CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

119572218VZLA PEREIOUT4-05-2015

RICHIESTA ESAME URGENTE CONTESTUALE

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti a Practifici: Pier Enrico nato a CESENA il 10-03-1948 C.F.: PMPPNR48C10C573T residente in Via Paolo Prinodipetti ista practa. DE ROSA Pierangelo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Makasikal: TleEn@nGsetzleEnles: P19000Gf6dtlio: 4 mappale: 16

Seziaste FROScidațilio: 4 mappale: 16

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R: £00a\diGEttsTess20stbAico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

PISA: PANNIA PINPARE GIO DE di LAVIE di Li QUEP LE SI E LI FALLE O-artistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Nscholinscheidstrotati - Regime normativo di consolidamento - art. 41

MKS: eBto Ropepime infologiatio vo di modificabilità di tipo B - art. 67

Caletta Se **Getazio** regine cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Tinteggiatura facciata principale fabbricato.

E) PRŎGETTO TECNÍCO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: Permesso di Costruire n. 75/2007

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato facente parte della stecca costituente il centro storico della frazione di Poggi.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona di notevole interesse storico-artistico e di pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Tinteggiatura facciata principale fabbricato.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

NAPONOE APronche: Usasta distributa di Attuazione.

Ad Sofficial indication per constitute in the state of the constitute in the constit

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Adhoptatguadia alla commissione eventuali considerazioni in merito alla tinteggiatura della sola facciata su Via Ca

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIŎ.

Laciande isolation in the compatibility of the comp

All net to the control of the contro

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - l?intervento di tinteggiatura venga esteso anche alla facciata prospiciente Via Galilei, limitatamente all'angole

GERES PONS REJUIE OEL PROCEDIMENTO