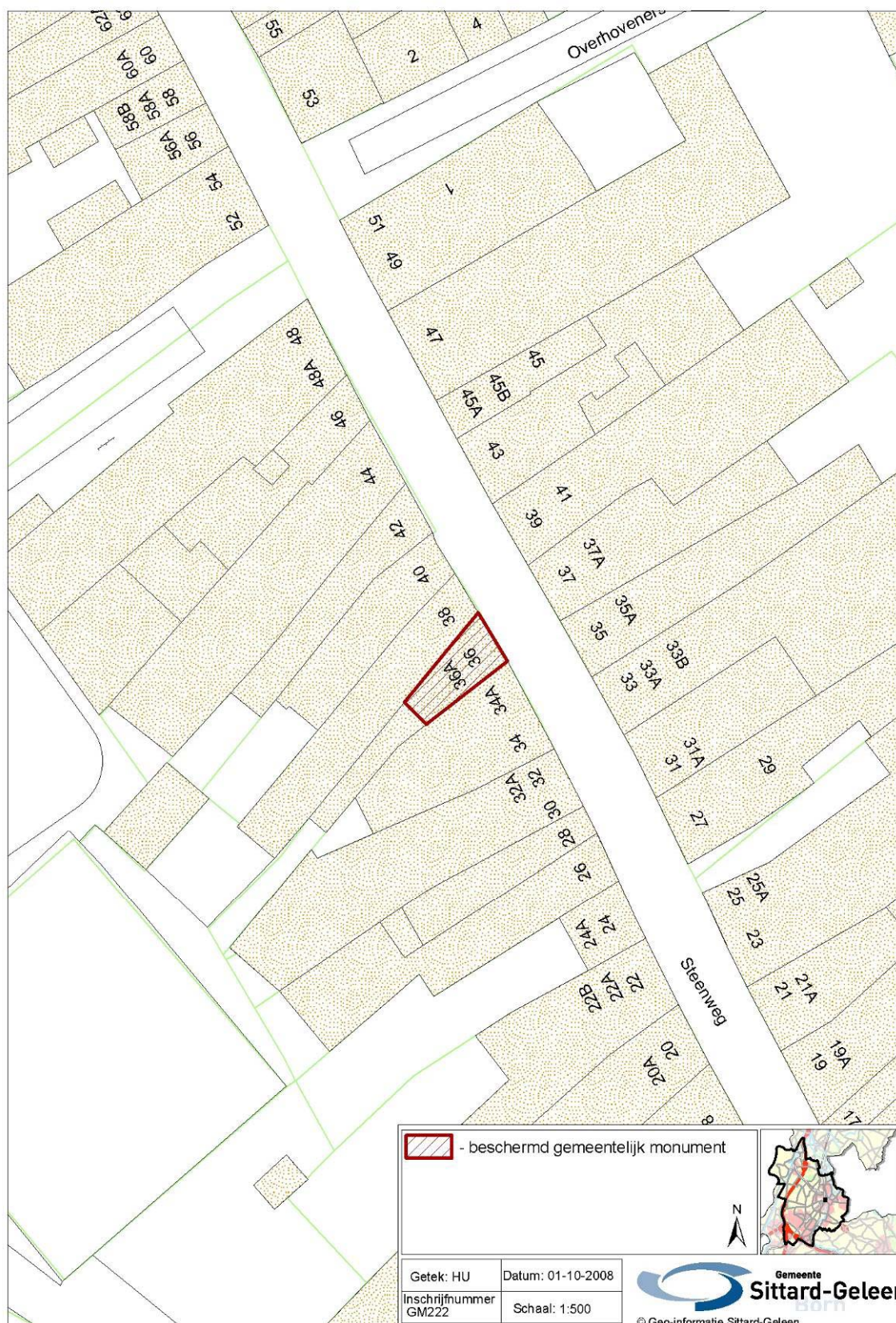


Kaart met bescherming



gelet op:

de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008";

besluit:

Het object Steenweg 36 en 36a te Sittard op het perceel kadastraal bekend STD00 sectie D nummer(s) 3197 aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4.1 van de verordening "Cultuurhistorie Sittard-Geleen 2008, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 27 oktober 2008,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen
namens dezen,
Teamleider Ruimtelijk Ontwerp,



E.F.W.M. Limpens BNT

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u volgens de bepalingen van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken, na datum van verzending van deze brief, beroep instellen bij de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste het volgende te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen u in beroep gaat;
- de gronden van het beroep.

Indien u een beroepschrift heeft ingediend, kunt u ook op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht, de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien u van mening bent dat onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist! U kunt dit verzoek richten aan: de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Maastricht, sector bestuursrecht, Postbus 1988, 6201 BZ Maastricht.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster te Roermond.

Kerngegevens gemeentelijk monument:

Monumentnummer	: GM222
Naam monument	: n.v.t.
Adres	: Steenweg 36 en 36a
Postcode en plaats	: 6131 BE Sittard
Kadastrale aanduiding	: STD00 sectie D nr(s) 3197
Coördinaten	: x 188389 y 334601
Bouwstijl	: traditionele bouwstijl met elementen Jugendstil
Kerndatering	: ca. 1905
Oorspronkelijke functie	: winkel/wonen
Huidige functie	: winkel/wonen
Architect	: onbekend

Typering van het monument:

Winkel-woonhuis uit omstreeks 1905 gebouwd in traditionele bouwstijl met Jugendstil elementen.

Historie:

Onbekend.

Ruimtelijke context:

Het object maakt deel uit van de historische bebouwingsstructuur van de binnenstad. Het maakt deel uit van een gesloten straatwand en is gelegen in de rooilijn.

Bouwmassa:

De hoofdbouwmassa heeft een rechthoekige, iets taps toelopende plattegrond haaks op de straat, aangezien het perceel naar achter toe sterk versmalt. De bouwmassa bestaat uit twee bouwlagen onder een (omlopend) schilddak.

Dak:

Het dak is een schilddak haaks op de straat gedekt met rode vlakke Muldenpannen met aan de straatzijde een plat gedeelte dat naar achter de versmallende vorm van het perceel volgt. Het voorschild heeft op de hoeken keramische pironnetjes in de vorm van een bol op een stijltje. Aan de voorzijde is een zinken bakgoot aangebracht die niet de volle breedte van de gevel beslaat, maar links en rechts aansluit de dakstukken van de voorgevel. De goot heeft een houten geprofileerde omtimmering en rust op houten gootklossen.

Het voorschild heeft een rijk uitgevoerde dakkapel met een driedelige vensterindeling, waarvan het middenvak een dubbele breedte heeft. De dakkapel wordt afgedekt door een eenvoudige profiellijst die boven het middenvak de vorm heeft van een rondboog. De boogtrommel is gevuld met verticale plankjes met een eenvoudige versiering. In de dakkapel zitten vier vierruits ramen (2,2); in het middenvak dubbele ramen met een naald en naar binnen draaiend, aan de zijden enkele ramen.

Voorgevel:

De voorgevel is symmetrisch van opzet wat betreft zijn bovenbeëindiging en aansluiting op het dak met de dakkapel, maar bestaat uit twee ongelijke venster- of gevelassen. De gevel is ongeleed en gemetseld van baksteen in kruisverband, dat vrijwel geheel door oorspronkelijk pleisterwerk aan het oog is onttrokken. Een plint is niet aanwezig. De pui van het huis bestaat uit blokpleisterwerk met schijnvoegen dat aansluit op de (ronde) vormen van de gevelopeningen en (recentelijk) zwart is geschilderd. De gepleisterde blokken zijn voorzien van een gegolfd oppervlak. In de plintzone zijn op de hoeken van de gevel en naast de voordeur drie blokken aangebracht, waarschijnlijk eveneens van pleisterwerk, met daarop drie identieke gestileerde figuren in Jugendstil-stijl, een vormgeving die we veel zien in combinatie met de Jugendstil. De verdieping van de voorgevel is vlak gepleisterd, behoudens twee stroken tussen de vensters aan de onder- en bovenzijde, waar schoon metselwerk zichtbaar is, platvol gevoegd en recentelijk wit geschilderd, wat niet oorspronkelijk is. Ook in de segmentbogen van de vensters zijn de bakstenen in het zicht en eveneens wit geschilderd. Boven en naast de vensteropeningen, ter hoogte van de bovenlichten zijn door middel van schijnvoegen lateien en natuursteenblokken gesuggereerd, aangevuld met enkele vloeiende, gestileerde lijnen. De gevel is aan de bovenzijde recht gesloten en wordt begrensd door de rechte bakgoot met links en rechts hoger opgaande smalle borstweringen met hoekige versieringen. De gehele bovengevel is witgeschilderd, ook de bakstenen. Het houtwerk van kozijnen en ramen is eveneens wit geschilderd, evenals de goot met consoles, de dakkapel. De winkeldeur is wit. De kleurstelling is niet oorspronkelijk.

Op de begane grond heeft de gevel links een rond, hoefijzerboogvormig etalageraam en rechts een winkeldeur met een bovenlicht boven een kalf. Aan de onderzijde is de cirkelvorm van de boog recht afgesneden en sluit aan op een rechthoek in het pleisterwerk rond het kelderlicht, dat met een ijzeren rooster is afgesloten. De gevelopening zelf heeft een houten kozijn met een laag rechthoekig paneel aan de onderzijde en driehoekige roostertjes in de hoeken links en rechts daarvan. De etalageruit is ongedeeld en heeft aan de bovenzijde een recht kalf waarboven een bovenlicht met een indeling door middel van verticale en diagonale roeden. De diagonalen lopen iets rond en vormen een gestileerde waaierstructuur.

De winkeldeur heeft een houten kozijn op een hardstenen drempel. De niet-oorspronkelijke paneeldeur van recente datum heeft een rechthoekige glasruit boven. Het bovenlicht is aan de bovenzijde rond en bestaat uit een breed middendeel met aan beide zijden twee smalle stroken, gescheiden door verticale roeden.

Op de verdieping zijn een breed driedelig venster links met muurdammen en een smaller enkelvoudig venster rechts aanwezig, beide rechthoekig met hardstenen vensterbanken en segmentbogen. Het venster links bestaat uit een breed middendeel dat identiek is aan het rechter venster, geflankeerd door twee smalle vensters. De brede vensters hebben ongedeelde schuiframes onder en bovenlichten met een driedeling (3,1). De wisseldorpels zijn getoogd en de ronde lijn daarvan vindt zijn tegenhanger in de ronde bovenlijn van de drie ruiten. De bovendorpel zelf is boven recht beëindigd. Beide smalle vensters hebben ongedeelde onder- en bovenramen met rechte kalven in lijn met de wisseldorpels van de brede ramen. De ruiten van de bovenlichten zijn heel licht getoogd.

Interieur:

Het interieur is niet geïnventariseerd.

Erfafscheiding:

Niet van toepassing

Bijzondere onderdelen:

Het decoratieve stucwerk van de gevel, de oorspronkelijke ramen, de dakkapel en de bekroningen op de nok van het dak.

Waardestelling:

Het object is van belang wegens zijn schoonheid, betekenis voor de wetenschap, cultuurhistorische waarde en meer in het bijzonder vanwege:

- de architectuurhistorische betekenis in relatie tot de esthetische kwaliteit van het ontwerp.
- de architectonische gaafheid van het exterieur. Het object heeft veranderingen ondergaan waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- als een plaatselijke uiting van een belangrijke (landelijke) architectuurstroming.
- het object is ruimtelijk bepalend c.q. markant voor de omgeving.
- de betekenis van het object als onderdeel van de historische gegroeide nederzettingsstructuur, waarbij het oorspronkelijke beeld herkenbaar is gebleven.
- het bijzondere materiaalgebruik, de bijzondere detaillering en bijzondere ornamenten.
- de architectuurhistorische en functionele zeldzaamheid in relatie tot de gaafheid van het object.
- de betekenis voor de plaatselijke geschiedenis als uitdrukking van een sociaal-economische ontwikkeling.

Bescherming:

Het exterieur van de hoofdbouwmassa.

Foto's



Kaart met bescherming

