

N. \_\_\_\_\_

**CITTA' DI IMPERIA**  
**RIPARTIZIONE URBANISTICA**

**IL DIRIGENTE SETTORE 6°**

Vista la domanda in data 10-03-2005 presentata dalla Sig.ra LEBORGNE Denise e dal Sig MONTISSORI Gastone per ottenere il rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ed Accertamento di conformità ai sensi dell'art. 36 DPR 380/01 relativo alla esecuzione dei lavori di per modesto ampliamento di autorimessa VIALE VITTORIO VENETO 42

Visto il progetto a firmadel Arch. MERANO Anacleto ;  
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Edilizia Integrata, nella seduta del 7.12.2005 con voto n.7 ha espresso il seguente parere:" Parere favorevole";

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.8.91, n.20;

Accertato che gli interventi oggetto di sanatoria rientrano tra quelli contemplati alle lettere a),b), c), del comma 1 - ter dell'art. 181 del D.Lgs 42/04, così come modificato dalla L. 308/04, art. 1, comma 36 lettera c) e dal D.Lvo 157/2006;

Visto il parere - Prot n. 7105(BB.NN.10520) in data 20/11/2006 - espresso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - ai sensi del D.L.gs 22.01.2004, n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - applicazione artt. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04, art. 1 comma 36.

Vista la concessione edilizia n. 197/97 del 30.06.1997 rilasciato in capo al sig. Montessori Gastone.  
Visto il versamento di ? 1.500,00  
relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04;  
Visto il versamento di euro.516,00 relativo al pagamento dell'oblazione ex art.36 D.P.R. 380/01;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;  
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;  
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;  
Vista la Legge 08/08/1985, n.431;  
Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;  
Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;  
Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;  
Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**RILASCIATA L' ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA**

e di CONFORMITA' ai sensi dell'art.36 DPR 380/01

**Alla Sig.ra LEBORGNE Denise LBRDNS31R57Z110P ed**

**al Sig MONTISSORI Gastone MNTGTN30R05H501W**

per l'avvenuta esecuzione dei lavori previsti dal progetto a firma del Arch. MERANO Anacleto sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

- Sia demolito lo sporto esistente (cornicione) e venga uniformata la parte esterna sia del volume in precedenza assentito sia di quello abusivo;
- - il serramento dell'apertura dell'autorimessa (e/o magazzino ecc.) sia rivestito con doghe di legno verticali smaltate con tinta trasparente;
- - siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;
- - i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima parte le altimetrie e le configurazioni orografiche preesistenti;
- - sopra il solaio di copertura sia prevista la collocazione di cm.50 di terra vegetale inerbita

Dovranno essere osservate le prescrizioni contenute nei titoli originali, citati in premessa, che si intendono integralmente qui riportati.

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico, sicurezza pubblica, polizia urbana ed igiene;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche o nella proprietà altrui e senza causare ruscellamenti a valle;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di apposito permesso di costruire.

Le opere dovranno essere conformi al progetto approvato e alle norme del Regolamento Edilizio.

Il presente titolo costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità, delle opere che ne formeranno oggetto, alle norme ed alle leggi e dei regolamenti vigenti, che si intendono qui trascritte come parte integrante, e non esonera il concessionario dall'obbligo di attenersi strettamente all'osservanza di dette leggi e regolamenti, sotto la responsabilità anche nei confronti dei diritti dei terzi.

Imperia,

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

***Urbanistica***

***(Geom Fausto MELA)***

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***

***Paesaggistico Ambientale***

***(Geom Paolo RONCO)***

***IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°***

***Urbanistica -Edilizia Privata***

***Beni Ambientali***

***Arch. Ilvo CALZIA***

CC/cc

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal\_\_\_\_\_

Il messo Comunale\_\_\_\_\_