

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/360022643411-Como-acompanhar-minha-proposta-em-um-im%C3%B3vel-no-QuintoAndar>

Como acompanhar minha proposta em um imóvel no QuintoAndar?

Saiba mais sobre como funcionam as propostas



Após o envio da proposta, o proprietário tem até 3 dias para aceitar, recusar ou enviar uma contraproposta. Sempre que tiver alguma alteração no andamento da sua proposta te enviaremos uma notificação no aplicativo do QuintoAndar. Você também pode acompanhar o andamento das suas propostas na seção **propostas enviadas** do site ou aplicativo após entrar em sua conta.

Como acompanhar o andamento das minhas propostas no site ou aplicativo?

1. Acesse o menu **Propostas Enviadas**
2. Na aba **Em andamento**, localize a proposta sobre a qual deseja saber mais informações
3. Clique em **Etapa atual**



4. Para realizar alguma ação, clique no item destacado em negrito na linha do tempo. Para ver os detalhes da proposta, clique no item **Ver proposta**.



O proprietário aceitou minha proposta, quais os próximos passos?

Depois que o proprietário aceitar a proposta, você deve fazer uma avaliação de crédito e enviar seus documentos para análise. Com a sua documentação aprovada, vamos elaborar o contrato e enviar para a assinatura. É importante destacar que, durante esse

período, o imóvel permanece disponível para outras visitas e propostas e a locação só está garantida após a assinatura do contrato por todas as partes. Para garantir exclusividade durante o processo de documentação e assinatura do contrato, oferecemos a opção de reservar o imóvel, assegurando que não haverá concorrência com outros interessados. [Saiba mais como fazer uma reserva.](#)

O que fazer caso o proprietário não responda minha proposta?

Se não houver resposta à sua proposta dentro do período de 3 dias, ela será automaticamente cancelada. Após o cancelamento, você poderá enviar uma nova proposta para o imóvel.

Caso a resposta à proposta esteja demorando, recomendamos que entre em contato com o corretor responsável pela sua visita. Ele estará disponível para oferecer suporte durante o processo de negociação com o proprietário.