

# **Checklist**



Loja 2 do Guilherme

01/01/2010

DATA INICIO PREVENTIVA

01/01/2010

DATA FIM PREVENTIVA

o hora inicial o hora final o ordem de serviço

\* TÉCNICOS

### CIVIL

| 1 - VERIFICAR E RECOMPOR NA COBERTURA, RUFOS, CONDUTORES, TIRANTES, FURAÇÕES, EXECUTANDO REFORÇO DA IMPERMEABILIZAÇÃO NESSES PONTOS.                                   | SEMESTRAL |
|--|-----------|
| 2 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE PORTÕES E GRADES.  | MENSAL    |
| 3 - AVALIAÇÃO GERAL DAS PAREDES (QUEBRAS, DESGASTE, PINTURAS).   | MENSAL    |
| 4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE ESCADAS, CORRIMÕES E CALÇAMENTO EFETUANDO PQ REPAROS (ATÉ 5M²).  | MENSAL    |
| 5 - REPAROS COM CALAFETAÇÃO DE JUNÇÕES EM CALHAS, RUFOS E CONDUTORES.  | SEMESTRAL |
| 6 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO DE CALÇADAS, PÁTIOS, ACESSOS, ALAMBRADOS.  | SEMESTRAL |
| 7 - VERIFICAR ESTADO DE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E FORROS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS/PINTURA (ATÉ 20M²).   | MENSAL    |
| 8 - VERIFICAR ESTADO DE PISOS, CARPETES E AZULEJOS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS (ATÉ 5M²).   | MENSAL    |
| NSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E PLUVIAIS  |           |
| 1 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE RALOS, CAIXAS DE GORDURA E TUBULAÇÕES EM GERAL DOS SANITÁRIOS E COPA EFETUANDO OS REPAROS NECESSÁRIOS.                                   | MENSAL    |
| 2 - VERIFICAR DISPOSITIVO DE ACIONAMENTO DOS VASOS SANITÁRIOS.   | MENSAL    |
| 3 - VERIFICAR METAIS E ACESSÓRIOS DEFEITUOSOS (SIFÕES, TORNEIRAS, VÁLVULAS, GRELHAS DE RALO, SABONETEIRAS, ESPELHOS, ASSENTOS, ENGATES, ETC).                          | MENSAL    |
| 4 - VERIFICAÇÃO DE VAZAMENTOS.   | MENSAL    |
| 5 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO DAS TORNEIRAS E VAZAMENTOS DOS BEBEDOUROS.   | MENSAL    |
| <br>NSTALAÇÕES ELÉTRICAS   |           |
| 1 - SUBSTITUIR LÂMPADAS QUEIMADAS, SOQUETES, FOTOCÉLULAS, REATORES, STARTERS, DISJUNTORES, ETC.  | MENSAL    |
| 2 - LUMINÁRIAS: LIMPAR, VERIFICAR FIXAÇÃO, FIAÇÃO, ACRÍLICOS, BOCAIS, VIDROS DE PROTEÇÃO, ETC.   | MENSAL    |
| 3 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE TOMADAS, INTERRUPTORES, TELEFONE E CABO DE REDE, CORRIGINDO EVENTUAIS PROBLEMAS.   | MENSAL    |
| 4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E DE MEDIÇÃO, SUBSTITUINDO ELEMENTOS DEFEITUOSOS,<br>VERIFICANDO FIXAÇÕES, CONEXÕES, ISOLAÇÕES, ATERRAMENTO.     | MENSAL    |
| 5 - RELACIONAR CIRCUITOS QUE ESTEJAM COM SUPERAQUEIMENTO, INDICANDO CAPACIDADE DO DISJUNTOR, CORRENTE MEDIDA A<br>PLENA CARGA E BITOLA DO CONDUTOR E ORÇAR A CORREÇÃO. | MENSAL    |
| 6 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO, SUBSTITUIR EVENTUAIS PEÇAS DANIFICADAS (LÂMPADAS, BATERIAS, ETC) EM LUMINÁRIAS DE<br>EMERGÊNCIA.  | MENSAL    |

## **QUADROS ELÉTRICOS**

Não há informações de quadros elétricos!

### **AR CONDICIONADO**

# MATERIAIS UTILIZADOS NA PREVENTIVA QUANTIDADE **MATERIAL EXTRAS** SERVIÇOS EXECUTADOS E SOLICITADOS PELO GERENTE **OBSERVAÇÕES/JUSTIFICATIVAS DO TÉCNICO**