

SETTORE IMPIERBANISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Redatto in assenza di s.c.i.a. ai sensi dell'art. 16/2008 e 13/02/2015/43 LR 16/08

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 4 mappale : 215
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : ON foglio : 4 mappale : 215 sub : 22
VIA ARGINE SINISTRO 30	

Via ARGINE SINISTRO 30

Il progetto di intervento si riferisce a un'opera di manutenzione straordinaria di un edificio esistente, in conformità con le norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Urbanistico del Comune di Imperia, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 1968 e 1971 - art. 43 LR 16/08

L'opera è di tipo residenziale e si riferisce a un'opera di manutenzione straordinaria di un edificio esistente, in conformità con le norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Urbanistico del Comune di Imperia, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 1968 e 1971 - art. 43 LR 16/08

Assetto vegetazionale TU: Tessuti Urbani - art. 38

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Fascia A: Tr = 50 anni PG0: Suscettibilità al dissesto molto bassa

Il progetto di intervento si riferisce a un'opera di manutenzione straordinaria di un edificio esistente, in conformità con le norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Urbanistico del Comune di Imperia, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 1968 e 1971 - art. 43 LR 16/08

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'opera stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'art. 16/2008 e 13/02/2015/43 LR 16/08	x	x
Verifica del rispetto delle norme igienico-sanitarie	x	
Verifica del rapporto aereo illuminante	x	
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade	x	
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 4/1980 s.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Conferenza Edilizia		
Prove testimoniali		
altro		

3) NORMATIVE

5) PARERE DELL'UFFICIO PER LA SOLA COMPETENZA URBANISTICA:

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità per opere realizzate in assenza di s.c.i.a. ai sensi dell'art. 16/2008 e 13/02/2015/43 LR 16/08

Il presente parere è redatto in conformità con le norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Urbanistico del Comune di Imperia, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 16 del 1968 e 1971 - art. 43 LR 16/08

Imperia, lì 17-02-2015

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Il sottoscritto PAOLO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)