

De Muntel Kapelaan Koopmansplein 119-125

Kadastraal	: 's-Hertogenbosch, C-1441, 1440, 1439, 1438	Bouwjaar	: na 1930
Eigenaar	: H.N.C.A.M. Stupers, P.L.J. van Sleeuwen, W.J. Hoedemakers, A. Kemp	Architect	: J. van den Berg
Huidige functie	: woningen	Oorspr. functie	: woningen
Verbouwingen : Archief : Cultuurhistorische Inventarisatie 's-Hertogenbosch, deel 4, De Muntel (1990), p. 35, 42.			

Beschrijving

Algemeen:

De panden nr. 119-125 maken onderdeel uit van een uniform blok aan het Kapelaan Koopmansplein, Jan Schöffelaar en Van Noremborghstraat. De panden nr. 119 en 125 zijn in 1926 ontworpen door J. van den Berg. De panden nr. 121-123 zijn in 1935-1936 ontworpen door H.L. van Gessel jr. en in stijl aangepast. Een luchtfoto uit 1930 waarop het betreffende stuk grond rond het Kapelaan Koopmansplein nog braakliggend is, doet vermoeden dat dit bouwblok pas in de jaren '30 is gerealiseerd.

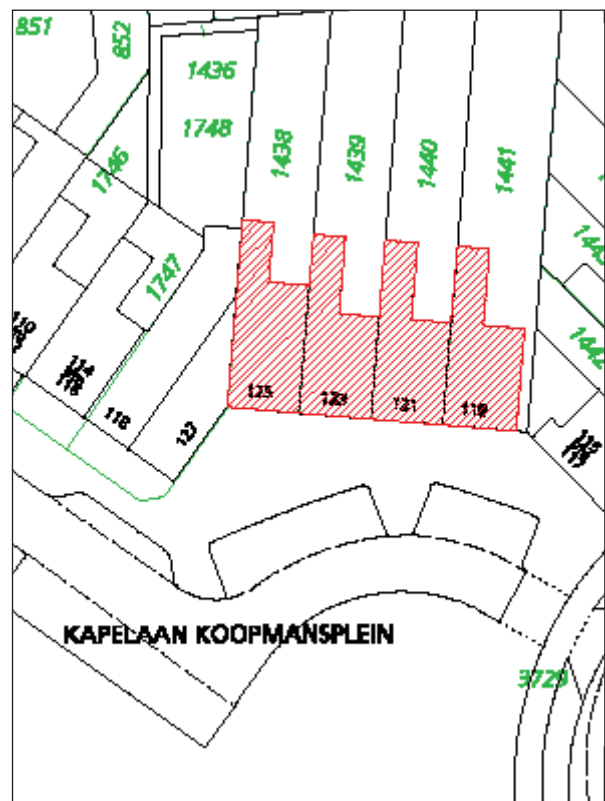
De panden omvatten een begane grond met een uitgebouwd deel tegen de achtergevel, eerste verdieping en een onder een met gesmoorde verbeterde Hollandse pannen gedekt zadeldak. Het dak bevindt zich evenwijdig aan het plein. De panden zijn een onderdeel van de noordelijke gevelwand en staan op een rechthoekig diep perceel dat voor minder dan de helft is bebouwd.

Voorgevel Kapelaan Koopmansplein 119 en 125:

De bakstenen in klezorverband gemetselde voorgevel met licht verdiepte voegen heeft op de begane grond drie gevelopeningen. Een hoog en smal venster voorzien van een houten raamdorpel en betonnen latei. Bij nummer 125 is het



Voorgevel



glas-in-lood nog aanwezig. Naast het venster een deur, verdiept in het gevelvlak, met verdiept aangebrachte dagkanten. De onderzijde van de dagkanten zijn voorzien van hardstenen blokken. De deur heeft aan de onderzijde een betonnen en hardstenen drempel en aan de bovenzijde een rondbogige ontlastingsconstructie met zandstenen aanzetstenen en sluitsteen. De brievenbus is eveneens van zandsteen. De getoogde voordeur bevat enkele met glas-in-lood gevulde openingen en kijkglasje. Naast de deur een breed venster met in het midden een vierkant vast raam geflankeerd door draairamen met kleppende bovenlichten. De laatste zijn voorzien van glas-in-lood. Onder het venster zijn zwarte keramische raamdorpelstenen toegepast, aan de bovenzijde een betonnen latei.



Kapelaan Koopmansplein 125

Op de verdieping bevat de gevel aan de linkerzijde een twee maal vierruits draairaam met zwarte keramische raamdorpelstenen en een houten bloembak op klossen. Naast dit oorspronkelijke venster een tweede breder en hoger venster. In het kozijn zijn twee draaibare zesruits vensters geplaatst met in het midden een ongedeeld vast venster, ook hier zwarte keramische raamdorpels toegepast.

Onder het dakvlak is een brede ver uitkragende houten bakgoot aangebracht.

In het dakvlak zijn een rookkanaal en dakkapel met vierruits venster onder een platdak aanwezig.

De gevel van nummer 119 heeft aan de rechterzijde een deur die toegang verschaft naar het terrein achter de huizen. De voorgevel vormt één geheel met de erfafscheidingsmuur die aansluit op een soortgelijke muur van het hoekpand. De muur bevat een stalen deur en een hoeksteen die aansluit op de afdekkende halfsteens rollaag. Onder de rollaag zijn twee openingen uitgespaard, voorzien van een kleine rollaag.

Kapelaan Koopmansplein 121 en 123

De bakstenen in klezorverband gemetselde gevel met licht verdiepte voegen bevat op de begane grond een deur die verdiept in de gevel

is aangebracht is voorzien van een betegeld portiek en rondbogige ontlastingsconstructie met tufstenen aanzetblokken en sluitsteen. De brievenbus is eveneens van tufsteen. Naast de getoogde voordeur bevat de gevel een breed venster. Het venster heeft een groot vast deel geflankeerd door twee rechthoekige delen met kleppende bovenlichten. Onder het kozijn zijn zwarte keramische raamdorpelstenen toegepast, aan de bovenzijde een betonnen latei.

Op de verdieping van nummer 121 bevindt zich een vierkant raam met bovenraam/licht en een bredere gevelopening met daarin een drieledig venster, beide gevelopeningen hebben zwarte keramische tegels.

De eerste verdieping van nummer 123 heeft een groot vast deel en een klein draaibaar deel met kleppend bovenlicht.

Op de verdieping is een vierkant draairaam en een bredere gevelopening met daarin een vast-deel en draaibaar deel in een kozijn, beide gevelopeningen hebben zwarte keramische tegels. De uitkragende bakgoot is vanuit de buurpanden doorgezet. In het dakvlak zijn een rookkanaal en een dakkapel met twee draairamen en brede wangen voorzien van cannelures en een plat dak.



Detail, voordeur nr. 123

Interieur:
Onbekend.

Redengevende omschrijving

Als onderdeel van een uniform bouwblok gesitueerd aan het Kapelaan Koopmansplein is het complex nr. 119-125 beeldbepalend. Het heeft monumentale waarde vanwege de gaafheid en authenticiteit van de bouwmassa, de sobere, maar verzorgde vormgeving en detaillering van de gevels met belangwekkende elementen in het exterieur.

In samenhang met de gebouwde omgeving en als onderdeel van een groter bouwblok heeft het complex ensemblewaarde.

Verder hebben de woningen sociale en economische waarde als voorbeeld van particuliere bebouwing (middenstandswoningen) in de jaren '20 en '30 tot stand gekomen uitbreidingswijk De Muntel.

Datum verkenning:	14 oktober 2003
Fotografie:	M. Bimmel
Veldwerk:	J. Toebast en M. Bimmel
Tekst rapportage:	M. Bimmel

