

# CITTA' DI IMPERIA

## SETTORE 6 ° URBANISTICA

## AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

# Geom. Fausto Mela

SEDE

# ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

PROTIC@data 18-02-2014

**OGGETTO:** modifiche a porta finestra, porta di accesso e modifiche interne

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA REGIONE BUSSI - PIANI 33

RSOg.HIEARNTEaolo

PSig.PRAETARIOlo

PRIGETI SLONE Davide

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

# CATASTO TERRENI

LOCALITÀ URBANO

catasto terreni sezione : PIA foglio : 1 mappale : 1206

VIA REGIONE BUSSI - PIANI 39

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

modifiche a porta finestra, porta di accesso e modifiche interne

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

**BORCAZONE** - Zona residenziale di completamento

**STMCFB: Assetti in essere - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50**

Pr2: Sul Sottobacino alla destra di Prato e di Capogro Bacino idrografico del torrente Prino Rg2: Rischio medio

10 Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☒ **è** soggetto al permesso di costruire convenzionato:

## 2) ISTRUTTORIA:

|   | SÌ | NO |
|---|----|----|
| Documentazione fotografica  | X  |    |
| Rivestimento liscio   | X  |    |
| Lavori di grafica   | X  |    |
| Esecuzione dell'opera stato preesistente e/o attuale  | X  |    |
| Conformità delle opere alle norme vigenti e ai regolamenti prodotti                             |    |    |
| Verifica del rispetto dei c.d.d. emanati dal D.M. 07.1975                                       |    |    |
| Verifica del rispetto per il ambiente   |    |    |
| Verifica del rispetto per i fabbricati  |    |    |
| Verifica dello scostamento dai dati circostanti e/o confini e/o strade                          |    |    |
| Verifica della sezione trasversale simmetrica   |    |    |
| Assorbibilità della pioggia (sempre da verificare, asservimenti incrementi volumetrici)         | X  |    |
| Qualità e/o penza geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati |    |    |
| Potenziale intervento confinante con strada pubblica  | X  |    |
| Carenza della documentazione progettuale  |    |    |

### 3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

|                                      | n. e data                   | C.E. / C.E.I. |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------|
| Licenza Edilizia                     |                             |               |
| Autorizzazione edilizia              |                             |               |
| Affidamento Edilizia                 |                             |               |
| Autorizzazione edilizia in sanatoria |                             |               |
| Affidamento Edilizia in sanatoria    |                             |               |
| Rimborso al fidejussore in sanatoria |                             |               |
| R.D. 26/09/1985 s.m.e.i.             |                             |               |
| D.L.A. D.L. Vo. 380/01 s.m.e.i.      |                             |               |
| Autorizzazioni                       |                             |               |
| Sondaggio Edilizio                   | n. 964/vc/91 del 24/09/1991 |               |
| prove testimoniali                   |                             |               |
| INFORMATIVA                          |                             |               |

BC11A: Zona residenziale di completamento

## 5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 comma 1 della L.R. n. 12/2005.

Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Realizzazione di piccolo locale caldaia  
ampliamento di intercapedine  
modifiche alle bucatore esterne e tramezze interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 24 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui l'intervento è ritenuto compatibile con l'assetto urbanistico vigente.

Imperia, lì 03-04-2014

## IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)