

Undertegnede ejer af ejendommen matr.nr. 1 a og 1 b af Grønnesøgaard Hovedgaard, Torup sogn pålægger herved den mig tilhørende ejendom sålydende

d e k l a r a t i o n:

1.

De til enhver tid værende ejere af ejendommene matr.nr. 1 av, 1 ax, 1 ay, 1 az, 1 am, 1 ad, 1 ba, 1 bb, 1 bc, 1 bd, 1 be, 1 bf, 1 bg, 1 bh, 1 bi, 1 bk, 1 bl, 1 bm, 1 bn har, sammen med deres husstand, ret til at færdes ad en 2 m bred sti til Roskilde Fjord langs Grønnesøgaards vestskel på ejendommen matr.nr. 1 a og 1 b af Grønnesøgaard.

Endvidere har de ovennævnte ret til ophold og badning på en kyststrækning, der er begrænset mod vest af matr.nr. 1 a's vestskel og mod øst af et mindre vandløb, benævnt Sølagerrenden, samt en dybde regnet fra dagligt vande vinkelret ind i land af højst 40 m, dog således at afgrænsningen ind i landet skal udgøre en ret linie.

Angående områdets placering og afgrænsningen henvises til vedhæftede kort, udarbejdet i anledning af udstykningen.

2.

På det nævnte område er camping ikke tilladt og kun opstilling af telte til brug for badning tillades. Eventuelle telte må kun være rejst i tiden 7.00 morgen - 19.00 aften.

3.

Løsgående hunde må ikke medtages, hverken på adgangssten eller på det til badning udlagte område, ligesom skydevåben af enhver art ikke må medtages på disse områder.

4.

Enhver form for erhvervsvirksomhed er forbudt på de omhandlede områder.

5.

Ejeren af Grønnesøgaard understreger samtidig, at al færdsel og ophold på andre dele af matr.nr. 1 a m.fl. af Grønnesøgaard Hovedgaard er forbudt, med mindre skriftlig tilladelse fra den til enhver tid værende ejer af Grønnesøgaard Hovedgaard foreligger.

Påtaleberettiget med hensyn til denne deklaration er den til enhver tid værende ejer af Grønnesøgaard Hovedgaard, matr.nr. 1 a m.fl., samt de til enhver tid værende ejere af ovennævnte fra matr.nr. 1 a udstykkede matrikulsnumre, eventuelt repræsenteret ved bestyrelsen for den for udstykningsområdet dannede grundejerforening.

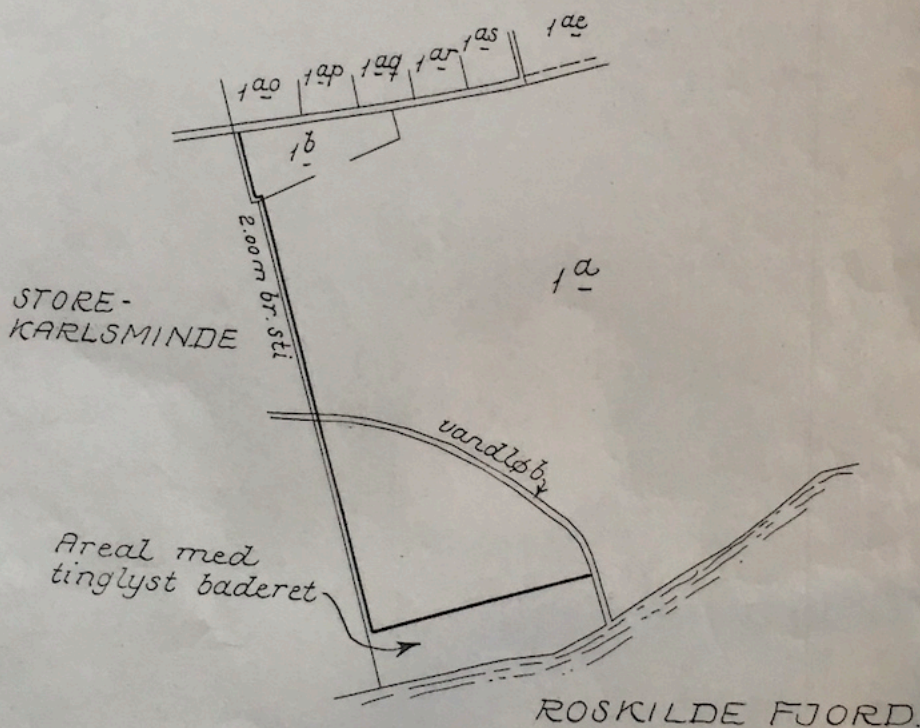
Med hensyn til de ejendommen påhvilende byrder, servitutter og forpligtelser - som alle respekteres - henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Grønnesøgaard, den / 1965.

K.J. Hasselbalch.

PERGIVAL NIELSEN
LANDINSPEKTØR
HILLERØD.

Akt: Skab nr.
(udfyldes af dommerkontoret)



Tinglysningsrids vedr.
adgangs- og baderet fra
matr. nr. 1a og 1b
Grønnessegård,
Torup Sogn
Udfærdiget på grundlag af matrikelkortet

Hillerød, d. 6. sept. 1965

Ole Nielsen
Landinspektør

Jensen & Kjeldskov A/S

1:4000.

18. og 16. Grønnessegård,
Hillerød, d. 6. 9.
Torup Sogn
19 65.
mtr. nr. 1a og 1b
attesteres herved.
- 1 fløj