

Prot.n 32630/07

PERMESSO DI COSTRUIRE
N. _____

Vista la domanda in data 26-09-2007 presentata dalla Sig.ra ARTICOLI Maria per ottenere il rilascio del permesso di costruire;
Visto il progetto a firma del Geom. RAINISIO Natale;
Sentita la Ripartizione Urbanistica Comunale;
Visto il parere favorevole dell' Ufficio espresso in data 12/02/2008 n. 7
Rilevata la conformità del presente progetto con il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dal Consiglio Comunale;

Visto l'atto n. 83157 in data 30/01/2013 del Notaio Bruno Trucco redatto in conformità a quanto disposto dall'art. 28 della L.R. n. 25/95;
Visto il versamento di ? 814,40 relativo al pagamento del contributo concessorio di cui all'art.2 L.R. 25/95.
Visto il versamento di ? 41,31 relativo al pagamento dei diritti di segreteria (D.C.C. n.73 del 11/6/92) e rimborso spese;
Vista la Perizia Geologica redatta dal Dott. Geol. Lionello Belmonte;
Rilevata la legittimità delle opere e dei manufatti esistenti;
Vista la Legge 17/08/1942 n.1150;
Vista la Legge 28/01/1977, n.10;
Visti gli strumenti urbanistici del Comune;
Visto il D.P.R. 6.6.2001, n.380, coordinato con D.L.vo 27.12.2002, n.301;
Per quanto di competenza dell'Autorità Comunale e salvi i diritti dei terzi:
RILASCIAMO IL PERMESSO DI COSTRUIRE

~~alla Sig.ra ARTICOLI Maria~~
~~(C.C. n. 290S)~~

~~per il Geom. RAINISIO Natale, sotto il suo progetto di linea~~
Il presente permesso di costruire è concesso alle seguenti condizioni:

I lavori dovranno essere iniziati entro un anno dalla data del permesso di costruire e terminati entro tre anni a decorrere dalla data di inizio lavori.
I parcheggi oggetto della presente istanza realizzati ai sensi dell'art.28 delle N.T.A. allegate al PRG, sono gravati da un onere di costruzione a carico del titolare del permesso di costruire.
I lavori di cui al presente permesso di costruire dovranno essere realizzati nel rispetto delle prescrizioni tecniche e delle norme tecniche di attuazione del Piano Urbanistico Comunale.
La presente assume altresì valenza di nulla osta all'abbattimento, delle eventuali piante o alberi, che si rendessero necessari per la realizzazione delle opere.
Il titolare del permesso di costruire è tenuto a comunicare, per iscritto, al Comune la data di inizio dei lavori, la data di ultimazione e la data di chiusura del cantiere.
Dovrà esser ottemperato a quanto disposto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di occupazione del suolo pubblico.
Il titolare del permesso di costruire, il direttore dei lavori e l'assuntore sono responsabili dell'osservanza delle prescrizioni tecniche e delle norme tecniche di attuazione del Piano Urbanistico Comunale.
E' fatto obbligo di eseguire tutte le opere necessarie per lo smaltimento delle acque piovane senza convogliarle in canali o in fossi.
Si rammenta che qualsiasi opera diversa da quanto previsto dal progetto originale dovrà previamente formare oggetto di istanza di variazione del progetto.
E' fatto obbligo al concessionario di provvedere, sotto la sua personale ed esclusiva responsabilità, prima di dare inizio ai lavori, a ottenere il permesso di occupazione del suolo pubblico per la costruzione delle opere.
Qualora gli interventi di cui al presente provvedimento, rientrino tra quelli previsti all'art. 2 della L.R. n. 5 del 1977, il titolare del permesso di costruire è tenuto a provvedere, prima di dare inizio ai lavori, a ottenere il permesso di occupazione del suolo pubblico per la costruzione delle opere.
E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere tassativamente tutti gli obblighi e disposizioni previste dal presente provvedimento.

E' fatto obbligo al titolare del permesso di costruire di adempiere alle disposizioni delle leggi regionali in materia di occupazione del suolo pubblico.
All'ingresso del cantiere dovrà essere collocato un cartello in posizione ben visibile e di dimensioni non inferiori a quelle previste dal regolamento comunale.

Numero e data del permesso di costruire;
Oggetto dei lavori;
Nome del Proprietario;
Nome del Progettista ;
Nome del Direttore dei Lavori;
Nome dell'Impresa assuntrice;

Le opere dovranno essere eseguite in conformità del progetto approvato e delle norme del regolamento Edilizio Comunale.
Il presente permesso di costruire costituisce soltanto un'ipotesi di presunzione di conformità delle opere che non esclude la possibilità di contestazione.

Imperia,

GEOM. RAINISIO NATALE
(Geometra iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Imperia)

Pubblicato all'albo Pretorio per 30 giorni consecutivi decorrenti dal _____
Il messo Comunale _____

./