##### 

##### COMUNE DI BOLANO

##### Area Urbanistica – Edilizia privata e Ambiente

##### Certificato di Agibilità n. 21/2015

# IL RESPONSABILE

Vista la domanda presentata in data [data\_presentazione] prot. n. [protocollo] e successivamente integrata in data 21.03.2015 prot. n. 1484 e in data 17.06.2015 prot. n. 4072 da [elenco\_richiedenti], in qualità di proprietario, intesa ad ottenere il rilascio del certificato di agibilità per l’unità immobiliare sita in [ubicazione] ad uso residenziale identificata al N.C.E.U. del Comune di Bolano al [elenco\_ct] in forza della DIA n. 31/03 del 3.05.2003 e successiva SCIA n. 86/2014 del 4.10.2014;

Visti i precedenti titoli edilizi abilitativi relativi all'intero condominio e di seguito elencati: licenza edilizia n. 1009 del 8.09.1973; licenza edilizia n. 1202 del 30.07.1974; concessione edilizia n. 34/94 del 11.04.1995; concessione edilizia n. 8/96 del 30.04.1996.

Visto la DIA n. 31/03 del 3.05.2003 e successiva SCIA n. 86/2014 del 4.10.2014.

Dato atto che i lavori sono stati ultimati ed eseguiti in conformità ai titoli edilizi abilitativi.

Visto che sono stati pagati i diritti di segreteria.

Visto che sono state acquisite agli atti le certificazioni, attestazioni e dichiarazioni prescritte dalla vigente normativa in materia, in particolare:

* Accatastamento dell’unità immobiliare e relativa planimetria corrispondente alla destinazione d’uso prevista nel progetto approvato.
* Dichiarazione attestata dal tecnico abilitato di conformità dell’opera realizzata rispetto al progetto approvato, nonché della rispondenza della stessa ai requisiti di sicurezza, igiene, salubrità e risparmio energetico e alla normativa in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche.
* Dichiarazione dell’impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati nell’unità immobiliare adibita ad uso civile alle prescrizioni della vigente normativa (DM 37/2008).

Vista l’istruttoria redatta dal Responsabile del Procedimento Ing. Annalisa Sacconi.

Visto il D.P.R. 380/01 e ss.mm.e ii.

Visto l’art. 37 della L.R. 16/08 e ss.mm. e ii.

###### DICHIARA AGIBILE

L’unità immobiliare sita in [ubicazione], ad uso abitazione identificata al N.C.E.U. del Comune di Bolano al [elenco\_ct] così composta:

piano terzo: n. 1 cucina, n. 1 bagno, n. 1 disimpegno, n. 1 camera, n. 1 cabina armadi, n. 1 porzione di sottotetto ispezionabile non abitabile.

Il presente certificato è sempre revocabile, qualora sia accertata l’insussistenza delle condizioni di legge che ne hanno consentito il rilascio.

Qualunque modifica alle attività insediate nell’immobile rispetto a quanto oggetto della presente certificazione, dovrà essere valutata al fine di accertare la permanenza del requisito di agibilità.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

Avverso alla presente Atto è ammesso, nel termine di sessanta giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (L. 06/12/71 n° 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da produrre entro 120 giorni dalla avvenuta notificazione (D.P.R. 24/11/1971 n° 1199).

Bolano, [data]

Il Responsabile

Geom. Ermanno Ciullo