

PROCEDURA CONFERENZA DEI SERVIZI - SUAP

ISTANZA PROT. 23-05-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: S.M. SROCCERSO S.M. C. Fr. Pr. n. 1390089  
Progettista: Ass. In. P. C. B. Z. O. C. I. A. U. d. I. e. S. n. c. s. r. l. Caramagna, Strada Bastera s.n.c.

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Terzo di C. P. E. PM foglio : 5 mappale : 2364/parte

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

Porto Maurizio Zona Avedda e parte di villaggio albergo IN VARIANTE

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Decreto Ministeriale 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

Decreto Ministeriale 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

Decreto Ministeriale 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

Decreto Ministeriale 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Opere di sistemazione di area scoperta per adibirla a sosta camper.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Aut. Paesaggistica n. 463/15 (precedente soluzione senza variante al PRG)

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di appezzamento di terreno demaniale posto in fregio al Torrente Prino (sponda sinistra) attualmente

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Sponda sinistra del Torrente Prino nel primo entroterra dell'abitato di Porto Maurizio nelle vicinanze della viabilità

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Opere di sistemazione di area scoperta per adibirla a sosta camper.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Decreto Ministeriale 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

Decreto Ministeriale 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

Decreto Ministeriale 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

Decreto Ministeriale 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale tendente ad ottenere l'autoriz

All'esame della soluzione progettuale è stata data la seguente risposta: la soluzione progettuale è stata

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio è stata istituita con deliberazione della Giunta Comunale n. 10/05/2016

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 01/06/2016, ha deliberato la seguente risposta: la soluzione

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 01/06/2016, ha deliberato la seguente risposta: la soluzione

RESPONSABILE TECNICO DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 01-06