

상품명	ONE퍼스트 금융인대출	
1. 상품특징	<input type="checkbox"/> 금융기관 재직자를 위한 우대대출	
2. 대출신청자격	<input type="checkbox"/> 제1금융기관(시중은행, 특수은행, 외국계은행, 지방은행) 및 금융관련기관에 재직중인 급여소득자로 상세 자격요건은 다음과 같음	
	재직업체형태	법인기업체
	재직기간	재직기간 3개월 이상
	CB평점기준	NICE 835점 & KCB 845점 이상
	연소득	50백만원 이상
3. 대출거래 제한사항	<input type="checkbox"/> 내부 상품 심사기준에 따라 대출 거래가 제한될 수 있음	
4. 대출금액	<input type="checkbox"/> 신용평가결과에 따라 최대 350백만원 이내 단, 종합통장대출인 경우 최종한도는 100백만원 초과 불가	
5. 상환조건/대출기간	<input type="checkbox"/> 만기일시상환방식(종합통장대출(마이너스통장) 포함) : 6개월 이상 ~ 1년 이내 <input type="checkbox"/> 원금균등 상환방식 : 1년 초과 ~ 10년 이내 <input type="checkbox"/> 원리금균등 상환방식 : 6개월 이상 ~ 10년 이내	

6.원리금 상환방법	<div> <input type="checkbox"/> 개별거래 <ul style="list-style-type: none"> ▪ 일시상환: 대출원금은 만기일에 일시 상환하고 대출잔액에 대하여 매월 이자 후취 ▪ 원금균등 분할상환방식: 매월 정해진 날짜에 주기적으로 원금을 균등하게 상환하고 대출잔액에 대하여 매월 후취 ▪ 원리금균등 분할상환방식: 매월 정해진 날짜에 주기적으로 원금과 이자를 균등하게 상환 </div> <div> <input type="checkbox"/> 한도거래 <ul style="list-style-type: none"> ▪ 종합통장대출(마이너스통장): 마이너스통장에 입금하여 자유로이 상환하되 원금은 대출만료일에 전액 상환 하며, 매월 정해진 날짜에 대출잔액에 대하여 이자 후취 </div> <div> <input type="checkbox"/> 이자부과시기:매월 후취(대출 해당일 또는 응당일 부과) </div> <div> ※ 휴일 대출원금 또는 이자 상환 가능 </div>																		
7.대출금리	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="560 703 808 1050" rowspan="3"> <div>기준금리</div> </td><td colspan="3" data-bbox="808 703 2076 746"> <input type="checkbox"/> 신규취급액 기준 COFIX / 신잔액 기준 COFIX 中 선택 </td></tr> <tr> <td data-bbox="808 746 1131 877"> <div>구분</div> <div>현재이율 (2025.07.01기준)</div> </td><td data-bbox="1131 746 1594 877"> <div>신규취급액 COFIX</div> <div>2.63%</div> </td><td data-bbox="1594 746 2076 877"> <div>신잔액기준 COFIX</div> <div>2.71%</div> </td></tr> <tr> <td data-bbox="808 877 1131 1050"> <div>설명</div> </td><td data-bbox="1131 877 1594 1050"> 전국은행연합회에서 매월 고시하는 신규취급액 기준 자금조달비용지수를 기초로 은행에서 고시하는 금리 </td><td data-bbox="1594 877 2076 1050"> 전국은행연합회에서 매월 고시하는 신잔액 기준 자금조달비용지수를 기초로 은행에서 고시하는 금리 </td></tr> <tr> <td data-bbox="560 1050 808 1142"> <div>기본금리</div> </td><td colspan="3" data-bbox="808 1050 2076 1142"> <input type="checkbox"/> 기준금리 + 3.42% </td></tr> <tr> <td data-bbox="560 1142 808 1217"> <div>가산금리 (최대 0.50%p)</div> </td><td colspan="3" data-bbox="808 1142 2076 1217"> <input type="checkbox"/> 종합통장대출(마이너스통장): 0.50% </td></tr> </table>	<div>기준금리</div>	<input type="checkbox"/> 신규취급액 기준 COFIX / 신잔액 기준 COFIX 中 선택			<div>구분</div> <div>현재이율 (2025.07.01기준)</div>	<div>신규취급액 COFIX</div> <div>2.63%</div>	<div>신잔액기준 COFIX</div> <div>2.71%</div>	<div>설명</div>	전국은행연합회에서 매월 고시하는 신규취급액 기준 자금조달비용지수를 기초로 은행에서 고시하는 금리	전국은행연합회에서 매월 고시하는 신잔액 기준 자금조달비용지수를 기초로 은행에서 고시하는 금리	<div>기본금리</div>	<input type="checkbox"/> 기준금리 + 3.42%			<div>가산금리 (최대 0.50%p)</div>	<input type="checkbox"/> 종합통장대출(마이너스통장): 0.50%		
<div>기준금리</div>	<input type="checkbox"/> 신규취급액 기준 COFIX / 신잔액 기준 COFIX 中 선택																		
	<div>구분</div> <div>현재이율 (2025.07.01기준)</div>		<div>신규취급액 COFIX</div> <div>2.63%</div>	<div>신잔액기준 COFIX</div> <div>2.71%</div>															
	<div>설명</div>	전국은행연합회에서 매월 고시하는 신규취급액 기준 자금조달비용지수를 기초로 은행에서 고시하는 금리	전국은행연합회에서 매월 고시하는 신잔액 기준 자금조달비용지수를 기초로 은행에서 고시하는 금리																
<div>기본금리</div>	<input type="checkbox"/> 기준금리 + 3.42%																		
<div>가산금리 (최대 0.50%p)</div>	<input type="checkbox"/> 종합통장대출(마이너스통장): 0.50%																		

	<p>우대금리 (최대 2.80%p)</p>	<p>□ 거래실적 연동옵션 우대금리: 최대 0.60%</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 급여 입금: 0.30% <ul style="list-style-type: none"> - 매 3개월간 2회 이상 건당 50만원 이상의 급여가 입금되는 경우 ▪ 자동이체건수: 0.10% <ul style="list-style-type: none"> - 매 3개월간 8건 이상 공과금 또는 지로, 아파트관리비, 통신요금이 자동이체되는 경우 ▪ 예금평잔 기준: 0.20% <ul style="list-style-type: none"> - 매 3개월간 예금평잔 1.5백만원 또는 요구불예금평잔 1백만원 이상인 경우 ▪ 신용카드 회원(신규 포함) <ul style="list-style-type: none"> 가) 매 3개월간 신용카드 사용금액이 1백만원 이상인 경우: 0.10% 나) 매 3개월간 신용카드 사용금액이 2백만원 이상인 경우: 0.20% ▪ 주택청약종합저축(청년우대형 포함) 자동이체: 0.10% <ul style="list-style-type: none"> - 매 3개월간 2회 이상 건당 10만원 이상 주택청약종합저축(청년우대형 포함) 계좌에 자동이체 되는 경우 <p>□ 신용평점에 따라 최대 0.70%</p> <p>□ 신용평점에 따른 추가 우대금리 최대 0.60% <ul style="list-style-type: none"> - 종합통장대출 제외, 신규 시에만 적용 </p> <p>□ ONE퍼스트 금융인대출 최초신규 0.20%</p> <p>□ 모바일뱅킹(App)신청 고객 우대금리 0.20%</p> <p>□ 협약기관 우대금리 최대 0.30%</p> <p>□ 가덕도 원주민 토지 보상대상 특별 우대금리(영업점 대면 거래에 한해 적용) 최대 0.20%</p>
	<p>최종금리</p>	<p>□ 최저 연 3.75% ~ 최고 연 6.63% (2025.07.01 현재)</p> <p>(최저금리는 신규취급액기준 COFIX 변동금리 적용, 최대 우대금리(협약기관 우대금리 0.30% 제외) 적용 및 가산금리 미적용하는 경우. 단, 상품별 최저스프레드 미만</p>

	<div> <div>적용 불가 반영)</div> <div>(최고금리는 신잔액기준 COFIX 변동금리 적용, 최대 가산금리 적용 및 우대금리 미 적용하는 경우)</div> </div> <div> <div>※ 최종금리는 기본금리에 가산금리 및 우대금리를 가감하여 산정됩니다.</div> <div>※ 상기 적용금리에도 불구하고 최저스프레드는 1.12% 미만으로 적용 불가</div> </div> <div> <div>□ 이자 계산방식</div> <div> <div>▪ 이자, 할인료, 지급보증 수수료는 원금에 해당 여신의 연리와 일수를 곱한 후 이를 365일 (윤년은 366일)로 나누어 산출하며 할부상환식 대출의 월별이자에는 대출원금에 해당 대출의 연리를 곱한 다음 12로 나누어 산출합니다.</div> <div>▪ 이자 등의 계산 단위는 원으로 하고 산출한 이자 금액의 원미만은 버립니다.</div> </div> <div> <div>□ 주의사항</div> <div>▪ 이 대출은 금리변동주기(대출거래약정서에 표기)마다 기준금리가 변동되며, 거래실적에 따라 금리가 변동 합니다.</div> </div> </div>
8. 금리변동주기	□ 3개월, 6개월 중에서 선택
9. 중도상환수수료	<div>□ 대출기간 중 대출금의 전부 또는 일부를 상환하는 경우 은행에서 정한 기준에 따라 중도상환 수수료를 부담하셔야 합니다.</div> <div> <div>▪ 창구: 중도상환금액 × 수수료율(0.11%) × 대출잔여일수/대출기간</div> <div>▪ 모바일: 면제</div> </div>

10. 대출관련 비용	<div> <input type="checkbox"/> 인지세 <ul style="list-style-type: none"> 「인지세법」에 따라 대출약정 시 납부하는 세금으로 대출금액에 따라 세액이 차등 적용되며, 은행과 고객이 각각 50% 부담 <table border="1" data-bbox="560 319 2074 491"> <thead> <tr> <th>대출금액</th><th>5천만원 이하</th><th>5천만원 초과 ~ 1억원 이하</th><th>1억원 초과 ~ 10억원 이하</th><th>10억원 초과</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>인지세액</td><td>비과세</td><td>7만원 (각각 3만 5천원)</td><td>15만원 (각각 7만 5천원)</td><td>35만원 (각각 17만 5천원)</td></tr> </tbody> </table> </div>	대출금액	5천만원 이하	5천만원 초과 ~ 1억원 이하	1억원 초과 ~ 10억원 이하	10억원 초과	인지세액	비과세	7만원 (각각 3만 5천원)	15만원 (각각 7만 5천원)	35만원 (각각 17만 5천원)
대출금액	5천만원 이하	5천만원 초과 ~ 1억원 이하	1억원 초과 ~ 10억원 이하	10억원 초과							
인지세액	비과세	7만원 (각각 3만 5천원)	15만원 (각각 7만 5천원)	35만원 (각각 17만 5천원)							
11. 담보/보증	<input type="checkbox"/> 무보증 신용대출										
12. 금융소비자가 알아두실 사항	<ol style="list-style-type: none"> 대출의 만기가 도래하여 상환 기일이 연장되거나, 연장에 따른 대출이율이 변경될 경우(대출이자율 적용방식의 변경은 제외)에도 은행에서 정한 연장기준을 따르기로 합니다. 대출의 만기도래 시 고객님의 재직상태, 신용상태 및 은행의 심사기준에 따라 대출이 연장되지 않을 수도 있고, 대출거래조건(이율 및 한도 등)이 변경 될 수도 있으니, 이점 유의하시기 바랍니다. 대출 취급 후 거래조건(상환조건 변경 등)을 변경하고자 하는 경우에는 은행의 승인이 있어야 합니다. 이 설명서는 은행이용자의 상품에 대한 이해를 돕고 약관의 중요내용을 알려드리기 위한 참고자료이며, 실제 계약은 은행여신거래 기본약관(가계용)이 적용 됩니다. 계약을 신청하는 경우 약관이 계약을 체결하는 경우 계약서류가 교부 됩니다. 금융상품 계약 체결 전 상품설명서 및 약관을 반드시 읽어보시기 바랍니다. 금융소비자는 상품에 대한 충분한 설명을 받을 권리가 있으며, 그 설명을 이해하신 후 거래하시기 바랍니다. 기타 자세한 사항은 가까운 영업점 또는 부산은행 고객센터(1544-6200, 1588-6200)로 문의하시기 바랍니다. 										
13. 그 밖에 당해 대출상품에 적용 되는 주요 계약 내용	<input type="checkbox"/> 현재 직장에서 퇴직할 경우 동 사실을 당행에 즉시 통지하기로 하며, 퇴직일에 이 대출금의 기한이 도래한 것으로 보아 곧 갚기로 합니다.										

14. 계약해지 방법	<input type="checkbox"/> 해당 대출계좌로 대출원리금을 입금하여 인터넷뱅킹을 통해 직접 상환하거나 부산은행의 창구에 내점하여 대출금 상환 및 대출 취급점에 계약해지 요청
15. 필요서류	<input type="checkbox"/> 본인 확인서류(주민등록증, 운전면허증 등) <input type="checkbox"/> 재직 확인서류(건강보험자격득실확인서, 재직증명서 등) <input type="checkbox"/> 소득 확인서류(근로소득원천징수영수증, 소득금액증명원 등) <input type="checkbox"/> 기타 확인서류(금융거래확인서 등) ※ 모바일 대출심사 시 공동인증서가 있는 스마트폰에서 공동인증서 비밀번호 입력으로 자동제출이 가능합니다.
16. 부가혜택	<input type="checkbox"/> 해당사항없음
17. 갱신(기한연기 포함)방법	<input type="checkbox"/> 대출 약정기일 이전 최초 대출 신청 경로에 따라 영업점 또는 모바일을 통해 갱신(기한연기 포함) 의사표시를 하고 갱신(또는 기한연기)관련 신청서 및 관련 약정서 작성하여 신청
18. 금융소비자에게 발생할 수 있는 불이익 및 조건	<p>■ 만기일 경과 후 대출금액을 전액 상환하지 않거나 기한연장 하지 않은 경우, 은행여신거래 기본약관에 따라 기한의 이익이 상실되어 대출잔액에 대한 지연배상금이 부과되며, 예금등 기타채권과 상계나 법적절차 등으로 재산상 불이익과 금융거래 제약을 받으실 수 있습니다.</p> <p>■ 대출취급 후 대출이자 또는 원금을 약정한 날에 납입(상환)하지 않을 경우 연체이자를 부담하여야 하며, 은행여신거래 기본약관에 따라 기한의 이익이 상실되어 대출잔액에 대한 지연배상금이 부과되며, 예금등 기타채권과 상계나 법적절차 등으로 재산상 불이익과 금융거래 제약을 받으실 수 있습니다. 단, 상기에도 불구하고, 「개인금융채권의 관리 및 개인금융채무자의 보호에 관한 법률」에서 정하는 바에 따라 계좌별 대출원금(약정금액을 기준으로 하며, 한도대출의 경우 한도금액을 기준으로 함)이 5천만원 미만인 경우로서 연체가 발생하여 기한의 이익이 상실된 경우에는, 채무이행의 기한이 도래하지 아니한 대출원금에 대하여는 연체이자율이 적용되지 않습니다.</p> <div><지연배상금(연체이자)></div>

	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 이자율에 연체가산금리를 가산하여 적용하되, 지연배상금율의 최고율은 연 15.0%로 합니다 <ul style="list-style-type: none"> - 연체가산금리는 연체발생일로부터 3.0%로 합니다 - 대출 금리가 최고 연체이율 이상일 경우 대출금리 + 2.0% ■ 대출원금, 이자 등을 3개월 이상 연체한 경우에는 3개월이 되는 날을 등록사유 발생일로 하여 그 때부터 7영업일 이내에 「신용정보관리규약」에서 정한 ‘연체 등’ 정보거래처로 등록되어 금융거래제약 등 불이익을 받을 수 있습니다. ■ 상환 능력에 비해 대출금이 과도할 경우 신용평점이 하락할 수 있으며, 신용평점 하락에 따라금융거래 제약 등 불이익을 받으실 수 있습니다. ■ 납부해야할 원리금이 연체될 경우 계약만료 기한이 도래하기 전 모든 원리금을 변제 해야할 의무가 발생할 수 있습니다.
19. 비대면채널 제한사항	<input type="checkbox"/> 비대면 채널 신용대출 신청 시 1일 총 7회, 30일 내 총 20회까지 신청 가능합니다. <input type="checkbox"/> 비대면 채널 신용대출 실행 시 1일 최대 1건, 1인 최대 7건까지 실행 가능합니다. <input type="checkbox"/> 최근 당행에서 대출을 실행한 경우 추가대출이 불가능할 수 있으며, 신청일 현재 당행에서 진행중인 대출이 있는 경우 대출 진행이 불가합니다.
20. 본 공시내용의 유효기간	2025.07.04~2026.07.03
21. 가계대출상품 설명서	“별첨”
22. 은행여신거래 기본약관(가계용)	“별첨”
23. 공시 승인번호	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 부산은행 준법감시인 심의필 2025-1466 (심의일자: 2025.07.03)