



## 7.2.6施工分包的要求

考点6：施工分包的要求★★★

| 考点6            | 内容             | 考频指数 |
|----------------|----------------|------|
| 施工分包的要求<br>★★★ | 一、项目法人分包管理职责   | ※※※  |
|                | 二、承包单位分包管理职责   | ※※   |
|                | 三、分包单位管理职责     | ※    |
|                | 四、分包问题的认定与责任追究 | ※※   |



## 7.2.6施工分包的要求





## 7.2.6 施工分包的要求

### 一、项目法人分包管理职责★★★

#### (1) 工程分包应符合下列要求:

①投标文件中载明或在施工合同中约定采用工程分包的,应当明确分包单位的名称、资质、业绩、分包项目内容、现场主要管理人员及设备资源等相关内容。分包单位进场需经监理单位批准。

②投标文件、施工合同未明确,工程项目开工后需采用工程分包的,承包单位须将拟分包单位的名称、资质、业绩、现场主要管理人员及设备资源等情况报监理单位审核,项目法人(建设单位)审批。



## 7.2.6 施工分包的要求

(2) 水利建设工程的主要建筑物的主体结构不得进行工程分包。

主要建筑物是指失事以后将造成下游灾害或严重影响工程功能和效益的建筑物,如堤坝、泄洪建筑物、输水建筑物、电站厂房和泵站等。



## 7.2.6 施工分包的要求

(3) 在合同实施过程中, 有下列情况之一的, 项目法人可向承包人推荐分包人:

### 【实施情况】

① 由于重大设计变更导致施工方案重大变化, 致使承包人不具备相应的施工能力

② 由于承包人原因, 导致施工工期拖延, 承包人无力在合同规定的期限内完成合同任务

③ 项目有特殊技术要求、特殊工艺或涉及专利权保护的

### 【处理方法】

① 如承包人同意, 则应由承包人与分包人签订分包合同, 并对该推荐分包人的行为负全部责任

② 如承包人拒绝, 则可由承包人自行选择分包人, 但需经项目法人书面认可



## 7.2.6 施工分包的要求

4. 项目法人一般不得直接指定分包人。

### 【实施情况】

① 承包人无力在合同规定的期限内完成合同中的应急防汛、抢险等危及公共安全和工程安全的项目

② 项目法人经项目的上级主管部门同意

### 【处理方法】

① 由指定分包人造成的与其分包工作有关的一切索赔、诉讼和损失赔偿由指定分包人直接对项目法人负责

② 承包人不对此承担责任, 职责划分可由承包人与项目法人签订协议明确





## 7.2.6施工分包的要求

### 【例题·案例题节选】

事件4：因护坡工程为新型混凝土砌块，制作与安装有特殊技术要求，业主向该公司推荐了具备相应资质的分包人。

**问题：**4. 根据《水利建设工程施工分包管理规定》（水建管[2005]304号），事件4中该公司对业主推荐分包人的处理方式有哪几种？并分别写出其具体做法。

**答案：**4. （1）该公司可接受，则应与业主推荐的分包人签订分包合同，对分包人的行为负全部责任；（2）该公司可拒绝，则自行选择分包人，但需经业主书面认可。



## 7.2.6施工分包的要求

### 二、承包单位分包管理职责★★

（2）水利工程施工分包按分包性质分为**工程分包**和**劳务作业分包**。

（6）承包人和分包人应当设立项目管理机构，组织管理所承包或分包工程的施工活分。

**项目负责人、技术负责人、财务负责人、质量管理人员、安全管理人员必须是本单位人员（本单位人员是指在本单位工作，并与本单位签订劳动合同，由本单位支付劳动报酬、缴纳社会保险的人员）。**





## 7.2.6 施工分包的要求

(8) 转包8情形:

(9) 违法分包7情形: (主体+再分包+经建设单位同意)

(10) 出借借用资质8情形(挂靠):



## 7.2.6 施工分包的要求

### 三、分包单位管理职责★

(1) 承揽工程分包的分包人必须具有与所分包承建的工程相应的**资质**, 并在其资质等级许可范围内承揽业务。

(2) 分包人应当按照分包合同的约定对其分包的工程向承包人负责, 分包人应接受承包人对分包项目所进行的工程进度、质量、安全、计量和验收的监督和管理。承包人和分包人就分包项目对发包人承担**连带责任**。

(3) 分包人应当设立**项目管理机构**, 组织管理所分包工程的施工活动。





## 7.2.6 施工分包的要求

### 四、分包问题的认定与责任追究★★

| 问题类型             | 责任追究                                       |  |
|------------------|--|--|
|                  | 项目法人                                       | 施工单位   |
| 一般合同问题           | ①未及时审批施工单位上报的工程分包文件<br>②未对施工分包、劳务分包等合同进行备案 | —  |
| 较重合同问题           | ①未按要求严格审核分包人有关资质和业绩证明材料                    | ①签订的劳务合同不规范。<br>②未按分包合同约定计量规则和时限进行计量<br>③未按分包合同约定及时、足额支付合同价款 |
| 严重合同问题           | ①对违法分包或转包行为未采取有效措施处理<br>②对工程分包合同履行情况检查不力   | ①工程分包未履行报批手续。<br>②未按要求严格审核工程分包单位的资质和业绩。<br>③对工程分包合同履行情况检查不力。 |
| 特别严重合同问题（一建二建不同） | 责任单位发生转包、违法分包、出借借用资质的                      |  |



## 7.2.6 施工分包的要求

【多选题】分包问题包括（ ）。

- A. 一般合同问题
- B. 常规合同问题
- C. 较重合同问题
- D. 严重合同问题
- E. 重大合同问题

答案：ACD



## 小结

### 7.2.6施工分包的要求

考点6：施工分包的要求★★★

| 内容             | 考频指数 | 考查重点         |
|----------------|------|--------------|
| 一、项目法人分包管理职责   | ※※※  | 关系、推荐分包、指定分包 |
| 二、承包单位分包管理职责   | ※※   | 转包、违法分包、挂靠   |
| 三、分包单位管理职责     | ※    |              |
| 四、分包问题的认定与责任追究 | ※※   | 一般、较重、严重     |

谢谢 观看  
THANK YOU