

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>14/2013</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. SOCIETA' SALVI s.r.l.</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Ing. Signorelli Aldo Ing. TESTA Francesco</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico di edifici a destinazione diversa da quella residenziale in applicazione dell'art. 7 della L.R. 4/2011, realizzazione di parcheggi pertinenziali in applicazione dell'art.9 della L. 122/1989.</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Barriere architettoniche
- x Computo dei volumi
- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Iscrizione al catasto
- x Mappa catastale 1:2000
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione geologica
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

Pratica già esaminata:

-precedente parere:

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_4	
AMBITO_6	
ZBS	
ZES	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto lineare lungo la via Roma	
Ambito di impianto lineare lungo la viabilità Aurelia	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☐ è pienamente conforme ☐ è parzialmente conforme ☐ non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Territori costieri
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere

Pieve Ligure, 27-06-2013

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)

