

ISTANZA PROT-05-2014

RICHIESTA DI ESAME URGENTE DEL 02.10.2014 PROT. 34086

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Degirant ANDRETSKI ARASSATA LUIGERVA ROGOZSKI GRACIA TINZANO DRAGOLAZI 12 PRS GL 60 A28 M48
 Proietti carletto. PAPONE Bartolomeo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Doc. 141 - Term. MONTEGRAZIE foglio : 1 mappale : 302

Sezione FMO N. foglio : 1 mappale : 302 sub : 1-2-3

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PER. ZONA VIGENTE ZONA agro-silvo-pastorali - art. 48

DISCIPLINA DI DOTTORATO: **DESIGN E LABORATORIO** - art. 24

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetti Mainstream in sede di insediamento - Regime normativo di mantenimento - art. 52

MS-Eto-Requisito informativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetti Soggettivi - art. 59

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Complesso delle alture della valle del Prino e dell'arco costiero di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in difformità dal titolo autorizzativo.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Ambientale n. 236/08 e P.C. n. 611/08

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione mista (residenziale e magazzino) oggetto di intervento di restauro integrale

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta nell'entroterra di Porto Maurizio (località Collabassa - Montegrazie) caratterizzata da terra

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in difformità dal titolo autorizzativo.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 10 - Per le ipotesi di cui all'art. 9, comma 1, lett. a) e b), la procedura di cui all'art. 52 delle Norme di Attuazione.

A. No discernible consistent bilobed dentition on lens. P. 8.0. - defined as a zone or arcative.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

In merito alla sanzione ambientale, vista la perizia di stima inserita nella relazione tecnica allegata che non va

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento è stato eseguito in data 22/10/2017 comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere

7) CONCLUSIONI.

Altre informazioni sull'assessorato sono disponibili presso la Direzione Provinciale del Lavoro, Ufficio Provinciale del Lavoro, Via Garibaldi, 10 - 00187 Roma, Tel. 06/498111, Fax 06/4981125 e del Sindaco, Via Tiziana, 20 - 00187 Roma, Tel. 06/498111, Fax 06/4981125.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

12014, li 20-10