

目录

CONTENTS

01

高层设计

02

大跨设计

03

城市更新

04

居住区规划

05

养老综合体设计

06

养老住宅

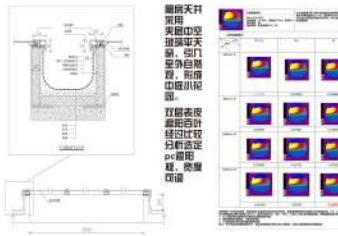
07

旅馆

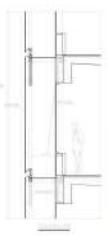
高层设计作业

(注：附有pdf技术图)

采光分析



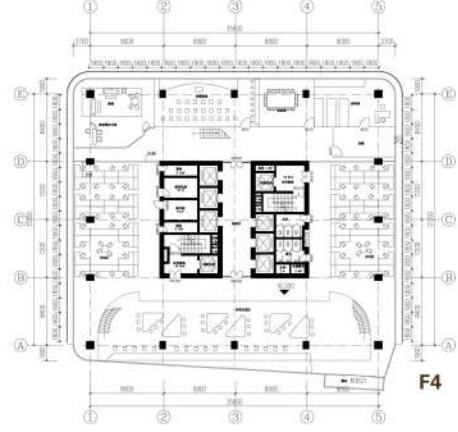
眩光分析



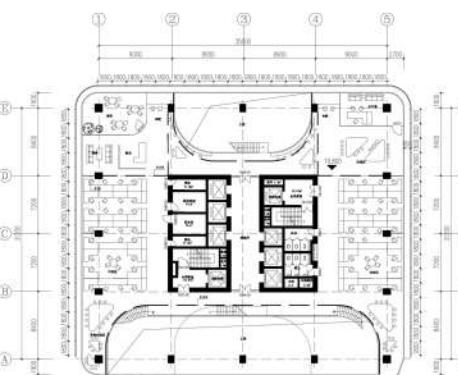
模型照片



标准层平面



F4



F5

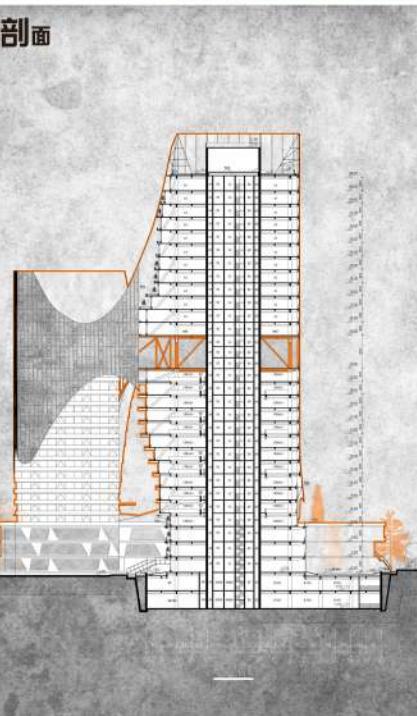


F6

总平面



剖面



场景节点



内街集市



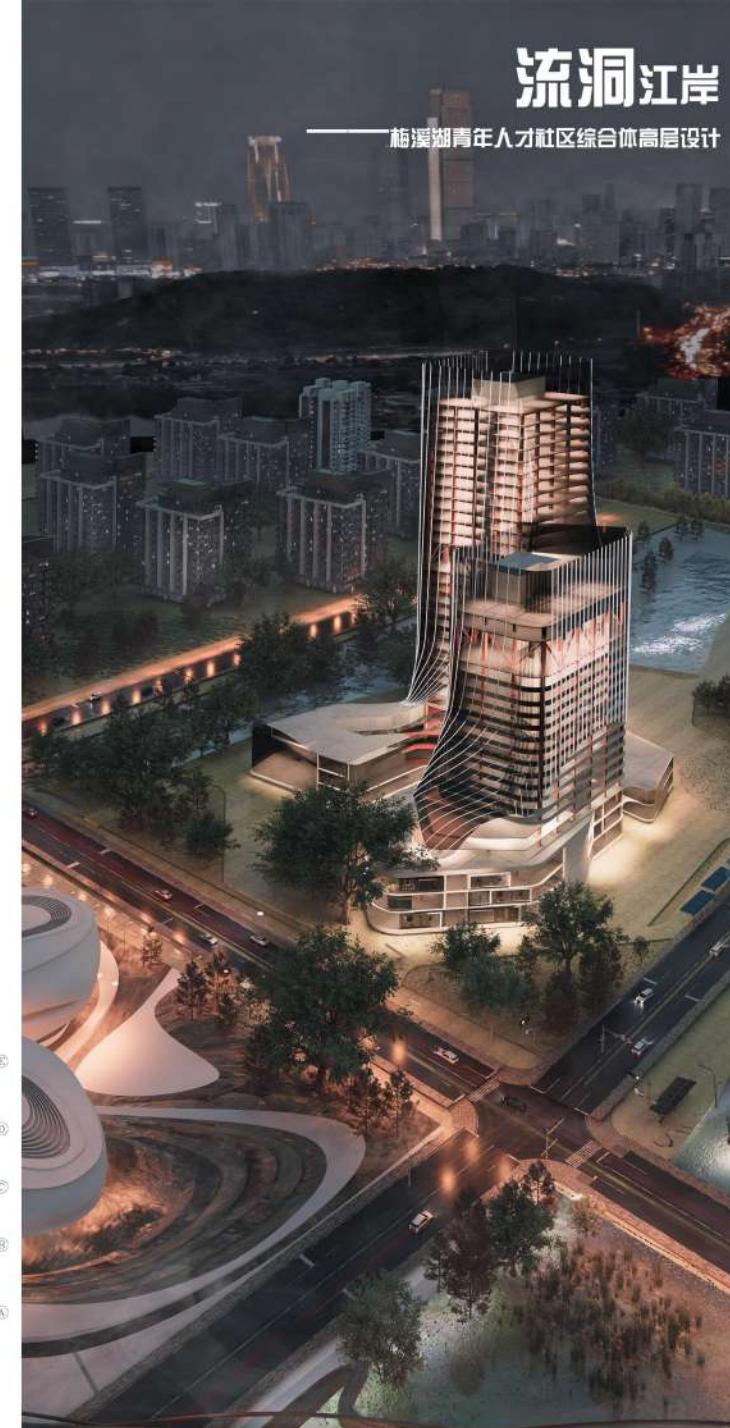
内街集市



福房几口

流洞江岸

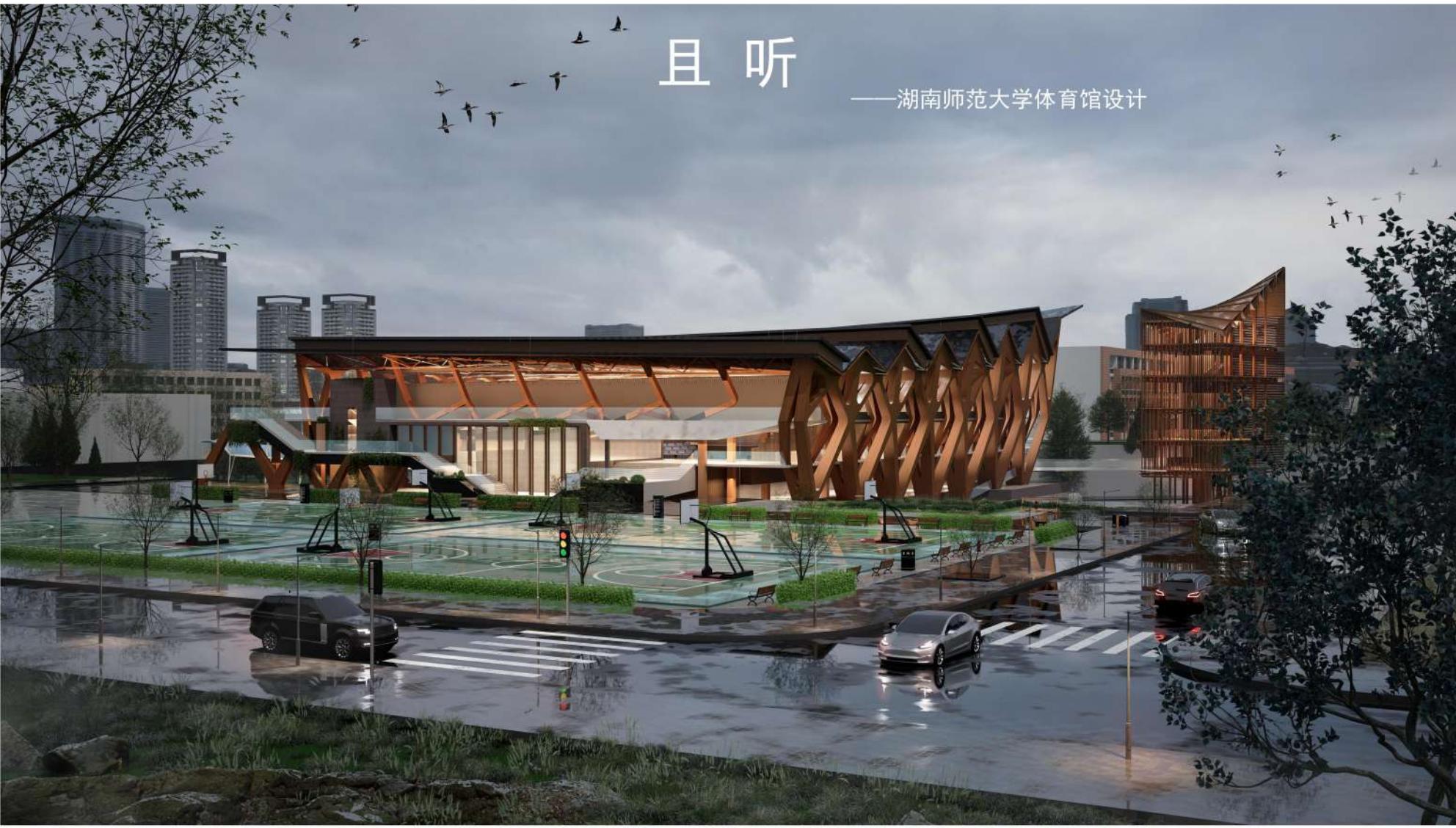
桔溪湖青年人才社区综合体高层设计



大跨设计作业—体育馆

且 听

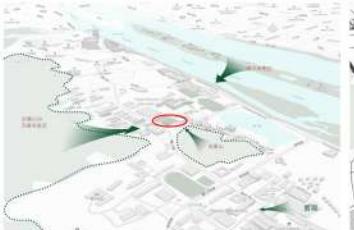
——湖南师范大学体育馆设计



区位分析



景观分析



交通分析



人群需求

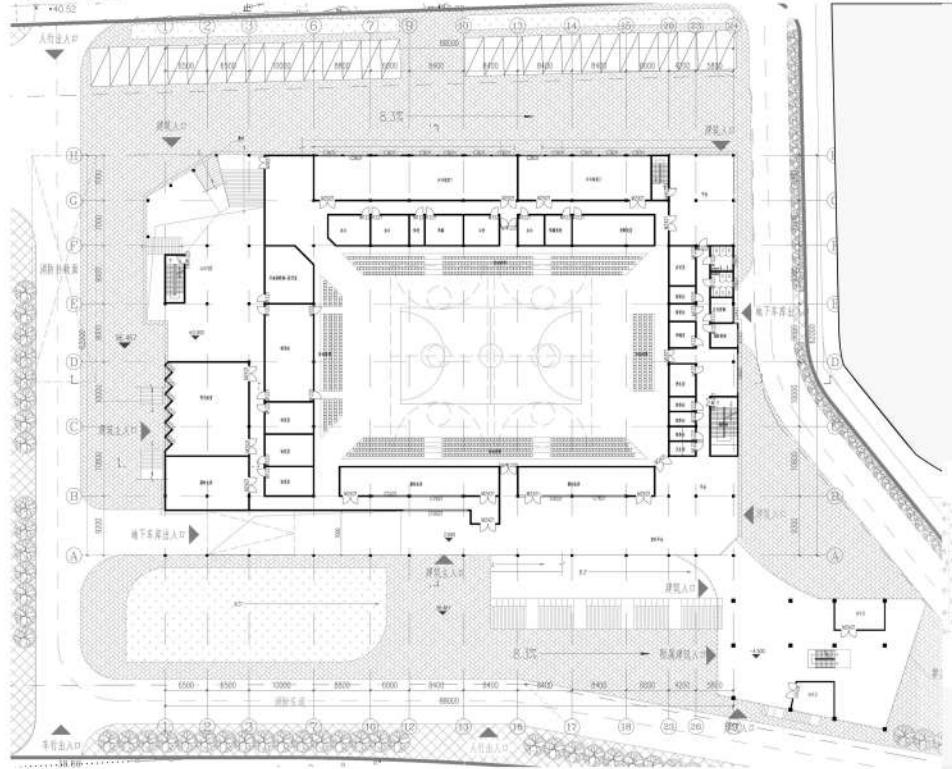


设计说明

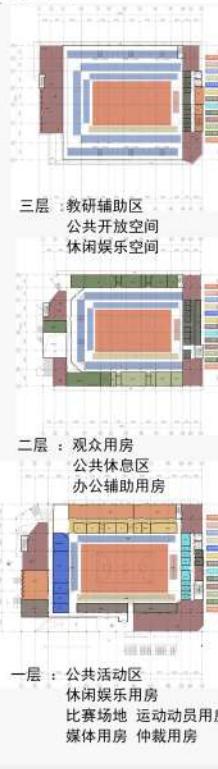
且听山风与江鸣
听江水波涛之声，强健体魄，许弄潮鸿鹄之志，昂扬精神。

该设计位于岳麓区湖南师范大学南校区内，在总平设计时，建筑向地块内缩进，减小对场地外城市道路的压迫，同时留出接纳人流和紧急避难的广场空间。承接岳麓山势，面向湘江，在形态设计上考虑以起波动且逐层上升的屋面，延伸衔接塔顶的翘角，为宏观硬朗的大跨建筑辅以柔美的第五立面曲线。

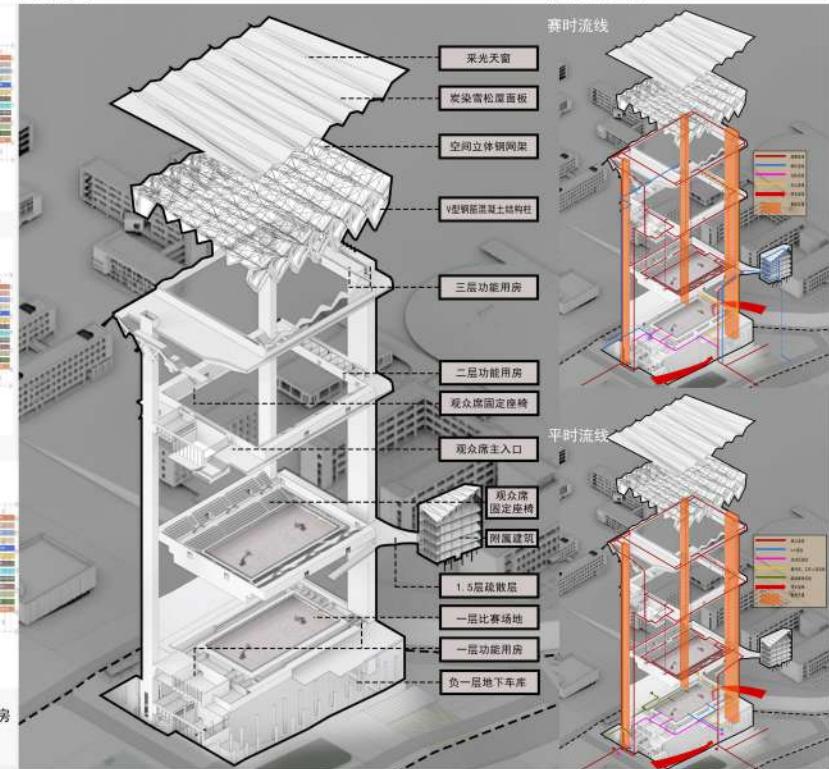
首层平面



功能分区



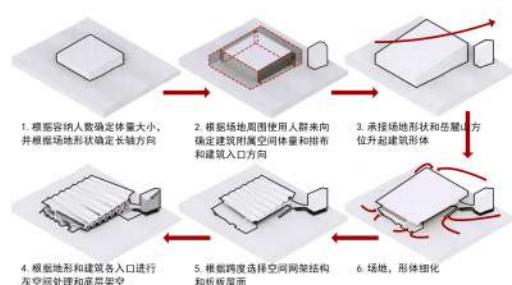
爆炸图



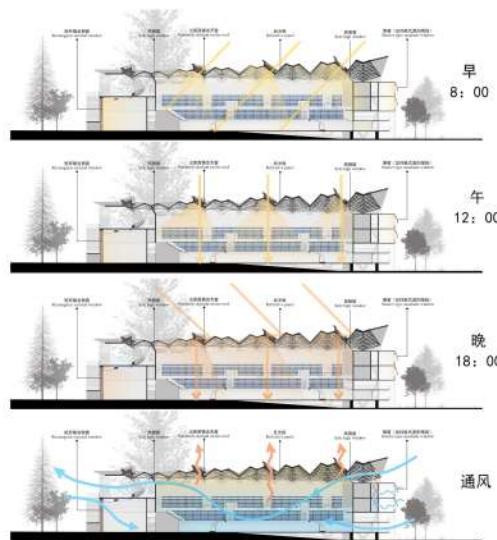
流线分析



形体生成



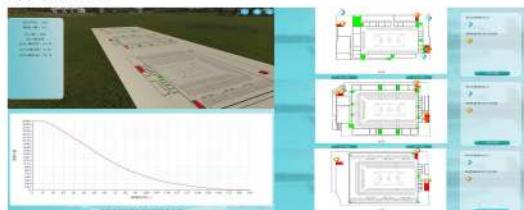
采光通风分析



节点

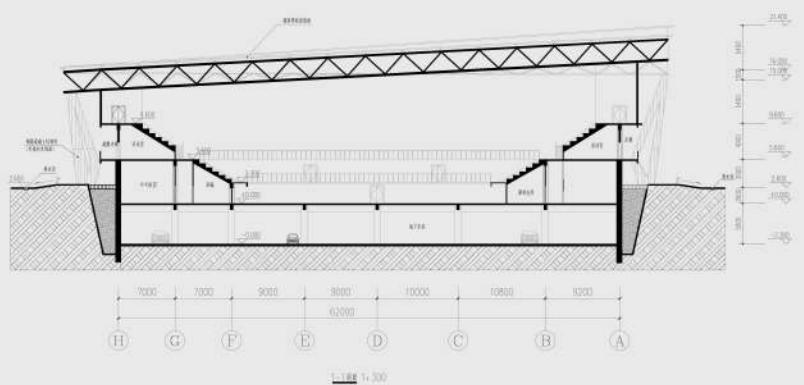


疏散分析



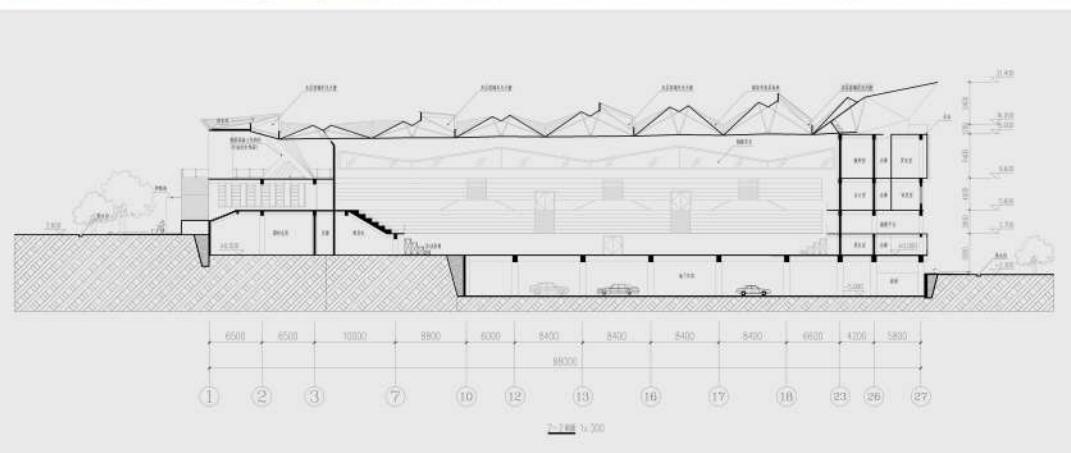
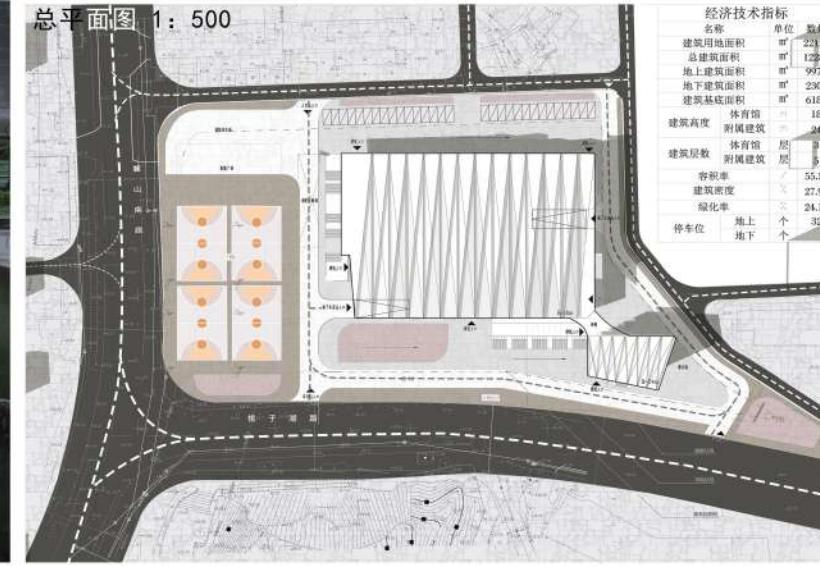
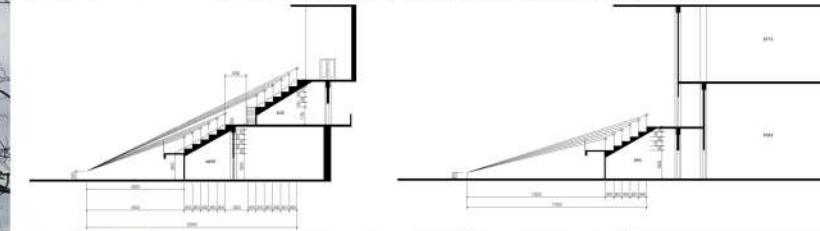


剖面图 1: 300



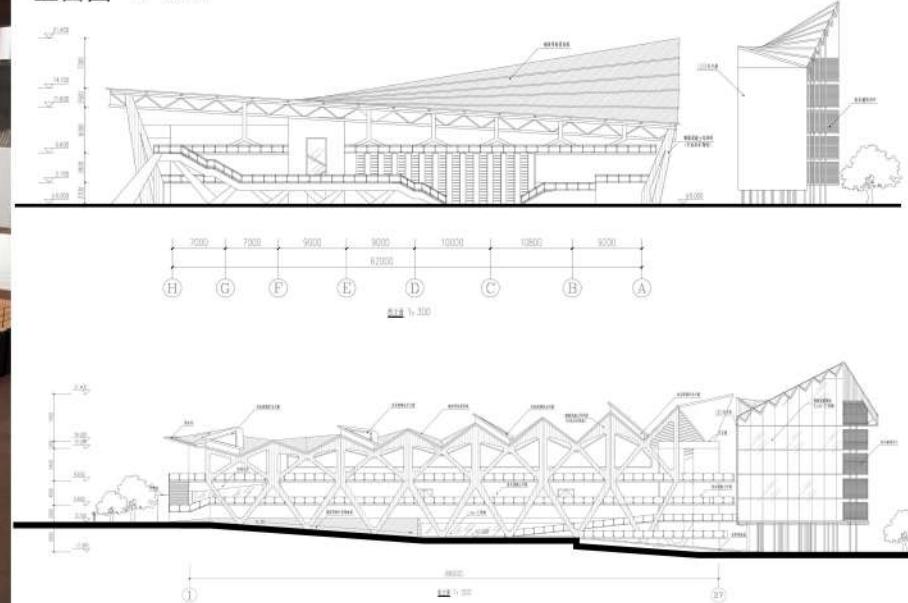
视线分析

排数	活动座椅 南北 西侧				固定座椅 南北(1-12排) 西侧(1-6排)												
	1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
排宽	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800	800
阶高	800	350	400	400	2600	450	450	450	500	500	1750	500	500	550	550	650	650
备注	眼位高度为中国人坐视高度，所有座位均满足视线升高值12mm, 最远视距24.8m																

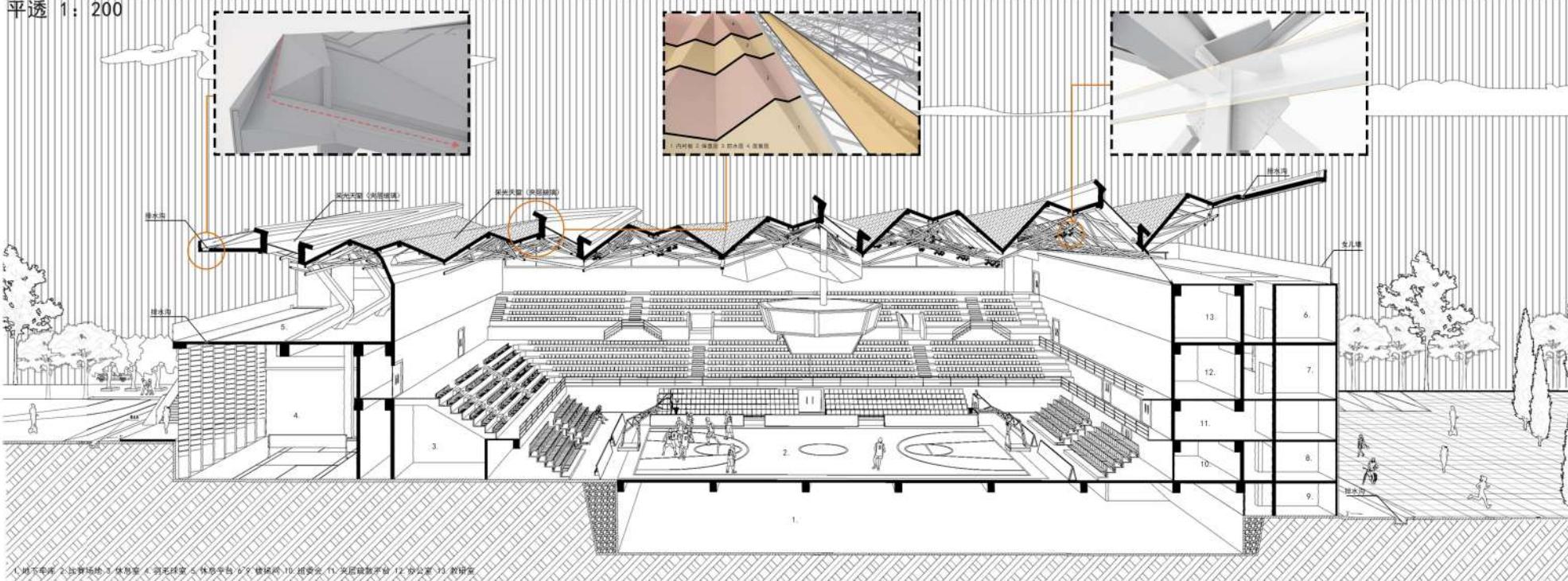




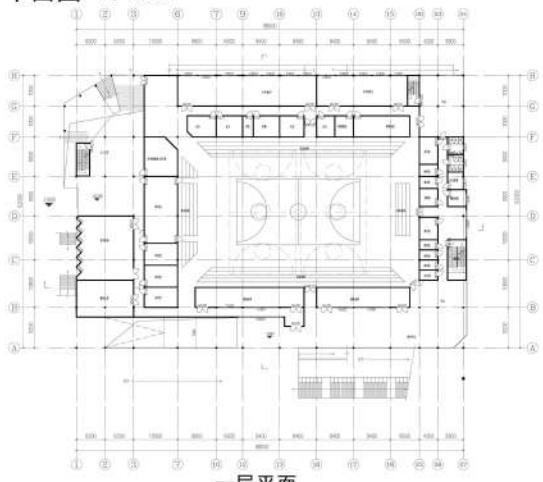
立面图 1: 300



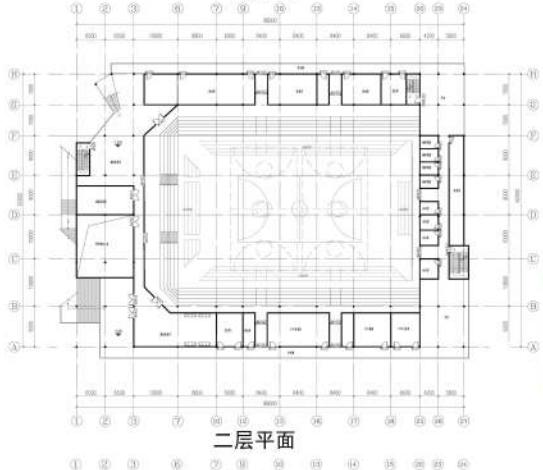
平透 1: 200



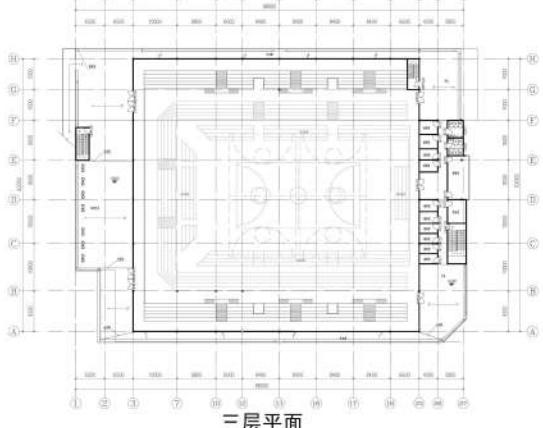
平面图 1: 300



一层平面

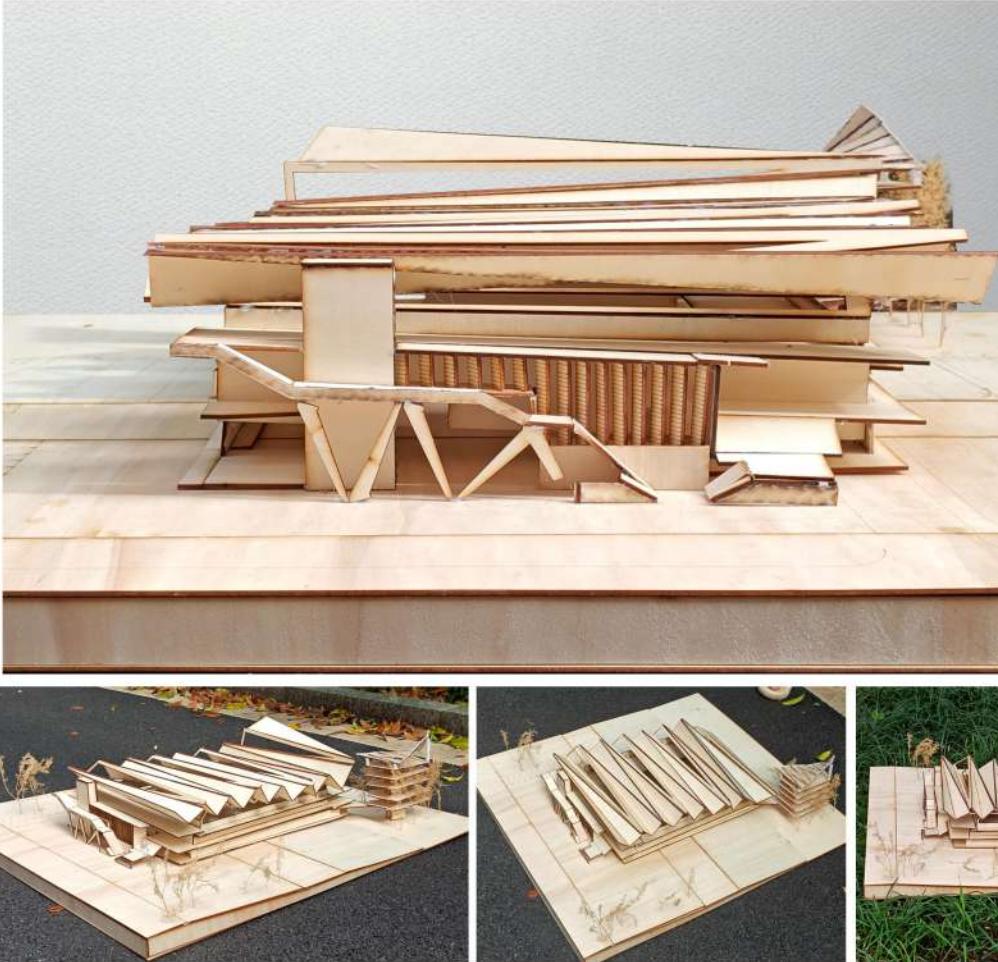


二层平面

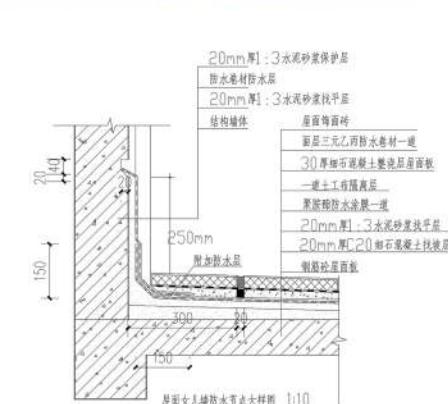
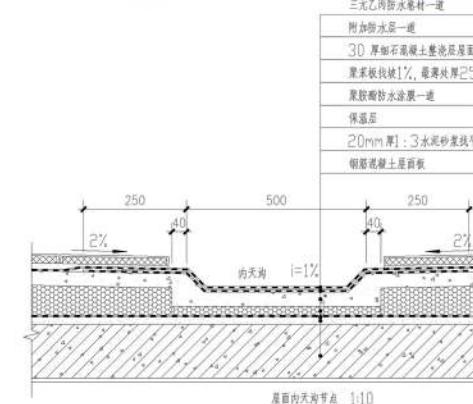
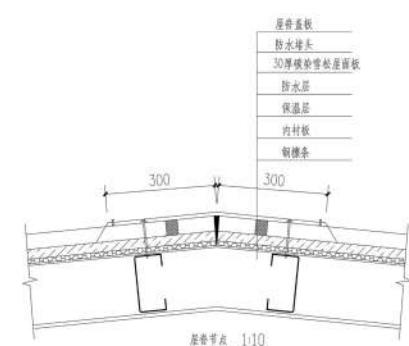


三層平面

模型照片



节点大样 1: 10



城市更新作业

城市脉络疏通

——基于“针灸”理念的 社区服务功能整合微更新

建筑2004 202002010415 杜慧旸 建筑2004 202002010425 任冉
 建筑2004 202013010209 徐英琪 建筑2003 202002010325 高瑞晨
 指导老师：陈翠 李晓俊



设计说明

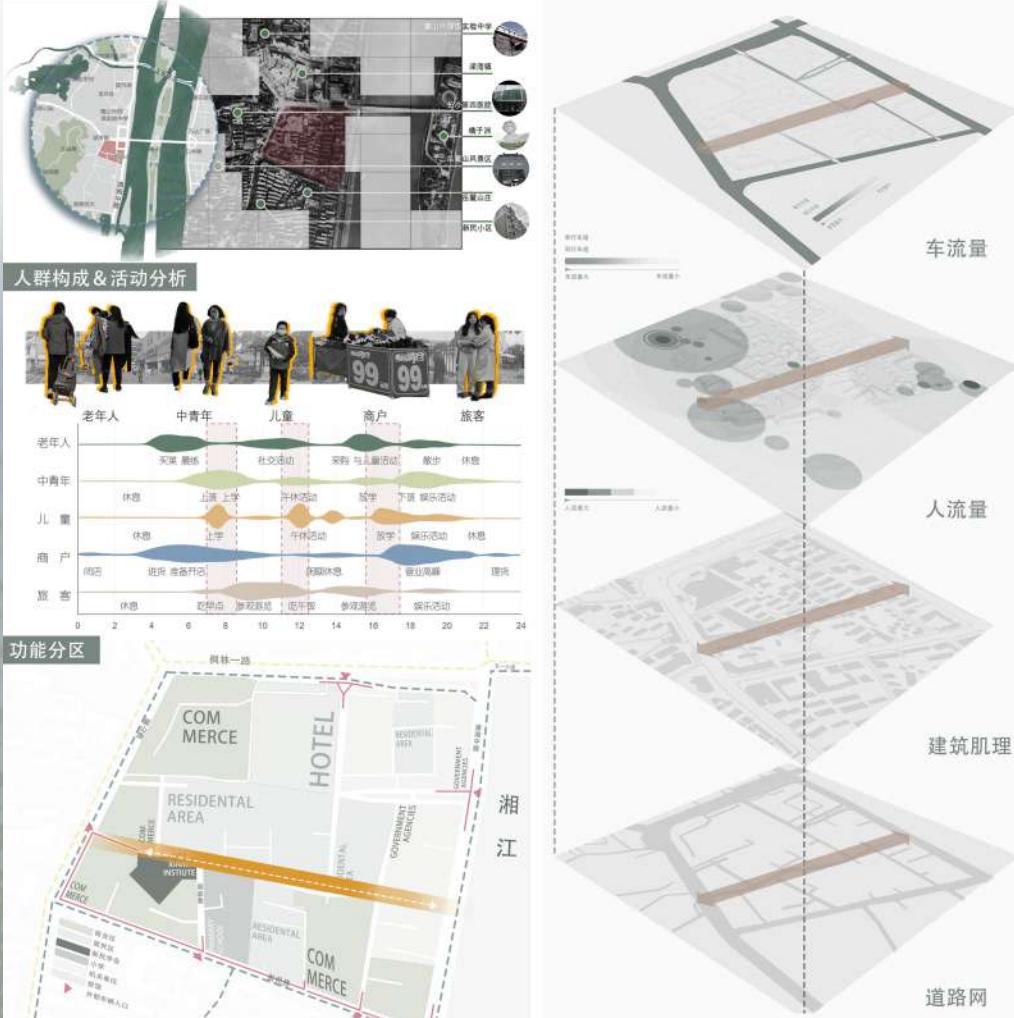
对于新民社区“城市栓塞”的现状，我们着眼于社区零散生活服务空间的整合与更新，以针灸原理为意象，提取原有空间形态和尺度，并延伸新的毛细血管街巷。以点连线，以线带面，织补网络肌理，疏通街巷脉络，使得其空间的居住适用性与集散便利性得到传承和提升，让这片区域被充分激活。同时，把社区原有的人文元素如新民旧址、茶馆、书社等融入到现代安宁的居住环境与热闹的生活服务类商业氛围代社会的语境下旅行的体验都能兼收并蓄。

街区脉络疏通——前期调研

社区是构筑城市生命有机体的“细胞”。在新冠疫情发生后，更加要求社区的功能复合化，打造多功能的空间单元，从而激活“城市细胞”。将街区内部居民可能使用的空间功能尽可能放置“十五分钟步行圈”，甚至常用功能如垃圾处理，放置“五分钟步行生活圈中”，一方面为使用者提供便利，另一方面在应对社会重大突发公共卫生事件时，提高管理者效率。主轴线上的街道集市广场，都可以作为弹性空间，赋予不同的空间功能。



区位分析 & 周边业态

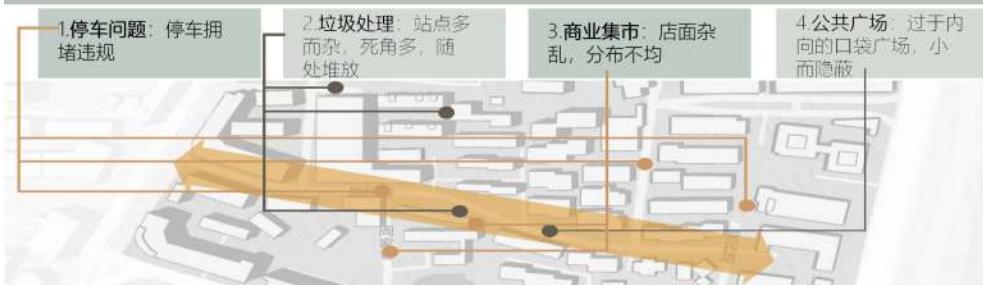


街区脉络疏通更新概念——“针灸”微空间

03

街区脉络疏通—改造策略

解决思路



Situation 场景

- 1. 停车问题：停车拥堵违规
- 2. 垃圾处理：站点多而杂，死角多，随处堆放
- 3. 商业集市：店面杂乱，分布不均
- 4. 公共广场：过于内向的口袋广场，小而隐蔽

Complication 冲突

- 1: 阻碍视野与交通，造成安全隐患
- 2: 垃圾无效、低效处理
- 3: 造成城市栓塞
- 4: 场地内部人流活动拥挤，公共空间不足以集散人群

Question 问题

- 1: 如何人车分分流，规范停车？
- 2: 如何恢复公共空间清洁原貌？
- 3: 如何解决零散现状，疏通城市脉络？
- 4: 如何发挥公共广场集散作用？

Answer 回答

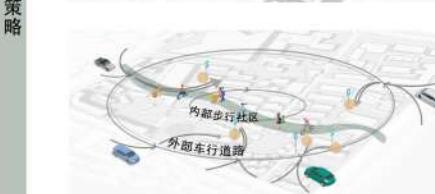
- 1巷道禁停+现有停车位优化利用
- 2: 垃圾处理网重构，城市死角盘活
- 3: 生活服务类店铺以集市形式进行整合
- 4: 广场外向化，公共空间连续化

功能分区



问题分析

实现策略



通过人车分流，完善场地内部低碳交通体系。社区内除消防通道和紧急车行道以外，均保证其为禁停路段，提供人行道，将街道空间归还给居民。同时疏通外部车道，人流车流分离，实现外部车行圈与内部慢行步道互不干扰。停车位均放置于临近外部车行圈，便于停车，处理内外关系。



将街区内部居民可能使用的空间功能尽可能放置“十五分钟步行圈”，甚至常用功能如垃圾处理，放置“五分钟步行生活圈中”。在应对社会重大突发公共卫生事件时，提高管理者效率。主轴线上的街道集市广场，都可以作为弹性空间，赋予不同的空间功能。



在社区内部选择一处立体停车，两处地下停车场、两处街边停车位、三处地下停车场，总承载力500辆车，满足周边住户及周边车辆停车需求。

问题分析

实现策略

具象表达



● 小型垃圾收集点 ○ 垃圾站 ■ 垃圾运输路线 □ 垃圾点辐射范围分区



04

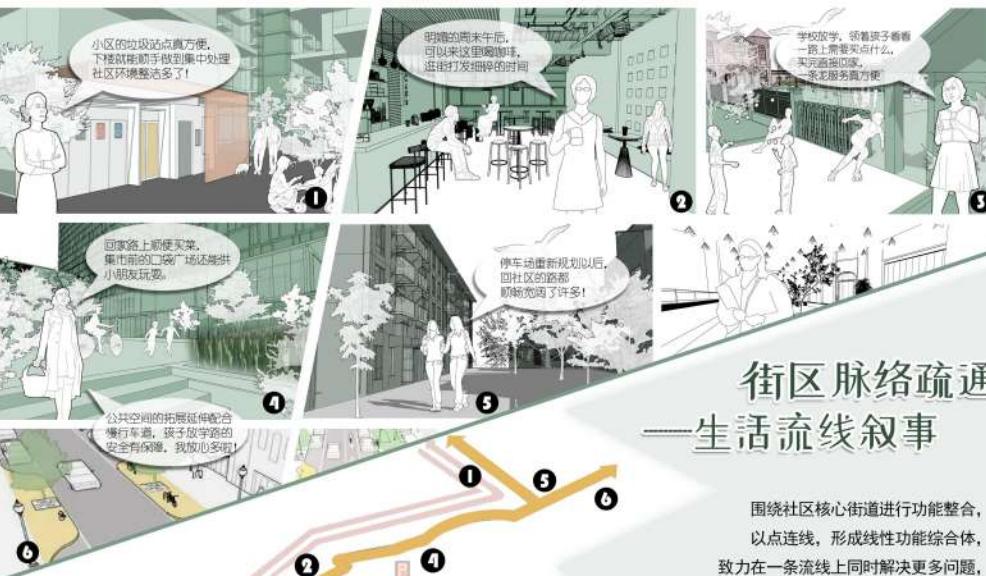
街区脉络疏通——改造成果·对比分析



▶生活空间主轴线改造分析



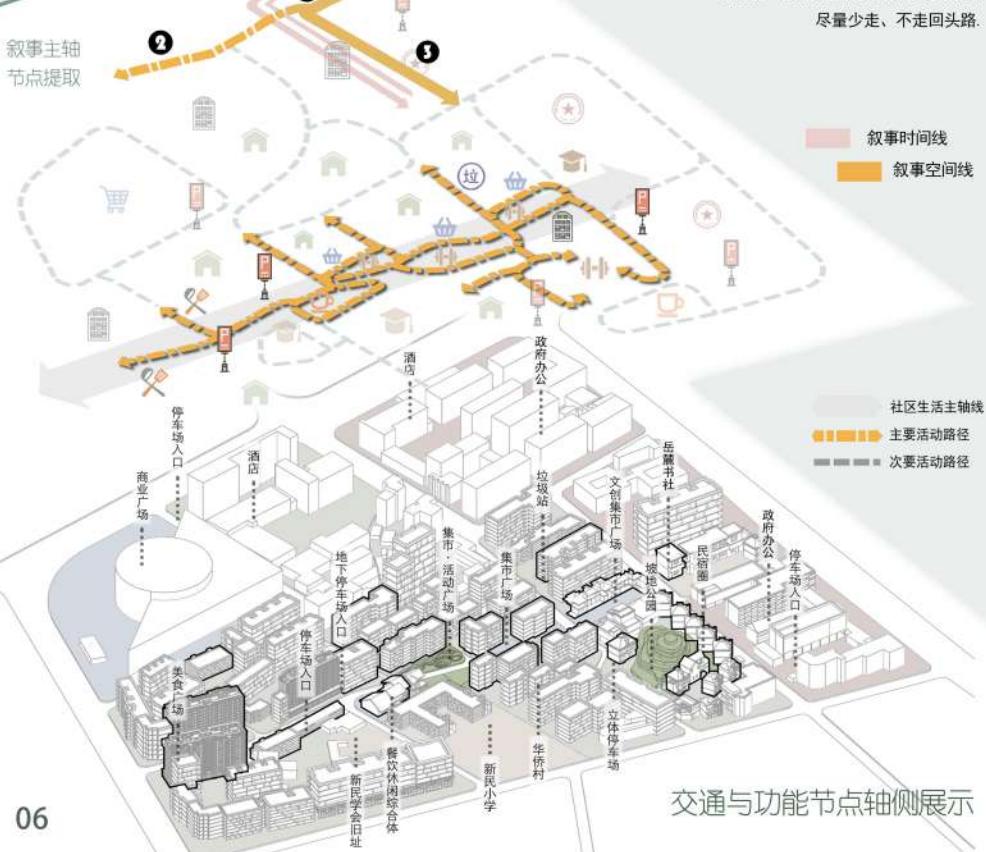
05



街区脉络疏通 —生活流线叙事

围绕社区核心街道进行功能整合，以点连线，形成线性功能综合体，致力在一条流线上同时解决更多问题，尽量少走、不走回头路。

叙事时间线
叙事空间线



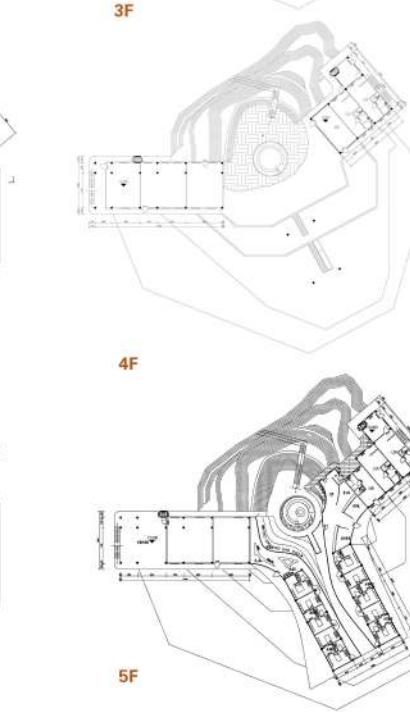
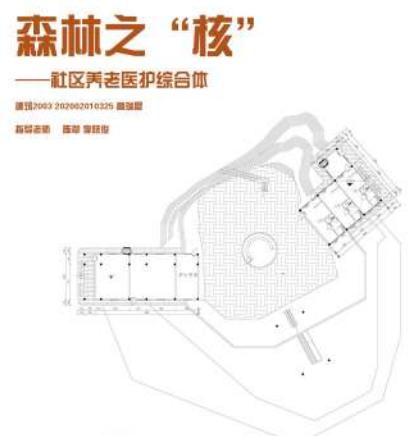
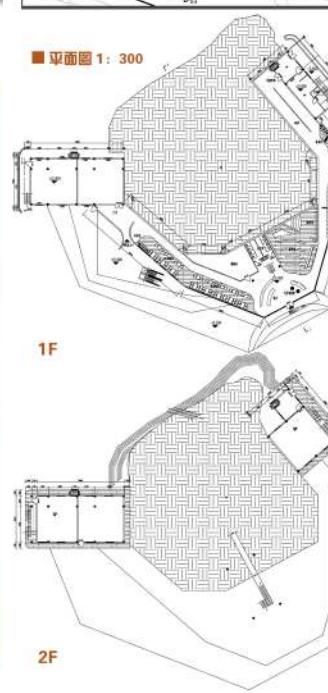
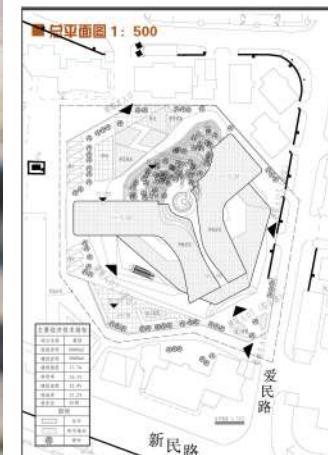
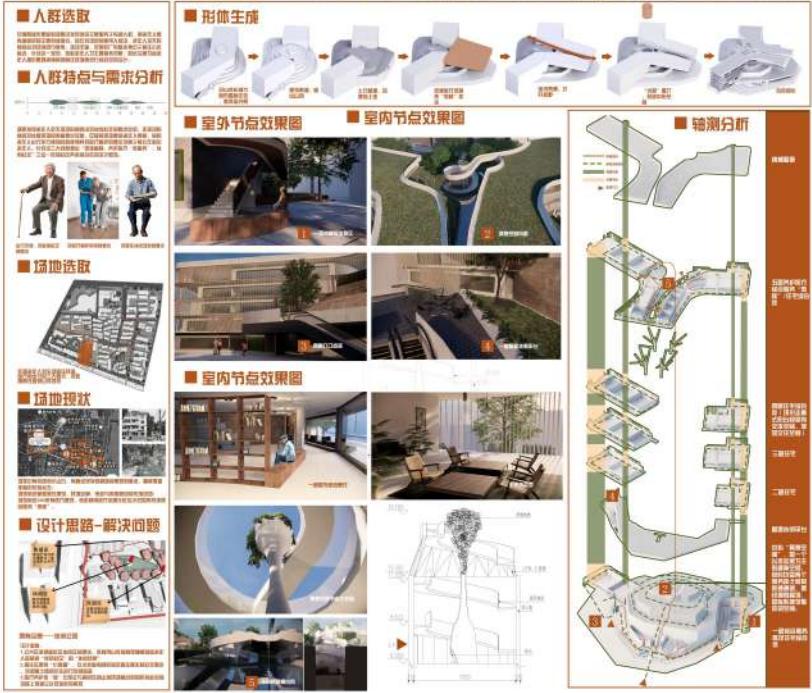
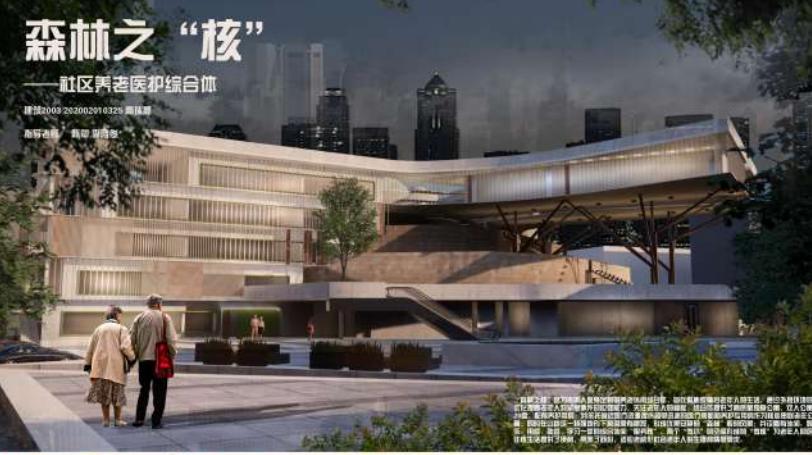
06

交通与功能节点轴侧展示

居住区规划作业

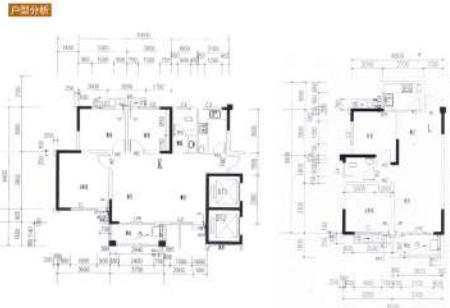


养老综合体设计作业



居住区规划设计作业——养老住宅

前期调研



K户型平面图

户型面积: 101.14平方米

L户型平面图

户型面积: 75.76平方米

C户型平面图

户型面积: 98.56平方米

概念提出



据2020年第七次人口普查数据，中国60岁及以上老人和65岁及以上老人分别占总人口的比为18.7%和13.5%，几乎是国际标准的老龄化率入门门槛的2倍，并且在老年人这一群体中，日常生活不能自理老人占比达71.1%，失能老人护理问题已经成为居家养老的痛点问题。

因此针对解决老人生活问题，提出“陪同、互助、共享”的设计理念，设计能够供消费者自由组合的养老户型。在自由组合的养老户型中融入全新的“阳台照顾”和“台旁照顾”概念，既能够传递情感交流的内心空间以及活动的主要空间，并结合单独的入户花园以及共享的用餐区，使居住户成为“一个家庭成员和独立空间”陪同、互助、共享“单元体”。

户型平面



丙套餐型（主要给生活自理的老人提供。但是以防年龄增长会产生如腿脚不便等问题。尺度会比正常住宅要大，并配有小型护理室/家政间。同时也可作为子女向照顾的普通住宅售卖）

基于 “陪同、互助、共享” 概念的适老住宅设计

我们对样本量为80的来自不同年龄段、不同婚姻状况和不同职业的人进行了问卷调研，了解他们对于住宅设计的需求，提出了其中的典型问题并从问卷结果发现了以下问题：

1. 对于建筑朝向方面，绝大多数人希望有良好的采光，且一般的人对景观有要求。
2. 对于建筑尺度方面，发现大多数人偏向于90~110平米的两房户型；近一半的人买房会选择90~120平米的户型。
3. 大多数人倾向于与父母分居居住，但也有1/4的人希望与父母合住。
4. 大多数希望选择更大尺度的客厅。
5. 大多数人对空间的灵活性有要求，希望可以自己设计自己的家。

项目位于湖南省长沙市星城新宇颐景苑

K户型：

动静分区：

采光分析：有利于在各个区域内有条不紊地进行日常活动。

通风分析：采光良好，每个区域都有南向或北向的开窗，属于全明户型。

舒适性分析：客厅和东边次卧呈南北向布局，有南北向风穿堂而过；但餐厅和厨房更偏向对流布置，不利于良好用饭环境的形成。

L户型：

动静分区：

采光分析：有利于在各个区域内有条不紊地进行日常活动。

通风分析：客厅主卧有南向采光，采光较为良好；餐厅卧室面向走廊，较为封闭。

C户型：

动静分区：

采光分析：有利于在各个区域内有条不紊地进行日常活动。

通风分析：户型只有北面开窗，整个户型的采光都较差。

舒适性分析：户型没有相对开窗，没有穿堂风，通风较差。

C户型：

动静分区：

采光分析：户型只有北面开窗，整个户型的采光都较差。

通风分析：户型没有相对开窗，没有穿堂风，通风较差。

舒适性分析：户型只有北面开窗，整个户型的采光都较差。

基于“陪同、互助、共享”概念的适老住宅设计

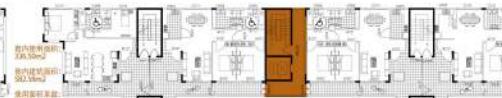
套型组拼方式



丙套型+甲套型



乙套型+甲套型

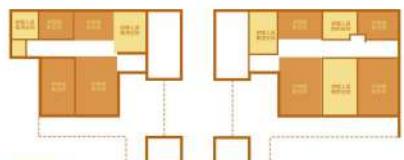


利用公用楼梯间电梯将四户两个小单元组合连接在一起，形成一个大的独栋单元。

陪同

内部陪同：甲套型可以是老人+护理人员模式/老人+家人照顾模式；丙、乙套型均为老人+护理人员模式

内部毗邻(丙套型)



内部隔断(单套型)

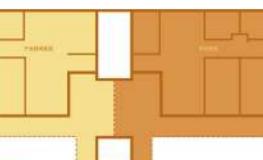


外部陪同(乙套型)



外部陪同：丙可以作为普通套型（非养老套型）售卖，子女购买甲套型同时购买丙套型，构成“共居型”居住模式，保证子女与老人居住独立同时方便子女照料老人起居。

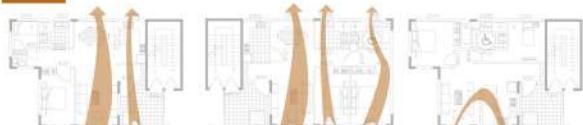
外部隔断(单套型+丙套型)



互助



通风



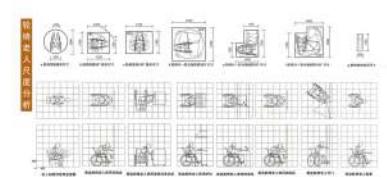
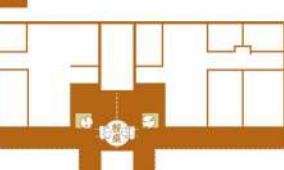
采光



流线

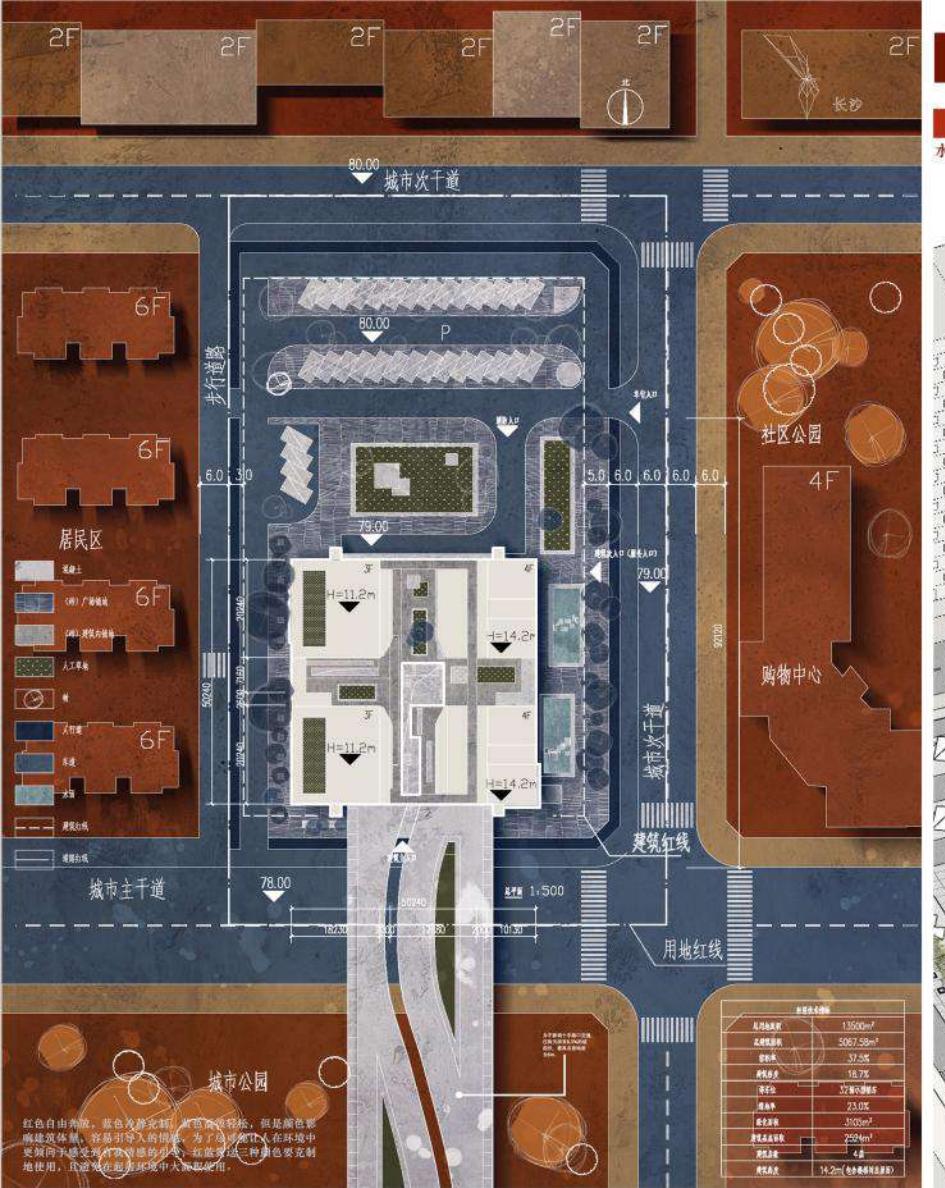


套型单元示意图



旅馆设计作业

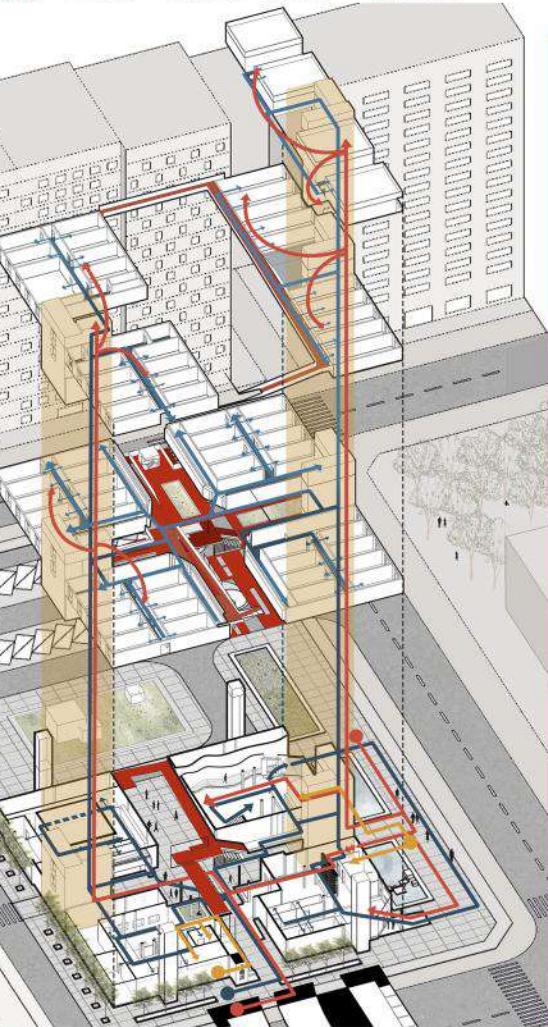
(注：可能会不清晰所以附有pdf)



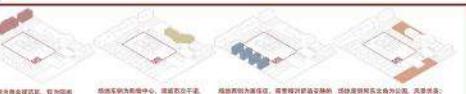
设计说明

“F”主义的“F”涵盖了酒店的设计概念：“F”有双重含义，第一重是“freedom”自由，第二重是“floating”流动的。这两个主题来源于队后疫情时代酒店设计的思考。在过去两年中（2020、2021）室内设计有一些明显的趋势：亲生物元素、曲线和自由流动的形式以及柔和的色彩。如果说疫情时期人们的生活是压抑和克制的，那么疫情后相当一段阶会处于既习惯于原克制的生活状态又追求感官的“按摩”以达到情感上的解放。所以对于酒店建筑这样的生活建筑而言，建筑介入人的情感生活。所以我提取了两个关键词，“自由”——创造一个在普通克制外表下能令人感到情感和身体双重解放的空间；“floating”，建筑可以随形态的变化而流动进入人的情感之中。基于这两个主题，确定建筑整体的三大特点：采用低饱和度强调情感倾向的红黄蓝三色作为建筑点缀色。在建筑体不同部位给人“拆盲盒”的趣味体验、采用流畅的曲线中和混凝土方盒子的沉闷、在建筑体内核空间置入绿化并结合周场地进行设计。

交通流线分析



场地分析



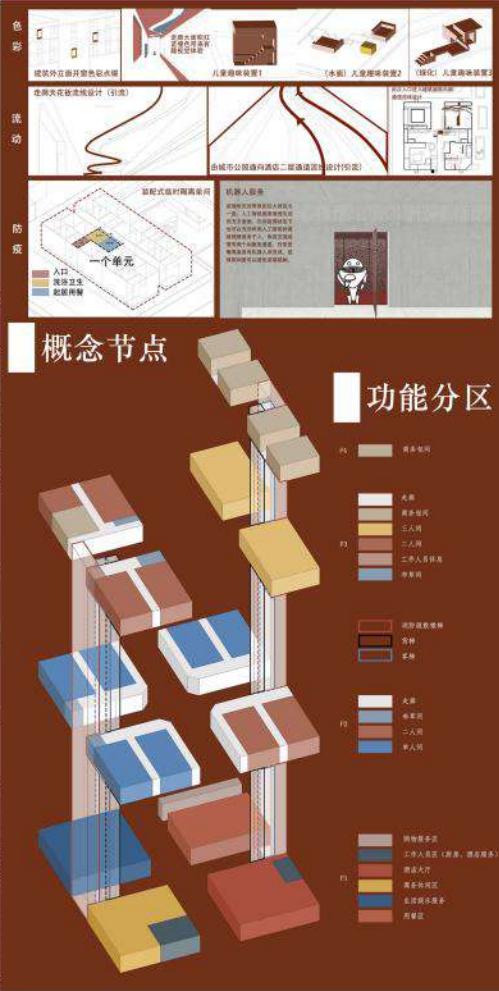
他位于中国南方某城市，选取为湖南省长沙市，为亚热带季风气候；气候温和，降雨充沛，雨热同期。对于本设计考虑雨水的利用。

“F”主义

—后疫情时代旅馆设计

建筑2003 高阳林 202002010327

指导老师陈洁



体块生成

