

SETTORE IMPIERIA URBANISTICA

SEMPRE CONSULTARE Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PERMESSO: COSTRUIRE

PROTOCOLLO data N28-11-2013 e RICHIESTA DI RIESAME PROT. 3932/15 del 02/02/2015  
OGGETTO: Demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico di 2 edifici - LR 49/09 Piano Casa

LOCAZIONE E PROGETTO:

RSC: DE LENTINIS Marcello

PS: PRETARONIS Marcello

PROGETTO: GIANNO Fulvio Geom. DI MICHELE Mirko

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 2 mappale : 1167 catas
LOCALITA'	catasto urbano sezione : PIA foglio : 2 mappale : 1147 sub :
VIA BOCCONI - POGGI //	VIA BOCCONI - POGGI //

Per progetto di cui all'istanza in oggetto, non esiste un piano di 2 edifici - LR 49/09 Piano Casa

ESCLUSIVA: la strada di cui all'istanza in oggetto, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

RSC: Inesediate - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto vegetazionale:

RSC: S. Baetibilità: la difesa di bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio mod  
S. Baetibilità: la difesa di bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio mod

NO

2) ISTRUTTORIA:

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione tecnica	X	
Relazione di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Esistenza della zona di intervento e/o attuale	X	
Esistenza delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	X	
Verifica del rapporto area di intervento	X	
Verifica dei parametri urbanistici	X	
Verifica delle opere di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	X	
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	X	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X	
Admissibilità della opera e dei percorsi percorsi dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici	X	
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X	
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI :

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza edilizia		
autorizzazione edilizia		
autorizzazione edilizia in sanatoria		
concessione edilizia in sanatoria	condono edilizio n° 393/3c/2013 a a nome DE LENTINIS GIOVANNI	
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/28/01 s.m.e.i.		
Autocertificazione		
Condono edilizio		
Prove testimoniali		
altro	in itinere richiesta di autorizzazione paesaggistica	

4) NORMATIVE: la tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione e ricostruzione con ncremento di volume di n° 2 edifici esist  
Anche se la presente istanza è stata presentata in data 02/02/2015, non è ancora stata presentata la documentazione urbanistica vigenti o adottati

Preventivamente al rilascio del titolo dovrà altresì essere prodottto obbligo di mantenimento della destinazione  
Imperia, li 27-02-2015

(GEOMETRA) IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE (Geom. Fausto MELA)

IL RESPONSABILE (Geom. Fausto MELA)