

SETTORE IMPIANTISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE DEL PROGETTO PER L'INTERVENTO IN SANATORIA //

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOP foglio : 7 mappale : 560
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : TOR foglio : 7 mappale : 1396
STRADA RONCHI-BRIGHEI //	
STRADA RONCHI-BRIGHEI //	

Il progetto di intervento in oggetto, consistente in quanto segue:

L'Intervento in Sanatoria viene realizzato in tutto o in parte nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: S.M.A.: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49
Assetto geomorfologico:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Prino PG1: Suscettibilità molto b
Il progetto in oggetto è suscettivo alla classificazione paesaggistica - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edificazione dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 107, 1975	x	x
Verifica del rapporto di cui all'art. 107, 1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	330/2008	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1985 S.m.e.i.	del 14/06/2012	
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	in itinere accertamento compatibilità ambientale prot. 17683/14	

4) NORMATIVE tradizionali - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzzzate in lieve diffor
Decreto n. 31 del 16/09/2014 del 21/09/2014 Regional n. 16/2008 attestazione redatta

Imperia, lì 16-09-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

Sottoscrizione PARO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

Sottoscrizione PARO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)