

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
~~ESB/ANZA~~ PROT-11-2011

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Rosalia nato a OGGEBBIO il 13-11-1947 C.F.: PRGRSL47S53G007J residente in Via Sant'A
Progettista: CORIO Paolo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Via S. ANTONIO Don G. CARAIGNETTA anappale : 415-416-398-396-417-1247

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

B: Zona A1/101E/2 Zona Aguardia - art. 49

RISERVAZIONE GRAFICO TAVOLA DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

AssMA Insediamenti - Regime normativo di mantenimento - art. 40 - IS-MA CPA: Insediamenti sparsi Corridoi

AssMA Sito geomorfologico

AssMA Sita idrografica

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 11/06/1963: Complesso collinare a

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Recupero e adeguamento funzionale di magazzino.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Condono Edilizio n. 280NC/C/01

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Il manufatto oggetto del presente progetto risulta essere un box in lamiera condonato nel 2001.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area di intervento è collocata in prossimità dell'abitato di Caramagnetta al limite della zona edificata e immed

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

L'intervento proposto prevede la demolizione del box condonato e la realizzazione, a distanza di circa mt. 10 c

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Norma 18, punto 1, sottoseg. 1, Regime di mantenimento, art. 40. Le opere

AssMA 18, punto 1, sottoseg. 1, Regime di mantenimento, art. 40. Le opere

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Alla stregua delle norme e delle informazioni negative alla valutazione complessiva dell'es

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'Accademia di Belle Arti del Palazzo di San Pietro, presieduta dal 07/03/2012

7) CONCLUSIONI.

Al fine di verificare la conformità al D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 art. 146 5) ai sensi della P.T.C.P. della Commissione locale

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

29/03/2012