

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica

BB080201DataN05-11-2012

OGGETTO: realizzazione cantina seminterrata, diversa disposizione spazi interni e bucature

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA PRIVATA GIUDICE 26

RSOg.Ha.DMangTie:Francesca

PSig. PARITA' ~~FRANCESCO~~ Francesca

PROGETTISTA: SSONNE Franco

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTO TERRENI~~

LOCALITÀ

catasto terreni sezione : PM, foglio : 5-mappale : 927

calasio urbano sezione: RM togliolo: 5 mappare: 92 /
VIA PRIVATA GIUDICE 26

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

realizzazione cantina seminterrata, diversa disposizione spazi interni e bucature

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

B: Navigare in rete di salvaguardia - art. 49

STMA. Finanziamento in especie: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Banoodio Bagnafede la difesa di Carluccio e Paoletti. Accettabilità al dissesto bassa - art. 12 Cap. 6 Rg2: Rischio

51. Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

☐ È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SÌ	NO	NONE
Documentazione fotografica	X		
Titolo di proprietà	X		
Foto di proprietà	X		
Evidenza dell'esistenza preesistente e/o attuale	X		
Conformità dello stato attuale alla fascia degli elementi prodotti verifica del rispetto delle norme vigenti per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X		
Verifica del rispetto della legge n° 475 del 07-1975			
Verifica del rispetto dell'abbandito			
Indicazione dei confini e/o contorni e/o strade	X		
Segnalazione del caposaldo piano altimetrico			
Segnalazione del punto di vista delle acque bianche e/o reflue			
Ammissibilità della porta d'ingresso per porte ad arco, incendi, asservimenti incrementi volumetrici)	X		
Qualità e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati			
Fonte di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

Licenza Edilizia	n. e data	C.E. / C.E.I.
Autodichiarazione edilizia	del 30.04.1962	
Autodichiarazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		C.P. 30.01.2013 n. 1
Art. 28 del D.L. 1985 s.m.e.i.		
D.L. 1985 s.m.e.i.		
Autodichiarazioni		
Permesso Edilizio		
Prove testificali		
INFORMATIVA		

S: zona agricola di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 comma 1 della L.R. (

le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Realizzazione di piano seminterrato ad uso cantina
- diversa disposizione delle bucatore esterne
- modifiche interne

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 49 delle N.T.A. per cui l'intervento risulta urbanistico.

Imperia, lì 20-02-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

In merito all'istanza di riesame dell'accertamento di conformità urbanistica presetata il 05/11/2012 prot. 36088

Imperia 07/11/2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. MELA Davide)

Visto,

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)