

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

PR460601 Data N31-03-2016

OGGETTO: realizzazione di opere in assenza di titolo -

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA GIOVANNI BRESCA 1

~~RSO~~ ~~GHIA~~ ~~ASSA~~ ~~ELLO~~ Giovanni

PSig.PRAESTARILLO Giovanni

# PROGETTISERANO Dino

Titolo: proprietà,

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ \_\_\_\_\_

catasto terreni sezione : QN foglio : 5 mappale : 73  
catasto urbano sezione : QN foglio : 5 mappale : 73

# MOA-BIO VANNI BRESCA 1

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione di opere in assenza di titolo -

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

BB: Zona residenziale satura - art.23

**Abstract:**

### Assetto geomorfologico:

Rapporto Disbancamento per area di esodo tra Po e Suroccidente al dissesto molto bassa - art. 12 Cap. 6 Bacino idrografico

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planimetria	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elaborazioni grafiche	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Esistenza dell'uso attuale e/o past degli elementi prodotti	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Conformità delle opere alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Verifica del rispetto del c.d.d. n. 107 del 07.1975	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Verifica del rispetto dell'urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Indicazione delle parti e/o circostanti e/o confini e/o strade	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Indicazione dei capisaldi e/o allineamenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stima dell'ammontare delle acque bianche e/o reflue	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ammissibilità delle opere rispetto alle norme di incendi, asservimenti, incrementi volumetrici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Qualità e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Potenziale di intervento confinante con strada pubblica	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Caratteristiche della documentazione progettuale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Note:

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

~~n: e data C:\E:\C.E.I~~

Agenzia Edilizia		
Autorizzazione edilizia	113/1989	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
An. 26 del D.Lgs. n° 70 l. 28.2.1997 s.m.e.l.		
Circolari Edilizia		
Prove testimoniali	parere favorevole commissione edilizia del 11/06/2003	

#### 4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale satura - art.23

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

PREMESSO CHE IN DATA 11/06/2003 CON VOTO NUMERO 12 VENIVA ESAMINATA CON PARERE FAV

PREMESSO CHE TALE SANATORIA GIURISPRUDENZIALE CONTEMPLAVA LA REALIZZAZIONE DI OPR

CONSIDERATO CHE, AD OGGI, IN RIFERIMENTO A TALI OPERE LA NORMATIVA URBANISTICA DEL V

Alla luce dalla Legge regionale 16/08 e ss.mm. si ritiene applicabile la sanzione prevista dall'art. 43 comma 5

Imperia, lì 15-09-2016

## IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)