

## Instruções de Importação - Intermediação de Venda - Tipo R04

Ordem	Campo	Início	Fim	Tamanho	Formato
01	Tipo	1	3	3	X
02	CNPJ do declarante	4	17	14	CNPJ
03	Ano-calendário	18	21	4	ANO
04	Seqüencial da Venda	22	28	7 <sup>1</sup>	N
05	CPF/CNPJ do Comprador	29	42	14	CPF/CNPJ
06	Nome/Nome Empresarial do Comprador	43	102	60	X
07	CPF/CNPJ do Vendedor	103	116	14	CPF/CNPJ
08	Nome/Nome Empresarial do Vendedor	117	176	60	X
09	Número do Contrato	177	182	6	X
10	Data do Contrato	183	190	8	DATA
11	Valor da Venda	191	204	14	R\$
12	Valor da Comissão	205	218	14	R\$
13	Tipo do Imóvel	219	219	1	X
14	Endereço do Imóvel	220	279	60	X
15	CEP	280	287	8	N
16	Código do Município do Imóvel	288	291	4	N
17	Reservado	292	311	20	Branco(s)
18	UF	312	313	2	X
19	Reservado	314	323	10	Branco(s)
20	Delimitador de Registro	324	325	2	EOL

<sup>1</sup> O arquivo com sequencial de 5 dígitos ainda é aceito.

Ordem	Observações
01	Constante "R04"
02	Obrigatório

03	Obrigatório
04	Varia de "0000001" a "9999999"
05	Obrigatório
06	Obrigatório
07	Obrigatório
08	Obrigatório
09	Obrigatório
10	Obrigatório
11	Obrigatório Se campo 11 = 0, campo 12 deve ser > 0. Se campo 12 = 0, campo 11 deve ser > 0
12	Obrigatório Se campo 11 = 0, campo 12 deve ser > 0. Se campo 12 = 0, campo 11 deve ser > 0
13	"U" - Imóvel Urbano "R" - Imóvel Rural
14	Obrigatório
15	Obrigatório
16	Obrigatório (Consultar <a href="#">Anexo A</a> )
17	Obrigatório
18	Obrigatório
19	Obrigatório