



**Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)**  
**Crédito de Curto Prazo**

<b>A. Elementos de Identificação</b>	
1.1 Denominação	Kacem, SA
1.2 Endereço	Centralidade do Sequele, bloco 8, prédio 28, 1ª andar, APT nº 102, Luanda - Angola
1.3 Contactos	Telef: +244   943269490 - Email: geral@kacem.co.ao
<b>2. Identificação do Correspondente Bancário ( se aplicável)</b>	
2.1 Denominação	N/A
2.2 Endereço	N/A
2.3 Contactos	N/A
<b>3. Data da FTI</b>	
Luanda, aos 28 de Agosto de 2025	
<b>B. Descrição das principais características do produto</b>	
<b>1. Tipo de crédito</b>	
1.1 Designação comercial do produto	KACEM Tesouraria
1.2 Categoria	Produto de crédito para acudir situações de tesouraria - Emergências
<b>2. Montante total do crédito</b>	
Até 1.000.000,00 AKZ (Um Milhão de Kwanzas).	
<b>3. Condições de utilização</b>	
Desembolso único por transferência para a conta de depósito a ordem do cliente, indicada no contrato de crédito	
<b>4. Duração do contrato ( meses)</b>	
Até 3 meses	
<b>5. Reembolso do crédito</b>	
5.1 Modalidade do reembolso	Normal
5.2 Regime de prestações	Prestações constantes de capital e juros
5.3 Montante da prestação	
5.4 Numero de prestações	Até 3 prestações
5.5 Periodicidade da prestação	Mensal, trimestral
5.6 Imputação	N/A
<b>6. Contrato coligado ( se aplicável)</b>	
6.1 Bem ou serviço	N/A
6.2 Preço a pronto	N/A
<b>7. Garantias</b>	
Penhora, colateral, hipoteca, livrança caução subscrita pela empresa/cliente e avalizada pelos sócios.	
<b>8. Reembolso antecipado</b>	
8.1 Comissão de reembolso antecipado	3% sobre o saldo vigente
8.2 Condições de Exercício	Em caso de reembolso antecipado, o cliente deverá remeter ao Banco uma carta de pré-aviso com uma antecedência mínima de 30 dias

Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)- Crédito de Curto Prazo	
<b>C. Custo do Crédito</b>	
<b>1. Taxa de Juro anual nominal ( TAN)</b>	
1.1 TAN	Até 72%
1.2 Regime de taxa de Juro	Fixa
1.3 Taxa de juro Fixa	Até 6% ao mês
1.4 Taxa de juro fixa contratada	Até 6% ao mês
1.5 Indexante	N/A
1.6 Spread base	N/A
1.7 Spread Contratado	N/A
1.8 Outras componentes	Taxa de processamento 3% do valor desembolsado, taxa de imprevisto % sobre o valor descoberto (se aplicável)
<b>2. Taxa Anual de Encargos Efectiva Global (TAEG) (preencher caso se trate de crédito ao consumo)</b>	
N/A	
<b>3. Encargos incluídos na TAEG ( preencher caso se trate de crédito ao consumo)</b>	
3.1 Valor total dos encargos	N/A
3.2 Discriminação dos encargos incluídos na TAEG	N/A
3.2.1 Comissões de Abertura de contrato (se aplicável)	N/A
3.2.2 Comissões de processamento de prestações (se aplicável)	N/A
3.2.3 Anuidades ( se aplicável)	N/A
3.2.4 Seguros exigidos ( se aplicável )	N/A
3.2.5 Impostos ( se aplicável)	N/A
3.2.6 Comissões do correspondente bancário(se aplicável )	N/A
3.2.7 Custos conexos ( se aplicável)	
(i) custos com contas de depósito à ordem	N/A
(ii) custos com meios de pagamento	N/A
(iii) Outros custos	N/A
(iv) Condições de alteração dos custos	N/A
<b>4. Contratos acessórios exigidos ( se aplicável)</b>	
4.1 Seguros exigidos	N/A
4.1.1 Coberturas mínimas exigidas	N/A
4.1.2 Descrição	
(i) custos com conta de depósito à ordem	N/A
(ii) periodicidade de pagamento	N/A
(iii) Prémio de seguro previsível	N/A
(iv) Outros custos de seguro	N/A
4.2 Outros contratos exigidos	N/A
<b>5. Vendas associadas facultativas ( se aplicável)</b>	
N/A	
<b>6. Montante total imputado ao cliente ao cliente (preencher caso se trate de crédito ao consumo)</b>	
N/A	
<b>7. Custos notariais ( se aplicável)</b>	
Imposto de selo e custos com reconhecimento de assinaturas.	

**Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)- Crédito de Curto Prazo**

<b>8.1 Taxa de juro de mora</b>	5%
<b>8.2 Regras de aplicação da taxa de juro de mora</b>	Incide sobre o valor em incumprimento calculado na base diária
<b>8.3 Outros Encargos ( se aplicável)</b>	N/A
<b>8.4 Consequências da falta de pagamento se aplicável)</b>	Execução das garantias e inscrição na central de informação de risco de crédito.

**D. Outros aspectos****1. Direito de revogação**

O cliente tem direito de revogar o contracto no prazo de 15 dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 10º do aviso nº 14/16, sobre deveres de informação no âmbito dos contratos de crédito.

**2. Rejeição do pedido**

O cliente tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta da central de informação e risco de crédito para verificação da sua solvabilidade, se o pedido de credito for rejeitado com fundamento nessa consulta.

**3. Cópia do Contrato**

O cliente tem direito de obter gratuitamente uma cópia da minuta de contracto de crédito.

**4. Outros**

N/A

**5. Prazo das condições da FTI**

As condições desta FTI, tem o prazo maximo de 12 meses, desde o memento da sua publicação