

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Permesso di Costruire

PR0430101 On Line Data N.16-06-2011

OGGETTO: demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico di fabbricato ai sensi della LR 49/09 e s.m.

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA SAN BENEDETTO - ARTALLO //

RSU.H1.Vassallo: Angelo Marino
PROPIETARIO: Angelo Marino

PSig.PressaAd Angelo Marino
PROGETTO M...:

PLING. G. Eanesa Antonio
Titolo: proprietà

1) UDICAZIONE

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTRO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : PM foglio : 1 mappale : 12040
catasto urbano sezione : PM foglio : 1 mappale : 2058

VIA SAN BENEDETTO - ARTALEO//

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico di fabbricato ai sensi della LR 49/09 e realizzazione d

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

FE8. Gorgonzola tradizionale - art. 47

ESNA 186 Regolamento per il personale sparsidoclineaRegimentomattive 49 di mantenimento - art. 60

MSB Et Regime informativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Ph23 *Stictinopaladifera androgyna* sp. n.

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **È** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Prova di proprietà	X		
Libro di pubblica	X		
Esistenza dell'1940 e stato preesistente e/o attuale (X		
Geografia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	X		
Verifica dell'esistenza alle norme 07.1975 abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igien	X		
Verifica del rispetto per l'ambiente	X		
Verifica di distanze dei fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X		
Attrezzatura delle opere di smaltimento per corse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Potenziale di intervento confinante con strada pubblica	X		
Caratteristiche della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.P.
Autorizzazione ambientale	18/12 del 24/01/2012	C.P. 14/09/2011 n.4
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. 47/1995		
Art. 26 D.L. 47/1995		
Autocertificazione		
Spese oneri		
Documenti funzionali		
4) NORMATIVA:	Fabbricato ante 1942	

"ES" zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento prevede la demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico di un vecchio edificio (fabbrica

Il manufatto sarà realizzato secondo quanto previsto dall'art. 6 della L.R. 49 del 03/11/2009 (piano casa) e sarà

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto né con l'art. 47 delle N.T.A. né con l'art. 6 della L.R. 49

Imperia, li 08-09-2011
IL TECNICO LOTTETTI

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)