CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

8597/ANVZIA PARIOT7-11-2011

(RIESAME PROT. 7415/12 del 01-03-2012)

ULTERIORE RIESAME PROT. 25190 DEL 26.07.2012)

À) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti arrad (2000): Renzo nato a IMPERIA il 16-01-1957 C.F.: TRCRNZ57A16E290Y residente in Via Santa Luc Pitogretpistari@teom. RAMO' Gianluigi

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

1404 17.4 TrAnCsezAdute 400N foglio: 7 mappale: 1404

ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PSR. 23an 1/21 (2011) Albanale - art. 47

PAGENCIAL PROBLEM AND INDIVIDUAL PROBLEM AND

C2) DISCIPLĬNA DI P.T.C.P.

ADS Section Seculiar times editar times edit

MKS) eBto Roggo menfoologiatiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

Codetto Segetazio andie cole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39)

Art Moie 18 1/2012/10 1/2014, n. 42 Parte III:

D) TIPOLOGIA ĬNTERVENTO

Realizzazione di fabbricato agricolo.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:

- P.C. ed accertamento di compatibilità paesaggistica n.115/09 del 24/03/2009;
- P.C. n.524/09 del 14/12/2009;
- Autorizzazione Paesaggistica n. 387/11 del 01/12/2011 a nome Trucco Renzo.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

L'area di intervento è costituita da un appezzamento di terreno avente consistente acclività: per tale area i rich 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare di pregio ambientale collocata nella immediata periferia del centro di Oneglia, in località Cascin 3) NATURA E CÓNSISTENZA DELLE OPERE. La soluzione progettuale sinteticamente prevede la realizzazione di un fabbricato agricolo composto da piano

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIZPISTACI LiP santializassasi tatióna sie dila terrefectionis detta a sobmana a terreimento - art. 44 delle Norme di Attuazione.

A& Elisabi petiman paice stiest et la intervience de la P. 123C de le finisore de vacona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Perall progretion ità else ide dietativare ela teratla paffinacis fe mengele 120 10 dotti. Doonvinetsiboni et Locaffe i per du Paiesaigo pio i medaliaat sulo testi da se de la comença de della nuova documentazione inviata ritiene che l'intervento, così come ripropos Sollscontast in Oct 12 for Other in the Company of 6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

L'a Calona hervis Rid driest des pur des por direit de la calona dela calona de la calona del calona del calona de la calona de la calona de la cal

7) CONCLUSIONI.

Edication of the context of the cont Prescrizioni.

Al fine di pervenire ad un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno p - laograpia de medaliphie alla insidata con dizina ante i chi tettigo per describi i punto di vista ambientale sia opportuno p - laograpia de medaliphica alla insidata con migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno p
- læpospretli?degrækstæiotæfallæiæjèos éndeintæceptiostienarieio i bedy éro tædisig begsjærtiostifntængejægjiahtet endret csoalitet gregidlêpæst
 i lucernai siano inseriti completamente nel manto di copertura e non sporgano oltre la parte esterna delle t il porticato sia realizzato con architrave orizzontale e non arcuato; tuttiovinumi discente racconto della teredine sisotè estis ternazio della cita con contra con la contra co
- il muro esterno del piano seminterrato sia realizzato con pietra a spacco disposto a corsi orizzontali, senza
- le opere di ferro (inferriate ? ringhiere ecc.) siano realizzate con disegno lineare (elementi verticali), con es - ler ptrizidadit dizioni ke lelaloziali izzetatorno (sia/dookallaloziale) izzetatioppistoro de la producti dizione e le producti de la productiva dela productiva de la productiva dela productiva dela productiva de la productiva della product

nelle zone destinate a parcheggio esterno siano piantumate alberature sempreverdi (oleandri, lecci, alloro ed i pannelli solari abbiano la stessa inclinazione della falda del tetto; siano inseriti completamente nel manto di siano attuate le prescrizioni contenute nel P.C. n. 524/09 del 14/12/2009 relativamente alle opere di sistema siano realizzate le indicazioni progettuali descritte nella Relazione Tecnica e Relazione Paesaggistica di progettuali

(GERRENTO PROCEDIMENTO

Imperia, lì 14-01-2013