

## 's-Hertogenbosch Hinthamerstraat 85-87

Kadastraal : 's-Hertogenbosch, H-5285	Bouwjaar : M.E.
Eigenaar : Vereniging van eigenaars Hinthamerstraat 85, 87 en 87a	Architect :
Huidige functie : Winkel / woning	Oorspr. functie :

Verbouwingen : ca. 1400, 1465, XVm, XIX en 1988
Archief : Gegevens uit het werkdossier van de gemeente 's-Hertogenbosch, afdeling BAM en "In de schaduw van de Sint Jan", H.W. Boekwijt en H.J. Jansen, 's-Hertogenbosch, 1997.

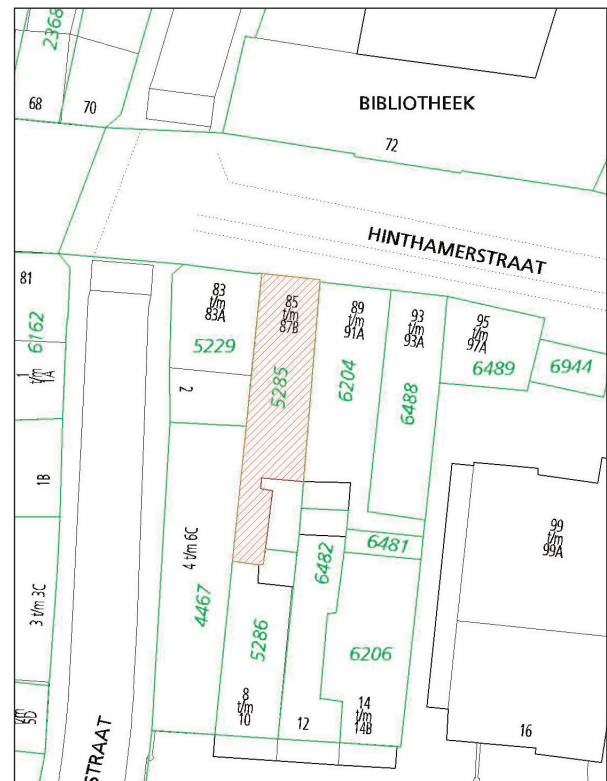
### Beschrijving

#### Algemeen:

Het huidige gebouw heeft haar oorsprong als een dertiende-eeuws dwarshuis waarvan de voorgevel circa negen meter achter de huidige rooilijn is gelegen. Omstreeks 1400 wordt het dwarshuis verbouwd tot een langshuis dat drie balkvlakken diep is. Rond het jaar 1465 wordt het gebouw voorwaarts twee balkvlakken uitgebreid. Omstreeks 1526 vindt een vernieuwing en uitbreiding tot aan de rooilijn plaats. In de negentiende eeuw wordt het pand gemoderniseerd. Bij een recente verbouwing zijn bijna alle historische houtconstructies, interieurafwerkingen verdwenen. De achtergevel is geheel vernieuwd. Het pand aan de zuidzijde van de Hinthamerstraat heeft een rechthoekige grondslag en omvat een kelder, begane grond, eerste verdieping en een zolder onder een met pannen gedekt schilddak. Het pand is gelegen in de schaduw van de Sint Jan, binnen de tweede stadsommuring.

#### Voorgevel:

De bepleisterde voorgevel bevat nog muurwerk uit 1526 en is in de vroege negentiende eeuw gemoderniseerd en verhoogd tot een lijstgevel. De houten pui met een kroonlijst op consoles is vermoedelijk in 1988 vernieuwd met gebruikmaking van negentiende-eeuwse deuren. Op de eerste verdieping bevinden zich boven een doorlopende cordonlijst drie vensteropeningen met een zware stucwerk omlijsting waarin een kuif is opgenomen. De stolpramen hebben een tweeruits bovenlicht met afgeronde bovenhoeken. De gevel is afgesloten met een lijst voorzien van een geprofileerde bakgoot. Het dakschild heeft een eenvoudige dakkapel (XXd) met een tweeruits stolpraam.



#### Linkerzijmuur:

De linkerzijmuur bevat restanten muurwerk uit iedere (ver)bouwperiode. Het rechterdeel van de muur bestaat uit een steens binnenschil uit omstreeks 1400 die voor een deel oorspronkelijk dertiende-eeuws muurwerk is geplaatst. De schil bevat spaarbogen en één of meerdere kaarsnissen. Het linkerdeel van de muur is in twee fasen, in c.1465 en c.1526, gerealiseerd.

#### Rechterzijgevel:

De rechterzijmuur bevat restanten muurwerk uit de dertiende (het linkerdeel) en veertiende-eeuw.



*De voorgevel.*

*Achtergevel:*

De achtergevel is vanaf de openbare weg niet zichtbaar. Uit de archieven is af te leiden dat deze gevel in 1988 geheel of gedeeltelijk is vernieuwd.

*Interieur:*

Alle vijftiende- en zestiende-eeuwse interieurafwerkingen zijn tijdens de verbouwing in 1988 rigoureus verwijderd.

**Redengevende omschrijving**

Het pand heeft monumentale waarde vanwege de voorgevel, de zijmuren, de bouwmassa en vanwege het ensemble. Het pand heeft bouw- en kunsthistorische waarde vanwege de structuurbepalende kelder en de zeldzame bouwtechniek. Het pand heeft cultuurhistorische betekenis, heeft een belangrijke opdrachtgever of bouwheer en is karakteristiek voor de geschiedenis van het bouwen in de binnenstad van 's-Hertogenbosch.

Datum verkenning: 27 mei 2004  
Fotografie: M. Bimmel en A.G. Oldenmenger  
Veldwerk: M. Bimmel en A.G. Oldenmenger  
Tekst rapportage: A.G. Oldenmenger