



## ORDINANZA n. 18 del 24 gennaio 2012

**OGGETTO:** Ripristino dello stato dei luoghi antecedente alla realizzazione abusiva di opere edilizie presso il ristorante pizzeria sito in C.da Sant'Elena.

### IL DIRIGENTE 3° SETTORE

**PREMESSO** che in data 02.11.2009, a seguito di comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 prot. n. 17091 del 03.08.2009, è stata emessa a carico della ditta Di Deo Renato e D'Arcangelo Lorenzo, rispettivamente in qualità di proprietario e affittuario dei locali adibiti ad attività di ristorante-pizzeria in località Sant'Elena di questo Comune, l'ordinanza n. 66 per la rimozione di una pensilina di mt. 10,30 x 5,00 avente pilastri di sostegno collegati al muro perimetrale del fabbricato, oltre a una falda unica inclinata posta a mt. 2,40 - 1,90 di altezza il cui pilastro di sostegno risulta posizionato a mt. 3,50 dalla Strada Provinciale Chieti-Tollo, in quanto opere abusivamente poste in essere in c.da Sant'Elena di questo Comune;

**CHE**, a seguito di ulteriore accertamento disposto al locale Comando di Polizia Municipale di cui al rapporto di servizio prot. n. 4554/09 del 21.03.2010, si è rilevato ed accertato che la copertura in legno oggetto del provvedimento amministrativo n. 66/09 è stata sostituita con una struttura in graticcio di vimini e telo di plastica posta su tre lati avente altezza di cm. 94 e dotata di due aperture sui laterali che permettono l'ingresso e l'uscita dalla tettoia stessa;

**CONSIDERATO** che all'atto della verifica era presente il signor Di Nisio Paolo in qualità di attuale titolare del ristorante - pizzeria, il quale ha riferito che le opere stesse sono state poste in essere dal precedente gestore nonché destinatario dell'ordinanza n. 66/09 signor D'Arcangelo Lorenzo che ha cessato l'attività in data 06.03.2010;

**VISTA** la successiva comunicazione di avvio del procedimento ai sensi della Legge n° 241/90 prot. n. 15/2010 notificata in data 04.01.2011 e 11.01.2010 rispettivamente ai sigg.ri Di Deo Renato in qualità di proprietario e Di Nisio Paolo in qualità di gestore, finalizzata al ripristino dello stato dei luoghi antecedente il posizionamento delle opere in questione, ognuno per quanto di competenza;

**CONSIDERATO** che le ditte medesime, entro il termine assegnato, non hanno fatto pervenire le proprie memorie difensive né richiesta di accesso al procedimento;

**RILEVATO** che le opere suddette risultano poste in essere da parte di codeste Ditte in assenza di prescritto titolo abilitativo;

**RITENUTO** pertanto doversi ingiungere provvedimento amministrativo di ripristino dello stato dei luoghi antecedente la esecuzione abusiva delle opere sopradescritte;

**VISTO** il D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, art. 31, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n° 245 del 20.10.2001;

### ORDINA

ai signori:

**DI DEO RENATO**, nato a Ortona il 30.11.1953 ed ivi residente in C.da Sant'Elena, in qualità di proprietario;

**DI NISIO PAOLO**, nata a Chieti il 29.06.1966 e ivi residente in via Ettore Ianni n. 129, in qualità di gestore dell'attività di ristorante-pizzeria;

di provvedere, ognuno per quanto di competenza, entro e non oltre 90 giorni dalla data di notifica della presente, al ripristino dello stato dei luoghi antecedente alla realizzazione abusiva delle opere di cui in premessa consistenti in una struttura in graticcio di vimini e telo di plastica posta su tre lati avente altezza di cm. 94 e dotata di due aperture sui laterali che permettono l'ingresso e l'uscita dalla tettoia stessa, in quanto opere abusivamente poste in essere in c.da Sant'Elena di questo Comune.

**Ortona, lì 24.01.2012**

**IL DIRIGENTE DEL III SETTORE**

Arch. Antonio Giordano