

## **NAVETEC BUSINESS PARK**

 CUADRO DE AREAS - NAVE TIPO 484.12m²

 LOTE
 484.12m²

 BODEGA
 316.12m²

 OFICINA
 33.00m²

 RAMPA
 42.00m²

 ANDEN
 60.00m²

 ESTACIONAMIENTO
 33.00m²

Bodega tipo 484.12m<sup>2</sup> con las siguientes caracteristicas.

- ¤ Tamaño: 484.12 m<sup>2</sup>
- Acabados: Materiales termo acústicos frontal y posterior.
- Techos: Cubierta KR-18 con aislante termoacustico.
- Concreto: Alta resistencia MR-35 de 15cm de espesor.
- a Altura mínima: 8.00m
- ¤ Uso de suelo: Industria ligera.
- a Garantia de vicios ocultos: 1 año.
- a Cisterna de 2,500 litros.
- Andén para carga-descarga autonivelante.
- a Rampa de concreto.
- a Oficina y 2 medios baños.











