

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

8267113Ader 09-03-2015

ESAME URGENTE AI SENSI ART. 12 REG. EDILIZIO - COMUNICAZIONE PROT. 7222/15 DEL 26.02.2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati Anagrafici Giuseppe nato a IMPERIA il 29-03-1950 C.F.: SGLGPP50C29E290C residente in Viale Ro  
Progettista Arch. TOMATIS Natalia

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Corso Roosevelt n. 0081564 mappale : 395

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BS. Zona di Consistenza Natura - art.23

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 44 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 44

Art. 67 Norme di attuazione - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Art. 60 Norme di attuazione - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 24/08/1950: Giardino comunale e terreni soprastanti e sottostanti di proprietà del s

DECRETO MINISTERIALE 26/03/1956: Zona sovrastante l'Aurelia tra villa Reveé e il palazzo del comune sita

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Abbattimento di esemplare di pino marittimo pericolante.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: comunicazione ex art. 12 R.E. prot. 7222/15 del 26.02.2015

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Porzione di giardino privato compreso tra Corso Roosevelt e Viale Vittorio Veneto. La pianta in oggetto risulta

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona compresa tra l'abitato di Oneglia e quello di Porto Maurizio immediatamente sopra il palazzo della Provin

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Abbattimento di esemplare di pino marittimo pericolante e sostituzione con alberatura di cipresso.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. prevede la zona di Consistenza Natura - art. 23 del Regolamento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

La disciplina di attuazione del P.R.G. definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'esame della soluzione presentata si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 25/03/2015 l'approvazione del progetto nonch  compatibili con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

Dalla relazione si evince che il progetto proposto   conforme alle norme di attuazione del P.R.G. e alle norme di attuazione del P.R.G.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 08-04