

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/4417195614349-Como-fa%C3%A7o-um-aditivo-no-meu-contrato-durante-a-loca%C3%A7%C3%A3o-com-o-QuintoAndar>

Como faço um aditivo no meu contrato durante a locação com o QuintoAndar?

Conheça os tipos de aditivos e como solicitá-los



Durante a locação existem algumas situações nas quais são necessárias a criação de aditivos para formalizar alterações contratuais.

Vale ressaltar que mesmo nas locações sem administração do QuintoAndar, as partes podem alinhar a alteração que desejam e entrar em contato para que possamos gerar o aditivo.

Alteração de Inquilinos

Caso queira incluir e/ou excluir um inquilino em contrato será necessária a assinatura de um aditivo ao seu contrato. Para isso, será necessária a concordância do proprietário e aprovação de todos os inquilinos numa nova análise de crédito.

Para obter mais informações e abrir uma solicitação de alteração de inquilinos, acesse o nosso artigo [Posso alterar os inquilinos do meu contrato durante a locação QuintoAndar?](#)

Alteração de Proprietários

Caso queira incluir e/ou excluir um proprietário em contrato será necessária a assinatura de um aditivo. Existem três razões para troca de proprietários no contrato de locação: simples, por venda ou por falecimento.

Importante: se você comprou um imóvel pelo QuintoAndar que também possui um inquilino conosco, não use o artigo Como faço a alteração de proprietário em contrato durante a locação QuintoAndar? que disponibilizamos logo abaixo. A opção de alteração de proprietários por venda presente neste tópico é exclusiva para imóveis comprados por fora do QuintoAndar.

Para obter mais informações e abrir uma solicitação de alteração de proprietários, acesse o nosso artigo [Como faço a alteração de proprietário em contrato durante a locação QuintoAndar?](#)