

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dati e cognome del richiedente: Sig. SAGLIETTO Enrico nato a IMPERIA il 19-11-1955 - C.F.: 01749722004
Progettista: Arch. CALVI Marco

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Località: PORTO MAURIZIO - Via LITTARDI foglio : 5 mappale : 477-1861

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PRG. ZONE IN ZONA A - Ammette ricettivi di nuovo impianto
DISCIPLINA DI P.T.C.P. D. L. 22/01/2004 art. 20

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Art. 46 - Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46
Art. 67 - Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67
Art. 60 - Vegetazione in impianti sparsi di serre- Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO
Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI
DECRETO MINISTERIALE 25/01/1963: La zona di Porto Maurizio a ponente del t. Caramagna nel Comune di Imperia
DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Sostituzione e posa in opera di nuove insegne d'esercizio.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse:
sanatoria CEI 18/04/07 n°17

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Area esterna del complesso turistico in costruzione posta in via Littardi, che destinata a verde si affaccia sulla

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

L'area in oggetto è localizzata in val Prino, nella periferia di ponente dell'abitato storico di Porto Maurizio, sulla

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Posa di insegne pubblicitarie per un complesso turistico. Sono previsti due totem, uno all'estremo nord e uno a

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

La P.T.C.P. non ha vincoli di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

Al P.R.G. non ha vincoli di tipo A - art. 46 delle Norme di Attuazione

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di autorizzazione sono allegati i dati e le informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha deliberato il 12/12/2014 di non esprimere parere non compatibili con la zona di P

7) CONCLUSIONI.

Il M.C. A. di Imperia ha deliberato il 12/12/2014 di non esprimere parere non compatibili con la zona di P

Arch. CALVI Marco	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO