

**COMUNE DI ANDORA**

PROVINCIA DI SAVONA

***AREA TECNICA***

**FASC.: CLP [numero\_parere\_clp]**

***RELAZIONE DESCRITTIVA DELL’INTERVENTO***

***Ai sensi dell’art. 146, comma 7, del D. Lgs. 42/2004***

**OGGETTO**: Intervento di [oggetto] su immobile sito in [ubicazione]

**LUOGO INTERVENTO**: [ubicazione], [elenco\_ct]

**ZONA DI P.U.C.**:…………………..

**ZONA DI P.T.C.P.**: ………………nella carta dell’assetto insediativo

**VINCOLO**: D.M. 8401 del 01/12/1961

**DESCRIZIONE DEL CONTESTO AMBIENTALE**:

Trattasi di area a prevalente destinazione residenziale ormai satura, la morfologia del territorio è assimilabile al classico territorio ligure collinare organizzato a terrazzamenti dove sono stati edificati numerosi immobili a carattere abitativo.

**DESCRIZIONE DELL’INTERVENTO**:

Le varianti proposte riguardano:

- il rifacimento della pavimentazione esterna intorno alla villa con pietre di quarzite come quella esistente.

- la realizzazione un nuovo box interrato pertinenziale adiacente a quelli esistenti

- ampliamento del piazzale antistante ai box che sarà pavimentato con materiali drenanti tipo porfiblock in sostituzione dell’asfalto.

- ampliamento delle dimensioni delle finstre con sostituzione dei serramenti in legno-alluminio

**RELAZIONE CIRCA LA COMPATIBILITA’ DELL’INTERVENTO NEL CONTESTO AMBIENTALE**:

Le opere proposte si configurano come opere di miglioramento riqualificazione estetica, funzionale dell’edificio oggetto di intervento e si presentano come opere aventi un minimo impatto sull’aspetto estetico ed architettonico contestuale esistente, nonché sulla tipologia delle sistemazioni esterne, della copertura vegetale ed arborea presente.

Andora, lì …………………..

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Commissione Locale del Paesaggio

(Ing. Paolo FERRARI)