

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)
ESB/21A PROT-08-2013
INTEGRAZIONE DEL 07.07.2014
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Giorgio Maddalena nata a Papasidero il 19-12-1952 C.F.: BLSMRA52T59G320K residente in Via Mor
Progettista PASTORELLI Angelo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
CANTONE MONTESORAZZEMON foglio : 4 mappale : 757-862

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI
PS. Zona di Interesse Nazionale - art. 47
DSC. Piano di Governo del Territorio PUNTAUE23
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.
PS. Art. 49 del regolamento di mantenimento - art. 49
PS. Art. 67 del regolamento di modificabilità di tipo B - art. 67
PS. Art. 60 del regolamento di mantenimento - art. 60
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambiente D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85)

D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in assenza di titolo - realizzazione pergola
E) PROGETTO TECNICO:
Relazione paesaggistica semplificata completa: SI
Completezza documentaria: SI
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: contenzioso n. 2370/12 - accertamento di compatibilità paesaggistica prot. 2

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di realizzazione di pergolati con struttura in ferro e pavimentazioni varie per attrezzare area esterna.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di fondovalle del Torrente Caramagna in prossimità dell'immissione del Rio della Madonna, sulla sponda

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione opere in assenza di titolo - realizzazione pergola

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

PS. Art. 49 del regolamento di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Art. 146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

IN MERITO ALLA SANZIONE AMBIENTALE, VISTA LA PERIZIA DI STIMA PRODOTTA CHE VALUTA NULLA

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento è stato eseguito in data 09/09/2013 comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere

7) CONCLUSIONI.

PS. Art. 49 del regolamento di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Prescrizioni.

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pre

- entro il termine di 120 giorni dalla comunicazione del presente verbale venga presentata apposita richiesta d

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 07-10