

SETTORE IMPIERIA NISTICA

Edilizia Privata

SEDE

ISTRUTTORIA URBANISTICA

IN CARTELLA CARAMAGNETTA SNC

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : CAR foglio : 6 mappale : 415 catasto terreni
CATASTO URBANO	catasto urbano sezione : CAR foglio : 6 mappale : 1421
LOCALITA'	
VIA SANT'ANTONIO - CARAMAGNETTA SNC	

VIA SANT'ANTONIO - CARAMAGNETTA SNC

Intervento edilizio all'istagazzino esistente, con distacco quanto segue dalla tipologia locale, con adeguamento funzionale

Il R. Governo, ai sensi della legge di salvaguardia, ha compreso nelle seguenti zone così determinate:

Art. 49 del Regolamento (R. M. A. N. C. I. S. T. A. D. - R. G. M. A. N. C. I. S. T. A. D. - art. 40)

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Bacino idrografico del torrente Caramagna PG2: Suscettibilità a

Intervento edilizio, è sottoposto alla divieto di modificazioni:

È soggetto al permesso di costruire convenzionato:

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Foto di proprietà	x	
Elaborati grafici	x	
Edifici dello stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica del rapporto di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica del rapporto aereo illuminante		
Verifica dei parametri urbanistici circostanti e/o confini e/o strade		x
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne		
Sistema di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Ammissibilità delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Indagine e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Porto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia		
Autorizzazione edilizia		
Concessione Edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.L. 4/1/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio	280/nc/ del 18/06/2001	
Prove testimoniali		
altro		

4) NORMATIVA:

S: zona agricola di salvaguardia - art. 49

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la demolizione e ricostruzione con ampliamento di volume di un fabbricato

1) L'intervento previsto ovvero demolizione e ricostruzione non fedele della volumetria con contestuale incremento

Si fa presente inoltre che, ferma restando l'inammissibilità dell'intervento, non risultano comunque indicati i calcoli

Imperia, li 05-06-2013

(L. G. M. A. N. C. I. S. T. A. D. )

(L. G. M. A. N. C. I. S. T. A. D. )