

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PROGETTO: costruire
PROTOCOLLO data 20-06-2011 protocollo originario + integrazione/sostituzione tavole calcolo volumi del 12.9.2011
OGGETTO: ristrutturazione edilizia ed ampliamento di fabbricato ai sensi della LR 49/09 (Piano casa)
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 18
RICHIEDENTE: Maria Angela
PROPRIETARIO: Maria Angela
PROGETTISTA: Roberto

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto urbano sezione : ON foglio : 9 mappale : 172
LOCALITA'	VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 18

VIA GIACINTO MENOTTI SERRATI 18

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
ristrutturazione edilizia ed ampliamento di fabbricato ai sensi della LR 49/09 (Piano casa)
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
Zona residenziale di completamento
Assetto ambientale: Mantenimento
Assetto geomorfologico:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41/00
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza della situazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	x	
Verifica del rispetto delle norme in materia	x	
Verifica dei parametri urbanistici	x	
Verifica delle opere esistenti e/o confini e/o strade	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Assorbibilità delle opere e superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fonte di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	commissione edilizia del 15/03/1962 n° 1 e C. U. 31.08.2011 n° 10	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n° 46/2001 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

Zona residenziale di completamento

5) PARERE DELL'UFFICIO (a seguito di invio di nuove tavole grafiche rappresentanti in maniera corretta il caso)
La presente istanza prevede l'incremento volumetrico di un fabbricato esistente ai sensi dell'art. 3 della Legge

Imperia, li 19-10-2011
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)
Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)