

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permisso di Costruire
PRATICA IN DATA 17-01-2011
OGGETTO: realizzazione di capannone
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA NAZIONALE //
SCHEDA INTERVENTO Piero EMMEDUE SAS
PROPRIORE Piero EMMEDUE SAS
PROGETTISTA
Geom. T.M. S. A. D.

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

| | |
|------------------|------------------|
| CATASTO TERRENI | |
| LOCALITA' URBANO | VIA NAZIONALE // |

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di capannone
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
D.M. 12/01/1975 N.T.A.
S.M. 12/01/1975 Sottoscrizione

MS 3 Stato geomorfologico:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:
Non, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/1999
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

| | SI | NO |
|---|----|----|
| Documentazione fotografica | | |
| Relazione tecnica | X | |
| Libro di proprietà | X | |
| Libro di grafici | X | |
| Edificio di cui l'azione è stata preesistente e/o attuale | X | |
| Conformità dell'azione alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche | X | |
| Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975 | X | |
| Verifica del rispetto dell'art. 11 del D.M. 07.1975 | X | |
| Indicazione dell'uso proposto e/o confini e/o strade (vedi atto allegato) | X | |
| Sistema di smaltimento delle acque piovane e/o reflue | X | |
| Schema di smaltimento delle acque piovane e/o reflue | X | |
| Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati | X | |
| Condizione di intervento confinante con strada pubblica | X | |
| Completezza della documentazione progettuale | | |
| Carenza della documentazione progettuale | | |

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

| | n. e data | C.E. / C.E.I. |
|--------------------------------------|-----------|---------------|
| Licenza Edilizia | | |
| Autorizzazione edilizia | | |
| Autorizzazione edilizia in sanatoria | | |
| Permesso di costruire in sanatoria | | |
| Permesso di costruire in sanatoria | | |
| D.L. 12/01/1975 S.M. e I. | | |
| Autorizzazione edilizia | | |
| Permesso di costruire | | |
| Prove testimoniali | | |
| 4) NORMATIVA: | | |

Art. 12 delle N.T.A.

5) PARERE DELL'UFFICIO:

L'intervento prevede la realizzazione di un capannone in Via Nazionale.
Il manufatto sarà composto da tre livelli(piano interrato, terra, primo) ela superficie in pianta risulta essere di m.
Il progetto così come proposto risulta ammissibile in quanto non si pone in contrasto con l'art. 38 delle N.T.A..

Imperia, lì 17-05-2011
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)