

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 5849/16 del 16-02-2016
INTEGRAZIONE PROT. 5849/16 del 16-02-2016
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Basso Bruno nato a STRAMBINO ROMANO il 16-06-1942 C.F.: BSCBRN42H16I971V domiciliato c/o
Progettista Arch. BENIAMINI Andrea

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Catasto: Cens. Terz. Sezione : ON foglio : 7 mappale : 241

Catasto: Cens. Terz. Sezione : ON foglio : 7 mappale : 241 sub : 5

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BS. Zona di Destinazione - art.23

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Ass. Terr. Suburbano - art. 38

MS. Regime Normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS. Regime Normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di apertura a filo falda tipo " velux " su copertura di immobile

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: DiA n. 27229/07, n. 29905/14 e n. 35694/14 a nome Berté Roberto.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di unità immobiliare posta al piano terra e sottotetto di porzione di complesso immobiliare sito nelle im

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il contesto appare di pregio ambientale e storico in quanto posto nelle immediate vicinanze dell'abitato storico

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di apertura a filo falda tipo " velux " su copertura di immobile.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale della P.R.G. definiscono la zona come

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'accommisura ha permesso di individuare la soluzione di progetto che risulta essere compatibile con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

Al fine di verificare la compatibilità dell'intervento con il P.T.C.P. e il livello puntuale della P.R.G. la Commissione

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 18-02-2016