

Всего 6 коп. 2013.04.15

Договор № 121
на услугу водоотведения (прием, передача, механическая и биологическая очистка сточных вод)
по канализационной насосной станции №9 Заводского района

г. Саратов

« » _____ 2015 года

ООО «Саратов-Тепло» именуемое в дальнейшем «**Организация канализационного хозяйства**» в лице директора Рыхловой Натальи Павловны, действующего на основании Устава с одной стороны и **ООО «ГРАНД-СВ»** в лице директора Гуляева Вячеслава Владимировича, именуемый в дальнейшем «**Абонент**» действующий на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Организация канализационного хозяйства осуществляет оказание услуги водоотведения (прием, передача, механическая и биологическая очистка сточных вод);

1.2 Границы эксплуатационной ответственности устанавливаются по приёмной камере сточных вод КНС № 9;

Ориентировочное количество сточных вод составляет по адресам:

- ул. Азина, д. 26 – 882 куб. м./мес.;
- ул. Азина, д. 26А - 2029 куб. м./мес.;
- ул. Азина, д. 26Б – 819 куб. м./мес.;
- ул. Азина, д. 28 – 743 куб. м./мес.;
- ул. Азина, д. 30 – 673 куб. м./мес.;
- ул. Азина, д. 30А – 844 куб. м./мес.;
- ул. Заречная, д. 5А – 1991 куб. м./мес.;
- Ново-Крекингский пр-д, д. 3А - 657

1.3. Абонент своевременно оплачивает услуги водоотведения (прием, передача, механическая и биологическая очистка сточных вод) в соответствии с действующим договором.

2. Правовая база договора

2.1. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются действующим законодательством, нормативными правовыми актами Президента РФ, Правительства РФ, Госстроя РФ, Министерства регионального развития РФ, а также законодательными и нормативными актами Правительства Саратовской области и муниципальными правовыми актами г. Саратова, принятыми в соответствии с действующим законодательством.

3. Права и обязанности сторон

3.1 Организация канализационного хозяйства обязуется:

- обеспечить бесперебойный прием, передачу, механическую и биологическую очистку сточных вод через канализационно-насосную станцию № 9 в полном объеме определенным данным договором;
- обеспечить круглосуточное исполнение технологического режима;
- организация канализационного хозяйства несет ответственность за работу комплекса оборудования канализационно-насосной станции № 9.

3.2 Организация канализационного хозяйства имеет право:

- частично или полностью прекратить прием, передачу, механическую и биологическую очистку сточных вод через КНС № 9 при нарушении технологического режима с предварительным уведомлением Абонента по основаниям, установленным действующим законодательством РФ.
- организация канализационного хозяйства не несет ответственности за качество передаваемых сточных вод.

3.3 Абонент обязуется:

- своевременно оплачивать прием, передачу, механическую и биологическую очистку сточных вод в полном объеме в установленные настоящим договором сроки;
- согласовывать с организацией канализационного хозяйства подключение новых потребителей, а также увеличение или уменьшение расхода сточных вод;
- абонент несет ответственность за качество сточных вод, установленное Приложением № 2 к Договору №22/14-0969 от 30 декабря 2014 года на биологическую очистку, заключенному между ООО «Саратов-Тепло» и ОАО «Саратовский НПЗ».
- качество сточных вод определено Приложением № 1 к настоящему договору.

3.4. Абонент имеет право:

- требовать бесперебойного (круглосуточного) и качественного приема, передачи, механической биологической очистки сточных вод;
- снижать оплату за некачественное оказание услуг по приему, передаче, механической биологической очистке сточных вод (при частичном или полном прекращении приема сточных вод) предварительным составлением Акта (акт составляется в течение 10-ти дней со дня предъявления письменной претензии Абонентом о некачественной услуге, акт подписывается Абонентом представителем организации канализационного хозяйства)
- осуществлять контроль за исполнением технологического режима (сообщать о нарушениях, сбое приема, передачи, механической и биологической очистки сточных вод);

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Ориентировочная стоимость услуг водоотведения и биологической очистке сточных вод по настоящему договору составляет 1362782,70 рублей (Один миллион триста шестьдесят две тысячи семьсот восемьдесят два рубля 70 коп.), в том числе НДС 18% - 207882,10 рублей (Двести семь тысяч восемьсот восемьдесят два рубля 10 коп.) и определяется как произведение объема сточных вод тарифов на прием, передачу и механическую очистку и на биологическую очистку сточных вод. (Приложение № 2 к настоящему договору).

Стоимость услуги водоотведения ООО «Саратов-Тепло» включает в себя собственную услугу на приём, передачу и механическую очистку сточных вод и покупную услугу на биологическую очистку сточных вод ОАО «Саратовский НПЗ».

С 01 января 2015 года по 30 июня 2015 года совокупный тариф на услугу водоотведения составил **11,62 руб./ куб. м.** (без учёта НДС) в том числе:

4,26 руб./куб.м. (без НДС) – услуга водоотведения (прием, передача, механическая очистка сточных вод) (Постановление Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области 49/7 от 21.10.2014 г.).

7,36 руб./куб.м. (без НДС) – услуга водоотведения (приём и передача сточных вод) и биологическая очистка сточных вод (Постановление Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области № 59/45 от 16.12.2014 г.).

с 01 июля 2015 года по 31 декабря 2015 года совокупный тариф на услугу водоотведения составил **12,60 руб./ куб. м.** (без учёта НДС) в том числе:

4,62 руб./куб.м. (без НДС) – услуга водоотведения (прием, передача, механическая очистка сточных вод) (Постановление Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области № 49/7 от 21.10.2014 г.).

7,98 руб./куб.м. (без НДС) – услуга водоотведения (приём и передача сточных вод) и биологическая очистка сточных вод (Постановление Комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области № 59/45 от 16.12.2014 г.).

Тарифы могут быть изменены в установленном законом порядке, о чём Организация канализационного хозяйства уведомляет через средства массовой информации за 10 календарных дней до введения новой цены договора.

4.2. Фактический объем сточных вод абонента определяется следующим образом: по холодному водоснабжению - по приборам учета водопотребления, по горячему водоснабжению, согласно счетов фактур выставленных энергоснабжающей организацией на горячее водоснабжение, либо по прибору учета тепловой энергии. При отсутствии у абонентов приборов учета или при выходе их из строя, нарушении пломб и в других случаях, предусмотренных действующими правилами учета водопотребления и водоотведения, объем сточных вод абонента определяется из нормативного объема холодного и горячего водопотребления, согласно СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение, наружные сети и сооружения».

При снятии прибора учёта на плановую государственную поверку и при отсутствии нарушений, влияющих на работу прибора учёта, расчёты за потреблённый объём сточных вод определяется по среднесуточному расходу предыдущих 3-х месяцев в течение 30-ти дней, по истечении которых, в случае не сдачи приборов учёта к опломбированию, расчёты производятся согласно нормативного объёма водопотребления.

4.3. Плата за оказанную услугу производится путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Организации канализационного хозяйства на основании выставленных счетов-фактур до 25-го числа месяца следующего за расчётным. Днём оплаты считается день зачисления денежных средств Абонента на расчётный счёт Организации канализационного хозяйства. Окончательный расчёт производится Абонентом в срок до 10-го числа месяца следующего за расчётным.

4.4. Плата за оказанную услугу производится путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Организации канализационного хозяйства на основании выставленных счетов-фактур. Днём оплаты считается день зачисления денежных средств Абонента на расчётный счёт Организации канализационного хозяйства.

4.5. Несвоевременное внесение Абонентом платы по настоящему Договору влечёт за собой начисление неустойки в размере 1/300 действующей на день уплаты неустойки ставок рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение, либо ненадлежащее исполнение условия настоящего договора в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае нарушения Абонентом сроков оплаты, установленных в п. 4.3, 4.4. настоящего договора, Организация канализационного хозяйства вправе взыскать с Абонента штраф в размере 0,1 % от суммы невыплаченных денежных средств за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы договора.

5.2. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, его изменением, расторжением или признанием недействительным, Стороны будут стремиться решить путем переговоров, а достигнутые договоренности оформлять в виде дополнительных соглашений, протоколов или иных документов, подписанных сторонами и скрепленных печатями.

5.3. Претензионный порядок рассмотрения между сторонами обязателен. Претензия должна быть рассмотрена и по ней дан ответ в течение 10 дней с момента получения.

5.4. В случае не достижения взаимного согласия, споры по настоящему контракту передаются на разрешение Арбитражного Суда Саратовской области.

6. Дополнительные условия

6.1. Условия действия настоящего договора остаются неизменными в течение срока действия данного договора.

6.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим контрактом, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

6.3. Одностороннее расторжение настоящего договора допускается только в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.4. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и не делать каким-либо способом доступными третьим лицам сведения, содержащиеся в документах, имеющих отношение к взаимодействию Сторон в рамках настоящего договора, иначе как с письменного согласия Сторон.

6.5. Стороны обязаны известить друг друга, если произошли изменения в юридических реквизитах в трехдневный срок с момента изменения.

6.6. Все письменные документы (телекс, факс, телеграф) направленные и полученные сторонами в процессе исполнения настоящего договора обладают юридической силой, с последующим предоставлением оригиналов и являются неотъемлемой частью договора.

6.7. Расторжение договора оформляется письменным соглашением Сторон или вступившим в силу решением суда.

6.8. Стороны действуют в соответствии с условиями настоящего договора. Во всем, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством РФ, Саратовской области и г. Саратова.

6.9. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и имеются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Форс-мажор

7.1. При наступлении обстоятельств невозможности полного или частичного исполнения обязательств по данному договору, а именно: пожара, стихийных бедствий, изменений законодательства или других независимых от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства. При продолжении указанных обстоятельств более трех месяцев настоящий договор может быть расторгнут письменным дополнительным соглашением по инициативе любой из сторон с обязательным предоставлением документа, подтверждающего факт форс-мажорных обстоятельств.

7.2. Организация канализационного хозяйства не несет ответственности в случае:

действия (бездействия) Абонента, в результате которых надлежащее исполнение настоящего договора становится невозможным.

8. Срок действия договора

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует по «31» декабрь 2015 года, а в части расчётов до полного исполнения обязательств по оплате. Стороны договорились о том, что условия настоящего договора применяются к отношениям, возникшим до заключения настоящего договора с **01.02.2015 года**, а в части расчётов до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Если до окончания срока действия настоящего договора ни одна из сторон за 30 дней не заявит о его расторжении, договор считается пролонгированным на следующий срок.

9. Приложения

9.1. Приложение № 1 – Расчёт стоимости оказанных услуг водоотведения и биологической очистки сточных вод.

Приложение № 2 – Нормативы качества сточных вод, устанавливаемые Абоненту на срок действия договора.

10. Юридические адреса и реквизиты сторон

Абонент:

ООО «Гранд-СВ»

410026 г. Саратов, Вольский пер., д. 15, корпус 1 к. 71
р/сч 40702810507350004629 в ЗАО «Экономбанке» Октябрьского района г. Саратова
ИНН 6450926138 КПП 645001001 БИК 046311722
к/сч 301018101000000000722
ОГРН 1076450006599
тел. 89873529173

Директор ООО «Гранд-СВ»

 **В. В. Гуляев**

Организация канализационного хозяйства:

ООО «Саратов-Тепло»

410002, г. Саратов, ул. Мичурина, д. 140/142
р/сч 40702810300000038097 в ЗАО АКБ «ЭКСПРЕСС-ВОЛГА»
ИНН/КПП 6454027396/645501001
БИК 046311808
к/сч 301018106000000000808
ОГРН 1026400001836

Директор ООО «Саратов-Тепло»

 **Н. П. Рыхлова**




Приложение №1

к договору № 121 от «

»

2015г.

**Расчет стоимости оказанных услуг водоотведения
и биологической очистке сточных вод**

Наименование	Тарифная ставка без НДС руб./м3	Количество сточных вод (куб.м.)	Стоимость без НДС руб.	НДС 18% руб.	Всего к оплате с НДС Руб.
Январь 2015г.	11,62				
Февраль 2015г.	11,62	8638,00	100373,56	18067,24	118440,80
Март 2015г.	11,62	8638,00	100373,56	18067,24	118440,80
Апрель 2015г.	11,62	8638,00	100373,56	18067,24	118440,80
Май 2015г.	11,62	8638,00	100373,56	18067,25	118440,81
Июнь 2015г.	11,62	8638,00	100373,56	18067,25	118440,81
Июль 2015г.	12,60	8638,00	108838,80	19590,98	128429,78
Август 2015г.	12,60	8638,00	108838,80	19590,98	128429,78
Сентябрь 2015г.	12,60	8638,00	108838,80	19590,98	128429,78
Октябрь 2015г.	12,60	8638,00	108838,80	19590,98	128429,78
Ноябрь 2015г.	12,60	8638,00	108838,80	19590,98	128429,78
Декабрь 2015г.	12,60	8638,00	108838,80	19590,98	128429,78
Итого		95018,00	1154900,60	207882,10	1362782,70
Директор			Рыхлова Н.П.		
Абонент			Гуляев В.В.		

Приложение № 2

к договору № 121 от « » 2015 г.

**Нормативы качества сточных вод,
устанавливаемые Абоненту на срок действия договора**

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ загрязняющего вещества (НДС)	Предельно допустимая концентрация (ПДК) З.В., Мг/дм ³
1.	Аммоний-ион	9,9
2.	АПав	0,51
3.	БПК ₅	55,9
4.	Взвешенные вещества	30,7
5.	Железо общее	1,1
6.	Нефтепродукты	9,5
7.	Нитрит-анион	0,37
8.	Нитрат-ион	34,65
9.	Сульфаты	184,0
10.	Сухой остаток	1015,3
11.	Фенол	0,22
12.	Фосфаты (по Р)	0,94
13.	Хлориды	145,2
14.	Хром ⁶⁺	0,01

ООО «Гранд-СВ»


В. В. Гуляев



ООО «Саратов-Тепло»


Н. П. Рыхлова

