

CITTÀ DI IMPERIA  
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA  
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)  
ISTANZA DEL 31-12-2014

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dando Mario LA REGATA - amministratore Sig.ra VASSALLO Benedetta nata a IMPERIA il 05-04-1947 - C

Titolo: proprietà

Progettista: Arch. FALCIOLA Matteo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Via S. Antonio 13 : PM foglio : 8 mappale : 13

Sezione F.M. foglio : 8 mappale : 13

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

P.R.G. VIGENTE ZONA storico artistico e di particolare pregio ambientale - art. 22

DISCIPLINA DI P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE Eo-artistico e aree di cornice - art. 16

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

Assente in Urban - art. 38

MS-80 Regime normativo di modificabilità di tipo B - art. 67

C3) DISCIPLINA DI P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE Eo-artistico e aree di cornice - art. 16

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione vincoli delle zone nei comuni di Riva L. S. Stefano al M.

DECRETO MINISTERIALE 19/02/1963: La zona Parrasio sita nel Comune di Imperia ricca di bellezze natural

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Manutenzione straordinaria di facciate e tinteggiatura delle stesse.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D'INTERVENTO.

Trattasi di edificio inserito nel centro storico di Porto Maurizio - Borgo Marina avente le facciate in pessimo sta

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Centro storico di Porto Maurizio - Borgo Marina, zona di interesse storico, artistico e di pregio ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Manutenzione straordinaria di facciate e tinteggiatura delle stesse.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

Il P.T.C.P. non è stato modificato e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come

La compatibilità con il P.T.C.P. è stata verificata e la zona è come