

## Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM220 | Stationsstraat 6 | 6131 AZ Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

### overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Stationsstraat 6 te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

**gelet op:**

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

**besluit:**

Het object Stationsstraat 6 te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie K nummer(s) 2628 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen  
namens dezen,  
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

---

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

---

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

---

**Kerngegevens gemeentelijk monument:**

Monumentnummer	: GM220
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Stationsstraat 6
Postcode en plaats	: 6131 AZ Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie K nr(s) 2628
Coördinaten	: x 188272 y 334772
Bouwstijl	: Eclecticisme
Kerndatering	: XIX
Oorspronkelijke functie	: wonen
Huidige functie	: wonen
Architect	: onbekend

**Typering van het monument:**

Pand met een representatieve, eclectische gevel uit de negentiende eeuw.

**Historie:**

Het pand is verbouwd/gerestaureerd in 1929.

**Ruimtelijke context:**

Het pand is gelegen aan de rand van het centrum van Sittard. Het betreft een pand dat deel uit maakt van een gesloten straatwand en gelegen is in de rooilijn.

**Bouwmassa:**

Het object bestaat uit een woonhuis met serre aan de achterzijde. Het pand heeft een rechthoekige plattegrond haaks op de weg. De bouwmassa bestaat uit twee bouwlagen, gedekt met mansardedak haaks op de weg. De achtergevel en de achterbouw zijn niet beschreven.

**Dak:**

Het mansardedak van het huis is gedekt met grijze leien onder en pannen boven. Het dak heeft een geprofileerde houten bakgoot.

**Gevels:**

Het pand is opgetrokken in baksteen, bepleisterd en later grijs geschilderd.

**Voorgevel:**

De symmetrische voorgevel is drie vensterassen breed en voorzien van brede hoeklisenen, op de begane grond met een blokmotief. De gevel heeft een plint met kelderlichten, een waterlijst en een hoofdgestel met een gestucte, rechte fries.

Op de begane grond heeft de gevel aan weerszijden van de voordeur met tweedelig bovenlicht, twee vensteropeningen met niet-oorspronkelijke houten zesruits ramen. De vensteropeningen zijn voorzien van een geprofileerde, gepleisterde raamomlijsting, aan de bovenzijde getoogd en onder voorzien van een hardstenen dorpel. De toegang tot de deur is via een hardstenen trapje van twee treden.

Op de verdieping heeft de gevel twee vensteropeningen met niet-oorspronkelijke houten zesruits ramen, aan weerszijden van een dubbele balkondeur met bovenraam. De vensteropeningen zijn eveneens voorzien van een geprofileerde, gepleisterde raamomlijsting, aan de bovenzijde getoogd en onder voorzien van een hardstenen dorpel. Op de verdieping bevindt zich een balkon op geprofileerde consoles en voorzien van een sierlijke, smeedijzeren balustrade met vierkante hoekkolommen.

De bakgoot wordt ondersteund door vier fraai uitgevoerde kariatiden; vrouwelijke bustes geplaatst op een krulvormig klassiek basement. De grote figuren zijn geplaatst op de hoeken van de gevel en tussen de vensters.

**Interieur:**

Het interieur is niet geïnteriseerd.

**Bijzondere onderdelen:**

Het sierstucwerk van de gevel, de beelden c.q. consoles onder de goot en het balkon (incl hekwerk).

**Waardstelling:**

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur. Het object heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historisch gegroeide nederzittingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- de bijzondere detaillering en de bijzondere ornamenten.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

**Bescherming:**

Het exterieur van de hoofdbouwmassa.

## Foto's





## Kaart met bescherming

