



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
IN MATERIA PAESAGGISTICA

PRATICA N:	86/2009	QUALIFICA DELL'INTERVENTO:	NON SPECIFICATO
RICHIEDENTE:	Sig. SABATINO Francesco Sig. SINISI Federica	PROGETTISTA:	Geom. MATTEUZZI MARCO
DESCRIZIONE SOMMARIA DEL PROGETTO:	Sistemazioni di aree esterne con realizzazione di piscina e locale tecnico interrato		

1. DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE AGLI ATTI:

Relazione paesaggistica
Relazione tecnica
Documentazione fotografica
Elaborati grafici
Fotoinserimento
Altro: _____

2. PROFILO STORICO DELLA PRATICA:

Prima presentazione
Pratica già esaminata:

-precedente parere:

3. SOTTO IL PROFILO PAESAGGISTICO SONO RILEVANTI I SEGUENTI INTERVENTI:

4. CONFORMITA' DEL PROGETTO CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

PTCP	ZONA	SI	NO
ASSETTO INSEDIATIVO	IS_MA		
ASSETTO GEOMORFOLOGICO	MO-A		
ASSETTO VEGETAZIONALE	COL-ISS_MA		

5.1. CONFORMITA' AL PRG E AD ALTRI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE



ZONA URBANISTICA	SI	NO	Valutazione di conformità
LIMITE_ZONE_RISP_NON_EDIFICAB			
ZEC			

Problematiche specifiche:

5.2. - CONFORMITA' ALLE DISPOSIZIONI DELLA DISCIPLINA PAESISTICA DI LIVELLO PUNTUALE

AMBITI TERRITORIALI	sì	no	Valutazione di conformità
COSTIERO INSEDIATO			
COSTIERO VILLE CON PARCO			
AMBITO COSTIERO NON INSEDIATO			
IMPIANTO LINEARE LUNGO L'AURELIA			
RECENTE LOTTIZZAZIONE			
LINEARE LUNGO VIA ROMA			
CENTRO STORICO			
IMPIANTO RURALE			
BOSCHIVO			

L'intervento rispetto della Disciplina Paesistica di livello puntuale allegata al P.R.G.:

è pienamente conforme è parzialmente conforme non è conforme

5.3. VINCOLI

VINCOLI	SI	NO
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42 del 22.01.04 - libro 1°)		
Territori costieri		
Fiumi, torrenti e corsi d'acqua		
Territori coperti da foreste e da boschi		
Rispetto cimiteriale		
Suscettività al dissesto		
Vincolo Paesistico-Ambientale D.M. 14/12/1959		
Altri vincoli		

A conclusione dell'istruttoria della pratica e dell'esame della documentazione presentata **si segnalano all'attenzione della Commissione i seguenti aspetti del progetto:**



e con le seguenti prescrizioni:

e si propone alla Commissione di esprimere parere _____

Pieve Ligure, 14-04-2010

Il Responsabile del Procedimento
(Giorgio Leverone)

ed è stato esaminato dalla **Commissione Locale per il Paesaggio** nella seduta del

La Commissione, al riguardo, ha espresso il seguente parere :

Il Segretario Verbalizzante