

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISTANZA PROT. 27448/2014

VARIANTE A AUT. PAESAGGISTICA N. 104/14

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Cognome: VITTORIO nato a SONDRIO il 31-07-1949 C.F.: CRBVTR49L31I829T residente in Piazza Nuova 10  
Progettista: PEIRANO Dino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Turcovia frazione di MONTEGRAZIE 2 mappale : 22-663-33

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PER. ZONA DI INTERESSE STORICO-silvo-pastorali - art. 48 - A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio a

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Norme di attuazione - Regime normativo di consolidamento - art. 41

Mezzo geomorfologico

Mezzo Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 24.04.1985

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a aut. paesaggistica n. 104/14 per realizzazione di tettoia a sbalzo, installazione di gazebo, area grill.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: accertamento di compatibilità paesaggistica prot. 27448 del 14.08.08 ritirata

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato inserito nel centro storico della frazione di Montegrazie e collocato ai margini dello stesso

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Montegrazie e area di cornice di particolare interesse storico-artistico.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Variante per mancata realizzazione di rampa di accesso in terra. Tutti gli altri manufatti e opere di sistemazione

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come AIS art. 26 e ANI art. 24

La disciplina paesaggistica del P.R.G. definisce la zona come AIS art. 26 e ANI art. 24

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione paesaggistica è seguita la

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adempimento è stato eseguito in conformità con il D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004 art. 146, c. 5, e con la legge n. 109 del 13.02.2011 di

7) CONCLUSIONI.

Il P.T.C.P. e il livello puntuale del P.R.G. definiscono la zona come AIS art. 26 e ANI art. 24

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

Imperia, lì 15.10.2014