

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica
PRATICA IN DATA 05-12-2013
OGGETTO: modeste variazioni e cambio di destinazione di porzione dell'interrato
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: STRADA RONCHI-BRIGHEI //
RICHIEDENTE DI Giovanni
PROPRIO DI Giovanni
PROGETTISTA E Cinzia

Titolo: proprietà
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : TOP foglio : 7 mappale : 1385
LOCALITA' URBANO	STRADA RONCHI-BRIGHEI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
modeste variazioni e cambio di destinazione di porzione dell'interrato
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
PR. 2 zona agricola tradizionale - art. 47
STMA. Finalità intensificativa: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Baricodi Bagricofede la difesa di Parica P.C. di Geologia è molto bassa - art. 12 Cap.6 Rg1: Rischio moderato
No
Oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
No
È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Libro di grafici	X		
Esistenza dell'azione stata preesistente e/o attuale	X		
Esistenza delle zone di alluvione e/o flash flood e/o elementi prodotti	X		
Verifica del rispetto delle norme e/o all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica della distanza dei fabbricati da costanti e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del cospicuo grand'alimentico	X		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue	X		
Analisi di impatto ambientale e/o elementi prodotti, asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completamento della documentazione	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	n. 21/08 del 21/01/2008	C.E. 27/11/07 n. 2
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 430/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Provvedimenti edilizi		
Provvedimenti edilizi		

4) NORMATIVA:
ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 49 della L.R. 16/08 per
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- realizzazione di una buca sul prospetto Ovest
- mancata realizzazione di buca sul prospetto Sud
- cambio di destinazione d'uso di parte del locale interrato ai sensi della L.R. n. 49/09 e s.m.i. (piano ca)

Il progetto così come proposto non si pone in contrasto con l'art. 47 delle N.T.A. allegate al P.R.G. per cui l'int
Imperia, lì 06-02-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. MELA Davide)
Visto,
Si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)

Visto,
NON si autorizza il rilascio del provvedimento
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Fausto MELA)