

Lunes, 6 de febrero de 2023

## PROMOCIONES DEL MES DE FEBRERO

Fecha Autorización: **06 FEBRERO 2023**

Vigencia: **28 FEBRERO 2023**

### HABITTA

#### CONDICIONES GENERALES:

Ninguna promoción es acumulable, y será válida sólo en el período establecido. Estas promociones no aplican para convenios.

#### FINANCIAMIENTO:

A partir de esta fecha se contará con financiamiento a 10, 15 y 20 años, mismo que se especifica en la siguiente tabla, **favor de especificar en el RESUMEN EJECUTIVO DE VENTAS (Antes Formato de Registro) para generación de contrato la temporalidad, así como, cuidar que el mismo este reflejado en el simulador.**

FINANCIAMIENTO HABITTA								
10 AÑOS			15 AÑOS			20 AÑOS		
MESES	AÑOS	INTERES	MESES	AÑOS	INTERES	MESES	AÑOS	INTERES
48 MSI	4	0%	48 MSI	4	0%	48 MSI	4	0%
72 MESES	6	1%	72 MESES	6	1%	72 MESES	6	1%
			60 MESES	5	1.25%	120 MESES	10	1.25%

#### I. HABITTA BY CCIMA PORTTO BLANCO CEMATARIO

PORTTO BLANCO CEMATARIO					
10 AÑOS		15 AÑOS		20 AÑOS	
DESCUENTO TOTAL	30%	DESCUENTO TOTAL	27%	DESCUENTO TOTAL	25%
10% EPP	10 DIAS	10% EPP	10 DIAS	10% EPP	10 DIAS
* LOTES AAA PODRÁN OTORGAR 3% DE DESCUENTO SOBRE EL TOTAL EXTRA EN CADA FINANCIAMIENTO					
** SE PODRÁ DIFERIR HASTA 2 MESES EL ENGANCHE SIN GOZAR DE 10%EPP, SIN EXCEPCIONES					

1. TODOS los lotes A y AA, con financiamiento a **10 años contarán con 30% de descuento en el costo total del lote**
2. TODOS los lotes A y AA, con financiamiento a **15 años contarán con 27% de descuento en el costo total del lote.**
3. TODOS los lotes A y AA, con financiamiento a **20 años contarán con 25% de descuento en el costo total del lote.**
4. TODOS los lotes **AAA contarán con 3% de descuento adicional** en el costo total del lote.
5. TODOS los lotes disponibles en plataforma de los condominios ESTEPA, DESIERTO, TAIGA Y PÁRAMO continuarán con descuento especial conforme a lo siguiente:

- **28% de descuento** en el total del lote.
- **30% de descuento en lotes AAA.**
- **Entrega en 18 meses, 30 meses sin intereses y hasta 10 años de crédito directo.**

#### APLICA:

\*Todos los lotes contarán con un 10% de descuento en el enganche por pronto pago máximo **10 días SIN EXCEPCIONES.**

\*Se tendrá la posibilidad de **diferir el enganche hasta 2 meses sin goce de descuento en enganche por pronto pago** (estipulado en contrato).

Verificar en cada caso tiempo de entrega y **ESPECIFICARLO EN EL RESUMEN EJECUTIVO DE VENTAS EN SIMULADOR.** Favor de verificar cuando se entreguen sus contratos que las fechas de entrega sean correctas.

## II. HÁBITTA BY CCIMA LOMAS DE PORTTO BLANCO CIMATARIO

LOMAS DE PORTTO BLANCO CIMATARIO			
10 AÑOS	15 AÑOS		20 AÑOS
NO APLICA	DESCUENTO TOTAL	25%	NO APLICA
NO APLICA	10% EPP	10 DIAS	NO APLICA
* SE PODRÁ DIFERIR HASTA 2 MESES EL ENGANCHE SIN GOZAR DE 10%EPP, SIN EXCEPCIONES			

1. TODOS los lotes de las etapas **LOMAS 1, LOMAS 2 y LOMAS 3** contarán con **25% de descuento** en el costo total del lote.

#### APLICA:

\*Todos los lotes contarán con un 10% de descuento en el enganche por pronto pago máximo **10 días SIN EXCEPCIONES.**

\*Se tendrá la posibilidad de **diferir el enganche hasta 2 meses sin goce de descuento en enganche por pronto pago** (estipulado en contrato).

Verificar en cada caso tiempo de entrega y **ESPECIFICARLO EN EL RESUMEN EJECUTIVO DE VENTAS EN SIMULADOR.** Favor de verificar cuando se entreguen sus contratos que las fechas de entrega sean correctas.

### III. HÁBITTA BY CCIMA PORTTO BLANCO BERNAL

PORTTO BLANCO BERNAL					
10 AÑOS		15 AÑOS		20 AÑOS	
DESCUENTO TOTAL	30%	DESCUENTO TOTAL	27%	DESCUENTO TOTAL	25%
10% EPP	10 DIAS	10% EPP	10 DIAS	10% EPP	10 DIAS
* SE PODRÁ DIFERIR HASTA 2 MESES EL ENGANCHE SIN GOZAR DE 10%EPP, SIN EXCEPCIONES					

1. TODOS los lotes de los clusters **AMATISTA, ZAFIRO y MALAQUITA** con financiamiento a **10 años contarán con 30% de descuento** en el costo total del lote.
2. TODOS los lotes de los clusters **AMATISTA, ZAFIRO y MALAQUITA** con financiamiento a **15 años contarán con 27% de descuento** en el costo total del lote.
3. TODOS los lotes de los clusters **AMATISTA, ZAFIRO y MALAQUITA** con financiamiento a **20 años contarán con 25% de descuento** en el costo total del lote.

#### APLICA:

\*Todos los lotes contarán con un 10% de descuento en el enganche por pronto pago máximo **10 días SIN EXCEPCIONES**.

\*Se tendrá la posibilidad de **diferir el enganche hasta 2 meses sin goce de descuento en enganche por pronto pago** (estipulado en contrato).

Verificar en cada caso tiempo de entrega y **ESPECIFICARLO EN EL FORMATO DE REGISTRO EJECUTIVO DE VENTAS**. Favor de verificar cuando se entreguen sus contratos que las fechas de entrega sean correctas.

#### APARTADOS

Podrás apartar precio, ubicación y promociones con **\$5000.00** (CINCO MIL PESOS 00/100 M.N.)

¡Contacta a tus clientes y sorpréndelos con esta super oportunidad!

¡¡EVENTO APERTURA NUEVO CLUSTER!!

#### LAGO II

Fecha: Sabado 18 de febrero 2023

Lugar: Portto Blanco Cimatario

#### MESES SIN INTERESES

3 y 6 meses sin intereses con todas las tarjetas de crédito, excepto BANAMEX y BBVA. Únicamente AMERICAN EXPRESS por el momento si se acepta, pero en PORTTO BLANCO CIMATARIO **sin goce de descuento en el enganche por pronto pago** en ninguno de los casos.

ATENTAMENTE,



**KARINA PAOLA GUSI TORRES**  
DIR. NACIONAL DE VENTAS HÁBITTA

## CONCENTRADO DE PROMOCIONES FEBRERO 2023

FINANCIAMIENTO HABITTA								
10 AÑOS			15 AÑOS			20 AÑOS		
MESES	AÑOS	INTERES	MESES	AÑOS	INTERES	MESES	AÑOS	INTERES
48 MSI	4	0%	48 MSI	4	0%	48 MSI	4	0%
72 MESES	6	1%	72 MESES	6	1%	72 MESES	6	1%
			60 MESES	5	1.25%	120 MESES	10	1.25%
PORTTO BLANCO CIMATARIO								
10 AÑOS			15 AÑOS			20 AÑOS		
DESCUENTO TOTAL		30%	DESCUENTO TOTAL		27%	DESCUENTO TOTAL		25%
10% EPP		10 DIAS	10% EPP		10 DIAS	10% EPP		10 DIAS
* LOTES AAA PODRÁN OTORGAR 3% DE DESCUENTO SOBRE EL TOTAL EXTRA EN CADA FINANCIAMIENTO								
** SE PODRÁ DIFERIR HASTA 2 MESES EL ENGANCHE SIN GOZAR DE 10%EPP, SIN EXCEPCIONES								
LOMAS DE PORTTO BLANCO CIMATARIO								
10 AÑOS			15 AÑOS			20 AÑOS		
NO APLICA			DESCUENTO TOTAL		25%	NO APLICA		
NO APLICA			10% EPP		10 DIAS	NO APLICA		
* SE PODRÁ DIFERIR HASTA 2 MESES EL ENGANCHE SIN GOZAR DE 10%EPP, SIN EXCEPCIONES								
PORTTO BLANCO BERNAL								
10 AÑOS			15 AÑOS			20 AÑOS		
DESCUENTO TOTAL		30%	DESCUENTO TOTAL		27%	DESCUENTO TOTAL		25%
10% EPP		10 DIAS	10% EPP		10 DIAS	10% EPP		10 DIAS
* SE PODRÁ DIFERIR HASTA 2 MESES EL ENGANCHE SIN GOZAR DE 10%EPP, SIN EXCEPCIONES								