

## Laboratorio VI 2023 – Aplicación InmuebleXplorer

Alumno: Alvarez, Guido Sebastián.

### Descripción

InmuebleXplorer es una aplicación para la venta o alquiler de departamentos o viviendas, incluyendo la capacidad de poder brindarle al usuario la posibilidad publicar su propio inmueble de una manera sencilla y ágil. La aplicación permite conectar con una amplia gama de propiedades a lo largo y ancho de Argentina.

### Sectores involucrados

Sector de venta, alquiler y publicación.

### Descripción de la problemática

En el contexto del mercado inmobiliario en Argentina, se presenta una problemática importante relacionada con la accesibilidad y la simplicidad en la búsqueda y adquisición de propiedades, ya sea para compra o alquiler. A medida que la demanda de inmuebles continúa creciendo, es esencial encontrar soluciones que satisfagan las necesidades de una amplia gama de usuarios, desde aquellos que son expertos en tecnología hasta aquellos que no lo son.

**InmuebleXplorer** se propone abordar esta problemática al ofrecer una solución integral que combine la simplicidad de uso con opciones de búsqueda personalizadas.

### Requerimientos

#### ➤ Alquiler

1. La aplicación deberá permitir la consulta sobre el estado de los departamentos o viviendas que se encuentran para alquilar mediante un mecanismo de filtrado.
2. La aplicación deberá permitir mostrar una lista según la preferencia del usuario, incluyendo provincia, imagen, precio, dirección y demás características relevantes.
3. La aplicación deberá permitir al usuario contactar con el propietario del inmueble completando los campos nombre, teléfono y mail.

#### ➤ Compra

1. La aplicación deberá permitir la consulta sobre el estado de los departamentos o viviendas que se encuentran para comprar mediante un mecanismo de filtrado.
2. La aplicación deberá permitir mostrar una lista según la preferencia del usuario, incluyendo provincia, imagen, precio, dirección y demás características relevantes.
3. La aplicación deberá permitir al usuario contactar con el propietario del inmueble completando los campos nombre, teléfono y mail.

#### ➤ Publicación

1. La aplicación deberá permitir al usuario poder cargar su/s propiedad/es a la aplicación.
2. La aplicación deberá permitir el ingreso de datos del usuario: DNI, nombre, mail y teléfono.
3. La aplicación deberá permitir el ingreso de datos del inmueble a publicar: Tipo de inmueble (departamento/vivienda), estado (alquiler o venta), ubicación, dirección y demás detalles relevantes sobre el inmueble.