



**Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)**  
**Crédito Solidário**

|   |  |
|---|--|
| <b>A. Elementos de Identificação</b>  |  |
| <b>1. Identificação da Instituição Financeira</b>   |  |
| <b>1.1 Denominação</b>  | Kacem, S.A   |
| <b>1.2 Endereço</b>   | Centralidade do Sequele, bloco 8, predio 28, 1ª andar, APT nº 102, Luanda - Angola   |
| <b>1.3 Contactos</b>  | Telef: +244   943269490 - Email: geral@kacem.co.ao   |
| <b>2. Identificação do Correspondente Bancário ( se aplicável)</b>  |  |
| <b>2.1 Denominação</b>  | N/A  |
| <b>2.2 Endereço</b>   | N/A  |
| <b>2.3 Contactos</b>  | N/A  |
| <b>3. Data da FTI</b>   |  |
| Luanda, aos 28 de Agosto de 2025  |  |
| <b>B. Descrição das principais características do produto</b>   |  |
| <b>1. Tipo de crédito</b>   |  |
| <b>1.1 Designação comercial do produto</b>  | <b>KACEM Solidário</b>   |
| <b>1.2 Categoria</b>  | Produto de crédito para comerciantes em nome individual que têm cada um o seu próprio negócio, que vivem na mesma comunidade mas que não têm uma garantia física para o ferecer organizados em grupos solidários de no mínimo 3 e máximo 5 membros |
| <b>2. Montante total do crédito</b>   |  |
| Até 3.000.000,00 AKZ (Três Milhões de Kwanzas)  |  |
| <b>3. Condições de utilização</b>   |  |
| Desembolso único por transferência para a conta de depósito a ordem do grupo, indicada no contrato de crédito |  |
| <b>4. Duração do contrato ( meses)</b>  |  |
| Até 6 meses   |  |
| <b>5. Reembolso do crédito</b>  |  |
| <b>5.1 Modalidade do reembolso</b>  | Normal   |
| <b>5.2 Regime de prestações</b>   | Prestações constantes de capital e juros   |
| <b>5.3 Montante da prestação</b>  | Regra de cálculo   |
| <b>5.4 Numero de prestações</b>   | Até 6 prestações mensais   |
| <b>5.5 Periodicidade da prestação</b>   | Mensal,  |
| <b>5.6 Imputação</b>  | N/A  |
| <b>6. Contrato coligado ( se aplicável)</b>   |  |
| <b>6.1 Bem ou serviço</b>   | N/A  |
| <b>6.2 Preço a pronto</b>   | N/A  |
| <b>7. Garantias</b>   |  |
| Avalista solidário, Colateral   |  |
| <b>8. Reembolso antecipado</b>  |  |
| <b>8.1 Comissão de reembolso antecipado</b>   | 3% sobre o saldo vigente   |
| <b>8.2 Condições de Exercício</b>   | Em caso de reembolso antecipado, os clientes deverão remeter a Kacem, S.A uma carta de pré-aviso com uma antecedência minima de 30 dias  |

| Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)- Crédito de Curto Prazo                           |  |
|---|--|
| <b>C. Custo do Crédito</b>  |  |
| <b>1. Taxa de Juro anual nominal ( TAN)</b>   |  |
|   |  |
| 1.1 TAN   | Até 72%  |
| 1.2 Regime de taxa de Juro  | Fixa   |
| 1.3 Taxa de juro Fixa   | Até 6% ao mês  |
| 1.4 Taxa de juro fixa contratada  | Até 6% ao mês  |
| 1.5 Indexante   | N/A  |
| 1.6 Spread base   | N/A  |
| 1.7 Spread Contratado   | N/A  |
| 1.8 Outras componentes  | Taxa de processamento 3% do valor desembolsado, taxa de imprevisto 2% sobre o valor em descoberto. |
| <b>2. Taxa Anual de Encargos Efectiva Global (TAEG) (preencher caso se trate de crédito ao consumo)</b> |  |
| N/A   |  |
| <b>3. Encargos incluídos na TAEG ( preencher caso se trate de crédito ao consumo)</b>                   |  |
| 3.1 Valor total dos encargos  | N/A  |
| 3.2 Discriminação dos encargos incluídos na TAEG  | N/A  |
| 3.2.1 Comissões de Abertura de contrato (se aplicável)  | N/A  |
| 3.2.2 Comissões de processamento de prestações (se aplicável)   | N/A  |
| 3.2.3 Anuidades ( se aplicável)   | N/A  |
| 3.2.4 Seguros exigidos ( se aplicável )   | N/A  |
| 3.2.5 Impostos ( se aplicável)  | N/A  |
| 3.2.6 Comissões do correspondente bancário(se aplicável )   | N/A  |
| 3.2.7 Custos conexos ( se aplicável)  |  |
| (i) custos com contas de depósito à ordem   | N/A  |
| (ii) custos com meios de pagamento  | N/A  |
| (iii) Outros custos   | N/A  |
| (iv) Condições de alteração dos custos  | N/A  |
| <b>4. Contratos acessórios exigidos ( se aplicável)</b>   |  |
| 4.1 Seguros exigidos  | N/A  |
| 4.1.1 Coberturas mínimas exigidas   | N/A  |
| 4.1.2 Descrição   |  |
| (i) custos com conta de depósito à ordem  | N/A  |
| (ii) periodicidade de pagamento   | N/A  |
| (iii) Prémio de seguro previsível   | N/A  |
| (iv) Outros custos de seguro  | N/A  |
| 4.2 Outros contratos exigidos   | N/A  |
| <b>5. Vendas associadas facultativas ( se aplicável)</b>  |  |
| N/A   |  |
| <b>6. Montante total imputado ao cliente ao cliente (preencher caso se trate de crédito ao consumo)</b> |  |
| N/A   |  |
| <b>7. Custos notariais ( se aplicável)</b>  |  |
| Imposto de selo e custos com reconhecimento de assinaturas.   |  |

| Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)- Crédito de Curto Prazo  |  |
|--|--|
| 8. Custos por falta de pagamento   |  |
| 8.1 Taxa de juro de mora   | 5%   |
| 8.2 Regras de aplicação da taxa de juro de mora  | Incide sobre o valor em incumprimento calculado na base diária                   |
| 8.3 Outros Encargos ( se aplicável)  | N/A  |
| 8.4 Consequências da falta de pagamento se aplicável)  | Execução das garantias e inscrição na central de informação de risco de crédito. |
| D. Outros aspectos   |  |
| 1. Direito de revogação  |  |
| O cliente tem direito de revogar o contracto no prazo de 15 dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer       |  |
| 2. Rejeição do pedido  |  |
| O cliente tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta da central de |  |
| 3. Cópia do Contrato   |  |
| O cliente tem direito de obter gratuitamente uma cópia da minuta de contracto de crédito.                            |  |
| 4. Outros  |  |
| N/A  |  |
| 5. Prazo das condições da FTI  |  |
| As condições desta FTI, tem o prazo maximo de 12 meses, desde o momento da sua publicação                            |  |