|  |  |
| --- | --- |
| **Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs 42/2004**  **[numero] del [data\_presentazione]** |  |
|  | **[richiedenti.nominativo;block=tbs:row]**  **[richiedenti.indirizzo]**  **[richiedenti.cap] – [richiedenti.comune] ([richiedenti.prov]) [richiedenti.codfis]** |
| **OGGETTO: [oggetto] in [ubicazione]**  **Allegati:** | e p.c.SOPRINTENDENZA PER I BENIARCHITETTONICI E PER IL PAESAGGIODELLA LIGURIAVia Balbi, 1016126 G E N O V A |

**AUTORIZZAZIONE PAESISTICO-AMBIENTALE**

n. [numero\_titolo] del [data\_rilascio\_titolo]

IL DIRIGENTE

LA RIPARTIZIONE VII

GESTIONE DEL TERRITORIO

Viste le disposizioni contenute nel Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 recante il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, come da ultimo modificato con Decreto Legislativo 26 marzo 2008, n. 63 nonché dalla Legge n. 129 del 02.08.2008;

Visto l’art. 146 del Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 recante il “Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio”;

Vista la Legge Regionale 6 giugno 2014 n. 13 “Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio”;

Vista l’istanza, corredata di elaborati tecnici, pervenuta in data [data\_presentazione], con la quale il Sig. [elenco\_richiedenti]ha richiesto l’autorizzazione riguardante [oggetto], in [ubicazione];

Atteso che le opere sono ubicate in zona qualificata come bene paesaggistico ai sensi dell’art.134 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. n.42/2004);

Vista la Disciplina Paesistica di Livello Puntuale, adottata con D.C.C. n. 181 del 15.11.2009;

Esaminati gli elaborati relativi all’intervento in progetto a firma [progettisti.app] [progettisti.nome] [progettisti.cognome] ([progettisti.codfis]) di [progettisti.comune];

Vista la documentazione fotografica relativa all’intervento, allegata al presente provvedimento;

Considerato che il progetto in parola consiste in

Visto il parere della Commissione Locale per il Paesaggio, costituita Delibera di Giunta Comunale n. 235 del 23.12.2014 ai sensi e per gli effetti dell’articolo 11 della L.R. 13 del 06.06.2014 “Testo Unico della Normativa Regionale in materia di Paesaggio”, nella seduta del ……………………., la quale ha espresso il seguente giudizio: “Parere Favorevole, condividendo l’istruttoria dell’ufficio”;

Acquisito il parere favorevole della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria prot. n………. del ………. (BB.NN……………), pervenuto in data ……………., alle condizioni e prescrizioni eventualmente espresse dalla Commissione Locale del Paesaggio;

Ritenuto pertanto che l'intervento in oggetto sia assentibile, subordinatamente all’ottemperanza delle prescrizioni indicate nel dispositivo, con la precisazione che la presente autorizzazione è rilasciata esclusivamente ai fini ed agli effetti dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l’intervento urbanistico-edilizio;

Considerato che, a fronte del citato art. 146, comma 5, il Comune si pronuncia dopo aver acquisito il preventivo parere vincolante della Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria o decorsi i termini di cui al comma 8 e 9;

Preso atto della decorrenza dei termini in parola dalla data di ricevimento degli atti da parte della Soprintendenza, trasmessi con nota prot…., senza che essa abbia espresso il proprio parere vincolante, si provvede al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica nei termini indicati dall’art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.

Atteso che l’intervento risulta ammissibile in rapporto alle indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico e della Disciplina di Livello Puntuale;

Considerato che l’intervento proposto prevede un impiego corretto dei materiali e idonee modalità esecutive;

Ritenuto peraltro necessario, al fine di pervenire ad una migliore qualificazione delle opere sotto il profilo paesistico-ambientale, prescrivere le seguenti condizioni:

#\_dc511f##\_dc507f##\_dc505f##\_dc506f##\_dc508f##\_dc509f##\_dc510f#

Atteso che l’intervento proposto appare assentibile sotto il profilo paesistico-ambientale subordinatamente all’osservanza delle prescrizioni anzidette;

Ritenuto che le opere esterne, ovvero ……………………………, sono tali da non alterare gli accertati requisiti di compatibilità paesaggistica in rapporto alle caratteristiche dei luoghi interessati;

Considerato che l’intervento proposto prevede un impiego corretto dei materiali e idonee modalità esecutive;

Atteso che l’intervento risulta ammissibile in rapporto alle indicazioni del Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico e della Disciplina di Livello Puntuale;

Ritenuto, pertanto, che detto intervento, è tale da non compromettere gli equilibri ambientali della zona interessata in quanto la soluzione progettuale prospettata ne definisce adeguatamente le caratteristiche tipologiche - compositive sia in relazione alle situazioni esistenti nell’immediato contorno che in rapporto ai valori d’insieme del quadro paesaggistico nel quale l’intervento si colloca;

Ritenuto che dette opere sono tali da non alterare gli accertati requisiti di compatibilità paesaggistica in rapporto alle caratteristiche dei luoghi interessati;

Visto il combinato disposto degli art.. 146 e 159 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. n.42/2004);

Visti gli artt.15 e 16 del R.D. 03.06.1940 n. 1357;

Viste le Leggi Regionali n. 15 del 18.03.1980, n. 44 del 19.11.1982, n. 20 del 21.08.1991 e n. 37 del 12.11.2001, n. 22 del 05.06.2009, n. 13 del 06.06.2014;

Atteso che in relazione a quanto previsto all’art. 9 della richiamata L.R.13/2014 la competenza al rilascio dell’autorizzazione paesistico-ambientale per l’intervento di cui trattasi è subdelegata al Comune;

Visto il combinato disposto dei commi 2 e 3 dell’art.107 e comma 2 dell’art.109 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali;

**RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**

ai sensi e per gli effetti dell’art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio,per l’esecuzione delle opere riguardanti #descr#, in #indprat#, come meglio specificato negli elaborati tecnici allegati quali parte integrante del presente provvedimento, sotto l’osservanza delle prescrizioni indicate in premessa, che prevalgono su eventuali elementi progettuali con esse contrastanti.

Gli elaborati del progetto come sopra assentito sono costituiti da:

**La presente Autorizzazione Paesaggistica, ai sensi del comma 4 dell’art.146 del D.Lgs. 42/2004, è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l’esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.**

**I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.**

**L’esecuzione dell’intervento è assoggettata all’osservanza di tutte le altre disposizioni di legge e di regolamento, nonché del vigente Strumento Urbanistico e rimane comunque subordinata al possesso del pertinente provvedimento autorizzativo od atto abilitativo sostitutivo.**

Sono fatti salvi tutti i diritti di terzi ed impregiudicati i provvedimenti di eventuali altri Enti competenti.

La presente costituisce autorizzazione paesistico ambientale ai sensi art. 146 D.Lgs. n° 42/04.

Il presente provvedimento è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Rapallo, li

|  |
| --- |
| IL DIRIGENTE  LA RIPARTIZIONE VII  GESTIONE DEL TERRITORIO  Ing. Giorgio Ottonello |

**ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs 42/2004**