

Checklist



loja a

01/01/1970

DATA INICIO PREVENTIVA

 11:11 • HORA INICIAL 12:15 ② HORA FINAL ordem2
☐ ordem de serviço

MENSAL

MENSAL

MENSAL

MENSAL

Guilherme

** TÉCNICOS

CIVIL

_				
$\qquad \qquad \square$	1 - VERIFICAR E RECOMPOR NA COBERTURA, RUFOS, CONDUTORES, TIRANTES, FURAÇÕES, EXECUTANDO REFORÇO DA	SEMESTRAL		
	IMPERMEABILIZAÇÃO NESSES PONTOS.	SLWESTRAL		
	2 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE PORTÕES E GRADES.	MENSAL		
	3 - AVALIAÇÃO GERAL DAS PAREDES (QUEBRAS, DESGASTE, PINTURAS).	MENSAL		
	4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE ESCADAS, CORRIMÕES E CALÇAMENTO EFETUANDO PQ REPAROS (ATÉ 5M²).	MENSAL		
	5 - REPAROS COM CALAFETAÇÃO DE JUNÇÕES EM CALHAS, RUFOS E CONDUTORES.	SEMESTRAL		
	6 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO DE CALÇADAS, PÁTIOS, ACESSOS, ALAMBRADOS.	SEMESTRAL		
	7 - VERIFICAR ESTADO DE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E FORROS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS/PINTURA (ATÉ 20M²).	MENSAL		
	8 - VERIFICAR ESTADO DE PISOS, CARPETES E AZULEJOS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS (ATÉ 5M²).	MENSAL		
	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E PLUVIAIS			
	1 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE RALOS, CAIXAS DE GORDURA E TUBULAÇÕES EM GERAL DOS SANITÁRIOS E COPA EFETUANDO OS	MENSAL		

3 - VERIFICAR METAIS E ACESSÓRIOS DEFEITUOSOS (SIFÕES, TORNEIRAS, VÁLVULAS, GRELHAS DE RALO, SABONETEIRAS, ESPELHOS,

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

2 - VERIFICAR DISPOSITIVO DE ACIONAMENTO DOS VASOS SANITÁRIOS.

5 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO DAS TORNEIRAS E VAZAMENTOS DOS BEBEDOUROS.

REPAROS NECESSÁRIOS.

ASSENTOS, ENGATES, ETC).

4 - VERIFICAÇÃO DE VAZAMENTOS.

	1 - SUBSTITUIR LÂMPADAS QUEIMADAS, SOQUETES, FOTOCÉLULAS, REATORES, STARTERS, DISJUNTORES, ETC.	MENSAL
	2 - LUMINÁRIAS: LIMPAR, VERIFICAR FIXAÇÃO, FIAÇÃO, ACRÍLICOS, BOCAIS, VIDROS DE PROTEÇÃO, ETC.	MENSAL
	3 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE TOMADAS, INTERRUPTORES, TELEFONE E CABO DE REDE, CORRIGINDO EVENTUAIS PROBLEMAS.	MENSAL
	4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E DE MEDIÇÃO, SUBSTITUINDO ELEMENTOS DEFEITUOSOS,	MENSAL
	VERIFICANDO FIXAÇÕES, CONEXÕES, ISOLAÇÕES, ATERRAMENTO.	
	5 - RELACIONAR CIRCUITOS QUE ESTEJAM COM SUPERAQUEIMENTO, INDICANDO CAPACIDADE DO DISJUNTOR, CORRENTE MEDIDA A	MENSAL
	PLENA CARGA E BITOLA DO CONDUTOR E ORÇAR A CORREÇÃO.	
	6 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO, SUBSTITUIR EVENTUAIS PEÇAS DANIFICADAS (LÂMPADAS, BATERIAS, ETC) EM LUMINÁRIAS DE	MENSAL
	EMERGÊNCIA.	

QUADROS ELÉTRICOS

Não há informações de quadros elétricos!

AR CONDICIONADO

tipo1 local1 capacidade1 marca1 LOCALIZAÇÃO E ANDAR MARCA modelo1 tensao1 numero1 setor1 # NÚMERO DE SÉRIE ♣ SETOR QUE ATENDE pessoas1 m2 100 N° PESSOAS NO SETOR ■ M² ATENDIDOS \mathbf{V} 1 - VERIFICAR E LIMPAR FILTROS DE AR. MENSAL 2 - LIMPAR/DESOBSTRUIR DRENOS. MENSAL ✓ 3 - VERIFICAR PRESSÃO DE ALTA E BAIXA. MENSAL MENSAL 5 - VERIFICAR VIBRAÇÃO NO EQUIPAMENTO. MENSAL ✓ 6 - VERIFICAR E LIMPAR CONDENSADOR. ANUAL 7 - VERIFICAR E LIMPAR SERPENTINA. ANUAL 8 - VERIFICAR VEDAÇÃO CARENAGEM. MENSAL 9 - VERIFICAR NÍVEL DE GÁS. MENSAL ✓ 10 - VERIFICAR VAZAMENTOS. MENSAL **✓** 11 - MEDIR CORRENTE. MENSAL ☑ 12 - VERIFICAR ATUAÇÃO DO TERMOSTATO. MENSAL ☑ 13 - MEDIR TENSÃO ELÉTRICA DA ALIMENTAÇÃO. MENSAL 14 - MEDIR TEMP. AR AMBIENTE. MENSAL **☑** 15 - TESTES FUNC. CONTROLES REMOTO. MENSAL 16 - TENSÃO NO MOTOR: valor tensão. MENSAL 17 - CORRENTE NO MOTOR; valor corrente. MENSAL MATERIAIS UTILIZADOS NA PREVENTIVA

MATERIAL QUANTIDADE

mat1 1 mat2 2

EXTRAS

extra1

SERVIÇOS EXECUTADOS E SOLICITADOS PELO GERENTE

gerente

OBSERVAÇÕES/JUSTIFICATIVAS DO TÉCNICO

justificativa