

SETTORE IMPIERBANISTICA

Responsabile Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Richiesta di permesso di costruire di civile abitazione

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 258 catasto terreni
CATASTO URBANO	
LOCALITÀ	
VIA POGGI	
VIA POGGI	

Realizzazione di fabbricato anfrangente, con stabilizzante segue:

Il Comune, in base alla vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale:

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:

Il Comune di Livorno è sottoposto alla tutela idrovincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: SI

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Titolo di proprietà	X	
Elaborati grafici	X	
Edilizia dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	X	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	X	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	X	
Verifica del rapporto aero-illuminante	X	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	X	
Indicazione del caposaldo piano annesso	X	
Sistemazione delle aree esterne	X	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	permesso di costruire n° 82/2009 stesso nome	
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n° 11/1/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

CRA ART. 33 DELLE N.T.A.

5) PARERE DELL'UFFICIO

A seguito di richiesta di riesame dall'istanza di cui all'oggetto da parte del Responsabile del procedimento inoltrata alla sottoscritta in data 01/08/2013, l'intervento in progetto prevede la realizzazione di un fabbricato residenziale. Il fabbricato risulta realizzabile mediante l'asservimento dell'irraggiamento solare. Il fabbricato in progetto risulta composto da due piani fuori terra adibiti all'utilizzo residenziale posti su due piani di fascia differenti e la realizzazione di un fabbricato di civile abitazione.

Imperia, lì 02-08-2013

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Fausi)

Il Responsabile del Procedimento

(Geom. Fausi)