

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Relazione di progetto per la conduzione di fondo agricolo

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1824 catasto terreni
LOCALITA' URBANO	
STRADA COLLA //	
STRADA COLLA //	

Il progetto di fabbricato in oggetto ha consistenza di fondo agricolo

Il Comune di Imperia, in esecuzione della legge n. 47 del 1985, ha determinato le seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: S.M.A: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Il progetto di progetto è suscettibile di impatto paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dello stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 107, 1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano antemetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1985 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	autorizzazione paesaggistica n° 35/2014	stesso nome

4) NORMATIVA

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato connesso alla conduzione agricola del fondo

Il progetto di progetto è suscettibile di impatto paesaggistico - ambientale, in base alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti o adottati

Imperia, lì 21-09-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il tecnico incaricato

(Geom. Fausto MELA)

Il tecnico incaricato

(Geom. Fausto MELA)