

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
~~PRODOTTORE TECNICO RESPONSABILE~~ TORRAZZA //

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 1 mappale : 17
LOCALITA' TORRAZZA //	LOCALITA' TORRAZZA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
realizzazione di fabbricato agricolo  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: EI: zona per agricoltura intensiva - art. 46  
Assetto insediativo: IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49  
Assetto vegetazionale:  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: F  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Documentazione tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Estremi dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere con le norme art. 09.1972 all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme art. 09.1973	x	
Verifica del rispetto delle norme art. 09.1973	x	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano allineamento	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Costo di intervento confinante con strada pubblica	x	
Caranza della documentazione progettuale		x

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
DL 4/1/1981 s.m.e.i.		
DL 4/1/1981 s.m.e.i.		
Attestazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:  
EI: zona per agricoltura intensiva - art. 46  
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato connesso alla conduzione agricola del fondo  
Imperia, lì 21-03-2012 IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)