

's-Hertogenbosch Nieuwstraat 43-61

Kadastraal : 's-Hertogenbosch, H-6601	Bouwjaar : circa 1875
Eigenaar : Stg. Brabant Wonen	Architect :
Huidige functie : Woningen	Oorspr. functie :
Verbouwingen : XXd	
Archief :	

Beschrijving

Algemeen:

Het pand Nieuwstraat 43-61 in sobere neo-classicistische stijl is gelegen in een gesloten gevelrij aan de oostzijde van de Nieuwstraat. Het pand uit het late derde kwart van de negentiende eeuw heeft een rechthoekige plattegrond en omvat een kelder, een begane grond, een eerste verdieping en een zolderverdieping onder een afgetopt schilddak met een bitumineuze dakbedekking. Naar verluidt is de oorspronkelijke kapconstructie nog deels aanwezig.

Voorgevel:

Deze brede lijstgevel is in kruisverband gemetseld en asymmetrisch van opzet. De gevel is voorzien van een risalerend deel dat rechts van het midden is geplaatst. Het deel van de gevel ter linkerzijde van dit risaliet is voorzien van vier vensterassen, deel rechts van het risaliet heeft een doorgang annex poort met daarboven een venster.

De ruimte achter het middenrisaliet beslaat zowel het begane-grondniveau als het niveau van de eerste verdieping. Dit komt tot uiting in de twee hoge vensteropeningen onder een steens rondboog. Onder deze stalen vensters met een decoratieve tracerings bevindt zich een hoge hardstenen borstwering waarin twee kelderlichten zijn opgenomen. Boven de vensters is een stalen rondvenster aanwezig. Het bovenste deel van het risaliet is voorzien van een gemetselde hoekketting.

De vier vensterassen van het linkerdeel van de gevel hebben op zowel de begane grond als op de eerste verdieping vensteropeningen onder een getrapte segmentboog. De vensters op het begane-grondniveau sluiten aan de onderzijde aan op de met hardstenen platen beklede borstwering annex plint. Boven de vensters bevindt zich een hardstenen waterlijst op uitkragende bakstenen consoles. Deze waterlijst is doorgezet over het risaliet en het deel van de



gevel rechts van het risaliet. De hardstenen onderdorpels van de vensters op het eerste-verdiepingsniveau zijn opgenomen in een hardstenen condonlijst die net als de waterlijst voorzien is van uitkragende bakstenen consoles. Het hoekliseen van de gevel is op de eerste verdieping voorzien van een blokmotief.

Het deel van de gevel rechts van het risaliet heeft een poort onder een getrapte segmentboog. De fraai geprofileerde houten pui op hardstenen neuten is voorzien van twee zware paneeldeuren en een dubbel tweeruits bovenlicht. Op de eerste verdieping bevindt zich een vensteropening onder een getrapte segmentboog.

De vensters in de gevel hebben oorspronkelijke houten kozijnen met een kraalprofieling. Tijdens



De voorgevel.

een recente verbouwing zijn in deze kozijnen echter kunststof T-venster met een vallend tweeruits onderraam en een vast bovenlicht aangebracht.

De kroonlijst heeft een paneelfries en een geprofileerde bakgoot op klossen. De consoles onder de bakgoot zijn helaas tijdens een recente verbouwing verdwenen. Onder het paneelfries is een blokkijst en een uitkragende bakstenen keperlijst aanwezig.

Het met bitumen bedekte schilddak is voorzien van moderne dakramen.

Linkerzijmuur:

De linkerzijmuur is een gezamenlijke zijmuur met het buurpand Nieuwstraat 63-73.

Rechterzijmuur:

De rechterzijmuur is een gezamenlijke zijmuur met het buurpand Nieuwstraat 33-41.

Achtergevel:

De achtergevel is vanaf de openbare weg niet zichtbaar.

Interieur:

Het interieur maakt geen deel uit van deze verkenning. Naar verluidt bevat het trappenhuis



Poort.

en de hal nog stuc gewelfjes in de stijl van de neo-rennaissance. Tevens zouden nog enkelvoudige balklagen uit de bouwtijd aanwezig zijn.

Redengevende omschrijving

Het pand heeft monumentale waarde vanwege de gevels, de karakterstieke bouwmassa, de bouwstijl, de situering, de kap en aanwezige balklagen en als ensemble. Tevens heeft het pand historische waarde in sociaal en economisch opzicht.

Datum verkenning:	27 mei 2004
Fotografie:	M. Bimmel en A.G. Oldenmenger
Veldwerk:	M. Bimmel en A.G. Oldenmenger
Tekst rapportage:	A.G. Oldenmenger