

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

ISTANZA PROT. 25-01-2013 - INTEGRAZIONI DEL 20.11.2013 PROT. 36985, DEL 02.12.2013 PROT. 38148, D
NUOVA INTEGRAZIONE DEL 27.04.2015 PROT. 15415

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dalirana A.MORE PAPA Catiuscia nata a VARESE il 22-11-1973 C.F.: LVRCS73S62L682B residente in Via
Progettista: Giam. DULBECCO Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Ubicazione: Località: Sezione : CAR foglio : 5 mappale : 503

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

B: Zona Agraria Ed. ZONA Aguardia - art. 49

DISCIPLINA DI P.R.G. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

IS-A4-A Isolamento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

MS-81 Manto geomorfologico

CS-113 CS Vegetazionale

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI - non indicati estremi vincolo

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per chiusura di garage interrato realizzato in assenza di autorizzazione

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI -

Completezza documentazione: 2 copie documentazione grafica e 3 copie relazione paesaggistica

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di garage interrato realizzato in assenza di titoli, successivamente con integrazioni del 20.11.2013 e del 27.04.2015

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta nell'immediato entroterra di Porto Maurizio (loc. Cantalupo Caramagna). La zona non presenta grandi vincoli

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per chiusura di garage interrato realizzato in assenza di autorizzazione

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

IS-P.T.C.P. IS-A4-A Isolamento sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49 delle Norme di Attuazione.

Le disposizioni paesaggistiche del P.R.G. definisce la zona come AISA

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizzazione

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

R. 11/05/2015, la legge di Conversione in legge del D.L. 112/2013, integrativa completa ave

5.2 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

5.1 alla espressione di parere di competenza della pratica di attesa dei vincoli prodotti da Cona e documentazione per

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 15-06