

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISCRIZIONE AL P.R.G. N. 7738
VARIANTE A AUT. PAESAGGISTICA N. 447/15
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Onofrio C. Sig. Cristiano S. Sig. Maria Rita S. IMPERIA 25/08/2016 08:00 396607252580N 67L48E290Q -
Progettista: Geom. Vignola Danilo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Catasto Terreni di Selezione : ON foglio : 7 mappale : 689

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA
C1) VINCOLI URBANISTICI
P.R.G. ZONA D'INTERESSE urbanistica
D.S. C.A. P. L. N. D. P. G. D. S. F. O. N. E. U. A. L. E
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
Assente in via di attuazione - art. 38
Assente in via di attuazione - art. 67
Assente in via di attuazione - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A
D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Variante per opere di demolizione e ricostruzione con ampliamento di volumi esistenti a destinazione non residenziale
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica normale completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI
Licenze e concessioni pregresse: dichiarazione sostitutiva atto di notorietà resa dal Sig. Tedesco Vincenzo in
G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.
Trattasi di 2 fabbricati a destinazione non residenziale posti sul lotto di intervento e collegati funzionalmente con
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona posta a monte dell'abitato di Oneglia (Via Santa Lucia) caratterizzata da presenza di insediamenti diffusi
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Variante per opere di demolizione e ricostruzione con ampliamento di volumi esistenti a destinazione non residenziale
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
Il P.T.C.P. e il P.R.G. non hanno alcun vincolo che impedisca l'attuazione come

La disciplina paesaggistica non ha alcun vincolo che impedisca l'attuazione come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz
Atto paesaggistico di legge e le condizioni di attuazione sono contenute nella relazione sulla tipologia del progetto
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.
La Commissione paesaggistica si è costituita nella seduta del
7) CONCLUSIONI.
In base alla relazione della Commissione paesaggistica del 22/10/2016 e del 5/11/2016, si è constatato che il progetto è compatibile con la zona

	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
--	-------------------------------

Imperia, li 07-10-2016