

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Accertamento di conformità urbanistica  
PROTOCOLLO data N31-03-2015

OGGETTO: opere di diversa distribuzione interna ed esterna in fabbricato  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA DIANO CALDERINA 276  
RICHIEDENTE: Pamela  
PROPRIETARIO: Pamela  
PROGETTISTA: Raffaella

Titolo: proprietà,,  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : ON foglio : 2 mappale : 1545
LOCALITA' URBANO	VIA DIANO CALDERINA 276

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
opere di diversa distribuzione interna ed esterna in fabbricato  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
DTMA: Piano di manutenzione: Regime normativo di mantenimento - art. 44

La zona di tutela è la difesa idraulica e idrogeologica Bacino idrografico del torrente Lagoni Rg1: Rischio moderato  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

Non è soggetto al permesso di costruire convenzionato:  
2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Eccezione della relazione stata preesistente e/o attuale	X		
Convalida delle opere alle norme e/o fogli all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igieniche	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto dei parametri di costante e/o confini e/o strade	X		
Indicazione del composizion grandi sistemi	X		
Sistemazione delle acque reflue	X		
Adempimento delle norme di asservimenti incrementi volumetrici	X		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Bozza di intervento confinante con strada pubblica	X		
Completamento della documentazione	X		
Carenza della documentazione progettuale			

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria	370/06 del 04/08/2006	C.E.I. 12/07/2006 n. 26
Rinvasco di costruire in sanatoria		
D.L. 380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Prove testimoniali		
4) NORMATIVA:		

ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come accertamento di conformità urbanistica ai sensi dell'art. 43 della L.R. 16/08 e s.m.  
Le opere che si intendono sanare si possono così brevemente descrivere:

- Modifiche interne al piano interrato
- modifiche alle bucatore esterne sul prospetto principale (realizzazione di una nicchia, modifica dell gr
- modifiche alla sistemazione esterna
- posa in opera di un antenna ed una canna fumaria.

Il progetto così come proposto non si pone ne in contrasto con l'art. 43 comma 5 della L.R. 16/08 (che ricondu

Imperia, li 28-07-2015  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)  
Visto,  
Si autorizza il rilascio del provvedimento  
IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL FUNZIONARIO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)