

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

PR510001\data\14-06-2010

OGGETTO: recupero di serra, realizzazione di tracciato stradale e copertura in serra esistente

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA DEI PINI //

RS00.HIRIDENRE:Sandro

PSig.PRØBTARI Sandro

PROJECTS OLIVANO Bruno

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

~~catasto terreni sezione : POG foglio : 3 mappale : 1902~~

LOCALITÀ	STRADA DEI PINI //
----------	--------------------

STRADA DEI PINI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

recupero di serra, realizzazione di tracciato stradale e copertura in serra esistente

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

PS. Zona agricola di salvaguardia - art. 49

ASBA e Repubblica: Cda ISS Regime agrario e impianti per la filiera Regale salvataggio di aziende

Art. 67 - Regime informatico di modificabilità di tipo B - art. 67

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione tecnica	X	
Modello di progetto	X	
Laboratori GLI 52	X	
Esistenza dello stato attuale stato preesistente e/o attuale		
Verifica delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica dei parametri urbanistici		
Indicazione di strade dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione dell'insieme del piano asimmetrico	X	
Indicazione delle sponde e degli affluenti delle acque bianche e/o reflue		
Indagine delle opere edificate per opere di incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fonte di intervento confinante con strada pubblica	X	
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

pre data C.E./C.E.I.		
licenza edilizia		
autorizzazione edilizia		
autorizzazione edilizia in sanatoria		
concessione edilizia in sanatoria		
permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26/10/1998 s.m.e.		
D.L. A.D. n. 380/01 s.m.e.i.	38585/09 DEL 03.11.2009	
autorizzazioni		
prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

"S" zona agricola di salvaguardia - art. 49

5) PARERÈ DELL'UFFICIÒ

L'istanza di accertamento di cui all'oggetto prevede la sanatoria di alcune opere realizzate in assenza di titolo

Imperia, lì 06-09-2010

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)