

ESTADIA PRIOT3-08-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Seguirà l'aggiornamento: Maria Margherita nato a IMPERIA il 16-06-1936 C.F.: FRRMMR36H56E290Y residente in Strada 10, 17013 Imperia (IM) -
Proteggisti: Priore. SALUZZO Roberto

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Dati PGT catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 765

Catasto Fabbricati

INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRAGZona di Estensione di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

PROF. RICCARDO MONTI

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Asse 4 - Interventi diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

AsesB geomorfológico

Assetto Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - DM 25.01.1963 - DM 24.04.198

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di fabbricato residenziale bifamiliare

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Non è completa la cartografia mappali 500, 514 e 1188, manca tavola del verde

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terreno utilizzato a scopi agricoli inserito in un contesto già parzialmente edificato.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona compresa tra la strada che raggiunge l'abitato di Poggi e il Torrente Prino con caratteristiche a terrazzamento.

3) NATURA E CONSISTENZA DELL'OPERE.

Realizzazione di un fabbricato residenziale bifamiliare articolato con un piano interrato destinato a garage e un

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il D.P.C.P. non è stato affidato alla Bedoni snc a cui è stata riconosciuta la modificabilità di tipo A - art. 46 (art.) delle Norme di Attuazione.

Le (d) (e) linee presistituali di livello detturali del P.R.G. definisce la zona come AIC

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione

Ad hoc, stituito da tre membri incaricati a ruota dalle istituzioni competenti, ha per task force il presidente della commissione europea e il presidente della commissione economica e finanziaria del Consiglio.

Alla presente soluzione risultano essere mancanti una planimetria del verde (attuale e di progetto) con l'indico

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'admissione alle spiagge per il Paese japonese è seduta del

7) CONCLUSIONI

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- vengano rispettate e realizzate tutte le indicazioni contenute sugli elaborati progettuali e nelle relazioni tecniche

IL TECNICO ISTRUTTORE

~~IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO~~

