

SETTORE IMPIERIA NISTICA

Servizio Edilizia Privata

ISTRUTTORIA URBANISTICA

Relazione paesaggistica per la Provincia di Imperia

1) UBICAZIONE DELL'INTERVENTO

CATASTO TERRENI	catasto terreni sezione : PIA foglio : 3 mappale : 692 catasto terreni
LOCALITA' URBANO	
VIA TOMMASO LITTARDI 107	
Localita'	
VIA TOMMASO LITTARDI 107	

l'oggetto di interesse paesaggistico, consistente in quanto segue

Il Comune di Imperia, in quanto interessato, è compreso nelle seguenti zone così determinate:

Assetto vegetazionale D MO-A: Insediamenti diffusi - Regime normativo di modificabilità di tipo A - art. 46

Assetto geomorfologico:

Piano di Bacino per la difesa idraulica e idrogeologica: Alveo S Bacino idrografico del torrente Prino Alveo a cielo aperto

Il Comune di Imperia è sottoposto alla disciplina di vincolo paesaggistico - ambientale,

È soggetto al permesso di costruire convenzionato: NO

2) ISTRUTTORIA

	SI	NO
Documentazione fotografica	x	
Relazione Tecnica	x	
Relazione Progettiva	x	
Esistenza autorizzazione stato preesistente e/o attuale	x	
Conformità dello stato attuale sulla base degli elementi prodotti		x
Conformità delle opere alle normative di cui all'abbattimento delle barriere architettoniche ed alle norme igienico-sanitarie		
Verifica dei requisiti di cui al D.M. 05/07/1975		
Verifica dei parametri urbanistici		
Verifica di distanze dai fabbricati circostanti e/o confini e/o strade		
Indicazione del caposaldo piano altimetrico		
Sistemazione delle aree esterne	x	
Scheda di smaltimento delle acque bianche e/o reflue		
Verifica della sicurezza delle opere (superfici percorse dagli incendi, asservimenti, incrementi volumetrici)		
Verifica e/o perizia geologica e relazione geotecnica con riferimento ai Piani di Bacino approvati		
Effetto di intervento confinante con strada pubblica		
Completezza della documentazione	x	
Carenza della documentazione progettuale		x

Note:

3) ESTREMI AUTORIZZATIVI PRECEDENTI

n. e data C.E. / C.E.I.		
Licenza Edilizia	del 05/03/1975 a nome del MINISTERO DEI TRASPORTI UFFICIO PROV. LE MOTORI	
Autorizzazione edilizia		
Autorizzazione edilizia in sanatoria		
Concessione Edilizia in sanatoria		
Permesso di costruire		
Permesso di costruire in sanatoria		
D.M. 4/7/1980 S.m.e.i.		
Autocertificazioni		
Condono Edilizio		
Prove testimoniali		
altro	Istanza di autorizzazione paesaggistica valutata favorevolmente dalla commissione locale	

4) PARERE DELL'INTERESSE COMUNE

5) PARERE DELL'UFFICIO

L'istanza di cui all'oggetto prevede la regolarizzazione di opere realizzate in parziale difformità dal titolo edilizio

Si ritiene applicabile la sanzione prevista dall'art. 43 comma 5 che rimanda all'art. 21 bis comma 1 lett. c.

Il presente parere è emesso in data 09-07-2014 per la Provincia di Imperia, in data 16/2/2008 alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti o adottati

Imperia, li 09-07-2014

IL TECNICO ISTRUTTORE

(Geom. CARLI Paola)

SUBSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)

NON SUBSTITUTO COORDINATORE

(Geom. Fausto MELA)