

Prot.n 20164/11

**PERMESSO DI COSTRUIRE**  
N. \_\_\_\_\_

Vista la domanda in data 09-06-2011 presentata dal Sig.ra Iacobucci Sara per ottenere il rilascio del permesso di costruire;  
Visto il progetto a firma del Geom. Virgillito Angelo;  
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;  
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 31/08/2011 al n. 5 a condizione che la superficie del bagno non ecceda 1/20 della superficie lorda del magazzino così come previsto dall'art. 43 del regolamento Edilizio;  
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale;  
Visto il versamento di ? 961,48 relativo al pagamento del contributo concessorio di cui all'art.2 L.R. 25/95.  
Visto il versamento di ? 41,31 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso del contributo di costruzione;  
Vista la dichiarazione resa dal titolare del presente permesso di costruire a conferma dell'allaccio a fognatura;  
Vista la perizia geologica redatta in data 2/12/11 dal Dott. Geol. Lionello Belmonte;  
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;  
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;  
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;  
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;  
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;  
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE**

al Sig.ra IACOBUCCI Sara (n.501J)

per le opere previste dal progetto a firma del Geom. Virgillito Angelo sotto le seguenti condizioni:

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a

La superficie del bagno non ecceda 1/20 della superficie lorda del magazzino così come previsto dall'art. 43 del regolamento Edilizio;  
I lavori di cui al presente permesso di costruire dovranno essere realizzati nel rispetto delle prescrizioni tecniche del progetto;  
Il concessionario, a lavori iniziati ed a "scavo di sbancamento aperto e completato" dovrà inoltrare, al competente Ufficio, la data di inizio dei lavori;  
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di fine dei lavori e la data di chiusura del cantiere;  
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico;

Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle prescrizioni del progetto;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di permesso di costruire;

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di dare inizio ai lavori, a ottenere le autorizzazioni necessarie per l'occupazione del suolo pubblico;  
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1975, il concessionario dovrà provvedere a ottenere le autorizzazioni necessarie;  
E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni del presente provvedimento;

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di sicurezza e di igiene del lavoro;  
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste dal regolamento Edilizio;

Numero e data del permesso di costruire;

Oggetto dei lavori;

Nome del Proprietario;

Nome del Progettista ;

Nome del Direttore dei Lavori;

Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio;  
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che ne sono oggetto;

Imperia,

**UFFICIO URBANISTICO DEL PROCEDIMENTO**

**UFFICIO URBANISTICO SETTORE Edilizio e Ambientale**

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal \_\_\_\_\_  
Il messo Comunale\_\_\_\_\_