

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA n. 129/78-05-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: RASONI Luigia nata a SULZANO il 06-03-1925 C.F.: GRVLGU25C46L002J , domiciliata c/o Geo  
Progettista: Peirano Dino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Torremezzana 22 PM foglio : 5 mappale : 394-1092-1269

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R. Zona di Interesse Culturale artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22  
DISCIPLINA DI P.T.C.P. in materia di Edilizia e di opere d'arte - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 49 del Regolamento di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Art. 67 del Regolamento di attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Art. 60 del Regolamento di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85): DECRETO MINISTERIALE 16/11/1985

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di recinzione e recupero manufatto

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Concessione Edilizia 129/78 e Concessione n. 222/80 e Concessione di Co

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di area pertinenziale di fabbricato residenziale posta a confine con il demanio marittimo in zona Prino.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di notevole importanza a livello paesaggistico ambientale vista la sua posizione a ridosso della costa.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di recinzione e recupero manufatto.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Art. 49 del Regolamento di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Art. 16 del Regolamento di attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 16 della normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'opposizione dell'interessato, in quanto non è in grado di fornire la documentazione progettuale ed esper

Prima del rilascio dell'Aut. Paesaggistica dovranno essere prodotti tutti gli eventuali nulla-osta da parte dell'Uff

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'Aut. Paesaggistica, in data 04/04/2014, ha emesso il parere favorevole al rilascio dell'Aut. Paesaggistica.

7) CONCLUSIONI.

Il presente progetto di intervento è conforme alle prescrizioni del P.T.C.P. e del P.R.G. e non è in contrasto con le prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

Prima del rilascio dell'Aut. Paesaggistica dovranno essere prodotti tutti gli eventuali nulla-osta da parte dell'Uff

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 12-05