

INTENSO ENERGÉTICO ENTUSIASTA



Av las Artes 1500 San Borja

VIVE EN SAN BORJA LLENO DE ENERGÍA

-
Inmgenio ha creado un nuevo
proyecto para ti y tu familia,
para que siempre vivas feliz en
San Borja.

-
Vive en Intense, un edificio de
5 pisos y 34 departamentos
de 3 dormitorios, desde 90 m²
hasta 182 m².





ARQUITECTURA

De la Piedra Consultores S.A.C. fue fundada en el año 1998, está especializada en la asesoría de negocios inmobiliarios y del diseño arquitectónico para edificios de vivienda, oficinas, centros comerciales, locales deportivos, etc. Destacando la empresa, por nuestro

grupo de profesionales conformado por más de cincuenta arquitectos, con los cuales hemos conseguido ganar los principales concursos de proyectos de vivienda multifamiliar del país, logrando así ser el estudio de arquitectura con más proyectos en los últimos cuatro años. Como metas

a futuro nos planteamos, mantener el nivel de crecimiento actual y consolidar nuestra participación en el diseño, desarrollo y asesoría de las empresas inmobiliarias que han depositado su confianza en nosotros.



dlpsarquitectos.com

DE LA
PIEDRA

INGENIERÍA

Prisma Ingenieros es una empresa peruana especializada en diseño estructural, diseño de sistemas modernos de protección sísmica y en supervisión de obras. Con más de 25 años y más de 20 millones de m2 diseñados, han desarrollado infraestructura deportiva, hospitales,

hoteles, centros comerciales, empresariales y educativos, edificaciones industriales, estructuras hidráulicas, edificios de oficinas, edificios de vivienda, conjuntos habitacionales y megaproyectos de vivienda económica.



prismaing.com

PRISMA

ÁREAS COMUNES



1. Sala de usos múltiples



2. Lobby

ESPACIOS AMPLIOS



-

3. Sala Comedor



-

4. Cocina

PUEDES SOÑARLO, PUEDES TENERLO.



3
Dormitorios

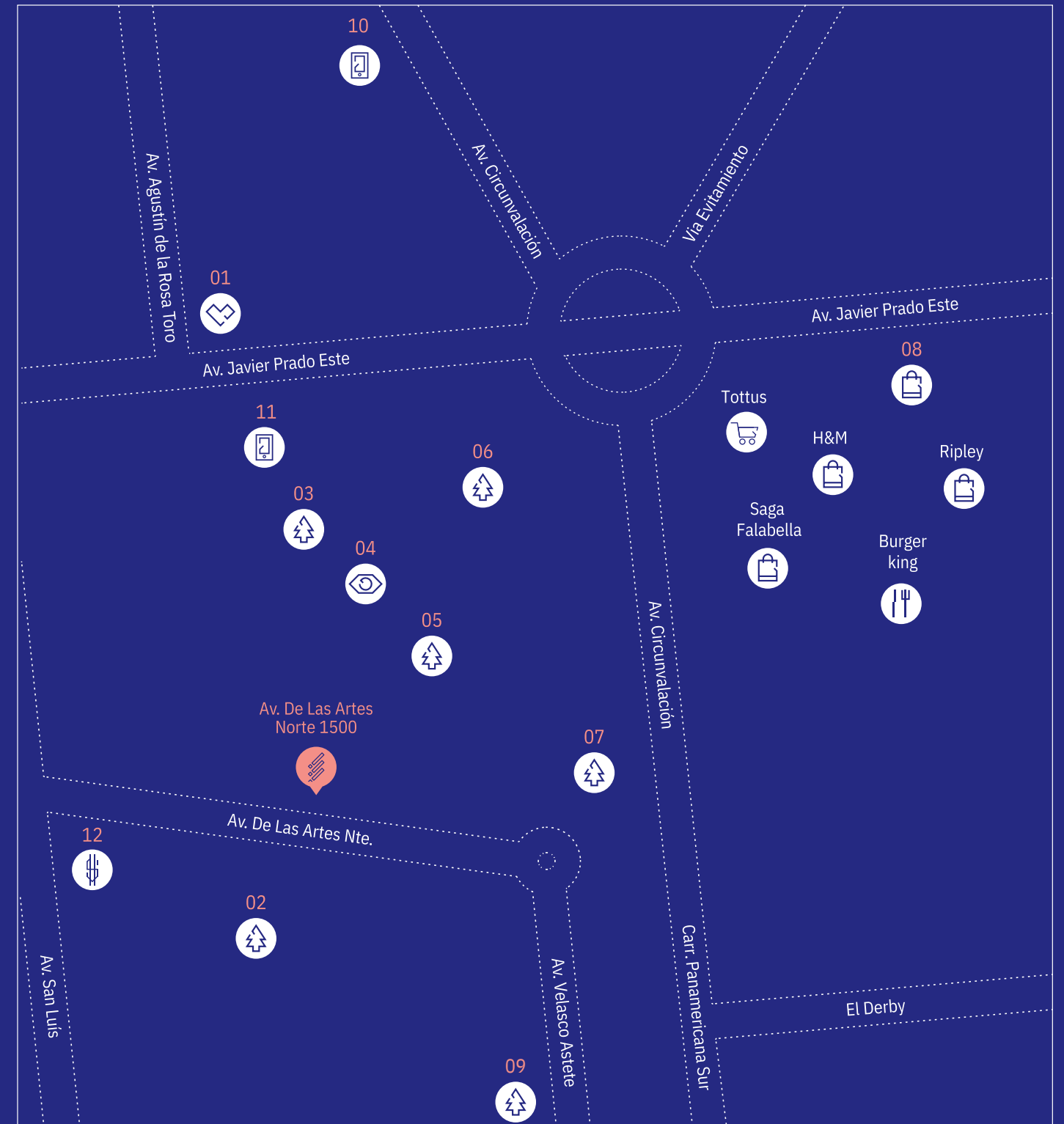
TIENES TODO CERCA

A pocas cuadras
del Jockey Plaza.

—
Encuétranos
en Google Maps
y Waze como
Intense San Borja.

Intense está en una
zona residencial,
rodeado de parques,
pero muy cerca de
todo lo que necesitas.
Ubicada a 5 minutos
del pentagonito.

Además, cuenta con
fácil acceso a las vías
principales del distrito
de San Borja: Javier
Prado, San Luis y
Circunvalación.



- | | | | | | | | | |
|----|--|-----------------------------|----|--|--|----|--|-------------|
| 01 | | Instituto de Salud del Niño | 05 | | Parque de la Amistad | 09 | | Pentagonito |
| 02 | | Parque Renacimiento | 06 | | Parque Los Sauces | 10 | | Entel |
| 03 | | Parque Jacaranda | 07 | | Parque María Teresa de la Cruz Candamo | 11 | | Movistar |
| 04 | | Centro Oftalmológico Asmat | 08 | | Jockey Plaza | 12 | | Scotiabank |

PROYECTOS DE INMGENIO

14,783 M² construidos
89 Departamentos entregados

- Espacios inteligentes para vivir más felices



CERTIFICACIÓN EDGE

Nuestro edificio intenso cuenta con la certificación Edge para diseño eficiente.



Ahorra el 20% de consumo de agua con griferías con menor consumo que el convencional.



Ahorra el 20% de consumo de energía eléctrica con el uso de ahorradores en áreas comunes y sensores de movimiento asociados a la iluminación en estacionamientos.

-20%
-20%

TIPS

SI ERES INTENSE

01



Practica tu deporte favorito tres veces a la semana.

02



Crea una playlist con las canciones que más te gusten y escúchalas todos los días.

03



Separa tu tiempo para realizar los hobbies que más te apasionen y disfrutes realizar.

Un proyecto de:



inmgenio[®]

INGENIO INMOBILIARIO

inmgenio.pe

ventas@inmgenio.pe

Intense: 974 605 679

Rebel: 992 094 635

