



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IN MATERIA PAESAGGISTICA

PRATICA N:	55/2009	QUALIFICA DELL'INTERVENTO:	NON SPECIFICATO
RICHIEDENTE:	Sig. Sitia Lorenzo	PROGETTISTA:	Arch. Falletti Annalisa
DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:	Realizzazione due velux sulla falda ovest dell'edificio.		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- ☒ Relazione paesaggistica  
☒ Relazione tecnica  
☒ Documentazione fotografica  
☒ Elaborati grafici  
☒ Fotoinserimento

Altro: \_\_\_\_\_

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

- ☒ Pratica già esaminata:  
-precedente parere:

CEI del 26-11-2009: La CEI sospende l'esame della pratica richiedendo che vengano integrate le tavole grafiche presentate con una planimetria del piano dell'edificio su cui insiste la porzione di copertura interessata dal proposto inserimento dei velux completa della destinazione dei locali, oltrechè con una sezione verticale comprendente almeno la copertura e il sottostante locale.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA	CONFORME	
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO-A		
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL-ISS_MA		

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE



ZONA URBANISTICA		SI	NO	Valutazione di conformità
ZBS	X			

Problematiche specifiche:

**5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE**

AMBITI TERRITORIALI	si	no	Valutazione di conformità
COSTIERO INSEDIATO			
COSTIERO VILLE CON PARCO			
COSTIERO VILLE CON PARCO			
IMPIANTO LINEARE LUNGO L'AURELIA	X		
RECENTE LOTTIZZAZIONE			
LINEARE LUNGO VIA ROMA			
CENTRO STORICO			
IMPIANTO RURALE			
BOSCHIVO			

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

X è pienamente conforme è parzialmente conforme non è conforme

**5.3. VINCOLI**

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)		X
Territori costieri		X
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua		X
Territori coperti da foreste e da boschi		X
Rispetto cimiteriale		X
Suscettività al dissesto		X
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 28/01/1949	X	
Altri vincoli		X

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:

---



---



e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere FAVOREVOLE \_\_\_\_\_

*Pieve Ligure, 14-04-2010*

**Il Responsabile del Procedimento**  
*(Giorgio Leverone)*

ed è stato esaminato dalla **Commissione Locale per il Paesaggio** nella seduta del 24/04/2010

La Commissione, al riguardo, ha espresso il seguente parere :

La Commissione Locale per il Paesaggio ritiene che l'intervento di sistemazione di due velux filo falda non modifichi eccessivamente la struttura del tetto anche a motivo della ridotta dimensione degli elementi finestrati, esprime pertanto parere favorevole. Si dà atto che l'intervento è conforme alla disciplina paesistica a livello puntuale del PRG vigente.

Il Segretario Verbalizzante