

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA n. 101 data 01-03-2012
OGGETTO: opere eseguite in difformità da DIA prot. 12996/10
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA ROCCHIE - COSTA D'ONEGLIA 16
RICHIEDENTE: Paolo
PROPRIETARIO: Paolo
PROGETTISTA: SILVIO
TITOLO: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CDO foglio : 4 mappale : 104
LOCALITA' URBANO	STRADA ROCCHIE - COSTA D'ONEGLIA 16

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere eseguite in difformità da DIA prot. 12996/10
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
PER ZONA: attività agro-silvo-pastorali - art. 48
R.N.T.A. Aspetto insediativo: Regime normativo di mantenimento - art. 52

Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libera di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Eccezione dell'azione statale preesistente e/o attuale	X		
Eccezione delle opere alle norme e/o leggi all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'art. 11 del D.M. 07.1975			
Indicazione dei composizioni grandi all'interno			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Condizione di intervento confinante con strada pubblica	X		
Condizione di documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47 del 28/01/1975 s.m.e.i.	Prot. 12996/10 del 12/04/2010	
Autorizzazione edilizia		
Permesso di costruire		
Prove testificali		

EE: zona per attività agro-silvo-pastorali - art. 48

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 (intere)
Le opere che si intendono sanare consistono in una maggior altezza sia di colmo che di gronda della copertura
Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 48 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urba
Imperia, lì 20-04-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)