

2024. 7. 25.(목) 조간용

이 보도자료는 2024년 7월 24일 오전 11:15부터 보도할 수 있습니다.



보도자료

담당부서 : 미래공간기획과 미래공간담당관
(설계 공모)

주택정책실 재정비촉진과
(정비계획 수립 주관)

관광체육국 체육진흥과
(다목적체육센터 운영)

미래공간담당관	안중욱	2133-7640
공공건축2팀장	최훈	2133-7609
재정비촉진과장	김상우	2133-7210
재정비주택팀장	한승균	2133-7212
체육진흥과장	유제우	2133-2730
장애인체육팀장	함창모	2133-9746
누 리 집	project.seoul.go.kr	

사진없음 ☐ 사진있음 ☒ 쪽수 : 4쪽

방배5구역 기부채납부지에 수영장 갖춘 다목적 체육센터 들어선다

- '27년 완공을 목표로 50m, 8레인 규모 수영장, 다종목 활용기능 종합체육관 조성
- 어린이공원 외 주변 공공시설과 조화를 이룬, 개방성·공공성 확보한 설계 기대
- 혁신·독창적 디자인 위해 설계공모 추진... 7.24.(수)부터 50일간 공모, 29일(월) 설명회

□ 서울시는 현재 건설 진행 중인 서초구 방배5구역 주택재건축정비사업 기부채납시설부지에 50m 길이 8레인 규모의 수영장을 갖춘 다목적체육센터를 조성한다.

- 총 사업비 약 743억 원을 투입하여 방배동 974-3번지 일대에 건립하는 전체 연면적 15,000㎡ 규모의 시설이다.
- 수영장과 농구코트 2개 규모의 종합체육관, 다목적 프로그램실 등이 조성된다.
- 특히 수영장은 생활체육인뿐 아니라 전문 체육인도 이용할 수 있도록 50m 길이 8레인, 수심 2m 규모로 조성한 후 보조장치 설치를 통해 다양하게 활용할 예정이다.

- 서울시는 7.24.(수) 설계공모 공고를 시작으로 29일(월)에 공모 설명회를 개최하고, 올해 10월 심사를 거쳐 최종 설계안을 확정할 예정이다.
- 체육센터 예정부지 남서측에 어린이공원 부지가 접하고 있으며 유치원, 사회복지시설 부지도 인접하여 전체 공공시설과 조화가 중요하며 본 설계공모에서는 그 중심에 있는 체육센터가 어린이공원과 상호 연계되어 개방성과 공공성을 확보하도록 두 시설의 계획을 받는다.
- 또한, 체육센터 대상지는 남측으로 기존 도구머리공원과 이수중학교가 접하고 있으며 10m 이상의 고저차가 심한 지형이므로, 까다로운 대지조건 안에서 최적의 계획을 도출해야 하는 건축가의 창의적인 아이디어가 필요한 사업이다.
- 본 건축물의 주요공간은 가장 공간을 많이 차지하는 수영장과 종합체육관이므로, 건축 구조시스템·에너지 절감·까다로운 대지조건을 활용한 창의적인 외부공간계획이 중요하며, 시민 누구나 쉽게 이용할 수 있는무장애 공간 계획을 기반으로 심사를 진행할 예정이다.

※ 심사위원 : ▲안용대(가가건축사사무소 대표) ▲이규상(보이드건축사사무소 대표) ▲이승택(stpmj 대표) ▲이진욱(이진욱건축사사무소 대표) ▲정현아(디아건축사사무소 대표)

※ 예비 심사위원 : ▲김진휴(김남건축 대표)

- 영주시 실내수영장을 설계한 김수영(숨비건축사사무소) 대표를 공공건축관리자로 선정하여 건축기획 과정부터 재건축 조합과 함께 긴밀

한 협의를 통해 서울시 다목적체육센터의 계획 방향을 수립하였다.
앞으로 설계·시공 단계에도 건축물의 품질과 공공성, 혁신성 등을
확보하기 위해 상호 노력할 방침이다.

- 임창수 서울시 미래공간기획관은 “누구나 일상에서 건강하고 가치있는
삶을 영위할 수 있도록 하겠다.”며 “모든 시민이 자유롭게
이용할 수 있는 체육시설을 조성하겠다”고 말했다.



위치도



계획범위