

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO n. 18-01-2016

OGGETTO: modifica di alcuni muri di contenimento, delle scale. spostamento del cancello e della piscina e modifiche esterne  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA COLLA 127  
RICHIEDENTE Giampaolo  
PROPRIO GIampaolo  
PROGETTISTA Alberti

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 1 mappale : 2098
LOCALITA' URBANO	STRADA COLLA 127

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
modifica di alcuni muri di contenimento, delle scale. spostamento del cancello e della piscina e modifiche esterne  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
BC1A Zona residenziale di completamento EI: zona per agricoltura intensiva - art. 46  
STC1B Assetto medio paes - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 50

PG1: Suscettibilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Riservato  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Economia dell'opera e stato preesistente e/o attuale	X		
Verifica dell'opera e alle norme vigenti e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975			
Verifica del rispetto dell'ambiente			
Indicazione dei composizioni e/o confini e/o strade			
Sistema di smaltimento delle acque reflue	X		
Asservimenti, incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Confini di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		C.U. 27.01.10 n. 3
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 380/01 s.m.e.i.	prot. 17120/12 del 36558/12	
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti edilizi		
Provvedimenti edilizi		

BC1A Zona residenziale di completamento

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede l'accertamento di conformità ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.i. per interventi  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- modifica del posizionamento della piscina
- modifica di alcuni muro di sostegno delle scale e del cancello di ingresso.

L'istanza così come proposta non si pone in contrasto ne con l'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.i. ne con l'art. 46

Imperia, li 11-03-2016  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

