

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng rừng,  
đất có rừng và đất trồng quy hoạch lâm nghiệp để xây dựng  
công trình: Nhà máy điện gió Tân Linh (đợt 2)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 21 tháng 4 năm 2020 của HĐND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương chuyển đổi mục đích sử dụng rừng thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh;*

*Căn cứ Quyết định số 959/QĐ-UBND ngày 09 tháng 4 năm 2020 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Hướng Hóa;*

*Xét hồ sơ xin thu hồi đất của Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2781/TTr-STNMT ngày 07 tháng 9 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 52.064m<sup>2</sup> đất, do Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông đang quản lý để thực hiện dự án: Nhà máy Điện gió Tân Linh, trong đó:

- Tại xã Hướng Tân: 51.077m<sup>2</sup>, bao gồm: Đất rừng phòng hộ: 32.062m<sup>2</sup>, đất rừng sản xuất: 18.865m<sup>2</sup>, đất giao thông 150m<sup>2</sup> (đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 015755).

- Tại xã Hướng Linh: 987m<sup>2</sup>, bao gồm: Đất rừng phòng hộ: 987m<sup>2</sup> (đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 896849).

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo bản đồ khu đất, tỷ lệ 1/5.000 do Văn phòng Đăng ký đất đai Chi nhánh huyện Hướng Hóa lập ngày 17/8/2020, được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 07/9/2020.



**Điều 2.** Cho phép chuyển mục đích sử dụng rừng, đất có rừng và đất trồng quy hoạch lâm nghiệp sang xây dựng Nhà máy điện gió Tân Linh, với diện tích là: 52.064m<sup>2</sup>. Trong đó:

- Đất có rừng: 33.199m<sup>2</sup>;
- Đất trồng quy hoạch lâm nghiệp: 18.865m<sup>2</sup>.

**Điều 3.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Hướng Linh, UBND xã Hướng Tân có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hướng Hóa, các đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả kinh phí bồi thường rừng theo đúng quy định của pháp luật.

3. Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông lập hồ sơ chỉnh lý hoặc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường trình UBND tỉnh ban hành quyết định cho Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh thuê đất để sử dụng sau khi hoàn thành việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

5. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này trên Trang Thông tin điện tử tỉnh.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Hướng Hóa, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Hướng Hóa, Giám đốc Ban Quản lý rừng phòng hộ Hướng Hóa - Đakrông, Chủ tịch UBND các xã: Hướng Linh, Hướng Tân; Giám đốc Công ty Cổ phần điện gió Tân Linh và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Trung tâm tin học tỉnh;
- Lưu VT, NN<sub>p</sub>, TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hà Sỹ Đồng**