

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire
PRATICA IN DATA N.13-12-2013
OGGETTO: cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA DEL COLLE - POGGI //
RICHIEDENTE Ugo
PROPRIO Ugo
PROGETTISTA CARLO

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POGG foglio : 3 mappale : 385
LOCALITA' URBANO	classificazione sezione : POGG foglio : 3 mappale : 202
	STRADA DEL COLLE - POGGI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
CRA: zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33
PTMAP: Assibito interdittivo: Regime normativo di mantenimento - art. 49
PG: Si è verificata la dissesto idraulico - art. 12 Cap.6 Rg1: Ris
Noltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Esistenza dell'istanza statale preesistente e/o attuale	X		
Esistenza della istanza statale attuale sulla base degli elementi prodotti	X		
Verifica delle opere alle non previste 07.1975 abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica del rispetto dei parametri urbanistici	X		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	X		
Sistemazione delle aree delle acque bianche e/o reflue	X		
Asservimenti delle opere delle acque bianche e/o reflue, asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Esistenza di vincoli geologici e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Esistenza di vincoli geologici e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Esistenza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia	
Autorizzazione edilizia	
Autorizzazione edilizia	
Autorizzazione edilizia in sanatoria	
Autorizzazione edilizia in sanatoria	
Accertamento di conformità urbanistica	C.U. 15.2.12 n.1
Art. 26 L. 47/1985 s.m.e.i.	
Art. 26 L. 47/1985 s.m.e.i.	
Autorizzazioni	
Procedimenti	
INFORMATICA:	

CRA: zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33
5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come cambio di destinazione d'uso da magazzino ad abitazione di un manufatto sito in
L'abitazione che si verrà a realizzare sarà costituita da soggiorno - angolo cottura, camera bagno e disimpegno
Il progetto in oggetto si propone di essere in contraddizione con la legge n. 32 del 1997 art. 12 cap. 6 Rg1: Ris
Imperia, lì 22-04-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)