

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA PROT. 36551 del 08.11.2012  
(235/AM/ISTANZA 2012)

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Richiedenti: - Segale rappresentante Sig. KASSLATTER Mario nato a CASTELROTTO il 27-07-1936 - C.F. 000000000000000000  
Progettista: Arch. BRANCIALE SANOSSI Giovanni

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Ubicazione Area Intervento : PM foglio : 2 mappale : 2316

Sezione F.M. foglio : 2 mappale : 2316

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PIR 33 BV/Zone Per Zone  
DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE SU art.26

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente su delibera - art. 38

MS 810 geomorfologico

CS 116 Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 11.06.1963

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione blocco prefabbricato ad uso spogliatoio e servizi del personale di cucina del presidio ospedaliero

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'ampliamento è previsto al piano terra, lato valle, del complesso ospedaliero di Imperia che non presenta particolari vincoli.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona risulta compresa tra Via Trento, a valle, densamente urbanizzata e la zona a monte del complesso ospedaliero.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Trattasi dell'installazione di un blocco prefabbricato ad uso spogliatoio e collegato con le cucine dell'Ospedale.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come

Se il dis. 26 del regolamento del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Si è valutata la compatibilità della soluzione con la Commissione locale per il Paesaggio che preveda: 1- L'uso

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale integrativ

Il consiglio di amministrazione di quest'ufficio ritiene, visto il modesto inserimento nel contesto del complesso ospedaliero, l

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione locale per il Paesaggio ha approvato il progetto con voto n. 5".

7) CONCLUSIONI.

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

siano osservate le indicazioni progettuali descritte nella relazione tecnica e nella relazione paesaggistica relat

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

