

CITTÀ DI IMPERIA
SERVIZIO BENI AMBIENTALI E PAESAGGIO
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
(D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 art. 146 comma 7)
ISCRIZIONE PROT. 27836/15

INTEGRAZIONE DEL 05.05.2016 PROT. 18109

A) IDENTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE

Dagira Agnello Graziana nata a CUORGNE' il 06-10-1942 C.F.: RSTGZN42R46D208R domiciliata c/o Ing. Progettistica MILANA Antonino

B) IDENTIFICAZIONE DEL SITO

LOCALITÀ: GORLERI

Catasto Terreni sezione : ON foglio : 1 mappale : 405

C) INQUADRAMENTO URBANISTICO ED AMBIENTALE DELL'ISTANZA

C1) VINCOLI URBANISTICI

PR. Z. VI. G. N. Z. N. A. - art. 47

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

C2) DISCIPLINA DI P.T.C.P.

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

MS. B. P. R. G. - art. 67

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

C3) VINCOLI:

Beni Culturali D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte II (ex L. 1089/39) NO

Ambientale D.Lgs. 22/01/2004, n. 42 Parte III (ex L. 1497/39 ? L.431/85) SI

DECRETO MINISTERIALE 13/07/1962: Zona collinare a levante dell'abitato di Imperia Oneglia a monte dell'A

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

D) TIPOLOGIA INTERVENTO

Realizzazione di magazzino agricolo su due piani.

E) PROGETTO TECNICO:

Relazione paesaggistica normale completa: SI

Completezza documentaria: SI

F) PRECEDENTI

Licenze e concessioni pregresse: nessuna - pratica prot. 27836/15 oggetto di rinuncia dalla committenza.

G) PARERE AMBIENTALE

1) CARATTERISTICHE DELL' IMMOBILE OGGETTO D' INTERVENTO.

Trattasi di appezzamento di terreno caratterizzato da ampi terrazzamenti contenuti da muretti a secco e dedito

2) NATURA E CARATTERISTICHE DELLA ZONA.

Zona collinare posta a monte dell'abitato di Oneglia (loc. Gorleri - Lagoni) caratterizzata da ampi terrazzamenti

3) NATURA E CONSISTENZA DELLE OPERE.

Realizzazione di magazzino agricolo su due piani di cui uno seminterrato e copertura parte a capanna e parte

4) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL P.T.C.P. E CON IL LIVELLO PUNTUALE DEL P.R.G..

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

DECRETO MINISTERIALE 24/04/1985: Integrazione dei vincoli riguardanti la zona collinare nei Comuni di Im

5) COMPATIBILITA' DELL' INTERVENTO CON IL CONTESTO AMBIENTALE.

Il contesto interessato dall'intervento in oggetto è assoggettato a vincolo imposto con provvedimenti specifici f

L'art.146 del Decreto Legislativo n.42 del 22.01.2004 stabilisce che nelle zone soggette a vincolo, i titolari dei

Ciò considerato, si è proceduto all'esame della soluzione progettuale presentata tendente ad ottenere l'autoriz

Si precisa che per una precedente soluzione progettuale che prevedeva una tipologia del magazzino con linee

Per la presente si precisa che l'intervento in oggetto è di tipo agricolo e non di tipo residenziale o commerciale

Alla stessa ragione della quale si precisa che l'intervento in oggetto è di tipo agricolo e non di tipo residenziale o commerciale

Si precisa che nelle immediate vicinanze risulta agli atti un progetto della stessa committenza di demolizione d

6) VALUTAZIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO.

La Commissione Locale per il Paesaggio, istituita con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 30/05/2016, ha

7) CONCLUSIONI.

Dalla deliberazione n. 10 del 30/05/2016, il Consiglio Comunale n. 10 del 30/05/2016, ha deliberato l'approvazione della

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Imperia, li 13-06-2016