

**FINCAS PEREZ&ASOCIADOS SL**  
**FERRAN 53 PRAL.2ª**  
**BARCELONA**  
**08002 BARCELONA**

**07-06-2017**

**Página: 01**

**Liquidación correspondiente a los Gastos Generales**

**De la Finca C MINERIA 17 (337)**

**Del Periodo : 31 de DICIEMBRE de 2015 al 31 de DICIEMBRE de 2016**

Fecha	Cepto	Descripcion Concepto	N. Doc	Importe	Total
<b>GRUPO : 01 GASTOS COEFICIENTE</b>					
01-07-2016	006	FACTURA PALETA	00557	1.724,37	
08-12-2016	006	FACTURA PALETA	00556	1.364,06	
		<b>FACTURA PALETA</b>			<b>3.088,43</b>
02-09-2016	013	LOPD LEY PROTECCION DATOS	00560	36,30	
		<b>LOPD LEY PROTECCION DATOS</b>			<b>36,30</b>
07-12-2016	015	SEGURO FINCA	00555	2.546,49	
		<b>SEGURO FINCA</b>			<b>2.546,49</b>
12-03-2016	029	CUBA DESATASCADORA	00554	532,40	
		<b>CUBA DESATASCADORA</b>			<b>532,40</b>
31-12-2016	047	IMPRESOS Y MATERIAL	00606	73,40	
		<b>IMPRESOS Y MATERIAL</b>			<b>73,40</b>
31-12-2016	124	OBRAS PATIO	00608	45.013,47	
		<b>OBRAS</b>			<b>45.013,47</b>
29-01-2016	125	OBRAS FACHADA	00607	6.048,09	
		<b>OBRAS FACHADA</b>			<b>6.048,09</b>
07-01-2016	149	CERTIFICADO ENERGETICO FINCA	00559	1.800,00	
		<b>CERTIFICADO</b>			<b>1.800,00</b>
29-03-2016	973	HONORARIOS ADMINISTRACION 1 TRIMESTRE 2	00465	690,84	
23-06-2016	973	HONORARIOS ADMINISTRACION 2 TRIMESTRE 2	00468	690,84	
31-07-2016	973	HONORARIOS ADMINISTRACION JULIO 2016	00545	230,28	
31-08-2016	973	HONORARIOS ADMINISTRACION AGOSTO 2016	00548	230,28	
30-09-2016	973	HONORARIOS ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 20	00542	230,28	
30-12-2016	973	HONORARIOS ADMINISTRACION 4 TRIMESTRE 2	00551	690,84	
		<b>HONORARIOS ADMINISTRACION</b>			<b>2.763,36</b>
29-03-2016	976	21 % IVA SOBRE 690,84	00466	145,08	
23-06-2016	976	21 % IVA SOBRE 690,84	00469	145,08	
31-07-2016	976	21 % IVA SOBRE 230,28	00546	48,36	
31-08-2016	976	21 % IVA SOBRE 230,28	00549	48,36	
30-09-2016	976	21 % IVA SOBRE 230,28	00543	48,36	
30-12-2016	976	21 % IVA SOBRE 690,84	00552	145,08	
		<b>IVA S/SUPLID-HONOR. CDAD.</b>			<b>580,32</b>
		<b>TOTAL GRUPO</b>			<b>62.482,26</b>
<b>GRUPO : 02 PARTES IGUALES PISOS</b>					
01-07-2016	005	FACTURA LAMPISTA	00558	1.109,77	
		<b>FACTURA LAMPISTA</b>			<b>1.109,77</b>
01-01-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00572	678,36	
01-02-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00573	678,36	
01-03-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00574	678,36	
01-04-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00575	678,36	
01-05-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00576	678,36	
01-06-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00577	678,36	
01-07-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00578	678,36	
01-08-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00579	678,36	
01-09-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00580	678,36	
01-10-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00581	678,36	
01-11-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00582	678,36	
01-12-2016	008	LIMPIEZA ESCALERA	00583	678,36	
		<b>LIMPIEZA ESCALERA</b>			<b>8.140,32</b>
07-02-2016	019	FACTURA CERRAJERIA	00570	393,53	
		<b>FACTURA CERRAJERIA</b>			<b>393,53</b>
12-12-2016	023	VENTA PISO . ARRAS	00612	-24.000,00	
		<b>VENTA PISO .</b>			<b>-24.000,00</b>

**FINCAS PEREZ&ASOCIADOS SL**  
**FERRAN 53 PRAL.2ª**  
**BARCELONA**  
**08002 BARCELONA**

**07-06-2017**

**Página: 02**

**Liquidación correspondiente a los Gastos Generales**

**De la Finca C MINERIA 17**

**(337)**

**Del Periodo : 31 de DICIEMBRE de 2015 al 31 de DICIEMBRE de 2016**

Fecha	Cepto	Descripcion Concepto	N. Doc	Importe	Total
28-07-2016	056	MUSA	00584	17,80	
		<b>MUSA</b>			<b>17,80</b>
10-10-2016	061	EXTINTORES	00597	323,53	
		<b>EXTINTORES</b>			<b>323,53</b>
04-01-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00569	72,73	
08-03-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00565	96,69	
14-03-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00564	171,60	
05-04-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00567	245,30	
25-04-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00566	81,35	
20-07-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00563	90,35	
01-08-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00562	79,46	
30-09-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00561	7,95	
07-11-2016	160	MANTENIMIENTO ELECTRICO	00568	100,10	
		<b>MANTENIMIENTO ELECTRICO</b>			<b>945,53</b>
28-06-2016	195	TELEGRAMA BUROFAX	00605	54,69	
		<b>TELEGRAMA BUROFAX</b>			<b>54,69</b>
15-01-2016	253	DESINFECCIONES	00598	94,38	
15-04-2016	253	DESINFECCIONES	00600	94,38	
20-04-2016	253	DESINFECCIONES	00599	217,80	
16-08-2016	253	DESINFECCIONES	00571	360,58	
		<b>DESINFECCIONES</b>			<b>767,14</b>
05-01-2016	415	CONSERVACION ASCENSOR	00601	935,12	
01-04-2016	415	CONSERVACION ASCENSOR	00602	935,12	
01-07-2016	415	CONSERVACION ASCENSOR	00603	935,12	
01-10-2016	415	CONSERVACION ASCENSOR	00604	935,12	
		<b>CONSERVACION ASCENSOR</b>			<b>3.740,48</b>
01-02-2016	700	CONSUMO DE AGUA	00586	84,95	
01-03-2016	700	CONSUMO DE AGUA	00587	83,77	
01-05-2016	700	CONSUMO DE AGUA	00588	84,95	
01-07-2016	700	CONSUMO DE AGUA	00589	84,95	
01-09-2016	700	CONSUMO DE AGUA	00590	83,77	
01-11-2016	700	CONSUMO DE AGUA	00591	83,77	
		<b>CONSUMO DE AGUA</b>			<b>506,16</b>
24-02-2016	720	CONSUMO ELECTRICO	00592	619,76	
24-06-2016	720	CONSUMO ELECTRICO	00593	583,75	
16-08-2016	720	CONSUMO ELECTRICO	00594	600,72	
25-08-2016	720	CONSUMO ELECTRICO	00595	598,01	
24-12-2016	720	CONSUMO ELECTRICO	00596	698,04	
		<b>CONSUMO ELECTRICO</b>			<b>3.100,28</b>
28-07-2016	730	CERRAJERIA	00609	544,50	
		<b>CERRAJERIA</b>			<b>544,50</b>
03-06-2016	792	MANTENIMIENTO ANTENA TV.	00585	841,86	
		<b>MANTENIMIENTO ANTENA TV.</b>			<b>841,86</b>
		<b>TOTAL GRUPO</b>			<b>-3.514,41</b>
		<b>TOTAL IMPORTE PAGOS</b>			<b>58.967,85</b>
<b>GRUPO : 13 COBROS CUOTAS</b>					
		<b>GESTION RECIBO</b>			<b>38.350,00</b>
		<b>TOTAL GRUPO</b>			<b>38.350,00</b>
<b>GRUPO : 14 COBROS DERRAMAS</b>					

FINCAS PEREZ&ASOCIADOS SL  
FERRAN 53 PRAL.2ª  
BARCELONA  
08002 BARCELONA

07-06-2017

Página: 03

Liquidación correspondiente a los Gastos Generales

De la Finca C MINERIA 17 (337)

Del Periodo : 31 de DICIEMBRE de 2015 al 31 de DICIEMBRE de 2016

Fecha	Cepto	Descripcion Concepto	N. Doc	Importe	Total
		GESTION RECIBO			40.460,00
		TOTAL GRUPO			40.460,00
<hr/>					
		GRUPO : 15 COBRO SALDO ANTERIOR			
		GESTION RECIBO			1.737,60
		TOTAL GRUPO			1.737,60
		TOTAL IMPORTE COBROS			80.547,60
		Saldo Inicial			-23.343,62
		Total pagos			58.967,85
		Total cobros			80.547,60
		TOTAL a N./ Favor			-1.763,87

Para consultas referentes a la finca, dirigirse a : PEDRO PEREZ

El Administrador