

SETTORE URBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

REGIONE EMILIA-ROMAGNA - PROV. DI FORLÌ - P.E. GARIBALDI 82 art.48 lr 16/08

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 7 mappale : 1127
LOCALITÀ URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 7 mappale : 1127 sub : 2
CORSO GIUSEPPE GARIBALDI 82	

CORSO GIUSEPPE GARIBALDI 82
Il progetto di cui all'istanza in oggetto, è stato depositato in data 16/05/2015 art.48 lr 16/08

Il R.G. vigente in materia di gestione urbanistica, art.10 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 28/2011, prevede che:

Art. 10, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 28/2011: Aree urbane - Valori d'immagine - Regime normativo di mantenimento - art. 37

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Il D.Lgs. n. 28/2011 è successivo alla data di vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione Tecnica		
Libero all'opera		
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del parametro di inquinamento		
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Suscettibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Effetto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1985 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA: legge storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

Il presente parere è stato emesso in data 26/05/2015, ai sensi dell'art. 16/2008 del D.Lgs. n. 28/2011, in materia di gestione urbanistica vigenti o adottati

Imperia, li 26-05-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

IL SINDACO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

IL SINDACO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)