

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PRATICA CON DATA 07-12-2015  
OGGETTO: modifiche interne ed esterne ad immobile  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA CIVEZZA 38  
RICHIEDENTE: Dario  
PROPRIO: Dario  
GEOMETRA: Fabrizio

Titolo: proprietà  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : POG foglio : 3 mappa : 176
LOCALITA' URBANO	STRADA CIVEZZA 38

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
modifiche interne ed esterne ad immobile  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
CRA zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33  
STMA Finalità: Regime normativo di mantenimento - art. 49

La zona è in area di difesa idraulica e idrogeologica. Bacino idrografico del torrente Prino Rg2: Rischio medio  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4  
Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Eccezione della relazione stata preesistente e/o attuale	X		
Convalida delle opere alle norme e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dell'ambiente	X		
Indicazione dei composanti e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Sistemazione delle acque bianche e/o reflue	X		
Analisi di impatto ambientale e/o studi di asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Conferenza della documentazione	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Conferenza Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 50/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniai		

4) NORMATIVA:  
CRA: zona residenziale di espansione con ristrutturazione ambientale - art. 33

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 per i  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- lievi modifiche interne
- diverso posizionamento di bucatore

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto ne con l'art. 43 della L.R. 16/08 ne con l'art. 33 delle N

Imperia, li 04-01-2016  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)

Visto,  
NON si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE  
(Geom. Fausto MELA)