



## 8.1.2 施工准备阶段的工作内容

考点2：施工准备阶段的工作内容★★★

考点2	内容	考频指数
施工准备阶段的工作内容 ★★★（法人角度）	一、开工内容	※
	二、开工条件	※※※



## 8.1.2 施工准备阶段的工作内容

一、施工准备阶段的主要工作★

- (1) 施工现场的**征地**、拆迁。
- (2) 完成施工用水、电、通信、路和场地平整等**工程**。
- (3) 必需的生产、生活临时建筑**工程**。
- (4) 实施经批准的应急工程、试验工程等专项**工程**。
- (5) 组织招标设计、咨询、设备和物资采购等服务。
- (6) 组织相关监理招标，组织主体工程招标准备工作。

(1**征地**2**服务**3**工程**)



## 8.1.2 施工准备阶段的工作内容

### 二、水利工程项目施工准备开工条件★★★

- ①项目可行性研究报告已经批准；
- ②环境影响评价文件等已经批准；
- ③年度投资计划已下达或建设资金已落实；  
(俩文件+俩笔钱)

项目法人即可开展施工准备，开工建设。



## 8.1.2 施工准备阶段的工作内容

【多选题】根据水利部《关于调整水利工程项目施工准备开工条件的通知》（水建管[2017]177号），项目施工准备开工应满足的条件包括（）。

- A. 项目可行性研究报告已经批准
- B. 环境影响评价文件已批准
- C. 年度投资计划已下达
- D. 初步设计报告已批复
- E. 建设资金已落实

答案：ABCE



## 小结

### 8.1.2 施工准备阶段的工作内容

#### 考点2：施工准备阶段的工作内容★★★

内容	考频指数	考查重点
二、开工内容	※	1征地2服务3工程
一、开工条件	※※※	俩文件一笔钱



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

#### 考点3：建设实施阶段的工作内容★★

考点3	内容	考频指数
建设实施阶段的工作内容★★★ (法人角度)	1. 关于主体工程开工的规定	※※
	2. 主体工程开工须具备的条件	※
	3. 项目建设组织	※
	4. 设计变更	※※※



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

#### 1、关于主体工程开工的规定★★

水利工程具备开工条件后，主体工程方可开工建设。

项目法人或建设单位应当自工程开工之日起15个工作日内，将开工情况的书面报告报项目主管单位和上一级主管单位备案。



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

【单选题】根据主体工程开工的有关规定，项目法人应当自工程开工之日起15个工作日内，将（ ）。

- A. 开工情况的书面报告上报上一级主管单位审批
- B. 开工情况的书面报告上报上一级主管单位备案
- C. 开工报告上报上一级主管单位备案
- D. 开工报告上报上一级主管单位审批

答案：B



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

【例题·案例节选】临南段河道疏浚工程，疏浚河道总长约5km，涉及河道底宽150m。工程施工过程中发生以下事件：

事件1：工程具备开工条件后，项目法人向主管部门提交本工程开工申请报告。

**问题：**指出事件1中不妥之处；说明主体工程开工的报告程序和时间要求。



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

**答案：**

项目法人向主管部门提交了本工程开工申请报告不妥。

主体工程开工的报告程序和时间要求：主体工程具备开工条件后方可开工，项目法人或者建设单位应当自开工之日起15个工作日内，将项目开工情况的书面报告报项目主管单位和上一级主管单位备案。





### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

#### 2. 主体工程开工须具备的条件★

- (1) 项目法人或者建设单位已经设立；（建设单位）
  - (2) 初步设计已经批准，施工详图设计满足主体工程施工需要；（图）
  - (3) 建设资金已经落实；（钱）
  - (4) 主体工程施工单位和监理单位已经确定，并分别订立合同；（施工+监理）
  - (5) 质量安全监督单位已经确定，并办理了质量安全监督手续；（质量+安全）
  - (6) 主要设备和材料已经落实来源；（物）
  - (7) 施工准备和征地移民等工作满足主体工程开工需要。（地）
- （人+财+物+地+图+质量安全）



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

#### 3. 项目建设组织★

项目法人发挥建设管理的主导作用，协调各方实行目标管理。项目法人与设计、监理、施工等单位是合同关系，各方应严格履行合同。



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

#### 4、设计变更★★★

##### (1) 设计变更定义

指自水利工程初步设计批准之日起至工程竣工验收（47）交付使用之日止，对已批准的初步设计所进行的修改活动。



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

##### (2) 水利工程设计变更分类

设计变更分类	具体内容
重大设计变更	<p>1. 工程任务和规模；</p> <p>2. 工程等级及设计标准；</p> <p>3. 工程布置及建筑物</p> <p>①水库、水闸工程②电站、泵站工程③供水、灌溉及排水工程④堤防工程及蓄滞洪区工程</p> <p>4. 机电及金属结构（水力机械、电气工程、金属结构）；</p> <p>5. 施工组织设计：①水库枢纽和水电站工程的混凝土集料、土石坝填筑料、工程回填料料源发生重大变化。</p> <p>②水库枢纽工程主要建筑物的导流建筑物级别、导流标准及导流方式的重大变化。</p>
一般设计变更	



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

#### 【变更程序】

工程设计变更审批采取分级管理制度。

(9) 一般设计变更由项目法人组织审查确认后，并报项目主管部门核备，必要时报项目主管部门审批。

重大设计变更文件，由项目法人按原报审程序报原初步设计审批部门审批。

(5) 涉及工程开发任务变化和工程规模、设计标准、总体布局等方面重大变化的设计变更，应当征得原可行性研究报告批复部门的同意。



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

【单选题】水利工程重大设计变更应报（ ）批准。

- A. 原设计单位
- B. 原可行性研究报告批准部门
- C. 项目主管部门
- D. 原初步设计审批部

答案：D





### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

【单选题】根据《水利工程设计变更管理暂行办法》（规计〔2012〕93号），涉及工程规模发生重大变化的设计变更应事先征得（ ）的同意。

- A. 原可行性研究报告批复部门
- B. 原初步设计审查部门
- C. 施工图设计审查部门
- D. 项目主管部门

答案：A



### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

（10）特殊情况（先斩后奏）

①对需要进行**紧急抢险**的工程设计变更，项目法人可先组织进行紧急抢险处理，同时通报项目主管部门，并按照本办法办理设计变更审批手续，并附相关的影像资料说明紧急抢险的情形。

②若工程在施工过程中**不能停工**，或不继续施工会造成安全事故或重大质量事故的，经项目法人、监理单位、设计单位同意并签字认可后即可施工，但项目法人应将情况在5个工作日内报告项目主管部门备案，同时按照本办法办理设计变更审批手续。



## 小结

### 8.1.3 建设实施阶段的工作内容

#### 考点3：建设实施阶段的工作内容★★

内容	考频指数	考查重点
1. 关于主体工程开工的规定	※※	流程、条件
2. 主体工程开工须具备的条件	※	主体
3. 项目建设组织	※	
4. 水利部《水利工程设计变更管理暂行办法》	※※※	重大变更、一般变更