

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/4413326928269--A-cobran%C3%A7a-do-IPTU-na-minha-loca%C3%A7%C3%A3o-est%C3%A1-errada-e-agora-QuintoAndar>

A cobrança do IPTU na minha locação está errada, e agora QuintoAndar?

Saiba como funciona a atualização do IPTU durante a locação



O IPTU é reajustado anualmente pela prefeitura da cidade onde o imóvel está localizado. Pedimos que o proprietário nos envie o carnê atualizado para que possamos corrigir as cobranças futuras.

Importante: A atualização está disponível para contratos iniciados até 16/03 do ano vigente (para Brasília o prazo é 16/06). Caso a assinatura do seu contrato tenha sido após essa data, a atualização só será disponibilizada no ano seguinte, pois entendemos que no momento de anúncio/proposta os valores já poderiam ter sido atualizados.

Caso o proprietário já tenha realizado o reajuste e mesmo assim a cobrança esteja incorreta, pedimos que [entre em contato com a gente](#) especificando a correção necessária.