**数据字典**

|  |  |
| --- | --- |
| 房屋户型大小 | 大0/中1/小2 |
| 房屋结构 | A1/A2/B1/B2/C1/C2/D1/D2/E1/E2  南北/枪型/大三/小三/原一/原二 |
| 房屋状态 | 待装修0/装修中1/装修完待出租2/已预定3/部分出租4/完全出租5/已退租6/已损坏7 |
| 是否有效 | 有效Y/无效N |
| 附件业务类型 | 物业项目0/楼宇1/房屋2/房间3/承租合同4/出租合同5 |
| 出租方式 | 整套0/单间1 |
| 房间结构 | 朝南主卧+卫0/厅隔断+阳台1/朝南次卧2/朝北次卧3/朝南主卧4/仓库5/朝南主卧+阳台6/厅隔断7 |
| 房间状态 | 待装修0/装修中1/装修完待出租2/已预定3/已出租4/已退租5/已损坏6 |
| 房租优惠类型 | 完全自付0/房租补贴1 |
| 个人证件类型 | 身份证0/台胞证1/港澳通行证2/护照3 |
| 学历 | 中专0/大专1/本科2/硕士研究生3/博士4 |
| 是否需办理居住证及落户 | 是1/否0 |
| 承租方类型 | 个人0/企业1 |
| 企业证件类型 | 营业执照0/组织机构代码1/税务登记证2 |
| 合同审核状态 | 待审核0/审核通过1/审核拒绝2/已作废3 |
| 审核类型 | 审核承租合同0/审核承租合同变更协议1/审核出租合同2/审核出租合同变更协议3 |
| 审核记录状态 | 审核通过0/审核拒绝1/作废2 |
| 合同签订类型 | 新签0/续签1 |
| 合同业务状态 | 有效0/正常到期1/人为到期2 |
| 收费项目名称 | 水电费预付0/押金1/租金2 |
| 合同类型 | 承租合同0/出租合同1 |
| 协议审核状态 | 待审核0/审核通过1/审核拒绝2/已作废3 |
| 协议业务状态 | 有效0/正常到期1 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |