

Hackathon Tesouro Nacional

por Ewerton Lopes
05/12/2023

Grupo: GUIZO

Solução: Aluguel garantia



Solução



Público-alvo

São dois públicos principais:

- Usuários que pretendem alugar um imóvel, mas não tem fiador ou outro meio garantidor.
- Proprietários que queiram alugar seus imóveis e ter uma garantia inicial que em caso de não pagamento do aluguel por parte do inquilino, ele receberá automaticamente a garantia

Problema

Como problemas principais podemos citar:

- Não garantia de recebimento do inquilino
- Burocracia na hora de alugar um imóvel
- Receio de não receber o seguro calção depositado

Modelo de negócio

Existem diversos modelos de negócios que podem ser adotados ao longo do projeto, como:

- Taxas de transação
- Assinatura / Taxa anual
- Recebimento de uma comissão proporcional ao aluguel
- Publicidade e promoção de serviços relacionados:
- Score de crédito de aluguel e outros relatórios para o mercado

Diferencial competitivo

- Fluxo automático na execução da garantia em caso de não pagamento do aluguel
- Transparência e imutabilidade
- Experiência do usuário simplificada

Vamos à demo!

Obrigado!

Ewerton Lopes