

## Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM125 | Achter de Kerk 11, 13 en 15 | 6137 TB Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

### overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Achter de Kerk 11, 13 en 15 te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

**gelet op:**

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

**besluit:**

Het object Achter de Kerk 11, 13 en 15 te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie N nummer(s) 406 , 407 en 281 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen  
namens dezen,  
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

---

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

---

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

---

**Kerngegevens gemeentelijk monument:**

Monumentnummer	: GM125
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Achter de Kerk 11, 13 en 15
Postcode en plaats	: 6137 TB Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie N nr(s) 406, 407 en 281
Coördinaten	: x 190537 y 334993
Bouwstijl	: traditionele bouwstijl met invloeden uit de neorenaissance, met later toegevoegde Jugendstil-elementen
Kerndatering	: 1862 met later toegevoegde Jugendstil-elementen uit 1913
Oorspronkelijke functie	: gemeentehuis
Huidige functie	: wonen
Architect	: onbekend

**Typering van het monument:**

Voormalig school met onderwijzerswoning uit 1862, van 1913 tot 1942 omgebouwd tot gemeentehuis en thans drie woningen.

**Historie:**

Het gebouw werd in 1862 opgericht als schoolgebouw met onderwijzerswoning. Het gebouw was tot 1902 school. Van 1913 werd het schoolgedeelte omgebouwd tot gemeentehuis. In 1942 werd deze functie opgeheven. Na de oorlog werd het schoolgedeelte verbouwd tot twee woningen. In het schoolgedeelte werd het schoolgedeelte omgebouwd tot drie woningen. In dit voormalige gemeentehuis uit 1863 bevinden zich thans drie woningen. Het gestucte Jugendstil- vensteromlijstingen zijn in 1913 bij de verbouwing tot gemeentehuis aangebracht.

**Ruimtelijke context:**

Het object is in de historische dorpskern van Broeksittard. Het betreft een vrijstaand pand op beperkte verkaveling, terugliggend van belending.

**Bouwmassa:**

Het gebouw heeft een langgerekte rechthoekige plattegrond ongeveer evenwijdig aan de weg en is één bouwlaag hoog, gedekt met een zadeldak evenwijdig aan de weg. Er zijn recente aanbouwen aan de achterzijde. De achtergevel, de zijgevels en de aanbouwen zijn niet beschreven.

**Dak:**

Het zadeldak tussen de twee tuitgevels is gedekt met anthraciet-kleurige vlakke Muldenpannen en voorzien van een eenvoudige muurgoot op uitkragend metselwerk. Bij nummer 13 is één recent dakraam in het voorste dakschild aangebracht.

**Gevels:**

Het pand is opgetrokken in roodbruine baksteen, gemetseld in kruisverband en platvol gevoegd.

**Voorgevel:**

De asymmetrische voorgevel is een éénlaags lijstgevel met hoeklisenen en een gemetselde boogfries onder de muurgoot met gestucte penanten. Op de beide zijhoeken zijn hoeklisenen. Op de begane grond heeft de gevel drie vensteropeningen met niet-oorspronkelijke houten ramen en drie deuropeningen met niet-oorspronkelijke houten deuren. De gevelopeningen zijn voorzien van een decoratieve, gestucte omlijsting, voorzien van florale motieven op de boven- en tussendorpels. De vensteropeningen hebben een segmentboog en een hardstenen onderdorpel. Het venster uiterst links heeft een tweedelig onderraam. De overige vensters hebben een recent houten onderraam met een bovenlicht dat dicht gezet is met een houten plaat. Het onderraam bestaat uit een hoog benedendeel en een laag klampaampje daarboven.

De niet-oorspronkelijke sobere houten deuren met bovenlicht zijn in de tweede, vierde en zesde gevelas geplaatst. Boven de voordeur van huisnummer 11 is een recent houten afdak aangebracht en het bovenlicht is voorzien van twee kunststoffen klapramen. De entree van nummer 13 heeft een zeer decoratief kalf en is derhalve zeer waarschijnlijk de oorspronkelijke entree van het (school)gebouw.

**Interieur:**

Het interieur is niet geïnterviewd.

**Bijzondere onderdelen:**

De decoratieve omlijstingen van de gevelopeningen en het boogfries.

**Waardestelling:**

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.  
Het object wekt een oorspronkelijke indruk en heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- de bijzondere detaillering of bijzondere ornamenten.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een bestuurlijke ontwikkeling.

**Bescherming:**

Het exterieur hoofdbouwmassa. De recente aanbouwen vallen buiten de bescherming.

## Foto's





## Kaart met bescherming

