CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (15) BAN 2/22 200 (12) 020 02 - 12 04 24 art. 146 comma 7)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagtiran Tergletaticio Anna nata a IMPERIA il 12-03-1969 C.F.: TRCNNA69C52E290X residente in Strada Poggi n Pitootoettoistaur@tearia. MARTINI Anna

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Sarata AT Procedes de la POG foglio : 4 mappale : 1152

Sextiaste FROMidatilio: 4 mappale: 1152 sub: 2 C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSK. Aban All Gotth Note Zigo Naionale - art. 47

PACSPECIAL CHARGE AND INDICATE OF THE WAR AND INDICATE

C2) DISCIPLĬNA DI P.T.C.P.

ADS SMA to limse diamine onti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS) eBto Roggo menhodoro jattovo di modificabilità di tipo B - art. 67

Control Sie Getazie radie cole in impianti sparsi di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento di fabbricato ai sensi della L.R. 49/09 (Piano Casa).

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

CE n° 227/98, CE n° 499/02 e n° 336/03 a nome di Salvi Anna Lucia.

G) PARERE AMBIENTALE

CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Fabbricato a destinazione residenziale realizzato in epoca antecedente al 1960 ed oggetto di lavori di ristruttu 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta sul versante est della collina di Poggi di pregio ambientale e paesaggistico sia per caratte

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE. Ampliamento dell'immobile al piano terra in aderenza all'attuale porzione. Le nuove bucature saranno allineate 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIP STAC Proediction estatistificase di Retata de di minerati la partimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

AGGISCHERMANDACHAINEACHAINEACHAINEACHAINEACHAR AR 12.33 de Letiniscre da vzona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz P.coodinatopaitoxicial tratectoria process pro Ciò considerato, si è proceduto all'esame della nuova soluzione progettuale presentata in data 04/12/2014 ter Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Con riferimento alla tenda solare posta sul terrazzo al piano terra, si evidenzia che è stata rimossa (vedasi no 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAÉSAGGIO.

L'actambrenissilié ritezhe op lee lessor pile l'exposano pai reprincibizios voluit de del 200/102/02/01/14/09 hi nonché compatibili con la zona di Pi 7) CONCLUSIONI.

LÉUMING de listes de troe infraeto de adivoco en principal divienti oppuntit de la file de Principal de la presenta del presenta de la presenta de la presenta del presenta de la presenta del presenta del presenta de la presenta de la presenta del present

Ardie Cintock Brritanire (GeROFES PONS ARB) NICOEL PROCEDIMENTO

