|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Protocollo [protocollo] del [data\_protocollo] |  |  |
|  |  |  |
|  | Spett. Ditta  **[richiedenti.nominativo;block=tbs:row]**  *[richiedenti.pec]* |  |
|  | c/o |  |
|  | **[progettisti.nominativo;block=tbs:row]**  *[progettisti.pec]* |  |

**OGGETTO: [tipo\_pratica] -** Pratica n.° **[numero] -** Prot. n.° [protocollo] del [data\_protocollo] **Rilascio Provvedimento Finale – *Richiesta pagamento contributo di concessione per il rilascio del Provvedimento finale.***

**DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO DI CONCESSIONE**

**VISTA**

* l’istanza presentata da [elenco\_richiedenti] per [oggetto] in [ubicazione];
* la Legge Regionale n. 16 del 06 giugno 2008 e ss.mm. e ii. recante norme per la disciplina dell’attività edilizia;
* la Legge Regionale 07.04.95 n. 25;
* la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 940 del 09.10.95 e n. 1068 del 27.10.95 e le successive determinazioni dirigenziali per l’adeguamento della tariffa secondo l’indice ISTAT
* la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 05/04/2016 relativa all’adeguamento delle tariffe del contributo di costruzione in applicazione dell’art 84 della LR n° 29/2016;
* la Legge Regionale 05/04/2012, n. 10 *"Disciplina per l'esercizio delle attività produttive e riordino dello Sportello Unico";*
* D.P.R 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii. *"Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia,";*

**SI DETERMINA**

la seguente quantificazione del Contributo di Concessione:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Classe di funzione:** *[oneri\_dettaglio.funzione;block=w:tr]*  **Superficie utile:**  mq. [oneri\_dettaglio.superficie]  **Tariffa di riferimento:**  € [oneri\_dettaglio.tariffa] al mq. [oneri\_dettaglio.intervento] | **Riduzioni applicate:** [oneri\_dettaglio.aggravio\_carico\_insediativo] [oneri\_dettaglio.incentivo\_comunale]  **Incrementi:**  [oneri\_dettaglio.tipologie\_superiori]  [oneri\_dettaglio.interventi\_in\_sua] | **Costo di costruzione:**  € [oneri\_dettaglio.mq\_cc]  **B1** = € [oneri\_dettaglio.mq\_b1]  **B2** = € [oneri\_dettaglio.mq\_b2]   **Totale Costo di Costruzione** =  € [oneri\_dettaglio.mq\_cc] \* [oneri\_dettaglio.superficie] mq = € [oneri\_dettaglio.cc]  **Totale Urbanizzazione primaria (B1**)=  € [oneri\_dettaglio.mq\_b1] \* [oneri\_dettaglio.superficie] mq = € [oneri\_dettaglio.b1]  **Totale Urbanizzazione secondaria (B2)**=  € [oneri\_dettaglio.mq\_b2] \* [oneri\_dettaglio.superficie] mq = € [oneri\_dettaglio.b2] |

Gli importi del **contributo di concessione** sono così ripartiti:

* ***Costo di Costruzione:*** *€ [oneri\_cc]*
* ***Oneri di Urbanizzazione:***
* ***Primaria (B1):***

1. *Scomputabile (90%) € [oneri\_b1\_90p]*
2. *Non scomputabile - L.R. 15/89 art. 15 (10%) € [oneri\_b1\_10p]*

* ***Secondaria (B2):***

1. *Scomputabile a condizione (83%) € [oneri\_b2\_83p]*
2. *L.R. 4/85 art. 5 (7%) € [oneri\_b2\_7p]*
3. *L.R. 15/89 art. 15 (10%) € [oneri\_b2\_10p]*

**TOTALE € [oneri\_totale]**

*di cui L.R. 15/89 art. 15 (10% B1 + 10% B2) € [oneri\_b1b2\_10p])*

**VERSAMENTO UNICA SOLUZIONE:**

Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**VERSAMENTO RATEALE:**

* prima rata al rilascio della Concessione **(1/4 del costo di costruzione)**;
* seconda rata entro sei mesi **(1/4 del costo di costruzione)**;
* terza rata entro dodici mesi **(1/4 del costo di costruzione)**;
* quarta rata entro diciotto mesi **(1/4 del costo di costruzione)**;

A garanzia del pagamento della seconda, terza e quarta rata dovranno essere presentate fideiussioni bancarie/assicurative dei corrispondenti importi**.** Eventuali ritardi di pagamento saranno soggetti alle more previste dall’art. 57 della Legge Regionale n. 16 del 06 giugno 2008 e ss.mm. e ii. recante norme per la disciplina dell’attività edilizia.

* Rata 1 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Rata 2 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Rata 3 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
* Rata 4 Quietanze dalla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ alla n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Il Ragioniere Capo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Sanremo,

|  |  |
| --- | --- |
|  | **IL RESPONSABILE DEL**  **PROCEDIMENTO UNICO**  *[responsabile\_procedimento]*  *firmato digitalmente* |