

Rosmalen Striensestraat 29

Kadastraal : Rosmalen, H - 3452	Bouwjaar : XIX en XX / XIX
Eigenaar : H.A.M. Pennings	Architect :
Huidige functie : woning met schuur	Oorspr. functie : boerderij met schuur

Verbouwingen : XXd / XXI
Archief :

Beschrijving

Algemeen:

Dit vrijstaande, voormalige boerenbedrijf, bestaat uit een grotendeels modern woonhuis (XX) en een negentiende-eeuwse gemetselde schuur. De moderne woning bevat restanten van een oudere voorganger. Het L-vormige huis is met de kopgevel naar de straat gekeerd en omvat een begane grond en een zolderniveau onder een met riet gedekt zadeldak met een wolfeinde. De rechterzijgevel van de woning is nog oud. Schuin achter de woning staat de negentiende-eeuwse schuur. De schuur heeft een rechthoekig grondplan en een met riet gedekt zadeldak voorzien van een wolfeinde. Vermoedelijk rond 1900 is de woning verbonden met de schuur. Achter de schuur is recentelijk een eenlaags aanbouw gerealiseerd.

Voorgevel schuur:

De voorgevel van de schuur is voorzien van een blokmotief in een witte pleisterlaag. In de gevel zijn twee stalen achtruits stalramen aanwezig die aan de bovenzijde licht getoogd zijn. Het zolder-niveau heeft een stalen rondvenster. De rechterzijgevel van de woning is door middel van een strook muurwerk op een later moment verbonden met de voorgevel van de schuur.

Voorgevel woning:

De moderne voorgevel van de woning is in schoon metselwerk uitgevoerd en op zolderniveau voorzien van twee moderne vensters. De gevel gaat verder grotendeels schuil achter begroeiing op het perceel.

Linkerzijgevel schuur:

De linkerzijgevel van de schuur heeft een witte pleisterlaag, voorzien van blokmotief. De gevel omvat vijf stalen stalramen die getoogd zijn, een twintigste-eeuwse staldeur en een hooiluik. Het dakschild is ter plaatse van dit hooiluik vloeiend opgelicht. Het Mariabeeldje dat de gevel eens gesierd heeft, is verdwenen.



Linkerzijgevel woning:

De linkerzijgevel de woning heeft een modern uiterlijk. Vermoedelijk is de gevel tijdens de meest recente verbouwing tot stand gekomen. De gevel omvat een modern raamkozijn en voordeur. Rechts tegen de gevel is een uitbouw onder lessenaardak gesitueerd. Deze uitbouw is eveneens voorzien van moderne vensters.

Rechterzijgevel schuur:

De rechtergevel van de schuur is in tegenstelling tot de voor- en de linkerzijgevel niet van een witte pleisterlaag met blokmotief voorzien, maar witgeschilderd. In de gevel zijn acht getoogde, stalen stalramen aanwezig. De twee linker stalramen hebben een vierruits indeling.



Delen van de voorgevel en de linkerzijgevels.

Linkerzijgevel woning:

De rechterzijgevel van het woonhuis is oud. De muur is grotendeels witgepleisterd en voorzien van een blokmotief. De bovenste strook muurwerk is voorzien van een laag portlandcement. Dit duidt op een mogelijke ophoging van deze gevel. Het kunststof kozijn in de gevel is een recente toevoeging. In de gevel is een staldeur aanwezig. Ter rechterzijde is een verticale bouwnaad te onderscheiden. De strook muurwerk die de woning met de schuur verbindt, is voorzien van een klein houten venster.

Achtergevel:

De achtergevel van zowel de woning als de schuur is vanaf de openbare weg niet zichtbaar.

Interieur:

Het interieur behoort niet tot dit onderzoek.



Delen van de voorgevel en de rechterzijgevels.

Redengevende omschrijving

Het pand en de schuur hebben monumentale waarde vanwege de gevels, de bouwmassa, de situering en als ensemble. Er is eveneens sprake van bouw- en kunsthistorische betekenis. Het pand heeft historische waarde en is representatief voor het negentiende-eeuwse agrarische bouwen in Rosmalen.

Datum verkenning: 13 november 2003
Fotografie: M. Bimmel
Veldwerk: M. Bimmel en A.G. Oldenmenger
Tekst rapportage: A.G. Oldenmenger