



Ferran 53 pral.2ª 08002 Barcelona  
Mare Deu Port 385 387 bj. 08038 Barcelona  
93.3186376/93.3327788  
CIF B60763950

## LIQUIDACIÓN ORDINARIA DESDE 01/01/2022 HASTA 31/12/2022

### MINERIA 17

Fecha: 02/06/2023

#### GASTOS E INGRESOS COMUNES: MINERIA 17

##### Coeficiente principal

Seguro Comunidad 07/12/2022	-3.903,57
Honorarios administración 31/03/2022	-785,19
Honorarios administración 30/06/2022	-785,19
Honorarios administración 30/09/2022	-785,19
Honorarios administración 31/12/2022	-785,19
IVA Honorarios 31/03/2022	-164,89
IVA Honorarios 30/06/2022	-164,89
IVA Honorarios 30/09/2022	-164,89
IVA Honorarios 31/12/2022	-164,89
Impresos y suplidos 2022	-101,00
Obras comunidad 20/07/2022, 10% Instalación Gas	-8.086,43
Obras comunidad 03/05/2022	-420,28
Tramites Hacienda MOD 347	-120,00
Tramites Hacienda MOD 111 19/01/2022	-48,89
Ley protección datos. 02/05/2022	-72,60
Cuba Desatascadora 07/10/2022	-618,45
Tasas registro propiedad 03/01/2022	-54,37
Certificado digital	-116,16
<b>TOTAL Coeficiente principal</b>	<b>-17.342,07</b>

##### Partes iguales menos locales

Mantenimiento antena 01/06/2022	-544,04
Mantenimiento ascensor 01/01/2022	-1.113,18
Mantenimiento ascensor 01/04/2022	-1.113,18
Mantenimiento ascensor 01/07/2022	-1.113,18
Mantenimiento ascensor 01/10/2022	-1.113,18
Agua escalera 13/01/2022	-137,31
Agua escalera 07/03/2022	-128,03
Agua escalera 05/05/2022	-141,61
Agua escalera 06/07/2022	-154,21
Agua escalera 06/09/2022	-154,21
Agua escalera 04/11/2022	-144,75
Luz escalera 01/01/2022	-227,83
Luz escalera 03/02/2022	-230,28
Luz escalera 2/03/2022	-293,22
Luz escalera 02/04/2022	-395,68
Luz escalera 02/05/2022	-299,84
Luz escalera 02/06/2022	-293,90



Ferran 53 pral.2ª 08002 Barcelona  
 Mare Deu Port 385 387 bj. 08038 Barcelona  
 93.3186376/93.3327788  
 CIF B60763950

## LIQUIDACIÓN ORDINARIA DESDE 01/01/2022 HASTA 31/12/2022

### MINERIA 17

Fecha: 02/06/2023

Luz escalera 01/07/2022	-265,40
Luz escalera 01/08/2022	-264,29
Luz escalera 01/09/2022	-242,38
Luz escalera 01/10/2022	-378,55
Luz escalera 23/09/2022	-503,87
Luz escalera 30/11/2022	-528,13
Luz escalera 08/11/2022	-99,59
Luz escalera 12/12/2022	-247,64
Limpieza escalera Enero	-753,62
Limpieza escalera Febrero	-753,62
Limpieza escalera Marzo	-753,62
Limpieza escalera Abril	-753,62
Limpieza escalera Mayo	-753,62
Limpieza escalera Junio	-753,62
Limpieza escalera Julio	-753,62
Limpieza escalera Agosto	-753,62
Limpieza escalera 31/08/2022, Dev. Factura Agosto 2022	753,62
Limpieza escalera Agosto.	-411,90
Limpieza escalera Septiembre	-753,62
Limpieza escalera Octubre	-753,62
Limpieza escalera Noviembre	-753,62
Limpieza escalera Diciembre	-753,62
Mantenimiento extintores 09/11/2022	-198,95
Musa 05/09/2022	-19,42
Factura Electricista 03/05/2022	-143,09
Factura Electricista gravador disco duro 21/10/2022	-479,16
Factura cerrajería 25/11/2022	-145,20
Desinfecciones 09/08/2022	-408,98
Mantenimiento Interfono	-398,37
Reparación Ascensor 05/09/2022, Reparación puerta cabina	-201,48
Inspección Ascensor ( ECA ) 27/10/2022	-288,30

**TOTAL Partes iguales menos locales -21.112,15**

**TOTAL PAGOS REALIZADOS -38.454,22**

**SALDO ANTERIOR 61.283,92**

**TOTAL RECIBOS COBRADOS 62.554,31**

**TOTAL PAGOS REALIZADOS -38.454,22**

**SALDO LIQUIDACIÓN 85.384,01**