

Besluit tot aanwijzing gemeentelijk monument

GM136 | Gouveneur van Hövellstraat 10 en 12 | 6131 KD Sittard

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Monumentenwet beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat een aantal jaren geleden is gestart met de inventarisatie van gebouwen en bouwwerken die belangrijk zijn voor de historie, identiteit en het karakter van Sittard-Geleen;
- dat uit de inventarisatie door de Monumentencommissie Sittard-Geleen een selectie is gemaakt;
- dat hierbij de criteria schoonheid, betekenis voor de wetenschap en cultuurhistorische waarde zijn gehanteerd;
- dat per object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie voor selectie is opgenomen;
- dat het voornemen tot aanwijzing en de redengevende omschrijving van het genoemde object, overeenkomstig het bepaalde in artikel 4.2 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008", voor advies zijn voorgelegd aan de Monumentencommissie;
- dat de Monumentencommissie op 13 mei 2008 heeft geadviseerd om over te gaan tot aanwijzing van het bovenvermelde object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren, hypothecaire schuldeisers en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 19 juni 2008 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4.3 van de Verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008" en voorts op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, publicatie van het voornemen tot aanwijzing heeft plaatsgevonden in het plaatselijke huis- aan huisblad "De Trompetter" van 25 juni 2008;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object Gouveneur van Hövellstraat 10 en 12 te Sittard naar voren te brengen;
- dat voor het aan te wijzen object geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op:

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

besluit:

Het object Gouveneur van Hövellstraat 10 en 12 te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie D nummer(s) 5696 en 5697 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM136
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Gouveneur van Hövellstraat 10 en 12
Postcode en plaats	: 6131 KD Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie D nr(s) 5696 en 5697
Coördinaten	: x 188551 y 334108
Bouwstijl	: traditionele bouwstijl met elementen zakelijk expressionisme
Kerndatering	: 1936
Oorspronkelijke functie	: wonen
Huidige functie	: wonen
Architect	: Jos Gartner

Typering van het monument:

Twee onder één kap uit 1936, naar ontwerp van architect Jos Gartner.

Historie:

Onbekend.

Ruimtelijke context:

Het object is gelegen in een vroegtwintigste-eeuwse uitbreidingswijk net buiten het historische centrum van Sittard. Het betreft een vrijstaand dubbelpand op beperkte verkaveling, gelegen in de rooilijn.

Bouwmassa:

Het dubbelpand heeft een rechthoekige plattegrond evenwijdig aan de weg. De bouwmassa bestaat uit twee bouwlagen, gedekt met een zadeldak evenwijdig aan de weg. De zij- en achtergevels zijn niet beschreven.

Dak:

Het zadeldak tussen topgevels is gedekt met anthraciet-kleurige romaanse pannen en voorzien van een bakgoot met fors overstek op zware consoles. Centraal in het dakvlak aan de straat is een brede oorspronkelijke dakkapel aanwezig.

Gevels:

Het pand is opgetrokken in rode baksteen, gemetseld in Noors verband en terugliggend gevoegd.

Voorgevel:

De symmetrische voorgevel heeft een bakstenen plint en wordt aan de bovenzijde beëindigd door een bakgoot. Op de begane grond heeft de gevel per woning onder een gevelbrede, betonnen luifel, een originele voordeur met zijlichten en een erker met gemetselde borstwering. De houten voordeuren zijn sober en hebben een origineel, smal, hoog middenraam met glas-in-lood. Ook de zijlichten hebben nog het originele glas-in-lood. De toegangen zijn toegankelijk via een gezamenlijke, brede gemetselde trap. De raamindeling

van de erkers is niet oorspronkelijk. Op de eerste verdieping heeft de gevel acht vensteropeningen met oorspronkelijke houten vensters. De vensteropeningen zijn voorzien van keramische raamdorpelstenen. Per woning zijn drie vensters in het midden van de gevel geclusterd en is er een hoekvenster. De dakkapel zorgt voor daglichttoetreding op de zolder en is voorzien van een plat, overstekend dak en een viertal vierkante houten ramen.

Interieur:

Het interieur is niet geïnventariseerd.

Bijzondere onderdelen:

De gevelbrede, betonnen luifel, de voordeuren met zijlichten, de oorspronkelijke ramen en het glas-in-lood.

Waardestelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het gebouw behoort tot het oeuvre van een belangrijke plaatselijke architect
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historisch gegroeide nederzittingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- de bijzondere detaillering en de bijzondere ornamenten.
- de architectuurhistorische zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de hoofdbouwmassa en oorspronkelijke aanbouw.

Foto's



Kaart met bescherming

