

Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM225 | (trafohuisje) Tudderenderweg 137 a | 6137 CC Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Tudderenderweg 137a te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op:

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

besluit:

Het object Tudderenderweg 137a te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie B nummer(s) 2785 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM225
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Tudderenderweg 137a
Postcode en plaats	: 6137 CC Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie B nr(s) 2785
Coördinaten	: x 189783 y 334962
Bouwstijl	: -
Kerndatering	: XXb
Oorspronkelijke functie	: trafohuisje
Huidige functie	: trafohuisje
Architect	: onbekend

Typering van het monument:

Zeldzaam trafohuisje uit de eerste helft van de twintigste eeuw.

Historie:

Onbekend.

Ruimtelijke context:

Het object is gelegen aan een uitvalsweg van Sittard. Het betreft een vrijstaand gebouw op beperkte verkaveling, terugliggend van belending.

Bouwmassa:

Het object bestaat uit één bouwvolume. Het betreft een klein, éénlaags bouwsel op een rechthoekige plattegrond haaks op de weg. Het gebouwtje is gedekt met een zadeldak haaks op de weg. De achtergevel en de zijgevels zijn niet beschreven.

Dak:

Het zadeldak met dakoverstek is gedekt met rode betonpannen.

Gevels:

Het trafohuisje is opgetrokken in rode baksteen, gemetseld in halfsteens verband en platvol gevoegd. Omlijstingen zijn in beton uitgevoerd.

Voorgevel:

De symmetrische voorgevel is een bakstenen topgevel. In het midden is een (vernieuwde) stalen deur, met een driehoekige bovenzijde. Deze is gevat in een betonnen lijst, die zich voortzet in het ruitvormige ventilatierooster boven de deur en eindigt in een afdekking van de topgevel. De bovenhoeken van de gevel zijn verstevigd met extra betonnen elementen.

Interieur:

Het interieur is niet geïnventariseerd.

Waardestelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorisch betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonisch gaafheid van het exterieur. Het object heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik en de bijzondere detaillering.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de architectuurhistorische en functionele zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis

Bescherming:

Het exterieur van de hoofbouwmassa.

Foto's



Kaart met bescherming

