

CITTA' DI IMPERIA  
SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Permesso di costruire edilizio in sanatoria art. 21 della L. 122/89 e modifiche alla distribuzione interna

CATASTO TERRENI	Catasto urbano sezione : PM foglio : 7 mappale : 708 su
CATASTO URBANO	
IMMAGINE TOMMASO 21	VIA DE TOMMASO 21

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
realizzazione di autorimessa interrata ai sensi della L. 122/89 e modifiche alla distribuzione interna in immobile  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

Zona d'Avignento storico  
P.T.C.P. Assetto insediativo:

Assetto vegetazionale:  
Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica:  
Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 43  
Ed è soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Titolo di Proprietà	x	
Elaborati grafici		
Esistenza dell'azione stato preesistente e/o attuale		
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05.07.1975		
Verifica del rapporto acro illuminante	x	
Verifica di distanza dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del cassero piano annesso		
Sistemazione delle aree esterne		
Schema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Fondo di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
licenza Edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione Edilizia in sanatoria	288/93	
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. n. 47/1975 s.m.e.i.		
Autorizzazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

zona "A" centro storico

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede l'accertamento di conformità urbanistica ai sensi della L.R. 16/2008 art. 43

Imperia, li 02-11-2011

IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. CARLI Paola)

IN USCITA PER IL PROCEDIMENTO

IN USCITA PER IL PROCEDIMENTO