

EL FUTURO ES JUNTOS



PORTO BLANCO
B E R N A L



SOMOS TÚ ALIADO ESTRATÉGICO Y CREAMOS INVERSIONES EXTRAORDINARIAS



UNIMOS FUERZAS PARA OFRECERTE UN SERVICIO INTEGRAL

NUESTRA FILOSOFÍA GUIA NUESTRO DESTINO

Los Sherpa ayudan a las personas a cumplir el sueño de pisar la cima del Everest.

Son profesionales que ayudan a otros a llegar a la cumbre, con su **liderazgo** y **creatividad**, guían con **pasión** y **responsabilidad** a través de terrenos desconocidos, estableciendo una relación basada en empatía y **honestidad**.



LA CONFIANZA DE NUESTROS ALIADOS NOS IMPULSA A SER MEJORES



+18

AÑOS DE EXPERIENCIA



+2,100

CLIENTES SATISFECHOS



+5,000,000

M2 DE PROYECTOS DISEÑADOS



+1,800

PROYECTOS CONSTRUIDOS



+1,200,000

M2 DE CONSTRUCCIÓN



+7

PARQUES INDUSTRIALES



QUERÉTARO



GOBIERNO MUNICIPAL
SAN LUIS POTOSÍ



Grandeza de México



mitsubishi
motors



SAMSUNG



Tecnológico
de Monterrey

FEMSA

EL CAMINO SE RECORRE JUNTOS

EL PUEBLO DE BERNAL Y SU HISTORIA

Estudios muestran que la peña anteriormente fue un volcán que con el paso del tiempo, por la acción de la lluvia y del viento se formó un monolito

VIÑEDOS

- La Redonda
- Freixenet
- Viñedos Donato
- Viñedos Bernal
- Viñedos Azteca

ATRACCIONES & GASTRONOMÍA

- Museo de la Máscara
- Tradicional pan casero
- Templo de San Sebastián Mártir
- Parque ecoturístico La Canoa
- Dulces tradicionales mexicanos
- Fuentes danzarinas
- Rappel
- Spas y Temazcales
- Tequisquiapan
- Tradicionales gorditas de maíz quebrado



UN PUEBLO LLENO DE TRADICIÓN

SABEMOS LO QUE TE PREOCUPA



- No encontrar financiamiento
- Esquemas fraudulentos
- Crisis económica
- Revisión de finanzas personales
- Crédito con intereses elevados
- Exceso de trámites
- Riesgo de perder tu dinero

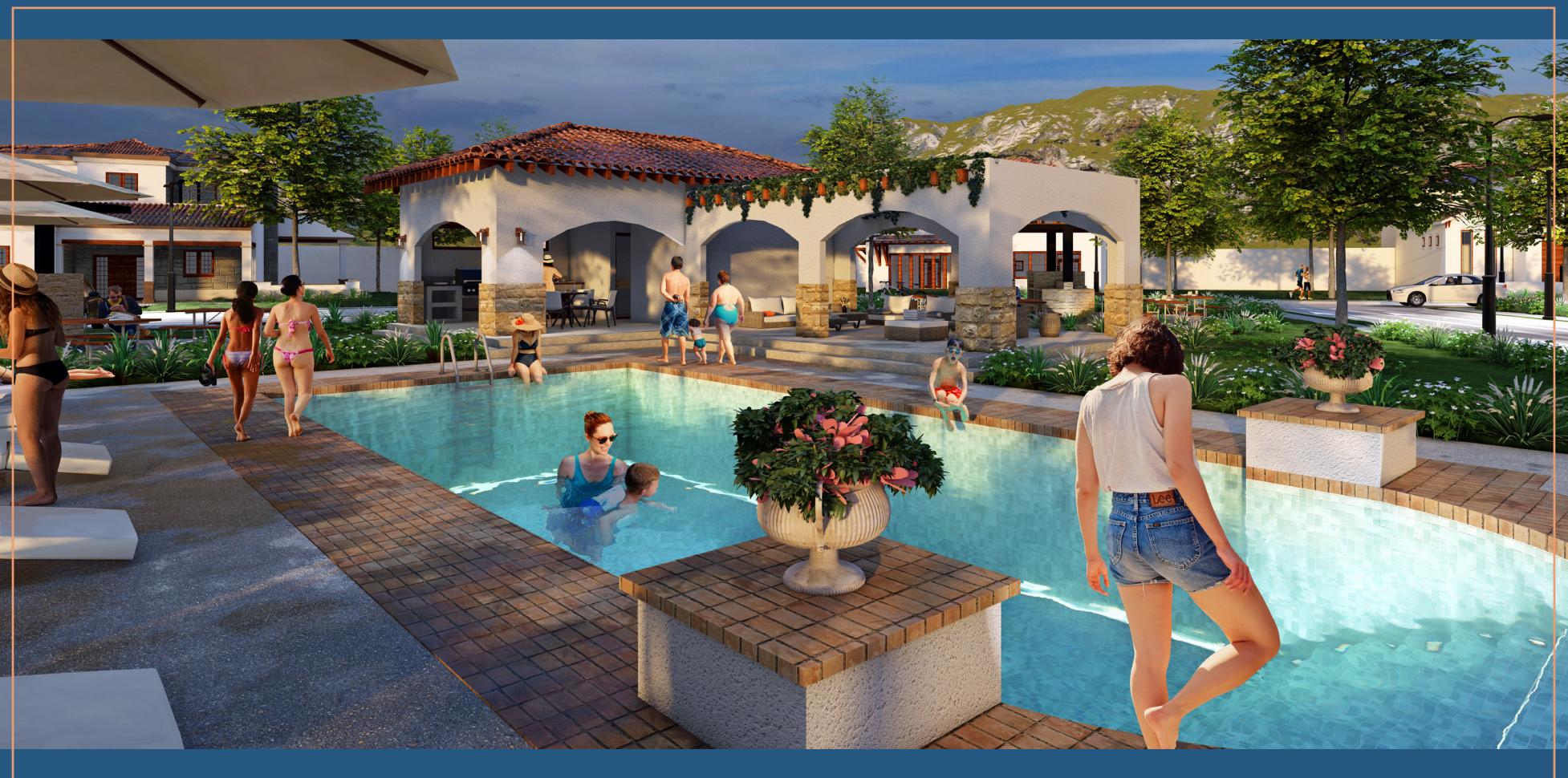


PORTO BLANCO
BERNAL



EL HOGAR QUE SOÑASTE, EL RESPIRO QUE MERECES

LOTES RESIDENCIALES



Un **concepto innovador** y **accesible** para expandir tu inversión en el sector residencial. Apoyamos a todos nuestros aliados ofreciendo soluciones de **financiamiento a su medida**.

CUMPLIR TU SUEÑO ES NUESTRA META

Te acompañamos desde la selección de tu lote hasta la **realización del hogar de tus sueños.**

Con esquemas de financiamiento diseñados para ti.



LOTES RESIDENCIALES DISEÑADOS PARA LAS NECESIDADES DE NUESTROS CLIENTES MÁS EXIGENTES.



UN LUGAR MÁGICO

Se encuentra al noreste de la ciudad de Santiago de Querétaro, colinda hacia el norte con la Sierra Gorda

Ubicado en el municipio de Ezequiel Montes.

A 5 min. del pueblo mágico

A 57 km de la capital del estado de Querétaro

A 25 min. de la zona de Viñedos

A 30 min. del pueblo de Tequisquiapan

A 30 min. de Aeropuerto Intercontinental de Querétaro



7 CLUSTERS TOTALMENTE EQUIPADOS

Privada A

LOTE 160m² a 200m²

Privada AA

LOTE 204m² a 300m²

ZAFIRO AMATISTA
202 Lotes 171 Lotes



- Mirador



- Pet Friendly Park



- Zen Park



- Servicios

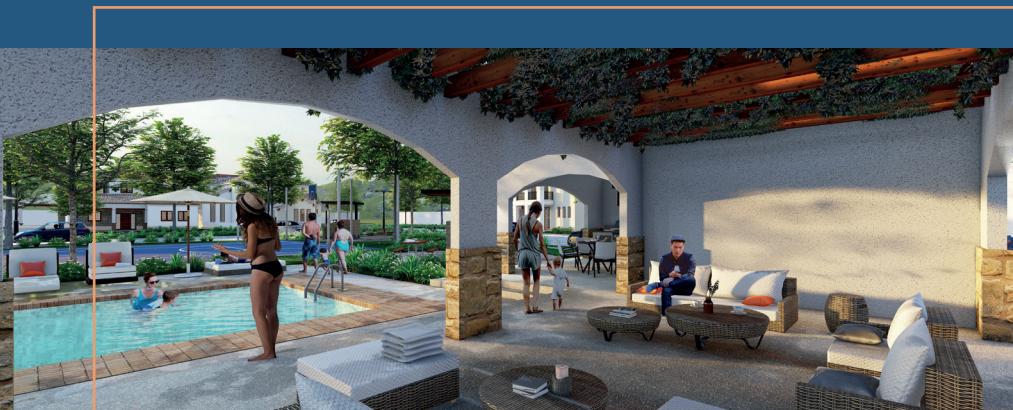
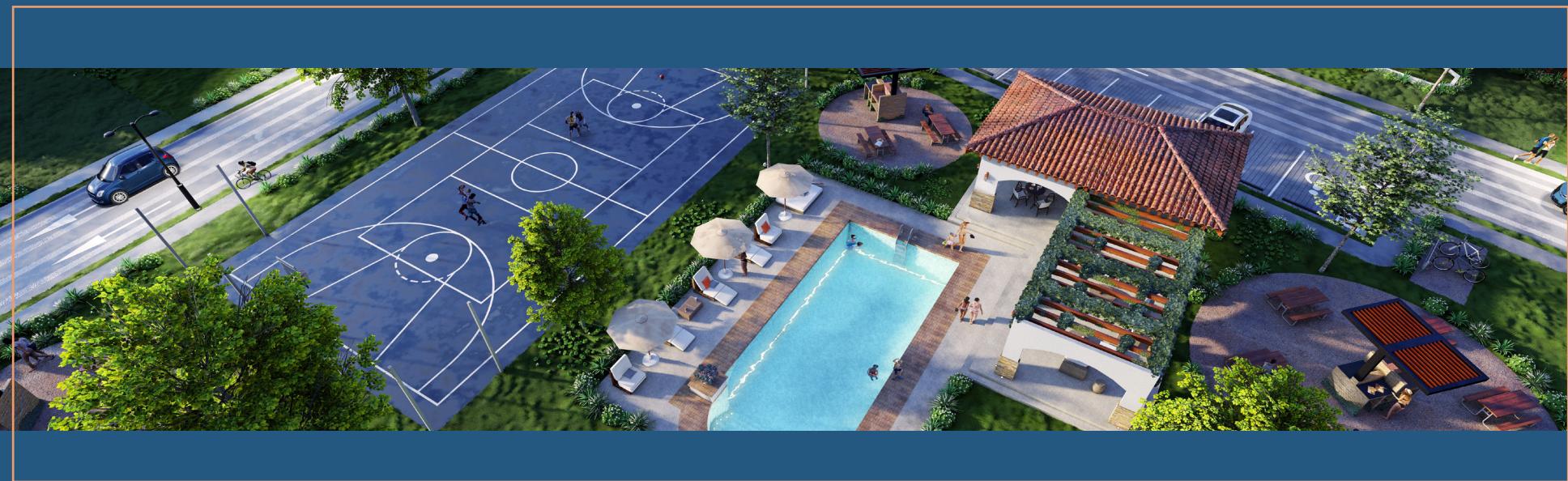


- Kids Park



- Family Club *

AMENIDADES EXCLUSIVAS



- Mirador



- Pet Friendly Park



- Zen Park

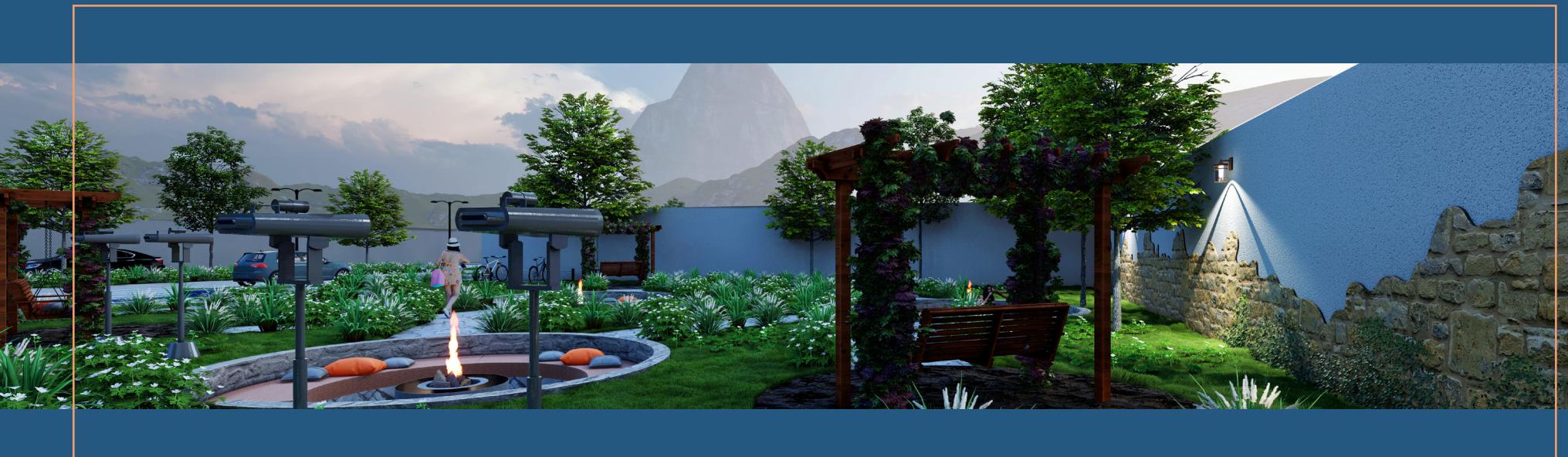


- Kids Park



- Family Club*

MIRADOR



Superficie de 1,389 m² - Áreas verdes

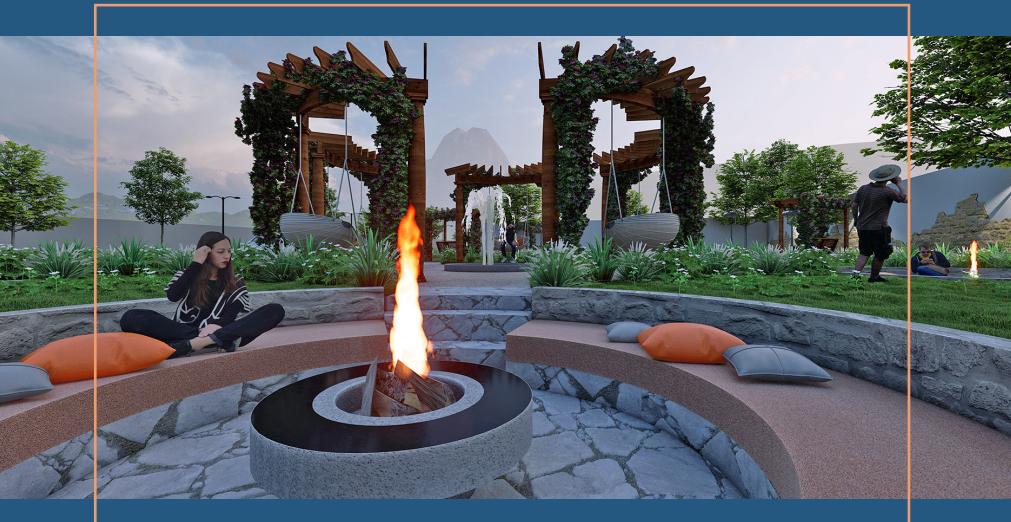
- Estacionamiento

- Fogateros

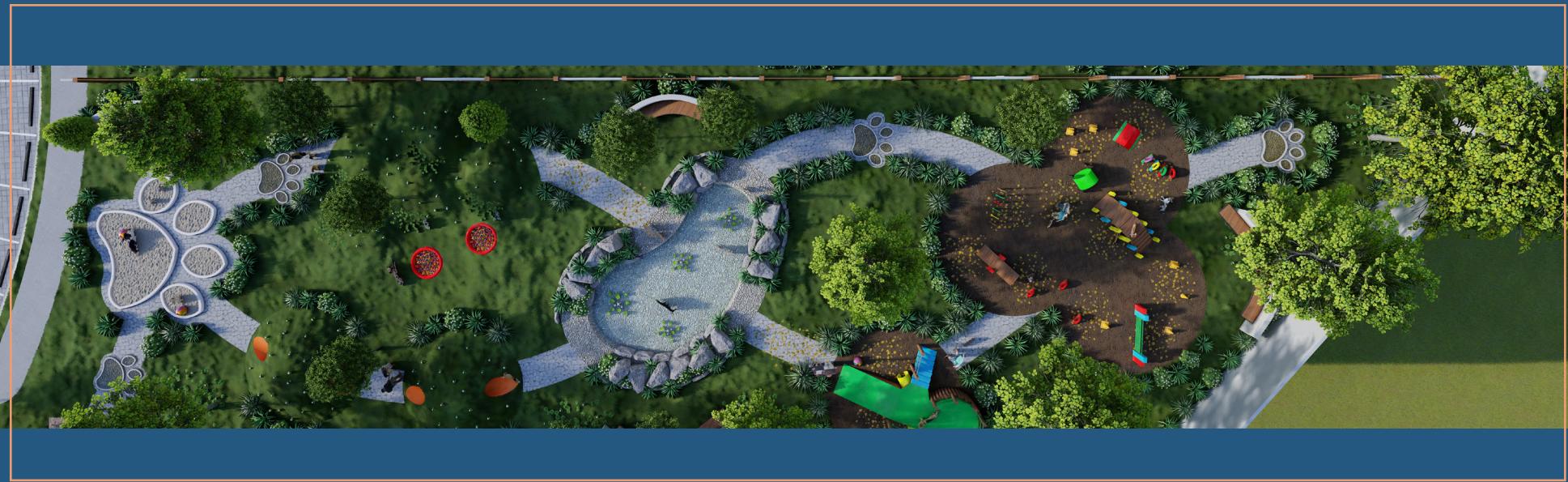
- Hito

- Columpios

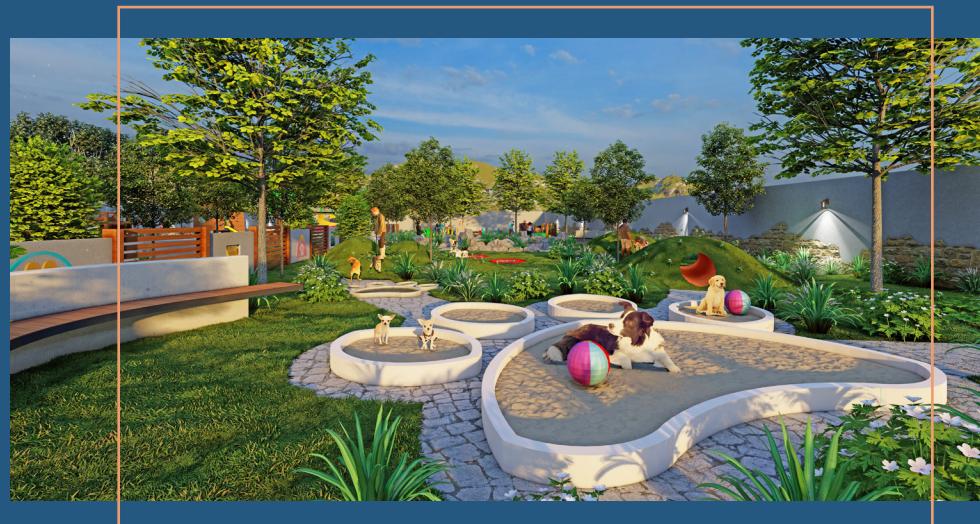
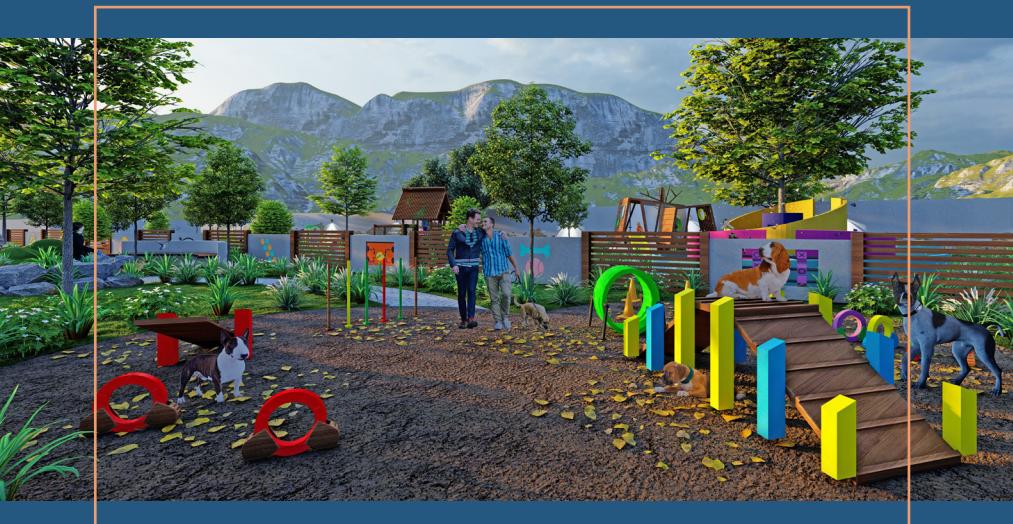
- Estación de bicletas

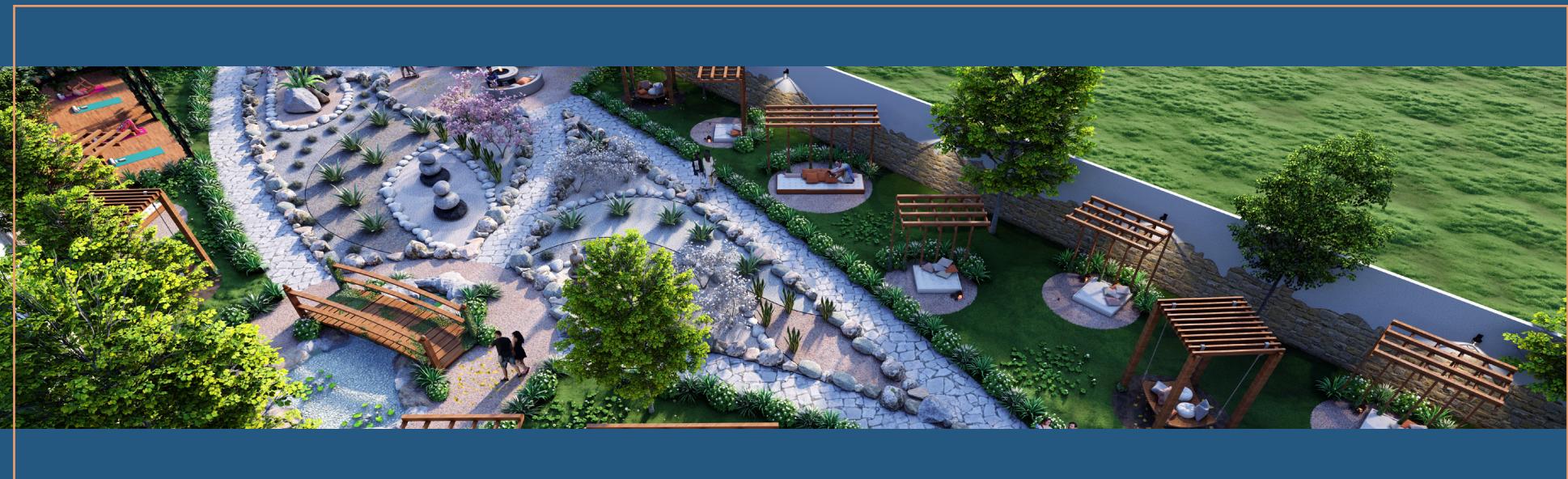


PET FRIENDLY PARK



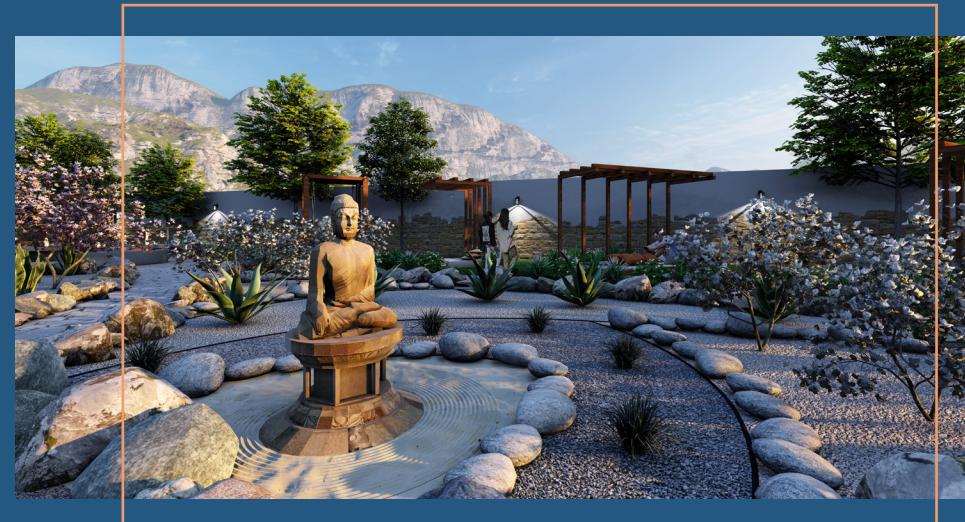
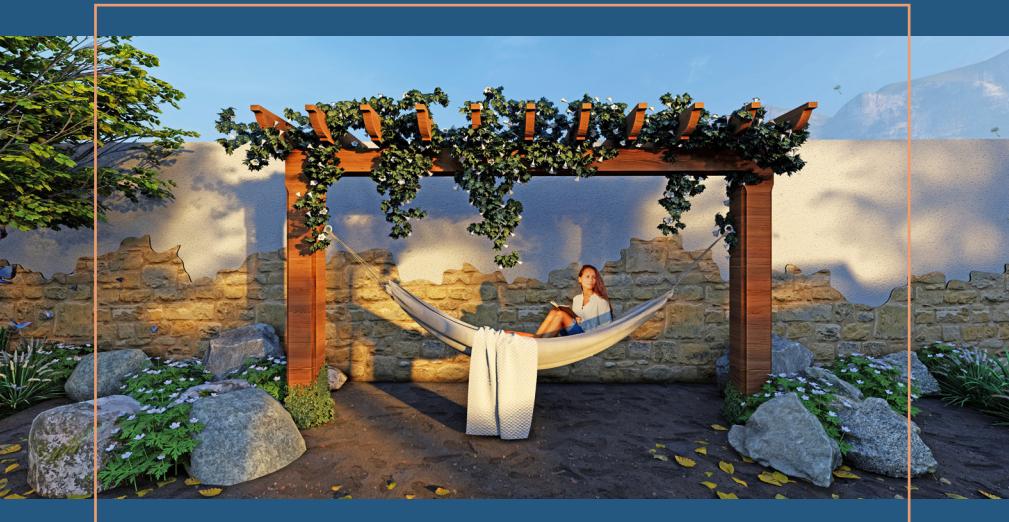
Superficie de 1,142.24 m² - Áreas verdes - Estacionamiento - Bebedero - Montaña y túnel - Chapoteadero - Estación de bicicletas -Círculo





Superficie de 1,511.74 m²

- Áreas verdes - Estación de bicicletas - Estacionamiento - Acceso contemplativo - Área de yoga
- Área de meditación - Espejo de agua - Fogatero - Hamaca - Columpios - Jardines de rocas



KIDS PARK

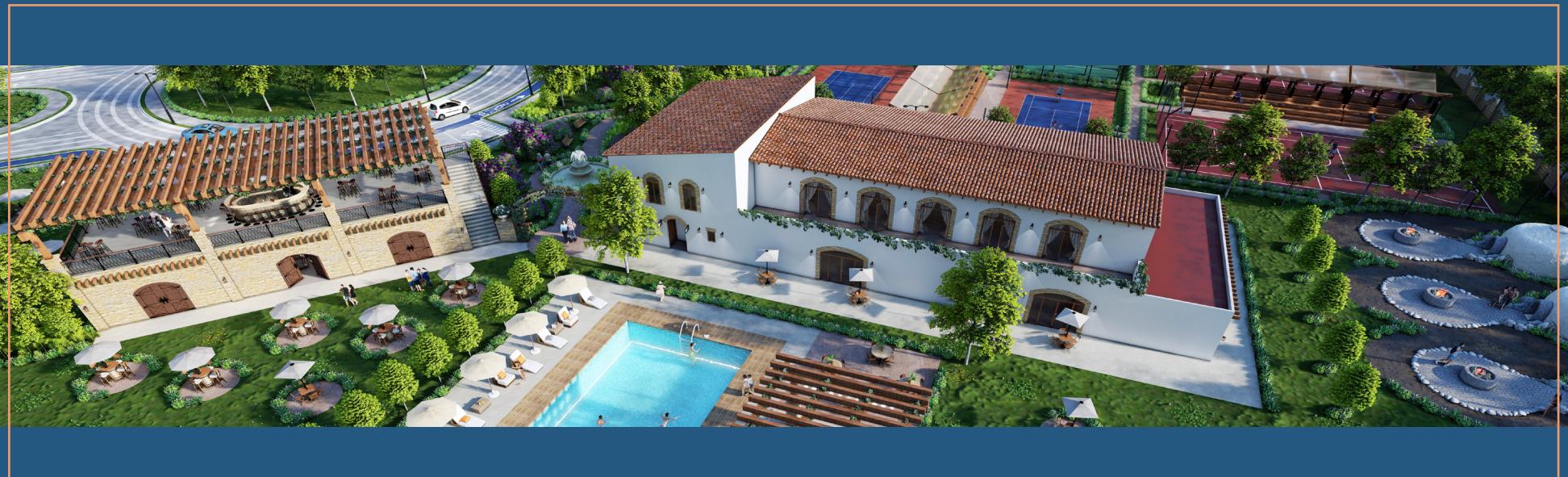


Superficie de 1,436.64 m²

- Áreas verdes
- Estación de bicicletas
- Estacionamiento
- Arenero
- Circuito
- Módulo de Juegos
- Casa del Árbol
- Trampolín

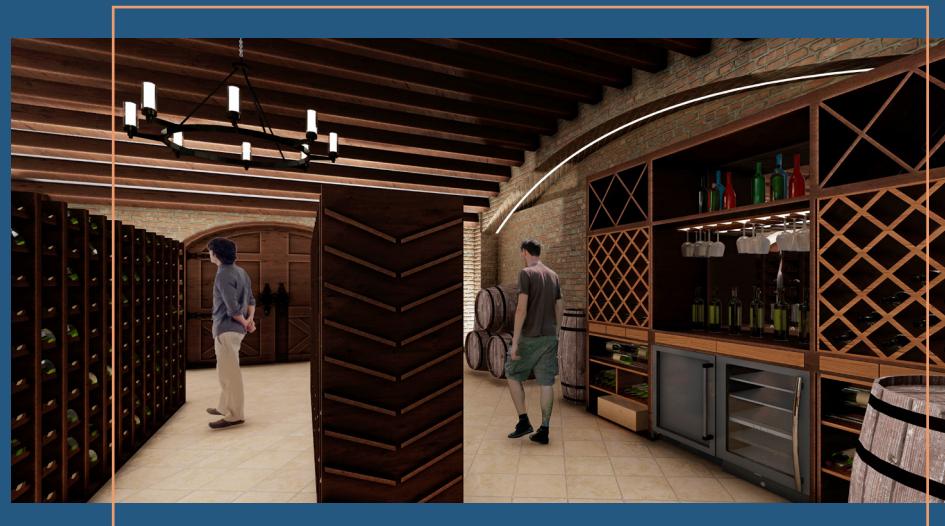


FAMILY CLUB



Superficie de
12,110.45 m²

- Recepción - Cava - Terraza / Mirador - Restaurante - Salón de eventos - Alberca -Jacuzzis - Sauna - Temazcal - Áreas Verdes
- Canchas Multiusos - Canchas de Tenis - Canchas de Páde - Canchas de Squash - Estación de Bicicletas - Estacionamiento



CREEMOS QUE LAS OPORTUNIDADES SE PRESENTAN UNA SOLA VEZ
Y NUESTRO OBJETIVO ES AYUDARTE A TOMARLAS



20 AÑOS DE
FINANCIAMIENTO



48 MESES SIN
INTERESES



SÓLO 10% DE
ENGANCHE



SIN PENALIZACIÓN
POR PAGOS
ANTICIPADOS

ES MUY SENCILLO...

- Financiamiento directo sin revisión de buró
- Sin costo por apertura de crédito
- Sin trámites engorrosos.
- Sin Garantías

AHORA YA PUEDES INVERTIR
EN GRANDE



EL FUTURO ES JUNTOS



www.grupoccima.com