

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
STADIA PRO 04-07-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dirigente Edilizia Franca nata a VAIE il 18-05-1949 C.F.: TBNFNC49E58L538D residente in Via Dietro Castello 10  
Progettista Geom. GHIGLIONE Ilaria

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Via BIA GIUSEPPE AIRENTI n° 144

Catasto Terreni catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 2523

Catasto Fabbricati sezione : PM foglio : 3 mappale : 2523

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRAGMA 6 ESTERNE ZONA di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

IS MA: Insediamenti sparsi -

Regime insediativo di diffusione - art. 49 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normale

Assetto geomorfologico

Assetto vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI ?i NO ?i

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI ?i NO ?i

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

miglioramento igienico sanitario ed estetico di vetusto fabbricato

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI ?i NO ?i

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI ?i NO ?i

Completezza documentaria: SI ?i NO ?i

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

??????????????????

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

IS MA: Insediamenti sparsi - Regime insediativo di diffusione - art. 49 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normale

La disciplina paesaggistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come

La disciplina paesaggistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione paesaggistica è presieduta dal Sindaco nella seduta del

7) CONCLUSIONI

IS MA: Insediamenti sparsi - Regime insediativo di diffusione - art. 49 ID MA: Insediamenti diffusi - Regime normale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

	RESPONSABLE DEL PROCEDIMIENTO
--	-------------------------------

04-2014