

Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM085 | (trafohuisje) Rijksweg Zuid bij 186 b | 6161 BW Geleen

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Rijksweg Zuid bij 186b te Geleen naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op:


de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

besluit:

Het object Rijksweg Zuid bij 186b te Geleen op het perceel kadastraal bekend GLN00 sectie E nummer(s) 1683 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM085
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Rijksweg Zuid 186b
Postcode en plaats	: 6161 BW Geleen
Kadastrale aanduiding	: GLN00 sectie E nr. 1683
Coördinaten	: x 185426 y 330296
Bouwstijl	: traditionele bouwstijl met invloeden rationalisme
Kerndatering	: ca. 1930
Oorspronkelijke functie	: trafohuisje
Huidige functie	: trafohuisje
Architect	: onbekend

Typering van het monument:

Transformatorhuisje in traditionele baksteenarchitectuur, gedateerd omstreeks 1930.

Historie:

Onbekend.

Ruimtelijke context:

Het object maakt deel uit van de historische bebouwingsstructuur van de kern van Geleen. Het betreft een vrijstaand object op een beperkte kavel, gelegen in de rooilijn.

Bouwmassa:

Het trafohuisje heeft een vierkante plattegrond en bestaat uit één bouwlaag, gedekt met tentdak.

Dak

Het tentdak is gedekt met groene bitumineuze dakshingles en voorzien van een eenvoudige houten bakgoot. Het dak wordt aan de bovenzijde bekroond door een plat afgedekte ventilatiekoker voorzien van lamellen.

Gevels:

Het object is opgetrokken in rode vormbaksteen in gemetseld in halfsteens verband en voorzien van een gesneden voeg. De gevels hebben een uitkragende plint van gemetselde bakstenen die op de hoge kant zijn geplaatst aan de bovenzijde zijn bekroond met een betonstenen lijst. Boven de gevelelementen is een uitkragende betonnen lijst aanwezig. De voorgevel van het trafohuisje is voorzien van een stalen deur met een vierdeling. Naast de toegangsdeur in de voorgevel was oorspronkelijk een diagonaal geplaatste, vierkante gebakken gevelsteen geplaatst met de afbeelding van een bij; deze gevelsteen is verwijderd en vervangen door bakstenen. In de linker gevel was boven de plint een vierkante opening aangebracht, die vroeger was voorzien van twee naar buiten draaiende stalen luiken met een driedeling. Deze opening in de zijgevel is inmiddels dichtgemetseld. In de achtergevel is een dubbele stalen deur met een vierdeling aangebracht.

Interieur:

Het interieur is niet geïnteriseerd.

Bijzondere onderdelen:

De stalen gevelelementen, de gesneden voeg van het gevelmetselwerk en de ventilatiekoker op het dak.

Waardestelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorisch betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonisch gaafheid van het exterieur. Het object heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik, de bijzondere detaillering en bijzondere ornamenten.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de architectuurhistorische en functionele zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis; het betreft het oudste type trafohuisjes na de aanleg van het elektriciteitsnetwerk.

Bescherming:

Het exterieur.

Foto's





Kaart met bescherming

