

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata
PRATICA data 14-03-2013
OGGETTO: realizzazione dehor ad uso bar ristorante
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: CALATA GIAN BATTISTA CUNEO
RICHIEDENTE Alessio
PROPRIO TARI MACCHIA Giovanni
PROGETTISTA CRISTINA
TITOLO: concessionario demanio marittimo,
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	demanio marittimo catasto terreni sezione : ON foglio : 5 mappale : 369
CATASTO URBANO	demanio marittimo catasto urbano sezione : ON foglio : 5 mappale : 369 su
LOCALITA'	CALATA GIAN BATTISTA CUNEO

Calata GIAN BATTISTA CUNEO
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
Realizzazione di dehor composto da pedana in legno, frangivento e fioriere illuminanti poste tangenti alla pedana
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
ARZONA di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22, FP zona portuale.
RISCHIO di dissesto idraulico di cui al D.L.vo 30/09/98 - Regime normativo di mantenimento - art. 37

ANALISI Geomorfologica:
Bando di Rischio di dissesto idraulico e Rischio Sismicità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Modello di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto dehor illuminante		
Verifica di distanza dall'abbinata circostante e/o confini e/o strade		
Indicazione delle aree adossate piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Assoggettamento delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica	X	
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. A.C. L. 4/2007 n. 1		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:
A: zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22
l'area oggetto dell'intervento ricade nel protocollo d'intesa Comune di imperia Capitaneria di Porto

per gli anni 20122017 ed in area portuale.

5) PARERE DELL'UFFICIO

I manufatti che si intendono installare, la collocazione ed il posizionamento della struttura sono conformi a qua

Imperia, lì 09-04-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. Bottino Cristina)

Visto,

Si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)