

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Comune di IMPERIA - SETTORE LL.PP. con sede in Viale Matteotti 157 IMPERIA
Progettista Arch. RAMOINO Roberta

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Strada CASONE DELLA GUARDIA 1 mappale : 1035

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

B: Zona AGRICOLA E ZONA Agricola - art. 49

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Asse di Manutenzione - Regime normativo di mantenimento - art. 40

Assetto geomorfologico MO B

Assetto vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di parcheggio pubblico a raso con annessa variante urbanistica al PRG (da zona S a zona P - p

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di area destinata a parcheggio pubblico a raso disposta su di tre livelli.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area oggetto dell'intervento si trova immediatamente prima del centro abitato di Artallo (NI-MA) a monte de

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Il progetto prevede, attraverso movimenti terra, la realizzazione di un parcheggio pubblico posto su tre livelli e

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come - art. 40 delle Norme di Attuazione.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 29/02/2012, ha deliberato di approvare il progetto di intervento.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 29/02/2012, ha deliberato di approvare il progetto di intervento.

Successivamente, la Commissione Locale per il Paesaggio, in data 29/02/2012, ha deliberato di approvare il progetto di intervento.

7) CONCLUSIONI.

Il progetto di intervento è compatibile con il livello puntuale del P.T.C.P. e con il livello puntuale del P.R.G.

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano realizzati o rivestiti con pietra locale a s
- i nuovi muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano rivestiti con lo stesso criterio di cui al p

- le alberature interessate dall'intervento siano assolutamente salvaguardate e siano previste opportune

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

--	--

06/03/2012