



Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)
Crédito de Curto Prazo

A. Elementos de Identificação

1.1 Denominação	Kacem, SA
1.2 Endereço	Centralidade do Sequele, bloco 8, predio 28, 1 ^a andar, APT nº 102, Luanda - Angola
1.3 Contactos	Telef: +244 943269490 - Email: geral@kacem.co.ao

2. Identificação do Correspondente Bancário (se aplicável)

2.1 Denominação	N/A
2.2 Endereço	N/A
2.3 Contactos	N/A

3. Data da FTI

Luanda, aos 28 de Agosto de 2025

B. Descrição das principais características do produto

1. Tipo de crédito

1.1 Designação comercial do produto	KACEM Tesouraria
1.2 Categoria	Produto de crédito para acudir situações de tesouraria - Emergências

2. Montante total do crédito

Até 1.000.000,00 AKZ (Um Milhão de Kwanzas).

3. Condições de utilização

Desembolso único por transferência para a conta de depósito a ordem do cliente, indicada no contrato de crédito

4. Duração do contrato (meses)

Até 3 meses

5. Reembolso do crédito

5.1 Modalidade do reembolso	Normal
5.2 Regime de prestações	Prestações constantes de capital e juros
5.3 Montante da prestação	
5.4 Número de prestações	Até 3 prestações
5.5 Periodicidade da prestação	Mensal, trimestral
5.6 Imputação	N/A

6. Contrato coligado (se aplicável)

6.1 Bem ou serviço	N/A
6.2 Preço a pronto	N/A

7. Garantias

Penhora, colateral, hipoteca, livrança caução subscrita pela empresa/cliente e avalizada pelos sócios.

8. Reembolso antecipado

8.1 Comissão de reembolso antecipado	3% sobre o saldo vigente
8.2 Condições de Exercício	Em caso de reembolso antecipado, o cliente deverá remeter ao Banco uma carta de pré-aviso com uma antecedência mínima de 30 dias

Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)- Crédito de Curto Prazo	
C. Custo do Crédito	
1. Taxa de Juro anual nominal (TAN)	
1.1 TAN	Até 72%
1.2 Regime de taxa de Juro	Fixa
1.3 Taxa de juro Fixa	Até 6% ao mês
1.4 Taxa de juro fixa contratada	Até 6% ao mês
1.5 Indexante	N/A
1.6 Spread base	N/A
1.7 Spread Contratado	N/A
1.8 Outras componentes	Taxa de processamento 3% do valor desembolsado, taxa de imprevisto % sobre o valor descoberto (se aplicável)
2. Taxa Anual de Encargos Efectiva Global (TAEG) (preencher caso se trate de crédito ao consumo)	
N/A	
3. Encargos incluidos na TAEG (preencher caso se trate de crédito ao consumo)	
3.1 Valor total dos encargos	N/A
3.2 Discriminação dos encargos incluidos na TAEG	N/A
3.2.1 Comissões de Abertura de contrato (se aplicável)	N/A
3.2.2 Comissões de processamento de prestações (se aplicável)	N/A
3.2.3 Anuidades (se aplicável)	N/A
3.2.4 Seguros exigidos (se aplicável)	N/A
3.2.5 Impostos (se aplicável)	N/A
3.2.6 Comissões do correspondente bancario(se aplicável)	N/A
3.2.7 Custos conexos (se aplicável)	
(i) custos com contas de depósito à ordem	N/A
(ii) custos com meios de pagamento	N/A
(iii) Outros custos	N/A
(iv) Condições de alteração dos custos	N/A
4. Contratos acessórios exigidos (se aplicável)	
4.1 Seguros exigidos	N/A
4.1.1 Coberturas minimas exigidas	N/A
4.1.2 Descrição	
(i) custos com conta de depósito à ordem	N/A
(ii) periodicidade de pagamento	N/A
(iii) Prémio de seguro previsível	N/A
(iv) Outros custos de seguro	N/A
4.2 Outros contratos exigidos	N/A
5. Vendas associadas facultativas (se aplicável)	
N/A	
6. Montante total imputado ao cliente ao cliente (preencher caso se trate de crédito ao consumo)	
N/A	
7. Custos notariais (se aplicável)	
Imposto de selo e custos com reconhecimento de assinaturas.	

Ficha Técnica Informativa de Produto Financeiro (FTI)- Crédito de Curto Prazo

8.1 Taxa de juro de mora	5%
8.2 Regras de aplicação da taxa de juro de mora	Incide sobre o valor em incumprimento calculado na base diária
8.3 Outros Encargos (se aplicável)	N/A
8.4 Consequências da falta de pagamento se aplicável)	Execução das garantias e inscrição na central de informação de risco de crédito.
D. Outros aspectos	
1. Direito de revogação	O cliente tem direito de revogar o contrato no prazo de 15 dias corridos, sem necessidade de invocar qualquer motivo, nos termos do artigo 10º do aviso nº 14/16, sobre deveres de informação no âmbito dos contratos de crédito.
2. Rejeição do pedido	O cliente tem direito a ser informado, imediata, gratuita e justificadamente, do resultado da consulta da central de informação e risco de crédito para verificação da sua solvabilidade, se o pedido de credito for rejeitado com fundamento nessa consulta.
3. Cópia do Contrato	O cliente tem direito de obter gratuitamente uma cópia da minuta de contrato de crédito.
4. Outros	N/A
5. Prazo das condições da FTI	As condições desta FTI, tem o prazo maximo de 12 meses, desde o momento da sua publicação