

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>38/2011</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NON SPECIFICATO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Viani Claudio Sig.ra VERGASSOLA MONICA</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. ROMANO Danilo</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Realizzazione autorimessa interrata.</i>		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione geologica
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione

X Pratica già esaminata: (Nuova pratica presentata a seguito del parere contrario della Soprintendenza per i Beni Architettonici e del Paesaggio della Liguria pervenuta in data 5/10/2010)

-precedente parere:

L'intervento riproposto relativo alla realizzazione di autorimessa interrata, con piscina in copertura non sembra superare i motivi ostativi contenuti nel provvedimento di diniego n° 26076 del 05/10/2010, pertanto per economia amministrativa, non si ritiene dar proseguo alla proposta progettuale.

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	ID_MA
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_8	
SUA	
ZEC	
ZSA	

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELL' DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

☒ [X] è pienamente conforme

☐ [] è parzialmente conforme

☐ [] non é conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole viste le osservazioni presentate in data 02/08/2011, al parere contrario della CLP, espresso con verbale del 20/07/2011

Pieve Ligure, 25-09-2011

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)