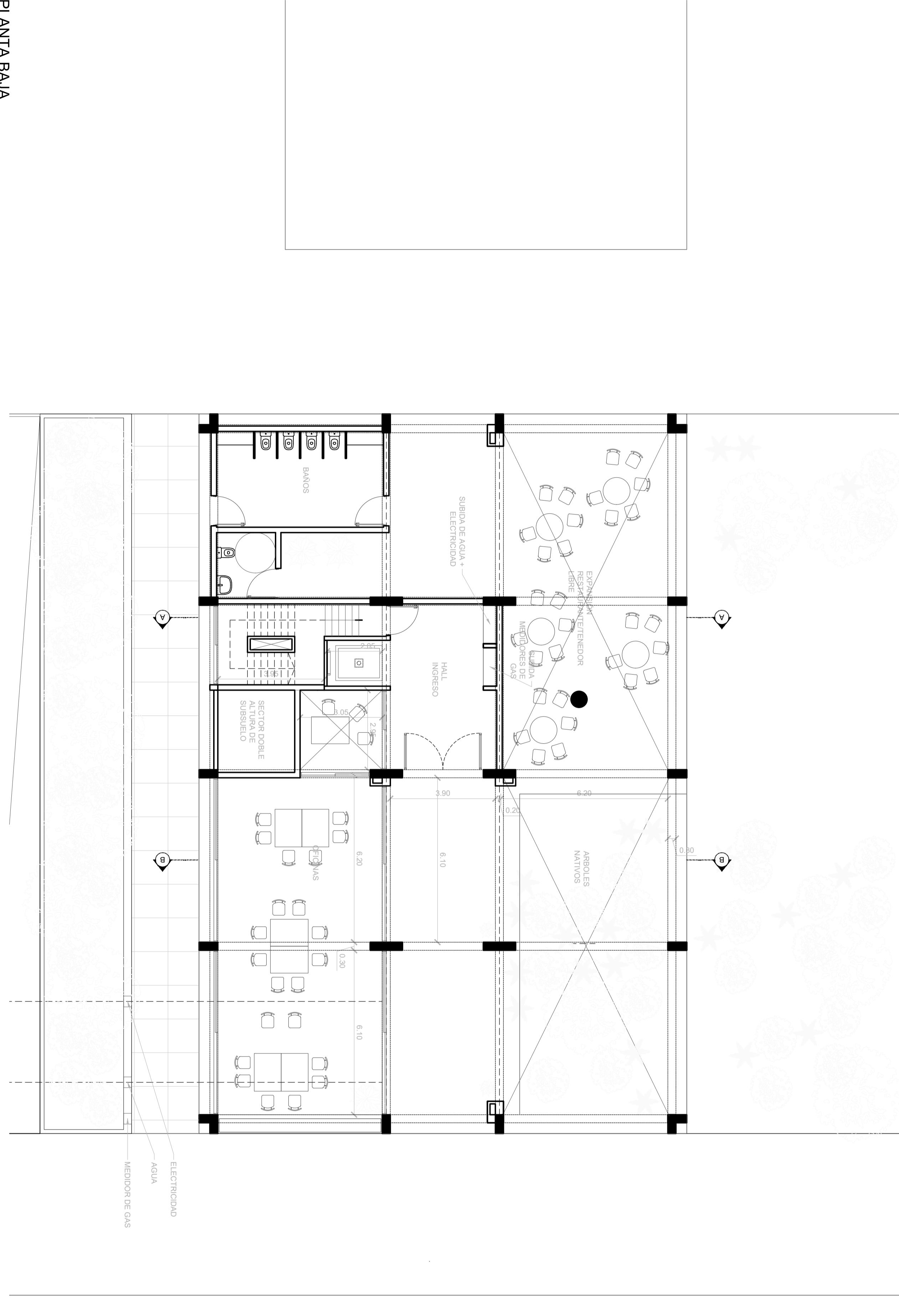
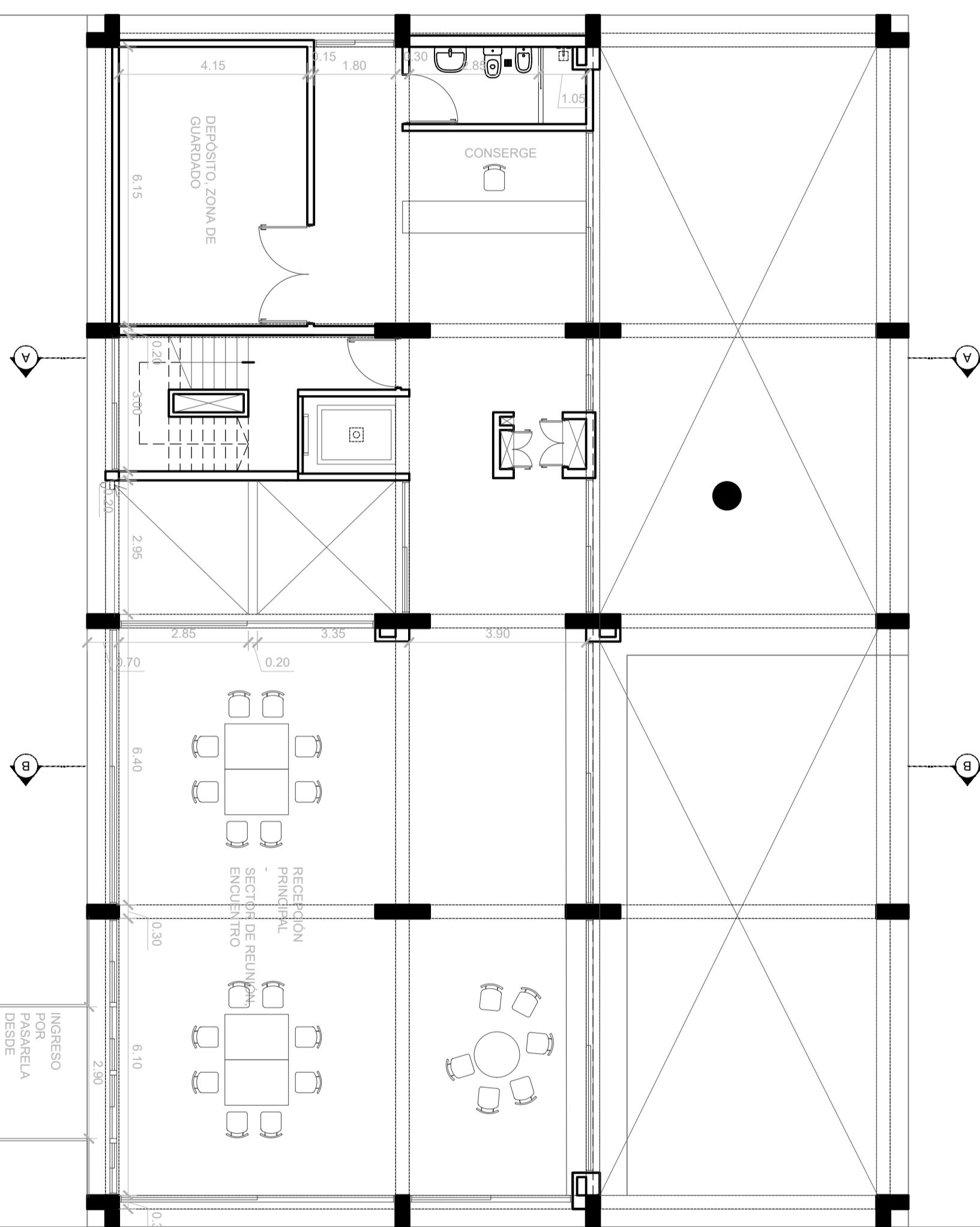


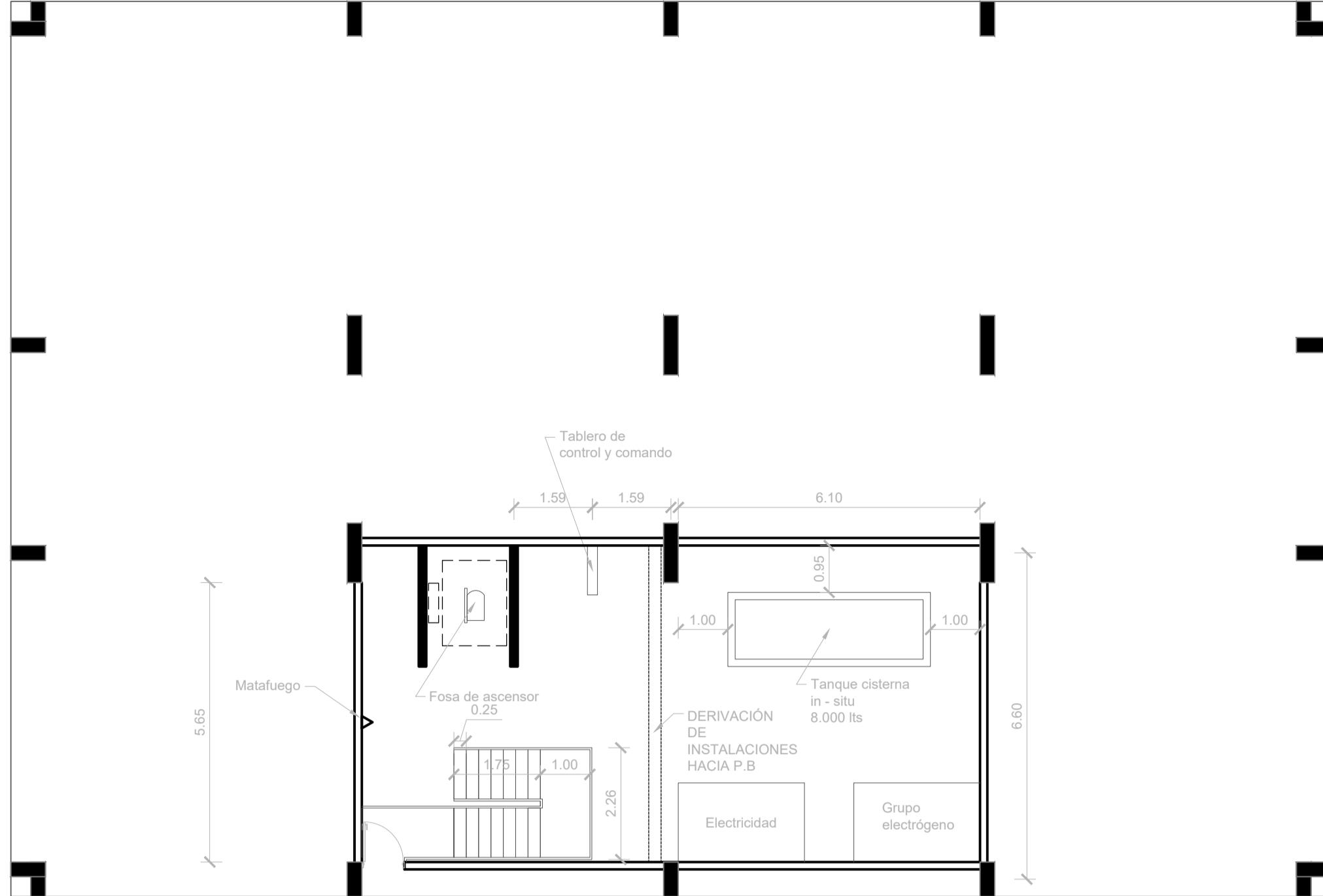
E N T R E V E R D E



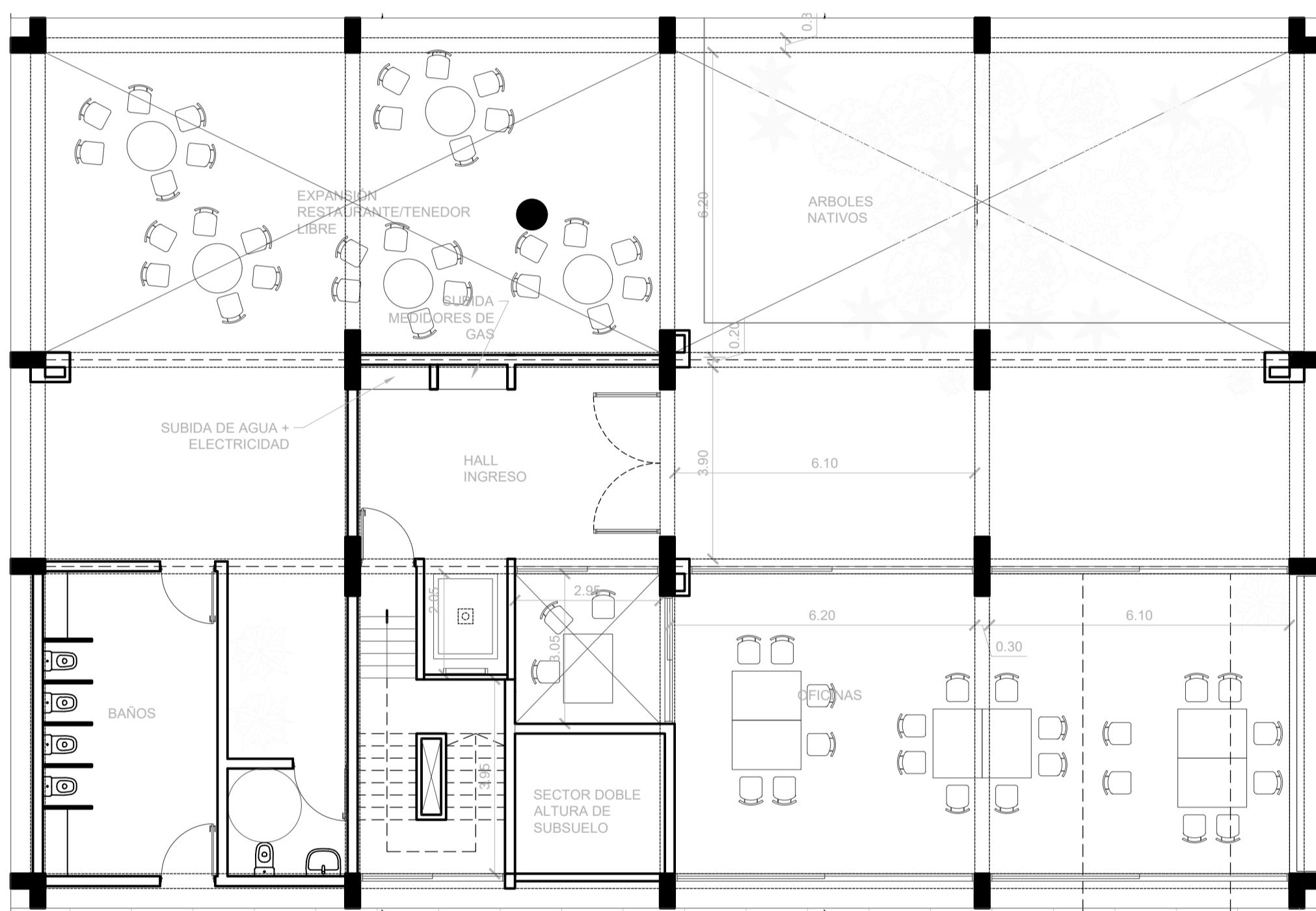




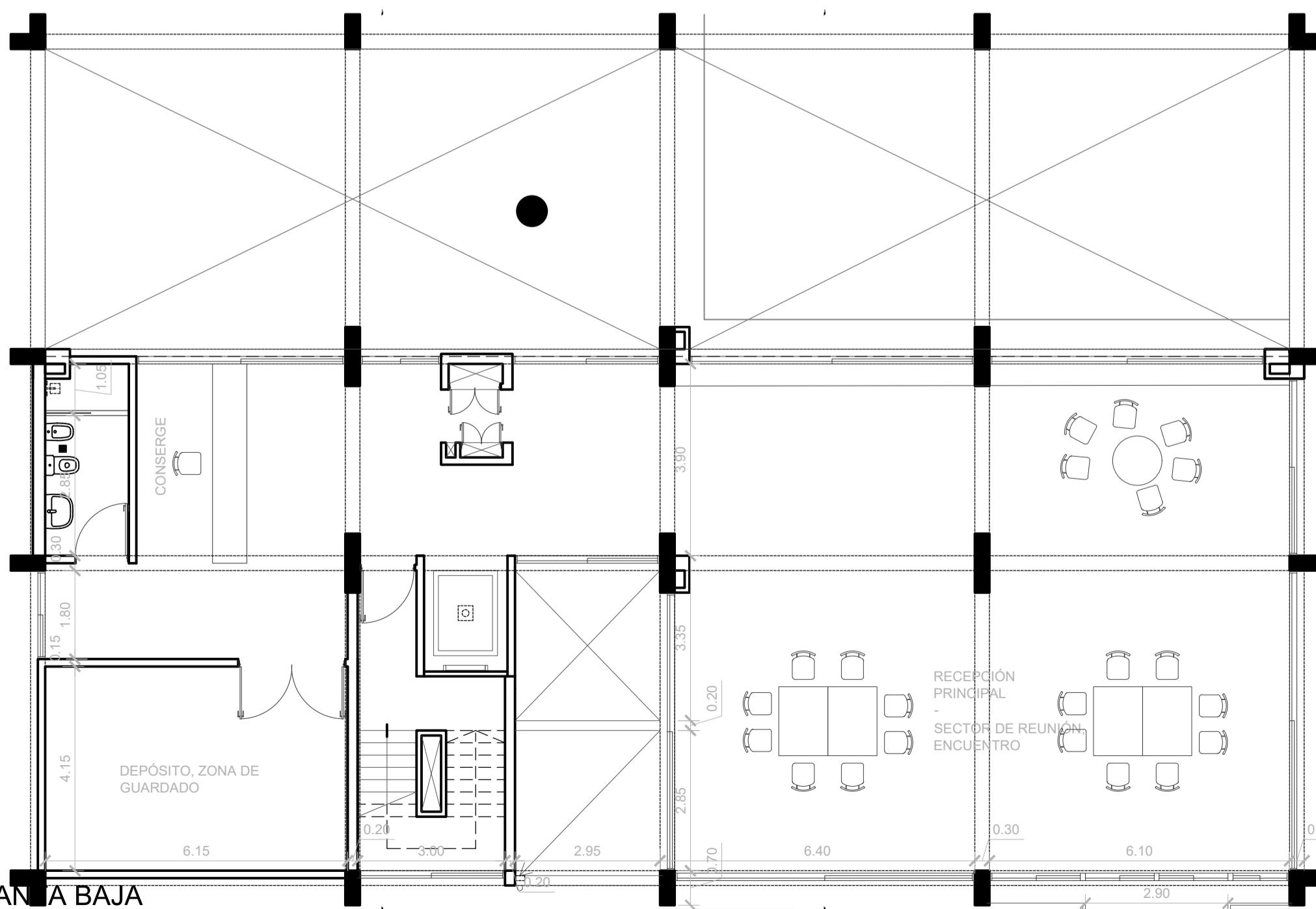
PLANTA 1° PISO
(RECEPCIÓN)



PLANTA 2°, 3°, 7°, 8° PISO
(PLANTA TIPO)



PLANTA 9° PISO



PLANTA BAJA

UNC

F.A.U.D

C2A

A-3

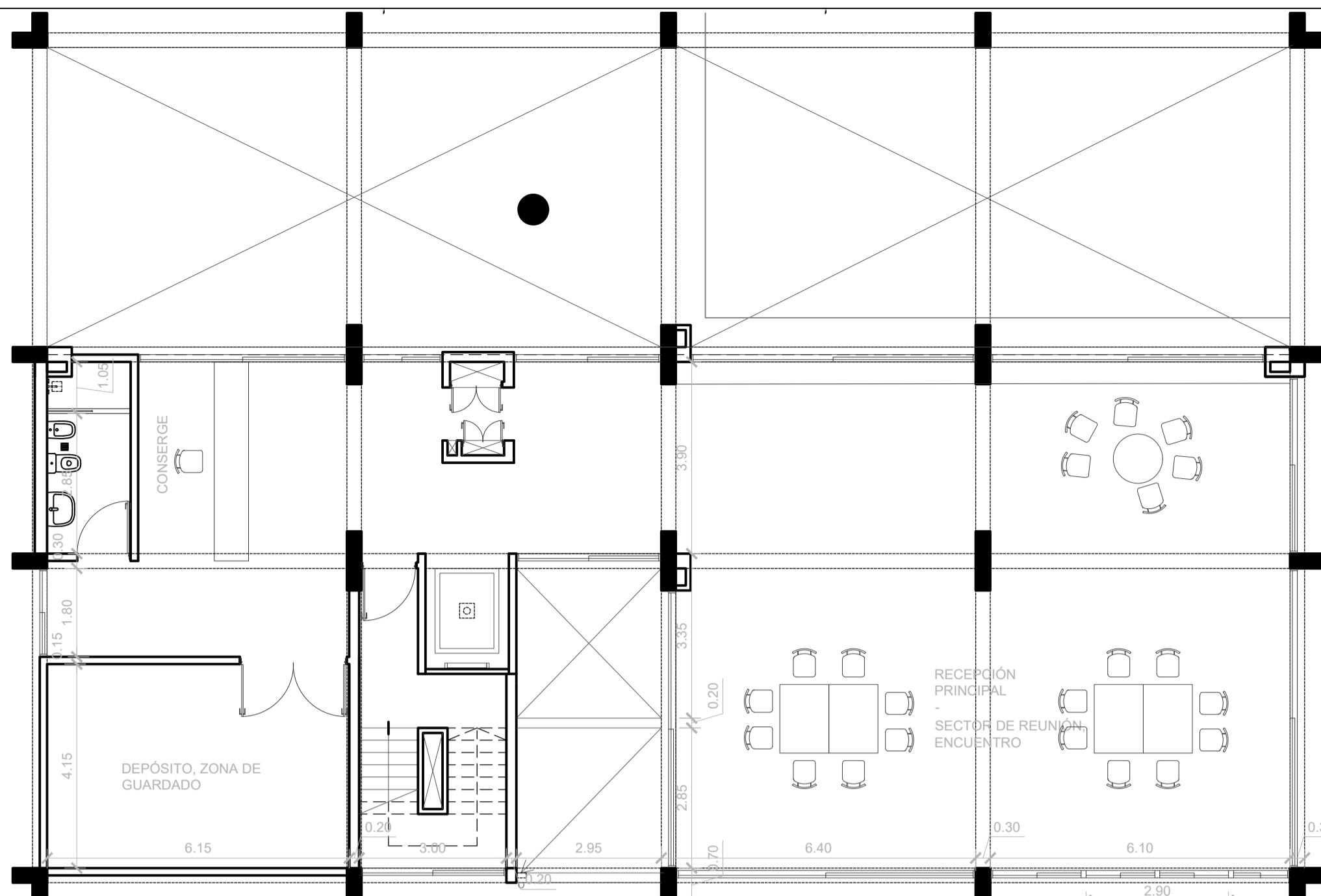
ESC. 1:100

Malagueño - Proyecto de manzana

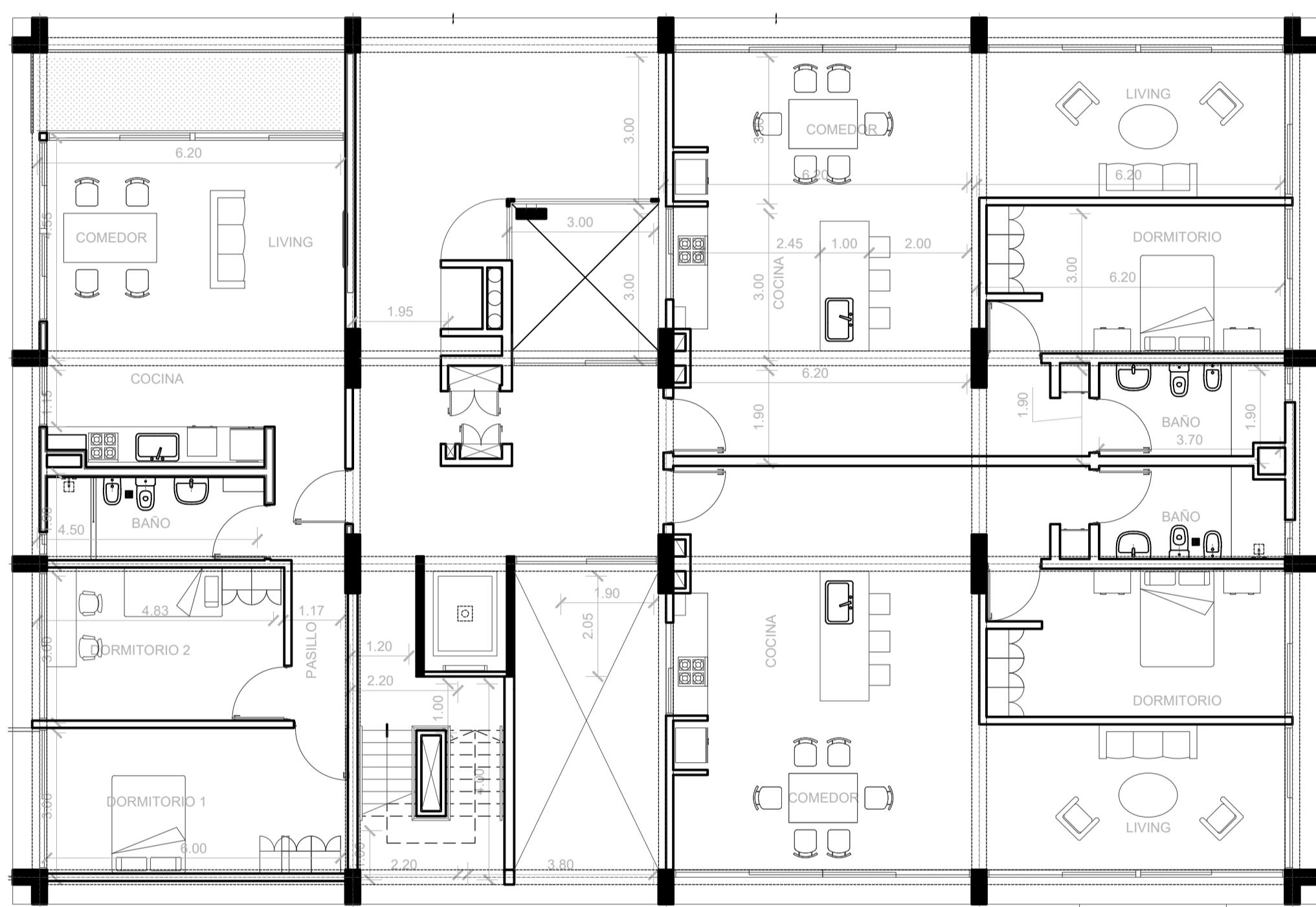
PLANTA DE
-1.PB, 1° PISO

PRATI FAZZIO, JULIÁN
SÁNCHEZ, NAHUEL
SAGARRAGA SOSA, JOSU

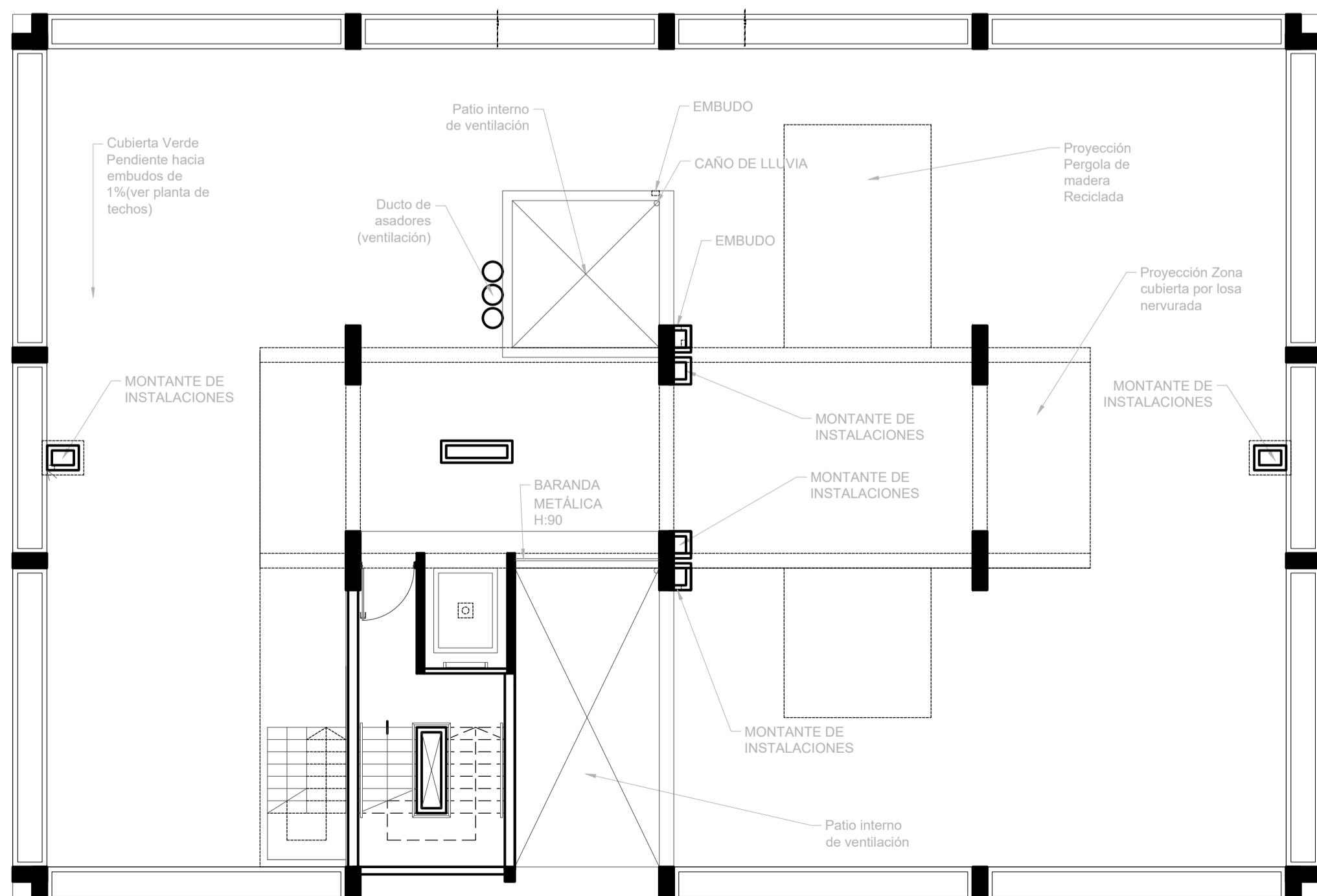
PLANTA 1° PISO
(RECEPCIÓN)

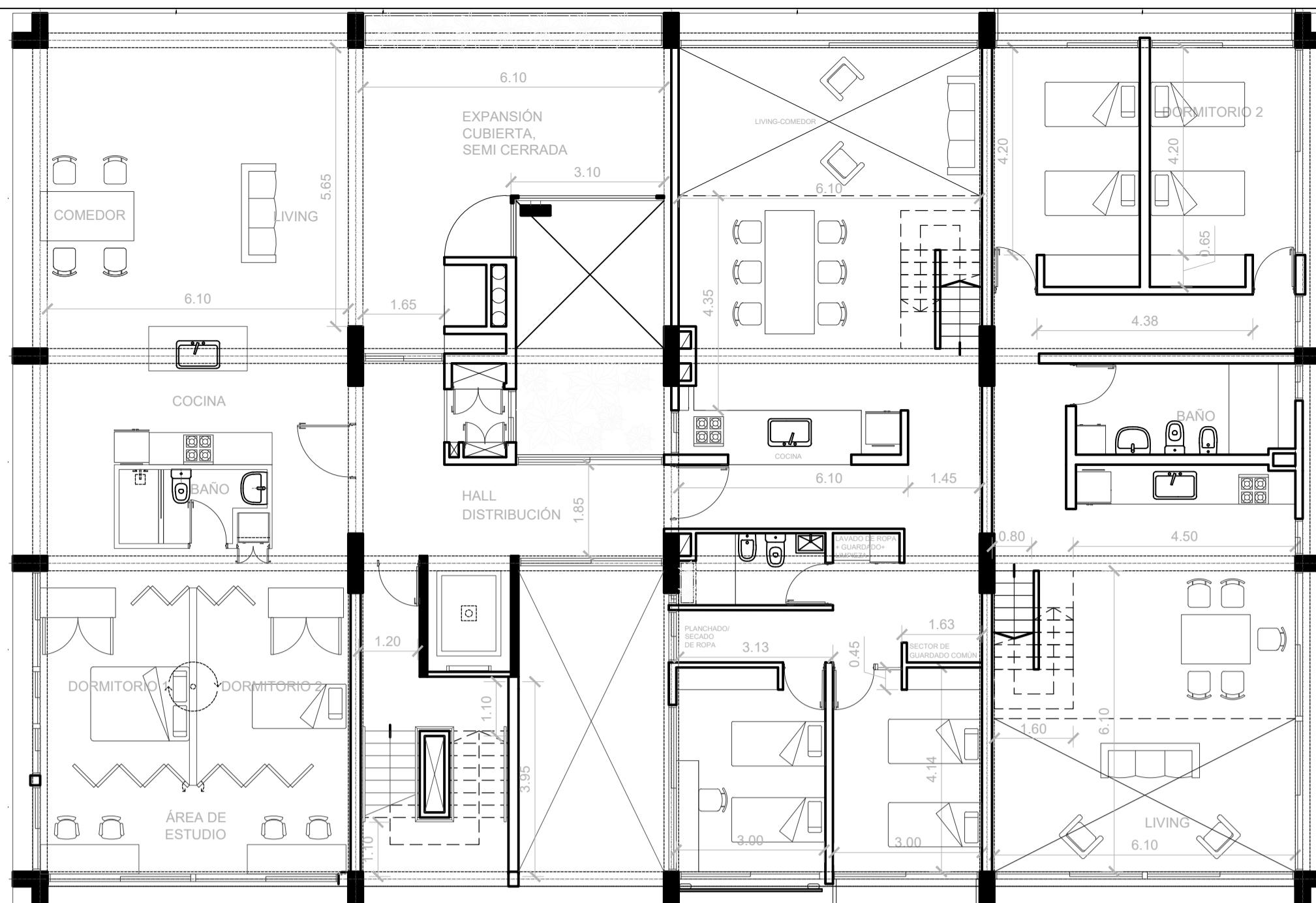


PLANTA 2°, 3°, 7°, 8° PISO
(PLANTA TIPO)

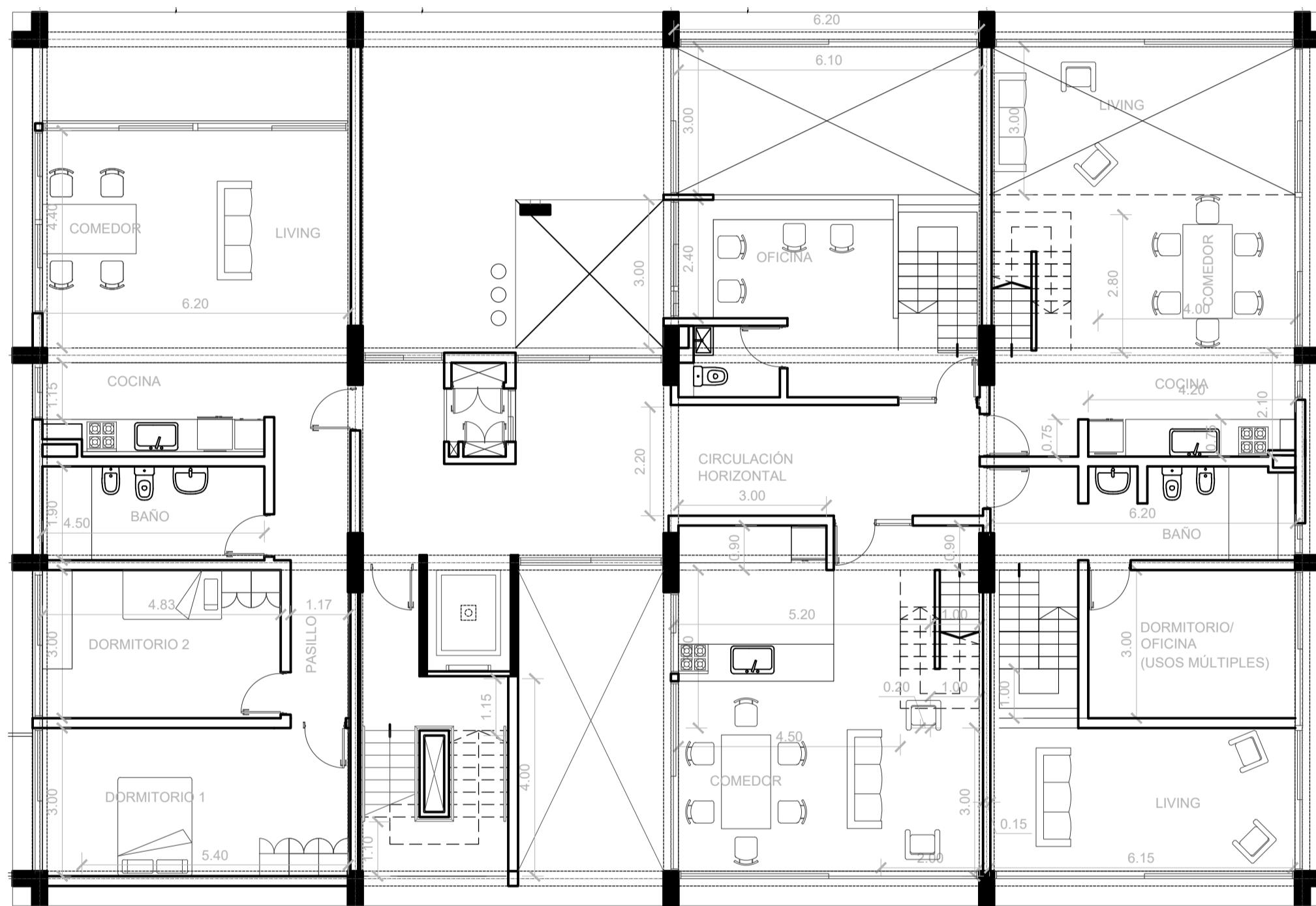


PLANTA 9° PISO

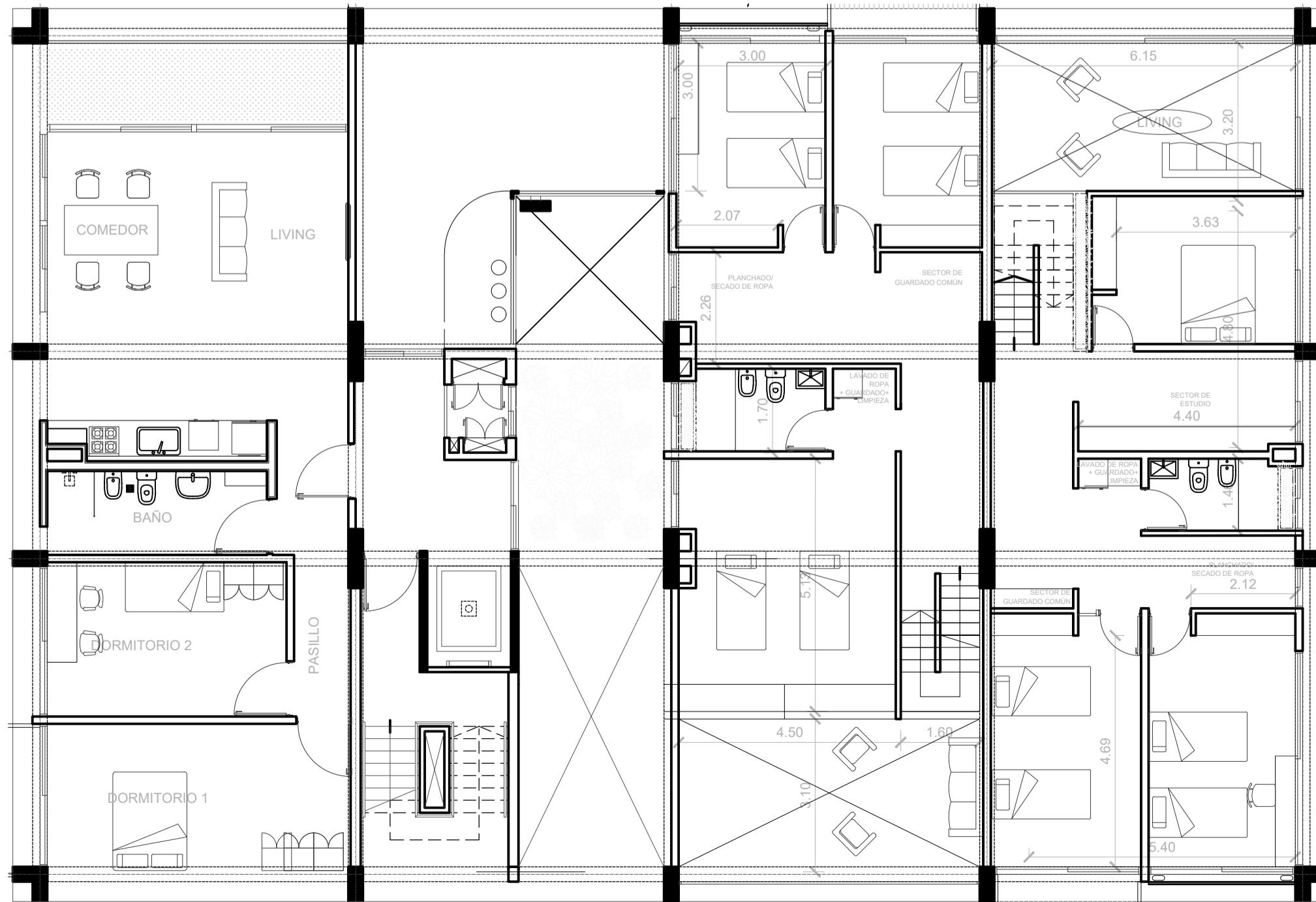




PLANTA 4º PISO

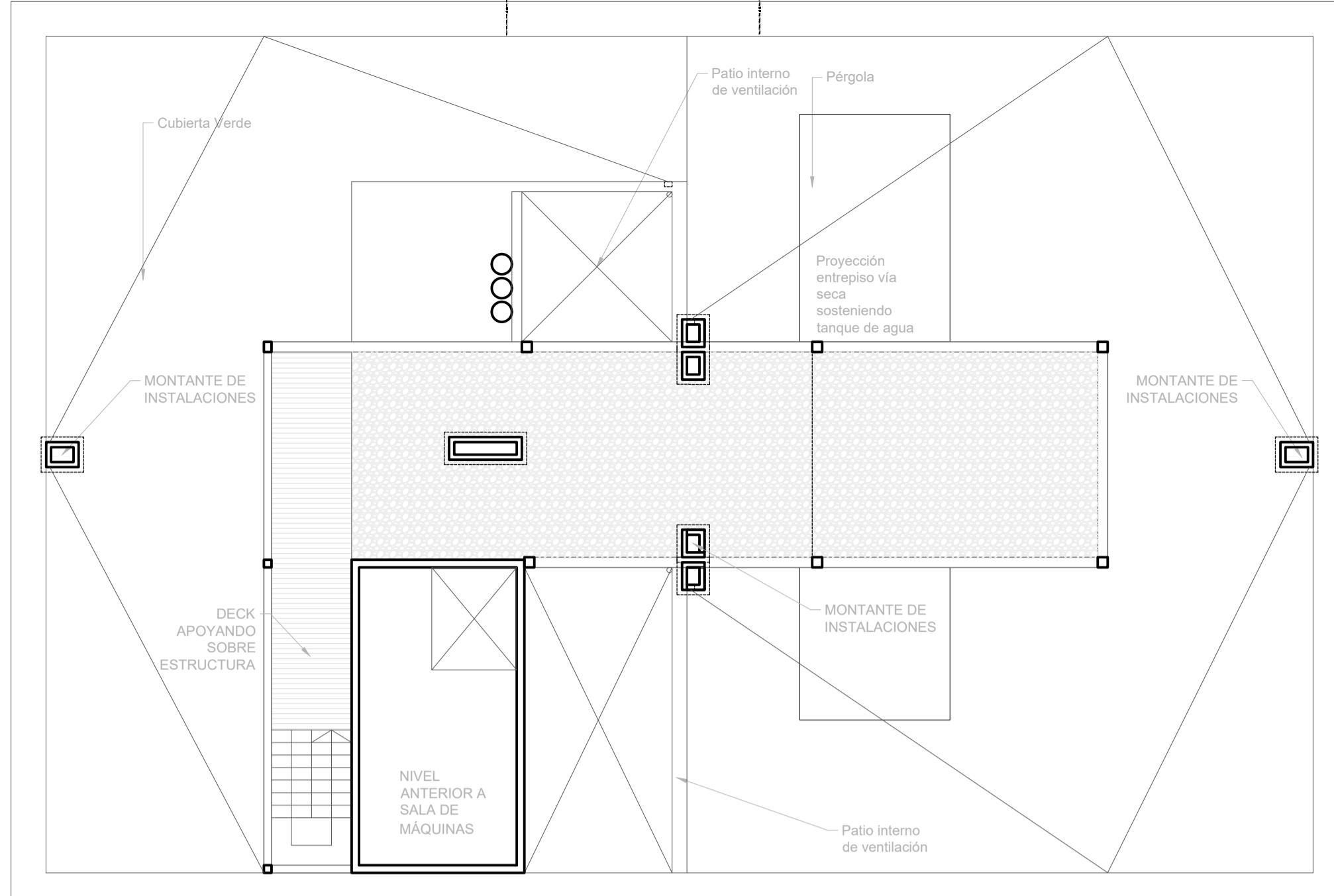


PLANTA 5º PISO

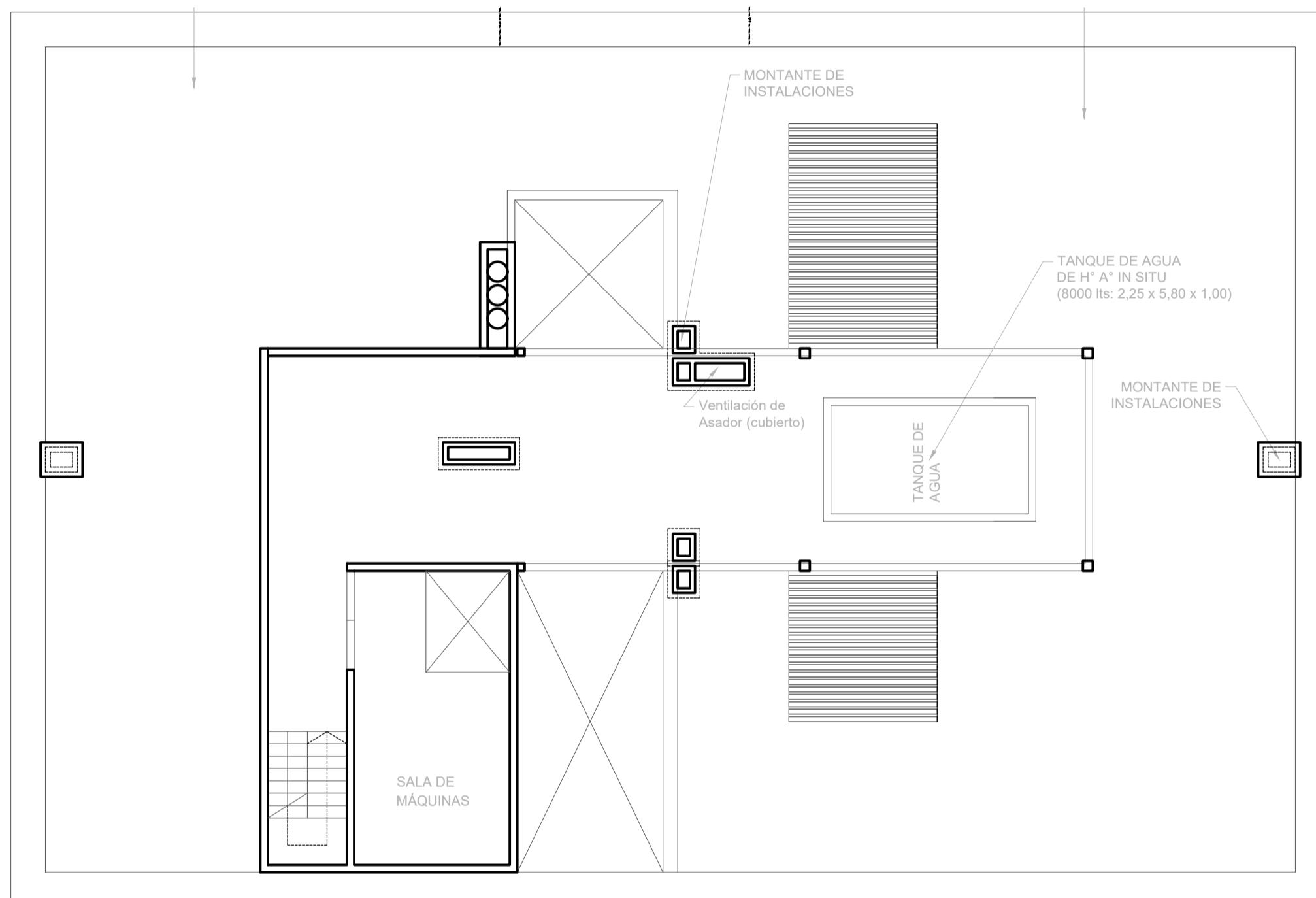


PLANTA 6º PISO

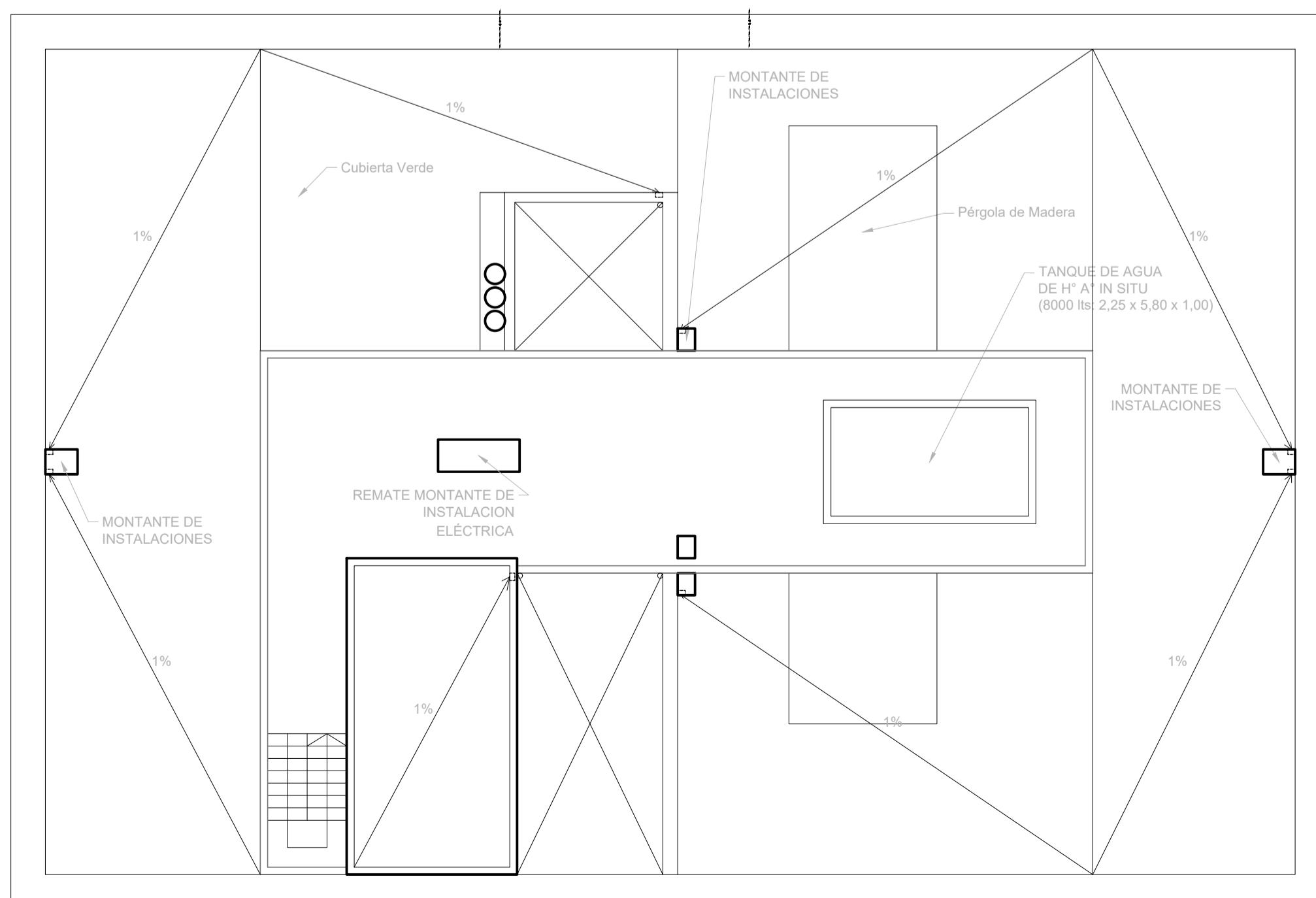
PLANTA 10° PISO - TANQUE DE AGUA Y FOSA SUPERIOR DE ASCENSOR

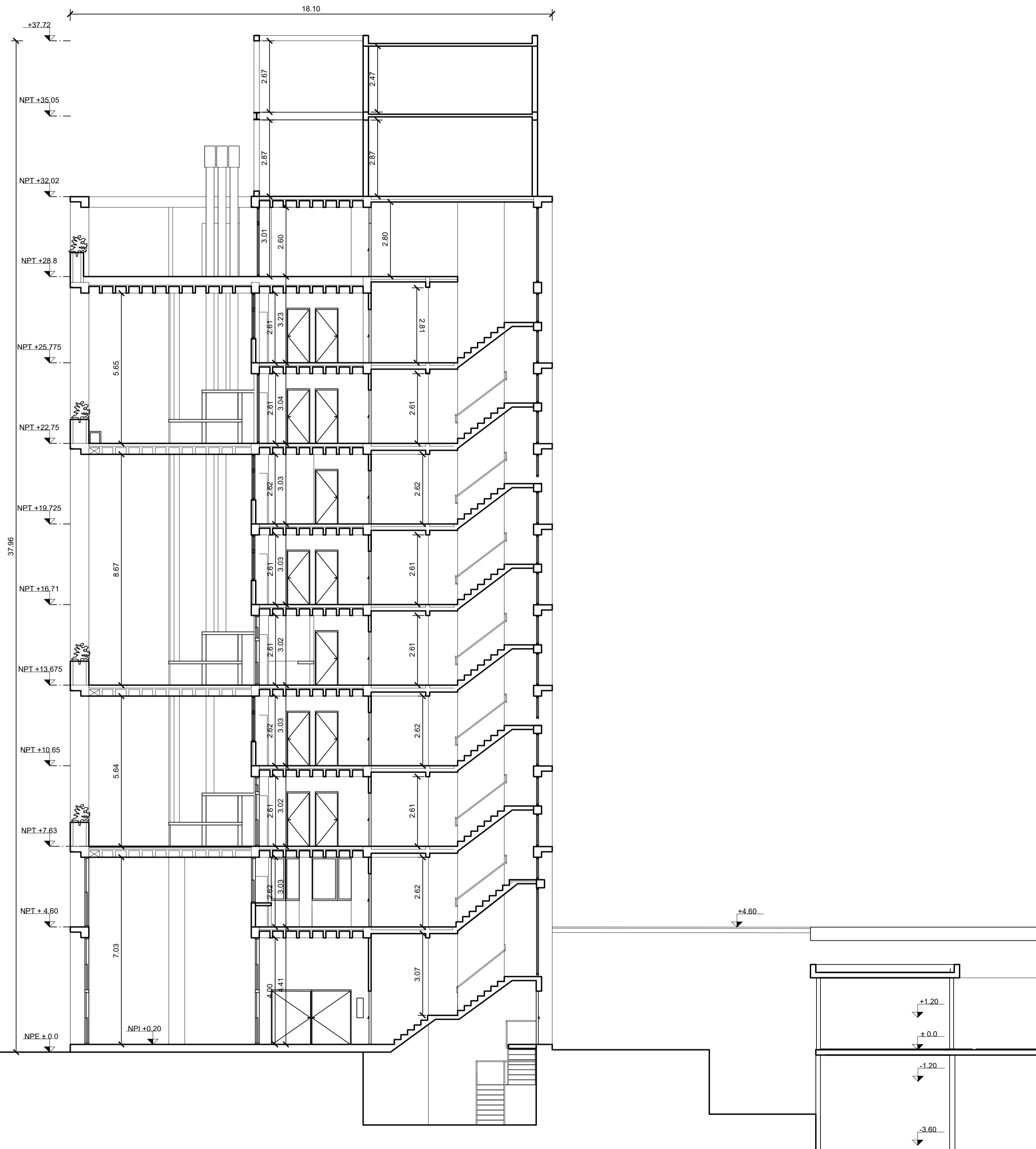


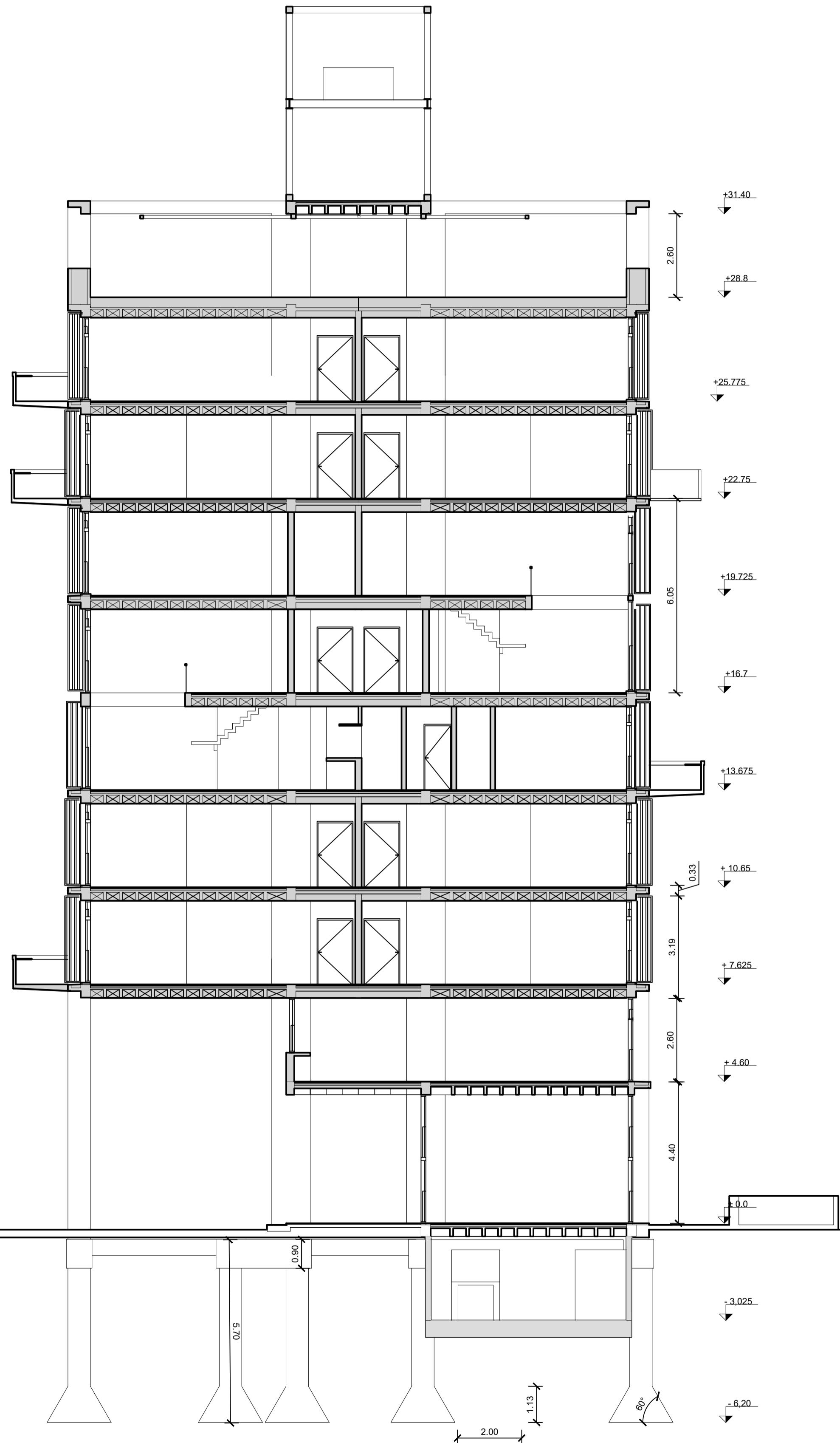
PLANTA 11° PISO - SALA DE MÁQUINA

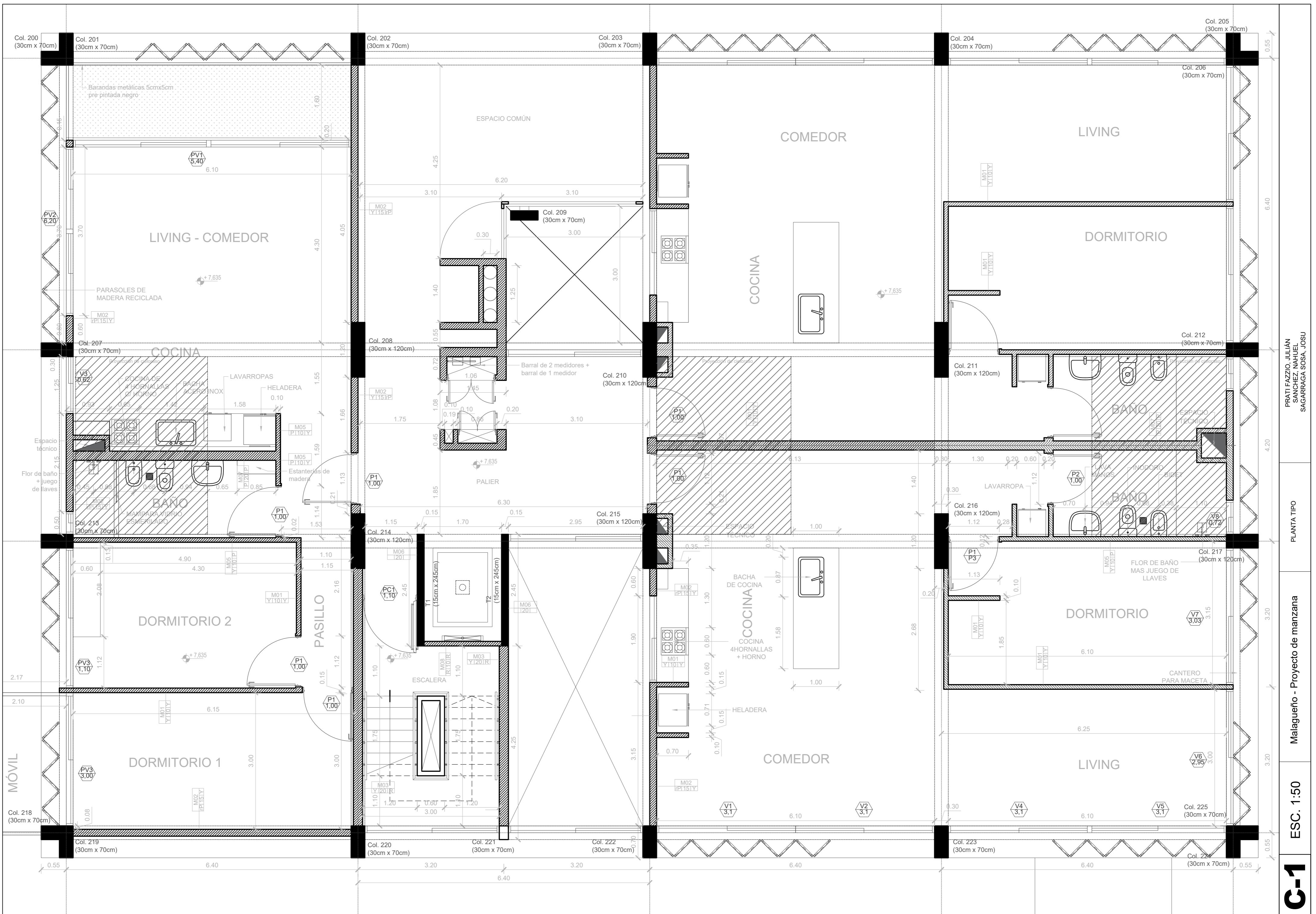


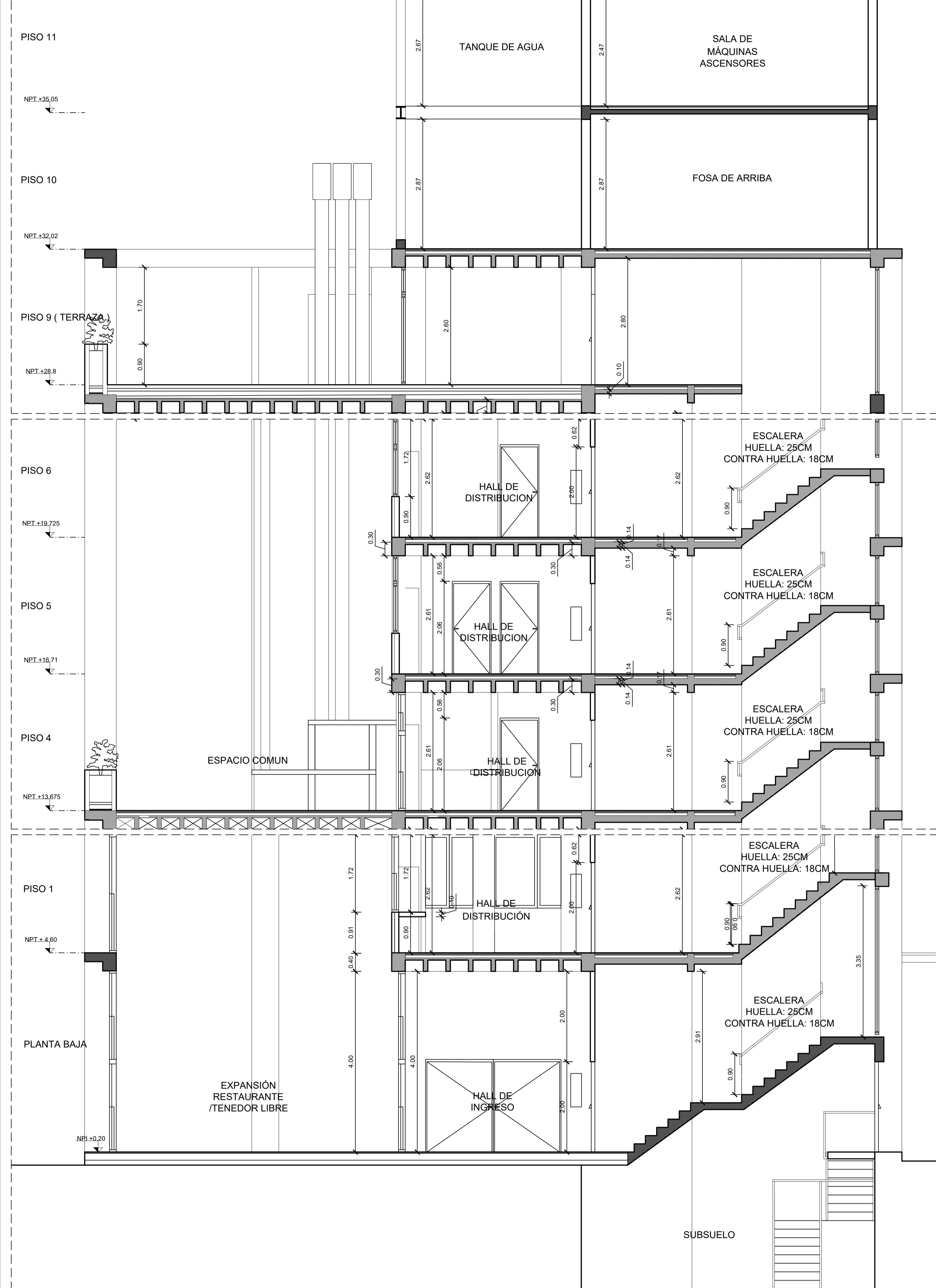
VISTA SUPERIOR DE TECHOS

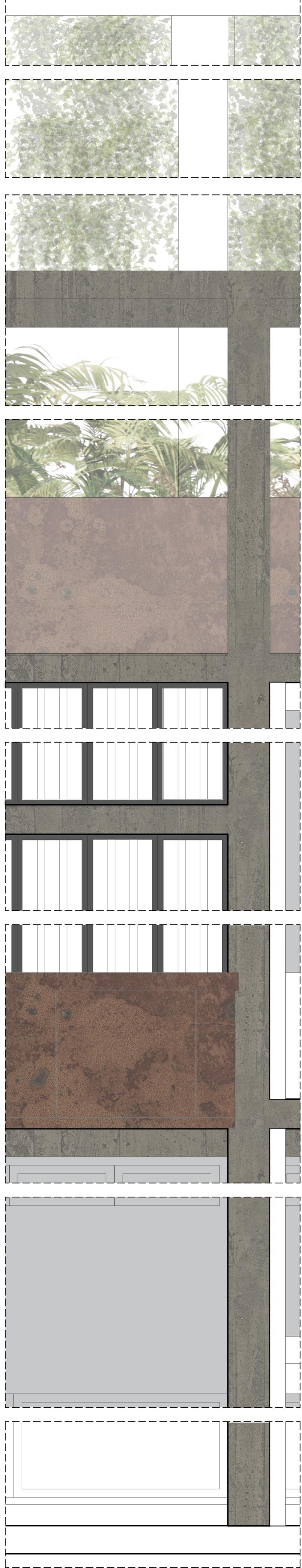












ESTRUCTURA PORTANTE
Caño de 200mm Cuadrado prepintado de blanco
Piel metálica se ancla mediante soldadura y pernos a vigas cuadradas metálicas de borde

ENTREPISO DE TANQUE DE AGUA
Perfil I.P.N 260 c/50cm (recibe peso de tanque)
2 Perfiles I.P.N 300 (recibe peso de perfiles I.P.N 260 y los traslada a las columnas metálicas)

CUBIERTA DE QUINCHO: cubierto y abierto (de arriba hacia abajo)
Capa de grava para compensar H° de pendiente y permitir un tránsito no constante.
H° Pobre aliviando con perlas de tergopol (aliviana y aporta aislación térmica).
Pendiente de 1% para el escorrimiento de agua (e: min 5cm).
Losa nervurada en 2 direcciones
Las instalaciones eléctricas de iluminación se cuelgan sobre nervios de la losa y quedan a la vista
ALERO DE HORMIGÓN ARMADO

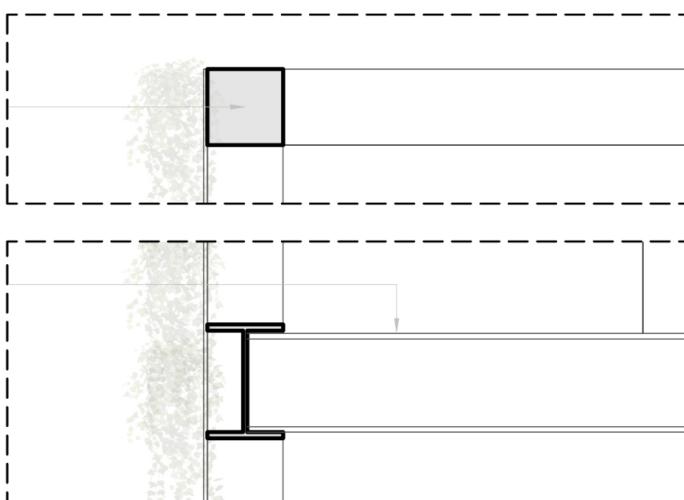
EXTENSIÓN DE SEMICUBIERTO
Pérgola resuelta con caños cuadrados metálicos de 150mm x 150mm
Listones de madera que generan filtro para proteger de la completa incidencia solar:
Base:100mm. Espesor: 25,4mm. Largo:3000 mm

MACETA DE H° A°
(de arriba hacia abajo)
-Tierra negra vegetal
-Arena gruesa
-grava
-aislación hidrófuga
-Voladizo de H° A° como soporte
CUBIERTA VERDE
(de arriba hacia abajo)
-Tierra Fértil e:8cm
-Arena gruesa e:6cm
-Grava e:8cm
-Pendiente de H° A° e:8cm
-A° ACÚSTICO Poliet. esp. e:2cm
-ESTRUCTURA: Losa nervurada de H° A°.

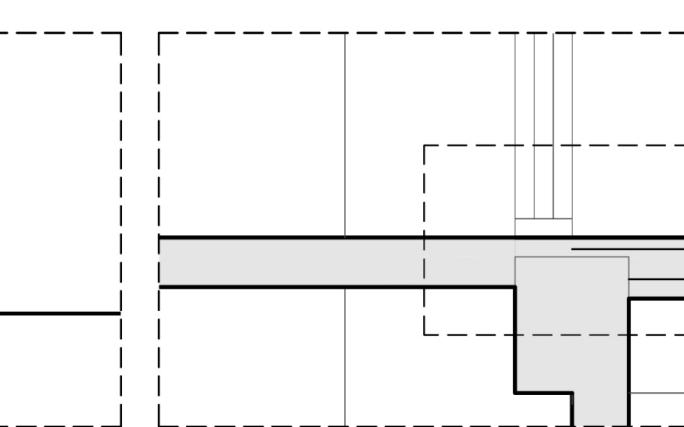
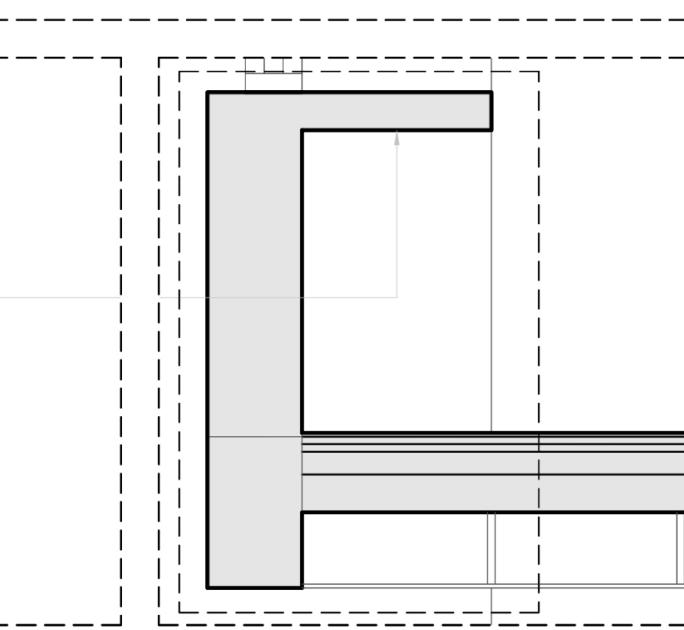
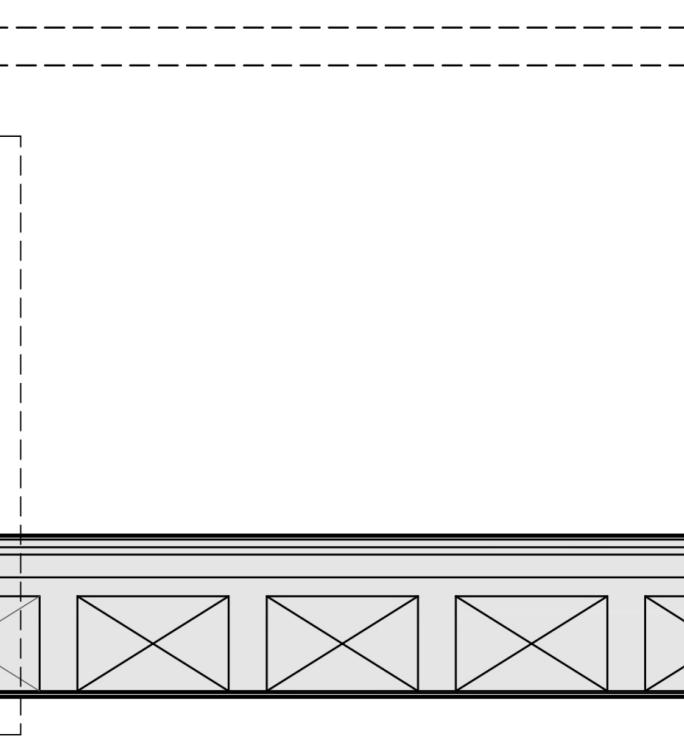
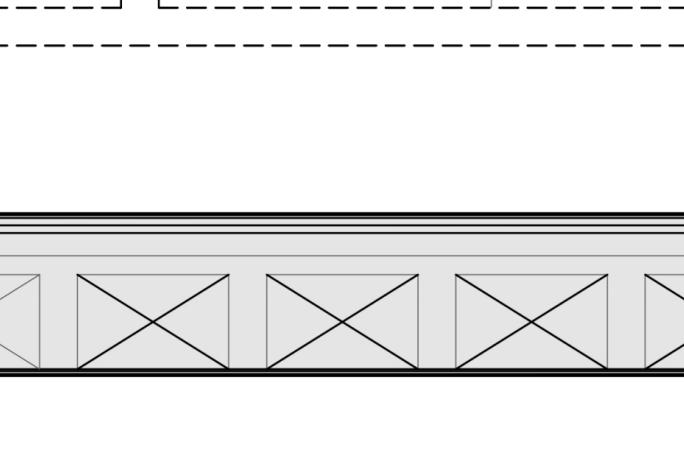
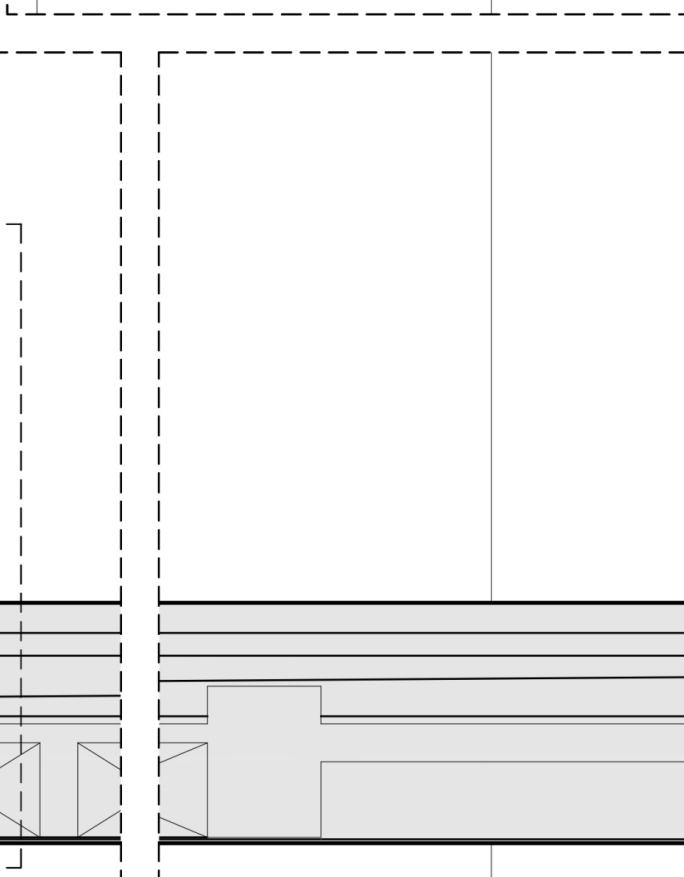
ENTREPISO VÍA HUMEDA CON TERMINACIÓN EN SIMIL MADERA
PISO FLOTANTE Tablas click. E:11mm
MANTO BAJO piso flotante espuma Polietileno. E:3mm
AISLACIÓN TÉRMICA POLIETILENO EXPANDIDO E:2,00cm
CARPETA DE NIVELACIÓN E:2,60cm
CONTRAPISO de H° Pobre. E:5cm
LOSA CACETONADA Capa compresión 5cm(h)
LOSA CACETONADA Nervio 10cm(b) x 25cm(h)
CIELORASO Mezcla de cementocal y arena sobre metal desplegado

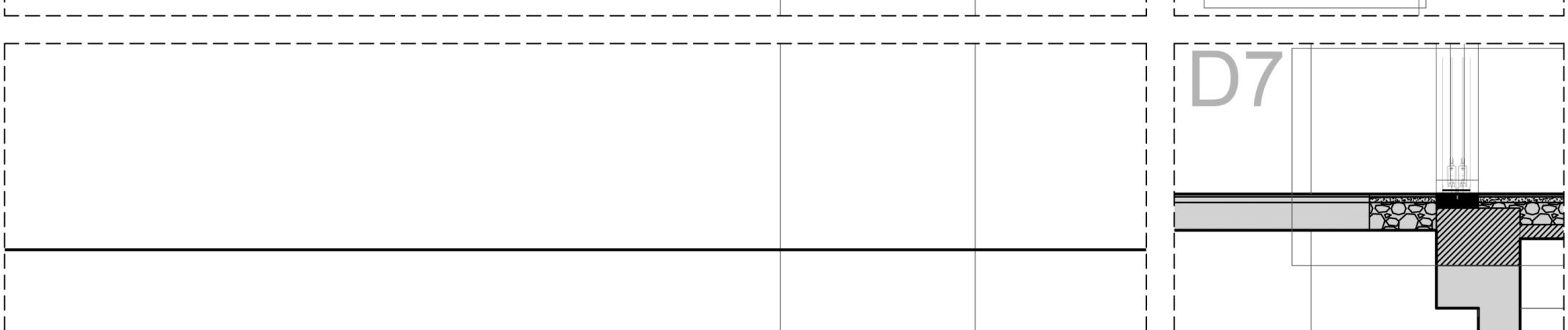
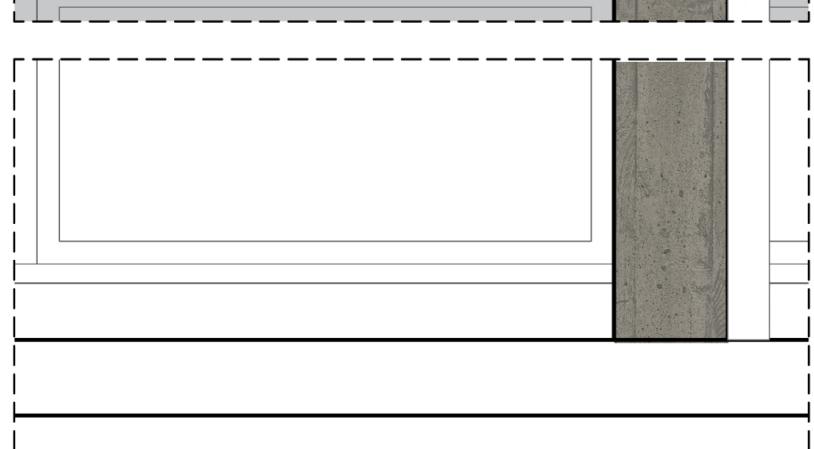
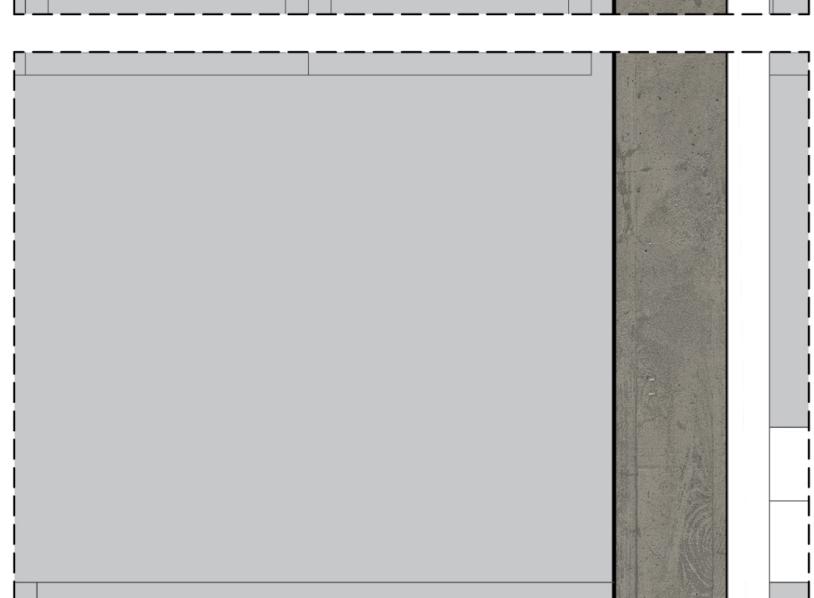
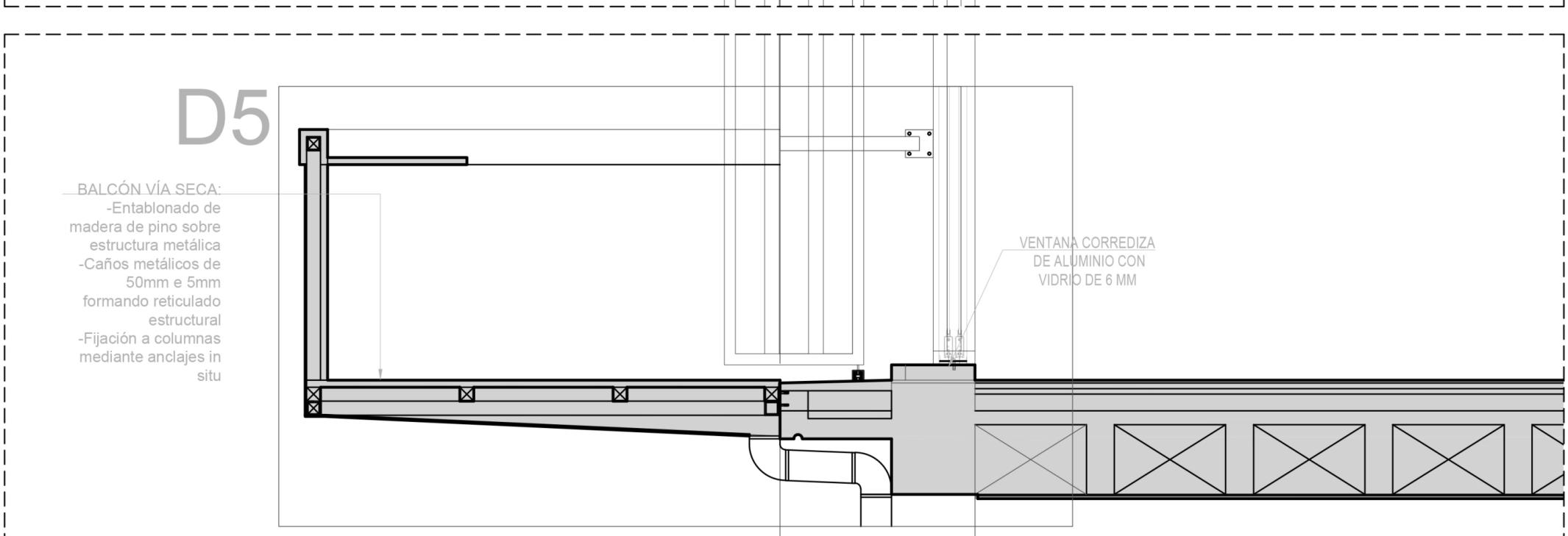
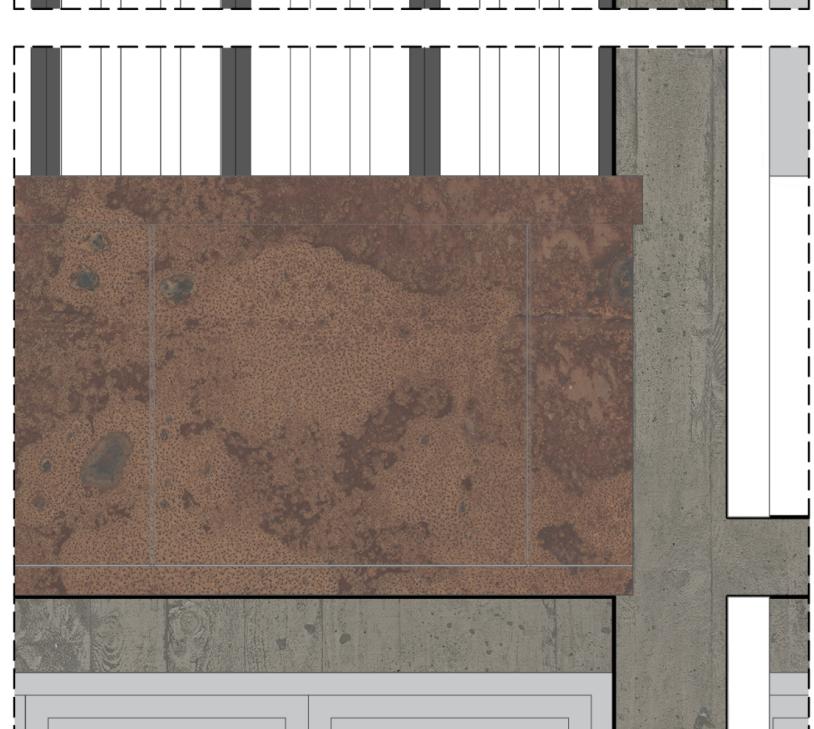
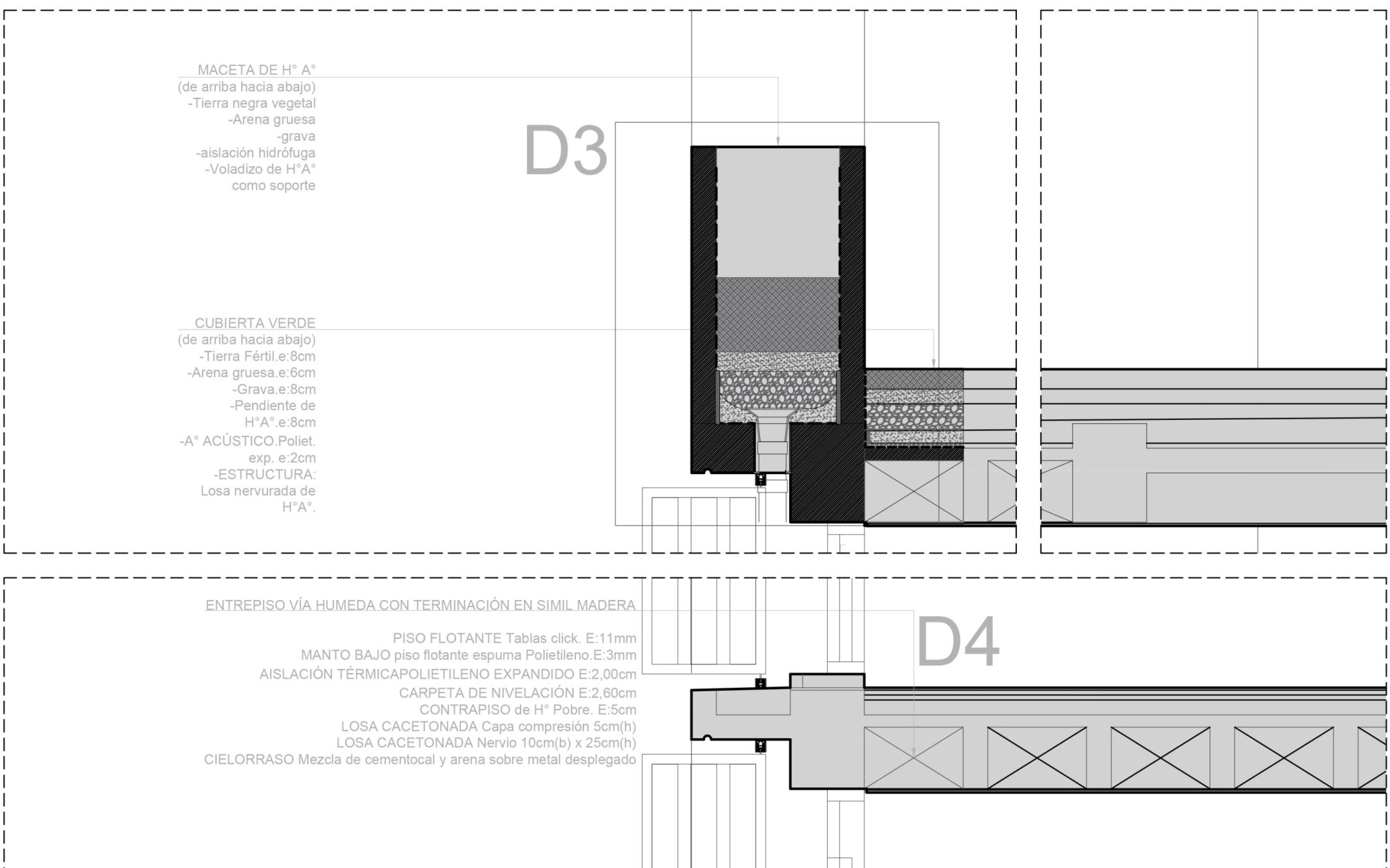
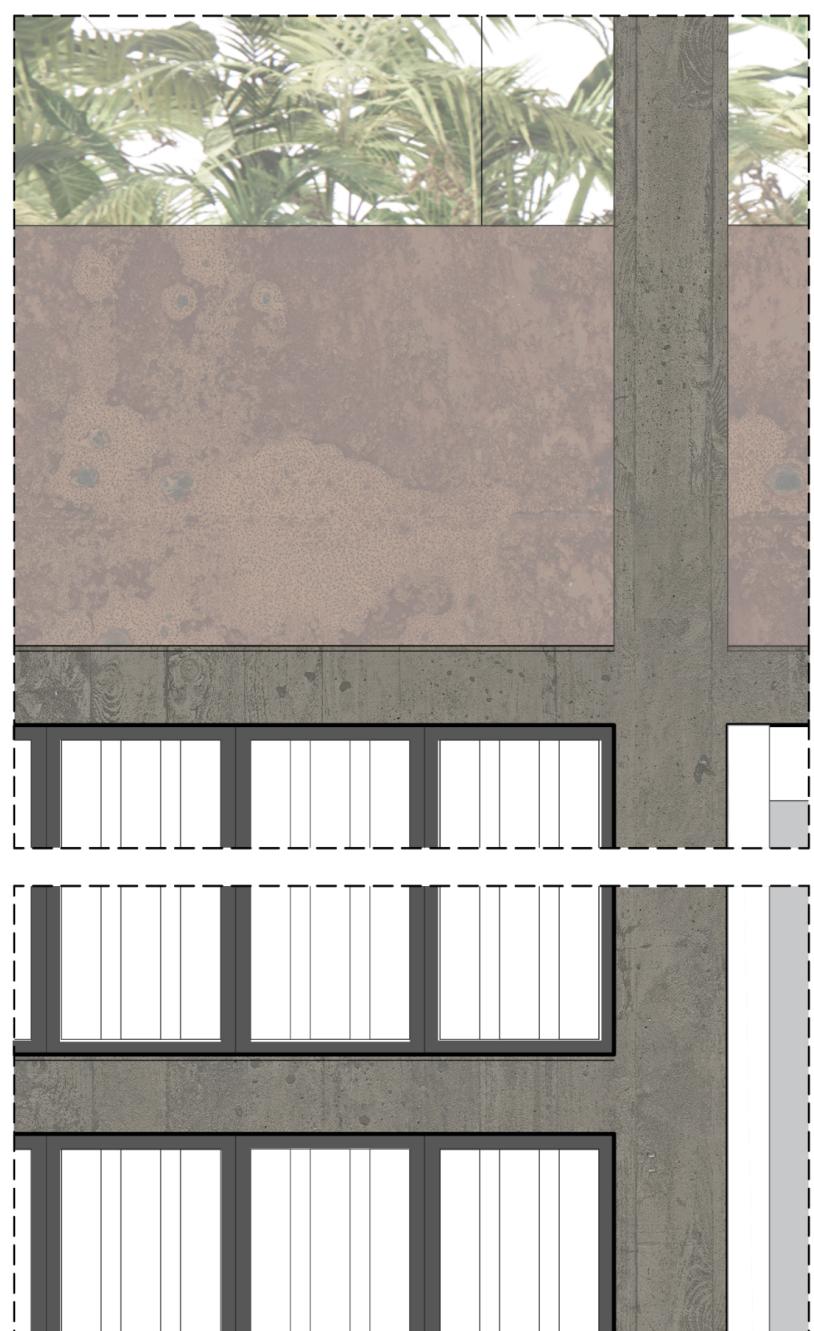
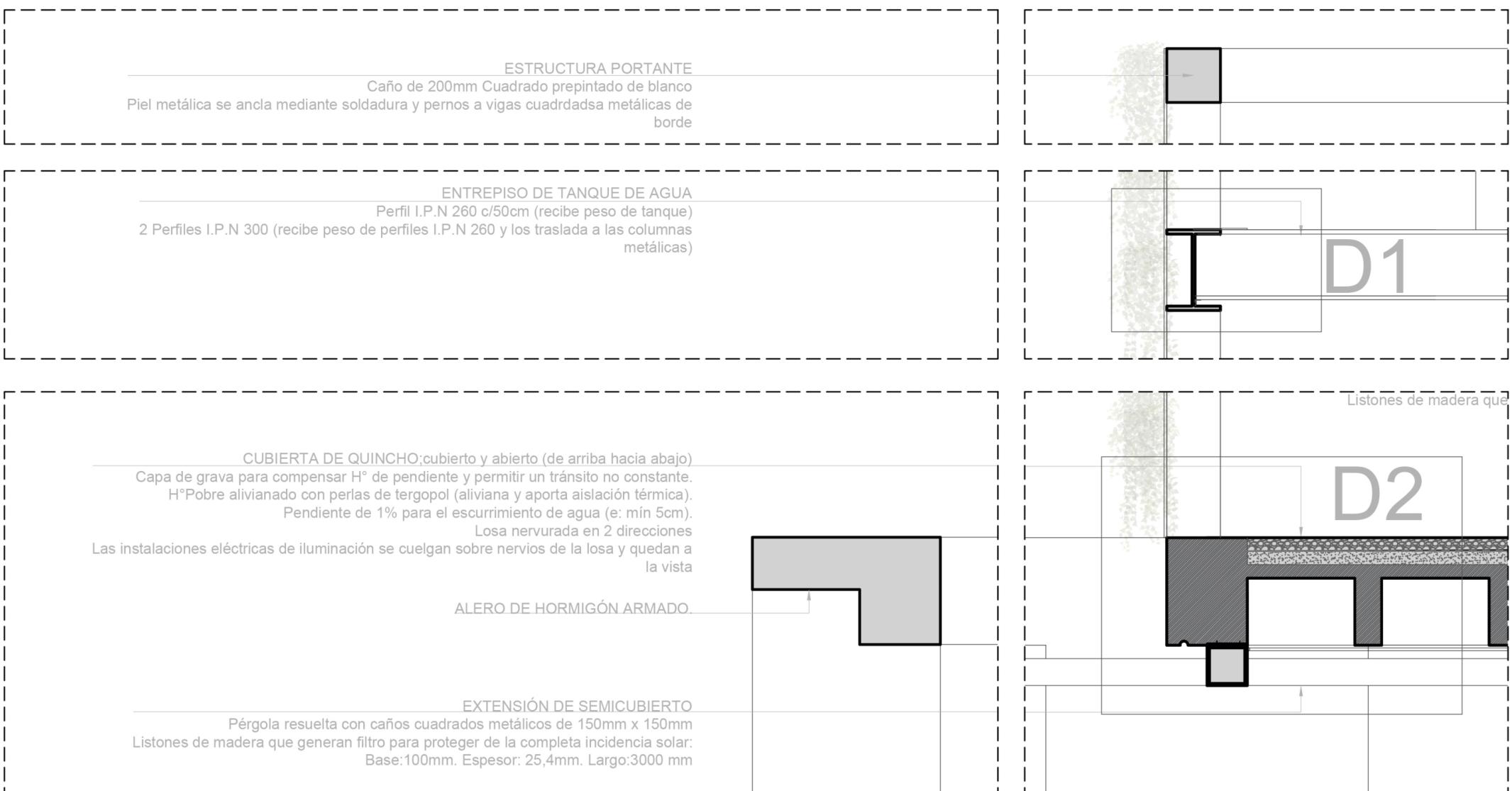
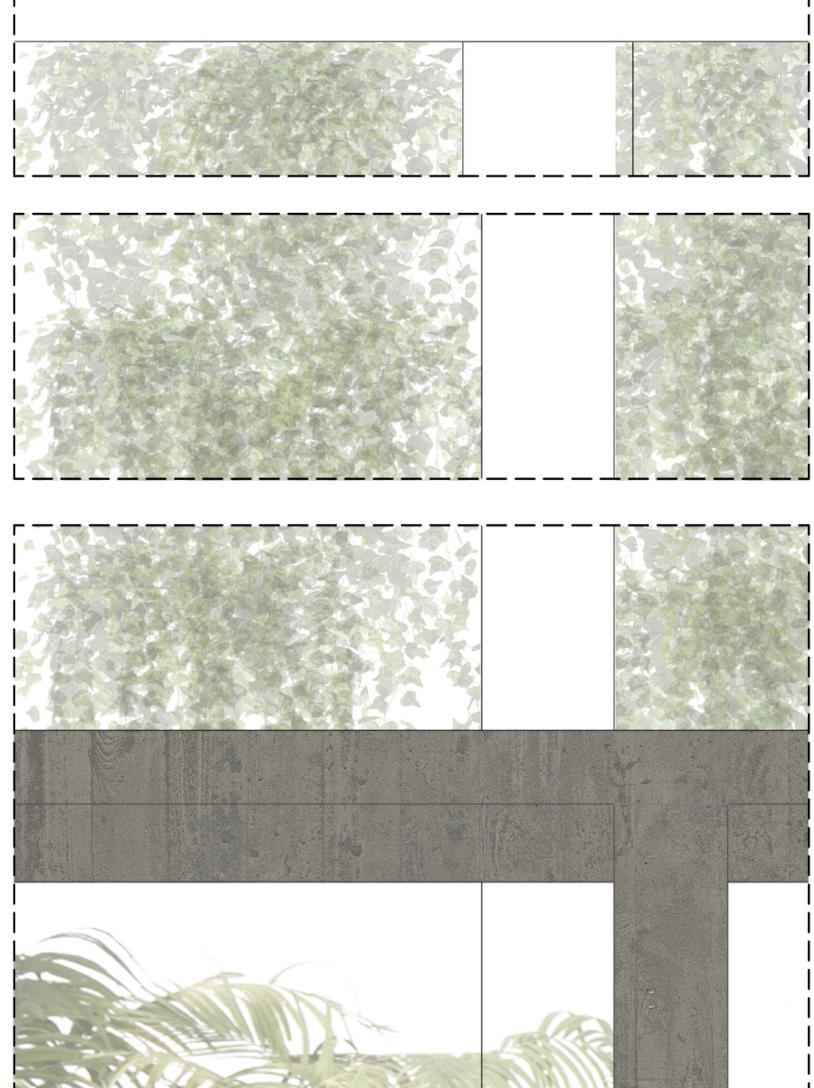
BALCÓN VÍA SECA:
-Entablonado de madera de pino sobre estructura metálica
-Caños metálicos de 50mm e 5mm formando reticulado estructural
-Fijación a columnas mediante anclajes in situ

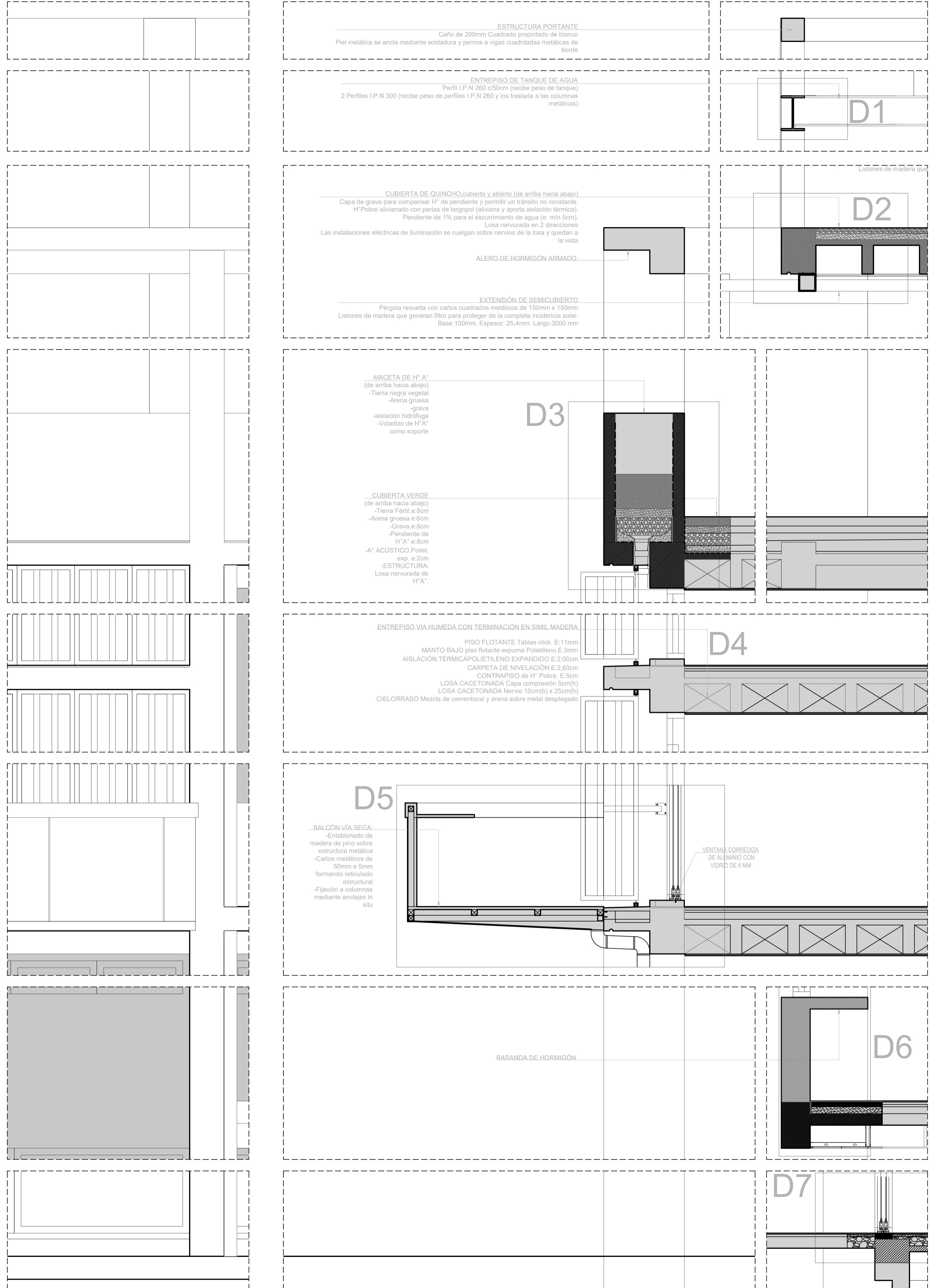
BARANDA DE HORMIGÓN

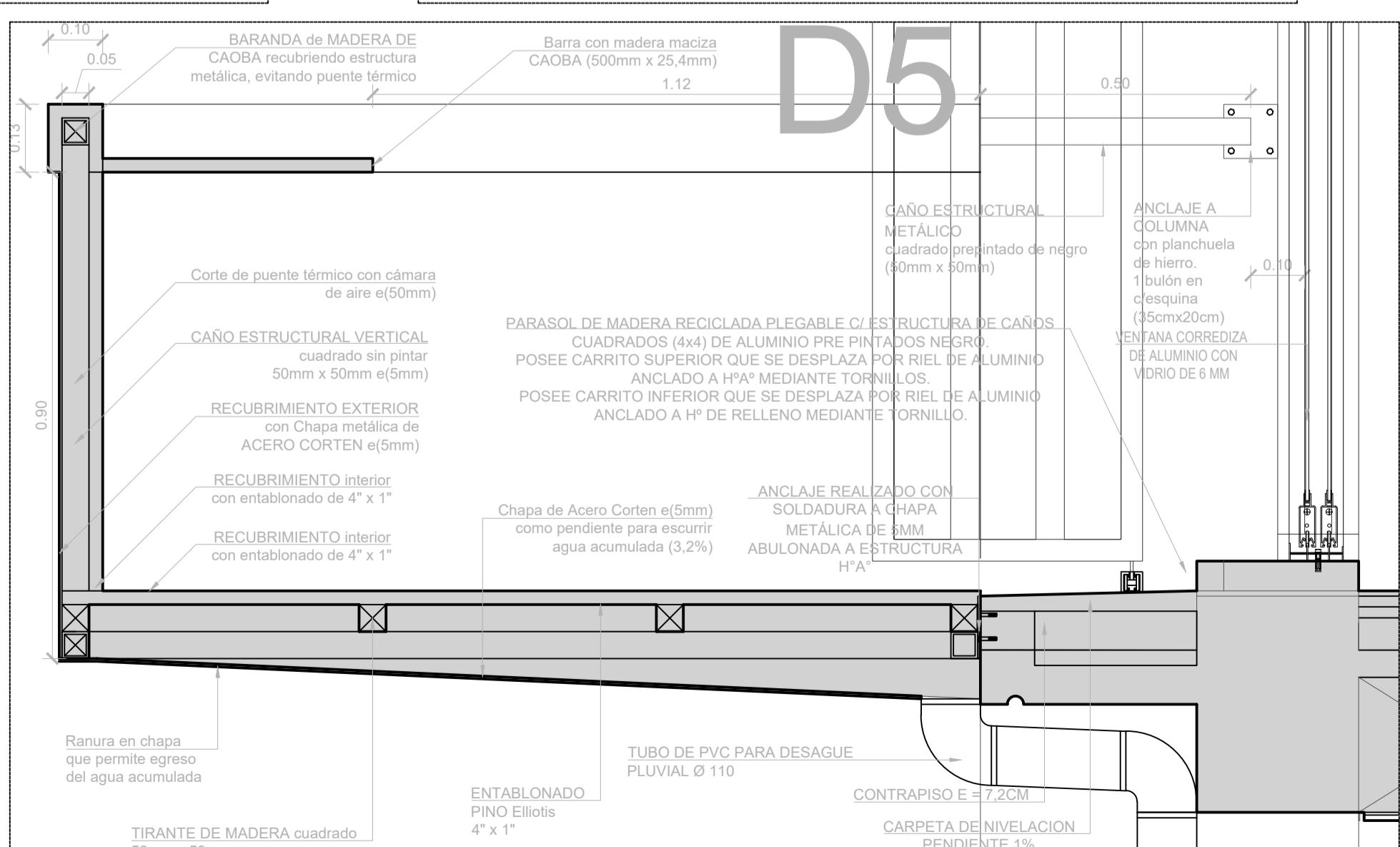
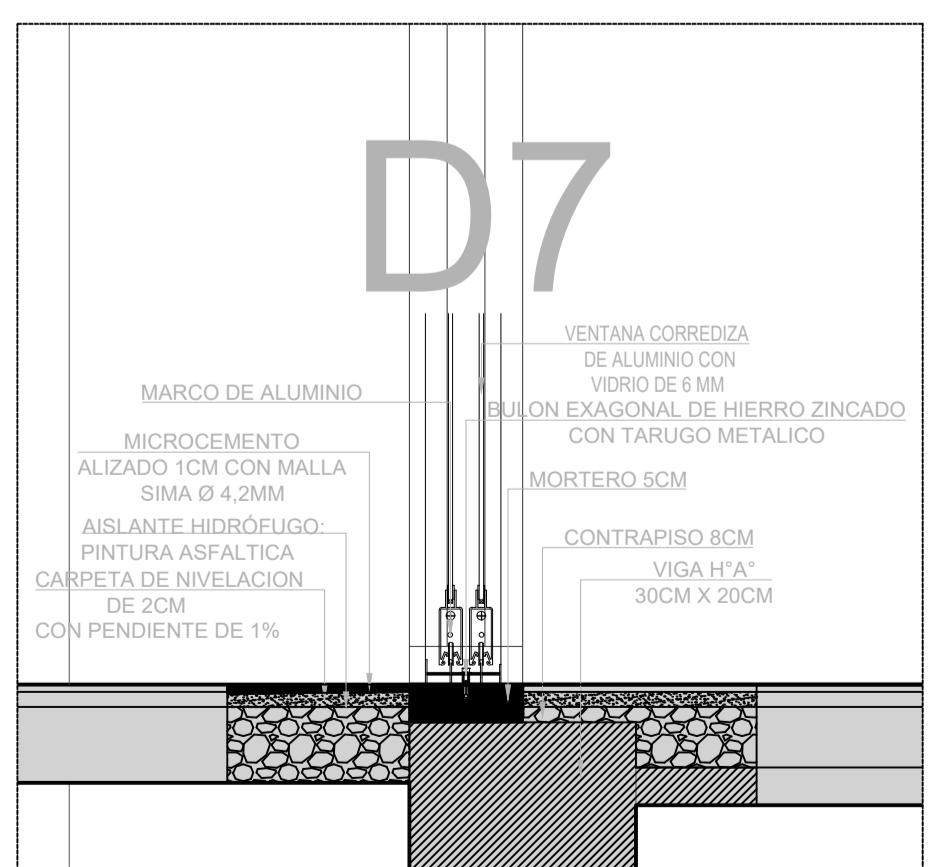
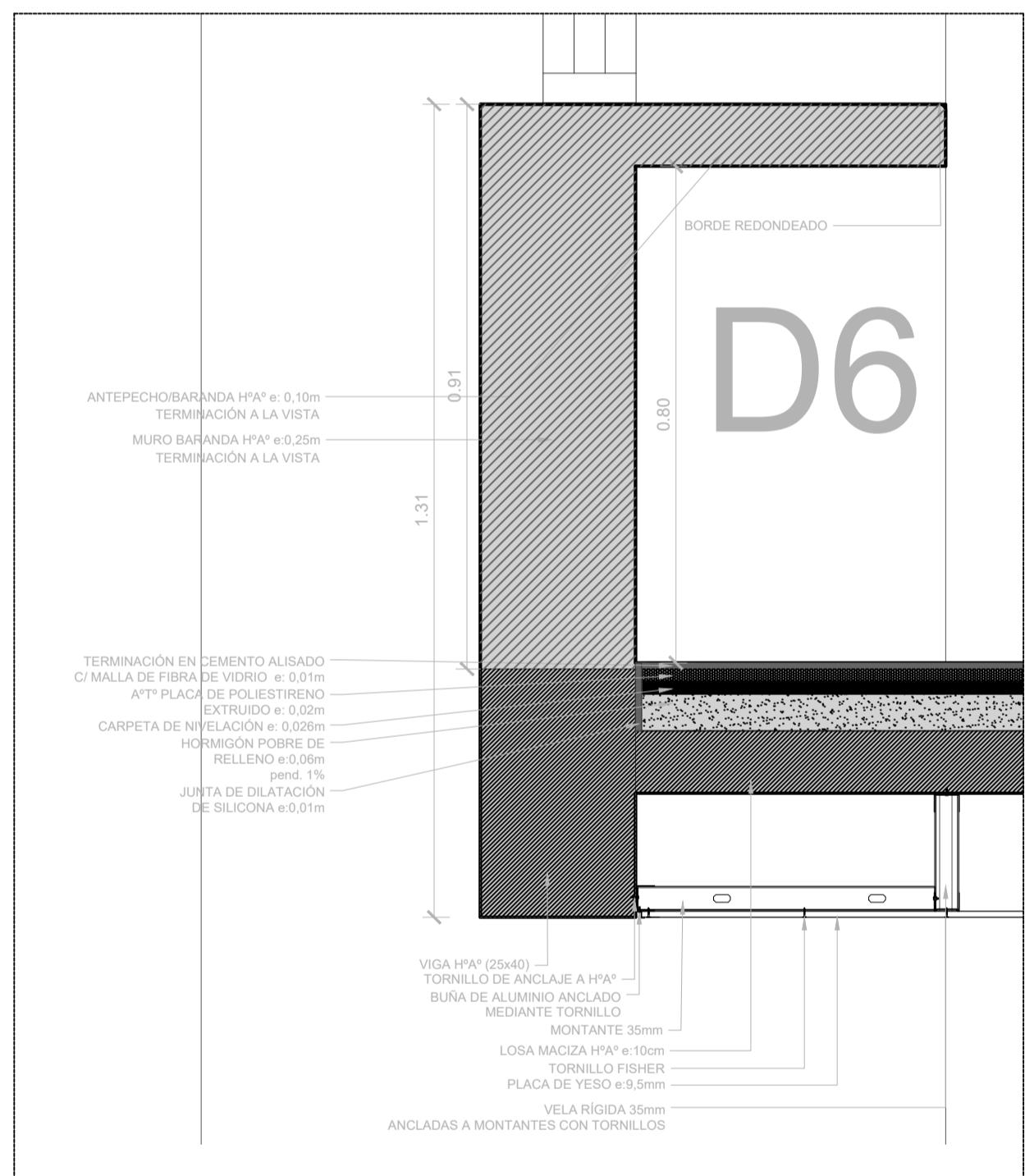
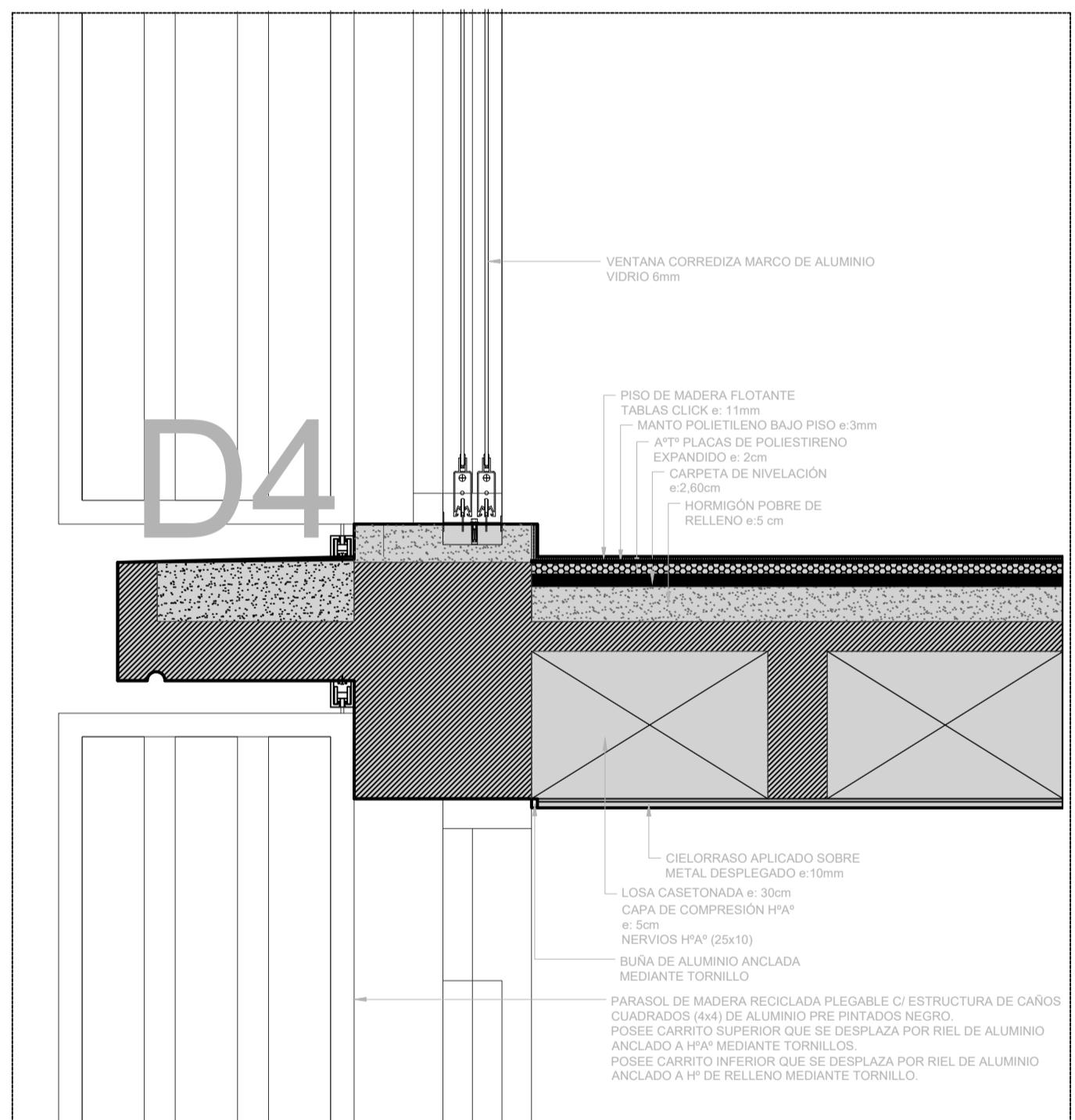
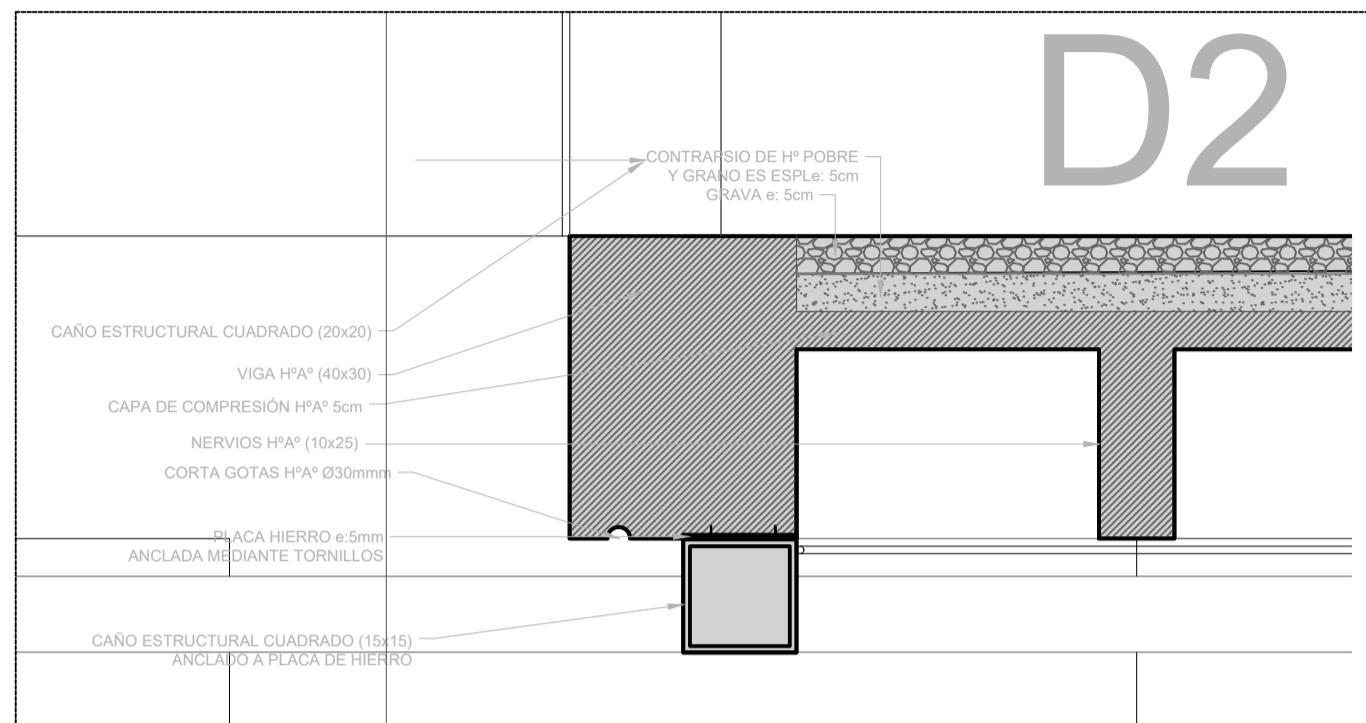
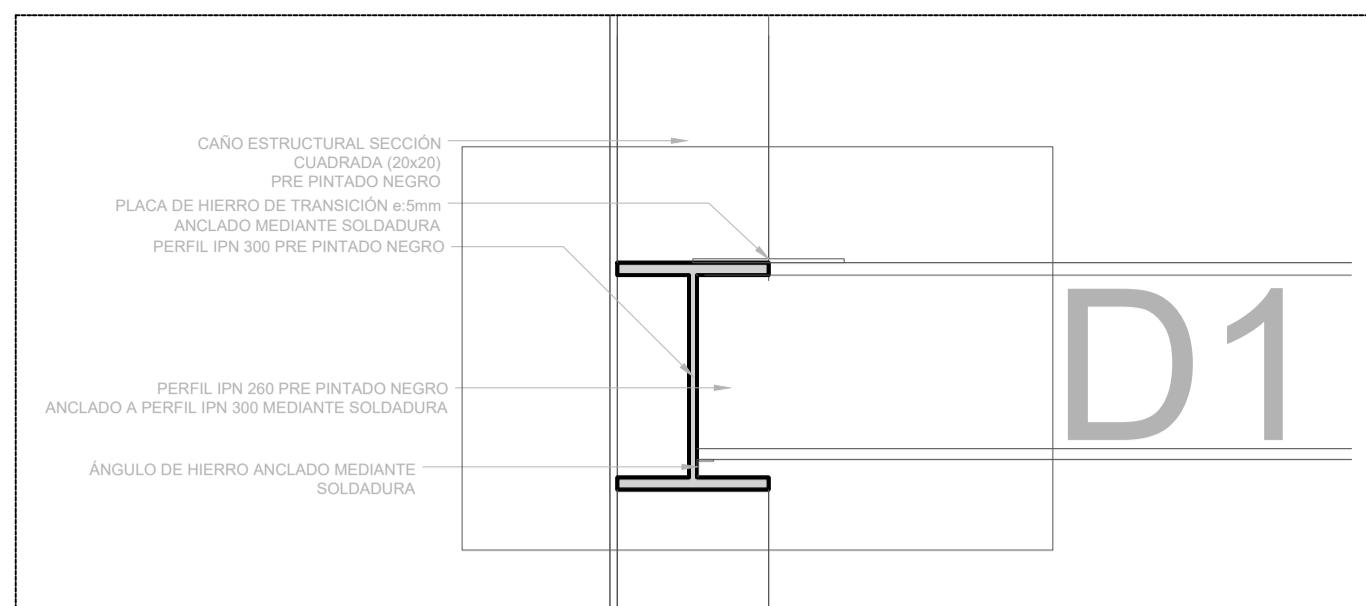
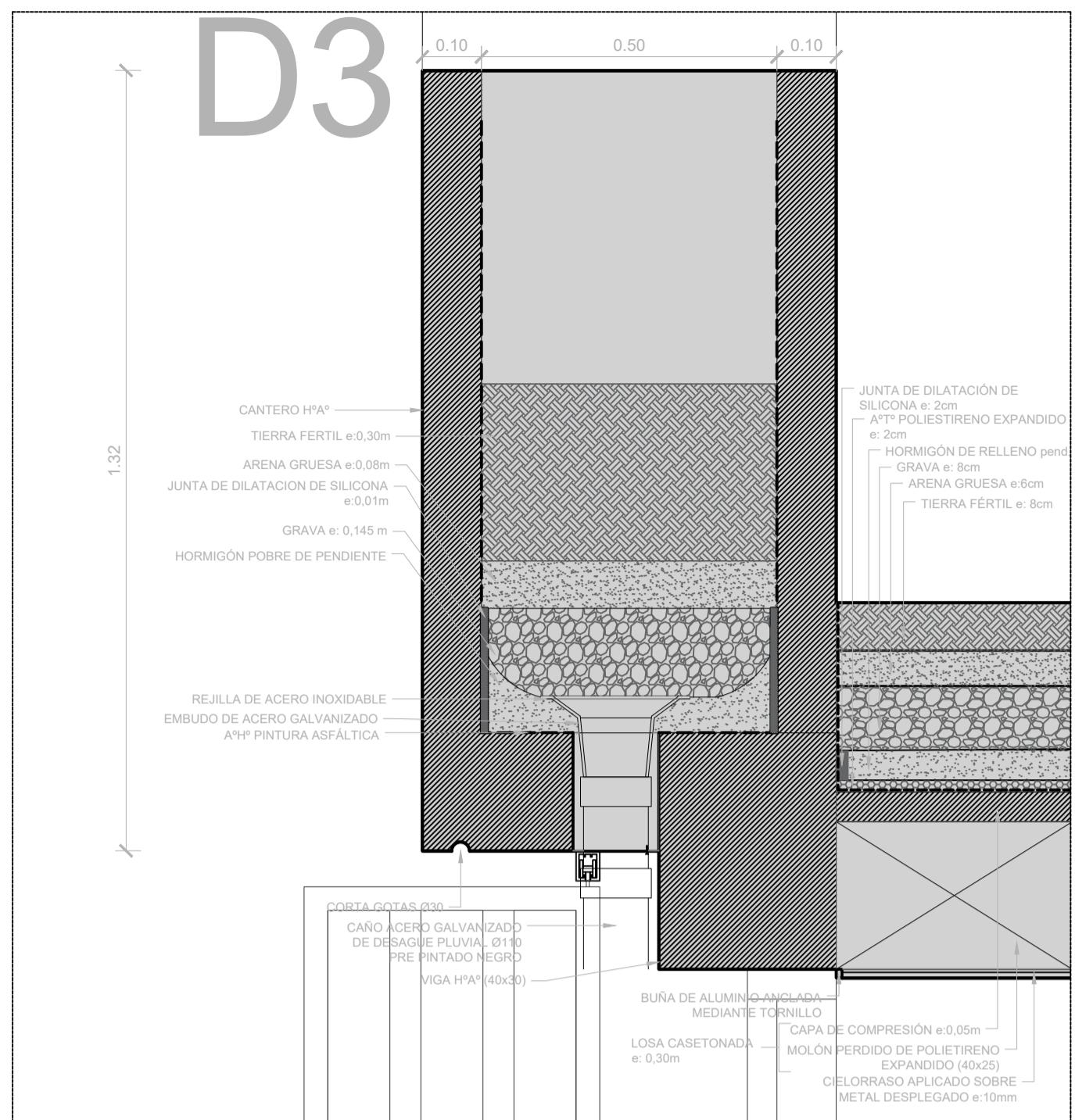


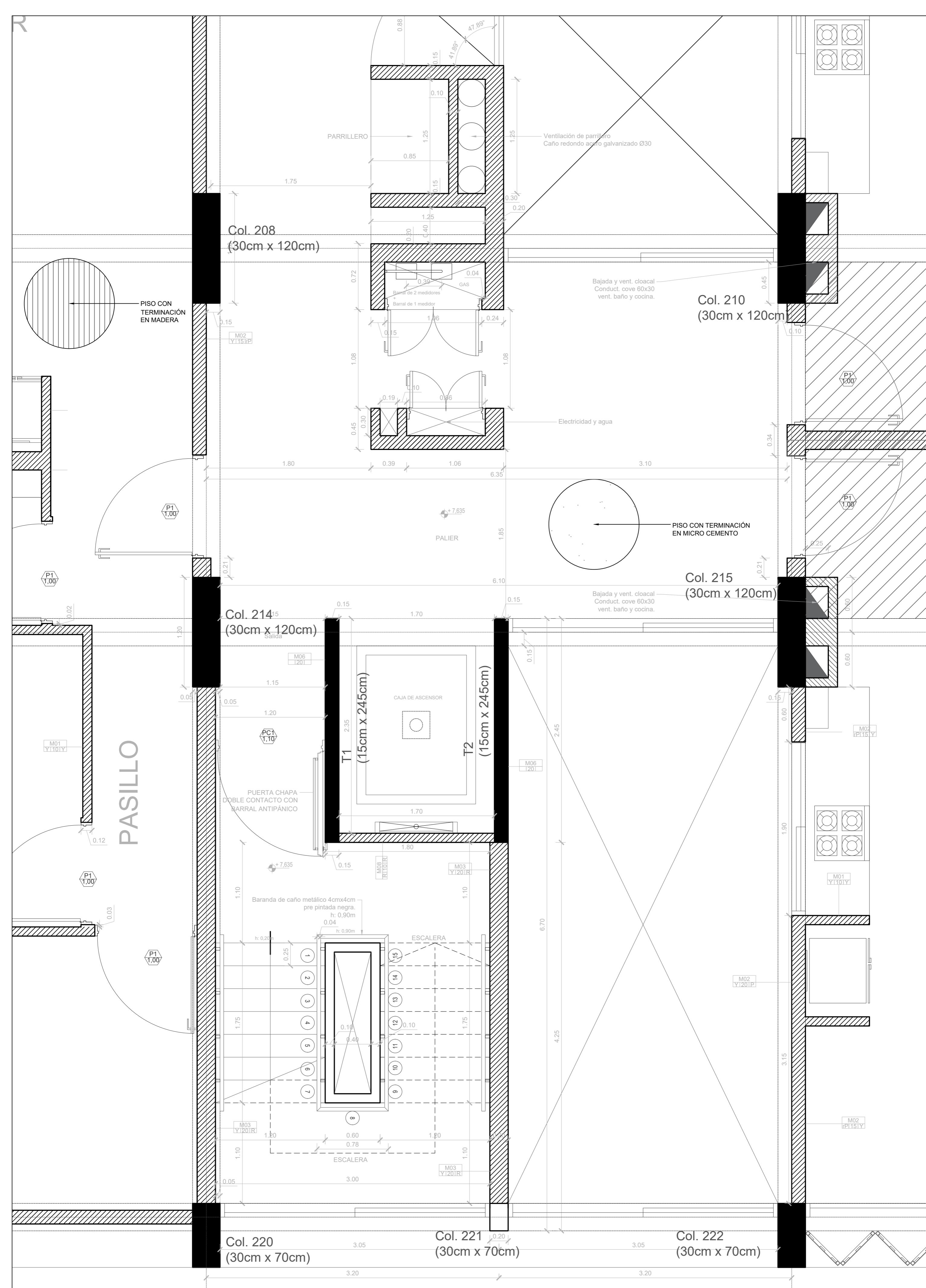
Listones de madera que



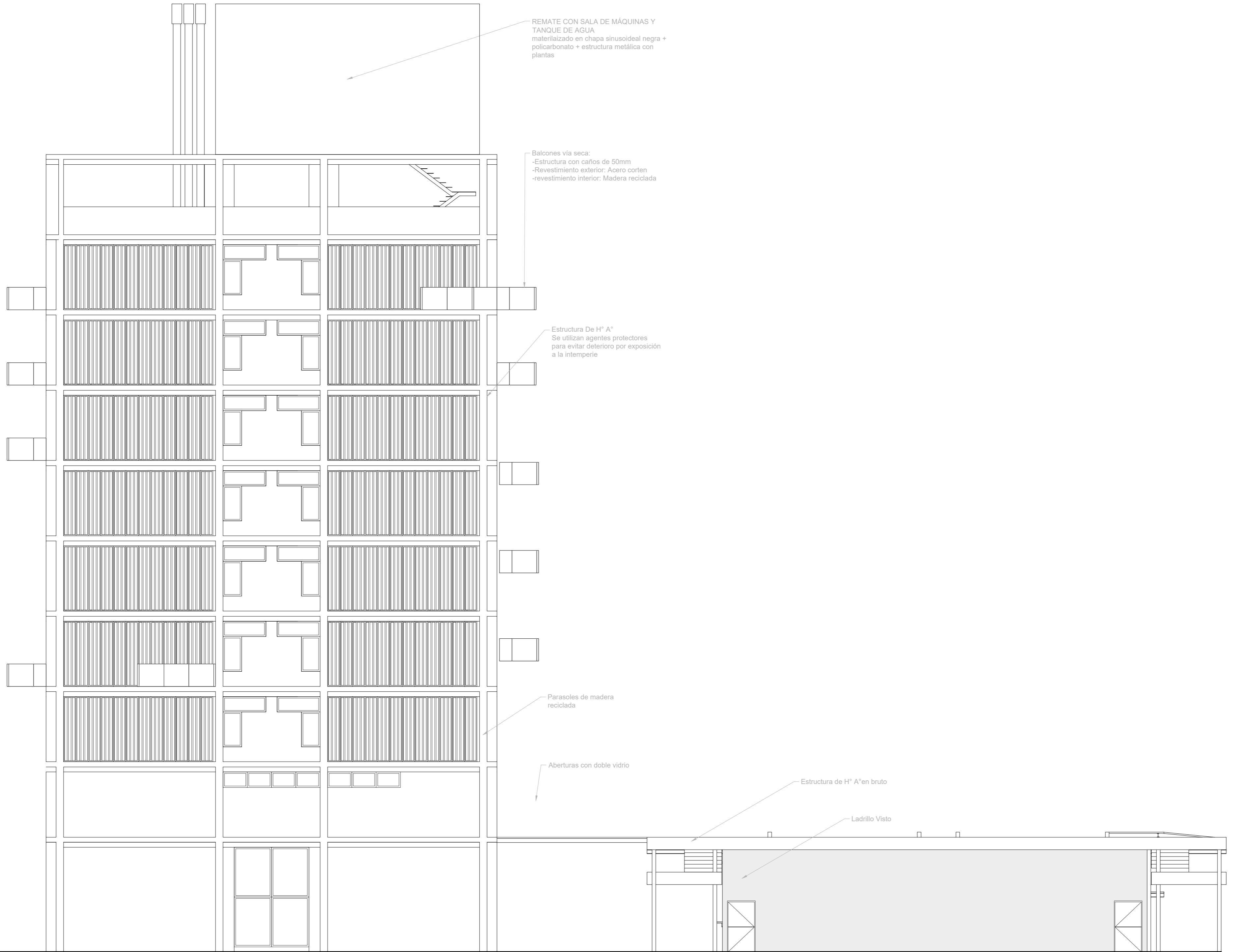


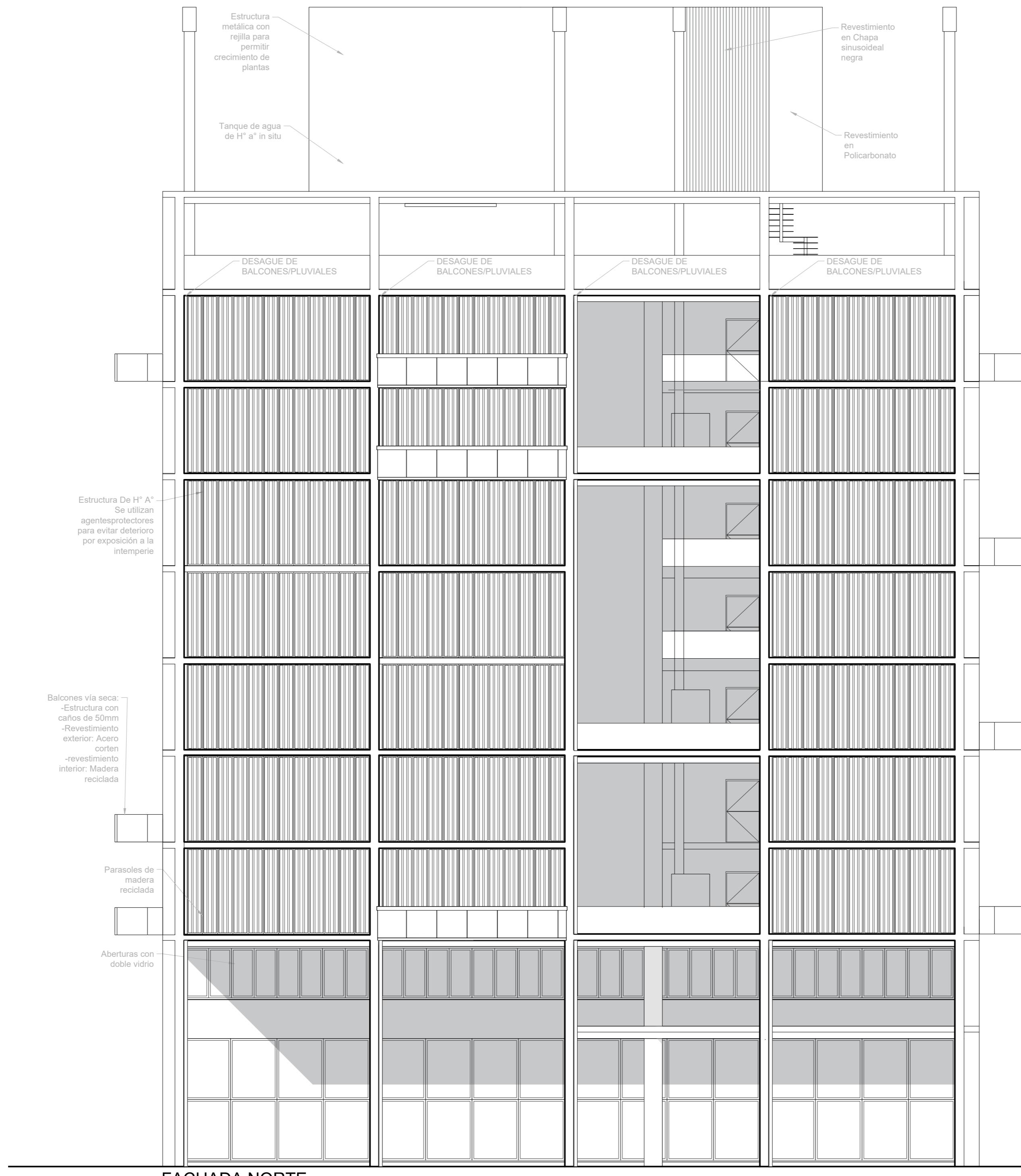






TIPO DE MURO		M01	M02
REVEST.	ESPESOR	REVEST.	
	R= Revoque	<p>M01</p> <p>INTERIOR INTERIOR PLACA DE YESO DE 9,5mm PERFIL MONTANTE 70mm LANA DE VIDRIO 70mm PLACA DE YESO DE 9,5mm</p>	<p>M02</p> <p>INTERIOR EXTERIOR PLACA YESO 9,5mm LANA DE VIDRIO 70mm PERFIL MONTANTE 70mm PLACA OSB 9mm B°C°V° PINTURA ASFÁLTICA + LANA DE VIDRIO PLACA DE POLIESTIRENO EXTRUIDO 8cm BASE COAT + TERMINACIÓN REVOQUE PLÁSTICO</p>
	Y= Yeso	<p>M03</p> <p>CAJA DE ESCALERA 1,5cm LADRILLO CERÁMICO HUECO 12cm LANA DE ROCA MINERAL 50mm PERFIL MONTANTE 50mm PLACA DE YESO 9,5mm</p> <p>INTERIOR</p>	<p>M04</p> <p>TERRENO NATURAL TABIQUE HORMIGÓN VISTO INTERIOR SUBSUELLO</p>
	P= Porcelanato	<p>M05</p> <p>COCINA/BAÑO 0.10 PORCELANATO 30X30 A°C°V° FIBRA DE VIDRIO + PINTURA ASFÁLTICA PLACA OSB 9mm LANA DE VIDRIO 70mm PLACA DE YESO 95mm</p> <p>INTERIOR</p>	<p>M06</p> <p>CAJA DE ASCENSOR PALIER TABIQUE HORMIGÓN VISTO</p>
	rP= Revoque plastico	<p>M07</p> <p>BAÑO 0.11 PORCELANATO 30X30 A°C°V° FIBRA DE VIDRIO + PINTURA ASFÁLTICA PLACA OSB 9mm LANA DE VIDRIO 70mm PLACA OSB 9mm A°C°V° FIBRA DE VIDRIO + PINTURA ASFÁLTICA PORCELANATO 30X30</p> <p>COCINA</p>	<p>M08</p> <p>CAJA DE ASCENSOR INTERIOR REVOQUE GRUESO + FINO 1,5cm LADRILLO CERÁMICO HUECO 8cm REVOQUE GRUESO + FINO 1,5cm</p>



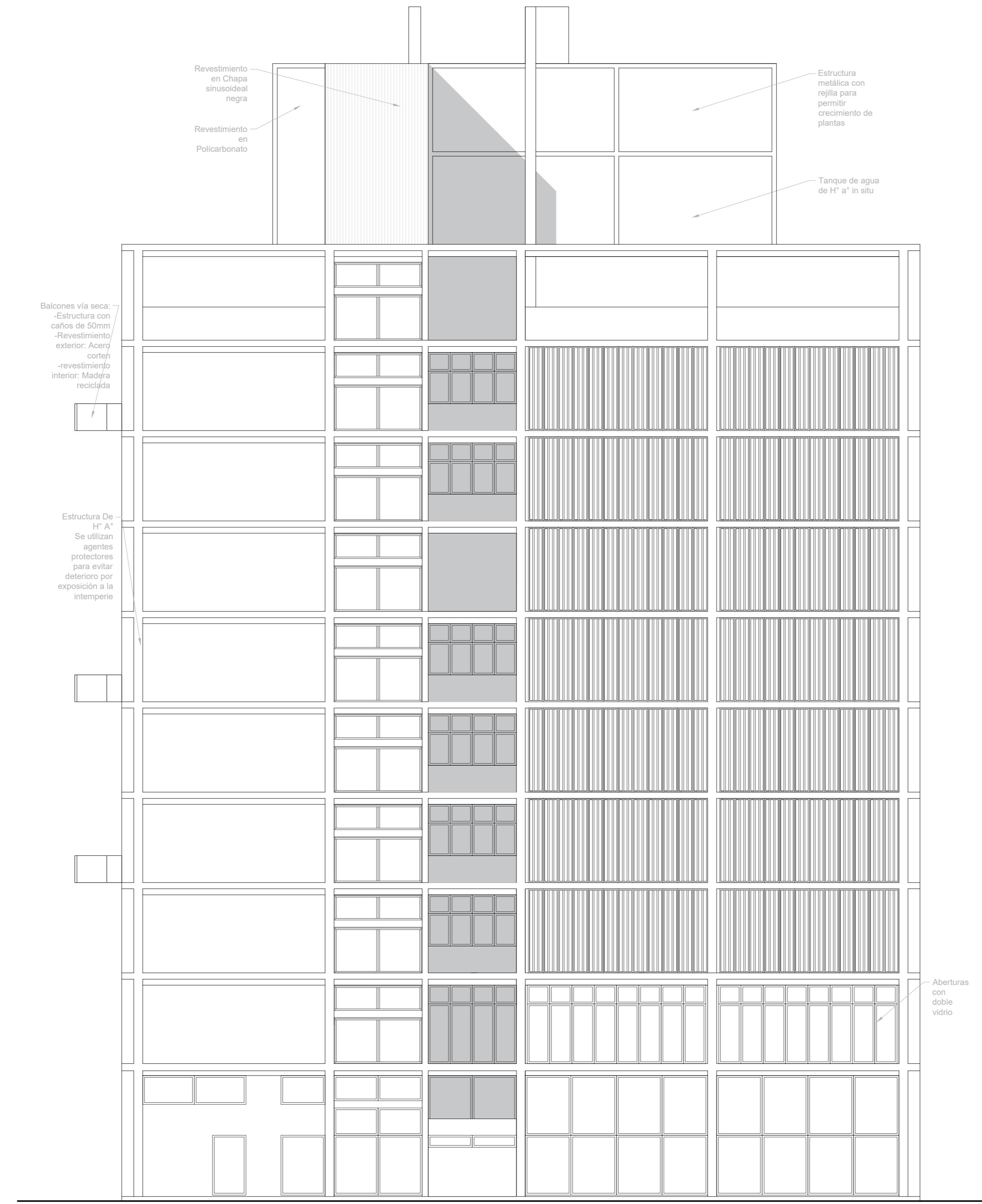


FACHADA NORTE

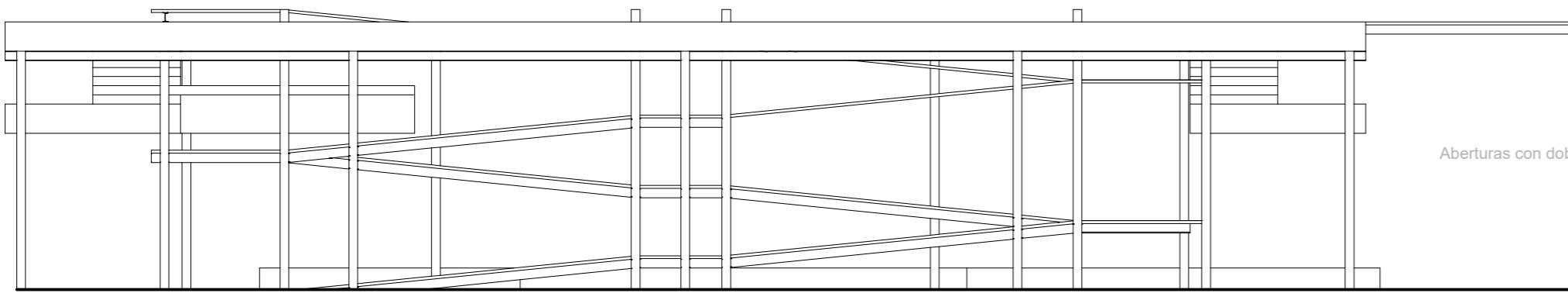
UNC F.A.U.D C2A A-7 ESC. 1:100

Malagueño - Proyecto de manzana

FACHADA NORTE

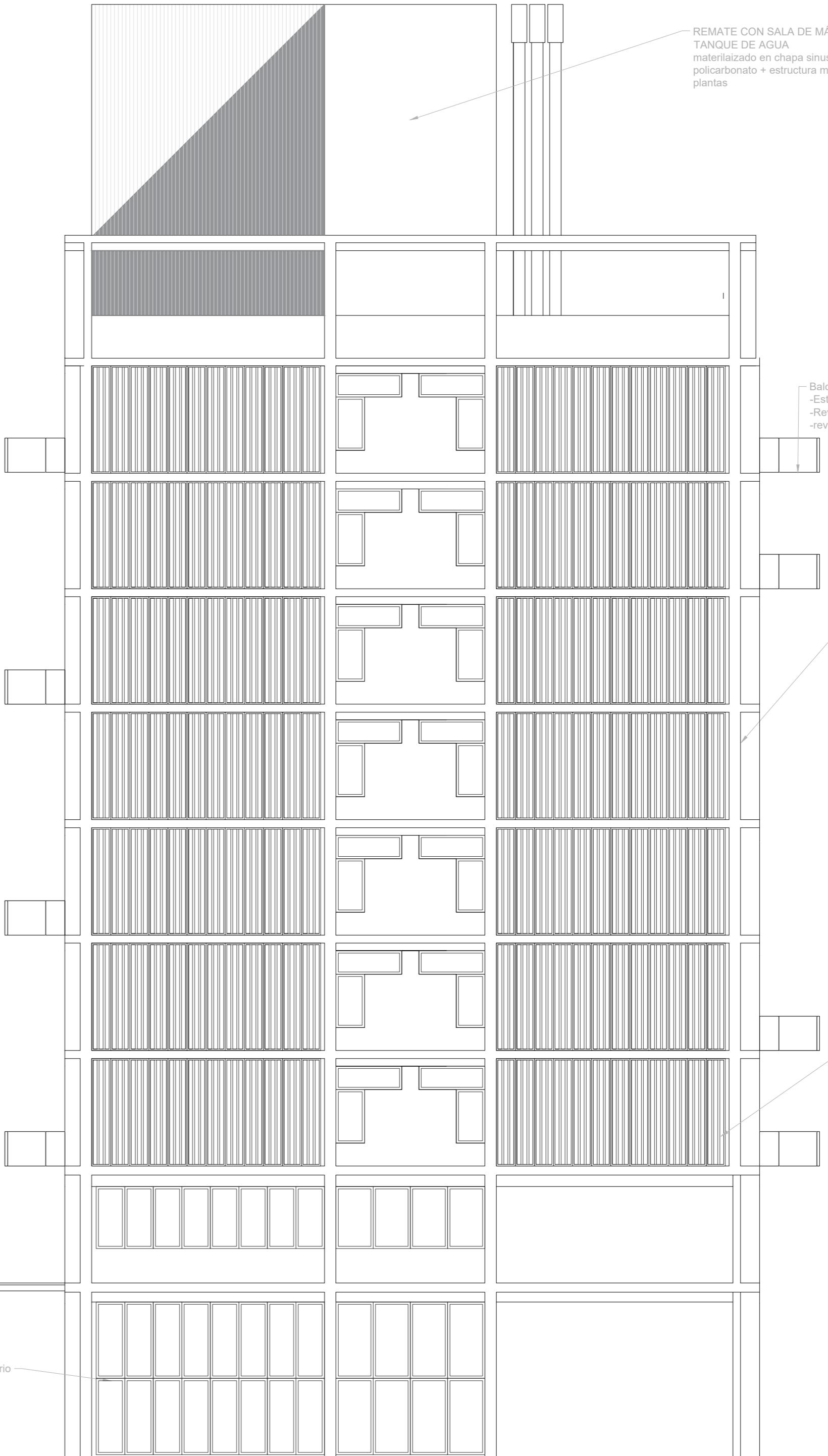


FACHADA SUR



VISTA ESTE

Aberturas con doble vidrio



REMANTE CON SALA DE MÁQUINAS Y
TANQUE DE AGUA
materializado en chapa sinusoideal negra +
polycarbonato + estructura metálica con
plantas

Balcones vía seca:
-Estructura con caños de 50mm
-Revestimiento exterior: Acero corten
-revestimiento interior: Madera reciclada

Estructura De H° A°
Se utilizan agentes protectores
para evitar deterioro por exposición
a la intemperie

Parasoles de madera
reciclada

ESC. 1:100

C2A

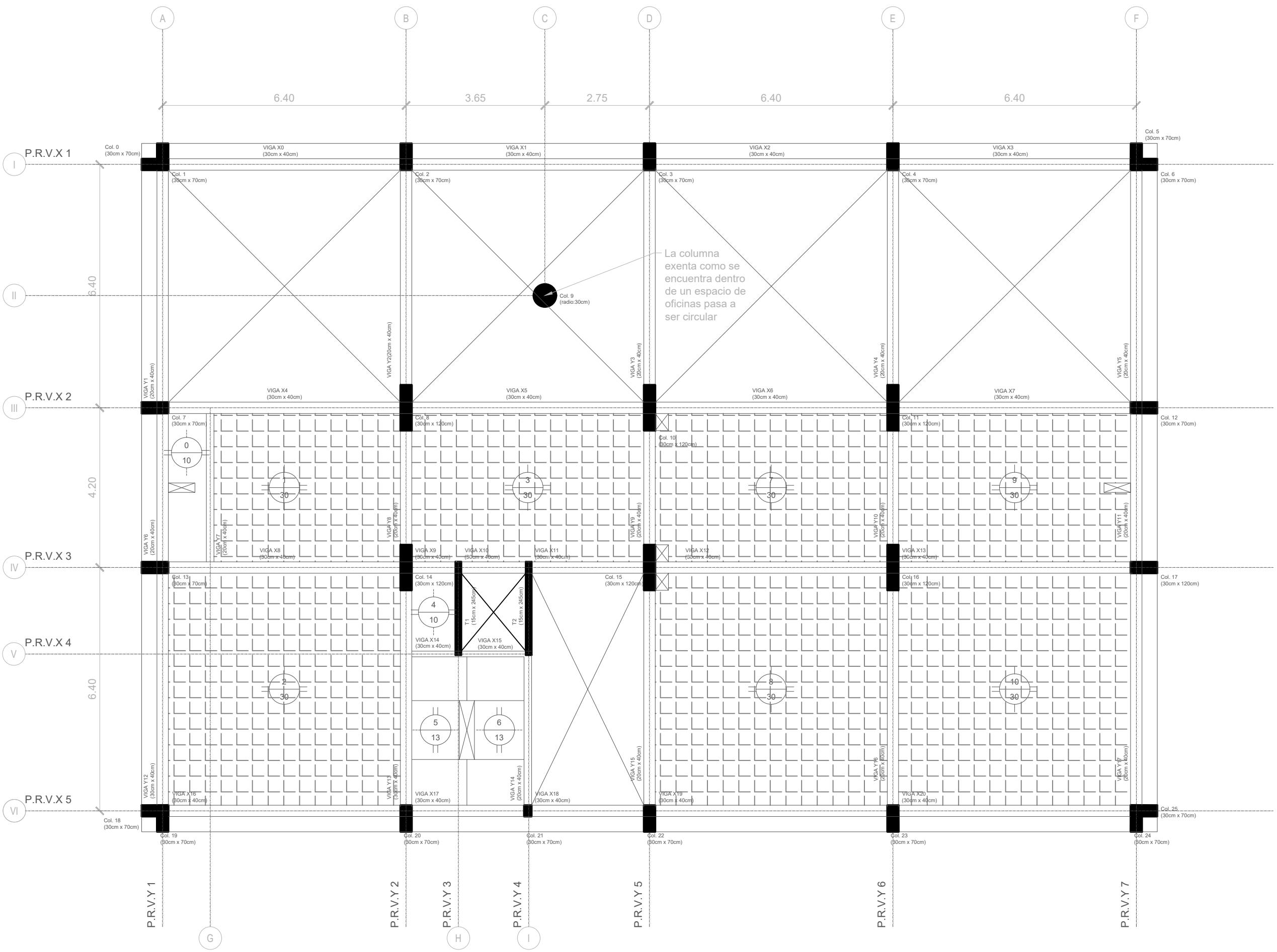
A-9

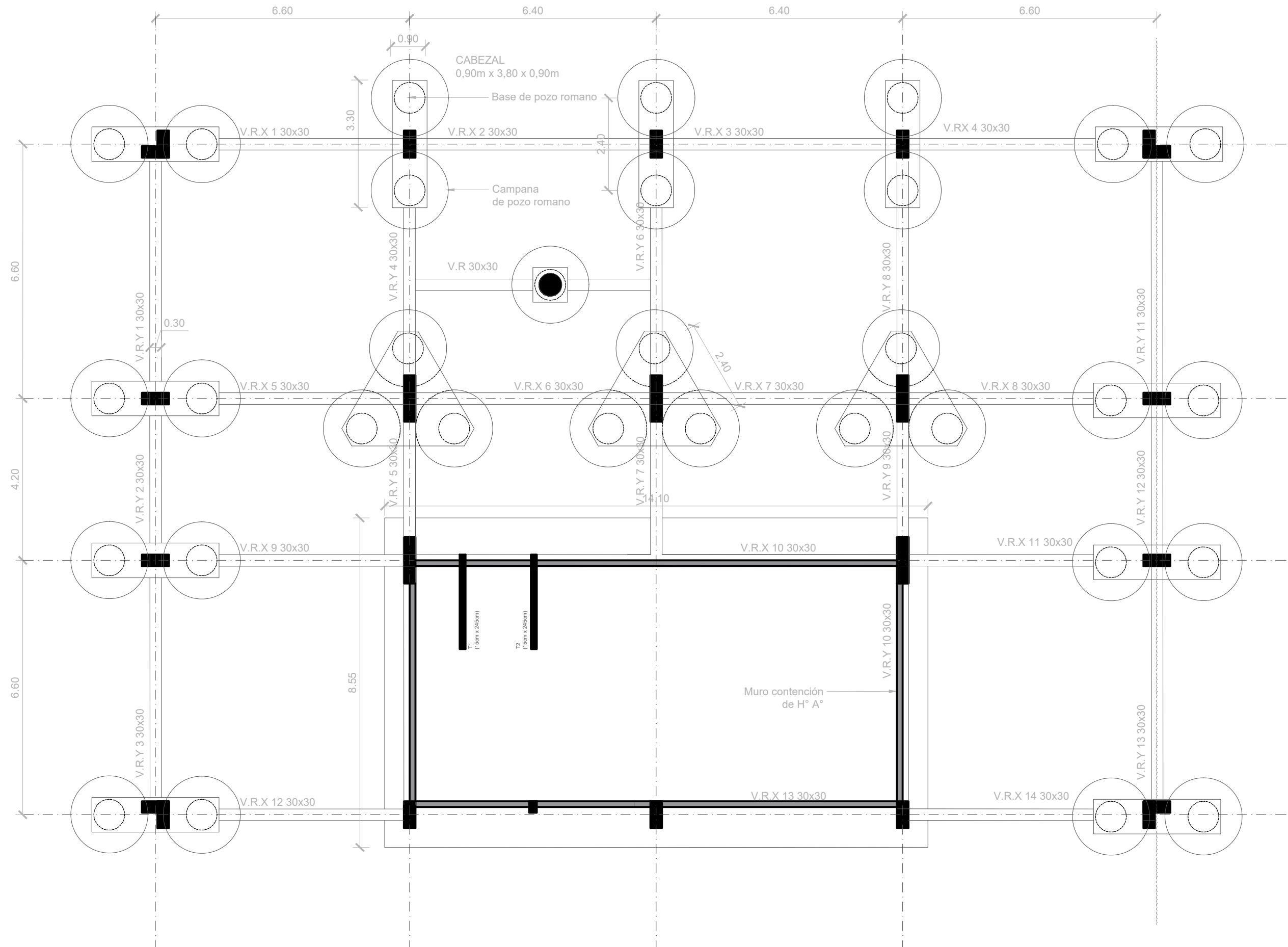
VISTA ESTE

PRATI FAZZIO, JULIÁN
SÁNCHEZ, NAHUEL
SAGARRAGA SOSA, JOSU

VISTA ESTE

Malagueño - Proyecto de manzana





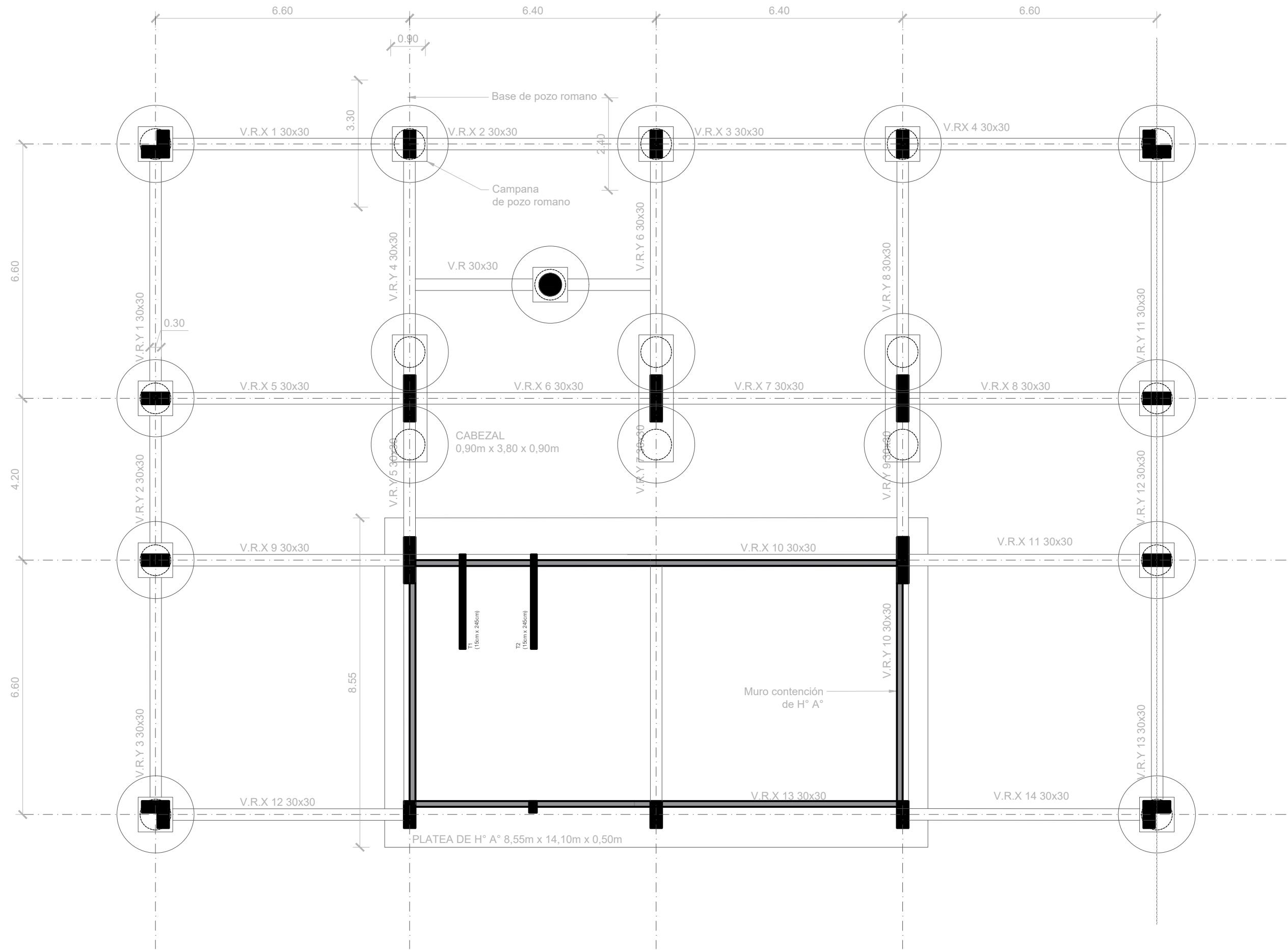
Esta es la primera opción de fundaciones, donde se utiliza un factor de reducción por agrupamiento de pozos, lo cual debilita la capacidad resistente de los mismos y por lo tanto conlleva al hecho de aumentar la cantidad de pozos por columnas.

E-1 ESC. 1:100

Malagueño - Proyecto de manzana

PLANTA FUNDACIONES
(opción 1)

SÁNCHEZ, NAHUEL
PRATI FAZZIO, JULIÁN
SAGARRAGA SOSA, JOSU



E-2 ESC. 1:100 Malagueño - Proyecto de manzana

PLANTA FUNDACIONES
(opción 2)

SÁNCHEZ, NAHUEL
PRATI FAZZIO, JULIÁN
SAGARRAGA SOSA, JOSU

E-3

Malagueño - Proyecto de manzana

PLANTA TIPO ESTRUCTURA

SÁNCHEZ, NAHUEL
PRATI FAZZO, JULIÁN
SAGARRAGA SOSA, JOSU