

SETTORE IMPIERO URBANISTICA

SEMPRE CONSULTARE Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

PERMESSO: COSTRUIRE

PRODOTTO IN DATA 09-02-2012 originario (prot. 27030/14 del 06/08/2014 invio nuovo Piano Aziendale)

OGGETTO: costruzione di fabbricato agricolo

LOCALIZZAZIONE: TORRAZZA / VENTO:

RICHIEDENTE (Caterina) ora: Sig.ra GIORDANO Caterina Sig.ra GIORDANO Antonella

PROPRIETARI (Caterina) Sig.ra GIORDANO Antonella

PROGETTISTA: IONE Giuseppe

Titolo: proprietà

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOR foglio : 1 mappale : 17
LOCALITA' URBANO	
LOCALITA' TORRAZZA //	LOCALITA' TORRAZZA //

Realizzazione di fabbricato agricolo, consiste in quanto segue:

Per la zona agricola di cui all'art. 46, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

RSB49 Insediamenti sparsi - Regime normativo di mantenimento - art. 49

Assetto vegetazionale:

Ban di base per la difesa della zona agricola molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio moderato

Non soggetto a vincoli di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42/04 e suoi

SI

2) ISTRUTTORIA:

Documentazione fotografica	SI	NO
Relazione tecnica		
Relazione di proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza della zona agricola preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto aere inquinante		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica della zona agricola preesistente e/o attuale		
Sistemazione delle acque reflue		
Sistemazione delle acque reflue bianche e/o reflue		
Ammissibilità della zona agricola preesistente e/o attuale		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fonte di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza edilizia		
autorizzazione edilizia		
autorizzazione edilizia in sanatoria		
concessione edilizia in sanatoria		
permesso di costruire		
permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/2 280/01 s.m.e.i.		
autorizzazione edilizia		
condono edilizio		
prove testimoniali		
altro		

4) INFORMATIVA agricoltura intensiva - art. 46

5) PARERE DELL'UFFICIO:

Alla luce della documentazione trasmessa in data 06/08/2014 prot. 27030/14, stante la modifica dei lotti facenti

Preventivamente al rilascio del titolo dovrà essere prodotta attestazione redatta

L'istanza di cui all'oggetto prevede la realizzazione di un fabbricato connesso alla conduzione agricola del fondo. Il fondo

che si applica per la zona agricola di cui all'art. 46, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Imperia, li 08-08-2014

(GEOMETRA IL PRATO)

Il Funzionario Responsabile (Geom. Fausto MELA)

