



LA SITUACION MONTANA AZUL ES UNA  
SITUACION DE HECHO ESTE PLANO FUE  
APROBADO PROVISIONALMENTE EL PLANO  
ACTUAL ES EL RESULTADO DE UN LEVANTA-  
MIENTO DE CAMPO. ESTE DOCUMENTO  
QUEDANDO MOSTRAR EL PANORAMA GENERAL  
DEL PROYECTO. LOS PROPIETARIOS DE LOS  
DIFERENTES LOTES ESTAN EN ESPERA DE QUE  
ESTE PLANO SEA APROBADO PARA REALIZAR  
LOS TRAMITES CORRESPONDIENTES Y NO PERDAN  
SU PROPIEDAD.

AREA DON QUIJOTE

FINCA 32427 TOMO 807 FOLIO 55  
CERTIFICADO 2120 DE V.10/ 85

LOTE	M <sup>2</sup> S <sup>2</sup>
0-1	9.646.74
0-2	9.529.34
0-3	1.480.19
0-4	9.079.10
0-5	9.341.23
0-6	9.142.74
0-7	5.102.15

AREA TOTAL DE FINCA PARA DON QUIJOTE  
DULCINEA LOTE N°1 Y PRESICO  
44 HAS + 8.274.39 M<sup>2</sup>

AREA UTIL DE LOTES DON QUIJOTE Y DULCINEA  
LOTE N°2 Y PRESICO 14 HAS + 9.646.12 M<sup>2</sup>

AREA INCA

FINCA 30411 TONO 734 POLIO 433

LOTE	M <sup>2</sup> S
1-1-2	2535.02
1-1-2	1487.11
1-1-2	2422.55
1-1-2	2838.54
1-1-2	2099.21
1-1-2	168.20
1-1-2	2802.55
1-1-2	247.85

AREA UTIC. DE LOTES EN AREA HASTA 1787 S M<sup>2</sup>

AREA AREA TOTAL EN AREA HASTA 1787 S M<sup>2</sup>S

FINCA 30411 TONO 734 POLIO 433

1-1-2	2535.02
1-1-2	1487.11
1-1-2	2422.55
1-1-2	2838.54
1-1-2	2099.21
1-1-2	168.20
1-1-2	2802.55
1-1-2	247.85

AREA EAGLE	
FINCA 9236ROLLO 322000.10	
LOTS	M2
<input type="checkbox"/> E-1	235000
<input type="checkbox"/> E-2	205424
<input type="checkbox"/> E-3	14864
<input type="checkbox"/> E-4	549902
<input type="checkbox"/> E-5	231021
<input type="checkbox"/> E-6	605000
<input type="checkbox"/> E-7	148682
AREA TOTAL DE FINCA 4236ROLLO 322000.10	
AREA UTIL DE LOTES QUE INCLUYE LOS	
SECTORES DE EAGLE NUBIA, FINA	
Y UBRAGA 37 HAS 208480 M2	

AREA SEVILLA	
PLANTILLA	1-2000 Mts
LOT#	Mts 2
7-5-2	2815
0-5-2	1800.00
0-5-3	1800.00
0-5-4	1800.00
0-5-5	1800.00
0-5-6	1800.00
0-5-7	1800.00
0-5-8	1800.00
0-5-9	1800.00
0-5-10	1800.00
0-5-11	1800.00
0-5-12	1800.00
0-5-13	1800.00
0-5-14	1800.00
0-5-15	1800.00
0-5-16	1800.00
0-5-17	1800.00
0-5-18	1800.00
0-5-19	1800.00
0-5-20	1800.00
0-5-21	1800.00
0-5-22	1800.00
0-5-23	1800.00
0-5-24	1800.00
0-5-25	1800.00
0-5-26	1800.00
0-5-27	1800.00
0-5-28	1800.00
0-5-29	1800.00
0-5-30	1800.00
0-5-31	1800.00
0-5-32	1800.00
0-5-33	1800.00
0-5-34	1800.00
0-5-35	1800.00
0-5-36	1800.00
0-5-37	1800.00
0-5-38	1800.00
0-5-39	1800.00
0-5-40	1800.00
0-5-41	1800.00
0-5-42	1800.00
0-5-43	1800.00
0-5-44	1800.00
0-5-45	1800.00
0-5-46	1800.00
0-5-47	1800.00
0-5-48	1800.00
0-5-49	1800.00
0-5-50	1800.00
0-5-51	1800.00
0-5-52	1800.00
0-5-53	1800.00
0-5-54	1800.00
0-5-55	1800.00
0-5-56	1800.00
0-5-57	1800.00
0-5-58	1800.00
0-5-59	1800.00
0-5-60	1800.00
0-5-61	1800.00
0-5-62	1800.00
0-5-63	1800.00
0-5-64	1800.00
0-5-65	1800.00
0-5-66	1800.00
0-5-67	1800.00
0-5-68	1800.00
0-5-69	1800.00
0-5-70	1800.00
0-5-71	1800.00
0-5-72	1800.00
0-5-73	1800.00
0-5-74	1800.00
0-5-75	1800.00
0-5-76	1800.00
0-5-77	1800.00
0-5-78	1800.00
0-5-79	1800.00
0-5-80	1800.00
0-5-81	1800.00
0-5-82	1800.00
0-5-83	1800.00
0-5-84	1800.00
0-5-85	1800.00
0-5-86	1800.00
0-5-87	1800.00
0-5-88	1800.00
0-5-89	1800.00
0-5-90	1800.00
0-5-91	1800.00
0-5-92	1800.00
0-5-93	1800.00
0-5-94	1800.00
0-5-95	1800.00
0-5-96	1800.00
0-5-97	1800.00
0-5-98	1800.00
0-5-99	1800.00
0-5-100	1800.00

[illegible]

AREA ALFABETO	
FINCA 30171 TOMO III FOLIO 46	
CERTIFICADO 2017 DE 4/10/83	
LOTTE	M <sup>2</sup> S' C
A	10 222 20
B	10 222 20
C	10 222 20
D	10 222 20
E	10 222 20
F	10 222 20
G	10 222 20
H	10 222 20
I	10 222 20
J	10 222 20
K	10 222 20
L	10 222 20
M	10 222 20
N	10 222 20
O	10 222 20
P	10 222 20
Q	10 222 20
R	10 222 20
S	10 222 20
T	10 222 20
U	10 222 20
V	10 222 20
W	10 222 20
X	10 222 20
Y	10 222 20
Z	10 222 20
AA	10 222 20
AB	10 222 20
AC	10 222 20
AD	10 222 20
AE	10 222 20
AF	10 222 20
AG	10 222 20
AH	10 222 20
AI	10 222 20
AJ	10 222 20
AK	10 222 20
AL	10 222 20
AM	10 222 20
AN	10 222 20
AO	10 222 20
AP	10 222 20
AQ	10 222 20
AR	10 222 20
AS	10 222 20
AT	10 222 20
AU	10 222 20
AV	10 222 20
AW	10 222 20
AX	10 222 20
AY	10 222 20
AZ	10 222 20
BA	10 222 20
BB	10 222 20
BC	10 222 20
BD	10 222 20
BE	10 222 20
BF	10 222 20
BG	10 222 20
BH	10 222 20
BI	10 222 20
BJ	10 222 20
BK	10 222 20
BL	10 222 20
BM	10 222 20
BN	10 222 20
BO	10 222 20
BP	10 222 20
BQ	10 222 20
BR	10 222 20
BS	10 222 20
BT	10 222 20
BU	10 222 20
BV	10 222 20
BW	10 222 20
BX	10 222 20
BY	10 222 20
BZ	10 222 20
CA	10 222 20
CB	10 222 20
CC	10 222 20
CD	10 222 20
CE	10 222 20
CF	10 222 20
CG	10 222 20
CH	10 222 20
CI	10 222 20
CJ	10 222 20
CK	10 222 20
CL	10 222 20
CM	10 222 20
CN	10 222 20
CO	10 222 20
CP	10 222 20
CQ	10 222 20
CR	10 222 20
CS	10 222 20
CT	10 222 20
CU	10 222 20
CV	10 222 20
CW	10 222 20
CX	10 222 20
CY	10 222 20
CZ	10 222 20
DA	10 222 20
DB	10 222 20
DC	10 222 20
DD	10 222 20
DE	10 222 20
DF	10 222 20
DG	10 222 20
DH	10 222 20
DI	10 222 20
DJ	10 222 20
DK	10 222 20
DL	10 222 20
DM	10 222 20
DN	10 222 20
DO	10 222 20
DP	10 222 20
DQ	10 222 20
DR	10 222 20
DS	10 222 20
DT	10 222 20
DU	10 222 20
DV	10 222 20
DW	10 222 20
DX	10 222 20
DY	10 222 20
DZ	10 222 20
EA	10 222 20
EB	10 222 20
EC	10 222 20
ED	10 222 20
EE	10 222 20
EF	10 222 20
EG	10 222 20
EH	

AREA DULCINEA		
FINCA 32271 TOMO 507 FOLIO 880		
CERTIFICADO 454 DE 129/88		
LOTE	MTS <sup>2</sup>	
D-2-5	3.511	
D-2-6	2.431	
D-2-7	2.500	
D-2-8	6.471	
D-2-9	7.745	
D-2-10	3.787	
D-2-4	2.541	
D-2-3	2.418	
D-2-2	500-86	
DE LA MISMA FINCA		
LOTE	MTS <sup>2</sup>	
C	7.021	
CON CERTIFICADO 170 DE 2/84		
ver total en Don Quijote		

CONTINUACION AREA 1 NCA		
FINCA 30408 TOMO 742 PLU 256		
LOTE	M <sup>2</sup> S	
1-18		124.20
1-17		148.00
1-16		1001.14
1-14		2254.60
1-13		2222.10
1-12		2241.30
1-11		1536.90
AREA VIL DE LOTES EN NCA DE L <sup>1</sup> = FINCA 30408		
AREA 2 HAR = 8311.50 M <sup>2</sup>		

AREA NAYALO	
APLICACION PARA TRAMITES EN CATASTROS 2001/48	
MAY 19 2001 ROLLO 3323 DOC. 10	
LOS	MIS
DN-1	20,110.27
DN-2	20,110.00
DN-3	20,046.22
DN-4	4,461.25
DN-5	200.28
DN-6	20,026.48
DN-7	10,122.76
DN-8	4,554.91
DN-9	2,664.94
DN-10	18,566.60
DN-11	18,566.60

CONT. DE AREA SEVILLA	
SIN APROBAR	REA 20425 Y 8025
LOTE	4753
A-5-27	5253.80
B-5-27	7000.26
C-5-27	4023.84
D-5-27	2600.00
A-5-32A	643.10
B-5-32	5663.23
C-5-3	3300.00
D-5-24	1524.50
E-5-24	2500.00
C-5-24	5500.00
D-5-25	5000.00
E-5-26A	1513.00
D-5-35	2200.16
E-5-3	1513.00
A-5-41	1513.00
C-5-45	106.40
A-5-44	1234.50

AREA ALFABETO	
RINCA 82361 TOMO 1801 FOLIO 243	
CERTIFICADO 684 DE 14 / 31 / 84	
LOTE	M <sup>2</sup> S <sup>2</sup>
1	10.000,00
2	10.000,00
3	10.000,00
4	10.000,00
5	10.000,00
6	10.000,00
7	10.000,00
8	10.000,00
9	10.000,00
10	10.000,00
11	10.000,00
12	10.000,00
13	10.000,00
14	10.000,00
15	10.000,00
16	10.000,00
17	10.000,00
18	10.000,00
19	10.000,00
20	10.000,00
21	10.000,00
22	10.000,00
23	10.000,00
24	10.000,00
25	10.000,00
26	10.000,00
27	10.000,00
28	10.000,00
29	10.000,00
30	10.000,00
31	10.000,00
32	10.000,00
33	10.000,00
34	10.000,00
35	10.000,00
36	10.000,00
37	10.000,00
38	10.000,00
39	10.000,00
40	10.000,00
41	10.000,00
42	10.000,00
43	10.000,00
44	10.000,00
45	10.000,00
46	10.000,00
47	10.000,00
48	10.000,00
49	10.000,00
50	10.000,00
51	10.000,00
52	10.000,00
53	10.000,00
54	10.000,00
55	10.000,00
56	10.000,00
57	10.000,00
58	10.000,00
59	10.000,00
60	10.000,00
61	10.000,00
62	10.000,00
63	10.000,00
64	10.000,00
65	10.000,00
66	10.000,00
67	10.000,00
68	10.000,00
69	10.000,00
70	10.000,00
71	10.000,00
72	10.000,00
73	10.000,00
74	10.000,00
75	10.000,00
76	10.000,00
77	10.000,00
78	10.000,00
79	10.000,00
80	10.000,00
81	10.000,00
82	10.000,00
83	10.000,00
84	10.000,00
85	10.000,00
86	10.000,00
87	10.000,00
88	10.000,00
89	10.000,00
90	10.000,00
91	10.000,00
92	10.000,00
93	10.000,00
94	10.000,00
95	10.000,00
96	10.000,00
97	10.000,00
98	10.000,00
99	10.000,00
100	10.000,00
101	10.000,00
102	10.000,00
103	10.000,00
104	10.000,00
105	10.000,00
106	10.000,00
107	10.000,00
108	10.000,00
109	10.000,00
110	10.000,00
111	10.000,00
112	10.000,00
113	10.000,00
114	10.000,00
115	10.000,00
116	10.000,00
117	10.000,00
118	10.000,00
119	10.000,00
120	10.000,00
121	10.000,00
122	10.000,00
123	10.000,00
124	10.000,00
125	10.000,00
126	10.000,00
127	10.000,00
128	10.000,00
129	10.000,00
130	10.000,00
131	10.000,00

AREA FRESCO	
FINCA 52421 TMO BOT FOLIO	
CERTIFICADO TSO DE 14/4/66	
LOTE	MIS 3
#-1	8.521.60
#-2	8.431.10
#-3	8.735.20
#-4	8.063.10
#-5	7.910.30
#-6	8.235.50
#-7	6.665.20
#-8	7.021.60
#-9	7.000.30
#-10	7.215.50
#-11	13.16.60
#-12	13.10.40
#-13	13.10.50

**AREA JAVIER**

PINCA 30408 TOMO 742 FOLIO 28

LOTE	MIS <sup>2</sup>
1-1	2535.56
1-2	2408.10
1-3	3388.00
1-4	1666.66
1-5	2520.83
1-6	4200.10
1-7	3600.08
1-8	2671.50

AREA TOTAL DE LOTES EN LA PINCA 30408  
AREA 21.86 HECTAREAS

AREA PUMA	
APLICADOS PARA TRANTES EN CATASTRO 2011/12	
FINCA 42516 MOLLO 2322 DOG. 10	
LOTE	MTS 3
P-0	24,651.62
P-1	5,100.85
P-2	8,000.18
P-3	2,442.10
P-4	2,351.22
P-5	2,625.01
P-6	4,000.00
P-7	3,011.25
P-8	2,685.25
P-9	5,004.61
P-10	2,441.35
P-11	4,262.25

CONT. DE AREA SEVILLA	
LOTE	M <sup>2</sup> S
0.8-4.8	7,024.8-4
0.8-6.0	17,028.50
1.3-4.0	1,444.44
7.5-9.2	9,811.68
AREA TOTAL DEL FINCA 20 HAS. = 8.815 M <sup>2</sup> A AREA TOTAL DE LOTES EN SEVILLA = 1.848 M <sup>2</sup> A LOS LOTES 8-14, 3.848 M <sup>2</sup> A. = 1.848 M <sup>2</sup> A Y 5-10 (3.000 M <sup>2</sup> A) LOS CUALES TOTALIZAN 1.848 M <sup>2</sup> A 2.896 M <sup>2</sup> A QUE AL II DE FEBRERO DE 1910 ESTABA PENDIENTE DE PARCELACION LOS 10.910 A M <sup>2</sup> A II DE MARZO DE 1911 SI BIEN PENDIENTE EN ESPERA DE QUE LOS COMPROBADOS DE MONSIEUR DE AGRICULTO CON EL ASESORADOR SUABO ESTOS SE MAPARAN DEL 5-11 5-10-18	

AREA ALPHA	
FINCA 82561 TOMO 1001 FOLIO 242	
CERTIFICADO 2416 DE 11/4/84	
LOTE	MTS <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> A-1	4.944,86
<input type="checkbox"/> A-2	4.853,49
<input type="checkbox"/> A-3	4.882,54
<input type="checkbox"/> A-4	4.934,71
<input type="checkbox"/> A-5	5.100,56
<input type="checkbox"/> A-6	5.050,54
<input type="checkbox"/> A-7	4.726,48
<input type="checkbox"/> A-8	4.642,51
<input type="checkbox"/> A-9	4.744,48
<input type="checkbox"/> A-10	4.428,15
AREA TOTAL: 43.044,8372 m <sup>2</sup>	

AREA SATO	
FINCA 10174 TOMO 4604 DOC. 0	
CERTIFICADO 14 DEL 6/1/51	
LOTE	MTS <sup>2</sup>
LOTE-1	10.2201,30
LOTE-2	15.4321,04
LOTE-3	7.752,00
LOTE-4	7.747,00
FINCA 61555 TOMO 1555 FOLIO 45	
LOTE-5	12.372,50
LOTE-6	8.252,50
LOTE-7	5.051,25
AREA TOTAL DE FINCA 10174	
4 HAS + 243,50 M <sup>2</sup>	
AREA UTIL DE LOTES FINCA 10174	
4 HAS + 243,50 M <sup>2</sup>	
AREA TOTAL DE FINCA 61555	

AREA MONTEZUMA	
FINCA 30408 TOMO 742 FOLIO 28	
APROBADO PARA TRANSITO EN CASI 30 FOLIOS	
LOTES	M <sup>2</sup> S
M-1	2.824,15
M-2	2.810,04
M-3	2.762,49
M-4	4.027,21
M-5	1.818,36
M-6	150,200
M-15	2.036,14
M-16	1.522,33
AREA VUELA DE LOTES 2 HAS. 2.124,38 M <sup>2</sup>	
DE LAS FINCAS 30411 TOMO 743 FOLIO 38	
FINCA 41541 TOMO 743 FOLIO 34	
FINCA 30408 TOMO 742 FOLIO 28	
M-1	2.824,15

AREA URRACA	
APRECIADO PARA TRAMITE EN CATASTRO 20.000.000	
FINCA #238 ROLLO 2522 DOC. 10	
LOTE	MIS 2
<input type="checkbox"/> U-1	24.668.00
<input type="checkbox"/> U-2	2.967.00
<input type="checkbox"/> U-3	24.668.00

AREA GENESIS	
LOT#	MTS 2
Δ 002-1	2641.00
Δ 002-2	3,075.00
Δ 002-3	3646.00
Δ 002-4	3000.00
Δ 002-5	4333.20
Δ 002-6	4569.30
Δ 002-7	4,528.00
Δ 002-8	4,188.00
Δ 002-9	2,420.00
Δ 002-10	2,266.00
Δ 002-11	4,463.00
Δ 002-12	2,418.00
Δ 002-13	2,418.00
Δ 002-14	3,455.00
Δ 002-15	3,444.00
Δ 002-16	3,444.00

AREA TUCAN	
FINCA 82561 TOMO 1801 FOLIO 24	
APROBADO PARA TRANSITES EN CATASTRO 20	
LOTE	MTS <sup>2</sup>
U T-1	3.027,00
O T-2	1.811,35
O T-3	1.100,00
O T-4	5.000,00
O T-5	5.000,00
N T-6	5.005,55
N T-7	13.48,51
N T-8	1.500,67
TOTAL: 37.938,13 MTS <sup>2</sup>	

AREA KUNA	
FINCA 24888 TOMO T28 FOLIO 376	
CERTIFICADO 1261 DE 17/83	
LOTE	M <sup>2</sup> S
K-1	10.000,52
K-2	10.000,52
K-3	10.000,52
K-4	10.000,52
K-5	10.000,52
K-6	10.000,52
AREA TOTAL DE FINCA 6 HAS + 82080 M <sup>2</sup>	
AREA UTIL DE LOTES 6 HAS + 68712 M <sup>2</sup>	

CONTINUACION MONTEZUMA

FINCA 304H TOMO 134 FOLIO 458

LOTE	M <sup>2</sup> S <sup>2</sup>
M-102	5,317.50
M-103	2,848.31
M-104	1,802.70
M-105	7,344.38
M-110	13,044.55

AREA TOTAL DE FINCA 304H 4 HAS

AREA TOTAL DE LOTES PARA MONTEZUMA EN GENERAL

5 HAS 40,243 M<sup>2</sup>

AREA LUCY	
FINCA 03596 "CINDO DEB POLIO 404"	
LOTE	MTS'2
01-1	1 102220
NOTA: ESTA FINCA CONSTA DE	
20348-6294,31 M'2.	
SOLO SE HA PARCELADO UNA HECTAREA	

[illegible]

AREA LUNA		
FINCA 82361 TOMO 1801 FOLIO 242		
ARRENDADO PARA TRANSITO EN CASABITO 29		
LOTE		M <sup>2</sup> S 3
L-1 Y L-2		4181.81
L-3		2434.24
L-1 / SUN. MIN.		2481.0
L-4		8394.3
L-5		1092.30
L-6		330.00
L-7		1520.85
L-1 Y L-8		6500.10
L-9		2444.44
L-10		4904.65
L-11		1515.25
L-12 Y L-13		10184.1
L-14		3150.15
L-15		2828.02

**SECTOR CASTILLO**

FINCA 3016B TQHO 742 FOLIO 54  
CERTIFICADO 1040 DEL 4 / 6 / 85

LOTE	MTS <sup>2</sup>
1	6.850.55
2	6.858.81
3	6.706.53
4	6.800.40
5	6.229.79

AREA TOTAL DE FINCA 5.235.19 43.300 M<sup>2</sup>

REPO. DE LUGAR: 1040 DEL 4 / 6 / 85

NOTA: EL CERO SE LE UNIFI-  
CACION DEL CERO 1° A CON  
2.564.00 M<sup>2</sup> DE LA FINCA  
3016B (ARRIBA DESCRITA) CON  
EL SLOBO 3° CON 2.581.76 M<sup>2</sup>  
DE LA FINCA 3041I, TQHO 754

AREA ORION	
FINCA 6842ITOMO 1541FOLIO 212	
LOTE	M <sup>2</sup> S <sup>2</sup>
1-1 Y 2-2	2,662.32
0-3	5,020.14
0-4	2,560.48
0-6	1,997.25
0-7	2,201.75
0-8	2,624.08
0-4	2,244.57
0-12	5,178.95
0-11	5,178.95
0-12	5,020.22
0-13	5,020.22

AREA GUZTEL	
AMPOSADO PARA TRAMITES EN CANTON DE SAN CARLOS	
FINCA 2476 TONO 725 FO 103 364	
LOTE	M <sup>2</sup> S <sup>2</sup>
0-0-1	2024.30
0-0-2	3,028.62
0-0-3	3,028.62
0-0-3A	8,742.75
0-0-4	3,256.92
0-0-5	3,256.92
0-0-6	5,354.85
0-0-5	1,814.76
0-0-8	4,182.36
0-0-9	1,500.50
0-0-10	5,023.75
0-0-11	5,023.75
0-0-12	5,023.75

CUADRO DE AREAS  
AREA TOTAL DE FINCAS  
AREA UTIL DE LOTE  
AREA DE SERVIDUMBRE VIAL  
AREA DE USO PUBLICO  
AREA DE SERVIDUMBRE FLUVIAL  
RESTO LIBRE TOTAL

CONTINUACION AREA LUNA		
FINCA 025861 TOMO 1801 FOLIO 24		
AMODIADO PARA TRANSITO DEL CATASTRO 24		
LOTE		M <sup>2</sup> 93
1	L-1	5,252.01
2	L-2	2,218.93
3	L-3	2,610.44
4	L-4	3,211.12
5	L-5	1,448.71
6	L-6	2,335.04
7	L-7	3,545.74
8	L-8	2,810.57
9	L-9	3,045.81
10	L-10	3,024.79
11	L-11	3,324.93
12	L-12	3,143.00
AREA TOTAL DE LUNA QUE INCLUYE LAS CARGAS		35,448.20 M <sup>2</sup>
AREA TOTAL DE LUNA DE LA FINCA LAS CARGAS		782.75 M <sup>2</sup>

AREA HATO	
FINCA 30-68 TONQ T42 FOLIO 54	
APROBADO PARA TRANSITO EN MATRIZ 2/8/74	
LOTE	M <sup>2</sup> 2
1- M-1	5.448,10
2- M-2	5.778,11
3- M-3	5.208,84
4- M-4	2.261,64
5- M-5	1.232,97
6- M-6	2.271,71
7- M-7	1.626,41
8- M-8	4.641,74
9- M-9	1.841,28
10- M-10	1.755,26
11- M-11	1.652,00
12- M-12	1.040,48
13- M-13	2.271,71
14- M-14	1.040,48
RESTO DE FINCA 8 HAS.	3.228,42

[illegible]

CONT. DE AREA GUETZAL	
APROBADO PARA TRANSITO EN CATEGORIA SUITE	
FINCA 0846 TOMO 20 FOLIO 264	
LOTE	M <sup>2</sup> S 2
Q-10	3,000.50
Q-11	7,000.50
Q-12	7,000.50
Q-13	15,000.50
TOTAL	29,002.50

HAS - 22071M<sup>2</sup>  
HAS - 2.0014 M<sup>2</sup>  
HAS - 2454.987 M<sup>2</sup>  
HAS - 4456.50 (P. 50%)  
HAS - 2078 M<sup>2</sup>  
7 HAS - 3288.21M<sup>2</sup>

ACION SE LISTAN LAS PINCAS QUE

DUL FINCA  
DUL ANEKO 21040 BIS  
3554

AREA DELEN		
FINCA 30411 TOMO T94 FOLIO 428		
CERTIFICADO 246 DEL 11/7/84		
LOTE		VS 2
<input checked="" type="checkbox"/>	B-1	2.545,24
<input checked="" type="checkbox"/>	B-2	2.000,00
<input checked="" type="checkbox"/>	B-3	2.000,00
<input checked="" type="checkbox"/>	B-4	2.000,00
AREA TOTAL DE LA FINCA 8 HAS		2.000,00
RESOLVIO DE LOS LOTES DE LA FINCA 30411		
BENIGNO MORALES SCA 11/7/84 11/7/84 11/7/84		
PARTE DE LOS LOTES DE LA FINCA 30411		
LOTE 11/7/84 11/7/84 11/7/84 11/7/84		
AREA VIL DE LOS LOTES 8 HAS - 11/7/84		
RESOLVIO NOTAS ACLARATORIAS 8/11/84		
1984 11/7/84 11/7/84 11/7/84		

CONTINUACION DE HATO	
FINCA 30168 TONO 142 POLIO 84 APROBADA PARA TRANSITO DE CANTAROS 350	
LOTES	MTS
M-1	1200.00
M-2	2701.41
M-3	2200.95
M-4	1222.55
RESTO DE FINCA 30168 0 HAS. 7460.56	
AREA UTIL DE LOTES 0 HAS. 8733.91	
FINCA 30211 TONO 142 POLIO 84	
M-1	2147.55
M-2	575.55
AREA UTIL DE LOTES 5726.02	

AREA EAST		
FINCA 4296 ROLLO 3522006.10		
LOTE	1	MTS 2
E-1		0001.50
E-2		0000.50
E-3		5407.51
E-4		4676.03
E-5		2522.20
E-6		5154.18
E-7 Y E-8		5155.14
E-9		5154.51
E-10		5154.51
E-11		5154.51
E-12		5154.51
E-13		5154.51

LOT#	MTS
Q-1	1200.00
Q-2	9100.57
Q-3	1400.00
Q-4	3750.00
Q-5	2000.54
Q-6	5202.31
Q-7	4000.00
Q-8	5000.00

SE HAN PARCELADO 6 HAS + 54.75M2 EL  
LIBRE NO SERA PARCELADO POR AHORA

PRO DRO DE SIMBOLOGIA

VENDIDO Y TRASPASADO

VENDIDO Y EN TRAMITE

LIBRE

---

STAN PARCELADAS POR EL MOVIE

POLIO	SUPERFICIE
554	81 HAS+400 COM

AREA TOTAL DE PANCAS	327 HAS - 3.270.000 M <sup>2</sup>
AREA UTIL DE LOTE	170 HAS - 1.700.000 M <sup>2</sup>
AREA DE SERVIDUMBRE VIAL	27 HAS - 270.000 M <sup>2</sup>
AREA DE USO PUBLICO	16 HAS - 160.000 M <sup>2</sup>
AREA DE SERVIDUMBRE FLUVIAL	5 HAS - 50.000 M <sup>2</sup>
RESTO LIBRE TOTAL	117 HAS - 1.170.000 M <sup>2</sup>

☐ VENDIDO Y TRASPASADO  
☐ VENDIDO Y EN TRAMITE  
 LIBRE

AREA	FINCA	TOMO	SOL	SUPERFICIE
VALLE AZUL	27046 B-5	76.0	85.0	11 848-4600 DDM-2
VALLE AZUL ANEXO	5554	282	82	2 484-5554 DDM-2
VALLE AZUL ANEXO	5555	282	82	12 848-5500 DDM-2
AREA KUNA	27156	75.0	27.0	10 848-4776 DDM-1
AREA LUNDA	55570	101.0	40.4	14 848-5557 DDM-1
AREA "SINO"	20094	75.0	30.0	8 848-4734 DDM-2
				11 848-4735 DDM-1
			TOTAL:	

MARGARITA EDITH TORRES H

PROYECTO MONTANA AZUL  
PLANO DE PARCELACION PROPIEDAD DE DERIPAYSA  
UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE PACORA, DISTRITO  
DE BALAYA, PROVINCIA DE BALAYA

TO:	DEBUD A. ROBERTO W. NOV 28 1966
-----	---------------------------------------

# LOTIFICACIÓN MONTAÑA AZUL

DE  
PARCELADO UNA HECTAREA

Q-1	3034.30
Q-2	3031.60
Q-3	3035.42
Q-3A	3044.02
Q-3 Y Q-3	3041.02
Q-4	3034.31
Q-5	3034.35
Q-6	1374.76
Q-7	4132.35
Q-8	7500.50
Q-9	3012.75
Q-10	3002.95
Q-11	3002.95
Q-12	3002.95
Q-13	3002.95
Q-14	3002.95
Q-15	3002.95
Q-16	3002.95
Q-17	4464.63

LOTE	MTS <sup>2</sup>
Q-12	5000.50
Q-13	7225.20
Q-14	7225.20
Q-15	7225.20
Q-16	7225.20
Q-17	7225.20
Q-18	7225.20
Q-19	7225.20
Q-20	7225.20
Q-21	7225.20
Q-22	7225.20
Q-23	7225.20
Q-24	7225.20
Q-25	7225.20
Q-26	7225.20
Q-27	7225.20
Q-28	7225.20
Q-29	7225.20
Q-30	7225.20
Q-31	7225.20
Q-32	7225.20
Q-33	7225.20
Q-34	7225.20
Q-35	7225.20
Q-36	7225.20
Q-37	7225.20
Q-38	7225.20
Q-39	7225.20
Q-40	7225.20
Q-41	7225.20
Q-42	7225.20
Q-43	7225.20
Q-44	7225.20
Q-45	7225.20
Q-46	7225.20
Q-47	7225.20
Q-48	7225.20
Q-49	7225.20
Q-50	7225.20
Q-51	7225.20
Q-52	7225.20
Q-53	7225.20
Q-54	7225.20
Q-55	7225.20
Q-56	7225.20
Q-57	7225.20
Q-58	7225.20
Q-59	7225.20
Q-60	7225.20
Q-61	7225.20
Q-62	7225.20
Q-63	7225.20
Q-64	7225.20
Q-65	7225.20
Q-66	7225.20
Q-67	7225.20
Q-68	7225.20
Q-69	7225.20
Q-70	7225.20
Q-71	7225.20
Q-72	7225.20
Q-73	7225.20
Q-74	7225.20
Q-75	7225.20
Q-76	7225.20
Q-77	7225.20
Q-78	7225.20
Q-79	7225.20
Q-80	7225.20
Q-81	7225.20
Q-82	7225.20
Q-83	7225.20
Q-84	7225.20
Q-85	7225.20
Q-86	7225.20
Q-87	7225.20
Q-88	7225.20
Q-89	7225.20
Q-90	7225.20
Q-91	7225.20
Q-92	7225.20
Q-93	7225.20
Q-94	7225.20
Q-95	7225.20
Q-96	7225.20
Q-97	7225.20
Q-98	7225.20
Q-99	7225.20
Q-100	7225.20

LOTE	MTS <sup>2</sup>
Q-1	3034.30
Q-2	3031.60
Q-3	3035.42
Q-3A	3044.02
Q-3 Y Q-3	3041.02
Q-4	3034.31
Q-5	3034.35
Q-6	1374.76
Q-7	4132.35
Q-8	7500.50
Q-9	3012.75
Q-10	3002.95
Q-11	3002.95
Q-12	3002.95
Q-13	3002.95
Q-14	3002.95
Q-15	3002.95
Q-16	3002.95
Q-17	4464.63
Q-18	5000.50
Q-19	7225.20
Q-20	7225.20
Q-21	7225.20
Q-22	7225.20
Q-23	7225.20
Q-24	7225.20
Q-25	7225.20
Q-26	7225.20
Q-27	7225.20
Q-28	7225.20
Q-29	7225.20
Q-30	7225.20
Q-31	7225.20
Q-32	7225.20
Q-33	7225.20
Q-34	7225.20
Q-35	7225.20
Q-36	7225.20
Q-37	7225.20
Q-38	7225.20
Q-39	7225.20
Q-40	7225.20
Q-41	7225.20
Q-42	7225.20
Q-43	7225.20
Q-44	7225.20
Q-45	7225.20
Q-46	7225.20
Q-47	7225.20
Q-48	7225.20
Q-49	7225.20
Q-50	7225.20
Q-51	7225.20
Q-52	7225.20
Q-53	7225.20
Q-54	7225.20
Q-55	7225.20
Q-56	7225.20
Q-57	7225.20
Q-58	7225.20
Q-59	7225.20
Q-60	7225.20
Q-61	7225.20
Q-62	7225.20
Q-63	7225.20
Q-64	7225.20
Q-65	7225.20
Q-66	7225.20
Q-67	7225.20
Q-68	7225.20
Q-69	7225.20
Q-70	7225.20
Q-71	7225.20
Q-72	7225.20
Q-73	7225.20
Q-74	7225.20
Q-75	7225.20
Q-76	7225.20
Q-77	7225.20
Q-78	7225.20
Q-79	7225.20
Q-80	7225.20
Q-81	7225.20
Q-82	7225.20
Q-83	7225.20
Q-84	7225.20
Q-85	7225.20
Q-86	7225.20
Q-87	7225.20
Q-88	7225.20
Q-89	7225.20
Q-90	7225.20
Q-91	7225.20
Q-92	7225.20
Q-93	7225.20
Q-94	7225.20
Q-95	7225.20
Q-96	7225.20
Q-97	7225.20
Q-98	7225.20
Q-99	7225.20
Q-100	7225.20

NOTA: ESTA FINCA CONSTA DE 15 HAS+4536.00M<sup>2</sup> SE HAN PARCELADO 6 HAS + 5191.11M<sup>2</sup> EL RESTO LIBRE NO SERA PARCELADO POR AHORA

FINCA	MTS <sup>2</sup>
3600.00	
2855.16	
3555.18	
3332.72	
2500.50	
2459.30	
2546.82	
2032.50	
9261 M <sup>2</sup>	
2N UN	
M <sup>2</sup> Y UN AREA AFECTADA DE 2 HAS + 717.71 M <sup>2</sup>	
43991 con el globo *B* con 900.12 m <sup>2</sup> de la finca	
de la finca 443991 con el globo *D* con 987	
10 HAS + 9261.00 M <sup>2</sup>	
7 HAS + 7487.25 M <sup>2</sup>	

CUADRO DE AREAS	
AREA TOTAL DE FINCAS	337 HAS + 9321.77 M <sup>2</sup>
AREA UTIL DE LOTE	170 HAS + 8.0014 M <sup>2</sup>
AREA DE SERVIDUMBRE VIAL	27 HAS + 4404.937 M <sup>2</sup>
AREA DE USO PUBLICO	16 HAS + 4436.50 (9.63%)
AREA DE SERVIDUMBRE PLUVIAL	5 HAS + 2078 M <sup>2</sup>
RESTO LIBRE TOTAL	117 HAS + 3685.22 M <sup>2</sup>

CUADRO DE SIMBOLOGIA:	
□	VENDIDO Y TRASPASADO
○	VENDIDO Y EN TRAMITE
△	LIBRE

A CONTINUACION SE LISTAN LAS FINCAS QUE NO ESTAN PARCELADAS POR EL MOMENTO.				
AREA	FINCA	TOMO	FOLIO	SUPERFICIE
VALLE AZUL	27896 BIS	768	534	61 HAS+400.00M <sup>2</sup>
VALLE AZUL ANEXO	3834	232	62	4 HAS+2952.83M <sup>2</sup>
VALLE AZUL ANEXO	3835	232	68	12 HAS+6500.00M <sup>2</sup>
AREA RUNA	28168	728	376	10 HAS+9229.13M <sup>2</sup>
AREA LUCY	45396	1616	404	19 HAS+6289.27 M <sup>2</sup>
AREA RENO	28994	728	382	3 HAS+9344.29 M <sup>2</sup>
			TOTAL	117 HAS+3685.22 M <sup>2</sup>

NOTA: LA SERVIDUMBRE PLUVIAL ES DE 3.00 Y 5.00 METROS MINIMO DEL BORDE SUPERIOR DEL TALUD HACIA LA LINEA DE PROPIEDAD A TODO LO LARGO DE LAS QUEBRADAS O RIOS RESPECTIVAMENTE.  
\*\*\* EL PROPIETARIO DE CADA LOTE DEBERA PRESENTAR ALTERNATIVAS PARA EL TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES \*\*\*

TANA AZUL

MARGARITA EDITH TORRES H.  
A R Q U I T E C T A

PROYECTO MONTANA AZUL	
PLANO DE PARCELACION PROPIEDAD DE DE.RI.PA.SA	
UBICADA EN EL CORREGIMIENTO DE PACORA, DISTRITO DE PANAMA, PROVINCIA DE PANAMA	
DIBUJO: A. ROMERO M.	
NOV. DE 1995	
HOJA # 2 DE 4	
ESCALA 1:5000	