

SETTORE IMPIERBANISTICA

Ufficio Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 815
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 2 mappale : 815 sub : 4
LOCALITÀ	
VIA TRENTO 15	

Il progetto di cui è oggetto, consiste in quanto segue:

Il Comune di Imperia, in base alla sua vocazione, è ripreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionaleTU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Il progetto proposto è sottoposto alla disciplina paesaggistica - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edifici in stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 07.1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante	//	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Indicazione del cosiddetto piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Punto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia	c.e. 09/02/1960 a nome borelli franco	
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 17 L. 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

Il progetto di cui è oggetto, prevede la costruzione di un edificio per la distribuzione di energia elettrica, in conformità con la normativa urbanistica e paesaggistica.

Si ritiene applicabile la sanzione prevista dall'art. 43 comma 1 (che rimanda all'art. 21 bis comma 1 lett. b) non  
Imperia, lì 14-02-2014  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
(Geom. CARLI Paola)

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Faus

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Geom. Faus