

Sig. Galletto Roberto

Via Forlì 23/1

16127 - Genova

e.p.c. Arch. IZETTA Simone

via Ventimiglia 75/8

16100 - GENOVA

Pieve Ligure, 22-12-2011

**OGGETTO:** Ristrutturazione con ampliamento volumetrico ai sensi della legge regionale 49/2009 in Via Roma 148 sul terreno iscritto al C.T. Foglio : 6, Mappale : 11  
Pratica Edilizia n. 32/2011

In riferimento alla pratica di cui all'oggetto relativa a "Ristrutturazione con ampliamento volumetrico ai sensi della legge regionale 49/2009" in Via Roma 148 sul Foglio : 6, Mappale : 11 Catasto Terreni, acquisito il parere della Commissione Locale per il Paesaggio con verbale in data 20/12/2011;

**Si comunica che la domanda non può essere accolta per i seguenti motivi:**

La Commissione Locale per il Paesaggio esaminato il progetto esprime parere contrario alla realizzazione del Ristrutturazione con ampliamento volumetrico ai sensi della legge regionale 49/2009, posto che:

La soluzione progettuale proposta interviene su un manufatto esistente che non presenta particolare pregio, per contro propone una tipologia dichiaratamente non tradizionale per il cui inserimento, non viene sufficientemente giustificata, sia nella relazione di compatibilità paesistica allegata, anche in rapporto alla disciplina paesistica ed al PTCP o al vincolo ambientale in essere, sia sotto il profilo tecnico e grafico (mancano prospetti particolari costruttivi ed adeguato fotoinserimento). Pertanto l'intervento così come proposto, non può essere autorizzabile sotto il profilo paesistico ambientale.

**Ai sensi dell'articolo 10-bis della legge n. 241 del 1990 si rende noto che il richiedente ha il diritto di presentare per iscritto le proprie osservazioni, eventualmente corredate da documenti che siano ritenuti utili e pertinenti al superamento dei motivi sopraindicati che ostano all'accoglimento della domanda, entro il termine perentorio di 10 giorni dal ricevimento della presente comunicazione.**

Qualora non pervengano osservazioni ovvero queste non siano pertinenti o non siano ritenute accettabili con apposita motivazione da parte di questo ufficio, sarà emesso il provvedimento definitivo di diniego.

Ai sensi dell'articolo 20, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 2001, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Giorgio Leverone.

Cordiali saluti

**Il Responsabile dei Servizi Tecnici**

*(Giorgio Leverone)*