

**CITTÀ DI IMPERIA**  
**RIPARTIZIONE URBANISTICA**

Prot. n. 16411/10

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

N. Int. 30/10

N. \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE SETTORE 6°**

Vista la domanda in data 05-05-2010 presentata dal Sig. CAPPELLO Andrea per ottenere il rilascio della Autorizzazione Paesaggistica relativa alla esecuzione dei lavori di ampliamento di fabbricato ai sensi della L.R. 49/09 in VIA GIUSEPPE AIRENTI 111 .

Visto il progetto a firma del Geom. GHIGLIONE Claudio; Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 16/06/2010 con voto n. 2 ha espresso il seguente parere: " visto che il previsto ampliamento non risulta pregiudizievole degli elementi formali e tipologici del fabbricato esistente, esprime parere favorevole a condizione che la tinteggiatura dell'ampliamento stesso sia differenziata da quella del fabbricato residenziale".

Visto il parere preventivo di competenza rilasciato dalla Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici ai sensi dell'art. 146, comma 5 del D.lgs n. 42/2004 - ( Prot. n. 18862 (BB.NN. 18862-10) del 09/07/2010 ) trasmesso con nota in data 16/08/2010 Prot. n. 20911 .

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.08.91 n.20;

Considerato che la medesima Commissione ha valutato favorevolmente il progetto anche in merito all'aspetto paesistico-ambientale e che pertanto il presente provvedimento ha valenza di autorizzazione ai fini dell'art. 146 del D.L.vo 22.01.2004 n.42;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;

Vista la Legge 28/01/1977, n.10;

Visti gli strumenti urbanistici del Comune;

Vista la Legge 08/08/1985, n.431;

Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;

Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;

Visto il D.P.R. 6.6.2001, n. 380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n. 301;

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

**AUTORIZZA AI SENSI E AGLI EFFETTI DELL'ART.146 D.L.vo n. 42/2004**

**Sig. CAPPELLO Andrea CPPNDR76M26L219A**

i lavori previsti dal progetto a firma del Geom. GHIGLIONE Claudio sotto l'osservanza delle condizioni seguenti

- - la pavimentazione del piano di calpestio del previsto terrazzo sia realizzata con elementi di cotto opaco;
- - le alberature interessate dall'intervento siano salvaguardate e se divelte ripiantumate in sito; inoltre siano previste adeguate integrazioni vegetazionali con la messa a dimora di esemplari sufficientemente sviluppati e tipici dei luoghi;
- - non vi sia soluzione di continuità fra parte esistente e parte nuova per quanto concerne i materiali, i colori, le caratteristiche dei serramenti ed ogni altro elemento costruttivo;
- - siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nelle Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progetto, relativamente a modalità esecutive, purchè non contrastino con le prescrizioni del presente provvedimento autorizzativo.
- - il volume oggetto di ampliamento sia rivestito in pietra e la ringhiera del terrazzo sia sostituita con un parapetto;

**Qualora le succitate condizioni, imposte dalla Commissione Locale per il Paesaggio e/o dalla Soprintendenza, vadano a modificare l'aspetto esteriore della/e costruzione/i, dovranno essere adeguati i relativi elaborati progettuali che saranno parte integrante e sostanziale del pertinente titolo abilitativo all'edificazione**

**La presente Autorizzazione Paesaggistica diventa efficace decorsi 30 giorni dalla data di rilascio e viene trasmessa in copia al Ministero Beni Culturali - Soprintendenza Beni Ambientali ed Architettonici di Genova e alla Regione Liguria, in ottemperanza ai disposti del comma 11, art. 146 D.Lgs 42/04.**

**L'autorizzazione ambientale non costituisce atto amministrativo per l'esecuzione delle opere in progetto. Si precisa al riguardo che i lavori rappresentati negli elaborati grafici allegati sono assoggettati all'ottenimento del necessario titolo abilitativo all'edificazione.**

Imperia,

***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO***  
***Paesaggistico Ambientale***  
***Geom Paolo RONCO***

***IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6\****  
***Urbanistica-Edilizia Privata - Beni Ambientali***  
***Arch. Ilvo CALZIA***

CC/cc  
 Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal\_\_\_\_\_ Il messo  
 Comunale\_\_\_\_\_

