

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA del 03-03-2014  
Integrazione del 24.11.2014 prot. 41669  
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE  
Sig. BRAGA Vittorio nato a IMPERIA il 23-12-1932 C.F.: RCCVTR32T23E290O residente in Strada Del Colle  
Progettista Com. SCIUTTO Lorenzo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO  
Cassa S. Stefano - Beni - POGGIO : 4 mappale : 72

Cassa S. Stefano - Beni - POGGIO : 4 mappale : 72 sub : 2  
C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI  
B.R. Zona di Cornice - Natura - art.23  
DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE  
C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.  
N.C.D. Norme di attuazione - Regime normativo di consolidamento - art. 41  
M.S.D. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67  
C.S.D. Regime normativo di mantenimento - art. 60  
C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO  
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI  
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di  
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.  
D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione di impianto fotovoltaico su copertura fabbricato.  
E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa:  
Non completa  
F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: PdC n. 543/08 per opere di ristrutturazione.  
G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.  
Trattasi di fabbricato residenziale con copertura a capanna oggetto di interventi di ristrutturazione edilizia di cui  
2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.  
Zona di cornice del centro storico di Poggi di pregio ambientale e paesaggistico.  
3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.  
Installazione di impianto fotovoltaico su copertura fabbricato.  
4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..  
N.C.D. Norme di attuazione - Regime normativo di consolidamento - art. 41 delle Norme di Attuazione.

La disciplina di attuazione del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.  
Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f  
L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei  
Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz  
Inoltre, l'istanza di integrazione presentata alla Commissione Locale per il Paesaggio integrativa 22/10/2014 co  
Alla Commissione Locale per il Paesaggio informazioni che concernono la relazione integrativa e progettuale di riparie  
6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.  
La Commissione Locale per il Paesaggio progettuale 14/01/2015 non ha emesso parere non compatibili con la zona di P  
7) CONCLUSIONI.  
La Commissione Locale per il Paesaggio progettuale 14/01/2015, di cui è stata data notizia alla Commissione Locale

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 23.02