

Rosmalen Stationsstraat 2

Kadastraal : Rosmalen, H - 1781	Bouwjaar : late 19de eeuw
Eigenaar : J. Verstappen	Architect :
Huidige functie : woning	Oorspr. functie : woning
Verbouwingen : jaren 60 van de 20ste eeuw	
Archief :	

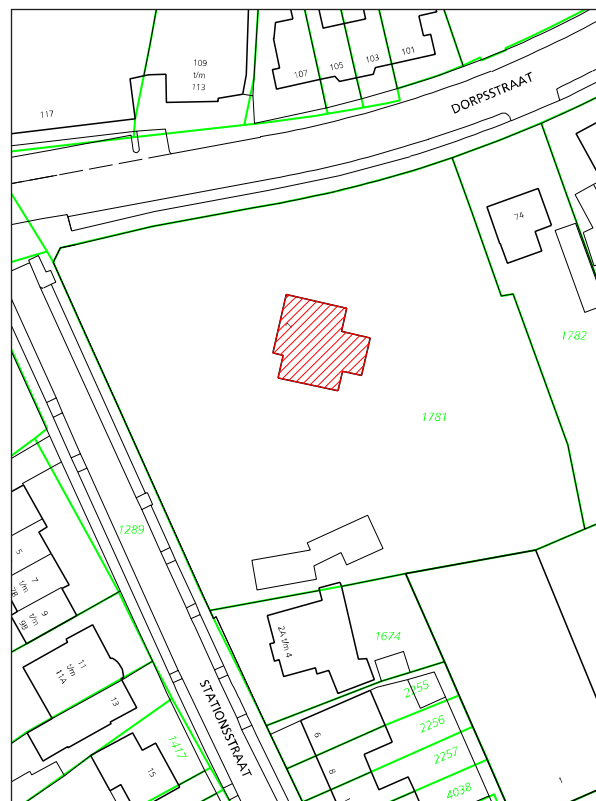
Beschrijving

Algemeen:

Dit laat negentiende-eeuwse neo-classicistische pand is gelegen aan de Stationsstraat in Rosmalen. De toegang tot het perceel met de vrijstaande woning is voorzien van een negentiende-eeuws hekwerk met daarop de naam "Hoog Oord". Het pand omvat een kelder, een begane grond en een zolderverdieping onder een afgetopt tentdak. De schilden van het dak zijn gedekt met gesmoorde, verbeterde Hollandse pannen. In de tweede helft van de twintigste eeuw is het pand aan de rechterzijde met een eenlaags serre uitgebouwd.

Voorgevel:

Deze neo-classicistische lijstgevel heeft een middenrisaliet en hoeklisenen in de vorm van een langgerekt paneel. Het middenrisaliet bevat de verdiept in het gevelvlak liggende voordeur met getoogd bovenlicht. Hierboven bevindt zich een hardstenen balkon op twee consoles en voorzien van een smeedijzeren balkonhek. Het balkon is toegankelijk via de vernieuwde naar buiten draaiende deuren op de eerste verdieping. Boven de deuren bevindt zich een halfrond bovenlicht. Het middenrisaliet is geaccentueerd met een brede gepleisterde omlijsting die nagenoeg identiek is aan de hoeklisenen. Het risaliet is afgesloten met een gebogen fries dat doorloopt in de kroonlijst van de gevel. Aan weerszijden van het middenrisaliet bevindt zich op begane grond niveau een groot venster. Dit T-venster heeft een getoogd, glas-in-lood bovenlicht. De vensteropeningen hebben hardstenen onderdorpels en een zware stucwerk omlijsting die aan de bovenzijde voorzien is van een kuif. De vensters zijn voorzien van buitenluiken met stores. Op het zolderniveau is het middenrisaliet aan beide zijden voorzien van een aanzienlijk kleiner, getoogd, tweeruits venster. De vensteropeningen hebben hardstenen onderdorpels en een zware stucomlijsting met van kuif.



De gevel heeft een gepleisterde of hardstenen plint. De kroonlijst is voorzien van een geprofileerde bakgoot.

Linkerzijgevel:

De linkerzijgevel is in blokmotief bepleisterd en gaat grotendeels schuil achter de begroeiing op het perceel. De gevel bevat twee vensteropeningen. De T-vensters zijn getoogd en voorzien van buitenluiken met stores. De gevel is aan de bovenzijde afgesloten met een eenvoudige bakgoot.

Rechterzijgevel:

De rechterzijgevel is net als de linkerzijgevel in blokmotief bepleisterd. Het grootste deel van de gevel gaat schuil achter een moderne serre. Het dakschild is voorzien van een modern daklicht.



Voorgevel.

Achtergevel:

De achtergevel is vanaf de openbare weg niet zichtbaar.

Interieur:

Het pand heeft op de begane grond een doorlopende gang in het midden. Ter linkerzijde bevinden zich de voor- en de achterkamer die worden gescheiden door een wand met daarin schuifdeuren. De overhoekse schouw tegen deze wand is enkel in de achterkamer behouden. Beide vertrekken zijn voorzien van een stucwerk plafond met een rijk middenornament en een kabelomlijsting. De slingertrap naar de zolderverdieping heeft een rijk gedecoreerde trappaal en balusters met dezelfde allure. In de jaren zestig is naar verluidt op de eerste verdieping een indeling met slaapvertrekken tot stand gekomen.



Detail trap.

Redengevende omschrijving

Het pand aan de Stationsstraat heeft monumentale waarde vanwege de gevels, de bouwmassa, de situering en vormt een ensemble met de tuin. Het gebouw is van historische waarde en representatief voor de villabouw aan het einde van de negentiende eeuw. De interieurindeling en een aantal interieurelementen heeft kunsthistorische waarde.

Datum verkenning: 30 sept. 2003 en 5 maart 2004
Fotografie: M. Bimmel en A.G. Oldenmenger
Veldwerk: M. Bimmel, A.K. Hemmes en A.G. Oldenmenger
Tekst rapportage: A.G. Oldenmenger