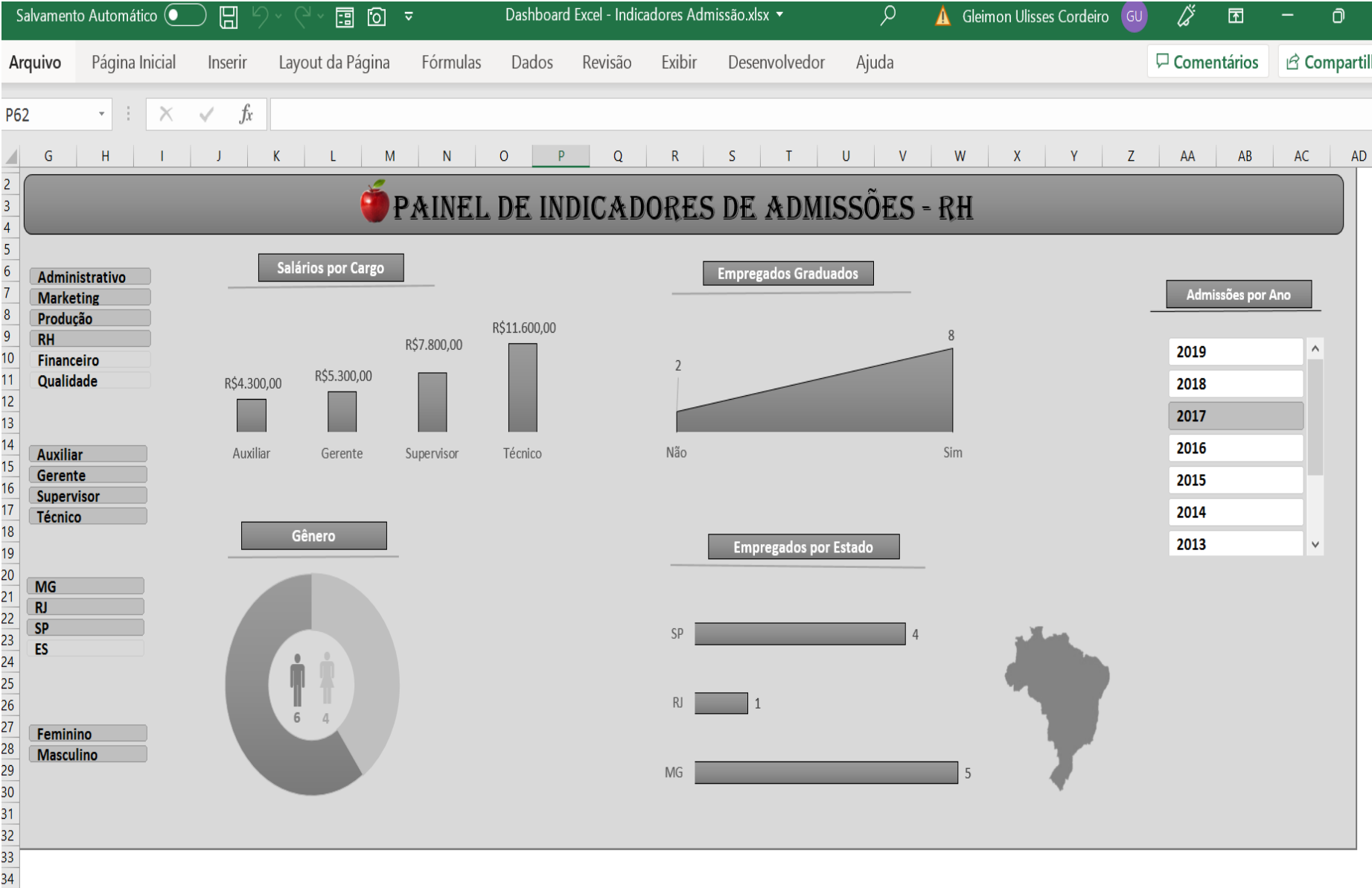


Dashboard em Microsoft Excel



Exemplo de um Projeto de Construção de Dashboard em Microsoft Excel.

Recursos Utilizados:
Gráfico Dinâmico e Segmentação de Dados.

O Dashboard pode ser utilizado para selecionar por:

- *Admissões por Ano;
- *Setor;
- *Cargo;
- *Estado;
- *Gênero.

Os dados visualizados no Dashboard são:

- *Salários por Cargo;
- *Qtde empregado por gênero;
- *Escaridade Nível Superior;
- *Empregado por Estado.

▼ Criando o Simulador à ser aplicado pela Empresa

```
Area = 50
Dist_Centro = 25
Dist_Mercado = 1
Quartos = 1
entrada = [[np.log(Area), np.log(Dist_Centro + 1), np.log(Dist_Mercado + 1), np.log(Quarto

print('R$ {0:,.2f}'.format(np.exp(modelo.predict(entrada)[0]))))

R$ 359043.10
```

Link de acesso ao Projeto no Google Colab

<https://colab.research.google.com/drive/1jGIG2oZzvHzYAWOmZwgNUedBrEKvhic3?usp=sharing#scrollTo=elm8ZShmqGTj>

Este estudo foca na previsão de demanda baseados em características do mercado imobiliário, análise dos imóveis e do entorno destes imóveis.

É utilizado no estudo uma das Técnicas de Machine Learning.

Foi utilizado como base de dados, arquivo excel.

Por meio desse Simulador de Previsão criado, é possível estimar em R\$ o valor do imóvel com base nas seguintes variáveis:

- Área do Imóvel
- Distância ao Centro da Cidade
- Distâncias aos mercado/supermercados/mercearias
- Quantidade de quartos