

CITTÀ DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA
IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Prot. n. 24484/10

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 60/10

N. _____

IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 05-07-2010 presentata dal Sig.ra Trastulli Cinzia Soc. TRAST AND GO Soc. TRAST AND GO S.R.L. per ottenere il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica relativa alla esecuzione dei lavori di variante a P.C. 280/09 per sistemazione terreno e realizzazione di posti auto scoperti in STRADA PRIVATA GHERSI // .

Visto il progetto a firma del Geom. CIPRIANI Arturo
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto il parere espresso dall'ufficio in data n. .

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 20/10/2010 con voto n. 2 ha espresso il seguente parere: Si rinvia 01/12/2010 con voto n. 11 ha espresso il seguente parere: favorevole a condizione che

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - (Prot. n. 1615 del 18/01/2011) trasmesso con nota in data 28/02/2011 Prot. n. 6081 , contenente le seguenti prescrizioni:

Visto il parere preventivo di competenza, rilasciato in sede di Conferenza dei Servizi, dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - in data 18/01/2011 n. con le seguenti prescrizioni: .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART. 146 D.L.vo n. 42/2004

Sig.ra Trastulli Cinzia Soc. TRAST AND GO TRSCNZ62H65D297V

Soc. TRAST AND GO S.R.L. 01462360080

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. CIPRIANI Arturo sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

La Commissione, visti gli elaborati progettuali, all'unanimità decide di rinviare la pratica affinché venga proposta una nuova soluzione che preveda maggiore superficie destinata ad aiola con piantumazione arbustiva sempreverde e lieve traslazione della rampa di accesso.

La commissione visto l'intervento in progetto esprime parere favorevole a condizione che la pavimentazione sia costituita da autobloccanti con colorazione scelta tra le tonalità del porfido. - siano realizzate le prescrizioni contenute nel P.C. n.280 del 6.7.09; - sopra il solaio di copertura (con posti auto) siano collocate aiuole, in ragione di una ogni due posti auto, con la piantumazione di essenze arbustive sempreverdi (oleandri ecc.); - la pavimentazione sia costituita da autobloccanti con colorazione scelta tra le tonalità del porfido; - siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto, relativamente a modalità esecutive, purché non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo.

Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza, vadano a modificare l'aspetto esteriore della/e costruzione/i, dovranno essere adeguati i relativi elaborati progettuali che saranno parte integrante e sostanziale del pertinente titolo abilitativo all'edificazione

La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.

L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Paesaggistico Ambientale
Geom Paolo RONCO*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

*Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali
Arch. Ilvo CALZIA*

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal _____ Il messo
Comunale _____

