

Prot.n. 37203/10

Prot. Int. n. 36/10

Progettista: Geom. BRANCATISANO Giovanni e p.c.

RACCOMANDATA A.R.

Responsabile del Procedimento: Geom. Paolo RONCO

Spett.le  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI  
E PAESAGGISTICI DELLA LIGURIA  
Via Balbi n. 10  
16126 GENOVA  
Sig. GIUDICE Enzo  
c/o Geom. Brancatisano Giovanni  
Viale IV Novembre n. 2/a  
18027 PONTEDASSIO (IM)

OGGETTO: D.Lgs. 22/01/2004 n.42 e s.m.i., Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, Parte III - Beni Paesaggistici - Applicazione art. 146 comma 8 - parere vincolante finalizzato al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.  
Intervento: realizzazione di fabbricato bifamiliare in STRADA PRIVATA AVVOCATO COSTANTINO.  
Richiedente: Sig. GIUDICE Enzo.  
Pratica Edilizia : Commissione Locale per il Paesaggio del 23/02/2011 verbale n.3.

In applicazione alla normativa di cui all'oggetto si trasmette, per quanto di vostra competenza, la documentazione riguardante il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per le opere sopra indicate, precisando che la Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 23/02/2011 verbale n.3, ha espresso il seguente parere: "... visto l'adeguamento alle prescrizioni a quanto richiesto nella seduta del 26.01.2011 n. 4 e considerato che il fabbricato ben si inserisce per tipologia e caratteristiche nel contesto residenziale la commissione all'unanimità esprime parere favorevole a condizione che siano ridotte le due luci poste nel piano interrato e siano in linea con le soprastanti bucatore".

Si precisa inoltre che, a seguito del suddetto parere, lo scrivente ufficio ha redatto relazione tecnica illustrativa (allegata in copia alla presente) concordante con quanto espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio.

Al richiedente, che legge per conoscenza, si evidenzia che la presente assume l'effetto di comunicazione d'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 146, comma 7 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e, pertanto, la S.V. è invitata a informare questo Comune riguardo a qualsiasi eventuale comunicazione successiva con la Soprintendenza.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Servizio Beni Ambientali e Paesaggio  
Geom. Paolo RONCO

AS/..

Allegati:  
n.1 copia relazione tecnica illustrativa redatta dal Servizio Beni Ambientali e Paesaggio;  
n.1 copia Relazione Paesaggistica;  
n.1 copia Studio Organico d'Insieme;  
n.1 copia progetto con documentazione fotografica e relazione tecnica.