

's-Hertogenbosch

Kruisstraat 29 / Eerste Korenstraatje 18

Kadastral : 's-Hertogenbosch, G - 655	Bouwjaar : XIII (zijmuur=stadsmuur), 1896
Eigenaar : Ver. van Eigenaars Kruisstr. 29 / Eerste Korenstraatje 18	Architect :
Huidige functie : horeca en woningen	Oorspr. functie :
Verbouwingen : 1911, 1928, 1936, 1996.	
Archief : Gemeente 's-Hertogenbosch, Bouw- en woningtoezicht, dossiernr. 960. Afdeling BAM, documentatie-archief.	

Beschrijving

Algemeen:

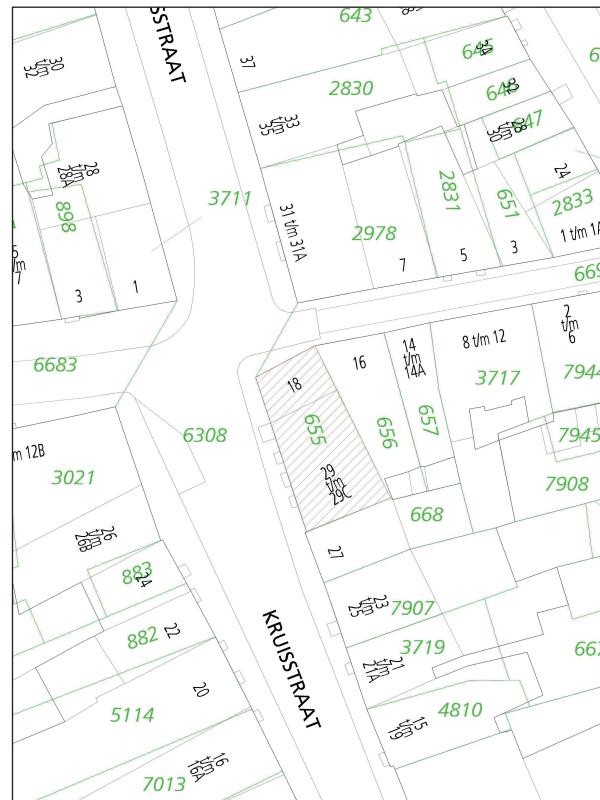
Het hoge pand bevindt zich op een rechthoekig perceel op de hoek van de Kruisstraat en het eerste Korenstraatje, en omvat vijf niveau's, namelijk een kelder, begane grond, eerste en tweede verdieping en een zolder onder een met gesmoorde en oranje oud-Hollandse pannen gedekt afgetopt zadeldak met dakschild aan de achterzijde.

Het in 1996 gerestaureerde pand is in 1896 geheel vernieuwd, op de linker zijgevel en de achtergevel na. De linkerzijmuur bestaat uit een deel van de 13de-eeuwse stadsmuur.

Voorgevel:

De neo-renaissance voorgevel uit 1896 in het Eerste Korenstraatje is een in kruisverband met knipvoegen uitgevoerde trapgevel. De gevel is opgebouwd uit drie niveaus en heeft ongeveer vanaf de eerste verdieping op beide hoeken een uitgemetselde hoekpilaster. De begane grond is voorzien van een gemetselde plint en een deur met glas-in-lood bovenlicht, geflankeerd door twee 2-ruits schuifvensters met glas-in-lood bovenlicht. Zowel de deur als de vensters zijn voorzien van een steens segmentboog met zandstenen aanzet- en sluitstenen met een verdiept boogveld gevuld met decoratief metselwerk. De eerste en de tweede verdieping bevinden zich twee moderne schuiframen in kozijnen uit 1896. Op de eerste verdieping zijn de vensters voorzien van een steens segmentboog als op de begane grond en een hardstenen onderdorpel, op de tweede verdieping hebben ze een steens rondboog en een hardstenen raamdorpel. In het boogveld zijn gevelstenen aangebracht: in de linker de tekst *anno* en in de rechter het jaartal 1896.

Boven de vensters van de tweede verdieping komen de verschillende niveaus in de gevel



samen. De uitgemetselde hoekpilasters gaan over in overhoekse pilasters op een zandstenen basement, die weer overgaan in de aanzet van de eerste trap en de aanzet van een halve rondboog boven de vensters op de tweede verdieping. De sluitstenen van de rondbogen boven de vensters van de tweede verdieping vormen tevens het basement voor twee overhoekse pinakels. Tussen deze twee pinakels bevindt zich ter hoogte van de zolder een 2-ruits draairam onder een rondboog met daarin een gevelsteen met de afbeelding van twee om een staf gedraaide slangen. De trapgevel is afgewerkt met hardstenen afdekplaten en op de top staat een windkruis. In de top van de gevel bevinden zich vijf fraaie geornamenteerde muurankers ten behoeve van de kapconstructie.



Gevel aan Eerste Korenstraatje en aan Kruisstraat.

Linkerzijmuur:

Het pand heeft een gemeenschappelijke zijmuur met het buurpand Eerste Korenstraatje 16. In deze gevel is een deel van de 13de-eeuwse stadsmuur. De muur is grotendeels ingebouwd en slechts aan de achterzijde op het plaatsje in het zicht. De begane grond en de eerste verdieping zijn gepleisterd. Op de tweede verdieping verjongt de muur aan de buitenzijde ongeveer 30 cm. De 19de-eeuwse ophoging is in schoon metselwerk, kruisverband, uitgevoerd. Op de begane grond bevindt zich een 4-ruits venster en op de eerste en de tweede verdieping een 2-ruits venster.

Rechterzijgevel:

De in kruisverband met knipvoegen opgetrokken lijstgevel in de Kruisstraat is voorzien van een gemetselde plint. In de plint bevinden zich drie kelderlichten en een kelderingsgang met steense segmentbogen. Op de begane grond bevindt zich op beide hoeken een deur met een natuurstenen dorpel en glas-in-lood bovenlicht. Tussen de deuren bevinden zich twee dubbele vensters, oorspronkelijk voorzien van schuiframen, maar

thans draairamen met glas-in-lood bovenlicht. De vensters zijn voorzien van hardstenen raamdorpels en alle gevelopeningen van steens segmentbogen met verdiept boogveld, gevuld met decoratief metselwerk. Rechts naast de linker deur is in de gevel een secundaire natuurstenen gevelsteen aangebracht: *Voerman's koffiehuis*. Op de eerste verdieping bevinden zich vijf vensters, voorzien van nieuwe ramen en waarschijnlijk ook nieuwe kozijnen. De vensters hebben een hardstenen onderdorpel en een steens segmentboog met met siermetselwerk gevuld verdiept boogveld. De vijf schuifvensters op de tweede verdieping zijn eveneens vernieuwd en voorzien van een hardstenen raamdorpel en een steens strek.

De gevel eindigt met een uitkragend bloktandfries, met op beide hoeken een kleine uitgemetselde hoekpilaster, onder een eenvoudige bakgoot. In het dakvlak aan deze zijde bevinden zich drie moderne dakkapellen met plat dak.

Achtergevel:

De achtergevel is een blinde in kruisverband opgetrokken, onder de bakgoot iets uitkragende lijstgevel. In het dakschild boven deze gevel bevindt zich één moderne dakkapel met plat dak.

Interieur:

Onder het pand bevindt zich een als woonkelder gebouwde kelder met troggewelfjes op ijzeren liggers (1896). De kelder heeft nog een laat 19de-eeuwse schouw en keukenblok, en in de rechter zijgevel is een vierde kelderlicht dichtgezet. Naast de kelderingsgang bevindt zich een penant met ouder metselwerk. In de linkerzijgevel is een twee steens funderingsboog van de 13de-eeuwse stadsmuur waargenomen. In de kelder is tijdens de restauratie in 1996 een geprofileerd basement van een zuil gevonden die mogelijk onderdeel was van een onderslagconstructie voor een houten balklaag.

Op de begane grond is de linkerzijmuur tot op een hoogte van 1,70 meter van tufsteen. De stadsmuur eindigt met een kantelenreeks, waarvan er drie behouden zijn. In de kantelen is een alternerend stelsel van schietgaten aangebracht, die aan de stads-zijde breder waren dan aan de landzijde.

Het pand uit 1896 is voorzien van enkelvoudige balklagen. De kap heeft een afgetopte nok en schaarspannen met trekplaten, blokkeels en gordingen op klossen.

Redengevende omschrijving

Het hoge hoekpand heeft een hoge stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging op de 13de-eeuwse stadsmuur en vanwege de markante ligging op de hoek van de Kruisstraat en het Eerste Korenstraatje. Het pand heeft een hoge monumentale waarde vanwege de opvallende laat 19de-eeuwse gevels en de kelder waarin oudere elementen zijn behouden.



Gevel gelegen aan de Kruisstraat.

Datum verkenning: 8 juli 2003
Fotografie: M. Bimmel
Veldwerk: M. Bimmel en S. Masselink
Tekst rapportage: S. Masselink