

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DI PROGETTO DI SANATORIA PER IL N. 463/17 BORGIO D'ON. //

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1950
LOCALITÀ URBANO	catasto urbano sezione : BSA foglio : 4 mappale : 1950
VIA GIOVANNI XXIII - BORGIO D'ON. //	

VIA GIOVANNI XXIII - BORGIO D'ON. //

Progettato in difformità dal P.D.C. n. 463/17 in quanto segue:

Il Comune di Imperia, in base alla delibera di Consiglio Comunale n. 463/17, ha deliberato di autorizzare l'istituzione delle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: Nuclei Isolati - Regime normativo di mantenimento - art. 40

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Il progetto di intervento è conforme alle norme tecniche del regolamento urbanistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Elaborati grafici	x	
Elaborati grafici	x	
Conformità dell'opera allo stato preesistente e/o attuale		x
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975	n.o. ass.	
Verifica del rapporto aereo illuminante	n.o. ass.	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia		
Permesso di costruire	463/17 stesso nome	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.M. 05/07/1975 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) Normativa di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in difformità dal P.D.C. n. 463/17

Il presente parere è redatto in base al Decreto Regionale n. 16/2008

Imperia, li 07-07-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PARERE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PARERE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)