

exemple de lettre écrite à une agence de location

ATTENTION j'y utilise trois méthodes de manipulations, si vous n'êtes pas à l'aise éthiquement avec ça n'utilisez pas cette lettre ! (la flatterie "je sais que vous avez à cœur...", la culpabilisation "tant pis pour la solidarité", la méthode de la porte-dans-le-nez "je ne paierai rien ... bon peut-être juste mes apl") j'ai utilisé la ruse, je n'irais pas au walhalla...

ATTENTION bis : dans ce modèle de lettre j'ai choisi de ne pas risquer mes apl, de peur de les perdre si je ne les paye pas, ce n'est pas très radicale, ça peut ne pas vous convenir

NOTE : la réponse de l'agence m'a demandé de payer les apl, je leur ai dit que j'allais attendre la fin du confinement voir les réponses de l'état à cette grève

Madame, monsieur,

La situation exceptionnelle que nous vivons m'oblige à vous écrire.

Avec cette crise sanitaire et économique sans précédent, je me retrouve, moins que d'autres pourtant, en difficulté financière pour payer mon loyer.

L'état français a prévu des mesures pour accompagner les entreprises (gel des loyers, des factures et ou des crédits) mais aucune à destination des particuliers, si ce n'est se reposer sur le FSL, donc rien de spécifique à cette crise[1].

Vous le savez aussi, c'est en ce moment que la précarité fait le plus souffrir pour les loyers, les associations qui font encore des maraudes croisent de nouvelles personnes à la rue[2], les associations d'aide au logement reçoivent des courriers de détresse, concrètement le gouvernement a jugé non nécessaire de s'assurer que personne ne se retrouve à la rue, contrairement à plusieurs gouvernements étrangers[3][4], comme le Portugal qui suspend le paiement des loyers dans les HLM de Lisbonne[5]. Je suis opposé à cette politique depuis longtemps, en ce moment plus que jamais, c'est pourquoi je participe au mouvement international de grève des loyers et des crédits, pour les locataires et les petites propriétés[6][7].

Pour ma part, je reçois chaque mois XXX,00 euros d'aide au logement par la caf, je pourrai vous verser ce montant évidemment puisque c'est son usage, mais je fais appel à votre générosité d'entraide, je sais que vous avez à cœur de ne pas profiter des situations difficiles puisque mon loyer chez vous est particulièrement bas pour un logement parisien, donc je vous propose de reverser ce montant d'APL à la cagnotte d'aide aux personnes sans logement d'utopia56-paris[8], en vous faisant parvenir un justificatif de ce versement.

Si cette proposition ne vous convient pas, je vous verserai le montant des APL, XXX,00 euros, et tant pis pour la solidarité. Je ne pourrai pourtant pas vous verser le montant complet de mon loyer de XXX,00 euros pour la mensualité du mois d'avril.

J'espère sincèrement que nous parviendrons à un accord.
Bien cordialement,

[NOM]

[1] <https://www.cohesion-territoires.gouv.fr/le-gouvernement-ladef-et-lanil-aux-cotes-des-locataires-qui-se-retrouveraient-en-difficulte-pour>

[2] <http://www.utopia56.com/fr/actualite/partout-france-personnes-exilees-a-rue-precaires-sont-laissees-a-leur-triste-sort-pendant>

[3] <https://www.droitaulogement.org/2020/04/revue-de-presse-des-mesures-de-protection-des-locataires-et-sans-logis-dans-les-autres-pays/>

[4] <https://www.bastamag.net/Moratoire-des-loyers-interdiction-de-licencier-covid19-urgence-sanitaire-regularisation-sans-papiers>

[5] https://immobilier.lefigaro.fr/article/coronavirus-lisbonne-suspend-le-paiement-des-loyers-dans-les-hlm_c94c4330-7038-11ea-8d25-0d55a84fa181/?fbclid=IwAR07wP0tcfFGxXTX47e5M2hahxXYPG8zMZWAsE_-tFlw_RUIRBnHHGvltDg

[6] <https://www.droitaulogement.org/2020/04/habitants-et-sans-logis-laissees-pour-compte-pour-un-moratoire-des-loyers-et-des-traites-tout-de-suite/>

[7] <https://www.bondyblog.fr/politique/nous-voulons-que-les-plus-precaires-soient-exoneres-de-loyers/>

[8] <https://www.helloasso.com/associations/utopia56/collectes/soutien-aux-activites-d-utopia-56-paris-en-faveur-des-personnes-exilees-covid-1>