

Số: 1867/QĐ-UBND

Hướng Hoá, ngày 08 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để thực hiện
dự án: Nhà máy điện gió LIG - Hướng Hóa 1 (đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HƯỚNG HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Nghị định số 148/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư;

Căn cứ Nghị quyết số 108/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 về việc chấp thuận chủ trương thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh trong năm 2020; Nghị quyết số 48/NQ-HĐND /NQ-HĐND ngày 09/5/2023 của HĐND tỉnh Quảng Trị về việc quyết định chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng để thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 998/QĐ-UBND ngày 18/5/2023 của tỉnh Quảng Trị về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Hướng Hóa;

Căn cứ Công văn số 219/UBND-NN ngày 19/01/2021 của UBND tỉnh về thỏa thuận hướng tuyến đường dây 220kV đấu nối dự án NMDG Lig - Hướng Hóa 1 và Lig - Hướng Hóa 2 vào hệ thống điện quốc gia;

Căn cứ Thông báo số 07/TB-UBND ngày 27/01/2022 của UBND huyện Hướng Hóa về việc thu hồi đất để thực hiện công trình: Nhà máy điện gió Lig - Hướng Hóa 1; Thông báo số 16/TB-UBND ngày 24/02/2023 của UBND huyện Hướng Hóa về việc điều chỉnh, bổ sung mục 1 của Thông báo số 07/TB-UBND ngày 27/01/2022 của UBND huyện Hướng Hóa;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 203/TTr-TNMT ngày 07/6/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 25.195m² đất của tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng tại xã Hướng Tân để thực hiện dự án: Nhà máy điện gió LIG - Hướng Hóa 1, cụ thể như sau:

- Đất UBND xã quản lý: 1.440m²
- + Đất trồng cây hàng năm khác (NHK): 1.038m²
- + Đất giao thông (DGT): 402m²
- Đất do hộ gia đình, cá nhân sử dụng: 23.755m²
- + Đất trồng cây lâu năm (CLN): 23.079m²
- + Đất trồng cây hàng năm khác (NHK): 186m²
- + Đất trồng lúa (LUC): 490m²

(Chi tiết có danh sách, loại đất kèm theo)

Điều 2. Công ty Cổ phần LIG - Hướng Hóa 1 có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan tổ chức đền bù, giải phóng mặt bằng đúng theo các quy định hiện hành; đồng thời, phối hợp với Ban quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện, UBND xã Hướng Tân thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi chuyển Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh Hướng Hóa chỉnh lý biến động và quản lý theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Ban quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Hướng Hóa, Giám đốc Công ty Cổ phần LIG - Hướng Hóa 1, Chủ tịch UBND xã Hướng Tân, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT Lê Quang Thuận;
- C, PVPĐ, CVT;
- Lưu VT, TNMT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Quang Thuận

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT
TÊN DỰ ÁN: NHÀ MÁY ĐIỆN GIÓ LIG- HƯỚNG HÓA 1
HẠNG MỤC: NHÀ ĐIỀU HÀNH, MÓNG TUABIN 1, 2 VÀ MÓNG TRỤ ĐƯỜNG DÂY 220KV
ĐỊA ĐIỂM: XÃ HƯỚNG TÂN - HUYỆN HƯỚNG HÓA - QUẢNG TRỊ

(Kèm theo Quyết định số: 1867 /QĐ-UBND ngày 08 tháng 6 năm 2023 của UBND huyện Hướng Hóa)

STT	Họ và tên	Số tờ BĐDC	Số thửa	Loại đất	Diện tích hiện trạng thửa đất (m2)	Số giấy CN	Diện tích thu hồi (m2)			Ghi chú
							Tổng	Trong GCN	Ngoài GCN	
I. NHÀ ĐIỀU HÀNH										
1	Cao Đăng Duy	13	3	CLN	5644	BG287127	4392	4392		
2	Cao Đăng Duy	13	37	CLN	5259	BG287127	4699	4699		
3	Hồ Văn A	13	125	CLN	5873	BG287020	2941	2941		
4	Hồ Thị Xa Lâng	13	126	CLN	3659	BG287099	2355	2355		
5	UBND xã	13	124	NHK	6535		1038		1038	
II. MÓNG TRỤ TUABIN 1, 2										
1	Hồ Văn Nội (Hồ Văn Đê)	16	20	CLN	4074	BĐ636091	715	715		
2	Hồ Văn Mát (Hồ Văn Thơm)	16	30	CLN	4780		292		292	
3	Hồ Cầm (Hồ Văn Thảo)	16	37/1	CLN	8156	BĐ636037	69	69		
4	Hồ Cầm (Hồ Văn Thăng)	16	37/2	CLN	8156	BĐ636037	587	587		
5	Hồ Văn Mát (Hồ Văn Sơn)	16	30	CLN	4780		2291		2291	
6	UBND xã	16	111	DGT	1053		143		143	

7	Nguyễn Thị Lưu	14	152	CLN	8030	BĐ636078	65	65		
8	Hồ Văn Vưn	14	154	CLN	1170		616		616	
9	Hồ Văn Vưn	14	155	CLN	2584	BĐ636142	558	558		
10	Hồ Văn Xoan (Tùng)	14	157	CLN	4971	BĐ636150	473	473		
11	Hồ Văn Xoan (Chung)	14	157	CLN	4971	BĐ636150	1382	1382		
12	Hồ Văn Xoan (Hương)	14	158	CLN	2179	BĐ636150	1422		1422	
13	UBND xã	14	806	DGT	2179		253		253	

III. MÓNG TRỤ ĐƯỜNG DÂY 220KV

1	Hồ Văn Khâm	9	361	CLN	1011		26		26	
2	UBND xã	13	128	CLN	4257		196		196	
3	Hồ Văn Cát	9	422	LUC	731	BG287042	220		220	
4	Hồ Văn Cát	9	435	LUC	1053	BG287042	19		19	
5	Hồ Văn Cờ	10	251	LUC	111		41		41	
6	Hồ Văn Cờ	10	252	LUC	367		5		5	
7	Hồ Văn Cờ	10	259	LUC	395		81		81	
8	UBND xã	9	909	DGT	40		6		6	
9	Hồ Văn Nuân	9	659	LUC	3530		6		6	
10	Hồ Văn Sâm	9	660	LUK	404		118		118	Hồ Văn Nuân sử dụng

11	Hồ Văn Còi	10	258	NHK	452		167		167	
12	Hồ Văn Còi	10	277	NHK	650		19		19	
Tổng					97050		25195	18236	6959	

