

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di compatibilità paesaggistica
PRATICA CON DATA N°06-10-2010
OGGETTO: sanatoria per difformità da CE 64/77 in autorimessa
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA VICINALE STRA //
RSCHESSA Rosa
PROPRIETÀ Rosa
COMITATO Ester

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto urbano sezione : ON foglio : 2 mappale : 905 s
LOCALITÀ URBANO	STRADA VICINALE STRA //

STRADA VICINALE STRA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

sanatoria per difformità da CE 64/77 in autorimessa

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ZRL: zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26

ASSC: Ass. Agr. Urb. in area A - ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenime

ASSB: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Planimetria di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenti dell'urbanizzazione stato preesistente e/o attuale		
Esistenti dello stato attuale, norme paesaggistiche, elementi prodotti		
Conformità delle opere con norme paesaggistiche del 07.1975		
Verifica del rispetto delle norme urbanistiche		
Verifica di rispetto dei rapporti con i vicini e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposalone prima allineamento		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Verifica della conformità con i piani di bacino, asservimenti, incrementi volumetrici		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Planimetria di intervento confinante con strada pubblica		
Caratteristiche della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.

licenza edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
DL 463/14/1999/01 s.m.e.i.		
Atto di concessione		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

ZRL: zona di ristrutturazione urbanistica su impianto lineare - art. 26

5) PARERE DELL'UFFICIO

(Geom. MELA Davide)

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)