

Prot.n 30694/12

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

Vista la domanda in data 20-09-2012 presentata dal Sig. VIANO Massimo per ottenere il rilascio del permesso di costruire;
Visto il progetto a firma dell' Arch. Spalla Antonello;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 24/10/2012 al n. 7 ;
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale;
Visto il pregresso Permesso di Costruire n. 425/08 del 11/09/2008;
Visto l'Accertamento di Conformità Urbanistica n. 272/12 rilasciato in data 27/08/2012;
Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIANDO IL PERMESSO DI COSTRUIRE

al Sig. VIANO Massimo (n. 425/08 del 11/09/2008) per la costruzione di un edificio di abitazione (C.C. n. 425/08 del 11/09/2008) in via ...
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di fine dei lavori e la data di completamento dell'opera.
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico.
Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle prescrizioni contenute nel progetto approvato.
E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi non autorizzati.

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di permesso di costruire.

E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di iniziare i lavori, a ottenere le autorizzazioni necessarie per l'occupazione del suolo pubblico.
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977, il titolare del permesso di costruire è tenuto a presentare, prima di iniziare i lavori, la domanda di occupazione del suolo pubblico.

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di occupazione del suolo pubblico.
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste dalla normativa.

Numero e data del permesso di costruire;
Oggetto dei lavori;
Nome del Proprietario;
Nome del Progettista ;
Nome del Direttore dei Lavori;
Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio Comunale.
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che non esonererà il titolare del permesso di costruire dalla responsabilità dell'osservanza delle prescrizioni contenute nel progetto approvato.

Imperia,

UFFICIO URBANISTICO
Data _____

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal _____
Il messo Comunale_____

./