

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Sig. GIUDICE Enzo nato a IMPERIA il 11-11-1945 C.F.: GDCNZE45S11E290F residente in V

Titolo: proprietà

Progettista: Arch. BERTOLA Massimiliano

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: VIA BRUNO GAZZANO 23-25

Catasto Terreni sezione : PM foglio : 7 mappale : 68-70

Catasto Fabbricati sezione : PM foglio : 7 mappale : 70 sub : 8 - mappale : 68 sub : 5-11

C1) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

P.R.G. VIGENTE ZONA: A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AISA: Ambiti e nuclei insediati di interesse storico-artistico e

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo SU: Aree urbane - Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 3

Assetto geomorfologico MO-A: Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 66

Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimen

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI (solo mappale 68 - codice vincolo IM MON

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI (D.M. 11/06/1963)

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Modifiche alle aperture di fabbricato per creazione autorimesse in VIA BRUNO GAZZANO 23-25.

E) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

.....

F) PROPOSTA DI ACCOGLIMENTO.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

- parte dell'edificio (mappale 68) è sottoposto a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs. 42/04 Parte Seconda

- il progetto in esame prevede la modifica delle aperture al fine di creare tre accessi carrai autonomi per l'utiliz

La Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 25/01/2012, verbale n. 6, ha espresso il seguente p

Al di Sopra delle considerazioni benedette, il futuro valore paesaggistico dell'intervento al punto 3620/11 nel MVON9

Lo scrivente Ufficio, concordando con quanto espresso dalla Soprintendenza, ritiene che anche la modifica de

Alla luce di quanto sopra citato, ed in particolare della prescrizione imposta dalla Soprintendenza, si chiede al

2) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del , verbale n. , ha espresso il seguente parere: " ".

3) CONCLUSIONI.

L'ufficio, vista la proposta di accoglimento di cui al punto 1) e vista la valutazione della Commissione Locale p

IL TECNICO ISTRUTTORE

Geom. Sandra Amoretti

DEP. PROPOSTA

Geom. Paolo RONCO