

ISTRUTTORIA URBANISTICA

BACINO DI BACINO PER LA DIFESA IDRAULICA E IDROGEOLOGICA: BACINO IDROGRAFICO DEL TORRENTE CARAMAGNA PG2: SUSO	
CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 4 mappale : 623
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : PM foglio : 4 mappale : 1331
MASSE VITTORIO VENETO 80/1	VIALE VITTORIO VENETO 80/1

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di recinzione e trasformazione di finestra in porta finestra
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: BS: zona residenziale saturata - art.23
Assetto insediativo: PU: Aree Urbane - Parchi Urbani - Regime normativo di conservazione - art. 36 ID MA:
Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suso
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 42
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica		
Relazione Tecnica		
Titolo di Proprietà		
Elaborati grafici		
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica della distanza dall'abbandito circostante e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Analisi di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione		
Carenza della documentazione progettuale		

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1985 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE n° 29/1996	

4) NORMATIVA:

BS: zona residenziale saturata - art.23

5) PARERE DELL'UFFICIO

In assenza di titolo autorizzativo urbanistico, l'intervento è conforme alle norme tecniche delle opere edilizie art. n° 29 del 20/

Le opere realizzate in assenza di titolo autorizzativo urbanistico consistono nella realizzazione di recinzione e

Gli interventi realizzati, così come rappresentati, risultano urbanisticamente ammissibili. Dovrà essere trasmesso

Imperia, lì 02-01-2012

IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)