

Mtr. nr., ejerlav, sogn: 1 a
(i København kvarter) Grønnessegård
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn. Tørup Sogn

Stempel: 2 kr. -øre

Akt: Skab K nr. 82
(udfylder af dommerkantoret)

Anmelder:

Percival Nielsen
Landinspektør
Hillerød

367

23. JAN. 1965

DEKLARATION OM FREDNING

Ved møder den 7.7.1962 og den 23.7.1962 har godsejer K. Hasselbalch forelagt Fredningsnævnet for Frederiksborg Amts Nordlige Del en plan om en delvis udstykning af ejendommen matr.nr. 1 a Grønnessegård, Tørup Sogn. I møderne har deltaget repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening, Fredningsplanudvalget for Frederiksborg og Roskilde Amter, Hundested Kommune og Frederiksborg Amts Vejinspektorat.

Ved et afsluttende møde den 6.8.1962 afsagde Fredningsnævnet kendelse om, at de på vedhæftede tinglysningsrids af 30.7.1962 viste 2 udstykningsområder godkendes og meddelte herefter dispensation fra fredningslovens § 22 og i fornødent omfang fra § 25, stk. 2 og 4.

Under forhandlingerne om udstykningsarealernes frigivelse er godsejer K. Hasselbalch indgået på, at der på NELDEDALSMARKEN mellem de 2 udstykningsområder ikke må opføres bygninger - bortset fra de til landbrug nødvendige bygninger - uden samtykke af fredningsnævnet.

For det nordligste områdes vedkommende, er godsejer K. Hasselbalch indgået på at etablere de på tinglysningsridset viste to 15 m brede beplantningsbælter, når udstykning finder sted. Når bebyggelse af dette område skal ske, skal denne langs Sølagervej lagges bag den på ridset viste skrant. Endelig må arealet mellem skovgrænsen, det nordlige udstykningsareals NØ hjørne og landevejen ikke beplantes eller bebygges uden fredningsnævnets tilladelse.

Efter fredningsnævnets forannævnte kendelse af 6.8.1962 er der udarbejdet en endelig udstykningsplan for det sydlige udstykningsområde til sommerhusbebyggelse, og da ejeren herved ønskede områdets begrænsning ændret af landbrugsmæssige hensyn, afholdtes nyt møde herom den

13.4.1964. I mødet deltog foruden fredningsnævnet repræsentanter for Danmarks Naturfredningsforening og for Hundested Kommune.

Fredningsnævnet godkendte andringsforslaget og meddelte den fornødne dispensation fra lovens § 25, stk. 4.

Således foranlediget begærer undertegnede ejer af matr.nr. 1 a Grønnessegård, Torup Sogn, foranstående fredningsbestemmelser, som tillige fremgår af det vedhæftede tinglysningsride af 30.7.1962 med rettelse den 13.4.1964, tinglyst på min ejendom, idet der om foranstående servitutter og hæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleretten tilkommer alene Fredningsnævnet for Frederiksborg Amts Nordlige Del.

Grønnessegård, den 18.1.1965

K.J.Hasselbalch sign.

Foranstående deklaration og deklarationsride er i overensstemmelse med de aftaler, der er truffet mellem godsejer K. Hasselbalch og Fredningsnævnet for Frederiksborg Amts Nordlige Del, hvorfor deklarationen herved godkendes.

Helsinge, den 11.1.1965

Arne Egeløv sign.

Indført i dagbogen for retten
i Frederikssund,
afdelingskontoret i Frederiksværk,
den 23 JAN. 1965.
Lyst.

Akt: skab

K/82

Arne Egeløv er for nu behæftet med pantgæld

Overensstemmelse rigtighed bekræftes
i Frederikssund, d. 11.1.1965

Hansen

op. v. h.