

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/360025148092-Como-%C3%A9-calculada-a-sugest%C3%A3o-de-pre%C3%A7o-do-meu-an%C3%BAnncio>

Como é calculada a sugestão de preço do meu anúncio?

De acordo com a atratividade do seu anúncio, as características do seu imóvel e os imóveis que foram alugados no QuintoAndar, os nossos cientistas de dados calculam qual o valor de aluguel que aumenta as chances do seu imóvel ser alugado nos próximos 30 dias.

[Veja como a atratividade de um anúncio é calculada](#)