|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Protocollo [protocollo] del [data\_protocollo] |  |  |
| Pratica [numero] |  |  |

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE**

1. Vista l’istanza presentata da [elenco\_richiedenti] per [oggetto] in [ubicazione];
2. Vista la Legge Regionale n. 16 del 06 giugno 2008 e ss.mm. e ii. recante norme per la disciplina dell’attività edilizia;
3. Vista la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;
4. Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 940 del 09.10.95 e n. 1068 del 27.10.95 e le successive determinazioni dirigenziali per l’adeguamento della tariffa secondo l’indice ISTAT
5. Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 05/04/2016 relativa all’adeguamento delle tariffe del contributo di costruzione in applicazione dell’art 84 della LR n° 29/2016;
6. Vista la Legge Regionale n°24 del 06.08.2001 e smi (recupero sottotetti);
7. Vista la Legge Regionale n° 49 del 03/11/2009 e smi (c.d. piano casa);

Si determina la seguente quantificazione del Contributo di Concessione

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Classe di funzione:[oneri\_dettaglio.funzione;block=w:tr] Superficie utile mq[oneri\_dettaglio.superficie] Tariffa di riferimento = €[oneri\_dettaglio.tariffa]al mq. [oneri\_dettaglio.intervento]** | Costo di costruzione = €[oneri\_dettaglio.mq\_cc] B1 = € [oneri\_dettaglio.mq\_b1] B2 = € [oneri\_dettaglio.mq\_b2]  Totale Costo di Costruzione = €[oneri\_dettaglio.mq\_cc]X[oneri\_dettaglio.superficie]mq = € [oneri\_dettaglio.cc]  Totale B1 = € [oneri\_dettaglio.mq\_b1]X[oneri\_dettaglio.superficie]mq = € [oneri\_dettaglio.b1]  Totale B2 = € [oneri\_dettaglio.mq\_b2]X[oneri\_dettaglio.superficie]mq = € [oneri\_dettaglio.b2] | **Riduzioni applicate:** [oneri\_dettaglio.aggravio\_carico\_insediativo] [oneri\_dettaglio.incentivo\_comunale] **Incrementi:**  [oneri\_dettaglio.tipologie\_superiori]  [oneri\_dettaglio.interventi\_in\_sua] |

Gli importi sono così ripartiti:

Costo di Costruzione [oneri\_cc]

Oneri di Urbanizzazione primaria [oneri\_b1\_90p]

Urbanizzazione secondaria (93%) [oneri\_b2\_93p]

Oneri di Urbanizzazione Secondaria L.R. 4/85 art. 5 (7%) [oneri\_b2\_7p]

Oneri di Urbanizzazione L.R. 15/89 art. 15 (10%) [oneri\_b1b2\_10p]

**TOTALE [oneri\_totale]**

**VERSAMENTO UNICA SOLUZIONE:**

Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**VERSAMENTO RATEALE:**

1. prima rata al rilascio della Concessione **(1/4 del costo di costruzione)**;
2. seconda rata entro sei mesi **(1/4 del costo di costruzione)**;
3. terza rata entro dodici mesi **(1/4 del costo di costruzione)**;
4. quarta rata entro diciotto mesi **(1/4 del costo di costruzione)**;

A garanzia del pagamento della seconda, terza e quarta rata dovranno essere presentate fideiussioni bancarie/assicurative dei corrispondenti importi**.** Eventuali ritardi di pagamento saranno soggetti alle more previste dall’art. 57 della Legge Regionale n. 16 del 06 giugno 2008 e ss.mm. e ii. recante norme per la disciplina dell’attività edilizia.

Rata 1 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Rata 2 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Rata 3 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Rata 4 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Sanremo, [data]

|  |  |
| --- | --- |
|  | IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  *[responsabile\_procedimento]*  *firmato digitalmente* |