



93.318.63.76 / 93.332.77.88

Ferran 53 principal 2ª 08002 barcelona

www.fincas-perez.com

LIQUIDACIÓN ORDINARIA DESDE 01/01/2018 HASTA 31/12/2018

MINERIA 17

Fecha: 17/09/2019

GASTOS E INGRESOS COMUNES: MINERIA 17

Coeficiente principal

Seguro Comunidad	-2.877,91
Honorarios administración	-718,77
Honorarios administración	-718,77
Honorarios administración	-718,77
Honorarios administración	-718,77
IVA Honorarios	-150,94
IVA Honorarios	-150,94
IVA Honorarios	-150,94
IVA Honorarios	-150,94
Impresos y suplidos	-82,50
Obras comunidad	-1.195,41
Obras comunidad	-182,66
Obras comunidad	-1.101,91
Obras comunidad	-118,80
Tramites Hacienda	-72,60
Ley protección datos.	-36,30
Cuba Desatascadora	-977,08
Cuba Desatascadora	-242,00
Cuba Desatascadora	-290,40
Recibo comunidad mancomunidad	-16.280,95
Recibo comunidad PATIO	-11.629,25
Abono seguro	2.680,99
Regularizacion gastos parking	-50.331,96
TOTAL Coeficiente principal	-86.217,58

Partes iguales menos locales

Mantenimiento antena	-868,14
Mantenimiento ascensor	-974,80
Mantenimiento ascensor	-974,80
Mantenimiento ascensor	-974,80
Mantenimiento ascensor	-974,80
Agua escalera	-89,60
Agua escalera	-89,60
Agua escalera	-112,50
Agua escalera	-147,51
Agua escalera	-165,71
Agua escalera	-150,28
Luz escalera	-243,21
Luz escalera	-246,45
Luz escalera	-224,12
Luz escalera	-240,04
Luz escalera	-236,87
Luz escalera	-244,04



93.318.63.76 / 93.332.77.88

Ferran 53 principal 2ª 08002 barcelona

www.fincas-perez.com

LIQUIDACIÓN ORDINARIA DESDE 01/01/2018 HASTA 31/12/2018

MINERIA 17

Fecha: 17/09/2019

Luz escalera	-231,86
Luz escalera	-237,83
Luz escalera	-226,40
Luz escalera	-430,93
Luz escalera	71,61
Luz escalera	-111,21
Limpieza escalera ENERO	-698,85
Limpieza escalera FEBRERO	-698,85
Limpieza escalera MARZO	-698,85
Limpieza escalera ABRIL	-698,85
Limpieza escalera MAYO	-698,85
Limpieza escalera JULIO	-698,85
Limpieza escalera SEPTIEMBRE	-698,85
Limpieza escalera OCTUBRE	-698,85
Limpieza escalera NOVIEMBRE	-698,85
Limpieza escalera DICIEMBRE	-698,85
Limpieza escalera JUNIO	-698,85
Limpieza escalera AGOSTO	-698,85
Mantenimiento extintores	-25,41
Mantenimiento extintores	-133,22
MUSA	-18,36
Factura Electricista	-434,08
Factura Electricista	-148,08
Factura Electricista	-80,50
Factura Electricista	-623,55
Factura Electricista	-96,76
Material Escalera	-16,95
Material Escalera	-23,20
Material Escalera	-6,25
Factura cerrajería	-133,10
Factura cerrajería	-84,70
Factura cerrajería	-399,30
Factura cerrajería	-597,74
Factura cerrajería	-108,90
Desinfecciones	-375,10
Reparación Ascensor	-202,40
Reparación Ascensor	-201,41
Reparación Ascensor	-485,10
Reparación Ascensor	-39,97
Reparación Ascensor	-39,97
Reparación Ascensor	-170,69
Inspección Ascensor (ECA)	-257,85
TOTAL Partes iguales menos locales	-21.212,68

TOTAL PAGOS REALIZADOS -107.430,26



93.318.63.76 / 93.332.77.88

Ferran 53 principal 2ª 08002 barcelona

www.fincas-perez.com

LIQUIDACIÓN ORDINARIA DESDE 01/01/2018 HASTA 31/12/2018

MINERIA 17

Fecha: 17/09/2019

SALDO ANTERIOR	18.429,98
TOTAL RECIBOS COBRADOS	90.043,63
TOTAL PAGOS REALIZADOS	-107.430,26
SALDO LIQUIDACIÓN	1.043,35