

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

ISPI/15/2002-12-2015

INTEGRAZIONE DEL 26.01.2016 PROT. 2968

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA:

DISCIPLINA URBANISTICA DALLA REGIONE LIGURIA - art. 20

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Disposizione Annessa al Piano Regolatore - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Disposizione Annessa al Piano Regolatore - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

Disposizione Annessa al Piano Regolatore - Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Modifica insegne pubblicitarie e d'esercizio punto vendita carburanti.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di punto vendita carburanti.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona periurbana di Porto Maurizio sulla direttrice che va dall'Aurelia allo svincolo autostradale di Imperia Ovest

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Modifica insegne pubblicitarie e d'esercizio punto vendita carburanti.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Disposizione Annessa al Piano Regolatore - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

Disposizione Annessa al Piano Regolatore - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67 delle Norme di Attuazione

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'ospite della conoscenza e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Prima del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dovrà essere prodotta una ulteriore copia della documenta

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'accommisio

7) CONCLUSIONI.

Il sottoscritto

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

07/03/2016