

Kruisbroedersstraatje 15-17a

Kadastraal : 's-Hertogenbosch, G - 8046, 8047	Bouwjaar :
Eigenaar : G.C.J.M. Vennix , F.G.T.M. Vennix	Architect :
Huidige functie : bedrijfsruimte en woning	Oorspr. functie : brouwerij

Verbouwingen :
Archief : Gemeente 's-Hertogenbosch, afdeling BAM, documentatie-archief.

Beschrijving

Algemeen:

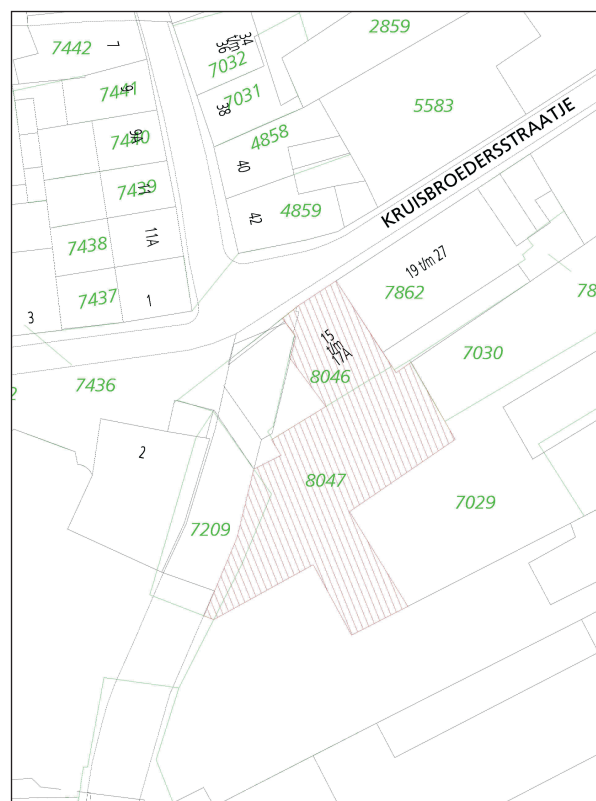
Het complex van de voormalige bierbrouwerij is gelegen aan de oostzijde van de Kerkstroom van de Binnendieze, grenzend aan het middeleeuwse koor van de Sint Catharinakerk dat over het water is gebouwd. Het complex ligt binnen het stedenbouwkundig waardevolle gebied rond de Sint Catharinakerk, waar kleinschalige bebouwing langs de verschillende Binnendiezetakken het stadsbeeld bepaalt.

Het complex is gebouwd op een driehoekig terrein, dat aan de noordzijde wordt begrensd door bebouwing aan het Kruisbroedersstraatje, aan de oostzijde door bebouwing en tuinen van de St. Jorisstraat en aan de zuid-westzijde door de Binnendieze. De hoofdingang ligt aan de zijde van de Binnendieze en is bereikbaar via een houten brug. Het niet onderkelderde hoofdbouw heeft in eerste opzet een L-vormige plattegrond gehad, later in amorphe vorm uitgebreid tot aan de Binnendieze.

Het complex is opgebouwd uit een hoofdbouw en een secundaire voorbouw. Het hoofdbouwdeel bestaat uit een vierkante en een rechthoekige bouwmassa. Het vierkante deel heeft een vierkante, omlopende dakopbouw met een houten opbouw met ventilatievensters. Het rechthoekige bouwdeel, het brouwerijgedeelte, heeft een afgetopt tentdak met schilddaken en luik- of ventilatieopeningen in de borstwering. Dit hoofdbouwdeel wordt thans grotendeels aan het oog onttrokken door een bakstenen voorbouw van twee bouwlagen met een plat dak, gerealiseerd in circa 1957.

Voorgevel:

De voorgevel van het hoofdbouwdeel aan de Binnendieze is een gepleisterde gevel waarin zich dichtgezette gevelopeningen aftekenen. In de gevel bevindt zich op de begane grond een groot modern venster. Op de gevel schemert de geschilderde tekst 'verboden te roken' door. Het hoofdbouw heeft een houten "attiekver-



dieping", waarin zich zes 2-ruits vensters bevinden. Het tentdak met gesmoorde pannen wordt afgesloten door een vierkante ontluchtingsopbouw, afgesloten door een tentdak met bitumen en een piron.

De voorgevel van het rechthoekige bouwdeel langs de Dieze is aan het zicht onttrokken door een vroeg 20ste-eeuwse voorbouw met plat dak die op de kademuur is gebouwd. In deze nieuwe gevel bevinden zich zowel op de begane grond, als op de verdieping zes betonnen 4-ruits vensters.

Linkerzijgevel:

De linker zijgevel is niet in het zicht.

Rechterzijgevel:

In de rechter zijgevel van het vierkante hoofdbouwdeel bevindt zich een moderne deur in een



Voorgevel.

kozijn met een zware kraalprofilering. Op de eerste verdieping is een gevelopening dichtgezet.

Achtergevel:

De achtergevel is vanaf de straat niet in het zicht.

Interieur:

In het interieur zijn nog restanten van de brouwerij-indeling zichtbaar.

De verdiepingsvloer van het hoofdgebouw bestaat uit gemetselde troggewelfjes op ijzeren liggers, en wordt ondersteund door gietijzeren kolommen. De kapconstructie van het hoofdgebouw bestaat uit een gordingenkap met Philibert-spanten.

De situering van de brouw- en gietkuipen is nog zichtbaar in de vloer van de ruimte op de eerste verdieping.



Rechterzijgevel aan de Binnendieze.

Redengevende omschrijving

Het complex van de voormalige bierbrouwerij aan het Kruisbroedersstraatje is van cultuurhistorisch belang als illustratie van de ontwikkeling van vroeg-industriële utiliteitsbouw uit de latere 19de eeuw.

Inwendig zijn resten en sporen van typische constructies die voor het brouwproces nodig waren bewaard gebleven en zijn de ruimten voor de verschillende stadia van het brouwproces herkenbaar. Het complex bezit bouwhistorische waarden in de vloer- en kapconstructies als voorbeelden van innovatieve constructies gebruikmakend van nieuwe materialen in dienst van de functie van het complex.

het brouwerij-complex heeft een hoge ensemblewaarde vanwege de bijzondere situering aan de Binnendieze, grenzend aan het middeleeuwse koor van de Sint Catharinakerk.

Datum verkenning: 8 juli 2003
 Fotografie: M. Bimmel
 Veldwerk: M. Bimmel en S. Masselink
 Tekst rapportage: S. Masselink