

Bokhoven

Graaf Engelbertstraat 9

Kadastraal : 's-Hertogenbosch, R - 2405	Bouwjaar : circa 1950
Eigenaar : F.J.G. van de Water	Architect :
Huidige functie : woning	Oorspr. functie : boerderij
Verbouwingen : XXd	
Archief :	

Beschrijving

Algemeen:

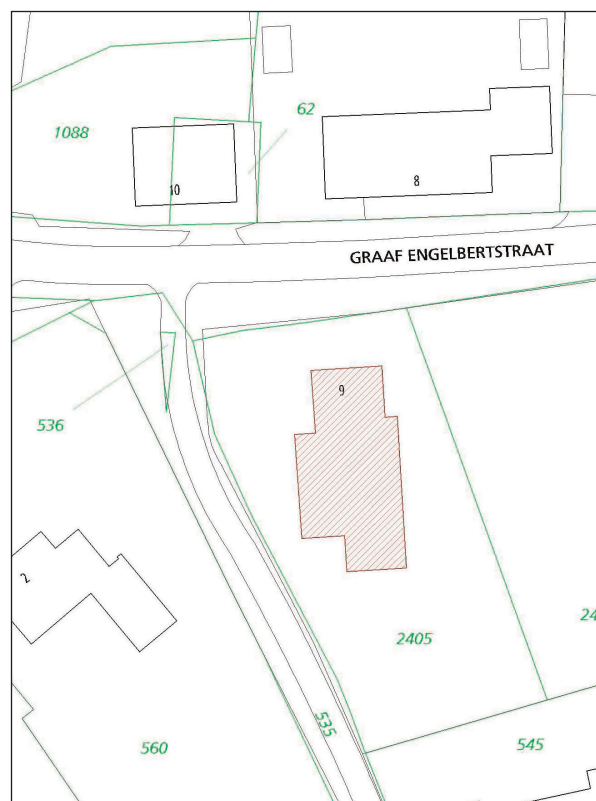
Deze recent (2003) sterk vernieuwde kortgevel-boerderij uit de Wederopbouwperiode (circa 1950) is gelegen aan de zuidzijde van de Graaf Engelbertstraat. De boerderij is met de kopgevel naar de straat gekeerd. Het bedrijfsdeel is breder dan het woondeel van de boerderij. Het zadeldak met wolfseinden is gedekt met moderne rode muldenpannen. Aan de oostzijde is de boerderij uitgebouwd met een aanbouw uit 2003 die dienst doet als keuken.

Voorgevel:

Deze in halfsteensverband gemetselde gevel (spouwmuur) is op begane grond niveau geleed met een voordeur en een venster. De vernieuwde voordeur wordt geaccentueerd door twee lisenen met daarboven een hardstenen bovendorpel. De vensteropening is voorzien van een steens strekse boog. Het zolderniveau is geleed met twee vensteropeningen, beide voorzien van steens strekse boog en keramische onderdorpel. Ieder venster bevat twee draaiende ramen. Enkele decimeters boven maaiveld bevindt zich een op de zijde geplaatste koppenlaag. De dakklijn heeft een laag strekken met daarop een koppenlaag.

Linkerzijgevel:

Het smallere woondeel is geleed met een vierruits venster en een kelderlicht onder een halfsteens rollaag en een halfsteens segmentboog. Het voormalige, bredere bedrijfsdeel omvat een dubbele schuurdeur met ruitvormig venster en hierboven een soortement van lichtkapel (XXd). Aan weerszijden van deze deur bevinden zich twee klepramen. Geheel rechts in dit muurwerk is een klein toiletraam gesitueerd. Het dak is geleed met een brede dakkapel en een zolderlicht.



Rechterzijgevel:

De gevel heeft ter plaatse van het woondeel twee gevelopeningen, beide voorzien van een steens strekse boog. De rechteropening bevat een pui met een toegangsdeur en gangvenster. Het venster met draaiend onderraam en klepend bovenlicht is aan de onderzijde voorzien van een keramische onderdorpel.

Ter plaatse van het bedrijfsdeel is de gevel in de late twintigste eeuw grotendeels vernieuwd. In de gevel bevinden zich een tweetal moderne klepramen, twee grote vensters en een pui met deur en gangramen. Het dakschild is geleed met een drietal daklichten en een brede dakkapel met zadeldak.



Linkerzijgevel met voorgevel.



Achtergevel.



Voorgevel met rechterzijgevel.

Achtergevel:

De moderne achtergevel is voorzien van een vijftal ramen en een tweetal dubbele deuren. In het wolfseind is een groot metalen kozijn aangebracht.

Interieur:

Het interieur maakt geen deel uit van deze verkenning.

Redengevende omschrijving

Het pand heeft monumentale waarde vanwege de gevels, de bouwmassa en de situering. De voormalige boerderij is karakteristiek voor de Wederopbouwperiode.

Datum verkenning: 9 oktober 2003

Fotografie: M. Bimmel en A.G. Oldenmenger

Veldwerk: M. Bimmel en A.G. Oldenmenger

Tekst rapportage: A.G. Oldenmenger