

فرم درخواست تسهیلات

بانک سامان
Saman Bank



شعبه

شماره

تاریخ

پیوست

به شماره	به شماره ملی	اینجانب
مشتری	به آدرس پستی و شماره تلفن	
آدرس و شماره تلفن محل کار	کد پستی	نوع شغل
محوزهای شغلی (بروانه کسب، کارت بازرگانی و)		

این شرکت	به شناسه ملی	و شماره
اقتصادادی	به ثبت رسیده و دفتر مرکزی آن	من باشد با نمایندگی
	دارنده / دارنگان امضاء تعهدآور شرکت به موجب آگهی مندرج در روزنامه رسمی شماره	
تاریخ /	به آدرس پستی و تلفن	
مجوزهای فعالیت (جواز تاسیس، بهره‌برداری، کارت بازرگانی و)		
شماره مشتری		

متقاضی دریافت تسهیلاتی به شرح زیر از آن بانک می‌باشم / می‌باشد:

مبلغ تسهیلات مورد تقاضا (به حروف): **نیم میلیارد ریال**
 مدت زمان تسهیلات مورد تقاضا: **هم سال**

علت تقاضا با زمینه مصرف تسهیلات:

تأمین سرمایه در روش
 مدارک و استناد مرتبط با موضوع درخواست:

مشخصات وثایق و تضمینات پیشنهادی:

شخص صاحب چک صادره (صیاری) به همان میلیار (روپانصد میلیون ریال)

بدین وسیله اعلام می‌دارم / می‌دارد، که کلیه اطلاعات ارائه شده واقعی، کامل و صحیح می‌باشد. همچنین به بانک سامان اجازه می‌دهم / می‌دهد تا:

- اطلاعات اینجانب / این شرکت را به صورت مستمر از سامانه‌های اعتبارسنجی مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران استعلام و دریافت نموده و از آن جهت اعتبارسنجی اینجانب / این شرکت استفاده کند.
- همچنین اجازه ارسال اطلاعات خود / شرکت را به سامانه‌های مجاز و نیز توزیع و پردازش اطلاعات خود / شرکت را به تمامی اعضای سامانه اعتبارسنجی مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران داده و حق هرگونه اعتراض، دادخواهی، اعلام دعوا و مطالبه خسارت و ضرر و زیان ناشی از استفاده و پردازش اطلاعات سامانه اعتبارسنجی شرکت به استفاده کنندگان مجاز از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران را از خود / شرکت سلب می‌نمایم / من نمایم.

و همچنین متعهد می‌شوم / می‌شود تا:

- ارائه گواهی موضوع ماده ۱۸۶ قانون بودجه الزامی برای بانک جهت اعطای تسهیلات به وجود نمی‌آورد.
- تمامی هزینه‌های مرتبط با اعطای تسهیلات بر عهده اینجانب / این شرکت باشد.

امضای رئیس شعبه

بدین وسیله صحت امضای متعهد گواهی می‌شود.

دستور رئیس شعبه

مهمو امضای متقاضی / نماینده قانونی متقاضی:



اصفهان شور

شماره

تاریخ

شعبه

به شماره ملی

فرزند

بموجب این تعهدنامه اینجانب

که از تسهیلات و اعتبارات بانک سامان در قالب عقود بانکی (کارت اعتباری) استفاده نموده‌ام، به صورت غیرقابل رجوع و عدول قبول و تعهد می‌نمایم، هر بخش از تسهیلات و اعتبارات استفاده شده را در سراسید مربوطه شخصاً تسویه و بازپرداخت نمایم. در غیر اینصورت بانک سامان مجاز و مختار خواهد بود نسبت به انسداد بخش باقیمانده تسهیلات و اعتبارات اقدام و مانع بهره‌برداری و استفاده اینجانب از بخش باقیمانده گردد، در این صورت بانک راساً و بدون قید و شرط و بدون نیاز به رعایت هر گونه تشریفات قانونی، الباقی وجوه باقیمانده در کارت اعتباری را از حساب کارت برداشت نموده و قرارداد مرابحه تنظیمی به نسبت وجوه باقیمانده به خودی خود و بدون نیاز به هرگونه اعلام و انشاء اراده منفسخ شده تلقی و نهايتأنا

بانک اقدام به ابطال کارت اعتباری مرابحه خواهد نمود و اقدامات لازم در جهت وصول مطالبات صورت خواهد پذيرفت.

همچنین به صورت غیرقابل رجوع و عدول، قبول و تعهد می‌نمایم در صورت عدم بازپرداخت اعتبار استفاده شده در سراسید، و پرداخت مطالبات بانک از سوی ضامن، مستندات لازم جهت رجوع ضامن به این شرکت از سوی بانک در اختیار ضامن قرار گیرد.

اینجانب با امضای ذیل این تعهدنامه ضمن پذیرش محاسبات و اقدامات انجام شده توسط بانک، هر گونه ادعا و اعتراض بعدی در خصوص میزان مطالبات بانک اعم از اصل و سود و خسارات، مدت قرارداد، نحوه و شرایط فسخ را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

محل امضاء و مهر / اثرانگشت مشتری

تاریخ:

لطفاً ضمین امضاء

حتماً اثر انلشت رده شود

محل الصاق
تمبر

قرارداد مراقبه طرح پیوند

بانک سامان
SamanBank

شماره

تاریخ

ماده ۱ - طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قانون عملیات بانکی بدون ربا (بهره) مصوب ۱۳۶۲/۶/۸ مجلس شورای اسلامی و آینین نامه ها، دستورالعمل ها و بخش نامه های ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بین امضاکنندگان زیر منعقد می گردد:

الف- بانک سامان به شماره ثبت ۱۵۴۴۴۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۹۷۲۰۹۳ شعبه به نشانی

که از این پس در این قرارداد بانک نامیده می شود و نمایندگی آقای / خانم

ب- مشخصات شخص / اشخاص متقاضی:

به آدرس پستی، تلفن، کد پستی، پست الکترونیک	شماره تلفن همراه	شماره مشتری	کد اقتصادی	صادره از	شماره ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذر نامه اتباع خارجی	به شماره شناسنامه	فرزنده	آقای / خانم

که از این پس در این قرارداد " متقاضی " نامیده می شود / می شوند.

این شرکت ثبت شده به شماره شناسه ملی / شماره در اداره ثبت شرکت های اختصاصی اتباع خارجی به ثبت رسیده و دارای شماره اقتصادی و مرکز آن من باشد، با نمایندگی و امضای

به آدرس پستی، تلفن، کد پستی، پست الکترونیک	شماره تلفن همراه	شماره مشتری	کد اقتصادی	صادره از	شماره ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذر نامه اتباع خارجی	به شماره شناسنامه	فرزنده	آقای / خانم

دارنده / دارندگان امضاء تعهدآور شرکت به موجب آگهی مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ به آدرس پستی کد پستی

که از این پس در این قرارداد " متقاضی " نامیده می شود

لطفاً از این صراردادر ۲۰ نسخه تکمیل و ارسال تردید

نام و امضای ضامن / ضامنین / وثیقه گذاران

نام و امضای متقاضی

مهر و امضای نماینده بانک

آقای / خانم	فرزند	به شماره شناسنامه	شماره ملی/شماره اختصاص اتباع خارجی/ شماره گذرنامه اتباع خارجی	کد اقتصادی	صادره از	شماره همراه	شماره تلفن	به آدرس پستی، تلفن، کد پستی، پست الکترونیک

که از این پس در این قرارداد "ضامن/ضامنین" نامیده می‌شود/ می‌شوند.

این شرکت شناسه ملی / شماره ثبت شده به شماره
اختصاصی اتباع خارجی در اداره ثبت شرکت‌های
شماره اقتصادی و مرکزان می‌باشد، با نمایندگی و امضای

آقای / خانم	فرزند	به شماره شناسنامه	شماره ملی/شماره اختصاص اتباع خارجی/ شماره گذرنامه اتباع خارجی	کد اقتصادی	صادره از	شماره همراه	شماره تلفن	به آدرس پستی، تلفن، کد پستی، پست الکترونیک

دارنده / دارندگان امضاء تعهدآور شرکت به موجب آگهی مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ، به آدرس پستی کد پستی

که از این پس در این قرارداد "ضامن/ضامنین" نامیده می‌شود تلفن دارنده شماره مشتری

تبصره ۱: نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های بانک، متقارضی و ضامن/ضامنین همان موارد مندرج در این ماده است. چنان‌چه یکی از اشخاص مذبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف‌های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی‌که تغییر موارد فوق، کتاباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه‌ها و اخباریه‌های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک)، پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قیدشده است، ارسال می‌شود و ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

ماده ۲- موضوع قرارداد عبارت است از فروش اموال / ارائه خدمات به متقارضی با مشخصات زیر:
نوع اقلام به شرح فاکتورهای فروش صادره از سوی شرکت **هرآتلر سستر اسیما** که پس از صدور و امضا از سوی خریدار جزء لاینفک این قرارداد می‌باشد و مشتری به وکالت از جانب بانک در مقاطع متعدد اقدام به خرید کالاهای مذبور می‌نماید.

تبصره ۲: براساس توافق قطعی و غیر قابل رجوع و عدول خریدار و فروشنده، کلیه تسهیلات ایجاد شده تحت این قرارداد که ناشی از فروش کالای موضوع قرارداد به دفعات خواهد بود، مشمول شروط و تعهدات این قرارداد بوده و فاکتورهای صادره موضوع هر یک از تسهیلات اعطایی این قرارداد جزء لاینفک قرارداد حاضر است.

متقارض از کمیت، کیفیت و اوصاف مورد معامله مطلع بوده و حسب درخواست و تعهدنامه مورخ،، که به امضای وی رسیده، متعهد به خرید/دریافت آن از بانک شده است.

نام و امضای ضامن/ضامنین /وثیقه گذاران

نام و امضای متقارض

مهر و امضای نماینده بانک

ماده ۳- کل بهای فروش مورد معامله به متقاضی (مبلغ اصل و سود) (به عدد) ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (به حروف) مشتمل بر قیمت تمام شده خرید مورد معامله توسط بانک معادل (به عدد) ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (به حروف) **پیک میلیارد ریال (به عدد) و سود بانک معادل درصد به مبلغ (به عدد) تعین گردید که بانک حسب مورد، مبلغ (به عدد) را به عنوان پیش دریافت اخذ نمود و متقاضی ضمن قبول (به حروف) را به صورت موارد فوق متعهد شد مابقی به مبلغ (به عدد) نقدی نسیه دفعی نسیه اقساطی مساوی در سرسید/های معینی به شرح ذیل به بانک پرداخت نماید.**

۱-۱- پراساس توافق طرفین، کل بهای فروش مورد معامله از طریق یک فقره کارت اعتباری، مستمرا و به دفعات جهت خرید کالای موضوع قرارداد از شرکت **همراه‌تل ستر آسیا**، از سوی مشتری به وکالت از بانک مورد استفاده قرار خواهد گرفت، با صدور هر فاکتور از سوی شرکت **همراه‌تل ستر آسیا** و پرداخت مبلغ فاکتور از سوی بانک مبلغ مزبور به همراه متفرعات آن (نرخ سود مقرر) بعنوان قیمت تمام شده کالا، مبنای تعهدات و دیون مشتری خواهد بود.

۱-۲- سرسید هر مرحله از فروش کالای موضوع قرارداد به صورت مجزی، با مبنای قراردادن تاریخ پرداخت هر یک از فاکتورهای موضوع این قرارداد، ماه **V روز) می باشد و مشتری مکلف است در سرسید مقرر نسبت به ایفاء تعهدات خوبی اقدام نماید.**

۱-۳- در صورت عدم استفاده از کل مبلغ موجودی کارت از سوی مشتری در مدت این قرارداد یا فسخ قرارداد مرابحه حاضر به جهت تخلفات مشتری، میزان دیون و تعهدات مشتری در قبیل بانک به نسبت وجوده استفاده شده در جهت پرداخت فاکتورهای صادره از سوی شرکت **همراه‌تل ستر آسیا بوده و بانک می تواند نسبت به انسداد و غیرقابل استفاده نمودن باقیمانده مبلغ اعتیار موجود در کارت اقدام نماید.**

۱-۴- متقاضی متعهد شد در سرسید آخرین قسط آنچه از بدھی، هزینه‌ها و مطالبات مندرج در این قرارداد بر ذمه وی باقیمانده باشد، یکجا به بانک پرداخت و تسویه نماید.

۱-۵- در صورتی که متقاضی قبل از سرسید اقساط مبادرت به تسویه تمام یا قسمتی از بدھی خود نماید، بانک حداقل ۹۰ درصد سود مستر در اقساط زود پرداخت را متناسب با مدت باقیمانده تا سرسید قسط یا اقساط پرداخت شده بعنوان پاداش به متقاضی مسترد می نماید.

۱-۶- مدت این قرارداد از تاریخ امضای آن لغایت می باشد.

۱-۷- بانک موافقت نمود که حق انتخاب، خرید و تحويل اموال/خدمات موضوع این قرارداد را به متقاضی واگذار نماید.

۱-۸- در صورت موافقت بانک با واگذاری حق انتخاب، خرید و تحويل اموال/خدمات موضوع این قرارداد، مسئولیت اخذ کلیه مجوزهای لازم در این خصوص بر عهده متقاضی می باشد.

۱-۹- متقاضی کلیه خیارات خصوصاً «خیار عیب و غبن» را از خود سلب و ساقط نمود.

۱-۱۰- دفاتر و صورت حسابهای بانک در هر مورد معتبر است. دفاتر و صورت حسابهای بانک از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوایر اجرای ثبت جهت محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل می باشد.

۱-۱۱- طرفین توافق نمودند، هرگونه اشتباه بانک در محاسبات قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

۱-۱۲- پرداخت تمامی هزینه‌های مربوط و انجام کلیه تشریفات انتقال اموال/خدمات موضوع این قرارداد بر عهده متقاضی بوده و متقاضی حق مطالبه وجهی بابت هزینه‌های مربوط از جمله حق الوکاله را از خود سلب و ساقط نمود.

۱-۱۳- متقاضی اظهار نمود از مقررات و ضوابط بانک در خصوص تسهیلات مرابحه مطلع گردیده و حائز شرایط دریافت تسهیلات می باشد. در صورتی که به تشخیص بانک، متقاضی از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد تخطی نموده و یا از تسهیلات به نحو غیرمجاز استفاده نموده باشد، بانک می تواند مانده مطالبات را به دین حال تبدیل نماید. چنان‌چه متقاضی اقساط مذکور در ماده (۳) را در سرسید

نام و امضای ضامن/ضامنین/وثیقه گذاران

نام و امضای متقاضی

مهر و امضای نماینده بانک

۱۰/۰۷/۱۴۰۰

مقرر پرداخت ننماید، باقی‌مانده اقساط حسب ضوابط ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تبدیل به دین حال شده و بانک حق مطالبه تمامی طلب خود را از مقاضی بهصورت یکجا خواهد داشت.

ماده ۱۰- متقاضی متعهد گردید در صورت تخطی از مفاد این قرارداد از جمله تأخیر در بازپرداخت هر یک از اقساط، هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد و یا استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد به نحو غیرمجاز حسب مورد از تاریخ سررسید اقساط یا تبدیل دیون به دین حال، تاریخ تسویه بدھی، علاوه بر وجوده تأدیه نشده خود، مبلغی بعنوان وجه التزام **تأخر تأدیه** دین که طبق دستورالعمل محاسباتی:

تعداد روز × نرخ وجه التزام تأخير تأديه دین × مانده مطالبات

تعداد روزهای واقعی سال × ۱۰۰

محاسبه می‌گردد، به بانک پرداخت نماید. نرخ وجه التزام تأخیر تادیه دین، معادل ۶ درصد بعلاوه نرخ سود متعلقه **۳۲** درصد مجموعاً معادل **۱۹** درصد می‌باشد.

تبصره ۷- مانده مطالبات مندرج در دستورالعمل محاسباتی این ماده حسب مورد عبارت است از مانده اقساط سرسید شده‌ای که متقارض نسبت به پرداخت آن به بانک اقدام ننموده است و اقساط سرسید نشده‌ای که به دین حال تبدیل شده است.

تبصره ۸ - مبنای محاسبه وجه التزام تأخیر تأديه دین در خصوص مواردی که تخلف متقاضی ناشی از ارائه اطلاعات نادرست مؤثر در انعقاد و اجرای این قرارداد و یا مصرف تسهیلات در محل خارج از موضوع قرارداد باشد، تاریخ انعقاد قرارداد حاضر می‌باشد.

ماده ۱۱- بانک پس از گذشت حداقل دو ماه از سرسید هر یک از اقساط و عدم بازپرداخت آنها توسط متقاضی و یا بلافصله پس از حال شدن دیون متقاضی، باید مراتب را در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه‌های اعلامی احتمالی، به ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذار/گذاران ارسال نماید. در غیر این صورت، اخذ وجه التزام تأخیر تاریخ دین مذکور در ماده (۱۰) از ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذار/گذاران امکان‌بنزیر نخواهد بود.

ماده ۱۲- متقاضی و ضامن/ضامنین به طور غیرقابل رجوع به بانک اجازه و اختیار دادند که هرگونه مطالبات خود ناشی از این قرارداد را اعم از مستقیم یا غیرمستقیم پس از سرزیسید یا حال شدن دیون و در صورت عدم پرداخت، از موجودی هریک از حسابها (ربالی و ارزی)، اموال و استناد آنان نزد بانک و یا سایر بانک‌ها و مؤسسات اعتباری، رأساً و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدھی متقاضی منظور نماید. در صورتی‌که وجوده به صورت ارزی باشد بانک آن را به نرخ اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران محاسبه و برداشت می‌نماید. اقدام بانک در این خصوص برای متقاضی و ضامن/ضامنین غیرقابل اعتراض، هدایت و نامه‌الاجرا می‌باشد.

تبصره-۹- هرگونه وجوهی که پس از سرسیدی با تعریف افتادن مطالبات این قرارداد به بانکپرداخت و یا از حسابها و اموال و استناد برداشت منشود، ابتدا بابت هزینه‌های قانونی و کارمزدها منظور شده و مابقی بین سه جزء مانده اصل تسهیلات، سود و وجه التزام تأخیر تأثیده دین تسهیم بالنسبة می‌شود.

تبصره ۱۰- بانک اقدامات موضوع این ماده را پس از اجرایی نمودن، از طریق نشانی مندرج در ماده (۱) این قرارداد و اصلاحیه‌های اعلامی احتمالی، حسب مورد به تفاضل با خامنی/ظامت اطلاع مدهد.

تبصره ۱۱- متقاضی (تسهیلات گیرنده) با امضاء ذیل این قرارداد به نحو قطعی و غیرقابل رجوع اعلام و اقرار می‌نماید در صورتی که مطالبات بانک از بابت تسهیلات اعطایی به موجب این قرارداد، با تادیه از ناحیه اشخاص ثالث (هر شخص حقیقی و حقوقی به غیر از تسهیلات گیرنده) تحت هر عنوان و جهت تسویه گردد، بانک حق و اختیار دارد نسبت به ظهرنویسی اسناد تجاری مأخوذه از متقاضی (تسهیلات گیرنده) و انتقال آن به اشخاص پرداخت کننده مطالبات اقدام نماید. متقاضی (تسهیلات گیرنده) با امضاء ذیل این قرارداد حق هرگونه ادعا، اعتراض و طرح دعواوی آئی در خصوص اقدام بانک (ظهرنویسی و انتقال اسناد تجاری، همچنین مخاطب این قرارداد) را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۳- ضامن/ضامنین با علم و اطلاع و وقوف کامل راجع به مندرجات این قرارداد و کیمیت و کیفیت تعهدات متقاضی، منفرد، مشترکاً و متضامناً. انجام کلیه تعهدات و پرداخت بدهی‌هایی که در ارتباط با انجام موضوع این قرارداد به عهده متقاضی است را تعهد نمودند و بازکبه استناد این قرارداد حق دارد علاوه بر مراجعه به متقاضی، به هریک از ضامنین، منفرداً یا مشترکاً مراجعه و ایفای تعهدات قرارداد را مطالبه و وجوده متعلقه را وصول نماید.

ماده ۱۴- هرگاه بانک برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع بانک صادر شود، پرداخت کلیه هزینه‌های اجرائی و مبلغی معادل آبین نامه تعریفه حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی‌که بانک ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه‌های قضایی و دادرسی و حق الوکاله و کیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام بانک) بر ذمه متقاضی یوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می‌باشد.

نام و امضای ضامن/ضامنین/وثیقه‌گذاران

نام و امضای متقاضی

مهر و امضای نماینده بانک

ماده ۱۵ - به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ناشی از این قرارداد، موارد مشروطه ذیل؛
(مشخصات کامل وثیقه/ وثایق مأخوذه ذکر گردد)

توسط متقاضی و یا وثیقه‌گذار/گذاران

شماره ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذر نامه اتباع خارجی	به شناسنامه	فرزند	آقای/ خانم	شماره همراه	شماره مشتری	کد اقتصادی	صادره از	پست الکترونیک	به آدرس پستی، تلفن، کد پستی،	
ثبت شده به شماره ثناشه ملی / شماره در اداره ثبت شرکت‌های به ثبت رسیده و دارای شماره اقتصادی و مرکز آن و باشد، با نمایندگی و امضای										این شرکت اختصاصی اتباع خارجی
										شماره ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذر نامه اتباع خارجی
شماره همراه	شماره مشتری	کد اقتصادی	صادره از	پست الکترونیک	به آدرس پستی، تلفن، کد پستی،	شماره همراه	شماره مشتری	کد اقتصادی	صادره از	پست الکترونیک
دارنده / دارندگان امضاء تعهدآور شرکت به موجب آگهی مندرج در روزنامه رسمی شماره مورخ _____ به آدرس پستی _____ کد پستی _____	دارنده شماره مشتری	تلفن	مهرخ	دارنده شماره مشتری	دارنده شماره مشتری	دارنده شماره مشتری	دارنده شماره مشتری	دارنده شماره مشتری	دارنده شماره مشتری	شماره ملی/شماره اختصاصی اتباع خارجی / شماره گذر نامه اتباع خارجی
در وثیقه بانک مستقر گردید. قبض و اقباض درخصوص مورد وثیقه مندرج در این ماده به عمل آمد و حسب مورد مجدداً بهطور صحیح و سالم تحويل مالک یا مالکین مورد وثیقه داده شد.										

ماده ۱۶ - متقاضی تعهد نمود که حسب مورد و در صورت تقاضای بانک، هر آنچه مورد وثیقه قرار می‌گیرد را پس از امضای قرارداد حاضر، در مدت انجام آن، همه ساله به مبلغی که مورد موافقت بانک باشد در برابر آشیانه‌سوزی، انفجار، زلزله، سیل، صاعقه و سایر خطرات مرتبط که بانک تعیین می‌کند، نزد یکی از شرکت‌های بیمه مجاز به هزینه خود و به نفع بانک بیمه نماید و بیمه‌نامه را بلادرنگ به بانک تسلیم کند. همچنین پانزده روز قبل از انقضای مدت بیمه، مدارک تجدید بیمه را به بانک ارایه دهد. در صورتی که متقاضی تعهدات خود را به شرح فوق انجام ندهد، بانک می‌تواند وثائق را وکالتاً از طرف متقاضی به هزینه

نام و امضای ضامن / ضامنین / وثیقه‌گذاران

نام و امضای متقاضی

مهر و امضای نماینده بانک

خود بیمه نموده و مبلغ هزینه شده را از متقاضی مطالبه یا به حساب وی منظور نماید. بدین است وکالت مذکور نافی تعهدات و مسئولیت‌های متقاضی نخواهد بود. ضمناً متقاضی مکلف است در صورت بروز خسارت به موارد بیمه شده، سریعاً به بیمه‌گر و بانک اطلاع دهد.

ماده ۱۷- درصورتی که به تشخیص بانک، متقاضی و یا وثیقه‌گذار/گذاران و یا ضامن/ضامنین از مفاد این قرارداد تخلف نمایند، بانک می‌تواند نسبت به صدور اجرائیه جهت وصول مطالبات خود به طرفیت هریک از اشخاص یادشده اقدام نماید.

ماده ۱۸- وثیقه‌گذار/گذاران، ضمن اعلام و اقرار به این که تاکنون نسبت به عین مورد وثیقه هیچ‌گونه معامله‌ای انجام نداده‌اند، متعهد و ملتزم گردیدند که:

۱- از هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه خودداری نمایند.

۲- بدون موافقت بانکدر مورد وثیقه تغییری ایجاد ننمایند و از انجام هر اقدامی که موجب نقصان بهای مورد وثیقه باشد خودداری نمایند.

۳- درصورتی که در مورد وثیقه علاوه بر مستحبات، تأسیسات و تجهیزات فعلی، مستحبات و تأسیسات و تجهیزات دیگری اضافه شود، جزء مورد وثیقه خواهد بود.

۴- درصورتی که قبل از فک این سند تمام یا قسمتی از مورد وثیقه در معرض اجرای طرح‌های مؤسسات و شرکت‌های دولتی و شهرداری و امثال آن قرار گیرد، بانک، قائم‌مقام و وکیل بلاعزال و یا وصی بعد از فوت وثیقه‌گذار/گذاران است که تمامی تشریفات قانونی را انجام دهد و با امضای اسناد و دفاتر مربوط، وجودی را که از طرف مؤسسه ذی‌ربط در قبال تملک تمام یا قسمتی از مورد وثیقه پرداخت خواهد شد، به صورت نقدی یا قسطی دریافت کند و پس از احتساب و کسر هزینه‌های متعلقه، مطالبات خود را از محل باقیمانده وجه، وصول نماید. هرگاه بهای ملک، در صندوق ثبت یا دادگستری سپرده شده باشد، بانک حق دریافت وجه سپرده را به میزان هزینه‌های متعلقه و مطالبات خود خواهد داشت. درصورتی که وجه وصول شده و یا مورد وثیقه موضوع این بند، تکافوی مطالبات بانک را ننماید، متقاضی متعهد گردید که بدهی‌های خود را بنا به تشخیص بانک، فوراً پردازد.

۵- هرگونه نقل و انتقال قبلی نسبت به منافع مورد وثیقه (ولو این که ضمن سند عادی باشد) را کتاباً به اطلاع بانک رسانده و نیز قبل از انتقال منافع مورد وثیقه تحت هر عنوان، از بانک تأییدیه اخذ نمایند.

۶- درصورتی که مورد وثیقه به تملک بانک درآید، محل مورد وثیقه را تخلیه و تحويل بانک نمایند. در غیر این صورت به استناد مفاد این قرارداد و نیز سند انتقال اجرایی، بانک می‌تواند از طریق ادارات ثبت اسناد و املاک، مورد انتقال را تخلیه و تصرف نماید.

ماده ۱۹- کلیه وکالت‌های تفویضی به بانک موضوع ماده ۱۲، ۱۶، ۱۸، (بند ۴-۲۲) و ۲۲ قرارداد حاضر، ضمن عقد خارج لازم برای طرفین معین است و با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می‌باشد.

ماده ۲۰- متقاضی و وثیقه‌گذار/گذاران قبول نمودند درصورتی که بانک، حسب ضوابط و مقررات مربوط از جمله مقررات بانک مرکزی، مطالبات این قرارداد را به اشخاص حقوقی دیگر منتقل کند، تضمینات و وثایق این قرارداد به تعهدات لاحق نیز منتقل شده و کماکان بابت تعهدات انتقال یافته در رهن و وثیقه، باقی باشد.

ماده ۲۱- کلیه هزینه‌های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر، بدون حق رجوع به بانک، کلاً به عهده متقاضی است.

ماده ۲۲- متقاضی و ضامن/ضامنین قبول نمودند بانک می‌تواند هرگونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۲۳- این قرارداد بر اساس توافق طرفین و بر طبق ماده (۱۵) «قانون عملیات بانکی بدون ریا (بهره)» و اصلاحات و الحالات قانونی آن و ماده (۲) «قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی و کاهش هزینه‌های طرح و تسريع در اجرای طرح‌های تولیدی و افزایش منابع مالی و کارآیی بانکها» در حکم سند رسمی و لازم الاجرا یوده و تابع مفاد «آین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا» می‌باشد و تمامی امضاکنندگان قبول نمودند که کلیه مندرجات قرارداد را پذیرفته و نسبت به آن هیچ‌گونه اختلافی ندارند و متقاضی، ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذار/گذاران حق هرگونه ایراد و اعتراضی را نسبت به مفاد قرارداد و نیز نسبت به اقدامات اجرایی بانک‌برای وصول مطالبات خود و ایفای تعهدات متقاضی در هر مرحله از عملیات اجرایی، از خود سلب و اسقاط نمودند.

ماده ۲۴- مفاد این قرارداد نافی حق اعتراض مشتری در مراجع ذی‌صلاح نمی‌باشد.

این قرارداد در ۲۴ ماده و ۱۱ تبصره و در نسخه تنظیم و به رؤیت کامل بانک، متقاضی، ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذار/گذاران رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مباردت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هریک از آن‌ها تسلیم گردید.

محل الصاق
تمبر

نام و امضای ضامن/ضامنین و وثیقه‌گذاران

نام و امضای متقاضی

مهر و امضای نماینده بانک

تاریخ	
شعبه	

نام	نام خانوادگی	جنسیت	زن	مرد
نام به لاتین	نام خانوادگی به لاتین	تاریخ اعتبار کارت ملی	شماره ملی / شماره اختصاصی	
تاریخ تولد	نام پدر	محل تولد	سیری و سریال شناسنامه	
شماره شناسنامه	صادره از	میزان تحصیلات	شغل	
شماره تلفن همراه	نشانی اینترنتی (Email)	تلفن	کد پستی	
نشانی محل سکونت	متاهم	وضعیت تأهل	مشغله	
نشانی محل کار	متاهم	مجرد	وضعیت تأهل	
کد پستی	تلفن	تلفن	کد پستی	

**لطفاً وفق مشخصات
جواز سب تتمیل نشود**

سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت عادی

سپرده قرض الحسنہ پس انداز

سپرده سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت وین

سپرده قرض الحسنہ پس انداز وین

مبلغ افتتاحیه

ریال به حروف

ریال

خدمات الکترونیک درخواستی:

نت‌بانک/موبایلت

صدر کارت

تلفن

تلفن بانک

دربافت پیام کوتاه بانک

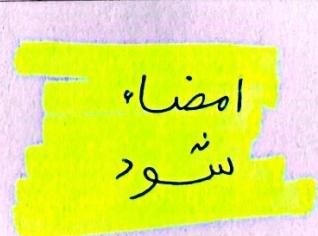
- شرایط و مقررات مربوط به حساب و خدمات الکترونیک درخواستی مطابق فرم شماره نمونه ۱۱۲۱ مطالعه و مورد قبول واقع شد.

امضای مشتری / نماینده قانونی

 نمونه امضا مشتری
 (لطفاً با خودکار مشکی / آبی و کاملاً بزرگ و داخل کادر امضا شود)

مهر و امضا بانکدار تایید کننده

مهر و امضا مسئولین شعبه



مخصوص بانک (لطفاً در این قسمت چیزی ننویسید).

شماره سپرده افتتاح شده:

شماره مشتری:

افتتاح انواع حساب

۱. شرایط سنی برای افتتاح انواع حساب در بانک به شرح زیر است:
 - ✓ سن قانونی برای افتتاح حساب ۱۸ سال تمام یا ارائه حکم رشد از دادگاه صالحه است.
 - ✓ پدر، جد پدری یا ولی قهری من توانند برای اطفال خود و به نام ایشان انواع سرمایه‌گذاری مدتدار و قرض الحسنے پسانداز را افتتاح کنند و حق برداشت از حساب‌های یادشده تا رسیدن طفل به سن قانونی، منحصراً با افتتاح کننده سپرده است.
 - ✓ مادر من تواند برای اطفال خود و به نام ایشان، سپرده قرض الحسنے پسانداز افتتاح کند و حق برداشت از این حساب تا رسیدن آن‌ها به سن قانونی منحصراً با مادر است.
 - ✓ مادر یا شخص ثالث من تواند در قالب تعهد به نفع ثالث، به نام خود و به نفع طفل، سپرده سرمایه‌گذاری مدتدار افتتاح کند. سپرده افتتاح شده پس از رسیدن طفل به سن قانونی به وی انتقال می‌یابد.
 - ✓ اطفالی که به سن ۱۲ سال تمام رسیده باشند، می‌توانند شخصاً با مراجعه به یک از شعب بانک به نام خود سپرده قرض الحسنے پسانداز افتتاح کنند. برداشت از سپرده یادشده توسط طفل، پس از رسیدن وی به سن ۱۵ سال تمام یا ارائه حکم رشد از دادگاه امکان‌پذیر است و قبل از رسیدن طفل به این سن یادشده برداشت از سپرده توسط پدر، جد پدری یا ولی قهری مجاز است.
۲. حداقل مبلغ برای انواع سپرده‌ها به هنگام افتتاح حساب، براساس مقررات بانک تعیین و به افتتاح‌کننده حساب اعلام می‌شود.
۳. برای افتتاح حساب نیاز به اطلاعات هویتی (ثبتی) و اقامتی مشتری است. در صورت عدم همکاری مشتری با ارائه اطلاعات غیرواقعی، بانک از افتتاح حساب برای وی خودداری کرده یا در صورتی که برای او حسابی افتتاح شده باشد از ارائه هرگونه خدمت به آن مشتری خودداری می‌کند.
۴. صاحبان حساب موظفاند به محض تغییر مشخصات هویتی یا نشانی محل اقامت، بانک را کتاباً مطلع کنند. مدام که نشانی جدید به شرح یادشده به اطلاع بانک نرسیده است تمامی مراسلات و اوراق و اخطارهای و صورت حساب‌ها به آخرین نشان مشتری ارسال خواهد شد.
۵. اعضاء یا امضاهایی که در زمان افتتاح حساب، برای استفاده از حساب تعیین می‌شود تا زمانی برای بانک معتبر خواهد بود که دستور کتبی مخالف از طرف هیچ‌یک از صاحبان حساب به بانک نرسیده باشد. در صورت وصول چنین دستوری، بانک از پرداخت در مقابل اعضاء یا امضاهای تعیین شده قبلی خواهد کرد.
۶. در مورد عزل یا تغییر اختیارات وکیلی که به موجب وکالت‌نامه ثبتی یا تنظیم شده در بانک به عنوان وکیل مشتری تعیین و معروف شده و بهموجب آن مجاز شده است به نام مشتری با بانک عاملاتی انجام دهد یا از وجوده مشتری استفاده کند. مشتری باید عزل یا تغییر اختیارات را کتاباً (با اخذ رسید) به شعبه مربوطه اطلاع دهد و مدام که اطلاع کتبی مشتری به شعبه بانک نرسیده است بانک وکالت‌نامه را معتبر خواهد داشت و لو اینکه فسخ یا تغییر شرایط آن در دفاتر اسناد رسمن به ثبت رسیده باشد.
۷. بانک طبق قوانین بانکی کشور و مقررات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، در صورت نقض مقررات توسط مشتریان، فهرست مشتریان مربوطه را به بانک مرکزی اعلام می‌دارد.
۸. شرکت‌ها می‌بایست مدارک معتبر شرکت را به بانک ارائه کرده و متعهدند بانک را از هر نوع تغییری در اسنادنامه و یا تصمیمات هیئت‌مدیره شرکت مطلع کنند. تغییرات در هیئت‌مدیره و دارندگان امضای مجاز شرکت‌ها نیز بایستی با ارسال مدارک بهموقوع کتاباً اطلاع بانک برسد. مدام که اطلاع کتبی از تغییرات حاصله در هیئت‌مدیره و صاحبان اعضاء به شعبه بانک نرسیده است، بانک مدیران سابق را کماکان مسئول امور شرکت و اداره آن خواهد داشت.

افتتاح حساب مشترک

۱. افتتاح حساب برای دو نفر شخص حقیقی یا بیشتر امکان‌پذیر است. افتتاح حساب مشترک برای اشخاص حقوقی مجاز نیست.
۲. موجودی حساب مشترک به نسبت سهمی که موقع افتتاح حساب از طرف صاحبان حساب تعیین می‌شود (سهم مساوی یا نامساوی) متعلق به صاحبان حساب خواهد بود. چنانچه بازکننده حساب در فرم افتتاح حساب سهم تعیین نکند، بانک سهم هر یک از صاحبان حساب از مساوی تلقی و براین اساس پرداخت از.
۳. در صورت اطلاع کتبی بانک از فوت یا حجرا یا ورشکستگی هر یک از صاحبان حساب و همچنین در صورت وصول بازداشت نامه برای بازداشت موجودی هر یک از صاحبان حساب از مراجعی که قانوناً حق بازداشت اموال اشخاص را دارند بانک حساب مشترک را مسدود کرده و موجودی حساب را به نسبت سهمی که موقع افتتاح حساب تعیین شده است تقسیم خواهد کرد که در این صورت سهم متوفی و محجور و ورشکسته و مدعیون برحسب مورد ورثه یا مراجع قانونی ذی صلاح پرداخت و سهم دیگری یا دیگران به حساب وقت مخصوص در بانک منظور خواهد شد. در این قبيل موارد بانک مراتب را به صاحبان حساب اطلاع خواهد داد. تا قبل از مراجعة اولین وارث و انسداد حساب چنانچه موجودی قابل در حساب سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت یا کوتاه‌مدت بوده باشد طبق شرایط مربوط به حساب، سود علی‌الحساب پرداخت می‌شود و در غیر این صورت سود به آن تعلق ننمی‌گردد. بانک حق دارد سهم هر یک یا بعضی از صاحبان را در حساب موقت مخصوص نگهداری یا پرداخت کند.
۴. هرگاه هر یک از شرکای حساب درخواست عدم پرداخت وجه از حساب (انسداد) را کند، بانک تا رفع اختلاف و درخواست کتبی، از پرداخت وجه به فرد یا افرادی که حق برداشت از حساب را داشتند به مسئولیت درخواست‌کننده خودداری خواهد کرد.
۵. مبنای محاسبه سهم صاحبان حساب مشترک از موجودی حساب، تاریخ فوت یا حجرا یا ورشکستگی کتاباً به بانک اعلام نشده باشد و بانک پرداختی انجام دهد هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه بانک نخواهد بود.
۶. چنانچه هر یک از صاحبان حساب بخواهد برای استفاده از موجودی حساب به شخص ثالث وکالت بدده مراتب می‌بایست کتاباً توسط بقیه شرکا به بانک اعلام که شخص یادشده حق دارد برای استفاده و پرداخت تمام موجودی حساب به دیگری وکالت بدده.

پرداخت سود سپرده‌ها

۱. به حساب‌های سپرده قرض الحسنے سود تعلق نخواهد گرفت. لیکن بانک می‌تواند عند‌اللزوم و بدون تعهد یا قرار قبلی با سپرده‌گذاران امتیازات و جواب‌نقدی و غیرهایت را براساس ضوابط و معموبات هیئت‌مدیره بانک به صاحبان حساب‌های قرض الحسنے اعطای کند.
۲. حداقل مانده مشمول سود برای سپرده‌های سرمایه‌گذاری مدت‌دار مطابق مبلغ تعیین شده از سوی بانک است و به مانده‌های کمتر از حداقل یادشده سود تعلق نمی‌گیرد. این مبلغ در زمان افتتاح حساب به اطلاع بازکننده حساب می‌رسد.

نام و امضای مشتری:

نام و امضای مشتری:

نام و امضای مشتری:

۳. در سپرده‌های کوتاه‌مدت ریالی، سپرده‌هایی مشمول دریافت سود هستند که حداقل به مدت یک ماه از تاریخ افتتاح حساب به طور پیوسته دارای حداقل مانده تعیین شده باشند. هر زمان که مانده حسابی از حداقل تعیین شده کمتر شود حساب یادشده از شمول سود خارج شده و برقراری مجدد آن مستلزم تأمین حداقل مبلغ و استمرار آن به مدت یک ماه دیگر است.

۴. نزهه و مبنای محاسبه سود علی الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت، براساس تعرفه داخلی بانک و مطابق با قوانین و مقررات بانک مركزی جمهوری اسلامی ایران، حسب تشخیص و صلاحیت بانک در هر زمان قابل تغییر خواهد بود و مشتری ضمن پذیرش صلاحیت بانک در تغییر نزهه و مبنای محاسبه سود سپرده‌های کوتاه‌مدت و تغییر نزه سود علی الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت، با امضا ذیل این فرم (شرايط و مقررات انواع حسابها) حق هرگونه اعتراض را در این خصوص از خود سلب و ساقط کرد. بدینه است تغییر نزه سود علی الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت و تغییر در مبنای و نزهه محاسبه سود سپرده‌های کوتاه‌مدت، شامل تمامی سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت افتتاح شده خواهد بود.

۵. نرخ سود علی الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت ویژه و بلندمدت، مطابق نرخ سود علی الحساب درج شده در برگه گواهی سپرده سرمایه‌گذاری مربوطه است.

۶. سهم سود انواع حساب سرمایه‌داری مدت دار ریالی و ارزی براساس صوابط مرووطه که در روز افتتاح حساب به اطلاع بازگشته حساب می‌رسد، بهطور علی‌الحساب محاسبه و بهصورت ماهانه به هر حسابی که ذی‌نفع تعیین کند، واپس خواهد شد. تسویه‌حساب نهایی در رابطه با سود قطعی در پایان هر سال مالی و پس از مشخص شدن سود عملکرد پانچ که عمل خواهد آمد.

۷. سود سپرده‌های ارزی در مواردی که اصل سپرده از محل واریز نقدی اسکناس ارزی مشتری تامین می‌شود، به صورت ارز یا معادل ریالی آن، بنا به درخواست مشتری پرداخت می‌شود.

۸. سود پرده‌های ارزی که از محل حواله‌های ارزی مشتری یا از محل فروش ارز بازار فرعی (مناطق آزاد) در مقابل ریال ایجاد می‌شود، به صورت معادل ریالی یا در حد مقدورات شعبه‌های صفت اسکناس‌ها دیافتگاری نداشت.

عملیات واریز و برداشت

۱. عملیات واریز و برداشت وجه در هر زمان پس از افتتاح حساب فقط در مورد حسابهای قرض‌الحسنه و کوتاه‌مدت مجاز است و در مورد حسابهای بلندمدت، صاحب حساب در صورت نیاز به برداشت از حساب، متناسب با مدت افتتاح حساب، مقدار امداد اضافی را فردا خواهد داشت.

۲. واژه‌سپرده‌های قرض‌الحسنه و کوتاه‌مدت به صورت نقدی و چک از طریق شعب بانک امکان پذیر است. همچنین مشتری می‌تواند با استفاده از کارت و سایر ابزارهای الکترونیکی و چک‌های خود را در بانک ملک اسلامی خریداری کند.

۳. برداشت از سپرده‌های قرض‌الحسنه پس انداخت و کوتاه‌مدت با استفاده از کارت (حساب‌های ریالی) یا تکمیل فرم درخواست نقدی یا چک بین‌بانکی یا دستور انتقال الکترونیک وجود ندارد.

۴. پرداخت اسکناس ارزی از محل حساب سپرده‌های ارزی در حد اسکناس واریز شده به حساب امکان پذیر است و موارد غیر از آن بستگی به امکانات شعبه پرداخت‌کننده دارد.

بستن و انتقال سپرده‌ها

۱. ذی نفع سپرده می‌تواند در صورت نیاز نسبت به بستن کامل یا باخس از سپرده سرمایه‌گذاری مدت دار ارزی یا ریال قبل از سرسیید، اقدام کند. در این شرایط سود متعلقه به باختی بسته شده سپرده، براساس مدت سپری شده از افتتاح سپرده تا باخیخ فسخ و براساس تعریف سپرده‌های متناظر با مدت سپری شده، پس از کسر جریمه فسخ قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که سود علی‌الحساب واریزی پیش از سود متعلقه باشد، مازاد از مشتری دریافت خواهد شد.

۲. انتقال سپرده سرمایه‌گذاری به غیربراساس قوانین و مقررات تعیین شده توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و مطابق با آئین‌نامه اجرایی بانک در این خصوص، صورت می‌پذیرد. بر این اساس چنانچه ذی نفع سپرده درخواست انتقال سپرده سرمایه‌گذاری مدت دار ارزی یا ریالی خود را به غیر داشته باشد، ضروری است با ارائه برگ‌گواهی سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت عادی یا کوتاه‌مدت و بزه ریالی یا ارزی یا توشه به اتفاق انتقال گیرنده به شعبه افتتاح کننده سپرده مراجعه کند، پس از انتقال، ذی نفع قبلی هیچ‌گونه حق نسبت به اصل و منافع سپرده مورد انتقال نداشته و مسئولیت بروز هرگونه اشکالی نسبت به انتقال سپرده به عهده انتقال‌دهنده خواهد بود. در این صورت انتقال گیرنده با پذیرش انتقال سپرده تمامی شرایط عمومی سپرده‌های سرمایه‌گذاری بلندمدت و کوتاه‌مدت و بزه ریالی یا ارزی و توشه را قبول می‌کند.

تمدید و تجدید سبدودها

۱. تشخیص امکان و شرایط تجدید سپرده در سرسیستم، طبق شرایط و ضوابط جاری بانک بوده و در صورت عدم امکان تجدید حسب تشخیص و صلاحیت بانک، مشتری حق هرگونه اعتراض و ادعا در خصوص دریافت سود علی الحساب از تاریخ انقضای مدت سپرده را از خود سلب و ساقط کرد. بدینه است در صورت امکان پذیری تجدید سپرده‌ها، سپرده‌های تجدید شده مشتمل، آخین شرایط سبددهام مدت دارایی باشند، تاریخ تجدید شرایط این مدت از تاریخ اول شروع تجدید شرایط این مدت

۲. بانک می‌تواند در سرسید سپرده سامان آئیه و بدون تقاضای کتبی سپرده‌گذار، قرارداد را تحت آخرین شرایط سپرده در تاریخ سرسید، برای یک دوره دیگر تجدید کند. در غیر این صورت از تاریخ سرسید قرارداد به سپرده‌های موضوع این قرارداد سود معادل سود سپرده‌های کوتاه‌مدت عادی تعلّق خواهد گرفت.

حساب سرمایه‌گذاری، سامان، آتبه

۱. سپرده سامان آئیه مجموعه ای از یک سپرده کوتاه مدت و چندین سپرده بلند مدت که مطابق با شرایط قرارداد افتتاح می شوند، است. در این نوع سپرده، مشتری در طول مدت سپرده گذاری، با برداخت مستمر مجموعه کد نهادن افتتاح حساب، تسویه شد و سهامه را در سهام خود از داشتگی خود برداشت کرد.

۲. مبلغ سرمایه نهایی اعلامی (شامل اصل و سود) در زمان افتتاح سپرده جنبه تخمین داشته و تحقق مبلغ پادشه در پایان دوره قرارداد منوط به ثبات تمام شرایط اعم از نزد سpedدهای سرمایه‌گذاری نسبت به قابل اعتماد باشد.

۳- مانده موجودی سپرده کوتاهمدت سامان آیه مشروط بر آنکه حداقل یک صد هزار ریال باشد، در مقاطع ماهانه کلاً برداشت و به سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدتی که به نام سپرده‌گذار افتتاح می‌شود، منتقل خواهد شد. ازین‌رو سپرده‌گذار به بانک وکالت تمام می‌دهد که برای افتتاح سپرده سرمایه‌گذاری بلندمدت به نام سپرده‌گذار به تعداد، مدت و مبلغی که برای اجرای مفاد این قرارداد لازم تشخیص دهد، اقدام کند. هریک از سپرده‌های بلندمدت مفتوحه طبق این بند تابع نرخ، شرایط و مقررات مربوط به زمان افتتاح خود است.

نام و امضاء مشترع

نام و امضاء مشتری:

نام و امضاء مشتری:

۴. سود علی الحساب سپرده‌های بلندمدت مرتبط با سامان آئیه در مقاطعه ماهانه محاسبه و به سپرده کوتاه‌مدت سامان آئیه منظور می‌شود. ضمناً در پایان هر دوره مالی چنانچه سود واقعی ناشی از بهکارگیری سپرده‌های یادشده در فعالیت‌های اقتصادی، بیش از سود علی الحساب پرداختی باشد، مابه التفاوت نیز به سپرده کوتاه‌مدت یادشده منظور خواهد شد.

۵. بانک استرداد اصل و سودهای پرداخت شده به سپرده را با توجه به مبلغ افتتاحیه و پرداخت‌های بعدی، پس از کسر تعهدات سپرده‌گذار تعهد می‌کند.

۶. چنانچه تاریخ پرداخت اقساط سپرده مصادف با ایام تعطیل باشد، سپرده‌گذار می‌باشد مبلغ پرداخت‌های ماهیانه را یک روز قبل از روز تعطیل واریز کند.

هزینه‌ها و کارمزدهای افتتاح حساب و خدمات الکترونیک

۱. تمامی هزینه‌ها و کارمزد ارائه خدمات بانک با رعایت قوانین و مقررات بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از مشتری دریافت یا از حساب وی برداشت می‌کند. این کارمزدها و هزینه‌ها در زمان افتتاح حساب توسط بانک به مشتری اطلاع رسانی می‌شود. هرگونه تغییر در تعریفهای بانک با رعایت قوانین بانک مرکزی جمهوری اسلامی اعمال و از همان زمان به بعد قابل اجرا است. مشتری می‌تواند جهت اطلاع از تعریفهای جدید بانک، موضوع را از شعب بانک پیگیری کند.

۲. مشتری در صورت مشاهده مغایرت در هزینه‌ها و کارمزدهای کسر شده از حساب می‌تواند از شعب بانک درخواست رسیدگی کند.

اصول ایمنی مرتبط با سپرده‌ها

۱. دارنده یا دارندگان حساب در صورت مفقودی دفترچه حساب باید بلافضله مراتب را به شعبه صادرکننده کتابخانه اعلام دارند. در این مورد دارنده یا دارندگان حساب قبول می‌کنند چنانچه سوءاستفاده احتمالی نسبت به مانده حساب قبل از اعلام مفقودی صورت پذیرفته باشد، هیچ‌گونه مسئولیتی متوجه بانک نخواهد بود و تعهد می‌کند به مضمون پیدا شدن دفترچه آن را به بانک تسلیم کند.

۲. در صورت مفقود شدن برگه گواهی سپرده سرمایه‌گذاری مدت داری بالا یا از زی، ذی نفع موظف است مراتب را کتابخانه بانک اطلاع دهد، در این صورت با اخذ تعهد از نامبرده در خصوص جبران خسارت احتمالی، المثلث صادرشده یا وجه سپرده بنا به تمایل سپرده‌گذار با رعایت ضوابط بانک به صاحب آن پرداخت می‌شود.

۳. وضعیت سپرده‌های قرض‌الحسنه و سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت با هر میزان مانده، در صورتی که به ترتیب بیش از سه سال و دو سال فاقد گردش مالی باشد، به «راکد» تبدیل می‌شود. با تغییر وضعیت یادشده انجام هرگونه تراکنش مالی (اعم از واریزی یا برداشت) روی سپرده راکد شده منوط به رفع رکود آن خواهد بود. در زمان رکود سپرده‌های کوتاه‌مدت، عملیات واریز سود به سپرده متوقف نمی‌شود.

سایر شرایط حساب

۱. بانک سامان به وکالت و وصایت از طرف سپرده‌گذاران سرمایه‌گذاری با داشتن حق توکیل به غیر وجه سپرده‌ها را طبق قانون عمليات بانک بدون ربا به طور مشاع به کارگرفته و منافع حاصله را طبق آئین‌نامه و مقررات مربوطه به سپرده‌گذار با قائم‌مقام قانونی وی پرداخت می‌کند.

تبصره، وجه سپرده‌های ارزی، طبق مقررات بین‌المللی در تمامی بازارهای بین‌المللی سرمایه‌گذاری به کارگرفته می‌شود.

۲. در مواردی که بنا به علی از قبیل خرابی تجهیزات کامپیووتری، سیستم پردازش داده‌ها، اختلال یا قطع خطوط ارتباطی، رویدادهای اجتناب‌ناپذیر و... و آنچه خارج از کنترل بانک باشد و بانک قادر به ارائه خدمات بانکی نیاشد مسئولیتی متوجه بانک نخواهد بود.

۳. اگر بانک تحت هر عنوان اشتباه‌آور یا ارقامی به حساب مشتری منظور با در محاسبه هر نوع اشتباهی کند، در هر موقع مجاز و مختار است رأساً و مستقلأً و بدون انجام هیچ‌گونه تشریفات اداری و قضایی در رفع اشتباه و برگشت و تأمین و انتقال وجوه واریزشده از حساب‌های مشتری اقدام کند و تشخیص بانک نسبت به این امر معتبر بوده و صاحب یا صاحبان حساب حق هرگونه اعتراض و ادعایی را به عمل بانک در هر جهت از خود سلب و اسقاط می‌کند.

۴. مستندات حسابداری بانک در مقابل مشتریان سند و دلیل معتبر خواهد بود.

۵. بانک برای وصول هر نوع مطالبات خود و خسارات ناشی از معاملات بانکی حق و اختیار دارد از هر نوع اعتبار و اسناد و اوراق بهادر اعم از ارزی و ریالی و موجودی حساب‌های ارزی و ریالی اعم از سپرده‌های ثابت، موقت، حساب‌های جاری، پس‌انداز و غیره و هر نوع مال و طلب نزد خود تحت هر عنوان که باشد تا معادل مطالبات خود، قبل از ابلاغ به مشتری اعم از متعهد، ضامن، راهن و غیره مسدود کرده و سپس مراتب را به مشتری اعلام و در صورت عدم اقدام توسط مشتری طرف مدت ۱۰ روز نسبت به برداشت و تسویه بدنه وی از محل مسدود شده اقدام کند.

۶. بانک استرداد اصل سپرده سرمایه‌گذاری مدت داری بالا یا ارزی را تعهد می‌کند. مانده حساب سپرده قرض‌الحسنه پس انداز عنده‌المطالبه توسط بانک پرداخت می‌شود.

۷. افتتاح سپرده، تعهدی برای پرداخت تسهیلات ایجاد نمی‌کند، لیکن در صورت احرار تامین شرایط دریافت تسهیلات، سپرده‌ها می‌تواند به عنوان وثیقه موردنیویل بانک باشد.

۸. با توجه به قانون مبارزه با پول‌شویین مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۲۰، مجلس شورای اسلامی و آئین‌نامه و دستورالعمل اجرایی آن، بدين‌وسیله متعهد و ملتزم می‌شوم، ضمن رعایت مواد قانون یادشده و مقررات مربوطه از هرگونه اقدامی که منجر به پول‌شویین شود خودداری کرده و همچنین به اشخاص ثالث اجازه سوءاستفاده از حساب‌ها و خدمات بانکی و ابزارهای بانکداری الکترونیکی خود را ندهم / ندهد و همچنین اعلام می‌کنم / می‌کند اطلاعات ارائه شده براساس آخرین تغییرات است و به علاوه متعهد و ملتزم می‌شوم / می‌شود هرگونه تغییر در کد و نشانی پستی / ثبت و سایر تغییرات را در کوتاه‌ترین زمان ممکن به مراجع قانونی ذی‌ربط (ثبت‌حواله یا اسناد و املاک) اطلاع داده و مستندات تغییرات را به بانک ارائه کنم / کند.

شرایط و مقررات خدمات کارت (سامان کارت)

۱. به کسانی که در بانک یکی از انواع حساب‌های قرض‌الحسنه یا کوتاه‌مدت افتتاح می‌کنند، در صورت درخواست مشتری کارت برداشت به همراه رمز به صورت محممانه در پاکت درسته تحویل داده خواهد شد. برای انجام خریدهای اینترنتی از رمز دوم کارت استفاده می‌شود. رمز دوم ایستا کارت از طریق دستگاه‌های خودپرداز و خودگردان یا پایانه‌های شعب بانک سامان ارائه می‌شود و فعال‌سازی نرم‌افزار رمزینه برای ارائه رمز دوم پویا (یک‌بارمصرف) کارت و انجام تنظیمات مرتبط به رمز دوم پویا کارت از طریق اینترنت بانک و شعب بانک سامان امکان‌پذیر است. دارنده کارت از طریق کارت و رمز اول، مجاز به انجام عمليات مالی از طریق خودپردازها، خودگردانها، کیوسک‌ها، پایانه‌های فروش و با رمز دوم (ایستا و یک‌بارمصرف) مجاز به خرید از سایتهای فروش اینترنتی و انجام عمليات مالی غیرحضوری خواهد بود.

۲. مشتری در صورت افتتاح چند حساب می‌تواند بر روی هر حساب یک کارت دریافت کند.

نام و امضای مشتری:

نام و امضای مشتری:

نام و امضای مشتری:

۳. مشتری در صورت اعلام تمایل می‌تواند در دستگاه‌های خودپرداز بانک با یک کارت به چندین حساب دس ترسی داشته باشد.

۴. در صورت افتتاح سپرده توسط ولی یا مادر به نام فرزند و دریافت کارت، ولی تعهد می‌کند پس از رسیدن فرزند به سن قانونی یا ارائه حکم رشد از مراجع ذیصلاح، اقدام به استفاده از کارت نکرده و جبران هرگونه ضرر ناشی از نقص این تعهد را بر عهده گیرد.

۵. صدور کارت برداشت برروی سپرده‌های قرض‌الحسنه پس انداز و سرمایه‌گذاری کوتاه‌مدت ریالی افتتاح شده به نام اطفال مجاز است. کارت‌های یادشده به نام صاحب سپرده (طفل) صادر و به عنوان وسیله برداشت در اختیار افتتاح کننده سپرده قرار می‌گیرد.

۶. در صورت فقدان یا به سرفت‌رفتن کارت یا رمز آن، مشتری می‌باشد به کی از روشهای مراجعه حضوری به شعبه، خودپرداز بانک تماس با تلفن ۰۲۱-۶۴۲۲-۰۲۱، اینترنت‌بانک سامان یا موبایل (موبایل) (در صورت اشتراک) کارت خود را مسدود کند. مسئولیت خسارات و زیان‌هایی که در خلال فاصله زمانی بین مفقودشدن یا به سرفت‌رفتن تا اعلام موضوع به بانک، متوجه مشتری می‌شود، به عهده مشتری است.

۷. چنانچه سامان کارت به علت فقدان یا سرفت مسدود شود، بانک پس از اخذ درخواست صدور مجدد کارت و دریافت کارمزد صدور مجدد از دارنده کارت، کارت جدیدی صادر و تحويل خواهد نمود.

۸. بانک حق تعیین و تغییر تعداد و سقف مبالغ تراکنش‌های روزانه یا برقراری محدودیت در استفاده از سامان کارت را برای خود محفوظ می‌دارد.

۹. اختلاف بین پذیرندگان فروشگاهی و دارنگان کارت به بانک ارتباطی نداشته و بانک مسئولیتی نسبت به اعتراض دارنگان کارت علیه پذیرندگان نخواهد داشت.

۱۰. مشتری می‌تواند حد اکثر تا سقف مجاز تعیین شده در مقررات بانک مرکزی یا مقررات داخلی بانک از کارت خود به هر حسابی در بانک سامان یا کارت سایر بانک‌ها منتقل کند.

خدمات بانکداری الکترونیک

۱. منظور از خدمات بانکداری الکترونیک عبارت است از ارائه خدمات تلفن‌بانک، اینترنت‌بانک، موبایل‌بانک و پیام کوتاه بانک به منظور دسترسی به اطلاعات و انجام عملیاتی برروی حساب یا حساب‌های مربوط به مشتری.

۲. برای استفاده از هر یک از خدمات تلفن‌بانک، اینترنت‌بانک و موبایل‌بانک، شماره رمزی در اختیار مشتری قرار داده می‌شود. مسئولیت نگهداری از این رمز با مشتری است.

۳. در صورت عدم تعیین سقف انتقال وجه از دگاه‌های الکترونیک توسط مشتری، سقف انتقال وجه از دگاه‌های الکترونیک طبق شرایط بانک تعیین می‌شود.

۴. در صورت عضویت مشتری در سامانه پیام کوتاه بانک، پیام‌های مربوط به تراکنش‌های واریز و برداشت با مبالغ کمتر از ۱۰۰۰۰۰ ریال ارسال ننمی‌شود.

۵. دارنگان حساب مشترک در صورتی می‌توانند از خدمات مربوطه فوق برای انتقال وجه استفاده کنند که در قرارداد مربوط به حساب‌های مشترک تنظیم در بانک، هر یک از شرکا به تهابی حق برداشت از حساب مشترک را داشته باشند. در صورتی که بیش از یک نفر حق برداشت از حساب داشته باشد، تنها امکان مشاهده حساب‌ها وجود خواهد داشت.

۶. چنانچه هرگونه اشتباہی در عملیات الکترونیک مشتری به وجود آید، بانک به تشخیص خود به صورت یک طرفه نسبت به اصلاح آن اقدام می‌کند.

۷. در صورت فقدان، به سرفت‌رفتن یا فروش سیم‌کارت، مشتری می‌باشد فروآ موضع را به بانک اعلام کند. در غیر این صورت هرگونه سوءاستفاده از حساب‌های مشتری اعم از مالی یا اطلاعاتی به عهده وی خواهد بود. بانک هیچ‌گونه مسئولیتی را در قبال خسارات و زیان‌هایی که در خلال فاصله زمانی مفقود شدن، به سرفت‌رفتن یا فروش سیم‌کارت و اعلام مراتب به بانک متوجه استفاده‌کننده از سرویس شود، به عهده نخواهد گرفت.

خدمات بانکداری الکترونیک

۱۰. منظور از خدمات بانکداری الکترونیک عبارت است از ارائه خدمات تلفن‌بانک، اینترنت‌بانک، موبایل‌بانک و پیام کوتاه بانکی به منظور دسترسی به اطلاعات و انجام عملیاتی بر روی حساب یا حساب‌های مربوط به مشتری.

۱۱. برای استفاده از هر یک از خدمات تلفن‌بانک، اینترنت‌بانک و موبایل‌بانک، شماره رمزی در اختیار مشتری قرار داده می‌شود. مسئولیت نگهداری از این رمز با مشتری است.

۱۲. در صورت عدم تعیین سقف انتقال وجهه از درگاه‌های الکترونیک توسط مشتری، سقف انتقال وجهه از درگاه‌های الکترونیک طبق شرایط بانک تعیین می‌شود.

۱۳. در صورت عضویت مشتری در سامانه پیام کوتاه بانک، پیام‌های مربوط به تراکنش‌های واریز و برداشت با مبالغ کمتر از ۱۰۰۰۰۰ ریال ارسال نمی‌شود.

۱۴. دارندگان حساب مشترک در صورتی می‌توانند از خدمات مربوطه فوق براي انتقال وجهه استفاده کنند که در قرارداد مربوط به حساب‌های مشترک تنظیمی در بانک، هر یک از شرکاء بهنهای حق برداشت از حساب مشترک را داشته باشند. در صورتی که بیش از یک نفر حق برداشت از حساب داشته باشد، تنها امکان مشاهده حساب‌ها وجود خواهد داشت.

۱۵. چنانچه هرگونه اشتباهی در عملیات الکترونیک مشتری به وجود آید، بانک به تشخیص خود به صورت یک طرفه نسبت به اصلاح آن اقدام می‌کند.

۱۶. در صورت فقدان، به سرقت رفتن یا فروش سیم‌کارت، مشتری می‌باشد که فرآموده را به بانک اعلام کند. در غیر این صورت هرگونه سوءاستفاده از حساب‌های مشتری اعم از مالی یا اطلاعاتی به عهده خواهد بود. بانک هیچ‌گونه مسئولیتی را در قبال خسارات و زیان‌هایی که در خلال فاصله زمانی مفقود شدن، به سرقت رفتن یا فروش سیم‌کارت و اعلام مراتب به بانک متوجه استفاده‌کننده از سرویس شود، به عهده نخواهد گرفت.

۱۷. چنانچه به هر علت دایبه بانک با مشتریان قطع شود، این قرارداد به طور یک جانبه از طرف بانک فسخ و مشتری حق هرگونه اعتراض را از خود سلب نمود.

۱۸. مشتری می‌تواند در صورت مفقودی، سرقت یا دمواری از جمله جعل و کلاهبرداری، تقاضای انسداد چک را از طریق اینترنت‌بانک یا موبایل‌بانک یا موبایل و ظرف مدت یک هفته تصویر شکایت خود را به بانک ارائه کند. در این صورت چنانچه دارنده چک برای وصول چک به بانک مراجعه کند، بانک چک مربوطه را به دلیل یا دلایل اظهاری مشتری برگشت می‌کند و تمامی مسئولیت‌های قانونی آن به عهده مشتری است. چنانچه مشتری طرف مدت یک هفته شکایت خود را به بانک ارائه نکند بانک نسبت به برداخت وجهه چک اقدام خواهد کرد.

۱۹. در صورتی که بانک کتابی از فوت، حجر و رسکستگی دارنده خدمات الکترونیک مطلع شود و همچنین در مواردی که بازداشت نامه‌ای از مراجع ذی صلاح قانونی که حق بازداشت اموال اشخاص را دارند، دریافت کند، خدمات یادشده را غیرفعال خواهد کرد.

۲۰. اشخاص حقوقی برای دریافت رمز می‌توانند نسبت به معرفی یک نفر نماینده با امضاء یا امضاءهای مجاز ذکر شده در اساسنامه و آخرین روزنامه رسمی شرکت و مهر شرکت اقدام کنند. مسئولیت حفظ و نگهداری رمز و سایر عوایق آن توسط نماینده به عهده شرکت است و بانک هرگونه مسئولیتی در این مورد را از خود سلب می‌کند. همچنین تا زمانی که امضاءهای جدید مشتریان حقوقی به بانک معرفی نشده باشند، مسئولیت تمامی امور شرکت به عهده مدیران قبلی است و بانک هیچ‌گونه مسئولیتی در این زمینه نخواهد داشت.

۲۱. امکان ارائه خدمات بانکداری الکترونیک شامل اینترنت‌بانک، تلفن‌بانک و... (به استثناء اشتراک پیام کوتاه بانکی) روی شماره مشتری طفیل قبل از رسیدن وی به سن قانونی مجاز نیست. لازم به توضیح است پدر، مادر، جد پدری یا والی قهقهی در صورت داشتن اشتراک اینترنت‌بانک، تلفن‌بانک یا... می‌توانند از وضعیت حساب طفل مطلع شده و عملیات بانکی مجاز را استفاده کنند.

۲۲. در صورت گشایش انواع سپرده قرض‌الحسنه، کوتاه مدت یا بلندمدت در نت بانک، چنانچه مشتری اقدام به بستن سپرده خود کند، مراتب می‌باشد از طریق مراجعته حضوری مشتری در شعبه افتتاح کننده انجام شود.

شرایط و مقررات بانک برای افتتاح حساب و استفاده از خدمات پانکداری الکترونیک مطالعه شد و مورذ قبول واقع شد.

محل الصاق تمبر	نام و امضای مشتری، / / تاریخ:	نام و امضای مشتری، / / تاریخ:	نام و امضای مشتری، / / تاریخ:
-------------------	--	--	--