

ISTANZA PROT. 2015-12-2015
RICHIESTA ESAME URGENTE DEL 24.05.2016 PROT. 21519
INTEGRAZIONE DEL 23.06.2016 PROT. 26245

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici: Giampiero nato a CHIUSAVECCHIA il 29-04-1950 C.F.: MRNGPR50D29C660S domiciliato c/ Progettista Arch. BENIAMINI Andrea

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Catasto Terreni Sezione : ON foglio : 2 mappale : 106-1521

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. Zona Collinare - art. 47
DSC. Piano Regolatore Generale Provinciale PUNTAUE23

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44
Art. 67 Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Art. 60 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ristrutturazione (ricostruzione) con ampliamento volumetrico ai sensi del piano casa di fabbricato incongruo e

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI
Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: concessione di condono edilizio prot. 2292/C/95 (fabbr. B) a nome Ducoli E

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di manufatto a destinazione residenziale oggetto del titolo di condono di cui al precedente punto F). L'

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare alle spalle dell'abitato di Oneglia compresa tra tra le alture denominate " Pini del Molle " e " Pini

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ristrutturazione (ricostruzione) con ampliamento volumetrico ai sensi del piano casa di fabbricato incongruo e

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

A) Risposta paesistica al livello progettuale art. 23 del Piano paesaggistico

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata alla Commissione locale progetti paesaggistici in data 08

All'esito dell'esame della soluzione progettuale presentata alla Commissione locale progetti paesaggistici in data 08

Prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere inviata copia documento identità del richiedente

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'autore dell'intervento ha presentato la documentazione richiesta in data 14.07.2016 a quanto richiesto in data 30.5.16 voto n

7) CONCLUSIONI.

Dalla Commissione locale progetti paesaggistici in data 22.07.2016 è stata deliberata la concessione dell'autorizzazione paesaggistica

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO	