





**Sede legale:** Via XX Settembre, 118 00187 Roma (RM)  
**Stabilimento e magazzino:** Zona industriale Torrepalazzo 82030 Torrecuso (BN)

**Tel. 0824 876579**

**[www.simacsolar.com](http://www.simacsolar.com)**



# IL TEAM SIMAC

**53**  
ESPERTI

**30+**

ANNI DI ESPERIENZA

**3521**

CLIENTI SODDISFATTI

## I NOSTRI VALORI

Sostenibilità

Welfare aziendale

Integrità e trasparenza

## INDICE

**8**

CHI SIAMO?

**10**

LA MISSION

**10**

LA VISION

**12**

LA SICUREZZA

**14**

RISPARMIO CERTIFICATO

**16**

FOTOVOLTAICO

**18**

SISTEMI DI ACCUMULO

**20**

POMPE DI CALORE

**21**

SOLARE TERMICO

**22**

MOBILITÀ ELETTRICA

**25**

NOLEGGIO E LEASING

**26**

EPC

**29**

FINANZIAMENTI E  
INCENTIVI FISCALI

**34**

LA STORIA DI SIMAC

**35**

I NOSTRI PARTNER







## Con oltre 2000 mq di magazzino,

siamo un'azienda leader nel settore, pronta a rispondere rapidamente e con efficienza alle esigenze dei nostri clienti. La nostra rete commerciale estesa e i nostri installatori interni assicurano un servizio personalizzato e di alta qualità. **Grazie ai nostri 8 ingegneri altamente qualificati e all'esperienza pluriennale garantiamo competenza e professionalità in ogni fase del progetto.**

## La nostra forza lavoro

è costituita da 6 squadre specializzate, ciascuna composta da 5 professionisti.

Progettiamo internamente i quadri elettrici dei nostri impianti, grazie alla nostra divisione dedicata, per avere il controllo totale su ogni fase.

**Ogni installazione è eseguita con cura dal nostro team interno, garantendo standard elevati di qualità e sicurezza.**



**Offriamo un servizio di assistenza post-vendita** unico nel Sud Italia, garantendo interventi in tempi rapidissimi, entro 24-48 ore. Siamo a disposizione per risolvere ogni problema e garantire la continuità operativa dei nostri clienti, assicurando un supporto tecnico tempestivo ed efficace.



## CHI SIAMO?

SIMAC, **da oltre 30 anni**, realizza impianti fotovoltaici aziendali e residenziali, sistemi di accumulo e impianti solari.

Offriamo consulenza completa per progettare soluzioni che massimizzano il risparmio energetico e riducono l'impatto ambientale.

C.F./P. IVA N. 01203960628 - REA: RM 1564140  
**CAPITALE VERSATO: 652.000 €**



**L'avere 14 veicoli specializzati ci permette flessibilità operativa e capacità di risposta alle esigenze del cliente, migliorando l'efficienza nei processi di lavoro.**

## LA MISSION

Ci impegniamo a fornire **soluzioni innovative e sostenibili** per ridurre il consumo di energia e le emissioni di gas serra. La nostra **mission** è preservare le risorse naturali per le generazioni future, promuovendo pratiche aziendali responsabili e sostenibili.

## LA VISION

La **vision** di Simac si basa sull'idea che il vero potere dell'energia **risieda nelle persone**. Siamo attenti al benessere delle persone, adottando soluzioni che migliorano la qualità della vita e preservano il pianeta.





## LA SICUREZZA

La sicurezza è fondamentale per la nostra attività. In **oltre 30 anni** non abbiamo **mai** registrato incidenti sul lavoro, grazie al nostro impegno costante per mantenere standard elevati.

Abbiamo **personale specializzato** che sviluppa e implementa protocolli rigorosi per prevenire incidenti.

La sicurezza è una **nostra priorità** e un impegno verso i committenti.

Ogni progetto viene completato in **modo sicuro**, proteggendo il nostro team e i nostri clienti.

**0** INCIDENTI SUL LAVORO  
IN OLTRE **30** ANNI DI ESPERIENZA







# RISPARMIO CERTIFICATO

LA NOSTRA PUNTA DI DIAMANTE!

Nessuna azienda di energie rinnovabili  
certifica il risparmio promesso in trattativa,  
**TRANNE NOI!**

Simac è la prima nel settore dell'Efficienza  
Energetica a offrire un risparmio in bolletta fino  
all'80%. Effettuiamo un'analisi accurata dei  
consumi del cliente per proporre l'impianto  
più adatto, massimizzando il risparmio.

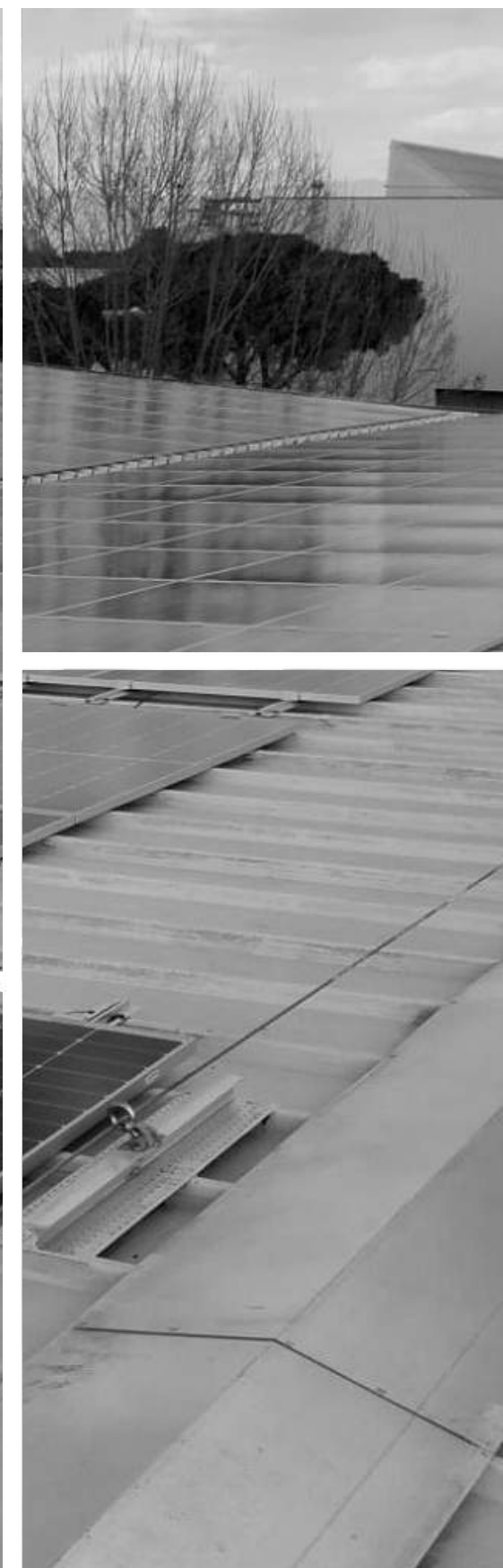
**Altrimenti... ti rimborsiamo!**



# FOTOVOLTAICO

Un impianto fotovoltaico produce elettricità sfruttando la luce solare tramite moduli che generano corrente continua, convertita poi in corrente alternata da un inverter. Utilizziamo pannelli ad **alta efficienza**, con tecnologia avanzata, per massimizzare l'assorbimento della luce solare e la produzione di energia.

I nostri moduli fotovoltaici sono **riciclabili al 100%**, grazie alla composizione in alluminio e vetro, materiali completamente riutilizzabili. Siamo parte del consorzio Ecoem per il ritiro dei **RAEE**, garantendo uno smaltimento sostenibile. **Con il contributo per il riciclaggio, ogni modulo viene registrato e gestito in conformità con le normative.**



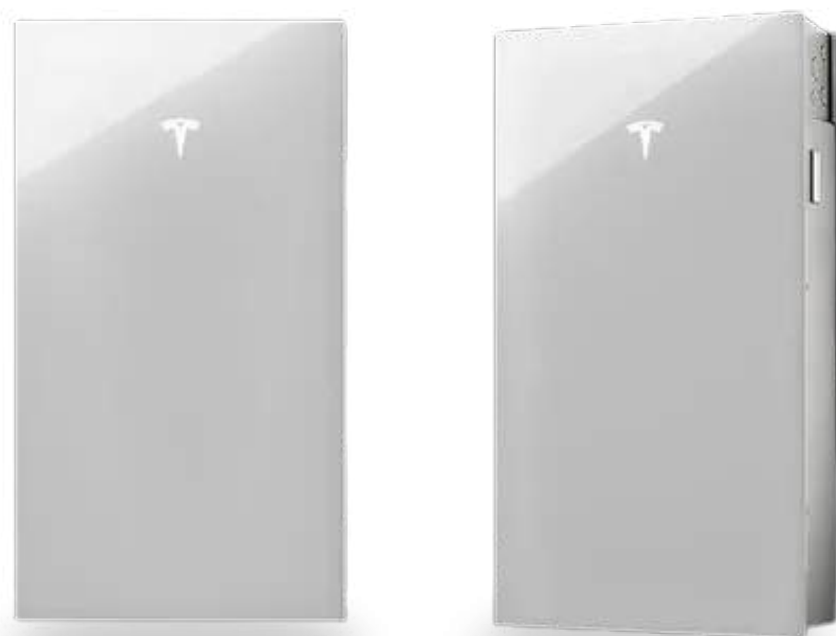


# SISTEMI DI ACCUMULO

Il **sistema di accumulo** fotovoltaico utilizza batterie per immagazzinare l'energia prodotta, rendendola disponibile quando l'impianto non produce, come di notte.

Tesla partner dal 2016

**Powerwall 3**



TESLA  
POWERWALL  
CERTIFIED INSTALLER



solar**edge**  
Specialist



  
HUAWEI



## POMPE DI CALORE

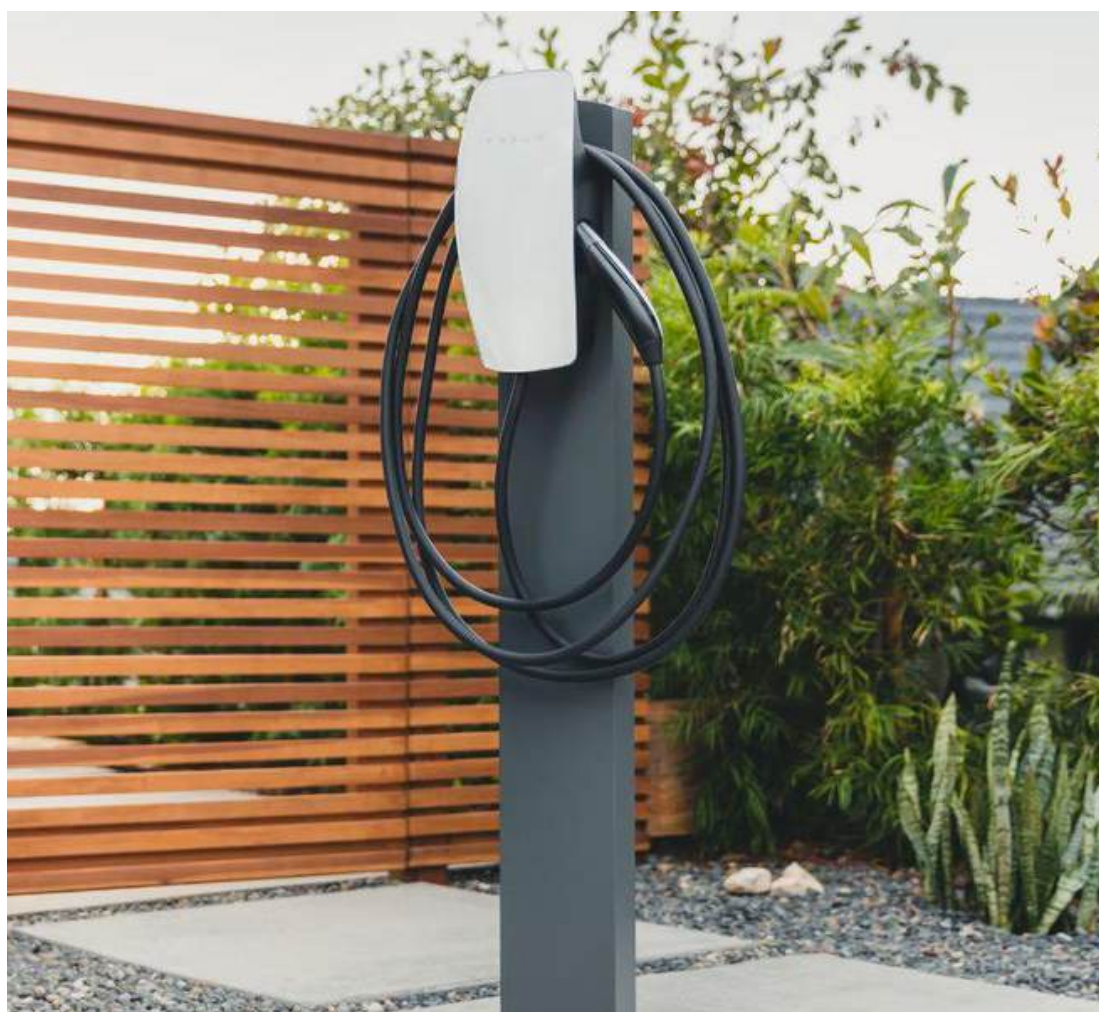
Le **pompe di calore** rappresentano una rivoluzione nel riscaldamento e raffreddamento degli ambienti. Sono macchine termiche che trasferiscono calore da una sorgente (aria, acqua o suolo) all'aria degli ambienti o all'acqua nei tubi dell'impianto.

## SOLARE TERMICO

Il **sistema solare termico** sfrutta l'energia del sole per riscaldare l'acqua sanitaria. Utilizza pannelli solari termici, composti da tubi sottovuoto o piastre metalliche, che catturano e trasformano l'energia solare in calore.



# MOBILITÀ ELETTRICA



Fornire punti di ricarica domestici e pubblici è essenziale per diffondere i veicoli elettrici, con soluzioni come le **Wall Box** per uso privato e colonnine per postazioni pubbliche.





## LE SOLUZIONI PER LA TUA AZIENDA

- **Noleggio operativo:** per chi cerca semplicità, flessibilità e non vuole investire capitale.
- **Leasing:** per chi vuole acquisire la proprietà a termine, distribuendo i costi nel tempo.
- **EPC:** per aziende che vogliono un impianto senza costi iniziali, con manutenzione inclusa e riscatto finale a valore simbolico, grazie alla partnership con Eni Plenitude.
- **PPA:** per aziende con disponibilità del tetto che vogliono energia pulita senza investire o gestire impianti.



## NOLEGGIO & LEASING

Con i nostri servizi di leasing e noleggio operativo, hai accesso **alle migliori tecnologie** senza l'onere dell'acquisto.

Scegli tra una vasta gamma di soluzioni, usufruendo di un pagamento dilazionato e programmato.

Il **noleggio operativo** ti permette di installare il tuo impianto, mantenendo il tuo business sempre competitivo, senza immobilizzare capitali.

Inoltre, la gestione è semplice e vantaggiosa: **manutenzione, assicurazione e assistenza tecnica inclusa**, il tutto con canoni fiscali deducibili.

Nel caso del **leasing** paghi un canone fisso per un periodo stabilito, ma alla fine del contratto hai la possibilità di riscattare l'impianto. È perfetto se desideri diventare proprietario e avere il controllo sulla produzione energetica, suddividendo i costi iniziali su un periodo più lungo.

**Affidati a noi per un servizio completo**, flessibile e su misura, per il massimo della produttività con il minimo sforzo finanziario.



# EPC

Simac è uno dei **Technical Partner selezionati** da Eni Plenitude per installare il tuo impianto con il modello **EPC (Energy Performance Contract)**.

Questo consente all'azienda di installare senza costi con **Eni Plenitude** il proprio impianto e con la garanzia e l'esperienza di Simac Solar.

Inoltre non dovrai preoccuparti della manutenzione ordinaria e straordinaria: sarà Simac ad occuparsene completamente.

**La polizza assicurativa** inclusa copre interamente tutti gli eventuali danni.

Al termine del contratto l'impianto sarà riscattato con un valore simbolico.





# PPA

Se vuoi energia pulita senza investire subito, il **Power Purchase Agreement (PPA)** è la scelta giusta.

Ci occuperemo di installare e gestire l'impianto fotovoltaico sul tuo tetto, mentre tu pagherai solo l'energia che autoconsumi a un **prezzo fisso concordato** per tutta la durata del contratto (10/15 anni).

È la **soluzione ideale** se desideri ridurre i costi energetici senza preoccuparti di manutenzione e gestione.

Il PPA conviene soprattutto se la tua azienda ha consumi stabili e programmabili e puoi concedere un diritto di superficie per l'installazione dell'impianto.

RENDITI AUTONOMO DALLE SPECULAZIONI GOVERNATIVE E DEL MERCATO E  
**CREA LA TUA INDIPENDENZA ENERGETICA!**



# FINANZIAMENTI

Simac è al fianco delle imprese con soluzioni di finanziamento agevolato garantito dallo Stato che permettono di coprire **l'intero importo dei lavori**. Grazie alle nostre partnership di specialisti con esperienza pluriennale nel settore creditizio offriamo un servizio completo per ottenere finanziamenti e agevolazioni, semplificando ogni fase del processo.

# INCENTIVI FISCALI

## A SUPPORTO DEI TUOI PROGETTI

Ti accompagniamo insieme ai nostri **Partner specializzati in finanza agevolata** in ogni fase del percorso.

Accederemo in tempo utile alle informazioni circa i bandi aperti e di prossima apertura tra cui;

**Decreto FER X  
Comunità Energetiche Rinnovabili (CER)  
Piano Transizione 5.0  
ZES Unica  
Conto Termico 3.0**

Individueremo il bando adatto a finanziare il tuo impianto e prepareremo un progetto d'investimento finanziabile

**L'intervento è del tutto gratuito fino a servizio erogato.**





## ***Il Team Simac***





# CERTIFICAZIONI



**Ministero dell'Interno**  
Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma

Roma, data del protocollo

Spett. SIMAC S.R.L.  
Pec: [SIMAC@PEC.IT](mailto:SIMAC@PEC.IT)

OGGETTO: **Informazione antimafia speditiva ed iscrizione provvisoria nell'Anagrafe antimafia degli esecutori** istituita dall'art. 30, comma 6, del D.L. n. 189 del 2016 convertito in Legge n. 229 del 2016.

Si comunica che nei confronti dell'operatore economico in indirizzo è stata disposta l'iscrizione provvisoria nell'Anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'art. 30, comma 6, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con Legge n. 229 del 2016, non essendo emerse, nella prima fase delle verifiche antimafia, situazioni ostative ex artt. 67 e 84, comma 4, lett. a), b), c) del D. Lgs. n. 159 del 2011.

La presente costituisce "informazione antimafia speditiva" ai sensi delle Prime Linee guida antimafia (approvate con Delibera CIPE n.72-2016 e pubblicate in G.U. n. 69 del 23.3.2017) di cui all'art. 30, comma 3, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con Legge n. 229 del 2016.

p. IL DIRETTORE  
IL VICEPREFETTO

*Paolo Giovanni Greco*  
P. IL DIRETTORE  
IL VICEPREFETTO

Paolo Giovanni Greco  
Ministero dell'Interno  
Firmato il 09/09/2021 09:24  
Seriale Certificato: 9927  
Valido dal 11/07/2021 al 10/07/2022  
Il Tuo Tecnico per il Ministero dell'Interno CA



**PERRY JOHNSON REGISTRARS, INC.**

*Attestato di Certificazione*

*Perry Johnson Registrars, Inc., ha valutato il Sistema di Gestione Salute e Sicurezza di*

**SIMAC S.r.l.**  
*Sede Legale: Via XX Settembre, 118 - 00187 Roma (RM) Italia*  
*Sede Operativa: Zona Industriale Torrepalazzo, snc - 82030 Torrecuso (BN) Italia*

*(In seguito denominata Organizzazione) e dichiara che*  
*L'Organizzazione è conforme alla*

**ISO 45001:2018**

*Questa certificazione è relativa al seguente scopo:*  
**Manutenzione di Edifici Civili ed Impianti Elettrici. Progettazione ed Installazione di Impianti Fotovoltaici.**  
**IAF 28**

*La suddetta Organizzazione si impegna al rispetto delle regole a fronte delle quali è stata rilasciata la certificazione di cui al presente attestato.*



ISO 45001:2018  
ACCREDITED  
Perry Johnson Registrars, Inc. (PJR)  
755 West Big Beaver Road, Suite 1340  
Troy, Michigan 48064  
(248) 358-3388

*Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nelle date della certificazione o nel sistema certificato, si prega di contattare il sito web: [www.iso.org](http://www.iso.org)*

*La validità del presente certificato dipende dall'entità positiva degli audit periodici di sorveglianza*

Data di Prima Sorveglianza (in data C-45)	Data di Revisione Continua	Data di Decadenza	Certificato n°
12 agosto 2020	18 agosto 2023	11 agosto 2026	C2023-04590

*Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nelle date della certificazione o nel sistema certificato, si prega di contattare il sito web: [www.iso.org](http://www.iso.org)*

*La validità del presente certificato dipende dall'entità positiva degli audit periodici di sorveglianza*

Data di Prima Sorveglianza (in data C-45)	Data di Revisione Continua	Data di Decadenza	Certificato n°
12 agosto 2020	18 agosto 2023	11 agosto 2026	C2023-04590



**PERRY JOHNSON REGISTRARS, INC.**

*Attestato di Certificazione*

*Perry Johnson Registrars, Inc., ha valutato il Sistema di Gestione Ambientale di*

**SIMAC S.r.l.**  
*Sede Legale: Via XX Settembre, 118 - 00187 Roma (RM) Italia*  
*Sede Operativa: Zona Industriale Torrepalazzo, snc - 82030 Torrecuso (BN) Italia*

*(In seguito denominata Organizzazione) e dichiara che*  
*L'Organizzazione è conforme alla*

**ISO 14001:2015**  
*e al Regolamento Tecnico ACCREDITA RT-09*

*Questa certificazione è relativa al seguente scopo:*  
**Manutenzione di Edifici Civili ed Impianti Elettrici. Progettazione ed Installazione di Impianti Fotovoltaici.**  
**IAF 28**

*La suddetta Organizzazione si impegna al rispetto delle regole a fronte delle quali è stata rilasciata la certificazione di cui al presente attestato.*



ISO 14001:2015  
ACCREDITED  
Perry Johnson Registrars, Inc. (PJR)  
755 West Big Beaver Road, Suite 1340  
Troy, Michigan 48064  
(248) 358-3388

*Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nelle date della certificazione o nel sistema certificato, si prega di contattare il sito web: [www.iso.org](http://www.iso.org)*

*La validità del presente certificato dipende dall'entità positiva degli audit periodici di sorveglianza*

Data di Prima Sorveglianza (in data C-45)	Data di Revisione Continua	Data di Decadenza	Certificato n°
12 agosto 2020	18 agosto 2023	11 agosto 2026	C2023-04579

*Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nelle date della certificazione o nel sistema certificato, si prega di contattare il sito web: [www.iso.org](http://www.iso.org)*

*La validità del presente certificato dipende dall'entità positiva degli audit periodici di sorveglianza*

Data di Prima Sorveglianza (in data C-45)	Data di Revisione Continua	Data di Decadenza	Certificato n°
12 agosto 2020	18 agosto 2023	11 agosto 2026	C2023-04579



**PERRY JOHNSON REGISTRARS, INC.**

*Attestato di Certificazione*

*Perry Johnson Registrars, Inc., ha valutato il Sistema di Gestione Qualità di*

**SIMAC S.r.l.**  
*Sede Operativa: Zona Industriale Torrepalazzo, snc - 82030 Torrecuso (BN) Italia*  
*Sede Legale: Via XX Settembre, 118 - 00187 Roma (RM) Italia*

*(In seguito denominata Organizzazione) e dichiara che*  
*L'Organizzazione è conforme alla*

**ISO 9001:2015**

*Questa certificazione è relativa al seguente scopo:*  
**Manutenzione di Edifici Civili ed Impianti Elettrici. Progettazione ed Installazione di Impianti Fotovoltaici.**  
**IAF 28**

*La suddetta Organizzazione si impegna al rispetto delle regole a fronte delle quali è stata rilasciata la certificazione di cui al presente attestato.*



ISO 9001:2015  
ACCREDITED  
Perry Johnson Registrars, Inc. (PJR)  
755 West Big Beaver Road, Suite 1340  
Troy, Michigan 48064  
(248) 358-3388

*Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nelle date della certificazione o nel sistema certificato, si prega di contattare il sito web: [www.iso.org](http://www.iso.org)*

*La validità del presente certificato dipende dall'entità positiva degli audit periodici di sorveglianza*

Data di Prima Sorveglianza (in data C-45)	Data di Revisione Continua	Data di Decadenza	Certificato n°
12 agosto 2020	18 agosto 2023	11 agosto 2026	C2023-04578

*Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nelle date della certificazione o nel sistema certificato, si prega di contattare il sito web: [www.iso.org](http://www.iso.org)*

*La validità del presente certificato dipende dall'entità positiva degli audit periodici di sorveglianza*

Data di Prima Sorveglianza (in data C-45)	Data di Revisione Continua	Data di Decadenza	Certificato n°
12 agosto 2020	18 agosto 2023	11 agosto 2026	C2023-04578



**CQOP SOA**  
Costruttori Qualificati Opere Pubbliche

Codice identificativo: 5288320068 (Autoregistrazione n. 10 del 09/11/2005)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 73879/10/00 del 09/05/2024

Rilasciato alla impresa: **SIMAC S.R.L. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**  
con sede in: **ROMA** cap. 00187 provincia: **ROMA**  
Indirizzo: **VIA XX SETTEMBRE, 118**  
Iscritta alle CCIAA di: **ROMA** al nr.: **01203960628** C.F.: **01203960628** P.IVA: **01203960628**

Rappresentanti legali				Direttori tecnici			
Titolo nome e cognome		Codice Fiscale		Titolo nome e cognome		Codice Fiscale	
GENNARO MASSARO		MSSGRNRS45A175D		ING. GENNARO MASSARO		MSSGRNRS45A175D	
CLEMENTE MASSARO		MSSCMHNC48238N					
ANTONIO GERARDO		GRRTNTNT75A163D					
ANTONIO PIO MORICONE		MRCPNPSI19105B					
ANTONIO FRUGIERI		FRUGNTNSCH958T					

Categorie e classifica di qualificazione

Cat.	Classe	C.F. settore tecnico cui è correlata la qualificazione	Cat.	Classe	C.F. settore tecnico cui è correlata la qualificazione	Cat.	Classe	C.F. settore tecnico cui è correlata la qualificazione
OD 1	IV	00 8	IV	-	00 11	II	-	-
OD 8	I	05 15-B	I	-	-	-	-	-

L'impresa possiede la certificazione (art. 3 c. om. 1, lettera rrr) D.P.R. 207/2010) valida fino al 11/08/2026 rilasciata da PERRY JOHNSON REGISTRARS, INC. all'impresa SIMAC S.R.L. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA codice fiscale 01203960628

L'impresa partecipa al consorzio stabile A.I.C.O. - AZIENDE INNOVATIVE COSTRUZIONI - CONSORZIO STABILE - S.C.A R.L. in sede A.I.C.O. CONSORZIO STABILE S.C.A R.L., codice fiscale 14194131000

Attestazione n.: 73879/10/00 (N.ro prog./Codice SOA)

attribuita in: 08/05/2024

Data	Revisione straordinaria	Revisione ordinaria	Revisione ordinaria (data ISO)	Revisione straordinaria (data ISO)
21/07/2023	21/07/2023	20/07/2026	20/07/2026	20/07/2026

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione

Il Legale Rappresentante      Simbolo della SOA      Il Direttore Tecnico



**Attestato di Frequenza**

Agente Formatore: **FAPAS Formazione artistica per acconciatori sarti& S.C.s.r.l.**  
Codice Accredimento: 00308/1/05  
Indirizzo Sede Operativa: VIA C. PISACANE, 41 - BENEVENTO  
Telefono Fless: 0824363719 - Email: [sepaformazione@gmail.it](mailto:sepaformazione@gmail.it) - PEC: [sepaformazione@gmail.it](mailto:sepaformazione@gmail.it) - Sito Internet: [www.fapas.it](http://www.fapas.it)

Codice Unico Progetto: 00000202404111000051  
Durata in ore: 18 - Data Inizio Attività: 04/05/2024 - Data Fine Attività: 17/06/2024  
Sette svolgimento Stage/Iniziazione previsti:  
Modalità di finanziamento: Autofinanziato  
Autorizzato da REGIONE CAMPANIA - UOD Formazione Professionale in data: 11/04/2024  
Numero Protocollo: 008720241523192224  
Data Rilascio: 03/07/2024

VISTI

Il Decreto Legislativo 3 marzo 2011, n. 38 e s.m.i.  
l'Accordo in Conferenza delle Regioni e della Provincia Autonoma del 22/12/2018 (161533/CR7/CNCS)  
la Deliberazione di G.R. n. 188 del 26/03/2017  
il Decreto Dirigenziale n. 1340 del 24/12/2018  
il Decreto Dirigenziale n. 5 del 17/01/2020

Si rilascia

**Installatore e manutentore straordinario di impianti energetici alimentati da fonti rinnovabili (FER) - Macrotipologie Impianti Elettiche (Sistemi fotovoltaici e fototermoelettrici) - Aggiornamento**

Cognome e Nome: **DE IESO SALVATORE**  
Nato a: **BENEVENTO** il **07/09/1974**  
Nazione: **ITALIA** - Cittadinanza: **italiana**  
Codice Fiscale: **DSESVTT4707A793V**  
Luogo di rilascio: **BENEVENTO**  
Codice Protocollo Ente: **10323**

Il Legale Rappresentante dell'Agente  
*Sebastiano De Ieso*  
Il Legale Rappresentante dell'Ente  
*Sebastiano De Ieso*

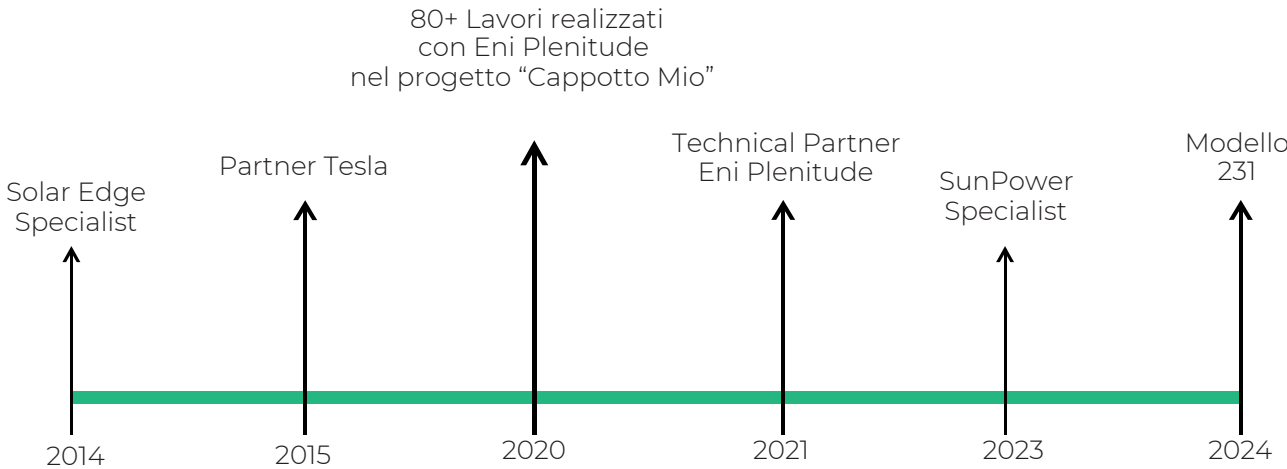
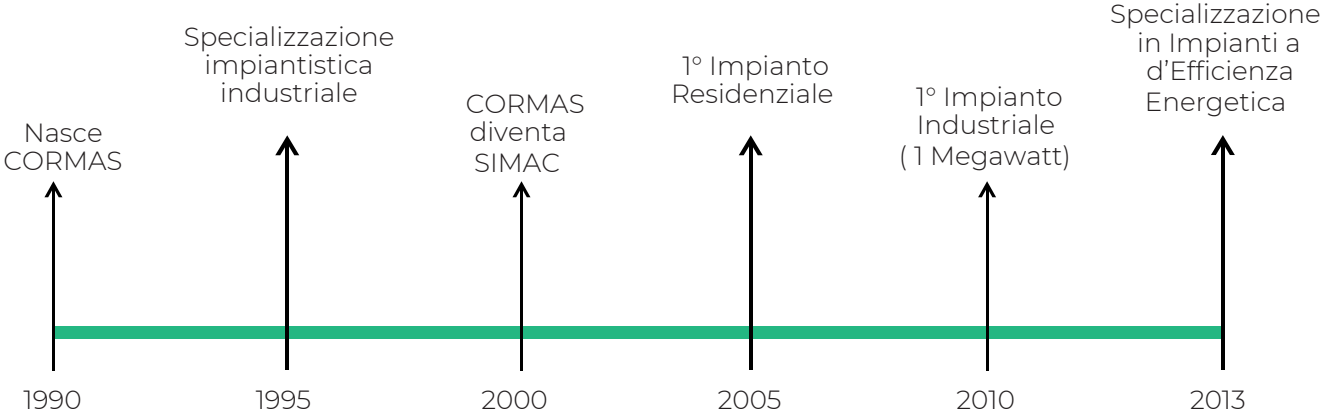
La validità del contenuto del presente documento è verificabile mediante il servizio web [www.fapas.it](http://www.fapas.it)  
<http://www.fapas.it/verifica>





# LA STORIA DI SIMAC

da oltre 30 anni sinonimo di esperienza e garanzia



# I NOSTRI PARTNER





**#POWERINGFUTURE**



**ENI Plenitudine Partner**