

Checklist



loja ♥ LOJA 01/01/1970

mathemath{\text{mathemath{mathemath{m}}}} DATA FIM PREVENTIVA

O HORA INICIAI

O HORA FINAL

OS
ORDEM DE SERVIÇO

* TÉCNICOS

CIVIL

1 - VERIFICAR E RECOMPOR NA COBERTURA, RUFOS, CONDUTORES, TIRANTES, FURAÇÕES, EXECUTANDO REFORÇO DA IMPERMEABILIZAÇÃO NESSES PONTOS.	SEMANAL
2 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE PORTÕES E GRADES.	MENSAL
3 - AVALIAÇÃO GERAL DAS PAREDES (QUEBRAS, DESGASTE, PINTURAS).	MENSAL
4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE ESCADAS, CORRIMÕES E CALÇAMENTO EFETUANDO PQ REPAROS (ATÉ 5M²).	MENSAL
5 - REPAROS COM CALAFETAÇÃO DE JUNÇÕES EM CALHAS, RUFOS E CONDUTORES.	SEMANAL
6 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO DE CALÇADAS, PÁTIOS, ACESSOS, ALAMBRADOS.	SEMANAL
7 - VERIFICAR ESTADO DE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E FORROS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS/PINTURA (ATÉ 20M²).	MENSAL
8 - VERIFICAR ESTADO DE PISOS, CARPETES E AZULEJOS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS (ATÉ 5M²).	MENSAL

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E PLUVIAIS

\cup	1- LIMPAR CISTERNA/CAIXA D'ÁGUA.	ANUAL	
	2 - VERIFICAR ESTADO GERAL DOS RESERVATÓRIOS QUANTO A LIMPEZA E ASPECTO DA ÁGUA, VEDAÇÃO E FIXAÇÃO DAS TAMPAS,	ANUAL	
	BÓIAS E VAZAMENTOS.		
	3 - VERIFICAR CONDIÇÕES DE ABRIGO EXECUTANDO PEQUENOS REPAROS	MENSAL	
	4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE RALOS, CAIXAS DE GORDURA E TUBULAÇÕES EM GERAL DOS SANITÁRIOS E COPA EFETUANDO OS	MENSAL	
	REPAROS NECESSÁRIOS.	WENSAL	
	5- VERIFICAR DISPOSITIVOS DE ACIONAMENTO.	MENSAL	
	6 - SUBSTITUIÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS DEFEITUOSOS (SIFÕES, TORNEIRAS, VÁLVULAS, GRELHAS DE RALO, SABONETEIRAS,	MENSAL	
	ESPELHOS, ASSENTOS, ENGATES, ETC.		
	7 - VERIFICAÇÃO DE VAZAMENTOS.	MENSAL	
	8 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO DAS TORNEIRAS E VAZAMENTOS DOS BEBEDOUROS.	MENSAL	

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

1 - SUBSTITUIR LÂMPADAS QUEIMADAS, SOQUETES, FOTOCÉLULAS, REATORES, STARTERS, DISJUNTORES, ETC.	MENSAL
2 - LUMINÁRIAS: LIMPAR, VERIFICAR FIXAÇÃO, FIAÇÃO, ACRÍLICOS, BOCAIS, VIDROS DE PROTEÇÃO, ETC.	MENSAL
3 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE TOMADAS, INTERRUPTORES, TELEFONE E CABO DE REDE, CORRIGINDO EVENTUAIS PROBLEMAS.	MENSAL
4 - VERIFICAR E CORRIGIR PROBLEMAS COM VENTILADORES E CORTINAS DE AR.	MENSAL
5 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E DE MEDIÇÃO, SUBSTITUINDO ELEMENTOS DEFEITUOSOS, VERIFICANDO FIXAÇÕES, CONEXÕES, ISOLAÇÕES, ATERRAMENTO.	BIMESTRAL
6 - EFETUAR LIMPEZA GERAL, LUBRIFICAR PARTES MÓVEIS E ELIMINAR PONTO DE FERRUGENS E CORROSÃO EM QUADROS ELÉTRICOS.	BIMESTRAL
7 - RELACIONAR CIRCUITOS QUE ESTEJAM COM SUPERAQUEIMENTO, INDICANDO CAPACIDADE DO DISJUNTOR, CORRENTE MEDIDA A PLENA CARGA E BITOLA DO CONDUTOR E ORÇAR A CORREÇÃO.	BIMESTRAL
8 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO, SUBSTITUIR EVENTUAIS PEÇAS DANIFICADAS (LÂMPADAS, BATERIAS, ETC) EM LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA.	MENSAL
9 - VERIFICAR REATORES E STARTERS DEFEITUOSOS.	MENSAL
10 - VERIFICAR A BORRACHA DE VEDAÇÃO, GRADES, BANDEJAS INTERNAS, VAZAMENTO DE GÁS DAS GELADEIRAS E CONSTATANDO-SE QUALQUER ANOMALIA, ACIONAR EMPRESA AUTORIZADA.	MENSAL

QUADROS ELÉTRICOS

	Não há informações de quadros elétricos!						
AR CONDICIONADO							
	Não há informações de ar condicionado!						
MATERIAIS UTILIZADOS NA PREVENTIVA							
MATERIAL	QUANTIDADE						
EXTRAS							
SERVIÇOS EXECUTADOS E SOLICITADOS PELO GERENTE							
OBSERVAÇÕES/JUSTIFICATIVAS DO TÉCNICO							
PESQUISA DE QUALIDADE							
ATENDIMENTO DA EMPRESA	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS/QUALIDADE DA EMPRESA						
AGILIDADE EMPRESA EM CASO NEGATIVO, POR QUÊ? (FALTA DE MATERIAL, AND	FORAM REALIZADOS TODOS OS SERVIÇOS SOLICITADOS?						
EM QUAL HORÁRIO A EQUIPE FOI LIBERADA?							
DECLARO OUE FOTO	LL DE ACORDO COM TODAS AS INFORMAÇÕES A	OULDEL ATADAS					

DECLARO QUE ESTOU DE ACORDO COM TODAS AS INFORMAÇÕES AQUI RELATADAS

01/01/1970

TÉCNICO DATA GERENTE DA LOJA