

Prot.n 26282/11
int.

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

Vista la domanda in data 25-07-2011 presentata dal Sig.ra Musso Cristina per ottenere il rilascio del permesso di costruire;
Visto il progetto a firma del Arch. GHIGLIONE Davide
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 07/12/2011 , n. 3 ;
Visto il parere favorevole della Commissione Edilizia espresso in data n. ;
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale n. 10042,61

Vista la relazione tecnica economica relativa all'azienda agricola (Piano Aziendale di Sviluppo).

Vista la dichiarazione resa dal progettista circa la conformità' delle opere di cui trattasi, alle normative igienico-sanitarie;

Visto il versamento di euro relativo al pagamento del contributo concessorio di cui all'art.2 L.R. 25/95.

Visto l'atto n. in data del Notaio relativo all'asservimento del terreno a servitu' non aedificandi e contestuale vincolo di non edificazione;

Vista la perizia geologica redatta in data dal ;

Visto il versamento di euro relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese di istruttoria;

Vista la chiarazione resa dal richiedente/proprietario congiuntamente al progettista, attestante che la zona di intervento è di tipo agricolo;

Vista la dichiarazione di assenso, resa dal confinante, ai fini della costruzione a minor distanza dal confine.

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese di istruttoria;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIARE IL PERMESSO DI COSTRUIRE

Al Sig.ra Musso Cristina MSSCST57H55D969F

per lavori di costruzione di edificio a uso abitativo a osservanza delle condizioni seguenti:

I lavori di cui al presente permesso di costruire dovranno essere realizzati nel rispetto delle prescrizioni tecniche contenute nel progetto;

Il concessionario, a lavori iniziati ed a "scavo di sbancamento aperto e completato" dovrà inoltrare, al competente ufficio, la richiesta di autorizzazione all'occupazione del suolo;

Il fabbricato autorizzato e' gravato dal vincolo di collegamento funzionale con il fondo agricolo, costituito dai terreni di pertinenza;

La presente assume altresì valenza di nulla osta all'abbattimento, delle eventuali piante o alberi, che si rendessero necessari;

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a decorrere dalla data di inizio dei lavori;

Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di ultimazione e la data di cessazione dei lavori;
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo;

Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliar

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di d
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in mater
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferior

- Numero e data del permesso di costruire;
- Oggetto dei lavori;
- Nome del Proprietario;
- Nome del Progettista ;
- Nome del Direttore dei Lavori;
- Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Ediliz
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che n

Imperia,

UFFICIO SEGRETERIA DEL PROCEDIMENTO

UFFICIO SEGRETERIA SETTORE Beni Ambientali

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal _____
Il messo Comunale_____

