

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

55745/2014 PROT. 30-10-2008

RICHIESTA DI RIESAME DEL 24.09.2014 PROT. 32947

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici legale rappresentante Sig.ra BARBERIS Patrizia - C.F.: 00900670084 con sede in Via Cascione 156  
Progettista: Geom. RAINISIO Natale

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Via Filice Cascione 156

Sezione F.M. foglio : 7 mappale : 649 sub : 27

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. vigente Zona storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DISCIPLINA DI P.T.C.P. Di Livello Puntuale - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assolte in sede di strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

Assolte in sede di regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assolte in sede di regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al Mare  
DECRETO MINISTERIALE 11/06/1985: Complesso collinare a monte della città di Imperia ricco di peculiare

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Trasformazione di finestra in portafinestra e installazione di ringhiera su terrazzo esistente.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Non (pletamente) in proprietà o documenti equivalenti)

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di porzione di fabbricato inserito nella schiera degli immobili facenti parte il centro storico di Porto Maurizio

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Porto Maurizio di alto valore ambientale, storico e paesaggistico.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Trasformazione di finestra in portafinestra e installazione di ringhiera su terrazzo esistente

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Assolte in sede di strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35 delle Norme di A

Assolte in sede di regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assolte in sede di regime normativo di mantenimento - art. 60

Assolte in sede di regime normativo di mantenimento - art. 60

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Per lo stesso progetto si era già espressa la Commissione Edilizia Integrata nella seduta del 03.03.2009 che a

All'istanza di autorizzazione presentata, per la quale si richiedeva la totale prorogazione del progetto, si è già

Prima del rilascio dell' autorizzazione paesaggistica dovrà essere fornito titolo di proprietà o documenti equiva

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adunanza si è pronunciata per la compatibilità dell'intervento con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

Si ritiene che l'intervento proposto sia compatibile con la zona di P

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 20-11