

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
556 ANZA PROT. 01-2016
INTEGRAZIONE PROT. 8697/16 del 09-03-2016
A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE
Sig. Edgar Joseph Charles nato in FRANCIA il 10-01-1954 C.F.: FDRJPH54A10Z110M residente in Via Riva L. S. Stefano al M. 10
Progettista Geo. DAPRELA' Cristina

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO
Via Riva L. S. Stefano al M. 10
Cadastrale: 11/03/02
Ubicazione : PM foglio : 6 mappale : 65

Sezione F.M. foglio : 6 mappale : 65 sub : 27

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

SR. Zona di Destinazione - art.23

DISCIPLINA DI P.T.C.P. DI LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assoltezza urbanistica - art. 38

MS. Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

CS. Regime normativo di mantenimento - art. 60

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze naturali

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Installazione insegna commerciale.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: DIA 37306/09 e SCIA 34033/14 a nome Gardella Giulia e Gardella Antonio.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato inserito nella cornice del nucleo antico di Borgo Marina.

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona limitrofa al centro storico di Porto Maurizio (Borgo Marina) di notevole importanza paesaggistico - ambientale

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Installazione insegna commerciale.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. e il P.R.G. stabiliscono che la zona è come

La Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Imperia definisce la zona come

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

All'istanza di autorizzazione è stata presentata la documentazione necessaria alla formazione della istanza e nella documentazione progettuale ed esper

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio ha svolto le attività previste dall'art. 146 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 e ha

7) CONCLUSIONI.

Il sottoscritto, in base al Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004, art. 146, comma 1, ha provveduto a

RESPONSABILI DEL PROCEDIMENTO

Imperia, 20/03/2016