

SETTORE IMPIANTISTICA

Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Decreto del Consiglio Comunale n. 41 del 1 settembre 1967 - art. 48 LR 16/08

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 6 mappale : 34
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 6 mappale : 34
LOCALITÀ	
VIA SCARINCIO 34	

Via SCARINCIO 34

progetto di urbanizzazione diffusa, art. 48 LR 16/08

Il Comune di Imperia, in esecuzione dell'art. 48 LR 16/08, ha preso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG1: Suscettibilità m

Il Comune di Imperia, in esecuzione dell'art. 48 LR 16/08, ha preso nelle seguenti zone così determinate:

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Titolo di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Edificata dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 11/1/1980 art. 1		
Autocertificazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		
	fabbricato esistente ante anno 1939 (presente sulle fotogrammetrie dell'anno 1958)	
	fabbricato indicato su planimetria catastale dell'anno 1939 allegata.	

4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate precedentemente l'anno 1967 cons

Risulta allegata all'istanza il versamento di euro 516 così come previsto dall'art. 48 comma 2 Legge Regionale

Imperia, lì 17-03-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

IL RESPONSABILE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)