CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146)

**IST AMEZAO P-RODIZO 135**5680

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diguiran AgranudiiN SigGald A Sela Segutican a RoMater A MIBARIA F19417 25 F02 RIDANG RUE47 N 800 SRIGAN BASSIGES OF RESiguil Routei Prinoipet tisotan righteom. DULBECCO Dario

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Description Psecific : POG foglio: 4 mappale: 635

Sexteste FROGEdatilio: 4 mappale: 635 sub: 1

🕰 INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSŔ. £0 n/al 6 @ nkto Ea Zi @ klizhionale - art. 47

PAGENTAL PROBLEM AND TO BE SEEN T

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

#Sstattolinsædliativeonti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

MKS eBto Regimentologiation di modificabilità di tipo B - art. 67

**£** இ**etta rie** இ**eta rie** இ**e** cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune d DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Ampliamento di fabbricato residenziale attraverso cambio d'uso di piano seminterrato ai sensi del piano casa. E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Listæmzæ di Acoccetsericemi tor elig cesse patibolishèz pædslägjej isted al 96dt.-2a450418116Rin1 6a/98 dirotte 1871/20601/46-

G) PARERE AMBIENTALĚ

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale articolato con un piano seminterrato e due piani fuori terra co 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta nelle immediate vicinanze del nucleo abitato di Poggi sul versante a Ovest. Il contesto ap 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Ampliamento di fabbricato residenziale attraverso cambio d'uso di piano seminterrato ai sensi del piano casa.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LGP 15TAC le redictible retracista prosedifa ti a tractación imagati la o a tima a rote meimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

## AGGISAN prima prima prima interview et la litteratura de la R. 12.30 de la finiscre da vzona come

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the stategie and the important considerate in the important considerate

L'accionatemis, strome strome a tempiles el gra en tempiles el gra en

CONCLUSIONI.

Ethen Meissi, Click Heart schreibig in in the Ethen in the Ethen Company of the Ethen Company

GERES PONS ARBINE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 10-10-2016