CITTÀ DI IMPERIA SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA (D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 167)

255B22VZA RIBIOUT9-07-2015

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Daitigan/HogicaRcETTI Paolo nato a IMPERIA il 02-12-1956 C.F.: MRTPLA56T02E290V residente in Centro Res Pritodopettisstapri ettà. CORIO Paolo

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

Casta Tigo Ceresside Estata Bade Estata Bade Estata Bade : 1110

Catassto Farbaricasiezione: ON foglio: 2 mappale: 1110 sub: 1,2,3,4, ZAINQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTAN

C1) VINCOLI URBANISTICI

LOTE S. VIGENTE ZONA:

RIEERMANDENSTOSCERIBIFIATO ACTA GIOLLA MOUS CALIBUINDA 200 MER. 2011. D210LIVELLO PUNTUALE

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

ADS SALATO linese autive on ti diffusi - Regime normativo di mantenimento - art. 44

MKS: eBto Rogegoime infooloogiatiovo di modificabilità di tipo B - art. 67

ASSETTATION ASSETT

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica semplificata completa: SI

Somplételzazo datic gradio tazo in ancanti di alc. F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: concessione edilizia n. 447/2000 e n. 150/2003

G) PARERE AMBIENTALĚ

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di fabbricato a destinazione residenziale articolato su un piano seminterrato a destinazione magazzini 2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta a Est dell'abitato di Oneglia (Capo Berta) di interesse paesaggistico - ambientale.

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Accertamento di compatibilità paesaggistica per realizzazione di opere in difformità dal titolo autorizzativo.

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Si precisa altresì che la perizia di stima allegata non appare congrua.

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

7) CONCLUSIONI

LÍDITMIA, volstlédesættifiirhædiationopæatibslitàsilidælillaviephorptua)tuæ56) devistaRlævaphentaquian teodædac©romentaisasionae Advicate Prescrizioni

Al fine di pervenire a un migliore inserimento e qualificazione dal punto di vista ambientale sia opportuno pres

-	•	-	•		
JL TECNICO IST	RUTTORF		SERSPONSEDIME DEL	PROCEDIMENTO	
0 0 0 . 0 .					
		ll ll			
		ll ll			
		ll ll			
1					

