|  |  |
| --- | --- |
| Autorizzazione Paesistico Ambientale Semplificata **[numero] del [data\_presentazione]** | **[richiedenti.nominativo;block=tbs:row]**  **[richiedenti.indirizzo]**  **[richiedenti.cap] – [richiedenti.comune] ([richiedenti.prov]) [richiedenti.codfis]** |
| **OGGETTO: [oggetto] in [ubicazione]**  **Allegati: N. 7** | e p.c.SOPRINTENDENZA PER I BENIARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIODELLA LIGURIAVia Balbi, 1016126 G E N O V A |

**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

Assolvimento bollo tramite F24 ….. del ….

N. …. del 2019

IL DIRIGENTE

LA RIPARTIZIONE VII

GESTIONE DEL TERRITORIO

Vista l'istanza, corredata di elaborati tecnici, pervenuta in data [data\_presentazione], con la quale [elenco\_richiedenti]ha richiesto l'autorizzazione paesaggistica semplificata riguardante [oggetto], in [ubicazione] con allegata procura speciale all’Arch. Roberta Castelli per la sottoscrizione digitale e la presentazione telematica tramite posta elettronica certificata ;

Esaminati gli elaborati relativi all'intervento in progetto a firma [progettisti.app] [progettisti.nome] [progettisti.cognome];

Viste le disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il Codice dei beni culturali e del paesaggio, come da ultimo modificato con Decreto Legislativo 26 marzo 2008, n.63 nonché dalla Legge n. 129 del 02.08.2008;

Visto il D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31 “Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata”;

Verificato che le opere da realizzare ricadono nel punto … di cui all'Allegato B del D.P.R. 13 febbraio 2017;

Esaminati gli elaborati relativi all'intervento in progetto a firma [progettisti.app] [progettisti.nome] [progettisti.cognome];

Vista la documentazione fotografica relativa all'intervento, allegata al presente provvedimento;

Considerato che l’immobile ricade in zona assoggettata al vincolo paesistico-ambientale ai sensi dell’art. 136 del D.Lgs 42/2004 per effetto …………… ed è classificata nel P.T.C.P., per quanto concerne l’assetto insediativo in zona “……….”;

Considerato che trattasi di …………;

Verificato che l'intervento e/o le opere richieste sono soggetti a procedimento autorizzatorio semplificato di cui all'art. 3 del D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31, con l'applicazione della procedura prevista dall'art. 11, c. 5,dello stesso decreto, non essendo necessari atti di assenso ulteriori all'autorizzazione paesaggistica semplificata e al titolo abilitativo edilizio;

Atteso che le opere sono ubicate in zona qualificata come bene paesaggistico ai sensi dell'art.134 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. n.42/2004);

Vista la documentazione fotografica relativa all'intervento, allegata al presente provvedimento;

Preso atto della decorrenza dei termini in parola dalla data di ricevimento degli atti da parte della Soprintendenza (Posta Elettronica Certificata: Comunicazione Protocollo ………. del ………..), senza che essa abbia espresso il proprio parere vincolante, si provvede al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica nei termini indicati dall'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m. e D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31;

Atteso che l'intervento risulta ammissibile in rapporto alle indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico;

Considerato che l'intervento proposto prevede un impiego corretto dei materiali e idonee modalità esecutive;

Considerato che l’intervento prevede un uso consapevole e attento delle risorse disponibili, con attenzione a non pregiudicarne l’esistenza e gli utilizzi futuri e tale da non diminuire il pregio paesistico del territorio;

Considerato che l’intervento ha una bassa incidenza visiva e prevede accorgimenti per migliorare/minimizzare l’impatto visivo nel contesto;

Considerato che l’intervento prevede , laddove produce un impatto sull’ambiente e sul paesaggio, adeguate forme di compensazione ambientale e un adeguato progetto di mitigazione degli impatti;

Ritenuto, pertanto, che detto intervento, è tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona interessata in quanto la soluzione progettuale prospettata ne definisce adeguatamente le caratteristiche tipologiche - compositive sia in relazione alle situazioni esistenti nell’immediato contorno che in rapporto ai valori d’insieme del quadro paesaggistico nel quale l’intervento si colloca

Atteso che l'intervento proposto appare assentibile sotto il profilo paesistico-ambientale subordinatamente all'osservanza delle prescrizioni anzidette;

Ritenuto, pertanto, che detto intervento, è tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona interessata in quanto la soluzione progettuale prospettata ne definisce adeguatamente le caratteristiche tipologiche - compositive sia in relazione alle situazioni esistenti nell'immediato contorno che in rapporto ai valori d'insieme del quadro paesaggistico nel quale l'intervento si colloca;

Visto l' art.146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. n.42/2004);

Visti gli artt.15 e 16 del R.D. 03.06.1940 n.1357;

Viste le Leggi Regionali n.15 del 18.03.1980, n.44 del 19.11.1982, n.20 del 21.08.1991 e n.37 del 12.11.2001, n. 13 del 06.06.2014;

Visto il combinato disposto dei commi 2 e 3 dell'art.107 e comma 2 dell'art.109 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

ai sensi e per gli effetti dell'art. 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, per l'esecuzione delle opere riguardanti **“[oggetto] in [ubicazione]**, come meglio specificato negli elaborati tecnici allegati quali parte integrante del presente provvedimento, sotto l'osservanza delle prescrizioni indicate in premessa, che prevalgono su eventuali elementi progettuali con esse contrastanti.

Gli elaborati del progetto come sopra assentito sono costituiti da:

**L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento.**

**L'esecuzione dell'intervento è assoggettata all'osservanza di tutte le altre disposizioni di legge e di regolamento, nonché del vigente Strumento Urbanistico e rimane comunque subordinata al possesso del pertinente provvedimento autorizzativo od atto abilitativo sostitutivo.**

Sono fatti salvi tutti i diritti di terzi ed impregiudicati i provvedimenti di eventuali altri Enti competenti.

La presente costituisce autorizzazione paesistico ambientale ai sensi art. 146 comma 9 del D.Lgs. n° 42/04.

Il presente provvedimento è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Il Dirigente  **Ripartizione VII – Gestione del Territorio –**  Ing. Giorgio Ottonello  *(firmato digitalmente)* |
| **Ripartizione VII – Gestione del Territorio –**  **Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)**  **Piazza Molfino 10 – III Piano**  Segreteria di Ripartizione: 0185680310 – 0185680413 [PEC:](mailto:PEC:) protocollo@comune.rapallo.ge.itEMAIL: [edilizia\_privata@comune.rapallo.ge.it](mailto:edilizia_privata@comune.rapallo.ge.it)Orario ricevimento: MARTEDI' e GIOVEDI' dalle ore 8,45 alle ore 12,00 | |