



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 考点3：施工投标的条件与程序★★★

考点3	内容	考频指数
施工投标的条件与程序★★★	一、施工投标条件	※※※
	二、施工投标的主要程序	※※※



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 一、施工投标条件★★★

资质	1. 包括资质证书有效性和资质符合性两个方面的内容。 2. 资质符合性要求必须满足 <b>类别、专业、级别和承包范围</b> 。
财务状况	1. 投标人应按招标文件要求填报“ <b>近3年财务状况表</b> ” 2. 包括： <b>资产负债表</b> 、 <b>现金流量表</b> 、 <b>利润表</b> 和 <b>财务情况说明书</b> 的复印件
投标人业绩	1. 投标人应按招标文件要求填报“ <b>近5年完成的类似项目情况表</b> ” 2. 包括： <b>中标通知书</b> 和（或） <b>合同协议书</b> 、 <b>工程竣工验收证书</b> 、 <b>合同工程完工证书</b>
信誉	1. 信用等级分为 <b>AAA（信用很好）</b> 、 <b>AA（信用良好）</b> 、 <b>A（信用较好）</b> 、 <b>B（信用一般）</b> 和 <b>C（信用较差）</b> <b>三等五级</b> 2. 水利建设市场主体信用等级有效期为 <b>3年</b> 。被列入“黑名单”的水利建设市场主体信用评价实行一票否决制，取消其信用等级



### 7.1.3 施工投标的条件与程序

【单选题】水利建设市场主体信用等级中的A级表示信用

( )。

- A. 很好
- B. 良好
- C. 较好
- D. 一般

答案：C



### 7.1.3 施工投标的条件与程序

【单选题】《关于印发水利建设市场主体信用评价管理暂行办法的通知》（水建管[2015]377号）规定，水利建设市场主体信用等级降为CCC级后，相关部门（ ）内不得受理其升级申请

- A. 1年
- B. 2年
- C. 3年
- D. 5年

答案：C



### 7.1.3 施工投标的条件与程序

#### 5. 项目经理资格

项目经理应由注册于本单位（须提供社会保险证明）、级别符合《关于印发〈注册建造师执业工程规模标准〉（试行）的通知》（建市[2007]171号）要求的注册建造师担任。拟任注册建造师不得有在建工程，有一定数量已通过合同工程完工验收的类似工程业绩，具备有效的安全生产考核合格证书（B类），在“信用中国”及各有关部门网站中经查询没有因行贿、严重违法失信被限制投标或从业等惩戒行为等。



### 7.1.3 施工投标的条件与程序

#### 6. 营业执照和安全生产许可证

①投标人的投标报价不应超过营业执照上载明的注册资本的五倍，营业执照应在有效期内，无年检不合格或被吊销营业执照等情况。

②投标人应持有有效的安全生产许可证，没有被吊销安全生产许可证等情况。



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 二、施工投标的主要程序★★★

1. 编制投标文件；2. 遵守投标有效期约束；3. 递交投标保证金；4. 参加开标会；5. 按评标委员会要求澄清和补正投标文件；6. 评标公示期



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 1. 编制 标文件

投标文件应按招标文件要求编制，未响应招标文件实质性要求的作废标处理。格式要求：

(1) 投标文件签字盖章要求是：投标文件正本除封面、封底、目录、分隔页外的其他每一页必须加盖投标人单位章并由投标人的法定代表人或其委托代理人签字。

(2) 投标文件份数要求是正本1份，副本4份。

(3) 投标文件用A4纸（图表页除外）装订成册，编制目录和页码，并不得采用活页夹装订。





## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 2. 投标保证金

投标保证金一般不超过合同估算价的2%，但最高不得超过80万元。

(1) 以现金或者支票形式提交的投标保证金应当从其基本账户转出。

(防止串通投标)

(2) 投标人不按要求提交投标保证金的，其投标文件作无效标处理。

(废标)

(3) 招标人与中标人签订合同后5日内(教材错误)，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及相应利息。(退还)

(4) 投标保证金与投标有效期一致。投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件，或中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保的，投标保证金将不予退还。(没收)

【注意】4个时间节点同时发生：开标日=截标日=投标有效期的起始日=投标保证金有效期的起始日



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

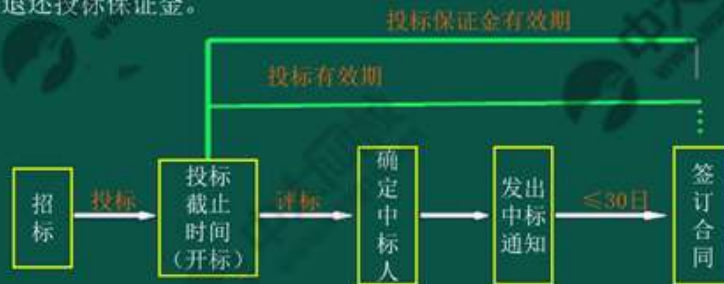




## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 3. 投标文件的撤销和撤回

投标截止时间前投标人可以撤回已经提交的投标文件。投标截止时间后，投标人不得撤销投标文件。投标人撤回已提交的投标文件，应当在投标截止时间前书面通知招标人。招标人已收取投标保证金的，应当自收到投标人书面撤回通知之日起5日内退还。投标截止时间后投标人撤销投标文件的，招标人可以不退还投标保证金。



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

(模拟题) 关于投标保证金的说法，正确的是 ( )。

- A. 投标保证金可以由其他公司代为支付
- B. 投标保证金不得超过招标项目估算价的3%
- C. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致
- D. 投标截止后投标人撤销投标文件的，招标人应当退还投标保证金

答案：C



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 4. 按评标委员会要求澄清和补正投标文件

评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交的投标文件进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正时。

- (1) 投标人不得主动提出澄清、说明或补正。
- (2) 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。
- (3) 投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。
- (4) 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正仍有疑问时，可要求投标人进一步澄清、说明或补正的，投标人应予配合。



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

拒收（当场就能发现）	否决投标（当场不能发现） （7个重大偏差）	要求澄清、说明 （细微偏差）
逾期送达的	投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字；	含义不明确的内容
未密封的	投标联合体没有提交共同投标协议；	明显的文字计算错误 （①大写和小写不一致，以大写为准； ②总价与单价不一致，以单价为准，除非单价小数点有明显错误； ③不同文字投标文件发生异议，以中文文本为准）
未通过资格预审的	投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；	
	同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；	
	投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；	
	投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；	
	投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。	



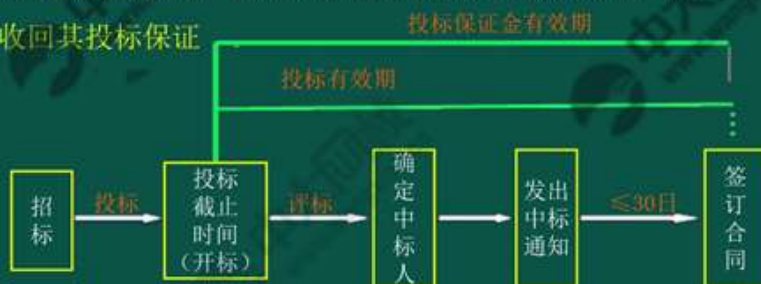


## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 5. 遵守投标有效期约束

水利工程施工招标投标有效期一般为56天。在有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。



## 7.1.3 施工投标的条件与程序

### 汇总

招标人发售资格预审、招标文件	≥5日
招标人发出招标文件（补充）	提交投标文件截止时间20日前
招标人澄清、修改招标文件	提交投标文件截止时间15日前
投标人对招标文件提出异议	提交投标文件截止时间10日前
中标候选人公示	≥3日
签订合同	≤发出中标通知书后30日





### 7.1.3 施工投标的条件与程序



### 7.1.3 施工投标的条件与程序

【单选题】某招标项目规定11月30日为提交投标文件截止时间。11月18日甲投标人对招标文件中某项规定提出异议，招标人在11月20日作出书面答复并将修改招标文件的通知发送给所有招标文件收受人，则该项目投标截止时间至少应推迟至（ ）。

- A. 12月5日
- B. 12月10日
- C. 12月20日
- D. 12月30日

答案：A