BEHANDENDER BERNESTER BURNES FOR THE TRADES OF THE TRADES

À) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

BOX 1991 (AT LET MORKE LET OR Coglio: 5 mappale: 472 -759 -473 -761 - 479 -478 -765 -763

sezione: TOR foglio: 7 mappale: 515 - 510 - 516 - 397

C) I) NONCADIRA MRIBATOSTIRIBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

FER. Bon'al GENATOFTI 2000 N/A: intensiva - art. 46

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AGR art.23

Bernbi (Enutatura D). Dodsg & 22/20/10/20/20/04), r4:24/2 aPtertlel ((e)xe x L1 49/8/3/99) L.43 1/(8/5) SI vincolo spondale

D) TIPOLOGIA ĬNŤERVENTO

MARGASTITEZione di fabbricato agricolo in STRADA CIAPA'-ZERBA'.

E) PROGETTO TECNICO

Rehapilentezza edszegy gristeicta narm 36 completa: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: aut. paesaggistica n. 311/12 e Permesso di Costruire n. 165/13 - Aut. paes

- G) PARERE AMBIENTALE
- \$) CateATTUEROSTICUSEUDELUA IN MAZIBAIDE OUCOET TO EO COENDATE TO EO COENDATE OU COENDATA COE
- 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona collinare presenta una pendenza accentuata con i tipici terrazzamenti e con vegetazione arborea cos

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La soluzione progettuale prevede la realizzazione di una volumetria in aderenza al piano terra a destinazione

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS-MA Insediamenti sparsi - Regime normativo di r Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AGR -art.23 della normativa.

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Still contains in the city that is a comparable to the containt of the city that is a city that city tha

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Communication i teche calle le corpie Pairs a gijan tre la sepatuitailide of 1 202/02/03 1 di, RTCD 1 le resathan exprites a bicilis dignazinte i par

7) CONCLUSIONI.

Etinofficiosissi nolle il le det. Met di de le Die creat rope de la ilitation de la 2000 il 4). 425 pe se sessi de Vel ul a 21 en extendre de la accommon se en e la zente de la accommon de la creat de la common de la creat de

- lap conspertursiania in inatoliza a tati confirmitanton da tegorine, ntiate iggilizati; con colori a base di calce e tinte scelte tra quelle c
- i serramenti dell?apertura dell?autorimessa-magazzino siano rivestiti con doghe di legno verticali smaltate co
- i serramenti esterni della residenza siano del tipo ?persiane alla genovese? di colore verde scuro e quelli inte
- siano eseguite adeguate opere idrauliche di drenaggio e di regimazione delle acque;
- le alberature interessate dall?intervento siano salvaguardate e se divelte ripiantumate in sito; inoltre siano pr
- le scarpate siano piantumate con essenze arbustive sempreverdi;
- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione, nonchè la facciata fuori terra del piano seminterrato
- i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima p
- le pavimentazioni e le scalette esterne siano realizzate con pietra locale o con cotto e i percorsi di collegame
 la strada di accesso sia realizzata con fondo stradale composto con la compattazione di materiale ghiaioso
- il materiale di risulta dello sbancamento non venga depositato nell?area del lotto oggetto di intervento ma tra
- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

Imperia, lì 15.10.2014