CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7) #\$15\%\\\ZA PURIOUT1-12-2011

## A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dáigaratinationello Fernando nato a PRIERO il 06-07-1946 C.F.: TTNFNN46L06H059D residente in c/o Ge Pitogrettistaprietarion. GHIGLIONE Giuseppe

## B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

STRATION TO MARTEL Eatlasto terreni sezione : PM foglio : 3 mappale : 808

Catasto Fabbricati

ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRAGZONIG ENSTITE ZONIA di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33 RIFERIMENTO GRAFICO TAVOLA

DANSCANPLINGA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS \$4000 Ain sessibalianon enti diffusi - Regime normativo di modificabilità - art. 46

MS3etBo geomorfologico ASSettolSegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) SI ?ï NO ?ï

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI ?ï NO ?ï D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Variante a Autorizzazione Paesaggistica n. 128/10 per realizzazione due piscine e installazione pannelli fotovi E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: Śl

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

Autorizzazione Paesaggistica 128/10, PdC 494/10

## G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato bifamiliare realizzato su due piani (uno seminterrato) autorizzato con i titoli di cui al pred 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il territorio è costituito da colline con i tipici terrazzamenti coltivati in prevalenza con alberi di ulivo. L'urbanizza 3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La variante prevede la realizzazione di due piscine a servizio delle due unità abitative in progetto, la modifica 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LLE OT LE Prince di Attuazione.

L(andistelle) indentaceus institatian di loccello detten trochen alle I P.R.G. definisce la zona come AIC

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Attigostatiative de la idea de la interior de la idea d

7) CONCLUSIONI

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

JL TECNICO ISTRUTTORE	(GERESPONS REINE DEL PROCEDIMENTO

277 poe2 i-20,0112