CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

237221VZIA RIBIOT2-06-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Diagti and by the Control of the Con

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Data Brand PSezione: CAR foglio: 5 mappale: 426-425-427

## C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

BCR1.6A:VIGNEDNESiZONNAIe di completamento

PISCAPUBNIACOII in Partios editative ico on pretalmento e art. 19

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

AD: Se Co-An se stieutia con enti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MKS: Atto Rosso imenfolo giatio vo di modifica bilità di tipo B - art. 67

**Calletta S**re**Getazio** radicole in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60 C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

**Simble Mine COLO (SP 22 MO) (A2 (E)** 4, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85)

D) TIPOLOGIA ĬNTERVENTO

Realizzazione di edificio bifamiliare e opere di sistemazione area esterna.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di area incolta posta alle spalle di un fabbricato residenziale e caratterizzata dalla presenza di terrazzi

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta nell'entroterra di Porto Maurizio sulla strada che porta dalla frazione di Caramagna a quella di Car

NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di edificio bifamiliare e opere di sistemazione area esterna. Il fabbricato con tipologia moderna 4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

LIZPO (CORAP: no medicio la littra l

## Ad Colipse in the interpolation strict a colipse in the color of the c

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Allan Ctadanai gaizi della deprescie Prace sadglie si facirma zi interpoltegia della contieni stitata della progretta della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione progretta della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione progretta della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione progretta della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione progettuale presentata tendente progretta della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autorizatione progettuale presentata tendente progretta della soluzione progettuale presentata della soluzione progettuale progretta della soluzione progettuale presentata della soluzione progettuale progettuale progettuale progettuale progettuale progettuale progettuale progettuale proget

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

Laciandenistionite hemales pertise guisa justimentas eduna dieli le 500 m/2 00 to testo paesaggistico, nonché con la zona 7) CONCLUSIONI.

EDan Maria Adal Maria Sette Grante to partio is the isological and property of the isological and the setting of the isological and isological

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres - la sistemazione a monte del parcheggio venga mitigata attraverso la costruzione di un ulteriore terrazzamen

la dictornazione a monte dei pareneggie veriga mingata attraverse la decirazione ai un attendre terrazzar	
	LIGERIF SPANS REDNE OEL PROCEDIMENTO

11/21p@8i-20115