

Prot.n. 33001/10

Prot. Int. n. 78/10

Progettista: Arch. Annoni Lorenzo

RACCOMANDATA A.R.

Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo RONCO

Spett.le

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI  
E PAESAGGISTICI DELLA LIGURIA

Via Balbi n. 10  
16126 GENOVA

e p.c. Soc. INVITALIA S.p.A.  
(Avv. Portaluri Giovanni)  
Via Calabria 46  
00130 ROMA RM

OGGETTO: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - Applicazione art. 146 comma 8 - parere vincolante finalizzato al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica. Intervento: ristrutturazione funzionale ex oleificio SAIRO per realizzazione di un Incubatore di Imprese, in VIA SAN LAZZARO 52.

Richiedente: Soc. INVITALIA S.p.A. (Avv. Portaluri Giovanni).

Pratica Edilizia : Commissione Locale per il Paesaggio del 17/11/2010 verbale n.1.

In applicazione alla normativa di cui all'oggetto si trasmette, per quanto di vostra competenza, la documentazione riguardante il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere sopra indicate, precisando che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 17/11/2010 verbale n.1 ha espresso il seguente parere:

"..., viste le nuove tavole grafiche A06 e A08 trasmesse da Invitalia S.p.A. ed il parere rilasciato dalla Soprintendenza dei Beni Architettonici con nota numero 30831 del 09.11.2010 e considerato che, per quanto attiene i locali tecnici sono state recepite le indicazioni sul ridimensionamento dell'altezza e sulla specificazione dei materiali, esprime parere favorevole. Per quanto riguarda la collocazione, la tipologia ed i materiali delle scale esterne la commissione prende atto e concorda quanto espresso dalla Soprintendenza, nella nota di cui sopra".

Si precisa inoltre che, a seguito del suddetto parere, lo scrivente ufficio ha redatto relazione tecnica illustrativa (allegata in copia alla presente) concordante con quanto espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio.

Al richiedente, che legge per conoscenza, si evidenzia che la presente assume l'effetto di comunicazione d'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e, pertanto, la S.V. è invitata a informare questo Comune riguardo a qualsiasi eventuale comunicazione successiva con la Soprintendenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Servizio Beni Ambientali e Paesaggio  
Geom. Paolo RONCO

AS/..

Allegati:

n.1 copia relazione tecnica illustrativa redatta dal Servizio Beni Ambientali e Paesaggio;

n.1 copia Relazione Paesaggistica;

n.1 copia progetto con documentazione fotografica e relazione tecnica.