

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Ditta Digital RESEARCH s.r.l. - Sig. PIOMBO Stefano nato a CHIAVARI il 03-12-1967 - C.F.: 02152450999
Progettista: Arch. MARINO Fiorenzo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: Parasio
Sezione : PM foglio : 7 mappale : 602

Sezione FM foglio : 7 mappale : 602 sub : 4-5

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R. G. A. V. G. N. T. S. Z. O. N. A. artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DISCIPLINA DI P. T. C. P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P. R. G. G. - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

S. S. T. R. U. T. T. U. R. E. Strutture urbane qualificate - Regime normativo di mantenimento - art. 35

M. S. B. R. E. M. E. n. o. l. o. g. i. c. o. di modificabilità di tipo B - art. 67

C. S. E. T. T. S. e. g. e. t. a. z. i. o. n. e. g. i. o. in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Posizionamento unità esterna per impianto di riscaldamento.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

- Autorizzazione Paesaggistica n.253/14 (ex Acquarone Luca) - DIA prot. 27041/14

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'immobile si trova in piazza del Parasio, per cui fa parte di un complesso storico e di pregio d'insieme. Il man

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Il progetto si trova al Parasio, nucleo originario dell'abitato portorino, che si trova su un promontorio che domin

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Il progetto prevede l'inserimento di un'unità esterna per il funzionamento del sistema di riscaldamento a pomp

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

SI. Il progetto è compatibile con il P.T.C.P. e con il livello puntuale del P.R.G..

SI. Il progetto è compatibile con il P.T.C.P. e con il livello puntuale del P.R.G..

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

La Commissione Paesaggistica Locale, in base all'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22.01.2004, ha ritenuto che il progetto è compatibile con la zona di P

Arch. Enrico SERRAVALLE

Geom. Paolo BENEDELLO

--	--

2014, li 11-12