

SETTORE IMPIANTISTICA

Ufficio Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PRODOTTORE: Sig. CARLO ANTONIAIA Sig. STUCO Edoardo Sig. GUGGERO

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

| | |
|------------------|--|
| CATASTO TERRENI | catasto terreni sezione : PM foglio : 2 mappale : 1204 |
| CATASTO URBANO | catasto urbano sezione : PM foglio : 2 mappale : 1204 |
| LOCALITÀ | |
| VIA SANT'AGATA 1 | |
| LOCALITÀ | |

La SAN'AGATA 1
progettualmente è in R.O. 16/08, consiste in quanto segue:

Il Comune, in base alla vigente zonizzazione, è ripreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 PG0: Suscettibilità al dissesto alta

Il terreno di cui all'oggetto è sottoposto alla tutela del vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

| | SI | NO |
|--|----|----|
| Documentazione fotografica | | |
| Relazione Tecnica | | |
| Titolo di proprietà | | |
| Elaborati grafici | | |
| Edificata dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti | | |
| Conformità delle opere alle normative di cui al D.M. 07/07/1975 | | |
| Verifica del rapporto aereo illuminante | | |
| Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade | | |
| Indicazione del caposaldo piano altimetrico | | |
| Sistemazione delle aree esterne | | |
| Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue | | |
| Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici) | | |
| Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati | | |
| Porto di intervento confinante con strada pubblica | | |
| Completezza della documentazione | | |
| Carenza della documentazione progettuale | | |

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

| | | |
|--------------------------------------|---|--|
| n. e data C.E. / C.E.I. | | |
| Licenza Edilizia | 110/1959 | |
| Autorizzazione edilizia | | |
| Autorizzazione edilizia in sanatoria | | |
| Concessione Edilizia | | |
| Permesso di costruire | | |
| Permesso di costruire in sanatoria | | |
| D.M. 17/01/1980 S.m.e.i. | | |
| Autocertificazione | S.C.I.A. prot. 4417/13 del 07/02/2013 a nome Condominio CARLI | |
| Condono Edilizio | | |
| Prove testimoniali | | |
| altro | abitabilità n° 414/167/b/61 del 13/06/1961 | |

4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto si pone quale comunicazione ai sensi dell'art. 48 comma 2 Legge regionale 16/2000

Imperia, lì 25-03-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

IL RESPONSABILE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)