

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTAT/22-04-2012

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Segretario Lucia Concetta nata a NAPOLI il 29-04-1974 C.F.: CRVLCN74D69F839I residente in Via Canale
Progettista Arch. GUIDI Piercarlo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Urbanistica Sezione : CAR foglio : 6 mappale : 2184

Carta F.01 foglio : 6 mappale : 2184 sub : 12

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

BOLOGNA: Zona di completamento
DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 46 Norme di attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MS-80 geomorfologico

MS-10 Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: art. 142 aree tutelate per legge (corso d'acqua).

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di pergolato in ferro con rete ombreggiante.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Permesso di Costruire n. 433/09 e Accertamento di Conformità n. 329/11

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato pluriresidenziale autorizzato con i titoli di cui al precedente punto F).

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona è compresa tra l'abitato di Caramagna e la frazione di Cantalupo in un contesto già densamente edificato.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di pergolato in ferro con rete ombreggiante.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

L'art. 46 Norme di attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

Le disposizioni del P.R.G. definisce la zona come AIC

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'esame della proposta in considerazione del fatto che l'intervento non comporta alcun impatto ambientale e non

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'adunanza della commissione paesaggistica ha deliberato il 07/11/2012

7) CONCLUSIONI.

La Commissione Locale per il Paesaggio, in data 07/11/2012, ha deliberato la compatibilità dell'intervento con il contesto ambientale e paesaggistico.

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

-la struttura del pergolato sia in ferro tintecciato con tonalità ferro grigio micaceo a finitura opaca e non venga

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO