CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ESTI & AVZ & PURIOUT1-07-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Díantigan Sagnitatistica Angelo SEMERIA Angelo & C. S.r.L. nato a IMPERIA il 24-06-1965 C.F.: 01227720081 resimento del control del contro

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

区域和西欧州州中央 LtattasRDet/reni sezione: PIA foglio: 3 mappale: 1727 catasto terreni sezione: PIA foglio:

Catasto Fabbricati

EAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PORCE: 2006 ENETED 2020 Are di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

RICERINDENTODINGERIANTSICODETIAN COLLAPDESCOLENLION AADIL 199R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS \$4000 Ain sessibalianon enti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MKS: eBto Rogegoimenfoolorgiatiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DEPENDANTS TERIALE 25/04/1963: Lazona di Porto Maurizio a ponente del 1. Caramagna nel Comuni di Riva 2. Stefano al 1

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

realizzazione di garage interrato e posti auto scoperti

E) PROGETTO ŤECŇICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALĚ

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di appezzamento di terreno inerbito in fregio alla viabilità e contornato da fabbricati a destinazione res 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Contesto di fondovalle, sull'argine sinistro del Torrente Prino, in zona urbanizzata a caratterizzata da un edific

NATURA E CONSISTENZĂ DELLE OPERE.

Realizzazione di garage interrato e posti auto scoperti

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LA kaj sæti pri initati paddisti et ist a sabi dise til dieptem modelte ad bet i filo R. art d & 9 n i (sorte.) I ad et bar an com est i v a.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper Si demanda alla commissione l'eventualità di far ridurre l'interrato al fine di poter piantumare delle alberature de

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Ve do na meission free Less par les per il la Pequesant per ino ametra: se duta del

7) CONCLUSIONI

LILITINIO, Aisteelle assetten en sie diampatebelitä eatissiuleli lipuetto 4) uet 5) ale volstla Pla Rvalupezi que retella o Coenneis ai a pe al o Ad G Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE GENERALINE DEL PROCEDIMENTO

