

## Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM082 | (trafohuisje) Rijksweg Noord 96 a | 6162 AM Geleen

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

### overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Rijksweg Noord 96a te Geleen naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

**gelet op:**

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

**besluit:**

Het object Rijksweg Noord 96a te Geleen op het perceel kadastraal bekend GLN00 sectie A nummer(s) 11115 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen  
namens dezen,  
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

---

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

---

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

---

**Kerngegevens gemeentelijke monumenten:**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Monumentnummer          | : GM082   |
| Naam monument           | : n.v.t.  |
| Adres                   | : Rijksweg Noord 96A                                |
| Postcode en plaats      | : 6162 AM Geleen                                    |
| Kadastrale aanduiding   | : GLN00 sectie A nr. 11115                          |
| Coördinaten             | : x 186481 y 331734                                 |
| Bouwstijl               | : traditionele bouwstijl met invloeden rationalisme |
| Kerndatering            | : 1931  |
| Oorspronkelijke functie | : trafohuisje                                       |
| Huidige functie         | : trafohuisje                                       |
| Architect               | : onbekend  |

**Typering van het monument:**

Transformatorhuisje in traditionele baksteenarchitectuur, daterend uit 1931.

**Historie:**

Onbekend.

**Ruimtelijke context:**

Het object ligt binnen de historische bebouwingsstructuur langs de Rijksweg te Geleen. Het betreft een vrijstaand object op een beperkte kavel, gelegen op de hoek van de straat en vooruitspringend ten opzichte van rooilijn van Rijksweg-Noord.

**Bouwmassa:**

Het trafohuisje heeft een vierkante plattegrond en bestaat uit één bouwlaag, gedekt met tentdak.

**Dak**

Het tentdak van de hoofdbouwmassa is gedekt met niet-originele groene bitumineuze dakshingles en voorzien van een eenvoudige houten bakgoot. Het dak wordt aan de bovenzijde bekroond door een ventilatiekoker voorzien van lamellen. De ventilatiekoker is aan de bovenzijde afgedekt met een zinken kap.

**Gevels:**

Het object is opgetrokken in rode vormbaksteen gemetseld in halfsteens verband en met een gesneden voeg. De gevels hebben een uitkragende plint van gemetselde bakstenen die op de hoge kant zijn geplaatst en aan de bovenzijde zijn bekroond met een betonstenen lijst. Bovenaan de gevel is een betonnen lijst aanwezig. De voorgevel van het trafohuisje is voorzien van een dubbele stalen deur met een vierdeling. In de rechter gevel is boven de plint een vierkante opening aangebracht. Deze opening is voorzien van twee naar buiten draaiende stalen luiken met een driedeling.

**Interieur:**

Het interieur is niet geïnventariseerd.

**Bijzondere onderdelen:**

De stalen gevelelementen, de gesneden voeg van het gevelmetselwerk en de ventilatiekoker op het dak.

**Waardestelling:**

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorisch betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonisch gaafheid van het exterieur.
- het bijzondere materiaalgebruik en de bijzondere detaillering.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de architectuurhistorische en functionele zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis; het betreft het oudste type trafohuisje na de aanleg van het elektriciteitsnetwerk.

**Bescherming:**

Het exterieur.

## Foto's





## Kaart met bescherming

