## CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA Al Responsabile del Procedimento Edilizia Privata Geom. Fausto Mela SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TALIZO PRANTITO Ali compatibilità paesaggistica

**B482900** OnLldataN05-10-2010

OGGETTO: riqualificazione e ristrutturazione di fabbricato (L.R. 16/08 art. 47)

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA ROMITA 98

RSOGHIEDAISMICERANDE Vittorio PSOG.PRIESTARRA:NDE Vittorio

PRECEDENTINS/ITE/Abrizio

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

EATASTO JEBREN

ୁଦ୍ୟବ୍ୟକ୍ତ୍ୟୁନ୍ୟୁନ୍ୟୁନ୍<sub>ଷ</sub>sezione : PM foglio : 7 mappale : 89

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

riqualificazione e ristrutturazione di fabbricato (L.R. 16/08 art. 47)

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompresso nelle seguenti zone così determinate:

FARz@naigleinteresse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

RESEASSA A BISING MARION DE IMPIANTI SPARSI di serre-Regime normativo di mantenimento - art. 60

MKS: ABtoRggiomeonfoologation di modificabilità di tipo B - art. 67

Moltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42

Boè soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRŪTTORIA:

Procumentazione fotografica	SI	$\mathbf{D}$	INC
	<b>*</b>	اللكانة	
	: <b>-</b> ₩		
Estrantiation at the state presistent e/e attuale	i 🔯	ا ال	
Eccurring a color state attitude subaroasa accir giament orogon, ila barriara architettaniaha ad all	A DOL	moo io	on
Seriornia delle opere sue narmany dell'ambinatione no alle parriere architettoniche ed all Werling del radiatio de la many and 1975	ייטיי ק	i <del>ne iy</del> i	GII
Wellies de labeato sero-munurante " · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			i
WEILER BEID OF THE BUILDING CONTINUE OF CONTINUE OF STRADE			
HOUCAZIONE: det caposagg: prang-artimetrico	i==	-	i
Schemazione delle arcque hianche e/o reflue			
ATUMS SOUR CORE PORTO STREET CITORICA SE REQUENCEDAL ASSERVIMENT, LICLEMENT VOLUMEUR,	i Ei		i
anadine e/o penzia geologica e relazione georgenica con internitento al Franti di Bacino approva			
<b>EOTO: GILINIECY CINIO, CONTINUIDA SON, STRAGA PUDDIICA</b>	X		
Foffa di intervento confinante con strada pubblica Calenza della documentazione progettuale			
	-		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

t iconza Edilizia	n. e data	_ C.E. / C.E.I.
Aicenza Edilizia Andresalzia edilizia Andresalzia edilizia in sanatoria Aliocaturizza 80/01 s.m.e i.		
	539/04 DEL 16/12/2004	C.E.I. 09/06/04 N°15
Karmasso di Castruira in Sanatoria	000707 DEL 10/12/2007	0.L.II. 00,00,011110
Epidono Fallizio		
CHURCHU FAIIDH FIOVE TESTINOTIALI ALKORMATIVA		

"A" zona di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

5) PARERE DELL'UFFICIO

Il progetto prevede l'accertamento di compatibilità paesaggistica di opere realizzate in parziale difformità da P Premesso che:

L'istanza è stata esaminata con parere contrario dalla Commissione Edilizia Integrata nella seduta de Con nota 1699/08 del 19/05/2008 il proprietario ha inoltrato istanza di riesame della precedente prati La nuova istanza di sanatoria e stata esaminata dalla Commissione Edilizia Integrata nella seduta de in data 04/10/2010 con nota prot. 34829/10 il proprietario ha richiesto un nuovo accertamento di com

Vista la relazione di sopraluogo effetuato il 16/12/2010 nella qale emerge che il soppalco abusivo è stato rimo di distributi di sopraluogo effetuato il 16/12/2010 nella qale emerge che il soppalco abusivo è stato rimo di distributi di sopra di distributi di sopra di distributi di sopra di distributi di sopra di cui sopra si ritiene che l'intervento non si pone in contrasto con l'art. 22 de Si fa presente infine che le opere in sanatoria rientrano fra quelle contemplate nelle lettera ?a)? del D. Lgs. Na Imperia, lì 09-02-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE

( Geom. MELA Davide)

Visto.

IL VICE DIRIGENTE

