

Prot.n 21658/13
int.

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

CITTÀ DI IMPERIA

SETTORE 6
SEGRETERIA E LAVORI PUBBLICI
IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda del Sig.ra GHIRARDO Anna per ottenere il rilascio del permesso di costruire relativo alla esecuzione dell'opera di ampliamento dell'azienda agricola di cui all'art. 19 L. n. 488/1999;
Visto il progetto di cui all'art. 19 L. n. 488/1999;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia in data 30/08/2013;
Visto il parere favorevole espresso dall'Ufficio in data 30/08/2013;
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28/01/1977;

9749,85

Vista la relazione tecnica economica relativa all'azienda agricola (Piano Aziendale di Sviluppo).

Vista l'istanza presentata in data Prot.n. ai fini dell'ottenimento dell'autorizzazione preventiva di cui all'art. 19 L. n. 488/1999;

Vista la dichiarazione resa dal progettista circa la conformità delle opere di cui trattasi, alle normative igienico-sanitarie;

Visto l'atto n. in data del Notaio relativo all'asservimento del terreno a servitu' non aedificandi e contestuale vincolo di non edificazione;

Vista la perizia geologica redatta in data dal ;

Visto il versamento di euro relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese;

Vista la chiarazione resa dal richiedente/proprietario congiuntamente al progettista, attestante che la zona di intervento è di tipo agricolo;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese;

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Al Sig.ra GHIRARDO Anna GHRNNA66B61E290F

per la costruzione dell'opera di cui all'art. 19 L. n. 488/1999, a condizione che si osservino le condizioni seguenti:

I lavori di cui al presente permesso di costruire dovranno essere realizzati nel rispetto delle prescrizioni tecniche e delle norme di cui all'art. 19 L. n. 488/1999;

Il concessionario, a lavori iniziati ed a "scavo di sbancamento aperto e completato" dovrà inoltre, al completamento dei lavori, provvedere alla piantumazione di alberi e piante;

Il fabbricato autorizzato e' gravato dal vincolo di collegamento funzionale con il fondo agricolo, costituito dai terreni di cui all'art. 19 L. n. 488/1999;

La presente assume altresì valenza di nulla osta all'abbattimento, delle eventuali piante o alberi, che si rendessero necessari;

Non dovranno venir meno i presupposti per cui è stato rilasciato il presente permesso di costruire (Piano Aziende)

Prima della messa in funzione dell'impianto di smaltimento delle acque nere, (nella fase di impianto realizzato)

Qualora le terre e rocce provenienti dallo scavo, venissero esplicitamente riutilizzate in sito ovvero riutilizzate

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a
Non dovranno venir meno i presupposti per cui è stato rilasciato il presente provvedimento (Collegamento Furto)
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del
Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle l
E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliar
Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare
E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di d
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1
E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni
E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in mater
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferior
Numero e data del permesso di costruire;
Oggetto dei lavori;
Nome del Proprietario;
Nome del Progettista ;
Nome del Direttore dei Lavori;
Nome dell'Impresa assuntrice
Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che n

Imperia,
(UFFICIO REGIONALE DEL PROCEDIMENTO) (UFFICIO REGIONALE DEL SETTORE 6°)

Pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune ai sensi dell'Art. 124 del T.U. 267 del 18/08/2000.