

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO data 20-06-2011  
OGGETTO: opere interne eseguite in difformità - art. 43 LR 16/08  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VICO CASTELLO 1  
RICHIEDENTE: Marinella  
PROPRIETARIO: Marinella  
Geom. TRISTO: Gianluigi

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto urbano sezione : ON foglio : 5 mappale : 388 s
LOCALITA' URBANO	VICO CASTELLO 1

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere interne eseguite in difformità - art. 43 LR 16/08  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
PARZONA di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22  
REGIME di manutenzione: impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

MSB Regime morfologico di modificabilità di tipo B - art. 67  
NOI, inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42  
NO è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Eccedenza dell'azione statale preesistente e/o attuale			
Eccedenza dell'azione statale preesistente e/o attuale			
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto per il mutamento			
Verifica del rispetto per il mutamento			
Indicazione dei coposodi e/o confini e/o strade			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue			
Asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Confine di intervento confinante con strada pubblica			
Confine di intervento confinante con strada pubblica			
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		

4) NORMATIVA:  
"A" zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica per realizzazione di diversa distribuzione  
L'intervento così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 22 delle N.T.A. per cui risulta urbanisticame  
Infine si precisa che le opere oggetto di accertamento sono già ultimate come si evince dalla dichiarazione de

Imperia, li 25-08-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
IL VICE DIRIGENTE  
(Geom. Fausto MELA)