

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 168
PRATICA N. 07-06-2016

OGGETTO: modifiche dei prospetti, della forma e della posizione dei lucernai, modifica alle bucatore degli abbaini e modifiche della forma e della posizione dei lucernai, modifica alle bucatore degli abbaini e modifiche della forma e della posizione dei lucernai

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA SAN GIOVANNI 18

PROPRIETÀ Emma
PROPRIETÀ Emma
PROPRIETÀ Daniele

Titolo: proprietà,
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 5 mappale : 425 s
LOCALITÀ	catasto urbano sezione : ON foglio : 5 mappale : 425 s
	VIA SAN GIOVANNI 18

VIA SAN GIOVANNI 18

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
modifiche dei prospetti, della forma e della posizione dei lucernai, modifica alle bucatore degli abbaini e modifiche della forma e della posizione dei lucernai, modifica alle bucatore degli abbaini e modifiche della forma e della posizione dei lucernai
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ARZONA DI INTERESSE STORICO ARTISTICO E DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE - art. 22

ARZONA DI INTERESSE STORICO ARTISTICO E DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE - art. 22

ARZONA DI INTERESSE STORICO ARTISTICO E DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE - art. 22

ARZONA DI INTERESSE STORICO ARTISTICO E DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE - art. 22

ARZONA DI INTERESSE STORICO ARTISTICO E DI PARTICOLARE PREGIO AMBIENTALE - art. 22

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Verifica delle opere alle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		x
Verifica del rispetto delle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rispetto delle norme vigenti in materia di abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Indicazione del caposaldo piano asimmetrico		
Sinistra di ampiezza delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere e dei termini per le opere di asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Costo di intervento contenente con strada pubblica		
Caratteristiche della documentazione progettuale	x	x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza edilizia		
Autorizzazione edilizia	76/95	art 26 L. 4785 Prot. n. 29448/94
Concessione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 L. 4785/95 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

ZR30B: Zona di ristrutturazione urbanistica A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale

5) PARERE DELL'UFFICIO

Le opere che si intendono sanare possono essere così brevemente descritte:

modifiche dei prospetti,
modifiche della forma e della posizione dei lucernai,
modifica alle bucatore degli abbaini,
modifiche alle tramezze interne.

Si ritiene che tali opere, definite all'art. 21/bis lettera c) della L.R. 168 e s. m. e i., possano essere sanate ai sensi dell'art. 21/bis lettera c) della L.R. 168 e s. m. e i.

Imperia, li 11-08-2016
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. Bottino Cristina)

Visto,
SI autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE
(Geom. Fausto MELA)