

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO DI LAVORO PER LA SANATORIA

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 1374
LOCALITÀ URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 2 mappale : 1374 sub : 17/38
VIA IVANOE AMORETTI 14/B	

Località IVANOE AMORETTI 14/B

Il progetto di intervento è in attuazione del D.Lgs. n. 37/1968 quanto segue:

Il R. G. n. 61/1968, art. 23, comma 1, lettera a), è inteso preso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Il progetto di intervento è suscettivo di impatto paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975	x	x
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.	del 03/07/1968 a nome Delbecchi Rina	
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 1/1/1970 art. 1		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

Il progetto di intervento è in attuazione del D.Lgs. n. 37/1968, art. 23, comma 1, lettera a), è inteso preso nelle seguenti zone così determinate:

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 L.R. 16/08 e ss.

Il presente parere è redatto in data 16/10/2015 e ha per oggetto l'istanza di cui all'oggetto.

Imperia, lì 16-10-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)