

Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM201 | Putstraat 47 | 6131 HJ Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Putstraat 47 te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op:

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

besluit:

Het object Putstraat 47 te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie F nummer(s) 2486 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM201
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Putstraat 47
Postcode en plaats	: 6131 HJ Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie F nr(s) 2486
Coördinaten	: x 189097 y 334253
Bouwstijl	: zakelijk expressionisme
Kerndatering	: ca. 1930
Oorspronkelijke functie	: winkel/wonen
Huidige functie	: winkel/wonen
Architect	: onbekend

Typering van het monument:

Voornaam winkelpand uit omstreeks 1930 in zakelijk expressionistische stijl.

Historie:

Onbekend.

Ruimtelijke context:

Het object maakt deel uit van de historische bebouwingsstructuur van de binnenstad. Het betreft een pand dat onderdeel is van een gesloten straatwand en gelegen is in de rooilijn.

Bouwmassa:

Het drielaags pand heeft een nagenoeg vierkante plattegrond en een plat dak. De achtergevel is niet beschreven.

Dak:

Het pand heeft een plat dak.

Gevels:

De voorgevel van het pand is opgetrokken in gele baksteen, gemetseld in halfsteens verband en terugliggend gevoegd.

Voorgevel:

De symmetrische voorgevel heeft vier vensterassen boven een authentieke, nagenoeg gevelbrede winkelpui. De gevel heeft een plint, recent voorzien van blauwstenen beplating, en wordt aan de bovenzijde beëindigd door een gemetselde borstwering. De horizontale geleding is een gevolg van de toepassing van een dubbele betonnen lijst boven de winkelpui, die betonnen bollen insluiten én het siermetselwerk dat de gevel beëindigt.

Op de begane grond heeft de gevel een houten etalage, aan weerszijden van een houten winkel deur met zijlichten in een iets verdiept portiek. De kozijnen en de deur zijn vervangen bij een recente verbouwing, maar reflecteren in hoge mate de oorspronkelijke uitstraling van de pui. De deur en etalages bevinden zich onder een origineel veelruits bovenlicht, waaromheen een houten betimmering is aangebracht. In de ruiten is polychroom glas-in-lood

aangebracht. Onder de rechter etalage is een kelderlicht aanwezig. Links van de winkelpui bevindt zich de oorspronkelijke deur die de bovenwoning ontsluit. De muurdammen tussen de gevelopeningen op de begane grond zijn eveneens recent afgewerkt met blauwstenen platen. In de originele situatie was de plint voorzien van zwarte vierkante tegels en de muurdammen tussen de gevelopeningen van groene tegels.

Op de eerste en de tweede verdieping heeft de gevel vier vensteropeningen met oorspronkelijke houten kruiskozijsen met openslaande raamvleugels. In de gedeelde bovenlichten zit polychroom glas-in-lood gevat. De vensteropeningen zijn aan de bovenzijde voorzien van een rollaag en aan de onderzijde van een houten onderdorpel. Onder de onderdorpel is een rollaag aanwezig. De vlaggenmast tussen het tweede en derde venster op de tweede verdieping, steekt boven de gevel uit.

Interieur:

Het interieur is niet geïnteriseerd.

Bijzondere onderdelen:

Het oorspronkelijke bovenlicht van de winkelpui, de betonnen band met bollen, de oorspronkelijke ramen en het glas-in-lood, de vlaggenmast.

Waardestelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur. Het object heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld gehandhaafd is.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historisch gegroeide nederzettingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- de bijzondere detaillering en de bijzondere ornamenten.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de hoofdbouwmassa.

Foto's



Kaart met bescherming

