



LANDBOUWTOETS

op het meest waarschijnlijke scenario ten behoeve van het MER

Opdracht van
de Vlaamse regering
in het kader van het geactualiseerd Sigmaplan
en de Lange termijnvisie Schelde-estuarium

Vlaamse Landmaatschappij,
mei 2005



VLAAMSE LANDMAATSCHAPPIJ
DE ZORG VOOR DE OPEN RUIMTE IN VLAANDEREN



INHOUD

1. Inleiding	2
1.1. Kader	2
1.2. Doel	3
2. Methodiek	3
2.1. Perceelsgebonden kenmerken	3
2.2. Bedrijfsgebonden kenmerken	4
3. Beschrijving meest waarschijnlijke scenario	6
4. Landbouw in scenario	10
5. Perceelsraster	12
5.1. Scoretabel	12
5.2. Resultaten voor de parameters	16
5.3. Resultaten parametergroepen per deelgebied	19
6. Rangschikking gebieden	22
7. Bedrijfseffecten per deelgebied	25

1. INLEIDING

Het onderliggend rapport omvat de landbouwtoets die uitgevoerd is op het meest waarschijnlijke scenario. De analyse werd op 29 april 2005 opgeleverd en diende mede als input voor het milieueffectenrapport. Deze analyse bevat naast een beschrijving van de landbouw in de gebieden ook een gevoeligheidsanalyse van de percelen en een berekening van de impact van het plan op de landbouwbedrijven. Per gebied worden de effecten op de landbouw ingeschat. Ook werd een rangschikking opgesteld van het belang van de gebieden voor landbouw die als input diende voor het bepalen van het tijdstip waarop de gebieden in de toekomst worden ingericht (de fasering). De waardering houdt rekening met ruimtelijk-juridische, fysische en bedrijfsgebonden parameters. Verder werd rekening gehouden met de relatieve en absolute oppervlakte van de landbouwbedrijven in het gebied. De inrichting van de verschillende gebieden is ook van belang. Hoe meer gebruiksbeperkingen de inrichting voor landbouw betekent, hoe meer landbouwverlies in rekening wordt gebracht.

1.1. Kader

Deze studie kadert in één van de initiatieven of producten van werkgroep III : flankerende maatregelen. Deze werkgroep werd opgericht in navolging van de beslissing van de Vlaamse Regering van 17 december 2004. Deze beslissing handelt enerzijds over de langetermijnvisie Schelde-estuarium – ontwikkelingsschets 2010 en anderzijds over het geactualiseerd sigmaplan ter bestrijding van stormvloed in het Zeescheldebekken. Vermits het Sigmaplan de verhoging van de veiligheid in het Scheldebekken beoogt, maakt het immers automatisch deel uit van de Langetermijnvisie van het Schelde-estuarium, dat door Nederland en Vlaanderen gezamenlijk wordt ontwikkeld. Deze langetermijnvisie beoogt de prioritaire ontwikkeling van de functies veiligheid, natuurlijkheid en toegankelijkheid van het Schelde-estuarium.

Een multifunctionele werkgroep (verder de “taskforce” genoemd) werd opgericht en belast met het verder uitwerken van het geactualiseerd Sigmaplan en dit voor 1 juli voor te leggen aan de Vlaamse regering. De taskforce bewaakt de voortgang. De praktische uitwerking van het Sigmaplan, de flankerende maatregelen, de procedures en communicatie gebeuren in verschillende werkgroepen. De werkgroep III – flankerende maatregelen werd belast met het nemen van initiatieven ter bevordering van het maatschappelijk draagvlak alsook het uitwerken van een flankerend beleid voor landbouw en plattelandsrecreatie en het berekenen van bijhorende kostprijs. In de werkgroep zetelen de Administratie Land- en Tuinbouw, AMINAL afdeling Land, AMINAL afdeling Natuur, de Vlaamse Landmaatschappij, NV Waterwegen en Zeekanaal en de projectbegeleider Resource Analysis.

1.2. Doel

De landbouwtoets op het meest waarschijnlijk alternatief heeft tot doel na te gaan wat de kwetsbaarheid of gevoeligheid is van de betrokken land- en tuinbouwbedrijven ten aanzien van de inrichting van de gebieden voor natuurlijkheid en/of veiligheid. Het is een analyse op bedrijfsniveau. Het betreft de kwetsbaarheid ten aanzien van de volledige of gedeeltelijke onttrekking van het perceel aan het landbouwbedrijf of aan de landbouw. Een gedeeltelijke onttrekking betekent dat er een aantal gebruiksbeperkingen worden opgelegd aan landbouw door het inrichten van de gebieden voor veiligheid of natuurlijkheid. Daarnaast wordt ook de omvang van de landbouwsector in het gebied in kaart gebracht.

2. METHODIEK

De methode brengt de landbouwkundige waarde van de percelen in kaart. Op een perceelsraster krijgt elk landbouwperceel een (punten)waarde toegekend door het beoordelen van een aantal parameters. Een hoge puntenwaarde komt overeen met een hoge landbouwkundige waarde, een lage puntenwaarde met een lage landbouwkundige waarde. De parameters die gebruikt worden zijn onder te verdelen in perceelsgebonden parameters en parameters die effect hebben op bedrijfsniveau. De perceelsgebonden parameters worden verder onderverdeeld in het juridisch en fysisch kader en de bedrijfsgebonden perceelskenmerken (bv. afstand tot de bedrijfszetel). Hierna worden de gebruikte parameters beschreven.

2.1. Perceelsgebonden kenmerken

Ruimtelijk-juridisch kader

Voor een stuk landbouwgrond is de bestemming op het gewestplan uiteraard van belang. Vooral de factor rechtszekerheid is hier doorslaggevend. Gronden die gelegen zijn in een niet agrarische bestemming bieden duidelijk minder perspectieven naar de toekomst toe. Voor de landbouwer is de invloed van de bestemming van een perceel echter niet altijd direct voelbaar. Wat hij wel merkt zijn de geldende bemestingsnormen. Het zijn vooral de gronden in groene bestemmingen waar beperkingen opgelegd worden. Er zijn ook heel wat landbouwgronden gelegen binnen de speciale beschermingszones. Dit zijn de Habitat- en Vogelrichtlijngebieden. Op zich betekent dit niet dat landbouw niet thuis hoort in dit gebied. De Europese richtlijnen laten uitdrukkelijk toe dat andere activiteiten dan natuurbeheer en –ontwikkeling zich ontplooiën in deze gebieden. Er moet wel extra zorg gaan naar het behoud en de bescherming van de aangeduide soorten en habitats. Er kan toch gesteld worden dat deze zones minder rechtszekerheid bieden aan de landbouwer. Er is wel een duidelijk verschil met gronden die in VEN-gebied zijn gelegen. Omdat hier een beleid gevoerd wordt inzake natuurbehoud zijn ze vergelijkbaar met groene gewestplanbestemmingen en bieden beduidend minder perspectieven op lange termijn. In een aantal gevallen bevinden de betrokken percelen zich in landschappelijk waardevol gebied.

Deze zones kunnen al dan niet juridisch beschermd zijn als beschermd landschap of ankerplaats. Omwille van mogelijke beperkingen zijn ze minder waardevol voor de land- en tuinbouw.

Fysisch kader

De bodemgeschiktheid wordt grotendeels bepaald door de textuur en de drainageklassen. In functie van deze criteria werden bodemgeschiktheidsmatrices opgesteld. Hiervan werd gebruik gemaakt bij de quotering van de percelen. Voor de landbouw is de grootte en vorm van het perceel een belangrijk element. Grotere en rechthoekige percelen zijn arbeidstechnisch meer geschikt en ze hebben minder opbrengstverliezen langs de perceelsranden. Daarnaast werd onderzocht of een perceel al dan niet in bestaand overstromingsgebied ligt. Percelen die op min of meer regelmatige basis overstromen zijn uiteraard minder interessant voor de landbouw.

Bedrijfsgebonden perceelskenmerken

De percelen die grenzen aan de bedrijfszetel zijn van groot belang voor een landbouwbedrijf. Het zijn de huiskavels. Percelen die elders gelegen zijn noemen we veldkavels. De afstand van de percelen tot de bedrijfszetel speelt eveneens een belangrijke rol. Dit is van belang voor de beperking van het transport tussen bedrijf en de velden. Maar het is ook een belangrijk gegeven voor gewascontrole en toezicht op het vee. In de toekomst wordt dit aspect nog belangrijker. Doelgericht en gereduceerd gebruik van gewasbeschermingsmiddelen vereist immers een strikte en zeer regelmatige controle van de gewassen. Ook de economische toegevoegde waarde van de teelten wordt meegenomen. Zo wordt bv. op een perceel waar tuinbouwgewassen staan, meestal een hogere economische meerwaarde gerealiseerd dan op een extensief grasland. Deze elementen werden verwerkt op basis van de Bruto Standaard Saldi (BSS) per ha en per teelt.

Deze parameters zijn kenmerken per perceel, maar ze kunnen uiteraard veranderen, afhankelijk van de gebruiker. Een perceel kan oorspronkelijk een veldkavel zijn, maar bij overname door een andere landbouwer, kan dit plots huiskavel worden. Deze groep van kenmerken werd dan ook opgenomen bij de bedrijfsgebonden perceelskenmerken.

2.2. Bedrijfsgebonden kenmerken

Bedrijfstype

Om de intensiteit van een bedrijf weer te geven, wordt de totale BSS (per dier en per ha) op de totale bedrijfsoppervlakte berekend. Tuinbouwbedrijven werken meestal op kleinere oppervlaktes, voor hen is het verlies van een hectare grond, vaak veel ingrijpender dan voor een akkerbouwer met tientallen ha bedrijfsoppervlakte. Ook de economische omvang van de bedrijven in absolute cijfers werd in rekening gebracht. Deze werd berekend aan de hand van het bruto standaard saldo dat gerealiseerd werd op het bedrijf. Er werd vanuitgegaan dat de zeer kleine en zeer grote bedrijven iets minder kwetsbaar zijn. De meest kwetsbare bedrijven zijn deze die momenteel net voldoende economische omvang hebben. Deze inschatting werd uiteraard gemaakt op basis van gemiddelde waarden voor de landbouwbedrijven in Vlaanderen.

Naast economische kenmerken, wordt ook rekening gehouden met de bedrijfssituatie van de landbouwer die de gronden uitbaat. Zo wordt ook rekening gehouden met de leeftijd van de bedrijfsleider. Het betreft hier uiteraard een dynamisch gegeven. De vermoedelijke uitbollingsgraad is een parameter die gebaseerd is op een combinatie van economische productieomvang en leeftijd. Dit is geen absoluut gegeven omdat opvolgingsgraad van bedrijven uiteraard een veel meer complex gegeven is. Er wordt echter verondersteld dat een landbouwer die sterk uitbolt, minder kwetsbaar is. De ruwvoederbalans is een maat voor de hoeveelheid ruwvoerders waarover een rundvee of schapenbedrijf beschikt. Vooral de bedrijven die rond het evenwicht schommelen zijn zeer kwetsbaar. Een verlies van een deel van het areaal zal hen dwingen om hun bedrijfsvoering aan te passen. De mestbalans is een parameter die uiteraard van belang is voor de Vlaamse landbouw. De grondbehoefte stijgt naarmate er meer stikstof- en fosfaatoverschot is op een bedrijf. Het zijn weerom de bedrijven die momenteel rond het evenwichtspunt schommelen die het meest kwetsbaar zijn. Bij een verlies van gronden, zullen zij hun bedrijfsvoering moeten wijzigen.

Afhankelijkheid van het gebied

De afhankelijkheid van het gebied varieert uiteraard in functie van de oppervlakte die een landbouwer in gebruik heeft in het gebied. Als de bedrijfszetel zich in een toekomstig overstromingsgebied bevindt, is het bedrijf uiteraard zeer kwetsbaar. Ook de absolute en relatieve oppervlakte in het gebied zijn uiteraard zeer belangrijke parameters. De relatieve oppervlakte geeft aan welk percentage van de totale bedrijfsoppervlakte in het gebied gelegen is. De absolute oppervlakte geeft eerder een beeld van de hoeveelheid grond die een bedrijf in het gebied gebruikt. Hoe meer gronden in het gebied, des te groter het effect van een eventueel verlies aan landbouwnuttige oppervlakte

Aan een perceel wordt voor parameter een puntenwaarde toegekend. Deze puntenwaarde is gewogen. Zo worden potentieel meer punten gegeven voor parameters die meer invloed hebben op de landbouwkundige waarde van het perceel. Het effect voor land- en tuinbouw is de optelsom van de puntenwaarde van de perceels- en bedrijfsparameters.

3. BESCHRIJVING MEEST WAARSCHIJNLIJKE SCENARIO

Tabel 1 : Zone 1

Veiligheid	Natuur	Maatregel	Object	Totaal oppervlakte
Niet van toepassing	Aantakking	Geen	Burchtse Weel	68
			Grensgebied	15
	Estuariene natuur	Afgraven	Fort Filip	31
			Potpolder van Lillo	17
			Stort van Burchtse Weel	2
		Ontpoldering	Doelpolder	326
			Fort Filip	12
			Hedwigepolder	307
			prosperpolder	415
		Totaal niet van toepassing veiligheid		
Eindtotaal				1.193

Geen veiligheidsfunctie voor zone 1, enkel natuur.

Tabel 2 : Zone 2

Veiligheid	B_Natuur	Maatregel	Object	Totaal
Niet van toepassing	Estuariene natuur	Afgraven	Stort Ballooi	12
			Stort de Naeyer	5
		Ontpoldering	De Bunt	99
			Groot Broek	64
			Groot Schoor (Bornem)	23
			Groot Schoor (Hamme)	27
			Klein Broek	33
			polder van Waasmunster	11
			Potpolder I	82
			Stort van Hingene	8
			Uiterdijk	12
		Verweving	Geen	Hof ten Rijen
	Potpolder IV			69
	Wetland	Geen	Bulbierbroek	19
			Hagemeersen	12
			Hof ten Rijen	12
			Nonnengoed	6
			Oude durme	33
			Potpolder IV	8
			Potpolder V	40
			Putten van Ham	65
	Weijmeerbroek			51
Totaal niet van toepassing				715

Veiligheid	B_Natuur	Maatregel	Object	Totaal
Reserve veiligheid	Geen	GOG	Blankaart	125
			Hingene Broekpolder	80
			Spierbroekpolder	104
Totaal Reserve veiligheid				308
Veiligheid	Estuariene natuur	GGG	Bovenzanden	34
			Grote Wal-Kleine Wal-Zwijn	149
			Schouselbroek	127
			Tielrode Broek	96
			Vlassenbroekse polder	102
	Wetland	GOG	Oudbroekpolder	132
			Schellandpolder	55
			Vlassenbroekse polder	138
Totaal Veiligheid				832
Eindtotaal				1.855

Tabel 3 : Zone 3

Veiligheid	B_Natuur	Maatregel	Object	Totaal
Reserve veiligheid	Geen	GOG	G V d 2	60
			GV d 1	64
Totaal Reserve veiligheid				124
Veiligheid	Aantakking	GOG	Grote Vijver	83
	Estuariene natuur	GGG	Oude Dijlearn	3
			Zennegat	62
	Geen	GOG	Heindonk – Tien Vierendelen	146
Totaal Veiligheid				294
Eindtotaal				418

Tabel 4 : Zone 4

VEILIGHEID	B_NATUUR	MAATREGEL	OBJECT	Totaal
Niet van toepassing	Wetland	Geen	Kalkense meersen	606
			Paardebroek	28
Totaal niet van toepassing				634
Veiligheid	Estuariene natuur	GGG	Bergenmeersen	41
			Wijmeers	28
	Wetland	GOG	Paardeweide Zuid	85
			Wijmeers	159
	Geen	GOG	Bastenakkers	154
Totaal Veiligheid				466
Eindtotaal				1.100

Tabel 5 : Zone 5

Veiligheid	B_Natuur	Maatregel	Object	Totaal
Niet van toepassing	Wetland	Geen	Dorent Noord-west	26
			Dorent Zuid-oost	30
			Pikhaken	32
	Winterbed	Dijkverplaatsing	Schonenberg	19
			Varenheuvel – Abroek	211
Totaal niet van toepassing				317
Veiligheid	Estuariene natuur	GGG	Anderstadt I	12
			Anderstadt II	15
			Polder van Lier	22
	Wetland	GOG	Hollaken – Hoogdonk	39
	Winterbed	Dijkverplaatsing	ROG	1.136
	Geen	GOG	Hollaken – Hoogdonk	81
			Rijmenam	67
Totaal Veiligheid				1.371
Eindtotaal				1.688

Tabel 6 : Natuurinvulling van de zones voor veiligheid

Som van OPP_HA	Natuur						
Veiligheid	Aan- takking	Estuariene natuur	Verweving	Wetland	Winterbed	(leeg)	Eindtotaal
Reserve veiligheid						432	432
Veiligheid	83	690		607	1.136	447	2.963
(leeg)	83	1.485	95	965	230		2.859
Eindtotaal	166	2.176	95	1.572	1.366	880	6.255

Circa 86 % van de oppervlakte ingenomen voor veiligheid krijgt een natuurinvulling. Ongeveer de helft van de oppervlakte heeft enkel een natuurfunctie en geen functie voor veiligheid.

Onderstaande gebieden voor veiligheid geen natuurinvulling :

- Rijmenam ;
- Hollaken Hoogdonk ;
- Heindonk Tien Vierendelen ;
- Bastenakkers.

Onderstaande gebieden geen veiligheidsinvulling, enkel natuurfunctie (2.860 ha) :

- Bulbierbroek ;
- Burchtse Weel ;
- De Bunt ;
- Doelpolder ;
- Dorent Noordwest ;
- Dorent Zuidoost ;
- Fort Filip ;
- Grensgebied ;
- Groot Broek ;
- Groot Schoor (Bornem) ;
- Groot Schoor (Hamme) ;
- Hagemeeersen ;
- Hedwigepolder ;
- Hof ten Rijen ;
- Kalkense meersen ;
- Klein Broek ;
- Nonnengoed ;
- Oude durme ;
- Paardebroek ;
- Pikhaken ;
- Polder van Waasmunster ;
- Potpolder I ;
- Potpolder IV ;
- Potpolder V ;
- Potpolder van Lillo ;
- Prosperpolder ;
- Putten van Ham ;
- Schonenberg ;
- Stort Ballooi ;
- Stort de Naeyer ;
- Stort van Burchtse Weel ;
- Stort van Hingene ;
- Uiterdijk ;
- Varenheuvel Abroek ;
- Weijmeerbroek ;

Reserve veiligheid : 432 ha.

4. LANDBOUW IN SCENARIO

Alle gegevens zonder Hagemeersen (Durme), Anderstadt I, Anderstadt II en polder van Lier (nieuwe gebieden t.o.v. scenario's van 15 april 2005). Bij de berekeningen is geen rekening gehouden met meest recente RUP in Netegebied.

Voor het inschatten van de inrichtingsmaatregelen werd nagegaan welk oppervlakteverlies dit betekent voor landbouw. Het oppervlakte verlies met inrichting kan op verschillende manieren geïnterpreteerd worden : 80 % oppervlakteverlies betekent dat bij een landbouwoppervlakte van 100 ha 80 ha verloren gaat voor landbouw of dat deze 100 ha een rendementsverlies van 80 % zullen hebben voor landbouw.

Tabel 7 : Oppervlakte landbouwgrond (ha) in gebieden volgens maatregel voor veiligheid en natuur, gemiddeld percentage verlies

Maatregel	Veiligheid	Natuur	Absolute opp. landbouwgrond in gebieden	Gemiddeld percentage oppervlakteverlies voor landbouw	Schatting oppervlakteverlies = oppervlakte met inrichting
Afgraven	(leeg)	Estuariene natuur	12	100	12
Dijkverplaatsing	Veiligheid	Winterbed	294	30	88
	(leeg)	Winterbed	133	30	40
GGG	Veiligheid	Estuariene natuur	262	100	262
GOG	Reserve veiligheid	(leeg)	110	0	0
	Veiligheid	Wetland	223	80	178
		(leeg)	309	40	124
Ontpoldering	(leeg)	Estuariene natuur	891	100	891
(leeg)	(leeg)	Aantakking	1	100	1
		Verweving	52	70	36
		Wetland	581	80	465
Eindtotaal			2.867	76	2.097

Tabel 8 : Aantal bedrijfszetels en andere gebouwen

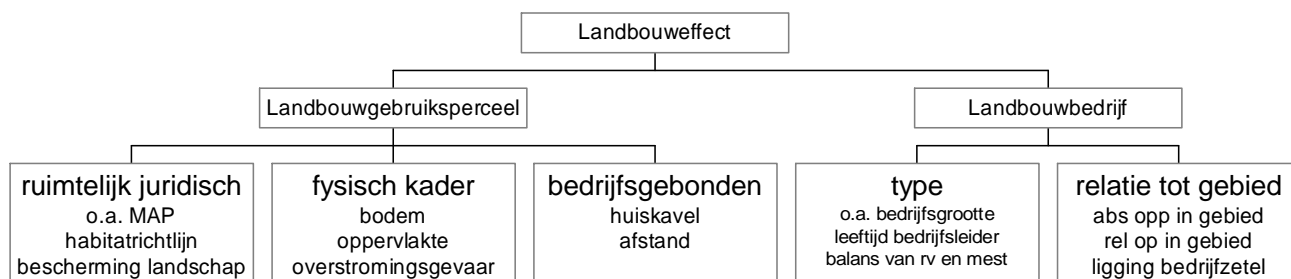
BEREKENING	Bedrijfszetel	Andere gebouwen	Eindtotaal
100_13 – Vlassenbroekse polder	2		2
100_28 – Wijmeers	3	1	4
100_29 – Kalkense meersen	1		1
110_04 – prosperpolder	6		6
110_05 – doelpolder	8		8
110_05 – prosperpolder	5		5
130_07 – Rijmenam	1		1
130_08 – Hollaken – Hoogdonk	1	1	2
131_02	1		1
142_12 – Varenheuvel – Abroek		1	1
143 – ROG	6	1	7
151_05 – Potpolder I	1		1
151_16 – Putten van Ham	1		1
Eindtotaal	36	4	40

Voor 35 ha (effectieve oppervlakte) geen bedrijfsgegevens bekend.

5. PERCEELSRASTER

5.1. Scoretabel

Onderstaand schema geeft een overzicht van de manier waarop de landbouweffecten in dit quick-LER berekend worden.



Tabel 9 : Overzicht van de parameters en de puntenscore van de parameters

Parameter	Casus	Punten
Vogelrichtlijn	Ja	0
	Neen	3
Habitatrichtlijn	Ja	0
	Neen	3
VEN	Ja	0
	Neen	5
Beschermd landschap	Ja	0
	Neen	5
Anker	Ja	0
	Neen	3
Gewestplan	Agrarische gebieden 0900	5
	Landschappelijk waardevolle agrarische gebieden 0901	5
	Agrarische gebieden met ecologisch belang 0910	3
	Valleigebieden (of 'agrarische gebieden met landschappelijke waarde') 0911	3
	Agrarisch gebied met landschappelijke (of 'bijzondere') waarde (vallei- of brongebieden) 0912	3
	Archeologische site 0913	3
	Landbouwgebied met culturele, historische en/of esthetische waarde 0914	4
	Agrarisch gebied met polderkarakter 0915	4
	Bouwvrij agrarisch gebied 0916	4
	Andere	0

Parameter	Casus	Punten
Mapklasse	Nul	0
	2 GVE	1
	2 GVE + 100	2
	2 GVE ontheffing + D25 tot natuur	2
	Water	3
	Fosfaat	4
	Algemeen	5
Juridisch kader	28 – 29	Maximum score
	27 – 24	Zeer hoge score
	33 – 19	Hoge score
	18	Gemiddelde score
	17 – 12	Lage score
	< 12	Zeer lage score
Bodem meest geschikte teelt	Klasse 1 meest geschikt	5
	Klasse 2	4
	Klasse 3	3
	Klasse 4	2
	Klasse 5	1
Oppervlakte perceel	< 0,5 ha	1
	0,5 – 1 ha	2
	1 – 1,5 ha	3
	1,5 – 2 ha	4
	2 – 3 ha	5
	> 3 ha	6
Recent overstroomd	Ja	0
	Neen	5
Afstand tot bedrijf	Stal-gebouwen (afstand tot bedrijfszetel 0)	10
	< 100 m	8
	< 200 m	7
	< 500 m	6
	< 800 m	5
	< 1 km	4
	< 2 km	3
	< 3 km	2
	< 5 km	1
	> 5 km	0
Teelten (BSS per ha)	< 500	0
	< 1.000	1
	< 2.000	2
	> 2.000	3

Parameter	Casus	Punten
Fysisch kader en bedrijfsgebonden	> 18	Hoogste perceelswaardering
	17 – 18	Hoge perceelswaardering
	15 – 16	Matige perceelswaardering
	13 – 14	Lage perceelswaardering
	< 12	Laagste perceelswaardering
Intensiteit (tot BSS/ tot bedrijfsoppervlakte)	< 750 €/ha	1
	750 – 1.200 €/ha	4
	1200 – 20.000 €/ha	7
	> 20.000 €/ha	10
Tuinbouwbedrijf	Ja	3
Bedrijfsgrootte	Klasse 1	0
	Klasse 2	1
	Klasse 3	5
	Klasse 4	6
	Klasse 5	5
Leeftijd bedrijfsleider	< 40 jaar	5
	40 – 50 jaar	4
	> 50	0
Uitbollend (vanaf 50 jaar)	< 40 %	3
	40 – 80 %	2
	80 – 100 %	0
	Klasse -1 (onbekend = nv ?)	4
Ruwvoederbalans	Geen behoefte	0
	< 80	2
	80 – 130	5
	130 – 170	1
	> 170	0
Mestbalans overschot P	< - 400 P	0
	- 400 P tot 400 P	2
	400 tot 800 P	3
	> 800 P	1
Ligging bedrijfszetel in gebied	Ja	10
Absolute opp. in gebied	< 0,5 ha	1
	0,5 – 1 ha	2
	1 – 2 ha	3
	2 – 4 ha	5
	4 – 8 ha	8
	8 – 16 ha	10
	16 – 32 ha	12
	> 32 ha	14

Parameter	Casus	Punten
Relatieve opp. in gebied	< 5 %	1
	5 – 10 %	2
	10 – 20 %	3
	20 – 30 %	5
	30 – 40 %	8
	40 – 60 %	10
	60 – 80 %	12
	> 80 %	14
Bedrijfseffect en relatie tot gebied	20 – 26	Effect
	27 – 33	Groot effect
	34 – 40	Zeer groot effect
	> 40	Fataal
Totaal score	< 35	Weinig belangrijk
	35 – 50	Belangrijk
	50 – 65	Zeer belangrijk
	65 – 90	Uiterst belangrijk
	> 90	Prioritair

5.2. Resultaten voor de parameters

Tabel 10 : Oppervlakte (ha) volgens ruimtelijk juridisch kader en geplande maatregelen en doelstellingen

Veiligheid	B_Natuur	Maatregel	Juridisch kader							
			Geen gegevens	Max. score	Zeer hoge score	Hoge score	Gemiddelde score	Lage score	Zeer lage score	Eindtotaal
—	Aantakking	—			1					1
	Estuariene natuur	Afgraven				6		3	3	12
		Ontpoldering		29	118	662	33	16	34	891
	Verweving	—			51		1			52
	Wetland	—	6	30	28	80	295	59	83	581
	Winterbed	Dijkverplaatsing			130	2	2			133
Reserve veiligheid	—	GOG		49	32	6		10	5	102
	(leeg)	GOG				1		3	4	8
Veiligheid	—	GOG		105	159	45				309
	Estuariene natuur	GOG	18	27	109	4	21	16	65	262
	Wetland	GOG		2	69	29	62	40	20	223
	Winterbed	Dijkverplaatsing		67	103	35	5	46	38	294
Eindtotaal			24	309	801	870	418	194	251	2.867

Tabel 11 : Oppervlakte (ha) volgens fysisch kader en bedrijfsgebonden perceelswaardering en geplande maatregelen en doelstellingen

Veiligheid	B_Natuur	Maatregel	Perceelswaardering						
			Geen gegevens	Hoogste waardering	Hoge waardering	Matige waardering	Lage waardering	Laagste waardering	Eindtotaal
—	Aantakking	—	0	0	0	0	0	1	1
	Estuariene natuur	Afgraven	0	0	3	0	0	9	12
		Ontpoldering	0	382	114	207	73	115	891
	Verweving	—	0	10	8	4	7	22	52
	Wetland	—	6	64	91	139	119	163	581
	Winterbed	Dijkverplaatsing	0	11	24	57	28	13	133
Reserve veiligheid	—	GOG	0	31	14	31	13	14	102
	(leeg)	GOG	0	1	2	2	2	0	8
Veiligheid	—	GOG	0	184	63	42	18	1	309
	Estuariene natuur	GGG	18	25	16	52	25	125	262
	Wetland	GOG	0	35	21	50	39	76	223
	Winterbed	Dijkverplaatsing	0	106	36	48	70	34	294
Eindtotaal			24	849	392	631	395	575	2.867

Inclusief reserve veiligheid

Tabel 12 : Landbouwbedrijfseffect, betrokken oppervlakte (ha) en vergelijkende waarde voor bedrijfseffect (type + relatie tot gebied) voor meest waarschijnlijk scenario, inclusief reserve veiligheid

Bedrijfseffect	Aantal landbouwers	Gemiddelde score	Oppervlakte met inrichting	Vergelijkende waarde
Effect	399	19	582	122
Groot effect	98	29	594	179
Zeer groot effect	33	36	335	123
Fataal	26	47	553	267
Eindtotaal	556	23	2.064	691

Tabel 13 : Oppervlakte volgens totale score op ruimtelijk juridisch kader, fysisch kader, bedrijfsgebonden aspecten, bedrijfstype en relatie van gebruiker tot gebied (inclusief reserve veiligheid)

Puntscore totaal		Oppervlakte landbouwgrond (ha)	Landbouwgrond met Inrichting (ha)	Vergelijkende waarde voor totaal
< 35	Weinig belangrijk	13	10	4
35 – 50	Belangrijk	190	158	86
50 – 65	Zeer belangrijk	744	572	435
65 – 90	Uiterst belangrijk	1.512	1.043	1.141
> 90	Prioritair	384	292	366
Eindtotaal		2.842	2.074	2.031

5.3. Resultaten parametergroepen per deelgebied

De vergelijkende waarde wordt berekend door de score per perceel te vermenigvuldigen met de oppervlakte in m² en gedeeld door 100.000 en afgerond naar gehele getallen.

Met gecorrigeerde oppervlakte naar inrichting.

Tabel 14 : Vergelijkende waarden voor juridisch kader, fysische kenmerken, bedrijfsgebonden perceelskenmerken, bedrijfstypes en relatie van gebruikers tot gebied

Naam	Totaal vergelijkende waarde	Juridische vergelijkende waarde	Fysisch vergelijkende waarde	Bedrijfsgebonden vergelijkende waarde	Type vergelijkende waarde	Relatie vergelijkende waarde
GOG_S77 – Polder van Lier	0	0	0	0	0	0
Hagemeersen	0	0	0	0	0	0
100_03 – Hingene Broekpolder	1	0	0	0	0	0
110_01 – Grensgebied	1	0	0	0	0	0
151_06 – Oude durme	1	0	0	0	0	0
Schonenberg	1	0	0	0	0	0
100_02 – Schellandpolder	2	0	0	0	1	0
Potpolder van Lillo	2	0	0	0	0	0
151_11 – Bulbierbroek	3	1	1	0	1	0
Nonnengoed	3	1	1	0	1	0
151_16 – Putten van Ham	4	1	1	0	1	1
131_02	5	1	1	0	0	1
151_07 – Polder van Waasmunster	5	1	1	0	1	1
Fort Filip	5	2	1	0	1	1
100_14 – Vlassenbroekse polder	6	1	1	0	2	1
151_12 – Hof ten Rijen	6	2	1	1	2	1
160_18 – Dorent Zuid-oost	6	1	1	0	2	1

Naam	Totaal vergelijkende waarde	Juridische vergelijkende waarde	Fysisch vergelijkende waarde	Bedrijfsgebonden vergelijkende waarde	Type vergelijkende waarde	Relatie vergelijkende waarde
GOG_S77 – Uiterdijk	6	1	1	0	1	2
100_13 – Vlassenbroekse polder	7	2	1	1	2	2
110_03 – Hedwigepolder	8	2	1	0	1	3
160_19 – Dorent Noord-west	9	2	3	1	1	2
100_04 – Schouselbroek	10	3	2	0	3	1
100_10 – Grote Wal-Kleine Wal-Zwijn	10	2	2	1	3	2
100_01 – Oudbroekpolder	11	3	2	0	3	2
100_25 – Paardebroek	11	4	2	1	3	2
130_06 – Pikhaken	12	4	2	1	2	2
GOG_S77 – Groot Schoor (Hamme)	12	1	1	0	4	6
100_03 – Groot Schoor (Bornem)	14	4	3	0	4	3
GOG_S77 – Bergenmeersen	16	7	1	1	4	3
151_03 – Klein Broek	19	6	3	1	4	4
151_13 – Potpolder V	20	8	3	1	5	2
GOG_S77 – Bovenzanden	21	8	2	2	2	6
130_07 – Rijmenam	25	9	4	2	5	4
131_03 – Zennegat	26	3	6	2	7	8
151_01 – De Bunt	27	11	5	1	4	6
151_06 – Weijmeerbroek	27	8	5	1	7	5
151_04 – Groot Broek	29	10	5	1	7	6
151_12 – Potpolder IV	30	12	4	2	8	4
100_03 – Spierbroekpolder	31	10	6	1	7	3
151_05 – Potpolder I	32	11	3	2	8	7
GOG_S77 – Paardeweide Zuid	35	13	2	2	10	6

Naam	Totaal vergelijkende waarde	Juridische vergelijkende waarde	Fysisch vergelijkende waarde	Bedrijfsgebonden vergelijkende waarde	Type vergelijkende waarde	Relatie vergelijkende waarde
100_09 – Blankaart	42	15	7	2	9	1
GOG_S77 – Tielrode Broek	46	19	3	2	14	7
130_08 – Hollaken – Hoogdonk	70	22	11	5	13	15
100_28 – Wijmeers	89	21	14	5	21	25
100_31 – Bastenakkers	89	31	14	6	19	12
131_01 – Hei ndonk – Tien Vierendelen	94	27	15	9	18	19
142_12 – Varenheuvel - Abroek	95	34	16	4	21	10
110_04 – Prosperpolder	128	32	20	10	18	48
110_05 – Prosperpolder	173	47	31	13	31	50
143 – ROG	207	64	35	15	42	28
110_05 – Doelpolder	230	60	36	14	44	75
100_29 – Kalkense meersen	274	70	44	17	65	68
Eindtotaal	2.031	597	325	130	436	457

6. RANGSCHIKKING GEBIEDEN

De rangschikking van de gebieden kan een basis vormen voor de fasering van de uitvoering. Fasering van de uitvoering wordt aanzien als flankerend beleid naar landbouw.

De vergelijkende waarde wordt berekend door de score per perceel te vermenigvuldigen met de oppervlakte in m² en gedeeld door 100.000.

De oppervlakte binnen Hedwigepolder op Nederlands grondgebied is niet opgenomen in de inventarisatie van de landbouwpercelen, de uitkomst van deze berekening is te wijten aan kleine fouten in de digitalisatie van de Nederlandse grens in de scenario's of de landbouwpercelen.

Inclusief reserve veiligheid, zonder rekening te houden met inrichting.

Tabel 15 : Gemiddelde totaalscore op ruimtelijk juridisch kader, fysisch kader, bedrijfsgebonden aspecten, bedrijfstype en relatie van gebruiker tot gebied, landbouwoppervlakte per deelgebied (inclusief reserve veiligheid), vergelijkende waarde

Naam	Gemiddelde totaal score perceel	Landbouwoppervlakte (ha met inrichting)	Vergelijkende waarde (oppervlakte * score)	Totale oppervlakte	Vergelijkende waarde/totale oppervlakte
100_03 – Hingene Broekpolder	48	3	1	80	2
110_01 – Grensgebied	55	1	1	15	5
151_06 – Oude durme	61	2	1	33	3
Schonenberg	61	2	1	19	6
100_02 – Schellandpolder	67	4	2	55	4
Potpolder van Lillo	50	3	2	17	9
151_11 – Bulbierbroek	46	7	3	19	16
Nonnengoed	54	5	3	6	49
151_16 – Putten van Ham	66	5	4	65	6
131_02	60	8	5	124	4
151_07 – Polder van Waasmunster	59	8	5	11	43
Fort Filip	53	9	5	43	11
100_14 – Vlassenbroekse polder	45	12	6	102	6

Naam	Gemiddelde totaal score perceel	Landbouwoppervlakte (ha met inrichting)	Vergelijkende waarde (oppervlakte * score)	Totale oppervlakte	Vergelijkende waarde/totale oppervlakte
151_12 – Hof ten Rijen	69	8	6	38	16
160_18 – Dorent Zuid-oost	59	10	6	30	19
GOG_S77 – Uiterdijk	60	9	6	12	47
100_13 – Vlassenbroekse polder	49	14	7	138	5
110_03 – Hedwigepolder	64	12	8	307	3
160_19 – Dorent Noord-west	50	18	9	26	34
100_04 – Schouselbroek	59	16	10	127	8
100_10 – Grote Wal-Kleine Wal-Zwijn	53	18	10	149	7
100_01 – Oudbroekpolder	61	18	11	132	9
100_25 – Paardebroek	71	17	11	28	41
130_06 – Pikhaken	75	15	12	32	37
GOG_S77 – Groot Schoor (Hamme)	50	24	12	27	44
100_03 – Groot Schoor (Bornem)	67	19	14	23	61
GOG_S77 – Bergenmeersen	57	29	16	41	39
151_03 – Klein Broek	65	27	19	33	59
151_13 – Potpolder V	68	29	20	40	50
GOG_S77 – Bovenzanden	79	27	21	34	62
130_07 – Rijmenam	74	34	25	67	38
131_03 – Zennegat	61	40	26	62	42
151_01 – De Bunt	69	39	27	99	27
151_06 – Weijmeerbroek	63	40	27	51	53
151_04 – Groot Broek	66	43	29	64	46
151_12 – Potpolder IV	65	44	30	77	39
100_03 – Spierbroekpolder	62	45	31	104	30
151_05 – Potpolder I	60	52	32	82	39
GOG_S77 – Paardeweide Zuid	59	55	35	85	42

Naam	Gemiddelde totaal score perceel	Landbouwoppervlakte (ha met inrichting)	Vergelijkende waarde (oppervlakte * score)	Totale oppervlakte	Vergelijkende waarde/totale oppervlakte
100_09 – Blankaart	74	54	42	125	33
GOG_S77 – Tielrode Broek	56	80	46	96	48
130_08 – Hollaken – Hoogdonk	84	80	70	120	58
100_28 – Wijmeers	70	126	89	187	47
100_31 – Bastenakkers	80	111	89	154	58
131_01 – Heindonk – Tien Vierendelen	77	113	94	146	64
142_12 – Varenheuvel - Abroek	70	131	95	211	45
110_04 – Prosperpolder	77	150	128	166	77
110_05 – Prosperpolder	75	230	173	249	69
143 – ROG	65	294	208	1.136	18
110_05 – Doelpolder	83	278	230	326	71
100_29 – Kalkense meersen	61	427	274	606	45
Eindtotaal	66	2.842	2.031	6.014	34

Vergelijking van Tielrode Broek met Blankaart :

De waarde van de landbouwpercelen in de Blankaart is gemiddeld hoger dan de percelen in Tielrode broek maar vermits in Tielrode Broek meer landbouwoppervlakte betrokken is, heeft Tielrode Broek een hogere vergelijkende waarde. Tielrode Broek scoort nog beter voor landbouw als de landbouwoppervlakte vergeleken wordt met de totale oppervlakte van het betreffende gebied.

Tabel 16 : Vergelijkende waarde reservegebieden voor veiligheid

100_03 – Hingene Broekpolder	1
100_03 – Spierbroekpolder	31
100_09 – Blankaart	42
131_02	5

7. BEDRIJFSEFFECTEN PER DEELGEBIED

Tabel 17 : 100_01 – Oudbroekpolder

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	1	20	20
Groot effect	2	72.879	114.626
Zeer groot effect	1	72.351	81.715
Eindtotaal	4	145.250	196.361

Tabel 18 :100_02 – Schellandpol der

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Groot effect	1	18.821	89.179
Zeer groot effect	1	9.364	81.715
Eindtotaal	2	28.185	170.894

Tabel 19 : 100_03 – Groot Schoor (Bornem)

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Groot effect	1	22.926	89.179
Fataal	1	163.197	163.197
Eindtotaal	2	186.123	252.376

Tabel 20 : 100_04 – Schouselbroek

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	7	55.835	92.147
Groot effect	5	106.755	167.702
Eindtotaal	12	162.590	259.848

Tabel 21 : 100_10 – Grote Wal-Kleine Wal-Zwijn

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	6	50.723	67.908
Groot effect	2	50.636	50.636
Zeer groot effect	1	26.291	26.291
Fataal	1	49.488	403.650
Eindtotaal	10	177.138	548.484

Tabel 22 : 100_13 – Vlassenbroekse polder

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	9	33.274	80.388
Groot effect	2	27.120	48.726
Zeer groot effect	1	20.083	33.524
Fataal	1	23.209	23.209
Eindtotaal	13	103.686	185.846

Tabel 23 : 100_14 – Vlassenbroekse polder

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	7	78.003	104.198
Groot effect	2	21.606	48.726
Zeer groot effect	1	13.441	33.524
Eindtotaal	10	113.049	186.448

Tabel 24 : 100_25 – Paardebroek

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	3	43.911	72.490
Groot effect	3	46.439	104.069
Zeer groot effect	1	12.439	124.450
Fataal	1	29.498	64.595
Eindtotaal	8	132.286	365.604

Tabel 25 : 100_28 – Wijmeers

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	11	112.205	140.766
Groot effect	16	371.010	955.026
Zeer groot effect	2	72.837	205.217
Fataal	5	499.636	1.036.306
Eindtotaal	34	10.55.688	2.337.316

Tabel 26 : 100_29 – Kalkense meersen

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	44	505.477	554.922
Groot effect	33	1.480.812	1.845.436
Zeer groot effect	9	744.304	855.384
Fataal	6	661.873	1.139.589
Eindtotaal	92	3.392.466	4.395.332

Tabel 27 : 100_31 – Bastenakkers

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	15	85.920	112.394
Groot effect	7	108.782	108.782
Zeer groot effect	3	76.130	130.763
Fataal	3	171.228	296.430
Eindtotaal	28	442.060	648.370

Tabel 28 : 110_03 – Hedwigepolder

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	1	12.467	12.467
Groot effect	3	17.508	192.438
Fataal	4	70.362	724.322
Eindtotaal	8	100.337	929.228

Tabel 29: 110_04 – Prosperpolder

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	7	202.821	480.677
Groot effect	4	139.682	183.027
Zeer groot effect	3	59.299	584.413
Fataal	9	1.101.768	1.916.013
Eindtotaal	23	1.503.569	3.164.129

Tabel 30 : 110_05 – Doelpolder

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	4	495.695	798.641
Groot effect	2	593.759	808.405
Zeer groot effect	1	586.461	660.780
Fataal	5	625.068	1.516.873
Eindtotaal	12	2.300.983	3.784.699

Tabel 31 : 130_06 – Pikhaken

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	2	23.143	42.272
Zeer groot effect	3	90.943	200.199
Fataal	2	9.742	303.786
Eindtotaal	7	123.829	546.256

Tabel 32 : 130_07 – Rijmenam

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	5	44.168	46.287
Groot effect	1	28.961	28.961
Zeer groot effect	2	42.792	157.137
Fataal	1	19.287	19.287
Eindtotaal	9	135.207	251.671

Tabel 33 : 130_08 – Hollaken – Hoogdonk

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	6	35.083	35.083
Zeer groot effect	3	120.128	150.392
Fataal	2	279.280	289.019
Eindtotaal	11	434.491	474.494

Tabel 34 : 131_01 – Heindonk – Tien Vierendelen

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	4	37.973	37.973
Groot effect	3	50.649	50.649
Zeer groot effect	3	83.893	427.606
Fataal	2	280.125	525.669
Eindtotaal	12	452.641	1.041.897

Tabel 35 : 131_03 – Zennegat

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	3	67.756	73.423
Groot effect	1	86.235	86.235
Fataal	2	245.540	525.669
Eindtotaal	6	399.531	685.327

Tabel 36 : 142_12 – Varenheuvel – Abroek

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	10	99.196	105.802
Groot effect	9	155.678	158.457
Zeer groot effect	2	139.580	139.580
Eindtotaal	21	394.454	403.839

Tabel 37: 143 – ROG

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	63	264.922	269.333
Groot effect	21	335.694	357.636
Zeer groot effect	2	67.563	67.563
Fataal	4	212.557	212.557
Eindtotaal	90	880.736	907.089

Tabel 38 : 151_01 – De Bunt

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	16	212.377	213.117
Groot effect	3	111.415	253.026
Zeer groot effect	1	62.775	62.775
Eindtotaal	20	386.567	528.917

Tabel 39: 151_03 – Klein Broek

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	5	55.213	69.258
Groot effect	3	29.315	194.537
Zeer groot effect	2	187.300	369.097
Eindtotaal	10	271.828	632.892

Tabel 40 : 151_04 – Groot Broek

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	14	125.455	172.906
Groot effect	6	88.112	323.805
Zeer groot effect	2	199.193	333.668
Fataal	2	19.776	122.514
Eindtotaal	24	432.536	952.893

Tabel 41: 151_05 – Potpolder I

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	13	189.556	216.973
Groot effect	5	116.671	241.243
Zeer groot effect	2	97.039	344.866
Fataal	3	116.931	526.163
Eindtotaal	23	520.197	1.329.244

Tabel 42 : 151_06 – Oude durme

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	4	6.944	60.679
Groot effect	2	3.716	200.765
Zeer groot effect	2	2.673	184.114
Eindtotaal	8	13.333	445.558

Tabel 43 : GOG_S77 – Tielrode Broek

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	27	326.267	389.519
Groot effect	10	324.766	364.463
Zeer groot effect	3	146.023	466.911
Eindtotaal	40	797.056	1.220.893

Tabel 44 : GOG_S77 – Paardeweide Zuid

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	14	112.929	129.695
Groot effect	4	110.850	154.765
Zeer groot effect	3	183.847	335.841
Fataal	1	35.097	64.595
Eindtotaal	22	442.723	684.895

Tabel 45: 151_12 – Potpolder IV

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	9	88.081	91.093
Groot effect	6	172.856	340.324
Zeer groot effect	1	37.720	148.576
Fataal	1	6.350	57.577
Eindtotaal	17	305.007	637.571

Tabel 46 GOG_S77 – Bovenzanden

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Zeer groot effect	1	267.024	303.802
Eindtotaal	1	267.024	303.802

Tabel 47 : GOG_S77 – Bergenmeersen

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	9	185.800	185.800
Groot effect	1	21.383	21.383
Zeer groot effect	2	79.902	204.548
Eindtotaal	12	287.085	411.731

Tabel 48 GOG_S77 – Groot Schoor (Hamme)

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Fataal	1	241.639	403.650
Eindtotaal	1	241.639	403.650

Tabel 49 : GOG_S77 – Uiterdijk

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Fataal	1	91.224	403.650
Eindtotaal	1	91.224	403.650

Tabel 50 : Nonnengoed

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	2	39.773	39.773
Eindtotaal	2	39.773	39.773

Tabel 51 : Potpolder van Lillo

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	1	30.715	130.695
Eindtotaal	1	30.715	130.695

Tabel 52 : 160_19 Dorent Noord-west

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	5	143.259	143.259
Eindtotaal	5	143.259	143.259

Tabel 53 :160_18 – Dorent Zuid-oost

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Zeer groot effect	1	76.689	81.509
Eindtotaal	1	76.689	81.509

Tabel 54 :151_13 – Potpolder V

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	13	81.318	81.318
Groot effect	5	151.065	178.034
Eindtotaal	18	232.383	259.352

Tabel 55 : 151_11 – Bulbierbroek

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	7	54.884	54.884
Eindtotaal	7	54.884	54.884

Tabel 56 : Fort Filip

Totaalscore bedrijf voor scenario rekening houdende met inrichting	Aantal landbouwers	Som van opp. (m ²) rekening houdende met inrichting	Som van opp. in scenario rekening houdende met inrichting voor landbouwers in gebied
Effect	1	86.679	130.695
Eindtotaal	1	86.679	130.695