

CHIAVI DI RENDICONTAZIONE E RASSEGNA

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dott. Ing. Paolo RONCO, nato a Roma il 17-10-1960 C.F.: VLILSN60R57E290K residente in Corso Genova 100, 00187 Roma

CAVITÀ CALDERINA E OSI foglio : 2 mappale : 1079 -1899

sezione : ON foglio : 8 mappale : 552

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

FORA' DI GUSTO ZONA di espansione con ristrutturazione ambientale a ridotta operatività - art. 33

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AIC art.19

Art. 44 del D. Lgs. n. 222/02 (D. Lgs. n. 222/02) Regione in pianificazione urbanistica - art. 44

Art. 44 del D. Lgs. n. 222/02 (D. Lgs. n. 222/02) Regione in pianificazione urbanistica - art. 44

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Costruzione di autorimessa interrata ai sensi della L. 122/89 in VIA DIANO CALDERINA 244.

E) PROGETTO TECNICO

Relazione paesaggistica semplificata completa SI SI NO NO

Completezza documentaria: SI - NO

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:.....

G) PARERE AMBIENTALE

S) CARATTERISTICA DELL'INTERVENTO: L'INTERVENTO è costituito da terrazzamenti con albero

La sistemazione del terreno è in forma di terrazzamenti con albero e costituita da una serie di

La sistemazione del terreno è in forma di terrazzamenti con albero e costituita da una serie di

La sistemazione del terreno è in forma di terrazzamenti con albero e costituita da una serie di

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Il vincolo di cui all'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 è costituito da una serie di

Al fine di evitare l'impedimento all'attività di coltivazione delle piante e delle specie animali e

- le alberature interessate dall'intervento siano salvaguardate e se divelte ripiantumate in sito; inoltre siano pr

- le scarpate siano piantumate con essenze arbustive sempreverdi;

- tutti i muri di contenimento del terreno e di sistemazione siano di pietra o rivestiti con pietra locale a spacco r

- i nuovi muri siano raccordati a quelli esistenti senza soluzione di continuità al fine di ricostruire in massima p

- il materiale di risulta dello sbancamento e/o della demolizione non venga depositato nell'area del lotto ogget

- sopra il solaio di copertura sia prevista la collocazione di cm.50 di terra vegetale inerbita;

- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

IL TECNICO ISTRUTTORE

19/01/19

DEREFROCCAMENTO

Geom. Paolo RONCO