

Con fundamento en los artículos 15 y 16 de la **Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares** hacemos de su conocimiento que “**ACT Inmobiliaria**”, S.A. de C.V., la cual opera bajo el nombre comercial de “**Inversiones al Cubo IN<sup>3</sup>**”® con domicilio en **Avenida Puebla, No. 27, Fraccionamiento Vista Alegre, C.P. 72494**, Ciudad de Puebla, Estado de Puebla, es responsable de recabar sus datos personales, del uso que se le dé a los mismos y de su protección.

Su información personal será utilizada para los siguientes fines: proveer los servicios y productos que ha solicitado; específicamente la intermediación comercial inmobiliaria para la venta, compra o arrendamiento de inmuebles, así como la intermediación comercial y corretaje para la Cesión de derechos adjudicatarios y compraventas sin posesión con Instituciones Financieras con capacidad comercial y legal para celebrar dichos actos; notificarle sobre nuevos servicios o productos que tengan relación con los ya contratados o adquiridos; comunicarle sobre cambios en los mismos; elaborar estudios y programas que son necesarios para determinar hábitos de consumo; realizar evaluaciones periódicas de nuestros productos y servicios a efecto de mejorar la calidad de los mismos; evaluar la calidad del servicio que brindamos, y en general, para dar cumplimiento a las obligaciones que hemos contraído con usted. Para las finalidades antes mencionadas, requerimos obtener los siguientes datos personales: **Nombre completo, Edad, Estado civil y Régimen matrimonial en su caso, Sexo, Nacionalidad, Teléfono fijo y celular, Correo electrónico, ID de Facebook, Twitter y/o LinkedIn, Firma autógrafa, Dirección, Nivel de escolaridad, Profesión u Ocupación, Lugar y fecha de nacimiento, RFC, CURP, Nivel de ingreso, Estados de cuenta de nómina y/o Estados de cuenta de empresa, Nombre del lugar de trabajo o negocio, Teléfono de Trabajo o Negocio, Referencias Familiares y/o comerciales con Nombre y Números de Teléfono fijo o celular, Números de seguro social.** En algunos casos, cuando es estrictamente necesario para la firma de contratos de Cesión Derechos Adjudicatarios, Compraventa sin Posesión, Compraventa o Arrendamiento, también podemos recabar los siguientes datos y/o documentos indistintamente; para el caso de persona física: **Acta de nacimiento, Credencial para Votar con Fotografía, Comprobante Domiciliario (agua, luz o teléfono), Curp, Cédula de Identificación Fiscal o Constancia de Situación Fiscal, datos de Cuenta Bancaria, Cheque certificado que ampare la operación;** y para el caso de personas morales: **Giro Del Negocio, Fecha de constitución de empresa o empresas que figuren como compradores, Datos de identificación de la escritura pública que contenga el Acta Constitutiva, Acta Constitutiva, Comprobante Domiciliario de la empresa, Constancia de Registro en el Registro Público de Comercio, Cheque certificado que ampare la operación.** Cuando sea solicitada documentación, ésta se solicitará en copia simple.

Es importante informarle que usted tiene derecho al Acceso, Rectificación y Cancelación de sus datos personales, a Oponerse al tratamiento de los mismos o a revocar el consentimiento que para dicho fin nos haya otorgado (Derechos ARCO). Para ello, es necesario que envíe la solicitud en los términos que marca la Ley en su Art. 29 a Cesia Sarai Hernández Villareal, responsable de nuestro Departamento de Protección de Datos Personales, ubicado en Boulevard Atlixco, No. 3507, Local 20, Plaza Comercial Magestic, Reserva Territorial Atlixcáyotl, Colonia Concepción la Cruz, Código Postal 72197, Ciudad de Puebla, Estado de Puebla, o bien, se comuniqué al teléfono (222)888.7651.

o vía correo electrónico a [contacto@inversionesalcubo.com](mailto:contacto@inversionesalcubo.com), el cual solicitamos confirme vía telefónica para garantizar su correcta recepción.

Su petición mediante correo electrónico deberá ir acompañada del formato de Solicitud para ejercer Derechos ARCO ([descargar formato aquí](#)), el cual deberá llenar, imprimir, firmar, escanear y anexar como archivo anexo a dicho correo electrónico. En dicha solicitud deberá indicar claramente si desea:

- Acceder a los datos personales que hemos recabado
- Rectificar algún dato personal indicando la rectificación correspondiente
- Cancelar sus datos personales u oponerse al tratamiento de los mismos
- Revocar el consentimiento que nos haya otorgado

Tendremos un plazo máximo de 8 días naturales para atender su petición y le informaremos sobre la procedencia de la misma mediante correo electrónico a la cuenta desde la cual realizó la solicitud.

Por otra parte, hacemos de su conocimiento que sus datos podrán ser transferidos a entidades del mismo grupo de interés de la empresa, nacionales o extranjeras, con el objetivo general de cumplir con las finalidades para las cuales ha proporcionado sus datos. Propósitos específicos: **Trámite de Créditos, Contratos de Compraventa, Contratos de Arrendamiento, Convenios de Cesión de Derechos Adjudicatarios, Autorización de Propuestas ante Instituciones Financieras.** En este sentido su información podrá ser compartida con las empresas que a continuación se mencionan: **INFONAVIT, FOVISSSTE, Instituciones Bancarias, Despacho de Abogados, Despacho de contadores, Brokers Hipotecarios, Inmobiliarias.** De tal forma, su información puede ser compartida con otras oficinas inmobiliarias pertenecientes a la red de **“Inversiones al Cubo IN<sup>3</sup>”®** o con otras oficinas o agentes inmobiliarios, con el fin de poder realizar con la colaboración de ellos las gestiones necesarias de intermediación comercial inmobiliaria para venta, compra, arrendamiento y/o cesión de derechos adjudicatarios de inmuebles.

En caso de que no obtengamos su oposición expresa para que sus datos personales sean transferidos en la forma y términos antes descrita, entenderemos que ha otorgado su consentimiento en forma tácita para ello. Cuando sus datos son transferidos a personas distintas a esta empresa, comunicamos este aviso de privacidad a los terceros a quienes transferimos sus datos personales.

Si no desea otorgar su consentimiento para que sus datos personales sean transferidos en los términos que señala el presente aviso de privacidad, o si usted desea dejar de recibir mensajes promocionales de nuestra parte puede solicitarlo mediante correo electrónico a: [contacto@inversionesalcubo.com](mailto:contacto@inversionesalcubo.com).

Nos reservamos el derecho de efectuar en cualquier momento modificaciones o actualizaciones al presente aviso de privacidad, para la atención de novedades legislativas o jurisprudenciales, políticas internas, nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de nuestros servicios o productos y prácticas del mercado. Estas modificaciones estarán disponibles al público a través de los siguientes medios: a) anuncio visible en nuestra oficina o b) en nuestra página de internet: <http://inversionesalcubo.com/index.html>

Fecha de última actualización: 27 de marzo de 2017.

## Solicitud para ejercer Derechos ARCO

**Cesia Saraí Hernández Villareal**

**Encargado de Tratamiento de Datos Personales**

**"ACT Inmobiliaria", S.A. de C.V., la cual opera bajo el nombre comercial de  
"Inversiones al Cubo IN3"®**

**Avenida Puebla, No. 27, Fraccionamiento Vista Alegre, C.P. 72494**

**Ciudad de Puebla, Estado de Puebla, México**

**Tel. +51 (01) (222) 888.7651**

[contacto@inversionesalcubo.com](mailto:contacto@inversionesalcubo.com)

En ejercicio de mi derecho de acceder, rectificar y cancelar mis datos personales, así como de oponerme al tratamiento de los mismos o revocar el consentimiento que para tal fin nos haya otorgado (Derechos ARCO) le solicito lo siguiente:

	Acceder a los datos personales que han recabado sobre mi persona, por lo que les solicito que me envíen una relación de dichos datos.
	Rectificar los siguientes datos personales [ingrese únicamente los datos correctos que desee rectificar]:
	Cancelar mis datos personales u oponerme al tratamiento de los mismos, por lo que les solicito que dichos datos sean eliminados de su base de datos.
	Revocar el consentimiento que les he otorgado para transferir mis datos a terceros.

Nombre  
completo: \_\_\_\_\_

Correo electrónico:  
\_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_