

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/5041939235085-O-que-eu-preciso-para-ter-a-Fian%C3%A7a-Garantida>

O que eu preciso para ter a Fiança Garantida?

Dúvidas sobre a fiança garantida? Nós te ajudamos!



Para ter a fiança garantida, você precisa:

- Ter uma **proposta aceita**;
- Ter passado pela [pré-avaliação de crédito](#);
- Ter um perfil financeiro elegível para contratar a garantia locatícia;

Estando dentro dessas condições, é só enviar seus **documentos** para análise final. Uma vez aprovada a documentação, o próximo passo é o pagamento da taxa de Fiança Garantida que pode ser paga por **cartão de crédito, em até 12 vezes sem juros, ou à vista com PIX**.

Com o pagamento, você ganha **exclusividade** no processo de aluguel do imóvel escolhido no Quinto Andar. **Mas atenção:** A exclusividade da proposta só estará garantida a partir da identificação do pagamento. Por isso, é importante pagar a garantia o quanto antes para ser compensado dentro do prazo.

**Atenção:** essas condições são válidas apenas para locações administradas pelo QuintoAndar.