

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>99/2010</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Stagno Pietro Sig.ra Drago Enrica Sig.ra Drago Maria Grazia</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. Semino Michele</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Apertura nuovo accesso pedonale su via alla Chiesa, con realizzazione di nuovo percorso pedonale e recinzioni all'interno della proprietà</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Doc. fotografica
- x Iscrizione al catasto
- x Mappa catastale 1:2000
- x Piante sezioni 1:100
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

Pratica già esaminata:

-precedente parere:

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_6	x
ZBS	x

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto lineare lungo la via Roma	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☐ è pienamente conforme ☐ è parzialmente conforme ☐ non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

la soluzione progettuale, consistente nella apertura di un varco pedonale, su via alla chiesa a

servizio di un passaggio condominiale, propone una nuova apertura con tipologia simile all'esistente, e la messa in opera di recinzioni interne atte alla suddivisione dei lotti di proprietà.

e con le seguenti prescrizioni:

si ritiene che le recinzioni dovranno essere realizzate in acciaio plastificato a maglie larghe in colore verde scuro, in alternativa a quelle grigio stirate come proposto. Inoltre le recinzioni siano schermate da siepi o come da relazione, piante rampicanti. Si prescrive che vengano salvaguardati gli ulivi, ovvero tutti gli alberi fra quelli che è necessario sostituire (nespolo ciliegio) siano rimpiantati o sostituiti con ulivi e nei lotti adiacenti di proprietà. Il pavimento dei camminamenti sia in pietra ad opus incertum o in cotto.

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole.

Pieve Ligure, 11-02-2011

Il Responsabile del Procedimento

(Giorgio Leverone)