

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ESB/12/12-11-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. ~~GIORGIO~~ ~~GIORGIO~~ Stefano, nata a IMPERIA il 22-04-1953, C.F.: MRNSFN53D62E290W, residente in Strada  
Progettista Arch. ROSSI Mario Clemente - Geom. DI MICHELE Mirko

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Catasto P.C. Sezione : PIA foglio : 2 mappale : 699

Catasto P.C. foglio : 2 mappale : 701  
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI  
P.R. Zona Agraria ZONA - art. 47  
AGRI di P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.  
IS - Atti di P.T.C.P. Corridoio paesistico ambientale- Regime normativo di mantenimento - art. 49 ter  
IS - Atti geomorfologico  
IS - Atti Vegetazionale  
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 13.05.1963, DM 24.04.19

D) TIPOLOGIA INTERVENTO  
Ampliamento di fabbricato ai sensi del piano casa.  
E) PROGETTO TECNICO:  
Relazione paesaggistica normale completa: SI  
Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI  
Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE  
1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale articolato su due piani fuori terra con copertura a capanna sito all'interno di  
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.  
La zona risulta essere di medio-fondo valle sul crinale volto a Est sotto l'abitato di Poggi. Per la sua esposizione  
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.  
Ampliamento di fabbricato residenziale ai sensi del piano casa, l'ampliamento in questione viene proposto sul  
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..  
IS - Atti di P.T.C.P. Corridoio paesistico ambientale- Regime normativo di mantenimento - art. 49 ter

Le disposizioni paesistiche del P.R.G. definisce la zona come AGR

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.  
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f  
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei  
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz  
All'istanza di cui all'art. 146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004, il P.T.C.P. e il P.R.G. non sono compatibili con l'ist  
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.  
La Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004, ha deliberato la  
7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004, ha deliberato la  
Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres  
- siano osservate le indicazioni progettuali descritte nella relazione tecnica, nella relazione paesaggistica e ne

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

--	--

