



SAN MARTÍN 236

BARRANCO



Un lugar singular.
Para vidas extraordinarias.





SAN MARTÍN 236

El diseño contrapone lo moderno y lo tradicional; tal y como Barranco. **S** San Martín 236 se funde a la perfección con su entorno, tan solo la fachada enriquece la cuadra con su presencia atemporal, poco convencional y acogedora.



A media cuadra de Saenz Peña • Barranco





EL DISTRITO

Barranco



Un poema hecho distrito. Barranco, hoy alberga pasado y presente en equilibrio. Es una convivencia entre la herencia colonial de sus casonas y la presencia joven del arte contemporáneo.





Oceano Pacífico

Un lugar único,
donde una simple caminata
puede ser extraordinaria






LA ATMÓSFERA

Entretenimiento y cultura



Un sinfín de personajes célebres tuvieron a Barranco como inspiración, recorrieron sus calles inquietas, el malecón del antiguo balneario, la poesía en las paredes y los pequeños cafés.



A young man and woman are sitting at a table in a cafe. The man, wearing a grey beanie and glasses, is leaning his head against the woman's head. The woman, wearing glasses and a blue denim shirt, is looking out a window with a smile. On the table are a white coffee cup, a glass of iced coffee, and a plate of food. In the background, there is a chalkboard with drawings and a sign that says "Coffee TO GO".

Cafés, conversaciones,
paseos, el arte,
y también el mar.





EL ESPACIO

Lofts desde 45 m²



Los espacios cuentan con una independencia flexible y, sin embargo, armonizan en una sola propuesta. La comodidad no entra en segundo plano, cada ambiente garantiza una sensación hogareña pues el buen gusto y la sencillez son compatibles.



Espacios singulares,
donde cada día comienza
de una forma diferente.



















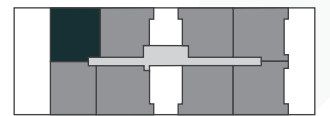
Departamento 201 y 301

Área total: 49.05 m²

AV. SAN MARTÍN



AV. SAN MARTÍN



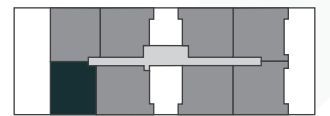
Departamento 202 y 302

Área total: 49.05 m²

AV. SAN MARTÍN



AV. SAN MARTÍN



Departamento 203, 303 y 403

Área total: 46.31 m²

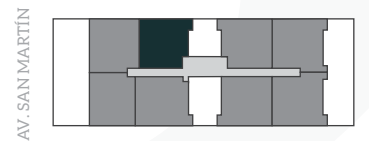


AV. SAN MARTÍN



Departamento 204, 304 y 404

Área total: 45.35 m²





Juan Carlos Domenak L.
Arquitecto / Fundador



Juan Carlos Domenak C.
Arquitecto / Director

Involucrarnos en todo el proceso del proyecto nos permite lograr una arquitectura eficiente, atenta a la precisión de los detalles, sostenible y económicamente consciente. La complejidad de nuestros proyectos radica siempre en la simpleza de su solución.

Los premios obtenidos en concursos públicos, privados y bienales son muestra de la experiencia y capacidad del estudio a disposición de sus proyectos. El estudio está dirigido por sus 2 arquitectos asociados, la visión de 2 generaciones distintas que se complementan y comparten una misma pasión por la arquitectura.

45 años de experiencia arquitectura de innovación, precisión y eficiencia



Olenka Marquina
Arquitecta

Conocida por sus trabajos de implementaciones y remodelaciones, así como diseño de interiores de exclusivos proyectos residenciales, tiendas y oficinas comerciales. Olenka Marquina Arq. utiliza la mezcla de ideas y objetos de diferentes estilos y épocas, prestando máxima atención a la funcionalidad de los espacios, haciendo que esa sea la clave del éxito de sus diseños.

Olenka saca la inspiración de viajes por el mundo, la inspiración del diseño internacional y el diseño minimalista, también inspirándose de la mezcla de clásicos y modernos creando distribuciones e interiores personalizados para todos los géneros.





SAN MARTÍN 236

C. 972 057 917
Av. San Martín 236, Barranco

www.promotoraflorencia.com
ventas@promotoraflorencia.com

PROMOTORA
 FLORENCIA