

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISTANZA PROT. 27803
RICHIESTA DI ESAME URGENTE DEL 11.08.2014 PROT. 27803

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Ing. Rocco Gernot nato in GERMANIA il 05-04-1943 C.F.:LHRGNT43D05Z112X, domiciliato c/o Geom. Massimo Maccarone
Progettista Geom. MACCARONE Nicola

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
SITO A TERRENO DI PROPRIETÀ PER D.O.C.E.D. DI APPARTENENZA

Sezione FB 1 foglio : 1 mappale : 311 sub : 3-10
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R. Zona Centro ZONAZIONE - art. 47
D.S. P.R. Zona Centro ZONAZIONE - art. 47
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
P.R. Zona Centro ZONAZIONE - art. 47
P.R. Zona Centro ZONAZIONE - art. 47
C3) VINCOLI:
Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambiente D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere difformi al titolo autorizzativo - realizzazione

E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Non presenza documentazione d'identità e documentazione attestante la proprietà, firma e timbro professionale

F) PRECEDENTI
Licenze e concessioni pregresse: Concessione Edilizia n. 247/85
G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di area pertinenziale di fabbricato a destinazione residenziale composto da n. 5 unità immobiliari. Con

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona posta sull'argine destro del torrente Prino in posizione limitrofa all'abitato di Piani (NI-MA). Per la sua col

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere difformi al titolo autorizzativo - realizzazione

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
P.T.C.P. e P.R.G. sono in vigore e non sono state adottate nuove norme - art. 40 delle Norme di Attuazione.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

7) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

8) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

9) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

10) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

11) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

12) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

13) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

14) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

15) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf

16) CONCLUSIONI.
Alla luce delle considerazioni e delle informazioni fornite, la Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 08/08/2014 con delibera n. 12/2014, la sanzione ambientale, vista la perizia di stima che valuta il maggior profitto in ? 9884,17, quest'uf