

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO Data N30-07-2014

OGGETTO: modifica alle aperture su prospetto posteriore, modifica della scala di accesso, realizzazione di tettoia a protezione dell'immobile  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA COSTA MURATA 8  
RICHIEDENTE NEGRO Francesco  
PROPRIOETARIO NEGRO Francesco  
GEOMETRA ORSINI Paolo

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 603 s.1  
LOCALITA' URBANO VIA COSTA MURATA 8

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
modifica alle aperture su prospetto posteriore, modifica della scala di accesso, realizzazione di tettoia a protezione dell'immobile  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
Zona BS art. 23 della N.T.A. allegate al P.R.G.

NO Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 43/1999  
NO è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza statale preesistente e/o attuale	X		
Esistenza della scala attuale sulla base degli elementi prodotti	X		
Verifica delle opere alle norme art. 1975 abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica del rispetto dei limiti di confinamento	X		
Verifica delle distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del coprisuolo piano altimetrico	X		
Sistemazione delle aree delle acque bianche e/o reflue	X		
Assistenza delle opere delle acque bianche e/o reflue, asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Esistenza di interventi confinanti con strada pubblica	X		
Caratterizzazione della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria	n. 186/87 del 05/08/1987	C.E. 28/07/1987 n. 15
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L.vo 360/01 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Procedimento edilizio		
Procedimento edilizio		

4) NORMATIVA: Zona "BS" art. 23 delle N.T.A. allegate al P.R.G. (zone residenziali sature)

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43(per lavori di cui all'art. 43)  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:  
• modifica delle bucatore esterne  
• lievi modifiche interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 43 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui l'intervento è autorizzabile  
Imperia, lì 29-09-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)  
Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

Visto,  
NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE

