CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

158564 WZA RIBIO 272-10-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dánanaytanio Del Sole - amministratore Sig.ra Anselmi Cristina nata a Sanremo il 10-01-1971 - C.F. Primpiettista o Integra Aliano No.

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Datasian Marren Carlestrof Corol Os/1800 pasale: 441

Sextensite Falso fination: 5 mappale: 441

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

R:R:00a\diGEttsTess20stbAtico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

PISA: Pantistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

AssAtteeinsbediretivo/alori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

MKS: eBto Rogegoimenfoolorgiatiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

Caletta Se **Getazio** regine cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M. DECRETO MINISTERIALE 16/11/1962: Fascia costiera dei comuni di Riva Ligure S. Stefano al Mare Costara D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Tinteggiatura facciate condominiali.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALĚ

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato residenziale multipiano con copertura a falde realizzato nei primi decenni del secolo scoi 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Porto Maurizio (Borgo Prino) di interesse storico artistico e di pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Tinteggiatura facciate condominiali.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

AdSAfssethahibidan pezanastiskatician sub-dibentil dientitaten vezilen ezilen e

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Ad the protection and the control of the control of

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'action de le de la D.Lgvo. 42/04 e le opere 7) CONCLUSIONI.

Eliberfaithsistaidte hin sed feithe deice in trepatition deice in the lack of the lack of

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - venga rimosso il condizionatore esterno posto sulla facciata Ovest.

 (GERFSPANSEDINE OF LPROCEDIMENTO