

CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
RIPARTIZIONE URBANISMO E SOSTENIBILITA' MARIA DOSSO Maria

CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : CAS foglio : 1 mappale : 302
CATASTO URBANO
MAGNANILGAI 15 VIA PANEGAI 15

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di fabbricato redidenziale
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: Zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale
Assetto insediativo: Insediamento sparso - Mantenimento
Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 41
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica		
Documentazione tecnica	x	
Titolo di proprietà		x
Relatori grafici	x	
Estremi autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Estremi dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti	x	
Conformità delle opere con le norme art. 99 del D.M. 07.10.75 all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rispetto delle norme art. 99 del D.M. 07.10.75		
Verifica del rispetto delle norme art. 99 del D.M. 07.10.75		
Verifica del rispetto delle norme art. 99 del D.M. 07.10.75	x	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione dell'esistente piano altimetrico	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	x	
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Foto di intervento confinante con strada pubblica	x	
Caranza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire	43/11	
Permesso di costruire in sanatoria		
Art. 46 D.L. 4/1981 s.m.e.i.		
Art. 46 D.L. 4/1981 s.m.e.i.		
Attestazioni		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

BC 3D: Zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza in oggetto prevede la variante al permesso di costruire n° 43/2011. Le opere in variante al sopracitato

Imperia, lì 06-10-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

INNOVARE IL MANTENIMENTO

INNOVARE IL MANTENIMENTO