

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/360061352371-Meu-im%C3%B3vel-%C3%A9-mobiliado-como-coloco-essa-informa%C3%A7%C3%A3o-no-an%C3%Bancio>

Meu imóvel é mobiliado, como coloco essa informação no anúncio?

Dúvidas sobre edição de anúncio? Nós te ajudamos!



No cadastro do seu imóvel é possível selecionar todos os itens que farão parte da locação. O ideal é que a publicação do seu imóvel esteja o mais detalhada possível para melhor compreensão dos interessados que visualizarem seu anúncio.

Meu imóvel é mobiliado, mas só vou deixar algumas mobílias:

Na publicação, além de conseguir especificar os móveis embutidos é possível informar outras mobílias, como fogão e geladeira.



Imóvel

Disponível

Box de vidro, Armários embutidos no quarto, Armários nos banheiros, Armários na cozinha, Fogão incluso, Geladeira inclusa

Indisponível

Banheira de hidromassagem, Piscina privativa, Ar condicionado, Chuveiro a gás, Quarto de serviço, Banheiro de serviço, Varanda gourmet, Apartamento cobertura, Quarto extra reversível

As fotos do meu imóvel estão com mobília, mas não vou alugar mobiliado. O que faço?

Você poderá deixar especificado na descrição do imóvel o que vai ou não ficar.

Por exemplo: Armários nos banheiros, Armários na cozinha.



Imóvel

Disponível

Box de vidro, Armários nos banheiros, Armários na cozinha, Chuveiro a gás

Indisponível

~~Banheira de hidromassagem, Piscina privativa, Armários embutidos no quarto, Ar condicionado, Quarto de serviço, Banheiro de serviço, Varanda gourmet, Apartamento cobertura, Quarto extra reversível, Fogão incluso, Geladeira inclusa~~

Como deixo claro ao inquilino que estou aberto a negociar a retirada de alguma mobília?

É possível incluir na descrição da publicação essa informação na aba **Sobre a Mobília**.



Sobre a mobília

A princípio, os itens das fotos (menos a geladeira, que é outro modelo) ficam no imóvel, mas podemos retirar, se for da vontade do inquilino.

As mobílias do imóvel serão listadas no contrato?

Nós não incluímos no contrato as mobílias que ficarão no imóvel durante a locação, pois estas serão registradas na [Vistoria de Entrada](#). A vistoria é o registro das condições aparentes do imóvel e de seus itens, o objetivo é garantir que o imóvel seja devolvido ao proprietário nas mesmas condições em que foi entregue ao inquilino.