



93.318.63.76 / 93.332.77.88

Ferran 53 principal 2ª 08002 barcelona

www.fincas-perez.com

LIQUIDACIÓN ORDINARIA DESDE 01/01/2019 HASTA 31/12/2019

MINERIA 17

Fecha: 02/03/2020

GASTOS E INGRESOS COMUNES: MINERIA 17

Coeficiente principal

Seguro Comunidad MUTUA PROPIETARIOS	-3.071,21
Honorarios administración	-718,77
Honorarios administración	-733,14
Honorarios administración	-733,14
Honorarios administración	-733,14
IVA Honorarios	-150,94
IVA Honorarios	-153,96
IVA Honorarios	-153,96
IVA Honorarios	-153,96
Impresos y suplidos	-92,00
Obras comunidad 29/07/2019 FILTRACION AGUA PARKING	-415,24
Obras comunidad 28/06/2019 CUARTO CONTADORES AGUA	-437,90
Obras comunidad 30/05/2019 FILTRACIONES LOCAL	-114,40
Obras comunidad 15/05/2019 VIERTEAGUAS	-118,80
Obras comunidad 17/05/2019 VENTANAS PLANTA 3 Y 4	-140,05
Obras comunidad 15/03/2019 VIERTEAGUAS	-413,60
Provision Fondos Abogado oposicion demanda.	-1.089,00
Tramites Hacienda 2019	-72,60
Ley protección datos. 2019	-36,30
TOTAL Coeficiente principal	-9.532,11

Partes iguales menos locales

Mantenimiento antena PLANA FABREGA	-880,30
Mantenimiento ascensor OTIS 1º TRIM 2019	-1.005,11
Mantenimiento ascensor OTIS 2º TRIM 2019	-1.005,11
Mantenimiento ascensor OTIS 3º TRIM 2019	-1.005,11
Mantenimiento ascensor OTIS 4º TRIM 2019	-1.005,11
Agua escalera 07/01/2019	-168,72
Agua escalera 26/02/2019	-153,29
Agua escalera 30/04/2019	-156,38
Agua escalera 28/06/2019	-162,54
Agua escalera 01/09/2019	-211,96
Agua escalera 01/12/2019	-165,63
Luz escalera 05/01/2019	-149,68
Luz escalera 06/02/2019	-230,21
Luz escalera 06/03/2019	-214,50
Luz escalera 06/04/2019	-223,74
Luz escalera 07/05/2019	-197,01
Luz escalera 06/06/2019	-247,03
Luz escalera 05/07/2019	-231,41
Luz escalera 06/08/2019	-213,34
Luz escalera 05/09/2019	-219,19
Luz escalera 08/10/2019	-237,90



93.318.63.76 / 93.332.77.88

Ferran 53 principal 2ª 08002 barcelona

www.fincas-perez.com

LIQUIDACIÓN ORDINARIA DESDE 01/01/2019 HASTA 31/12/2019

MINERIA 17

Fecha: 02/03/2020

Luz escalera 09/11/2019	-264,61
Luz escalera 12/12/2019	-193,67
Limpieza escalera OCTUBRE	-708,62
Limpieza escalera ENERO	-708,64
Limpieza escalera FEBRERO	-708,64
Limpieza escalera MARZO	-708,64
Limpieza escalera ABRIL	-708,64
Limpieza escalera MAYO	-708,64
Limpieza escalera JUNIO	-708,64
Limpieza escalera JULIO	-708,64
Limpieza escalera AGOSTO	-708,64
Limpieza escalera SEPTIEMBRE	-708,62
Limpieza escalera NOVIEMBRE	-708,64
Limpieza escalera DICIEMBRE	-708,64
Mantenimiento extintores SEMAPRIN 2019	-204,59
MUSA 2019	-18,61
Factura Electricista 23/07/2019 ILUMINACION	-164,95
Factura Electricista 28/05/2019 PULSADOR	-90,68
Material Escalera ALFOMBRAS ASCENSORES	-33,03
Factura cerrajería Cambio Bombín Puerta	-77,00
Factura cerrajería 17/07/2019 PUERTAS ASCENSOR	-86,66
Factura cerrajería 25/09/2019 BOMBIN	-298,87
Factura cerrajería COPIA LLAVES COMUNIDAD	-6,70
Desinfecciones	-381,15
Reparación Ascensor 07/03/2019	-1.848,95
Reparación Ascensor Alumbrado cabina	-64,81
Arras venta piso	50.000,00
TOTAL Partes iguales menos locales	29.678,81
TOTAL PAGOS REALIZADOS	20.146,70
SALDO ANTERIOR	1.043,35
TOTAL RECIBOS COBRADOS	35.116,23
TOTAL GASTOS E INGRESOS INDIVIDUALES	-2.752,75
TOTAL PAGOS REALIZADOS	20.146,70
SALDO LIQUIDACIÓN	53.553,53