SETTORE IMPERIA URBANISTICA

SERVIZIO Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Procedimento.tipo_pratica

PRATICA N: 2012/12 Data: 19-04-2012

OGGETTO: Ristrutturazione box per cani e ricostruzione locali ufficio e sala veterinaria

UBICAZIONE INTERVENTO: VIA NAZIONALE 354

RICHIEDENTE: Sig.ra Maria Luisa RIFUGIO LA CUCCIA

PROPRIETARIO: Sig.ra RIFUGIO LA CUCCIA

PROGETTISTA: ARCH. CASTELLARI Paolo

Titolo: proprietà, uso, locazione, usufrutto, possesso, procura,

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CDO foglio : 2 mappale : 13 catas
CATASTO URBANO	
LOCALITÀ	VIA NAZIONALE 354
VIA NAZIONALE 354	

Ristrutturazione box per cani e ricostruzione locali ufficio e sala veterinaria

PRG: Zona destinata ad attrezzature sportive EE: zona per attività agro-silvo-pastorali - art. 48

ASSETTO INSEDIATIVO: Aree di insediamento insediate - Regime normativo di mantenimento - art. 52

Assetto vegetazionale:

PG3: Suscettibilità al dissesto elevata - art. 16 Cap. 6 PG2: Suscettibilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Rg1: Risc

Sull'area oggetto di intervento sono presenti vincoli di tutela paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/04 e suc

SI NO

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione Tecnica		
Titolo di proprietà		
Elaborati grafici		
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale		
Legittimità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto aero-illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del campo di applicazione		
Indicazione del calcolo altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Indicazione della superficie per opere di urbanizzazione, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotechnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
PGR		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 31 L. 47/1985 s.m.e i.		
D.P.R. D.L.vo 380/01 s.m.e i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) VINCOLI: PRG: Zona destinata ad attrezzature sportive EE: zona per attività agro-silvo-pastorali - art. 48

5) PARERE DELL'UFFICIO:

Si evidenzia che l'intervento oggetto di istanza è conforme alle prescrizioni dei vigenti strumenti urbanistici vigenti o adottati

Imperia, lì 16-09-2014

(GEOM. CARLI PAOLA)
ISTRUTTORE

IL FUNZIONARIO COORDINATORE (Geom. Fausto MELA)

IL FUNZIONARIO COORDINATORE (Geom. Fausto MELA)