CITTA' DI IMPERIA SETTORE 6 ° URBANISTICA Al Responsabile del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

JSTRUTTORIA URBANISTICA

RANCHER TRANSPORTED TO THE PROPERTY OF THE PRO

IASTO TERREN

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

Difformità da PDC 578/03 - art. 49 LR 16/08

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompresso nelle seguenti zone così determinate:

P.R.G. vigente: ES: zona agricola tradizionale - art. 47

RSEATO insediativo: IS MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto qeoetaziologia:::

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 I tibilitaire enterimbire o tretto de contral do stoval 142/04 la divoire solve pare edificazioni:

Estoggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA	SI	ДОД
Bocumentazione totografica Refazione Technica Ligio di proprieta Liaborati grafici		
Relazione echica	*	-
High di proprieta	X para	gare
Liabotati giano		
	x	.1
	l^	.l I
	parzia	A I
	l. 1	
Fetremi autorizzazione etato preesistente e/o attuale	oxdot	
Legittimita dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	_	X
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale Legittimita dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti Espirimita dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti Verilica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	non ir	dicato
verifica del requisit di cui ai D.ivi. 00.07.1970	\neg	$\overline{}$
	non ir	idcato
		Jucato
h	1 ./	l I
 Verifica del rapporto_aerp-illumin ante	non ir	dicate
Well to de parametri. Un de la la properanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo plano-attimetrico	=	
leistemazione delle aree esterne	=	=
Ammissibilità delle popre superfici percorse dadi incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		=
Verifica del rapporto aero-illuminante Verifica distanze dal rapporto aero-illuminante Verifica distanze dal rapporto all'illuminante Verifica distanze dal rapporto il l'incostanti e/o confini e/o strade Indicazione del caposaldo piano-altimetrico Salama di smallimento delle acque bianche e/o reflue Tamissibile delle opere superfica percorse della della opere l'income georgina della opere l'income georgina della della opere l'income georgina con riferimento al l'iani di Bacino approvati Lotto di intervento confinante con strada pubblica Carenza della decumentazione progettuale		
Patra di intervente continente con etrada pubblica	=	=
LOMO GENERAL CONTINUE		×
Cărenza della documentazione progettuale	=	

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n e data C E / C E I		
HI E Wala VIII.		
n. e data C.E. / C.E.I. Autorizzazione editizia Editizia Autorizzazione editizia in sanatoria Editizia e		
'Allforizzazione edilizia		
Concesiona Edilizia	71/02 e successiva variante 578/2003	
Wolf Cost of the Control of the Cont	1 1/02 6 Subbessiva variante 3/0/2003	
AUTOTIZZAZIONE EUITIZIA III SANATONA		
1 Oncessione Edilizia in sanatoria		
Bormood di coefficia		
Fermesso di costidire in constante		
Permesso di costrille in Sanatoria		
144)Ed = 147/1085 2		
R'I FYT THE BOARD STORES		
D.I.A. D.L.VO 300/U S.III.E		
Autocertificazioni		
C884648 E841314		
HOTIQUIO, EQUIZIO,		
Prove restimoniali		
19 147 o tootimoman		
ratio -		

4) NORMATIVA:

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica per opere realizzate in difformità d 1) ampliamento delle superfici con realizzazione di un locale cantina 2) parziale cambio di destinazione d'uso L'ufficio ritiene di rinviare la pratica a successivo esame in attesa che venga prodotta la seguente documenta - devono essere prodotti chiarimenti in merito ai terreni oggetto di asservimento; nello specifico occorre che ve

- devono essere prodotti chiarimenti in merito alla porzione di magazino interrato indicata fuoori terra sul pros
- deve essere prodotto stato di raffronto tra quanto autorizzato e quanto indicato "in sanatoria".
- devono essere dimostrati tutti i requisiti igienico sanitari del locale adibito a camera posto al piano interrato d Imperia, lì 24-05-2013 (LGTEGONICAORIST TRAIDTETORE

(BC) National Control (BC) National Control