

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Realizzazione di un edificio a 6 terrazza, ripostiglio esterno, garage, installazione di tetti

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 4 mappale : 197
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 4 mappale : 197
LUNGOMARE AMERIGO VESPUCCI 96	
LUNGOMARE AMERIGO VESPUCCI 96	

Progetto di un edificio a 6 terrazza, ripostiglio esterno, garage, installazione di tetti

Il Comune di Imperia, in base alle norme vigenti, ha autorizzato la realizzazione delle opere nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale: Al CO: Attrezzature impianti - Regime normativo di consolidamento - art. 56

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Il Comune di Imperia è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Relazione Progettiva	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975	x	
Verifica dei parametri paesaggistici	x	
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano altimetrico	x	
Sistemazione delle aree esterne		
Scheda di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Verifica della sicurezza delle opere (superfici, percorsi, aditi, incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Collo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia	192/2001 del 23.04.2001	
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVE: Destinata a verde attrezzato

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

Il Comune di Imperia, in base alle norme vigenti, ha autorizzato la realizzazione delle opere nelle seguenti zone così determinate: Il Comune di Imperia è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale, È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

Imperia, lì 02-01-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

SUBSTITUZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)

SUBSTITUZIONARIO COORDINATORE
(Geom. Fausto MELA)