CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISZTGATN/ZIA PURIOT8-04-2013

RICHIESTA DI ESAME URGENTE DEL 30.08.2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dátigar SakyNaTroiCCHINI Gaetano nato a MENFI il 15-02-1952 C.F.: SNTGTN52B15F126T residente in Via G. Pritor testigar de la contraction d

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

STRABITAT MASS ABOUSIT 2erreni sezione: PM foglio: 3 mappale: 478

Catasto Fabbricati

CAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRÁG ZóliGETNSTE EZOINIA: di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

RATTE RAIMEDITO GRAFICO TAVOLA DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ASS \$44tplinscediativo ti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Als (Set B) geomorfologico

A SS Otto S Egetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 11.06.1963, DM 24.04.198

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di copertura a due falde in luogo di lastrico solare

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione edilizia di condono n. 934/NC/C/03 del 05.11.2003

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale articolato su due piano fuori terra con copertura a capanna e in parte a lastr 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona ricade nel primo entroterra del centro di Porto Maurizio, Via Massabovi, caratterizzata da una morfolo

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di copertura a due falde in luogo di lastrico solare

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Landistelle limethe connectina activities activities and lice la come AIC

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Addition the distribution of the interest of the important of the interest of

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lalvo domanteis soi or trea Lexecuta esperilis le gesante joannet lex seduta del

7) CONCLUSIONI

a in the control of t

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

JL TECNICO ISTRUTTORE	(GERESPONS REINE DEL PROCEDIMENTO

013ppppia.013