

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA  
Al Responsabile  
del Procedimento Edilizia Privata  
Geom. Fausto Mela  
SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA  
TIPO PRATICA: Permesso di Costruire  
PRATICA IN DATA 26-03-2012

OGGETTO: ristrutturazione per adeguamneto di magazzino oggetto di condono edilizio  
LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: VIA SAN BENEDETTO - ARTALLO //

RSCHIADEMENTE Aldo  
RSOPRETAIO Aldo  
RSOINETRATISE Enzo

Tipologia  
1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PM foglio : 1 mappale : 2518
LOCALITA' URBANO	VIA SAN BENEDETTO - ARTALLO //

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:  
ristrutturazione per adeguamneto di magazzino oggetto di condono edilizio  
L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47  
STMA: Finanziamento interspazio: Regime normativo di mantenimento - art. 49

Baricodi Bagricofede di difesa di Caricacina di 000638 suscettibilità al dfissesto elevata - art. 16 Cap. 6 PG2: Sus  
No: oltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

No: È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO	NO
Documentazione fotografica	X		
Relazione tecnica	X		
Libro di proprietà	X		
Elaborati grafici	X		
Edificio di cui la sezione è preesistente e/o attuale	X		
Verifica dell'istituto delle norme e/o dei piani e/o dei regolamenti prodotti	X		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 07.1975	X		
Verifica del rispetto delle norme e/o dei piani e/o dei regolamenti prodotti	X		
Indicazione dei confini e/o costanti e/o confini e/o strade	X		
Sistemazione delle acque e/o reflue	X		
Asservimenti e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati	X		
Condizione di intervento confinante con strada pubblica	X		
Condizione di intervento confinante con strada pubblica	X		
Carenza della documentazione progettuale	X		

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

	n. e data	C.E. / C.E.I.
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/380/01 s.m.e.i.		
Autorizzazione edilizia		
Condono edilizio	n. 368/3°c/12 del 02/03/2012	
Prove testificali		

4) NORMATIVA:  
ES: zona agricola tradizionale - art. 47

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'intervento si propone come ristrutturazione di fabbricato condonato sito in Località Artallo Via San Benedetto  
Il nuovo corpo di fabbrica si compone da un piano terra a destinazione magazzino composto da un unico vano  
Nella ristrutturazione verranno cambiati i materiali (da lamiera a muratura) e la forma planimetrica per adeguare  
Il priogetto così ccome proposto non si pone in contrasto con l'art. 45 delle N.T.A (norme sull'esistente) per cui

Imperia, li 20-03-2013  
IL TECNICO ISTRUTTORE  
( Geom. MELA Davide)