

Checklist



Loja 2 do Guilherme

26/01/2018

E DATA INICIO PREVENTIVA

1015

② HORA INICIAL ② HORA FINAL □ ORDEM DE SERVIÇO

CIVIL

1 - VERIFICAR E RECOMPOR NA COBERTURA, RUFOS, CONDUTORES, TIRANTES, FURAÇÕES, EXECUTANDO REFORÇO DA	SEMANAL
IMPERMEABILIZAÇÃO NESSES PONTOS.	
2 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE PORTÕES E GRADES.	MENSAL
3 - AVALIAÇÃO GERAL DAS PAREDES (QUEBRAS, DESGASTE, PINTURAS).	MENSAL
4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE ESCADAS, CORRIMÕES E CALÇAMENTO EFETUANDO PQ REPAROS (ATÉ 5M²).	MENSAL
5 - REPAROS COM CALAFETAÇÃO DE JUNÇÕES EM CALHAS, RUFOS E CONDUTORES.	SEMANAL
6 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE CONSERVAÇÃO DE CALÇADAS, PÁTIOS, ACESSOS, ALAMBRADOS.	SEMANAL
7 - VERIFICAR ESTADO DE PAREDES INTERNAS, EXTERNAS E FORROS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS/PINTURA (ATÉ 20M²).	MENSAL
8 - VERIFICAR ESTADO DE PISOS, CARPETES E AZULEJOS EFETUANDO PEQUENOS REPAROS (ATÉ 5M²).	MENSAL

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E PLUVIAIS

1- LIMPAR CISTERNA/CAIXA D'ÁGUA.	ANUAL
2 - VERIFICAR ESTADO GERAL DOS RESERVATÓRIOS QUANTO A LIMPEZA E ASPECTO DA ÁGUA, VEDAÇÃO E FIXAÇÃO DAS TAMPAS, BÓIAS E VAZAMENTOS.	ANUAL
3 - VERIFICAR CONDIÇÕES DE ABRIGO EXECUTANDO PEQUENOS REPAROS	MENSAL
4 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE RALOS, CAIXAS DE GORDURA E TUBULAÇÕES EM GERAL DOS SANITÁRIOS E COPA EFETUANDO OS REPAROS NECESSÁRIOS.	MENSAL
5- VERIFICAR DISPOSITIVOS DE ACIONAMENTO.	MENSAL
6 - SUBSTITUIÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS DEFEITUOSOS (SIFÕES, TORNEIRAS, VÁLVULAS, GRELHAS DE RALO, SABONETEIRAS, ESPELHOS, ASSENTOS, ENGATES, ETC.	MENSAL
7 - VERIFICAÇÃO DE VAZAMENTOS.	MENSAL
8 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO DAS TORNEIRAS E VAZAMENTOS DOS BEBEDOUROS.	MENSAL

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

_		
	1 - SUBSTITUIR LÂMPADAS QUEIMADAS, SOQUETES, FOTOCÉLULAS, REATORES, STARTERS, DISJUNTORES, ETC.	MENSAL
	2 - LUMINÁRIAS: LIMPAR, VERIFICAR FIXAÇÃO, FIAÇÃO, ACRÍLICOS, BOCAIS, VIDROS DE PROTEÇÃO, ETC.	MENSAL
	3 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE TOMADAS, INTERRUPTORES, TELEFONE E CABO DE REDE, CORRIGINDO EVENTUAIS PROBLEMAS.	MENSAL
	4 - VERIFICAR E CORRIGIR PROBLEMAS COM VENTILADORES E CORTINAS DE AR.	MENSAL
	5 - VERIFICAR ESTADO GERAL DE QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO E DE MEDIÇÃO, SUBSTITUINDO ELEMENTOS DEFEITUOSOS,	BIMESTRAL
	VERIFICANDO FIXAÇÕES, CONEXÕES, ISOLAÇÕES, ATERRAMENTO.	DIMEGINAL
	6 - EFETUAR LIMPEZA GERAL, LUBRIFICAR PARTES MÓVEIS E ELIMINAR PONTO DE FERRUGENS E CORROSÃO EM QUADROS	BIMESTRAL
	ELÉTRICOS.	DIMEGITAL
	7 - RELACIONAR CIRCUITOS QUE ESTEJAM COM SUPERAQUEIMENTO, INDICANDO CAPACIDADE DO DISJUNTOR, CORRENTE	BIMESTRAL
	MEDIDA A PLENA CARGA E BITOLA DO CONDUTOR E ORÇAR A CORREÇÃO.	Dimeorra
	8 - VERIFICAR FUNCIONAMENTO, SUBSTITUIR EVENTUAIS PEÇAS DANIFICADAS (LÂMPADAS, BATERIAS, ETC) EM LUMINÁRIAS DE	MENSAL
	EMERGÊNCIA.	MENGAL
	9 - VERIFICAR REATORES E STARTERS DEFEITUOSOS.	MENSAL
	10 - VERIFICAR A BORRACHA DE VEDAÇÃO, GRADES, BANDEJAS INTERNAS, VAZAMENTO DE GÁS DAS GELADEIRAS E	MENSAL
	CONSTATANDO-SE QUALQUER ANOMALIA, ACIONAR EMPRESA AUTORIZADA.	WENGAL

QUADROS ELÉTRICOS

	Não há informações de quadros elétricos!						
AR CONDICIONADO							
	Não há informações de ar condicionado!						
MATERIAIS UTILIZADOS NA PREVENTIVA							
MATERIAL	QUANTIDADE						
EXTRAS							
SERVIÇOS EXECUTADOS E SOLICITADOS PELO GERENTE							
OBSERVAÇÕES/JUSTIFICATIVAS DO TÉCNICO							
PESQUISA DE QUALIDADE							
ATENDIMENTO DA EMPRESA	PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS/QUALIDADE DA EMPRESA						
AGILIDADE EMPRESA EM CASO NEGATIVO, POR QUÊ? (FALTA DE MATERIAL, AND	FORAM REALIZADOS TODOS OS SERVIÇOS SOLICITADOS?						
EM QUAL HORÁRIO A EQUIPE FOI LIBERADA?							
DECLARO OUE FOTO	LL DE ACORDO COM TODAS AS INFORMAÇÕES A	OULDEL ATADAS					

DECLARO QUE ESTOU DE ACORDO COM TODAS AS INFORMAÇÕES AQUI RELATADAS

01/01/1970

TÉCNICO DATA GERENTE DA LOJA