

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE: 06/07/1947 MONTEGRAZIE/R. 75/

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : MON foglio : 1 mappale : 921
LOCALITA' URBANO	catasto urbano sezione : MON foglio : 1 mappale : 368
LOCALITA' MONTEGRAZIE //	

LOCALITA' MONTEGRAZIE //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, presenta le seguenti caratteristiche:

Il Comune, in esecuzione dell'art. 48 del regolamento urbanistico, ha determinato le seguenti zone così determinate:

AREE NON INSEDIATE (ANI MA): Aree non insediate - Regime normativo di mantenimento - art. 52

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Il progetto in oggetto è suscettivo di modificazioni paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	x
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)	x	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/1/1975 art. 1		
Autocertificazioni		
Conferenza Edilizia		
Prove testimoniali	sig. Ciribaldi Enzo (Imperia 06/07/1947)	
altro		

4) NORMATIVE attività agro-silvo-pastorali - art. 48

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione, ricostruzione ed ampliamento mediante l'utilizzo di indice d

Imperia, li 18-09-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Sottoscrizione del COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Sottoscrizione del COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)