

De Muntel

Jan Schöfflerlaan 13, Geldersedam 36

Kadastraal : 's-Hertogenbosch, C-1099	Bouwjaar : 1927
Eigenaar : B.B.C. Kivits	Architect : J. van den Berg
Huidige functie : woning	Oorspr. functie : woning

Verbouwingen : 2003
Archief : Cultuurhistorische Inventarisatie 's-Hertogenbosch, deel 4, De Muntel (1990), p. 27

Beschrijving

Algemeen:

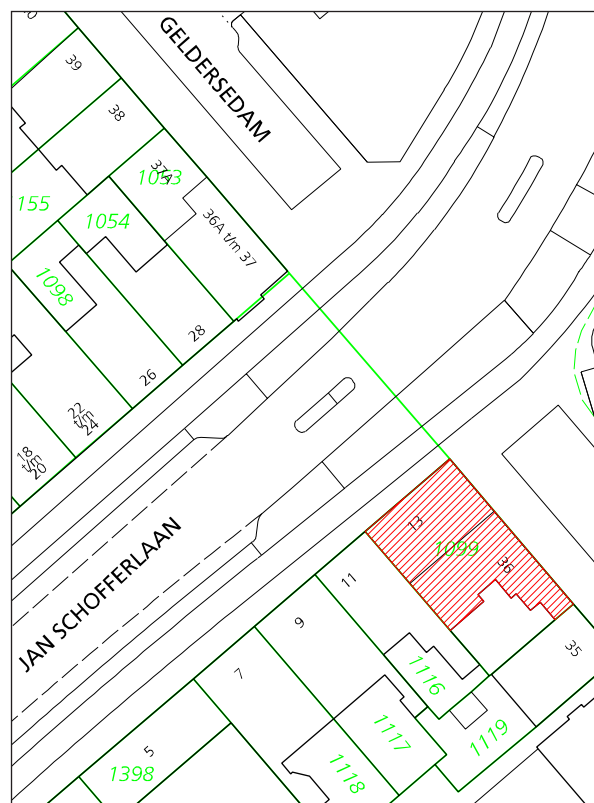
Dit hoekpand op L-vormige grondslag is gelegen aan de zuidzijde van de kruising van de Jan Schöfflerlaan met de Geldersedam. Het pand in sobere Amsterdamse School-stijl ligt in een gesloten gevelrij en omvat begane grond, eerste verdieping en zolderniveau. De hoek van het pand is op begane grond niveau afgeschuind.

Voorgevel: (Jan Schöfflerlaan)

De in kettingverband gemetselde voorgevel aan de Jan Schöfflerlaan is aan de onderzijde voorzien van een hoge gemetselde plint. De risalisierende entree bevindt zich in het midden van de gevel en is voorzien van een getrapte verdiept portiek met originele deur onder een betonnen latei. Boven deze latei bevindt zich een breed bovenlicht, aan weerszijden geflankeerd door een smal venster. Ter rechterzijde van de entree is een venster met driedelig onderraam en eveneens driedelig bovenlicht onder een steens rollaag gesitueerd. De afgeschuinde hoek ter linkerzijde is voorzien van een breed venster met bovenlicht dat origineel is. De eerste verdieping is boven het portiek voorzien van een uit metselwerk en betonnen lateien samengesteld venster met glas-in-lood en een overhoeks geplaatst gemetseld balkon. Ter rechterzijde is een samengesteld venster gepositioneerd dat identiek is aan het driedelige venster op de begane grond. Ter linkerzijde bevindt zich een venster dat de hoek om is gezet. De gevel is afgesloten met een stekkenlaag over de gehele breedte, een gemetselde lijst en bakgoot. Het dakschild is geleed met twee brede dakkapellen onder plat dak.

Voorgevel: (Geldersedam)

De linkerzijgevel van het pand, georiënteerd op de Geldersedam, is de voorgevel van het pand met huisnummer 36. De topgevel is in Vlaams verband gemetseld en aan de onderzijde gesierd met een gemetselde plint. Ter linkerzijde is de



gevel uitgebouwd met een tweelaags bouwdeel onder plat dak.

Op begane grond niveau bevinden zich twee deuren en drie vensters, alle door een betonnen tussendorpel gescheiden van het bovenlicht. Twee van deze vensters hebben een tweeruits onderraam en een eveneens tweeruits bovenlicht. Het rechterraam heeft een enkel onderraam met bovenlicht. Het eerste verdiepingsniveau omvat in het midden twee smalle, hoogopgaande vensters, ter linkerzijde een klein doucheraam en een venster, ter rechterzijde het om de hoek geplaatste venster. De bakgoot van de gevel aan de Schöfflerlaan is boven dit laatst genoemde venster doorgezet. De top van de gevel is geleed met vier smalle vensters met hierboven een klein klepraam. Alle gevelopeningen zijn voorzien van een steens rollaag en hardstenen onderdorpel.



Gevel aan de Jan Schöffelaar

Rechterzijgevel:

Ter rechterzijde sluit het pand aan op het iets lagere buurpand Jan Schöffelaar 11. Het muurwerk dat in zicht is, is gecementeerd.

Linkerzijgevel:

De linkerzijgevel is vanaf de openbare weg niet zichtbaar.

Interieur:

Het interieur maakte geen deel uit van dit onderzoek.



Gevel aan Geldersedam

Redengevende omschrijving

Het pand heeft monumentale waarde vanwege de gevels, de bouwmassa en als ensemble. Van bouw- en kunsthistorische waarde is de bijzondere bouwtechniek en de belangwekkende elementen in het exterieur. Tevens heeft het gebouw sociale- en historische betekenis en is het representatief voor de stadsuitbreidingen in de jaren twintig en dertig van de twintigste eeuw.

Datum verkenning: 23 oktober 2003

Fotografie: M. Bimmel

Veldwerk: M. Bimmel en A.G. Oldenmenger

Tekst rapportage: A.G. Oldenmenger