

Verbale della COMMISSIONE EDILIZIA del 22/10/2013

Il 22/10/2013, alle ore 15.00, nella sede di Casa Comunale, si è riunita la COMMISSIONE EDILIZIA nominata dalla Giunta Comunale con deliberazione n° 32 del 22 aprile 2013 :

Fatto l'appello nominale risultano presenti :

- Geol. Francesco Olivari
- Geom. Luca De Martini
- Arch. Egle De Ferrari Rolleri
- Ing. Marco Trinco

Assenti : Avv. Roberto Damonte

Le funzioni di relatore e segretario vengono svolte, come previsto dalla delibera di Giunta Comunale n° 32 del 22 aprile 2013, dal Responsabile dei Servizi Tecnici.

Il Presidente constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta, si passa quindi ad esaminare le pratiche edilizie iscritte all'ordine del giorno e si esprime per ogni pratica il relativo parere.

- **Pratica Edilizia n° 102/2012**

Intestatario : Laura Madruzzo

Luogo dell'intervento : via San Bernardo 27

Oggetto dell'intervento : Ampliamento volumetrico in base alla L.R. 49/2009

Parere: Rinvio

La Commissione edilizia esaminato il progetto per poter esprimere un parere richiede la presentazione dei seguenti elaborati integrativi: - relazione geologica si ricorda che prima del rilascio del titolo edilizio dovrà essere presentata progettazione per il risparmio energetico e deposito progetto strutturale ai sensi del DM 14/01/2008.

- **Pratica Edilizia n° 9/2013**

Intestatario : Maurizio Galleano

Luogo dell'intervento : Via delle Chiappe 26

Oggetto dell'intervento : Ampliamento volumetrico ai sensi della LR 49/2009

Parere: Rinvio

La Commissione edilizia esaminato il progetto per poter esprimere un parere richiede la presentazione dei seguenti elaborati integrativi: - relazione geologica si ricorda che prima del rilascio del titolo edilizio dovrà essere presentata progettazione per il risparmio energetico limitatamente all'ampliamento e deposito progetto strutturale ai sensi del DM 14/01/2008.

- **Pratica Edilizia n° 14/2013**

Intestatario : SOCIETA' SALVI s.r.l.

Luogo dell'intervento :

Oggetto dell'intervento : Demolizione e ricostruzione con incremento volumetrico di edifici a destinazione diversa da quella residenziale in applicazione dell'art. 7 della L.R. 4/2011, realizzazione di parcheggi pertinenziali in applicazione dell'art.9 della L. 122/1989.

Parere: favorevole

La Commissione edilizia esprime parere favorevole esclusivamente sotto il profilo edilizio

• **Pratica Edilizia n° 15/2013**

Intestatario : Stefano Berti

Luogo dell'intervento : Via San Gaetano

Oggetto dell'intervento : Accertamento di conformità art.43 L.R. 16/2008 e s.m.e.i. r
elativo a opere di manutenzione straordinaria a muri e scalette d'accesso ad una fascia.

Parere: Favorevole con prescrizioni

La Commissione edilizia preso in esame il progetto e le dichiarazioni allegate ritiene di esprimere parere favorevole a condizione che venga prodotta una dichiarazione di conformità alle norme di attuazione del piano di bacino in particolare per quanto riguarda l a zona Pg4.

Letto, approvato e sottoscritto.

Con la sottoscrizione del presente verbale i membri della commissione edilizia e gli esperti in materia di bellezze naturali dichiarano l'inesistenza di cause di allontanamento a loro riguardo relative alle pratiche presentate nella presente seduta.

Pieve Ligure, 22-10-2013

Il Presidente _____

Il Segretario _____

La Commissione _____
