

Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM098 | Boulevard 1 | 6127 AX Grevenbicht

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Boulevard 1 te Grevenbicht naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op:

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

besluit:

Het object Boulevard 1 te Grevenbicht op het perceel kadastraal bekend BOR00 sectie M nummer(s) 378 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM098
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Boulevard 1
Postcode en plaats	: 6127 AX Grevenbicht
Kadastrale aanduiding	: BOR00 sectie M nr(s) 378
Coördinaten	: x 182004 y 339213
Bouwstijl	: Eclecticisme
Kerndatering	: 1916
Oorspronkelijke functie	: gemeentehuis
Huidige functie	: woning
Architect	: J.Bertrams

Typering van het monument:

Oud gemeentehuis van Grevenbicht uit 1916 in eclectische stijl.

Historie:

Het voormalige gemeentehuis werd in 1916 ontworpen door architect J. Bertrams uit Roermond. Het werd in 1946 verbouwd door architect Jac. Spee uit Born. Het diende tot 1968 als gemeentehuis.

Ruimtelijke context:

Het object is gelegen in de dorpskern van Grevenbicht. Het betreft een vrijstaand pand op beperkte verkaveling, gelegen in rooilijn.

Bouwmassa:

Het pand heeft een rechthoekige plattegrond evenwijdig aan de weg. De bouwmassa bestaat uit één bouwlaag, gedekt met een zadeldak evenwijdig aan de weg. De achtergevel is niet beschreven.

Dak:

Het zadeldak tussen topgevels is gedekt met zwarte (opnieuw) verbeterde Hollandse pannen en voorzien van een zinken mastgoot op de uitkragende gevel.

Gevels:

Het pand is opgetrokken in rode baksteen, gemetseld in kruisverband en voorzien van een gesneden voeg.

Voorgevel:

De symmetrische voorgevel, een lijstgevel met middenrisaliet, voorzien van een Vlaamse top, bestaat uit vijf vensterassen. De gevel heeft een horizontale geleding met enkele duidelijk verticale elementen; de middenrisaliet en de hoeklisenen. De gevel heeft een hardstenen plint, een sierlijst boven de vensters en een zware kroonlijst van uitkragend siermetselwerk boven een boogfries waarin stucwerkversiering en baksteenversiering is gecombineerd.

De gevel heeft vier vensteropeningen met oorspronkelijke houten T-vensters. De vensteropeningen zijn voorzien van een aan de bovenzijde gebogen, strekse boog en een natuurstenen onderdorpel. De hardstenen dagkanten zijn uitgevoerd als ranke zuiltjes. Boven de vensteropeningen bevindt zich nog een gebogen, in stucwerk uitgevoerde sierlijst. De oorspronkelijke houten voordeur met bovenlicht in de middenrisaliet is geplaatst in een iets terugspringende rondboogportiek dat met lijstwerk is versierd. Een stucwerklijst daarboven heeft vermoedelijk het opschrift 'gemeentehuis' gehad. Boven het portiek, in de gekrulde Vlaamse gevel, bevindt zich een half rond balkon met zware balusters. De balkondeur is geplaatst in een opening onder een strekse boog die aan de bovenzijde een gebogen lijn heeft, geaccentueerd met een stuclijst. De dagkanten van de deuropening zijn bepleisterd als ware het de kolommen die de strekse boog, de 'architraaf' dragen.

Linker zijgevel:

De symmetrische linker zijgevel is een tuitgevel met in hardsteen uitgevoerde schouderstukken en een gemetselde ezelsrugafdekking op de schuine zijden. De gevel heeft op de zolder twee hoge vensters, voorzien van twee boven elkaar geplaatste houten ramen met kruisroeden. De vensters hebben een hardstenen latei met een bakstenen ontlastingsboog en een bakstenen onderdorpel. De gevel wordt bekroond door een schoorsteen die licht overkraagt op een bakstenen rondboog. De top van de gevel boven de ramen is in een latere fase vernieuwd.

Rechter zijgevel:

De rechter zijgevel is identiek aan de linker zijgevel, uitgezonderd de plaatsing van de twee hoge vensters. Deze zijn hier dicht bij elkaar geplaatst. Ook hier is de top van de gevel in een latere fase vernieuwd.

Interieur:

Het interieur is niet geïnteriseerd.

Bijzondere onderdelen:

De in stuc, baksteen of natuursteen uitgevoerde decoratieve elementen (zoals de lijsten, ontlastingsbogen, balkon etc) alsmede de oorspronkelijke ramen en voordeur.

Waardestelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het gebouw behoort tot het oeuvre van een belangrijke plaatselijke architect
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historische gegroeide nederzittingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik, de bijzondere detaillering en bijzondere ornamenten.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een bestuurlijke ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de hoofdbouwmassa.

Foto's



Kaart met bescherming

