

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 09-07-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Contino Carlo (PRIVATIVA EDICOLA di Conti Carlo), nato a TARANTO il 27-07-1957 C.F.: 01260640089
Titolo: locazione
Progettista: Geom. BRUSCHETTA Laura
B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Via G. Matteotti n. 113
Urbanistica Comunale EPT 1 foglio : 4 mappale : 1526

Sezione F.M. foglio : 4 mappale : 1526 sub : 1
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
BS. Zona Vincolo Natura - art.23
DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Assente
MS. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
CS. Regime normativo di mantenimento - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DIRETTORIO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali
DIRETTORIO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reyee e il palazzo del comune
DIRETTORIO MINISTERIALE 24/04/1985: integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al f

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Installazione di due tende parasole e due insegne pubblicitarie in Viale G. Matteotti n. 113.
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI
Licenze e concessioni pregresse: nessuna
G) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato ubicato in Viale Matteotti al civico 113 che non presenta particolari aspetti di pregio ambientale.
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona compresa a margine della viabilità tra il centro storico di Oneglia e quello di Porto Maurizio, densamente urbanizzata.
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Installazione di due tende parasole e due insegne pubblicitarie.
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
Il P.T.C.P. non ha stabilito alcun vincolo particolare.

La Commissione locale di tutela del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
All'istanza di autorizzazione è stata presentata la documentazione progettuale ed esper
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione locale per il paesaggio si è costituita il 16/04/2014
7) CONCLUSIONI.

Al fine di valutare l'adempimento del vincolo paesaggistico, il 22/04/2014, la Commissione locale per il paesaggio ha deliberato la seguente
C. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

Imperia, li 14-05