CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7) #\$\text{85BANZIA RIBOT8-12-2015}

INTEGRAZIONE DEL 03.02.2016 PROT. 4199

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti at AlBuldfi@iianfranco nato a IMPERIA il 18-10-1947 C.F.: CRLGFR47R18E290V domiciliato c/o Ing. Arch. Pritogrettistap fregia Arch. BARLA Andrea

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Data Bila: Tila: T

## C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. Czowiko Entre Euzionazione urbanistica su impianto lineare - art. 26

DISCAPIUNANDE BRADICA BERLANDE BERLANDE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

St. Attre en sebiliante vo Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

MKS eBto Reprime infologiation di modificabilità di tipo B - art. 67

**£** இ**etts** இ**etazie** கூற்க்cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'AD) TIPOLOGIA INTERVENTO

Demolizione di n. 2 edifici incongrui e realizzazione di nuovo fabbricato a destinazione residenziale ai sensi de E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Non(platezzazodologumenteadel SOI come previsto dall'art. 26 del PRG)

F) PŘECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: attestazione di legittimità fabbricati esistenti

G) PARERE AMBIENTALĚ

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di lotto di terreno pertinenziale a un compendio immobiliare più ampio su cui insistono diversi edifici tr 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Prima zona collinare posta alle spalle dell'abitato storico di Oneglia (Via F.R. Carli) di notevole valore paesago

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Demolizione di n. 2 edifici incongrui e realizzazione di nuovo fabbricato a destinazione residenziale ai sensi de 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

க்கூரு அள்ளிக்கை pane all bases at tion through distribution coorde (but illustrate desiration common matter) and a mantenimento - art. 35 delle Norme di A

## Ade Tot je Accidentation in scalabilitation in the particular interpretation in the particular inte

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper Prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere inviato, in duplice copia, Studio Organico d'In 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Lactanderisténte hemales periols repailes rep

a restriction is in the control of the control of

<b>en<del>aramasa, kwance incentadi puena lake ena</del>rae gove en parcaulan pou missione de visita i a Mai utazione de lla Commissione do</b>	
	JEGRES POOLS REJINE DEL PROCEDIMENTO
	ACCULATION CONTRACTOR OF THE PROPERTY OF THE P
<b>120</b> 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	