CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

8557848VZ16 RIBIOZ78-09-2016

RICHIESTA ESAME URGENTE CONTESTUALE

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dáitigan Pal On Italiano NEXT FUTURE RESEARCH s.r.l. nato a CHIAVARI il 03-12-1967 C.F.: 0215245099 Ritoropettiistizatorenchicle/IARINO Fiorenzo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Valaster Pesten 25 catasto terreni sezione : PM foglio : 7 mappale : 638

Catasto Fabaricatiezione: PM foglio: 7 mappale: 638 sub: 20-43 🕰 INQUADRAMENTO URBANIŠTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

RISE RANNENTE COGREGATION CONTROL OF THE CONTROL OF

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Ssécutre en sebatate vo Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

MKS) eBto Recommenfologiation di modifica bilità di tipo B - art. 67

AS SELECTION AS SE C3) VINCOLI:

Beni Caltarzo Deligari 20/013/09/04/09 42 Partel III (233L (. 11/018/9/339) monumentale già fatta )

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Manutenzione straordinaria di unità immobiliare con realizzazione pergolato e modifica bucature

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuno

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di unità immobiliare posta nel Palazzo Ferrai in Piazza Parasio. L'immobile, vincolato ai sensi del Tito 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Porto Maurizio (Piazza Parasio) di notevole importanza storico-artistico e di pregio ambient 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Manutenzione straordinaria di unità immobiliare con realizzazione pergolato e modifica bucature

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LLEGODA ne en competitares a Strauntos reclina disenta activativa di mantenimento - art. 35 (art.) delle Normani di man

LA KSPeri Alimbritica and the description of the control of the co

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad hostatativadia idea de la corresidenza i en de del le formola ziten à l'entra i outien de l'est adoculen ent qui i qui re prostre tre blae sedu a spres - Prima del rilascio della presente autorizzazione dovrà essere rilasciato il previsto nulla-osta monumentale ai

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lave domaine is signification and the less partials less and the less partials less and the less partials less and the less are the less and the les

7) CONCLUSIONI

La Contration de la company de Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - Dovrà essere rimosso il manufatto in onduline di plastica presente sul terrazzo.

IL TECNICO ISTRUTTORE (GeROFIS PONIS ARB) NICOEL PROCEDIMENTO

