

SURAT PERINTAH KERJA**NO : 15/DIR-IM/XII/2022**

**PERIHAL : PEKERJAAN PEMASANGAN RAILING TANGGA DAN BALKON
RUMAH TINGGAL PADA KOMPLEKS VILLA SURYA MAS BLOK I/14**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Muhammad Nasrullah, S.Kom

Jabatan : Direktur Utama

Alamat : Jl. Toddopuli Raya Timur Kompleks Villa Surya Mas J/9, Makassar 90233 – Indonesia

Dalam hal ini mewakili, **PT. iLugroup Multimedia Indonesia** selaku pengguna jasa/barang, yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA.**

Nama : ISA KENY SETYA

Alamat : PATTENE BUSINESS PARK BLOK O No. 22, PA'BENTENGANG KEC, MARUSU, MAROS

NIK KTP : 3578142009830001

Dalam hal ini mewakili, **KONEKINDO PATTENE BUSINESS PARK**, untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA.**

PIHAK PERTAMA memberikan pekerjaan kepada PIHAK KEDUA, dan PIHAK KEDUA menerima pekerjaan dari PIHAK PERTAMA, dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Nama Pekerjaan : PEKERJAAN PEMASANGAN RAILING TANGGA DAN BALKON
RUMAH TINGGAL PADA KOMPLEKS VILLA SURYA MAS BLOK I/14
2. Syarat Pekerjaan : Terlampir
3. Harga Pekerjaan : **Rp. 50.562.000,- (Lima Puluh Juta Lima Ratus Enam Puluh Dua Ribu Rupiah)**
4. Cara Pembayaran :
 - a) Pembayaran Uang Muka 50% dari total kontrak atau senilai Rp. 25.281.000,- (Dua Puluh Lima Juta Dua Ratus Delapan Puluh Satu Ribu Rupiah) pada saat penandatanganan Kontrak Kerja ini
 - b) Pembayaran 50% dari total kontrak atau senilai Rp. 25.281.000,- (Dua Puluh Lima Juta Dua Ratus Delapan Puluh Satu Ribu Rupiah) pada saat pekerjaan telah dinyatakan selesai dengan dibuatkan berita acara serah



terima barang dan sesuai dengan spesifikasi teknis yang dipersyaratkan.

5. Waktu Penyelesaian : Ditetapkan selama 30 (Tiga Puluh) Hari Kalender terhitung sejak penandatanganan Kontrak Kerja ini ditandatangani oleh kedua belah pihak dengan masa pemeliharaan selama 90 Hari Kalender
6. Apabila dalam kurun waktu penyelesaian seperti disebutkan pada butir 5 (lima) Kontrak Kerja ini tidak dapat dipenuhi, maka PIHAK KEDUA dinyatakan tidak dapat menyelesaikan pekerjaan yang dimaksud
7. Demikian kontrak kerja ini dibuat rangkap 2 (Dua) dan masing-masing bermaterai Rp. 10.000,- (Sepuluh Ribu Rupiah) dan keduanya dinyatakan sama-sama asli, serta mempunyai hak kekuatan hukum yang sama, Asli Pertama untuk PIHAK PERTAMA dan Asli Kedua untuk PIHAK KEDUA.



Spesifikasi Teknis Material dan Rincian Anggaran Biaya

NO	URAIAN PEKERJAAN	VOL		HARGA SATUAN		JUMLAH	
1	RAILING TANGGA KACA TEMPERED 10mm	23	m	Rp	1.800.000,-	Rp	41.400.000,-
	HAND RAIL KAYU JATI ASLI						
2	RAILING BALCON KACA TEMPERED 10mm	6.8	m	Rp	2.100.000,-	Rp	14.280.000,-
	TINGGI 100cm						
3	Finishing dan Polishing	1	Ls	Rp	500.000,-	Rp	500.000,-
TOTAL						Rp	56.180.000,-
DISKON 10%						Rp	5.618.000,-
GRAND TOTAL						Rp	50.562.000,-
<u>Terbilang : Lima Puluh Juta Lima Ratus Enam Puluh Dua Ribu Rupiah</u>							

DIBUAT DI : Makassar
TANGGAL : 22 Desember 2022

PIHAK KEDUA	PIHAK PERTAMA
KONEKINDO PATTENE BUSINESS PARK	PT. ILUGROUP MULTIMEDIA INDONESIA
ISA KENY SETYA	MUHAMMAD NASRULLAH, S.KOM
Direktur	Direktur Utama