

## CONTRATO DE LOCAÇÃO RESIDENCIAL

**LOCADOR: JOSÉ BARNABÉ DE SOUZA, Brasileira, Casado(a), portador(a) do CPF nº 627.376.606-04, residente e domiciliado(a) em Rua Rio Madeira, 198, CASA, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-424.**

**LOCATÁRIO: MAURA APARECIDA BARBOSA GONÇALVES, Brasileira, Casado(a), portador(a) do CPF nº 042.407.548-28, residente e domiciliado(a) em Rua Rio Madeira, 198, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-424.**

**IMÓVEL: Rua Rio Capibaribe, 79, CASA, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-427, com área de 0m².**

### CLÁUSULA PRIMEIRA - PRAZO

O prazo da locação é de 12 meses, iniciando-se em 05/04/2025 e terminando em 04/04/2026, data em que o LOCATÁRIO se obriga a restituir o imóvel desocupado.

### CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR DO ALUGUEL

O valor do aluguel mensal é de R\$ R\$ 650,00, a ser pago até o dia de cada mês.

### CLÁUSULA TERCEIRA - OBRIGAÇÕES DO LOCATÁRIO

**LOCADOR: JOSÉ BARNABÉ DE SOUZA, Brasileira, Casado(a), portador(a) do CPF nº 627.376.606-04, residente e domiciliado(a) em Rua Rio Madeira, 198, CASA, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-424.**

**LOCATÁRIO: MAURA APARECIDA BARBOSA GONÇALVES, Brasileira, Casado(a), portador(a) do CPF nº 042.407.548-28, residente e domiciliado(a) em Rua Rio Madeira, 198, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-424.**

**IMÓVEL: Rua Rio Capibaribe, 79, CASA, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-427, com área de 0m².**

### CLÁUSULA PRIMEIRA - PRAZO

O prazo da locação é de 12 meses, iniciando-se em 05/04/2025 e terminando em 04/04/2026, data em que o LOCATÁRIO se obriga a restituir o imóvel desocupado.

### CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR DO ALUGUEL

O valor do aluguel mensal é de R\$ R\$ 650,00, a ser pago até o dia de cada mês.

**LOCADOR: JOSÉ BARNABÉ DE SOUZA, Brasileira, Casado(a), portador(a) do CPF nº 627.376.606-04, residente e domiciliado(a) em Rua Rio Madeira, 198, CASA, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-424.**

**LOCATÁRIO: MAURA APARECIDA BARBOSA GONÇALVES, Brasileira, Casado(a), portador(a) do CPF nº 042.407.548-28, residente e domiciliado(a) em Rua Rio Madeira, 198, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-424.**

**IMÓVEL: Rua Rio Capibaribe, 79, CASA, Nossa Senhora de Fátima, Nova Lima - MG, CEP: 34012-427, com área de 0m².**

### CLÁUSULA PRIMEIRA - PRAZO

O prazo da locação é de 12 meses, iniciando-se em 05/04/2025 e terminando em 04/04/2026, data em que o LOCATÁRIO se obriga a restituir o imóvel desocupado.

### CLÁUSULA SEGUNDA - VALOR DO ALUGUEL

O valor do aluguel mensal é de R\$ R\$ 650,00, a ser pago até o dia de cada mês.

...

(Local e data) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
LOCADOR

LOCATÁRIO