

SETTORE IMPIERIA URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REDAZIONE REGIONALE PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 551
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : CAR foglio : 6 mappale : 551 sub : 19
VIA CARAMAGNA 23	

Via CARAMAGNA 23

Il progetto edilizio all'istanza di oggetto, consiste in quanto segue:

E' in Comune, in assenza di vincoli urbanistici, e urbanistica e paesaggistica sono le seguenti zone art. 26

RS 06 Vegetazione D MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna Ri2: Rischio medio

Il progetto prevede e' sottoposto alla disciplina NO paesaggistico - ambientale,

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	x
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07/07/1975	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia	58/1956 del 06/12/1955 205/1964 del 24/08/1964 12/1964 del 02/12/1964	
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/11/1975 s.m.e.i.		
Autocertificazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Comunicazione opere in difformità da titolo edilizio rilasciato ante 01/09/1967 ai sensi del	

2) ISTRUTTORIA urbanistica su impianto lineare - art. 26

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in assenza

L'istanza, così come proposta e rappresentata, risulta urbanisticamente ammissibile. Si ritiene applicabile la

Decreto del 31/01/2008 del 21/02/2008 del 20/08/2008

Imperia, li 04-11-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)

Il Tecnico P.A.R.O.COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

Il Tecnico P.A.R.O.COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)