

<https://help.quintoandar.com.br/hc/pt-br/articles/360028651772-Como-alterar-as-informa%C3%A7%C3%B5es-do-meu-an%C3%AAnuncio>

Como altero as informações do meu anúncio?

Veja aqui como editar seu anúncio



Pelo aplicativo do **QuintoAndar** ou pelo site [proprietario.quintoandar.com.br](https://proprietario.quintoandar.com.br), você pode atualizar valores, informações e características do seu imóvel. Vale ressaltar que no anúncio estarão duas descrições, uma feita por nós e outra que pode ser inserida por você. Sendo assim, apenas a sua descrição poderá ser editada.

É só seguir o passo a passo abaixo:

1. Acesse a página inicial do QuintoAndar e entre na sua conta pelo menu;
2. Acesse "**Para proprietários**" e, em seguida, "**Área do proprietário**";
3. Clique em "**Painel do anúncio**";
4. Na próxima tela, localize o imóvel que precisa atualizar e clique em "**Editar**".

Valor do Aluguel

Você poderá alterar os valores do aluguel, condomínio e IPTU e conseguirá visualizar quanto será o seu ganho mensal caso o seu imóvel seja alugado pelo QuintoAndar. É só alterar o valor e 'Confirmar'

## Informações do Imóvel

Você poderá alterar as características do seu imóvel, aqui estão alguns exemplos:

- **Cômodos:** quantidade de quartos, banheiros ou vagas de garagem, se há jardim ou quintal.
- **Bem-estar:** Sol da manhã ou tarde, se há vista livre.
- **Comodidades:** Se há piscina, churrasqueira, closet ou ar-condicionado.
- **Acessibilidade:** Se há rampas ou cômodos adaptados.
- **Mobília:** Mesas, sofá, cama, prateleiras, armários nos quartos, banheiros e cozinha.
- **Eletrodomésticos:** Geladeira, cooktop, fogão, microondas.

Entre outras alterações.

Nesse momento, também consegue nos informar se o imóvel está vago e quando será a disponibilidade para locação.

## Descrição do anúncio

É o momento que você pode adicionar informações e características que só você como proprietário conhece do seu imóvel. Comércio locais, praças, shoppings e tudo que você achar relevante o interessado saber!

## Condomínio + IPTU

É o momento de você nos contar as características e serviços que o seu condomínio possui e oferece.

Essas informações são muito importantes para que o seu imóvel seja o mais transparente e completo, isso ajuda que os interessados tenham todas as informações sobre ele.

O Imposto Predial e Territorial Urbano é pago pela pessoa inquilina enquanto estiver morando no imóvel, é necessário colocar o valor para que feche o pacote de valor todo.

## Desativar/Pausar Anúncio

1. Localize o imóvel que será ajustado e clique em **Editar**;
2. Depois clique em **Desativar/Pausa Anúncio**;
3. Escolha a opção: despublicar ou inativar. Em caso de inativação, defina a data de retorno do anúncio à plataforma;
4. Clique em **Confirmar**.