CITTÀ DI IMPERIA

SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)

BST745/ZA RIBIO370-09-2013

INTEGRAZIONE DEL 23.05.2014 PROT. 17547

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dáigara Araba Cristiano nato a IMPERIA il 11-06-1942 C.F.: SPNCST42H11E290Y residente in c/o Archa

Pitogrettista Arch. GHIGLIONE Davide

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Translation | Contraction | Co

CatastoFarbaricatiezione: PM foglio: 5 mappale: 101 sub: 1

ZAINQUADRAMENTO URBANIŠTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

PHC.Czovikskiewake zonla65

ROTTE IN BUSINESS CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE PROPERTY OF T

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS \$4000 Ain sessibaltianon enti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

MKS eBto Rosspirmenfoologiatiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 16/11/1962: Fascia costiera dei comuni di Riva Ligure S. Stefano al Mare Costara

## D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di fabbricato residenziale tramite ricostruzione di edificio crollato a seguito eventi bellici (1944) E) PROGETTO TECNICO:

Relaziedattzaies faor oristis amplificaltza completa:

**Sompletezan docuderinta** rifatto panoramiche e di maggior dettaglio, relazione paesaggistuica redatta in forma (F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna ( dimostrazione preesistenza e consistenza del fabbricato crollato G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di terrno posto in aderenza alla Via Aurelia caratterizzato da una conformazione pianeggiate posto ad 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona posta a levante dell'abitato di Porto Maurizio sulla sponda sinistra del Torrente Prino (località Garbella)

NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Réalizzazione di fabbricato residenziale tramite ricostruzione di edificio crollato a seguito eventi bellici (1944) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Literation of the state of the control of the contr

Le Clevelfel inche constitution and plate the comment in a.

## 5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper

Allo stato attuale delle conoscenze e delle informazioni contenute nella documentazione progettuale ed esper In via preliminare quest'ufficio rileva la problematica relativa alla ricostruzione di un edificio che, pur essendo

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI

e international description de

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

JL TECNICO ISTRUTTORE	(GERESPONS AND NEOEL PROCEDIMENTO

1177 paggi i-22,011 5