

Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM137 | Gouveneur van Hövellstraat 14 | 6131 KD Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Gouveneur van Hövellstraat 14 te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op:

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

besluit:

Het object Gouveneur van Hövellstraat 14 te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie D nummer(s) 5576 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM137
Naam monument	: N.v.t.
Adres	: Gouverneur Van Hövellstraat 14
Postcode en plaats	: 6131KD Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie D nr(s) 5576
Coördinaten	: x 188525 y 334089
Bouwstijl	: traditionele bouwstijl met expressionistische elementen
Kerndatering	: 1932
Oorspronkelijke functie	: wonen
Huidige functie	: praktijk/wonen
Architect	: W.P.W. Schelberg

Typering van het monument:

Woonhuis, gebouwd in 1932, in traditionele bouwstijl met expressionistische elementen.

Historie:

Het woonhuis is ontworpen door architect W.P.W. Schelberg.

Ruimtelijke context:

Het woonhuis Gouverneur Van Hövellstraat 14 vormt één ontwerp met het buurpand, Beukenlaan 3. Ten opzichte van de Beukenlaan 3 is de oriëntatie van Gouverneur van Hövellstraat 14 echter een kwartslag gedraaid hetgeen met de ligging van de verschillende straten verband houdt: de voorgevel is evenwijdig aan de Gouverneur Van Hövellstraat. Het betreft twee woningen onder één kap op een redelijk ruime verkaveling, terugliggend van de rooilijn.

Bouwmassa:

Het pand heeft een rechthoekige plattegrond en omvat twee bouwlagen. De rechter zijgevel, grenzend aan de Beukenlaan, springt verder uit dan de (voor)gevel van Beukenlaan 3. In tegenstelling tot Beukenlaan 3 heeft dit pand een complexe dakvorm. De hoofdvorm wordt bepaald door een zadeldak dat de nok evenwijdig heeft aan de Gouverneur Van Hövellstraat. Aan de achterzijde heeft dit dak echter een schilddak, dat in hetzelfde vlak ligt als het zadeldak van Beukenlaan 3: deze twee zadeldaken sluiten op elkaar aan en vormen tezamen een L-vorm. Aan de zijde van de Gouverneur van Hövellstraat sluit een derde, iets lager zadeldak op deze L-vorm aan. Zowel de voorgevel als de rechterzijgevel hebben dus een topgevel. Tegen de linker zijgevel is een oorspronkelijke éénlaags aanbouw onder een zadeldak. In het verlengde hiervan is een moderne praktijkruimte gerealiseerd.

Dak:

Zowel het samengestelde dak van de hoofdbouwmassa als het zadeldak van de oorspronkelijk aanbouw zijn gedekt met grijze verbeterde gotische dakpannen. Op het dak staan twee eenvoudige, gemetselde schoorstenen. Tegen de linker zijgevel van de oorspronkelijke aanbouw is een eenvoudige gemetselde schoorsteen geplaatst.

Gevels:

Het pand is opgetrokken in roodbruine bakstenen, gemetseld in Vlaams verband met terugliggende voegen. De plintzone is uitgevoerd met donkerpaarse bakstenen.

Voorgevel:

De voorgevel aan de Gouverneur van Hövellstraat bestaat uit twee delen: rechts de topgevel van de hoofdbouwmassa en links, in het verlengde van de hoofdbouwmassa, de langsgevel van de éénlaags aanbouw aan de achterzijde.

De topgevel is min of meer symmetrisch van opzet. De gevel kenmerkt zich door een geraffineerd lijnenspel van horizontale en verticale elementen. De houten, blank gelakte voordeur bevindt zich in het midden en is qua vormgeving gelijk aan de voordeur van Beukenlaan 3. De deur is geplaatst onder een brede houten luifel, rustend op houten, vlakke gootklossen. Vlak onder de luifel, nauwkeurig gepositioneerd tussen de gootklossen, zijn aan weerszijden van de voordeur twee kleine houten raampjes met nog oorspronkelijk glas-in-loodvulling. De raampjes zijn van elkaar geschieden en worden geflankeerd door gemetselde penantjes die net als het onderliggende opgaand muurwerk, enkele centimeters zijn uitgemetseld. Om de horizontaliteit van het ingangsportaal te vergroten is de gemetselde laag onder deze raampjes subtiel weer teruggelegd.

Links van de voordeur is een rechthoekige vensteropening met dubbele draairamen, van elkaar gescheiden door een vaste stijl en daarboven twee liggende bovenramen. Zowel de draairamen onder als de bovenlichten hebben een vulling met rechte glas-in-lood ruitjes. Het geheel is uitgevoerd in hout en hoogstwaarschijnlijk nog oorspronkelijk. In de langsgevel van de éénlaags aanbouw zijn nog twee van dit soort ramen.

De centrale middenas op de eerste en de zolderverdieping wordt geaccentueerd door een licht uitgemetseld smal en hoog venster, hoogstwaarschijnlijk ter plaatse van het trappenhuis. De vensters hebben een verticale roedeverdeling in zessen. Elk raam is gevuld met gekleurd glas-in-lood, vormgegeven in geometrische patronen. Het venster heeft een afdekking aan de bovenzijde met een licht bollend, met lood bekleed afdakje. Aan weerszijden van dit rijk uitgevoerde raam, bevindt zich op de eerste verdieping een sober staand houten raam met aan de onderzijde keramische dorpelstenen. Beide hoeken zijn geaccentueerd door een klein stukje houten bakgoot, rustend vlakke houten gootklossen. Aan de rechterzijde van de voorgevel is een deel van het muurwerk met een sprong teruggelegd. Qua vormgeving sluit dit terugliggende geveldeel niet aan bij de voorgevel, maar moet het beschouwd worden een voorzetting van de plastische architectuur van de rechter zijgevel.

Rechter zijgevel:

De rechter zijgevel aan de Beukenlaan is een topgevel met beneden twee en boven drie vensterassen, nagenoeg symmetrisch van opzet. Op de begane grond, in de rechter vensteras, is een uitgebouwde erker op een driekantige grondslag. De borstwering van de erker is uitgevoerd met dezelfde donkerpaarse bakstenen waarmee ook de plint is opgetrokken. Het grote raam aan de voorzijde van de erker heeft een driedeling met een breed raam in het midden, geflankeerd door twee smallere staande ramen. De zijkanten van de erker hebben dezelfde indeling met een staand onderraam en een klein bovenlicht. Zowel de kozijnen als de ramen zijn van hout; het geheel lijkt nog oorspronkelijk. De erker heeft een plat dakje met een smalle houten geprofileerde lijst en keramische raamdorpelstenen aan de onderzijde.

Op de hoek met de voorgevel bevindt zich een houten, waarschijnlijk origineel hoekvenster. De vensteropening in de rechter zijgevel kent een driedeling met ramen die van elkaar gescheiden zijn door een vaste houten stijl. Het venster in de voorgevel bestaat slechts uit één raam met bovenlicht. Het hoekvenster met gemetselde penant, is geplaatst onder één doorlopende betonnen latei. De keramische onderdorpel loopt door over beide gevels. Op de hoek, waar beide vensterkozijnen bij elkaar komen is een gemetselde penant.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie dezelfde vensters, gelijkmatig verdeeld over de breedte van de gevel. Elk venster heeft dubbele ramen met vaste bovenlichten. De vensters

zijn geplaatst op een lijst van keramische dorpelstenen die vanaf het venster uiterst rechts tot de voorgevel links doorloopt en zelfs nog een stuk aan de voorzijde is doorgezet.

In het midden van de geveltop, op het niveau van de zolderverdieping, is een drieledig gekoppeld venster dat bij wijze van erker een kleine uitkraging heeft. De drie staande ramen zijn ongedeeld. De erker is geheel van hout en nog oorspronkelijk. Aan de bovenzijde heeft het een afdakje, bekleed met lood.

Interieur:

Het interieur is niet geïnteriseerd.

Erfafscheiding:

De tuin is van de openbare weg afgescheiden door een heg. Ook tussen de tuinen onderling zijn heggetjes aangelegd.

Bijzondere onderdelen:

De langwerpige erker boven de voordeur en de erker in de topgevel aan de Beukenlaan. Het glas-in-lood in de verscheidene ramen in de voor- en rechter zijgevel.

Waardstelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.
Het object wekt een oorspronkelijke indruk en heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het gebouw behoort tot het oeuvre van een belangrijke plaatselijke architect
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de nederzettingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- de bijzondere detaillering met name van de erkers.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

Bescherming:

De bescherming betreft de hoofdbouwmassa en oorspronkelijke aanbouwen.

Foto's



Kaart met bescherming

