

## Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM194 | Parklaan 6 en 8 | 6131 KG Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

### overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Parklaan 6 en 8 te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

**gelet op:**

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

**besluit:**

Het object Parklaan 6en 8 te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie D nummer(s) 4142 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen  
namens dezen,  
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

---

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

---

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

---

**Kerngegevens gemeentelijk monument:**

Monumentnummer	: GM194
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Parklaan 6 en 8
Postcode en plaats	: 6131 KG Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie D nr(s) 4142
Coördinaten	: x 188524 y 334262
Bouwstijl	: zakelijk expressionisme
Kerndatering	: 1930
Oorspronkelijke functie	: bank
Huidige functie	: bank
Architect	: onbekend

**Typering van het monument:**

Bankgebouw uit 1930 in karakteristieke, zakelijk expressionistische baksteenarchitectuur.

**Historie:**

Onbekend.

**Ruimtelijke context:**

Het betreft een gebouw gelegen op de hoek van de Parklaan en de Engelenkampstraat. Het vormt onderdeel van een gesloten straatwand (langs de Engelenkampstraat) en vormt aan de andere zijde de overgang naar de vrijstaande bebouwing aan de Parklaan.

**Bouwmassa:**

Het betreft een gesloten bouwvolume op een rechthoekige plattegrond bestaande uit twee bouwlagen, langs beide straten afgesloten door twee dakschilden die een plat dak maskeren. De hoek van het gebouw is afgeschuind en voorzien van een verticaal accent.

**Dak:**

De dakschilden zijn voorzien van gotische dakpannen.

**Gevels:**

Het pand is opgetrokken in bruine baksteen en gemetseld in Noords verband met terugliggende voegen. Het gebouw heeft twee lange gevels langs de beide straten die min of meer gelijk van opzet en verschijningsvorm zijn en een derde smalle gevel op de hoek die hoger is opgetrokken en daardoor aan het gebouw een verticaal accent verleent.

*Gevel aan de Engelenkampstraat:*

De gevel aan de Engelenkampstraat heeft beneden een zware en hoge plint van rechthoekige natuursteenblokken. Aan de bovenzijde heeft de gevel een uitstekende zinken bakgoot in een houten bekisting die rechts omhoog naar de rechter zijgevel. Links stopt de goot op een meter afstand van de hoekgevel en is het muurwerk tot voorbij de goot hoger opgetrokken en van boven recht gesloten als opmaat naar de hogere gevel op de hoek. De

gevel heeft twee vensterzones op de begane grond en de verdieping, die totaal verschillend van opzet zijn.

Op de begane grond heeft de gevel vijf vensters die aansluiten op de natuurstenen plint en die bestaan uit vaste onder- en bovenramen van staal. De onderramen zijn ongedeeld en de bovenramen kennen een roedeverdeling (2,2). De onderramen hebben vensterbanken uitgevoerd in dezelfde natuursteen als de plint. Boven- en onderramen zijn van elkaar gescheiden door uitstekende en witgeschilderde betonnen waterlijsten. Dezelfde oplossing is gekozen voor de bovenbeëindiging van de vensters. Hier is echter sprake van één zwaarder uitgevoerde lijst die de vijf vensters koppelt tot één geheel en links en rechts voorbij de laatste vensters doorschiet. Deze zware lijst vormt de basis voor een subtiele geleiding van de gevel waarbij op de verdieping het brede middendeel van de gevel van waterlijst tot goot iets, een kwart steen, naar voren komt ten opzichte van de stroken links en rechts, die in één vlak liggen met de pui.

Op de verdieping zijn drie vensters aangebracht, vrij van elkaar en zonder horizontale geleiding, die echter hun samenhang krijgen van de iets vooruitstekende middenpartij. De kozijnen zijn van hout en bestaan uit ongedeelde ramen met bovenlichten. Geheel rechts in de gevel is een deur aanwezig onder een ver uitstekende en witgeschilderde betonnen luifel. Ter hoogte van de verdiepingsvloer zijn recent de naam en het logo van de huidige bank aangebracht.

#### *Gevel aan de Parklaan:*

De vormgeving van de gevel aan de Parklaan is een variant op de gevel aan de Engelenkampstraat. Het metselwerk schiet hier niet alleen rechts voorbij de goot, als aansluiting op de gevel op de hoek, maar ook links waar het buurpand hoger is. De vensterzone onder heeft hier geen vijf maar vier vensters en de vormgeving van de vensters zelf wijkt enigszins af. De rechter drie hebben boven zesruits vensters (3,2) in plaats van vier (2,2). Het linker wijkt alleen wat betreft het onderraam af. Dit is breder uitgevoerd en de middelste ruit wordt geflankeerd door twee smalle hoge ruiten (3,1). Ook hier vormt de zware witgeschilderde betonnen waterlijst de basis voor een iets uitstekende middenpartij met drie vensters, overeenkomstig die in de gevel aan de Engelenkampstraat. Ook de naam tussen beide vensterzones is gelijk aan die op de andere gevel.

In de plintzone zijn twee, klaarblijkelijk later dichtgezette, kelderlichten aanwezig met een omlijsting van het zelfde materiaal als de plint. De links en rechts uitstekende bovendorpel van deze kelderlichten komt iets uit het muurvlak. In later tijd werden de roestvrijstalen openingen van een drietal (nacht)kluizen in de gevel aangebracht. Links, op de grens met het buurpand heeft deze gevel een in het muurwerk opgenomen vierkante zinken regenpijp met een rechthoekige, eveneens zinken, vergaarbak die in overeenstemming zijn met de architectuur van deze gevel.

#### *Hoekgevel*

De smalle gevel op de hoek komt ten opzichte van beide lange gevels iets naar voren. Aan de onderzijde wordt deze gevel bepaald door de hoofdingang onder een uitstekende en witgeschilderde betonnen luifel. Het grootste deel van deze toegang wordt als het ware omlijst door twee natuursteenblokken van de plint, die hier op zijn kant gezet zijn. De blank gelakte deur zelf is een gesloten paneeldeur met één groot paneel. De luifel vormt hier net als de waterlijst in de beide lange gevels de basis voor een middenrisaliet van een kwart steen die boven hoger doorschiet dan de beide stroken links en recht.

#### **Interieur:**

Het interieur is niet geïnventariseerd.

#### **Erfafscheiding:**

Niet van toepassing.

**Bijzondere onderdelen:**

De natuurstenen plint en de nog aanwezige oorspronkelijke ramen op de begane grond.

**Waardestelling:**

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur. Het object heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historische gegroeide nederzettingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik en de bijzondere detaillering.
- de architectuurhistorische en functionele zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

**Bescherming:**

Het exterieur van de hoofdbouwmassa.



## Foto's





## Kaart met bescherming

