

## Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM200 | (schuur) Engelenhof 40 a | 6131 DE Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

### overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Engelenhof 40a te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

**gelet op:**

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

**besluit:**

Het object Engelenhof 40a te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie F nummer(s) 1836 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen  
namens dezen,  
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

---

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

---

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

---

**Kerngegevens gemeentelijk monument:**

Monumentnummer	: GM200
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Engelenhof 40A
Postcode en plaats	: 6131 DE Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie F nr(s) 1836
Coördinaten	: x 1890555 y 334318
Bouwstijl	: traditionele bouw
Kerndatering	: XVII
Oorspronkelijke functie	: moutschuur
Huidige functie	: opslag
Architect	: onbekend

**Typering van het monument:**

Voormalige moutschuur op achtererf.

**Historie:**

Onbekend.

**Ruimtelijke context:**

Het object is gelegen op het achterterrein van bebouwing aan de Putstraat, binnen de historische binnenstad van Sittard. De achterzijde van het terrein grenst aan de stadswal.

**Bouwmassa:**

De bouwmassa heeft een rechthoekige plattegrond. Het gebouw wordt gedekt door een zadeldak, evenwijdig aan de weg.

**Dak:**

Het dak is gedekt met rode Tuiles du Nord pannen en ligt iets verdiept ten opzichte van de beide zijgevels.

**Gevels:**

Het pand is opgetrokken in donkeroranje baksteen, gemetseld in wildverband en voorzien van voegen van kalkmortel. De toppen van de zijgevels zijn voorzien van gemetselde vlechtingen.

*Westelijke zijgevel:*

De westelijke zijgevel is een topgevel, waar op de begane grond in de late twintigste eeuw twee grote gevelopeningen in zijn gemaakt. Deze vullen een oudere, maar nog moderne grote gevelopening op, die ontlast wordt door een horizontale, ijzeren latei. Daaronder, boven de kleinere openingen is een tweede ijzeren latei. De linker opening is voorzien van een houten pui met een deur en zijvenster, de rechter is een poortopening, voorzien van een moderne rolpoort. Rechts naast de poort is een achttiende-eeuwse, lage luikopening, voorzien van hardstenen omlijsting, met een segmentboogvormige bovendorpel met geprofileerde middensteen. De opening is voorzien van een houten deurtje.

Boven de hoogste ijzeren latei is centraal in de gevel een dichtgemetseld rondboogvenster zichtbaar, afgesloten door een gemetselde boog. Daarboven is zowel aan de linker als aan de rechter zijde van de geveltop een kleine, vierkante gevelopening, voorzien van hardstenen boven- en onderdorpel. In de geveltop is een ronde oculus. De gevel heeft meerdere gesmede muurankers. De gehele gevel is wit geschilderd.

*Oostelijke gevel:*

De begane grond van de oostelijke gevel gaat schuil achter een lage (moderne) aanbouw aan die zijde. Daarboven is de geveltop zichtbaar, opgetrokken in schoon metselwerk, waarin op drie niveaus kleine, rechthoekige gevelopeningen zijn aangebracht. Ook in deze gevel zijn diverse gesmede muurankers aanwezig.

**Interieur:**

Het interieur is niet geïnteriseerd, doch bevat naar alle waarschijnlijkheid nog de oorspronkelijke kapconstructie en gebinten.

**Erfafscheiding:**

Niet van toepassing.

**Bijzondere onderdelen:**

De kapconstructie met gebinten en de smeedijzeren ankers van de gevels.

**Waardstelling:**

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de gaafheid van het exterieur.  
Het object wekt een oorspronkelijke indruk of heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historisch gegroeide nederzittingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere constructiewijze.
- de typologische, functionele, bouwtechnische en architectuurhistorische kenmerken van het streekeigen bouwen.
- de bouwhistorische en typologische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

**Bescherming:**

Het exterieur en de oorspronkelijke houtconstructie in de schuur.

## Foto's





## Kaart met bescherming

