

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>18/2011</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NUOVA COSTRUZIONE PER AMPLIAMENTO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Licalzi Lorenzo</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. PEDEMONTE Mauro</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Ampliamento edificio residenziale ai sensi della L.R. 49/2009</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Mappa catastale 1:2000
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

Pratica già esaminata:

-precedente parere:

**3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI
INTERVENTI:**

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	
ASSETTO VEGETAZIONALE	

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
------------------	---------------------------

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
---------------------	---------------------------

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☒ [x] è pienamente conforme

☐ [] è parzialmente conforme

☐ [] non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI

ALTRI VINCOLI

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

l'ampliamento a progetto che prevede nuove volumetrie al piano terra e primo, comportano anche la modifica della copertura realizzando una falda asimmetrica sull'impianto di una copertura a quattro acque.

la posizione della finestra posta al piano terra sul prospetto sud appare

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere

Pieve Ligure, 23-06-2011

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)