

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
RIPARTIZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE

19/02/2013 10:02:10 19/02/2013 (in data di ricezione dell'istanza)
OGGETTO: realizzazione di fabbricato connesso alla conduzione di fondo agricolo
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: LOCALITA' CARAMAGNA //
RICHIEDENTE Rosario
SOPRAVVIZIO: Rosario
GEOMETRA CARONE Nicola

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 4 mappale : 25
LOCALITA' URBANO	
	LOCALITA' CARAMAGNA //

LOCALITA' CARAMAGNA //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di fabbricato connesso alla conduzione di fondo agricolo
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47
RSB46: Regime dei terreni sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico:
Bacini di Bacini per il dissesto idrogeologico e per la suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio moderato
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/1999
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenti autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere alle Normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del fabbricato e/o annessi	x	
Verifica del fabbricato e/o annessi	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso	x	
Indicazione dell'andamento delle acque bianche e/o reflue		
Assorbibilità delle opere e relativi pericoli di incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fonte di intervento confinante con strada pubblica	x	
Caratteristiche della documentazione progettuale		x

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza edilizia		
Concessione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 D.L. 17/1987 s.m.e.i.		
D.L. A.D.L. 17/1987 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO
L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato residenziale connesso alla conduzione agricola
Imperia, lì 19-02-2013
IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)