

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IN MATERIA PAESAGGISTICA**

<i>PRATICA N:</i>	<i>68/2011</i>	<i>QUALIFICA DELL'INTERVENTO:</i>	<i>NUOVA COSTRUZIONE PER AMPLIAMENTO</i>
<i>RICHIEDENTE:</i>	<i>Sig. Gasparini Pierbattista</i>	<i>PROGETTISTA:</i>	<i>Geom. MATTEUZZI MARCO</i>
<i>DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:</i>	<i>Ampliamento volumetrico ai sensi dell'art. 3 LR 49/2009</i>		

**1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:**

- x Barriere architettoniche
- x Computo dei volumi
- x Dichiarazione Dir. lavori
- x Doc. fotografica
- x Elaborati grafici
- x Fotoinserimento
- x Mappa catastale 1:2000
- x Piante sezioni 1:100
- x Relazione geologica
- x Relazione paesaggistica
- x Relazione tecnica
- x Stralcio PRG/PUC

Altro: \_\_\_\_\_

**2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:**

Prima presentazione

Pratica già esaminata:

-precedente parere:

02/08/2012

La commissione locale per il paesaggio esprime parere contrario in quanto la soluzione progettuale proposta risulta da un punto di vista grafico poco chiaro in quanto vengono usate tecniche che non consentono una chiara lettura e anzi confondono il modo di esprimere la finalità progettuale (uso del colore giallo a livello progettuale) peraltro da quanto rappresentato emergono elementi che non hanno continuità tipologica e costruttiva tra la parte seminterrata e la parte soprastante con un porticato che rappresenta una sovrabbondanza di elementi ad arco.

**3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:**

**4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO**

PTCP	ZONA
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA_SAT
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO_A
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL_ISS_MA

**5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE**

ZONA URBANISTICA	Valutazione di conformità
AMBITO_8	
ZEC	

**Problematiche specifiche:**

**5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELL'ADISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE**

AMBITI TERRITORIALI	Valutazione di conformità
Ambito di impianto rurale	

**L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:**

[ x ] è pienamente conforme      [ ] è parzialmente conforme      [ ] non é conforme

**5.3. VINCOLI**

VINCOLI PAESAGGISTICI
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959

ALTRI VINCOLI
Zonizzazione suscettività al dissesto
Zonizzazione suscettività al dissesto

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**

---

e con le seguenti prescrizioni:

---

**e si propone alla Commissione di esprimere parere favorevole**

*Pieve Ligure, 08-10-2012*

**Il Responsabile del Procedimento**  
*(Giorgio Leverone)*