

Como escolher o valor de aluguel do meu imóvel anunciado no QuintoAndar?

Conheça a Calculadora QuintoAndar e o Preço Inteligente



Não sabe como precificar seu imóvel anunciado conosco? Nós podemos ajudar. Basta utilizar a nossa [Calculadora QuintoAndar](#) para descobrir quanto vale o aluguel do seu imóvel no mercado imobiliário. Usamos Inteligência Artificial para precificar o aluguel com precisão. A ferramenta é gratuita e aberta para donos de imóveis e inquilinos, mesmo se não forem clientes da empresa.

Também temos a opção do Preço Inteligente, para imóveis que podem ter uma margem de negociação mais flexível.

Como funciona esse Preço Inteligente?

O **Preço Inteligente** é um recurso que ajusta automaticamente o valor do aluguel de acordo com a procura de interessados, facilitando a negociação do proprietário de acordo com a região em que se encontra o imóvel.

Como ativar/desativar esse recurso?

Caso tenha interesse em desativar esse recurso, você pode fazer o desligamento da função diretamente pelo aplicativo em seu smartphone. Caso não consiga desativar pelo aplicativo, entre em contato com nosso atendimento no chat disponível no aplicativo QuintoAndar. Para isso, acesse a sua conta, depois selecione a opção **Menu**, clique em **Ajuda e atendimento** e por fim, clique em **Falar com o QuintoAndar** no final da tela.

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/4415781184013-Como-escolher-o-valor-de-aluguel-do-meu-im%C3%B3vel-anunciado-no-QuintoAndar>