

CITTA' DI IMPERIA
SETTORE 6 ° URBANISTICA
Al Responsabile
del Procedimento Edilizia Privata
Geom. Fausto Mela
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: IMPTORIO ANTONIO

CATASTO TERRENI catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 1820
CATASTO URBANO
LOCALITA' PERRINE - PIANI // STRADA PERRINE - PIANI //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:
realizzazione di recinzione in assenza di titolo
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:
P.R.G. vigente: Zona destinata ad attrezzature sportive Zona per agricoltura tradizionale
Assetto insediativo: Insediamento sparso - Mantenimento
Assetto vegetazionale:
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica della distanza dai confini circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del cassero piano asimmetrico		
Sistemazione delle aree esterne	x	
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica	x	
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:
3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 4/1975 s.m.e.i.		
Autorizzazione		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Adempimento di compatibilità urbanistica prot. 23679/11 del 07/07	

4) NORMATIVA:
Zona destinata ad attrezzature sportive

5) PARERE DELL'UFFICIO
L'accertamento di conformità urbanistica di cui all'oggetto prevede la sanatoria di opere realizzate in assenza
Per quanto di competenza urbanistica l'intervento non risulta totalmente ammissibile in quanto non è giustificato
Imperia, lì 04-10-2011 IL TECNICO ISTRUTTORE
(Geom. CARLI Paola)

INFORMAZIONE

INFORMAZIONE