

## Apólice

Nº Proposta: 107807121  
Nº Apólice:  
5177201721140038265  
Nº Endosso: 0

## Residência

TOLEDO FAGNANI ASS. ADM E CORR DE SEG LT

Telefone: 1145217000

Susep: 102022753

Código: 4006659

Filial: 21

MARIA ALICE FREDDI FANHANI  
R. DO RETIRO, 1592, APTO 11  
JARDIM PARIS  
JUNDIAÍ SP  
13209201

Prezado(a) Segurado(a),  
A Allianz está feliz em tê-lo(a) como cliente!

Esta é sua apólice com os dados do seu seguro. É importante que você faça a leitura das Condições Gerais disponíveis no Portal do Segurado no site [www.allianz.com.br](http://www.allianz.com.br) e, em caso de dúvidas, procure seu corretor ou ligue para a Linha Direta Allianz: 4090 1110 (Grande São Paulo) e 0800 7777 243 (Outras Localidades) ou SAC 24 horas: 0800 115 215 e Atendimento à pessoa com deficiência auditiva ou de fala 24 horas: 0800 121 239.

Na impossibilidade de acessar as Condições Gerais em nosso site, você poderá solicitar que seja encaminhada pelos correios da nossa Linha Direta ou através do seu corretor de seguros.

Em caso de discordância em relação a decisões tomadas pela Allianz, na execução do contrato de Seguro você pode entrar em contato com a Ouvidoria Allianz. Acesse o site [www.allianz.com.br](http://www.allianz.com.br) e clique no link Ouvidoria Allianz para conferir o regulamento.

As Condições Gerais, Especiais e Particulares são parte integrante do contrato de seguro.

Atenciosamente,

**Allianz Seguros. Com você de A a Z.**

### Dados Gerais

Ramo: 14 - Residencia

Produto: Residência

Nº Itens: 1

Vigência das 24h de 28/11/2017 às 24h de 28/11/2018

Data de Emissão: 28/11/2017

### Dados do Segurado

Segurado: MARIA ALICE FREDDI FANHANI

CPF: 079.466.898-45

Endereço: R. DO RETIRO, 1592, APTO 11

Bairro: JARDIM PARIS

Cidade: JUNDIAÍ

Estado: SP

CEP: 13209-201

### Demonstração do Prêmio

Nº de parcelas: 2

Índice/Moeda: 1,00/BRL

Modo Pagamento: Boleto Bancário

Prêmio líquido (R\$):

282,06

Custo da apólice (R\$):

0,00

Tx. mensal juros:

0,00

IOF (R\$):

20,82

Valor juros (R\$):

0,00

Prêmio total (R\$):

302,88

Parc.	Vencimento	Valor	Parc.	Vencimento	Valor
1	18/12/2017	151,44	2	08/01/2018	151,44

### Dados do Produto

Tipo de seguro: Renovação Externa Sem Sinistro

Cond. Gerais: 11/2016

Versão (tabela): 0006

Endereço do risco: RUA DO RETIRO, 1592			
Complemento: apto 11			
CEP: 13209-201		Bairro: JARDIM PARIS	
Cidade: JUNDIAÍ			Estado: SP
Categoria de risco: Apartamento Habitual			
L.M.G.A.: R\$ 310.000,00			

#### Renovação

Seguradora Anterior: 6238 - MAPFRE SEGUROS	Nº Apólice anterior: 00540314
Histórico de experiência: 5 anos ou mais S/P=0	Percentual de bônus (%): 25,00%

#### Descontos

Desconto de Alarme ou vigilância armada
---

#### Coberturas

Descrição da cobertura	LMI	Prêmio
Danos Elétricos	10.000,00	21,52
Incend / Raio / Expl / Fumaça / Q.Aero	300.000,00	129,22
Perda e Pagamento de Aluguel	10.000,00	4,86
Quebra de Vidros / Márm / Granitos	2.000,00	22,00
RC Familiar	10.000,00	5,02
Roubo/Furto Qualif. de Bens	15.000,00	69,60
Vendaval, Furacão, Ciclone, Tornado e Granizo	20.000,00	29,84
<b>Total</b>		<b>282,06</b>

#### Beneficiários - Contratação Cobertura de Acidentes Pessoais

--

#### Participação do segurado nos prejuízos (Valores em R\$)

Cobertura (R\$):	* Franquia (R\$):
Danos Elétricos	10,00% dos prejuízos com mínimo de R\$ 350,00
Incend / Raio / Expl / Fumaça / Q.Aero	10,00% em raios com mínimo de R\$ 350,00
Quebra de Vidros / Márm / Granitos	valor mínimo R\$ 100,00
Vendaval, Furacão, Ciclone, Tornado e Granizo	10,00% dos prejuízos com mínimo de R\$ 350,00

\*O percentual de franquia informado na cobertura Incênd/Raio/Expl/Fumaça/Q.Aero refere-se à queda de raio e as demais coberturas é o % do prejuízo.

A participação do segurado nos prejuízos (franquias) está condicionada ao pacote e cobertura contratada.

#### Questionário do Risco

Circuito interno/externo de TV? (NÃO)
Existência de cerca elétrica? (NÃO)
Existência de vigilância armada? (NÃO)
Existência de grades de proteção para janelas e portas? (NÃO)
Existência de monitoramento 24hs? (NÃO)

Existência de portões eletrônicos? (SIM)  
Existência de alarmes sonoros? (NÃO)  
Inexistência de qualquer sistema de proteção? (NÃO)  
Moradia situada a menos de 100 metros de favelas, cortiços, terrenos baldios e/ou imóvel desocupado? (NÃO)  
Moradia situada em condomínio fechado com segurança 24hs? (NÃO)  
Prejuízo financeiro nos ult. 12 meses, decorrentes de incêndios, raios, sobrecargas, ventos ou roubo de bens? (NÃO)

## Cláusulas

### Cláusula Particular de Patrimônio Tombado

O seguro deste item torna-se sem efeito em caso de licitação, concorrência Pública e/ou no caso de edificações tombadas pelo patrimônio histórico.

### Cláusula de Assistência ECOAssist

900 – SERVIÇOS SUSTENTÁVEIS ALLIANZ

### Cláusula de Equipamentos Portáteis

Exclusivamente para as coberturas Básica (Incêndio, Raio, explosão, Queda de Aeronave e Fumaça), Danos Elétricos e Roubo de Bens o seguro garantirá cobertura para Computadores Portáteis (notebook/laptop), desde que os mesmos se encontrem no interior do local segurado, porém ao contrário do que consta nas Condições Gerais, na ocorrência de um sinistro, será obrigatório a comprovação de preexistência do bem por meio de nota fiscal de aquisição em nome do segurado, cônjuge ou filhos residentes no local de risco e apresentação de certificado de garantia, sendo que em pelo menos um destes documentos deverá constar a numeração de série do equipamento.

### Cláusula Beneficiária

Cláusula beneficiária a favor de maria alice freddi fanhani, CPF/CNPJ número 79.466.898-45 para Prédio e Conteúdo.

### Cláusula de Contaminação e/ou Poluição Química, Biológica e Nuclear

Além dos previstos no item 5 "Riscos não cobertos" da "Condições Gerais" do manual do segurado, não estará amparado no seguro a cobertura para: Contaminação e/ou Poluição Química, Biológica e Nuclear, decorrente de qualquer origem; Qualquer bem ou equipamento instalado offshore.  
Entende-se como offshore bens instalados ou que operam em oceanos ao largo da costa.

### Cláusula de Assistência Essencial

800 – Allianz Assistência Essencial

## Observação

Atenção: em caso de não pagamento das parcelas, a vigência do seguro será alterada de acordo com a nova cláusula de pagamento de prêmio, conforme circular SUSEP 239 de 23 de Dezembro de 2003.  
As Condições Gerais, particulares, e/ou especiais que regem esta apólice, regulamentadas por circulares da SUSEP, encontram-se anexas a este documento, que foi emitido em conformidade com a proposta de seguro referenciada que passa a fazer parte do mesmo.

JUNDIAÍ, 28 de Novembro de 2017

Miguel Pérez Jaime - Presidente  
**Allianz Seguros S.A.**