Pelo presente instrumento, de um lado, **HOUSE027 INNOVATIVE TECHNOLOGY LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 38.711.960/0001-32, com sede na Praça Costa Pereira, nº 52, Sala 709, Centro, Vitória/ES, CEP.: 29.010-918, neste ato representada por seus representantes legais, de agora em diante denominada simplesmente, “**HOUSE027**” ou “**PARTE RECEPTORA e do outro lado, [{{CLIENTE}}]**, sociedade empresarial inscrita no {{CNPJ}}, com sede na [{{ENDERECO}}], jurídica de direito privado, inscrita no ato representada por seu representante legal, de agora em diante denominada simplesmente “**PARTE REVELADORA**”.

**CONSIDERANDO QUE:**

(i) As **PARTES** têm interesse em firmar Contrato, com o objetivo de [CONTRATO\_OBJETIVO];

(ii) O objeto do contrato a ser firmado pelas **PARTES** implica necessariamente no compartilhamento de informações e/ou documentos sensíveis e sigilosos, como também na exposição “know-how”, tecnologias, programas de computador, procedimentos e rotinas da **PARTE REVELADORA**;

(iii) Com o escopo de preservar a confidencialidade das referidas informações e/ou documentos que serão compartilhados com a **PARTE RECEPTORA**:

As partes celebram o presente **TERMO DE SIGILO E CONFIDENCIALIDADE**, de acordo com as seguintes condições:

# CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

Constitui objeto do presente **TERMO**, a obrigação de sigilo e confidencialidade a ser cumprida pela **PARTE RECEPTORA** com relação as **Informações Confidenciais** que receber ou tiver acesso para fins de desenvolvimento de trabalhos e projetos comerciais junto à **PARTE REVELADORA**.

# CLÁUSULA 2ª – DO USO DAS INFORMAÇÕES

* 1. **Todas** as informações que forem reveladas à **PARTE RECEPTORA**, ou às quais tenha acesso em razão das atividades a serem desenvolvidas pelas **Partes**, **serão tratadas como confidenciais e não serão reveladas**, ou mesmo tornadas disponíveis pela **PARTE RECEPTORA**, direta ou indiretamente a terceiros, nem utilizadas para propósitos que não aqueles decorrentes do negócio celebrado entre as **Partes**.
     1. As obrigações de confidencialidade e não-utilização, descritas neste documento, **não se aplicam** às Informações:
     2. Que forem de domínio público por ocasião de sua divulgação ou que, posteriormente, se tornem de domínio público por outros meios que não sejam uma falha no cumprimento dos termos deste **TERMO**;
     3. que a **PARTE RECEPTORA** puder comprovar, no momento do recebimento, por meio de registros escritos, que já eram de seu conhecimento antes de recebê-las da **PARTE REVELADORA**;
     4. que sejam identificadas pela **PARTE REVELADORA** como não sendo mais confidencial;
     5. cuja divulgação seja exigida por lei, por decreto governamental ou órgão legal com jurisdição sobre a **PARTE RECEPTORA**, desde que a **PARTE REVELADORA** seja previamente notificada e consultada sobre tal divulgação, para que a **PARTE REVELADORA** possa buscar uma ordem judicial ou outro remédio junto à autoridade competente, que impeça a divulgação.
     6. Todos os dados e informações fornecidas à **PARTE RECEPTORA** ou por esta acessada, bem como todas as cópias/reproduções destas, e, ainda, todos os dados escritos e informações nelas baseadas ou delas derivadas, permanecerão **como propriedade exclusiva e individual da PARTE REVELADORA**.
     7. A **PARTE RECEPTORA** utilizará as informações recebidas apenas e tão somente no desempenho das obrigações assumidas, sendo responsáveis pela manutenção do sigilo e confidencialidade de tais informações, devendo, para tanto, inclusive, adotar todas as medidas possíveis para prevenir a divulgação das informações recebidas.
     8. O acesso à **Informação Confidencial** será restrito às pessoas/terceiros que estejam diretamente relacionadas à execução dos serviços prestados, as quais deverão aderir às obrigações contidas neste **TERMO**, sendo que responderá a **PARTE RECEPTORA** isoladamente pelos eventuais danos e perdas sofridos pela **PARTE REVELADORA** em virtude da divulgação não autorizada de qualquer **Informação Confidencial**, desde que devidamente comprovada.
  2. A **Informação Confidencial** não pode ser copiada ou reproduzida sem o prévio e escrito consentimento da **PARTE REVELADORA**. Em caso de permissão, a cópia ou a reprodução da **Informação Confidencial** deverá conter aviso sobre tal fato, sendo certo a cópia ou reprodução pertencerá a **PARTE REVELADORA** e estará sujeita às condições deste **TERMO**.
  3. Mediante solicitação, a qualquer tempo ou ao término da relação comercial, a **PARTE RECEPTORA** devolverá à **PARTE REVELADORA**, de imediato, todas as **Informações Confidenciais**, sob pena de caracterizar apropriação indevida de bens patrimoniais, ou ainda destruirá, a pedido escrito da **PARTE REVELADORA**, todas as **Informações Confidenciais** que possuir.
  4. A **PARTE RECEPTORA** se compromete a enviar à **PARTE REVELADORA**, quando lhe for solicitado, uma declaração escrita atestando que todas as **Informações Confidenciais** foram devolvidas e/ou destruídas em conformidade com o aqui disposto, e que, mediante tal solicitação, ninguém que tenha anteriormente recebido as **Informações Confidenciais**, manteve em seu poder ou sob seu controle, direta ou indiretamente, quaisquer **Informações Confidenciais** ou cópia destas.
  5. A **PARTE RECEPTORA** deverá comunicar prontamente a **PARTE REVELADORA**, de qualquer divulgação ou utilização não autorizada de Informação Confidencial que tenha conhecimento, devendo prover toda assistência para que tal utilização ou divulgação venha a cessar imediatamente.

# CLÁUSULA 3ª - DA VIGÊNCIA DO TERMO

* 1. O presente **TERMO** entrará em vigor na data de sua assinatura e permanecerá em pleno vigor e eficácia por **05 (cinco) anos após o encerramento do contrato firmado entre as Partes**.
  2. Caso não venha a ser firmado contrato entre as Partes, o presente **TERMO** entrará em vigor na data de sua assinatura e permanecerá em pleno vigor e eficácia por **05 (cinco) anos**.

# CLÁUSULA 4ª - DA RESPONSABILIDADE

1. A **PARTE RECEPTORA** concorda que a comprovada infringência deste **TERMO**, em especial a divulgação, por qualquer meio ou forma, das **Informações Confidenciais** recebidas implicará na sua responsabilização por eventuais perdas e danos, a serem apurados judicialmente, sem prejuízo da adoção de quaisquer outras medidas judiciais disponíveis.

# CLÁUSULA 5ª - DAS CONDIÇÕES GERAIS

* 1. Quaisquer alterações no presente **TERMO** serão formalizadas através de termo aditivo.
  2. No caso de qualquer disposição deste **TERMO** ser considerada inválida, nula ou de outra forma inexequível por alguma lei ou tribunal de jurisdição competente, as disposições remanescentes permanecerão executáveis à máxima extensão permitida por lei. Nesse caso, as Partes estarão liberadas de cumprir as obrigações resultantes da disposição que contém vício, devendo, porém, empregar seus melhores esforços visando a substituir a disposição inválida, nula ou inexequível por outra que, não contendo os vícios daquela, permita atingir, da forma mais próxima possível, do resultado originalmente pretendido pelas Partes.
  3. O presente **TERMO** não constitui qualquer associação, joint-venture ou empreendimento conjunto entre as Partes, bem como não gera qualquer direito ou obrigação de contratar. Qualquer pesquisa, análise, estudo, desenvolvimento, implementação ou qualquer ação ou despesa, feita ou incorrida por qualquer Parte em antecipação a uma eventual concretização de uma relação comercial, será inteiramente por conta e risco daquela Parte, não impondo, sob qualquer circunstância, qualquer tipo de responsabilidade ou direito a qualquer indenização à outra Parte.
  4. Ajustam as Partes, em caráter irrevogável e irretratável, que a relação ora celebrada deverá obedecer aos mais estritos e rigorosos conceitos e princípios da ética, moralidade e boa-fé na condução dos negócios, incluindo, mas não se limitando, a evitar por si e/ou através de terceiros, seja total ou parcialmente, direta e/ou indiretamente, relações, contatos e/ou parcerias comerciais com quaisquer tipos e/ou espécies de agentes que por qualquer meio ou forma tenham ou tenham tido participação em atividades comerciais ilícitas, incluindo aí a da concorrência antiética ou desleal, das quais, em função da atividade exercida, as Partes dela sabem ou deveriam saber.
  5. Qualquer omissão ou tolerância das Partes em exigir o fiel cumprimento das obrigações estabelecidas neste **TERMO** não constituirá novação ou renúncia, nem afetará o direito de exigir seu cumprimento a qualquer tempo.
  6. Este instrumento obriga as Partes e seus sucessores, a qualquer título.
  7. Ficam expressamente revogados quaisquer pactos, ajustes, cláusulas e condições sobre confidencialidade anteriormente estabelecidas entre as Partes, relacionados a prestação dos serviços aqui referenciados, sendo este **TERMO** o resultado final e completo das negociações havidas entre as Partes, não restando, de qualquer das Partes, pendências ou reserva mental sobre o objeto do presente **TERMO**.
  8. A **PARTE REVELADORA** fica ciente que poderá ser realizado pela **PARTE RECEPTORA** o tratamento dos dados pessoais dos seus sócios, empregados ou prepostos, e que estes poderão ser armazenados e/ou arquivados no seu banco de dados ou transmitidos para terceiros, **servindo a presente cláusula como anuência e autorização expressa conforme estabelecido na lei 13.709/18 (LGPD)**.
  9. A **PARTE REVELADORA** concorda expressamente com a utilização da assinatura eletrônica através dos meios eletrônicos escolhidos pela **PARTE RECEPTORA**, em conformidade com o disposto na Medida Provisória 2.200-2/2001 e arts. 439 a 441 do CPC, **sendo a sua validade incontestável para todos os fins de direito, valendo a presente Cláusula como autorização expressa de ambas as partes pactuantes, caso seja esse o meio utilizado para fins de assinatura**.

# CLÁUSULA 6ª - DO FORO

* 1. As Partes elegem o Foro da Comarca de Vitória/ES, para a solução de quaisquer pendências oriundas do presente Contrato, por mais privilegiado que qualquer outro possa ser.

E por estarem, assim, justas e contratadas, assinam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, juntamente com as testemunhas abaixo.

{{DATA}}

|  |
| --- |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **PARTE REVELADORA** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **PARTE RECEPTORA** |

**TESTEMUNHAS:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Nome: Nome:

CPF: CPF: