al GES N/TE Ez ZZOEN SPatura - art. 23

DISCAPILINIA DI BERURA GO DE LEMELLE PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P. TALSSETTEOS STALSE UTILI DI LA TRESCRIPTION DI COMP. AL COMP. DI C

MKS-Bto-Rosspirmenfoologistiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

**Caletta S**e **Getazio** regine cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a leva

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento fabbricato attraverso chiusura di portico ai sensi della LR n. 24/01.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Licenza Edilizia del 15.07.1963, Comunicazione opere interne del 30.05.20

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale con più unità immobiliari realizzato in forza ai titoli di cui al pr 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta alle spalle del centro abitato di Oneglia (Via Don Minzoni) caratterizzata dala presenza di numero

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE. Ampliamento fabbricato attraverso chiusura di portico ai sensi della L.R. n. 24/01.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

II Police Purior de litraritis e state di 1680 di en la deciminatio A tita i azzi i o a come

Ad Sciptori de initia di para di si cara de la come le cara de la come le cara de la come la c

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Addicestationalizationalizationalizationalizatione catelle anfonditizione icostensote expellavologione progettuale incompartici par expella anfonditizione icostensote expellavologione progettuale in a consideratione della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione della soluzione progettuale presentata tendente della soluzione progettuale della soluzione progettuale presentata della soluzione progettuale della soluzione della soluzione progettuale de

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'action de la complexitation de la complexitation

7) CONCLUSIONI.

That the control of the control of

Prescrizioni

Al fina di noncenina a un reigliore incenina este a qualificazione del nunto di viete embientele cie annerture prescri

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - sia evitata ogni discontinuità formale, cromatica e di materia fra le parti di nuova realizzazione e la preesister

_	GERFSPANS RINNEDEL PROCEDIMENTO
	THE STATE OF THE S