

CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Servizio Edilizia Privata

Prot n. 11315/10del 29-03-2010

Sig.ra OREGGIA Nicoletta
Via Antica Della Croce, 28 IMPERIA

C.U. 28/07/2010 , n. 3 .

- Vista l'istanza presentata da Sig.ra OREGGIA Nicoletta per ristrutturazione ed incremento volumetrico di edificio - demolizione, ricostruzione e accorpamento con cambio d'uso di magazzino in VIA ANTICA DELLA CROCE 28;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Ufficio nella seduta del 28/07/2010 , n. 3 , ha espresso parere " favorevole ",è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di **€ 3.361,99** (6.129,92 - (2.194,35+573,58) relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di € 273,71 (**già versati**) a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: (€ . 258,22 per Diritti di Segreteria € . 15,49 per Rimborso Spese)

Il Tecnico Incaricato

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:

Residenza (art. 7, primo c, lett.a)

Superficie utile mq 19,73

Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq

Costo di costruzione = Euro 21,53

B1 = Euro 29,06

B2 = Euro 15,65

Quota per Ristrutturazione (50%)

Totale costo di costruzione = Euro euro 21,53 X 19,73 mq = euro 424,79

Totale B1 = Euro euro 29,06 X 19,73 mq = euro 573,45

Totale B2 = Euro euro 15,65 X 19,73 mq = euro 308,78

Oneri al metro = Euro 66,25

Classe di funzione:
Residenza (art. 7, primo c, lett.a)
Superficie utile mq 60,67
Tariffa di riferimento = Euro 132,49 al mq
Costo di costruzione = Euro 25,84
B1 = Euro 34,88
B2 = Euro 18,78

Quota per Ristrutturazione (60%)
Totale costo di costruzione = Euro euro 25,84 X 60,67 mq = euro 1.567,47
Totale B1 = Euro euro 34,88 X 60,67 mq = euro 2.116,03
Totale B2 = Euro euro 18,78 X 60,67 mq = euro 1.139,40
Oneri al metro = Euro 79,49

Gli importi sono così ripartiti:	Euro 1992,26
Costo di Costruzione	Euro 2689,48
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 1448,18
Urbanizzazione secondaria	Euro 101,37
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	Euro 6129,92
TOTALE	