

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

BR487000 On Line Data N08-09-2011

OGGETTO: esecuzione di scavo in assenza di titolo

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA SANT'AGATA 81

RSQ.HIDENTOE Antonio

~~PSig.PR~~~~ETAB~~~~IA~~Antonio

PRIGESTI STAR! Paolo

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : CAS foglio : 5 mappale : 1514

VIA SANT'AGATA 81

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

esecuzione di scavo in assenza di titolo

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ES. Conoscenza tradizionale - art. 47

STMA Finanziaria **Assicurazione** **spazio**: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Mo
 Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/2004 art. 136.

☒ È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	Non
Documentazione fotografica	X		
Protezione idrica	X		
Elaborati grafici	X		
Geometria dell'edificio attuale e/o preesistente e/o elementi prodotti	X		
Verifica da parte di un professionista dell'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche			
Verifica del rapporto per iluminante 07.1973			
Verifica dei rapporti urbanistici			
Indicazione dei caposaldi piani altimetrici			
Sistemazione finale delle acque bianche e/o reflue			
Ammissibilità della posa di tubi per fori di incendi, asservimenti, incrementi volumetrici			
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Costo di intervento confinante con strada pubblica			
Completezza della documentazione	X		
Carigenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	non ancora rilasciato	C.U. 28/07/2010 n° 4
Art. 68 D.Lgs. 49/1998 art. 1 m		
D.T.A. D.L. Vo. 388/01 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Comunicazioni		
Prove testuali		
INFORMATIVA:		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza di titolo a

Le opere che si intendono sanare consistono nell'avvenuta realizzazione di uno scavo di sbancamento prima

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, lì 03-11-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)