

CITTA' DI IMPERIA

SETTORE 6 ° URBANISTICA

AI Responsabile

del Procedimento Edilizia Privata

Geom. Fausto Mela

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

TIPO PRATICA: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata

#354714Cin\data N5-02-2014

OGGETTO: posa di pedana uso dehor

LOCALIZZAZIONE INTERVENTO: CALATA GIAN BATTISTA CUNEO 19

RSOg.HIRADANTE: A Sergio RIVA MARE s.r.l.

~~PROPRIETARY~~ Ottimo

~~PRIGENTONZIA~~ Claudia

Titolo: concessionario area demanio marittimo

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:

~~CATASTRO TERRENI~~

LOCALITÀ

~~catasto terreni sezione : QN foglio : 5 mappale : 372~~

Catasto urbano sezione . ON foglio . 5 mappale . 572 S

CALATA GIAN BATTISTA CUNEO 19 - porto

CoAdiTA GIAN BATTISTA CUNEO 19

Il progetto di cui all'istanza in oggetto, consiste in quanto segue:

posa di pedana uso dehor attrezzata con tenda parasole, tavolini espositori mobili e manichini.

L'immobile, ai sensi della vigente cartografia, è ricompreso nelle seguenti zone così determinate:

ARZ.6.a di interesse storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

FP: zona portuale - art. 66

Regime normativo di mantenimento - art. 37

Assetto geomorfologico:

Bacini di Bacinella per del differenziale di rischio di PG4: Sollecitabilità molto bassa - art. 12 Cap.6 Rq1: Rischio moderato

Inoltre, l'intervento in progetto è sottoposto alla tutela di vincolo paesaggistico - ambientale, di cui al D.L.vo: 4

2) ISTRUTTORIA:

	SI	NO
Documentazione fotografica	X	
Relazione Tecnica	X	
Modello di Proposta	X	X
Elaborati grafici	X	
Legenda dell'azione stato preesistente e/o attuale		
Verifica delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui all'Ordinanza del 07.10.1975		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione dell'uso e/o piano asimmetrico		
Analisi di ampiezza delle acque bianche e/o reflue		
Indagine delle opere edilizie per opere dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Stato di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	X	
Carenza della documentazione progettuale		X

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

in data C.E. / C.E.I.		
richiesta di edilizia		
concessione di edilizia		
autorizzazione di edilizia in sanatoria		
concessione di edilizia in sanatoria		
permesso di costruire in sanatoria		
Art. 26 L. 17/1985 s.m.e		
Art. 28 D.Lgs. 280/01 s.m.e i.		
Atto amministrativo		
prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

Protocollo d'intesa Capitaneria comune di imperia 20122017

5) PARERE DELL'UFFICIO

Il protocollo d'intesa all'art 2 punto 2.2 ribadisce che "Principale obiettivo è disciplinare, sotto il profilo quantitativo, l'attività di

Prevede inoltre all'art. 4 punto 4.2 che "Alla richiesta di autorizzazione concessione demaniale deve essere all

Pertanto si ritiene che non essendo la RIVAMARE S.r.l. di Ramella Sergio un pubblico esercizio ma un'attività

Imperia, lì 04-03-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. Bottino Cristina)

Visto,

SI autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)

Visto,

NON si autorizza il rilascio del provvedimento

IL VICE DIRIGENTE

(Geom. Fausto MELA)