

PERMESSO IN SANATORIA

N. _____

CITTA' DI IMPERIA
RIPARTIZIONE URBANISTICA
IL DIRIGENTE SETTORE 6°

Vista la domanda in data 09-07-2010 presentata dal Sig.ra Cerreta Anna Sig.ra Cerreta Francesca per ottenere il rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica relativo alla esecuzione dei lavori di accertamento di compatibilità paesaggistica per esatta rappresentazione grafica di edificio in VIA PRIVATA CASALE 26

Visto il progetto a firma del Ing. DE CICCIO Giovanni
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;

Visto che la Commissione Locale per il Paesaggio, nella seduta del 25/08/2010 con voto n. 4 ha espresso il seguente parere: favorevole 08/09/2010 con voto n. 4 ha espresso il seguente parere: favorevole

Visto il parere espresso dall'ufficio in data 11/08/2010 n. 3 con il quale si accerta la conformità delle opere eseguite;

Accertato che l'intervento in parola rientra nelle competenze subdelegate ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.8.91, n.20;

Accertato che gli interventi oggetto di sanatoria rientrano tra quelli contemplati alle lettere a),b), c), del comma 1 - ter dell'art. 181 del D.Lgs 42/04, così come modificato dalla L. 308/04, art. 1, comma 36 lettera c) e dal D.Lvo 157/2006;

Visto il parere - Prot n. BB.NN. 28445/10 in data 14/10/2010 trasmesso con nota in data 30/11/2010 Prot. n. 3366 espresso dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria - ai sensi del D.L.gs 22.01.2004, n. 42 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - applicazione artt. 167 e 181, come modificato dalla L. 308/04, art. 1 comma 36.

Visto il versamento di ? 0,00 relativo al pagamento dell'oblazione di cui all'art. 36 D.P.R. 380/01;
Visto il versamento di ? 2500,00 relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata ai sensi dell'art. 167 del D.L.vo n. 42/04;

Vista la concessione edilizia in sanatoria n. del rilasciata ai sensi dell'art.31 della legge 28/02/1985, n.47;
Visto il p.d.c. n. del rilasciato in capo .

Visto il versamento di euro (c/c n. del) relativo al pagamento della sanzione pecuniaria determinata, ai sensi dell'art.167 del D.L.vo n. 42/2004, dalla Commissione Edilizia Integrata nella seduta del con voto num ;

Visto il versamento di ? 67,13 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese.

Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con D.P.R. n.6 del 26/02/1990.

Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;

Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Vista la Legge 08/08/1985, n.431;
Viste le LL.RR. 18/03/1980, n.15 e 21/08/1991, n.20;
Vista la L.R. n.25 del 7.4.95;
Visto il D.P.R. 6.6.2001 n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002 n.301;
Visto il D.L.vo 22.01.2004, n. 42;
Vista la L.R. n. 16 del 06.06.2008 e, s.m.e.i.

Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:

RILASCIA L' ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

e

PERMESSO IN SANATORIA

A Sig.ra Cerreta Anna CRRNNA83M67I138A Sig.ra Cerreta Francesca CRRFNC86L49I138L

per l'avvenuta esecuzione dei lavori previsti dal progetto a firma del Ing. DE CICCIO Giovanni sotto l'osservanza delle condizioni seguenti:

La commissione, viste le opere in questione, considerato, che trattasi di modeste variazioni rispetto a quanto già autorizzato, ritiene l'intervento assentibile ai sensi dell'art. 167 comma 4° del D.Lgs. n. 42/2004. La sanzione ambientale viene determinata in euro 2000,00 (duemila/00).

La commissione, visti i nuovi elaborati prodotti, preso atto che gli stessi contemplano anche opere erroneamente non rappresentate nella prima istanza, conferma il parere espresso nella seduta del 25.08.2010 con voto n. 4. La sanzione ambientale viene rideterminata in euro 2500,00 (duemilacinquecento/00).

nessuna

Dovrà essere ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico, sicurezza pubblica, polizia urbana ed igiene;

E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle sulle strade pubbliche o nella proprietà altrui e senza causare ruscellamenti a valle;

Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di apposito permesso di costruire.

Le opere dovranno essere conformi al progetto approvato e alle norme del Regolamento Edilizio.

Il presente titolo costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità, delle opere che ne formeranno oggetto, alle norme ed alle leggi e dei regolamenti vigenti, che si intendono qui trascritte come parte integrante, e non esonera il concessionario dall'obbligo di attenersi strettamente all'osservanza di dette leggi e regolamenti, sotto la responsabilità anche nei confronti dei diritti dei terzi.

Imperia,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Paesaggistico Ambientale
(Geom Paolo RONCO)***

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

***Urbanistica
(Geom Fausto MELA)***

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 6°

Urbanistica -Edilizia Privata

Beni Ambientali

Arch. Ilvo CALZIA

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal_____

Il messo Comunale_____