

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISTANZA PROT. 9211/13 del 21-03-2013

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati anagrafici: Sig.ra PASTORELLO Vincenzina, nata a IMPERIA il 26-05-1953, C.F.: PSTVCN53E66E290.
Titolo: proprietà

Progettista: Geom. RANISE Daniele

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: LOCALITA' BASTERA

Catasto Terreni sezione : TOR foglio : 6 mappale : 1-4

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA: El: zona per agricoltura intensiva - art. 46

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE AGR: Aree agricola di rilevanza produttiva - art. 23

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assetto insediativo IS-MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto geomorfologico MO-B: Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Assetto vegetazionale COL-ISS: Colture agricole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimen

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III: DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Complesso delle alture

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di recinzione, posa di cancello carraio e pedonale.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Si tratta di area posta a monte della strada pubblica per Vasia, sul versante esposto verso la Val Prino; morfolo

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

La zona sia per l'orografia sia per la vegetazione arborea risulta di pregio paesistico-ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

La soluzione progettuale prevede la realizzazione di una recinzione infissa in cordolo cementizio e l'installazio

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P., nell'assetto Insediativo, definisce la zona come IS-MA: Insediamenti sparsi - Regime normativo di

Le opere non contrastano con detta norma.

La disciplina paesistica di livello puntuale del P.R.G. definisce la zona come AGR: Aree agricola di rilevanza p

Le opere non contrastano con detta norma.

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione per il Paesaggio, nel giudizio espresso con deliberazione n. 10 del 10/11/2013, e data di 6/11/2013, ha espresso il seguente par

7) CONCLUSIONI.

L'ufficio, viste le verifiche di compatibilità di cui ai punti 4) e 5) e vista la valutazione della Commissione Locale

Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

- la vegetazione arborea ed arbustiva esistente sia conservata in quanto elementi rilevanti del paesaggio ligure

- siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di pro

TECNICO E RELAZIONE PAESAGGISTICA

Geom. Sandra Amoretti

Imperia, lì 19-11-2013