

**ATA DA ASSEMBLEIA ESPECIAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO  
TOTAL VILLE - BLOCOS "P", "O" e "Q"  
DO DIA 26 DE MAIO DE 2013.**

Aos vinte e seis dias do mês de maio do ano de 2013, reuniram-se os senhores coproprietários do Condomínio TOTAL VILLE. Este localizado na Quadra 101 BRASÍLIA/DF, para deliberar sobre a seguinte pauta previamente divulgada em edital de convocação por carta registrada e-mail e quadro de aviso do condomínio e/ou listada de presença conforme anexo. Iniciando o trabalho, os presentes foram convidados para presidir e secretariar a assembleia. Abertos os trabalhos às 09h30min (nove horas e trinta minutos), em segunda e última convocação registrou-se a presença dos proprietários dos Blocos "P" e "O" e "Q" em lista própria 33 (trinta e três) assinaturas, através de votação simples entre os presentes foi escolhido como Presidente da mesa o Sr. EDVANDO LELIS DE JESUS, em conformidade com o art. 24º da Convenção Condominial foi indicado pelo Presidente da Mesa para secretariá-lo o Sr. Ernany Barcellos - Gerente Executivo do Grupo FEDERAL SERVICE (ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIO), logo em seguida o secretário da mesa deu início ao trabalho e a leitura do edital de convocação, iniciou-se os trabalhos e a examinar a ordem do dia 1º) Pauta - SORTEIO DA CESSÃO DE USO DAS VAGAS DE ESTACIONAMENTO PARA MAIOR SEGURANÇA DO NOSSO CONDOMÍNIO PELO PERÍODO DE 01(UM) ANO, O Presidente falou da importância dos moradores na assembleia e atualização de telefone e e-mail e endereço na administração do condomínio e o sorteio das vagas, e citou o Regimento interno no qual já menciona sobre o sorteio das vagas artigo 55 e à Convenção do Condomínio, Parágrafo sexto - As vagas para estacionamento são numeradas de 01 a 411, são destinadas a veículos de passeio de pequeno e médio porte, sendo 6 (seis) reservadas a portadores de necessidades especiais. Art 60 a ser incluso no regimento conforme aprovada em assembleia e não constituem unidades autônomas, Cada proprietário terá direito de uso de uma vaga de garagem sem vinculação às unidades habitacionais; por isto a Cessão de uso, Dando a prioridade para os moradores com necessidades especiais e idosos para as vagas na frente do bloco para a melhor locomoção. Informou e esclareceram as formas de uso (Conforme o regimento interno do condomínio) de sorteio e as regras de trocas, (As trocas tem de ser com formulário padrão do condomínio com as assinaturas das duas partes) o presidente propôs a discussão do assunto da pauta, com a palavra o senhor MARIA APARECIDA MOREIRA CRUZ unidade 105 do bloco P não quer ter o privilégio de ter a vaga na frente do bloco declarando ser portadora de necessidades especiais sendo informada que fica o critério dela já que o presidente deu a prioridade para ela, o morador do bloco O 201 senhor Pedro Paulo Silva discutido sobre a forma de ser aplicada a multa para o morador que colocar o carro na vaga errada e sugeriu o que a multa (fosse para o morador prejudicado) com a palavra o senhor Antônio de Lisboa Ribeiro Bomfim da unidade 407 do bloco P sugerido fazer a alteração da convenção do condomínio (sendo informado que para a alteração da convenção precisa de 2/3 dos proprietários) o presidente o Sr. EDVANDO LELIS DE JESUS informou que vai ser o primeiro a assinar esta mudança, voltando a pauta sobre a forma de sorteio, utilização do acesso à garagem do condomínio e a data do dia 01/06/2013 para início da implantação. Após estes procedimentos serão remarcadas com o respectivo número da unidade sorteada. Colocada a proposta em votação foi aprovada por unanimidade, e votaram também que os inquilinos NÃO podem fazer a troca das vagas de garagem salvo por procuração do proprietário na administração do condomínio aprovada também por unanimidade em seguida foi feito o sorteio das vagas, ficando disponível na Administração e no mural de avisos a relação. Nada mais a tratar foi encerrada a reunião às 13h30min (treze horas e trinta minutos), sendo a ata assinada pelo Presidente e por mim secretário que a escrevi, ou por, qualquer presente que assim faça necessário.

Presidente

Secretário

1º Ofício de Brasília  
Nº de Protocolo e Registro  
**863167**  
Registro de Títulos e Documentos

CARTÓRIO MARCELO RIBAS  
190FICIO DE REG. DE TÍTULOS E DOCUMENTOS  
SUPER CENTER - ED. VEMANCIO 2.000  
SCS BD. 08-BL. 8-60-Sala 140-E, 1º Andar  
Brasília-DF - Fone : 3224-4026  
Documento Protocolado, Registrado  
Digitalizado sob o número 00863167  
Em 04/06/2013 Dou fé.  
Titular: Marcelo Caetano Ribas  
Subst.: Edlene Miguel Pereira  
Gerald do Carmo Abreu Rodrigues  
Francineide Gomes de Jesus  
Selo: TJDF20130210025402MDZV  
Para consultar www.tjdf.jus.br

Brasília-DF

31 JUL 2014

Marcelo Caetano Ribas - Oficial  
Edlene Miguel Pereira - Substituta  
Geraldo do Carmo Abreu Rodrigues - Escrevente Autorizada  
Francineide Gomes de Jesus - Escrevente Autorizada





SETOR TOTAL VILLE CONDOMINIO 1

1º Oficial de Registro  
Nº de Protocolo e Registro  
863167  
Registro de Títulos e Documentos

LISTA DE PRESENÇA DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA: 26/05/2013

UNIDADE	ASSINATURA
Q 302	NATIANA DOS SANTOS SILVA
P 303	ERSON DE OLIVEIRA JUNIOR
P 303	Luiz Augusto S. de Oliveira
P 406	MOISES ARAUJO Jansen
Q 404	AMADEU MEIRELES FIGUEIREDO
Q 208	Jose Moraes Siqueira
P 108	Edson de F. Pereira
P 205	Adriana Teller Carlos de Souza
P 308	Raimundo Santos Nascimento
P 304	Kataly Rodrigues
P 402	Helio dos Reis Paula
P 107	Maria Luísa S. Bandeira
Q 403	GLAYSON QUINTILIANO DE SOUZA
Q 405	FERNANDO GEORGE
Q 104	Vander de F. Gomes
Q 105	Jose Nito Cavalcante
P 207	LUIS EDUARDO GOMES DE SOUZA
P 304	Cristiano Sousa Silva
Q 204	Francimar M. dos Santos
P 302	Albino O. Santos
Q 404	Raquel A. L. Carneiro
Q 207	Aldemir Custódio Brandão
Q 304	Monica Lima de Moura
Q 105	Raimundo D. Chagas
P 103	Leandro Barbosa de Souza
P 107	Antonio de Lacerda R. Benício
Q 304	Cláudio S. Neto
Q 302	Almeri Neta M. dos Santos
P 403	Wellington da S. Silva Oliveira
P 106	Marivaldo Roberto de Silva
Q 205	Adão Paulo Silva Pereira
Q 205	Vilitor Pinto Ramos
Q 408	ARILSON BARBOSA dos Santos

CANTORIANO MARCELO RIBAS  
 1º SECRETÁRIO DE Dados e Documentos  
 SCS Ed. Viçconde 2000 R. E. D. Sala 14WE  
 Brasília-DF - Fone: (61) 3224-4026  
 Certifique a autenticidade deste documento, extrato do  
 original registrado, digitalizado e arquivado neste Cartório.  
 Brasília-DF 31 JUL 2014  
 Marcelo Caetano Ribas - Oficial  
 Edlene Miguel Pereira - Substituta  
 Geraldo do Carmo Abreu Rodrigues - Escrevente Autorizada  
 Francineide Gomes de Jesus - Escrevente Autorizada