

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

# Al Responsabile

## del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica;

257670401\data\29-07-2014

OGGETTO: opere realizzate all'interno dei servizi igienici in immobile - spiaggia libera attrezzata "Orange Beach".

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: MOLO LUNGO BANCHINA PORTO MAURIZIO //

**RSCG.ILADENTE.LI** Fabio Leg. Rappre della BORGOMARINA srl

**PREVARICATARIO:**

PROGETTISTA ADONE Marco

Titolo: concessionario suolo demaniale

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : PM foglio : 8 mappale : 102

MOLO LUNGO BANCHINA PORTO MAURIZIO //

MONDO: L'UNGO BANCHINA PORTO MAURIZIO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione di tramezzature interne e diversa disposizione dei locali adibiti a servizi igienici.

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**F.R. Contrôle - art. 65**

**Art. 56 - Norme normative di consolidamento - art. 56**

### Aspetto geomorfologico:

**Bacini di Bacini per il dissesto idraulico e per la sicurezza** - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio molto basso - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio molto basso

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

## 2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione tecnica	x	
Atto di proprietà	x	
Laboratori di analisi		
Edificio della zona stato preesistente e/o attuale		
Verifica delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		x
Verifica dei requisiti di cui al D.M. n. 07.07.1975		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione dell'assetto piano-altimetrico		
Analisi morfologica della zona		
Ammissibilità della zona e superficie per opere adiacenti, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Scopo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Caranza della documentazione progettuale		x

Note:

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

rice data C.F. / C.E.I.		
Autorizzazione edilizia		
Concessione edilizia	156/98	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. 17/1987 s.m.e.i.		
Art. 6 Dm. 28/01 s.m.e.i.		
Condizione edilizia		
Prove testimoniali		
altro		

#### 4) NORMATIVA:

FC: zona litorale - art. 65

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

Considerato che in data 17/04/2015 è stato esperito sopralluogo su richiesta dell'Ufficio Commercio ai fini dell'

Imperia, lì 24-04-2015

## IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. Bottino Cristina )

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)