



Oggetto: realizzazione di un posto auto coperto - via S. Gaetano 2 - Foglio Mappale N.C.T.

Richiedenti: Sig. CROVETTI Laura

Pratica Edilizia n.12/2006

Visto il D. Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 concernente la protezione e valorizzazione dei beni culturali e paesaggistici.

Viste le Leggi regionali 18/03/1980 n° 15 e 19/11/1982 n° 44 in materia di esercizio delle funzioni regionali nel rilascio delle autorizzazioni paesistico- ambientali.

Visto il D.P.G.R n° 190 del 23/03/1997 comportante approvazione della variante integrale al Piano Regolatore Generale contenente la disciplina paesistica di livello puntuale prevista dall'art. 8 della L.R. 2 maggio 1991 n° 6, e contestualmente subdelega al Comune di Pieve Ligure delle funzioni regionali in materia di rilascio delle autorizzazioni paesistico ambientali.

Esaminati gli atti e gli elaborati progettuali a corredo dell'istanza.

Considerato che l'intervento ricade nell'ambito dell'area classificata dal P.T.C.P., approvato con D.C.R. n° 6 del 26/02/1990, relativamente all'Assetto Insediativo con definizione .

Visto il parere favorevole espresso dalla C. E. I. nella seduta del 07/10/2008 di seguito riportato :

L'intervento va ad inserirsi in un ambito sufficientemente schermato e già interessato da situazioni eterogenee dettate dalla necessità di ricavare posti auto, in considerazione anche della carrabilità della strada. L'intervento proposto risulta non eccessivamente emergente e per una sua migliore intergrazione nel contesto paesistico d'ambito si ritiene necessario prescrivere che l'architrave a chiusura della copertura del posto auto sia arretrato e ruotato sul lato est di circa 60 cm. in modo da evitare discontinuità con le murature di raccordo laterali. Si prescrive altresì che le superfici esterne dei muri siano realizzate senza soluzione di continuità di materiali e tecniche costruttive rispetto ai muri adiacenti, e che le superfici murarie interne al posto auto siano finite in intonaco rustico tinteggiato in color verde oliva.

Constatato quindi che l'intervento in oggetto è tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona interessata e risulta del tutto compatibile con la normativa sul punto disposta dal P.T.C.P..

s i d i s p o n e



il rilascio dell'autorizzazione di cui al capo IV art. 146 comma 2 del D. Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i. per l'esecuzione degli interventi descritti in oggetto.

Il presente provvedimento viene notificato alla Soprintendenza ai Beni Ambientali e del Paesaggio della Liguria ai sensi e per gli effetti del capo IV art. 146 comma 6 del D. Lgs. di cui sopra.

Pieve Ligure, 01-12-2008

Il Responsabile del Servizio
(Giorgio Leverone)