

's-Hertogenbosch Hooge Steenweg 21

Kadastraal : 's-Hertogenbosch, G-2842	Bouwjaar : M.E.
Eigenaar : Vastned Retail NV	Architect :
Huidige functie : winkel en woonruimte	Oorspr. functie :
Verbouwingen : XIX, 1912, 1928, 1939, 1941, 1943, 1946, 1976, 1991	
Archief : Gemeente 's-Hertogenbosch, archief bouw- en woningtoezicht en archief BAM	

Beschrijving

Algemeen:

Het perceel is een smal en diep perceel, gelegen aan de oostelijke zijde van de Hooge Steenweg. Oorspronkelijk liep het terrein tot aan de, inmiddels gedempte, Dieze. Het oorspronkelijke perceel, dat binnen de eerste ommuring valt, bevat nu twee panden, waarbij het ene aan de Hooge Steenweg is gelegen en het andere aan Achter de Tolbrug. Een belendend perceel is vermoedelijk bij het perceel getrokken, aan de vorm van het perceel te zien. De achterzijde is breder dan de voorzijde.

Het pand, dat in archieven in 1630 voorkomt onder de naam 'In Rome', is opgebouwd in een voor- en een achterhuis met een kelder, voorzien van een tongewelf in de lengte van het perceel, een begane grond, een eerste en tweede verdieping en een zolderverdieping. Het gewelf in de kelder van het achterhuis is voorzien van steekappen. Dit is niet meer het oorspronkelijke gewelf. Het bredere achterhuis dateert oorspronkelijk uit de eerste helft van de 14de eeuw. Het voorhuis is er vermoedelijk in de 16de eeuw tegen aan gebouwd. Het dak is een wolfeinde met een dakschild aan de voorzijde en achterzijde.

Achter het hoofdhuis zijn diverse aanbouwen gerealiseerd tot aan de perceelsgrens. Het pand dat zich op het achterliggende perceel bevindt aan Achter de Tolbrug, staat in verbinding met de aanbouwen en het hoofdhuis van Hooge Steenweg nr 21.

Voorgevel:

De wit gepleisterde 19de eeuwse lijstgevel met schijnvoegen is in 1928 voorzien van een nieuwe pui. De pui is laat in de 20ste eeuw vervaakt met behoud van enkele oorspronkelijke delen. Links in de pui bevindt zich de deur naar de bovenwoning, met een groot bovenlicht. Rechts bevindt zich een breed, sterk gemoderiseerd, deel van de pui, met een symmetrische opzet. In het midden is de toegang tot het





De voorgevel.

gevelankers aanwezig
De gevel is beëindigd met een kroonlijst op consoles. Het wolfeinde is voorzien van een dakkapel met twee twee-ruits draaiende ramen.

Linkerzijmuur:

Volgens gegevens van de BAM dateert de linkerzijmuur van het achterhuis uit de eerste helft van de 14de eeuw. De linkerzijmuur van het voorhuis dateert naar verluidt uit de 16de eeuw.

Rechterzijmuur:

Onbekend.

Achtergevel:

Volgens een documentatierapport uit 1977 is de achtergevel een gepleisterde gevel met een wolfeinde en schuivende T-ramen.

Interieur:

Volgens een documentatierapport uit 1977 bestaat in het voorhuis de eerste verdiepingvloer uit een samengestelde balklaag van drie balkvakken met moerbalken en kinderbinten van eikehout. De moerbalken bevatten muurstijlen



Detail van de voorgevel.

met korbeels, die nog gedeeltelijk aanwezig zijn. De kap is opgebouwd uit drie grenenhouten schaarspanten met trek balk. In het voorhuis zijn mogelijk nog een stookplaats en een stucplafond aanwezig. De balklaag in het achterhuis is enkelvoudig. Volgens een rapport uit 1977 zijn er in het achterhuis een stucplafond en 19de eeuwse raambetimmeringen aanwezig. De kap van het achterhuis bestaat drie schaarspanten met gordingen.

Redengevende omschrijving

Het pand aan de Hooge Steenweg heeft monumentale waarde vanwege de gevels, de bouwstijl, de bouwmassa en de situering. Het pand heeft bouw- en kunsthistorische betekenis vanwege de belangwekkende balklagen, de aanwezigheid van structuurbepalende en historische kelders en de aanwezigheid van een historische interieurindeling. De sociaal- en cultuurhistorische betekenis is groot, het pand is representatief voor de ontwikkeling van de stad 's-Hertogenbosch en heeft een belangrijke opdrachtgever, bouwheer en/of ontwerper.

Datum verkenning: 27 augustus 2003
Fotografie: M. Bimmel
Veldwerk: M. Bimmel en J. Toebast
Tekst rapportage: J. Toebast