

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Richiesta di autorizzazione edilizia per la costruzione di locali sottotetto - LR 24/01

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 4 mappale : 801
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : POG foglio : 4 mappale : 801 sub : 3-5
VIA RUVIN - POGGI 35	

Via RUVIN - POGGI 35

Ristrutturazione edilizia di locali sottotetto, consistente in quattro locali sottotetto - LR 24/01

Il Comune di Imperia, in esecuzione della legge regionale n. 17 del 1975, ha deliberato le seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: S.M.A.: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico n. 10/01/01

Il progetto di intervento è suscettivo di impatto paesaggistico - ambientale, NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dello stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 1/1/1975 S.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio	2633/c/97 condono edilizio a nome Saglietto Luigi	
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVE: la tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la ristrutturazione edilizia di un locale sottotetto mediante il suo recupero, a

Allo stato attuale il sottotetto esistente risulta adibito a locale di sgombero; nello stato di progetto esso sarà un

Preventivamente al rilascio del titolo edilizio Regionale n. 16/2008 attestazione redatta

SI PRECISA CHE RISULTA INDICATA NELL'ISTANZA DEL PRESENTE PERMESSO DI COSTRUIRE LA RICHIESTA

Imperia, li 24-03-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)