

ISTRUTTORIA URBANISTICA

R.D. n. 1100 del 20-06-1973 art. 12 COSTAROSSA //	
CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAS foglio : 2 mappale : 454
LOCALITA' COSTAROSSA //	LOCALITA' COSTAROSSA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
opere pubbliche in attuazione di S.U.A. per la realizzazione di due fabbricati residenziali in zona BC5D in loca
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: BC5D: Zona residenziale di completamento Strumento Urbanistico Attuativo n. 123
Assetto insediativo: IS MO-B: Insediamenti sparsi - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50
Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Documentazione tecnica		
Titolo di proprietà		
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Estremi dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Verifica della reale rispondenza al D.M. n. 09.10.72 all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme urbanistiche		
Verifica del rispetto delle norme igienico-sanitarie		
Verifica della distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del tipo di piano allineamento		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Costo di intervento confinante con strada pubblica		
Caratterizzazione della documentazione		
Caratterizzazione della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 46 D.L. 1/1981 s.m.e.i.		
Art. 46 D.L. 1/1981 s.m.e.i.		
Attestazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

BC5D Zona residenziale di completamento

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la progettazione delle opere pubbliche previste in attuazione di S.U.A. per
Imperia, lì 20-06-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

IN USCITA PER IL PROCEDIMENTO

IN USCITA PER IL PROCEDIMENTO