

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)  
ISTANZA PROT. 03-05-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. Arch. PASTORELLI Arianna nata a IMPERIA il 17-05-1975 C.F.: PSTRNN75E57E290B, domiciliata c/o Arch.  
Progettista Arch. GAZZANO Silvia

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Catasto di Torricchi foglio : 7 mappale : 560

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA  
C1) VINCOLI URBANISTICI  
P.R. Zona di Protezione Ambientale - art. 47

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.  
Assetto geomorfologico: MO-B  
Assetto vegetazionale: COLL-ISS  
C3) VINCOLI:  
Decreto Galasso (150mt dal fiume)

D) TIPOLOGIA INTERVENTO  
Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di lievi difformità interne ed esterne a fabbricato  
E) PROGETTO TECNICO:  
Relazione paesaggistica normale completa: SI  
Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI  
Licenze e concessioni pregresse:  
A.A. 205/08 e P.C. 330/08 - CIL prot. 15960/12

G) PARERE AMBIENTALE  
1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.  
L'immobile in oggetto è a carattere residenziale e i terreni intorno all'immobile coltivati a uliveto.  
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.  
La zona oggetto dell'intervento è situata nei pressi di Torrazza ed è caratterizzata da terrazzamenti coltivati a uliveto.  
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.  
Differenza di alcune bucaure, realizzazione di una copertura per l'inverter, il posizionamento di due vetri laterali.  
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..  
L'opera è compatibile con il P.T.C.P. e con il livello puntuale del P.R.G..

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.  
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.  
La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con deliberazione della Giunta Comunale n. 22/12/2013, comma 4 del D.Lgvo. 42/04 e le opere  
7) CONCLUSIONI.  
L'opera è compatibile con il P.T.C.P. e con il livello puntuale del P.R.G..

|                        |                                    |
|------------------------|------------------------------------|
| Arch. Nicola SERRITANO | Gen. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO |
|------------------------|------------------------------------|