

Huurovereenkomst van gronden voor gebruik in het kader van een paardenhouderij

Tussen de ondergetekenden:

enerzijds: [Giovanni Pellicciotta](#) , wonende te [Geel](#)

hierna genoemd: “de verhuurder” en

anderzijds: _____ , wonende te _____

hierna genoemd: “de huurder”

is overeengekomen wat volgt:

1. De verhuurder staat aan de huurder het genot af van een perceel grond van [35a25ca groot](#), door partijen gekend, gelegen in de [Busser in Geel](#), om het te gebruiken in het kader van zijn paardenhouderij. Op de grond bevinden zich momenteel [3 stallen en een omheining aan 3 kanten](#).
2. Als vergoeding voor dit gebruik zal de gebruiker aan de exploitant de som van ____ [EURO](#) betalen, voor de huur van het perceel voor 1 jaar.
Dit bedrag dient betaald te worden voor aanvang van het te huren jaar, door het te storten op rekeningnummer [BE24 9730 7583 5038](#) met vermelding “[Huur Wei Busser](#)”.
3. De overeenkomst wordt afgesloten voor een duur van ____ [jaar](#), ingaand op _____ en eindigend op _____.
Een verlenging van de huur moet minstens 1 maand voor het aflopen van het lopende contract worden aangevraagd. Er dient dan ook een voorschot van 10% betaald te worden.
4. Op het einde van de overeenkomst moeten de goederen zonder ingebrekestelling en in een goede staat van onderhoud aan de verhuurder worden teruggegeven.
5. Beide partijen verklaren uitdrukkelijk dat de bepalingen van de pachtwetgeving niet van toepassing zijn op deze overeenkomst. Elk gebruik in het kader van een bedrijfsmatige landbouwexploitatie is verboden. Het is eveneens verboden de grond onder te verhuren of de huur over te dragen.

Opgemaakt te _____ op _____

(ondertekening door beide partijen)