RELAZIONE PAESAGGISTICA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 14-16-17 del 09.04.2012 (rel. 21.10.2010)
A) [illegible] il 09-04-1955 C.F.: LKAZZS55D49Z134M residente in Santa Lu
B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
C) [illegible] AMBIENTALE DELL'ISTANZA
[illegible] Regime normativo di mantenimento - art. 60
Ambiente D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39) L. 431/85) SI
D) TIPOLOGIA INTERVENTO
Opere in variante a DIA e Aut. Paesaggistica per ampliamento volumetrico di fabbricato ai sensi della L.R. 49/
E) PROGETTO TECNICO
Relazione paesaggistica in forma completa: SI
F) PRECEDENTI
Autorizzazione Paesaggistica n. 55/11 - DIA prot. 22737 del 29.06.11
G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL'IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO
L'edificio oggetto di intervento, di modesta entità, è stato costruito nei primi decenni del secolo scorso e si s
Nel lotto è presente anche un manufatto obsoleto del quale è prevista la demolizione e ricostruzione con ampl

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.
Zona, posta a monte del centro di Oneglia, con densa urbanizzazione realizzata nel secolo scorso con edifici

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.
Le opere in variante consistono in alcune modifiche dell'ampliamento, sia come volumetrie (che risultano ess

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..
Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come TU Tessuti Urbani - art. 38 delle Norme di Attuazio
Le opere non contrastano con detta norma.
La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AIT - art.18 della normativa.
Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei
[illegible]
La Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 06/06/2012, [illegible] ha espresso il seguente pa

7) CONCLUSIONI.
L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni
Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres
- siano rispettate tutte le prescrizioni contenute nell'autorizzazione paesaggistica originaria n. 55/11.

Imperia, lì 18.06.2012

IL RESPONSABILE
Geom. Paolo RONCO