

Kadastrale Kaart rapport

Perceel: SPN00 E 1552



Kadastrale aanduiding
SPN00 E 1552



Kadastrale gemeente
Scherpenisse



Datum van uitgifte
23/12/2024

Inhoud rapport

Perceel: SPN00 E 1552

1.

Over dit rapport

2.

Adressen in perceel

3.

Kadastrale kaart

4.

Kadastrale kaart met luchtfoto (2023)

5.

Street View omgevingsfoto's

6.

Omgevingskaart

7.

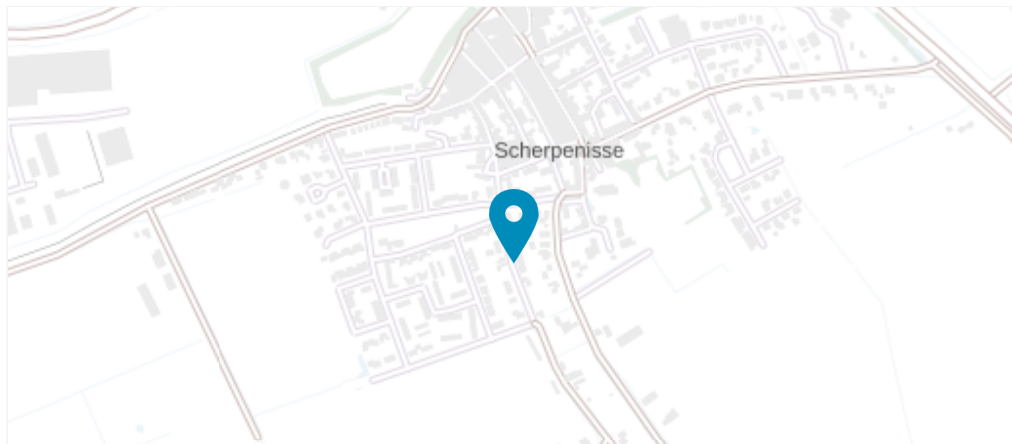
Grootschalige topografie

8.

Voorwaarden

Over het Kadastrale Kaart rapport

Perceel: SPNOO E 1552



Kadastrale Kaart rapport

Het Kadastrale kaart rapport toont de ligging van een perceel in de omgeving, evenals de kadastrale perceelgrenzen, de perceelnummers en de belangrijkste bebouwing. Daarmee krijgt u nuttige kennis over een perceel en de daarop gelegen objecten.

Herkomst gegevens

De gegevens in dit rapport zijn afkomstig uit databases van Nederlandse overheden en overheidsinstellingen, zoals de Basisregistratie Kadaster, de Basisregistratie Adressen en Gebouwen, de Basisregistratie Grootschalige Topografie en data van het Centraal Bureau voor de Statistiek. Op basis van deze gegevens en berekeningen die hierop worden uitgevoerd stelt KadastraleKaart.com dit rapport samen.

Over KadastraleKaart.com

KadastraleKaart.com is met meer dan 1 miljoen unieke bezoekers per maand een van de meest gebruikte Nederlandse platforms voor vastgoed- en woninginformatie. Alle relevante informatie over uw adres of perceel is op het platform te vinden: denk bijvoorbeeld aan een overzicht van recent verleende vergunningen in de buurt van uw adres, een maatvoering van uw perceel of informatie over de eigenaar van een perceel of appartement.

Begrippen

De zijbalk wordt aan de rechterzijde van alle pagina's in dit rapport getoond. In de balk worden verschillende begrippen uitgelegd en toelichting gegeven op de inhoud van het rapport.

Rapportkenmerken

Hier worden de kenmerken van het rapport beschreven en wordt aanvullende informatie vermeld over KadastraleKaart.com, het platform waarop het rapport is aangeschaft.

Vragen over rapport

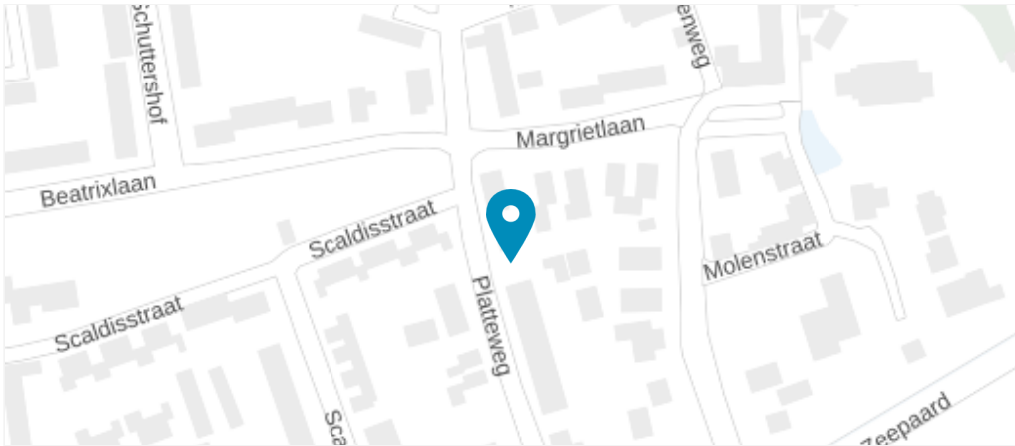
Vragen over de inhoud van dit rapport? Neem dan contact op met Frank via het mailadres support@kadastralekaart.com.



Frank - Productspecialist bij
KadastraleKaart.com

Adressen in perceel

Perceel SPN00 E 1552



Platteweg 3
4694BA Scherpenisse



Platteweg 5
4694BA Scherpenisse

Adressen in perceel

Een overzicht van alle adressen die zich in het perceel bevinden. Getoond worden alle adressen uit de BAG waarvan de locatie zich bevindt binnen de grenzen van het perceel, zoals geregistreerd in de BRK.

BAG

De Basisregistratie Adressen en Gebouwen is de centrale database van de Nederlandse overheid met gegevens over adressen en gebouwen. De BAG wordt beheerd door het Kadaster.

BRK

De Basisregistratie Kadaster is de centrale Nederlandse database met gegevens over onroerende zaken, waaronder percelen en appartementsrechten. De BRK wordt beheerd door het Kadaster.

Kadastrale kaart

Perceel: SPN00 E 1552



Perceelgrenzen

De grenzen van een perceel zoals geregistreerd in de BRK, de landelijke Nederlandse registratie van kadastrale gegevens.

Panden

De bebouwing uit de BAG, de Basisregistratie Adressen en Gebouwen.

Voorlopige grenzen

Een grens tussen nieuwe gehele percelen gevormd door splitsing. De grenzen van deze percelen zijn nog niet ingemeten, maar door een notaris bij overdracht ingevoerd in de kadasterapplicatie. De voorlopige kadastrale grens wordt geregistreerd in de Basisregistratie Kadaster (BRK).

Administratieve grenzen

Een grens tussen nieuwe gehele percelen gevormd door splitsing. De grenzen van deze percelen zijn nog niet ingemeten, maar door een notaris bij overdracht via een tekening aangeleverd. De administratieve kadastrale grens wordt tevens geregistreerd in de Basisregistratie Kadaster (BRK)

Rechtsgeldigheid

Aan de kaart op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend.

Perceel: SPN00 E1552



 Panden

— Administratieve grenzen

De grenzen van een perceel zoals geregistreerd in de BRK, de landelijke Nederlandse registratie van kadastrale gegevens.

De bebouwing uit de BAG, de Basisregistratie Adressen en Gebouwen.

Een grens tussen nieuwe gehele percelen gevormd door splitsing. De grenzen van deze percelen zijn nog niet ingemeten, maar door een notaris bij overdracht ingevoerd in de kadastrapplicatie. De voorlopige kadastrale grens wordt geregistreerd in de Basisregistratie Kadaster (BRK).

Een grens tussen nieuwe gehele percelen gevormd door splitsing. De grenzen van deze percelen zijn nog niet ingemeten, maar door een notaris bij overdracht via een tekening aangeleverd. De administratieve kadastrale grens wordt tevens geregistreerd in de Basisregistratie Kadaster (BRK)

Aan de kaart op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend.

Street View omgevingsfoto's

Perceel: SPNOO E 1552



Street View omgevingsfoto's

De foto's zijn afkomstig van Google Street View en op automatische wijze gegenereerd op basis van de locatie van het gekozen object. De kaart toont de locaties en de kijkrichting van de foto's.

Kijkrichtingen Street View omgevingsfoto's

Perceel: SPNOO E 1552



Street View omgevingsfoto's

De foto's zijn afkomstig van Google Street View en op automatische wijze gegenereerd op basis van de locatie van het gekozen object. De kaart toont de locaties en de kijkrichting van de foto's.

Locatie en kijkrichting

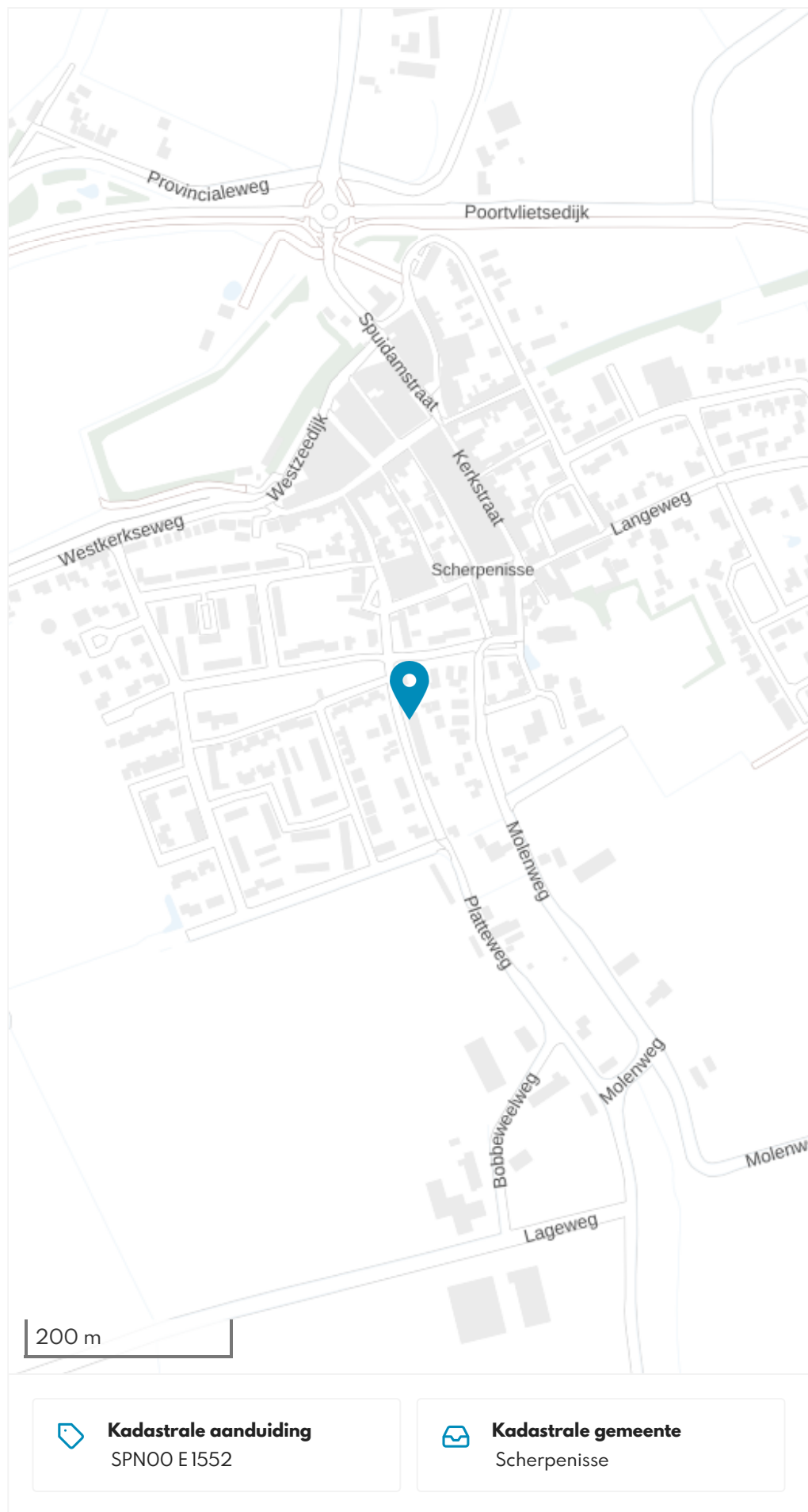
Op de kaart worden drie locaties weergegeven, met elk een eigen aanduiding (a, b of c). De aanduidingen komen overeen met de positie van waaruit de Street View-afbeeldingen op de vorige pagina zijn genomen. Per locatie wordt op de kaart de kijkrichting getoond.

Rechtsgeldigheid

Aan de kaart op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend.

Omgevingskaart

Perceel: SPNOO E 1552



Omgevingskaart

Op de omgevingskaart ziet u de ligging van het perceel in zijn omgeving, zodat u kunt zien in welke regio het perceel zich bevindt.

Kadastrale aanduiding

De kadastrale aanduiding is het unieke kenmerk dat door het Kadaster aan een onroerende zaak is gegeven en geregistreerd is in de BRK. De aanduiding bestaat uit de kadastrale gemeentecode, de kadastrale sectie en het perceelnummer.

Kadastrale gemeente

Een gemeentegebied zoals dat bekend is bij het Kadaster. Meestal komt de kadastrale gemeente overeen met de burgerlijke gemeente, maar het komt ook voor de kadastrale gemeente enkel een deel van een burgerlijke gemeente beslaat. Dit is vaak het geval als een burgerlijke gemeente is opgeheven, bijvoorbeeld als gevolg van een fusie van gemeentes. De kadastrale gemeentes zijn onderdeel van de BRK.

BRK

De Basisregistratie Kadaster is de centrale Nederlandse database met gegevens over onroerende zaken, waaronder percelen en appartementsrechten. De BRK wordt beheerd door het Kadaster.

Rechtsgeldigheid

Aan de kaart op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend.

Grondbedekking

Perceel: SPN00 E 1552



<div></div> Pand	<div></div> Overig bouwwerk
<div></div> Erf	<div></div> Wegdeel autoverkeer
<div></div> Overig wegdeel	<div></div> Gras
<div></div> Struiken/bouwland	<div></div> Bos
<div></div> Onverhard	<div></div> Oever
<div></div> Water	

Grondbedekking

Deze pagina toont de grondbedekking van de omgeving te zien, zoals die geregistreerd is in de BGT.

BGT

De Basisregistratie Grootchalige Topografie (BGT) is de centrale database voor de registratie van de openbare ruimte. In deze database wordt door de Nederlandse overheden bijgehouden welke objecten en bedekking zich op welke plek in de openbare ruimte bevinden.

Rechtsgeldigheid

Aan de kaart op deze pagina kunnen geen rechten worden ontleend.

Voorwaarden

KadastraleKaart.com

Open data

De in dit rapport verstrekte informatie is door KadastraleKaart.com zo juist en volledig mogelijk gepresenteerd. KadastraleKaart.com kan gezien de bron van een deel van de gegevens - open data verzameld door de Nederlandse overheid - echter niet garanderen dat de aard en inhoud van de informatie 100% juist en volledig is.

Aansprakelijkheid

KadastraleKaart.com en de personen die betrokken zijn bij de dienstverlening zijn niet aansprakelijk voor eventuele fouten, omissies of andere onjuistheden en onvolkomenheden en de directe en indirecte schade die hieruit kan voortvloeien als gevolg van dit rapport, de in dit rapport verstrekte informatie en de beoordeling van de informatie door de afnemer.

Product- en privacyvoorwaarden

Voor dit rapport gelden tevens de [productvoorwaarden](#) en [privacyvoorwaarden](#) waarmee u akkoord bent gegaan tijdens het doen van de bestelling, die zijn meegestuurd naar uw e-mailadres en ook te vinden zijn via KadastraleKaart.com.

Voorwaarden

Bij het bestellen en afrekenen van dit rapport of deze dienst heeft u ingestemd met de voorwaarden op deze pagina, evenals de product- en privacyvoorwaarden van KadastraleKaart.com.

Open data

Data die door iedereen gratis gebruikt kan worden en verspreid kan worden zonder juridische, sociale of technologische beperkingen.