

CITTA' DI IMPERIA  
SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
~~REGIONE LIGURIA - PROV. DI IMPERIA - C.A. 2012/156~~

CATASTO TERRENI  
CATASTO URBANO  
MAGNILLA CAVA // Catasto urbano sezione : PM foglio : 5 mappale : 228 su  
VIA DELLA CAVA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
lievi difformità a bucatore  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
P.R.G. vigente: BC2B: Zona residenziale di completamento  
Assetto insediativo: ID MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46  
Assetto vegetazionale: CMO-B SR Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 47  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		x
Verifica del rispetto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto acro-inquinante		
Verifica di distanza da fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del cassero piano asimmetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Admissibilità di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Admissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:  
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria	72/1992 rilasciata in capo a Carisano Giovanna	
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.T.A. D.L. 4/1992 S.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:  
BC2B: Zona residenziale di completamento  
5) PARERE DELL'UFFICIO  
L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in difformità d  
Si precisa che i lavori realizzati non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di

Imperia, li 27-12-2011  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)

~~IN USCITA DEL PROCEDIMENTO~~  
~~IN USCITA DEL PROCEDIMENTO~~