

Федеральное государственное унитарное предприятие "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

Тверской филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На					
Нежилое помещение I (магазин) (вывыменнымие объекта учета) Тверская область Район г. Тверь, Район города (другое поселение) Улица пр-кт. Тверской Дом № 16 Инвентарный номер Кадастровый номер Кадастровый номер А Б В ресствения об объекте учета впесения а Емини государствения помер и маластровый номер объекте учета впесения а Емини государствения объекте учета впесения объекте учета впесения а Емини государствения объекте учета впесения объекте учета впесения а Емини государствения объекте учета впесения в темпородного писания в темпор	На]		
Область Тверская область Район Город (другое поселение) г. Тверь, Чентральный Улица пр-кт. Тверской Дом № 16 Инвентарный номер Кадастровый номер А Б В рестробъекто калит Дыного проительства немография объекте учета внесения а Рамин государст в посет и помер пристеден и пасттарный номер нем пристеден инвентарный номер Паспорт составлен по состоянию на посетоянию на посетояние на посетоянию на посетоя посетоянию на посетоя пос					
Область Тверская область Район : Город (другое поселение) г. Тверь, Дентральный Улица пр-кт. Тверской Дом № : 16 Инвентарный номер Кадастровый номер А Б В ресстр объекто калит Диного строительства и сму присесен извентарный номер // каластровый номер					
Район города : Центральный Улица : пр-кт. Тверской Дом Ne : 16 Кадастровый номер : Сведения об объекте учета внесения внесения внесения об объекте учета внесения внесения внесения внесения об объекте учета внесения по соетоянию на петереной кадастровый номер : 10 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 :			(iiiii	obtaine costant y total	
Район города : Центральный Улица : пр-кт. Тверской Дом Ne : 16 Кадастровый номер : Сведения об объекте учета внесения внесения внесения об объекте учета внесения внесения внесения внесения об объекте учета внесения по соетоянию на петереной кадастровый номер : 10 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 : 0 :					
Город (другое поселение) Район города Улица Пр-кт. Тверской Дом № 16 ОГУ «2845 ная кадастровая налата» по Тверской (сублект Российской Федерации) А Б В Ресстробъекто капит Дыного фроительства и ему присресы индентарный номер Имер В В Ресстробъекто капит Дыного фроительства и ему присресы индентарный номер ОКАДАСТРОВЫЙ номер В Сертения об объекте учета внесеныя в Единий посудирення по фроительства и ему присресы индентарный номер В По от от отроительства и ему присресы индентарный номер В По от	Область	:	Тверская об	СТЬ	
Район города Улица дом № 16 Осе описание местоположения: Инвентарный номер А Б В Ресстр объекто капит Дъного строительства и ему присесен инзентарный номер Кадастровый номер О В Ресстр объекто капит Дъного строительства и ему присесен инзентарный номер Каластровый номер Паспорт составлен по состоянию на при	Район	: _			
Улица : пр-кт. Тверской 16 пое описание местоположения: Инвентарный номер Кадастровый номер А Б В ресствобскте учета внесены а Единий государства и ему присесси иласнтарный номер Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены а Единий государства и ему присесси иласнтарный номер Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены а Единий государства и ему присесси иласнтарный номер Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В дессиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса) Кадастровый номер Обекто учета внесены и В десиобо Уполномоченного лиса)	Город (другое поселение)	:	г. Тверь,		
Дом № : 16 Инвентарный номер А Б В Ресстробъекто капит Дылого строительства и ему присеон инвентарный номер Ягализа у по тверской бель пации посударст капит Дылого строительства и ему присеон инвентарный номер Ягализа и ему присеон и ему п	Район города	:	Центральны		
А Б В рестр объекто капит Дыного строительства и ему присвоен инвентарный номер (Ф.И.О. руководитела/уполномоченного лиса) Паспорт составлен по состоянию на	Улица	:	пр-кт. Тверс	й	2 2
Инвентарный номер Кадастровый номер А Б В ресстробьекто капит Дыного строительства и ему присвоен инаентарный номер (Ф.И.О. руководите да/уполномоченного лица) Паспорт составлен по состоянию на 29 Июня 2011 г.	Дом №	: 7	16	2	
Инвентарный номер Сведения об объекте учета внесены в Единий госудире кадастровый номер А Б В рестробъекто капит поного спроительства и ему присроен инвентарный номер 2// г. кадастровый номер 69.40.0 очетобо 1// 2/ (Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица) Ласпорт составлен по состоянию на	100 ODINCALINO MOCTODO DONOLINA				
Кадастровый номер А Б В ресстр объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения об объекте учета внесены в Елиний государет в не сения объекте учета внесены посударет в не сения об объекте учета внесены посударет в не сения объекте учета внесены посударет в не сения посударет в	ное описание местоположения.				
Сведения об объекте учета внесены в Елиний государет в реестр объекто капит Дъного строительства и ему присроен инвентарный номер 20 // г. и ему присроен инвентарный номер 2// (Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица) — Остание в подпись — подп		1		ALL 3	
Сведения об объекте учета внесены в Елиний государет в реестр объекто капит Дъного строительства и ему присроен инвентарный номер 20 // г. и ему присроен инвентарный номер 2// (Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица) — Остание в подпись — подп	Инвентарный номер			чту «2645 ная кадастров	зя палата» по Тверской облас
и ему присвоен инвентарный номер \$\(\frac{1}{20} \) // г. \$\(Кадастровый номер			Сведения об объекте учета вы	иской Федерации)
и ему присвоен инвентарный номер \$\(\frac{20}{1} \) г. кадастровый номер \$\(\frac{69.40.040060.1.2}{1.2} \) (Ф.И.О. руководитеда/уполномоченного лица) деее подпись Паспорт составлен по состоянию на	4	A	Б	В реестр объектов капи	т л ьного строительства
Кадастровый номер 69.40:0400060:1:29 (Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица) Осеренной упитеминент обращения в подпись Паспорт составлен по состоянию на				" "	12
(Ф.И.О. руководителя/уполномоченного лица) Десе подпись Паспорт составлен по состоянию на				кадастровый номер 60 140	мер 2/11
Паспорт составлен по состоянию на ре 29 Июня 2011 г.					
Паспорт составлен по состоянию на 29 Июня 2011 г.				(Ф.И.О. руководителя/	/полномоченного пипа)
Паспорт составлен по состоянию на 29 Июня 2011 г.				- Mai	lee_
Паспорт составлен по состоянию на 29 Июня 2011 г.				подп	ИСЬ
Паспорт составлен по состоянию на 29 Июня 2011 г.			WOE VI		The state of the s
Паспорт составлен по состоянию на 29 Июня 2011 г.			З онны пентр инвент		
	Паспорт сост	авлен по с	15/5/2	29 Июня 2	011 г.
18 4 900 Main			TON SE HOLLE	18181	
Руководитель (уполномоченное лицо) ОТИ (Колобова Ю. И. (Фамилия И.О.)	Руководитель (уполно	моченное л			
** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** ** **			(E) 8 305		

І. Регистрация права собственности

реестровь	ый №) Фонд		
Дата записи	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности	Подпись лица, свиде- тельствующего правильность записи
1	2	3	4	5
	,	_		
		^		

III. Благоустройство здания (кв.м.)

				Отопле	ение			ие		Ванны		Газос	снаб.	ø.	Лиф	оты	
Водопровод	Канализация	от ТЭЦ	от пром. пред- прият.	от кварт. котель- ной	от АГВ	печное		Централизованное горячее водоснабжение	с централиз. горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом	Электроснабжение	пассажирские	грузопассажирские	
1,													a a				
						S вн	VTDE	нних		1			-				
					пом	иещен	у гре Ний -	енних 229.9	м2		-						

N

кинэдэвэ эишдо .VI

: Примечание

Количество мест (мощность)

Использование по назначению

Нежилое

8) - (9) - (8) -

Назначение

			.,.
		55	
		,	
1			ě
₽ 8.7₽ <u>2</u>	0/:147	і(магазин)	A
		х.	ı
Площадь Высс	втэнэдоп кпд іапүмдоф үмонжүдвн оп йэдвшопп үдэмдо	Наименование	ипи ₽И итера по унвпп
	(KB. M) 4 247.8 4	247.76 247.8 ф 3 ф Обмеру З ф Обмеру Выск	Наименование площадей по наружному (кв. м) Выск 2 3 4 4 Нежилое помещение 247.76 4

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Ли.	тер	a	Α	Год постройки	1938	_Числ	ю этаж	ей	5,антре	есоль	
		_			_		u .				
		Гр	оуппа капитальности		Вид вну	тренне	й отде	ПКИ	прос	тая	
		T			I.			Π	0 00	Тек.	изм.
		-	Описание конструктивных	Техническое	Удельный вес по таблице	× %	χχ	,	стр Тр.8	изно	СВ %
NºNº ⊓.⊓.		аименование	элементов (материал,	состояние	ыŽ	зка Зу в	SC C	C %	10 10 10		
Š	KC	энструктивных элементов	конструкция, отделка	(осадки,тре-	H4II	ра	ведг	윉	8 6	토	HE .
ž		элементов	и прочее	щины,гниль и т.п.)	1 de 1	년 년	Ϋ́	Z	5 전	элементы	od.
				,	7 5	- ^			% 1	97.6	к строению
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1		Фундамент	бутовый ленточный		7	7	53	3.71		,	
		1,1,1,4,	cy ressir nervie mein		'		8 8				
_	_				+	-		\vdash		-	
									2 1 1		
		Стены	кирпичные		22	1	22	53	11.66		
2	\vdash										
	١,										
	۱ '	lерегородки Г	деревянные								
	ГИЯ	чердачное	деревянное, железобетонное								
3	Перекрытия	между-			14	1	14	53	7.42		
٦	pek	этажные			٦ '٦	1 '	'-	33	7.42		
	Πe	надпод-	Железобетонные		1						
_	-	вальное		_	_					<u> </u>	
١.		16						_	4.00		
4		Крыша	шиферная		2	1	2	53	1.06		
	_	**									
		A									
5		Полы	плитка		15	1	15	53	7.95		
	B	оконные	стеклопакеты								
6	Проемы	ОКОННЫЕ	CTEMIONAKETBI		10	1	10	53	5.3		1
5.4	В	дверные	простые, Стеклопакеты							_	
		Внутренняя	avna ava								
_		отделка	окраска		10	1	10	E2	F 2		
7		Наружная			10	1	10	33	5.3		
		отделка	штукатурка, окраска							(2)	
	-	отопление	от ТЭЦ								
	ТВЗ	водопровод	центральный								
	ойс	канализация	центральная								
	этр	г.водоснабж.	центральное								
	5	ванны									
8	Сан. и электротех. устройства	электроосв.	Скрытая проводка		13	1	13	53	6.89		
	T DG	радио	да		4						
	ТĒК	телефон	да		-						
	ИЭ	вентиляция			4						
	표	лифты газ			\dashv						
	ű	телевидение			- '						
	\vdash	. оловидение			-			+			
9	П	очие работы	прочие работы		7	1	7	53	3.71		
	L.										
				итого:	100	Х	100	X	53	X	

% износа, приведенный к 100 по формуле:

%износа(гр.9)х100 удельный вес(гр.7) =

53

Примечание: признаки физического износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

VII. Техническое описание пристроек и других частей здания

	х	100			x	100		олотМ
	77.							
						V 3.		
								рочие работы
								пектроосв.
								кишэна _ (
								киннэqтγна № 1 киншэна
								у даери окня
				-			oljav	окня
								олы
								рыша
							A	китіdqx9qe
							3 A 1 3	эрегородки
								зружные стены
							8	ундамент
Удельный вес с поправками	Поправки	Удельный вес по таблице	ядетиП	Удельный вес с поправками	Поправки	Удельный вес по таблице	вqэтиП	элементов элементов
ый вес	авки	льный вес таблице		вый вес	авки	ный вес элице		Наименование

Примечание: признаки физического износа устанавливается путем осмотра (визуальным способом).

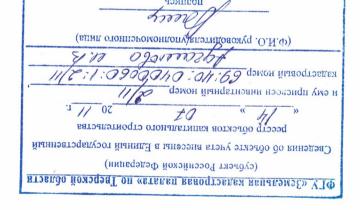
VIII. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

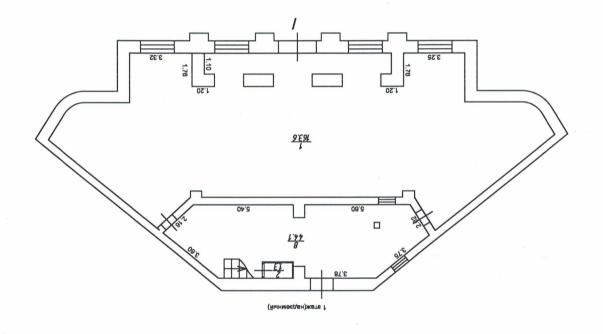
Действительная стоимость	% износа	Восстановительная стоимость	Количество	Стоимость измерит.	81	C1		UI	5	8		о Стоимость измерит.	л Измеритель	№ таблицы	ω № сборника	Наименование ядания и его частей 2	Литера
18	11	91	٩L	Þ١	13	12	11	10	6	8	L	9	g	7	3	2	1
12439	23	59†9 2	1214	8.12		11				-	ļ	8.12		30	82	Нежилое помещение ! (магазин)	
													1				
																	\vdash
	\vdash													,			\vdash
																	L
			ē		,												T
Charles was a ball and	\vdash																
		NATIONAL PROPERTY.		a service		Salani.	34853		Second .								

XII. Общая стоимость (в рублях) Всего Сооружения Служебн. постройки Основные строения восстано-В ценах действидействивосстанодействивосстанодействительная какого года вительная вительная тельная тельная вительная вительная тельная 12439 26465 0 0 26465 12439 1969 12439 x1 2011 204630 Балансовая (Колобова В. А. исполнил: 6 2011 " 29 " (Колобова Ю. И. проверил:

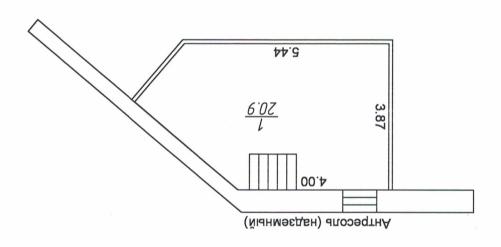
XIII. Отметка о последующих обследованиях

Дата обследования	""200 г.	""200 г.	"200 г.
Обследовал	i i		
Проверил			
Руководитель			





			A STATE OF THE PARTY OF THE PAR
	Кондуков В.В.	Директор	
W.	Колобова В.А.	Исполнитель	.1 ll.30.92
	овтоенто , кми , кипимьф	ипэтинпопэN	втвД
	НАПЛ ЙІНЧА помещения І(магазин) по ЭГ.Д ,ТЯ-qп йохэ	і этажа Нежилого і	Лист №
Фd	йохой 1л ФГУП ит-ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"	sипиФ	"POCTEX



	Кондуков В.В.	Директор	
	.А.Я вводопо	Исполнитель	.1 l1.30.6S
	овтээчто ,кми ,кипимьФ	Nсполнители	втвД
	ИРНЫЙ ПЛАН кой пр-кт, д. 16 кой пр-кт, д. 16	лопижеН ипоэедтнА	лист №
Фd	ской ПУТФ п пта ЭОНОГЕРРАПРНОЕ БТИ"		YPOCTEX

На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

Экспликация №

К поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Тверь пр-кт Тверской дом № 16

эний обмеру	ению,	квндотвнв	лечебно-с	кинэшэмог	нему обмер ченная под п Склар	ло внутрен предназна	в том числе		йэтэгч частей	строения идора и т.г	я(квартиры кого и т.п.)	зя с 1-го незонином)	лану
Высота помещений по внутреннему обмеру	Итого по помещению этажу, строению	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	мдешопл втакодоп втимоф удамдо уманнедтуна оп	помещения: жилая комната, канцеляр- ком помещение, классная комната, кухня, коридор и т.п.	Номер по плану строения комнаты,кухни,коридора и т.п.	Номер помещения(квартиры, торгового,складского и т.п.)	Этажи (начиная с 1-го этажа и кончая мезонином)	Литера по плану
3.20	9.691						9.631		пве йічвотдоТ	ŀ	Hew nno euge hne hne (mar	ı	٧
3.20	5.1					5.1			төп.вүТ	2			A
3.20	1.44						1.44	·	Складское	8			A
	209.0					£.1	7.702		BMON ON OTOTN E VM-f				
3.20	6.02						6.02		Кабинет	ı		тнА рес апо	A
	"						20.9		эмоп оп ототМ				-
	6.02	-					0:07		рэдтнА				I
	6.622					£.1	228.6	ние I (магазин)	моп оп ототN өµµөмоп өопижөН		T		T

