

T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL (D.S. N° 156-2004-EF Y MODIFICATORIAS)

DECLARACIÓN JURADA N° 0000038738

PU
PREDIO URBANO

ORDEN: 38738

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE		APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL			
0000006833		FLORES CANO REYNALDO JESUS			
CONYUGE					
DNI / RUC	TIPO DE PERSONA	CONDICIÓN DE PROPIEDAD	% CONDOMINIO	N° CONDOMINIO	RÉGIMEN
10796242	NATURAL	SOCIEDAD CONYUGAL	100.00	1	PENSIONISTA

DATOS DEL PREDIO

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO
0001	CLL CHACHARI Nro. 280 Mza. 000 Lote 006 Int. 00000 Urb. MARANCA SAN MIGUEL

CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO

ESTADO	TIPO	USO	FECHA DE ADQUISICIÓN
TERMINADO	PREDIO INDEPENDIENTE	CASA HABITACION	//

DETERMINACIÓN DEL VALOR

[illegible]

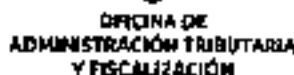
ÁREA DE TERRENO	160.00
VALOR ARANCELARIO	302.00

FECHA DE EMISIÓN	01/01/2022
------------------	------------

VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	115,235.15
VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
VALOR DEL TERRENO	48,320.00
TOTAL DEL AUTOVALUO	163,555.15

IMPORTANTE: LA INFORMACIÓN CONSIGNADA, TENDRÁ EFECTOS LEGALES DE UNA DECLARACIÓN JURADA, SI HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2022 NO SE PRESENTA OBJECIÓN ALGUNA.

Valores Unitarios de Edificación: R.M. N° 350-2021-VIVIENDA. Valores Arancelarios: R.M. N° 346-2021-VIVIENDA. (*) Sólo para predios ubicados a partir del 5to piso.



T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL (D.S. N° 156-2004-EF Y MODIFICATORIAS)

DECLARACIÓN JURADA N° 0000038736

HR
HOL. RES. 100

ORDEN: 38738

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO DE CONTRIBUYENTE	DNI / RUC	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZÓN SOCIAL	
0000006833	30796242	FLORES CANO REYNALDO JESUS	
CONYUGUE			
DOMICILIO FISCAL			
CL. DIACHANI NRO 260 / Urb. MARANGA / LIMA / LIMA / SAN MIGUEL			
DISTRITO	PROVINCIA		TELÉFONO
SAN MIGUEL	LIMA		
CORREO ELECTRÓNICO FISCAL			

RELACION DE PREDIOS

[illegible]

TOTAL DE PREDIOS	1
PREDIOS AFECTOS	1
FECHA DE EMISIÓN	01/01/2022

TOTAL AUTOVALUO	163,555.15
AUTOVALUO DEFECTO	0.00
IMPUESTO ANUAL	0.00

IMPORTANTE: LA INFORMACIÓN CONSIGNADA TENDRÁ EFECTOS LEGALES DE UNA DECLARACIÓN JURADA, SI HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2022 NO SE PRESENTA OBJECIÓN ALGUNA.

Aló Rentas:

(01) 208-5830 Anexos: 3330, 3331, 3332 y 3339 / (03) 263-6098 / WhatsApp: 944-586732 / 934-390182 / 934-387061

rentas@municipiodelguadalupe.gob.pe

sgrecaudacion@unisanmiguel.gob.pe



Enel Distribución Perú S.A.A.
R.U.C. N° 2026985900
Paseo del Bosque 500 Urb. Chacarilla del
Estanque San Borja- Lima - Lima



Número de cliente
0750370

Dirección: CHACHANI 260 SAN MIGUEL MARANGA
6TA.ETAPA - SAN MIGUEL

Fecha de Emisión: 03/AGO/2022

D.N.I.: 00000000
N° de Medidor: 00792386
3 Hilos

Ruta: 72-211-5570-91
N° de Recibo: S720-0002291177

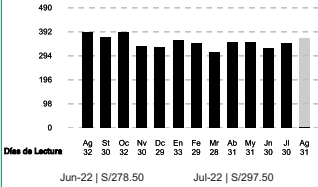
AGOSTO 2022

USUARIO / USUARIO
FLORES CANO REYNALDO



CONSUMO HISTÓRICO KWH

Consulta tus consumos y recibos desde la App Enel Clientes Perú



DATOS DEL SUMINISTRO

Alimentador **MA-05**

Potencia Contratada **2.20 kW**
Medidor **MONOFÁSICO**
Electromecánico
Conexión **Subterránea**
Tensión **220 V - BT**

Sector Típico **1 (SE0005)**
Pliego Tarifario **Lima**
Tarifa **BT5B**
Sistema Eléctrico **Lima Norte**
Tipo de Conexión **C1.1**

DETALLE DEL CONSUMO

Lectura Actual (02/08/2022) **85882**

Lectura Anterior (02/07/2022) **85518**

364kWh al precio de S/ 0.6574

Factor 1 Consumo kWh 364

MENSAJE AL CLIENTE

El total a pagar incluye: Recargo FOSE (Ley 27510) S/ 11.32,
Categoría: Residencial, Nro de lotes: 1

TOTAL A PAGAR

S/***314.50**

Usted está al día



VENCIMIENTO 18/AGO/2022

DETALLE DE IMPORTES

Reposic. y Mant. de Conex	1.62
Cargo Fijo	3.25
Cargo por Energía	239.29
Alumbrado Público	19.25
SUBTOTAL Mes Actual	263.41
I.G.V.	47.41
TOTAL Mes Actual	310.82
Aporte Ley N° 28749	3.35
Redondeo Mes Anterior	0.43
Redondeo Mes Actual	-0.10

Los mejores descuentos
para tu familia con
Enel Beneficios



¿LIST@ PARA
AHORRAR DE
VERDAD?



**GANAR 1 AÑO DE
LUZ GRATIS**

Participa del sorteo a
través de:

App Enel Clientes Perú
Web enel.pe

Afiliate aquí



Sorteo: 07 de setiembre

Terminos, condiciones y más información en enel.pe



0075037090003145018062022064811000000009

Enel es una empresa certificada en:

- ISO 9001:2015 - CALIDAD DEL SERVICIO
- ISO 14001:2015 - GESTIÓN DEL MEDIO AMBIENTE
- ISO 37001:2016 - GESTIÓN ANTISOBORNO
- ISO 50001:2011 - GESTIÓN DE LA ENERGÍA
- ISO 45001:2018 - GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO



DESCARGA GRATIS LA APP EN EL
CONSULTA Y PAGA TODOS TUS RECIBOS



Paga tus recibos sin salir de casa por cualquiera de estos canales:

Desde Enel, por: Web App

En la App Clientes Perú:

Banco por Internet: BBVA, Scotiabank, Interbank, BCP, BCP, BCP

Billetes Electrónicos: tunki, BCP, BCP

También puedes pagar de manera presencial en los siguientes centros:

Banco Presencial: Scotiabank, Interbank, BCP, BCP, BCP

Agencias: BCP, BCP, BCP, BCP, BCP, BCP

Otros: BCP, BCP, BCP, BCP, BCP, BCP

DESCARGA AQUI



TU PAGO SE ACTUALIZA DE INMEDIATO

Además, puedes pagar la deuda anterior hasta antes del vencimiento de la última recibo emitido. Si pagas en BBVA, Scotiabank, Interbank o BCP (App) y de una deuda anterior, se realizará primero ésta. Luego de realizado el pago, te enviaremos recibo al correo de la última recibo. Si te encuentras sin luz, al pagar por estos canales, se genera la orden de reconsideración de manera inmediata y la reconsideración será dentro de los 24 hrs.



San Miguel: Calle Cesar López Rojas 185 - Urb. Maranga
Cercado de Lima: Esp. Conde de Superunda y Rufino Torrico s/n
San Juan de Lurigancho: Av. Proceso de la Independencia 3045 - 3075
Puente Piedra: Mz. C.U. 16 Urb. Sto. Domingo, Altos Km. 38 Pan. Norte
Callao: Av. Sáenz Peña 1018 - Bellavista
Cusco: Av. Túpac Amaru 1262
Megaplaya: Alfredo Mendiolá 3523 - Tienda 145 - 2do piso
Minkay: Av. Argentina 3033 Pabellón 4 - Callao
Barranca: Jr. Alfonso Ugarte 280
Huancayo: Av. Del Sol 201
Huachin: Calle Colón 601 Tiendas 110, 112, 114, 116 C.C. Plaza Del Sol

Descripción de conceptos facturados

Cargo Fijo. Cargo asociado al costo de las actividades de lectura de los medidores, procesamiento y emisión de facturas, su reparto y cobranza.

Cargo por Reposición y Mantenimiento de la Conexión. Cargo para el mantenimiento de la conexión y su reposición al final de su vida útil.

Alumbrado Público. Cargo para la iluminación de avenidas, calles, plazas y otros lugares públicos.

Interés Compensatorio y Moratorio. Interés y recargo por mora debido a pagos posteriores a la fecha de vencimiento.

Cargo por Energía. Es la facturación del consumo de energía activa del período facturado.

Compensación por Calidad de Suministro, Producto o Alumbrado Público. Descuento semestral aplicado a los clientes afectados por incumplimientos a los niveles establecidos en la Norma Técnica de calidad de los Servicios Eléctricos.

Compensación por interrupciones mayores a 4 horas. Se descuenta mensualmente a los clientes que en el período facturado hayan tenido interrupciones cuya duración haya sido mayor a 4 horas consecutivas e imputables a la distribución.

Corte y Reconexión. Cargo que se aplica a los clientes cuyo servicio ha sido cortado por deuda, seguridad u otro establecido en la Ley de Concesiones Eléctricas.

Las guías de orientación al usuario para presentar reclamos por el servicio público de electricidad, están disponibles en nuestra página web www.osinergmin.gob.pe así como en la página web de OSINERGMIN. Asimismo, la folletería impresa con esta información puede ser obtenida de manera gratuita en nuestros Centros de Servicios ubicados en nuestra zona de conexión.

Resumen de la Directiva "Procedimiento Administrativo de la Atención de Reclamos de los Usuarios de los Servicios Públicos de Electricidad y Gas Natural (Resolución OSINERGMIN N° 269-2014-OS/CD)

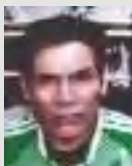
Cualquier persona natural o jurídica que acredite su condición de titular del suministro, usuario del servicio instalado o tercero con legítimo interés, puede presentar una reclamación sobre cualquier conflicto derivado de la prestación de los servicios públicos de electricidad o gas natural. El reclamo puede ser interpuesto a través de un representante facultado con poder general mediante carta poder simple. El concesionario emitirá respuesta mediante resolución, en el plazo máximo de diez (10) días hábiles para los reclamos por corte y treinta (30) días hábiles para el resto de casos, contados a partir del día siguiente de la fecha en que el reclamo fue recepcionado o subsanado.

De no encontrarse de acuerdo con el pronunciamiento emitido, el reclamante podrá optar por interponer un recurso de reconsideración (adjuntando nuevas pruebas) o de apelación, dentro del plazo máximo de quince (15) días hábiles contados a partir del día siguiente de la fecha de notificación de la resolución. La reconsideración será resuelta en un plazo máximo de diez (10) días hábiles y la apelación será elevada a OSINERGMIN como última instancia administrativa en el plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de su fecha de presentación y, OSINERGMIN deberá resolver la apelación en el plazo máximo de diez (10) días hábiles para los reclamos por corte, quince (15) días hábiles para los reclamos de exceso de consumo y treinta (30) días hábiles para el resto de casos.

Ayúdanos a que estas personas regresen a casa. Si has visto a alguno de ellos, comunícalo al 330-7068 P.N.P. DIRINCRI



Carlos Santiago Rodríguez García



Cirilo Maravi Riveros



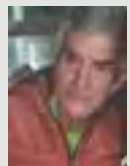
Fernando Chujatalli Calle



Guillermo Alvarado Rodríguez



Juan Edgar Centurion

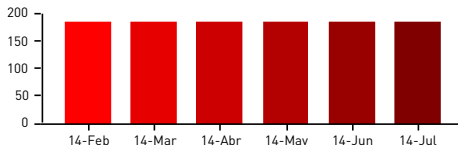


Sabino Arroyo Ore



Recibo No. SB01-0259181341
Emitido el **14/JUL/2022**
Nombre: MAYER CAMILO DIAZ MORENO
CUENTA: 8.17443771.00.00.100000
D.N.I.: 09904293
LIMA / LIMA / SAN MIGUEL / CA CHACHANI 260

HISTORIAL FACTURADO



Total Recibo

S/ 185.00

Paga Antes de **01/AGO/2022**

Codigo de pago **15943009**

15943009 3PLAY

PERIODO ACTUAL

Internet 50 Mbps (Del 14/JUL/22 al 13/AGO/22)	59.00
Telefonia 100 (Del 14/JUL/22 al 13/AGO/22)	16.00
CLARO HDTV AVANZADO (1 HD) (Del 14/JUL/22 al 13/AGO/22)	80.00
3er punto adicional TV HD	15.00
2do punto adicional TV HD	15.00

Sub Total (Sin I.G.V.)	156.78
I.G.V. 18%	28.22

TOTAL RECIBO S/

185.00



Cuando pienses en descuentos, piensa en **ClaroClub**

Usa tus cupones en
**restaurantes, servicios,
comida rápida, belleza
y salud, diversión y más.**

Encuétranos aquí
www.claro.com.pe/claroclub

Si tienes teléfono fijo recuerda que puedes cambiar de operadora sin perder tu número. El trámite de portabilidad es rápido y gratuito.



LUGARES DE PAGO

Interbank, Scotiabank, BBVA, BANBIF, Caja
Trujillo, Caja Arequipa, Western Union ,BCP

Para más información
<http://www.claro.com.pe/dondepagomirecibo>



ATENCIÓN AL CLIENTE

123
desde tu celular Claro sin costo
0800-00-800
desde tu teléfono fijo sin costo
(01)610-2280

Debido a que las monedas de S/0.05 ya no se encuentran en circulación, todo pago que realices en efectivo será redondeado a tu favor y el saldo pendiente de pago será facturado en tu siguiente recibo sin que ello afecte tu servicio. Recuerda que este redondeo aplicará sobre el monto total a pagar.

INFORMACIÓN GENERAL	
Titular de la conexión:	
Dirección del suministro:	
CA NEVADO CHACHANI 260 - URB MARANGA 6TA ET.	
Distrito:	
SAN MIGUEL	
Tipo de facturación:	Frecuencia de facturación:
LECTURA	6
Tarifa:	Categoría:
DOMESTICO	RESIDENCIAL
Unidad de Uso:	Tipo de descarga:
1	
Actividad:	
PREDIO UNIFAMILIAR	

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	
Estructura Tarifaria (25/05/2022)	
Tarifa	Rango Agua Alcant.
DOMESTICO	0 a 20 1.786 1.115
	20 a 50 2.537 1.560
	50 a mas 6.483 3.090
	0 a 0 0.000 0.000
Horario de abastecimiento	
Código : MIG007 00	
Frecuencia: DIARIO	
De : 00:00 hrs.	
Hasta : 24:00 hrs.	
Diámetro Conex: 15 mm.	
El Monto del recibo destinado al MRSE S/ *****0.05	



Gracias por la puntualidad en sus pagos

MENSAJES

INFORMACIÓN DE PAGO	
Fecha de emisión:	Periodo de consumo:
11/07/2022	09/06/2022 - 09/07/2022
Ref. de cobro:	N° de recibo:
3217922283	10831413-13111202207
Mes facturado:	Fecha de vencimiento:
Julio 2022	26/07/2022

LECTURA DE MEDIDOR			
Medidor:	Anterior:	Actual:	Consumo
EA20575193	260	278	18

DETALLE DE FACTURACIÓN	
Concepto:	Importe:
Volumen de Agua Potable	18.00 m3 32.15
Servicio de Alcantarillado	20.07
Cargo Fijo	6.01
I.G.V. 58.23 x 18%	10.48
Redondeo del mes anterior	0.04
Redondeo del mes actual	-0.05
Consumo del mes	68.70

Importe total a S/ ***68.70**



EVOLUCIÓN DE SU CONSUMO DE AGUA

