

## DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

### DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE

Prot n. 26833/07 del  
03-08-2007

Sig. GERBINO Aldo  
Sig.ra EVANTE Lina  
Via Privata Mazza, 21 IMPERIA

C.E. 1.4.2008 , n. 1

E, p.c. Ufficio Tributi  
SEDE

- Vista l'istanza presentata da Sig. GERBINO Aldo Sig.ra EVANTE Lina per realizzazione di fabbricato e sanatoria per modesto ampliamento di deposito già oggetto di condono in VIA PRIVATA MAZZA ;
- Vista il D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;

Per il perfezionamento della pratica in oggetto e successivo rilascio del titolo abilitativo, per cui la Commissione Edilizia nella seduta del 1/4 /2008 , n. 1, ha espresso parere " ",

è necessario che l'interessato produca a questo Ufficio Urbanistica:

Versamento di Euro **50541,08** relativo al pagamento del contributo concessorio di cui alla L.R. 25/95 e della D.C.C. n. 74 del 10.11.1995, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro **27938,96** relativo al pagamento della monetizzazione ex art. 24 delle N.T.A. per volumetrie da acquisire, a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro **33676,43** relativo al pagamento della monetizzazione standard urbanistici ex D.M. 1444 del 2.4.1968 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790 ;

Versamento di euro **612,60** relativo al pagamento della oblazione ex art.49 L.R.n.16/08 a mezzo di apposito versamento su c.c.p. m.11241189 intestato a Comune di Imperia- servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa-Filiale di Imperia - Via Berio,2- IT41F 06175 10500 00000 1403790;

Versamento di Euro **531,94** a mezzo di apposito versamento su c.c.p. n. 11241189 intestato a Comune di Imperia - Servizio di Tesoreria, ovvero bonifico bancario presso Banca Ca.Ri.Ge Spa - Filiale di Imperia Oneglia - Via Berio, 2 - IT41F 06175 10500 00000 1403790, con indicazione nella causale: ( Euro . 516,45 per Diritti di Segreteria Euro 15,49 per Rimborso Spese)

N. 2 Marche da bollo ( ? 14,62)

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

Classe di funzione:  
 Autorimesse, rimessaggi, depositi e simili (art. 7, primo c, lett.f)  
 Superficie utile mq 7,50  
 Tariffa di riferimento = Euro 51,05 al mq  
 Costo di costruzione = Euro 0,00  
 B1 = Euro 81,68  
 B2 = Euro 0,00  
 Incentivo comunale: Incentivo parcheggi depositi -30%  
 Intervento area SUA :Incremento 10%  
 Quota per Percentuale libera  
 Totale costo di costruzione = Euro euro 0,00 X 7,50 mq = euro 0,00  
 Totale B1 = Euro euro 81,68 X 7,50 mq = euro 612,60  
 Totale B2 = Euro euro 0,00 X 7,50 mq = euro 0,00  
 Oneri al metro = Euro 81,68

Classe di funzione:  
 Residenza (art. 7, primo c, lett.a)  
 Superficie utile mq 325,32  
 Tariffa di riferimento = Euro 127,63 al mq  
 Costo di costruzione = Euro 41,48  
 B1 = Euro 72,80  
 B2 = Euro 39,20  
 Intervento area SUA :Incremento 30%  
 Quota per Nuova costruzione (100%)  
 Totale costo di costruzione = Euro euro 41,48 X 325,32 mq = euro 13.494,27  
 Totale B1 = Euro euro 72,80 X 325,32 mq = euro 23.682,24  
 Totale B2 = Euro euro 39,20 X 325,32 mq = euro 12.751,97  
 Oneri al metro = Euro 153,47

Gli importi sono così ripartiti:

Costo di Costruzione	Euro 13494,27
Oneri di Urbanizzazione primaria	Euro 24294,84
Urbanizzazione secondaria	Euro 12751,97
Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%)	Euro 892,64
<b>TOTALE</b>	<b>Euro 50541,08</b>