

ESTADIA PERIOT3-06-2016

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: FESLEY Charlotte nato a GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD il 02-02-1969 C.F.: CHSC
Protezione dati: Pittoretti sapri@tich. ODDONE Alessandro

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Comune: Bagnoli del Colli della Toscana centrale sezione : TOR foglio : 6 mappale : 1059 catasto terreni sezione : TOR foglio

Catasto Urbanico sezione : TOR foglio : 6 mappale : 884 catasto urbano sezione : TOR foglio : 6 mappale : 10

INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRIMO VI Zona riservata ad edilizia economica e popolare

RIEPIANIMENTO GRAFICO (accettare la discolpa) **art. 20** **LIVELLO PUNTUALE**

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto interdiapico - Trasformabilità (ID)

MS-Eto Progettazione di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto Sog. Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - VINCOLO SPONDALE

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di n. 3 unità residenziali mediante cambio di destinazione d'uso di immobile ai sensi del piano c

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: concessione edilizia n. 270/2000 e n. 511/2000 - PdC n. 314/04 - pdC di co

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di manufatto seminterrato nato come garage pertinenziale e in oggi autorizzato come officina con ann

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona periferica situata sul versante sinistro del Torrente Prino di fronte all'abitato di Piani. La zona risulta cara

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di n. 3 unità residenziali mediante cambio di destinazione d'uso di immobile ai sensi del piano c

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

L'Espresso ha presentato l'esclusiva intervista al ministro della Cultura e all'autore del nuovo Codice di Disciplina delle Attività Pubbliche.

Le Esce in corso assistibili di legge sono quelle di R. G. in vigore dal 20/6/94, con la normativa.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz-

Si ritiene che l'attuale redazione del progetto di legge non sia sufficiente a garantire la trasparenza e la certezza del diritto, e che sia necessario intervenire con maggiore incisività per assicurare la piena attuazione delle disposizioni legislative in materia di trasparenza e di accesso ai documenti amministrativi.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'admissione a Leptospira è pericolosa per la salute umana. La seduta del

7) CONCLUSIONI

[illegible]

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

260712016