CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA 12971.688/27229691 (223)4006-12204124 art. 146 comma 7)

NUOVA SOLUZIONE DEL 19.06.2015 PROT. 23565 NUOVA SOLUZIONE DEL 20.08.2015 PROT. 31409

INTEGRAZIONE DEL 17.09.2015 PROT. 34320 A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Digitira rangitalitira (Silgilira la Etalita di Daldivita in ata 65 HVI 942 ROAFI): 12 NORMI 9663 E.47. DIB 20 DR 2666 etita Eta 90 a Sesi dei nati

Titolo: proprietà Sig.ra CUOGHI Maria Virginia

Progettista: Arch. TORELLO Riccardo B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

TO MARCH MITEO I ISHEZINDO ET I CONE ROTALITI 7 mappale: 446-353

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BOX1.6B:VIGNETANTESiZONNIALe di completamento

PISCAPALINIACOII in Part. i Gsediatil VEI coo pretein richato E art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Alssettessinuste bliatrianoi - art. 38

MKS: Alto Rogegoime infoollorgiatio/o di modifica bilità di tipo B - art. 67

Caletta Sie Getazie ragisicole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 16/11/1962: Fascià costiera dei comuni di Riva Ligure S. Stefano al Mare Costara DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di autorimessa interrata ai sensi L.122/89 - n. 3 box auto e ascensore a cremagliera.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna (le istanze precedenti risultano essere state rinviate)

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'intervento è posto in via Serrati, all'inizio di Capo Berta. L'area destinata al progetto è costituita da un lembo 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area è inserita all'interno della fascia litoranea del promontorio di Capo Berta, a monte della via Aurelia. La z 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La nuova soluzione prevede di realizzare n. 3 box auto interrati pertinenziali a 3 proprietà in luogo dei 5 box 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

ILEP DIE CES Pution de l'Usastis e statat l'os codient les characterismes à dient les characterismes à

Ad Colipse in the contract in the contract is the contract in the contract in

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Peralle la production de production des productions de la production de la production de la production des la production de l

Laciandenistionite hemales perioles perioles and providente and the contract of the contract o

Tanda de la compartición de la c

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- venga prevista un?adeguata regimentazione delle acque bianche;

- siano osservate le indicazioni progettuali descritte nella relazione tecnica, nella relazione paesaggistica, nella

- oltre alle alberature previste in progetto siano collocate piante erbacee perenni, erbe aromatiche ed arbusti d	
	GERESPONS REJUICOEL PROCEDIMENTO
la 1 per la 1 a a a a a a a a a a a a a a a a a	